

MATRÍCULA

36.631

FICHA

01

Santo André, 23 de novembro de 1982.-

IMÓVEL:- Um terreno sito à rua dos Coqueiros, quadra 09, Bairro Utinga, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações:- 10,00 metros de frente para o lado ímpar da numeração da rua dos Coqueiros, por 40,00 metros em ambos os lados, da frente aos fundos, tendo nestes a mesma medida da frente, distante 40,00 metros da esquina formada com a rua General Canavarro, confrontando do lado direito, visto da rua com propriedade de Louis Saul (lote fiscal nº 17); do lado esquerdo com propriedade de Entregadora e Transportadora XV de Novembro Limitada (lote fiscal nº 62-prédio nº 657, da referida rua dos Coqueiros), e nos fundos com o lote fiscal nº 14, propriedade digo, completando-se a quadra com a rua Marina e Avenida D. Pedro II, sendo ainda exato que o descrito imóvel foi desmembrado dos lotes 17 a 20 da referida quadra 09.- Classificado pela PMSA., sob o nº 01.062.035.- Encerrando a área de 400,00 metros quadrados.-

PROPRIETÁRIOS:- ARACI APARECIDA SALLES PEREZ, brasileira, cirg nº 4.738.436, professora e seu marido CANDIDO PEREZ CAAMAÑO, espanhol, cirg.p/estr. nº 2.942.690, do comércio, casados sob o regime da comunhão da bens, antes da lei do Divórcio, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Gilda, 105, casa 10, Vila Gilda, com cpf. nº 048.876.168/04.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 50.340, deste cartório.-

O Oficial Substº.

Luiz Fernando Rodrigues Pinto
Luiz Fernando Rodrigues Pinto.-

R.01/M. 36.631, em 23 de novembro de 1.982.-

Por escritura datada de 27 de agosto de 1.982, lavrada no 2º Cartório de Notas desta cidade, livro 410, fls. 166, os proprietários acima referidos e qualificados, transmitiram por venda feita a ANTONINO JOAQUIM MACEDO, português, cirg.p/estr. nº 2.248.019, RE 497.111, comerciante, inscrito no, cpf. nº 016.318.538/72, residente e domiciliado na cidade de São Caetano do Sul, na Avenida Belo Horizonte, 77, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6515/77, com Maria José Marques Barcelos, portuguesa, cirg.p/estr. nº 3.163.363-RE 622.420, e MÁRIO VICENTE CAMPOS, português, cirg.p/es. nº 1.902.986-RE 436.791, comerciante, inscrito no cpf. nº 016.318.458/53, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6515/77, com Lídia Maria, portuguesa, cirg.p/estr. nº 3.855.815-RE 676.775, residente e domiciliado nesta cidade, na Praça Pompéia, 456, Vila Gilda, pelo valor de Cr\$ \$ 1.600.000,00, sem condições, o imóvel objeto desta matrícula.-

(continua no verso).-

MATRÍCULA

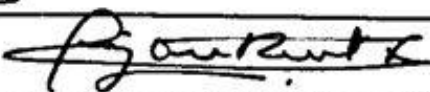
36.631

FICHA

01

VERSO

0 Oficial Substº.


Luiz Fernando Rodrigues Pinto.-

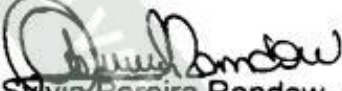
I.-

Av.02, aos 07 de maio de 2.015.

Título prenotado sob nº. 384.747 aos 24 de abril de 2.015.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 16/04/2015, Protocolo nº. 201504.1519.00053418-IA-600, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 00110948220135150086, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, CPF nº. 016.318.458-53.-


Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.03, aos 07 de maio de 2.015.

Título prenotado sob nº. 384.749 aos 24 de abril de 2.015.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 16/04/2015, Protocolo nº. 201504.1519.00053418-IA-600, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 00110948220135150086, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-


Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.04, aos 30 de julho de 2.015.

