

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA \_\_\_ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES/SP**

Ação de Execução

**CONJUNTO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, pessoa formal de direito, inscrita no CNPJ sob o nº 17.007.149/0001-03, com endereço na cidade e comarca de Mogi das Cruzes/SP, na Rua Doutor Francisco Soares Marialva 2399 s/n -, Jundiapéba, CEP: 08750-770, neste ato representado pela síndica, Sra. Leilane Fonseca portadora do CPF nº 364.303.978-66, residente e domiciliada na Rua Doutor Francisco Soares Marialva 2399 s/n - , Bloco 03, Apartamento 34, Jundiapéba, CEP: 08750-770 (Convenção de Condomínio e Ata de Assembleia anexas), por meio de seu advogado que esta subscreve, Alan da Fraga Melo, OAB/SP 287.790, com escritório no endereço infra impresso, onde recebe avisos, intimações, notificações vêm mui, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, ajuizar a presente:

**EXECUÇÃO POR QUANTIA CERTA  
CONTRA DEVEDOR SOLVENTE**

Em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, portador (a) do CPF nº 337.439.378-08 residente e domiciliado (a) na cidade e comarca de Mogi das Cruzes/SP, na Rua Doutor Francisco Soares Marialva 2399 s/n - , Bloco 05, Apartamento 13, Jundiapéba, CEP: 08750-770, pelos motivos a seguir expostos:

**PRELIMINARMENTE**

Requer seja concedido ao autor os benefícios da Justiça Gratuita, vez que não encontra-se em condição financeira de arcar com as despesas de processo, sem prejuízo de sua própria manutenção, conforme comprova a inclusa declaração.

Insta salientar que o autor é composto de 280 unidades (relatório anexo). Todavia, 247 unidades, aproximadamente 85%, encontram-se inadimplentes, conforme pode ser verificado pela lista de inadimplência anexa.

Isto posto, requer seja deferido o presente pedido, pois o requerente tem urgência em recebimento de seu crédito, necessitando da intervenção judicial.

Portanto o autor necessita ingressar com as ações de cobrança, a fim de reduzir o número de inadimplência, até mesmo para garantir as despesas mínimas de manutenção, razão pela qual o presente pedido deve ser deferido.

Conforme segue, o Tribunal de Justiça de São Paulo, quando solicitado defere os benefícios da justiça gratuita.



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

Registro: 2018.0000184544

ACÓRDÃO

Vistos, relatados e discutidos estes autos de Agravo de Instrumento nº 2017379-90.2018.8.26.0000, da Comarca de Guararema, em que é agravante CONDOMÍNIO RESIDENCIAL INGÁ, é agravada ROBERTA APARECIDA DOMINGOS.

**ACORDAM**, em sessão permanente e virtual da 31ª Câmara de Direito Privado do Tribunal de Justiça de São Paulo, proferir a seguinte decisão: **Deram provimento ao recurso. V. U.**, de conformidade com o voto do relator, que integra este acórdão.

O julgamento teve a participação dos Desembargadores PAULO AYROSA (Presidente) e FRANCISCO CASCONI.

São Paulo, 19 de março de 2018.

**Carlos Nunes**  
**Relator**  
Assinatura Eletrônica

**DOS FATOS**

O executado é proprietário da unidade correspondente ao bloco 05, apartamento 13, do condomínio exequente. Ocorre que estes não vêm realizando o pagamento das contribuições condominiais, portanto, na condição de condômino, está sujeito a direito e obrigações.

Assim, com advento ao Código de Processo Civil, que dispõe em seu artigo 784, inciso X, as contribuições de condomínios são títulos executivos extrajudiciais.

As tentativas amigáveis foram infrutíferas. Desta forma não resta outra maneira ao autor em socorrer-se do Judiciário, pois o inadimplemento da ré está causando prejuízos aos interesses de todos os moradores.

## DOS PEDIDOS

Diante do exposto, digno-se a Vossa Excelência que seja deferido o pedido de justiça gratuita, nos termos da lei, para determinar a citação dos executados por mandado, no endereço fornecido no preâmbulo desta peça, para que no prazo de 3 (três) dias paguem o valor de R\$ 12.897,00 (Doze Mil e Oitocentos e Noventa e Sete Reais), não efetuando o pagamento, proceda de imediato o Oficial de Justiça à penhora de bens e a sua avaliação, lavrando-se o respectivo auto e de tais atos intimando, na mesma oportunidade, a executada, nos termos do artigo 825 e seguintes do Código de Processo Civil.

Requer o pagamento das parcelas vincendas eventualmente não adimplidas pelo réu até a data da condenação ora pleiteada, nos termos do artigo 323 c.c. artigo 771, § único (aplicação subsidiária) do Código de Processo Civil.

Para facilitar a visualização do débito, veja-se tabela discriminativa das parcelas devidas pelos executados, com a aplicação dos encargos correspondentes em anexo.

Requer, outrossim, sejam concedidas às diligências do senhor oficial de justiça os benefícios do artigo 212, parágrafo 2º, do Código de Processo Civil, bem como expedição de certidão para fins averbação junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, com fulcro no artigo 828 do Código de Processo Civil.

Agencia a condenação da requerida a arcar com o ônus de seu sucumbimento, com o pagamento das custas processuais e honorárias advocatícias.

Dá-se a presente causa o valor de R\$ 12.897,00 (Doze Mil e Oitocentos e Noventa e Sete Reais).

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 05 de Abril de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP 287.790**

**PROCURAÇÃO "AD JUDICIA ET EXTRA"**

Através do presente instrumento particular de mandato, **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, registrado no CNPJ de nº 17.007.149/0001-03, com endereço na Rua Dr. Francisco Soares Marialva nº 2399, Bairro de Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, CEP: 08750-770, representado pela sua Síndica, Sra. **Leilane Fonseca**, CPF de nº 364.303.978-66, residente e domiciliada na Rua Dr. Francisco Soares Marialva nº 2399, bloco nº 03, apartamento nº 34, bairro de Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, CEP: 08750-770, nomeia e constitui como seu bastante procurador **ALAN DA FRAGA MELO**, advogado regularmente inscrito na OAB/SP sob o nº 287.790, Subseção de Mogi das Cruzes/SP, com endereço profissional na Av. Narciso Yague Guimarães nº 294 - Socorro - CEP 08780-000 -Mogi das Cruzes - SP e R. Manoel Rodrigues Negreiro nº 221 - Socorro - CEP 08780-580 - Mogi das Cruzes - SP, outorgando-lhe amplos poderes ao bom e fiel cumprimento deste mandato, bem como para o foro em geral, conforme estabelecido no artigo 38 do Código de Processo Civil, e os especiais para transigir, fazer acordo, firmar compromisso, substabelecer, renunciar, desistir, reconhecer a procedência do pedido, receber intimações, receber e dar quitação, praticar todos atos perante repartições públicas Federais, Estaduais e Municipais, e órgãos da administração pública direta e indireta, praticar quaisquer atos perante particulares ou empresas privadas, recorrer a quaisquer instâncias e tribunais, podendo atuar em conjunto ou separadamente, dando tudo por bom e valioso.

Mogi das Cruzes, 22 de Novembro de 2018.

**LEILANE FONSECA**

  
\_\_\_\_\_

Rua Casarejos, nº271, loja 119 - Mogi Plaza, Mogilar - Mogi das Cruzes/SP  
CEP: 08773-300 - Tel: (11) 4725.9650 E-mail: juridico@oliveiraemelo.com

## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

O CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II, registrado no CNPJ de nº 17.007.149/0001-03, com endereço na RUA DOUTOR FRANCISCO SOARES MARIALVA N 2399, Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, CEP: 08750-770, representado por sua síndica **Sra. Leilane Fonseca, portadora do RG nº 41.144.113-9 e CPF nº 364.303.978-66**, residente e domiciliada na RUA DOUTOR FRANCISCO SOARES MARIALVA N 2399, bloco 03 apartamento 34, Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, CEP: 08750-770.

DECLARA, nos termos da Lei nº 1.060/50, para os devidos fins, que sou hipossuficiente em relação ao processo, não dispondo de condições econômicas para custear as despesas judiciais.

Mogi das Cruzes, 22 de Novembro de 2018

**LEILANE FONSECA**

  
\_\_\_\_\_

**UNIDADE DEVEDORA**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Unid: 13 05 -

Proprietário: ELZA SOUZA RIBEIRO

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 05/04/2019

Tipo: LINEAR

**PROPRIETÁRIO: ELZA SOUZA RIBEIRO**

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	104,43	2,09	107,54	40,80	254,86	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	60,20	22,84	142,67	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	60,20	22,84	142,67	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	60,20	22,84	142,67	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,48	1,91	96,48	36,61	230,48	
03/2013	10/03/2013	MENSAL	58,46	1,17	59,08	22,42	141,13	
05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	00004829
06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	00006120
07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	00007434
08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	00008748
09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	00010375
10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	00012596
11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	00013520
12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	00015465
01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	00016420
02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	00017963
03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	00019728
04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	00021447
05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	00023196
06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	00026035
07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	00028368
08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	00031016
09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	00034875
10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	00036666
11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	00039506
12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	00042114
01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	00046007
02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	00048776
03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	00051991
04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	00056567
05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	00059744
06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	00063219
07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	00067534
08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	00069850
09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	00073578
10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	00076993
11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	00079477
12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	00082338
01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	00084407
02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	00087054
03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	00089264
04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	00092003
05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	00093740
06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	00095415
07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	00098391
08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	00100446
09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	00102366
10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	00105445
11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	00108630
12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	00110727
01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	00113654
02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	00116368
03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	00117651



**UNIDADE DEVEDORA**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Unid: 13 05 -

Proprietário: ELZA SOUZA RIBEIRO

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 05/04/2019

Tipo: LINEAR

04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	00120161
05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	00122891
06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,96	3,90	103,46	00125582
07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	00128120
08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	00130582
09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	00133187
10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	00135951
11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	00138704
12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	00141470
01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	00145340
03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	00149434
04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	00151910
05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	00154733
06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	00157616
07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	00161282
08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	00163020
09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	00166379
10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	00168417
11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	00171254
12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	00174303
01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	00175543
02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	00179932
03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	00182372
			6.338,66	126,78	3.189,62	1.092,44	10.747,50	
78 cobranças encontradas em aberto			6.338,66	126,78	3.189,62	1.092,44	10.747,50	
*R			2.149,50				2.149,50	
			8.488,16				12.897,00	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
<b>Unid: 01 01 -</b>			Proprietário: <b>LAUDELINA ESTANCIA DE SOUZA</b>						
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102282	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108546	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110642	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113570	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116284	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117567	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120077	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122806	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125497	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128035	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130497	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133102	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135866	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138619	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141385	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	147748	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	147749	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151824	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154647	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157530	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161196	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162931	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166292	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168331	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171166	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174215	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175457	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179846	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182286	
			2.320,00	46,40	357,98	64,76	2.789,14		
<b>Unid: 02 01 -</b>			Proprietário: <b>GUSTAVO SANTOS DE ALMEIDA</b>						
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171170	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174216	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175458	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179848	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182288	
			400,00	8,00	8,16	0,00	416,16		
<b>Unid: 03 01 -</b>			Proprietário: <b>ROSELIA APARECIDA JACINTA</b>						
P /	30/01/2018	JUNII 01-3	345,89	6,92	50,79	9,97	413,57		
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182289	
			425,89	8,52	50,79	9,97	495,17		
<b>Unid: 12 01 -</b>			Proprietário: <b>MARIA APARECIDA PATRÍCIO</b>						
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152684	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182292	
			160,00	3,20	10,88	2,11	176,19		
<b>Unid: 13 01 -</b>			Proprietário: <b>KAROLINE DE MORAES SOALHEIRO</b>						
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	85,00	1,70	6,95	0,22	93,87	161202	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175463	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179853	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182293	
			325,00	6,50	9,40	0,22	341,12		
<b>Unid: 22 01 -</b>			Proprietário: <b>EZEQUIEL B MACENA</b>						
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174224	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179856	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182296	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			240,00	4,80	3,27	0,00	248,07	
<b>Unid: 23</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>MARTA FRANCISCA DOS SANTOS</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182297
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 24</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>NEUSA MARIA BERNARDES DE</b>					
P /	20/03/2019	01-24*	422,29	8,45	0,00	0,00	430,74	
			422,29	8,45	0,00	0,00	430,74	
<b>Unid: 31</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>ERON FERREIRA BARRENCE</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182299
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 32</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>VALERIA CRISTINA RODRIGUES DA</b>					
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	85,00	1,70	6,07	0,00	92,77	162945
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168344
P /	15/11/2018	01-32*	102,49	2,05	4,18	0,00	108,72	172152
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171182
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174228
P /	18/01/2019	(AVULSO)	106,63	2,13	2,18	0,00	110,94	178487
P /	15/01/2019	01-32*	102,49	2,05	2,09	0,00	106,63	177450
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175470
P /	15/02/2019	01-32*	102,49	2,05	1,05	0,00	105,59	183281
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179860
P /	15/03/2019	01-32*	102,49	2,05	0,00	0,00	104,54	183586
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182300
			1.081,59	21,63	27,81	0,00	1.131,03	
<b>Unid: 33</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>ANTONIA CELIANE CORREA DE</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182301
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 34</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>ELAINE CRISTINE VILAS BOAS</b>					
P /	20/07/2017	01-34--	72,83	1,46	15,53	3,37	93,19	129576
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128050
P /	20/08/2017	01-34--	72,83	1,46	14,74	3,31	92,34	132622
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130512
P /	20/09/2017	01-34--	72,83	1,46	13,86	2,71	90,86	133418
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133117
P /	20/10/2017	01-34--	72,83	1,46	13,09	2,72	90,10	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135881
P /	20/11/2017	01-34--	72,83	1,46	12,28	2,44	89,01	153076
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138634
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	152,83	3,06	24,11	4,82	184,82	141400
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	152,83	3,06	22,44	4,41	182,74	145269
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152688
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	147765
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151839
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154662
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157545
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161211
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162947
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166307
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168346
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171184
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182302
			1.949,81	39,02	262,77	49,03	2.300,63	
<b>Unid: 41</b>	<b>01</b>	-	Proprietário: <b>EVANIA LOPES</b>					
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	85,00	1,70	6,95	0,22	93,87	161212
P /	30/09/2018	01-41	95,61	1,91	5,85	0,00	103,37	167526
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166308

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	30/10/2018	01-41	95,61	1,91	4,88	0,00	102,40	170020
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168347
P /	30/11/2018	01-41	95,61	1,91	3,90	0,00	101,42	173381
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171185
P /	30/12/2018	01-41	95,61	1,91	2,93	0,00	100,45	177403
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174231
P /	30/01/2019	01-41	95,61	1,91	1,95	0,00	99,47	178271
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175473
P /	28/02/2019	01-41	95,61	1,91	0,00	0,00	97,52	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179863
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182303
			1.218,66	24,36	43,60	0,22	1.286,84	
<b>Unid: 42</b>	<b>01</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>DANIELA APARECIDA FERNADES</b>					
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	85,00	1,70	6,95	0,22	93,87	161213
P /	20/08/2018	01-42****	48,39	0,97	3,46	0,00	52,82	164233
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162949
P /	20/09/2018	01-42****	48,39	0,97	2,96	0,00	52,32	166267
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	85,00	1,70	5,20	0,00	91,90	166309
P /	20/10/2018	01-42****	48,39	0,97	2,47	0,00	51,83	169000
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168348
P /	20/11/2018	01-42****	48,39	0,97	1,97	0,00	51,33	172042
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171186
P /	20/12/2018	01-42****	48,39	0,97	1,48	0,00	50,84	174670
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174232
P /	20/01/2019	01-42****	48,39	0,97	0,99	0,00	50,35	177449
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175474
P /	20/02/2019	01-42****	48,39	0,97	0,49	0,00	49,85	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179864
P /	20/03/2019	01-42****	48,39	0,97	0,00	0,00	49,36	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182304
			1.117,12	22,36	43,92	0,22	1.183,62	
<b>Unid: 43</b>	<b>01</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>MARILDA ALVES DOS REIS</b>					
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79410
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82271
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84340
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	86987
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89197
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102299
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145272
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151842
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162950
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171187
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174233
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175475
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179865
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182305
			1.120,00	22,40	234,17	57,03	1.433,60	
<b>Unid: 44</b>	<b>01</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>LUCIANA SARTORI DO CARMO</b>					
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	85,00	1,70	12,48	2,45	101,63	145273
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154666
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166311
			245,00	4,90	25,71	4,18	279,79	
<b>Unid: 01</b>	<b>02</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>GILMAR FRANCISCO DE PAULA</b>					
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3694
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4764

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6055
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7369
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8683
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10310
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12531
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13455
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15402
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16355
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17898
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19663
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21382
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23131
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	25970
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28303
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	30951
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34810
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36601
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39441
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42049
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45942
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48711
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51926
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56491
P /	10/05/2015	(AVULSO)	300,00	6,00	166,95	56,93	529,88	61355
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59677
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63097
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67468
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69785
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73513
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76928
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	86989
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89199
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91938
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93675
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95350
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98326
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100381
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102301
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105380
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108565
P /	26/12/2016	(AVULSO)	500,00	10,00	144,72	26,01	680,73	114583
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110661
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113589
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116303
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117586
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120096
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122826
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125517
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128055
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130517
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133122
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135886
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138639
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141405
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145274
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152690
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	147770

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151844
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154667
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157550
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161216
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162952
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166312
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168351
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171189
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174236
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175477
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179867
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182307
			<u>6.535,00</u>	<u>130,70</u>	<u>2.942,00</u>	<u>969,15</u>	<u>10.576,85</u>	

**Unid: 04 02 -** Proprietário: **LUCIANE MARQUES**

P /	25/02/2017	04-02**	276,83	5,54	74,16	14,29	370,82	117513
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117589
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122829
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151847
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154670
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157553
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161219
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162955
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166315
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168354
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171192
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174239
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175480
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179870
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182310
			<u>1.396,83</u>	<u>27,94</u>	<u>167,91</u>	<u>27,48</u>	<u>1.620,16</u>	

**Unid: 11 02 -** Proprietário: **EZEQUIEL VICENTE CAMPOS**

P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166316
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168355
P /	26/11/2018	02-11	80,36	1,61	3,28	0,00	85,25	169997
P /	27/11/2018	02-11	80,36	1,61	3,28	0,00	85,25	172658
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171193
P /	26/12/2018	02-11	80,36	1,61	2,46	0,00	84,43	177209
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174240
P /	26/01/2019	02-11	80,36	1,61	1,64	0,00	83,61	178196
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175481
P /	26/02/2019	02-11	80,36	1,61	0,82	0,00	82,79	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179871
P /	26/03/2019	02-11	80,36	1,61	0,00	0,00	81,97	183706
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182311
			<u>1.042,16</u>	<u>20,86</u>	<u>28,62</u>	<u>0,00</u>	<u>1.091,64</u>	

**Unid: 12 02 -** Proprietário: **MARIA JOSE DE DEUS**

P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174241
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175482
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179872
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182312
			<u>320,00</u>	<u>6,40</u>	<u>4,90</u>	<u>0,00</u>	<u>331,30</u>	

**Unid: 13 02 -** Proprietário: **BERENICE SOARES COUTINHO**

P /	01/04/2014	02-13	50,66	1,01	39,48	15,24	106,39	18777
P /	01/05/2014	02-13	50,66	1,01	38,51	14,72	104,90	18778
P /	01/06/2014	02-13	50,66	1,01	37,62	14,33	103,62	18779
P /	01/07/2014	02-13	50,66	1,01	36,86	14,16	102,69	18780

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	01/08/2014	02-13	50,66	1,01	36,16	14,07	101,90	18781
P /	01/09/2014	02-13	50,66	1,01	35,50	14,07	101,24	18782
P /	01/10/2014	02-13	50,66	1,01	34,61	13,63	99,91	18783
P /	01/11/2014	02-13	50,66	1,01	33,83	13,39	98,89	18784
P /	01/12/2014	02-13	50,66	1,01	33,18	13,38	98,23	18785
P /	01/01/2015	02-13	50,66	1,01	32,51	13,35	97,53	
P /	01/02/2015	02-13	50,66	1,01	31,06	11,71	94,44	
P /	01/03/2015	02-13	50,66	1,01	30,07	10,98	92,72	
P /	01/04/2015	02-13	50,66	1,01	29,17	10,40	91,24	
P /	01/05/2015	02-13	50,66	1,01	28,19	9,61	89,47	
P /	01/06/2015	02-13	50,66	1,01	27,31	9,01	87,99	
P /	01/07/2015	02-13	50,66	1,01	26,50	8,55	86,72	
P /	01/08/2015	02-13	50,66	1,01	25,74	8,20	85,61	
P /	01/09/2015	02-13	50,66	1,01	25,08	8,05	84,80	
P /	01/10/2015	02-13	50,66	1,01	24,44	7,95	84,06	
P /	01/11/2015	02-13	50,66	1,01	23,81	7,85	83,33	
P /	01/12/2015	02-13	50,66	1,01	22,74	6,65	81,06	
P /	01/01/2016	02-13	50,66	1,01	21,96	6,13	79,76	
P /	01/02/2016	02-13	50,66	1,01	21,07	5,27	78,01	
P /	01/03/2016	02-13	50,66	1,01	20,30	4,73	76,70	
P /	01/04/2016	02-13	50,66	1,01	19,65	4,48	75,80	
P /	01/05/2016	02-13	50,66	1,01	18,97	4,13	74,77	
P /	01/06/2016	02-13	50,66	1,01	18,24	3,59	73,50	
P /	01/07/2016	02-13	50,66	1,01	17,60	3,33	72,60	
P /	01/08/2016	02-13	50,66	1,01	16,94	2,98	71,59	
P /	01/09/2016	02-13	50,66	1,01	16,34	2,81	70,82	
P /	01/10/2016	02-13	50,66	1,01	15,79	2,77	70,23	
P /	01/11/2016	02-13	50,66	1,01	15,22	2,67	69,56	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138645
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141411
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145280
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152692
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149373
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151850
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154673
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157556
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161222
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162958
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166318
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168357
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171195
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174242
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175483
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179873
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182313
			2.981,12	59,52	967,59	298,99	4.307,22	
<b>Unid: 14</b>	<b>02</b>	<b>-</b>	<b>Proprietário: NAIRA DE PAULA GAMA</b>					
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168358
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174243
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175484
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179874
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182314
			400,00	8,00	8,98	0,00	416,98	
<b>Unid: 21</b>	<b>02</b>	<b>-</b>	<b>Proprietário: ALESSANDRA DIVINA QUINTINO</b>					
P /	16/04/2017	02-21**	106,91	2,14	26,31	5,33	140,69	120011
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120104
P /	16/05/2017	02-21**	106,91	2,14	25,16	5,31	139,52	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122834
P /	16/06/2017	02-21**	106,91	2,14	23,99	5,21	138,25	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125525
P /	16/07/2017	02-21**	106,91	2,14	22,80	4,95	136,80	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128063
P /	16/08/2017	02-21**	106,91	2,14	21,64	4,86	135,55	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130525
P /	16/09/2017	02-21**	106,91	2,14	20,34	3,97	133,36	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133130
P /	16/10/2017	02-21**	106,91	2,14	19,22	3,99	132,26	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135894
P /	16/11/2017	02-21**	106,91	2,14	18,02	3,58	130,65	153078
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138647
P /	16/12/2017	02-21**	106,91	2,14	16,86	3,37	129,28	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141413
P /	16/01/2018	02-21**	106,91	2,14	15,70	3,08	127,83	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145282
P /	16/02/2018	02-21**	106,91	2,14	14,54	2,83	126,42	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152693
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149375
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151852
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154675
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157558
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161224
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162961
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166320
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168359
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171197
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174244
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175485
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179875
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182315
			3.096,01	61,94	457,04	88,44	3.703,43	

**Unid: 22 02 -** Proprietário: **JORGE GOMES DE OLIVEIRA**

P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113598
P /	05/02/2017	0222	100,37	2,01	26,89	5,18	134,45	109585
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116312
P /	05/03/2017	0222	100,37	2,01	25,78	5,02	133,18	109586
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117595
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125526
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128064
P /	05/08/2017	0222	100,37	2,01	20,32	4,56	127,26	109591
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130526
P /	05/09/2017	0222	100,37	2,01	19,10	3,73	125,21	109592
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133131
P /	05/10/2017	0222	100,37	2,01	18,04	3,75	124,17	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135895
P /	05/11/2017	0222	100,37	2,01	16,92	3,36	122,66	153079
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138648
P /	05/12/2017	0222	100,37	2,01	15,83	3,17	121,38	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141414
P /	05/01/2018	0222	100,37	2,01	14,74	2,89	120,01	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145283
P /	05/02/2018	0222	100,37	2,01	13,65	2,65	118,68	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152694
P /	05/03/2018	0222	100,37	2,01	12,58	2,46	117,42	153105
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149376



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	05/04/2018	0222	100,37	2,01	11,52	2,39	116,29	156673
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151853
P /	05/05/2018	0222	100,37	2,01	10,46	2,17	115,01	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154676
P /	05/06/2018	0222	100,37	2,01	9,37	1,72	113,47	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157559
P /	05/07/2018	0222	100,37	2,01	8,21	0,26	110,85	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161225
P /	05/08/2018	0222	100,37	2,01	7,17	0,00	109,55	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162962
P /	05/09/2018	0222	100,37	2,01	6,14	0,00	108,52	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166321
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168360
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171198
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174245
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175486
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179876
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182316
			3.605,92	72,16	494,93	89,59	4.262,60	

**Unid: 23 02 -** Proprietário: **MARIA MARLENE NUNES**

P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182317
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	

**Unid: 24 02 -** Proprietário: **ANDREA DA COSTA LAGE**

P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56502
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79423
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95361
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102312
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116314
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117597
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120107
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122837
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125528
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128066
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130528
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133133
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157561
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171200
			1.120,00	22,40	295,92	70,59	1.508,91	

**Unid: 31 02 -** Proprietário: **BEATRIZ DA SILVA PEREIRA**

P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3706
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4776
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6067
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7381
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8695
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10322
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12543
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13467
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15414
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16367
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17910
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19675
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21394
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23143
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	25982

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28315
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	30963
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34822
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36613
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39453
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42061
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45954
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48723
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51938
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56503
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59689
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63109
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67480
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69797
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73525
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76940
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79424
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82285
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84354
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87001
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89211
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91950
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93687
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95362
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98338
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100393
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102313
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105392
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108577
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110673
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113601
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116315
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117598
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120108
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122838
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125529
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128067
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130529
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135898
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138651
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141417
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145286
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152695
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149379
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151856
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154679
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157562
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161228
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162965
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166324
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168363
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171201
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174248
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175489
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179879
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182319
			6.094,91	121,90	2.931,67	995,29	10.143,77	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
<b>Unid: 32 02 -</b>			Proprietário: <b>WAGNER A. MACEDO</b>						
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93688	
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95363	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98339	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100394	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102314	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105393	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108578	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110674	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113602	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116316	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117599	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120109	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122839	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125530	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128068	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130530	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133135	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138652	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141418	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145287	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152696	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149380	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151857	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154680	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157563	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161229	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162966	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166325	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168364	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171202	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174249	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179880	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182320	
			2.640,00	52,80	491,95	90,58	3.275,33		
<b>Unid: 33 02 -</b>			Proprietário: <b>ANDREZZA GALDINO GOMES</b>						
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125531	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128069	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130531	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133136	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135900	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138653	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141419	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145288	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152697	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149381	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151858	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154681	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157564	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161230	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162967	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166326	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168365	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171203	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174250	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175491	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179881	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182321
			1.760,00	35,20	193,94	33,99	2.023,13	
<b>Unid: 34 02 -</b>			Proprietário: <b>MAIRA CABRAL</b>					
P /	10/02/2018	JII 02-34	85,93	1,72	11,69	2,27	101,61	146707
P /	10/03/2018	JII 02-34	85,93	1,72	10,77	2,11	100,53	147812
P /	10/04/2018	JII 02-34	85,93	1,72	9,87	2,05	99,57	151779
			257,79	5,16	32,33	6,43	301,71	
<b>Unid: 41 02 -</b>			Proprietário: <b>ELIANE DE JESUS SANTOS</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171205
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174252
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179883
			240,00	4,80	6,53	0,00	251,33	
<b>Unid: 42 02 -</b>			Proprietário: <b>NEUSA CRISTINA VALE TOLEDO</b>					
P /	29/04/2014	2.42	51,21	1,02	39,91	15,41	107,55	22060
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21399
P /	29/05/2014	2.42	51,21	1,02	38,92	14,88	106,03	22061
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23148
P /	29/06/2014	2.42	51,21	1,02	38,02	14,48	104,73	22062
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	25987
P /	29/07/2014	2.42	51,21	1,02	37,26	14,31	103,80	22063
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28320
P /	29/08/2014	2.42	51,21	1,02	36,55	14,22	103,00	22064
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	30968
P /	29/09/2014	2.42	51,21	1,02	35,88	14,22	102,33	22065
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34827
P /	29/10/2014	2.42	51,21	1,02	34,99	13,78	101,00	22066
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36618
P /	29/11/2014	2.42	51,21	1,02	34,20	13,53	99,96	22067
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39458
P /	29/12/2014	2.42	51,21	1,02	33,53	13,52	99,28	22068
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42066
P /	29/01/2015	2.42	51,21	1,02	32,87	13,50	98,60	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45959
P /	28/02/2015	2.42	51,21	1,02	31,39	11,83	95,45	
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48728
P /	29/03/2015	2.42	51,21	1,02	30,40	11,10	93,73	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51943
P /	29/04/2015	2.42	51,21	1,02	29,49	10,51	92,23	
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56508
P /	29/05/2015	2.42	51,21	1,02	28,50	9,72	90,45	
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59694
P /	29/06/2015	2.42	51,21	1,02	27,60	9,11	88,94	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63114
P /	29/07/2015	2.42	51,21	1,02	26,78	8,64	87,65	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67485
P /	29/08/2015	2.42	51,21	1,02	26,02	8,29	86,54	
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69802
P /	29/09/2015	2.42	51,21	1,02	25,36	8,14	85,73	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73530
P /	29/10/2015	2.42	51,21	1,02	24,71	8,04	84,98	
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76945
P /	29/11/2015	2.42	51,21	1,02	24,07	7,94	84,24	
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79429
P /	29/12/2015	2.42	51,21	1,02	22,99	6,72	81,94	
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82290
P /	29/01/2016	2.42	51,21	1,02	22,20	6,19	80,62	
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84359

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	29/02/2016	2.42	51,21	1,02	21,29	5,32	78,84	
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87006
P /	29/03/2016	2.42	51,21	1,02	20,52	4,78	77,53	
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89216
P /	29/04/2016	2.42	51,21	1,02	19,87	4,53	76,63	
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91955
P /	29/05/2016	2.42	51,21	1,02	19,18	4,17	75,58	
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93692
P /	29/06/2016	2.42	51,21	1,02	18,43	3,62	74,28	
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95367
P /	29/07/2016	2.42	51,21	1,02	17,79	3,36	73,38	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98343
P /	29/08/2016	2.42	51,21	1,02	17,12	3,01	72,36	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100398
P /	29/09/2016	2.42	51,21	1,02	16,52	2,84	71,59	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102318
P /	29/10/2016	2.42	51,21	1,02	15,96	2,80	70,99	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105397
P /	29/11/2016	2.42	51,21	1,02	15,38	2,70	70,31	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108582
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110678
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113606
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116320
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117603
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120113
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122843
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125534
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128072
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130534
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133139
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135903
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138656
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141422
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145291
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152699
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149384
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151861
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154684
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157567
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161233
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162970
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166329
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168368
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171206
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174253
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175494
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179884
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182324
			6.438,72	128,64	2.532,98	789,26	9.889,60	

**Unid: 43 02 -** Proprietário: **SONIA APARECIDA CASSAL**

P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51944
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56509
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59695
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63115
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67486
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69803
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73531

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76946
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79430
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82291
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84360
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87007
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89217
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91956
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93693
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95368
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98344
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100399
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102319
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105398
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108583
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110679
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113607
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116321
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117604
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120114
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122844
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125535
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128073
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130535
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133140
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135904
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138657
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141423
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145292
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152700
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149385
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151862
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154685
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157568
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161234
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162971
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166330
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168369
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171207
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174254
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175495
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179885
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182325
			<u>3.920,00</u>	<u>78,40</u>	<u>1.054,47</u>	<u>263,92</u>	<u>5.316,79</u>	

Unid: 01	03	-	Proprietário: ANA PAULA DOS SANTOS SILVA						
P /	10/02/2018	JII 03-01	117,77	2,36	16,02	3,11	139,26	147547	
P /	10/03/2018	JII 03-01	117,77	2,36	14,76	2,89	137,78	153106	
P /	10/04/2018	JII 03-01	117,77	2,36	13,52	2,81	136,46	152963	
P /	10/05/2018	JII 03-01	117,77	2,36	12,27	2,55	134,95	155867	
P /	10/06/2018	JII 03-01	117,77	2,36	10,99	2,02	133,14	159376	
P /	10/07/2018	JII 03-01	117,77	2,36	9,63	0,30	130,06	162058	
P /	10/08/2018	JII 03-01	117,77	2,36	8,41	0,00	128,54		
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162974	
P /	10/09/2018	JII 03-01	117,77	2,36	7,21	0,00	127,34		
P /	10/10/2018	JII 03-01	117,77	2,36	6,01	0,00	126,14		
P /	10/11/2018	JII 03-01	117,77	2,36	4,81	0,00	124,94		
P /	10/12/2018	JII 03-01	117,77	2,36	3,60	0,00	123,73		

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	10/01/2019	JII 03-01	117,77	2,36	2,40	0,00	122,53	
P /	10/02/2019	JII 03-01	117,77	2,36	1,20	0,00	121,33	
P /	10/03/2019	JII 03-01	117,77	2,36	0,00	0,00	120,13	
			1.728,78	34,64	116,54	13,68	1.893,64	
<b>Unid: 02 03 -</b>			Proprietário: <b>ROSANGELA DE OLIVEIRA</b>					
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	85,00	1,70	15,28	3,18	105,16	135907
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	90,00	1,80	15,17	3,01	109,98	138660
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141426
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152702
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149388
			415,00	8,30	63,98	12,79	500,07	
<b>Unid: 04 03 -</b>			Proprietário: <b>ALEXSANDRA FERNANDES</b>					
P /	02/11/2013	3-4	70,48	1,41	61,99	24,97	158,85	7874
P /	15/12/2014	03.04	52,00	1,04	34,05	13,73	100,82	41812
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42072
P /	15/01/2015	03.04	52,00	1,04	33,38	13,71	100,13	41813
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45965
P /	15/02/2015	03.04	52,00	1,04	31,88	12,02	96,94	41814
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48734
P /	15/03/2015	03.04	52,00	1,04	30,87	11,27	95,18	41815
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51949
P /	15/04/2015	03.04	52,00	1,04	29,94	10,67	93,65	41816
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56514
P /	15/05/2015	03.04	52,00	1,04	28,94	9,87	91,85	41817
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59700
P /	15/06/2015	03.04	52,00	1,04	28,03	9,25	90,32	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63140
P /	15/07/2015	03.04	52,00	1,04	27,20	8,77	89,01	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67491
P /	15/08/2015	03.04	52,00	1,04	26,43	8,42	87,89	
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69808
P /	15/09/2015	03.04	52,00	1,04	25,75	8,27	87,06	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73536
P /	15/10/2015	03.04	52,00	1,04	25,09	8,16	86,29	
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76951
P /	15/11/2015	03.04	52,00	1,04	24,44	8,06	85,54	
P /	15/12/2015	03.04	52,00	1,04	23,35	6,82	83,21	
P /	15/01/2016	03.04	52,00	1,04	22,55	6,29	81,88	
P /	15/02/2016	03.04	52,00	1,04	21,63	5,41	80,08	
P /	15/03/2016	03.04	52,00	1,04	20,84	4,86	78,74	
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89222
P /	15/04/2016	03.04	52,00	1,04	20,17	4,60	77,81	
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91961
P /	15/05/2016	03.04	52,00	1,04	19,48	4,24	76,76	
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93698
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95373
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98349
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100404
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102324
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105403
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108588
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110684
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113612
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116326
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117609
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120119
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122849

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125540
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128078
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130540
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133145
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135909
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138662
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141428
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145297
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152703
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149390
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161239
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162977
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166335
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168374
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171212
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174259
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175500
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179890
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182330
			4.606,48	92,13	1.576,79	458,11	6.733,51	

**Unid: 12 03 -** Proprietário: **PRISCILA AGUIAR DE ARAUJO**

P /	12/08/2016	DEC	300,00	6,00	100,33	17,63	423,96	
P /	12/09/2016	DEC	300,00	6,00	96,79	16,63	419,42	
P /	12/10/2016	DEC	300,00	6,00	93,49	16,38	415,87	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130542
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135911
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138664
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141430
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145299
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152704
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149392
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151869
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154692
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157575
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161241
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162979
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166337
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168376
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171214
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174261
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175502
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179892
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182332
			2.420,00	48,40	434,32	74,06	2.976,78	

**Unid: 14 03 -** Proprietário: **GEISA CRISTINA SEIXAS**

P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182334
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	

**Unid: 21 03 -** Proprietário: **JUCILENE BARBOSA DE OLIVEIRA**

P /	30/12/2014	03--21	51,20	1,02	33,53	13,52	99,27	44407
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42077
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45970
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48739
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51954
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56519
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59705
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63145
P /	30/07/2015	03--21	51,20	1,02	26,78	8,64	87,64	44414



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67496
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69813
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73541
P /	30/10/2015	03--21	51,20	1,02	24,71	8,04	84,97	80871
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76956
P /	30/11/2015	03--21	51,20	1,02	24,06	7,94	84,22	80872
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79440
P /	30/12/2015	03--21	51,20	1,02	22,99	6,72	81,93	80873
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82301
P /	30/01/2016	03--21	51,20	1,02	22,20	6,19	80,61	80874
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84370
P /	29/02/2016	03--21	51,20	1,02	21,29	5,32	78,83	80875
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87017
P /	30/03/2016	03--21	51,20	1,02	20,52	4,78	77,52	80876
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89227
P /	30/04/2016	03--21	51,20	1,02	19,86	4,53	76,61	80877
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91966
P /	30/05/2016	03--21	51,20	1,02	19,17	4,17	75,56	80878
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93703
P /	30/06/2016	03--21	51,20	1,02	18,43	3,62	74,27	80879
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95378
P /	30/07/2016	03--21	51,20	1,02	17,79	3,36	73,37	80880
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98354
P /	30/08/2016	03--21	51,20	1,02	17,12	3,01	72,35	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100409
P /	30/09/2016	03--21	51,20	1,02	16,52	2,84	71,58	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102329
P /	30/10/2016	03--21	51,20	1,02	15,95	2,79	70,96	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105408
P /	30/11/2016	03--21	51,20	1,02	15,38	2,70	70,30	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108593
P /	30/12/2016	03--21	51,20	1,02	14,82	2,66	69,70	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110689
P /	30/01/2017	03--21	51,20	1,02	14,27	2,66	69,15	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113617
P /	28/02/2017	03--21	51,20	1,02	13,72	2,64	68,58	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116331
P /	30/03/2017	03--21	51,20	1,02	13,15	2,56	67,93	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117614
P /	30/04/2017	03--21	51,20	1,02	12,60	2,55	67,37	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120124
P /	30/05/2017	03--21	51,20	1,02	12,05	2,54	66,81	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122854
P /	30/06/2017	03--21	51,20	1,02	11,49	2,49	66,20	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125545
P /	30/07/2017	03--21	51,20	1,02	10,92	2,37	65,51	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128083
P /	30/08/2017	03--21	51,20	1,02	10,36	2,33	64,91	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130545
P /	30/09/2017	03--21	51,20	1,02	9,74	1,90	63,86	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133150
P /	30/10/2017	03--21	51,20	1,02	9,20	1,91	63,33	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135914
P /	30/11/2017	03--21	51,20	1,02	8,63	1,71	62,56	153080
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138667
P /	30/12/2017	03--21	51,20	1,02	8,08	1,62	61,92	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141433

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145302
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152706
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149395
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151872
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154695
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157578
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161244
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162982
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166340
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168379
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171217
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174264
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175505
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179895
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182335
			5.644,80	112,78	1.692,58	442,74	7.892,90	

**Unid: 22 03 -** Proprietário: **SIMONE PIRES DA SILVA LEME**

P /	30/06/2014	22-03	78,01	1,56	57,93	22,06	159,56	24621
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	25999
P /	30/07/2014	22-03	78,01	1,56	56,77	21,80	158,14	24622
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28332
P /	30/08/2014	22-03	78,01	1,56	55,68	21,67	156,92	24623
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	30980
P /	30/09/2014	22-03	78,01	1,56	54,67	21,67	155,91	24624
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34839
P /	30/10/2014	22-03	78,01	1,56	53,30	21,00	153,87	24625
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36630
P /	30/11/2014	22-03	78,01	1,56	52,09	20,61	152,27	24626
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39470
P /	30/12/2014	22-03	78,01	1,56	51,09	20,60	151,26	24627
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42078
P /	30/01/2015	22-03	78,01	1,56	50,07	20,57	150,21	24628
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45971
P /	28/02/2015	22-03	78,01	1,56	47,82	18,03	145,42	24629
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48740
P /	30/03/2015	22-03	78,01	1,56	46,31	16,91	142,79	24630
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51955
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56520
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59706
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63146
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67497
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69814
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73542
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79441
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82302
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84371
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87018
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89228
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91967
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93704
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95379
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98355
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100410
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102330
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105409
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108594
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110690

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113618
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116332
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117615
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120125
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122855
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125546
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128084
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130546
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133151
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135915
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138668
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141434
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145303
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	85,00	1,70	11,56	2,25	100,51	152707
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149396
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151873
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154696
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157579
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161245
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162983
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166341
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168380
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171218
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174265
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175506
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179896
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182336
			5.345,10	106,90	2.033,92	649,23	8.135,15	
<b>Unid: 23</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>ANA CLAUDIA SALOMÃO</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171219
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174266
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175507
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179897
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182337
			400,00	8,00	8,16	0,00	416,16	
<b>Unid: 24</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>MARIA SIMONE DE LIMA</b>					
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145305
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182338
			160,00	3,20	11,75	2,31	177,26	
<b>Unid: 31</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>JULIANA DE CASSIA MORAES VICCO</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171221
P /	10/12/2018	31-03	209,44	4,19	6,41	0,00	220,04	174669
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174268
P /	10/01/2019	31-03	209,44	4,19	4,27	0,00	217,90	183121
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175509
P /	10/02/2019	31-03	209,44	4,19	2,14	0,00	215,77	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179899
P /	10/03/2019	31-03	209,44	4,19	0,00	0,00	213,63	
			1.157,76	23,16	20,98	0,00	1.201,90	
<b>Unid: 32</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>ROSANGELA FELIX DA SILVA</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182340
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 33</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>EDINEILTA DE JESUS SANTOS</b>					
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19697
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28337
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51960

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63151	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67502	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102335	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120130	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122860	
P /	11/12/2017	03-33	249,77	5,00	39,40	7,88	302,05	143654	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141439	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151878	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157584	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161250	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162988	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166346	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168385	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171223	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174270	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175511	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179901	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182341	
			1.849,77	37,00	416,99	118,67	2.422,43		
<b>Unid: 41</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>MICHELE APARECIDA DE OLIVEIRA</b>						
P /	31/08/2018	(AVULSO)	92,00	1,84	6,57	0,00	100,41	165658	
P /	30/12/2018	03-41*	104,00	2,08	3,18	0,00	109,26	177405	
P /	30/01/2019	03-41*	104,00	2,08	2,12	0,00	108,20	178301	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175512	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182342	
			460,00	9,20	13,50	0,00	482,70		
<b>Unid: 42</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>MARGARIDA DOS SANTOS</b>						
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76964	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166348	
			160,00	3,20	43,51	12,56	219,27		
<b>Unid: 44</b>	<b>03</b>	-	Proprietário: <b>MARCIA PEREIRA TRINDADE</b>						
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70		
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03		
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33		
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3732	
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4802	
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6093	
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7407	
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8721	
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10348	
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12569	
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13493	
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15440	
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16393	
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17936	
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19701	
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21420	
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23169	
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26008	
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28341	
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	30989	
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34848	
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36639	
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39479	
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42087	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	45980	
P /	10/02/2015	(AVULSO)	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48384	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48749
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51964
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56529
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59715
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63155
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67506
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69823
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73551
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76966
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79450
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82311
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84380
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87027
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89237
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91976
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93713
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95388
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98364
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125555
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141443
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	85,00	1,70	11,56	2,25	100,51	152711
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	85,00	1,70	9,76	2,02	98,48	151882
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154705
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157588
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161254
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162992
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168389
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171227
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174274
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182345
			4.664,91	93,30	2.664,25	954,61	8.377,07	

<b>Unid: 01 04 -</b>			Proprietário: <b>APARECIDA FELISOLINO DE BRITO</b>						
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	85,00	1,70	12,48	2,45	101,63	145314	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	149799	
P /	10/03/2018	JII 04-01	105,23	2,10	13,19	2,58	123,10	147813	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149407	
P /	10/07/2018	JII 04-01	105,23	2,10	8,61	0,27	116,21	160743	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161255	
P /	15/03/2019	JII 04-01	105,23	2,10	0,00	0,00	107,33	183623	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182346	
			720,69	14,40	61,73	9,57	806,39		

<b>Unid: 02 04 -</b>			Proprietário: <b>MAURICEA SALVINA DE PAULA</b>						
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110702	
P /	28/01/2017	040202	74,52	1,49	20,77	3,87	100,65	112278	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113629	
P /	28/02/2017	040202	74,52	1,49	19,97	3,85	99,83		
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116343	
P /	28/03/2017	040202	74,52	1,49	19,14	3,73	98,88		
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117626	
P /	28/04/2017	040202	74,52	1,49	18,34	3,71	98,06		
P /	28/05/2017	040202	74,52	1,49	17,54	3,70	97,25		
P /	28/06/2017	040202	74,52	1,49	16,72	3,63	96,36		
P /	28/07/2017	040202	74,52	1,49	15,89	3,45	95,35		
P /	28/08/2017	040202	74,52	1,49	15,09	3,39	94,49		
P /	28/09/2017	040202	74,52	1,49	14,18	2,77	92,96		
P /	28/10/2017	040202	74,52	1,49	13,39	2,78	92,18		

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	28/11/2017	040202	74,52	1,49	12,56	2,49	91,06	153082
P /	28/12/2017	040202	74,52	1,49	11,75	2,35	90,11	
P /	28/01/2018	040202	74,52	1,49	10,94	2,15	89,10	
P /	28/02/2018	040202	74,52	1,49	10,14	1,97	88,12	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152712
P /	28/03/2018	040202	74,52	1,49	9,34	1,83	87,18	153108
P /	28/04/2018	040202	74,52	1,49	8,56	1,78	86,35	156674
P /	28/05/2018	040202	74,52	1,49	7,76	1,61	85,38	
P /	28/06/2018	040202	74,52	1,49	6,96	1,28	84,25	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157590
P /	28/07/2018	040202	74,52	1,49	6,10	0,19	82,30	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161256
P /	28/08/2018	040202	74,52	1,49	5,32	0,00	81,33	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162994
P /	28/09/2018	040202	74,52	1,49	4,56	0,00	80,57	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166352
P /	28/10/2018	040202	74,52	1,49	3,80	0,00	79,81	
P /	28/11/2018	040202	74,52	1,49	3,04	0,00	79,05	
P /	28/12/2018	040202	74,52	1,49	2,28	0,00	78,29	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174278
P /	28/01/2019	040202	74,52	1,49	1,52	0,00	77,53	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175517
P /	28/02/2019	040202	74,52	1,49	0,00	0,00	76,01	
P /	28/03/2019	040202	74,52	1,49	0,00	0,00	76,01	
			2.892,04	57,83	402,67	70,66	3.423,20	

**Unid: 03 04 -** Proprietário: **KATIA SANTOS DE JESUS**

P /	20/07/2016	04.03	60,07	1,20	20,87	3,95	86,09	100897
P /	20/08/2016	04.03	60,07	1,20	20,09	3,53	84,89	100898
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100422
P /	20/09/2016	04.03	60,07	1,20	19,38	3,33	83,98	100899
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102342
P /	20/10/2016	04.03	60,07	1,20	18,72	3,28	83,27	100900
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105421
P /	20/11/2016	04.03	60,07	1,20	18,04	3,17	82,48	100901
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108606
P /	20/12/2016	04.03	60,07	1,20	17,39	3,12	81,78	100902
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110703
P /	20/01/2017	04.03	60,07	1,20	16,74	3,12	81,13	100903
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113630
P /	20/02/2017	04.03	60,07	1,20	16,09	3,10	80,46	100904
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116344
P /	20/03/2017	04.03	60,07	1,20	15,42	3,00	79,69	100905
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117627
P /	20/04/2017	04.03	60,07	1,20	14,78	2,99	79,04	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120137
P /	20/05/2017	04.03	60,07	1,20	14,14	2,98	78,39	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122867
P /	20/06/2017	04.03	60,07	1,20	13,48	2,93	77,68	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125558
P /	20/07/2017	04.03	60,07	1,20	12,81	2,78	76,86	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128096
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130558
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133163
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135927
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138680
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141446
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145316

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152713
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149409
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151885
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154709
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157591
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161257
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162995
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166353
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168392
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171230
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174279
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175518
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179908
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182348
			3.340,91	66,80	639,36	117,42	4.164,49	
<b>Unid: 04</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>MARIA DO CARMO DIAS REYNALDO</b>					
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152714
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182349
			160,00	3,20	10,88	2,11	176,19	
<b>Unid: 11</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>MARLI LEITE</b>					
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7412
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23174
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56545
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145318
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	85,00	1,70	10,65	2,09	99,44	149411
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	85,00	1,70	9,76	2,02	98,48	151887
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166355
			585,00	11,70	232,97	80,12	909,79	
<b>Unid: 12</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>ANDREIA APARECIDA DA SILVA</b>					
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138683
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141449
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145319
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154712
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157594
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161260
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	162998
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166356
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168395
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171233
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174282
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175521
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179911
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182351
			1.120,00	22,40	83,04	10,82	1.236,26	
<b>Unid: 13</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>MAYARA NARUMI FRANCO U. COSTA</b>					
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	85,00	1,70	17,21	3,86	107,77	130562
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174283
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182352
			245,00	4,90	19,66	3,86	273,42	
<b>Unid: 14</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>KARINA PRADO MARIANO</b>					
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154714
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157596
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161262
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163000
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166358
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168397

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171235
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174284
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175523
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179913
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182353
			880,00	17,60	45,19	3,30	946,09	
<b>Unid: 21</b>	<b>04</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>LILIANE PEREIRA DOS SANTOS</b>					
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161263
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163001
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166359
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168398
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171236
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174285
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175524
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179914
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182354
			720,00	14,40	29,39	0,20	763,99	
<b>Unid: 23</b>	<b>04</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>BEATRIZ DA CONCEIÇÃO</b>					
P /	11/11/2016	04233	291,54	5,83	87,57	15,38	400,32	109791
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	85,00	1,70	14,33	2,84	103,87	138688
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	85,00	1,70	13,41	2,68	102,79	141454
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157599
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168400
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171238
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174287
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175526
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179916
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182356
			1.021,54	20,43	135,02	22,27	1.199,26	
<b>Unid: 24</b>	<b>04</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>MICHELLE RODRIGUES DA PALMA</b>					
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	85,00	1,70	5,20	0,00	91,90	166362
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	85,00	1,70	4,34	0,00	91,04	168401
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171239
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174288
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179917
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182357
			490,00	9,80	16,07	0,00	515,87	
<b>Unid: 31</b>	<b>04</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>VALDEMIR ALVES DE FREITAS</b>					
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163005
P /	30/10/2018	04-31*	64,00	1,28	3,26	0,00	68,54	170001
P /	30/11/2018	04-31*	64,00	1,28	2,61	0,00	67,89	173610
P /	30/01/2019	04-31*	64,00	1,28	1,31	0,00	66,59	178278
P /	28/02/2019	04-31*	64,00	1,28	0,00	0,00	65,28	182774
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182358
			416,00	8,32	12,89	0,00	437,21	
<b>Unid: 32</b>	<b>04</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ANA ALICE SANTOS SILVA</b>					
P /	26/02/2015	04.32	100,00	2,00	61,30	23,11	186,41	52409
P /	26/03/2015	04.32	50,72	1,01	30,11	10,99	92,83	52410
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51978
P /	26/04/2015	04.32	50,72	1,01	29,21	10,41	91,35	52411
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56554
P /	26/05/2015	04.32	50,72	1,01	28,22	9,62	89,57	52412
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59730
P /	26/06/2015	04.32	50,72	1,01	27,34	9,02	88,09	52413
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63186
P /	26/07/2015	04.32	50,72	1,01	26,53	8,56	86,82	52414



