

**ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL**

<b>AÇÃO</b>	<b>PROCESSO</b>	
Execução de Título Extrajudicial	Digital	
<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Banco do Brasil S/A	-	OK
Sebrae Serviço Brasileiro de Apoio As Micro e Pequenas Empresas	-	-
<b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Ireno & Paiva Mercearia Ltda Me	-	-
Adriana Aparecida Paiva Ireno	-	-
Anderson de Oliveira Ireno	-	OK
<b>DECISÃO</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>RESULTADO</b>
Em 24/11/2015.	82	Recebida Petição
<b>CITAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Ireno & Paiva Mercearia Ltda Me	86	-
Adriana Aparecida Paiva Ireno	87	OK
Anderson de Oliveira Ireno		-
<b>TERMO(S) DE PENHORA</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Expedido em 14/11/2019.	227	Imóvel
<b>DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	
UM LOTE DE TERRENO, indicado pelo nº 04 (quatro), da Quadra 'A', do loteamento denominado 'Jardim São Cristovão', nesta cidade e comarca de Descalvado-SP, medindo 10,00 ms. (dez metros) com frente para a Avenida Hum; 10,00 ms. (dez metros) aos fundos, confrontando com o Sistema de Lazer; 25,00 ms. (vinte e cinco metros) à esquerda, confrontando com o lote 03 (três); 25,00 ms. (vinte e cinco metros) à direita, confrontando com o lote 05 (cinco); encerrando a área de 250,00 ms.2 (duzentos e cinquenta metros quadrados).	227	
<b>DEPOSITÁRIO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	
Sr. Anderson de Oliveira Ireno	227	
<b>REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
27/06/18, retificado em 28/02/20.	160-161	Direitos
<b>INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Ireno & Paiva Mercearia Ltda Me	243	OK
Adriana Aparecida Paiva Ireno	243	OK
Anderson de Oliveira Ireno	292	EDITAL
<b>VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	
R\$ 340.000,00 (25/06/2021).	334	

<b>DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>2ª PRAÇA</b>
Em 04/10/2021.	347-348	60%

<b>REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
06/12/2019.	AV.4	Imóvel

<b>INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
Ireno & Paiva Merceria Ltda Me	243	OK
Adriana Aparecida Paiva Ireno	243	OK
Anderson de Oliveira Ireno	292	EDITAL

<b>VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>
R\$ 340.000,00 (25/06/2021).	334

<b>DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)</b>	<b>FOLHA(S)</b>	<b>2ª PRAÇA</b>
Em 04/10/2021.	347-348	60%