

MATRICULA N.º 41.120

Data Piracicaba, 11 de agosto/1987  
Oficial *João de Deus*

## IMÓVEL

APARTAMENTO sob n. 141 (cento e quarenta e um), de 142 abdar, do Edifício Comendador Osvaldo Miori, situada nesta cidade, com entrada pela Rua Boa Morte, sob nº 1.196, com a área útil de 165,00 metros quadrados, comum de 60,36, bruta 225,36 ms<sup>2</sup>, participação ideal de 3,400402, composto de living, sala de estar, copa cozinha, três dormitórios, dois banheiros, um quarto para criada, terraço de serviço e W.C. no terraço de serviço, confrontando para quem da Rua Rangel Pestana elha para o prédio, à direita com apartamento de final 2 e com terreno destinada a área de luz e que divide com sucessores de José Julio Corrêa Ferraz e outros, à esquerda com a Rua Boa Morte, pelas fundos com José Salvia penteado Meraes ou sucessores e pela frente com a mencionada Rua Rangel Pestana, apartamentos, digo, Rua Rangel Pestana. O edifício Comendador Osvaldo Miori, esta construído em um terreno medindo 18,00 ms. de frente, por 25,00 ms. de ambos os lados, da frente aos fundos, cuja descrição consta da Inscrição 121, PROPRIETARIA: RIO PEDRENSE S/A. AGRO PASTORIL, situada à Rodovia de Açúcar, Km. 145-SP. Rio das Pedras, CGC. 056.565.351/0001-02. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrições sob ns. 52.064 e 52.400 e inscrição n. 121. Piracicaba, 11 de agosto de 1.987. O Escr. *João de Deus*  
OFICIAL *João de Deus*

R-1-41.1120 . Piracicaba, 11 de agosto de 1.987. Emitente: LAGOA DOURADA S/A.- ALCOOL E DERIVADOS, com sede em Rio das Pedras, CGC. 050.433.010/0001-99. Avalistas: OSWALDO MIORI, RG. 5.512.319 e CIC 57.890.878/68 e MIORI S/A.- INDUSTRIA E COMÉRCIO, com sede em Rio das Pedras, CGC 056.563.760/0001-61. Interveniente Garante: RIO PEDRENSE S/A.- AGRO PASTORIL, já qualificada. Credor: BANCO SAFRA S/A.- CGC 58.160.789/0001-28.- TÍTULO: Cédula de Crédito Industrial nº 016.247.0, emitida em 7 de agosto de 1.987, nesta cidade. VALOR: cz\$24.500.000,00, crédito deferido para liquidação de operações vencidas e capital de giro. FORMA DE PAGAMENTO: 12 parcelas mensais iguais, correspondendo cada uma delas a 1/12 avos do valor do principal. FORO: O da capital do Estado ou a critério do credor. DEMAIS CONDIÇÕES: As constantes do título, cuja cópia fica arquivada neste cartório. A PRESENTE HIPOTÉCA FICA REGISTRADA EM PRIMEIRO (1º) GRAU, estando incluído nessa garantia os imóveis das matrículas 41.111 a 41.119, deste Cartório. O escrevente, *João de Deus*  
OFICIAL *João de Deus*

Av.2- 41.120. Piracicaba, 08 de julho de 1.988. Pelo instrumento particular de aditamento, datado de Piracicaba, 6 de julho de 1.988, realizado entre as partes acima qualificadas, arquivada uma das vias neste cartório, que de comum acordo resolvem aditar a cédula objeto do R-1, supra, nas formas e cláusulas constante da Av.1-4.271/3. O escrevente, *João de Deus*  
OFICIAL *João de Deus*

Av.3- 41.120. Piracicaba, 15 de dezembro de 1.988. Pelo instrumento particular de aditamento, datado de Piracicaba, 15 de dezembro de 1.988, realizado entre as partes acima contratadas, arquivada uma das vias neste cartório, que o presente instrumento tem por objetivo incluir na garantia constituída através do R-1, supra, os veículos constantes da Av. Av-2 - 4.271/3. O escrevente, *João de Deus*  
OFICIAL *João de Deus*

