

matrícula

153.079

ficha

01

São Paulo, 01 de

junho

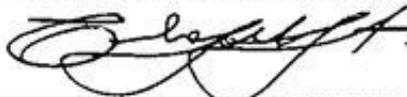
de 2001

IMÓVEL: Prédio para residência e respectivo terreno situados na Rua Argentina nº 253, antigo nº 9, bairro Jardim América, no 28º Subdistrito - Jardim Paulista, medindo 36,40m de frente para a Rua Argentina, por 50,00m da frente aos fundos e 29,55m nos fundos, perfazendo a área de 1.648,75m², confrontando pelo lado esquerdo com propriedade de Bruno Holfhaquel, pelo lado direito com propriedade de José Nicola Matarazzo e pelos fundos, do lado direito com propriedade de Liscio de Tal e pela esquerda, com propriedade de Afonseca Lara.

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIOS: ORESTES FRUGIUELE e sua mulher BELKISS TERESA DE LUCCA FRUGIUELE, brasileiros, proprietários, domiciliados nesta Capital, na Rua Itatinga nº 161.

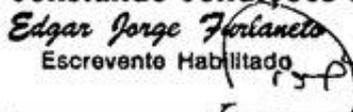
REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 72.624, feita em 30 de dezembro de 1969, neste Registro (*Matrícula aberta de Ofício*).

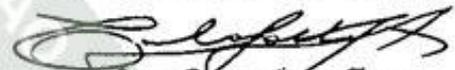
 Carla Sotiano C. dos Santos
Substituta de Oficial

Av.01/

Data: 01/JUNHO/2001

Existe inscrito neste Registro sob o n.º 11, em data de 13 de junho de 1938, o *memorial de loteamento* do bairro Jardim América em que figura como loteadora a *City of São Paulo Improvements And Freehold Land Company Limited*, de acordo com o Decreto Lei n.º 58 de 10 de dezembro de 1.937, constando condições edilícias e de uso.

 Edgar Jorge Fiorianeto
Escrivente Habilitado

 Carla Sotiano C. dos Santos
Substituta de Oficial

Av.02/

Data: 03/AGOSTO/2020

Por Certidão expedida em 29 de julho de 2020, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 0276900-84.2009.5.02.0053. em que são partes: **ELIANA NEMETH CURCIO**, CPF/ME nº 145.335.528-62 (exequente),

continua no verso

matrícula

153.079

ficha

01

Verso

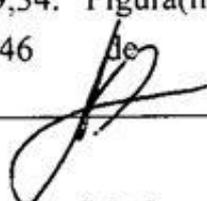
CNS: 11.349-E

e ADRIANA DE LUCCA FRUGIUELE PASCOWITCH, CPF/ME nº 046.523.788-66, ROSANA DE LUCCA FRUGIUELE, CPF/ME nº 112.832.698-13, BELKISS THEREZA DE LUCCA FRUGIUELE, CPF/ME nº 011.821.838-75, ORESTES FRUGIUELE, CPF/ME nº 006.878.638-72, CATIA TERESA BEDUSCHI STERZO, CPF/ME nº 110.149.738-64, MAURICIO AUGUSTO BEDUSCHI, CPF/ME nº 095.849.458-40, FIEL S/A MOVEIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, CNPJ nº 61.065.447/0001-33, OMF COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA - EPP, CNPJ nº 47.912.951/0001-09, NARVIK PARTICIPAÇÕES S.A., CNPJ nº 07.277.147/0001-72, TECNOS REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA., CNPJ nº 03.446.310/0001-22, MARIO EUGENIO FRUGIUELE, CPF/ME nº 668.774.908-00, MARCIO FRUGIUELE, CPF/ME nº 004.277.468-33, e MARCELO FRUGIUELE, CPF/ME nº 004.277.438-18 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade de Orestes Frigiuete e sua mulher Belkiss Thereza de Lucca Frigiuete. Decisão judicial para a penhora da totalidade do imóvel proferida em 26 de julho de 2020, folhas 3282. Valor da dívida: R\$30.000,00. Figura(m) como depositário(s): ORESTES FRUGIUELE. Protocolo nº 586.458 de 29/07/2020.
Selo Digital: 1134983E10000000306257203.

Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.03/

Data: 14/SETEMBRO/2020

Por Certidão expedida em 10 de setembro de 2020, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pela Vara de Execuções Fiscais Municipais do Foro de Vergueiro, desta Capital, nos autos da Ação de Execução Fiscal, processo nº 1577396442016, em que são partes: **SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONOMICO - SF**, CNPJ nº 46.392.130/0003-80 (exequente) e **ORESTES FRUGIUELE**, CPF/ME nº 006.878.638-72 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora da parte ideal de 50% do imóvel desta matrícula, de propriedade de Orestes Frigiuete. Valor da dívida: R\$112.829,34. Figura(m) como depositário(s): Orestes Frigiuete. Protocolo nº 588.746 de 10/09/2020. Selo Digital: 1134983E10000000326038203.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

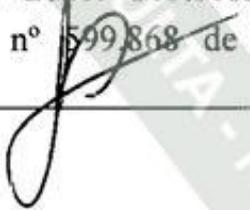
continua na ficha 2

matrícula
153.079ficha
02

Av.04/

Data: 31/MARÇO/2021

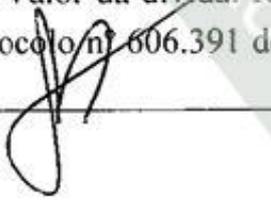
Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ORESTES FRUGIUELE**, CPF/ME nº 006.878.638-72, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 00377001020095020003. Data do Pedido: 29 de março de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.2914.01553275-IA-950. Protocolo nº ~~599.868~~ de 30/03/2021. Selo Digital: 1134983E1000000042491421U.


Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.05/

Data: 06/AGOSTO/2021

Por Certidão expedida em 26 de julho de 2021, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo 34º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1021207-88.2007, em que são partes: **SPRINGER S.A.**, CNPJ nº 92.929.520/0001-00 (exequente) e **FIEL S/A MOVEIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS**, CNPJ nº 61.065.447/0001-33; **MARIO EUGENIO FRUGIUELE**, CPF/ME nº 668.774.908-00; **MARCIO FRUGIUELE**, CPF/ME nº 004.277.468-33; e, **ORESTES FRUGIUELE**, CPF/ME nº 006.878.638-72 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade de Orestes Friguele e sua mulher Belkiss Thereza de Lucca Friguele. Valor da dívida: R\$14.711.428,15. Figura(m) como depositário(s): Orestes Friguele. Protocolo nº 606.391 de 26/07/2021. Selo Digital: 1134983310000000491517217.


Ivan Jacopetti do Lago,
registrador.

continua no verso

matrícula

153.079

ficha

02

Verso

CNS: 11.349-8

Av.06/

Data: 10/DEZEMBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **BELKISS THEREZA DE LUCCA FRUGIUELE**, CPF/ME nº 011.821.838-75 e **ORESTES FRUGIUELE**, CPF/ME nº 006.878.638-72, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 00014966420125020066. Data do Pedido: 03 de dezembro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202112.0319.01934612-1A-071. Protocolo nº 614.497 de 06/12/2021. Selo Digital: 1134983E1000000056168221R.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.