

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 03ª VARA CÍVEL DO  
FORO DA COMARCA DE COTIA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**PROCESSO Nº.: 1001325-66.2016.8.26.0152**

**SAM-6 ADMINISTRAÇÃO EMPRESARIAL LTDA**, já devidamente qualificada nos autos da ação em epígrafe que move em face de **OFICINA DA SAÚDE E WALDIR ABBONDANZA E MARIZA RULO ABBONDANZA**, vem, perante V. Exa., em atenção ao ato ordinatório de fls. 954 requerer a juntada do débito atualizado da dívida e das despesas processuais que perfazem a quantia de R\$ 2.540.597,82.

Compulsando-se os autos, o processo já está regularizado após o falecimento da Sra. Mariza com a declaração de inventariante o Sr. Cleber Rulo Abbondanza.

Assim, é de rigor o prosseguimento do feito com a devida determinação de designação dos leilões para satisfação da tutela jurisdicional.

Ressalta-se há 03 imóveis penhorados já devidamente avaliadas e a título de cooperação judicial, colaciona-se também a atualização dos valores dos imóveis avaliados para a realização URGENTE de hasta pública para devida satisfação da tutela jurisdicional concedida há mais de 05 anos!!!!

Neste termos

P. Deferimento.

São Paulo, 17 de outubro de 2022.



**REMO HIGASHI BATTAGLIA**  
**OAB/SP 157.500**



**PAULA M. FOGLI**  
**OAB/SP 355.217**

## Correção Monetária

Valores atualizados até 01/10/2022

Indexador utilizado: INPC (IBGE)

## ALUGUERES

21/05/2016	R\$ 921.170,33 x 1,375276203	R\$ 1.266.863,63
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 810.792,73
	Subtotal	R\$ 2.077.656,36

## CUSTAS PROCESSUAIS FLS.28

27/03/2016	R\$ 18,10 x 1,390167914	R\$ 25,16
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 16,10
	Subtotal	R\$ 41,27

## CUSTAS PROCESSUAIS FLS. 29

26/03/2016	R\$ 5.221,38 x 1,390167914	R\$ 7.258,59
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 4.645,50
	Subtotal	R\$ 11.904,10

## CUSTAS PROCESSUAIS FLS.83

19/03/2016	R\$ 70,65 x 1,390167914	R\$ 98,22
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 62,86
	Subtotal	R\$ 161,07

## CUSTAS PROCESSUAIS - FLS. 99

01/06/2016	R\$ 3.987,32 x 1,361929296	R\$ 5.430,45
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 3.475,49
	Subtotal	R\$ 8.905,93

## CUSTAS PROCESSUAIS - FLS. 101

02/06/2019	R\$ 19,40 x 1,235887486	R\$ 23,98
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 15,34
	Subtotal	R\$ 39,32

## CUSTAS PROCESSUAIS - FLS. 118

05/09/2016	R\$ 70,64 x 1,342775168	R\$ 94,85
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,000000%	R\$ 60,71

	Subtotal	R\$ 155,56
CUSTAS PROCESSUAIS - FLS. 126		
24/10/2016	R\$ 70,65 x 1,341701807	R\$ 94,79
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 60,67
	Subtotal	R\$ 155,46
CUSTAS PROCESSUAIS - FLS. 161		
24/04/2017	R\$ 250,70 x 1,323603922	R\$ 331,83
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 212,37
	Subtotal	R\$ 544,20
CUSTAS PROCESSUAIS - FLS. 273		
25/09/2017	R\$ 36,60 x 1,319919886	R\$ 48,31
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 30,92
	Subtotal	R\$ 79,23
Honorários Periciais - Fls. 871		
31/07/2019	R\$ 1.000,00 x 1,235763910	R\$ 1.235,76
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 790,89
	Subtotal	R\$ 2.026,65
Honorários Pericis - Fls. 878		
30/07/2020	R\$ 700,00 x 1,207430123	R\$ 845,20
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 540,93
	Subtotal	R\$ 1.386,13
Honorários Periciais - Fls. 764		
07/03/2019	R\$ 3.200,00 x 1,254755557	R\$ 4.015,22
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 2.569,74
	Subtotal	R\$ 6.584,96
Honorários Periciais - Fls.		
27/03/2020	R\$ 3.800,00 x 1,207415769	R\$ 4.588,18
	Juros moratórios [ de 30/05/2017 a 01/10/2022: 1,00% simples ] = 64,00000%	R\$ 2.936,44
	Subtotal	R\$ 7.524,62

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores atualizados	1.290.954,17	0,00	1.290.954,17
Juros Moratórios	826.210,67	0,00	826.210,67
Honorários Sucumbenciais (20,00%)	0,00	0,00	423.432,97
<b>TOTAL</b>	<b>2.117.164,85</b>	<b>0,00</b>	<b>2.540.597,82</b>

Atualização dos valores dos imóveis
-------------------------------------

Correção Monetária
--------------------

Valores atualizados até 17/10/2022

Indexador utilizado: INPC (IBGE)

12/06/2019	R\$ 1.174.000,00 x 1,235887486	R\$ 1.450.931,91
12/06/2019	R\$ 290.000,00 x 1,235887486	R\$ 358.407,37
10/02/2020	R\$ 83.000,00 x 1,209468376	R\$ 100.385,88

Resumo			
	<b>Valores</b>	<b>Custas</b>	<b>Total</b>
Valores atualizados	1.909.725,16	0,00	1.909.725,16
<b>TOTAL</b>	<b>1.909.725,16</b>	<b>0,00</b>	<b>1.909.725,16</b>