

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO	
Cumprimento de sentença (cobrança)	Digital	
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Condomínio Edifício Acapulco	2	OK
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Ricardo Eufrasio Coutinho	-	-
REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – TERCEIRO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Prefeitura Municipal de Guarujá	-	-
SENTENÇA	FOLHA(S)	RESULTADO
Em 06/02/2015.	66-68	Procedente
TRÂNSITO EM JULGADO	FOLHA(S)	
Em 26/02/2015.	75	
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	FOLHA(S)	
Iniciado em 23/03/2015.	01	
TERMO(S) DE PENHORA	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Expedido em 10/08/2016	25	Direitos
DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)	
DIREITOS SOBRE O APARTAMENTO Nº 31 , do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ACAPULCO, situado na Avenida Leomil, 1291, Aparto. 31, Centro, Guarujá/SP, possui a área útil de 139,50m ² , a área comum de 111,782m ² , a área total construída de 251,282m ² , e uma fração ideal de terreno de 6,0301%, cabendo o uso de 02 vagas de garagem em locais individuais e indeterminados. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 0-00036-003-000 (conf.AV.3). Matriculado no CRI de Guarujá/SP sob n.º 60.759.	25	
DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)	
Ricardo Eufrasio Coutinho	25	
OBSERVAÇÃO(ÕES)	FOLHA(S)	
Houve quitação das obrigações decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Parte Ideal e de Construção por Administração de Unidade Autônoma em Condomínio e Outras Avenças, relativo a unidade 31 do Edifício Acapulco, localizado na Avenida Leomil, 1291, Guarujá- SP.	237	
VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	

R\$ 550.000,00 (29/10/2018)	177
-----------------------------	-----

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FOLHA(S)

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 18/07/2019.	195-198	50%