



**Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul
16ª Vara Federal de Porto Alegre**

Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, 600, 4º andar - Ala Oeste - Bairro: Praia de Belas - CEP: 90010-395 - Fone: (51)98924-8916 -
www.trf4.jus.br - Email: rspoa16@jfrs.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5012857-62.2011.4.04.7112/RS

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: TECNOCARB INDUSTRIA DE CARBONATOS LTDA - ME

EXECUTADO: RICARDO RAMOS LIMA

EXECUTADO: ROGERIO CASTRO DE BASTOS

APENSO(S) ART.28 LEF: 5006848-16.2013.4.04.7112, 5009834-35.2016.4.04.7112, 5015560-58.2014.4.04.7112

DESPACHO/DECISÃO

Requer a parte exequente a alienação do imóvel penhorado no evento 42, AUTOPENHORA2 através do sistema Comprei (evento 159, PET1).

Em análise à matrícula atualizada (evento 164, MATRIMÓVEL1), verifica-se averbações trabalhistas dos seguintes juízos: a) 2ª Vara do Trabalho de Colombo - processo 0001089-07.2010.5.09.0657 (AV-11); b) 1ª Vara do Trabalho de Colombo - processo n. 0001051-53.2014.5.09.0657 (AV-12 e R-14); c) 2ª Vara do Trabalho de Canoas - processo n. 0000411-37.2010.5.04.0202 (AV-16).

Conforme informado pela parte exequente no evento 134, PET1, as constrações relativas ao processo nº 0001051-53.2014.5.09.0657 foram levantadas, e o processo foi extinto (evento 134, ANEXO4). Em relação ao processo nº 0001089-07.2010.5.09.0657, o débito, em agosto de 2022, era de R\$ 58.656,49, conforme documento juntado (evento 134, ANEXO5).

Além disso, consta nos autos a anotação da penhora determinada na carta precatória nº 0020757-37.2019.5.04.0026, em trâmite na 26ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS, no montante de R\$ 436.388,60 (quatrocentos e trinta e seis mil trezentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos), conforme certificado no evento 90, CERT1, em 07/2019.

Dito isso, considerando que o valor do imóvel, ao que tudo indica, será suficiente para o pagamento do débito fiscal e trabalhista, **autorizo a alienação da fração ideal de 8,968,15m² (R.4-9244) do imóvel de matrícula 9244 do RI de Almirante Tamandaré/PR e benfeitorias, por iniciativa particular, através do Programa Comprei, nos termos da PORTARIA PGFN/ME nº 3.050, de 06/04/2022, pelo valor de R\$ 2.161.810,15 (dois milhões, cento e sessenta e um mil oitocentos e dez reais e quinze centavos), em setembro/2024, conforme determinado na decisão do evento 150, DESPADEC1, correndo por conta do arrematante eventuais custos com regularização/demarcação do imóvel.**

Intimem-se as partes e interessados para ciência.

Sem prejuízo, oficiem-se a 2ª Vara do Trabalho de Colombo, processo 00010890720105090657 (AV-11) e a 2ª Vara do Trabalho de Canoas, processo n. 00004113720105040202 (AV-16), **solicitando informações acerca do andamento processual e o valor atualizado da dívida.**

Oficie-se, ainda, nos autos da carta precatória n. 0020757-37.2019.5.04.0026, que tramitou na 26ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS, **solicitando a informação do número do processo de origem.**

Encaminhe-se a presente decisão, que servirá como ofício n. 710021934587.

Solicite-se, outrossim, que seja cientificado este Juízo quando da efetivação da medida solicitada, preferencialmente pelo e-mail em epígrafe.

Fica o(a) destinatário(a) cientificado(a) de que o inteiro teor do processo está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrs.jus.br/eprocV2/>, menu Consulta Pública, com utilização do número do processo 5012857-62.2011.4.04.7112 e chave 291484880911 (processos apensos 5006848-16.2013.4.04.7112, 5009834-35.2016.4.04.7112 e 5015560-58.2014.4.04.7112 e chaves 823358873313, 438571003916 e 613345199414).

Documento eletrônico assinado por **PAULO PAIM DA SILVA, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **710021934587v15** e do código CRC **427f491f**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): PAULO PAIM DA SILVA

Data e Hora: 05/03/2025, às 07:56:17

5012857-62.2011.4.04.7112

710021934587 .V15