

ANÁLISE PROCESSUAL

Apartamento com área total de 139m², área útil 89m², Ed. Broadway, Embaré - Santos/SP

Endereço: Rua Major Santos Silva, 74, Embaré, Santos, SP

Avaliação: R\$ 400.000,00

DESCRIÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
<p>O APARTAMENTO Nº 23, localizado no 2º pavimento do EDIFÍCIO BROADWAY, Bloco B, situado à Rua Major Santos Silva nº 74, possuindo a área útil de 89,300m², área comum de 50,080 m²,totalizando 139,380 m², cabendo-lhe a fração ideal no terreno de 21,544 m², mais ou menos do seu todo, confrontando pela frente com o apartamento nº 22 e com o poço dos elevadores, do lado direito , no sentido de quem da rua olha para o prédio, com o poço dos elevadores, hall de escadas que servem o pavimento, lixeira e corredor de circulação central do prédio, por onde tem entrada, pelo lado esquerdo, com o espaço vazio da área livre lateral esquerda e nos fundos, com o hall de escadas que serve o pavimento, lixeira e apartamento nº 25. O terreno está descrito e confrontado na especificação condominial. Matriculado sob o nº 40.902 no 2º CRI de Santos</p>	62	OK

LOCALIZAÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
Rua Major Santos Silva, 74, Embaré, Santos, SP	62	OK

VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
R\$ 400.000,00	62	OK

TIPO DE AÇÃO	FLS	STATUS
Execução Título Extrajudicial, com valor da causa de R\$ 11.287,65	-	Digital

EXECUÇÃO PROCESSUAL	FLS	STATUS
Condomínio Edifício Broadway Marco Antonio Leutz do Carmo	34-35	

CITAÇÃO	FLS	STATUS
Condomínio Edifício Broadway	34-35	

TERMO DE PENHORA	FLS	STATUS
Expedido em	56	OK

DEPOSITÁRIO(S)	FLS	STATUS
Marco Antonio Leutz do Carmo	34-35	OK

REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)	FLS	STATUS
Há	160-164	OK

INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FLS	STATUS
Marco Antonio Leutz do Carmo	34-35	OK

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FLS	STATUS
R\$ 36.963,69	434-435	OK

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO BEM	FLS	STATUS
25/08/2021	425	OK

CAUSA E/OU RECURSO PENDENTE	FLS	STATUS
-	-	-

LANCE JUDICIAL

DESDE 2009 - UMA EMPRESA DO GRUPO LANCE

VANTAGEM(NS) E/OU OBSERVAÇÃO(ÕES)	FLS	STATUS
Ônus: Constanam na referida matricula	3	Edital