Av. 4-41.120 - Piracicaba, 5 de junho de 1989. Fica cancelada a hipoteca registrada sob nº 1 supra relatada, em virtude de quitação dada pelo credor Banco Safra S.A. à devedora Lagoa Dourada S/A. -- Alcool e Derivados, nos termos do instrumento particular de liberação de garantia hipotecária, datado de São Paulo, 23 de maio de 1989, arquivada uma via neste cartório. - O e s c r i v e n t e, *João de Deus*  
OFICIAL *João de Deus*

R. 5-41.120 - Piracicaba, 5 de junho de 1989. Por escritura de venda e compra, de 19 de maio de 1989, do 1º Cartório de Notas, desta cidade, Livro 1.105, fls. 065/066, RIO PEDRENSE S/A - AGRO PASTORIL, com sede no município de Rio das Pedras, desta comarca, CGC/MF. nº 54.565.351/0001-02, alienou o imóvel objeto da matrícula supra, à PAULO JORDÃO DE MATTOS, brasileiro, casado com Maria Helena Silva Mattos, no regime da comunhão de bens e anteriormente a Lei 6.515/77, bancário aposentado, CIC. 015.961.288-87, domiciliado e resi-

CONTINUA NO VERSO:

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL (2)

CARLOS DIAS CORRÊA FILHO

OFICIAL

## CONTINUAÇÃO DO ANVERSO:

dente à Rua Alferes José Caetano nº 1962, pelo preço de Rcz\$35.000,00 -  
(trinta e cinco mil cruzados novos). O escr, Chaves José Pereira.  
O OFICIAL, Paulo Sabino.

R. 6-41.120 - Piracicaba, 12 de maio de 1992. Formal de partilha, datado de 21 de outubro de 1991, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 3a. Vara Cível desta comarca, extraído pelo Cartório do 3º Ofício Cível desta cidade, extraído pelo Cartório do 3º Ofício Cível desta cidade, dos autos de arrolamento nº 1.087, homologado por sentença de 24 de setembro de 1991, que transitou em julgado, pelo qual tocou ao viúvo meeiro e inventariante PAULO JORDÃO DE MATTOS, brasileiro, viúvo, bancário aposentado, portador do cic. nº 015.961.288-87 e do RG. nº 8.378.966, domiciliado e residente nesta cidade, e aos herdeiros filhos: 1) MARIA BEATRIZ DA SILVA MATTOS, casada com Paulo Fernando Checchi, no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, ela psicóloga, portadora do cic. nº 104.787.738-46 e do RG. nº 12.373.457, ele engenheiro mecânico, portador do cic. nº 015.954.428-98 e do RG. nº 6.915.341, residentes e domiciliados na cidade de Campinas, SP, 2) PAULO FERNANDO DA SILVA MATTOS, brasileiro, solteiro, maior, estudante universitário, portador do cic. nº 109.937.438-38 e do RG. nº 17.829.377, residente e domiciliado nesta cidade, 3) ANDRÉA MARIA DA SILVA MATTOS, brasileira, solteira, maior, estudante universitária, portadora do cic. nº 106.273.368-17 e do RG. nº 16.660.192, residente e domiciliada nesta cidade, "o imóvel descrito na presente matrícula"; estimado em Cr\$1.454.933,80; cabendo ao viúvo meeiro, uma parte de Cr\$727.466,90, e a cada herdeiro filho, uma parte de Cr\$242.488,96. O escrevente, Chaves José Pereira.  
Oficial, Paulo Sabino.

Av. 7-41.120 - Piracicaba, 30 de junho de 1994. Por requerimento e xerox autenticado da certidão de casamento nº 9.662, expedida pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito do distrito da sede desta comarca, arquivados neste cartório, que Paulo Fernando da Silva Mattos casou-se com Andréa Sabino Benatti e esta passou a adotar o nome de Andréa Sabino Benatti Mattos, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77. O escrevente, Chaves José Pereira.  
O OFICIAL, Paulo Sabino.

