

DRA LUCIANA RIBEIRO DE JESUS

ADVOCACIA

Emissão: 12/05/2022

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Fls. 1 de 4

Autor: X Réu: Catarina Zinni Unidade 16
Processo: PROCESSO Nº 1005371-06.2020.8.26.0590 6 Vara cível

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT.Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
10/07/2015ref 06/2015		368,17	59.605669	547,35	2%	10,94	10/07/2015	82	82,0000%	457,79	1.016,08
10/08/2015ref 07/2015		386,47	59.951381	571,25	2%	11,42	10/08/2015	81	81,0000%	471,96	1.054,63
10/09/2015ref 08/2015		386,47	60.101259	569,82	2%	11,39	10/09/2015	80	80,0000%	464,96	1.046,17
10/10/2015ref 09/2015		386,47	60.407775	566,93	2%	11,33	10/10/2015	79	79,0000%	456,82	1.035,08
10/11/2015ref 10/2015		386,47	60.872914	562,60	2%	11,25	10/11/2015	78	78,0000%	447,60	1.021,45
10/12/2015ref 11/2015		386,47	61.548603	556,42	2%	11,12	10/12/2015	77	77,0000%	437,00	1.004,54
15/01/2016ref 12/2015		386,47	62.10254	551,46	2%	11,02	15/01/2016	76	76,0000%	427,48	989,96
10/02/2016ref 01/2016		386,47	63.040288	543,26	2%	10,86	10/02/2016	75	75,0000%	415,59	969,71
10/03/2016ref 02/2016		386,47	63.63917	538,14	2%	10,76	10/03/2016	74	74,0000%	406,18	955,08
10/04/2016ref 03/2016		386,47	63.919182	535,79	2%	10,71	10/04/2016	73	73,0000%	398,94	945,44
10/05/2016ref 04/2016		386,47	64.328264	532,38	2%	10,64	10/05/2016	72	72,0000%	390,97	933,99
10/06/2016ref 05/2016		386,47	64.95868	527,21	2%	10,54	10/06/2016	71	71,0000%	381,80	919,55
10/07/2016ref 06/2016		369,10	65.263985	501,16	2%	10,02	10/07/2016	70	70,0000%	357,82	869,00
10/08/2016ref 07/2016		369,10	65.681674	497,97	2%	9,95	10/08/2016	69	69,0000%	350,46	858,38
10/09/2016ref 08/2016		369,10	65.885287	496,44	2%	9,92	10/09/2016	68	68,0000%	344,32	850,68
10/10/2016ref 09/2016		369,10	65.937995	496,04	2%	9,92	10/10/2016	67	67,0000%	338,99	844,95
10/11/2016ref 10/2016		369,10	66.050089	495,20	2%	9,90	10/11/2016	66	66,0000%	333,36	838,46
10/12/2016ref 11/2016		369,10	66.096324	494,85	2%	9,89	10/12/2016	65	65,0000%	328,08	832,82
10/01/2017ref 12/2016		369,10	66.188858	494,16	2%	9,88	10/01/2017	64	64,0000%	322,58	826,62
10/02/2017ref 01/2017		369,10	66.466851	492,09	2%	9,84	10/02/2017	63	63,0000%	316,21	818,14
10/03/2017ref 02/2017		369,10	66.626371	490,91	2%	9,81	10/03/2017	62	62,0000%	310,44	811,16
10/04/2017ref 03/2017		369,10	66.839575	489,35	2%	9,78	10/04/2017	61	61,0000%	304,46	803,59
10/05/2017ref 04/2017		369,10	66.893046	488,96	2%	9,77	10/05/2017	60	60,0000%	299,23	797,96
10/06/2017ref 05/2017		369,10	67.13386	487,20	2%	9,74	10/06/2017	59	59,0000%	293,19	790,13
10/07/2017ref 06/2017		387,43	66.932458	512,94	2%	10,25	10/07/2017	58	58,0000%	303,45	826,64
10/08/2017ref 07/2017		387,43	67.046243	512,07	2%	10,24	10/08/2017	57	57,0000%	297,71	820,02
25/09/2017ref 08/2017		387,44	67.026129	512,23	2%	10,24	25/09/2017	56	56,0000%	292,58	815,05
10/10/2017ref 09/2017		384,94	67.012723	509,03	2%	10,18	10/10/2017	55	55,0000%	285,56	804,77
15/11/2017ref 10/2017		384,94	67.26067	507,15	2%	10,14	15/11/2017	54	54,0000%	279,33	796,62
15/12/2017ref 11/2017		384,94	67.381739	506,24	2%	10,12	15/12/2017	53	53,0000%	273,67	790,03
15/01/2018ref 12/2017		384,94	67.556931	504,93	2%	10,09	15/01/2018	52	52,0000%	267,81	782,83
15/02/2018ref 01/2018		416,08	67.712311	544,52	2%	10,89	15/02/2018	51	51,0000%	283,25	838,66
15/03/2018ref 02/2018		416,08	67.834193	543,55	2%	10,87	15/03/2018	50	50,0000%	277,21	831,63
15/04/2018ref 03/2018		416,08	67.881676	543,16	2%	10,86	15/04/2018	49	49,0000%	271,46	825,48

