

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO	
Cumprimento de Sentença	Digital	
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Ana Carolina Freire Marinho da Cunha	-	OK
Giovana Freire Marinho da Cunha	-	OK
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Marcelo Cunha dos Santos (Espólio)	-	OK
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	FOLHA(S)	
Iniciado em 24/01/2017.	1-5	
TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 13/11/2019.	441-443	Imóvel
DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)	
<p>APARTAMENTO Nº 22, localizado no segundo pavimento, do Condomínio Tainã, situado na Rua Taubaté, nº 540, Sumaré, nesta cidade, contendo as seguintes áreas: privativa de 86,470m²; comum de 47,047m², área total de 133,517m², e com a fração ideal de 1,9070% do terreno. A esta unidade fica reservado o uso de uma vaga para estacionamento de veículo de pequeno até médio porte sob nº 59, localizada no primeiro (1º) pavimento. O empreendimento acha-se construído em terreno descrito e caracterizado na matrícula nº 52.525, e sua Instituição e Especificação de condomínio registrada sob R.5/52.525, e a convenção condominial registrada no Livro nº 3 de Registro Auxiliar sob nº 1.512, desta Serventia. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 02.029.044 (conf.AV.1). Matriculado no CRI de Caraguatatuba sob o nº 57.852.</p>	-	
VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	
R\$ 395.000,00 (abr/2021).	606-609	
DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 15/12/2020.	582-585	60%