

1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Praia Grande – SP

EDITAL DE LEILÃO e intimação da RECUPERAÇÃO JUDICIAL da **CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LATINA LTDA**, por sua administradora judicial, **LASPRO CONSULTORES LTDA**, neste ato representada por **Oreste Nestor de Souza Laspro**.

O presente edital serve também para intimação dos credores e terceiros interessados e outros, **BANCO SAFRA S/A, BANCO ITAU S/A, BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL S/A, MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, DIVENA LITORAL VEÍCULOS LTDA, GERDAU AÇOS LONGOS AS, QUALITY DO LITORAL REFEIÇÃO EMPRESARIAL LTDA, IMCON COMERCIAL TÉCNICA LTDA, BANCO DO BRASIL SA, BANCO SANTANDER BANESPA SA, SERVENG CIVILSAN SA EMPRESAS ASSOCIADAS DE ENGENHARIA, UNIBANCO UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS SA, COMPANHIA BRASILEIRA DE PETRÓLEO IPIRANGA, PECUÁRIA SERRAMAR LTDA, RADIADORES CARDOSO LTDA ME, CHEVRON BRASIL LTDA, AVICCENA ASSISTÊNCIA MÉDICA LTDA, SPR LOCAÇÃO E SERVIÇOS LTDA, MARKAFER DISTRIBUIDORA DE FERRO FUNDIDO LTDA, SH FORMAS, ANDAIMES E ESCORAMENTOS LTDA, SKN DIFERENCIAL ENGENHARIA LTDA, COMPANHIA COMERCIAL DE MÁQUINAS CCM LTDA, J R REVESTIMENTOS ANTICORROSIVOS E IMPERMEABILIZANTES LTDA, PL SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO LTDA, BANCO BRADESCO S/A, POLIMIX CONCRETO LTDA, SOTREQ S/A, RODONAVES TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA, DELLA VIA PNEUS LTDA, MADENOR FORMAS E ESCORAMENTOS LTDA, PETROBRÁS DISTRIBUIDORA S/A, BREDAS TRANSPORTES E SERVIÇOS S/A, A TONANNI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, ASFALTO CALIFORNIA S/A, C&C CASA E CONSTRUÇÃO LTDA, PAREXGROUP INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARGAMASSAS LTDA, RUSSO EQUIPAMENTOS LTDA, INTERVALS MINÉRIOS LTDA, RETÍFICA SANTISTA LTDA, PLANETA COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE LONAS LTDA, COMÉRCIO DE MADEIRAS E FERRAGENS JL LTDA EPP, PERFIS ST DO BRASIL PERFILATOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, OPALA CONCRETO LTDA, FÁBIO RODRIGUES PAINÉIS ME, AUTO POSTO CONTINENTAL DE SÃO VICENTE, INTEC ENGENHARIA LTDA, PLAN METAL SERVIÇOS ESTRUTURAIS LTDA, O&M IMPLANTAÇÃO DE PTOJETOS ESPECIAIS LTDA, CEP CONSTRUÇÕES ENGENHARIA E PROJETOS LTDA, CDM CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA, SPARTN DO BRASIL PRODUTOS QUÍMICOS LTDA, AUTO POSTO PRAIA DE SÃO FRANCISCO LTDA, L&T EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, ADIEL CAMINHÕES E ÔNIBUS LTDA, METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA E FORMAS PLÁSTICAS LTDA, SHERWIN WILLIAMS DO BRASIL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, COMERCIAL HIDRO ELETRICA IMPERADOR LTDA, BANCO PINE SA, REAL SIDERSAN COMERCIAL LTDA, WHITE MARTINS GASES INDUSTRIAIS LTDA, ENGEMIX S/A, EMPRESA BRASILEIRA DE TELECOMUNICAÇÕES SA EMBRATEL, COMPANHIA PIRATININGA DE FORÇA E LUZ, RANGEL TRANSPORTES LTDA, JOSÉ MURILIA BOZZA COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, MELO PASCHOAL & SOUZA LTDA, INDUSTRIA DE TRANSFORMADORES ITAIPÚ LTDA, GETUBA COMÉRCIO DE MADEIRAS E TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA LTDA, CCV LOCADORA DE VEÍCULOS LTDA, CCV LOCADORA DE VEÍCULOS LTDA, ANE PAVIMENTAÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA, AVANTTI COMBUSTÍVEIS LTDA, TRANSPORTES FRAORE LTDA EPP, NTA NOVAS TECNICAS DE ASFALTO S/A, BETONIT ENGENHARIA, INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, FERRAGENS PEREIRA & JARDIM LTDA EPP, LODI & DALL AGNOL COMÉRCIO DE MADEIRA E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA EPP, PC PRINT LTDA, AL EXATA AMBIENTAL LTDA, VOTORANTIM SIDERURGIA S/A, CÉLIO COLONA CRETILLA, ERICA SANZONE MARGANELLI, BLACKWOOD MIRUNA FUNDO DE**

INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS, GRECA DISTRIBUIDORA DE ASFALTO S.A., SODEXO DO BRASIL COMERCIAL S/A, MANOEL BENTO FILHO, FRANCISCO DE CAMPOS MUNIZ, FABIO LUIZ PINTO, LUCIANO SOARES DA SILVA, REGINALDO ALVES DOS SANTOS, ATHOS CARLOS PISONI FILHO, BANCO DO BRASIL S/A e EDVALDO HERMINIO DA SILVA.

O Dr. Eduardo Hipolito Haddad, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Praia Grande - SP, na forma da lei,

FAZ SABER, aos que o presente Edital de Leilão dos bens, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da RECUPERAÇÃO JUDICIAL de **CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LATINA LTDA – Processo nº 0013223-06.2007.8.26.0477** – e que foi designada a venda dos bens abaixo relacionados, de acordo com as regras expostas a seguir:

DAS CHAMADAS: Os lances serão captados individualmente por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.grupolance.com.br, a **1ª CHAMADA** que terá início no dia **02/04/2024 às 15h e 00min e encerramento no dia 09/04/2024 às 15h e 00min**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção à **2ª CHAMADA** que terá início no dia **09/04/2024 às 15h e 01min e se encerrará no dia 16/04/2024 às 15h e 00min**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção à **3ª CHAMADA que terá início no dia 16/04/2024 às 15h e 01min e se encerrará no dia 23/04/2024 às 15h e 00min**, onde serão aceitos os maiores lances ofertados, conforme preceitua o §3º-A do art. 142 da Lei 11.101/05.

CONDIÇÕES DE VENDA: O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas.

DO CONDUTOR DO LEILÃO: O Leilão será conduzido pelo leiloeiro **Gilberto Fortes do Amaral Filho, JUCESP Nº 550**, leiloeiro pelo Sistema **GRUPO LANCE** - www.grupolance.com.br, devidamente habilitado pelo TJ/SP.

DÉBITOS: O objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade recuperanda, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade recuperanda; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão.

DOS PAGAMENTOS: O arrematante deverá efetuar os pagamentos do preço do bem arrematado e da comissão de 5% sobre o preço a título de comissão a GRUPO LANCE, no prazo de 24 horas após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável e do Gestor, ambas emitidas e enviadas por e-mail pelo Gestor. A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida, salvo determinação judicial.

DO PARCELAMENTO: Os interessados poderão ofertar proposta de pagamento parcelada através do sistema: www.grupolance.com.br, de pelo menos 25% do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, conforme previsto no artigo 22, parágrafo único, da Resolução nº 236 da CNJ, sem prejuízo do disposto no art. 891 e 895 do CPC. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (Art. 895, CPC/15).

DA RETIRADA/DESOCUPAÇÃO: Correrão por conta do arrematante as despesas ou custos relativos à desocupação, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados.

PUBLICAÇÃO: A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos.