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67521
P /	26/08/2015	04.32	50,72	1,01	25,77	8,21	85,71	52415
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69837
P /	26/09/2015	04.32	50,72	1,01	25,11	8,06	84,90	52416
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73565
P /	26/10/2015	04.32	50,72	1,01	24,47	7,96	84,16	52417
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76980
P /	26/11/2015	04.32	50,72	1,01	23,84	7,86	83,43	52418
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79464
P /	26/12/2015	04.32	50,72	1,01	22,77	6,66	81,16	
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82325
P /	26/01/2016	04.32	50,72	1,01	21,99	6,13	79,85	
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84394
P /	26/02/2016	04.32	50,72	1,01	21,09	5,27	78,09	
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87041
P /	26/03/2016	04.32	50,72	1,01	20,33	4,74	76,80	
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89251
P /	26/04/2016	04.32	50,72	1,01	19,68	4,49	75,90	
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91990
P /	26/05/2016	04.32	50,72	1,01	18,99	4,13	74,85	
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93727
P /	26/06/2016	04.32	50,72	1,01	18,26	3,59	73,58	
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95402
P /	26/07/2016	04.32	50,72	1,01	17,62	3,33	72,68	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98378
P /	26/08/2016	04.32	50,72	1,01	16,96	2,98	71,67	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100433
P /	26/09/2016	04.32	50,72	1,01	16,36	2,81	70,90	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102353
P /	26/10/2016	04.32	50,72	1,01	15,81	2,77	70,31	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105432
P /	26/11/2016	04.32	50,72	1,01	15,23	2,68	69,64	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108617
P /	26/12/2016	04.32	50,72	1,01	14,68	2,64	69,05	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110714
P /	26/01/2017	04.32	50,72	1,01	14,13	2,63	68,49	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113641
P /	26/02/2017	04.32	50,72	1,01	13,59	2,62	67,94	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116355
P /	26/03/2017	04.32	50,72	1,01	13,02	2,54	67,29	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117638
P /	26/04/2017	04.32	50,72	1,01	12,48	2,53	66,74	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120148
P /	26/05/2017	04.32	50,72	1,01	11,94	2,52	66,19	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122878
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125569
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128107
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130569
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133174
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135938
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138691
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141457
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145327
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152717
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149420
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151896
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154720

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157602
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161268
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163006
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166364
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168403
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171241
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174290
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175529
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179919
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182359
			5.389,44	107,67	1.661,30	432,78	7.591,19	
<b>Unid: 33</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>NERCI GONÇALVES DOS SANTOS</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182360
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 34</b>	<b>04</b>	-	Proprietário: <b>MARIA CAROLINA MONTEIRO</b>					
P /	25/05/2015	04--34	55,17	1,10	30,70	10,47	97,44	55720
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59732
P /	25/06/2015	04--34	55,17	1,10	29,74	9,81	95,82	55721
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63188
P /	25/07/2015	04--34	55,17	1,10	28,86	9,31	94,44	55722
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67523
P /	25/08/2015	04--34	55,17	1,10	28,04	8,93	93,24	55723
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69839
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76982
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79466
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82327
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84396
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87043
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89253
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	91992
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93729
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95404
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98380
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100435
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102355
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105434
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108619
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110716
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113643
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116357
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117640
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120150
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122880
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125571
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128109
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130571
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133176
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135940
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138693
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141459
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145329
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152718
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149422
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151898
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154722
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157604
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161270

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163008
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166366
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168405
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171243
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174292
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175531
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179921
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182361
			3.900,68	78,00	1.038,64	255,96	5.273,28	
<b>Unid: 41 04 -</b>			Proprietário: <b>ELIZABETH MARIA DA SILVA</b>					
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	85,00	1,70	8,85	1,84	97,39	154723
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	85,00	1,70	5,20	0,00	91,90	166367
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	85,00	1,70	4,34	0,00	91,04	168406
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171244
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182362
			415,00	8,30	21,65	1,84	446,79	
<b>Unid: 42 04 -</b>			Proprietário: <b>FERNANDA APARECIDA VAZ C.</b>					
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145331
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152719
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149424
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151900
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154724
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157606
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161272
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163010
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166368
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168407
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171245
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174294
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175533
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179923
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182363
			1.200,00	24,00	87,04	11,59	1.322,63	
<b>Unid: 02 05 -</b>			Proprietário: <b>IZABEL CRISTINA VIANA DE LIMA</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182367
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 04 05 -</b>			Proprietário: <b>MARIA TELMA OLIVEIRA BISPO</b>					
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174300
P /	10/01/2019	04-05	75,86	1,52	1,55	0,00	78,93	177454
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175540
P /	10/02/2019	04-05	75,86	1,52	0,77	0,00	78,15	180742
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179929
P /	10/03/2019	04-05	75,86	1,52	0,00	0,00	77,38	183591
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182369
			547,58	10,96	7,22	0,00	565,76	
<b>Unid: 11 05 -</b>			Proprietário: <b>JOSÉ GERALDO</b>					
P /	22/12/2017	J II 05-11	860,85	17,22	135,79	27,17	1.041,03	145067
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145338
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	85,00	1,70	5,20	0,00	91,90	166377
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171252
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174301
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175541
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179930
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182370
			1.425,85	28,52	160,90	29,48	1.644,75	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
<b>Unid: 12 05 -</b>			<b>Proprietário: PRICIGIANE DOS SANTOS GOMES</b>					
P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3758
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4828
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6119
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7433
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8747
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10374
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12595
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13519
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15464
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16419
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17962
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19727
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21446
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23195
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26034
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28367
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31015
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34874
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36665
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39505
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42113
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46006
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48775
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51990
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56566
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59743
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63218
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67533
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69849
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73577
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76992
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79476
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82337
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84406
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87053
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89263
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92002
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93739
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95414
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98390
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100445
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102365
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105444
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108629
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110726
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113653
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116367
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117650
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120160

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122890
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125581
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128119
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130581
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133186
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135950
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138703
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141469
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145339
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152722
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149433
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151909
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154732
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157615
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161281
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163019
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166378
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168416
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171253
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174302
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175542
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179931
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182371
			6.618,88	132,37	3.439,61	1.189,18	11.380,04	

**Unid: 13 05 -** Proprietário: **ELZA SOUZA RIBEIRO**

P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	104,43	2,09	107,54	40,80	254,86	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	60,20	22,84	142,67	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	60,20	22,84	142,67	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	60,20	22,84	142,67	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,48	1,91	96,48	36,61	230,48	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	58,46	1,17	59,08	22,42	141,13	
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4829
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6120
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7434
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8748
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10375
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12596
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13520
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15465
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16420
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17963
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19728
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21447
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23196
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26035
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28368
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31016
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34875
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36666
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39506
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42114
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46007
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48776
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51991
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56567

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59744
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63219
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67534
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69850
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73578
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76993
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79477
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82338
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84407
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87054
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89264
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92003
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93740
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95415
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98391
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100446
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102366
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105445
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108630
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110727
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113654
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116368
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117651
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120161
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122891
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125582
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128120
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130582
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133187
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135951
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138704
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141470
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145340
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149434
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151910
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154733
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157616
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161282
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163020
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166379
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168417
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171254
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174303
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175543
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179932
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182372
			6.338,66	126,78	3.189,61	1.092,44	10.747,49	
<b>Unid: 14</b>	<b>05</b>	-	Proprietário: <b>ALBA APARECIDA PEREIRA DE</b>					
P /	17/08/2018	05-14*	283,24	5,66	20,22	0,00	309,12	164822
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	85,00	1,70	2,60	0,00	89,30	174304
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	85,00	1,70	1,73	0,00	88,43	175544
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182373
			533,24	10,66	24,55	0,00	568,45	
<b>Unid: 21</b>	<b>05</b>	-	Proprietário: <b>PATRICIA DE ALMEIDA MONTEIRO</b>					
P /	18/03/2015	0001	82,61	1,65	49,04	17,91	151,21	37856
P /	18/04/2015	0001	82,61	1,65	47,57	16,96	148,79	37857
P /	18/05/2015	0001	82,61	1,65	45,97	15,68	145,91	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
P /	18/06/2015	0001	82,61	1,65	44,53	14,70	143,49		
P /	18/07/2015	0001	82,61	1,65	43,21	13,94	141,41		
P /	18/08/2015	0001	82,61	1,65	41,98	13,37	139,61		
P /	18/09/2015	0001	82,61	1,65	40,90	13,13	138,29		
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73580	
P /	18/10/2015	0001	82,61	1,65	39,86	12,97	137,09		
P /	18/11/2015	0001	82,61	1,65	38,83	12,81	135,90		
P /	18/12/2015	0001	82,61	1,65	37,09	10,84	132,19		
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82340	
P /	18/01/2016	0001	82,61	1,65	35,82	9,99	130,07		
P /	18/02/2016	0001	82,61	1,65	34,35	8,59	127,20		
P /	18/03/2016	0001	82,61	1,65	33,11	7,72	125,09		
P /	18/04/2016	0001	82,61	1,65	32,05	7,31	123,62		
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92005	
P /	18/05/2016	0001	82,61	1,65	30,94	6,73	121,93		
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93742	
P /	18/06/2016	0001	82,61	1,65	29,74	5,85	119,85		
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95417	
P /	18/07/2016	0001	82,61	1,65	28,70	5,43	118,39		
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98393	
P /	18/08/2016	0001	82,61	1,65	27,63	4,86	116,75		
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100448	
P /	18/09/2016	0001	82,61	1,65	26,65	4,58	115,49		
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102368	
P /	18/10/2016	0001	82,61	1,65	25,74	4,51	114,51		
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105447	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108632	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110729	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113656	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116370	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117653	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120163	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122893	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125584	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128122	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130584	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138706	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141472	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145342	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152724	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149436	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151912	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154735	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157618	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161284	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163022	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166381	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168419	
P /	26/11/2018	(AVULSO)	3.000,00	60,00	122,40	0,00	3.182,40	174085	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171256	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182374	
			<u>7.292,20</u>	<u>145,80</u>	<u>1.436,14</u>	<u>325,79</u>	<u>9.199,93</u>		
<b>Unid: 22</b>	<b>05</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ELAINE EDWIRGES ALVES DOS</b>						
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69853	
P /	22/09/2015	05-22-	52,35	1,05	25,92	8,32	87,64	69652	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73581	
P /	22/10/2015	05-22-	52,35	1,05	25,26	8,22	86,88	69653	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	76996
P /	22/11/2015	05-22-	52,35	1,05	24,61	8,12	86,13	69654
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79480
P /	22/12/2015	05-22-	52,35	1,05	23,51	6,87	83,78	69655
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82341
P /	22/01/2016	05-22-	52,35	1,05	22,70	6,33	82,43	69656
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84410
P /	22/02/2016	05-22-	52,35	1,05	21,77	5,44	80,61	69657
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87057
P /	22/03/2016	05-22-	52,35	1,05	20,98	4,89	79,27	69658
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89267
P /	22/04/2016	05-22-	52,35	1,05	20,31	4,63	78,34	69659
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92006
P /	22/05/2016	05-22-	52,35	1,05	19,61	4,27	77,28	69660
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93743
P /	22/06/2016	05-22-	52,35	1,05	18,85	3,71	75,96	
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95418
P /	22/07/2016	05-22-	52,35	1,05	18,19	3,44	75,03	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98394
P /	22/08/2016	05-22-	52,35	1,05	17,51	3,08	73,99	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100449
P /	22/09/2016	05-22-	52,35	1,05	16,89	2,90	73,19	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102369
P /	22/10/2016	05-22-	52,35	1,05	16,32	2,86	72,58	
P /	22/11/2016	05-22-	52,35	1,05	15,72	2,76	71,88	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108633
P /	22/12/2016	05-22-	52,35	1,05	15,15	2,72	71,27	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110730
P /	22/01/2017	05-22-	52,35	1,05	14,59	2,72	70,71	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113657
P /	22/02/2017	05-22-	52,35	1,05	14,03	2,70	70,13	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116371
P /	22/03/2017	05-22-	52,35	1,05	13,44	2,62	69,46	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117654
P /	22/04/2017	05-22-	52,35	1,05	12,88	2,61	68,89	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120164
P /	22/05/2017	05-22-	52,35	1,05	12,32	2,60	68,32	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122894
P /	22/06/2017	05-22-	52,35	1,05	11,75	2,55	67,70	
P /	22/07/2017	05-22-	52,35	1,05	11,16	2,42	66,98	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128123
P /	22/08/2017	05-22-	52,35	1,05	10,60	2,38	66,38	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130585
P /	22/09/2017	05-22-	52,35	1,05	9,96	1,94	65,30	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133190
P /	22/10/2017	05-22-	52,35	1,05	9,41	1,96	64,77	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135954
P /	22/11/2017	05-22-	52,35	1,05	8,82	1,75	63,97	153084
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138707
P /	22/12/2017	05-22-	52,35	1,05	8,26	1,65	63,31	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141473
P /	22/01/2018	05-22-	52,35	1,05	7,69	1,51	62,60	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145343
P /	22/02/2018	05-22-	52,35	1,05	7,12	1,38	61,90	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152725
P /	22/03/2018	05-22-	52,35	1,05	6,56	1,29	61,25	153110
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149437



**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	22/04/2018	05-22-	52,35	1,05	6,01	1,25	60,66	156675
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151913
P /	22/05/2018	05-22-	52,35	1,05	5,45	1,13	59,98	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154736
P /	22/06/2018	05-22-	52,35	1,05	4,89	0,90	59,19	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157619
P /	22/07/2018	05-22-	52,35	1,05	4,28	0,13	57,81	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161285
P /	22/08/2018	05-22-	52,35	1,05	3,74	0,00	57,14	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163023
P /	22/09/2018	05-22-	52,35	1,05	3,20	0,00	56,60	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166382
P /	22/10/2018	05-22-	52,35	1,05	2,67	0,00	56,07	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168420
P /	22/11/2018	05-22-	52,35	1,05	2,14	0,00	55,54	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171257
P /	22/12/2018	05-22-	52,35	1,05	1,60	0,00	55,00	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174306
P /	22/01/2019	05-22-	52,35	1,05	1,07	0,00	54,47	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175546
P /	22/02/2019	05-22-	52,35	1,05	0,53	0,00	53,93	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179935
P /	22/03/2019	05-22-	52,35	1,05	0,00	0,00	53,40	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182375
			5.611,05	112,35	1.306,02	293,03	7.322,45	

**Unid: 23 05 - Proprietário: CARLA ROBERTA DA SILVA RIBEIRO**

P 08/2012	10/08/2012	MENSAL	113,18	2,26	131,25	50,70	297,39	
P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3763
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4833
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6124
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7438
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8752
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10379
P /	25/10/2013	(AVULSO)	47,50	0,95	42,43	16,82	107,70	13006
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12600
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13524
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15469
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17967
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23200
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26039
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28372
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31020
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36670
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39510
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42118
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46011
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00	48780
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51995
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56571
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59748
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63223

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67538
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79481
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82342
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87058
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92007
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93744
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95419
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98395
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100450
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102370
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105449
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108634
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110731
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116372
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117655
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120165
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125586
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133191
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135955
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138708
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141474
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145344
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152726
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149438
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151914
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154737
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161286
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163024
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166383
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168421
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171258
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174307
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175547
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179936
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182376
			5.564,08	109,67	2.949,21	1.031,16	9.654,12	

**Unid: 24 05 -** Proprietário: **MARIA SOCORRO FERREIRA SANTOS**

P /	12/03/2019	0524*	88,97	1,78	0,00	0,00	90,75	183590
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182377
			168,97	3,38	0,00	0,00	172,35	

**Unid: 31 05 -** Proprietário: **JANICE RUFINO**

P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105451
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113660
P /	07/02/2017	05-31	102,00	2,04	27,33	5,27	136,64	96298
P /	07/03/2017	05-31	102,00	2,04	26,19	5,10	135,33	
P /	07/04/2017	05-31	102,00	2,04	25,10	5,08	134,22	
P /	07/05/2017	05-31	102,00	2,04	24,00	5,07	133,11	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122897
P /	07/06/2017	05-31	102,00	2,04	22,89	4,97	131,90	
P /	07/07/2017	05-31	102,00	2,04	21,75	4,72	130,51	
P /	07/08/2017	05-31	102,00	2,04	20,65	4,63	129,32	
P /	07/09/2017	05-31	102,00	2,04	19,41	3,79	127,24	
P /	07/10/2017	05-31	102,00	2,04	18,33	3,81	126,18	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135957
P /	07/11/2017	05-31	102,00	2,04	17,19	3,41	124,64	153085
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138710
P /	07/12/2017	05-31	102,00	2,04	16,09	3,22	123,35	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	07/01/2018	05-31	102,00	2,04	14,98	2,94	121,96	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145346
P /	07/02/2018	05-31	102,00	2,04	13,88	2,70	120,62	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152727
P /	07/03/2018	05-31	102,00	2,04	12,78	2,50	119,32	153111
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149440
P /	07/04/2018	05-31	102,00	2,04	11,71	2,43	118,18	156676
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151916
P /	07/05/2018	05-31	102,00	2,04	10,63	2,21	116,88	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154739
P /	07/06/2018	05-31	102,00	2,04	9,52	1,75	115,31	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157622
P /	07/07/2018	05-31	102,00	2,04	8,34	0,26	112,64	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161288
P /	07/08/2018	05-31	102,00	2,04	7,28	0,00	111,32	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163026
P /	07/09/2018	05-31	102,00	2,04	6,24	0,00	110,28	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166385
P /	07/10/2018	05-31	102,00	2,04	5,20	0,00	109,24	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168423
P /	07/11/2018	05-31	102,00	2,04	4,16	0,00	108,20	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171261
P /	07/12/2018	05-31	102,00	2,04	3,12	0,00	107,16	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174309
P /	07/01/2019	05-31	102,00	2,04	2,08	0,00	106,12	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175549
P /	07/02/2019	05-31	102,00	2,04	1,04	0,00	105,08	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179938
P /	07/03/2019	05-31	102,00	2,04	0,00	0,00	104,04	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182378
			4.252,00	85,04	530,85	93,63	4.961,52	

**Unid: 32 05 -** Proprietário: **JULIANA M. DOS SANTOS**

P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	85,00	1,70	10,65	2,09	99,44	149441
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154740
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168424
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171262
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174310
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175550
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182379
			565,00	11,30	30,40	3,82	610,52	

**Unid: 33 05 -** Proprietário: **ROSEMEIRE APARECIDA RODRIGUES**

P /	05/03/2014	33-05	200,00	4,00	159,80	62,34	426,14	19274
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19736
P /	05/04/2014	33-05	102,34	2,05	79,76	30,79	214,94	19275
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21455
P /	05/05/2014	33-05	102,34	2,05	77,80	29,75	211,94	19276
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23204
P /	05/06/2014	33-05	102,34	2,05	76,00	28,95	209,34	19277
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26043
P /	05/07/2014	33-05	102,34	2,05	74,47	28,60	207,46	19278
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28376
P /	05/08/2014	33-05	102,34	2,05	73,05	28,43	205,87	19279
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31024
P /	05/09/2014	33-05	102,34	2,05	71,72	28,42	204,53	19280
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34883
P /	05/10/2014	33-05	102,34	2,05	69,92	27,54	201,85	19281
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36674

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	05/11/2014	33-05	102,34	2,05	68,34	27,04	199,77	19282
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39514
P /	05/12/2014	33-05	102,34	2,05	67,02	27,03	198,44	19283
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42122
P /	05/01/2015	33-05	102,34	2,05	65,69	26,98	197,06	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46015
P /	05/02/2015	33-05	102,34	2,05	62,74	23,65	190,78	
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48784
P /	05/03/2015	33-05	102,34	2,05	60,75	22,18	187,32	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	51999
P /	05/04/2015	33-05	102,34	2,05	58,94	21,01	184,34	
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56575
P /	05/05/2015	33-05	102,34	2,05	56,95	19,42	180,76	
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59752
P /	05/06/2015	33-05	102,34	2,05	55,17	18,21	177,77	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63227
P /	05/07/2015	33-05	102,34	2,05	53,53	17,27	175,19	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67542
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69858
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73586
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77001
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79485
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82346
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84415
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87062
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89272
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92011
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93748
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95423
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98399
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100454
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102374
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105453
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108638
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110735
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113662
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116376
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117659
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120169
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122899
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125590
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128128
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130590
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133195
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135959
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138712
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141478
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145348
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152728
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149442
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151918
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154741
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157624
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161290
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163028
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166387
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168425

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171263
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174311
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175551
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179940
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182380
			6.717,44	134,40	2.964,85	996,60	10.813,29	

**Unid: 34 05 -** Proprietário: **ELAINE CRISTINA DOS SANTOS**

P /	08/05/2014	.05-34	150,00	3,00	114,03	43,60	310,63	22665
P /	08/06/2014	.05-34	54,92	1,10	40,78	15,53	112,33	22666
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26044
P /	08/07/2014	.05-34	54,92	1,10	39,97	15,35	111,34	22667
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28377
P /	08/08/2014	.05-34	54,92	1,10	39,20	15,26	110,48	22668
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31025
P /	08/09/2014	.05-34	54,92	1,10	38,49	15,25	109,76	22669
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34884
P /	08/10/2014	.05-34	54,92	1,10	37,52	14,78	108,32	22670
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36675
P /	08/11/2014	.05-34	54,92	1,10	36,68	14,51	107,21	22671
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39515
P /	08/12/2014	.05-34	54,92	1,10	35,97	14,50	106,49	22672
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42123
P /	08/01/2015	.05-34	54,92	1,10	35,25	14,48	105,75	22673
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46016
P /	08/02/2015	.05-34	54,92	1,10	33,67	12,69	102,38	22674
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48785
P /	08/03/2015	.05-34	54,92	1,10	32,60	11,90	100,52	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52000
P /	08/04/2015	.05-34	54,92	1,10	31,63	11,27	98,92	
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56576
P /	08/05/2015	.05-34	62,45	1,25	34,75	11,85	110,30	
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59753
P /	08/06/2015	.05-34	62,45	1,25	33,66	11,11	108,47	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63228
P /	08/07/2015	.05-34	54,92	1,10	28,73	9,27	94,02	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67543
P /	08/08/2015	.05-34	54,92	1,10	27,91	8,89	92,82	
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69859
P /	08/09/2015	.05-34	54,92	1,10	27,20	8,73	91,95	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73587
P /	08/10/2015	.05-34	54,92	1,10	26,50	8,62	91,14	
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77002
P /	08/11/2015	.05-34	54,92	1,10	25,82	8,52	90,36	
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79486
P /	08/12/2015	.05-34	54,92	1,10	24,66	7,21	87,89	
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82347
P /	08/01/2016	.05-34	54,92	1,10	23,81	6,64	86,47	
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84416
P /	08/02/2016	.05-34	54,92	1,10	22,84	5,71	84,57	
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87063
P /	08/03/2016	.05-34	54,92	1,10	22,01	5,13	83,16	
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89273
P /	08/04/2016	.05-34	54,92	1,10	21,31	4,86	82,19	
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92012
P /	08/05/2016	.05-34	54,92	1,10	20,57	4,47	81,06	
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93749
P /	08/06/2016	.05-34	54,92	1,10	19,77	3,89	79,68	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95424
P /	08/07/2016	.05-34	54,92	1,10	19,08	3,61	78,71	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98400
P /	08/08/2016	.05-34	54,92	1,10	18,37	3,23	77,62	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100455
P /	08/09/2016	.05-34	54,92	1,10	17,72	3,05	76,79	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102375
P /	08/10/2016	.05-34	54,92	1,10	17,12	3,00	76,14	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105454
P /	08/11/2016	.05-34	54,92	1,10	16,50	2,90	75,42	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108639
P /	08/12/2016	.05-34	54,92	1,10	15,90	2,86	74,78	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110736
P /	08/01/2017	.05-34	54,92	1,10	15,31	2,85	74,18	
P /	08/02/2017	.05-34	54,92	1,10	14,72	2,84	73,58	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116377
P /	08/03/2017	.05-34	54,92	1,10	14,10	2,75	72,87	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117660
P /	08/04/2017	.05-34	54,92	1,10	13,51	2,74	72,27	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120170
P /	08/05/2017	.05-34	54,92	1,10	12,93	2,73	71,68	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122900
P /	08/06/2017	.05-34	54,92	1,10	12,33	2,68	71,03	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125591
P /	08/07/2017	.05-34	54,92	1,10	11,71	2,54	70,27	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128129
P /	08/08/2017	.05-34	54,92	1,10	11,12	2,50	69,64	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130591
P /	08/09/2017	.05-34	54,92	1,10	10,45	2,04	68,51	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133196
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135960
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138713
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141479
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145349
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152729
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149443
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151919
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154742
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157625
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161291
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163029
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166388
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168426
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171264
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174312
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175552
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179941
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182381
			6.921,86	138,50	2.620,02	798,91	10.479,29	

**Unid: 41 05 - Proprietário: BEATRIZ RIBEIRO**

P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12606
P /	10/11/2013	05/41	44,75	0,90	39,37	15,86	100,88	4366
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13530
P /	10/12/2013	05/41	44,75	0,90	38,30	15,14	99,09	4367
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15475
P /	10/01/2014	05/41	44,75	0,90	37,42	14,71	97,78	4368
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16430

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	10/02/2014	05/41	44,75	0,90	36,59	14,33	96,57	4369
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17973
P /	10/03/2014	05/41	44,75	0,90	35,76	13,95	95,36	4370
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19738
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21457
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23206
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26045
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28378
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31026
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34885
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36676
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39516
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42124
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46017
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48786
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52001
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56577
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59754
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63229
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67544
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69860
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73588
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77003
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79487
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82348
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84417
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87064
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89274
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92013
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93750
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95425
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98401
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100456
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102376
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105455
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108640
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110737
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113664
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116378
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117661
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120171
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122901
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125592
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128130
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130592
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133197
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135961
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138714
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141480
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145350
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152730
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149444
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151920
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154743
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157626
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161292
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163030

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166389
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168427
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171265
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174313
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175553
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179942
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182382
			<u>5.533,75</u>	<u>110,70</u>	<u>2.289,80</u>	<u>749,26</u>	<u>8.683,51</u>	

**Unid: 42 05 -** Proprietário: **MARIA CLARICE DOS SANTOS**

P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10386
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12607
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13531
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15476
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16431
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17974
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19739
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21458
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23207
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26046
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28379
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31027
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34886
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36677
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39517
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42125
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46018
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48787
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52002
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56578
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59755
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63230
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67545
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69861
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73589
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77004
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79488
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82349
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84418
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87065
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89275
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92014
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93751
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95426
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98402
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100457
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102377
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105456
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108641
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110738
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113665
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116379
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117662
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120172
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122902
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125593
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128131



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130593
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133198
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135962
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138715
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141481
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145351
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149445
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151921
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154744
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157627
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161293
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163031
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166390
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168428
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171266
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174314
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175554
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179943
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182383
			5.420,00	108,40	2.273,87	743,58	8.545,85	

**Unid: 43 05 -** Proprietário: **JOSEFINA DE OLIVEIRA GOMES**

P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7446
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8760
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10387
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12608
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13532
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15477
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16432
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17975
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19740
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21459
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23208
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26047
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28380
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31028
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34887
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36678
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39518
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42126
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46019
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48788
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52003
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56579
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59756
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63231
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67546
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69862
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73590
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77005
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79489
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82350
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84419
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87066
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89276
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92015
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93752

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95427
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98403
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100458
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102378
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105457
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108642
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110739
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113666
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116380
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117663
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120173
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122903
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125594
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128132
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130594
			4.170,00	83,40	2.318,88	791,16	7.363,44	

**Unid: 01 06 -** Proprietário: **DANIELLE GIOVANNI RODRIGUES**

P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	85,00	1,70	1,73	0,00	88,43	175557
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	85,00	1,70	0,87	0,00	87,57	179947
			170,00	3,40	2,60	0,00	176,00	

**Unid: 02 06 -** Proprietário: **JOANA DARC APARECIDA DOS**

P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13535
P /	06/12/2013	06.02	51,00	1,02	43,65	17,26	112,93	11476
P /	06/01/2014	06.02	51,00	1,02	42,64	16,76	111,42	11477
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16435
P /	06/02/2014	06.02	51,00	1,02	41,69	16,33	110,04	11478
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17978
P /	06/03/2014	06.02	51,00	1,02	40,75	15,90	108,67	11479
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19743
P /	06/04/2014	06.02	51,00	1,02	39,75	15,35	107,12	11480
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21462
P /	06/05/2014	06.02	51,00	1,02	38,77	14,82	105,61	11481
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23211
P /	06/06/2014	06.02	51,00	1,02	37,88	14,43	104,33	11482
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26050
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28383
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31031
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34890
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36681
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39521
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42129
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46022
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48791
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52006
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56582
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59759
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63234
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67549
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69865
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73593
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77008
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79492
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82353
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84422
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87069
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93755

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95430
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98406
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100461
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102381
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105460
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108645
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110742
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113669
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116383
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117666
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120176
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122906
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125597
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128135
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130597
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133202
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135966
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138719
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141485
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145355
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152732
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149449
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151965
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154748
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157631
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161297
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163035
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166394
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168432
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171270
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174321
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175558
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179948
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182387
			5.332,00	106,64	2.171,07	710,86	8.320,57	

**Unid: 03 06 -** Proprietário: **MARIA APARECIDA DE JESUS**

P /	10/09/2013	06-03	54,12	1,08	49,21	19,36	123,77	11369
P /	10/10/2013	06-03	54,12	1,08	48,33	19,16	122,69	11370
P /	10/11/2013	06-03	54,12	1,08	47,60	19,18	121,98	11371
P /	10/12/2013	06-03	54,12	1,08	46,31	18,31	119,82	11372
P /	10/02/2014	06-03	54,12	1,08	44,24	17,33	116,77	11374
P /	10/09/2014	06-03	54,12	1,08	37,92	15,03	108,15	
P /	10/10/2014	06-03	54,12	1,08	36,97	14,56	106,73	
P /	10/11/2014	06-03	54,12	1,08	36,14	14,30	105,64	
P /	10/12/2014	06-03	54,12	1,08	35,44	14,29	104,93	
P /	10/01/2015	06-03	54,12	1,08	34,74	14,27	104,21	
P /	10/02/2015	06-03	54,12	1,08	33,18	12,51	100,89	
P /	10/03/2015	06-03	54,12	1,08	32,13	11,73	99,06	
P /	10/04/2015	06-03	54,12	1,08	31,17	11,11	97,48	
P /	10/05/2015	06-03	54,12	1,08	30,12	10,27	95,59	
P /	10/06/2015	06-03	54,12	1,08	29,17	9,63	94,00	
P /	10/07/2015	06-03	54,12	1,08	28,31	9,13	92,64	
P /	10/08/2015	06-03	54,12	1,08	27,50	8,76	91,46	
			920,04	18,36	628,48	238,93	1.805,81	

**Unid: 11 06 -** Proprietário: **BENEDITO FELIPE DA SILVA**

P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4847

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15483
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16438
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17981
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19746
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21465
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36684
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42132
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46025
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48794
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56585
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73596
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79495
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87072
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89282
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92021
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95433
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116386
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117669
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122909
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125600
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128138
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130600
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133205
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135969
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138722
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141488
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145358
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152734
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149452
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151968
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154751
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157634
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161300
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163038
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166397
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168435
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171273
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174324
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175561
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179951
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182390
			<u>3.470,00</u>	<u>69,40</u>	<u>1.225,89</u>	<u>397,68</u>	<u>5.162,97</u>	

**Unid: 12 06 -** Proprietário: **UBALDINA FERREIRA DA SILVA**

P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16439
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23215
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182391
			<u>240,00</u>	<u>4,80</u>	<u>127,70</u>	<u>49,54</u>	<u>422,04</u>	

**Unid: 13 06 -** Proprietário: **ROSEMEIRE FERNANDES DOS**

P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	85,00	1,70	1,73	0,00	88,43	175563
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179953
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182392
			<u>245,00</u>	<u>4,90</u>	<u>2,55</u>	<u>0,00</u>	<u>252,45</u>	

**Unid: 14 06 -** Proprietário: **RAQUEL DA SILVA MIRANDA**

P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168438
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171276
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174327
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175564

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	28/03/2019	06-14*	103,79	2,08	0,00	0,00	105,87	182777
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182393
			503,79	10,08	11,42	0,00	525,29	
<b>Unid: 21</b>	<b>06</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>GENI VIEIRA</b>					
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7456
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8770
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12618
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13542
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15487
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16442
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17985
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19750
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21469
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23218
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26057
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28390
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31038
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34897
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36688
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39528
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46029
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48798
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52013
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56589
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59766
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63241
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67556
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69872
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73600
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77015
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79499
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82360
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84429
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87076
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89286
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92025
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93762
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95437
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98413
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100468
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102388
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105467
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108652
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110749
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113676
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116390
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117673
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120183
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122913
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125604
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128142
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130604
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133209
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135973
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138726
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141492

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145362
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152737
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149456
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151972
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154755
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157638
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161304
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163042
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166401
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168439
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171277
			5.195,00	103,90	2.317,94	758,80	8.375,64	
<b>Unid: 22 06 -</b>			Proprietário: <b>KELLY RODRIGUES PIRES</b>					
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179956
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182395
			160,00	3,20	0,82	0,00	164,02	
<b>Unid: 23 06 -</b>			Proprietário: <b>MARIA SELMA JACINTO DE SOUZA</b>					
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128144
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130606
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152739
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149458
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151974
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154757
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157640
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161306
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163044
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	85,00	0,00	0,00	0,00	85,00	174330
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	85,00	0,00	0,00	0,00	85,00	175567
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182396
			970,00	16,00	91,40	16,61	1.094,01	
<b>Unid: 31 06 -</b>			Proprietário: <b>SUELLEN FABIANA TEXEIRA</b>					
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110753
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113680
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116394
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117677
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120187
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122917
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125608
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128146
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130608
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135977
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138730
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	180,45	3,61	28,46	5,70	218,22	141496
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149460
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151976
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154759
P /	27/09/2018	0631--	100,45	2,01	6,15	0,00	108,61	167405
P /	25/10/2018	0631--	100,45	2,01	5,12	0,00	107,58	169970
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168443
P /	25/11/2018	0631--	100,45	2,01	4,10	0,00	106,56	172657
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171281
P /	25/12/2018	0631--	100,45	2,01	3,07	0,00	105,53	176767
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174332
P /	25/01/2019	0631--	100,45	2,01	2,05	0,00	104,51	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175569
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179959
P /	01/03/2019	0631--	100,45	2,01	0,00	0,00	102,46	182770

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182398
			2.383,15	47,67	293,75	52,62	2.777,19	
<b>Unid: 32</b>	<b>06</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>RUTH TENORIO CHAVES</b>					
P 08/2012	10/08/2012	MENSAL	113,18	2,26	131,25	50,70	297,39	
P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3786
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4856
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6147
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7461
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8775
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12623
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	17990
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21474
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23223
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26062
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28395
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31043
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34902
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36693
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39533
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42141
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46034
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48803
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52018
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56594
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59771
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63246
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67561
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69877
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73605
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77020
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79504
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82365
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84434
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87081
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89291
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92030
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93767
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95442
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98418
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100473
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102393
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105472
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108657
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110754
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113681
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116395
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117678
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120188
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122918
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125609

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128147
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130609
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133214
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135978
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138731
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141497
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145367
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152741
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149461
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151977
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154760
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157643
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161309
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166406
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168444
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171282
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174333
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175570
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179960
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182399
			<b>6.222,06</b>	<b>124,43</b>	<b>3.195,93</b>	<b>1.093,93</b>	<b>10.636,35</b>	

**Unid: 33 06 -** Proprietário: **ANDREIA CHAGAS DE SOUZA**

P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16448
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77021
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79505
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82366
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84435
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87082
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89292
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92031
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93768
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95443
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98419
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100474
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102394
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105473
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108658
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110755
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113682
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116396
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117679
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120189
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122919
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125610
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128148
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130610
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133215
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135979
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138732
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141498
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145368
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152742
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149462
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151978
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154761
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163048
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166407



**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168445
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171283
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174334
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175571
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179961
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182400
			3.280,00	65,60	804,04	186,30	4.335,94	

**Unid: 34 06 - Proprietário: TALITA SARAFIM CAMPOS**

P /	20/09/2014	34-0.6	57,54	1,15	40,32	15,98	114,99	35635
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34904
P /	20/10/2014	34-0.6	57,54	1,15	39,32	15,49	113,50	35636
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36695
P /	20/11/2014	34-0.6	57,54	1,15	38,42	15,20	112,31	35637
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39535
P /	20/12/2014	34-0.6	57,54	1,15	37,68	15,20	111,57	35638
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42143
P /	20/01/2015	34-0.6	57,54	1,15	36,93	15,17	110,79	35639
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46036
P /	20/02/2015	34-0.6	57,54	1,15	35,28	13,30	107,27	35640
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48805
P /	20/03/2015	34-0.6	57,54	1,15	34,16	12,47	105,32	35641
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52020
P /	20/04/2015	34-0.6	57,54	1,15	33,14	11,81	103,64	35642
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56596
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59773
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63248
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67563
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73607
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77022
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79506
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82367
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84436
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87083
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89293
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92032
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93769
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95444
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98420
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100475
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102395
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105474
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108659
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110756
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113683
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116397
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117680
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120190
P /	26/05/2017	(AVULSO)	200,00	4,00	47,07	9,94	261,01	126878
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122920
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125611
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128149
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130611
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133216
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135980
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138733
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141499
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145369

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152743
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149463
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151979
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154762
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157645
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161311
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163049
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166408
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168446
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171284
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174335
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175572
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179962
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182401
			4.980,32	99,60	1.673,05	501,13	7.254,10	

**Unid: 41 06 - Proprietário: GLEICE PAOLA DE MORAES**

P /	23/10/2018	06-41*	102,38	2,05	5,22	0,00	109,65	169918
P /	23/11/2018	06-41*	102,38	2,05	4,18	0,00	108,61	172608
P /	23/12/2018	06-41*	102,38	2,05	3,13	0,00	107,56	176790
P /	23/01/2019	06-41*	102,38	2,05	2,09	0,00	106,52	178134
P /	28/02/2019	06-41*	102,38	2,05	0,00	0,00	104,43	182776
P /	23/03/2019	06-41*	102,38	2,05	0,00	0,00	104,43	183707
			614,28	12,30	14,62	0,00	641,20	

**Unid: 43 06 - Proprietário: GISLENE MARIA DOS SANTOS**

P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67566
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69882
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73610
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79509
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82370
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84439
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87086
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89296
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92035
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93772
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95447
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98423
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100478
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102398
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105477
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108662
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110759
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113686
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116400
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117683
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120193
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122923
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125614
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128152
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130614
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133219
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135983
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138736
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141502
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145372
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152745
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149466
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151982

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154765
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157648
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161314
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163052
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166411
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168449
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171287
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174338
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175575
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179965
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182404
			<u>3.520,00</u>	<u>70,40</u>	<u>834,66</u>	<u>188,19</u>	<u>4.613,25</u>	

<b>Unid: 01 07 -</b>			Proprietário: <b>ALESSANDRO CEZAR FERREIRA</b>						
P /	28/02/2019	01-07**	67,82	1,36	0,00	0,00	69,18	182779	
P /	25/03/2019	01-07**	67,82	1,36	0,00	0,00	69,18	183713	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182406	
			<u>215,64</u>	<u>4,32</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>219,96</u>		

<b>Unid: 02 07 -</b>			Proprietário: <b>SUZANA MARIA DOS SANTOS LIMA</b>						
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182407	
			<u>80,00</u>	<u>1,60</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>81,60</u>		

<b>Unid: 03 07 -</b>			Proprietário: <b>DIVA LERES MARTINS</b>						
P /	10/04/2017	0703	50,44	1,01	12,41	2,51	66,37	102090	
P /	10/07/2017	0703	50,44	1,01	10,76	2,34	64,55	127514	
P /	15/11/2017	0703	50,44	1,01	8,50	1,69	61,64	141110	
P /	10/12/2017	0703	50,44	1,01	7,96	1,59	61,00		
P /	10/01/2018	0703	50,44	1,01	7,41	1,45	60,31		
P /	10/02/2018	0703	50,44	1,01	6,86	1,33	59,64	146700	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	85,00	1,70	11,56	2,25	100,51	152747	
P /	10/03/2018	0703	50,44	1,01	6,32	1,24	59,01	147817	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157652	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182408	
			<u>598,08</u>	<u>11,97</u>	<u>79,25</u>	<u>15,77</u>	<u>705,07</u>		

<b>Unid: 04 07 -</b>			Proprietário: <b>JESSICA SANTANA DE OLIVEIRA</b>						
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138741	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145377	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152748	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149474	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151927	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154770	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157653	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161319	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166416	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168454	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171297	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174343	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175580	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179970	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182409	
			<u>1.200,00</u>	<u>24,00</u>	<u>94,81</u>	<u>14,27</u>	<u>1.333,08</u>		

<b>Unid: 11 07 -</b>			Proprietário: <b>RODRIGO PAIVA DE OLIVEIRA</b>						
P /	18/03/2015	11-07	150,00	3,00	89,04	32,51	274,55	33205	
P /	18/04/2015	11-07	150,00	3,00	86,38	30,79	270,17	33206	
P /	18/05/2015	11-07	150,00	3,00	83,47	28,46	264,93	33207	
P /	18/06/2015	11-07	150,00	3,00	80,86	26,69	260,55	33208	
P /	18/07/2015	11-07	150,00	3,00	78,46	25,31	256,77	33209	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	18/08/2015	11-07	150,00	3,00	76,23	24,28	253,51	33210
P /	18/09/2015	11-07	150,00	3,00	74,27	23,84	251,11	33211
P /	18/10/2015	11-07	150,00	3,00	72,39	23,55	248,94	33212
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93778
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95453
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98429
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100484
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102404
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105483
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108668
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110765
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113692
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116406
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117689
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120199
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122929
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125620
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128158
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130620
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133225
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135989
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138742
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141508
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145378
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152749
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149475
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151928
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154771
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157654
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161320
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163058
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166417
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168455
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171298
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174344
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175581
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179971
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182410
			<u>4.000,00</u>	<u>80,00</u>	<u>1.149,06</u>	<u>309,00</u>	<u>5.538,06</u>	

**Unid: 12 07 -** Proprietário: **ISMAR DE ALMEIDA**

P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3798
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4868
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6159
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7473
P /	15/08/2013	(AVULSO)	47,50	0,95	43,92	17,10	109,47	9542
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8787
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10414
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12635
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13559
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15504

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16459
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18002
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19767
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21486
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23235
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26074
P /	30/07/2014	(AVULSO)	40,00	0,80	29,11	11,18	81,09	30510
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28407
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31055
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34914
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36705
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39545
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42153
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46046
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48815
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52030
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56606
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59783
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63294
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67573
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69889
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73617
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77032
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79516
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82377
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84446
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87093
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89303
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92042
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93779
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95454
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98430
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100485
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102405
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105484
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108669
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110766
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113693
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116407
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117690
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120200
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122930
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125621
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128159
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130621
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133226
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135990
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138743
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141509
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145379
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152750
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149476
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151929
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154772
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157655
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161321
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163059

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166418
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168456
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171299
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174345
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175582
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179972
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182411
			6.706,38	134,12	3.512,64	1.217,46	11.570,60	

**Unid: 13 07 - Proprietário: CINTHIA NOGUEIRA PEREIRA DA**

P /	15/12/2016	13-07--	63,45	1,27	18,37	3,30	86,39	88739
P /	15/01/2017	13-07--	63,45	1,27	17,69	3,30	85,71	122476
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113694
P /	15/02/2017	13-07--	63,45	1,27	17,00	3,28	85,00	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116408
P /	15/03/2017	13-07--	63,45	1,27	16,29	3,17	84,18	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117691
P /	15/04/2017	13-07--	63,45	1,27	15,61	3,16	83,49	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120201
P /	15/05/2017	13-07--	63,45	1,27	14,93	3,15	82,80	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122931
P /	15/06/2017	13-07--	63,45	1,27	14,24	3,09	82,05	
P /	15/07/2017	13-07--	63,45	1,27	13,53	2,94	81,19	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128160
P /	15/08/2017	13-07--	63,45	1,27	12,84	2,88	80,44	
P /	15/09/2017	13-07--	63,45	1,27	12,07	2,36	79,15	
P /	15/10/2017	13-07--	63,45	1,27	11,41	2,37	78,50	
P /	15/11/2017	13-07--	63,45	1,27	10,69	2,12	77,53	153087
P /	15/12/2017	13-07--	63,45	1,27	10,01	2,00	76,73	
P /	15/01/2018	13-07--	63,45	1,27	9,32	1,83	75,87	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145380
P /	15/02/2018	13-07--	63,45	1,27	8,63	1,68	75,03	
P /	15/03/2018	13-07--	63,45	1,27	7,95	1,56	74,23	153113
P /	15/04/2018	13-07--	63,45	1,27	7,29	1,51	73,52	156678
P /	15/05/2018	13-07--	63,45	1,27	6,61	1,37	72,70	
P /	15/06/2018	13-07--	63,45	1,27	5,92	1,09	71,73	
P /	15/07/2018	13-07--	63,45	1,27	5,19	0,16	70,07	
P /	15/08/2018	13-07--	63,45	1,27	4,53	0,00	69,25	
P /	15/09/2018	13-07--	63,45	1,27	3,88	0,00	68,60	
P /	15/10/2018	13-07--	63,45	1,27	3,24	0,00	67,96	
P /	15/11/2018	13-07--	63,45	1,27	2,59	0,00	67,31	
P /	15/12/2018	13-07--	63,45	1,27	1,94	0,00	66,66	
P /	15/01/2019	13-07--	63,45	1,27	1,29	0,00	66,01	
P /	15/02/2019	13-07--	63,45	1,27	0,65	0,00	65,37	
P /	15/03/2019	13-07--	63,45	1,27	0,00	0,00	64,72	
			2.336,60	46,76	385,31	72,59	2.841,26	

**Unid: 14 07 - Proprietário: ALINE SODRE NOBREGA**

P 12/2012	10/12/2013	MENSAL	104,43	2,09	89,37	35,34	231,23	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3800
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4870
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6161
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7475
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8789
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10416
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12637
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13561
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15506
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16461

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18004
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19769
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125623
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152751
			<b>1.344,43</b>	<b>26,89</b>	<b>1.091,46</b>	<b>419,66</b>	<b>2.882,44</b>	
<b>Unid: 21 07 -</b>			Proprietário: <b>DEBORA LIMA DE OLIVEIRA</b>					
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175585
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182414
			<b>160,00</b>	<b>3,20</b>	<b>1,63</b>	<b>0,00</b>	<b>164,83</b>	
<b>Unid: 22 07 -</b>			Proprietário: <b>LUISA DA SILVA RODRIGUES</b>					
P /	25/10/2014	07/22	870,06	17,40	594,46	234,16	1.716,08	38998
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39549
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42157
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46050
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48819
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52034
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56610
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59787
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63298
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67577
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69893
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73621
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77036
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79520
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82381
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92046
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102409
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105488
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108673
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110770
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113697
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116411
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117694
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120204
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122934
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125625
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128163
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130625
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133230
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	135994
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138747
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141513
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145383
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152752
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149480
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151933
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154776
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157659
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161325
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163063
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166422
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168460
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171303
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174349
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175586
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179976
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182415

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			4.550,06	91,00	1.641,80	532,33	6.815,19	
<b>Unid: 23 07 -</b>			Proprietário: <b>ANTONIO VICENTE DE OLIVEIRA</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182416
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 24 07 -</b>			Proprietário: <b>CRISTINA MARIA DE LIMA FRANCE</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182417
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 31 07 -</b>			Proprietário: <b>ANTONIO FRANCISCO ALVES DE</b>					
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179979
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182418
			160,00	3,20	0,82	0,00	164,02	
<b>Unid: 32 07 -</b>			Proprietário: <b>ANTONIO FRANCISCO ALVES DE</b>					
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157663
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161329
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163067
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166426
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168464
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171307
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174353
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175590
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179980
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182419
			800,00	16,00	36,86	1,57	854,43	
<b>Unid: 33 07 -</b>			Proprietário: <b>RAQUEL HERETEIA BELARDO ROSA</b>					
P /	17/12/2017	07333333	58,30	1,17	9,20	1,84	70,51	
P /	17/01/2018	07333333	58,30	1,17	8,56	1,68	69,71	
P /	25/02/2018	07333333	58,30	1,17	7,93	1,54	68,94	
P /	17/03/2018	07333333	58,30	1,17	7,31	1,43	68,21	149928
P /	17/04/2018	07333333	58,30	1,17	6,69	1,39	67,55	152639
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182420
			371,50	7,45	39,69	7,88	426,52	
<b>Unid: 34 07 -</b>			Proprietário: <b>CLAUDIA MARIA PEREIRA</b>					
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149486
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151939
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154782
P /	20/06/2018	ACORDO07	79,29	1,59	7,40	1,36	89,64	159206
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157665
P /	20/07/2018	ACORDO07	79,29	1,59	6,49	0,20	87,57	162062
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161331
P /	20/08/2018	ACORDO07	79,29	1,59	5,66	0,00	86,54	164706
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163069
P /	20/09/2018	ACORDO07	79,29	1,59	4,85	0,00	85,73	166262
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166428
P /	20/10/2018	ACORDO07	79,29	1,59	4,04	0,00	84,92	169845
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168466
P /	20/11/2018	ACORDO07	79,29	1,59	3,24	0,00	84,12	172528
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171309
P /	20/12/2018	ACORDO07	79,29	1,59	2,43	0,00	83,31	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174355
P /	20/01/2019	ACORDO07	79,29	1,59	1,62	0,00	82,50	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175592
P /	20/02/2019	ACORDO07	79,29	1,59	0,81	0,00	81,69	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179982
P /	20/03/2019	ACORDO07	79,29	1,59	0,00	0,00	80,88	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182421
			1.832,90	36,70	100,95	8,73	1.979,28	



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
<b>Unid: 41 07 -</b>			Proprietário: <b>ROSELAINE AVES DE JESUS</b>					
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166429
P /	13/12/2018	(AVULSO)	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	176822
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179983
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182422
			320,00	6,40	8,17	0,00	334,57	
<b>Unid: 42 07 -</b>			Proprietário: <b>LUCIMARA DA CONCEIÇÃO</b>					
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82389
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87105
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92054
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154784
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163071
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182423
			480,00	9,60	114,27	27,63	631,50	
<b>Unid: 43 07 -</b>			Proprietário: <b>ROSEMEIRE BARBOSA DOS SANTOS</b>					
P /	10/06/2018	JUII 07-43	50,00	1,00	4,67	0,86	56,53	158512
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	90,00	1,80	8,40	1,55	101,75	157668
P /	10/09/2018	JUII 07-43	50,00	1,00	3,06	0,00	54,06	166263
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166431
P /	10/10/2018	JUII 07-43	50,00	1,00	2,55	0,00	53,55	168996
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168469
P /	10/11/2018	JUII 07-43	50,00	1,00	2,04	0,00	53,04	172048
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171312
P /	10/12/2018	JUII 07-43	50,00	1,00	1,53	0,00	52,53	174690
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174358
P /	10/01/2019	JUII 07-43	50,00	1,00	1,02	0,00	52,02	177446
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175595
P /	10/02/2019	JUII 07-43	50,00	1,00	0,51	0,00	51,51	180168
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179985
P /	10/03/2019	JUII 07-43	50,00	1,00	0,00	0,00	51,00	183611
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182424
			1.050,00	21,00	40,92	2,41	1.114,33	
<b>Unid: 44 07 -</b>			Proprietário: <b>SANDRA REGINA PANIAGUA</b>					
P /	10/12/2017	07444	57,12	1,14	9,01	1,80	69,07	
P /	10/01/2018	07444	57,12	1,14	8,39	1,65	68,30	
P /	15/03/2019	07444	57,12	1,14	0,00	0,00	58,26	183609
			171,36	3,42	17,40	3,45	195,63	
<b>Unid: 01 08 -</b>			Proprietário: <b>DEBORA SIMÃO ALMEIDA</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182430
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 02 08 -</b>			Proprietário: <b>GISLEINE REGINA DE ARAUJO</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182431
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 03 08 -</b>			Proprietário: <b>SANTINA FERNANDES DE OLIVEIRA</b>					
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7490
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8804
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10431
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12652
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13576
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15521

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16476
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18019
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19784
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21503
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23252
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26091
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28424
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31072
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34931
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36722
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39561
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42170
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46063
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48832
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52047
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56624
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59800
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63311
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67590
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145396
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152757
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149493
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151946
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154789
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157672
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161338
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163076
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166435
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168473
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171316
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174362
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175599
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179989
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182432
			<u>3.787,52</u>	<u>75,75</u>	<u>2.161,95</u>	<u>808,75</u>	<u>6.833,97</u>	

