


matricula
20.664

folha
1

Santa Isabel, 13 de maio de 19 86

Oficial, 

IMÓVEL:- "Um terreno com a área de 1.050,00 m² (hum mil e cinquenta metros quadrados), situado no perímetro urbano - desta Cidade de Santa Isabel, com as seguintes metragens e confrontações:- mede 15,00 m (quinze metros) de frente para a Avenida Presidente Vargas; mede 70,00 m (setenta - - metros) da frente aos fundos pelo lado direito onde confronta com propriedade de Daniel Viveiros Catanho e Luiz Carlos Vicentini; mede 70,00 m (setenta metros) da frente aos fundos pelo lado esquerdo onde confronta com o remanescente de propriedade de Luiz Carlos Vicentini; e, mede 15,00m (quinze metros) nos fundos onde confronta com propriedade de Luiz Carlos Vicentini". Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº NE-11-07-17-11-00 com o valor venal de Cz.\$ 4.673,64 para o exercício de 1.986.- - - - -

PROPRIETÁRIO:- LUIZ CARLOS VICENTINI, industrial e sua mulher dona DORALI FRANCISCA GAROFALO VICENTINI, do lar, - brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, - - anteriormente a Lei 6515/77, portadores das carteiras de - identidade RG. nºs 2.692.460 SSP-SP e 5.579.628 SSP-SP., - respectivamente e do CIC em comum nº 036.095.458.87, residentes e domiciliados em São Paulo, à Alameda Sarutaiá, nº 381.- - - - -

TITULO AQUISITIVO:- Registrado em maior área sob nº 01 -- na Matrícula 7.332, deste cartório.- - - - -
O Escrevente Autorizado,

R. 1 - 20.664 Santa Isabel, 13 de maio de 1.986.-
Através da escritura de 23 de Abril de 1.983, digo, 1.984, de notas do 1º cartório local, livro 183 fls. 18, os proprietários LUIZ CARLOS VICENTINI E SUA MULHER DORALI - - FRANCISCA GAROFALO VICENTINI, alienaram por venda a BRÍGIDA MARIA MINEIRO CARDOSO, brasileira, autônoma, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei - 6515/77, com Sr. ORLANDO DE CASTRO CARDOSO, portadora da - carteira de identidade RG. nº 9.897.880 SSP-SP e do CIC nº 004.401.618.27, residente e domiciliada à rua João Pessoa, 143, nesta cidade, pelo valor de Cz.\$ 1.000,00 o imóvel da presente matrícula. - - - - -
O Escrevente Autorizado,

R.2 - 20.664 - Santa Isabel, 5 de março de 1.987.-
Pela Escritura de 26 de fevereiro de 1.987, lavrada nas - - - - -
Notas do Primeiro Tabelião desta Comarca de Santa Isabel, as -
folhas 103 do Livro nº 209, os proprietários Brigida Maria
CONTINUA NO VERSO - - - - -

matricula

20.664

folha

1

verso

Mineiro Cardoso e seu marido Orlando de Castro Cardoso transmitiram por venda o imóvel matriculado sob nº 20.664 a RA== RAFAEL, digo, a RAFAEL REIS DONNANGELO, brasileiro, médico, portador da Cart.Id. RG. nº 5.536.235_SSP_SP, e do C.I.C. nº 011.609.758_25, casados sob o regime da comunhão parcial de bens nos termos da Lei 6.515_77 com d. LUCIA FÁTIMA TIMÓTEO REIS DONNANGELO, brasileira, professora, portadora da Cart. Id. RG. nº 7.867.034_SSP_SP, e do C.I.C. nº 875.452.848_87, residentes e domiciliados nesta Cidade de Santa Isabel, na Rua Brasília, nº 110, pela quantia de Cz\$ 220.000,00. - - - - O Escr. Aut.

Arakisando Kawaguti

Arakisando Kawaguti)

R.3-20.664- Santa Isabel, 03 de Agosto de 1.999. Através da escritura de 22 de Julho de 1.999, lavrada no Cartório do Tabelião de Notas do Município de Igaratá, desta Comarca de Santa Isabel, Livro 85, folhas 254/256, os proprietários Rafael Reis Donnangelo e sua mulher dona Lucia Fátima Timoteo Reis Donnangelo transmitiram por venda a ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI, empresária, casada sob o regime da comunhão parcial de bens posteriormente a Lei 6.515/77 com EUGENIO MARIA RAMPINI, empresários, brasileiros, portadores das cédulas de identidade R.G. nºs. 18.160.806-SSP-SP e 11.001.450-SSP-SP e dos CIC's nºs. 053.961.418-16 e 914.346.888 87, respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Presidente Dutra, nº 295 - Bairro Treze de Maio, nesta cidade de Santa Isabel, pela quantia de R\$ 14.000,00 o imóvel da presente matrícula. - - - - - A Escrevente,

Marilza de Souza (Marilza de Souza)

AV.4 - 20.664.

PENHORA.

Santa Isabel/SP, em 11 de dezembro de 2015.