DRA LUCIANA RIBEIRO DE JESUS

ADVOCACIA

Emissão: 12/05/2022

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Fls. 2 de 4

Autor: X Réu: Catarina Zinni Unidade 16
Processo: PROCESSO Nº 1005371-06.2020.8.26.0590 6 Vara cível

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT.Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/05/2018ref 04/2018		416,08	68.024227	542,03	2%	10,84	15/05/2018	48	48,0000%	265,37	818,24
15/06/2018ref 05/2018		416,08	68.316731	539,71	2%	10,79	15/06/2018	47	47,0000%	258,73	809,23
15/07/2018ref 06/2018		416,08	69.29366	532,10	2%	10,64	15/07/2018	46	46,0000%	249,66	792,40
15/08/2018ref 07/2018		416,08	69.466894	530,77	2%	10,61	15/08/2018	45	45,0000%	243,62	785,00
10/09/2018ref 08/2018		416,08	69.466894	530,77	2%	10,61	10/09/2018	44	44,0000%	238,20	779,58
10/10/2018ref 09/2018		416,08	69.675294	529,18	2%	10,58	10/10/2018	43	43,0000%	232,09	771,85
10/11/2018ref 10/2018		416,08	69.953995	527,07	2%	10,54	10/11/2018	42	42,0000%	225,79	763,40
10/12/2018ref 11/2018		416,08	69.77911	528,39	2%	10,56	10/12/2018	41	41,0000%	220,96	759,91
10/01/2019ref 12/2018		416,08	69.8768	527,66	2%	10,55	10/01/2019	40	40,0000%	215,28	753,49
11/02/2019ref 01/2019		416,08	70.128356	525,76	2%	10,51	11/02/2019	39	39,0000%	209,14	745,41
11/03/2019ref 02/2019		416,08	70.507049	522,94	2%	10,45	11/03/2019	38	38,0000%	202,68	736,07
12/04/2019ref 03/2019		416,08	71.049953	518,94	2%	10,37	12/04/2019	37	37,0000%	195,84	725,15
13/05/2019ref 04/2019		416,08	71.476252	515,85	2%	10,31	13/05/2019	36	36,0000%	189,41	715,57
12/06/2019ref 05/2019		416,08	71.583466	515,08	2%	10,30	12/06/2019	35	35,0000%	183,88	709,26
12/07/2019ref 06/2019		416,08	71.590624	515,02	2%	10,30	12/07/2019	34	34,0000%	178,60	703,92
12/08/2019ref 07/2019		416,08	71.662214	514,51	2%	10,29	12/08/2019	33	33,0000%	173,18	697,98
10/09/2019ref 08/2019		448,64	71.748208	554,11	2%	11,08	10/09/2019	32	32,0000%	180,86	746,05
10/10/2019ref 09/2019		448,64	71.712333	554,39	2%	11,08	10/10/2019	31	31,0000%	175,29	740,76
10/11/2019ref 10/2019		448,64	71.741017	554,16	2%	11,08	10/11/2019	30	30,0000%	169,57	734,81
10/12/2019ref 11/2019		448,64	72.128418	551,19	2%	11,02	10/12/2019	29	29,0000%	163,04	725,25
10/01/2020ref 12/2019		448,16	73.008384	543,96	2%	10,87	10/01/2020	28	28,0000%	155,35	710,18
10/02/2020ref 01/2020		448,64	73.147099	543,51	2%	10,87	10/02/2020	27	27,0000%	149,68	704,06
10/03/2020ref 02/2020		448,64	73.271449	542,59	2%	10,85	10/03/2020	26	26,0000%	143,89	697,33
10/04/2020ref 03/2020		448,64	73.403337	541,61	2%	10,83	10/04/2020	25	25,0000%	138,11	690,55
10/05/2020ref 04/2020		448,64	73.234509	542,86	2%	10,85	10/05/2020	24	24,0000%	132,89	686,60
10/06/2020ref 05/2020		448,64	73.051422	544,22	2%	10,88	10/06/2020	23	23,0000%	127,67	682,77
10/07/2020ref 06/2020		448,64	73.270576	542,59	2%	10,85	10/07/2020	22	22,0000%	121,75	675,19
10/08/2020ref 07/2020		448,64	73.592966	540,22	2%	10,80	10/08/2020	21	21,0000%	115,71	666,73
10/09/2020ref 08/2020		448,64	73.8579	538,28	2%	10,76	10/09/2020	20	20,0000%	109,80	658,84
10/10/2020ref 09/2020		567,75	74.500463	675,31	2%	13,50	10/10/2020	19	19,0000%	130,87	819,68
10/11/2020ref 10/2020		567,75	75.163517	669,36	2%	13,38	10/11/2020	18	18,0000%	122,89	805,63
10/12/2020ref 11/2020		567,75	75.87757	663,06	2%	13,26	10/12/2020	17	17,0000%	114,97	791,29
10/01/2021ref 12/2020		567,75	76.985382	653,52	2%	13,07	10/01/2021	16	16,0000%	106,65	773,24
10/02/2021ref 01/2021		567,75	77.193242	651,76	2%	13,03	10/02/2021	15	15,0000%	99,71	764,50