**Unid: 04 08 - Proprietário: MARIA CRISTINA JUSTINO**

P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136008
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138761
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141527
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145397
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152758
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149495
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	85,00	1,70	7,93	1,46	96,09	157673
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	85,00	1,70	6,95	0,22	93,87	161339
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182433
			<u>730,00</u>	<u>14,60</u>	<u>88,02</u>	<u>16,26</u>	<u>848,88</u>	

**Unid: 11 08 - Proprietário: NOEMIA BRUNO DA SILVA**

P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174364
			<u>80,00</u>	<u>1,60</u>	<u>2,45</u>	<u>0,00</u>	<u>84,05</u>	

**Unid: 12 08 - Proprietário: BEATRIZ ALVES LINS**

P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	85,00	1,70	13,41	2,68	102,79	141529
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	85,00	1,70	12,48	2,45	101,63	145399
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182435
			<u>250,00</u>	<u>5,00</u>	<u>25,89</u>	<u>5,13</u>	<u>286,02</u>	

**Unid: 13 08 - Proprietário: SANDRA REGINA FELIX DIAS**

P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	85,00	1,70	3,47	0,00	90,17	171320
-----------	------------	--------	-------	------	------	------	-------	--------

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174366	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175603	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179993	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182436	
			405,00	8,10	8,37	0,00	421,47		
<b>Unid: 14</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>FERNANDO RAMOS DOS SANTOS</b>						
P /	15/06/2017	08-14**	1.810,61	36,21	406,36	88,22	2.341,40	127329	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125643	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128181	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168478	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171321	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174367	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175604	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179994	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182437	
			2.450,61	49,01	453,61	95,82	3.049,05		
<b>Unid: 21</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>MARCIA PEREIRA DOS SANTOS</b>						
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110789	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152760	
			160,00	3,20	34,04	6,27	203,51		
<b>Unid: 22</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>MARILENE BARBOZA SILVA</b>						
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179996	
			80,00	1,60	0,82	0,00	82,42		
<b>Unid: 23</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>LAURA MARIA DA SILVA</b>						
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	95,00	1,90	11,91	2,33	111,14	149502	
P /	10/04/2018	23-08--	101,80	2,04	11,69	2,42	117,95	151787	
P /	12/09/2018	23-08--	101,80	2,04	6,23	0,00	110,07	162211	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166443	
P /	10/10/2018	23-08--	101,80	2,04	5,19	0,00	109,03	162212	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168481	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171324	
P /	01/12/2018	23-08--	101,80	2,04	3,12	0,00	106,96	172049	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174370	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175607	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179997	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182440	
			1.062,20	21,26	55,28	4,75	1.143,49		
<b>Unid: 24</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>ANDREIA APARECIDA DE SOUZA</b>						
P /	25/01/2018	08-24-.-	50,00	1,00	7,34	1,44	59,78		
P /	25/02/2018	08-24-.-	50,00	1,00	6,80	1,32	59,12	147674	
P /	25/03/2018	08-24-.-	50,00	1,00	6,27	1,23	58,50	150125	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149503	
P /	25/04/2018	08-24-.-	50,00	1,00	5,74	1,19	57,93	153031	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151955	
P /	25/05/2018	08-24-.-	50,00	1,00	5,21	1,08	57,29	155870	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154798	
P /	25/06/2018	08-24-.-	50,00	1,00	4,67	0,86	56,53	159514	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157681	
P /	25/07/2018	08-24-.-	50,00	1,00	4,09	0,13	55,22	162125	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161347	
P /	25/08/2018	08-24-.-	50,00	1,00	3,57	0,00	54,57	164780	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163085	
P /	25/09/2018	08-24-.-	50,00	1,00	3,06	0,00	54,06		
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166444	
P /	25/10/2018	08-24-.-	50,00	1,00	2,55	0,00	53,55		
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168482	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	25/11/2018	08-24.-	50,00	1,00	2,04	0,00	53,04	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171325
P /	25/12/2018	08-24.-	50,00	1,00	1,53	0,00	52,53	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174371
P /	25/01/2019	08-24.-	50,00	1,00	1,02	0,00	52,02	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175608
P /	25/02/2019	08-24.-	50,00	1,00	0,51	0,00	51,51	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179998
P /	25/03/2019	08-24.-	50,00	1,00	0,00	0,00	51,00	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182441
			1.790,00	35,80	118,81	14,42	1.959,03	

**Unid: 31 08 - Proprietário: VIVIANE FRANCISCA DA SILVA**

P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149504
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151956
P /	23/05/2018	JII 08-31	105,64	2,11	11,00	2,29	121,04	155871
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154799
P /	23/06/2018	JII 08-31	105,64	2,11	9,86	1,81	119,42	159410
P /	23/07/2018	JII 08-31	105,64	2,11	8,64	0,27	116,66	162126
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161348
P /	23/08/2018	JII 08-31	105,64	2,11	7,54	0,00	115,29	164754
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163086
P /	23/09/2018	JII 08-31	105,64	2,11	6,47	0,00	114,22	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166445
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168483
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171326
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174372
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175609
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	179999
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182442
			1.488,20	29,75	100,45	10,17	1.628,57	

**Unid: 32 08 - Proprietário: DAIANA ROSA PAULA LIMA**

P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	189,11	3,78	29,83	5,97	228,69	141537
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	189,11	3,78	27,77	5,45	226,11	145407
P /	25/02/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	14,84	2,88	129,01	147676
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152761
P /	22/03/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	13,68	2,68	127,65	149925
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149505
P /	22/04/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	12,53	2,60	126,42	152986
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151957
P /	22/05/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	11,37	2,36	125,02	155872
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154800
P /	22/06/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	10,18	1,87	123,34	159411
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157683
P /	22/07/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	8,93	0,28	120,50	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161349
P /	22/08/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	7,79	0,00	119,08	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163087
P /	22/09/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	6,68	0,00	117,97	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166446
P /	22/10/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	5,56	0,00	116,85	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168484
P /	22/11/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	4,45	0,00	115,74	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171327
P /	22/12/2018	JUII 08-32	109,11	2,18	3,34	0,00	114,63	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174373
P /	22/01/2019	JUII 08-32	109,11	2,18	2,23	0,00	113,52	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175610

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	22/02/2019	JUII 08-32	109,11	2,18	1,11	0,00	112,40	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180000
P /	22/03/2019	JUII 08-32	109,11	2,18	0,00	0,00	111,29	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182443
			3.025,76	60,48	235,58	33,37	3.355,19	
<b>Unid: 33</b>	<b>08</b>	<b>-</b>						
								Proprietário: <b>GISELE VICENTE MACORIN</b>
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	85,00	1,70	8,85	1,84	97,39	154801
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175611
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180001
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182444
			325,00	6,50	11,30	1,84	344,64	
<b>Unid: 34</b>	<b>08</b>	<b>-</b>						
								Proprietário: <b>ROSANA ALVES DOS SANTOS</b>
P /	26/12/2016	8-34--	300,00	6,00	86,83	15,60	408,43	113553
P /	20/01/2017	8-34--	101,60	2,03	28,32	5,28	137,23	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113723
P /	20/02/2017	8-34--	101,60	2,03	27,22	5,25	136,10	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116437
P /	20/03/2017	8-34--	101,60	2,03	26,09	5,08	134,80	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117720
P /	20/04/2017	8-34--	101,60	2,03	25,00	5,06	133,69	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120230
P /	20/05/2017	8-34--	101,60	2,03	23,91	5,05	132,59	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122960
P /	20/06/2017	8-34--	101,60	2,03	22,80	4,95	131,38	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125651
P /	20/07/2017	8-34--	101,60	2,03	21,67	4,70	130,00	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128189
P /	20/08/2017	8-34--	101,60	2,03	20,57	4,62	128,82	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130651
P /	20/09/2017	8-34--	101,60	2,03	19,33	3,77	126,73	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133256
P /	20/10/2017	8-34--	101,60	2,03	18,26	3,80	125,69	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136020
P /	20/11/2017	8-34--	101,60	2,03	17,12	3,40	124,15	153089
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138773
P /	20/12/2017	8-34--	101,60	2,03	16,03	3,21	122,87	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141539
P /	20/01/2018	8-34--	101,60	2,03	14,92	2,93	121,48	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145409
P /	20/02/2018	8-34--	101,60	2,03	13,82	2,69	120,14	
P /	20/03/2018	8-34--	101,60	2,03	12,73	2,49	118,85	153115
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149507
P /	20/04/2018	8-34--	101,60	2,03	11,67	2,42	117,72	156680
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151959
P /	20/05/2018	8-34--	101,60	2,03	10,58	2,20	116,41	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154802
P /	20/06/2018	8-34--	101,60	2,03	9,48	1,74	114,85	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157685
P /	20/07/2018	8-34--	101,60	2,03	8,31	0,26	112,20	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161351
P /	20/08/2018	8-34--	101,60	2,03	7,25	0,00	110,88	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163089
P /	20/09/2018	8-34--	101,60	2,03	6,22	0,00	109,85	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166448
P /	20/10/2018	8-34--	101,60	2,03	5,18	0,00	108,81	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168486
P /	20/11/2018	8-34--	101,60	2,03	4,15	0,00	107,78	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171329
P /	20/12/2018	8-34--	101,60	2,03	3,11	0,00	106,74	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174375
P /	20/01/2019	8-34--	101,60	2,03	2,07	0,00	105,70	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175612
P /	20/02/2019	8-34--	101,60	2,03	1,04	0,00	104,67	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180002
P /	20/03/2019	8-34--	101,60	2,03	0,00	0,00	103,63	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182445
			5.123,20	102,41	749,53	136,64	6.111,78	

**Unid: 41 08 - Proprietário: ROGERIO DOS SANTOS MIRANDA**

P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133257
P /	30/09/2017	ROGERIO	633,00	12,66	120,45	23,51	789,62	135411
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136021
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145410
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149508
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151960
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154803
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157686
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161352
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163090
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166449
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168487
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171330
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174376
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175613
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180003
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182446
			1.913,00	38,26	226,21	38,95	2.216,42	

**Unid: 42 08 - Proprietário: KAROLIN CRISTINA SAMPAIO**

P /	10/01/2016	08-42	101,27	2,03	43,91	12,25	159,46	75975
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84478
P /	10/02/2016	08-42	101,27	2,03	42,12	10,53	155,95	75976
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87125
P /	22/03/2016	(AVULSO)	616,28	12,33	247,02	57,56	933,19	90881
P /	10/03/2016	08-42	101,27	2,03	40,59	9,46	153,35	75977
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89335
P /	10/04/2016	08-42	101,27	2,03	39,29	8,97	151,56	75978
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92074
P /	10/05/2016	08-42	101,27	2,03	37,93	8,25	149,48	75979
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93811
P /	10/06/2016	08-42	101,27	2,03	36,46	7,17	146,93	75980
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95486
P /	10/07/2016	08-42	101,27	2,03	35,18	6,65	145,13	75981
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98462
P /	10/08/2016	08-42	101,27	2,03	33,87	5,95	143,12	
P /	10/09/2016	08-42	101,27	2,03	32,68	5,62	141,60	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102437
P /	10/10/2016	08-42	101,27	2,03	31,56	5,53	140,39	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105516
P /	10/11/2016	08-42	101,27	2,03	30,42	5,34	139,06	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108701
P /	10/12/2016	08-42	101,27	2,03	29,31	5,27	137,88	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110798
P /	10/01/2017	08-42	101,27	2,03	28,23	5,26	136,79	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113725
P /	10/02/2017	08-42	101,27	2,03	27,13	5,23	135,66	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116439
P /	10/03/2017	08-42	101,27	2,03	26,01	5,06	134,37	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117722
P /	10/04/2017	08-42	101,27	2,03	24,92	5,05	133,27	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120232
P /	10/05/2017	08-42	101,27	2,03	23,83	5,03	132,16	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122962
P /	10/06/2017	08-42	101,27	2,03	22,73	4,93	130,96	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125653
P /	10/07/2017	08-42	101,27	2,03	21,60	4,69	129,59	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128191
P /	10/08/2017	08-42	101,27	2,03	20,50	4,60	128,40	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130653
P /	10/09/2017	08-42	101,27	2,03	19,27	3,76	126,33	
P /	10/10/2017	08-42	101,27	2,03	18,20	3,78	125,28	
P /	10/11/2017	08-42	101,27	2,03	17,07	3,39	123,76	153090
P /	10/12/2017	08-42	101,27	2,03	15,98	3,20	122,48	
P /	10/01/2018	08-42	101,27	2,03	14,87	2,92	121,09	
P /	10/02/2018	08-42	101,27	2,03	13,78	2,68	119,76	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152762
P /	10/03/2018	08-42	101,27	2,03	12,69	2,49	118,48	153116
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149509
P /	10/04/2018	08-42	101,27	2,03	11,63	2,41	117,34	156681
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151961
P /	10/05/2018	08-42	101,27	2,03	10,55	2,19	116,04	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154804
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157687
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161353
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163091
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166450
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168488
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171331
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174377
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175614
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180004
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182447
			6.193,11	124,00	1.554,16	323,16	8.194,43	
<b>Unid: 43</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>CLEITON SANTOS MATOS</b>					
P /	12/01/2018	08-43**'	1.031,66	20,63	151,49	29,75	1.233,53	145645
			1.031,66	20,63	151,49	29,75	1.233,53	
<b>Unid: 44</b>	<b>08</b>	-	Proprietário: <b>ANDRESSA LUZ MENDES DAS NEVES</b>					
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3832
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4902
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6193
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7507
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8821
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10448
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12669
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13593
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15538
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16493
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18036
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21520
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23269

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26108
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28441
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31089
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34948
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36739
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39578
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42187
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46080
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48849
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52064
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56641
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59817
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63328
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67607
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69923
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73651
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77066
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79550
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82411
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84480
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87127
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89337
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92076
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93813
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95488
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98464
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100519
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102439
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105518
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108703
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110800
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113727
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116441
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117724
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120234
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122964
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125655
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128193
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130655
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133260
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136024
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138777
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141543
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145413
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152763
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149511
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151963
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154806
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157689
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161355
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163093
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166452
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168490
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171333
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174379
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175616
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180006



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182449
			6.113,09	122,26	2.916,64	987,94	10.139,93	

**Unid: 01 09 -** Proprietário: **SILVANA ANTUN DOS SANTOS**

P /	03/07/2015	DCC.	1.732,00	34,64	905,92	292,27	2.964,83	69410
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100520
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102440
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105519
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108704
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110801
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113728
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116442
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117725
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120235
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122965
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125656
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128194
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130656
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136025
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138778
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141544
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145414
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152764
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149514
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151984
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154807
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157690
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161356
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163094
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166453
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168491
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171334
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174380
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175617
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180007
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182450
			4.212,00	84,24	1.312,11	365,44	5.973,79	

**Unid: 02 09 -** Proprietário: **SOLANGE DE JESUS SANTOS**

P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82413
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84482
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87129
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89339
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92078
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93815
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95490
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98466
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100521
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102441
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105520
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108705
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110802
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113729
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116443
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117726
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120236
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122966
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125657

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128195
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130657
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133262
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136026
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138779
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141545
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145415
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152765
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149515
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151985
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154808
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157691
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161357
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163095
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166454
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168492
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171335
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174381
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175618
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180008
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182451
			<b>3.200,00</b>	<b>64,00</b>	<b>674,95</b>	<b>136,62</b>	<b>4.075,57</b>	

**Unid: 03 09 - Proprietário: FERNANDA CORTAZZI JOSE**

P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141546
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145416
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152766
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149516
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151986
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154809
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157692
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161358
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163096
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166455
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168493
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171336
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174382
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175619
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180009
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182452
			<b>1.280,00</b>	<b>25,60</b>	<b>99,66</b>	<b>14,12</b>	<b>1.419,38</b>	

**Unid: 04 09 - Proprietário: CEF**

P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19805
P /	30/04/2014	04-09	50,90	1,02	39,67	15,32	106,91	18789
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21524
P /	30/05/2014	04-09	50,90	1,02	38,70	14,80	105,42	18790
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23273
P /	30/06/2014	04-09	50,90	1,02	37,80	14,40	104,12	18791
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26117
P /	30/07/2014	04-09	50,90	1,02	37,04	14,23	103,19	18792
P /	30/08/2014	04-09	50,90	1,02	36,33	14,14	102,39	18793
P /	30/09/2014	04-09	50,90	1,02	35,67	14,14	101,73	18794
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34952
P /	30/10/2014	04-09	50,90	1,02	34,78	13,70	100,40	18795
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36743
P /	30/11/2014	04-09	50,90	1,02	33,99	13,45	99,36	18796
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39582
P /	30/12/2014	04-09	50,90	1,02	33,33	13,44	98,69	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42191
P /	30/01/2015	04-09	50,90	1,02	32,67	13,42	98,01	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46084
P /	28/02/2015	04-09	50,90	1,02	31,20	11,76	94,88	
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48853
P /	30/03/2015	04-09	50,90	1,02	30,22	11,03	93,17	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52068
P /	30/04/2015	04-09	50,90	1,02	29,31	10,45	91,68	
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56645
P /	30/05/2015	04-09	50,90	1,02	28,33	9,66	89,91	
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59834
P /	30/06/2015	04-09	50,90	1,02	27,44	9,06	88,42	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63333
P /	30/07/2015	04-09	50,90	1,02	26,62	8,59	87,13	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67611
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73655
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77070
P /	20/11/2015	(AVULSO)	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	81015
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79554
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82415
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84484
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87131
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89341
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92080
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93817
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95492
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98468
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100523
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102443
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105522
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108707
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110804
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113731
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116445
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117728
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120238
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122968
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125659
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128197
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130659
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133264
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136028
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138781
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141547
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145417
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152767
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149517
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151987
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154810
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157693
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161359
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163097
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166456
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168494
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171337
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174383
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175620

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180010
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182453
			5.534,40	110,72	2.147,92	685,45	8.478,49	
<b>Unid: 11 09 -</b>			Proprietário: <b>MARIA DO SOCORRO ANONIAS DO</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182454
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 12 09 -</b>			Proprietário: <b>EUNICE APARECIDA VENANCIO</b>					
P /	21/06/2014	.12-09	55,35	1,11	41,11	15,66	113,23	
P /	21/07/2014	.12-09	55,35	1,11	40,28	15,47	112,21	
P /	21/08/2014	.12-09	55,35	1,11	39,51	15,38	111,35	
P /	21/09/2014	.12-09	55,35	1,11	38,79	15,37	110,62	
P /	21/10/2014	.12-09	55,35	1,11	37,82	14,90	109,18	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73657
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163099
			436,75	8,75	242,83	89,50	777,83	
<b>Unid: 13 09 -</b>			Proprietário: <b>VITOR ELIAS BRAGA PEREIRA</b>					
P /	25/02/2018	JII 09-13	106,33	2,13	14,47	2,81	125,74	147678
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152768
P /	25/03/2018	JII 09-13	106,33	2,13	13,33	2,61	124,40	150128
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149520
P /	25/04/2018	JII 09-13	106,33	2,13	12,21	2,53	123,20	153033
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151990
P /	25/05/2018	JII 09-13	106,33	2,13	11,08	2,30	121,84	155873
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154813
P /	25/06/2018	JII 09-13	106,33	2,13	9,93	1,83	120,22	159516
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157696
P /	25/07/2018	JII 09-13	106,33	2,13	8,70	0,27	117,43	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161362
P /	25/08/2018	JII 09-13	106,33	2,13	7,59	0,00	116,05	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163100
P /	25/09/2018	JII 09-13	106,33	2,13	6,51	0,00	114,97	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166459
P /	25/10/2018	JII 09-13	106,33	2,13	5,42	0,00	113,88	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168497
P /	25/11/2018	JII 09-13	106,33	2,13	4,34	0,00	112,80	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171340
P /	25/12/2018	JII 09-13	106,33	2,13	3,25	0,00	111,71	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174386
P /	25/01/2019	JII 09-13	106,33	2,13	2,17	0,00	110,63	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175623
P /	25/02/2019	JII 09-13	106,33	2,13	1,08	0,00	109,54	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180013
P /	25/03/2019	JII 09-13	106,33	2,13	0,00	0,00	108,46	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182456
			2.608,62	52,22	175,37	21,63	2.857,84	
<b>Unid: 14 09 -</b>			Proprietário: <b>BENEDITA ADRIANA LANDIM</b>					
P 08/2012	10/08/2012	MENSAL	113,18	2,26	131,25	50,70	297,39	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3840
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4910
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6201
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7515
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8829
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10456
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12677

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13601
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15546
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16501
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18044
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19809
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21528
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23277
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26126
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28449
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31097
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34956
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36747
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39586
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52072
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56649
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59838
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63337
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67615
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69931
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73659
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77074
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79558
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82419
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84488
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87135
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89345
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92084
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93821
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95496
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98472
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100527
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102447
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105526
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108711
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110808
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113735
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116449
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117732
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120242
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122972
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125663
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128201
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130663
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133268
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136032
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138785
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141551
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145421
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152769
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149521
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151991
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154814
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157697
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161363
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163101
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166460
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168498

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171341
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174387
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175624
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180014
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182457
			5.943,66	118,87	2.815,34	946,09	9.823,96	
<b>Unid: 21</b>	<b>09</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ALEXSANDRO FERNANDO CASAREJO</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182458
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 22</b>	<b>09</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>EDNA MARINA DE MELLO OLIVEIRA</b>					
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145423
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149523
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166462
			240,00	4,80	26,68	4,27	275,75	
<b>Unid: 23</b>	<b>09</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ALESSANDRA DE ASSIS DA SILVA</b>					
/	12/11/2014		127,92	2,56	85,43	33,80	249,71	41699
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175627
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182460
			287,92	5,76	87,06	33,80	414,54	
<b>Unid: 24</b>	<b>09</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ERICA CRISTINA F. RAMOS</b>					
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8833
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10460
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12681
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13605
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15550
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16505
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18048
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19813
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21532
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23281
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26130
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28453
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31101
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34960
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36751
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39590
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42199
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46092
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48861
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52076
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95500
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100531
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102451
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105530
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108715
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110812
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113739
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116453
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117736
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120246
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122976

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125667
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128205
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130667
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133272
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136036
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138789
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141555
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145425
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152770
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149525
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151995
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154818
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157701
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161367
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171345
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174391
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180018
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182461
			4.492,52	89,85	2.244,22	785,60	7.612,19	

**Unid: 31 09 - Proprietário: DEBORA MARIA MARTINS DA SILVA**

P /	26/08/2018	09-31--	55,75	1,12	3,98	0,00	60,85	
P /	05/09/2018	09-31*	473,07	9,46	28,95	0,00	511,48	164904
P /	26/09/2018	09-31--	55,75	1,12	3,41	0,00	60,28	
P /	26/10/2018	09-31--	55,75	1,12	2,84	0,00	59,71	
P /	26/11/2018	09-31--	55,75	1,12	2,27	0,00	59,14	
P /	26/12/2018	09-31--	55,75	1,12	1,71	0,00	58,58	
P /	26/01/2019	09-31--	55,75	1,12	1,14	0,00	58,01	
P /	26/02/2019	09-31--	55,75	1,12	0,57	0,00	57,44	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182462
			943,32	18,90	44,87	0,00	1.007,09	

**Unid: 32 09 - Proprietário: ADRIANA DIAS FERNANDES**

P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4916
P /	12/07/2013	09-32	50,00	1,00	46,86	17,91	115,77	4594
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7521
P /	12/08/2013	09-32	50,00	1,00	46,23	18,00	115,23	4595
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8835
P /	07/09/2013	(AVULSO)	47,50	0,95	43,19	16,99	108,63	11393
P /	12/09/2013	09-32	50,00	1,00	45,47	17,89	114,36	4596
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10462
P /	12/10/2013	09-32	50,00	1,00	44,66	17,70	113,36	4597
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12683
P /	12/11/2013	09-32	50,00	1,00	43,98	17,72	112,70	
P /	12/12/2013	09-32	50,00	1,00	42,79	16,92	110,71	
P /	12/01/2014	09-32	50,00	1,00	41,81	16,43	109,24	
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16507
P /	12/02/2014	09-32	50,00	1,00	40,88	16,01	107,89	
P /	12/03/2014	09-32	50,00	1,00	39,95	15,59	106,54	
P /	12/04/2014	09-32	50,00	1,00	38,96	15,04	105,00	
P /	12/05/2014	09-32	50,00	1,00	38,01	14,53	103,54	
P /	12/06/2014	09-32	50,00	1,00	37,13	14,14	102,27	
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26132
P /	12/07/2014	09-32	50,00	1,00	36,38	13,97	101,35	
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28455
P /	12/08/2014	09-32	50,00	1,00	35,69	13,89	100,58	
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36753
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42201
P /	10/02/2015	(AVULSO)	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	49198

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48863
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52078
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56655
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59844
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63343
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67621
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69937
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73665
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77080
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79564
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82425
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84494
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87141
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89351
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92090
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93827
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95502
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98478
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100533
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102453
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105532
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108717
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110814
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113741
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116455
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117738
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120248
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122978
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125669
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128207
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130669
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133274
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136038
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138791
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141557
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145427
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152771
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149527
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151997
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154820
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157703
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161369
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163107
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166466
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168504
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171347
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174393
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175630
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180020
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182463
			<u>5.702,50</u>	<u>114,05</u>	<u>2.506,45</u>	<u>828,28</u>	<u>9.151,28</u>	

**Unid: 33 09 -** Proprietário: **SANDRA APARECIDA PEREIRA**

P /	15/09/2015	9--33	59,05	1,18	29,24	9,39	98,86	69541
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151998
P /	17/04/2018	SANDRAAP	2.500,00	50,00	287,05	59,55	2.896,60	152508
			<u>2.639,05</u>	<u>52,78</u>	<u>325,48</u>	<u>70,85</u>	<u>3.088,16</u>	

**Unid: 34 09 -** Proprietário: **JULIANA DOMINGOS FELIZARDO**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	10/09/2013	9/34	49,50	0,99	45,01	17,71	113,21	4519
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	0,00	0,00	0,00	95,00	10464
P /	10/10/2013	09.34	50,00	1,00	44,66	17,70	113,36	11530
P /	10/10/2013	9/34	49,50	0,99	44,21	17,53	112,23	4520
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12685
P /	10/11/2013	09.34	50,00	1,00	43,98	17,72	112,70	11531
P /	10/11/2013	9/34	49,50	0,99	43,54	17,54	111,57	4521
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13609
P /	10/12/2013	9/34	49,50	0,99	42,36	16,75	109,60	4522
P /	10/01/2014	09.34	50,00	1,00	41,81	16,43	109,24	11533
P /	10/01/2014	9/34	49,50	0,99	41,39	16,27	108,15	4523
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16509
P /	10/02/2014	09.34	50,00	1,00	40,88	16,01	107,89	11534
P /	10/02/2014	9/34	49,50	0,99	40,47	15,85	106,81	4524
P /	10/03/2014	09.34	50,00	1,00	39,95	15,59	106,54	11535
P /	10/04/2014	09.34	50,00	1,00	38,96	15,04	105,00	11536
P /	10/05/2014	09.34	50,00	1,00	38,01	14,53	103,54	11537
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23285
P /	10/06/2014	09.34	50,00	1,00	37,13	14,14	102,27	
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26134
P /	10/07/2014	09.34	50,00	1,00	36,38	13,97	101,35	
P /	10/08/2014	09.34	50,00	1,00	35,69	13,89	100,58	
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31105
P /	10/09/2014	09.34	50,00	1,00	35,04	13,89	99,93	
P /	10/10/2014	09.34	50,00	1,00	34,16	13,46	98,62	
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36755
P /	10/11/2014	09.34	50,00	1,00	33,39	13,21	97,60	
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39594
P /	10/12/2014	09.34	50,00	1,00	32,74	13,20	96,94	
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42203
P /	10/01/2015	09.34	50,00	1,00	32,09	13,18	96,27	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46096
P /	10/02/2015	09.34	50,00	1,00	30,65	11,55	93,20	
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48865
P /	10/03/2015	09.34	50,00	1,00	29,68	10,84	91,52	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52080
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56657
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59846
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63345
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67623
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82427
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117740
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128209
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136040
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138793
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145429
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152773
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149529
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	151999
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163109
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174395
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182465
			3.512,00	68,34	1.930,09	719,90	6.230,33	
<b>Unid: 41</b>	<b>09</b>	-						
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182466
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 42</b>	<b>09</b>	-						

Proprietário: **MARTA DA SILVA CORDEIRO**

Proprietário: **TATIANE NOGUEIRA BALBI**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182467	
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60		
<b>Unid: 43</b>	<b>09</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>MARCIA MARIA DIAS</b>						
P /	10/01/2014	(AVULSO)	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	17000	
P /	15/11/2014	09-43.	192,34	3,85	128,45	50,83	375,47	35178	
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39597	
P /	15/12/2014	09-43.	192,34	3,85	125,96	50,80	372,95	35179	
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42206	
P /	15/01/2015	09-43.	192,34	3,85	123,45	50,71	370,35	35180	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46099	
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48868	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52083	
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56660	
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59849	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63348	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67626	
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69942	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73670	
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77085	
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79569	
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82430	
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84499	
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87146	
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89356	
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92095	
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93832	
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95507	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98483	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100538	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102458	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105537	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108722	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110819	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113746	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116460	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117743	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120253	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122983	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125674	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128212	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130674	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136043	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138796	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141562	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145432	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152775	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149532	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152002	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154825	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157708	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161374	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163112	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166471	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168509	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171352	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174398	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175635	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180025
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182468
			4.817,02	96,35	1.690,20	521,43	7.125,00	
<b>Unid: 44 09 -</b>			Proprietário: <b>MARIA LUIZA LUCAS</b>					
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157709
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161375
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163113
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166472
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168510
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171353
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174399
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175636
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180026
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182469
			800,00	16,00	36,86	1,57	854,43	
<b>Unid: 01 10 -</b>			Proprietário: <b>LUCIA CRISTINA ROQUE</b>					
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157710
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163114
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166473
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168511
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171354
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174401
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180027
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182470
			640,00	12,80	28,69	1,37	682,86	
<b>Unid: 02 10 -</b>			Proprietário: <b>ADRIANA PENHA DE OLIVEIRA</b>					
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152776
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175638
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182471
			240,00	4,80	12,51	2,11	259,42	
<b>Unid: 03 10 -</b>			Proprietário: <b>SIDMAR DA SILVA</b>					
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67630
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69946
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73674
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77089
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79573
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82434
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84503
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87150
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89360
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92099
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93836
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95511
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98487
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100542
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102462
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105541
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108726
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110823
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113750
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116464
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117747
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120257
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122987
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125678
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128216

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130678
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133283
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136047
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138800
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141566
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145436
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149536
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152006
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154829
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157712
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161378
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163116
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166475
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168513
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171356
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174403
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175639
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180029
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182472
			<b>3.520,00</b>	<b>70,40</b>	<b>862,39</b>	<b>198,64</b>	<b>4.651,43</b>	

**Unid: 04 10 - Proprietário: SILVIA DOS SANTOS**

P /	23/08/2017	(AVULSO)	546,35	10,93	110,60	24,82	692,70	132682
P /	10/12/2017	(AVULSO)	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	143662
P /	15/12/2017	10-04**	99,38	1,99	15,68	3,14	120,19	143661
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	184,38	3,69	29,08	5,82	222,97	141567
P /	15/01/2018	10-04**	99,38	1,99	14,59	2,87	118,83	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145437
P /	25/02/2018	10-04**	99,38	1,99	13,52	2,63	117,52	147604
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152777
P /	15/03/2018	10-04**	99,38	1,99	12,46	2,44	116,27	149577
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149537
P /	15/04/2018	10-04**	99,38	1,99	11,41	2,37	115,15	152637
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152007
P /	15/05/2018	10-04**	99,38	1,99	10,35	2,15	113,87	155718
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154830
P /	15/06/2018	10-04**	99,38	1,99	9,28	1,71	112,36	159202
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157713
P /	15/07/2018	10-04**	99,38	1,99	8,13	0,25	109,75	161918
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161379
P /	15/08/2018	10-04**	99,38	1,99	7,10	0,00	108,47	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163117
P /	15/09/2018	10-04**	99,38	1,99	6,08	0,00	107,45	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166476
P /	15/10/2018	10-04**	99,38	1,99	5,07	0,00	106,44	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168514
P /	15/11/2018	10-04**	99,38	1,99	4,05	0,00	105,42	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171357
P /	15/12/2018	10-04**	99,38	1,99	3,04	0,00	104,41	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174404
P /	15/01/2019	10-04**	99,38	1,99	2,03	0,00	103,40	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175640
P /	15/02/2019	10-04**	99,38	1,99	1,01	0,00	102,38	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180030
P /	15/03/2019	10-04**	99,38	1,99	0,00	0,00	101,37	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182473
			<b>3.600,81</b>	<b>72,06</b>	<b>363,14</b>	<b>62,32</b>	<b>4.098,33</b>	

**Unid: 11 10 - Proprietário: SANDRA CARDOSO DE GODOY**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3857
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4927
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6218
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7532
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8846
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10473
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12694
P /	30/11/2013	(AVULSO)	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	14595
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13618
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	0,00	0,00	0,00	80,00	15563
P /	05/01/2014	(AVULSO)	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16987
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16518
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18061
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19826
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21545
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23294
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26143
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28466
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31114
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34973
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36764
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39603
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42212
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46105
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48874
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52089
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56666
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59855
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63354
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67632
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69948
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73676
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77091
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79575
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82436
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84505
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87152
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89362
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92101
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93838
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95513
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98489
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100544
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102464
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105543
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108728
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110825
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113752
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116466
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117749
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120259
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122989
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125680
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128218
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130680

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133285
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136049
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138802
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141568
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145438
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152778
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149538
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152008
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154831
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157714
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161380
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163118
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166477
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168515
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171358
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174405
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175641
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180031
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182474
			6.245,48	123,31	2.918,86	988,98	10.276,63	

**Unid: 12 10 -** Proprietário: **PATRICIA APARECIDA PRADO DE**

P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7533
P /	15/09/2013	10-12	125,00	2,50	113,67	44,72	285,89	6781
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10474
P /	15/10/2013	10-12	125,00	2,50	111,64	44,26	283,40	6782
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13619
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16519
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18062
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19827
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21546
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23295
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26144
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28467
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31115
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34974
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36767
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39604
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42213
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52090
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56667
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67633
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77092
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79576
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84506
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89363
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93839
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98490
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100545
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105544
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108729
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110826
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113753
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116467
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117750
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120260
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122990
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125681

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128219
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130681
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133286
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136050
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138803
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145439
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152779
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152009
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154832
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157715
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161381
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163119
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166478
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168516
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171359
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174406
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175642
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180032
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182475
			4.535,00	90,70	1.903,99	636,41	7.166,10	

**Unid: 13 10 -** Proprietário: **LUZIA CAETANO**

P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3859
P /	31/05/2013	(AVULSO)	40,00	0,80	38,84	14,68	94,32	5987
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4929
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6220
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7534
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8848
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10475
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12696
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13620
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15565
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16520
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18063
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19828
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21547
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23296
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26145
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28468
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31116
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34975
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36769
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39605
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52091
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56668
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59857
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63356
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67634
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69950
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73678
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77093
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79577
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82438
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84507
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87154
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89364

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92103
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93840
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95515
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98491
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100546
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102466
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105545
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108730
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110827
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113754
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116468
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117751
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120261
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122991
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125682
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128220
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130682
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133287
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136051
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138804
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141570
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145440
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152780
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149540
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152010
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154833
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157716
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161382
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163120
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166479
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168517
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171360
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174407
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175643
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180033
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182476
			<b>5.870,48</b>	<b>117,41</b>	<b>2.722,93</b>	<b>910,07</b>	<b>9.620,89</b>	

**Unid: 14 10 -** Proprietário: **NALVA RODRIGUES DA SILVA**

P /	20/10/2018	JII 10-14	104,39	2,09	5,32	0,00	111,80	169844
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	90,00	1,80	4,59	0,00	96,39	168518
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171361
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174408
P /	20/01/2019	JII 10-14	104,39	2,09	2,13	0,00	108,61	178140
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175644
P /	20/02/2019	JII 10-14	104,39	2,09	1,06	0,00	107,54	
P /	20/03/2019	JII 10-14	104,39	2,09	0,00	0,00	106,48	183710
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182477
			<b>827,56</b>	<b>16,56</b>	<b>20,44</b>	<b>0,00</b>	<b>864,56</b>	

**Unid: 21 10 -** Proprietário: **CRISTINA DE CASTRO OLIVEIRA**

P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3861
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4931
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6222
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7536

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8850
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10477
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12698
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13622
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15567
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16522
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18065
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19830
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21549
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23298
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26147
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28470
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31118
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34977
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36774
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39607
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42216
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46109
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48878
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52093
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56670
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59859
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63358
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67636
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69952
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73680
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77095
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79579
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82440
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84509
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87156
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89366
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92105
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93842
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95517
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98493
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100548
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102468
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105547
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108732
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110829
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113756
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116470
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117753
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120263
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122993
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125684
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128222
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130684
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133289
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136053
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138806
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141572
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145442
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152781
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149542
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152012

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154835
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157718
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161384
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163122
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166481
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168519
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171362
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174409
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175645
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180035
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182478
			6.297,04	125,94	3.084,93	1.051,97	10.559,88	

**Unid: 23 10 - Proprietário: JUNEIDE NICACIO DE CARVALHO**

P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136055
P /	28/11/2017	J 10	94,33	1,89	15,90	3,16	115,28	141165
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138808
P /	28/12/2017	J 10	94,33	1,89	14,88	2,98	114,08	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	174,33	3,49	27,50	5,50	210,82	141574
P /	28/01/2018	J 10	94,33	1,89	13,85	2,72	112,79	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	174,33	3,49	25,60	5,03	208,45	145444
P /	28/02/2018	J 10	94,33	1,89	12,83	2,49	111,54	147718
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152783
P /	28/03/2018	J 10	94,33	1,89	11,82	2,32	110,36	150164
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149544
P /	28/04/2018	J 10	94,33	1,89	10,83	2,25	109,30	153179
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152014
P /	28/05/2018	J 10	94,33	1,89	9,83	2,04	108,09	156703
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154837
P /	28/06/2018	J 10	94,33	1,89	8,81	1,62	106,65	159620
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157720
P /	28/07/2018	J 10	94,33	1,89	7,72	0,24	104,18	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161386
P /	28/08/2018	J 10	94,33	1,89	6,74	0,00	102,96	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163124
P /	28/09/2018	J 10	94,33	1,89	5,77	0,00	101,99	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166483
P /	28/10/2018	J 10	94,33	1,89	4,81	0,00	101,03	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168521
P /	28/11/2018	J 10	94,33	1,89	3,85	0,00	100,07	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171364
P /	28/12/2018	J 10	94,33	1,89	2,89	0,00	99,11	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174411
P /	28/01/2019	J 10	94,33	1,89	1,92	0,00	98,14	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175647
P /	28/02/2019	J 10	94,33	1,89	0,00	0,00	96,22	
P /	28/03/2019	J 10	94,33	1,89	0,00	0,00	96,22	
			3.072,27	61,51	287,88	45,30	3.466,96	

**Unid: 31 10 - Proprietário: DANIELA DE OLIVEIRA GOMES**

P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3865
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4935
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6226

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7540
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8854
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10481
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12702
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13626
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15571
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16526
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18069
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19834
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21553
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23302
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26151
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28474
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31122
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34981
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36784
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39611
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46113
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48882
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52097
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56674
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59863
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63362
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67640
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69956
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73684
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77099
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79583
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82444
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84513
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87160
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89370
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92109
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93846
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95521
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98497
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100552
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102472
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105551
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108736
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110833
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113760
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116474
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117757
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120267
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122997
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125688
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128226
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130688
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133293
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136057
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138810
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141576
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145446
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152785
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149546
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152016

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154839
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157722
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161388
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163126
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166485
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168523
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171366
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174413
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175649
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180039
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182482
			6.425,70	128,51	3.258,22	1.118,10	10.930,53	

**Unid: 32 10 -** Proprietário: **JOSINETE DA SILVA BELARMINO**

P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P /	22/04/2013	(AVULSO)	47,50	0,95	47,05	17,82	113,32	4602
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3866
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4936
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6227
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7541
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8855
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10482
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12703
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13627
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15572
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16527
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18070
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19835
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21554
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23303
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26152
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28475
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31123
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34982
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36786
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39612
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42221
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46114
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48883
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52098
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56675
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59864
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63363
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67641
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69957
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73685
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77100
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79584
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82445
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84514
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87161
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89371

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92110
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93847
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95522
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98498
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100553
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102473
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105552
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108737
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110834
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113761
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116475
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117758
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120268
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122998
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125689
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128227
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130689
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133294
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136058
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138811
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141577
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145447
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152786
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149547
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152017
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154840
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157723
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161389
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163127
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166486
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168524
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171367
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174414
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175650
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180040
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182483
			<u>6.666,38</u>	<u>133,32</u>	<u>3.486,66</u>	<u>1.207,00</u>	<u>11.493,36</u>	

**Unid: 33 10 - Proprietário: FABIANA COSTA FARIA RITA**

P 08/2012	10/08/2012	MENSAL	113,18	2,26	131,25	50,70	297,39	
P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3867
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4937
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6228
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7542
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8856
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10483
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12704
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13628
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15573
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16528
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18071

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19836
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21555
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23304
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26153
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28476
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31124
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34983
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36789
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39613
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42222
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46115
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48884
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52099
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56676
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59865
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63364
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67642
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69958
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73686
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77101
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79585
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82446
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84515
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87162
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89372
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92111
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93848
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95523
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98499
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100554
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102474
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105553
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108738
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110835
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113762
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116476
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117759
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120269
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	122999
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125690
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128228
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130690
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133295
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136059
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138812
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141578
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145448
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152787
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149548
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152018
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154841
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157724
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161390
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163128
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166487
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168525
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171368

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174415
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175651
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180041
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182484
			6.732,06	134,63	3.570,86	1.239,88	11.677,43	

**Unid: 34 10 -** Proprietário: **PERLA GOMES DOS SANTOS**

P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95524
P /	25/07/2016	1034	223,18	4,46	77,54	14,66	319,84	95122
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98500
P /	25/08/2016	1034	223,18	4,46	74,64	13,12	315,40	95123
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100555
P /	25/09/2016	1034	223,18	4,46	72,00	12,37	312,01	95124
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102475
P /	25/10/2016	1034	223,18	4,46	69,55	12,18	309,37	95125
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105554
P /	25/11/2016	1034	223,18	4,46	67,04	11,78	306,46	95126
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108739
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110836
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113763
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116477
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117760
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120270
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123000
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125691
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128229
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130691
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133296
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136060
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138813
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141579
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145449
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152788
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149549
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152019
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154842
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157725
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161391
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163129
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166488
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168526
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171369
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174416
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175652
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180042
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182485
			3.835,90	76,70	838,77	151,16	4.902,53	

**Unid: 41 10 -** Proprietário: **VALDIRENE DOS SANTOS**

P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171370
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174417
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175653
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180043
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182486
			400,00	8,00	8,16	0,00	416,16	

**Unid: 42 10 -** Proprietário: **TATIANA MARIA DILVA**

P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152021
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180044

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			160,00	3,20	10,01	1,91	175,12	
<b>Unid: 43</b>	<b>10</b>	-	Proprietário: <b>MICHELLE DA SILVA GOMES</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171372
			80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	
<b>Unid: 44</b>	<b>10</b>	-	Proprietário: <b>CILENE LEITE DA CRUZ SIQUEIRA</b>					
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	85,00	1,70	2,60	0,00	89,30	174420
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	85,00	1,70	1,73	0,00	88,43	175656
P /	20/03/2019	(AVULSO)	89,05	1,78	0,00	0,00	90,83	183712
P /	21/03/2019	(AVULSO)	88,23	1,76	0,00	0,00	89,99	183714
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182489
			427,28	8,54	4,33	0,00	440,15	
<b>Unid: 02</b>	<b>11</b>	-	Proprietário: <b>VICENTE BATISTA GOMES</b>					
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21562
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23311
P /	29/07/2014	11-02	60,79	1,22	44,24	16,99	123,24	22102
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28483
P /	29/01/2015	11-02	60,79	1,22	39,02	16,03	117,06	46907
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48891
P /	29/04/2015	11-02	60,79	1,22	35,01	12,48	109,50	46910
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56693
P /	29/05/2015	11-02	60,79	1,22	33,83	11,54	107,38	46911
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59873
P /	29/06/2015	11-02	60,79	1,22	32,77	10,82	105,60	46912
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63371
P /	29/07/2015	11-02	60,79	1,22	31,80	10,26	104,07	46913
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67649
P /	29/08/2015	11-02	60,79	1,22	30,90	9,84	102,75	46914
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69965
P /	29/09/2015	11-02	60,79	1,22	30,10	9,66	101,77	46915
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73693
P /	29/10/2015	11-02	60,79	1,22	29,34	9,55	100,90	46916
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77108
P /	29/11/2015	11-02	60,79	1,22	28,58	9,43	100,02	46917
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79592
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82453
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84522
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89379
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92118
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93855
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95530
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98506
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100561
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102481
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105560
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108745
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110842
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113769
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116483
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117766
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120276
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123006
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125697
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128235
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130697
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133302
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136066



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138819
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141585
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145455
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152792
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149628
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152025
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154848
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157731
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161397
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163135
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166495
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168532
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171375
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174422
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175658
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180048
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182491
			4.687,90	93,80	1.539,72	443,03	6.764,45	

**Unid: 03 11 -** Proprietário: **MARCELO FONSECA DOS SANTOS**

P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110843
P /	20/01/2017	11103333	141,73	2,83	39,50	7,36	191,42	112254
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113770
P /	20/02/2017	11103333	141,73	2,83	37,97	7,32	189,85	
P /	20/03/2017	11103333	141,73	2,83	36,40	7,09	188,05	
P /	20/04/2017	11103333	141,73	2,83	34,87	7,07	186,50	
P /	20/05/2017	11103333	141,73	2,83	33,35	7,04	184,95	
P /	20/06/2017	11103333	141,73	2,83	31,81	6,91	183,28	
P /	20/07/2017	11103333	141,73	2,83	30,22	6,56	181,34	
P /	20/08/2017	11103333	141,73	2,83	28,69	6,44	179,69	
P /	20/09/2017	11103333	141,73	2,83	26,97	5,26	176,79	
P /	20/10/2017	11103333	141,73	2,83	25,47	5,29	175,32	
P /	20/11/2017	11103333	141,73	2,83	23,89	4,74	173,19	153092
P /	20/12/2017	11103333	141,73	2,83	22,35	4,47	171,38	
P /	20/01/2018	11103333	141,73	2,83	20,81	4,09	169,46	
P /	20/02/2018	11103333	141,73	2,83	19,28	3,75	167,59	
P /	20/03/2018	11103333	141,73	2,83	17,76	3,48	165,80	153117
P /	20/04/2018	11103333	141,73	2,83	16,27	3,38	164,21	156682
P /	20/05/2018	11103333	141,73	2,83	14,76	3,07	162,39	
P /	20/06/2018	11103333	141,73	2,83	13,23	2,43	160,22	
P /	20/07/2018	11103333	141,73	2,83	11,59	0,36	156,51	
P /	20/08/2018	11103333	141,73	2,83	10,12	0,00	154,68	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163136
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171376
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180049
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182492
			3.314,60	66,20	550,56	104,43	4.035,79	

**Unid: 04 11 -** Proprietário: **LAUDICEIA PEREIRA DA SILVA**

P /	23/12/2015	04-11.	52,27	1,05	23,47	6,86	83,65	
P /	23/01/2016	04-11.	52,27	1,05	22,66	6,32	82,30	
P /	23/02/2016	04-11.	52,27	1,05	21,74	5,44	80,50	
P /	23/03/2016	04-11.	52,27	1,05	20,95	4,88	79,15	
P /	23/04/2016	04-11.	52,27	1,05	20,28	4,63	78,23	
P /	23/05/2016	04-11.	52,27	1,05	19,58	4,26	77,16	
			313,62	6,30	128,68	32,39	480,99	

**Unid: 11 11 -** Proprietário: **MARIA LUCIENE BERTOLDO DA**

P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3876
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4946
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6237
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7551
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8865
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10492
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12713
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13637
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15582
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16537
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18080
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19846
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21565
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23314
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26163
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28486
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31134
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	34993
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36804
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39623
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42232
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46125
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48894
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52109
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56696
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59876
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63374
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67652
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69968
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73696
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77111
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79595
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82456
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84525
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87172
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89382
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92121
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93858
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95533
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98509
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100564
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102484
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105563
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108748
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110845
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113772
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116486
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117769
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120279
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123009
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125700
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128238
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130700
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133305

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136069
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138822
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141588
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145458
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152793
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149631
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152028
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154851
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157734
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161400
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163138
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166498
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168535
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171378
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174425
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175661
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180051
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182494
			6.392,52	127,85	3.183,26	1.089,28	10.792,91	

**Unid: 12 11 -** Proprietário: **FELICIANA SILVA DE OLIVEIRA**

P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3877
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4947
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6238
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7552
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8866
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	0,00	0,00	0,00	95,00	10493
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12714
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13638
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15583
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16538
P /	15/09/2014	11-12	250,00	5,00	175,19	69,43	499,62	36072
P /	15/10/2014	11-12	64,73	1,29	44,22	17,42	127,66	36073
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36805
P /	15/11/2014	11-12	64,73	1,29	43,22	17,10	126,34	36074
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39624
P /	15/12/2014	11-12	64,73	1,29	42,39	17,09	125,50	36075
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42233
P /	15/01/2015	11-12	64,73	1,29	41,54	17,06	124,62	36076
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46126
P /	15/02/2015	11-12	64,73	1,29	39,68	14,96	120,66	36077
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48895
P /	15/03/2015	11-12	64,73	1,29	38,42	14,03	118,47	36078
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52110
P /	15/04/2015	11-12	64,73	1,29	37,28	13,29	116,59	36079
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56697
P /	15/05/2015	11-12	64,73	1,29	36,02	12,28	114,32	36080
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59877
P /	15/06/2015	11-12	64,73	1,29	34,89	11,51	112,42	36081
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63375
P /	15/07/2015	11-12	64,73	1,29	33,85	10,92	110,79	36082

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67653
P /	15/08/2015	11-12	64,73	1,29	32,89	10,48	109,39	36083
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69969
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73697
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77112
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79596
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82457
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84526
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87173
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89383
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92122
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93859
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95534
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98510
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100565
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102485
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105564
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108749
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110846
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113773
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116487
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117770
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120280
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123010
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125701
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128239
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130701
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133306
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136070
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138823
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141589
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145459
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152794
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149632
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152029
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154852
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157735
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161401
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163139
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166499
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168536
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171379
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174426
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175662
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180052
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182495
			6.940,91	136,86	3.469,54	1.193,45	11.740,76	
<b>Unid: 13</b>	<b>11</b>	-	Proprietário: <b>HIRMA DE JESUS SANTOS</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182496
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 14</b>	<b>11</b>	-	Proprietário: <b>FRANKLIN LUIZ DE MELO JUNIOR</b>					
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133308
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141591
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145461
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152795
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149634
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152031

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154854
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157737
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161403
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163141
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166501
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168538
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171381
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174428
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175664
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180054
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182497
			<u>1.360,00</u>	<u>27,20</u>	<u>114,88</u>	<u>17,09</u>	<u>1.519,17</u>	

**Unid: 21 11 - Proprietário: VANIA TARISSA SIQUEIRA MARTE**

P /	10/01/2018	11211121	56,91	1,14	8,36	1,64	68,05	152503
P /	10/03/2018	11211121	56,91	1,14	7,13	1,40	66,58	147822
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	85,00	1,70	10,65	2,09	99,44	149635
P /	10/04/2018	11211121	56,91	1,14	6,54	1,36	65,95	151789
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152032
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161404
P /	10/08/2018	(AVULSO)	81,60	1,63	5,83	0,00	89,06	164738
P /	10/10/2018	11211121	56,91	1,14	2,90	0,00	60,95	168997
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168539
P /	10/11/2018	11211121	56,91	1,14	2,32	0,00	60,37	172039
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171382
P /	10/02/2019	11211121	56,91	1,14	0,58	0,00	58,63	180719
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180055
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182498
			<u>988,06</u>	<u>19,77</u>	<u>68,20</u>	<u>8,60</u>	<u>1.084,63</u>	

**Unid: 22 11 - Proprietário: ROBSON DO CARMO PEIXOTO**

P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175666
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180056
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182499
			<u>240,00</u>	<u>4,80</u>	<u>2,45</u>	<u>0,00</u>	<u>247,25</u>	

**Unid: 23 11 - Proprietário: JAQUELINE DA VEIGA CALIXTO**

P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152798
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149637
P /	04/04/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	11,39	2,36	114,94	149929
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152034
P /	20/05/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	10,33	2,15	113,67	155877
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154857
P /	20/06/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	9,26	1,70	112,15	159205
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157740
P /	20/07/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	8,12	0,25	109,56	162061
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161406
P /	20/08/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	7,08	0,00	108,27	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163144
P /	20/09/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	6,07	0,00	107,26	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166504
P /	20/10/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	5,06	0,00	106,25	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168541
P /	20/11/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	4,05	0,00	105,24	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171384
P /	20/12/2018	JUND 11 23	99,21	1,98	3,04	0,00	104,23	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174431
P /	20/01/2019	JUND 11 23	99,21	1,98	2,02	0,00	103,21	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175667
P /	20/02/2019	JUND 11 23	99,21	1,98	1,01	0,00	102,20	