R. 8-41.120 - Piracicaba, 30 de junho de 1994. Por escritura de permuta, de 29 de junho de 1994, do 1º Cartório de Notas, desta cidade, Livro nº 1185, fls. 107/109, PAULO JORDÃO DE MATTOS, viúvo, bancário aposentado, CPF.015.961.288-87, de MARIA BEATRIZ DA SILVA MATTOS, psicóloga, CIC. nº 104.787.738-46 e seu marido Dr. PAULO FERNANDO CHECOLI, engenheiro mecânico, CIC. 015.954.428-98, estes residentes e domiciliados na cidade de Curitiba, Estado do Paraná e aquele nesta cidade, Dr. PAULO FERNANDO DA SILVA MATTOS, engenheiro mecânico, CIC. 109.937.438-38, assistido de sua mulher de Andréa Sabino Benatti de Mattos, professora, CIC. 095.999.078-09, residentes e domiciliados nesta cidade e Dr. ANDRÉA MARIA DA SILVA MATTOS, solteira, advogada, CIC. 106.273.368-17, domiciliada e residente em São Paulo, Capital, todos brasileiros, transmitiram o imóvel objeto da presente matrícula, à de MARIA JOSÉ MENDES CATANI, viúva, do lar, CIC 015.939.198-91, residente e domiciliada nesta cidade, de MARÍLIA CATANI DIEHL, CIC. 853.974.318-72 e seu marido Dr. JÚLIO CESAR DE BARROS DIEHL, CIC. 030.571.868-15, engenheiros agrônomo, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, domiciliados e residentes no Estado de Minas Gerais e Dr. AFRANIO MENDES CATANI, CIC. 768.701.548-72 e sua mulher dra. DENICE BARBARA CATANI, CIC. 948.894.818-34, professores universitários, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, domiciliados e residentes em São Paulo, Capital, todos brasileiros, pelo valor de Cr\$18.000.000,00 (dezoito milhões de cruzeiros reais). CONDIÇÕES: Fica pertencendo a de Maria José Mendes Catani, 2/3 ou 1/6 e 1/6 a cada um dos demais proprietários. O escrevente, Chaves José Pereira.  
O OFICIAL, Paulo Sabino.

continua na ficha nº 2

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

1º primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo

Matrícula

41.120

Ficha

02

17 de dezembro de 2013

Av. 9 - 17 de dezembro de 2013

**RETIFICAÇÃO "EX OFFICIO" - ERRO EVIDENTE**

Nos termos da alínea "a" do inciso I do artigo 213 da Lei Federal nº 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), o número correto da matrícula a que se referem o ato praticado sob R.1 é **41.120**, e não como constou.

Protocolo nº 322798, de 10/12/2013.

  
Thais G. Targon  
Escrevente

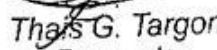
  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

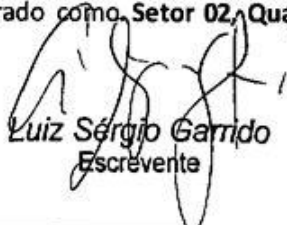
Av. 10 - 17 de dezembro de 2013

**CADASTRO**

De conformidade com o documento expedido pelo órgão competente do Município de Piracicaba/SP, o **IMÓVEL** está cadastrado como **Setor 02, Quadra 0018, Lote 0092, Sublote 0028, e CPD 30454.**

Protocolo nº 322798, de 10/12/2013.

  
Thais G. Targon  
Escrevente

  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

Av. 11 - 17 de dezembro de 2013

**DIVÓRCIO EXTRAJUDICIAL**

De conformidade com a certidão de casamento lavrada e assinada eletronicamente em 02/12/2013 pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito - Santa Cecília, São Paulo/SP (matrícula 115147 01 55 1977 2 0005 027 0000917-01), materializada em 03/12/2013, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Piracicaba/SP, **Afrânio Mendes Catani**, filho de Renato Amilcare Catani e de Maria José Mendes Catani, e **Denice Barbara Catani**, filha de Mauro Barbara e de Maria Domingos Barbara, **DIVORCIARAM-SE**, conforme escritura pública datada de 01/10/2007, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas de São Paulo/SP, no livro 2403, páginas 115/119, continuando a mulher a assinar o nome de casada.

Protocolo nº 322798, de 10/12/2013.