RELAÇÃO DOS BENS:

SUCATAS:

1. RETRO-ESCAVADEIRA RE-17.19 CASE 1994 CUMMINS 4B3.9 580H,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
2. RETRO-ESCAVADEIRA RE-17.21 CASE 2002 CUMMINS 4B3.9 580L
4X4, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
3. RETRO-ESCAVADEIRA RE-17.18 CASE 1994 CUMMINS 4B3.9 580H,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
4. RETRO-ESCAVADEIRA RE-17.14 CASE 1986 PERKINS 4.236 580H,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
5. RETRO-ESCAVADEIRA RE-17.17 CASE 1994 CUMMINS 4B3.9 580H,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
6. ESCAVADEIRA/ESTEIRA ES-21.11 POCLAIN 1994 CUMMINS 6BT 5.9
TURBO 888 CKE, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
7. ESCAVADEIRA/ESTEIRA ES-21.12 POCLAIN 1994 CUMMINS 6BT 5.9
TURBO 888 CKE, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
8. ESCAVADEIRA/ESTEIRA ES-21.09 POCLAIN 1991 MWM 229.6 80 CR,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
9. ESCAVADEIRA/PNEU ES-21.10 POCLAIN 1991 MWM 229.6 80 PR,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
10. EMPILHADEIRA EP-30.10 HYSTER 1994 PERKINS 4236 H150J (7
TON.), **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
11. EMPILHADEIRA EP-30.3 HYSTER 1975 OPALA 4 CILINDROS
H60/80K H6OK (3 TON.), **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**

12. EMPILHADEIRA EP-30.5 HYSTER 1976 PERKINS 4236 H110J H110J (6 TON.), **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
13. EMPILHADEIRA EP-30.7 HYSTER 1980 PERKINS 4203 H60/80J H80J (4 TON.), **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
14. EMPILHADEIRA EP-30.13 HYSTER 1995 PERKINS 4236 H80J (4 TON.), **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
15. PÁ CARREGADEIRAPC-19.11 CAT 1994 CAT 3304 930 T SÉRIE 2, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
16. PÁ CARREGADEIRAPC-19.12 CAT 1994 CAT 3304 930 T SÉRIE 2, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
17. PÁ CARREGADEIRAPC-19.10 CAT 1991 CAT.3304 930T, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
18. PÁ CARREGADEIRAPC-19.15 CAT 2005 CATERPILLAR 924G, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
19. PÁ CARREGADEIRAPC-19.16 CAT 2005 CATERPILLAR 924G, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
20. MOTO NIVELADORA MN-22.2 H.W.B 1968 SCANIA 10DM, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
21. MOTO NIVELADORA MN-22.3 H.W.B 1968 SCANIA D11 140S, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
22. ROLO-COMPACTADOR RC-27.8 DYNAPAC 2002 PERKINS 4326 CA 15, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
23. ROLO-COMPACTADOR RC-27.5 MULLER 1977 PERKINS 4 CILINDROS TR 12, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
24. ROLO VIBRATÓRIO RV-26.3 DINAPAC 1991 AGRALE M 93 D LR95, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
25. ROLO-COMPACTADOR RC-27.1 MULLER 1967 MERCEDES OM 314 TR 12, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
26. ROLO-COMPACTADOR PNEU RP-28.2 DYNAPAC 2004 CUMMINS B4 5T CP 142, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
27. VIBROACABADORA DE ASFALTO VA.29.3 CIFALI2002 MWM-D229-4 VDA 421-BM, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**