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180057
P /	20/03/2019	JUND 11 23	99,21	1,98	0,00	0,00	101,19	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182500
			<b>2.310,52</b>	<b>46,16</b>	<b>142,72</b>	<b>15,74</b>	<b>2.515,14</b>	

**Unid: 24**
**11**
**-**

 Proprietário: **CRISTIANE INACIO**

P /	15/11/2013	11-24	61,00	1,22	53,65	21,61	137,48	11545
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13644
P /	15/12/2013	11-24	61,00	1,22	52,20	20,64	135,06	11546
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15589
P /	15/01/2014	11-24	61,00	1,22	51,01	20,05	133,28	11547
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16544
P /	15/02/2014	11-24	61,00	1,22	49,87	19,53	131,62	
P /	15/03/2014	11-24	61,00	1,22	48,74	19,01	129,97	
P /	15/04/2014	11-24	61,00	1,22	47,54	18,35	128,11	
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21572
P /	15/05/2014	11-24	61,00	1,22	46,37	17,73	126,32	
P /	15/06/2014	11-24	61,00	1,22	45,30	17,25	124,77	
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28493
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31141
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35000
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36811
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39630
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42239
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46132
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48901
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52116
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56703
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59883
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63381
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67659
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69975
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73703
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77118
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79602
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82463
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84532
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87179
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89389
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92128
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93865
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95540
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98516
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100571
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102491
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108755
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110852
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113779
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116493
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117776
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120286
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123016
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125707
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128245
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130707
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133312
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136076
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138829

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141595
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145465
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152799
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149638
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152035
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154858
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157741
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161407
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163145
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166505
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168542
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171385
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174432
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175668
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180058
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182501
			5.303,00	106,06	2.137,72	694,99	8.241,77	
<b>Unid: 31</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>EDILEUSA DE ASSUNÇÃO</b>					
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	85,00	1,70	1,73	0,00	88,43	175669
P /	20/03/2019	(AVULSO)	88,23	1,76	0,00	0,00	89,99	183956
			173,23	3,46	1,73	0,00	178,42	
<b>Unid: 32</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ALESSANDRA DE OLIVEIRA DA</b>					
P /	15/10/2015	11--32	201,06	0,00	0,00	0,00	201,06	59440
P /	15/11/2015	11--32	201,06	0,00	0,00	0,00	201,06	59441
P /	15/12/2015	11--32	201,06	0,00	0,00	0,00	201,06	59442
P /	15/01/2016	11--32	201,06	0,00	0,00	0,00	201,06	59443
P /	15/02/2016	11--32	201,06	0,00	0,00	0,00	201,06	59444
P /	15/03/2016	11--32	201,06	0,00	0,00	0,00	201,06	59445
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182503
			1.286,36	1,60	0,00	0,00	1.287,96	
<b>Unid: 33</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>MARILUCI LOPES DE AMORIM</b>					
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39633
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42242
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46135
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48904
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52119
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56706
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59886
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63384
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67662
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69978
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73706
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77121
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79605
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82466
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84535
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87182
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89392
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92131
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93868
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95543
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98519
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100574
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102494
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105573
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108758

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110855
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113782
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116496
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117779
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120289
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123019
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125710
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128248
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130710
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133315
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136079
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138832
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141598
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145468
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152801
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149641
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152038
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154861
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157744
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161410
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163148
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166508
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168545
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171388
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174435
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175671
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180061
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182504
			4.335,00	86,70	1.356,67	382,20	6.160,57	
<b>Unid: 34</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ANA PAULA DA SILVA</b>					
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145469
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182505
			160,00	3,20	11,75	2,31	177,26	
<b>Unid: 41</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>SHIRLEY APARECIDA TORRES</b>					
P /	25/10/2015	11--41	50,00	1,00	24,13	7,85	82,98	51364
P /	25/12/2015	11--41	50,00	1,00	22,45	6,56	80,01	72726
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82468
P /	25/01/2016	11--41	50,00	1,00	21,68	6,05	78,73	72727
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84537
P /	25/02/2016	11--41	50,00	1,00	20,79	5,20	76,99	72728
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87184
P /	25/03/2016	11--41	50,00	1,00	20,04	4,67	75,71	72729
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89394
P /	25/04/2016	11--41	50,00	1,00	19,40	4,43	74,83	72730
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92133
P /	25/05/2016	11--41	50,00	1,00	18,72	4,07	73,79	72731
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93870
P /	25/06/2016	11--41	50,00	1,00	18,00	3,54	72,54	72732
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95545
P /	25/07/2016	11--41	50,00	1,00	17,37	3,28	71,65	72733
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98521
P /	25/09/2016	11--41	50,00	1,00	16,13	2,77	69,90	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102496
P /	25/10/2016	11--41	50,00	1,00	15,58	2,73	69,31	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105575
P /	25/11/2016	11--41	50,00	1,00	15,02	2,64	68,66	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108760



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	25/12/2016	11--41	50,00	1,00	14,47	2,60	68,07	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110857
P /	25/01/2017	11--41	50,00	1,00	13,94	2,60	67,54	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113784
P /	25/02/2017	11--41	50,00	1,00	13,40	2,58	66,98	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116498
P /	25/03/2017	11--41	50,00	1,00	12,84	2,50	66,34	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117781
P /	25/04/2017	11--41	50,00	1,00	12,30	2,49	65,79	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120291
P /	25/05/2017	11--41	50,00	1,00	11,77	2,48	65,25	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123021
P /	25/06/2017	11--41	50,00	1,00	11,22	2,44	64,66	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125712
P /	25/07/2017	11--41	50,00	1,00	10,66	2,32	63,98	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128250
P /	25/08/2017	11--41	50,00	1,00	10,12	2,27	63,39	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130712
P /	25/09/2017	11--41	50,00	1,00	9,51	1,86	62,37	
P /	25/10/2017	11--41	50,00	1,00	8,99	1,87	61,86	
P /	25/11/2017	11--41	50,00	1,00	8,43	1,67	61,10	153093
P /	25/12/2017	11--41	50,00	1,00	7,89	1,58	60,47	
P /	25/01/2018	11--41	50,00	1,00	7,34	1,44	59,78	
P /	25/02/2018	11--41	50,00	1,00	6,80	1,32	59,12	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152802
P /	25/03/2018	11--41	50,00	1,00	6,27	1,23	58,50	153118
P /	25/04/2018	11--41	50,00	1,00	5,74	1,19	57,93	156683
P /	25/05/2018	11--41	50,00	1,00	5,21	1,08	57,29	
P /	25/06/2018	11--41	50,00	1,00	4,67	0,86	56,53	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157746
P /	25/07/2018	11--41	50,00	1,00	4,09	0,13	55,22	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161412
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171390
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174437
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175673
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180063
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182506
			3.840,00	76,80	953,48	203,14	5.073,42	

**Unid: 42 11 -**

Proprietário: **LUCIANA BATISTA EVANGELISTA**

P 08/2012	10/08/2012	MENSAL	113,18	2,26	131,25	50,70	297,39	
P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 11/2012	10/11/2012	MENSAL	113,18	2,26	124,03	47,76	287,23	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3889
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4959
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6250
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7564
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8878
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10505
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12726
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13650
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15595
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16550

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18093
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19859
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21578
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23327
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26176
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28499
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31147
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35006
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36817
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39636
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42245
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46138
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48907
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52122
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56709
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63387
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67695
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	69981
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73709
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77124
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79608
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82469
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84538
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87185
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89395
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92134
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93871
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95546
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98522
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100577
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102497
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105576
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108761
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110858
P /	30/01/2017	(AVULSO)	400,00	8,00	111,48	20,78	540,26	114981
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113785
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116499
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117782
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120292
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123022
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125713
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128251
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130713
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133318
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136082
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138835
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141601
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145471
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152803
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149644
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152041
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154864
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157747
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161413
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	85,00	1,70	5,20	0,00	91,90	166511
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168548
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171391

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174438
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175674
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180064
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182507
			<u>6.977,06</u>	<u>139,53</u>	<u>3.632,41</u>	<u>1.245,48</u>	<u>11.994,48</u>	

**Unid: 43 11 - Proprietário: CELENE ALVES BRITO SILVA**

P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152804
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182508
			<u>160,00</u>	<u>3,20</u>	<u>10,88</u>	<u>2,11</u>	<u>176,19</u>	

**Unid: 44 11 - Proprietário: ALESSANDRA QUINTINO**

P /	13/04/2016	11444	329,70	6,59	127,92	29,19	493,40	92907
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93873
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95548
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98524
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100579
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102499
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105578
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108763
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110860
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113787
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116501
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117784
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120294
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123024
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125715
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128253
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130715
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133320
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136084
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138837
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145473
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152043
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154866
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157749
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161415
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163153
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166513
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168550
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171393
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174440
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175676
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180066
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182509
			<u>2.889,70</u>	<u>57,79</u>	<u>602,35</u>	<u>116,16</u>	<u>3.666,00</u>	

**Unid: 01 12 - Proprietário: JOÃO ANTONIO DE SOBRAL**

P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52125
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182510
			<u>160,00</u>	<u>3,20</u>	<u>47,49</u>	<u>17,34</u>	<u>228,03</u>	

**Unid: 02 12 - Proprietário: CAIXA ECONOMICA FEDERAL**

P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105580
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108765
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110862
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113789
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116503
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117786
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120296

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123026
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125717
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128255
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130717
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133322
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136086
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138839
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141605
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145475
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152805
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149557
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152045
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154868
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157751
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161417
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163155
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166515
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168552
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171395
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174442
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175678
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180068
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182511
			2.400,00	48,00	368,85	67,00	2.883,85	
<b>Unid: 03</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>TATHIANA FARIA DE MORAES</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182512
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 04</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>SOLANGE FERREIRA DA SILVA</b>					
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21584
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28505
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182513
			240,00	4,80	120,57	46,43	411,80	
<b>Unid: 11</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>RENATA GONÇALVES NASCIMENTO</b>					
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73716
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77131
P /	10/11/2015	12-11--	100,62	2,01	47,29	15,60	165,52	76012
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79615
P /	10/12/2015	12-11--	100,62	2,01	45,17	13,20	161,00	76013
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82476
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84545
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87192
P /	10/03/2016	12-11--	100,62	2,01	40,33	9,40	152,36	76016
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89402
P /	10/04/2016	12-11--	100,62	2,01	39,04	8,91	150,58	76017
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92141
P /	10/05/2016	12-11--	100,62	2,01	37,68	8,20	148,51	76018
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93878
P /	10/06/2016	12-11--	100,62	2,01	36,22	7,12	145,97	76019
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95553
P /	10/07/2016	12-11--	100,62	2,01	34,96	6,61	144,20	76020
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98529
P /	10/08/2016	12-11--	100,62	2,01	33,65	5,91	142,19	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100584
P /	10/09/2016	12-11--	100,62	2,01	32,46	5,58	140,67	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102504
P /	10/10/2016	12-11--	100,62	2,01	31,35	5,49	139,47	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105583

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	10/11/2016	12-11--	100,62	2,01	30,22	5,31	138,16	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108768
P /	10/12/2016	12-11--	100,62	2,01	29,12	5,23	136,98	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110865
P /	10/01/2017	12-11--	100,62	2,01	28,04	5,23	135,90	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113792
P /	10/02/2017	12-11--	100,62	2,01	26,96	5,19	134,78	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116506
P /	10/03/2017	12-11--	100,62	2,01	25,84	5,03	133,50	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117789
P /	10/04/2017	12-11--	100,62	2,01	24,76	5,02	132,41	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120299
P /	10/05/2017	12-11--	100,62	2,01	23,68	5,00	131,31	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123029
P /	10/06/2017	12-11--	100,62	2,01	22,58	4,90	130,11	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125720
P /	10/07/2017	12-11--	100,62	2,01	21,46	4,66	128,75	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128258
P /	10/08/2017	12-11--	100,62	2,01	20,37	4,57	127,57	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130720
P /	10/09/2017	12-11--	100,62	2,01	19,15	3,74	125,52	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133325
P /	10/10/2017	12-11--	100,62	2,01	18,09	3,76	124,48	
P /	10/11/2017	12-11--	100,62	2,01	16,96	3,37	122,96	153094
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138842
P /	10/12/2017	12-11--	100,62	2,01	15,87	3,18	121,68	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141608
P /	10/01/2018	12-11--	100,62	2,01	14,77	2,90	120,30	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145478
P /	10/02/2018	12-11--	100,62	2,01	13,69	2,66	118,98	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152806
P /	10/03/2018	12-11--	100,62	2,01	12,61	2,47	117,71	153119
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149560
P /	10/04/2018	12-11--	100,62	2,01	11,55	2,40	116,58	156684
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152048
P /	10/05/2018	12-11--	100,62	2,01	10,48	2,18	115,29	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154871
P /	10/06/2018	12-11--	100,62	2,01	9,39	1,73	113,75	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157754
P /	10/07/2018	12-11--	100,62	2,01	8,23	0,26	111,12	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161420
P /	10/08/2018	12-11--	100,62	2,01	7,18	0,00	109,81	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163158
P /	10/09/2018	12-11--	100,62	2,01	6,16	0,00	108,79	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166518
P /	10/10/2018	12-11--	100,62	2,01	5,13	0,00	107,76	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168555
P /	10/11/2018	12-11--	100,62	2,01	4,11	0,00	106,74	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171398
P /	10/12/2018	12-11--	100,62	2,01	3,08	0,00	105,71	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174445
P /	10/01/2019	12-11--	100,62	2,01	2,05	0,00	104,68	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175681
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180071
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182514
			<u>7.082,94</u>	<u>141,57</u>	<u>1.586,07</u>	<u>336,12</u>	<u>9.146,70</u>	

**Unid: 13    12    -    Proprietário: MARIANA RODRIGUES DE SOUZA**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152807
			80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	
<b>Unid: 21 12 -</b>			Proprietário: <b>RENATA MENDES DA SILVA</b>					
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168559
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171402
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174449
			240,00	4,80	9,79	0,00	254,59	
<b>Unid: 22 12 -</b>			Proprietário: <b>ROSANA DE CARVALHO LIMA</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182519
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 23 12 -</b>			Proprietário: <b>SHEILA CRISTINA SANTANA</b>					
P /	10/08/2016	12--23	100,42	2,01	33,58	5,90	141,91	99870
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100590
P /	10/09/2016	12--23	100,42	2,01	32,40	5,57	140,40	99871
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102510
P /	10/10/2016	12--23	100,42	2,01	31,29	5,48	139,20	99872
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105589
P /	10/11/2016	12--23	100,42	2,01	30,16	5,30	137,89	99873
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108774
P /	10/12/2016	12--23	100,42	2,01	29,07	5,22	136,72	99874
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110871
P /	10/01/2017	12--23	100,42	2,01	27,99	5,22	135,64	99875
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113798
P /	10/02/2017	12--23	100,42	2,01	26,90	5,18	134,51	99876
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116512
P /	10/03/2017	12--23	100,42	2,01	25,79	5,02	133,24	99877
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117795
P /	10/04/2017	12--23	100,42	2,01	24,71	5,01	132,15	99878
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120305
P /	10/05/2017	12--23	100,42	2,01	23,63	4,99	131,05	99879
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123035
P /	10/06/2017	12--23	100,42	2,01	22,54	4,89	129,86	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125726
P /	10/07/2017	12--23	100,42	2,01	21,42	4,65	128,50	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128264
P /	10/08/2017	12--23	100,42	2,01	20,33	4,56	127,32	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130726
P /	10/09/2017	12--23	100,42	2,01	19,11	3,73	125,27	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133331
P /	10/10/2017	12--23	100,42	2,01	18,05	3,75	124,23	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136095
P /	10/11/2017	12--23	100,42	2,01	16,93	3,36	122,72	153095
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138848
P /	10/12/2017	12--23	100,42	2,01	15,84	3,17	121,44	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141614
P /	10/01/2018	12--23	100,42	2,01	14,75	2,90	120,08	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145484
P /	10/02/2018	12--23	100,42	2,01	13,66	2,65	118,74	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152809
P /	10/03/2018	12--23	100,42	2,01	12,59	2,47	117,49	153120
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149566
P /	10/04/2018	12--23	100,42	2,01	11,53	2,39	116,35	156685
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152054
P /	10/05/2018	12--23	100,42	2,01	10,46	2,17	115,06	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154877
P /	10/06/2018	12--23	100,42	2,01	9,37	1,72	113,52	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157760

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	10/07/2018	12--23	100,42	2,01	8,22	0,26	110,91	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161426
P /	10/08/2018	12--23	100,42	2,01	7,17	0,00	109,60	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163164
P /	10/09/2018	12--23	100,42	2,01	6,15	0,00	108,58	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166523
P /	10/10/2018	12--23	100,42	2,01	5,12	0,00	107,55	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168561
P /	10/11/2018	12--23	100,42	2,01	4,10	0,00	106,53	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171404
P /	10/12/2018	12--23	100,42	2,01	3,07	0,00	105,50	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174451
P /	10/01/2019	12--23	100,42	2,01	2,05	0,00	104,48	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175687
P /	10/02/2019	12--23	100,42	2,01	1,02	0,00	103,45	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180077
P /	10/03/2019	12--23	100,42	2,01	0,00	0,00	102,43	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182520
			5.773,44	115,52	950,41	171,70	7.011,07	

**Unid: 24 12 - Proprietário: PATRICIA PALMIERI**

P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84552
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89409
P /	20/04/2016	1224	50,72	1,01	19,68	4,49	75,90	86207
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92148
P /	20/05/2016	1224	50,72	1,01	18,99	4,13	74,85	86208
P /	20/06/2016	1224	50,72	1,01	18,26	3,59	73,58	86209
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95560
P /	20/07/2016	1224	50,72	1,01	17,62	3,33	72,68	86210
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98536
P /	20/08/2016	1224	50,72	1,01	16,96	2,98	71,67	86211
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100591
P /	20/09/2016	1224	50,72	1,01	16,36	2,81	70,90	86212
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102511
P /	20/10/2016	1224	50,72	1,01	15,81	2,77	70,31	86213
P /	20/11/2016	1224	50,72	1,01	15,23	2,68	69,64	86214
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108775
P /	20/12/2016	1224	50,72	1,01	14,68	2,64	69,05	86215
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110872
P /	20/01/2017	1224	50,72	1,01	14,13	2,63	68,49	86216
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113799
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116513
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117796
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120306
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123036
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125727
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128265
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130727
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133332
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136096
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138849
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141615
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145485
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152810
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149567
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152055
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154878
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157761

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161427
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163165
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166524
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168562
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171405
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174452
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175688
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180078
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182521
			<u>3.387,20</u>	<u>67,70</u>	<u>718,59</u>	<u>138,96</u>	<u>4.312,45</u>	

**Unid: 31 12 - Proprietário: NANCY PEDRA DA CONCEIÇÃO**

P /	30/09/2015	12-31-	55,53	1,11	27,50	8,83	92,97	75948
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73724
P /	30/10/2015	12-31-	55,53	1,11	26,80	8,72	92,16	75949
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77139
P /	30/11/2015	12-31-	55,53	1,11	26,10	8,61	91,35	75950
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79623
P /	30/12/2015	12-31-	55,53	1,11	24,93	7,29	88,86	75951
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82484
P /	30/01/2016	12-31-	55,53	1,11	24,08	6,72	87,44	75952
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84553
P /	29/02/2016	12-31-	55,53	1,11	23,09	5,77	85,50	75953
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87200
P /	30/03/2016	12-31-	55,53	1,11	22,26	5,19	84,09	75954
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89410
P /	30/04/2016	12-31-	55,53	1,11	21,55	4,92	83,11	75955
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92149
P /	30/05/2016	12-31-	55,53	1,11	20,79	4,52	81,95	75956
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93886
P /	30/06/2016	12-31-	55,53	1,11	19,99	3,93	80,56	75957
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95561
P /	30/07/2016	12-31-	55,53	1,11	19,29	3,65	79,58	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98537
P /	30/08/2016	12-31-	55,53	1,11	18,57	3,26	78,47	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100592
P /	30/09/2016	12-31-	55,53	1,11	17,92	3,08	77,64	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102512
P /	30/10/2016	12-31-	55,53	1,11	17,30	3,03	76,97	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105591
P /	30/11/2016	12-31-	55,53	1,11	16,68	2,93	76,25	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108776
P /	30/12/2016	12-31-	55,53	1,11	16,07	2,89	75,60	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110873
P /	30/01/2017	12-31-	55,53	1,11	15,48	2,89	75,01	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113800
P /	28/02/2017	12-31-	55,53	1,11	14,88	2,87	74,39	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116514
P /	30/03/2017	12-31-	55,53	1,11	14,26	2,78	73,68	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117797
P /	30/04/2017	12-31-	55,53	1,11	13,66	2,77	73,07	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120307
P /	30/05/2017	12-31-	55,53	1,11	13,07	2,76	72,47	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123037
P /	30/06/2017	12-31-	55,53	1,11	12,46	2,71	71,81	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125728
P /	30/07/2017	12-31-	55,53	1,11	11,84	2,57	71,05	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128266

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 1005023020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.



**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	30/08/2017	12-31-	55,53	1,11	11,24	2,52	70,40	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130728
P /	30/09/2017	12-31-	55,53	1,11	10,57	2,06	69,27	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133333
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136097
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138850
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141616
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145486
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152811
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149568
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152056
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154879
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157762
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161428
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163166
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166525
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168563
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171406
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174453
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175689
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180079
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182522
			4.828,25	96,55	1.251,15	281,57	6.457,52	

<b>Unid: 33 12 -</b>			Proprietário: <b>PRISCILA APARECIDA RAMOS DE</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171408
P /	25/12/2018	12-33	179,98	3,60	5,51	0,00	189,09	176789
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174455
P /	25/01/2019	12-33	179,98	3,60	3,67	0,00	187,25	178194
P /	25/02/2019	12-33	179,98	3,60	1,84	0,00	185,42	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180081
P /	25/03/2019	12-33	179,98	3,60	0,00	0,00	183,58	183708
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182524
			1.039,92	20,80	17,55	0,00	1.078,27	

<b>Unid: 34 12 -</b>			Proprietário: <b>JOSE CARLOS BARBOSA DA SILVA</b>					
P /	10/01/2019	12-34*	71,43	1,43	1,46	0,00	74,32	177453
P /	10/02/2019	12-34*	71,43	1,43	0,73	0,00	73,59	180721
P /	12/03/2019	12-34*	71,43	1,43	0,00	0,00	72,86	183589
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182525
			294,29	5,89	2,19	0,00	302,37	

<b>Unid: 41 12 -</b>			Proprietário: <b>VANESSA PETROSKI ALVES</b>					
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7583
P /	20/08/2013	12-41	50,00	1,00	46,23	18,00	115,23	6738
P /	21/08/2013	12-41	50,49	1,01	46,69	18,18	116,37	6739
P /	30/08/2013	12-41	49,50	0,99	45,77	17,82	114,08	6740
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8897
P /	30/09/2013	12-41	49,50	0,99	45,01	17,71	113,21	6741
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10524
P /	30/10/2013	12-41	49,50	0,99	44,21	17,53	112,23	6742
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12745
P /	30/11/2013	12-41	49,50	0,99	43,54	17,54	111,57	6743
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13669
P /	30/12/2013	12-41	49,50	0,99	42,36	16,75	109,60	6744
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15614
P /	30/01/2014	12-41	49,50	0,99	41,39	16,27	108,15	6745
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16569
P /	28/02/2014	12-41	49,50	0,99	40,47	15,85	106,81	6746
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18112

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	30/03/2014	12-41	49,50	0,99	39,55	15,43	105,47	6747
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19878
P /	30/04/2014	12-41	49,50	0,99	38,57	14,89	103,95	6748
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21597
P /	30/05/2014	12-41	49,50	0,99	37,63	14,39	102,51	6749
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23346
P /	30/06/2014	12-41	49,50	0,99	36,76	14,00	101,25	6750
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26195
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28518
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31166
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35025
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36836
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39655
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42264
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46157
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48926
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52141
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56728
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59908
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63406
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67714
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	70000
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73728
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77143
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79627
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82488
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84557
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87204
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89414
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92153
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93890
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95565
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98541
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100596
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102516
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105595
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108780
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110877
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113804
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116518
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117801
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120311
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123041
P /	05/06/2017	(AVULSO)	200,00	4,00	44,89	9,74	258,63	126017
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125732
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128270
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130732
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133337
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136101
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138854
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141620
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145490
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152813
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149572
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152060
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154883
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157766

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161432
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163170
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166529
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168567
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171410
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174457
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175693
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180083
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182526
			<b>6.439,99</b>	<b>128,80</b>	<b>2.958,69</b>	<b>1.001,59</b>	<b>10.529,07</b>	

**Unid: 42 12 -** Proprietário: **CLAUDICELIA DE PONTES SILVA**

P /	10/03/2016	12-42	50,41	1,01	20,21	4,71	76,34	
P /	10/04/2016	12-42	50,41	1,01	19,56	4,46	75,44	
P /	10/05/2016	12-42	50,41	1,01	18,88	4,11	74,41	
P /	10/06/2016	12-42	50,41	1,01	18,15	3,57	73,14	
P /	10/07/2016	12-42	50,41	1,01	17,51	3,31	72,24	
P /	25/08/2016	(AVULSO)	443,71	8,87	148,38	26,08	627,04	103562
P /	10/08/2016	12-42	50,41	1,01	16,86	2,96	71,24	
P /	10/09/2016	12-42	50,41	1,01	16,27	2,80	70,49	
P /	10/10/2016	12-42	50,41	1,01	15,71	2,75	69,88	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105596
P /	10/11/2016	12-42	50,41	1,01	15,14	2,66	69,22	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108781
P /	10/12/2016	12-42	50,41	1,01	14,59	2,62	68,63	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110878
P /	10/01/2017	12-42	50,41	1,01	14,05	2,62	68,09	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113805
P /	10/02/2017	12-42	50,41	1,01	13,51	2,60	67,53	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116519
P /	10/03/2017	12-42	50,41	1,01	12,95	2,52	66,89	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117802
P /	10/04/2017	12-42	50,41	1,01	12,40	2,51	66,33	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120312
P /	10/05/2017	12-42	50,41	1,01	11,86	2,50	65,78	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123042
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125733
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128271
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130733
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133338
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136102
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138855
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141621
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152814
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149573
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152061
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154884
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157767
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161433
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163171
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166530
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168568
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171411
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174458
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175694
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180084
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182527
			<b>3.519,86</b>	<b>70,42</b>	<b>743,13</b>	<b>137,47</b>	<b>4.470,88</b>	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
<b>Unid: 43 12 -</b>			Proprietário: <b>OLIVIA BATISTA DE SIQUEIRA</b>					
P 08/2012	10/08/2012	MENSAL	113,18	2,26	131,25	50,70	297,39	
P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3910
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6271
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7585
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8899
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10526
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12747
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13671
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15616
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18114
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19880
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21599
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23348
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26197
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28520
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31168
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35027
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36838
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39657
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42266
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46159
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48928
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52143
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56730
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59910
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63408
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67716
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73730
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77145
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79629
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82490
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84559
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87206
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89416
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92155
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93892
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95567
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98543
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100598
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105597
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108782
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110879
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113806
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116520
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120313
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123043
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125734
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133339
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136103
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152815
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154885
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161434
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163172

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166531
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168569
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171412
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174459
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180085
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182528
			5.161,84	103,23	2.751,57	954,13	8.970,77	

**Unid: 44 12 -** Proprietário: **VANESSA APARECIDA NOGUEIRA DE**

P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116521
P /	20/03/2017	1244	101,11	2,02	25,97	5,06	134,16	120031
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117804
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120314
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123044
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125735
P /	20/07/2017	1244	101,11	2,02	21,56	4,68	129,37	130795
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128273
P /	20/08/2017	1244	101,11	2,02	20,47	4,59	128,19	130796
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130735
P /	20/09/2017	1244	101,11	2,02	19,24	3,76	126,13	133420
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133340
P /	20/10/2017	1244	101,11	2,02	18,17	3,78	125,08	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136104
P /	20/11/2017	1244	101,11	2,02	17,04	3,38	123,55	153097
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138857
P /	20/12/2017	1244	101,11	2,02	15,95	3,19	122,27	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	181,11	3,62	28,57	5,72	219,02	141623
P /	20/01/2018	1244	101,11	2,02	14,85	2,92	120,90	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	181,11	3,62	26,59	5,22	216,54	145493
P /	25/02/2018	1244	101,11	2,02	13,75	2,67	119,55	147680
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152816
P /	20/03/2018	1244	101,11	2,02	12,67	2,48	118,28	149927
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149575
P /	20/04/2018	1244	101,11	2,02	11,61	2,41	117,15	152965
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152063
P /	20/05/2018	1244	101,11	2,02	10,53	2,19	115,85	155875
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154886
P /	20/06/2018	1244	101,11	2,02	9,44	1,74	114,31	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157769
P /	20/07/2018	1244	101,11	2,02	8,27	0,26	111,66	162060
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161435
P /	20/08/2018	1244	101,11	2,02	7,22	0,00	110,35	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163173
P /	20/09/2018	1244	101,11	2,02	6,19	0,00	109,32	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166532
P /	20/10/2018	1244	101,11	2,02	5,16	0,00	108,29	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168570
P /	20/11/2018	1244	101,11	2,02	4,13	0,00	107,26	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171413
P /	20/12/2018	1244	101,11	2,02	3,09	0,00	106,22	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174460
P /	20/01/2019	1244	101,11	2,02	2,06	0,00	105,19	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175696
P /	20/02/2019	1244	101,11	2,02	1,03	0,00	104,16	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180086
P /	20/03/2019	1244	101,11	2,02	0,00	0,00	103,13	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182529
			4.506,64	90,08	553,62	99,30	5.249,64	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
---------	------------	---------	----------	-------	-------	----------	------------	--------

**Unid: 01 13 -** Proprietário: **ELISANGELA MEIRE DOS SANTOS**

P /	28/02/2019	1-13	472,01	9,44	0,00	0,00	481,45	180868
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180087
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182530
			<u>632,01</u>	<u>12,64</u>	<u>0,82</u>	<u>0,00</u>	<u>645,47</u>	

**Unid: 02 13 -** Proprietário: **VALERIA DA SILVA BARBOZA**

P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110882
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113809
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116523
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117806
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120316
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123046
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125737
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128275
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130737
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133342
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136106
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138859
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141625
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145495
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152817
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149579
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152065
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154888
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157771
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161437
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163175
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166534
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168572
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171415
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174462
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175698
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180088
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182531
			<u>2.240,00</u>	<u>44,80</u>	<u>319,89</u>	<u>58,41</u>	<u>2.663,10</u>	

**Unid: 03 13 -** Proprietário: **FERNANDO LUIZ ALVES DOS SANTOS**

P /	25/05/2017	13//03	103,41	2,07	24,34	5,14	134,96	107086
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125738
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128276
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130738
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133343
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152818
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149580
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152066
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154889
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157772
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161438
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163176
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166535
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168573
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171416
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174463
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175699
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180089
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182532
			<u>1.543,41</u>	<u>30,87</u>	<u>166,05</u>	<u>28,62</u>	<u>1.768,95</u>	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
<b>Unid: 04 13 -</b>			Proprietário: <b>MICHELLE FERNANDES DA SILVA</b>						
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163177	
P /	10/09/2018	04-13*	92,47	1,85	5,66	0,00	99,98	166268	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166536	
P /	10/10/2018	04-13*	92,47	1,85	4,72	0,00	99,04	169001	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168574	
P /	10/11/2018	04-13*	92,47	1,85	3,77	0,00	98,09	172043	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171417	
P /	10/12/2018	04-13*	92,47	1,85	2,83	0,00	97,15	174671	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174464	
P /	10/01/2019	04-13*	92,47	1,85	1,89	0,00	96,21		
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175700	
P /	10/02/2019	04-13*	92,47	1,85	0,94	0,00	95,26		
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180090	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182533	
			1.194,82	23,90	42,66	0,00	1.261,38		
<b>Unid: 11 13 -</b>			Proprietário: <b>NEUSA CUSTODIO FONSECA</b>						
P /	30/07/2017	13-11**	88,81	1,78	18,94	4,11	113,64	129940	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128278	
P /	30/08/2017	13-11**	88,81	1,78	17,98	4,04	112,61	129941	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130740	
P /	30/09/2017	13-11**	88,81	1,78	16,90	3,30	110,79		
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133345	
P /	30/10/2017	13-11**	88,81	1,78	15,96	3,32	109,87		
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136109	
P /	30/11/2017	13-11**	88,81	1,78	14,97	2,97	108,53	153098	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138862	
P /	30/12/2017	13-11**	88,81	1,78	14,01	2,80	107,40		
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	168,81	3,38	26,63	5,33	204,15	141628	
P /	30/01/2018	13-11**	88,81	1,78	13,04	2,56	106,19		
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	168,81	3,38	24,79	4,87	201,85	145498	
P /	28/02/2018	13-11**	88,81	1,78	12,08	2,35	105,02	147719	
P /	30/03/2018	13-11**	88,81	1,78	11,13	2,18	103,90	150177	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149582	
P /	30/04/2018	13-11**	88,81	1,78	10,20	2,12	102,91	153180	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152068	
P /	30/05/2018	13-11**	88,81	1,78	9,25	1,92	101,76	156704	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154891	
P /	30/06/2018	13-11**	88,81	1,78	8,29	1,53	100,41	160102	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157774	
P /	30/07/2018	13-11**	88,81	1,78	7,27	0,23	98,09		
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161440	
P /	30/08/2018	13-11**	88,81	1,78	6,34	0,00	96,93		
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163178	
P /	30/09/2018	13-11**	88,81	1,78	5,44	0,00	96,03		
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166537	
P /	30/10/2018	13-11**	88,81	1,78	4,53	0,00	95,12		
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168575	
P /	30/11/2018	13-11**	88,81	1,78	3,62	0,00	94,21		
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171418	
P /	30/12/2018	13-11**	88,81	1,78	2,72	0,00	93,31		
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174465	
P /	30/01/2019	13-11**	88,81	1,78	1,81	0,00	92,40		
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175701	
P /	28/02/2019	13-11**	88,81	1,78	0,00	0,00	90,59		
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180091	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182534	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			3.553,82	71,16	386,64	66,77	4.078,39	
<b>Unid: 13</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>DANIELE PAES SILVA</b>					
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116528
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182536
			160,00	3,20	21,43	4,13	188,76	
<b>Unid: 14</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>CÂNDIDO CORNÉLIO DOS SANTOS</b>					
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152071
P /	22/05/2018	(AVULSO)	1.000,00	20,00	104,16	21,63	1.145,79	181446
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154894
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157777
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161443
			1.320,00	26,40	135,69	26,84	1.508,93	
<b>Unid: 21</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>LUCIA PEREIRA DA SILVA</b>					
P /	08/09/2017	(AVULSO)	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	135270
P /	09/09/2017	(AVULSO)	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	135343
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182538
			240,00	4,80	30,44	5,94	281,18	
<b>Unid: 22</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>MARIA IZABEL DA C. SOUZA SANTOS</b>					
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157779
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182539
			160,00	3,20	7,47	1,37	172,04	
<b>Unid: 23</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>SANDRA GOMES DE JESUS</b>					
P /	30/06/2017	13-23**	79,59	1,59	17,86	3,88	102,92	127583
P /	30/07/2017	13-23**	79,59	1,59	16,97	3,69	101,84	127584
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128284
P /	30/08/2017	13-23**	79,59	1,59	16,11	3,62	100,91	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130746
P /	30/09/2017	13-23**	79,59	1,59	15,15	2,96	99,29	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133351
P /	30/10/2017	13-23**	79,59	1,59	14,31	2,97	98,46	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136115
P /	30/11/2017	13-23**	79,59	1,59	13,41	2,66	97,25	153100
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138868
P /	30/12/2017	13-23**	79,59	1,59	12,55	2,51	96,24	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141634
P /	30/01/2018	13-23**	79,59	1,59	11,69	2,30	95,17	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145504
P /	28/02/2018	13-23**	79,59	1,59	10,83	2,10	94,11	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152821
P /	30/03/2018	13-23**	79,59	1,59	9,98	1,95	93,11	153121
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149588
P /	30/04/2018	13-23**	79,59	1,59	9,14	1,90	92,22	156686
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152074
P /	30/05/2018	13-23**	79,59	1,59	8,29	1,72	91,19	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154897
P /	30/06/2018	13-23**	79,59	1,59	7,43	1,37	89,98	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157780
P /	30/07/2018	13-23**	79,59	1,59	6,51	0,20	87,89	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161446
P /	30/08/2018	13-23**	79,59	1,59	5,68	0,00	86,86	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163184
P /	30/09/2018	13-23**	79,59	1,59	4,87	0,00	86,05	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166543
P /	30/10/2018	13-23**	79,59	1,59	4,06	0,00	85,24	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168581
P /	30/11/2018	13-23**	79,59	1,59	3,25	0,00	84,43	



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171424
P /	30/12/2018	13-23**	79,59	1,59	2,44	0,00	83,62	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174471
P /	30/01/2019	13-23**	79,59	1,59	1,62	0,00	82,80	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175707
P /	28/02/2019	13-23**	79,59	1,59	0,00	0,00	81,18	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180097
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182540
			3.351,39	66,99	368,14	63,92	3.850,44	

**Unid: 24 13 -** Proprietário: **LUCELIA PEREIRA DA SILVA**

P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	4993
P 06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,59	34,39	221,88	6284
P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7598
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8912
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	10539
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12760
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13684
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15629
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16584
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18127
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19893
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21612
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23361
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31181
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35040
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36851
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39670
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42279
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46172
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56743
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67729
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	70015
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73743
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77158
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79642
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82503
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84572
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87219
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89429
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92168
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93905
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95580
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98556
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100611
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102531
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105610
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108795
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110892
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120326
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123056
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168582
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171425
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174472
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180098
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182541

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			3.895,48	77,91	2.193,37	763,96	6.930,72	
<b>Unid: 31</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>SANDRA DE JESUS GUIMARAES</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171426
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180099
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182542
			240,00	4,80	4,08	0,00	248,88	
<b>Unid: 32</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>CELIA REGINA DE PAULA ASSIS</b>					
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174474
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175710
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180100
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182543
			320,00	6,40	4,90	0,00	331,30	
<b>Unid: 33</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>EDILENE ALVES DA SILVA</b>					
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152078
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154901
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157784
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161450
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163188
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166547
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168585
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171428
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174475
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175711
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180101
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182544
			960,00	19,20	54,38	5,21	1.038,79	
<b>Unid: 34</b>	<b>13</b>	-	Proprietário: <b>CLEITON COSTA DOS SANTOS</b>					
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13688
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15633
P /	20/01/2014	13-34	54,48	1,09	45,56	17,91	119,04	9707
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16588
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18131
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19897
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36855
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39674
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42283
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46176
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48945
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52160
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56747
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59946
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63425
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73747
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79646
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82507
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84576
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87223
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89433
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92172
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93909
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95584
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98560
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100615
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102535
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105614
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110896

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113823
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116537
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117820
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120330
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123060
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125751
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128289
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133356
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136120
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138873
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141639
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145509
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152823
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149593
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152079
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154902
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157785
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161451
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163189
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166548
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168586
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171429
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174476
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175712
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180102
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182545
			4.389,48	87,79	1.547,79	475,93	6.500,99	

**Unid: 41 13 -** Proprietário: **MARILENA DO ESPIRITO SANTO**

P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12765
P /	11/11/2013	13/41	51,63	1,03	45,41	18,29	116,36	4400
P /	30/11/2013	13/41	50,63	1,01	44,53	17,94	114,11	4401
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13689
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15634
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16589
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18132
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19898
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21617
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23366
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26215
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28538
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31186
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35045
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36856
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39675
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42284
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46177
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48946
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52161
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56748
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59947
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63426
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67734
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	70020
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73748
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77163
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79647
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82508

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

**Edifício: 0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84577
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87224
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89434
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92173
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93910
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95585
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98561
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100616
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102536
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105615
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108800
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110897
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113824
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116538
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117821
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120331
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123061
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125752
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128290
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130752
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133357
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136121
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138874
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141640
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145510
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152824
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149594
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152080
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154903
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157786
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161452
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163190
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166549
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168587
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171430
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174477
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175713
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180103
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182546
			5.412,26	108,24	2.192,30	711,50	8.424,30	

**Unid: 42 13 - Proprietário: ELAINE APARECIDA RAMOS DA**

P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18133
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152825
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154904
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182547
			320,00	6,40	84,61	29,46	440,47	

**Unid: 43 13 - Proprietário: ALESSANDRA APARECIDA FONSECA**

P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175715
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182548
			160,00	3,20	1,63	0,00	164,83	

**Unid: 44 13 - Proprietário: CRISTIANE SIQUEIRA DA SILVA**

P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93913
P /	28/09/2016	1344	102,94	2,06	33,21	5,71	143,92	94386
P /	28/10/2016	1344	102,94	2,06	32,08	5,62	142,70	94387
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105618
P /	28/11/2016	1344	102,94	2,06	30,92	5,43	141,35	94388
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108803

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P /	28/12/2016	1344	102,94	2,06	29,79	5,35	140,14	94389
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110900
P /	28/01/2017	1344	102,94	2,06	28,69	5,35	139,04	94390
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113827
P /	28/02/2017	1344	102,94	2,06	27,58	5,31	137,89	94391
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116541
P /	28/03/2017	1344	102,94	2,06	26,44	5,15	136,59	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117824
P /	28/04/2017	1344	102,94	2,06	25,33	5,13	135,46	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120334
P /	28/05/2017	1344	102,94	2,06	24,23	5,12	134,35	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123064
P /	28/06/2017	1344	102,94	2,06	23,10	5,02	133,12	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125755
P /	28/07/2017	1344	102,94	2,06	21,95	4,77	131,72	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128293
P /	28/08/2017	1344	102,94	2,06	20,84	4,68	130,52	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130755
P /	28/09/2017	1344	102,94	2,06	19,59	3,82	128,41	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133360
P /	28/10/2017	1344	102,94	2,06	18,50	3,85	127,35	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136124
P /	28/11/2017	1344	102,94	2,06	17,35	3,44	125,79	153101
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138877
P /	28/12/2017	1344	102,94	2,06	16,24	3,25	124,49	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141643
P /	28/01/2018	1344	102,94	2,06	15,12	2,97	123,09	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145513
P /	28/02/2018	1344	102,94	2,06	14,00	2,72	121,72	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152826
P /	28/03/2018	1344	102,94	2,06	12,90	2,53	120,43	153122
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149597
P /	28/04/2018	1344	102,94	2,06	11,82	2,45	119,27	156687
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152083
P /	28/05/2018	1344	102,94	2,06	10,72	2,23	117,95	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154906
P /	28/06/2018	1344	102,94	2,06	9,61	1,77	116,38	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157789
P /	28/07/2018	1344	102,94	2,06	8,42	0,26	113,68	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161455
P /	28/08/2018	1344	102,94	2,06	7,35	0,00	112,35	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163193
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166552
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168590
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171433
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174480
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175716
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180106
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182549
			4.950,56	99,04	884,59	165,45	6.099,64	

<b>Unid: 02</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>CAMILA CAMPOS DA SILVA</b>						
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117826	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123066	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125757	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128295	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130757	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133362
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136126
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138879
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141645
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145515
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152827
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149599
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152085
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154908
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157791
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161457
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163195
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166554
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168592
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171435
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174482
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175718
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180108
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182551
			1.920,00	38,40	233,31	41,97	2.233,68	

**Unid: 03 14 -** Proprietário: **CIRLENE DAS GRAÇAS TEODORO**

P 09/2012	10/09/2012	MENSAL	113,18	2,26	129,00	49,95	294,39	
P 10/2012	10/10/2012	MENSAL	113,18	2,26	127,35	49,95	292,74	
P 12/2012	10/12/2012	MENSAL	104,43	2,09	112,34	43,26	262,12	
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 04/2013	10/04/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,10	35,63	226,63	3934
P 05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	92,23	34,85	223,98	5004
P 08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	87,84	34,20	218,94	8923
P 09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	86,39	33,99	217,28	11351
P 10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	84,85	33,64	215,39	12771
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13695
P 12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	68,46	27,07	177,13	15640
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16595
P 02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	65,40	25,62	172,62	18138
P 03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,92	24,94	170,46	19904
P 04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,35	24,07	168,02	21623
P 05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	60,81	23,25	165,66	23372
P 06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,41	22,63	163,64	26221
P 07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,22	22,36	162,18	28544
P 08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,10	22,22	160,92	31192
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35051
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36862
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39681
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42290
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46183
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48952
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52167
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56754
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59971
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63432
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67740
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	70026
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73754
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77169
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79653

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82514
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84583
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87230
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89440
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92179
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93916
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95591
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98567
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100622
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102542
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105621
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108806
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110903
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113830
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116544
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117827
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120337
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123067
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125758
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128296
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130758
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133363
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136127
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138880
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141646
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145516
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152828
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149600
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152086
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154909
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157792
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161458
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163196
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166555
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168593
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171436
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174483
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175719
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180109
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182552
			<u>6.315,70</u>	<u>126,31</u>	<u>3.135,96</u>	<u>1.073,00</u>	<u>10.650,97</u>	

**Unid: 11 14 - Proprietário: JORGE FAUSTINO DE ALMEIDA**

P /	10/10/2016	1411	102,89	2,06	32,07	5,62	142,64	104637
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105623
P /	10/11/2016	1411	102,89	2,06	30,91	5,43	141,29	104638
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108808
P /	10/12/2016	1411	102,89	2,06	29,78	5,35	140,08	104639
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110905
P /	10/01/2017	1411	102,89	2,06	28,68	5,35	138,98	104640
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113832
P /	10/02/2017	1411	102,89	2,06	27,57	5,31	137,83	104641
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116546
P /	10/03/2017	1411	102,89	2,06	26,42	5,15	136,52	104642
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117829
P /	10/04/2017	1411	102,89	2,06	25,32	5,13	135,40	104643
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120339
P /	10/05/2017	1411	102,89	2,06	24,21	5,11	134,27	104644

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 100502303020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123069
P /	10/06/2017	1411	102,89	2,06	23,09	5,01	133,05	104645
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125760
P /	10/07/2017	1411	102,89	2,06	21,94	4,76	131,65	104646
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128298
P /	10/08/2017	1411	102,89	2,06	20,83	4,67	130,45	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130760
P /	10/09/2017	1411	102,89	2,06	19,58	3,82	128,35	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133365
P /	10/10/2017	1411	102,89	2,06	18,49	3,84	127,28	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136129
P /	10/11/2017	1411	102,89	2,06	17,34	3,44	125,73	153102
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138882
P /	10/12/2017	1411	102,89	2,06	16,23	3,25	124,43	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141648
P /	10/01/2018	1411	102,89	2,06	15,11	2,97	123,03	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145518
P /	10/02/2018	1411	102,89	2,06	14,00	2,72	121,67	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152829
P /	10/03/2018	1411	102,89	2,06	12,90	2,53	120,38	153123
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149602
P /	10/04/2018	1411	102,89	2,06	11,81	2,45	119,21	156688
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152088
P /	10/05/2018	1411	102,89	2,06	10,72	2,23	117,90	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154911
P /	10/06/2018	1411	102,89	2,06	9,60	1,77	116,32	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157794
P /	10/07/2018	1411	102,89	2,06	8,42	0,26	113,63	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161460
P /	10/08/2018	1411	102,89	2,06	7,35	0,00	112,30	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163198
P /	10/09/2018	1411	102,89	2,06	6,30	0,00	111,25	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166557
P /	10/10/2018	1411	102,89	2,06	5,25	0,00	110,20	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168595
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171438
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174485
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175721
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180111
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182554
			4.972,25	99,50	832,77	153,17	6.057,69	

**Unid: 12 14 -** Proprietário: **MARIA DE LOURDES DE JESUS**

P 07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	89,03	34,03	219,96	7612
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13698
P 01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,89	26,29	174,78	16598
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133366
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136130
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141649
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145519
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152830
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149603
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152089
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154912
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168596
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171439
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174486
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182555



Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			1.230,00	24,60	341,67	112,49	1.708,76	
<b>Unid: 14</b>	<b>14</b>	-	Proprietário: <b>JULIANA APARECIDA PERIN</b>					
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95596
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98572
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100627
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102547
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105626
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108811
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110908
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113835
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116549
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117832
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120342
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123072
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125763
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128301
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130763
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133368
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136132
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138885
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141651
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145521
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152831
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149605
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161463
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163201
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166560
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168598
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171441
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175724
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180114
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182557
			2.400,00	48,00	450,56	82,04	2.980,60	
<b>Unid: 21</b>	<b>14</b>	-	Proprietário: <b>SORAIA APARECIDA OLIVEIRA</b>					
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120343
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130764
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133369
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136133
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138886
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141652
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149606
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152092
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154915
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157798
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161464
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163202
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166561
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168599
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182558
			1.200,00	24,00	147,83	25,96	1.397,79	
<b>Unid: 23</b>	<b>14</b>	-	Proprietário: <b>RONALDO SIMOSO</b>					
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182560
			80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	
<b>Unid: 24</b>	<b>14</b>	-	Proprietário: <b>ALICE DA SILVA</b>					
P 11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	83,56	33,66	214,12	13704
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73763

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108815
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152832
			335,00	6,70	158,08	52,71	552,49	
<b>Unid: 31</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>CELIA REGINA VIEIRA</b>					
P 01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	110,02	42,16	258,70	
P 02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	98,33	37,31	233,03	
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33	
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39691
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52177
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56764
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59981
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63442
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	70036
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73764
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77179
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79663
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82524
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84593
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87240
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89450
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92189
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93926
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95601
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98577
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100632
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102552
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105631
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108816
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110913
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113840
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116554
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117837
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120347
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123077
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125768
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128306
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130768
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133373
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136137
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138890
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141656
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145526
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152833
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149610
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152096
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154919
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157802
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161468
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163206
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166565
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168603
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171446
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174493
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175729
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180119
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182562
			4.214,91	84,30	1.370,40	387,46	6.057,07	

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
<b>Unid: 32 14 -</b>			Proprietário: <b>MARIA CRISTINA LEITE</b>						
P /	07/03/2017	14322	2.500,00	50,00	642,01	125,03	3.317,04	119864	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117838	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120348	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123078	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125769	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128307	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130769	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133374	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136138	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138891	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141657	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145527	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152834	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149611	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152097	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154920	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157803	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161469	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163207	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166566	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168604	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171447	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174494	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175730	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180120	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182563	
			4.500,00	90,00	895,01	170,99	5.656,00		
<b>Unid: 33 14 -</b>			Proprietário: <b>EDIMARA DE SIQUEIRA SILVESTRE</b>						
P /	02/03/2018	14-33**	1.300,00	26,00	162,95	31,92	1.520,87	147853	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149612	
			1.380,00	27,60	172,98	33,88	1.614,46		
<b>Unid: 34 14 -</b>			Proprietário: <b>DANIELE FERNANDES DOS SANTOS</b>						
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145529	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152836	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154922	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157805	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161471	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163209	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166568	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168606	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171449	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174496	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175732	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180122	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182565	
			1.040,00	20,80	67,82	7,72	1.136,34		
<b>Unid: 41 14 -</b>			Proprietário: <b>NUBIA RAFAELA SANTOS OLIVEIRA</b>						
P /	15/09/2018	14-41	125,82	2,52	7,70	0,00	136,04	167080	
P /	15/10/2018	14-41	125,82	2,52	6,42	0,00	134,76	169736	
P /	15/11/2018	14-41	125,82	2,52	5,13	0,00	133,47	172153	
P /	15/12/2018	14-41	125,82	2,52	3,85	0,00	132,19	175397	
P /	15/01/2019	14-41	125,82	2,52	2,57	0,00	130,91	177451	
P /	15/02/2019	14-41	125,82	2,52	1,28	0,00	129,62		
P /	15/03/2019	14-41	125,82	2,52	0,00	0,00	128,34		
			880,74	17,64	26,95	0,00	925,33		

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto	
<b>Unid: 42 14 -</b>			Proprietário: <b>RAFAELA FERREIRA LIMA</b>						
P 03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,00	36,43	229,33		
P 09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	56,06	22,22	159,88	35066	
P 10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	54,66	21,53	157,79	36877	
P 11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	53,42	21,14	156,16	39696	
P 12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	52,39	21,13	155,12	42305	
P 01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	51,35	21,09	154,04	46198	
P 02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,04	18,49	149,13	48967	
P 03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,49	17,34	146,43	52182	
P 04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,07	16,42	144,09	56769	
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59987	
P 06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,12	14,23	138,95	63447	
P 07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,84	13,50	136,94	67755	
P 08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,66	12,95	135,21	70041	
P 09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	39,61	12,72	133,93	73769	
P 10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	38,61	12,56	132,77	77184	
P 11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	37,60	12,40	131,60	79668	
P 12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	35,92	10,50	128,02	82529	
P 01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,69	9,68	125,97	84598	
P 02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,27	8,32	123,19	87245	
P 03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,07	7,47	121,14	89455	
P 04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,04	7,08	119,72	92194	
P 05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,96	6,52	118,08	93931	
P 06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,80	5,66	116,06	95606	
P 07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,79	5,25	114,64	98582	
P 08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,75	4,70	113,05	100637	
P 09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	25,81	4,44	111,85	102557	
P 10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,93	4,37	110,90	105636	
P 11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	24,03	4,22	109,85	108821	
P 12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	23,16	4,16	108,92	110918	
P 01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,30	4,16	108,06	113845	
P 02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,43	4,13	107,16	116559	
P 03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,54	4,00	106,14	117842	
P 04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,69	3,99	105,28	120352	
P 05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,83	3,98	104,41	123082	
P 06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,95	3,90	103,45	125773	
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128311	
P 08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,19	3,63	101,42	130773	
P 09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,22	2,97	99,79	133378	
P 10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	14,38	2,99	98,97	136142	
P 11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	13,48	2,68	97,76	138895	
P 12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	12,62	2,53	96,75	141661	
P 01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,75	2,31	95,66	145531	
P 02/2018	10/02/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,88	2,11	94,59	152837	
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149615	
P 04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,19	1,91	92,70	152101	
P 05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,33	1,73	91,66	154924	
P 06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,47	1,37	90,44	157807	
P 07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,54	0,20	88,34	161473	
P 08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,71	0,00	87,31	163211	
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166570	
P 10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,08	0,00	85,68	168608	
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171451	
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174498	
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175734	
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180124	
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182567	

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 83Vz1spa.