Título prenotado sob nº. 389.188 aos 24 de julho de 2.015.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 22/07/2015, Protocolo nº. 201507.2218.00065940-IA-120, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 0010880912135150086, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, CPF nº. 016.318.458-53.-

...continua na ficha 02...

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - CNS 11.100-5

MATRÍCULA

36.631

FICHA

02

Santo André, 30 de julho de 2.015
...continuação da ficha 01...

Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.05, aos 30 de julho de 2.015.

Título prenotado sob nº. 389.190 aos 24 de julho de 2.015.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 22/07/2015, Protocolo nº. 201507.2218.00065940-IA-120, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 00108809120135150086, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-

Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.06, aos 08 de setembro de 2015.

Título prenotado sob nº. 391.018 aos 02 de setembro de 2.015.

Cancelamento de Indisponibilidade

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 28/08/2015, Protocolo nº. 201508.2815.00071487-TA-809, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 00110948220135150086, verifica-se o Cancelamento da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, averbada sob nº. 03 na presente matrícula.-

Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.07, aos 08 de setembro de 2015.

Título prenotado sob nº. 391.020 aos 02 de setembro de 2.015.

Cancelamento de Indisponibilidade

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 28/08/2015, Protocolo nº. 201508.2815.00071487-TA-809, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste,

...continua no verso...

MATRICULA

36.631

FICHA

02

VERSO

Processo nº. 00110948220135150086, verifica-se o Cancelamento da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, averbada sob nº. 02 na presente matrícula.-



Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.08, aos 04 de janeiro de 2.016.

Título prenotado sob nº. 396.222 aos 21 de dezembro de 2.015.

Cancelamento de Indisponibilidade

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 17/12/2015, Protocolo nº. 201512.1716.00098122-MA-809, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 00108809120135150086, verifica-se o Cancelamento da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, averbada sob nº. 04 na presente matrícula.-



Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

Av.09, aos 04 de janeiro de 2.016.

Título prenotado sob nº. 396.223 aos 21 de dezembro de 2.015.

Cancelamento de Indisponibilidade

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 17/12/2015, Protocolo nº. 201512.1716.00098123-MA-600, da Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste, Processo nº. 00108809120135150086, verifica-se o Cancelamento da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, averbada sob nº. 05 na presente matrícula.-



Cristiane Sylvia Pereira Randow – Escrevente Autorizada

...continua na ficha 3...

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - CNS 11.100-5

MATRÍCULA
36.631

FICHA
03

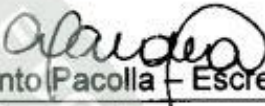
Santo André, 31 de maio de 2.017
...continuação da ficha 2...

Av. 10, aos 31 de maio de 2.017

Título prenotado sob nº. 417281, aos 25 de maio de 2.017.

Penhora

Por certidão passada em 25 de maio de 2.017, pelo 2º Ofício Cível desta cidade e comarca, emitida por Daniela Meireles Braga, Escrevente Técnico Judiciário, no processo de Execução Civil nº. 1027877-26.2016, no qual figura como exequente WILHELM DRESSER, inscrita no CPF/MF sob nº. 690.954.698-91; e como executado ANTONINO JOAQUIM MACEDO, já qualificado, sendo de R\$448.315,87, o valor da dívida, foi **penhorada a metade ideal (50%)** do imóvel da presente matrícula, de propriedade do executado Antonino Joaquim Macedo sendo este nomeado depositário do bem.


Andrea Sueli Livramento Pacolla - Escrevente Autorizada

Av. 11, aos 15 de dezembro de 2.017

Título prenotado sob nº. 425136, reingresso aos 12 de dezembro de 2.017.