Por certidão de penhora, de 01 de dezembro de 2015, da 2ª Vara do Município de Santa Isabel/SP, nos termos do artigo 659, § 4º, da Lei 5.869/73 (CPC), e nos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial - Locação de Imóvel, Processo nº 0000058-43.2011.8.26.0543 - 58/2011, que tem como requerente **POWER INDUSTRIA MECÂNICA LTDA.**, CNPJ 62.299.235/0001-83, e como requerido METALGRÁFICA MONTE NEGRO LTDA ME, CNPJ 04.261.581/0001-76 e os proprietários ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI e seu cônjuge EUGENIO MARIA RAMPINI, já qualificados (R.3), foi determinado a **PENHORA do imóvel desta matrícula**, cujo valor atribuído à causa foi de **R\$ 23.018,92**, tendo sido nomeada

Ficha Nº 1 - Continua na Ficha Nº 2

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIOS

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
20.664	02	02F	11/12/2015	12019-6

ARUJÁ - IGARATÁ
SANTA ISABEL

como depositária fiel a executada ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI. (Documento protocolado sob nº 123.586, em 07/12/2015).

O Escrevente, _____ (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.5 - 20.664.

PENHORA.

Santa Isabel/SP, em 03 de fevereiro de 2017.

Por certidão de Penhora expedida via "on line", protocolo PH000150535, de 27 de janeiro de 2017, pela 1ª Vara do Trabalho do Município de Arujá/SP, nos autos da ação de execução trabalhista, processo nº 1001992-64.2015.5.02.0521, e artigo 838 da Lei 13105/2015 (CPC) tendo como exequente **Roberto Silva**, CPF 654.363.508-87, e executada **Elizete Aparecida da Silva Rampini**, CPF **053.961.418-16**, já qualificada (R.3), foi **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, pelo valor de **R\$ 36.994,17**, tendo como depositário fiel, **Elizete Aparecida da Silva Rampini**. (Documento protocolado sob nº 128.186, em 27/01/2017).

O Escrevente, _____ (Cristian dos Santos Silva).

AV.6 - 20.664.

PENHORA.

Santa Isabel/SP, em 22 de agosto de 2019.

Por Certidão de Penhora "online" nº PH000280723, de 09 de agosto de 2019, expedida pelo 2º Ofício Judicial do Município de Santa Isabel/SP, nos autos da execução civil, processo nº 10046131320168260543, e nos termos do artigo 838 da Lei 13.105/2015, tendo como exequente **MASSA FALIDA POWER INDUSTRIA MECANICA LTDA**, CNPJ 62.299.235/0001-83, e como executados, **ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI** e seu cônjuge **EUGENIO MARIA RAMPINI**, já qualificados (R.3), cujo valor atribuído à causa foi de **R\$ 41.058,59**, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, tendo sido nomeado como depositário **ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI**. (Documento protocolado sob nº 137.711, em 09/08/2019).

A Escrevente, _____ (Adriana Pires Menino Teixeira).

1201963310206640226051198

AV.7 - 20.664

PENHORA.

Santa Isabel/SP, em 04 de dezembro de 2019.

Por Certidão de Penhora "online" nº PH000288089, de 22 de novembro de 2019, expedida pelo 2º Ofício do Município de Santa Isabel/SP, nos autos da execução civil, processo nº 00049993120148260543, e nos termos do artigo 838 da Lei 13.105/2015, tendo como exequente **MASSA FALIDA POWER INDUSTRIA MECANICA LTDA**, CNPJ 62.299.235/0001-83, e como executados **MASSA FALIDA POWER INDUSTRIA MECANICA LTDA**, CNPJ 04.261.581/0001-76, e os proprietários **EUGENIO MARIA RAMPINI** e seu cônjuge **ELIZETE APARECIDA DA SILVA**

Ficha Nº 2 - Continua no Verso

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL REGISTRO DE IMÓVEIS
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO MUNICÍPIOS
MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS ARUJÁ - IGARATÁ
20.664 | 02 | 02V | 04/11/2019 | 12019-6 SANTA ISABEL

RAMPINI, já qualificados (R.3), cujo valor atribuído à causa foi de R\$ 131.934,81, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, tendo sido nomeado como depositário EUGENIO MARIA RAMPINI. (Documento protocolado sob nº 138.901, em 22/11/2019).

O Escrevente,  (Renê Rodrigues de Miranda).


120196331020664023248619P

Av.08 - 20.664.

PENHORA - ONLINE.

Santa Isabel/SP, em 18 de novembro de 2.021.

Por Certidão de Penhora "online" nº PH000390378, de 22 de outubro de 2.021, expedida pelo 2º Ofício Judicial do Município de Santa Isabel/SP, nos autos da execução civil, processo nº 00048868220118260543, e nos termos do artigo 838 da Lei 13.105/2015, tendo como exequente **METALGRAFICA MONTE NEGRO LTDA.**, CNPJ 04.261.581/0001-76, e como executados os proprietários **EUGENIO MARIA RAMPINI** e seu cônjuge **ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI**, já qualificados (R.3), cujo valor atribuído à causa foi de R\$ 100.902,99, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, tendo sido nomeado como depositário **ELIZETE APARECIDA DA SILVA RAMPINI**. Protocolo nº 148.082 de 25/10/2021.

Escrevente  (Laís Gema Baltar de Oliveira)

120196331000000030243021E