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Correção calculada até: 08/2018

Período: 01/01/1980 a 29/03/2019

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
			4.495,00	89,90	1.467,39	425,95	6.478,24	
<b>Unid: 43</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>FATIMA LUCIANA SEVERO PINTO</b>					
P 11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	3,26	0,00	84,86	171452
P 12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	2,45	0,00	84,05	174499
P 01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,63	0,00	83,23	175735
P 02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42	180125
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182568
			400,00	8,00	8,16	0,00	416,16	
<b>Unid: 44</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	Proprietário: <b>ALBERTO ALVES DE ALMEIDA</b>					
P 05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	44,52	15,18	141,30	59989
P 07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,06	3,70	102,36	128313
P 03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,03	1,96	93,59	149617
P 09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	4,90	0,00	86,50	166572
P 03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	182569
			400,00	8,00	76,51	20,84	505,35	
247 unidades devedoras			549.033,62	10.946,22	171.008,43	51.790,89	782.779,16	



### TOTALIZADOR DE UNIDADES E FRAÇÃO

Edifício	Qt. Unid.	Fração 1	Fração 2	Fração 3	Fração 4	Fração 5
0008 - CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II	280	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000
<b>Total de registros:</b>	280					

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código NBWSRRCm.

-----  
**DEMONSTRATIVO DE RATEIO**  
**Março/2019 -**  
 -----

**0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**  
**RUA DOUTOR FRANCISCO SOARES MARIALVA N 2399 - 08750-770**  
**JUNDIAPEBA - MOGI DAS CRUZES/SP**

DESPESAS			
ENCARGOS (0,00%)			
	CH.DÉBITO - TARIFAS BANCÁRIAS.....		0,00
ADMINISTRACAO (100,00%)			
001	CH.900412 - TAXA ADMINISTRATIVA - REFERENTE A OUTUBRO DE 2017.....	2.600,00	
002	CH.900412 - PROCESSO JUDICIAL - PARCELA 4/5.	600,00	3.200,00
SUBTOTAL.....			3.200,00
TOTAL DE DESPESAS.....			3.200,00

POSICAO FINANCEIRA	CREDITO	DEBITO	SALDO
SALDO ANTERIOR.....			-12.834,06
P.FINANCEI RECEB. REF.05/2018 1 UNID. 04 43,	80,00		
P.FINANCEI RECEB. REF.06/2018 1 UNID. 04 43,	80,00		
P.FINANCEI RECEB. REF.11/2018 1 UNID. 01 11,	80,00		
P.FINANCEI RECEB. REF.12/2018 1 UNID. 06 13,	80,00		
P.FINANCEI RECEB. REF.01/2019 1 UNID. 01 11,	80,00		
P.FINANCEI RECEB. REF.02/2019 8 UNID. 03 24, 05 02, 05 14, 05 32, 07 14, 07 33, 10 14, 10 44,.....	640,00		
P.FINANCEI RECEB. REF.03/2019 64 UNID. 01 04, 01 11, 01 14, 01 21, 01 24, 01 44, 02 02, 02 03, 02 24, 02 34, 02 41, 03 01, 03 02, 03 03, 03 11, 03 13, 03 31, 03 42, 03 43, 04 02, 04 11, 04 22, 04 43, 04 44, 05 01, 05 03, 05 43, 05 44, 06 01, 06 03, 06 04, 06 21, 06 42, 06 44, 07 13, 07 14, 07 44, 08 11, 08 21, 08 22, 08 43, 09 12, 09 22, 09 33, 10 22, 10 23, 10 42, 10 43, 11 01, 11 04, 11 31, 12 12, 12 13, 12 14, 12 21, 12 32, 13 12, 13 14, 14 04, 14 13, 14 22, 14 24, 14 33, 14 41,.....	5.120,00		
ENC. P.FINANCEI REF.05/2018 1 UNID. 04 43,..	10,19		
ENC. P.FINANCEI REF.06/2018 1 UNID. 04 43,..	9,04		
ENC. P.FINANCEI REF.11/2018 1 UNID. 01 11,..	4,57		
ENC. P.FINANCEI REF.01/2019 1 UNID. 01 11,..	3,04		
ENC. P.FINANCEI REF.02/2019 7 UNID. 03 24, 05 02, 05 14, 05 32, 07 14, 10 14, 10 44,..	11,20		
ENC. P.FINANCEI REF.03/2019 32 UNID. 01 11, 01 44, 02 02, 02 24, 02 34, 03 01, 03 02, 03 31, 03 42, 03 43, 04 11, 04 43, 05 01, 05 44, 06 01, 06 04, 06 21, 07 13, 07 44, 08 11, 08 22, 09 22, 10 22, 10 23, 10 42, 11 04, 11 31, 12 13, 12 14, 12 32, 13 14, 14 13,.....	51,20		
DESPESAS DO MES.....		3.200,00	
DEFICIT.....			-9.784,82

AJUSTES	CREDITO	DEBITO	SALDO
SALDO ANTERIOR.....			294,45
AJUSTES RECEB. REF.05/2018 1 UNID. 04 43,...	5,83		
AJUSTES RECEB. REF.12/2018 1 UNID. 06 13,...	0,73		
AJUSTES RECEB. REF.02/2019 1 UNID. 07 33,...		2,58	
AJUSTES RECEB. REF.03/2019 4 UNID. 02 41, 03 13, 06 03, 07 14,.....	8,00		
1 UNID. 06 04,.....	13,22		
SALDO FINAL.....			319,65

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código NBWSRRCm.

**DEMONSTRATIVO DE RATEIO**  
**Março/2019 -**

**0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**  
**RUA DOUTOR FRANCISCO SOARES MARIALVA N 2399 - 08750-770**  
**JUNDIAPEBA - MOGI DAS CRUZES/SP**

AVULSOS	CREDITO	DEBITO	SALDO
SALDO ANTERIOR.....			4.183,06
SALDO FINAL.....			4.183,06

ACORDOS	CREDITO	DEBITO	SALDO
SALDO ANTERIOR.....			8.193,45
ACORDOS 1 UNID. 06 31,.....	100,45		
ACORDOS 1 UNID. 11 21,.....	56,91		
ACORDOS 1 UNID. 14 13,.....	71,00		
ACORDOS 1 UNID. 03 31,.....	209,44		
ACORDOS 1 UNID. 04 43,.....	95,04		
ACORDOS 1 UNID. 06 04,.....	74,73		
ACORDOS 1 UNID. 06 01,.....	80,41		
ACORDOS 1 UNID. 03 13,.....	73,66		
ACORDOS 1 UNID. 09 41,.....	76,89		
SALDO FINAL.....			9.031,98

DESPESAS INDIVIDUAIS	CREDITO	DEBITO	SALDO
SALDO ANTERIOR.....			96,50
TARIFA EMISSAO SEGUNDA VIA REF.05/2018 1 UNID. 04 43,.....	5,00		
TARIFA EMISSAO SEGUNDA VIA REF.06/2018 1 UNID. 04 43,.....	5,00		
TARIFA EMISSAO SEGUNDA VIA REF.11/2018 1 UNID. 01 11,.....	5,00		
TARIFA EMISSAO SEGUNDA VIA REF.12/2018 1 UNID. 06 13,.....	5,00		
TARIFA EMISSAO SEGUNDA VIA REF.01/2019 1 UNID. 01 11,.....	5,00		
TARIFA EMISSAO SEGUNDA VIA REF.02/2019 1 UNID. 07 33,.....	5,00		
ENC. DESP.INDI REF.05/2018 1 UNID. 04 43,...	0,64		
ENC. DESP.INDI REF.06/2018 1 UNID. 04 43,...	0,57		
ENC. DESP.INDI REF.11/2018 1 UNID. 01 11,...	0,29		
ENC. DESP.INDI REF.01/2019 1 UNID. 01 11,...	0,19		
SALDO FINAL.....			128,19

RECEITAS	CREDITO	DEBITO	SALDO
SALDO ANTERIOR.....			0,00
SALDO FINAL.....			0,00

RESUMO FINANCEIRO	ANTERIOR	CREDITO	DEBITO	SALDO
POSICAO FINANCEIRA.....	-12.834,06	6.249,24	-3.200,00	-9.784,82
AJUSTES.....	294,45	27,78	-2,58	319,65
AVULSOS.....	4.183,06	0,00	0,00	4.183,06
ACORDOS.....	8.193,45	838,53	0,00	9.031,98
DESPESAS INDIVIDUAIS.....	96,50	31,69	0,00	128,19
RECEITAS.....	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DO RESUMO.....</b>	<b>-66,60</b>	<b>7.147,24</b>	<b>-3.202,58</b>	<b>3.878,06</b>

PREVISAO - 03/2019 - Vencimento: 10/03/2019

FOLHA DE PAGAMENTO (100,00%)	
001 CONDOMINIO.....	22.320,00



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código NBWSFRcm.

-----  
**DEMONSTRATIVO DE RATEIO**  
**Março/2019 -**  
 -----

**0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**  
**RUA DOUTOR FRANCISCO SOARES MARIALVA N 2399 - 08750-770**  
**JUNDIAPEBA - MOGI DAS CRUZES/SP**


SUBTOTAL.....	22.320,00
TOTAL RATEADO.....	22.320,00

-----  
**DEMONSTRATIVO DO RATEIO**  
 -----

CONDOMINIO.....	80,00 x 279 UNIDADE =	22.320,00
TOTAL P/CADA UNIDADE.....	80,00	22.320,00

**Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral****Contribuinte,**

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		<b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>	
<b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>17.007.149/0001-03</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>11/05/2012</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CONDOMINIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA 2</b>			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>81.12-5-00 - Condomínios prediais</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>Não informada</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>308-5 - CONDOMINIO EDILICIO</b>			
LOGRADOURO <b>R DOUTOR FRANCISCO SOARES MARIALVA</b>	NÚMERO <b>2399</b>	COMPLEMENTO	
CEP <b>08.750-770</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>JUNDIAPEBA</b>	MUNICÍPIO <b>MOGI DAS CRUZES</b>	UF <b>SP</b>
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>11/05/2012</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.183, de 19 de agosto de 2011.

Emitido no dia **14/04/2014** às **14:18:40** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Voltar](#)



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

[Atualize sua página](#)



www.oliveiraemelo.com

1. Oficial de Reg. de Títulos e Doc.  
 Protocolizado, Microfilmado e  
 Registrado Sob N. 72.146

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE 24/01/2018**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**

**Rua: Dr. Francisco Soares Marialva, 2.399 - Jundiapéba, Mogi das Cruzes  
 CEP: 08750-770**

**Local de Realização: Salão de Festas**

No dia 24 de Janeiro de dois mil e dezoito, às 19 horas e 30 minutos em segunda convocação, em virtude da falta de "quorum" em primeira convocação, deu-se início a presente Assembléia Geral Extraordinária deste condomínio, conforme o edital de convocação enviado a todos, com a presença dos condôminos que assinaram a lista de presença, foi iniciado os trabalhos. Foi convidado para presidir a reunião o Dr. Alan da Fraga Melo (advogado da empresa Oliveira & Melo Condomínios) e para secretariar a Sra. Lilian Alves Administradora da empresa Oliveira & Melo Condomínios), o que foi submetido e aprovado pelos presentes. O presidente deu início aos trabalhos, consultando os presentes quanto á regularidade da convocação, não havendo qualquer manifestação contrária, o Presidente declarou a Assembléia regularmente convocada e fez a sua instalação. Em seguida procedeu-se à leitura da "Ordem do Dia" constante do "**Edital de Convocação**" e cujo único item é: **Eleição de Síndico**: Ao iniciar a reunião o Dr. Alan (advogado da empresa Oliveira & Melo Condomínios) informou aos presentes sobre o vencimento do mandato de Síndico deste residencial. Informou ainda que o candidato ao cargo de Síndico deve estar adimplente com o condomínio. Em foco, como candidata ao cargo a Sub-Síndica do condomínio apresentou-se unicamente a atual Sub-Síndica Sra. Leilane Fonseca, (moradora do bloco 3 Apt. 34), como não houve nenhum outro candidato a este cargo a Sra. Leilane Fonseca portadora do RG 41.144.113-9 e CPF 364.303.978-66 foi eleita por unanimidade Síndica do Condomínio Residencial Jundiapéba II. Encerrando esta AGE, não havendo mais nada a se tratar e como nenhum dos presentes quis fazer uso da palavra, o Presidente e a empresa **Oliveira & Melo Condomínios** agradeceram a presença de todos e se deram por encerrada esta Assembléia, da qual lavrei esta ata e que por delegação dos presentes, será levada a registro em cartório, assinada apenas pelo Presidente e pela Secretária, para que assim posteriormente seja distribuída entre aos Condôminos.

**Alan da Fraga Melo**

**CPF: 264.036.718-80  
 Presidente**

**Lilian Alves Fraga Melo**

**CPF: 274.653.868-70  
 Secretária**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código xjC9Ce2w.



**2º**

**2º Oficial de Registro de Imóveis da  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP**

FICHA  
01

**LIVRO N.º 3 - REGISTRO AUXILIAR**

**REGISTRO N.º 10.758**

Em 11 de maio de 2012

**CONVENÇÃO DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**

Por Instrumento Particular datado de 25 de abril de 2012, o proprietário, **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 03.190.167/0001-50, criado e administrado por força do parágrafo 8º, do artigo 2º, e inciso IV, do artigo 4º, da Lei n.º 10.188, de 12/02/2001, pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.360.305/0001-04, firma a presente Convenção, para a administração, a conservação e a ordem interna do empreendimento denominado "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**", situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva n.º 2399, objeto da matrícula n.º 44.841, que se regerá pela Lei 4.591, de 16/12/1964, e pela Lei 10.406, de 10/01/2002, sendo convencionado os seguintes termos: Capítulo I: do objeto; Capítulo II: do regimento interno, quanto ao uso, fruição e destinação; Capítulo III: do seguro, do incêndio, da demolição, da reconstrução, dos danos e obras; Capítulo IV: da administração do condomínio, do síndico, do conselho consultivo, das assembléias, das despesas e do fundo de reserva; Capítulo V: das penalidades; Capítulo VI: das disposições transitórias; Capítulo VII: das disposições gerais. Ficam, o instrumento de convenção e os demais documentos apresentados, devidamente arquivados nesta Serventia. A Instituição e Especificação do Condomínio é registrada nesta data sob n.º 13 na matrícula n.º 44.841. (Protocolo n.º 195.957 em 02/05/2012).

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
**VALTER ALVES DE MELLO**

2º OFICIAL REG. DE IMÓVEIS E ANEXOS  
Plínio Schenk Júnior  
Oficial-Delegado  
Valter Alves de Mello  
Substituto do Oficial  
MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO

3859-AA 116 28  
Este documento e cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQy.

FICHA \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 VERSO \_\_\_\_\_

LIVRO N.º 3 - REGISTRO AUXILIAR

**EM BRANCO**

2º Oficial de Registro de Imóveis  
e Anexos de Mogi das Cruzes

**EM BRANCO**

2º Oficial de Registro de Imóveis  
e Anexos de Mogi das Cruzes

**CERTIFICO**, que a presente é reprodução fiel da matrícula a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º, da Lei n.º 6.015/73. **NADA MAIS** havendo a certificar além dos atos já expressamente lançados na aludida matrícula.  
Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012.

SUBSTITUTO DO OFICIAL: \_\_\_\_\_ (VALTER ALVES DE MELLO)  
(Emols.: Oficial: R\$ 22,01; Estado: R\$ 6,45; Ipesp: R\$ 4,64; Sinoreg: R\$ 1,16; TJSP: R\$ 1,16; Total: R\$ 35,23).

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQy.



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes

Fls. 01

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

## 2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

de Mogi das Cruzes

MATRÍCULA  
44.841

FICHA  
01

Mogi das Cruzes, 08 de Abril de 19 98

**LOCALIZAÇÃO:** RUAS VINTE, BENEDITO PEREIRA FRANCO, QUINZE e VINTE E DOIS - QUADRA 108 - Vila Jundiapéba, distrito de Jundiapéba, deste Município e Comarca.

**IMÓVEL:** UM TERRENO composto da quadra 108, da Vila Jundiapéba, perímetro urbano do distrito de Jundiapéba, deste Município e Comarca, medindo 100,00 metros de frente para a Rua Vinte, lado ímpar, 100,00 metros de um lado para a Rua Benedito Pereira Franco, lado par, 100,00 metros de outro lado para a Rua Quinze, lado ímpar e 100,00 metros nos fundos para a Rua Vinte e dois, lado par, encerrando a área de 10.000,00 metros quadrados.-

**PROPRIETÁRIOS:** COMPANHIA SUZANO DE PAPEL E CELULOSE, com sede em São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º.1.355, 5º ao 10º andares, CGC/MF.60.651.726/0001-16, proprietária de parte ideal correspondente a 2/3 do imóvel; LEON FEFFER e sua mulher ANTONIETA TEPERMAN FEFFER, brasileiros, ele industrial, RG. n.º.142.813, inscrito no CPF. sob n.º.006.295.968, ela do lar, RG. n.º.352.611, residentes e domiciliados à Rua Escócia n.º 253, São Paulo, Capital, proprietários de parte ideal correspondente a 73% de 1/3 do imóvel e MAX FEFFER e sua mulher BETTY VAIDERGORN FEFFER, brasileiros, ele industrial, RG.846.575, inscrito no CPF. sob n.º.006.296.428, ela do lar, RG.2.009.990, residentes e domiciliados à Praça San Martin n.º 92, São Paulo, Capital, proprietários de parte ideal correspondente a 27% de 1/3 do imóvel.

**REGISTROS ANTERIORES:** Transcrições n.ºs.64.976; 64.979; 72.423; 74.015; 74.016 e 76.992, todos do 1º Registro de Imóveis desta Comarca.

**CADASTRO MUNICIPAL:** Z.3 - S.18 - Q.075 - Un.001

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:  (ROBERTO LÚCIO VIEIRA)

OFICIAL SUBSTITUTA   
MARCIA RACHEL SANT'ANNA BRASIL

Av.01 / **OBITO**

Por escritura de 25 de agosto de 1977, (Livro n.º.486-fls.207/264) e escritura de retificação e ratificação datada de 10 de novembro de 1997, (Livro n.º.863-fls.08/74), ambas do 1º

CONTINUA NO VERSO

Este documento é uma cópia digital assinado digitalmente por ALÂN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 100502303020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQy.

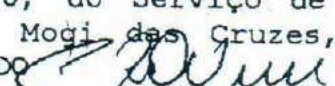
MATRICULA

44.841


FICHA

01

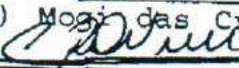
VERSO

Serviço de Notas desta Comarca, foi autorizada a presente averbação nesta matrícula para ficar constando o falecimento de ANTONIETA TEPERMAN FEFFER, ocorrido aos 14/09/1.995, conforme se comprova pela certidão de obito extraída do Livro C-51, fls 150 nº 24.070, do Serviço de Registro Civil do 30º Subdistrito da Capital. Mogi das Cruzes, 08 de abril de 1998.- O ESCRIVENTE AUTORIZADO:  (ROBERTO LÚCIO VIEIRA)

**R.02 / DIVISÃO**

Conforme escrituras mencionadas na Av.01, se verifica que em virtude de divisão parcial procedida entre os condôminos COMPANHIA SUZANO DE PAPEL E CELULOSE, ESPOLIO DE ANTONIETA TEPERMAN FEFFER, representado por seu inventariante, Sr. LEON FEFFER, nos termos do Alvará de 06/11/1996, processo 1.113/95, 12ª Vara da Família e Sucessões da Capital de São Paulo, e MAX FEFFER e sua mulher BETTY VAIDERGORN FEFFER, todos já qualificados, o imóvel desta matrícula ficou pertencendo a condômina COMPANHIA SUZANO DE PAPEL E CELULOSE; pelo valor de Cr\$.20.500,00 (da época), sendo de R\$.45.360,00 o valor venal.- Mogi das Cruzes, 08 de abril de 1998. O ESCRIVENTE AUTORIZADO:  (ROBERTO LÚCIO VIEIRA)

**Av.03 / INCORPORAÇÃO**

Por requerimento formulado em Suzano, aos 12 de Dezembro de 2.004, procede-se a presente averbação para constar que conforme Atas de Assembléias Gerais Extraordinárias de 29/06/2004, devidamente registrada na JUCEB sob nº 96549027 em 14/07/2004 e de 30/06/2004, devidamente registrada na JUCESP nº 359.697/04-5 em 26/07/2004, a proprietária foi incorporada pela BAHIA SUL CELULOSE S.A. inscrita no CNPJ/MF sob nº 16.404.287/0001-55, com sede na Avenida Tancredo Neves nº 274, Centro Empresarial, Iguatemi II, Bloco B, sala 121, Salvador-BA; tendo sido este imóvel avaliado em R\$ 13.433,68 sendo de R\$.34.020,00 o valor tributário. Foram apresentadas a Certidão Positiva de Débito com Efeitos de Negativa expedida pelo INSS sob nº 527602004-21003030, arquivada nesta Serventia, na pasta nº 19, fls. 134 e a Certidão Positiva de Débitos de Tributos e Contribuições Federais, com Efeitos de Negativa expedida pela Secretaria da Receita Federal, arquivada nesta Serventia, na pasta nº 02, fls. 055, em nome da incorporada. (Protocolo nº 130.562 em 21/03/2005) Mogi das Cruzes, 04 de Abril de 2.005. O ESCRIVENTE AUTORIZADO:  (ROBERTO LÚCIO VIEIRA)

CONTINUA NA FICHA Nº 02

TRIBUNAL REG. DE IMÓVEIS E  
Plínio Schenk Junior  
Oficial Delegado  
Valter Alves de M...  
Substituto de M...  
Mogi das Cruzes - Estado de São Paulo



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fls. 02

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

**2.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
de Mogi das Cruzes

MATRÍCULA  
44.841

FICHA  
02

Mogi das Cruzes, 04 de Abril de 2005

**Av.04 / ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO**

Pelo requerimento mencionado na Av.03, procede-se a presente averbação para constar que conforme Atas de Assembléias Gerais Extraordinárias de 29/06/2004 e de 15/09/2004, devidamente registradas na JUCEB sob n°s 96549027 em 14/07/2004 e sob n° 96562991 em 22/09/2004, a **BAHIA SUL CELULOSE S.A.**, teve sua denominação social alterada para **SUZANO BAHIA SUL PAPEL E CELULOSE S.A.** (Protocolo n° 130.562 em 21/03/2005). Mogi das Cruzes, 04 de Abril de 2.005. O **ESCR. AUTORIZADO:** *[Assinatura]*  
**(ROBERTO LÚCIO VIEIRA)**

**SUBSTITUTA DO OFICIAL:** *[Assinatura]*  
**MARCIA RACHEL SANT'ANNA BRASIL**

**AV.05/ ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO**

Por requerimento formulado em São Paulo, em 20 de dezembro de 2006, foi solicitada a presente averbação para constar que conforme se verifica da Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 06 de julho de 2006, devidamente registrada na JUCEB em 24 de julho de 2006, sob n° 96695371, protocolo 06/136088-0, foi alterada a denominação social da **SUZANO BAHIA SUL PAPEL E CELULOSE S/A**, para **SUZANO PAPEL E CELULOSE S/A**. Em consequência, essa mesma assembléia alterou o artigo 1º do Estatuto Social da referida Companhia, que se encontrava consolidado conforme Ata da Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária de 26 de abril de 2006, para introduzir essa modificação. (Protocolo n° 141.586 em 11/01/2007). Mogi das Cruzes, 01 de Fevereiro de 2007. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** *[Assinatura]* **(JOSÉ ROBERTO DE ARAUJO)**

**Av.06/ NOVA DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA**

Procede-se a presente averbação nesta matrícula, para ficar constando que a **RUA VINTE**, nela mencionada, passou a denominar-se **RUA CARAIBA** e atualmente denomina-se **RUA FRANCISCO SOARES MARIALVA**, conforme se comprova pela Lei Municipal 3986/93-CM. (Protocolo n°.166.107 em 11/12/2009). Mogi das Cruzes, 04 de janeiro de 2010. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** *[Assinatura]*  
**(MAURIMAR BOSCO CHIASSO FILHO)**

**Av.07/ NOVA DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA**

Procede-se a presente averbação nesta matrícula, para ficar constando que a **RUA QUINZE**, nela mencionada, passou a denominar-se **RUA TENETE MANOEL ALVES DOS ANJOS**, conforme se

Continua no verso.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQy.

3859-AA 11676





MATRÍCULA

44.841

FICHA

02

VERSO

2º OFICIAL REG. DE IM

Plínio Sorenk

Oficial Delegado

Valter Alves de

Substituto do

MOGI DAS CRUZES - EST

comprova pelo Decreto Municipal 3060/67. (Protocolo nº. 166.107 em 11/12/2009). Mogi das Cruzes, 04 de janeiro de 2010. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** [Assinatura] (MAURIMAR BOSCO CHIASSO FILHO)

#### Av.08/ NOVA DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Procede-se a presente averbação nesta matrícula, para ficar constando que a **RUA VINTE E DOIS**, nela mencionada, passou a denominar-se **RUA ÁUSTRIA**, e atualmente denomina-se **AVENIDA LUCIANO DE CASTRO AFFONSO**, conforme se comprova pela Lei Municipal 3672/91-CM. (Protocolo nº. 166.107 em 11/12/2009). Mogi das Cruzes, 04 de janeiro de 2010. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** [Assinatura] (MAURIMAR BOSCO CHIASSO FILHO)

#### R.09 VENDA E COMPRA

Por instrumento particular, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 8º da Lei nº. 10.188, de 12/02/2001, compilada com as alterações posteriores, passado em São Paulo, em 10 de dezembro de 2009, a proprietária **SUZANO PAPEL E CELULOSE S/A.**, inscrita no CNPJ/MF nº 16.404.287/0001-55, com sede em Salvador-BA., na Avenida Professor Magalhães Neto, 1.572, 2º andar, salas 206/207 e 208, Bairro Pirituba, vendeu o imóvel ao **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, CNPJ nº. 03.190.167/0001-50, representado, por força do parágrafo 8º, do artigo 2º e inciso IV do artigo 4º da Lei nº. 10.188, de 12/02/2001, alterada pela Lei 11.474 de 15/05/2007 - pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 00.360.305/0001-04; pelo valor de **R\$379.000,00**, estando incluído nesse valor outros imóveis. Consta do título que o valor global da operação contratada naquele instrumento é de **R\$14.488.705,79** que compreende o valor total da venda e compra acima mencionado e o valor para produção e conclusão do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II", composto de 280 unidades a ser executado nos imóveis adquiridos, tudo na forma e demais condições constantes do citado instrumento, e em conformidade com a aludida Legislação. Comparece como construtora: **CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.**, inscrita no CNPJ/MF nº 08.797.760/0001-83, com sede em São Paulo-SP., na Rua Funchal, 411, 13º andar, Vila Olímpia. A vendedora apresentou a Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciária e às de Terceiros - Ministério da Fazenda - Secretaria da Receita Federal do Brasil nº. 076192009-040233060 datada de 14/12/2009, arquivada nesta Serventia, na pasta nº. 26, fls. 215 e a Certidão Conjunta

Continua na ficha 03



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fls. 03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
de Mogi das Cruzes

MATRÍCULA  
44.841

FICHA  
03

Mogi das Cruzes, 4 de janeiro de 2010

Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União - Ministério da Fazenda - Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - Secretaria da Receita Federal do Brasil, código de controle da certidão: 1119.7F62.83BB.1654, datada 19/11/2009, também arquivada nesta Serventia, na pasta nº.02, fls.198. (Protocolo nº.166.107 em 11/12/2009). Mogi das Cruzes, 04 de janeiro de 2010. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** PLÍNIO SCHENK JUNIOR (MAURIMAR BOSCO CHIASSO FILHO)

OFICIAL DELEGADO:  
PLÍNIO SCHENK JUNIOR

**Av.10/ CONSTITUIÇÃO DE PATRIMÔNIO / RESTRICÇÕES**

Conforme Instrumento Particular mencionado no R.09, se verifica que: 1º) O imóvel ora adquirido comporá o patrimônio do fundo a que se refere o "caput" do artigo 2º da Lei nº.10.188/2001, que instituiu o PAR - PROGRAMA DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL. 2º) - O empreendimento referido, bem como seus frutos e rendimentos serão mantidos sob a propriedade fiduciária da CEF e não se comunicam com o patrimônio desta, observadas quanto a tais bens e direitos as seguintes restrições: I) - não integram o ativo da CEF; II) - não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da CEF; III) - não compõem a lista de bens e direitos da CEF para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial; IV) não podem ser dados em garantia de débito de operação da CEF; V) não são passíveis de execução por quaisquer credores da CEF por mais privilegiados que possam ser; VI) - não pode ser constituído qualquer ônus real sobre os imóveis que compõem o empreendimento. (Protocolo nº.166.107 em 11/12/2009). Mogi das Cruzes, 04 de janeiro de 2010. O **ESCREVENTE AUTORIZADO:** PLÍNIO SCHENK JUNIOR (MAURIMAR BOSCO CHIASSO FILHO)

**Av.11/ CADASTRO MUNICIPAL**

À vista do requerimento datado de 25 de abril de 2012, procedo apresente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal desta Cidade sob o nº S.18 - Q.075 - UN.001 - SUB.UN. - DG.1, conforme recibo do imposto, exercício 2012. (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012). Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:** VALTER ALVES DE MELLO.

Continua no verso.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP

3859-AA  
111677

3359-11001-139500-0412

MATRÍCULA

44.841

FICHA

03

VERSO

2º OFICIAL REG. D.

Plínio S.

Oficial

Valter A.

Substituto

Mogi das Cruzes

**Av.12/ CONSTRUÇÃO**

À vista do requerimento mencionado na Av.11, procedo a **apresentar** averbação para constar que foi concluída a construção do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II", situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399, Vila Jundiapéba, com 16.174,18m<sup>2</sup>, conforme Certificado de Conclusão de Obra nº 733/2011, datado de 21/10/2011, aprovado através do Processo nº 44.944/2009, Alvará nº 66.441-0, de 30/11/2009, e Certidão Negativa de Débitos Relativos às Construções Previdenciárias e as de Terceiros sob o nº 009562011-21200984, arquivada nesta Serventia na pasta nº 31, folha nº 89. Base de Cálculo: 9.268.134,38 (nove milhões duzentos e sessenta e oito mil cento e trinta e quatro reais e trinta e oito centavos). (Fonte: Quadro III - tabela ABNT - NBR 12.721). (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012). Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012. O SUBSTITUTO DO OFICIAL: Valter Alves de Mello (VALTER ALVES DE MELLO).

**R.13/ INSTITUIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DE CONDOMÍNIO**

Por instrumento particular datado de 25 de abril de 2012, o proprietário, FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, criado e administrado por força do parágrafo 8º, do artigo 2º, e inciso IV, do artigo 4º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, instituiu para o imóvel matriculado o regime de condomínio, em conformidade com as Leis 10.406/2002 e 4.591/1964, de interesse social e enquadrado no âmbito do PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PMCMV, com recursos do FAR - FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL, nos termos da Lei nº 11.977, de 07/07/2009, passando a ter a denominação de "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II".

**DAS EDIFICAÇÕES**

Sobre o terreno foram edificadas 05 blocos residenciais, sendo o Bloco nº 01, Bloco nº 03, Bloco nº 04 e Bloco nº 05 compostos por 03 torres cada, e o Bloco nº 02 composto por 02 torres. Cada Torre é composta de 05 pavimentos, sendo 01 térreo e 04 pavimentos-tipo superiores, agregando em cada pavimento 04 apartamentos residenciais, totalizando 20 apartamentos por torre, encerrando, assim, o conjunto de 280 apartamentos, além dos

Continua na ficha 04

Este documento é copia do original, assinado originalmente por ALVARO M. AGUIAR, Oficial de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019, às 17:33:33, sob o número 100502330201982660361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30-2019-8-26-0361 e código 300303.



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fls. 4/1

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

MATRÍCULA

44.841

FICHA

04

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

seguintes equipamentos comunitários: o terreno sobre o qual se assenta a edificação, as fundações, montantes, colunas, vigas, pisos de circulação de pessoas e veículos, caixa de escadas, partes externas do edifício, ornamentos de fachada, os halls em geral, luz, gás e telefone, 01 salão de reunião (composto por: copa, 01 WC masculino e 01 WC feminino), 01 banheiro PNE, playground, 01 DG; Praça (lazer adulto), 02 churrasqueiras, 01 portaria com WC, 02 reservatórios, lixeira, abrigo de gás, medidores, jardim, 140 vagas de garagem destinadas a automóveis de passeio de tamanho adequado a cada vaga, sendo, dentre estas, 03 vagas destinadas a portadores de necessidades especiais, e 02 vagas para carga e descarga, todas individuais, indeterminadas, de uso comum, sujeitas a auxílio de manobrista, numeradas tão-somente para efeitos de disponibilidade e discriminação, totalizando uma área construída de 16.174,18m<sup>2</sup>.

### DAS FRAÇÕES IDEAIS DO TERRENO

Em razão da edificação do conjunto habitacional referido no tópico anterior, o respectivo terreno foi dividido em 280 frações ideais de terreno. Todas as unidades autônomas (apartamentos) do conjunto habitacional são exatamente iguais tocante às dimensões, sendo divididas da seguinte forma:

ÁREA PRIVATIVA	42,600m <sup>2</sup>
ÁREA COMUM TOTAL	5,783m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL	48,383m <sup>2</sup>
FRAÇÃO IDEAL	0,357143%

### DETALHAMENTO DOS BLOCOS

Cada bloco é constituído de 05 pavimentos, sendo 01 térreo e 04 pavimentos-tipo, dispostos em cinco lâminas unidades por uma caixa de escadas.

Os blocos serão constituídos por Torres, conforme quadro abaixo:

SUBSTITUTO DO OFICIAL: *Valter*  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.

11678

3859-AA

3859-114001-139000-0412

MATRÍCULA

44.841

FICHA

04

VERSO

2º OFICIAL REG. DE

Plínio Scheer

Oficial De

Valter Alves

Substituto

MOGI DAS CRUZES - ES

BLOCOS	TORRES
01	01, 02 e 03
02	04 e 05
03	06, 07 e 08
04	09, 10 e 11
05	12, 13 e 14

O empreendimento destina 05 apartamentos a deficientes físicos, localizados no andar térreo, que possuem as seguintes designações numéricas:

Apartamentos n°s 01, 02, 03 e 04 da Torre 1, e apartamento n° 01 da Torre 2, ambas do Bloco 01.

DAS UNIDADES AUTÔNOMAS

Todas as unidades autônomas (apartamentos) são exatamente iguais no tocante às dimensões, porém, diferem quanto à composição interna. As 05 unidades destinadas ao uso de portadores de necessidades especiais possuem 01 sala, 01 dormitório, 01 banheiro, 01 cozinha e 01 área de serviços. As outras 275 unidades possuem 01 sala, 02 dormitórios, 01 banheiro, 01 cozinha e 01 área de serviços.

NUMERAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E CONFRONTAÇÃO DOS BLOCOS RESIDENCIAIS

Os blocos que compõem o conjunto habitacional são numerados de 1 a 5, conforme projeto de implantação aprovado pela Municipalidade, que integra a presente especificação condominial.

Todas as confrontações dos blocos têm como referência de quem da Rua Francisco Soares Marialva olha para o empreendimento

BLOCO N° 01 (Torres n°s 1, 2 e 3): confronta pela frente com áreas do condomínio, D.G, lixeira, área destinada à circulação de pedestres e abrigo de gás, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio e abrigo de gás, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim, praça (lazer adulto), playground e churrasqueira.

Continua na ficha 05



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fls. 05

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

MATRÍCULA

44.841

FICHA

05

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

**BLOCO Nº 02 (Torres nº 4 e 5):** confronta pela frente com áreas do condomínio e abrigo de gás, pelo lado direito com áreas do condomínio e jardim, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, e pelos fundos com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim.

**BLOCO Nº 03 (Torres nº 6, 7 e 8):** confronta pela frente com área de circulação de pedestres, áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, pelo lado direito com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, e pelos fundos com áreas do condomínio e vagas de estacionamento.

**BLOCO Nº 04 (Torres nº 9, 10 e 11)** confronta pela frente com área de circulação de pedestres, áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, pelo lado direito com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, e pelos fundos com áreas do condomínio e vagas de estacionamento e veículos.

**BLOCO Nº 05 (Torres nº 12, 13 e 14)** confronta pela frente com área de circulação de pedestres, áreas do condomínio, abrigo de gás, salão de reuniões e churrasqueira, pelo lado direito com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio e áreas destinadas às vagas de estacionamento de veículos, e pelos fundos com áreas do condomínio e vagas de estacionamento de veículos.

### NUMERAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E CONFRONTAÇÃO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS

BLOCOS 01, 02, 03, 04 e 05

<u>ANDAR</u>	<u>DESIGNAÇÃO NÚMERICA DOS APARTAMENTOS</u>			
Térreo	01	02	03	04
1º	11	12	13	14
2º	21	22	23	24
3º	31	32	33	34
4º	41	42	43	44

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

2º OFICIAL REG.

Plínio S. da  
Oficial De  
Valter A. de  
Substituto

MOGI DAS CRUZES

MATRÍCULA

44.841

FICHA

05

VERSO

A numeração dos apartamentos se repete em cada bloco, sendo identificados pelo número do apartamento seguido da indicação da Torre a que pertence.

Todas as confrontações têm como referência de quem do hall olha para o apartamento:

**BLOCO N° 01 - TORRE 01**

**TÉRREO AO 04° ANDAR:**

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com abrigo de gás e áreas do condomínio, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre n° 1, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e lixeira.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre n° 1, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre n° 2, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre n° 2, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre n° 1, e pelos fundos com áreas do condomínio, playground e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre n° 1, pelo lado esquerdo com abrigo de gás, áreas do condomínio e jardim, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim, playground e churrasqueira.

**BLOCO N° 01 - TORRE 02**

**TÉRREO AO 04° ANDAR:**

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre n° 1, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre n° 2, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

Continua na ficha 06



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes

Fls. 06

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

MATRÍCULA

44.841

FICHA

06

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 2, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre nº 3, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 3, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 2, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e praça (área de lazer adulto).

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confronta pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 2, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre nº 1, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e playground.

### BLOCO Nº 01 - TORRE 03

#### TÉRREO AO 04º ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, áreas de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre nº 2, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 3, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, áreas de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 3, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 3, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP

116780

3859-AA

3859-116780-130000-0412



Este documento e cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQy.



MATRÍCULA

44.841

FICHA

06

VERSO

2º OFICIAL REGISTRO

Plínio Sc

Oficial

Valter

Subst

MOGI DAS CRUZES

o apartamento de final 3 da Torre n° 3, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre n° 2, e pelos fundos com áreas do condomínio, praça (área de lazer adulto) e jardim.

**BLOCO N° 02 - TORRE 04**

**TÉRREO AO 04° ANDAR**

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre n° 5, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre n° 4, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre n° 4, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre n° 4, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre n° 4, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 3 da Torre n° 5, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**BLOCO N° 02 - TORRE 05**

**TÉRREO AO 04° ANDAR:**

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre n° 5, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com

Continua na ficha 07



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

MATRÍCULA

44.841

FICHA

07

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

apartamento de final 1 da Torre nº 5, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre nº 4, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 4, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 4 da Torre nº 5, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 5, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

### BLOCO Nº 03 - TORRE 06

#### TÉRREO AO 04º ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 6, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 6, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre nº 7, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 7, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 6, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 6, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

SUBSTITUTO DO OFICIAL: *Valter*  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

116781  
3859-AA  
Este documento é copiado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.

MATRÍCULA  
44.841

FICHA  
07  
VERSO

2º OFICIAL REG.  
Plínio S.  
Ofici  
Valter A.  
Substit  
MOGLDAS CRUZES

BLOCO N° 03 - TORRE 07

TÉRREO AO 04° ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre n° 6, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 2 da Torre n° 7, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre n° 7, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre n° 8, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre n° 8, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre n° 7, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre n° 7, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre n° 6, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

BLOCO N° 03 - TORRE 08

TÉRREO AO 04° ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre n° 7, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre n° 8, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre n° 8, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

Continua na ficha 08

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019, às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30-2019-8-26-0361 e código skpuSCQy.



# 2º

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fis. 00

IMÓVEIS E ANEXOS Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

Plínio Schenk Júnior  
Delegado  
de Mello

MATRÍCULA

FICHA

042

08

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

ESTADO DE SÃO PAULO

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio e vagas de estacionamento de veículos, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 8, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 8, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre nº 7, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

### BLOCO Nº 04 - TORRE 09

#### TÉRREO AO 04º ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 9, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 01 da Torre nº 9, pelo lado esquerdo com apartamento de final 01 da Torre nº 10, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 10, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 9, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 9, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

### BLOCO Nº 04 - TORRE 10

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.

MATRÍCULA

44.841

FICHA

08

VERSO

2º OFICIAL REG.

MOGI DAS CRUZES

**TERREO AO 04º ANDAR:**

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre nº 9, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 10, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 10, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 1 da Torre nº 11, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 11, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 10, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 10, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre nº 9, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**BLOCO Nº 04 - TORRE 11****TÉRREO AO 04º ANDAR:**

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre nº 10, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 11, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 11, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com

Continua na ficha 09



# 2º

2º Of. Reg  
M. Cruzes  
Fls. 09

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

MATRÍCULA

44.841

FICHA

09

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 11, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 11, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre nº 10, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

### BLOCO Nº 05 - TORRE 12

#### TÉRREO AO 04º ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, abrigo de gás e jardim, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 12, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 12, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre nº 13, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 13, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 12, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos;

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 12, pelo lado esquerdo com abrigo de gás, jardim e salão de reuniões, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos.

### BLOCO Nº 05 - TORRE 13

#### TÉRREO AO 04º ANDAR:

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP

116783

3859-11401-139000-0412

MATRÍCULA

44.841

FICHA

09

VERSO

2º OFICIAL REG.

Plínio S.  
Oficial  
Valter A.  
Substituto

MOGI DAS CRUZES

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre nº 12, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 13, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 13, pelo lado esquerdo com apartamento de final 1 da Torre nº 14, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 4 da Torre nº 14, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 13, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 13, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre nº 12, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de carros.

#### BLOCO N° 05 - TORRE 14

#### TÉRREO AO 04° ANDAR:

**APARTAMENTOS DE FINAL 1:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 2 da Torre nº 13, pelo lado esquerdo com apartamento de final 2 da Torre nº 14, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e abrigo de gás.

**APARTAMENTOS DE FINAL 2:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 1 da Torre nº 14, pelo lado esquerdo com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim.

**APARTAMENTOS DE FINAL 3:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de

Continua na ficha 10



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**2º**

Oficial de Registro de Imóveis, Civil de Pessoa Jurídica e de Títulos e Documentos  
Comarca de Mogi das Cruzes - Estado de São Paulo  
Oficial Plínio Schenk Júnior

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fls. 10

fls. 160

Página 19

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP**

VEÍCULOS E ANEXOS

Plínio Schenk Júnior  
Advogado  
e Mello  
Oficial

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

MATRÍCULA  
44.841

FICHA  
10

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

veículos, pelo lado esquerdo com apartamento de final 4 da Torre nº 14, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos.

**APARTAMENTOS DE FINAL 4:** confrontam pela frente com Hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com apartamento de final 3 da Torre nº 14, pelo lado esquerdo com apartamento de final 3 da Torre nº 13, e pelos fundos com áreas do condomínio, jardim e vagas de estacionamento de veículos.

DAS VAGAS DE GARAGEM

A garagem coletiva do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II", localiza-se no andar térreo contendo um total de 140 (cento e quarenta) vagas com capacidade para guarda e estacionamento de automóveis de passeio, dentre estas, 03 vagas são destinadas ao uso por portadores de necessidades especiais, e 02 vagas para carga e descarga, todas de uso comum, individuais, indeterminadas, utilizadas de acordo com a disponibilidade por ocasião da guarda do veículo, obedecendo à ordem de chegada, sujeitas a auxílio de manobrista, numeradas tão-somente para efeitos de disponibilidade e discriminação.

ÁREAS LIVRES E PAISAGISMO

Da área total do terreno de 10.000,00m<sup>2</sup>, excluída as áreas de projeção das edificações, bem como as áreas destinadas a estacionamento e circulação interna de veículos, remanescem como áreas livres de utilização do condomínio (benfeitorias descobertas) comum a todas as unidades, destinadas ao lazer, paisagismo e circulação de pedestres.

DA DIVISÃO CONDOMINIAL

O "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II" é dividido em duas partes distintas, a saber:

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP

3859-AA 116784

3859-114001-136000-0412

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.



MATRÍCULA

44.841

FICHA

10

VERSO

2º OFICIAL RE DE

Plínio Sch

Oliveira

Valter Alves

Substituto

MOGI DAS CRUZES

**ÁREAS DE USO COMUM**

São áreas de uso comum uma parte caracterizada nas coisas de uso e propriedade comum a todos os condôminos, aquelas definidas pelo art. 1331 e seguintes do Código Civil e art. 3º da Lei 4.591/64, tidas e havidas como coisas inalienáveis, indivisíveis, necessárias e indissolúvelmente ligadas às unidades autônomas quais sejam muito especialmente: terreno sobre o qual se assenta a edificação, as fundações, montantes, colunas, vigas, pisos de circulação de pessoas e veículos, caixa de escadas, partes externas do edifício, ornamentos de fachada, os halls em geral, luz, gás e telefone, 01 salão de reunião (composto por: copa, 01 WC masculino e 01 WC feminino), 01 banheiro PNE, playground, 01 DG, Praça (lazer adulto), 02 churrasqueiras, 01 portaria com WC, 02 reservatórios, lixeira, abrigo de gás, medidores, jardim, as 140 vagas de garagem destinadas a automóveis de passeio de tamanho adequado a cada vaga, sendo, dentre estas, 03 vagas destinadas a portadores de necessidades especiais, e 02 vagas para carga e descarga, todas individuais, indeterminadas, de uso comum, sujeitas a auxílio de manobrista, numeradas tão-somente para efeitos de disponibilidade e discriminação, e tudo o mais que por sua natureza ou função for de uso e serventia a todos os condôminos.

**ÁREAS DE PROPRIEDADE EXCLUSIVA**

É designada como área de propriedade exclusiva a parte que é caracterizada nas coisas destinadas ao uso exclusivo dos condôminos, ou seja, as 280 unidades autônomas condominiais (apartamentos), já mencionadas neste instrumento.

A Convenção do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II" é registrada nesta data sob nº 10.758, Livro 03 - Registro Auxiliar. Valor do Empreendimento (Custo Global da Construção + Valor Venal do Terreno): R\$ 9.318.257,18 (nove milhões trezentos e dezoito mil duzentos e cinquenta e sete reais e dezoito centavos). (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012). Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012. O SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
(VALTER ALVES DE MELLO).

Continua na ficha 11



**2º**

2º Of. Reg.  
M. Cruzes  
Fls. *W*

VEIS E ANEXOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**2º Oficial de Registro de Imóveis da  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP**

MATRÍCULA

FICHA

44.841

11

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

**Av.14/ ABERTURA DE MATRÍCULAS**

À vista do requerimento mencionado na Av.11, foi solicitada a presente averbação, para constar que foram abertas nesta data as matrículas n.ºs 76.818 a 77.097, referentes aos 280 apartamentos que fazem parte do "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**", instituído no R.13. (Protocolo n.º 195.957 em 02/05/2012). Mogi das Cruzes 11 de maio de 2012. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:**

**(VALTER ALVES DE MELLO).**

*Valter*

**EM BRANCO**  
2º Oficial de Registro de Imóveis  
e Anexos de Mogi das Cruzes

Este documento foi digitalizado por ALAN DA FRAÇA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQY.

3859-11400-1-139000-0412  
2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11785

MATRÍCULA	FICHA
	VERSO

# EM BRANCO

2º Oficial de Registro de Imóveis  
e Anexos de Mogi das Cruzes

# EM BRANCO

2º Oficial de Registro de Imóveis  
e Anexos de Mogi das Cruzes

**CERTIFICO**, que a presente é reprodução fiel da matrícula a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º, da Lei n.º 6.015/73. NADA MAIS havendo a certificar além dos atos já expressamente lançados na aludida matrícula.  
Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012.

SUBSTITUTO DO OFICIAL: \_\_\_\_\_ (VALTER ALVES DE MELLO)  
(Emols.: Oficial: R\$ 22,01; Estado: R\$ 6,23; Ipesp: R\$ 4,64; Sinoreg: R\$ 1,16; TJSP: R\$ 1,16; **Total: R\$ 35,23**).

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 17:33, sob o número 10050233020198260361. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código skpuSCQy



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio -

CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba Ii**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Vistos.

Para apreciar o pedido de gratuidade processual, informe o autor se foi constituído a partir de obra de CDHU, juntado a prova documental pertinente, no prazo de 05 dias.

Intime-se.

Mogi das Cruzes, 11 de abril de 2019.

**Domingos Parra Neto**

Juiz(a) de Direito

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0252/2019, foi disponibilizado na página 1926/1934 do Diário da Justiça Eletrônico em 12/04/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Para apreciar o pedido de gratuidade processual, informe o autor se foi constituído a partir de obra de CDHU, juntado a prova documental pertinente, no prazo de 05 dias. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 12 de abril de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe,  
por seu advogado que esta subscreve, vem mui  
respeitosamente à presença de Vossa Excelência,  
informar:

O condomínio faz parte do projeto  
"Minha Casa Minha Vida", destinado a pessoas de baixa  
renda. Construído pelo governo federal, FAR (Fundo de  
Arrendamento Residencial), o documento juntado nas fls.  
140/163 dos autos do processo (Convenção de Condomínio)  
do Capítulo R.13 da INSTITUIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DE  
CONDOMÍNIO, diz:

**R.13/ INSTITUIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DE CONDOMÍNIO**

Por instrumento particular datado de 25 de abril de 2012, o proprietário, **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, criado e administrado por força do parágrafo 8º, do artigo 2º, e inciso IV, do artigo 4º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, instituiu para o imóvel matriculado o regime de condomínio, em conformidade com as Leis 10.406/2002 e 4.591/1964, de interesse social e enquadrado no âmbito do **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PMCMV**, com recursos do **FAR - FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL**, nos termos da Lei nº 11.977, de 07/07/2009, passando a ter a denominação de "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**".

Sendo assim, requer que seja deferido o pedido de justiça gratuita, visto que se trata de condomínio de baixa renda.

**Nestes termos,  
Pede. Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 12 de Abril de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**
**2ª VARA CÍVEL**

 Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
 - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO-MANDADO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba Ii**  
 Pessoa a ser citada: **Executado: ELZA SOUZA RIBEIRO**, CPF 337.439.378-08, Rua Doutor Francisco Soares Marialva, 2399, Bloco 05, Apartamento 13, Jundiapéba, CEP 08750-770, Mogi das Cruzes - SP

 Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Defiro ao Exequente os benefícios da justiça gratuita. Anote-se.

 Servindo esta decisão como **MANDADO, CITE(M)-SE** o(s) executado(s) para pagamento da dívida no prazo de 03 dias (art. 829 do Código de Processo Civil).

