

EDITAL DE LEILÃO – EXTRAJUDICIAL

Edital de Leilão Único Extrajudicial em que o **LEILOEIRO OFICIAL DANIEL MELO CRUZ**, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo **sob o nº 1125**, devidamente autorizado pela empresa proprietário **R. K. D. C. LTDA**.

Levará a público o LEILÃO ÚNICO EXTRAJUDICIAL, a venda do imóvel abaixo descrito com início no dia **07 de julho de 2023 com abertura às 00h e 00min**, e encerramento no dia **17 de agosto de 2023 às 16h e 00min**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)**.

OBSERVAÇÕES: O leilão será realizado no sítio eletrônico do Grupo Lance (www.grupolance.com.br). A descrição detalhada do bem estará disponível no site do Gestor de leilões. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra.

PAGAMENTO: O arrematante pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, ambas em 24 horas após o encerramento dos leilões e diretamente na conta do Vendedor e Leiloeiro. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

DA RETIRADA: Correrão por conta do arrematante as despesas ou custos relativos à remoção, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado.

RELAÇÃO DO BEM: Um LÓTUS 97T, em escala real réplica, com peso de 250,00kg, feito com material de fibra de vidro, pintura e verniz automotivo PPG, medindo 4,30m x 2.0m.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais).

VALOR DA VENDA: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

E, para que produza seus fins efeitos de direito, será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. São Paulo, 06 de julho de 2023.



DANIEL MELO CRUZ
LEILOEIRO – JUCESP nº 1125