28. VIBROACABADORA DE ASFALTO VA.29.2 CIFALI2000 MWM-D2296 VDA
621-BM, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
29. TRATOR-AGRICOLATP-36.1 CBT 1972 MERCEDES OM 352 1105, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
30. TRATOR-ESTEIRA TE-23.4 CAT 1977 CAT.3304 D4D, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
31. CAVALO MECANICO CR-12.9 DTV-2616 VOLKSWAGEN 19.320
CLC 2006, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
32. BASCULANTE TRUCADO 6X4 CB-09.34 DSJ-9122 VOLKSWAGEN
31.260E 2006, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
33. CAMINHÃO NO CHASSIS VOLKS 24250 E 2006, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
34. CAMINHAO TAPA-BURACO TB-11.01 DBE-6809 MERCEDES 1720
2000, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
35. BASCULANTE TRUCADO 6X4 CB-09.35 DSJ-9184 VOLKSWAGEN
31.260E 2006, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
36. CAMINHAO PIPA CT-13.7 BVM-2392 VOLKSVAGEN 14140 1987,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
37. BASCULANTE TRUCADO 6X4 CB-09.28 DFY-1145 MERCEDES 2423K
2001, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
38. BASCULANTE TRUCADO 6X4 CB-09.29 DQP-1581 MERCEDES 2423K
2005, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
39. BASCULANTE TRUCADO 6X4 CB-09.31 DQP-1591 MERCEDES 2423K
2005, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
40. FIORINO CN-06.18 BHO-1343 FIAT FURGÃO 1.5 1992 433544597,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
41. FIORINO CN-06.19 CXM-5696 FIAT FURGÃO IE 1999 728003660
LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
42. PALIO CS-04.52 CHO-2945 FIAT EDX 1.0 1997 667505318 LATINA,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
43. PALIO CS-04.62 DFY-2223 FIAT FIRE 1.0 2002 789128179 LATINA,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;

44. Gol CS-04.80 DSJ-8794 VOLKSWAGEN 1.6 POWER FLEX 2006
883321572 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
45. Gol CS-04.54 DBE-6529 VOLKSWAGEN 1.0 16V PLUS2000
747275521, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
46. Gol CS-04.55 DBE-6892 VOLKSWAGEN 1.0 16V PLUS2000
752679961, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
47. Gol CS-04.56 DBE-6870 VOLKSWAGEN 1.0 SPECIAL 2000
752680714 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
48. KOMBI KB-02.33 DFY-1304 VOLKSWAGEN 1.6 2002
775388157, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
49. VOLKSWAGEN 1.6 2000 752680374 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
50. KOMBI KB-02.34 DFY-2001 VOLKSWAGEN 1.6 2002
785900314 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
51. SAVEIRO CN-06.20 DFY-2261 VOLKSWAGEN 1.6 2002
789504162, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
52. KOMBI KB-02.30 COQ-1673 VOLKSWAGEN 1.6 1998
693900830 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
53. Gol CS-04.63 DFY-2262 VOLKSWAGEN 1.6 2002 789501317,
R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;
54. Gol CS-04.82 DSJ-8793 VOLKSWAGEN 1.6 POWER FLEX 2006
883321793 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
55. ECO SPORT CS-04.73 GCC-1986 FORD XLT 2.0 2005 846189801
LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
56. BLAZER CS-04.53 COQ-0200 CHEVROLET 4.3 1997 677739656
LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
57. CORSA CS-04.50 BZN-7844 CHEVROLET WIND 1.0 1995
637066294 LATINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
58. SUCATAS DE UMA USINA, **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**
59. SUCATAS EM GERAL (MAQUINAS, CARROS, CAMINHÕES ETC), **R\$ 0,30 (trinta centavos) o quilo;**

ÔNUS: O objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor de qualquer natureza, incluídas, mas não

exclusivamente, as de natureza ambiental, regulatória, administrativa, penal, anticorrupção, tributária e trabalhista, observado o disposto no art. 141, II da Lei nº 11.101/2005.

Presumem-se intimados as partes por este edital, quando não se realizar efetivamente no endereço constante dos autos, de acordo com o **Art. 274, § ÚNICO**, do CPC. Nos termos do **Art. 889, § ÚNICO**, do CPC, caso o(s) executado(s), cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, intimados ou cientificados por qualquer razão das datas dos leilões, valerá o presente como EDITAL DE INTIMAÇÃO DE HASTA PÚBLICA. E, para que produza seus fins efeitos de direito, será o presente edital, por extrato, afixado no átrio fórum no local de costume. 25 de fevereiro de 2022.

Dr. Eduardo Hipolito Haddad

MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Praia Grande - SP