Fixo honorários advocatícios em 10% do valor da execução, que serão reduzidos pela metade em caso de pagamento no prazo acima concedido (art. 827, § 1º do Código de Processo Civil).

Intime(m)-se o(s) executado(s) do prazo de 15 dias para embargar a execução (art. 231 do Código de Processo Civil).

Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de 30% do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de 1% (um por cento) ao mês.

Fica(m) o(s) executado(s) advertido(s) que a rejeição dos embargos, ou , ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei.

O(s) executado(s) dever(ão) informar ao Oficial de Justiça seu atual domicílio e residência, ficando alertado que deverá informar este Juízo a respeito de eventual alteração de endereço, para todos os efeitos legais.

Não feito o pagamento em 03 dias, o oficial deverá imediatamente proceder à penhora e avaliação de bens que encontrar, com a segunda via do mandado. Devendo lavrar auto, com intimação do executado.

Não encontrado(s) o(s) executados(s), havendo bens de sua titularidade, o Oficial de Justiça deverá proceder ao arresto de tantos quanto bastem para garantir a execução, seguindo o processo na forma do art. 830, do CPC.

O exequente deverá estar ciente de que, não localizado(s) o(s) executado(s), deverá, na primeira oportunidade, requerer as medidas necessárias para a viabilização a citação, sob pena de não se aplicar o disposto no art. 240, § 1º, do CPC.

Tratando-se de pessoa jurídica, deverá, desde logo, providenciar a juntada de





**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

certidão de breve relato obtida junto à Junta Comercial ou semelhante, diligenciando, ainda, perante os cadastros processuais do juízo onde a empresa tem sede ou filial.

Havendo pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, deverá, também, comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art.2º, inc.XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculada por cada diligência a ser efetuada.

Por fim, registre-se que, independentemente de nova ordem judicial, mediante o recolhimento das respectivas taxas, o exequente poderá requerer diretamente à Serventia a expedição de certidão, nos termos do art.828, que servirá também aos fins previstos no art. 782, §3º, todos do Código de Processo Civil.

Expedida a certidão, caberá ao exequente providenciar as averbações e comunicações necessárias, comprovando posteriormente nos autos no prazo de 10 dias, sob pena de nulidade, sem prejuízo de eventual responsabilização.

As citações, intimações e penhoras poderão realizar-se no período de férias forenses, ou nos feriados ou dias úteis, mesmo antes das 6 e depois das 20 horas, observado o disposto no art. 5º, inciso XI, da Constituição Federal, inclusive com utilização de força policial, na hipótese de assim ser necessário.

**Este processo tramita eletronicamente.** A íntegra do processo poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação (petição inicial, documentos e decisões). Para visualização, acesse o site [www.tjsp.jus.br](http://www.tjsp.jus.br), informe o número do processo e a senha fornecida em anexo. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico.

Int.

Mogi das Cruzes, 22 de abril de 2019.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

*Art. 105, III, das NSCGJ: "É vedado ao oficial de justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do oficial de justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".*

*Advertência: Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos, Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos 329 "caput" e 331.*

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0272/2019, foi disponibilizado na página 2669/2687 do Diário da Justiça Eletrônico em 24/04/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro ao Exequente os benefícios da justiça gratuita. Anote-se. Servindo esta decisão como MANDADO, CITE(M)-SE o(s) executado(s) para pagamento da dívida no prazo de 03 dias (art. 829 do Código de Processo Civil). Fixo honorários advocatícios em 10% do valor da execução, que serão reduzidos pela metade em caso de pagamento no prazo acima concedido (art. 827, § 1º do Código de Processo Civil). Intime(m)-se o(s) executado(s) do prazo de 15 dias para embargar a execução (art. 231 do Código de Processo Civil). Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de 30% do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de 1% (um por cento) ao mês. Fica(m) o(s) executado(s) advertido(s) que a rejeição dos embargos, ou, ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei. O(s) executado(s) dever(ão) informar ao Oficial de Justiça seu atual domicílio e residência, ficando alertado que deverá informar este Juízo a respeito de eventual alteração de endereço, para todos os efeitos legais. Não feito o pagamento em 03 dias, o oficial deverá imediatamente proceder à penhora e avaliação de bens que encontrar, com a segunda via do mandado. Devendo lavrar auto, com intimação do executado. Não encontrado(s) o(s) executados(s), havendo bens de sua titularidade, o Oficial de Justiça deverá proceder ao arresto de tantos quanto bastem para garantir a execução, seguindo o processo na forma do art. 830, do CPC. O exequente deverá estar ciente de que, não localizado(s) o(s) executado(s), deverá, na primeira oportunidade, requerer as medidas necessárias para a viabilização a citação, sob pena de não se aplicar o disposto no art. 240, § 1º, do CPC. Tratando-se de pessoa jurídica, deverá, desde logo, providenciar a juntada de certidão de breve relato obtida junto à Junta Comercial ou semelhante, diligenciando, ainda, perante os cadastros processuais do juízo onde a empresa tem sede ou filial. Havendo pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, deverá, também, comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art. 2º, inc.XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculada por cada diligência a ser efetuada. Por fim, registre-se que, independentemente de nova ordem judicial, mediante o recolhimento das respectivas taxas, o exequente poderá requerer diretamente à Serventia a expedição de certidão, nos termos do art.828, que servirá também aos fins previstos no art. 782, §3º, todos do Código de Processo Civil. Expedida a certidão, caberá ao exequente providenciar as averbações e comunicações necessárias, comprovando posteriormente nos autos no prazo de 10 dias, sob pena de nulidade, sem prejuízo de eventual responsabilização. As citações, intimações e penhoras poderão realizar-se no período de férias forenses, ou nos feriados ou dias úteis, mesmo antes das 6 e depois das 20 horas, observado o disposto no art. 5º, inciso XI, da Constituição Federal, inclusive com utilização de força policial, na hipótese de assim ser necessário. Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação (petição inicial, documentos e decisões). Para visualização, acesse o site [www.tjsp.jus.br](http://www.tjsp.jus.br), informe o número do processo e a senha fornecida em anexo. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Int."

Mogi das Cruzes, 24 de abril de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

AVENIDA CANDIDO XAVIER DE ALMEIDA E SOUZA, 159, Mogi das Cruzes-SP - CEP 08780-210

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****MANDADO – FOLHA DE ROSTO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba Ii**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**  
 Valor da Causa: **R\$ 12.897,00**  
 Nº do Mandado: **361.2019/019508-5**

Justiça Gratuita

**Mandado expedido em relação a: Elza Souza Ribeiro****Endereço(s) a ser(em) diligenciado(s):**

Rua Doutor Francisco Soares Marialva, 2399, Bloco 05, Apartamento 13, Jundiapéba - CEP 08750-770, Mogi das Cruzes-SP

Nome do(a) Juiz(a) de Direito: Domingos Parra Neto

Mogi das Cruzes, 29 de abril de 2019.

**\*36120190195085\***



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Cândido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
 - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO-MANDADO**

Processo nº: 1005023-30.2019.8.26.0361  
 Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais  
 Exequente: Condomínio Residencial Jundiapéba II  
 Pessoa a ser citada: Executada: ELZA SOUZA RIBEIRO, CPF 337.439.378-08, Rua Doutor Francisco Soares Marialva, 2399, Bloco 05, Apartamento 13, Jundiapéba, CEP 08750-770, Mogi das Cruzes - SP

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

*Elza Souza Ribeiro*

Vistos.

Defiro ao Exequente os benefícios da justiça gratuita. Anote-se.

Servindo esta decisão como **MANDADO, CITE(M)-SE** o(s) executado(s) para pagamento da dívida no prazo de 03 dias (art. 829 do Código de Processo Civil).

Fixo honorários advocatícios em 10% do valor da execução, que serão reduzidos pela metade em caso de pagamento no prazo acima concedido (art. 827, § 1º do Código de Processo Civil).

Intime(m)-se o(s) executado(s) do prazo de 15 dias para embargar a execução (art. 231 do Código de Processo Civil).

Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de 30% do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de 1% (um por cento) ao mês.

Fica(m) o(s) executado(s) advertido(s) que a rejeição dos embargos, ou, ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei.

O(s) executado(s) dever(ão) informar ao Oficial de Justiça seu atual domicílio e residência, ficando alertado que deverá informar este Juízo a respeito de eventual alteração de endereço, para todos os efeitos legais.

Não feito o pagamento em 03 dias, o oficial deverá imediatamente proceder à penhora e avaliação de bens que encontrar, com a segunda via do mandado. Devendo lavrar auto, com intimação do executado.

Não encontrado(s) o(s) executados(s), havendo bens de sua titularidade, o Oficial de Justiça deverá proceder ao arresto de tantos quanto bastem para garantir a execução, seguindo o processo na forma do art. 830, do CPC.

O exequente deverá estar ciente de que, não localizado(s) o(s) executado(s), deverá, na primeira oportunidade, requerer as medidas necessárias para a viabilização a citação, sob pena de não se aplicar o disposto no art. 240, § 1º, do CPC.

Tratando-se de pessoa jurídica, deverá, desde logo, providenciar a juntada de

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DOMINGOS PARRA NETO. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>. Informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código CNXsHxzT.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Reinaldo Alves Ferreira (22301)**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 361.2019/019508-5 dirigi-me à Rua Dr. Francisco Soares Marialva, 2399, bloco 05, apto. 13- Jundiapéba, e aí sendo, citei Elza Souza Ribeiro do inteiro teor do referido mandado e da cópia da senha para acesso aos autos do processo que lhe li e bem ciente de tudo ficou, aceitando a cópia da intimação e da senha para acesso aos autos do processo que lhe ofereci, exarando o seu ciente.

O referido é verdade e dou fé.

Mogi das Cruzes, 03 de maio de 2019.

Número de Cotas: 01



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**C E R T I D ã O – V E R I F I C A Ç ã O D E P R A Z O**

Certifico e dou fé que decorreu o prazo para pagamento ou embargos à execução. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 13 de junho de 2019. Eu, \_\_\_\_, Elza Kiyomi Shinkoda, Escrevente Técnico Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba Ii**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“Diante do decurso do prazo para contestação, manifeste-se a parte autora, requerendo o que de direito.”**

Mogi das Cruzes, **13 de junho de 2019**.

**Marcia Aparecida da Costa Vieira**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0389/2019, foi disponibilizado na página 1862/1875 do Diário da Justiça Eletrônico em 19/06/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: ""Diante do decurso do prazo para contestação, manifeste-se a parte autora, requerendo o que de direito.""

Mogi das Cruzes, 19 de junho de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário



Alan da Fraga Melo - Advogado

EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO  
DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES/SP

Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO**

**RESIDENCIAL**

**JUNDIAPEBA II**, devidamente qualificado nos autos da  
Ação em epígrafe, por seu advogado que esta subscreve,  
vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência  
manifestar-se diante do r. Despacho de fls. 175:

Requer que seja  
oficializado o BACENJUD para verificação de conta e  
possível penhora do valor.

Sendo assim, pede  
prosseguimento ao feito.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 26 de Junho de 2019.

**Alan da Fraga Melo**  
**OAB/SP - 287.790**

---

Rua Casarejos Nº846, Mogilar, CEP: 08773-300  
Mogi das Cruzes - SP.  
E-mail: juridico@oliveiraemelo.com  
Fone: (11) 4725.9650



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condominio Residencial Jundiapéba Ii**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“ Providencie a parte exequente o cálculo do valor do débito atualizado. ”**

Mogi das Cruzes, **1 de julho de 2019**.

**Marcia Aparecida da Costa Vieira**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0414/2019, foi disponibilizado na página 2074/2085 do Diário da Justiça Eletrônico em 04/07/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Certifico, ainda, que para efeito de contagem do prazo foram consideradas as seguintes datas.  
08/07/2019 à 08/07/2019 - Prov. CSM 2.491/2018 - Suspensão  
09/07/2019 - Data Magna do Estado de São Paulo - Prorrogação

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "" Providencie a parte exequente o cálculo do valor do débito atualizado. ""

Mogi das Cruzes, 4 de julho de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

*Alan da Fraga Melo - Advogado*

---

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, por seu  
advogado que esta subscreve, vem mui respeitosamente à  
presença de Vossa Excelência, cumprindo r. Despacho de fls.  
178:

Segue em anexo planilha com o valor  
atualizado.

Dá-se à causa o valor de R\$ 13.919,83  
(Treze Mil Novecentos e Dezenove Reais e Oitenta e Três  
Centavos).

Desta forma requer prosseguimento ao  
feito.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 04 de Julho de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**

**UNIDADE DEVEDORA**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Unid: 13 05 -

Proprietário: ELZA SOUZA RIBEIRO

Correção calculada até: 06/2019

Período: 01/01/1980 a 04/07/2019

Tipo: LINEAR

**PROPRIETÁRIO: ELZA SOUZA RIBEIRO**

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
01/2013	10/01/2013	MENSAL	104,43	2,09	118,46	47,32	272,30	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	104,43	2,09	115,85	45,92	268,29	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	64,85	25,70	150,18	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	64,85	25,70	150,18	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	58,46	1,17	64,85	25,70	150,18	
02/2013	10/02/2013	MENSAL	95,48	1,91	105,92	41,98	245,29	
03/2013	10/03/2013	MENSAL	95,48	1,91	103,99	41,26	242,64	
03/2013	10/03/2013	MENSAL	58,46	1,17	63,67	25,26	148,56	
05/2013	10/05/2013	MENSAL	95,00	1,90	99,52	39,43	235,85	00004829
06/2013	10/06/2013	MENSAL	95,00	1,90	97,81	38,95	233,66	00006120
07/2013	10/07/2013	MENSAL	95,00	1,90	96,18	38,57	231,65	00007434
08/2013	10/08/2013	MENSAL	95,00	1,90	94,96	38,75	230,61	00008748
09/2013	10/09/2013	MENSAL	95,00	1,90	93,45	38,53	228,88	00010375
10/2013	10/10/2013	MENSAL	95,00	1,90	91,85	38,17	226,92	00012596
11/2013	10/11/2013	MENSAL	95,00	1,90	90,51	38,19	225,60	00013520
12/2013	10/12/2013	MENSAL	80,00	1,60	74,21	30,84	186,65	00015465
01/2014	10/01/2014	MENSAL	80,00	1,60	72,57	30,04	184,21	00016420
02/2014	10/02/2014	MENSAL	80,00	1,60	71,00	29,34	181,94	00017963
03/2014	10/03/2014	MENSAL	80,00	1,60	69,44	28,63	179,67	00019728
04/2014	10/04/2014	MENSAL	80,00	1,60	67,79	27,74	177,13	00021447
05/2014	10/05/2014	MENSAL	80,00	1,60	66,18	26,89	174,67	00023196
06/2014	10/06/2014	MENSAL	80,00	1,60	64,71	26,25	172,56	00026035
07/2014	10/07/2014	MENSAL	80,00	1,60	63,47	25,97	171,04	00028368
08/2014	10/08/2014	MENSAL	80,00	1,60	62,31	25,83	169,74	00031016
09/2014	10/09/2014	MENSAL	80,00	1,60	61,23	25,82	168,65	00034875
10/2014	10/10/2014	MENSAL	80,00	1,60	59,76	25,11	166,47	00036666
11/2014	10/11/2014	MENSAL	80,00	1,60	58,47	24,71	164,78	00039506
12/2014	10/12/2014	MENSAL	80,00	1,60	57,40	24,69	163,69	00042114
01/2015	10/01/2015	MENSAL	80,00	1,60	56,31	24,65	162,56	00046007
02/2015	10/02/2015	MENSAL	80,00	1,60	53,85	21,96	157,41	00048776
03/2015	10/03/2015	MENSAL	80,00	1,60	52,21	20,77	154,58	00051991
04/2015	10/04/2015	MENSAL	80,00	1,60	50,71	19,82	152,13	00056567
05/2015	10/05/2015	MENSAL	80,00	1,60	49,07	18,54	149,21	00059744
06/2015	10/06/2015	MENSAL	80,00	1,60	47,60	17,56	146,76	00063219
07/2015	10/07/2015	MENSAL	80,00	1,60	46,25	16,80	144,65	00067534
08/2015	10/08/2015	MENSAL	80,00	1,60	45,00	16,23	142,83	00069850
09/2015	10/09/2015	MENSAL	80,00	1,60	43,92	15,99	141,51	00073578
10/2015	10/10/2015	MENSAL	80,00	1,60	42,87	15,83	140,30	00076993
11/2015	10/11/2015	MENSAL	80,00	1,60	41,83	15,67	139,10	00079477
12/2015	10/12/2015	MENSAL	80,00	1,60	40,02	13,69	135,31	00082338
01/2016	10/01/2016	MENSAL	80,00	1,60	38,72	12,84	133,16	00084407
02/2016	10/02/2016	MENSAL	80,00	1,60	37,22	11,44	130,26	00087054
03/2016	10/03/2016	MENSAL	80,00	1,60	35,94	10,56	128,10	00089264
04/2016	10/04/2016	MENSAL	80,00	1,60	34,87	10,16	126,63	00092003
05/2016	10/05/2016	MENSAL	80,00	1,60	33,74	9,58	124,92	00093740
06/2016	10/06/2016	MENSAL	80,00	1,60	32,50	8,69	122,79	00095415
07/2016	10/07/2016	MENSAL	80,00	1,60	31,45	8,27	121,32	00098391
08/2016	10/08/2016	MENSAL	80,00	1,60	30,36	7,70	119,66	00100446
09/2016	10/09/2016	MENSAL	80,00	1,60	29,38	7,42	118,40	00102366
10/2016	10/10/2016	MENSAL	80,00	1,60	28,46	7,35	117,41	00105445
11/2016	10/11/2016	MENSAL	80,00	1,60	27,53	7,20	116,33	00108630
12/2016	10/12/2016	MENSAL	80,00	1,60	26,62	7,14	115,36	00110727
01/2017	10/01/2017	MENSAL	80,00	1,60	25,73	7,13	114,46	00113654
02/2017	10/02/2017	MENSAL	80,00	1,60	24,84	7,11	113,55	00116368
03/2017	10/03/2017	MENSAL	80,00	1,60	23,91	6,97	112,48	00117651

**UNIDADE DEVEDORA**

Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Unid: 13 05 -

Proprietário: ELZA SOUZA RIBEIRO

Correção calculada até: 06/2019

Período: 01/01/1980 a 04/07/2019

Tipo: LINEAR

04/2017	10/04/2017	MENSAL	80,00	1,60	23,03	6,96	111,59	00120161
05/2017	10/05/2017	MENSAL	80,00	1,60	22,14	6,95	110,69	00122891
06/2017	10/06/2017	MENSAL	80,00	1,60	21,23	6,86	109,69	00125582
07/2017	10/07/2017	MENSAL	80,00	1,60	20,30	6,67	108,57	00128120
08/2017	10/08/2017	MENSAL	80,00	1,60	19,40	6,59	107,59	00130582
09/2017	10/09/2017	MENSAL	80,00	1,60	18,38	5,91	105,89	00133187
10/2017	10/10/2017	MENSAL	80,00	1,60	17,50	5,92	105,02	00135951
11/2017	10/11/2017	MENSAL	80,00	1,60	16,57	5,60	103,77	00138704
12/2017	10/12/2017	MENSAL	80,00	1,60	15,67	5,44	102,71	00141470
01/2018	10/01/2018	MENSAL	80,00	1,60	14,76	5,22	101,58	00145340
03/2018	10/03/2018	MENSAL	80,00	1,60	12,97	4,86	99,43	00149434
04/2018	10/04/2018	MENSAL	80,00	1,60	12,10	4,80	98,50	00151910
05/2018	10/05/2018	MENSAL	80,00	1,60	11,21	4,62	97,43	00154733
06/2018	10/06/2018	MENSAL	80,00	1,60	10,30	4,25	96,15	00157616
07/2018	10/07/2018	MENSAL	80,00	1,60	9,31	3,04	93,95	00161282
08/2018	10/08/2018	MENSAL	80,00	1,60	8,44	2,83	92,87	00163020
09/2018	10/09/2018	MENSAL	80,00	1,60	7,60	2,83	92,03	00166379
10/2018	10/10/2018	MENSAL	80,00	1,60	6,73	2,58	90,91	00168417
11/2018	10/11/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,87	2,25	89,72	00171254
12/2018	10/12/2018	MENSAL	80,00	1,60	5,04	2,45	89,09	00174303
01/2019	10/01/2019	MENSAL	80,00	1,60	4,20	2,34	88,14	00175543
02/2019	10/02/2019	MENSAL	80,00	1,60	3,35	2,04	86,99	00179932
03/2019	10/03/2019	MENSAL	80,00	1,60	2,50	1,59	85,69	00182372
04/2019	10/04/2019	MENSAL	80,00	1,60	1,65	0,95	84,20	00184943
05/2019	10/05/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,82	0,47	82,89	00188519
06/2019	10/06/2019	MENSAL	80,00	1,60	0,00	0,00	81,60	00190587
			6.578,66	131,58	3.537,24	1.352,38	11.599,86	
81 cobranças encontradas em aberto			6.578,66	131,58	3.537,24	1.352,38	11.599,86	
5			2.319,97				2.319,97	
			8.898,63				13.919,83	



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

**Mogi das Cruzes, 7 de agosto de 2019.**

Juiz de Direito: **Domingos Parra Neto**


Vistos.

Conforme artigo 854 do Código de Processo Civil, este Juízo determinou a expedição de ordem de indisponibilidade de ativos financeiros dos executados, via Bacen-jud, que foi devidamente cumprida, conforme relatório anexo. Entretanto observa-se que o resultado foi **ineficaz**, não sendo apurado **nenhum valor**.


Manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 15 dias.

Nada sendo requerido, intime-se pessoalmente a promover o andamento do feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção (art. 485, III e § 1º, do Código de Processo Civil).

Int..

	<b>BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário</b>	EJUBP.DPARRA
		terça-feira, 30/07/2019
<a href="#">Minutas</a>   <a href="#">Protocolamento</a>   <a href="#">Ordens judiciais</a>   <a href="#">Delegações</a>   <a href="#">Não Respostas</a>   <a href="#">Contatos de I. Financeira</a>   <a href="#">Relatórios</a> <a href="#">Gerenciais</a>   <a href="#">Ajuda</a>   <a href="#">Sair</a>		

### Recibo de Protocolamento de Bloqueio de Valores

 Clique <a href="#">aqui</a> para obter ajuda na configuração da impressão, e clique <a href="#">aqui</a> para imprimir.	
<b>Dados do bloqueio</b>	
<b>Situação da Solicitação:</b>	<b>Ordem Judicial ainda não disponibilizada para as Instituições Financeiras</b> As ordens judiciais protocoladas até às 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as Instituições Financeiras até às 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após às 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às Instituições Financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.
<b>Número do Protocolo:</b>	20190007385559
<b>Data/Horário de protocolamento:</b>	30/07/2019 19h13
<b>Número do Processo:</b>	1005023-30.2019.8.26.0361
<b>Tribunal:</b>	TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO
<b>Vara/Juízo:</b>	2181 - 2ª VARA CÍVEL DE MOGI DAS CRUZES
<b>Juiz Solicitante do Bloqueio:</b>	Domingos Parra Neto
<b>Tipo/Natureza da Ação:</b>	Ação Cível
<b>CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação:</b>	
<b>Nome do Autor/Exeqüente da Ação:</b>	Condomínio Residencial Jundiapéba II
<b>Deseja bloquear conta-salário?</b>	Não

<b>Relação dos Réus/Executados</b>		
<b>Réu/Executado</b>	<b>Valor a Bloquear</b>	<b>Contas e Aplicações Financeiras Atingidas</b>
337.439.378-08 : ELZA SOUZA SANTOS	13.919,83	Instituições financeiras com relacionamentos com o CPF/CNPJ no momento da protocolização.





## Detalhamento de Ordem Judicial de Bloqueio de Valores

## O Comitê Gestor do Bacen Jud Informa:

- As corretoras e as distribuidoras de títulos e valores mobiliários (instituições financeiras que custodiam investimentos de devedores) já estão respondendo ordens de bloqueio de valores mobiliários pelo sistema BACENJUD 2.0.

Até que sejam criados códigos específicos de resposta para o bloqueio e transferência dos ativos sob a responsabilidade desses novos participantes, os quais podem não ser líquidos (apuração imediata do valor), convencionou-se como resposta padrão a mensagem "bloqueio: R\$0,01 - um centavo", via sistema. Nesses casos, **SUGERE-SE NÃO DESBLOQUEAR** a ordem, e aguardar o prazo de 30 dias, pois provavelmente as instituições financeiras encaminharão ofício, via Correios, com mais informações.

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

## Dados do bloqueio

<b>Situação da Solicitação:</b>	<b>Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta</b> <a href="#">As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta.</a>
<b>Número do Protocolo:</b>	20190007385559
<b>Número do Processo:</b>	1005023-30.2019.8.26.0361
<b>Tribunal:</b>	TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO
<b>Vara/Juízo:</b>	2181 - 2ª VARA CÍVEL DE MOGI DAS CRUZES
<b>Juiz Solicitante do Bloqueio:</b>	Domingos Parra Neto
<b>Tipo/Natureza da Ação:</b>	Ação Cível
<b>CPF/CNPJ do Autor/Exequente da Ação:</b>	
<b>Nome do Autor/Exequente da Ação:</b>	Condomínio Residencial Jundiapéba II
<b>Deseja bloquear conta-salário?</b>	Não

## Relação de réus/executados

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).

<b>337.439.378-08 - ELZA SOUZA SANTOS</b> <b>[Total bloqueado (bloqueio original e reiterações): R\$ 0,00] [Quantidade atual de não respostas: 0]</b>																					
<b>Respostas</b>																					
<b>BCO SANTANDER/ Todas as Agências / Todas as Contas</b>																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Data/Hora Protocolo</th> <th>Tipo de Ordem</th> <th>Juiz Solicitante</th> <th>Valor (R\$)</th> <th>Resultado (R\$)</th> <th>Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)</th> <th>Data/Hora Cumprimento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>30/07/2019 19:13</td> <td>Bloq. Valor</td> <td>Domingos Parra Neto</td> <td>13.919,83</td> <td>(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00</td> <td>0,00</td> <td>01/08/2019 18:15</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center;"><a href="#">Nenhuma ação disponível</a></td> </tr> </tbody> </table>	Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento	30/07/2019 19:13	Bloq. Valor	Domingos Parra Neto	13.919,83	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	01/08/2019 18:15	<a href="#">Nenhuma ação disponível</a>						
Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento															
30/07/2019 19:13	Bloq. Valor	Domingos Parra Neto	13.919,83	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	01/08/2019 18:15															
<a href="#">Nenhuma ação disponível</a>																					
<b>CAIXA ECONOMICA FEDERAL/ Todas as Agências / Todas as Contas</b>																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Data/Hora Protocolo</th> <th>Tipo de Ordem</th> <th>Juiz Solicitante</th> <th>Valor (R\$)</th> <th>Resultado (R\$)</th> <th>Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)</th> <th>Data/Hora Cumprimento</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>30/07/2019 19:13</td> <td>Bloq. Valor</td> <td>Domingos Parra Neto</td> <td>13.919,83</td> <td>(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00</td> <td>0,00</td> <td>01/08/2019 06:38</td> </tr> <tr> <td colspan="7" style="text-align: center;"><a href="#">Nenhuma ação disponível</a></td> </tr> </tbody> </table>	Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento	30/07/2019 19:13	Bloq. Valor	Domingos Parra Neto	13.919,83	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	01/08/2019 06:38	<a href="#">Nenhuma ação disponível</a>						
Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento															
30/07/2019 19:13	Bloq. Valor	Domingos Parra Neto	13.919,83	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	01/08/2019 06:38															
<a href="#">Nenhuma ação disponível</a>																					
<b>Não Respostas</b>																					
Não há não-resposta para este réu/executado																					



<b>Dados para depósito judicial em caso de transferência</b>	
<b>Instituição Financeira para Depósito Judicial Caso Transferência:</b>	- <input type="text"/> <input type="button" value="Usar IF e agência padrão"/>
<b>Agência para Depósito Judicial Caso Transferência:</b>	<input type="text"/>
<b>Nome do Titular da Conta de Depósito Judicial:</b>	Condomínio Residencial Jundiapéba II
<b>CPF/CNPJ do Titular da Conta de Depósito Judicial:</b>	
<b>Tipo de Crédito Judicial:</b>	- <input type="text"/>
<b>Código de Depósito Judicial:</b>	- <input type="text"/>

<b>Nome de usuário do juiz solicitante no sistema:</b>	EJUBP. <input type="text"/>
--	-----------------------------

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0501/2019, foi disponibilizado na página 2081/2097 do Diário da Justiça Eletrônico em 12/08/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Conforme artigo 854 do Código de Processo Civil, este Juízo determinou a expedição de ordem de indisponibilidade de ativos financeiros dos executados, via Bacen-jud, que foi devidamente cumprida, conforme relatório anexo. Entretanto observa-se que o resultado foi ineficaz, não sendo apurado nenhum valor. Manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 15 dias. Nada sendo requerido, intime-se pessoalmente a promover o andamento do feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção (art. 485, III e § 1º, do Código de Processo Civil). Int.."

Mogi das Cruzes, 12 de agosto de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

Alan da Fraga Melo - Advogado

---

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe,  
por seu advogado que esta subscreve, vem mui  
respeitosamente à presença de Vossa Excelência  
manifestar-se:

Requer que seja efetuada a pesquisa  
através do sistema RENAJUD para possível penhora de  
veículo.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 14 de Agosto de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

AVENIDA CANDIDO XAVIER DE ALMEIDA E SOUZA, 159, Mogi das Cruzes-SP - CEP 08780-210

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****DESPACHO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Nesta data foi possível verificar a inexistência de veículos de propriedade da executada, conforme relatório anexo.

Portanto, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento do feito, no prazo de 05 dias.

No silêncio, intime-se pessoalmente a promover o andamento do feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção (art. 485, III e § 1º, do Código de Processo Civil).

Int.

Mogi das Cruzes, **23 de agosto de 2019.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



Restrições Judiciais  
Veículos Automotor

Seja bem vindo,

MAURICIO CARVALHO DE SOUZA

TJSP

23/08/2019 • 12h 13' 19" • 09:19

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar somente veículos sem  
restrição RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra 1, Bloco H, 5º andar - CEP  
70700-010 - Brasília-DF



2.3.0

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0529/2019, foi disponibilizado na página 1978/1988 do Diário da Justiça Eletrônico em 28/08/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Nesta data foi possível verificar a inexistência de veículos de propriedade da executada, conforme relatório anexo. Portanto, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento do feito, no prazo de 05 dias. No silêncio, intime-se pessoalmente a promover o andamento do feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção (art. 485, III e § 1º, do Código de Processo Civil). Int."

Mogi das Cruzes, 28 de agosto de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO  
DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL**

**JUNDIAPEBA II**, devidamente qualificado da nos autos ação epígrafe, por seu advogado que esta subscreve, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer:

A penhora do imóvel situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva Nº 2399, Bloco 05 Apartamento 13, Jundiapéba - MOGI DAS CRUZES-SP - CEP: 08750-770 nos termos do artigo 844 do Código de Processo Civil.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 28 de Agosto de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Providencie o exequente a juntada aos autos da certidão de matrícula do imóvel.  
 Int.  
 Mogi das Cruzes, **2 de setembro de 2019.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0555/2019, foi disponibilizado na página 2110/2118 do Diário da Justiça Eletrônico em 04/09/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Providencie o exequente a juntada aos autos da certidão de matrícula do imóvel. Int."

Mogi das Cruzes, 4 de setembro de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DO FÓRUM DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO**

**RESIDENCIAL**

**JUNDIAPEBA II**, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência, anexar aos autos do processo, anexar:

A certidão de matrícula do imóvel, que segue em anexo.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 24 de Setembro de 2019.

**Alan da Fraga Melo**  
**OAB/SP - 287.790**

---

**Rua Casarejos nº 846, Mogilar, CEP: 08773-300 - Mogi das Cruzes – SP.**

**E-mail: juridico@oliveiraemelo.com Fone: (11) 4725.9650**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

## 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP

MATRÍCULA

76.904

FICHA

01

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399 - Vila Jundiapéba - Apartamento nº 13 - 1º andar - Torre 05 - Bloco 02 - "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II" - Distrito de Jundiapéba, perímetro urbano desta cidade.

**IMÓVEL:** UNIDADE AUTÔNOMA designada Apartamento nº 13, localizado no 1º andar, da Torre 05, do Bloco 02, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II", situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399, Vila Jundiapéba, Distrito de Jundiapéba, perímetro urbano desta cidade, assim descrito e caracterizado: contém uma sala, dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha e uma área de serviços; com uma área de uso privativo de 42,600m², área comum total de 5,783m², área total de 48,383m², fração ideal de 0,357143% do terreno; confronta pela frente com hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com o apartamento nº 14 da Torre 04, pelo lado esquerdo com o apartamento nº 14 da Torre 05, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim. Cabe à unidade o direito ao uso de uma vaga de garagem indeterminada, porém de conformidade com a disponibilidade das mesmas no empreendimento, segundo a ordem de chegada.

**PROPRIETÁRIO:** FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, criado e administrado por força do parágrafo 8º, do artigo 2º, e inciso IV do artigo 4º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.09 referente à aquisição; Av.12 referente à construção; R.13 referente à Instituição e Especificação de Condomínio, todos da Matrícula nº 44.841, desta Serventia.

**CADASTRO MUNICIPAL:** S.18 - Q.075 - UN.001 - SUB.UN. - DG.1 (área maior).

A presente matrícula foi aberta em atendimento ao requerimento formulado pelo proprietário, datado de 25/04/2012. (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012).

SUBSTITUTO DO OFICIAL:  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

1125573C30243944DEWPXV19E

Para verificar a autenticidade do documento,  
acesse o site da  
Corregedoria Geral da Justiça:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



MATRÍCULA  
76.904FICHA  
01

VERSO

2º OFICIAL REG. DE I  
Plínio Sch  
Oficial D  
André L  
Escreven  
MOGI DAS CRUZES

**Av.01/ TRANSPORTE DA CONSTITUIÇÃO DE PATRIMÔNIO / RESTRIÇÕES**

Conforme Av.10 (04/01/2010) da Matrícula nº 44.841, verifica-se que: 1º) O imóvel compõe o patrimônio do Fundo a que se refere o "caput" do artigo 2º, da Lei nº 10.188/2001, que instituiu o PAR

- PROGRAMA DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL; 2º) O empreendimento, bem como seus frutos e rendimentos, serão mantidos sob a propriedade fiduciária da CEF e não se comunicam com o patrimônio desta, observadas quanto a tais bens e direitos as seguintes restrições: I) não integram o ativo da CEF; II) não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da CEF; III) não compõem a lista de bens e direitos da CEF para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial; IV) não podem ser dados em garantia de débito de operação da CEF; V) não são passíveis de execução por quaisquer credores da CEF por mais privilegiados que possam ser; VI) sobre este imóvel, não pode ser constituído qualquer ônus real. (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012). Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:** Valter Alves de Mello (VALTER ALVES DE MELLO).

**Av.02/CANCELAMENTO**

À vista do instrumento particular adiante mencionado, procedo a presente averbação para constar o cancelamento das restrições objeto da Av.01, em razão da venda objeto do registro seguinte. (Protocolo nº 231.205 em 07/12/2015). Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:** Valter Alves de Mello (VALTER ALVES DE MELLO).

**R.03/VENDA E COMPRA**

Por instrumento particular de venda e compra direta de imóvel residencial com parcelamento e alienação fiduciária no Programa Minha Casa, Minha Vida (Recursos do Far), datado de 05/07/2012 (contrato nº 171000478049), na forma do artigo 38, da Lei 9.514, de 20/11/1997, e artigos 2º e 8º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, com a redação alterada pela Lei nº 11.977, de 07/07/2009, o proprietário, **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, inscrito no CNPJ/MF nº 03.190.167/0001-50, representado pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, já qualificados, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **ELZA SOUZA RIBEIRO**, brasileira, separada judicialmente, doceira, portadora da CIRG nº 30.802.739-5-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 337.439.378-08, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Alcício de Carvalho nº 86, Jundiapéba. Valor da compra e venda: R\$52.551,87, cujo preço será

Continua na ficha 02



2º



AVISO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes - SP CNS nº 11.255-7

MATRÍCULA  
76.904

FICHA  
02

Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015

pago mediante a forma estipulada no registro seguinte. Comparece como anuente: Caixa Econômica Federal - Caixa, já qualificada. (Protocolo nº 231.205 em 07/12/2015). Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL**: (VALTER ALVES DE MELLO).

**R.04/ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Por instrumento particular mencionado no R.03, a proprietária, **ELZA SOUZA RIBEIRO**, já qualificada, alienou fiduciariamente o imóvel desta matrícula ao **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, já qualificado, em garantia do pagamento da dívida contratada no valor de R\$52.551,87 (do qual R\$42.951,87 corresponde a recursos concedidos pelo FAR na forma de subvenção econômica/subsídio), decorrentes do financiamento concedido para sua aquisição, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, com prazo de amortização e de liberação da subvenção em 120 meses, calculado pelo sistema de amortização "Sac", com encargo mensal inicial de R\$437,93, sendo subtraído o valor de R\$357,93 de subvenção/subsídio do FAR, de modo que o encargo subsidiado (com desconto) atinge o valor de R\$80,00, vencendo-se a primeira prestação em 05/08/2012, tudo na forma e demais condições constantes do título, e nos termos da Lei nº 9.514/97. Consta do título que, nos termos do § 2º, artigo 26, da Lei nº 9.514/97, fica estabelecido o prazo de carência para expedição da intimação em 60 (sessenta) dias, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago (cláusula 11\*); e, para efeitos do artigo 24, VI, é atribuído ao imóvel o valor de R\$52.551,87 (cláusula 14\*, § 1º). (Protocolo nº 231.205 em 07/12/2015). Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL**: (VALTER ALVES DE MELLO).

2º OFICIAL REG. DE IMÓVEIS E A.  
Plínio Schenk Júnior  
Oficial Delegado  
André Luiz da Silva  
Escrevente Autorizado  
MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/09/2019 às 16:16, sob o número WMCZ19701859170. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/portal/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código 6181.044.15181. A ISTRA NAO E DONO

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

**EM BRANCO**  
 2º Oficial de Registro de Imóveis  
 e Anexos de Mogi das Cruzes

**PEDIDO DE CERTIDÃO PROTOCOLO: Nº 243.944**

**CERTIFICO**, que a presente é reprodução fiel da matrícula a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º, da Lei n.º 6.015/73, nada mais havendo a certificar, além dos atos nela já expressamente lançados até esta data, inclusive com referência à alienações, ônus reais e ações reais ou pessoais reipersecutórias que devam ser averbadas. **CERTIFICO AINDA**, não haver títulos prenotados até o encerramento do expediente do dia útil anterior à data de expedição desta, e que digam respeito ao imóvel matriculado. **CERTIFICO FINALMENTE**, que o imóvel a que se refere esta certidão pertence ao setor desta Circunscrição desde sua instalação em **10/05/1974**, do que dou fé. Mogi das Cruzes, 10 de setembro de 2019

O ESCRIVENTE AUTORIZADO: \_\_\_\_\_ (ANDRÉ LUIZ DA SILVA)

(Emols.: Ao Oficial: R\$ 31,68; Ao Estado: R\$ 2,00; À Secretaria da Fazenda: R\$ 6,16; Ao Fundo do Registro Civil: R\$ 1,67; Ao Tribunal de Justiça: R\$ 2,17; Ao Município (ISS): R\$ 0,95; Ao Ministério Público: R\$ 1,52 - **TOTAL: R\$ 53,15**)

**CERTIDÃO VÁLIDA ATÉ 30 DIAS APÓS A DATA DE SUA EXPEDIÇÃO** (artigo 1º, IV, do Decreto nº 93.240/1986).


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO – TERMO DE PENHORA**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 191, e determino a penhora **dos direitos** da parte executada sobre o imóvel objeto da matrícula nº 76.904 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes (fls. 195/198).

Servindo esta decisão, como **TERMO DE PENHORA**, fica a executada nomeada na condição de depositária, nos termos do art. 840, inciso II, do Código de Processo Civil.

Para fins de averbação da constrição, informe a parte exequente o nome de seu patrono, bem como o endereço eletrônico e nº do telefone celular deste, necessários ao cadastramento na ARISP.

**Após, providencie a Serventia a respectiva averbação**, através do sistema ARISP. Tudo em conformidade com o estabelecido pela E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo pelo Provimento nº 06/2009 de 13/04/2009 (DJE de 14/04/2009), o qual regulamentou os sistemas do ofício eletrônico e da penhora *on line*, e pelo pelo Provimento CG nº 04/2011 de 02/03/2011 (DJE de 16/03/2011), que estendeu o ofício eletrônico para todos os Registros de Imóveis deste Estado.

Intime(m)-se:

a) **a executada**, pessoalmente, por carta direcionada ao endereço de citação ou último endereço cadastrado nos autos, acerca da penhora, conforme o art. 841, §§ 1º a 4º, do Código de Processo Civil.

b) o **credor fiduciário**, conforme o artigo 799, inciso I, do CPC.

Sem prejuízo, apresente o exequente demonstrativo atualizado de seu crédito.

Int.

Mogi das Cruzes, **16 de outubro de 2019**.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0700/2019, foi disponibilizado na página 1978/1983 do Diário da Justiça Eletrônico em 18/10/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido de fls. 191, e determino a penhora dos direitos da parte executada sobre o imóvel objeto da matrícula nº 76.904 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes (fls. 195/198). Servindo esta decisão, como TERMO DE PENHORA, fica a executada nomeada na condição de depositária, nos termos do art. 840, inciso II, do Código de Processo Civil. Para fins de averbação da constrição, informe a parte exequente o nome de seu patrono, bem como o endereço eletrônico e nº do telefone celular deste, necessários ao cadastramento na ARISP. Após, providencie a Serventia a respectiva averbação, através do sistema ARISP. Tudo em conformidade com o estabelecido pela E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo pelo Provimento nº 06/2009 de 13/04/2009 (DJE de 14/04/2009), o qual regulamentou os sistemas do ofício eletrônico e da penhora on line, e pelo pelo Provimento CG nº 04/2011 de 02/03/2011 (DJE de 16/03/2011), que estendeu o ofício eletrônico para todos os Registros de Imóveis deste Estado. Intime(m)-se: a) a executada, pessoalmente, por carta direcionada ao endereço de citação ou último endereço cadastrado nos autos, acerca da penhora, conforme o art. 841, §§ 1º a 4º, do Código de Processo Civil. b) o credor fiduciário, conforme o artigo 799, inciso I, do CPC. Sem prejuízo, apresente o exequente demonstrativo atualizado de seu crédito. Int."

Mogi das Cruzes, 18 de outubro de 2019.

Marcia Aparecida Da Costa Vieira  
Escrevente Técnico Judiciário



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA  
2º VARA CÍVEL DO FÓRUM DE MOGI DAS CRUZES**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMINIO**

**RESIDENCIAL**

**JUNDIAPEBA II**, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, por seu advogado que esta subscreve, vem mui respeitosamente á presença de Vossa Excelência.

Informar os dados do patrono,  
Nome: Alan da Fraga Melo; Endereço eletrônico:  
juridico@grupoamplacondominios.com.br; número do  
telefone celular: (11)94759-9896 ou (11)99692-0723.

**Nestes termos,  
Pede. Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 18 de Outubro de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159 - Mogi das Cruzes-SP - CEP 08780-210

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**CARTA DE INTIMAÇÃO – PROCESSO DIGITAL**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Destinatário(a):

FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL -FAR

Avenida Paulista, 1842, Torre Norte - 10º andar, Bela Vista-Cerqueira Cesar

São Paulo-SP

CEP 01310-200

Pela presente carta fica Vossa Senhoria **INTIMADO(A)** do teor da decisão/ato ordinatório, disponibilizado na internet.

Esclareço a Vossa Senhoria que a presente carta é expedida conforme o disposto no artigo 274, do Código de Processo Civil, valendo o recibo que a acompanha como comprovante de que esta intimação se efetivou.

**OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente.** A íntegra do processo poderá ser visualizada mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerado vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Mogi das Cruzes, 31 de outubro de 2019. Odair Pinto Machado, Escrevente Técnico Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
 - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**TERMO DE PENHORA E DEPOSITO**

Processo Digital n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Em Mogi das Cruzes, aos 31 de outubro de 2019, no Cartório da 2ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): **Um imóvel, constituído de unidade autônoma, designada apartamento nº 13, localizado no 1º andar da Torre 05, Condomínio Residencial Jundiapéba II, situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2.399, Vila Jundiapéba, Mogi das cruces, SãoPaulo, matrícula nº 76.904, do 2º C.R.I, desta comarca,** do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). **Elza Souza Ribeiro - CPF. 337.439.378-08.** O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

AVENIDA CANDIDO XAVIER DE ALMEIDA E SOUZA, 159, Mogi das Cruzes-SP - CEP 08780-210

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****DESPACHO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Conforme documento que segue anexo, foi averbada a penhora do imóvel, através do sistema Arisp.

Portanto, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento do feito, no prazo de 05 dias.

No silêncio, intime-se pessoalmente a promover o andamento do feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção (art. 485, III e § 1º, do Código de Processo Civil).

Int.

Mogi das Cruzes, **1 de novembro de 2019.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**Comprovante de Remessa de Penhora**

O seu pedido de penhora foi registrado em nosso sistema.

Data da solicitação:	29/10/2019
Solicitante:	MAURICIO CARVALHO DE SOUZA
Nº do Processo:	1005023-30.2019.8.26.0361
Natureza da Execução:	Execução Civil

Protocolo	Cartório
PH000294591	Mogi Das Cruzes - 02º Cartório

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**2º Oficial de Registro de Imóveis da  
Comarca de Mogi das Cruzes - SP**

MATRÍCULA

76.904

FICHA

01

Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399 – Vila Jundiapéba - **Apartamento nº 13** – 1º andar – Torre 05 - Bloco 02 - "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II" - Distrito de Jundiapéba, perímetro urbano desta cidade.

**IMÓVEL:** UNIDADE AUTÔNOMA designada **Apartamento nº 13**, localizado no 1º andar, da Torre 05, do Bloco 02, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II", situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399, Vila Jundiapéba, Distrito de Jundiapéba, perímetro urbano desta cidade, assim descrito e caracterizado: contém uma sala, dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha e uma área de serviços; com uma área de uso privativo de 42,600m², área comum total de 5,783m², área total de 48,383m², fração ideal de 0,357143% do terreno; confronta pela frente com hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com o apartamento nº 14 da Torre 04, pelo lado esquerdo com o apartamento nº 14 da Torre 05, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim. Cabe à unidade o direito ao uso de uma vaga de garagem indeterminada, porém de conformidade com a disponibilidade das mesmas no empreendimento, segundo a ordem de chegada.

**PROPRIETÁRIO:** FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, criado e administrado por força do parágrafo 8º, do artigo 2º, e inciso IV do artigo 4º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.09 referente à aquisição; Av.12 referente à construção; R.13 referente à Instituição e Especificação de Condomínio, todos da Matrícula nº 44.841, desta Serventia.

**CADASTRO MUNICIPAL:** S.18 – Q.075 – UN.001 – SUB.UN. – DG.1 (área maior).

A presente matrícula foi aberta em atendimento ao requerimento formulado pelo proprietário, datado de 25/04/2012. (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012).

**SUBSTITUTO DO OFICIAL:**  
VALTER ALVES DE MELLO

Continua no verso.

1125573C30246859ZSW0LP19Q

Para verificar a autenticidade do documento,  
acesse o site da  
Corregedoria Geral da Justiça:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>



MATRÍCULA  
76.904FICHA  
01

VERSO

**Av.01/ TRANSPORTE DA CONSTITUIÇÃO DE PATRIMÔNIO / RESTRIÇÕES**

Conforme Av.10 (04/01/2010) da Matrícula nº 44.841, verifica-se que: 1º) O imóvel compõe o patrimônio do Fundo a que se refere o "caput" do artigo 2º, da Lei nº 10.188/2001, que instituiu o PAR - PROGRAMA DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL; 2º) O empreendimento, bem como seus frutos e rendimentos, serão mantidos sob a propriedade fiduciária da CEF e não se comunicam com o patrimônio desta, observadas quanto a tais bens e direitos as seguintes restrições: I) não integram o ativo da CEF; II) não respondem direta ou indiretamente por qualquer obrigação da CEF; III) não compõem a lista de bens e direitos da CEF para efeito de liquidação judicial ou extrajudicial; IV) não podem ser dados em garantia de débito de operação da CEF; V) não são passíveis de execução por quaisquer credores da CEF por mais privilegiados que possam ser; VI) sobre este imóvel, não pode ser constituído qualquer ônus real. (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012). Mogi das Cruzes, 11 de maio de 2012. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:** \_\_\_\_\_ (VALTER ALVES DE MELLO).

**Av.02/CANCELAMENTO**

À vista do instrumento particular adiante mencionado, procedo a presente averbação para constar o cancelamento das restrições objeto da Av.01, em razão da venda objeto do registro seguinte. (Protocolo nº 231.205 em 07/12/2015). Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:** \_\_\_\_\_ (VALTER ALVES DE MELLO).

**R.03/VENDA E COMPRA**

Por instrumento particular de venda e compra direta de imóvel residencial com parcelamento e alienação fiduciária no Programa Minha Casa, Minha Vida (Recursos do Far), datado de 05/07/2012 (contrato nº 171000478049), na forma do artigo 38, da Lei 9.514, de 20/11/1997, e artigos 2º e 8º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, com a redação alterada pela Lei nº 11.977, de 07/07/2009, o proprietário, **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, inscrito no CNPJ/MF nº 03.190.167/0001-50, representado pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA**, já qualificados, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **ELZA SOUZA RIBEIRO**, brasileira, separada judicialmente, doceira, portadora da CIRG nº 30.802.739-5-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 337.439.378-08, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Alcício de Carvalho nº 86, Jundiapéba. Valor da compra e venda: R\$52.551,87, cujo preço será

Continua na ficha 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

**2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca  
de Mogi das Cruzes - SP CNS nº 11.255-7**

MATRÍCULA

76.904

FICHA

02

Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015

pago mediante a forma estipulada no registro seguinte. Comparece como anuente: Caixa Econômica Federal - Caixa, já qualificada. (Protocolo nº 231.205 em 07/12/2015). Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL**: Valter Alves de Mello (VALTER ALVES DE MELLO).

**R.04/ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Por instrumento particular mencionado no R.03, a proprietária, **ELZA SOUZA RIBEIRO**, já qualificada, alienou fiduciariamente o imóvel desta matrícula ao **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, já qualificado, em garantia do pagamento da dívida contratada no valor de R\$52.551,87 (do qual R\$42.951,87 corresponde a recursos concedidos pelo FAR na forma de subvenção econômica/subsídio), decorrentes do financiamento concedido para sua aquisição, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, com prazo de amortização e de liberação da subvenção em 120 meses, calculado pelo sistema de amortização "Sac", com encargo mensal inicial de R\$437,93, sendo subtraído o valor de R\$357,93 de subvenção/subsídio do FAR, de modo que o encargo subsidiado (com desconto) atinge o valor de R\$80,00, vencendo-se a primeira prestação em 05/08/2012, tudo na forma e demais condições constantes do título, e nos termos da Lei nº 9.514/97. Consta do título que, nos termos do § 2º, artigo 26, da Lei nº 9.514/97, fica estabelecido o prazo de carência para expedição da intimação em 60 (sessenta) dias, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago (cláusula 11ª); e, para efeitos do artigo 24, VI, é atribuído ao imóvel o valor de R\$52.551,87 (cláusula 14ª, § 1º). (Protocolo nº 231.205 em 07/12/2015). Mogi das Cruzes, 18 de dezembro de 2015. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL**: Valter Alves de Mello (VALTER ALVES DE MELLO).

**Av.05/ PENHORA (direitos reais de aquisição)**

À vista da Certidão Eletrônica de Penhora, datada de 29/10/2019, emitida pelo escrevente técnico judiciário, Mauricio Carvalho de Souza, e assinada digitalmente pela escritã diretora, Francineide Maciel, por ordem do Juízo de Direito do 2º Ofício Cível desta Comarca de Mogi das Cruzes-SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, expedido nos autos do Processo de Execução Civil nº 1005023-30.2019.8.26.0361, em que figura como exequente, **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, inscrito no CNPJ/MF sob nº

Continua no verso.