DRA LUCIANA RIBEIRO DE JESUS

ADVOCACIA

Emissão: 12/05/2022

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Fls. 3 de 4

Autor: X Réu: Catarina Zinni Unidade 16
Processo: PROCESSO Nº 1005371-06.2020.8.26.0590 6 Vara cível

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT.Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
10/05/2021	04/2021	567,75	78.793814	638,52	2%	12,77	10/05/2021	12	12,0000%	78,15	729,44
10/06/2021	05/2021	567,75	79.550234	632,45	2%	12,64	10/06/2021	11	11,0000%	70,95	716,04
10/07/2021	06/2021	567,75	80.027535	628,67	2%	12,57	10/07/2021	10	10,0000%	64,12	705,36
10/08/2021	07/2021	567,75	80.843815	622,33	2%	12,44	10/08/2021	9	9,0000%	57,12	691,89
10/09/2021	08/2021	567,75	81.55524	616,90	2%	12,33	10/09/2021	8	8,0000%	50,33	679,56
10/10/2021	09/2021	567,75	82.533902	609,58	2%	12,19	10/10/2021	7	7,0000%	43,52	665,29
10/10/2021	09/2021 conserto na unidade vazamento	2.312,71	82.533902	2.483,13	2%	49,66	10/10/2021	7	7,0000%	177,29	2.710,08
10/11/2021	10/2021	567,75	83.491295	602,59	2%	12,05	10/11/2021	6	6,0000%	36,87	651,51
10/11/2021	10/2021	567,75	83.491295	602,59	2%	12,05	10/11/2021	6	6,0000%	36,87	651,51
10/12/2021	11/2021	567,75	84.192621	597,57	2%	11,95	10/12/2021	5	5,0000%	30,47	639,99
10/01/2022	12/2021	567,75	84.807227	593,24	2%	11,86	10/01/2022	4	4,0000%	24,20	629,30
10/02/2022	01/2022	567,75	85.375435	589,29	2%	11,78	10/02/2022	3	3,0000%	18,03	619,10
10/03/2022	02/2022	567,75	86.229189	583,46	2%	11,66	10/03/2022	2	2,0000%	11,90	607,02
10/04/2022	03/2022	567,75	87.703708	573,65	2%	11,47	10/04/2022	1	1,0000%	5,85	590,97
10/05/2022	04/2022	567,75	0	567,75	2%	11,35	10/05/2022		0,0000%	0,00	579,10

DRA LUCIANA RIBEIRO DE JESUS

ADVOCACIA

Emissão: 12/05/2022

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Fls. 4 de 4

Autor: X Réu: Catarina Zinni Unidade 16

Processo: PROCESSO Nº 1005371-06.2020.8.26.0590 6 Vara cível

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT.Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
	Padrão de Cálculo:										
	CORREÇÃO MONETÁRIA:										
	- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/05/2022										
	- Multiplicador do Cálculo: 88.615826										
	JUROS:										
	- Contagem: A cada mudança de mês.										
	- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/05/2022.										
	- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)										
	- Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil)										
											Total do Principal Corrigido: 47.486,96
											Total de Multas: 949,36
											Total de Juros: 18.535,06
											Total de Despesas Processuais: 0,00
											Subtotal: 66.971,38
											+ Honorários 10% 6.697,13
											Total do Cálculo: 73.668,51