Penhora

Por certidão passada aos 11 de dezembro de 2.017, pela 1ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca, emitida por Daniel Nicolussi, no processo de Execução Trabalhista nº. 148-2015, no qual figura como exequente FABIOLA ALVES DE CARVALHO PEREIRA, inscrita no CPF/MF sob nº. 287.109.068-86; e como executado ANTONINO JOAQUIM MACEDO, já qualificado, sendo de R\$13.815,21, o valor da dívida, foi **penhorada a metade ideal (50%)** do imóvel da presente matrícula, de propriedade do executado, sendo este nomeado depositário do bem.


Andrea Sueli Livramento Pacolla - Escrevente Autorizada

Av. 12, aos 03 de abril de 2.018.

Título prenotado sob nº. 429.881 aos 23 de março de 2.018.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça,

...continua no verso...

MATRÍCULA

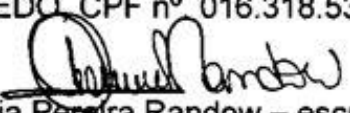
36.631

FICHA

03

VERSO

disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 21/03/2018, Protocolo nº. 201803.2115.00472734-IA-230, da 2ª Vara do Trabalho de Alfenas – MG, Processo nº. 00104764720155030169, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-


Cristiane Sylvia Pereira Randow – escrevente autorizada

Av. 13, aos 16 de abril de 2.018

Título prenotado sob nº. 430257, aos 03 de abril de 2.018.

Existência de ação

Por requerimento de 29 de março de 2.018, e da certidão passada aos 07 de março de 2.018, pela 2ª Vara Cível desta cidade e comarca, assinada digitalmente por Meire Carnelos Silva, Escrivã Judicial I, é feita a presente averbação, nos termos do artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, para constar a existência da ação de Execução de Título Extrajudicial - Espécie de Contratos, distribuída aos 16 de junho de 2.015, à 2ª Vara Cível desta cidade e comarca, processo nº. 1010908-67.2015.8.26.0554, onde são partes BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 60.746.948/0001-12 (exequente); e ENTREGADORA E TRANSPORTADORA XV DE NOVEMBRO, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 57.519.696/0001-84; e ANTONINO JOAQUIM MACEDO, já qualificado (executados), cujo valor da causa é R\$330.695,51.


Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada

Av. 14, aos 06 de junho de 2.018

Título prenotado sob nº. 431780, aos 08 de maio de 2.018.

Penhora

Por certidão passada aos 08 de maio de 2.018, pelo 7º Ofício Cível desta cidade e comarca, emitida por Renata Naomi Inafuku Arakaki, Escrevente Técnico Judiciário, extraída da ação de Execução Civil, processo nº. 1017820-1720148260554, em que figura como exequente BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 90.400.888/0001-42; e como executados ENTREGADORA E TRANSPORTADORA

...continua na ficha 4...

**LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL**

**PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - CNS 11.100-5**

MATRÍCULA

36.631


FICHA

04

Santo André, 06 de junho de 2.018

...continuação da ficha 3...

XV DE NOVOBRO LIMITADA, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 57.519.696/0001-84; ANTONINO JOAQUIM MACEDO, já qualificado; e MARIO VICENTE CAMPOS, já qualificado, sendo de R\$2.039.774,65, o valor da dívida, foi **penhorada a metade ideal (50%)** do imóvel da presente matrícula (25% de propriedade do executado Antonino Joaquim Macedo; e 25% de propriedade do executado Mario Vicente Campos), sendo estes nomeados depositários do bem.


Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada


1110053G1000AV15M3663119C

Av.15, aos 12 de março de 2.019.

Título prenotado sob nº. 444.988 aos 26 de fevereiro de 2.019.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 25/02/2019, Protocolo nº. 201902.2509.00724772-IA-250, da 2ª Vara do Trabalho de Alfenas - MG, Processo nº. 00104764720155030169, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, CPF nº. 016.318.458-53.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

111005331000AV16M36631190

Av. 16, aos 21 de agosto de 2.019

Título prenotado sob nº. 452458, aos 07 de agosto de 2.019.