MATRÍCULA

76.904

FICHA

02

VERSO

17.007.149/0001-03, como executada, **ELZA SOUZA RIBEIRO**, inscrita no CPF/MF sob nº 337.439.378-08, e como terceiro, **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, verifica-se que os direitos reais de aquisição da devedora fiduciante, relativos ao instrumento particular de venda e compra direta de imóvel residencial com parcelamento e alienação fiduciária no Programa Minha Casa, Minha Vida (Recursos do FAR) que tem por objeto o imóvel desta matrícula (cf. R.03 e R.04), foram **penhorados** nos aludidos autos, para garantia da dívida no valor de R\$13.919,83 (treze mil novecentos e dezenove reais e oitenta e três centavos). Figura como fiel depositária: ELZA SOUZA RIBEIRO, já qualificada. Consta no título: *"eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado"*, nos termos do Parecer nº 312/2012-E, item 2.5, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. (Protocolo nº 266.777 em 29/10/2019). Mogi das Cruzes, 31 de outubro de 2019. O **SUBSTITUTO DO OFICIAL:**

*VALTER ALVES DE MELLO*  
**(VALTER ALVES DE MELLO)**.

**PEDIDO DE CERTIDÃO PROTOCOLO: Nº 246.859**

**CERTIFICO**, que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº 76904 a que se refere e foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital no âmbito da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001, devendo ser conservada em meio eletrônico para garantir sua validade, autoria e integridade. **NADA MAIS** havendo a certificar, além dos atos já expressamente lançados até esta data, inclusive com referência à alienações, ônus reais e ações reais ou pessoais reipersecutórias que devam ser averbadas. **CERTIFICO FINALMENTE** que o imóvel a que se refere esta certidão pertence ao setor desta Circunscrição desde sua instalação em **10/05/1974**, do que dou fé.

**Mogi das Cruzes, 31 de outubro de 2019**

(**Emols.:** Ao Oficial: R\$ 0,00; Ao Estado: R\$ 0,00; À Secretaria da Fazenda: R\$ 0,00; Ao Fundo do Registro Civil: R\$ 0,00; Ao Tribunal de Justiça: R\$ 0,00; Ao Município (ISS): R\$ 0,00; Ao Ministério Público: R\$ 0,00 - **TOTAL: R\$ 0,00**)

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0753/2019, foi disponibilizado na página 1928/1935 do Diário da Justiça Eletrônico em 05/11/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Conforme documento que segue anexo, foi averbada a penhora do imóvel, através do sistema Arisp. Portanto, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento do feito, no prazo de 05 dias. No silêncio, intime-se pessoalmente a promover o andamento do feito no prazo de 05 dias, sob pena de extinção (art. 485, III e § 1º, do Código de Processo Civil). Int."

Mogi das Cruzes, 5 de novembro de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS  
CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem mui  
respeitosamente à presença de Vossa Excelência, que segue:

Requer o seguimento ao processo de penhora do respectivo  
imóvel.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 05 de Novembro de 2019.

**Alan da Fraga Melo**  
OAB/SP - 287.790

é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 07/11/2019 às 16:47, sob o número WMCZ1 original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código elc5rDdc.


**AVISO DE  
RECEBIMENTO**
**Digital**

 05/11/2019  
 LOTE: 71551

fls. 212

**DESTINATÁRIO**
**FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL -FAR**

 Avenida Paulista, 1842, Torre Norte - 10º andar, Bela  
 Vista-Cerqueira Cesar

Sao Paulo, SP

01310-200

AR112496593JF


**TENTATIVAS DE ENTREGA**

1ª \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ :\_\_\_ h

2ª \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ :\_\_\_ h

3ª \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ :\_\_\_ h

**MOTIVOS DE DEVOLUÇÃO**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1 Mudou-se              | <input type="checkbox"/> 5 Recusado      |
| <input type="checkbox"/> 2 Endereço insuficiente | <input type="checkbox"/> 6 Não procurado |
| <input type="checkbox"/> 3 Não existe o número   | <input type="checkbox"/> 7 Ausente       |
| <input type="checkbox"/> 4 Desconhecido          | <input type="checkbox"/> 8 Falecido      |
| <input type="checkbox"/> 9 Outros _____          |  |


**ATENÇÃO:**  
 Posta restante de  
 20 (vinte) dias  
 corridos.

 CARIMBO  
 UNIDADE DE ENTREGA

**BV**

RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

**ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR**  
 Centralizador Regional

PARA USO EXCLUSIVO DO REMETENTE (OPCIONAL)

ASSINATURA DO RECEBEDOR

Samuel Silva de Moura

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR

RG: 371641639

DATA DE ENTREGA

06 NOV. 2019

Nº DOCUMENTO DE IDENTIDADE

 Aparecido Gonçalves Menezes  
 Matr.: 7.099.353-1



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Para avaliação do imóvel, cujos direitos aquisitivos foram penhorados, nomeio o perito **Marinaldo Gomes dos Santos (marinaldo@geourbe.com.br)**.

**Providencie a serventia autorizada o cadastro de sua nomeação junto ao Portal dos Auxiliares da Justiça.**

Sendo a parte exequente beneficiária da justiça gratuita, oficie-se à Defensoria Pública para reserva de honorários.

Após a reserva dos honorários, intime-se o perito para laudo.

Com a entrega do laudo a contento, oficie-se novamente à Defensoria para liberação dos honorários em favor do perito.

Int.

Mogi das Cruzes, **21 de novembro de 2019**.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL  
DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/SP**

**Processo nº 10050233020198260361**  
**REQUERENTE: CONJUNTO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**  
**REQUERIDO: ELZA SOUZA RIBEIRO**  
**INTERESSADA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública federal, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, com o seu Jurídico Regional de São Paulo situado na Avenida Paulista nº 1842, Condomínio Cetenco Plaza, Torre Norte, 7º andar, Cerqueira Cesar, Capital/SP – CEP 01310-923, **onde recebe intimações**, por seu advogado que esta subscreve, vem à presença de Vossa Excelência expor e requerer o quanto segue.

**Da desconstituição da penhora ocorrida nos autos**

Conforme documentação de fls., a CEF foi intimada de penhora realizada nestes autos, incidente sobre bem alienado fiduciariamente à esta instituição financeira.

Ocorre que o imóvel, até que seja integralmente paga a dívida do financiamento imobiliário, pertence a terceiros, qual seja, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, de modo que sobre ele não podem incidir penhoras por dívidas do devedor fiduciante.

Portanto, temos que se trata de ato manifestamente irregular.

A situação jurídica do imóvel está regida a Lei 9.514/97 que trata da alienação fiduciária de bem imóvel.

Pela Lei, o devedor é chamado fiduciante e é mero possuidor direto do bem, enquanto o credor é denominado fiduciário e detém a propriedade indireta. O credor fiduciário é titular de uma propriedade resolúvel, ou seja, ela perdura até que o devedor fiduciante quite a obrigação contratualmente estabelecida. Nestes termos:

*Art. 22. A alienação fiduciária regulada por esta Lei é o negócio jurídico pelo qual o devedor, ou fiduciante, com o escopo de garantia, contrata a transferência ao credor, ou fiduciário, da propriedade resolúvel de coisa imóvel.*

*Art. 23. Constitui-se a propriedade fiduciária de coisa imóvel mediante registro, no competente Registro de Imóveis, do contrato que lhe serve de título.  
Parágrafo único. Com a constituição da propriedade fiduciária, dá-se o desdobramento da posse, tornando-se o fiduciante possuidor direto e o fiduciário possuidor indireto da coisa imóvel.*

*Art. 24. O contrato que serve de título ao negócio fiduciário conterá:*

*V - a cláusula assegurando ao fiduciante, enquanto adimplente, a livre utilização, por sua conta e risco, do imóvel objeto da alienação fiduciária;*

*Art. 25. Com o pagamento da dívida e seus encargos, resolve-se, nos termos deste artigo, a propriedade fiduciária do imóvel.*

Caso o devedor fiduciante não cumpra com sua obrigação, ele é constituído em mora e a propriedade se consolida definitivamente em favor do credor fiduciário, no caso a Caixa Econômica Federal. Tendo isto ocorrido, deve a credora fiduciária, no prazo de 30 (trinta) dias, promover público leilão para a alienação do imóvel. Veja:

*Art. 26. Vencida e não paga, no todo ou em parte, a dívida e constituído em mora o fiduciante, consolidar-se-á, nos termos deste artigo, a propriedade do imóvel em nome do fiduciário.*

*Art. 27. Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, o fiduciário, no prazo de trinta dias, contados da data do registro de que trata o § 7º do artigo anterior, promoverá público leilão para a alienação do imóvel.*

Neste leilão, o devedor fiduciante terá direito ao remanescente, caso reste, decorrente da alienação do bem. Por outro lado,

caso não ocorra lance igual ou superior à dívida, o bem é alienado, mas a dívida é extinta e o credor fica exonerado de restituir o saldo ao devedor fiduciante (artigo 27, parágrafos 4º e 5º da Lei).

Assim, o que o devedor dos presentes autos possui sobre o imóvel são meramente direitos decorrentes do contrato de alienação fiduciária, que são aqueles determinados pela Lei 9.514/97 que trata da alienação fiduciária de bem imóvel.

Pela lei, identifica-se expressamente de quais direitos o fiduciante é titular, que são os de:

A – Usufruir (podendo locar o imóvel), usar e de gozar (uma vez que é detentor da posse direta);

B – Pretensão restituitória (à futura resolução da propriedade do credor e a constituição da propriedade em seu nome, quando quitada integralmente a dívida);

C – Direito a eventual saldo remanescente no caso de praxeamento do bem em leilão por descumprimento do contrato.

Desta forma, observa-se que se equivoca o autor em sua pretensão de penhorar o bem imóvel em questão.

O bem nestes autos não pode sofrer qualquer constrição de sua parte. O proprietário do bem é esta empresa pública federal. O fiduciante é mero titular de pretensão restituitória de natureza real, ou seja, de direito eventual à recuperação de propriedade. Nestes termos a melhor doutrina:

*A garantia de que os bens objeto da contratação serão destinados única e exclusivamente para o objetivo estipulado pelas partes é consequência da idéia do patrimônio de afetação pelo qual (a) os bens são colocados à margem das eventualidades econômicas possíveis de afetar o fiduciante e (b) as faculdades do titular do patrimônio separado são preteridas em prol daquelas necessárias à consecução dos fins para os quais a afetação foi estabelecida. (In CHALHUB, Melhin Namem. Negócio Fiduciário. Rio de Janeiro: Renovar, 1998, p. 87).*

Narciso Orlandi Neto, ex Juiz de Registros Públicos de São Paulo/SP e Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo/SP, autor do trabalho publicado no Boletim do IRIB de novembro de 1997, sob o título *Alienação Fiduciária de Bens Imóveis (Breve Ensaio)*, aduz que o credor:



*“não se subordina nem sequer aos privilégios, como a dívida da Fazenda e os créditos trabalhistas. Como o bem, durante a garantia, não integra o patrimônio do fiduciante, não poderá responder por essas dívidas. Os demais credores têm, no patrimônio do fiduciante, apenas os direitos de aquisição e a posse direta, que têm expressão econômica.”*

O Superior Tribunal de Justiça já fixou entendimento de que não é possível penhora de bem alienado fiduciariamente:

RECURSO ESPECIAL Nº 916.782 - MG (2007/0008123-1)  
 RELATORA : MINISTRA ELIANA CALMON  
 RECORRENTE : ESTADO DE MINAS GERAIS  
 PROCURADOR : MARCELO AGUIAR MACHADO E OUTRO(S)  
 RECORRIDO : ADL ACRÍLICOS DESTAC LTDA  
 ADVOGADO : AMABYR COSTA FERREIRA JÚNIOR E OUTRO  
 EMENTA PROCESSUAL CIVIL - EXECUÇÃO - BEM ALIENADO FIDUCIARIAMENTE - PENHORA - IMPOSSIBILIDADE - PROPRIEDADE DO CREDOR FIDUCIÁRIO - EMBARGOS DE TERCEIRO - LEGITIMIDADE ATIVA DO DEVEDOR-EXECUTADO - EXPRESSA PREVISÃO LEGAL.

1. "A alienação fiduciária em garantia expressa negócio jurídico em que o adquirente de um bem móvel transfere - sob condição resolutiva - ao credor que financia a dívida, o domínio do bem adquirido. Permanece, apenas, com a posse direta. Em ocorrendo inadimplência do financiado, consolida-se a propriedade resolúvel" (REsp 47.047-1/SP, Rel. Min. Humberto Gomes de Barros).

2. **O bem objeto de alienação fiduciária, que passa a pertencer à esfera patrimonial do credor fiduciário, não pode ser objeto de penhora no processo de execução, porquanto o domínio da coisa já não pertence ao executado, mas a um terceiro, alheio à relação jurídica.**

3. Por força da expressa previsão do art. 1.046, § 2º, do CPC, é possível a equiparação a terceiro, do devedor que figura no pólo passivo da execução, quando este defende bens que pelo título de sua aquisição ou pela qualidade em que os possui, não podem ser atingidos pela penhora, como é o caso daqueles alienados fiduciariamente.

4. Recurso especial não provido.

Processo AgRg no Ag 568008 / SP  
 AGRAVO REGIMENTAL NO AGRAVO DE INSTRUMENTO 2003/0207533-4 Relator(a) Ministro LUIS FELIPE SALOMÃO (1140) Órgão Julgador T4 - QUARTA TURMA  
 Data do Julgamento 16/04/2009 Data da Publicação/Fonte DJe 04/05/2009

Ementa  
 EXECUÇÃO. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. PENHORA SOBRE O BEM DADO EM GARANTIA. IMPOSSIBILIDADE. RECURSO ESPECIAL. AUSÊNCIA DE PREQUESTIONAMENTO DOS PRECEITOS LEGAIS DITOS VIOLADOS. AUSÊNCIA DE

**INFRINGÊNCIA AO ARTIGO 165/CPC. ACÓRDÃO ALINHADO À JURISPRUDÊNCIA DO STJ. AGRAVO REGIMENTAL A QUE SE NEGA PROVIMENTO.**

1. Prequestionamento: não se conhece do recurso especial se os artigos 620 e 622 do CPC ditos violados, não foram objeto de debate pelo aresto impugnado. Incide, no particular o óbice da Súmula 211/STJ.

2. Não-violação do artigo 165/CPC: não procede a irresignação no sentido de que a não foi fundamentada a decisão que acolheu a penhora feita pelo recorrido. Como salientado no decisório ora agravado, "o Tribunal a quo foi claro ao confirmá-la preceituando que implicitamente teria acolhido os argumentos do devedor".

3. Súmula 83/STJ: o acórdão arestado está alinhado à jurisprudência deste STJ segundo a qual "**O bem objeto de alienação fiduciária, que passa a pertencer à esfera patrimonial do credor fiduciário, não pode ser objeto de penhora no processo de execução, porquanto o domínio da coisa já não pertence ao executado, mas a um terceiro, alheio à relação jurídica**" (REsp .916782/MG, Rel. Min. **Eliana Calmon, DJe 21/10/2008**).

4. Agravo regimental não-provido.

**Acórdão**

Vistos, relatados e discutidos os autos em que são partes as acima indicadas, acordam os Ministros da Quarta Turma do Superior Tribunal de Justiça, por unanimidade, negar provimento ao agravo regimental, nos termos do voto do Sr. Ministro Relator. Os Srs. Ministros Fernando Gonçalves (Presidente), Aldir Passarinho Junior e João Otávio de Noronha votaram com o Sr. Ministro Relator.

**Referência Legislativa**

LEG:FED SUM:\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* SUM(STJ) SÚMULA DO SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA SUM:000211

[LEG:FED LEI:005869 ANO:1973](#)

\*\*\*\*\* CPC-73 CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL DE 1973

ART:00165

Processo REsp 332369 / SC

RECURSO ESPECIAL

2001/0095569-2 Relator(a) Ministra ELIANA CALMON (1114)

Órgão Julgador T2 - SEGUNDA TURMA Data do Julgamento 27/06/2006 Data da Publicação/Fonte DJ 01/08/2006 p. 388

Ementa

EXECUÇÃO FISCAL - EMBARGOS DE TERCEIRO - PENHORA - BEM ALIENADO FIDUCIARIAMENTE - IMPOSSIBILIDADE - PROPRIEDADE DO CREDOR FIDUCIÁRIO - INEXISTÊNCIA DE PRIVILÉGIO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO.

1. "A alienação fiduciária em garantia expressa negócio jurídico em que o adquirente de um bem móvel transfere - sob condição resolutiva - ao credor que financia a dívida, o domínio do bem adquirido. Permanece, apenas, com a posse direta. Em ocorrendo inadimplência do financiado, consolida-se a propriedade resolúvel" (REsp 47.047-1/SP, Rel. Min. Humberto Gomes de Barros).

2. O bem objeto de alienação fiduciária, que passa a pertencer à esfera patrimonial do credor fiduciário, não pode

*ser objeto de penhora no processo de execução fiscal, porquanto o domínio da coisa já não pertence ao executado, mas a um terceiro, alheio à relação jurídico-tributária.*

*3. A alienação fiduciária não institui um ônus real de garantia, não havendo de se falar, nesses casos, em aplicação da preferência do crédito tributário.*

*4. Precedentes das Turmas de Direito Público.*

*5. Recurso especial improvido.*

*Acórdão*

*Vistos, relatados e discutidos os autos em que são partes as acima indicadas, acordam os Ministros da Segunda Turma do Superior Tribunal de Justiça "A Turma, por unanimidade, negou provimento ao recurso, nos termos do voto da Sra. Ministra-Relatora." Os Srs. Ministros Castro Meira e Humberto Martins votaram com a Sra. Ministra Relatora. Impedido o Sr. Ministro João Otávio de Noronha.*

*Veja*

*STJ - [RESP 47047-SP](#), [AGRG NO AG 722584-SP](#),  
[RESP 232550-SP](#), [RESP 657905-SE](#),  
[AGRG NO AG 460285-SP](#), [RESP 214763-SP](#)*

Assim, e para deixar bem claro, não pode o bem em si ir a leilão ou sofrer qualquer constrição, posto que não pertence ao devedor dos presentes autos.

### **Da obrigação de pagar os débitos condominiais**

Outro ponto ser observado é que a Lei 9.514/97 que trata da alienação fiduciária de bem imóvel dispõe expressamente que a obrigação condominial é responsabilidade do devedor fiduciante. Veja o artigo 27, §8º da Lei:

***§ 8º Responde o fiduciante pelo pagamento dos impostos, taxas, contribuições condominiais e quaisquer outros encargos que recaiam ou venham a recair sobre o imóvel, cuja posse tenha sido transferida para o fiduciário, nos termos deste artigo, até a data em que o fiduciário vier a ser imitado na posse.***

Desta forma, embora o bem seja de propriedade desta credora fiduciária, a obrigação de pagar todos os encargos incidentes sobre o bem é do devedor fiduciante, no caso o réu do presente processo.

Assim, o autor da presente ação deve perseguir bens do patrimônio do réu, até mesmo porque o patrimônio do devedor é a garantia dos seus credores e não os bens de terceiros. Sem se discutir a natureza da obrigação condominial há na lei especial disposição expressa

determinando que a obrigação do pagamento das despesas condominiais é do fiduciante.

Ademais, não consta que o autor da ação tenha diligenciado no sentido de tentar ao menos localizar quaisquer outros bens do devedor passíveis de constrição, em total descumprimento à ordem do artigo 835 do Código de Processo Civil.

Desse modo, a despeito da natureza das obrigações em execução e, não obstante o imóvel seja de propriedade desta empresa pública federal, a obrigação de pagar estas despesas condominiais é do réu do presente processo, conforme determinação legal expressa.

### **Da impossibilidade de se penhorar bem de terceiros**

O bem pertence à esta empresa pública federal.

Em que pese a discussão acerca da natureza das obrigações, trata-se de **execução por título judicial formado contra terceiro** na qual determinou-se, apenas na fase de execução, a intimação da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** para manifestar-se nos autos.

**A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL não participou da ação de conhecimento, não podendo, por tal motivo, ser demandada, ou ter bem que lhe pertence envolvido em sede de execução posto que não figura no processo e conseqüentemente não figura no título executivo judicial.**

Ressalte-se que o devedor nos autos é quem foi condenado a pagar, não havendo título contra a proprietária do imóvel – e nem poderia ser diferente, na letra da Lei.

Portanto, a presente execução só deve prosseguir com vistas a atingir outros bens do executado e nunca o imóvel alienado fiduciariamente.

### **Da penhora sobre os direitos do executado sobre o imóvel**

Não se discute a natureza dos encargos condominiais, que como é pacífico, são tidos como *propter rem*, ou seja, acompanham a coisa e vinculam cada titular, independentemente de a constituição do débito ser eventualmente anterior à transmissão do domínio, *ex vi* do artigo 1.345 do Código Civil, que dispõe: “O adquirente de unidade responde pelos débitos do alienante, em relação ao condomínio, inclusive multa e juros moratórios”.

Ressalte-se outrossim que, como cediço, o credor fiduciário possui a propriedade resolúvel do bem, a teor do art. 22 da Lei 9.514/97. Com efeito, embora o art. 27, § 8º, do referido diploma, estabeleça que o devedor fiduciante responde por impostos, taxas e contribuições condominiais que venham a recair sobre o imóvel até a data em que o credor fiduciário seja imitado na posse do bem (para o caso de inadimplemento do financiamento), tal disposição claramente está voltada a regular os interesses das partes no âmbito da relação jurídica correspondente ao contrato de mútuo bancário, em nada interferindo nas disposições específicas sobre condomínio dos arts. 1.331 e seguintes do Código Civil.

É certo que, por força da alienação fiduciária em garantia, tem o credor fiduciário tão somente a posse indireta do bem, em contraposição à posse direta do devedor fiduciante.

**Assim, inviável a penhora da unidade geradora dos débitos se o credor fiduciário, atual proprietário, não foi condenado na sentença, sob pena de violação da garantia do devido processo legal.**

Entretanto, **a penhora pode incidir apenas sobre os direitos dos devedores quanto à unidade condominial.**

Vale, a respeito, a remissão aos precedentes do E. Tribunal de Justiça:

“Em se tratando a dívida condominial de obrigação propter rem por ela, em tese, pode responder o próprio imóvel. Todavia, na presente hipótese, não se afigura possível a constrição da unidade autônoma, até porque a credora fiduciária não figurou no pólo passivo da ação de cobrança, e a constrição de imóvel de sua titularidade violaria a garantia constitucional do devido processo legal. (...) Note-se, ademais, que desde a aquisição da unidade condominial **o bem se encontra gravado com cláusula de alienação fiduciária em garantia, fato que é público e notório ante a efetiva averbação de tal registro perante a matrícula do imóvel (fls. 112), e que não poderia ter sido ignorado pelo condomínio exequente que, por seu turno, tem resguardada em seu favor a penhora dos direitos do executado sobre o bem.**” (Agravo de Instrumento nº 2085064-56.2014.8.26.0000, 30ª Câmara de Direito Privado, Rel. Des. Marcos Ramos, j. 30/7/2014). (G.N.) No mesmo sentido: Agravo de Instrumento nº 2139526-60.2014.8.26.0000, 27ª Câmara de Direito Privado, Rel. Des. Ana Catarina Strauch, j. 2/9/2014; Agravo de Instrumento nº 2027315-81.2014.8.26.0000, 31ª Câmara de Direito Privado, Rel. Des. Adilson de Araujo, j. 1/4/2014; Agravo de Instrumento nº 2015094-03.2013.8.26.0000, 25ª Câmara de Direito Privado, Rel. Des. Walter Cesar Exner, j. 28/11/2013.

### Do pedido

Diante de todo o exposto requer esta terceira interessada Caixa Econômica Federal que esse D. Juízo:

- a) determine o levantamento da penhora incidente sobre o bem de sua propriedade;
- b) não determine o praxeamento do bem, sob pena de violação a literal disposição de lei, mormente dos artigos acima mencionados, e ainda determine a sustação de eventual praxeamento determinado.
- c) determine o prosseguimento da execução com vistas a atingir outros bens do executado, tudo conforme o determinado na Lei 9.514/97.
- d) **ALTERNATIVAMENTE**, que seja determinada a conversão da penhora sobre o imóvel para **penhora sobre os direitos do executado sobre o referido imóvel.**

REQUER, ainda, que constem das publicações, exclusivamente, os nomes dos advogados **Renato Vidal de Lima (OAB/SP 235.460)**, **Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB/SP 163.607)** e **Giza Helena Coelho (OAB/SP 166.349)**, procedendo-se à anotação na capa ou contracapa dos autos.

Termos em que,  
Pede deferimento.

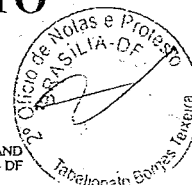
São Paulo, terça-feira, 18 de novembro de 2019

---

**TATIANE RODRIGUES DE MELO**  
**OAB/SP 420369**  
**JURIR/SP**

21.000.30852/2019

# 2º TABELIÃO DE NOTAS E PROTESTO BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL



Prot.: 427178  
Livro: 3372-P  
Folha: 180

DR. RAMILHO SIMÕES CORRÊA  
TABELIÃO INTERINO

LUIZ CARLOS SCHONARHT  
TABELIÃO INTERINO

SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LQJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIAND  
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2dl@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF

**PROCURAÇÃO COM SUBSISTELECIMENTO DE OUTRAS BASTANTE QUE FAZ CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, NA FORMA ABAIXO.**

**SAIBAM**, quantos este público instrumento de procuração virem que aos vinte e quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e dezenove (24/04/2019), nesta Cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, neste Serviço Notarial, perante mim, Escrevente Notarial, compareceu como outorgante: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada nos termos do Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1.259, de 19 de fevereiro de 1973, vinculada ao Ministério da Fazenda, regendo-se pelo Estatuto Social, aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária realizada em 19 de Janeiro de 2018, publicado no Diário Oficial da União - DOU, Seção 1 em 16/03/2018, páginas 41 a 50, devidamente registrado na JCDF sob o nº 1016518 em 16/02/2018, e confirmado através do site <http://jcdf.mdic.gov.br>, por intermédio de consulta sob o protocolo nº 18/018.171-8 e o código de segurança: eRTg, aquela, foi autenticada digitalmente e assinada em 02/03/2018 por Saulo Izidório Vieira - Secretário-Geral da JCDF, cuja cópia fica aqui arquivada, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília/DF, inscrita no CNPJ - Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu Diretor Jurídico **GRYEGOS ATTOM VALENTE LOUREIRO**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade profissional nº 97.640-OAB/RJ e 54.459-OAB/DF e inscrito no CPF/ME sob o nº 046.424.857-40, com endereço profissional no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, 18º andar, Brasília/DF, o qual se declara nesta condição conforme Resolução nº 604, da ATA nº 544, de 15/08/2018, devidamente assinada pelo Secretário Geral Marcelo Martins, cuja cópia fica aqui arquivada, identificada e reconhecida como a própria do que dou fé. E, por ela, me foi dito que, por este instrumento público nomeia e constitui os advogados lotados no âmbito do Jurídico Regional de SAO PAULO - SP, seus bastantes procuradores: Adriána Moreira Lima, CPF 271.828.928-71, OAB/SP 245.936; Adriána Rodrigues Julio, CPF 162.501.528-30, OAB/SP 181.297; Adriano Gustavo Barreira Koenigkam de Oliveira, CPF 259.391.858-60, OAB/SP 172.647; Adriano Moreira Lima, CPF 280.716.148-07, OAB/SP 201.316; Agnelo Queiroz Ribeiro, CPF 254.266.678-45, OAB/SP 183.001; Ana Claudia Lyra Zwicker, CPF 285.434.198-83, OAB/SP 300.900; André Luis Bertolino, CPF 198.659.878-05, OAB/SP 172.286; André Luiz Vieira, CPF 114.149.728-06, OAB/SP 241.878; André Yokomizo Aceiro, CPF 065.170.948-22, OAB/SP 175.337; Andressa Borba Pires Moraes, CPF 317.733.818-30, OAB/SP 223.649; Antonio Carlos Cordeiro, CPF 010.245.008-02, OAB/SP 148.248; Augusto Manoel Delascio Salgueiro, CPF 172.578.468-80, OAB/SP 183.306; Camilla Filippi Pecoraro, CPF 276.478.088-50, OAB/SP 231.725; Camilla Gravato Iguti, CPF 332.770.868-10, OAB/SP 267.078; Camilla Modena Bassello Ribeiro, CPF 295.918.718-05, OAB/SP 210.750; Carla Santos Sanjad, CPF 280.733.798-80, OAB/SP 220.257; Carlos Alberto Minaya Severino, CPF 047.990.428-66, OAB/SP 79.340; Carlos Eduardo Lapa Pinto Alves, CPF 223.780.518-08, OAB/SP 240.573; Carlos Frederico Ramos de Jesus, CPF 305.875.218-05, OAB/SP 308.044; Carlos Henrique Lage Gomes, CPF 306.666.628-00, OAB/SP 267.393; Carlos Trajano Filho, CPF 803.103.208-44, OAB/SP 156.639; Cássia Regina Antunes Venier, CPF 300.308.858-09, OAB/SP 234.221; Cintila Libório Fernandes Costa, CPF 106.966.498-70, OAB/SP 205.553; Cláudia Sousa Mendes, CPF 266.477.288-05, OAB/SP 182.321; Claudio Yoshinoto Nakamoto, CPF 146.945.448-37, OAB/SP 169.001; Dalva Maria dos Santos Ferreira, CPF 001.549.958-86, OAB/SP 63.811; Daniel Michelan Medeiros, CPF 260.564.238-08, OAB/SP 172.328; Daniel Popovics Canola, CPF 248.162.548-03, OAB/SP 164.141; Daniel Zorzenon Niero, CPF 295.504.398-28, OAB/SP 214.491; Daniele Cristina Alaniz Macedo, CPF 276.567.618-61, OAB/SP 218.575; Edison Baldi Junior, CPF 288.316.108-99, OAB/SP 206.673; Eliana Hissae Miura Gomes, CPF 186.055.228-52, OAB/SP 245.429; Eliane Hamamura, CPF 267.590.118-05, OAB/SP 172.416; Elizabeth Cline Diana, CPF 046.188.488-71, OAB/SP 84.854; Elvis Aron Pereira Correia, CPF 277.788.218-50, OAB/SP 195.733; Emanuel Zinsly Sampaio Camargo, CPF 304.795.588-33, OAB/SP 234.280; Emanuela Lia Novaes, CPF 273.382.898-32, OAB/SP 195.005; Everaldo Ashley Silva de Oliveira, CPF 165.120.638-48, OAB/SP 221.365; Fabio Hemeterio Lisot, CPF 333.509.978-80, OAB/SP 297.180; Fernanda Magnus Salvagni, CPF 000.802.190-20, OAB/SP 277.746; Francisco Vicente de Moura Castro, CPF 057.559.328-83, OAB/SP 109.712; Gabriel Augusto Godoy, CPF 252.500.718-21, OAB/SP 179.892; Helena Yumy Hashizume, CPF 288.368.238-07, OAB/SP 230.827; João Chung, CPF 022.853.608-19, OAB/SP 125.600; Joice de Aguiar Ruza, CPF 286.521.138-07, OAB/SP 220.735; José Bautista Dorado Conchado, CPF 076.323.158-45, OAB/SP 149.524; José Correia Neves, CPF 036.129.628-25, OAB/SP 105.229; José Guilherme Beccari, CPF 656.195.878-00, OAB/SP 57.588; Kátia Aparecida Mangone, CPF 220.160.858-00, OAB/SP 241.798; Lilian Carla Félix Thonhon, CPF 300.784.958-65, OAB/SP 210.937; Luciana Soares Azevedo de Santana, CPF 248.204.788-93, OAB/SP 200.235; Luiz Guilherme Marcos Vaz, CPF 365.770.248-20, OAB/SP 331.188; Luiz Guilherme Pennacchi Delloro, CPF 276.254.688-52, OAB/SP 182.831; Manoel Messias Fernandes de Souza, CPF 771.186.266-00, OAB/SP 214.183; Marcio Rodrigues Vasques, CPF 121.232.438-25, OAB/SP 156.147; Marco Aurélio Panades Aranha, CPF 220.652.998-00, OAB/SP 313.976; Marcos Vinício Jorge de Freitas, CPF 041.886.848-44, OAB/SP 75.284; Maria Fernanda Soares Azevedo Beré Motta, CPF 118.868.488-40, OAB/SP 96.962; Maria Luiza Dias de Moura, CPF 579.504.748-15, OAB/SP 31.539; Marisa Alves Dias Menezes, CPF 066.056.288-02, OAB/SP 124.320; Maurício Nascimento de Araujo, CPF 278.517.658-89, OAB/SP 230.234; Mauricio Oliveira Silva, CPF 073.531.598-12, OAB/SP 214.060; Mauro Antônio Rocha, CPF 535.010.558-20, OAB/SP 105.848; Michelle de Souza Cunha, CPF 742.809.020-20, OAB/SP 334.882; Milene Netinho Justo Mourão, CPF 288.864.098-85, OAB/SP 209.960; Naila Hazime Tinti, CPF 299.294.768-73, OAB/SP 245.553; Nilton Cicero de Vasconcelos, CPF 055.081.748-42, OAB/SP 90.980; Olivia Ferreira Razaboni, CPF 296.670.298-24, OAB/SP 220.952; Patrícia Nóbrega Dias, CPF 224.427.868-93, OAB/SP 259.471; Paulo Lebre, CPF 164.981.138-12, OAB/SP 162.329; Paulo Muricy Machado Pinto, CPF 960.264.485-00, OAB/SP 327.268; Renata Cristina Failache Oliveira Faber, CPF 626.162.852-15, OAB/SP 205.411; Renato Vidal de Lima, CPF 161.483.408-36, OAB/SP 235.460; Ricardo Moreira Prates Bizarro, CPF 293.733.068-12, OAB/SP 245.431; Ricardo Pollastrini, CPF 091.137.438-80, OAB/SP 183.223; Ricardo Santos, CPF 050.886.008-36, OAB/SP 218.965; Roberta Patriarca Magalhães, CPF 866.447.851-15, OAB/SP 219.114; Rodrigo de Resende Patini, CPF 286.624.928-35, OAB/SP 327.178; Rodrigo Otávio Paixão Branco, CPF 293.623.958-35, OAB/SP 245.526; Rogério Altobelli Antunes, CPF 245.527.498-54, OAB/SP 172.265; Rosalvo Pereira de Souza, CPF 596.885.728-53, OAB/SP 69.746; Rosemary Freire Costa de Sá Gallo, CPF 256.420.938-60, OAB/SP 146.819; Sandra Maria Moribe Reis, CPF 266.862.458-44, OAB/SP 295.166; Sandra Regina Francisco Valverde Pereira, CPF 092.492.568-09, OAB/SP 116.238; Salvador Congentino Neto, CPF 195.213.108-12, OAB/SP 158.736; Sérgio Soares Barbosa, CPF 040.860.018-70, OAB/SP 79.345; Sidarta Borges Martins, CPF 256.164.598-36, OAB/SP 231.817; Swami Stello Leite, CPF 224.064.618-74, OAB/SP 328.036; Tania Favoretto, CPF 043.799.398-12, OAB/SP 73.529; Tania Rodrigues do Nascimento, CPF 263.970.458-38, OAB/SP 215.220; Tatiane Andressa Westphal Pappi, CPF 033.137.429-39, OAB/SP 321.730; Tatiane Rodrigues de Melo, CPF 711.414.481-49, OAB/SP 420.369; Tiago Massaro dos Santos Sakugawa, CPF 218.400.198-83, OAB/SP 245.678; Ugo Maria Supino, CPF 069.954.578-11, OAB/SP 233.948; Wellington Lopes Terrão, CPF 114.252.898-78, OAB/SP 186.807; William de Matos, CPF 345.418.908-01, OAB/SP 276.157; Yolanda Fortes Y Zabaleta, CPF 116.241.718-85.

CARTÓRIO D. ALESSANDRO

AUTENTICAÇÃO - autêntico a presença copia reprográfica extraída pela parte, conforme original arquivado, dou fé.

S. Paulo, 03/12/2019

**COLÉGIO NOTARIAL DO BRASIL**  
ESTADOS DO PARANÁ

194462

**AUTENTICAÇÃO**  
AUTOC2

Alessandro...  
ESCREVENTE AT

CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA - R\$3,00

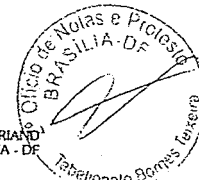
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TATIANE RODRIGUES DE MELO e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/11/2019 às 19:11. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código do documento WMCZ19702310253

# 2º TABELÃO DE NOTAS E PROTESTO BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

Prot.: 427178  
Livro: 3372-P  
Folha: 181

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA  
TABELÃO INTERINO

LUIZ CARLOS SCHONARTH  
TABELÃO INTERINO



SRTV / SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIAND  
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2df@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF

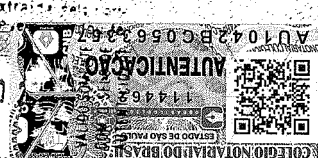
OAB/SP/175.193/ Zora Tonara Mana dos Santos Carvalho, CPF: 708.272.903-06. OAB/SP/215.219/ também, nomela e constituiu seus bastantes procuradores no âmbito da Diretoria Jurídica - DIJUR os seguintes advogados: Adam Luiz Alves Barra, 19.786 OAB/DF, CPF: 516.854.342-15; Alberto Angelo Briani Tedesco, OAB/SP/ 218506, CPF: 165.127.358-89; Alcefredo Pereira de Souza, 3002 OAB/AM, CPF: 436.633.972-20; Aline Lisboa Naves Guimarães, OAB/DF/22.400, CPF: 000.611.371-03; Ana Carolina Alves de Lana Rodrigues, 28.551 OAB/DF, CPF: 797.620.181-68; Ana Cecília Costa Ponciano Portugal, 22.260 OAB/DF, CPF: 944.497.161-91; Ana Cristina Aoiama Okubo, 18.655 OAB/DF, CPF: 884.847.341-53; Ana Paula Gallinatti Schreiber, 39.216 OAB/DF e OAB/RS 78.890, CPF: 008.001.560-30; Anaslacia de Barros Barbosa, 18.539 OAB/DF, CPF: 339.779.091-34; Andre Cardoso da Silva, 175.348 OAB/SP, CPF: 630.228.421-04; Andre Luiz Tokarski Boaventura, 30.861 OAB/DF, CPF: 011.114.381-02; Bruna Carneiro Tavares Pereira, 127.680 OAB/RJ, CPF: 018.446.827-22; Bruna Maggi de Sousa, 42.856 OAB/DF, CPF: 032.752.104-08; Bruno Rodrigo Gobby Ducali, OAB/SP: 190589, CPF: 246.885.998-70; Caclida Lopes dos Santos, 124.581 OAB/SP, CPF: 131.374.838-24; Carlos Alberto Regueira de Castro Silva, 10489 OAB/PE, CPF: 197.170.914-04; Carlos Antonio Silva, 10.293 OAB/DF, CPF: 296.883.881-49; Carlos Augusto de Andrade Jenier, OAB/ES 10.270 e OAB/DF 33.068, CPF: 078.112.987-75; Carlos Henrique Bernardes Castello Chiossi, 40.915 OAB/DF, CPF: 927.897.656-34; Carolina Reis Jatoba Coelho, 21.732 OAB/DF, CPF: 7.16.416.101-15; Caroline Guimaraes Lima, OAB/DF 36805, CPF: 042.406.364-69; Christiane Barozzi Porto Matias, 17.596 OAB/DF, CPF: 879.609.589-04; Claudia Lourenço Midosi May, 7.833 OAB/DF, CPF: 305.198.291-15; Cristina Lee, 34.305 OAB/DF, CPF: 076.699.467-84; Damião Alves de Azevedo, 22.069 OAB/DF, CPF: 028.060.496-36; Daniel Aquino Schneider, OAB/DF 20829, CPF: 715.897.081-72; Daniela Gazzetta de Camargo, 7.529 OAB/DF, CPF: 167.451.162-00; Denyse da Silva Ramos, OAB/MA 7103, CPF: 842.962.833-91; Ederson Leite Braga, 7862 OAB/PI, CPF: 895843503-82; Edson Pereira da Silva, 5.100 OAB/DF, CPF: 114.631.631-34; Eduardo Alves de Oliveira Pinto, 18.353 OAB/DF, CPF nº: 831.759.111-53; Eduardo Jorge Sarmiento Mendes, 26.834 OAB/DF, CPF: 001.046.834-06; Eduardo Pereira Bromonschenkel, 28.207 OAB/DF, CPF: 011.869.926-11; Efigenio Martins Sandes Neto, 23.527 OAB/DF, CPF: 714.812.221-04; Elisa Ajençar de Menezes de Lima, OAB/DF 40.688, CPF: 059.081.944-50; Estandislaw Luciano de Oliveira, 62.564 OAB/MG, CPF: 394.158.486-34; Fabiana Calvino Marques Pereira, 16.226 OAB/DF, CPF: 669.980.691-20; Fabio Guimaraes Haggstram, 58623 OAB/RS, CPF: 976.339.170-91; Flávia de Oliveira Fernandes Pinheiro, OAB/DF 28902, CPF: 952.435.854-91; Flávia Silva Rocha, 26.759 OAB/DF, CPF: 006.129.076-94; Frederico Gazolla Rodrigues Renno, 42.689 OAB/DF, CPF: 034.513.456-76; Guilherme Lopes Mair, OAB/SP 241.701 OAB/DF, CPF: 867.097.129-15; Gilson Costa de Santana, 19.557 OAB/DF, CPF: 836.506.601-72; Helena Simmarco Moreira Guedes, 29.026 OAB/DF, CPF: 051.750.356-57; Isabel de Fátima Ferreira Gomes, OAB/PR 11.006, CPF: 274.084.349-68; Jailton Zanon da Silveira, 44.279 OAB/DF, CPF: 002.207.307-84; Janiele Queiroz Mendes Caroba, 18.871 OAB/RS, CPF: 528.702.600-59; Jean Pablo de Paiva Lopes, 73.943 OAB/MG, CPF: 029.073.446-09; Joe Nunes Bianchi, 69.056 OAB/PR, CPF: 024.054.549-47; José Antonio Martins Lacerda, 80.450 OAB/MG, CPF: 002.679.266-42; José Linhares Prado Neto, 18.806 OAB/DF, CPF: 690.077.133-53; José Nicodemus Rodrigues Varela, 13.187 OAB/DF, CPF: 475.667.014-87; José Oscar Cruvinel de Lemos Coulo, 98.128 OAB/MG, CPF: 604.585.266-49; José Oswaldo Fernandes Galdas Morone, 64.911 OAB/SP, 32.192 OAB/DF, CPF: 947.549.268-20; Josnei de Oliveira Pinto, 21.928 OAB/DF, CPF: 575.134.571-15; Jucileia Gomes de Oliveira, 19.562 OAB/DF, CPF: 697.362.001-91; Leandro da Silva Soares, 14.499 OAB/DF, CPF: 776.008.861-20; Leandro Lara Leal, 79978 OAB/MG, CPF: 623.558.056-87; Lenynara Carvalho, 33.087 OAB/DF, CPF: 042.564.896-65; Leonardo Faustino Lima, 53.806 OAB/DF, 123287 OAB/RJ, CPF: 029.227.451-24; Leonardo Groba Mendes, 16.291 OAB/DF, CPF: 634.771.141-91; Leonardo Pinto Fontes, 41.198 OAB/DF, CPF: 075.856.177-63; Leonardo Tostes dos Santos, 19.481 OAB/DF, CPF: 036.822.656-51; Lucia Elena Arantes Ferreira Bastos, OAB/SP nº 156.619, CPF: 145.962.148-40; Luciano Caixeta Amâncio, 33.630 OAB/DF, CPF: 044.361.686-89; Luiz Eduardo Alves Rodrigues, 18.176 OAB/DF, CPF: 025.722.914-01; Luis Fernando Cordeiro Barreto, OAB/SP 178.378, CPF: 255.962.488-51; Marcela Portela Nunes Braga, 29.929 OAB/DF, CPF: 010.125.151-33; Marcia Aquino Tatsch, OAB/RS 46586, CPF: 885.021.630-00; Marco Antonio Fioravante, OAB/DF 25.314, CPF: 838.367.216-00; Marcos Antonio Silva, 27.933 OAB/DF, CPF: 258.556.701-04; Maria Angélica Silva de Souza Maia, 22439 OAB/DF, CPF: 688.470.171-49; Maria de Fátima Vieira de Vasconcelos, 9.253 OAB/DF, CPF: 339.810.271-91; Maria Eliza Nogueira da Silva, 011349 OAB/PA, CPF: 672.982.892-87; Maria Inês Brandão Nogueira da Gama, 15.989 OAB/DF, CPF: 001.207.166-82; Maria Isabel da Cruz, 7.216 OAB/DF, CPF: 115.265.051-34; Mariana Viana Fraga, 30.759 OAB/DF, CPF: 019.349.471-05; Mauricio Chateaubriand Lustosa Pereira, 130740 OAB/RJ, CPF: 708.404.661-53; Mauricio de Oliveira Ramos, 22.441 OAB/DF, CPF: 916.808.401-34; Meire Aparecida de Amorim, 19.673 OAB/DF, CPF: 045.238.606-37; Murilo Muraro Fracari, 22.934 OAB/DF, CPF: 666.399.301-10; Murilo Oliveira Leitão, 17.611 OAB/DF, CPF: 855.506.391-49; Osival Dantas Barreto, 15.431 OAB/DF, CPF: 145.022.321-49; Paulo Roberto dos Santos, 15941 OAB/PR, CPF: 530.422.719-00; Paulo Roberto Soares, 13.178 OAB/DF, CPF: 330.653.309-20; Ricardo Gonzalez Tavares, 47.246 OAB/RS, CPF: 755.403.800-10; Roland Gomes Pinheiro da Silva, OAB/SP 168596, CPF: 156.910.708-43; Sebastião Barza, 15.165 OAB/BA, CPF: 873.801.375-49; Sérgio Luiz Guimarães Farias, 8.540 OAB/DF, CPF: 289.377.671-04; Thiago Linhares Palm Costa, 100174 OAB/RJ, CPF: 051.926.487-85; Thiago Marques de Araújo, OAB/DF: 33248, CPF: 012.016.801-40; Toni Roberto Mendonça, OAB/SP: 199759, CPF: 170.775.708-94; William Herrison Cunha Bernardo, 40.723 OAB/GO, CPF: 594.740.092-87. (dados fornecidos por declaração, ficando a outorgante responsável por sua veracidade, bem como por qualquer incorreção), aos quais confere poderes, observadas as normas internas da CAIXA, para o foro em geral (art. 105, do CPC/2015), para, em conjunto ou isoladamente, independente da ordem de nomeação, representar a OUTORGANTE em Juízo ou fora dele, nas ações em que ela for autora, ré, assistente ou oponente ou de qualquer forma interessada, perante quaisquer juízos ou tribunais, em qualquer grau ou órgãos da Administração Pública ou Privada, podendo transgir, desistir, firmar compromisso, receber e dar quitação, arrematar e adjudicar bens em Execuções Judiciais ou Extrajudiciais, receber alvará judicial, ajuizar Ação Rescisória, impetrar Mandado de Segurança, representar a OUTORGANTE em liquidações extrajudiciais, Concordatas, Falências, Recuperações Judiciais e Recuperações Extrajudiciais, em juízo e perante administradores judiciais, podendo formular e assinar declarações e habilitações de crédito, impugnar créditos, apresentar objeções a planos de recuperação judicial ou extrajudicial, representar a OUTORGANTE em quaisquer assembleias gerais de credores em primeiras, segundas ou extraordinárias convocações, com poderes especiais para discutir, propor, deliberar e votar os assuntos da pauta ordinária ou extraordinária, praticando, enfim, tudo o mais que se tornar necessário ao fiel desempenho deste mandato, independentemente da menção de outros poderes, por mais especiais que sejam. OUTROSSIM, a OUTORGANTE subestabelece, COM RESERVA de iguais poderes nas pessoas dos ora outorgados, aqueles poderes que lhe foram conferidos pela EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA, nos termos da Procuração Pública lavrada no 1º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE BRASÍLIA/DF, livro 6708-P, fls. 129, em data de quatorze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezanove (14/02/2019), para o foro em geral. Ficam ratificados, para todos os efeitos, os atos praticados pelos outorgados desde 29 de junho de 2001, relativamente

COLEÇÃO DE NOTAS E PROTESTO  
2º TABELÃO DE NOTAS E PROTESTO  
AT. 8 de fev. / 2019 - São Paulo - SP  
AUTENTICACAO - Autentico a presente  
cópia reprográficada extraída de  
conforme original apreendido em

S. Paulo.

12º

Alessandro Luca Ferrelira  
ESCREVENTE AUTORIZADO  
CUSTAS CONTRIB. P/ VERBA - R\$3,00



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TATIANE RODRIGUES DE MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 21/11/2019 às 19:12, sob o número WMCZ19702310253. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código dox846p6.



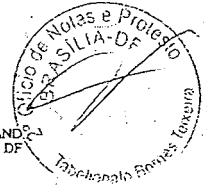
# 2º TABELIÃO DE NOTAS E PROTESTO BRASÍLIA - DISTRITO FEDERAL

Prot.: 427178  
Livro: 3372-P  
Folha: 182

DR. RAMILO SIMÕES CORRÊA  
TABELIÃO INTERINO

LUÍZ CARLOS SCHONARTH  
TABELIÃO INTERINO

SRTV/SUL - Q. 701 - CONJ. L - BL. 01 - LOJA 24 - ANDAR TÉRREO - CENTRO EMPRESARIAL ASSIS CHATEAUBRIAND  
FONE: (61) 3225-2760 - FAX: (61) 3225-7222 / 3223-4715 - E-mail: oficio2df@uol.com.br - CEP 70340-906 - BRASÍLIA - DF



ABELIÃO DE NOTAS  
OS.1470  
Ica Ferreira  
Autorizado

Brasileiro. O mandato outorgado pela EMGEA terá prazo de validade até o dia 14/02/2022, podendo ser revogado a qualquer tempo a critério desta, não afetando os poderes ora outorgados pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, em nome próprio, cujo prazo de validade é indeterminado. ADEMAIS, a OUTORGANTE substabelece, COM RESERVA de iguais poderes, nas pessoas dos ora outorgados, aqueles poderes que lhe foram conferidos pela CAIXA PARTICIPAÇÕES S/A - CAIXAPAR, nos termos da Procuração Pública lavrada NESTAS NOTAS, livro 3015, fls. 056, em data de dezoito dias do mês de maio do ano de dois mil e treze (17/05/2013), com reservas, para o foro em geral. E, ADEMAIS, a OUTORGANTE substabelece, COM RESERVA de iguais poderes, nas pessoas dos ora outorgados, aqueles poderes que lhe foram conferidos pela CAIXA SEGURIDADE PARTICIPAÇÕES S/A, nos termos da Procuração Pública lavrada NESTAS NOTAS, livro 3267-P, fls. 121, em data de dezoito dias do mês de junho do ano de dois mil e dezessete (19/06/2017), com reservas, para o foro em geral. Os poderes conferidos neste instrumento podem ser, com reserva de iguais, substabelecidos a outros advogados que integram o quadro da OUTORGANTE, advogados pertencentes a sociedades de advogados credenciadas ou advogados contratados. Com exclusividade, a OUTORGANTE, além dos poderes acima referidos, confere aos advogados: Adriano Gustavo Barreira Koenigkam de Oliveira, CPF 259.391.858-60, OAB/SP 172.647; André Luis Bertolino, CPF 198.659.878-05, OAB/SP 172.286; André Luiz Vieira, CPF 114.149.728-06, OAB/SP 241.878; Augusto Manoel Delascio Salgueiro, CPF 172.578.468-80, OAB/SP 183.306; Carlos Eduardo Lapa Pinto Alves, CPF 223.780.518-08, OAB/SP 240.573; Carlos Trajano Filho, CPF 803.103.208-44, OAB/SP 156.639; Claudio Yoshihito Nakamoto, CPF 146.945.448-37, OAB/SP 169.001; Daniel Michelan Medeiros, CPF 260.564.238-08, OAB/SP 172.328; Daniel Zorzenon Niero, CPF 295.504.398-28, OAB/SP 214.491; Emanuel Zinsly Sampaio Camargo, CPF 304.795.588-33, OAB/SP 234.280; Everaldo Ashley Silva de Oliveira, CPF 165.120.638-48, OAB/SP 221.365; Fabio Hemeterio Lisot, CPF 333.509.978-80, OAB/SP 297.180; Luiz Guilherme Pennacchi Delloro, CPF 276.254.688-52, OAB/SP 182.831; Marcio Rodrigues Vasques, CPF 121.232.438-25, OAB/SP 156.147; Mauro Antonio Rocha, CPF 535.010.558-20, OAB/SP 105.848; Renato Vidal de Lima, CPF 161.483.408-36, OAB/SP 235.460; Ricardo Moreira Prates Bizarro, CPF 293.733.068-12, OAB/SP 245.431; Rodrigo de Resende Palini, CPF 286.624.928-35, OAB/SP 327.178; Rogério Altobelli Antunes, CPF 245.527.498-54, OAB/SP 172.265; Rosemary Freire Costa de Sá Gallo, CPF 256.420.938-60, OAB/SP 146.819; Salvador Congentino Neto, CPF 195.213.108-12, OAB/SP 158.736; Taliane Andressa Westphal Pappi, CPF 033.137.429-39, OAB/SP 321.730; Tiago Massaro dos Santos Sakugawa, CPF 218.400.198-83, OAB/SP 245.676; Ugo Maria Supino, CPF 069.954.578-11, OAB/SP 233.948; Zora Yonara Maria dos Santos Carvalho, CPF 708.272.903-06, OAB/SP 215.219, já qualificados anteriormente, aqueles especiais para, em conjunto entre si, ou mesmo individualmente, e independente da ordem de nomeação receberem CITAÇÃO física ou por meio do endereço eletrônico junrps@caixa.gov.br (Lavrada sob minuta). O Tabelião reserva o direito de cobrar emolumentos por correção de erros materiais; advindos de declaração da outorgante (PGCJDF, Art. 14; Parágrafo Único). Se advindos da lavratura, obriga-se a corrigi-los em até 48 horas, após o pedido. DISPENSADAS AS TESTEMUNHAS POR VONTADE DAS PARTES (R\$ 51,90). Eu (MARCELO SOARES LIMA), Escrevente Notarial digital, lavrei, conferi, li e encerro o presente ato colhendo as assinaturas. Eu LUÍZ CARLOS SCHONARTH, Tabelião Substituto, subscrevo, dou fé e assino. (aa) GRYECOS ATTOM VALENTE LOUREIRO, LUÍZ CARLOS SCHONARTH. Tradadada na mesma data. Eu \_\_\_\_\_, a conferi, subscrevi, dou fé e assino em público e raso.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.  
Selo de segurança: TJDFT20190020174753ZJTF  
Para consultar o selo, acesse: www.tjdft.jus.br



JOACY MUNIZ ALMEIDA  
Escrevente Notarial  
2º Ofício de Notas e Protesto  
Brasília - DF

**12º TABELIÃO de NOTAS**  
PROTESTO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS  
CARTÓRIO DO 12º TABELIÃO DE NOTAS  
Atmosfera Santos, 1.470 - São Paulo - SP - Cep 01418-100  
BEL JOSÉ NICOLA SPOSITO - TABELIÃO INTERINO - Tel. (11) 3659-6277 - Fax (11) 3284-6362

RECORRIMENTO: Expediente público de 01 em 01  
ECONOMIA DE JOACY MUNIZ ALMEIDA e dou fé  
Selo: 104280304  
SÃO PAULO, 03 de Maio de 2019.  
Em Testemunho da Verdade, às 16h:25 Hr. 15:20  
ALESSANDRO LINDA FERREIRA - ESCRIVENTE

CARTÓRIO DO 12º TABELIÃO DE NOTAS  
JOSE NICOLA SPOSITO - TABELIÃO INTERINO  
At. Santos, 1470 - São Paulo - SP  
AUTENTICAÇÃO - Autenticado a presença  
cópia reprodutível extraída pela  
conformidade original apresentada

S. Paulo  
COLEGIO NOTARIAL DO BRASIL  
12º TABELIÃO DE NOTAS  
OS.1470  
ALESSANDRO LINDA FERREIRA  
ESCRIVENTE AUTORIZADO  
CUSTAS CONTRIB. PI VERBA - R\$3,60

COLEGIO NOTARIAL DO BRASIL  
ESTADO DE SÃO PAULO  
12º TABELIÃO DE NOTAS  
OS.1470  
ALESSANDRO LINDA FERREIRA  
Escrevente Autorizado  
FIRMA 1  
S.11042A.C-0-0-2-5-4

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TATIANE RODRIGUES DE MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 21/11/2019 às 19:12, sob o número WMCZ19702310253. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código dox84846p.

