

ANÁLISE PROCESSUAL

Direitos apto. 01, Ed. Argentina, a.t 38m², São Vicente-SP

Endereço: Av. Pres. Wilson, 1293, São Vicente-SP

Avaliação: R\$ 215.972,30

- () 1ª vez que o imóvel vai à leilão? Sim!
 () Já houve proposta de aquisição direta nos autos?

DESCRIÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
<p>DIREITOS SOBRE O APARTAMENTO Nº1, localizado no andar térreo ou 1º pavimento do EDIFÍCIO ARGENTINA, pertencente ao CONJUNTO RESIDENCIAL AMÉRICA DO SUL, situado a Avenida Presidente Wilson nº 1293, neste município e comarca de SÃO VICENTE, deste Estado, compondo-se de sala, corredor, cozinha, banheiro e dormitório, com área útil de 35,40m² área comum de 3,1465m², área total de 38,5465m², bem como fração ideal no terreno equivalente a 0,702% do seu todo, confrontando pela frente com Avenida Presidente Wilson, de um lado com área lateral em comum com outro bloco (com exceção do apartamento nº1 do Edifício Brasil, que confronta de um lado com a rua Visconde do Rio Branco, com a qual referido bloco faz esquina) de outro lado com o apartamento nº2, e nos fundos com o hall de circulação do pavimento por onde tem entrada. Cadastro Municipal nº 14.0059.0102.01293.002 (conf.AV.5). Matriculado no CRI de São Vicente sob o nº 11.968.</p>	7	OK

LOCALIZAÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
Avenida Presidente Wilson, 1293, Itararé, São Vicente, SP	7	OK

VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
R\$ 215.972,30	20	OK

TIPO DE AÇÃO	FLS	STATUS
Cobrança condominial	1	OK

TERMO DE PENHORA	FLS	STATUS
SIM	7	OK

DEPOSITÁRIO(S)	FLS	STATUS
Valeria Christina Cintra Pavani Ederaldo Pavani	7	OK

REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)	FLS	STATUS
-	-	-

INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FLS	STATUS
Devidamente intimados do leilão DJE 30.08	DJE	OK

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FLS	STATUS
-	-	-

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO BEM	FLS	STATUS
Determinação de praceamento	25	OK

CAUSA E/OU RECURSO PENDENTE	FLS	STATUS
-	-	-

VANTAGEM(NS) E/OU OBSERVAÇÃO(ÕES)	FLS	STATUS
As fotos referem-se ao PDF não as fls do processo	-	-