

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAMPINAS - SP

Operador Nacional  
MATRÍCULA 5545  
Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

FOLHA

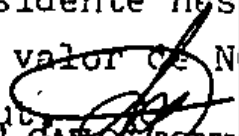
01 -

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

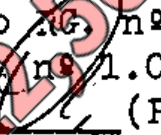
Apert. 104, do 10º Andar, do Edifício Jamaica, sito à Rua Izoiete Augusta de Souza Aranha, 33, em Campinas, composto de quarto, banheiro, e Kitch, com uma área comum de 7,70 m<sup>2</sup> útil de 33,34 m<sup>2</sup>, total de 41,04 m<sup>2</sup>, de construção, com petindo-lhe uma fração ideal de 7,071 m<sup>2</sup>, no terreno todo do Edifício, que mede: - 30,70 m<sup>2</sup> - digo, mede 30,70 m. de reta, e 22,90 m. em curva pela Rua Izoiete Augusta de Souza Aranha, 14.60 m. pela Rua Francisco Glicério, 5,00 m. no chanfro destas ruas, e na última face, confrontando com o prédio nº 1.720, da Rua Francisco Glicério, com terreno desmembrado e outros, mede 18,59 m. faz angulo alargando-se e mede 2,15 m. faz angulo em direção aos fundos, e mede 4,63 m. faz novo angulo estreitando e mede 4,87 m. faz novamente angulo até a linha dos fundos e mede 25,00 m. com uma área total de 756,85 m<sup>2</sup> - CCPM - nº - 42.006.147 - PROPRIETÁRIOS. NELSON BOLONHINI, contador, e sua mulher MARCIA ANGELINA, digo, MARCIA ANGELICA PEREIRA ELIAS BOLONHINI, do lar, brasileiros, casados, residentes nesta cidade - cic. 014.510.578 - TÍTULO AQUISITIVO - nº - 63.820 deste Cartório. Dou fé. Campinas, 26 de Outubro de 1976 - O Escrevente Hab. Jundival A. P. Silveira - O Oficial

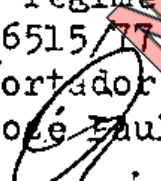
R-1-5545 Por Escritura pública de 15 de setembro de 1976, do 5º Tab. Local, Lº - 321 - fls. 117, os proprietários acima qualificados, VENDERAM o imóvel desta matrícula, à JOSE AUGUSTO DA SILVA FILHO, desenhista autônomo, brasileiro, solteiro, maior, cic. 023.453.238/68, residente nesta cidade, à Rua Olavo Bilac, nº 304, por CR\$ - 150.000,00 - Dou fé. Campinas, 26 de Outubro de 1976 - O Esc. Habilitado. O Oficial:

R.02/5.545:- Por escritura pública de 04 de Outubro de 1.989, do 2º Cartório de notas local, livro 727, fls. 35, o proprie-

tário do R.01, já qualificado, VENDERAM o imóvel desta matrícula à SUZETE SILVEIRA ALVES, brasileira, solteira, maior, cirurgiã-dentista, CPF nº 600.943.118-20, residente nesta cidade na rua Isolethe Souza Aranha, 107, pelo valor de NCZ\$ 30.000,00. Campinas, 27 DEZ 1989. O Esc. Aut. 

EL CARLOS ROBERTO ARGENTON  
Escritor Autorizado

R3/5.545. Por escritura de 17 de julho de 1990, lavrada no 1º Cartório de Notas desta comarca (livro 1.234, fls. 210), a proprietária no R2 VENDEU o imóvel desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 500.000,00 a HUGO SCHNECK, brasileiro, agente de viagens, portador do RG. nº 1.072.725-SP e inscrito no CPF. sob nº 120.493.878/49, casado no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77 com Ana Maria Passoli Schneck brasileira, agente de viagens, portadora do RG. nº 1.329.406-SP, residente nesta cidade a rua Uruguaiana nº 1.030, apto. 113. Campinas, 28 DEZ 1990. O Esc. Aut.  (Renato Luiz Ambiel).

R4/5.545. Por escritura de 13 de dezembro de 1990, lavrada no 5º Cartório de Notas desta comarca (livro 497, fls. 267), os proprietários no R3 VENDERAM o imóvel desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 600.000,00 a VILMA MINARDI GECCATO, que também assina Vilma Minardi, brasileira, professora, portadora do RG. nº 3.196.066-SP e inscrita no CPF. sob nº 608.506.398/91, casada no regime de separação obrigatória de bens, na vigência da lei 6515/77 com Antonio Ceccato Netto, brasileiro, aposentado, portador do RG. nº 2.451.868-SP, residente nesta cidade a rua José Paulino nº 1.195. Campinas, 28 DEZ 1990. O Esc. Aut.  (Renato Luiz Ambiel).

Prenotação nº 382.836 de 21/01/2021.

Av.05/5.545 - PENHORA - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000350338, encaminhado aos 21/01/2021, pelo Escrivão/Diretor Luciana

(continua na ficha 02)

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*  
Oficial**LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL**

Novello João, extraída do Processo da ação de Execução Civil nº 1025363-57.2019.8.26.0114 em trâmite perante o 3º Ofício Cível de Campinas/SP, figurando como **exequente** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JAMAICA, inscrito no CNPJ sob nº 59.021.956/0001-12, e como **executada** VILMA MINARDI CECCATO, inscrita no CPF nº 608.506.398-91, foi procedida a **PENHORA** de 100% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 8.618,32, ficando nomeado como depositária Vilma Minardi Ceccato. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões. Selo digital nº 123851321IV000211664UE21G.

Campinas, 22 de fevereiro de 2021. O Substituto do Oficial  
Murilo Hákime Pimenta.

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,56**

Visualização disponível em  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

