



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

Processo nº 0281500632005020054

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 17 dias do mês de junho do ano de 2019, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado nº 06/19 passado a favor de Tinsley 2 Filhos S/A Ind e Com contra Ricardo Vonderlei Batista Krause para pagamento da importância de R\$ 47.795,24 + juros e c.m.

atualizada até 1º/02/19, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição: Apto 21 localizado na 1ª ou 2ª pavimento do edif. Caravelas, bloco 4, integrante da Ed. Itaporica, com sitio de pla n-4105 do R. do Viana, com área privativa de 46,43 m² área comum de 39,83 m² equivalente a 15,47 m² de construção padron. Total de área construída 86,32 m², tudo matriculado em nome do matriculado

Percentual Penhorado: 100% (cem por cento)
Matrícula nº: 71.745 Cartório: 1º Cart Reg. Imob. de
Inscrição Municipal: 510.100.048.053
Endereço atualizado: R. do Viana, 4105 - São

cont. descrições
Benefícios não constantes na matrícula: contem 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro e área de serviços

Ocupação Atual: desocupado

Avaliação: R\$ 180.000,00

Critério utilizado para a avaliação: Valor de mercado obtido através de imobiliária da região levando-se em conta localização e metragem.

Débitos Condominiais:

Oficial de Justiça Avaliador
CLÁUDIA FURTADO
DÉBITOS FISCAIS: Nenhum