Penhora

Por certidão passada aos 06 de agosto de 2.019, pelo 7º Ofício Cível de Guarulhos - SP, emitida por João Anderson Ferreira Irineu, extraída da ação de Execução Civil, processo nº. 10293166320148260224, em que figura como exequente ; ANTONINO JOAQUIM MACEDO, inscrito no CPF/MF sob nº. 016.318.538-72; e SP ARMAZÉNS GERAIS LTDA. – ME, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 60.691.896/0001-24; e como executado MARIO VICENTE CAMPOS, já qualificado, sendo de R\$361.788,32, o valor da dívida, foi **penhorada a metade ideal (50%)** do imóvel da presente matrícula de

...continua no verso...

MATRÍCULA

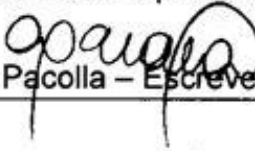
36.631

FICHA

04

VERSO

propriedade do executado, sendo este nomeado depositário do bem.


Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada

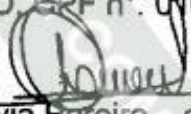
Av.17, aos 17 de junho de 2.020.

1110053G1000AV17M3663120P

Título prenotado sob nº. 465.291 aos 12 de junho de 2.020.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 10/06/2020, Protocolo nº. 202006.1017.01178251-IA-290, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Processo nº. 00012026420155020435, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

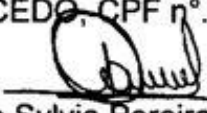
Av.18, aos 15 de julho de 2.020.

1110053G1000AV18M3663120N

Título prenotado sob nº. 466.517 aos 13 de julho de 2.020.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 11/07/2020, Protocolo nº. 202007.1113.01225125-IA-450, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Processo nº. 10010376320165020435, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

Av.19, aos 21 de julho de 2.020.

1110053G1000AV19M3663120L

Título prenotado sob nº. 466.682 aos 16 de julho de 2.020.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça,

...continua na ficha 05...

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

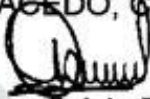
PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - CNS 11.100-5

MATRÍCULA
36.631

FICHA
5

Santo André, 21 de julho de 2.020
...continuação da ficha 04...

disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 16/07/2020, Protocolo nº. 202007.1609.01231964-IA-011, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Processo nº. 10010376320165020435, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MAGEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada


Av.20, aos 07 de outubro de 2.020.

1110053G1000AV20M36631202

Título prenotado sob nº. 470.581 aos 02 de outubro de 2.020.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 29/09/2020, Protocolo nº. 202009.2918.01334986-IA-091, da 3ª Vara Federal de Santo André, Processo nº. 00066665920144036126, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, CPF nº. 016.318.458-53.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

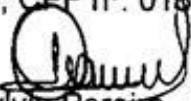
Av.21, aos 27 de abril de 2.021.

1110053G1000AV21M3663121Y

Título prenotado sob nº. 482.337 aos 20 de abril de 2.021.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 16/04/2021, Protocolo nº. 202104.1615.01580867-IA-630, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Processo nº. 10001967420165020433, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de MARIO VICENTE CAMPOS, CPF nº. 016.318.458-53.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada

...continua no verso...

MATRÍCULA

36.631

FICHA

5

VERSO


Av.22, aos 27 de abril de 2.021.

1110053G1000AV22M3663121W

Título prenotado sob nº. 482.338 aos 20 de abril de 2.021.

Indisponibilidade de Bens

Nos termos do Provimento nº. 13/2012 da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, disponível na Central de Indisponibilidade de Bens aos 16/04/2021, Protocolo nº. 202104.1615.01580867-IA-630, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Processo nº. 10001967420165020433, verifica-se a decretação da Indisponibilidade dos Bens de ANTONINO JOAQUIM MACEDO, CPF nº. 016.318.538-72.-


Cristiane Sylvia Pereira – escrevente autorizada