  
Thais G. Targon  
Escrevente

  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

R. 12 - 17 de dezembro de 2013

**PARTILHA EXTRAJUDICIAL (PARTE IDEAL DE 1/6)**

Pela escritura pública datada de 01/10/2007, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas de São Paulo/SP, no livro 2403, páginas 115/119, de partilha de bens em decorrência de divórcio do casal **Afrânio Mendes Catani** e **Denice Barbara Catani**, **parte ideal correspondente a 1/6 (um sexto) do IMÓVEL MATRICULADO**, estimada em R \$4.116,78, foi atribuída a **AFRÂNIO MENDES CATANI**, domiciliado em São Paulo/SP, onde reside na Rua São Vicente de Paula, nº 401, apartamento 34.

Protocolo nº 322798, de 10/12/2013.

Valor venal atualizado: R\$12.380,30 (1/6)

  
continua no verso

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

1º primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo

Matrícula  
41.120

Ficha  
02  
Verso

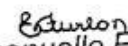
  
Thais G. Targon  
Escrevente

  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

Av. 13 - 6 de fevereiro de 2014

**INCLUSÃO DE DADOS DO CASAMENTO E PESSOAIS**

Pela escritura adiante mencionada, dos documentos apresentados e de conformidade com a certidão de casamento expedida pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito de São Paulo - Santa Cecília/SP - Matrícula: 115147 01 55 2013 2 00063 195 0005728 87, é lavrada a presente averbação para ficar constando que o proprietário **AFRÂNIO MENDES CATANI, CASOU-SE** em 13/04/2013, pelo regime da comunhão parcial de bens, com **Ana Paula Belém Hey**, brasileira, professora universitária, RG nº 39.711.160-5-SSP/SP, CPF/MF nº 717.087.589-68, continuando ela a assinar **ANA PAULA BELÉM HEY**.  
Protocolo nº 323801 de 13/01/2014

  
Emanuelle Furlan  
Escrevente


  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

Av. 14 - 6 de fevereiro de 2014

**INCLUSÃO DE RG E CPF**

Pela escritura adiante mencionada e de conformidade com os documentos Cédula de identidade e Cartão de identificação do contribuinte apresentados, é lavrada a presente averbação para ficar constando que **MARIA JOSÉ MENDES CATANI**, é portadora do RG nº 1.400.444-6-SSP/SP e CPF/MF nº 171.631.798-39.  
Protocolo nº 323801 de 13/01/2014

  
Emanuelle Furlan  
Escrevente

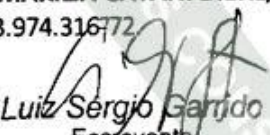
  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

Av. 15 - 6 de fevereiro de 2014

**INCLUSÃO DE RG E CPF**

Pela escritura adiante mencionada e de conformidade com os documentos Cédula de identidade e Cartão de identificação do contribuinte apresentados, é lavrada a presente averbação para ficar constando que **MARILIA CATANI DIEHL**, é portadora do RG nº M-4.580.794-SSP/MG e CPF/MF nº 853.974.316-72.  
Protocolo nº 323801 de 13/01/2014

  
Emanuelle Furlan  
Escrevente

  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

Av. 16 - 6 de fevereiro de 2014

**INCLUSÃO DE RG**

Pela escritura adiante mencionada e de conformidade com a Carteira Nacional de Habilitação apresentada, é lavrada a presente averbação para constar que **JULIO CÉSAR DE BARROS DIEHL**, é portador do RG nº 4.299.813-SSP/SP.

