

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Execução de Título Extrajudicial – espécie de contratos	1-3	Digital
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL/EXEQUENTE	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Yan Chan Pang Advogada: Juliana de Souza Mehl		OK
Maria Ng Ti Lai Yang Advogada: Juliana de Souza Mehl		
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL/EXECUTADO	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Marina Johansen Advogado: Iuri Gnatiuc Barbosa		OK
CITAÇÃO(ÕES)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Marina Johansen – por A.R.	44/67/81	Negativo
Marina Johansen – por edital	253	OK
SENTENÇA – TÓPICO FINAL	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
<i>Não há.</i>		
TRÂNSITO EM JULGADO	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
<i>Não há.</i>		
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
<i>Não há.</i>		
TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 10/12/18.	58	OK
DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Em 05/12/2018.	183-185	OK

GRUPO LANÇE

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
NUA PROPRIEDADE DE UM APARTAMENTO Nº 74 , localizado no 7º andar do edifício Residencial San Francisco, sítio à Av. Itaboraí nº161, na Saúde 21º Subdistrito. UM APARTAMENTO contendo área útil de 57,0000ms ² , a área comum de 17,42416ms ² , a área de garagem de 11,272414ms ² , a área total construída de 85,69657ms ² , e a fração ideal no terreno de 1,376423% cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga na garagem coletiva do prédio situado no subsolo ou pavimento térreo em local indeterminado e sujeito a manobrista. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 309.047.0016-7. Matriculado no 14º CRI de São Paulo sob o nº 77.377.	Anexo Matrícula	OK
VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
R\$ 400.000,00	333	27/10/2021
R\$ 447.548,88	Anexo	Jun/2023
ÔNUS E GRAVAMES	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
R.9 USUFRUTO em favor de LUCIA LAPETINA AULICINO e LUIZ ROBERTO AULICINO. R.11 ARRESTO expedido nestes autos.	Anexo	Pendência
DÉBITO(S) DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Rafael Amorim	-	Pendência
INTIMAÇÃO DO(S) CREDOR(ES) FIDUCIÁRIO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Não há.		
DÉBITO(S) FIDUCIÁRIO(S) EM ABERTO	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Não há.		
PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
R\$ 99.854,14	10-12	10/11/2015
DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Em 14/06/19.	139-140	50%
CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Não há notícia nos autos.	-	OK