MENDES & BUSTAMONTE
ADVOCACIA E ASSESSORIA JURÍDICA

Emissão: 11/05/2022

Fls. 1 de 2

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DENISE X Réu: CATARINA CRUZ ZINNI
 Processo: 0006934-96.2013.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
25/12/2011	12/2011	148,50	2%	46.626438	282,23	25/12/2011	127,0000%	358,43	646,30
10/01/2012	12/2011	305,51	2%	46.864232	577,69	10/01/2012	126,4667%	730,58	1.319,82
25/01/2012	01/2012	148,50	2%	46.864232	280,79	25/01/2012	125,9667%	353,70	640,10
10/02/2012	01/2012	305,51	2%	47.103239	574,75	10/02/2012	125,4333%	720,92	1.307,16
10/03/2012	02/2012	305,51	2%	47.286941	572,52	10/03/2012	124,4667%	712,59	1.296,56
10/04/2012	03/2012	305,51	2%	47.372057	571,49	10/04/2012	123,4333%	705,40	1.288,31
10/05/2012	04/2012	305,51	2%	47.675238	567,86	10/05/2012	122,4333%	695,24	1.274,45
10/06/2012	05/2012	330,96	2%	47.937451	611,80	10/06/2012	121,4000%	742,72	1.366,75
10/07/2012	06/2012	330,96	2%	48.062088	610,21	10/07/2012	120,4000%	734,69	1.357,10
10/08/2012	07/2012	330,96	2%	48.268754	607,60	10/08/2012	119,3667%	725,27	1.345,02
10/09/2012	08/2012	331,92	2%	48.485963	606,63	10/09/2012	118,3333%	717,84	1.336,60
10/10/2012	09/2012	331,92	2%	48.791424	602,83	10/10/2012	117,3333%	707,32	1.322,20
10/12/2012	11/2012	331,92	2%	49.403187	595,37	10/12/2012	115,3000%	686,46	1.293,73
10/01/2013	12/2012	331,92	2%	49.768777	591,00	10/01/2013	114,2667%	675,31	1.278,13
10/01/2013	12/2013	363,14	2%	49.768777	646,58	10/01/2013	114,2667%	738,82	1.398,33
10/02/2013	01/2013	336,32	2%	50.226642	593,37	10/02/2013	113,2333%	671,89	1.277,12
10/03/2013	02/2013	343,43	2%	50.48782	602,78	10/03/2013	112,3000%	676,92	1.291,75
10/04/2013	03/2013	343,43	2%	50.790746	599,19	10/04/2013	111,2667%	666,69	1.277,86
10/05/2013	04/2013	343,43	2%	51.090411	595,67	10/05/2013	110,2667%	656,82	1.264,40
10/06/2013	05/2013	343,43	2%	51.269227	593,59	10/06/2013	109,2333%	648,39	1.253,85
10/07/2013	06/2013	343,43	2%	51.41278	591,94	10/07/2013	108,2333%	640,67	1.244,44
10/08/2013	07/2013	361,91	2%	51.345943	624,60	10/08/2013	107,2000%	669,57	1.306,66
10/09/2013	08/2013	363,14	2%	51.428096	625,72	10/09/2013	106,1667%	664,30	1.302,53
10/10/2013	09/2013	363,14	2%	51.566951	624,04	10/10/2013	105,1667%	656,28	1.292,80
10/11/2013	10/2013	363,14	2%	51.881509	620,25	10/11/2013	104,1333%	645,88	1.278,53
10/01/2014	12/2013	363,14	2%	52.537233	612,51	10/01/2014	102,1000%	625,37	1.250,13
10/02/2014	01/2015	368,17	2%	52.868217	617,11	10/02/2014	101,0667%	623,69	1.253,14
10/06/2014	05/2014	373,36	2%	54.385647	608,35	10/06/2014	97,0667%	590,50	1.211,01
10/07/2014	06/2014	373,36	2%	54.527049	606,77	10/07/2014	96,0667%	582,90	1.201,80
10/08/2014	07/2014	373,36	2%	54.597934	605,98	10/08/2014	95,0333%	575,88	1.193,97
10/09/2014	08/2014	373,36	2%	54.69621	604,89	10/09/2014	94,0000%	568,59	1.185,57
10/10/2014	09/2014	373,36	2%	54.964221	601,94	10/10/2014	93,0000%	559,80	1.173,77
10/12/2014	11/2014	373,36	2%	55.465502	596,50	10/12/2014	90,9667%	542,61	1.151,04
10/01/2015	12/2014	368,17	2%	55.809388	584,59	10/01/2015	89,9333%	525,74	1.122,02
10/02/2015	01/2015	368,17	2%	56.635366	576,06	10/02/2015	88,9000%	512,11	1.099,69
10/03/2015	02/2015	368,17	2%	57.292336	569,45	10/03/2015	87,9667%	500,92	1.081,75
10/04/2015	03/2015	368,17	2%	58.15745	560,98	10/04/2015	86,9333%	487,67	1.059,86