**continua na ficha 03**

LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL

1º

primeiro  
registro  
de Imóveis  
e anexos

Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo

Matrícula  
41.120

Ficha  
03

06 de fevereiro de 2014

Protocolo nº 323801 de 13/01/2014

*Emanuelle Furlan*  
Emanuelle Furlan  
Escrevente

*Luiz Sérgio Garrido*  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

R. 17 - 6 de fevereiro de 2014

**COMPRA E VENDA**

Pela escritura datada de 08/01/2014, lavrada pelo 3º Tabelião de Notas de Piracicaba/SP, nas páginas 341/344 do livro nº 879, os proprietários **MARIA JOSÉ MENDES CATANI**, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Alferes José Caetano, nº 855, apto 162, Bloco B; **MARILIA CATANI DIEHL**, e seu marido **JULIO CÉSAR DE BARROS DIEHL**, residentes e domiciliados na cidade de Uberaba/MG, na Rua São Sebastião, nº 300, apto 11, Centro; **AFRÂNIO MENDES CATANI**, casado com **Ana Paula Belém Hey**, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo/Capital, na Rua Baronesa de Itu, nº 789, apto 51, Santa Cecília, já qualificados, transmitiram por compra e venda o **IMÓVEL MATRICULADO**, pelo preço de **R\$370.000,00**, a **EIDER BENEDITA LIMA**, brasileira, solteira, maior, do lar, RG n° 2.715.557-2-SSP/SP, CPF/MF n° 085.230.888-49, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Santa Catarina, nº 65, Bairro Saibreiro.

Valor venal atualizado: R\$74.675,01

Protocolo nº 323801 de 13/01/2014

*Emanuelle Furlan*  
Emanuelle Furlan  
Escrevente

*Luiz Sérgio Garrido*  
Luiz Sérgio Garrido  
Escrevente

Av. 18 - 14 de junho de 2017

**ÓBITO**

De conformidade com a certidão de óbito expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito de Piracicaba/SP (Matrícula: 121301 01 55 2017 4 00056 027 0026561 96), **EIDER BENEDITA LIMA**, aposentada, já qualificada, **FALECEU** em 22/12/2016.

Protocolo nº 366170 de 25/05/2017.

*Emanuelle F. Roncatto*  
Emanuelle F. Roncatto  
Escrevente

R. 19 - 14 de junho de 2017

**PARTILHA**

Pela escritura pública datada de 25/04/2017, lavrada pelo 17º Tabelião de Notas de São Paulo/SP, no livro 3.896, folhas 79/86, foi efetuada a partilha dos bens decorrente do falecimento de **Eider Benedita Lima**, conforme Av.18, no estado civil de solteira, em virtude da qual o **IMÓVEL**, avaliado em **R\$94.621,84**, foi atribuído aos herdeiros irmãos (bilaterais) **DAGMAR LIMA KADUNC**, brasileira, viúva, aposentada, RG n° 1.373.688-SSP/SP, CPF/MF n° 094.351.198-40, residente e domiciliada na cidade de São Paulo/SP, na Rua Doutor João Pinheiro, nº 108, Jardim Paulista; **JAYME JOSÉ LIMA**, brasileiro, aposentado, RG n° 1.332.553-X-SSP/SP, CPF/MF n° 366.316.988-04, casado com **MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA**, brasileira, aposentada, RG n° 6.036.477-4-SSP/SP, CPF/MF n° 526.258.508-68, sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei Federal

