

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

AÇÃO	PROCESSO
Execução Fiscal	Físico

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Município de Valinhos	02	OK

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Allegro Veículos Ltda (nova Denominação: Tivoli Veículos Ltda)	02	OK

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)	FOLHA(S)
GLEBA DE TERRAS, designada pelo número 3 (três), integrando terras da área reservada "B": constante da planta do loteamento "Chácara das Nações": município de VALINHOS, comarca de CAMPINAS, 1ª circunscrição Imobiliária, medindo e confrontando: pela frente por 59,81 m, com a auto Rodovia Francisco Von Zuben; à direita, de quem do lote olha para a auto Rodovia Francisco Von Zuben, por 15,00m; 16, 70m em curva; 78,02m e 13,94m com a estrada 1; no fundo por 60,41m com a faixa da adutora de água (futura marginal) e na esquerda por 94,75m, com o lote 2, com a área de 9.555,044m ² . Benfeitoria (fls 335): Com um pavimento ou mais, podendo ter divisões internas para escritórios, mezaninos ou outras dependências. Projetados para vãos de proporções médias, em geral até dez metros, em estrutura metálica ou de concreto e fechamentos com alvenaria de tijolos ou blocos de concreto. Coberturas de telhas de barro ou de fibrocimento sobre tesouras de madeira ou metálicas, geralmente com forro. Fachadas normalmente pintadas a látex sobre emboço ou reboco, ou sem revestimentos". Matriculado no 1º CRI de Valinhos-SP, sob o nº 33.064.	333

DEPOSITÁRIO(S)	FOLHA(S)
Valter A. B. Padilha	118

INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FOLHA(S)	SITUAÇÃO
Allegro Veículos Ltda (nova Denominação: Tivoli Veículos Ltda)	29	OK

VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)
R\$ 6.002.302,25 (seis milhões, dois mil, trezentos e dois reais e vinte e cinco centavos) para jan/20	375

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS)	FOLHA(S)	2ª PRAÇA
Em 30/08/2021	391	50%