MENDES & BUSTAMONTE

ADVOCACIA E ASSESSORIA JURÍDICA

Emissão: 11/05/2022

Fls. 2 de 2

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DENISE X Réu: CATARINA CRUZ ZINNI
Processo: 0006934-96.2013.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/05/2015	04/2015	368,17	2%	58.570367	557,03	10/05/2015	85,9333%	478,67	1.046,84
10/06/2015	05/2015	368,17	2%	59.150213	551,57	10/06/2015	84,9000%	468,28	1.030,88
Subtotal:		13.193,54			22.624,23			24.245,43	47.321,97

PRINCIPAL - acordo processo 462/10 - 1º CÍVEL

10/09/2012	parcela 24/24	498,25	10%	48.485963	910,63	10/09/2012	118,3333%	1.077,57	2.079,26
10/09/2012	12 parcelas de 800,00 vencidas	9.600,00	10%	48.485963	17.545,53	10/09/2012	118,3333%	20.762,20	40.062,28
Subtotal:		10.098,25			18.456,16			21.839,77	42.141,54

PRINCIPAL - AVALIAÇÕES IMOBILIARIAS

19/05/2021		250,00		78.793814	281,16	19/05/2021	12,5667%	35,33	316,49
19/05/2021		250,00		78.793814	281,16	19/05/2021	12,5667%	35,33	316,49
19/07/2021		250,00		80.027535	276,82	19/07/2021	10,5333%	29,15	305,97
Subtotal:		750,00			839,14			99,81	938,95

PRINCIPAL - custas

22/03/2013	CRI	37,01		50.48782	64,95	22/03/2013	111,9000%	72,67	137,62
05/02/2016	CRI	46,39		63.040288	65,21	05/02/2016	76,9000%	50,14	115,35
18/04/2016	ARISP - FLS 272	210,33		63.919182	291,59	18/04/2016	74,4667%	217,13	508,72
10/05/2016	CRI	46,39		64.328264	63,90	10/05/2016	73,7333%	47,11	111,01
19/02/2018	honorários periciais - FLS 344/345	4.000,00		67.712311	5.234,84	19/02/2018	52,0667%	2.725,60	7.960,44
18/04/2019	desarquivamento - FLS 391	32,15		71.049953	40,09	18/04/2019	37,9667%	15,22	55,31
Subtotal:		4.372,27			5.760,58			3.127,87	8.888,45

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/05/2022
- Multiplicador do Cálculo: 88.615826

JUROS:

- Contagem: Por número exato de dias decorridos. (Pró Rata Die)
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/05/2022.
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil)
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

TAXAS PARA DISTRIBUIÇÃO:

- Taxa Judiciária (R\$98,00) + Mandato Judicial (R\$13,44) + CITAÇÃO FLS 37 (R\$15,50) Total
- Taxas: 126,94

MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):

- Sobre o Principal (R\$4.768,01), sobre Multas (R\$229,79), sobre Juros (R\$4.931,28), sobre Honorários (R\$904,02) Total Multa: 10.833,10.

OBSERVAÇÕES:

- PROCESSO 0027979-30.2011.8.26.0590 - 1º CÍVEL

Total do Principal Corrigido:	47.680,11
Total de Multas:	2.297,92
Total de Juros:	49.312,88
Total de Despesas Processuais:	0,00
Subtotal:	99.290,91
+ Taxas para Distribuição	126,94
+ Honorários 10%	9.040,24
Total do Cálculo:	108.458,09
+ Multa 10% CPC Art.523	10.833,10
Total do Cálculo com Art.523:	119.291,19