**continua no verso**

**LIVRO Nº2**  
**REGISTRO GERAL**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**03**  
Verso

**1**<sup>o</sup> primeiro  
registro  
de Imóveis  
e anexos

**Comarca de Piracicaba**  
**Estado de São Paulo**

6.515/1977, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 2.537, no livro 3 de Registro auxiliar do 5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Albânia, nº 349, Nova América; **NEITH APARECIDA LIMA MACHADO**, brasileira, viúva, do lar, RG nº 1.560.053-1-SSP/SP, CPF/MF nº 308.176.868-35, residente e domiciliada na cidade de São Paulo/SP, na Rua Cabo Verde, nº 87, apto 83, Vila Olímpia; à herdeira irmã (unilateral) **SELMA REGINA LIMA MESSIAS**, brasileira, professora de educação infantil, RG nº 5.902.875-0-SSP/SP, CPF/MF nº 996.160.508-00, casada com **JOSÉ MESSIAS**, brasileiro, vendedor autônomo, RG nº 9.565.181-0-SSP/SP, CPF/MF nº 665.015.638-87, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1977, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo/SP, na Rua Vicente Franco Ribeiro, nº 498, Jardim São Carlos; e aos herdeiros sobrinhos (unilaterais - filhos do herdeiro pré-morto Pacifico José de Lima, falecido em 11/01/2008): **LEANDRO JOSÉ DE LIMA**, brasileiro, engenheiro, RG nº 32.321.902-0-SSP/SP, CPF/MF nº 281.150.858-98, casado com **ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA**, brasileira, arquiteta, RG nº 29.386.197-3-SSP/SP, CPF/MF nº 286.684.018-66, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1977, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo/SP, na Rua Rubens Galvão de França, nº 1.003, Ermelino Matarazzo; **VITOR HUGO JOSÉ DE LIMA**, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de manutenção, RG nº 32.321.901-SSP/SP, CPF/MF nº 301.258.448-08, residente e domiciliado na cidade de Santana de Parnaíba/SP, na Rua Júpiter, nº 39, casa 7, Chácara do Solar II; **ALINE CAROLINA LIMA GOMES**, brasileira, empresária, RG nº 36.280.977-X-SSP/SP, CPF/MF nº 327.910.248-08, casada com **RODRIGO PEREZ GOMES**, brasileiro, empresário, RG nº 28.031.226-SSP/SP, CPF/MF nº 259.310.158-09, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1977, residentes e domiciliados na cidade de Suzano/SP, na Rua Armando Salles de Oliveira, nº 1.660, Conjunto Residencial Irai; e **YASMIN JAMILLE LIMA**, brasileira, solteira, maior, gestora de recursos humanos, RG nº 47.261.004-SSP/SP, CPF/MF nº 397.479.168-00, residente e domiciliada na cidade de São Paulo/SP, na Rua Rubens Galvão de França, nº 1.003, Ermelino Matarazzo, na proporção de 1/4 (um quarto) aos herdeiros irmãos (bilaterais); 1/8 (um oitavo) à herdeira irmã (unilateral) e 1/32 (um trinta e dois avos) a cada herdeiro sobrinho (unilateral).

Protocolo nº 366170 de 25/05/2017.

Valor venal atualizado: R\$95.686,19.

*Emmanuelle F. Roncatto*  
Emmanuelle F. Roncatto  
Escrevente

AV. 20 - 09 de abril de 2021

**PENHORA (1/4 DO IMÓVEL)**

**Título:** Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

**Exequente:** EDIFICIO CONDOMINIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.

**Executados:** DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA,

*continua na ficha 04*

**LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL**

**1º** primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

**CNS/CNJ Nº 11.151-8  
Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**04**

09 de abril de 2021

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.151-8

CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526.258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301.258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397.479.168-00.

**Natureza do ato: PENHORA.**

**Objeto da construção: 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC.**

**Valor da ação: R\$16.972,01.**

**Depositário: DAGMAR LIMA KADUNC**

**Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA; 1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES; e 1/32 do imóvel de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19).**

**Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021**

**Selo Digital: 11151833100000030596521L**

**Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati**

**Assinatura do Escrevente Impressor:**

  
**Diogo Marques  
Escrevente**

**AV. 21 - 09 de abril de 2021**

**PENHORA (1/4 DO IMÓVEL)**

**Título: Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.**

**Exequente: EDIFICIO CONDOMINIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.**

**Executados: DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA, CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526.258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301.258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397.479.168-00.**

**Natureza do ato: PENHORA.**

**Objeto da construção: 1/4 do IMÓVEL de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA**

**continua no verso**

**LIVRO Nº2**  
**REGISTRO GERAL**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**04**

Versa

**1º** primeiro  
registro  
de Imóveis  
e anexos

**Comarca de Piracicaba**  
**Estado de São Paulo**

Valor da ação: R\$16.972,01.

Depositário: JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA

Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC; 1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES; e 1/32 do imóvel de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19).

Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021

Selo Digital: 11151833100000030596721H

Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati

Assinatura do Escrevente Impressor:

  
Diogo Marques  
Escrevente

AV. 22 - 09 de abril de 2021

**PENHORA (1/4 DO IMÓVEL)**

Título: Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

Exequente: EDIFICIO CONDOMINIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.

Executados: DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA, CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526.258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301.258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397.479.168-00.

Natureza do ato: **PENHORA.**

Objeto da constrição: 1/4 do IMÓVEL de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO

Valor da ação: R\$16.972,01.

Depositário: NEITH APARECIDA LIMA MACHADO

Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC; 1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES; e 1/32 do

*continua na ficha 05*



**LIVRO Nº2**  
**REGISTRO GERAL**

**1º** primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

**CNS/CNJ Nº 11.151-8**  
**Comarca de Piracicaba**  
**Estado de São Paulo**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**05**

09 de abril de 2021

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.151-8

imóvel de propriedade de **YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19)**.

Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021

Selo Digital: 11151833100000030596821F

Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati

Assinatura do Escrevente Impressor:

  
**Diogo Marques**  
Escrevente

**AV. 23 - 09 de abril de 2021**

**PENHORA (1/8 DO IMÓVEL)**

Título: Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

Exequente: **EDIFÍCIO CONDOMÍNIO COMENDADOR OSVALDO MIORI**, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.

Executados: **DAGMAR LIMA KADUNC**, CPF/MF 094.351.198-40; **JAYME JOSE LIMA**, CPF/MF 366.316.988-04; **MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA**, CPF/MF 526.258.508-68; **NEITH APARECIDA LIMA MACHADO**, CPF/MF 308.176.868-35; **SELMA REGINA LIMA MESSIAS**, CPF/MF 996.160.508-00; **JOSÉ MESSIAS**, CPF/MF 665.015.638-87; **LEANDRO JOSE DE LIMA**, CPF/MF 281.150.858-98; **ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA**, CPF/MF 286.684.018-66; **VITOR HUGO JOSE DE LIMA**, CPF/MF 301.258.448-08; **ALINE CAROLINA LIMA GOMES**, CPF/MF 327.910.248-08; **RODRIGO PEREZ GOMES**, CPF/MF 259.310.158-09; e **YASMIN JAMILLE LIMA**, CPF/MF 397.479.168-00.

Natureza do ato: **PENHORA**.

Objeto da construção: **1/8 do IMÓVEL de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS**, e seu marido **JOSÉ MESSIAS**.

Valor da ação: **R\$16.972,01**.

Depositário: **SELMA REGINA LIMA MESSIAS**, e seu marido **JOSÉ MESSIAS**.

Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de **1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC**; **1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA**, e sua mulher **MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA**; **1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO**; **1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA**, e sua mulher **ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA**; **1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA**; **1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES**, e seu marido **RODRIGO PEREZ GOMES**; e **1/32 do imóvel de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19)**.

Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021

Selo Digital: 11151833100000030596921D

Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati

Assinatura do Escrevente Impressor:

  
**Diogo Marques**  
Escrevente

**AV. 24 - 09 de abril de 2021**

**PENHORA (1/32 DO IMÓVEL)**

*continua no verso*

**LIVRO Nº2**  
**REGISTRO GERAL**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**05**  
Verso

**1º** primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

**Comarca de Piracicaba**  
**Estado de São Paulo**

**Título:** Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

**Exequente:** EDIFÍCIO CONDOMÍNIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.

**Executados:** DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA, CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526.258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301.258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397:479.168-00.

**Natureza do ato:** PENHORA.

**Objeto da constrição:** 1/32 do IMÓVEL de propriedade de LENADRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA.

**Valor da ação:** R\$16.972,01.

**Depositário:** LENADRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA.

**Obs:** O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA (AV. 19). 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC; 1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA; 1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES; e 1/32 do imóvel de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19).

**Protocolo nº** 413.123 de 31/03/2021

**Selo Digital:** 111518331000000030597021U

**Escrevente Responsável:** Amália Desuó Ducati

**Assinatura do Escrevente Impressor:**

  
**Diogo Marques**  
Escrevente

**AV. 25 - 09 de abril de 2021**

**PENHORA (1/32 DO IMÓVEL)**

**Título:** Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

**Exequente:** EDIFÍCIO CONDOMÍNIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.

**Executados:** DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA, CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526.258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA

**continua na ficha 06**

**LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL**

**1º** primeiro  
registro  
de Imóveis  
e anexos

**CNS/CNJ Nº 11.151-8  
Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**06**

09 de abril de 2021

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.151-8

LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301.258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397.479.168-00.

Natureza do ato: **PENHORA.**

Objeto da construção: **1/32 do IMÓVEL de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA.**

Valor da ação: **R\$16.972,01.**

Depositário: **VITOR HUGO JOSE DE LIMA**

Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC; 1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA; 1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES; e 1/32 do imóvel de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19).

Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021

Selo Digital: 1115183310000000305971215

Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati

Assinatura do Escrevente Impressor:

  
**Diogo Marques  
Escrevente**

AV. 26 - 09 de abril de 2021

**PENHORA (1/32 DO IMÓVEL)**

Título: Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

Exequente: **EDIFICIO CONDOMINIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.**

Executados: **DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA, CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526.258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301.258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397.479.168-00.**

Natureza do ato: **PENHORA.**

Objeto da construção: **1/32 do IMÓVEL de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES**

Valor da ação: **R\$16.972,01.**

*continua no verso*

**LIVRO Nº2**  
**REGISTRO GERAL**

Matrícula  
**41.120**

Ficha  
**06**  
Verso

**1º** primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

**Comarca de Piracicaba**  
**Estado de São Paulo**

Depositário: ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES

Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC; 1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA; 1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA; e 1/32 do imóvel de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA (R. 19).

Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021

Selo Digital: 111518331000000030597221Q

Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati

Assinatura do Escrevente Impressor:

  
Diogo Marques  
Escrevente

AV. 27 - 09 de abril de 2021

**PENHORA (1/32 DO IMÓVEL)**

Título: Certidão datada de 31/03/2021, expedido nos autos de Ação de Execução Civil - processo nº 1007690-73.2020.8.26.0451 da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 17/03/2021.

Exequente: EDIFICIO CONDOMINIO COMENDADOR OSVALDO MIORI, CNPJ/MF nº 56.979.511/0001-51.

Executados: DAGMAR LIMA KADUNC, CPF/MF 094.351.198-40; JAYME JOSE LIMA, CPF/MF 366.316.988-04; MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA, CPF/MF 526;258.508-68; NEITH APARECIDA LIMA MACHADO, CPF/MF 308.176.868-35; SELMA REGINA LIMA MESSIAS, CPF/MF 996.160.508-00; JOSÉ MESSIAS, CPF/MF 665.015.638-87; LEANDRO JOSE DE LIMA, CPF/MF 281.150.858-98; ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA, CPF/MF 286.684.018-66; VITOR HUGO JOSE DE LIMA, CPF/MF 301;258.448-08; ALINE CAROLINA LIMA GOMES, CPF/MF 327.910.248-08; RODRIGO PEREZ GOMES, CPF/MF 259.310.158-09; e YASMIN JAMILLE LIMA, CPF/MF 397;479.168-00.

Natureza do ato: PENHORA.

Objeto da constrição: 1/32 do IMÓVEL de propriedade de YASMIN JAMILLE LIMA.

Valor da ação: R\$16.972,01.

Depositário: YASMIN JAMILLE LIMA

Obs: O valor da ação também compreende a penhora de parte ideal de 1/4 do IMÓVEL de propriedade de DAGMAR LIMA KADUNC; 1/4 do imóvel de propriedade de JAYME JOSE LIMA, e sua mulher MARIA CINIRA PIRES DA ROSA LIMA; 1/4 do imóvel de propriedade de NEITH APARECIDA LIMA MACHADO; 1/8 do imóvel de propriedade de SELMA REGINA LIMA MESSIAS, e seu marido JOSÉ MESSIAS; 1/32 do imóvel de propriedade de LEANDRO JOSE DE LIMA, e sua mulher ALEXANDRA CRISTINA DA SILVA LIMA; 1/32 do imóvel de propriedade de VITOR HUGO JOSE DE LIMA; e 1/32 do imóvel de propriedade de ALINE CAROLINA LIMA GOMES, e seu marido RODRIGO PEREZ GOMES (R. 19).

*continua na ficha 07*

**LIVRO Nº2  
REGISTRO GERAL**

**1º** primeiro  
registro  
de imóveis  
e anexos

**CNS/CNJ Nº 11.151-8  
Comarca de Piracicaba  
Estado de São Paulo**

Matricula  
**41.120**

Ficha  
**07**

09 de abril de 2021

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.151-8

Protocolo nº 413.123 de 31/03/2021  
Selo Digital: 1115183310000000305973210  
Escrevente Responsável: Amália Desuó Ducati  
Assinatura do Escrevente Impressor:

  
**Diogo Marques**  
Escrevente