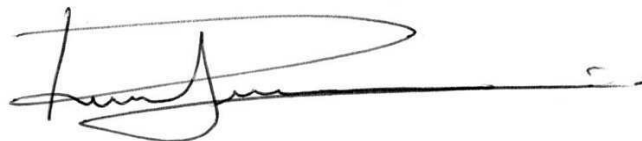
**SUBSTABELECIMENTO**

Outorgante: **RENATO VIDAL DE LIMA**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/SP sob o nº 235.460.

Outorgados: **Gustavo Ouvinhas Gavioli (OAB/SP 163.607) e Giza Helena Coelho (OAB/SP 166.349)**

O outorgante substabelece, com reservas e parcialmente, os poderes que lhe foram conferidos pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** através de procuração passada no 2º Ofício de Notas e Protesto de Brasília/DF, para que os outorgados especificamente, em conjunto ou isoladamente e independentemente de ordem de nomeação, representem a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** em Juízo ou fora dele, e perante qualquer instância ou tribunal, especialmente para atuar nos autos do processo adiante indicado, defendendo ali os interesses da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, podendo habilitar créditos, formular ou contestar impugnações, oferecer laços, arrematar por conta e em benefício ( parcial ou total ) do crédito hipotecário habilitado, assinar autos de praxeamento, requerer expedição ou retificação de cartas de arrematação e de mandados de imissão de posse, podendo, enfim, praticar tudo quanto for necessário para o bom e fiel desempenho deste mandato, nos autos do *processo* **10050233020198260361** em curso perante a 2º VARA CÍVEL da Comarca de MOGI DAS CRUZES/SP, em que são partes **CONJUNTO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II** e **ELZA SOUZA RIBEIRO**.

**São Paulo, 18 de novembro de 2019**



**RENATO VIDAL DE LIMA**  
*Advogado - OAB/SP 235.460*  
**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI 11/11/2019  
 AQUISICAO PAR

NO. CONTRATO : 171000478049.0 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 03506  
 NOME MUTUARIO: ELZA SOUZA RIBEIRO CPF/CGC: 337.439.378-08  
 END.: R DR. FCO SOARES MARIALVA 2399 BL2T5 AP13 VL JUNDIAPEBA SP 08.750.770  
 PZO: 120 PZR: 032 RCR: 2641 RGE: 558 STC: 448 PROD: 4947 Taxa Juros nominal Anual : 00,0000 SITUACAO: 063 375  
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 00,0000

DT. ESCRITURA	: 05/07/2012	SD 05/11/2019	:	14.876,54
PRESTACAO DE	: 05/11/2019	IND.PRO-RATA...	:	1,000000000000
ENCARGO	:	SD 11/11/2019	:	14.876,54
FGTS	: 464,89	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 464,89	JUROS DIARIOS	:	0,00
ATRASO QTDE	: 055			
PERIODO	: 05/2015 a 11/2019	DIVIDA TOTAL	:	48.760,93
ENCARGO ATRASO	: 2.297,96	MULTA 2% TOTAL:	:	356,04
MORA + MULTA	: 627,90			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,01			
TOTAL ATRASO	: 2.925,87	TOTAL DIVIDA	:	48.760,93
Valor (TP022)...		Valor (TP023)...		
Valor (TP025)...	: 0,00			
GARANTIA ATUAL	: 55.489,99			
DEV SUBS FAR	: 30.602,48			

USUARIO: c091665 SIACI - AP PRODUCAO 11/11/2019 - 14:24:01

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0809/2019, foi disponibilizado na página 2258/2268 do Diário da Justiça Eletrônico em 25/11/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos. Para avaliação do imóvel, cujos direitos aquisitivos foram penhorados, nomeio o perito Marinaldo Gomes dos Santos (marinaldo@geourbe.com.br). Providencie a serventia autorizada o cadastro de sua nomeação junto ao Portal dos Auxiliares da Justiça. Sendo a parte exequente beneficiária da justiça gratuita, oficie-se à Defensoria Pública para reserva de honorários. Após a reserva dos honorários, intime-se o perito para laudo. Com a entrega do laudo a contento, oficie-se novamente à Defensoria para liberação dos honorários em favor do perito. Int."

Mogi das Cruzes, 25 de novembro de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos,

Sobre a petição retro, manifeste-se a Exequente em cinco dias.

Decorrido, conclusos.

Int.

Mogi das Cruzes, **25 de novembro de 2019.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0818/2019, foi disponibilizado na página 2222/2229 do Diário da Justiça Eletrônico em 27/11/2019. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Teor do ato: "Vistos, Sobre a petição retro, manifeste-se a Exequerente em cinco dias. Decorrido, conclusos. Int."

Mogi das Cruzes, 27 de novembro de 2019.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que procedi ao cadastro do perito, bem como da credora Caixa Econômica Federal como terceira interessada e seus patronos, no Sistema Informatizado SAJ, conforme f. 213 e 226. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 29 de novembro de 2019. Eu, \_\_\_\_, Francineide Maciel, Coordenador.

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS  
CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem mui  
respeitosamente à presença de Vossa Excelência, conforme a petição nas fls.  
214/222, requer que a execução recaia sobre a executada Elza Souza Ribeiro.  
Sendo assim, requer que a executada seja efetue o pagamento dos bébitos  
condominiais conforme o artigo 916 do Código Civil.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 28 de Novembro de 2019.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**

é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/11/2019 às 18:57, sob o número WMCZ1  
original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código rgi4kRRF





**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

AVENIDA CANDIDO XAVIER DE ALMEIDA E SOUZA, 159, SALA 28, VILA PATERNIO - CEP 08780-210, FONE: 11-4799-8877, MOGI DAS CRUZES-SP - E-MAIL: MOGICRUZES2CV@TJSP.JUS.BR

**CERTIDÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que foi realizado o cadastro da nomeação do(a) perito(a) junto ao Portal dos Auxiliares da Justiça, conforme Comunicado CG nº 2191/2016. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 02 de dezembro de 2019. Eu, \_\_\_\_, Antonio Da Silva Alves, Chefe de Seção Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

AVENIDA CANDIDO XAVIER DE ALMEIDA E SOUZA, 159, Mogi das Cruzes-SP - CEP 08780-210

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **CARLOS EDUARDO XAVIER BRITO**

Vistos.

A penhora foi realizada sobre os direitos da executada sobre o imóvel, conforme consta às fls. 208/209.

Aguarde-se pela realização da perícia de avaliação do imóvel.

Int.

Mogi das Cruzes, **18 de dezembro de 2019.**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0904/2019, foi disponibilizado na página 1203/1210 do Diário da Justiça Eletrônico em 07/01/2020. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)  
Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)  
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. A penhora foi realizada sobre os direitos da executada sobre o imóvel, conforme consta às fls. 208/209. Aguarde-se pela realização da perícia de avaliação do imóvel. Int."

Mogi das Cruzes, 7 de janeiro de 2020.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
 - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****OFÍCIO**

Processo Digital n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

(FAVOR MENCIONAR ESTAS REFERÊNCIAS NA RESPOSTA)

Justiça Gratuita

Mogi das Cruzes, 11 de fevereiro de 2020.

Prezado(a) Senhor(a),

Pelo presente, solicito a Vossa Senhoria providências para custeio pelo Fundo de Assistência Judiciária, conforme planilha abaixo:

<b>Nº do Processo:</b> 1005023-30.2019.8.26.0361	
<b>Nome da Ação:</b> Execução de Título Extrajudicial	<b>Carta Precatória:</b> ( x ) não ( ) sim
<b>Deprecante:</b>	
<b>Tipo e natureza da perícia: Avaliação</b>	
<b>Comarca e Vara:</b> Comarca de Mogi das Cruzes, 2ª Vara Cível	
<b>Endereço:</b> Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br	
<b>CNPJ:</b> 51.174.001/0001-93 (Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)	
<b>Autor:</b> Condomínio Residencial Jundiapéba II	
<b>CPF:</b> 17.007.149/0001-03	
<b>Réu:</b> Elza Souza Ribeiro	
<b>CPF:</b> 337.439.378-08	
( ) Atua Defensor Público	
( ) Atua Advogado conveniado	
(X) Atua Advogado particular	
( ) Perícia já executada ( X ) Perícia não executada	
( ) Em caso de perícia contábil: não se trata de mera atualização ou verificação de cálculo	
( ) Em caso de perícia médica: condições de saúde impedem a locomoção até unidade do IMESC	
<b>Parte beneficiária da justiça gratuita:</b> ( X ) Autor ( ) Réu ( ) Ambas as partes	
<b>A perícia foi requerida pelo:</b>	
( ) Autor	
( ) Réu	
( ) MP	
( ) Ambas as partes – perícia deferida após 18/03/2016? ( ) não ( ) sim, rateio – Autor *%. Réu *%	
(art. 95 do CPC)	
( X ) Determinada de ofício pelo Juiz – perícia deferida após 18/03/2016? ( ) não ( X ) sim, rateio – Autor 100%. Réu 0% (art. 95 do CPC)	

1005023-30.2019.8.26.0361



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

<b>Honorários Periciais Definitivos:</b> ( X ) sim ( ) não		
<b>Valor da causa:</b> R\$ 12.897,00		
<b>Ação coletiva/litiscônsórcio ativo e/ou passivo:</b> ( ) sim ( X ) não		
<b>Nome do perito:</b> Marinaldo Gomes dos Santos		
<b>RG:</b> 37.157.654-4		
<b>CPF:</b> 655.637.195-53		
<b>Endereço residencial completo com CEP:</b> Rua Lopes Trovão, 124, Ponte São João, Jundiaí/SP, CEP 13218-034		
<b>Número de inscrição no INSS:</b>		
<b>Ou Número do PIS:</b> 13185304771		
<b>Ou Número do PASEP:</b> *		
<b>Número de inscrição no CCM - Cadastro de Contribuinte Mobiliário:</b> 89.535-0 (Jundiaí-SP)		
<b>Data de nascimento:</b> * <b>Estado Civil:</b> *		
<b>Telefone:</b> 11-98318-6812 / tel.: 11-3308-5555 / fax: 11-3308-5553		
<b>E-mail:</b> marinaldo@geourbe.com.br		
<b>Banco do Brasil S/A:</b> CNPJ/MF nº 000.000.0000/0001-91		
<b>Agência nº:</b> 4778-3	<b>Conta Corrente nº:</b> 6636-2	<b>Nome do Perito:</b> Marinaldo Gomes dos Santos

Atenciosamente.

Juiz(a) de Direito: **Dr(a). Domingos Parra Neto**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Ao(À) Exmo(a). Sr(a).

**PROCURADOR-CHEFE DA DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
Rua Francisco Martins, 30, Socorro  
CEP 08780-520 - Mogi das Cruzes-SP

**MM. JUIZ**

Os honorários periciais foram reservados em nome do perito(a), conforme ofício do SPP – Sistema de Pagamento de Perícia (doc 1), e após informação da conclusão do laudo a contento pelo juízo, efetuaremos o pagamento.

**HORÁCIO XAVIER FRANCO NETO**  
**DEFENSOR PÚBLICO COORDENADOR REGIONAL**  
**REGIONAL DE MOGI DAS CRUZES**



02 de Março de 2020

**OFÍCIO SPP Nº:** 473 022020  
**ASSUNTO:** RESERVA DE HONORÁRIOS PERICIAIS  
**MÊS DE REFERÊNCIA:** FEVEREIRO/2020

Excelentíssimo(a) Senhor(a) Dr(a) Juiz(a) de Direito,

Por meio deste, informo a Vossa Excelência que em FEVEREIRO/2020 foi efetuada a reserva de valor para suportar o pagamento de honorários periciais, conforme Termo de Cooperação firmado entre a Secretaria da Justiça e Cidadania e a Defensoria Pública do Estado de São Paulo para o processo abaixo.

**PROCESSO Nº:** 1005023-30.2019.8.26.0361  
**REQUERENTE:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II  
**REQUERIDO:** ELZA SOUZA RIBEIRO  
**PARTE BENEFICIÁRIA DA JUSTIÇA GRATUITA:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II  
**VALOR BRUTO:** R\$ 373,00  
**PERITO:** MARINALDO GOMES DOS SANTOS

Aguarda-se a comunicação escrita de Vossa Excelência quanto à realização do trabalho pericial a contento para providenciar a comunicação à Secretaria de Justiça e Cidadania, responsável pelo crédito dos honorários em conta corrente do perito.

Salienta-se que a perícia será custeada com recursos públicos provenientes do Fundo Especial de Custeio de Perícias aos beneficiários da justiça gratuita, cujos valores e sistemática estão previstos na Deliberação CSDP nº 92/2008.

Na eventualidade de, ao final do processo, a parte sucumbente não ser beneficiária da justiça gratuita, esta deverá providenciar a restituição do valor despendido à Secretaria da Justiça e da Defesa da Cidadania, conforme dados abaixo:

Banco: 001 - Banco do Brasil - Agência: 01897-X C/C 00139605-6 CNPJ: 46.381.000/0001-80

Na oportunidade, apresento votos de elevada estima e distinta

Ao  
Excelentíssimo(a)

Juiz(a) de Direito da MOGI CRUZES 02A VARA CIVEL  
MOGI DAS CRUZES



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone:  
11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que procedi à intimação do Sr. Perito Judicial por e-mail. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 03 de março de 2020. Eu, \_\_\_\_, Odair Pinto Machado, Escrevente Técnico Judiciário.



**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO  
DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem mui  
respeitosamente à presença de Vossa Excelência, requer a penhora do imóvel.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 24 de Junho de 2020.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP - 287.790**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE MOGI DAS CRUZES****FORO DE MOGI DAS CRUZES****2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que até a presente data não houve manifestação do perito judicial nos autos. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 26 de junho de 2020. Eu, \_\_\_\_, Elza Kiyomi Shinkoda, Escrevente Técnico Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: [mogicruzes2cv@tjsp.jus.br](mailto:mogicruzes2cv@tjsp.jus.br)

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Intime-se o perito por carta com aviso de recebimento, devendo informar nos autos o e-mail utilizado para a sua intimação é o atual utilizado pelo mesmo. (Rua Lopes Trovão, 124, São João, Jundiáí-SP, CEP 13218-034 )

Int.

Mogi das Cruzes, 29 de junho de 2020.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0409/2020, foi disponibilizado na página 1743/1748 do Diário da Justiça Eletrônico em 03/07/2020. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)  
Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)  
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Intime-se o perito por carta com aviso de recebimento, devendo informar nos autos o e-mail utilizado para a sua intimação é o atual utilizado pelo mesmo. (Rua Lopes Trovão, 124, São João, Jundiaí-SP, CEP 13218-034 ) Int."

Mogi das Cruzes, 3 de julho de 2020.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159 - Mogi das Cruzes-SP - CEP 08780-210

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**CARTA DE INTIMAÇÃO – PROCESSO DIGITAL**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Destinatário(a):  
 Marinaldo Gomes dos Santos  
 Rua Aléssio Zomignani, 70, Vila Joana  
 Jundiá-SP  
 CEP 13216-050

Pela presente carta fica Vossa Senhoria **INTIMADO(A)** do teor da decisão/ato ordinatório, disponibilizado na internet.  
**Informar e-mail utilizado para sua intimação e o atual utilizado pelo mesmo .**

Esclareço a Vossa Senhoria que a presente carta é expedida conforme o disposto no artigo 274, do Código de Processo Civil, valendo o recibo que a acompanha como comprovante de que esta intimação se efetivou.

**OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente.** A íntegra do processo poderá ser visualizada mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerado vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Mogi das Cruzes, 17 de julho de 2020. Odair Pinto Machado, Escrevente Técnico Judiciário.

**DESTINATÁRIO**

Marinaldo Gomes dos Santos

Rua Alessio Zomignani, 70, -, Vila Joana

Jundiaí, SP

13216-050

AR166558486JF



**ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR**

Centralizador Regional

PARA USO EXCLUSIVO DO REMETENTE (OPCIONAL)

ASSINATURA DO RECEBEDOR

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR

**TENTATIVAS DE ENTREGA**

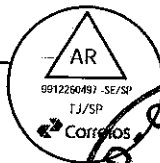
1ª \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ :\_\_\_ h

2ª \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ :\_\_\_ h

3ª \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ :\_\_\_ h

**MOTIVOS DE DEVOLUÇÃO**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1 Mudou-se              | <input type="checkbox"/> 5 Recusado      |
| <input type="checkbox"/> 2 Endereço insuficiente | <input type="checkbox"/> 6 Não procurado |
| <input type="checkbox"/> 3 Não existe o número   | <input type="checkbox"/> 7 Ausente       |
| <input type="checkbox"/> 4 Desconhecido          | <input type="checkbox"/> 8 Falecido      |
| <input type="checkbox"/> 9 Outros _____          |  |



ATENÇÃO  
Posta restabelecida  
20 (vinte) dias  
corridos.



**BV**

RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

DATA DE ENTREGA

Nº DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE MOGI DAS CRUZES****FORO DE MOGI DAS CRUZES****2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que não houve manifestação do perito, apesar de intimado por carta com aviso de recebimento. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 08 de setembro de 2020. Eu, \_\_\_\_, Liliane Moura Suzuki, Escrevente Técnico Judiciário.


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

<b>DECISÃO</b>
----------------

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Os autos aguardam a perícia de avaliação do imóvel há mais de um ano.

Diante da ausência de manifestação do perito, intimado por várias vezes, destituo-o e nomeio em substituição **Maira de Moraes Modotti (maira@modotti.com.br)** para realizar a perícia de avaliação do imóvel penhorado nos autos.

**Providencie a serventia autorizada o cadastramento de sua nomeação no Portal dos Auxiliares da Justiça.**

**Expeça-se ofício** à Defensoria Pública, solicitando que os honorários reservados em favor do perito anterior fique reservados para a perita que o substituiu, instruindo-o com a respectiva planilha.

Aguarde-se resposta ao ofício.

Após, intime-se o perito para laudo.

Apresentado o laudo pericial a contento, oficie-se novamente à Defensoria para liberação dos honorários.

Int.

Mogi das Cruzes, **26 de novembro de 2020.**

<b>DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA</b>
---



## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0746/2020, foi disponibilizado na página 2032/2036 do Diário da Justiça Eletrônico em 01/12/2020. Considera-se data da publicação, o primeiro dia útil subsequente à data acima mencionada.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)  
Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)  
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Os autos aguardam a perícia de avaliação do imóvel há mais de um ano. Diante da ausência de manifestação do perito, intimado por várias vezes, destituo-o e nomeio em substituição Maira de Moraes Modotti (maira@modotti.com.br) para realizar a perícia de avaliação do imóvel penhorado nos autos. Providencie a serventia autorizada o cadastramento de sua nomeação no Portal dos Auxiliares da Justiça. Expeça-se ofício à Defensoria Pública, solicitando que os honorários reservados em favor do perito anterior fique reservados para a perita que o substituiu, instruindo-o com a respectiva planilha. Aguarde-se resposta ao ofício. Após, intime-se o perito para laudo. Apresentado o laudo pericial a contento, oficie-se novamente à Defensoria para liberação dos honorários. Int."

Mogi das Cruzes, 1 de dezembro de 2020.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO  
DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**,  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem mui  
respeitosamente à presença de Vossa Excelência, aguarda-se a realização do  
laudo a ser realizada pela nova perita constituída.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 01 de Dezembro de 2020.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP – 287.790**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjssp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que foi procedida a atualização no cadastro do SAJ, excluindo-se perito Marinaldo G.Dos Santos e incluindo perita Maira de Moraes Modotti conforme fls. 248. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 09 de dezembro de 2020. Eu, \_\_\_\_, Antonio Soares Filho, Escrevente Técnico Judiciário.



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL- COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP.**

**AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**, engenheira, perita judicial, nomeada nos autos do **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**, requerida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência para dizer que concorda em realizar a perícia nos termos da Deliberação DPE -SP - Nº 92, de 29/agosto/2008.

Outrossim, aguardará a reserva dos honorários periciais para início dos trabalhos, nos termos do artigo 2º, I, da mesma resolução.

Prezando pelo bom andamento do processo judicial e a garantia da comunicação com relação às diligências, requer a intimação das partes (art. 474, CPC) e dos Assistentes Técnicos (art. 466, §2º, CPC) a indicar seus endereços eletrônicos.

Termos em que,

P. Deferimento.

Mogi das Cruzes, 11 de dezembro de 2020.

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**  
**CREA/SP: 5.063.173.950**



<b>NOME DA PERITA:</b> Maira de Moraes Modotti
<b>SEXO:</b> Feminino
<b>RG:</b> 44.016.867-3 SSP/SP
<b>CPF/MF:</b> 229.866.308-47
<b>DATA DE NASCIMENTO:</b> 08/06/1987
<b>ESTADO CIVIL:</b> Casada
<b>DEPENDENTES:</b> 0
<b>TELEFONE:</b> (11) 99330-6930
<b>ENDEREÇO RESIDENCIAL COMPLETO:</b> Rua Maria Dorothea Canova Ambiel 130 Indaiatuba - SP CEP: 13.331-696
<b>E-MAIL:</b> <a href="mailto:maira@modotti.com.br">maira@modotti.com.br</a>
<b>NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO INSS:</b> 1.687.284.559-8
<b>OU NÚMERO DO PIS:</b> -x-
<b>OU NÚMERO DO PASEP:</b> -x-
<b>NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CCM/SP:</b> 4.120.390-9
<b>BANCO DO BRASIL:</b> CNPJ/MF nº 000.000.0000/0001-91
<b>NÚMERO DA AGÊNCIA E DA CONTA CORRENTE INDIVIDUAL DA PERITA:</b> <b>AGÊNCIA:</b> 6815-2 <b>C/C Nº:</b> 805169-0 <b>NOME DA PERITA:</b> MAIRA DE MORAES MODOTTI



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

AVENIDA CANDIDO XAVIER DE ALMEIDA E SOUZA, 159, SALA 28, VILA PATERNIO - CEP 08780-210, FONE: 11-4799-8877, MOGI DAS CRUZES-SP - E-MAIL: MOGICRUZES2CV@TJSP.JUS.BR

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que foi realizado o cadastro da nomeação do(a) perito(a) junto ao Portal dos Auxiliares da Justiça, conforme Comunicado CG n° 2191/2016. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 11 de dezembro de 2020. Eu, \_\_\_\_, Antonio Da Silva Alves, Chefe de Seção Judiciário.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 02ª VARA  
CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP.

**AUTOSN.** 1010125-38.2016.8.26.0361

Condomínio Residencial Jundiapéba II

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, por seu advogado e procurador infra-assinado, nos autos da **AÇÃO** em epígrafe, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, em atenção à determinação judicial, requerer a juntada do demonstrativo atualizado do débito.

Nesses termos,

Pede deferimento.

São Paulo, 16 de dezembro de 2020.

**GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI**

**OAB/SP 163.607**

RELATORIO DE PRESTACOES EM ATRASO - SI  
AQUISICAO PAR

(ID) RPA 02M  
FILIAL 21-SAO PAULO

(0021000350600)I034741401/V11/C0649 11/12/20 PAG  
NO.061.000 14/12/20 10:42 SEQ

fls. 256  
001  
001

No. Contrato.: 171000478049-0  
Nome Mutuario: ELZA SOUZA RIBEIRO

CPF/CGC : 00033743937808

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 14/12/2020

Sit.Esp. 063 142 375

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
05/05/15	034	40,24	0,00	27,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,73
05/06/15	035	40,24	0,00	27,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,32
05/07/15	036	40,24	0,00	26,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,92
05/08/15	037	40,74	0,00	26,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,33
05/09/15	038	40,74	0,00	26,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,91
05/10/15	039	40,74	0,00	25,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,50
05/11/15	040	40,74	0,00	25,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,08
05/12/15	041	40,74	0,00	24,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,67
05/01/16	042	40,74	0,00	24,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,25
05/02/16	043	40,74	0,00	24,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,83
05/03/16	044	40,74	0,00	23,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,43
05/04/16	045	40,74	0,00	23,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,01
05/05/16	046	40,74	0,00	22,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,61
05/06/16	047	40,74	0,00	22,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,19
05/07/16	048	40,74	0,00	22,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,78
05/08/16	049	41,67	0,00	22,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,78
05/09/16	050	41,67	0,00	21,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,35
05/10/16	051	41,67	0,00	21,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,93
05/11/16	052	41,67	0,00	20,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,50
05/12/16	053	41,67	0,00	20,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,09
05/01/17	054	41,67	0,00	19,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,66
05/02/17	055	41,67	0,00	19,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,23
05/03/17	056	41,67	0,00	19,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,84
05/04/17	057	41,67	0,00	18,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,41
05/05/17	058	41,67	0,00	18,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,99
05/06/17	059	41,67	0,00	17,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,56
05/07/17	060	41,67	0,00	17,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,14
05/08/17	061	42,40	0,00	17,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,74
05/09/17	062	42,40	0,00	16,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,30
05/10/17	063	42,40	0,00	16,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,88
05/11/17	064	42,40	0,00	16,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,44
05/12/17	065	42,40	0,00	15,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,02
05/01/18	066	42,40	0,00	15,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,58
05/02/18	067	42,40	0,00	14,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,14
05/03/18	068	42,40	0,00	14,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,74
05/04/18	069	42,40	0,00	13,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,31
05/05/18	070	42,40	0,00	13,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,88
05/06/18	071	42,40	0,00	13,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,44
05/07/18	072	42,40	0,00	12,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,02

Emitente: 0000126 (GCI CAIXA - Aquisição PAR)



RELATORIO DE PRESTACOES EM ATRASO - SI  
AQUISICAO PAR

(ID) RPA 02M  
FILIAL 21-SAO PAULO

(0021000350600)I034741401/V11/C0649 11/12/20 PAG  
NO.061.000 14/12/20 10:42 SEQ

fls. 257  
002  
002

No. Contrato.: 171000478049-0  
Nome Mutuario: ELZA SOUZA RIBEIRO

CPF/CGC : 00033743937808

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 14/12/2020

Sit.Esp. 063 142 375

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
05/08/18	073	42,47	0,00	12,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,67
05/09/18	074	42,47	0,00	11,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,23
05/10/18	075	42,47	0,00	11,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,81
05/11/18	076	42,47	0,00	10,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,37
05/12/18	077	42,47	0,00	10,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,94
05/01/19	078	42,47	0,00	10,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,51
05/02/19	079	42,47	0,00	9,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,07
05/03/19	080	42,47	0,00	9,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,67
05/04/19	081	42,47	0,00	8,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,23
05/05/19	082	42,47	0,00	8,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,81
05/06/19	083	42,47	0,00	7,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,37
05/07/19	084	42,47	0,00	7,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,94
05/08/19	085	42,47	0,00	7,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,51
05/09/19	086	42,47	0,00	6,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,07
05/10/19	087	42,47	0,00	6,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,64
05/11/19	088	42,47	0,00	5,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,20
05/12/19	089	42,47	0,00	5,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,78
05/01/20	090	42,47	0,00	4,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,34
05/02/20	091	42,47	0,00	4,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,90
05/03/20	092	42,47	0,00	4,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,49
05/04/20	093	42,47	0,00	3,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,05
05/05/20	094	42,47	0,00	3,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,63
05/06/20	095	42,47	0,00	2,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,19
05/07/20	096	42,47	0,00	2,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,76
05/08/20	097	42,47	0,00	1,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,32
05/09/20	098	42,47	0,00	1,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,89
05/10/20	099	42,47	0,00	0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,46
05/11/20	100	42,47	0,00	0,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,02
05/12/20	101	42,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,47
TOTAL (068 EM ATRASO):		2.850,07	0,00	968,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.818,87

Emitente: 0000126 (GCI CAIXA - Aquisição PAR)

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI 14/12/2020  
 AQUISICAO PAR

NO. CONTRATO : 171000478049.0 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 03506  
 NOME MUTUARIO: ELZA SOUZA RIBEIRO CPF/CGC: 337.439.378-08  
 END.: R DR. FCO SOARES MARIALVA 2399 BL2T5 AP13 VL JUNDIAPEBA SP 08.750.770  
 PZO: 120 PZR: 019 RCR: 2641 RGE: 556 STC: 448 PROD: 4947 Taxa Juros nominal Anual : 00,0000 SITUACAO: 063 142 375  
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 00,0000

DT. ESCRITURA	: 05/07/2012	SD 05/12/2020	:	8.832,97
PRESTACAO DE	: 05/12/2020	IND.PRO-RATA...	:	1,000508979766
ENCARGO	: 464,89	SD 14/12/2020	:	8.837,47
FGTS	: 0,00	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 464,89	JUROS DIARIOS	:	0,00
ATRASO QTDE	: 068			
PERIODO	: 05/2015 a 12/2020	DIVIDA TOTAL	:	49.003,41
ENCARGO ATRASO	: 2.850,07			
MORA + MULTA	: 968,80	MULTA 2% TOTAL:	:	253,12
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,01			
TOTAL ATRASO	: 3.818,88	TOTAL DIVIDA	:	49.003,41
Valor (TP022)...		Valor (TP023)...		
Valor (TP025)...	: 0,00			
GARANTIA ATUAL	: 55.518,22			
DEV SUBS FAR	: 36.093,94			

USUARIO: c091665 SIACI - AP PRODUCAO 14/12/2020 - 11:00:58



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
 - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**OFÍCIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

(FAVOR MENCIONAR ESTAS REFERÊNCIAS NA RESPOSTA)

Justiça Gratuita

Mogi das Cruzes, 27 de janeiro de 2021.

Prezado(a) Senhor(a),

Pelo presente, solicito a Vossa Senhoria providências para custeio pelo Fundo de Assistência Judiciária, conforme planilha abaixo:

**OBS: Honorários já reservados ao perito anteriormente nomeado, o qual foi destituído.**

**(Segue cópias em anexo, para instruir o cumprimento da presente medida)**

<b>Nº do Processo:</b> 1005023-30.2019.8.26.0361	
<b>Nome da Ação:</b> Execução de Título Extrajudicial	<b>Carta Precatória:</b> (X) não ( ) sim
<b>Deprecante:</b>	
<b>Tipo e natureza da perícia:</b> Avaliação de Imóvel	
<b>Comarca e Vara:</b> Comarca de Mogi das Cruzes, 2ª Vara Cível	
<b>Endereço:</b> Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br	
<b>CNPJ:</b> 51.174.001/0001-93 (Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)	
<b>Autor:</b> Condomínio Residencial Jundiapéba II	
<b>CNPJ:</b> 17.007.149/0001-03	
<b>Réu:</b> Elza Souza Ribeiro	
<b>CPF:</b> 337.439.378-08	
( ) Atua Defensor Público	
( ) Atua Advogado conveniado	
(X) Atua Advogado particular	
( ) Perícia já executada (X) Perícia não executada	
( ) Em caso de perícia contábil: não se trata de mera atualização ou verificação de cálculo	
( ) Em caso de perícia médica: condições de saúde impedem a locomoção até unidade do IMESC	
<b>Parte beneficiária da justiça gratuita:</b> ( ) Autor ( ) Réu ( ) Ambas as partes	
<b>A perícia foi requerida pelo:</b>	
( ) Autor	
( ) Réu	
( ) MP	
( ) Ambas as partes – perícia deferida após 18/03/2016? ( ) não ( ) sim, rateio – Autor *%. Réu *%	
(art. 95 do CPC)	
(X) Determinada de ofício pelo Juiz – perícia deferida após 18/03/2016? ( ) não (X) sim, rateio – Autor 100%. Réu *% (art. 95 do CPC)	

1005023-30.2019.8.26.0361



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio  
 - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

<b>Honorários Periciais Definitivos:</b> ( X ) sim ( ) não		
<b>Valor da causa:</b> R\$ 12.897,00		
<b>Ação coletiva/litiscônsórcio ativo e/ou passivo:</b> ( ) sim ( X ) não		
<b>Nome do perito:</b> MAIRÁ DE MORAES MODOTTI		
<b>RG:</b> 44.016.867-3		
<b>CPF:</b> 229.816.308-47		
<b>Endereço residencial completo com CEP:</b> Avenida Mofarrej, 154, apto.212, bloco 01, Vila Leopoldina – São Paulo- SP.		
<b>Número de inscrição no INSS:</b> 1.687.284.559-8		
<b>Ou Número do PIS:</b> *		
<b>Ou Número do PASEP:</b> *		
<b>Número de inscrição no CCM - Cadastro de Contribuinte Mobiliário:</b> 4.120.390-9-SP.		
<b>Data de nascimento:</b> 08/06/1987 <b>Estado Civil:</b> casada		
<b>Telefone:</b> 11-3115-0750 <b>E-mail:</b> maira@modotti.com.br		
<b>Banco do Brasil S/A:</b> CNPJ/MF nº 000.000.0000/0001-91		
<b>Agência nº:</b> 6815-2	<b>Conta Corrente nº:</b> 805169-0	<b>Nome do Perito:</b> MAIRÁ DE MORAES MODOTTI

Atenciosamente.

Juiz(a) de Direito: **Dr(a). Domingos Parra Neto**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Ao(À) Exmo(a). Sr(a).

**Defensor(a) Público(a) Chefe da Coordenadoria Regional da  
 DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
 REGIONAL DE MOGI DAS CRUZES-SP.**

**Perita não cadastrada - Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

contato@tecnicaengenharia.com.br <contato@tecnicaengenharia.com.br>

Qua, 09/12/2020 10:24

Para: MOGI DAS CRUZES - 2 OFICIO CIVEL <mogicruzes2cv@tjsp.jus.br>

Boa Tarde!

Sou auxiliar da Perita Maíra M. Modotti, foi nomeada no dia 30/11/2020, no Processo nº 1005023-30.2019.8.26.0361, mas não foi cadastrada, portanto não consegue protocolar. Peço que cadastre a perita no portal para poder realizar os protocolos.

Maíra M. Modotti - CPF 229.866.308-47

Atenciosamente



**Mayara Nunes de Paula**  
Assistente dos Peritos

[contato@tecnicaengenharia.com.br](mailto:contato@tecnicaengenharia.com.br)

(11) 3774.5886 | (19) 98111-5178

[www.tecnicaengenharia.com.br](http://www.tecnicaengenharia.com.br)

[Rua Sorocaba, 158 – Sala 2](#)

CEP: 13331-696 | Indaiatuba - SP | Brasil



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjssp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que procedi à remessa do ofício de fls.259/260 por e-mail. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 19 de abril de 2021. Eu, \_\_\_\_, Odair Pinto Machado, Escrevente Técnico Judiciário.



20 de Abril de 2021

**OFÍCIO SPP Nº:** 473 022020  
**ASSUNTO:** RESERVA DE HONORÁRIOS PERICIAIS  
**MÊS DE REFERÊNCIA:** FEVEREIRO/2020

Excelentíssimo(a) Senhor(a) Dr(a) Juiz(a) de Direito,

Por meio deste, informo a Vossa Excelência que em FEVEREIRO/2020 foi efetuada a reserva de valor para suportar o pagamento de honorários periciais, conforme Termo de Cooperação firmado entre a Secretaria da Justiça e Cidadania e a Defensoria Pública do Estado de São Paulo para o processo abaixo.

**PROCESSO Nº:** 1005023-30.2019.8.26.0361  
**REQUERENTE:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II  
**REQUERIDO:** ELZA SOUZA RIBEIRO  
**PARTE BENEFICIÁRIA DA JUSTIÇA GRATUITA:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II  
**VALOR BRUTO:** R\$ 373,00  
**PERITO:** MAIRA DE MORAES MODOTTI

Aguarda-se a comunicação escrita de Vossa Excelência quanto à realização do trabalho pericial a contento para providenciar a comunicação à Secretaria de Justiça e Cidadania, responsável pelo crédito dos honorários em conta corrente do perito.

Salienta-se que a perícia será custeada com recursos públicos provenientes do Fundo Especial de Custeio de Perícias aos beneficiários da justiça gratuita, cujos valores e sistemática estão previstos na Deliberação CSDP nº 92/2008.

Na eventualidade de, ao final do processo, a parte sucumbente não ser beneficiária da justiça gratuita, esta deverá providenciar a restituição do valor despendido à Secretaria da Justiça e da Defesa da Cidadania, conforme dados abaixo:

Banco: 001 - Banco do Brasil - Agência: 01897-X C/C 00139605-6 CNPJ: 46.381.000/0001-80

Na oportunidade, apresento votos de elevada estima e distinta

Ao  
Excelentíssimo(a)

Juiz(a) de Direito da MOGI CRUZES 02A VARA CIVEL  
MOGI DAS CRUZES



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjssp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que procedi à intimação do Sr. Perito Judicial por e-mail. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 19 de maio de 2021. Eu, \_\_\_\_, Odair Pinto Machado, Escrevente Técnico Judiciário.





**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª  
VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP.**

**AUTOS Nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**, Engenheira,  
Perita Judicial, nomeada nos **AUTOS DA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE  
TÍTULO EXTRAJUDICIAL - DESPESAS CONDOMINIAIS**, requerida  
por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de  
**ELZA SOUZA RIBEIRO**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa  
Excelência para expor e requerer o quanto segue:

Para que todas as partes estejam cientes dos  
trabalhos periciais, informa que a vistoria será realizada no **dia 10 de  
junho de 2.021, às 15:00 horas, na Rua Doutor Francisco Soares  
Marialva, nº 2.399, apartamento nº 13, torre 5, Condomínio  
Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP.**

A vistoria será acompanhada pelo integrante da  
equipe da signatária, Engenheiro Renan Willian Cintra, CREA:  
5.070.357.360.



Tendo em vista que estamos vivendo uma pandemia do Corona vírus ou COVID-19, recomenda-se durante o ato de vistoria:

- Não realizar cumprimentos que tenham contato físico, tais como aperto de mãos;
- Evitar tocar nos móveis e coisas no local vistoriado;
- Que a entrega de documentos seja realizada por e-mail;
- Manter distância de pelo menos 1,5 metro entre pessoas;
- Que a vistoria seja acompanhada somente pelas pessoas estritamente necessárias para tal, evitando-se aglomerações;
- Em caso da presença de idosos, recomenda-se que não participem do ato, ou se protejam com máscaras e luvas.

Termos em que,

P. Deferimento.

Mogi das Cruzes, 20 de maio de 2.021.

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**  
**CREA/SP: 5.063.173.950**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“Intimem-se as partes da perícia designada pelo Sr. Perito, para o dia 10 de junho de 2021, às 15 horas, na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2399, apartamento 13, torre 5 do condomínio Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes, devendo as partes observarem as determinações presentes na petição retro do Sr. Perito.”**

Mogi das Cruzes, **25 de maio de 2021**.

**Francineide Maciel**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0340/2021, foi disponibilizado na página 1870/1873 do Diário de Justiça Eletrônico em 28/05/2021. Considera-se a data de publicação em 31/05/2021, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)  
Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)  
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Intimem-se as partes da perícia designada pelo Sr. Perito, para o dia 10 de junho de 2021, às 15 horas, na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2399, apartamento 13, torre 5 do condomínio Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes, devendo as partes observarem as determinações presentes na petição retro do Sr. Perito."

Mogi das Cruzes, 28 de maio de 2021.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES-SP**

**Processo de nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II,**  
devidamente qualificado nos autos do processo em epigrafe, por seu  
advogado (procuração nós autos) vem mui á presença de Vossa  
Excelência informar que estáciênte do r. Despacho proferido folhas de  
n. 268

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 01 de Julho de 2021.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP – 287.790**

RES: Proc.1005023-30.2019.8.26.0361 - Segundo Of. Cível - Mogi das Cruzes

contato@tecnicaengenharia.com.br <contato@tecnicaengenharia.com.br>

Qua, 19/05/2021 17:32

Para: MOGI DAS CRUZES - 2 OFICIO CIVEL <mogicruzes2cv@tjsp.jus.br>

CUIDADO: Este e-mail se originou fora do TJSP. Não clique em links ou abra anexos a menos que conheça o remetente e saiba que o conteúdo é seguro.

Boa Tarde!

Em atenção ao § 2º do Provimento CSM 797/03, alterado pelo Provimento CSM 1462/07, vem, respeitosamente à Vossa presença para confirmar o e-mail recebido, sendo que as providências necessárias serão tomadas no prazo legal.

Atenciosamente,



**Mayara Nunes de Paula**  
Assistente dos Peritos

[contato@tecnicaengenharia.com.br](mailto:contato@tecnicaengenharia.com.br)

(11) 3774.5886 | (19) 98111-5178

[www.tecnicaengenharia.com.br](http://www.tecnicaengenharia.com.br)

Rua Sorocaba, 158 – Sala 2

CEP: 13331-696 | Indaiatuba - SP | Brasil

---

**De:** ODAIR PINTO MACHADO <omachado@tjsp.jus.br>

**Enviada em:** quarta-feira, 19 de maio de 2021 16:25

**Para:** mairamodotti@gmail.com

**Assunto:** Proc.1005023-30.2019.8.26.0361 - Segundo Of. Cível - Mogi das Cruzes

Elaborar laudo pericial - Honorários periciais já reservados

**Odair Pinto Machado**

Escrevente Técnico Judiciário

2º Ofício Cível de Mogi das Cruzes-SP.

Tel.4799-8877-Ramal 206

---

AVISO - O remetente desta mensagem é responsável por seu conteúdo e endereçamento. Cabe ao destinatário dar a ela tratamento adequado.

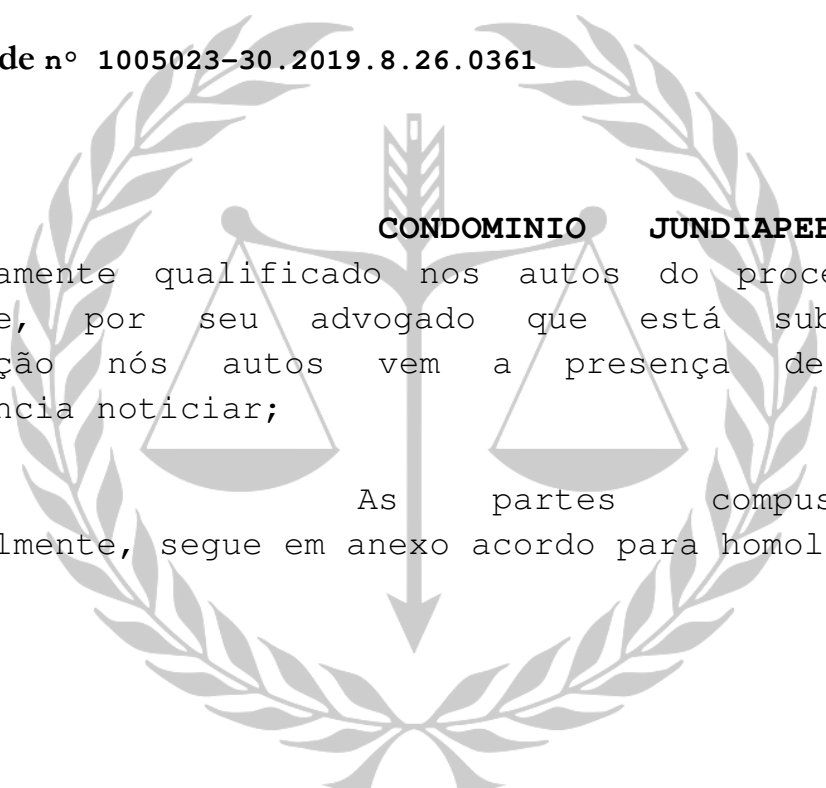
Sem a devida autorização, a reprodução, a distribuição ou qualquer outra ação, em desconformidade com as normas internas do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), são proibidas e passíveis de sanções.

Se eventualmente aquele que deste tomar conhecimento não for o destinatário, saiba que a divulgação ou cópia da mensagem são proibidas.

Favor notificar imediatamente o remetente e apagá-la. A mensagem pode ser monitorada pelo TJSP.

**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE  
DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES-SP**

Processo de nº 1005023-30.2019.8.26.0361



**CONDOMINIO JUNDIAPEBA II,**  
revidadamente qualificado nos autos do processo em  
epigrafe, por seu advogado que está subscreve,  
procuração nós autos vem a presença de Vossa  
Excelência noticiar;

As partes compuseram-se  
amigavelmente, segue em anexo acordo para homologação.

**Nestes Termos,  
Pede Deferimento.**

Mogi das Cruzes, 19 de Julho de 2021.

**Alan da Fraga Melo  
OAB/SP – 287.790**

EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DO FORO DE MOGI DAS CRUZES - SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**ACORDO JUDICIAL  
DE CONFISSÃO DE DÍVIDA E PARCELAMENTO**

Pelo presente termo de avença, as partes a seguir qualificadas acordam quanto ao pagamento da dívida decorrente das taxas condominiais e acessórias em atraso da unidade 13 do bloco 5 do Condomínio Residencial Jundiapéba II, nos termos e condições a seguir:

De um lado, como autor o **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, e de outro lado, como devedor (a) o (a) Condômino (a) **ELZA SOUZA RIBEIRO**, portador (a) do CPF sob o Nº 337.439.378-08 e RG Nº 30 802 739 -5, nascida em 02/10/1979, residente e domiciliado na R DR FRANCISCO SOARES MARIALVA Nº 2399, devidamente qualificado nos autos, vêm respeitosamente à presença de Vossa Excelência, visando por fim a situação de litígio que ora se encontram, noticiar que as partes se compuseram amigavelmente a realização deste acordo, tendo a parte DEVEDORA, reconhece e assume a dívida e pagará a quantia de **R\$ 20.208,98 (Vinte Mil Duzentos e Oito Reais e Noventa e Oito Centavos)**.

A dívida acima será paga em **96** parcelas, sendo a primeira no valor de R\$ 2.000,00 (Dois Mil Reais) pago no ato do acordo e as demais **95** parcelas no valor de R\$ 191,67 (Cento e Noventa e Um Reais e Sessenta e Sete Centavos), encaminhados todos os meses através de boleto bancário no e-mail com vencimento para todo dia 15, iniciando em 15/08/2021.

Tais débitos correspondem às custas processuais, honorários advocatícios, taxas condominiais de Janeiro à Março/2013; Maio à Dezembro/2013; Janeiro à Dezembro/2014; Janeiro à Dezembro/2015; Janeiro à Dezembro/2016; Janeiro à Dezembro/2017; Janeiro/2018; Março à Dezembro/2018; Janeiro à Dezembro/2019; Janeiro à Dezembro/2020; Janeiro à Junho/2021.

*Elza Souza Santos*



O presente instrumento de confissão de dívida não exclui o pagamento das taxas condominiais vincendas, devendo estas serem pagas em seus respectivos vencimentos. A DEVOLUÇÃO DESTE TERMO, DEVIDAMENTE ASSINADO COM O E CONHECIMENTO DE FIRMA É CONDIÇÃO PARA VALIDADE DO PRESENTE ACORDO, sem o qual o parcelamento não será reconhecido ou novamente concedido.

Inadimplemento de quaisquer das parcelas acima articuladas, **bem como o inadimplemento das taxas condominiais vincendas não alcançadas pelo presente instrumento**, acarretará o vencimento antecipado das demais e a **imposição de multa no importe de 20% (vinte por cento) sobre o saldo devedor**, sem prejuízo de imediata propositura da medida judicial cabível, arcando os devedores com as custas processuais e **honorários advocatícios no importe de 20% na execução**. Para se candidatar a síndico, subsíndico e conselheiro o presente acordo tem que estar quitado, ou seja estando quite com as taxas condominiais.

Pelo presente instrumento e nos melhores termos se comprometem e se obrigam a dar ciência a todos os seus herdeiros, ascendentes e descendentes que no caso de falecimento deles, a competente quitação da dívida representada pelo saldo devedor, deverá ser efetuada diretamente ao Condomínio.

O presente instrumento particular é lavrado sob a condição expressa de sua irrevogabilidade e irretratabilidade, não cabendo a qualquer das partes o direito de arrependimento.

Ante o exposto, digne-se a homologar os termos do presente acordo, suspendendo o feito até o cumprimento do acordo ora requerido.

E, por estarem assim justo e contratados, assinam o presente instrumento particular em 2 (duas) vias de igual teor.

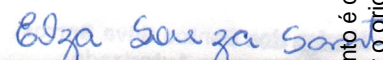
Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 12 de Julho de 2021.

CARTÓRIO DE  
JUNDIAPEBA

  
ELZA SOUZA RIBEIRO

CPF N° 1005023-30.2019.8.26.0361



O presente instrumento de confissão de dívida não exclui o pagamento das parcelas...

condicionadas vincendas devendo estas serem pagas em seus respectivos vencimentos...

DEVIDOR DO DESTE TERMO, DEVIDAMENTE ASSINADO COM O CONHECIMENTO DE FIRMA É CONDIÇÃO PARA VALIDADE DO PRESENTE...

ACORDO sem o qual o parcelamento não será reconhecido ou não será cobrado...

Independente de quaisquer ações articuladas bem como de...

independente das ações condicionadas vincendas das parcelas...

instrumento, a contar o vencimento marcado das parcelas e a hipótese de...

importe de 20% (vinte por cento) sobre o saldo devedor em presença de...

procedimento de execução judicial, ficando os devedores com as despesas processuais e...

honorários advocatícios no importe de 20% na execução. Para se considerar a judicial...

subscrito e conhecido o presente acordo em seu todo e conteúdo, ou seja, estando livre com...

as partes envolvidas.

Pelo presente instrumento é feita a declaração de compromisso de cumprir a dar...

ciência a todos os seus efeitos, declarando-se reconhecido em todo o seu conteúdo...

dele a competente municipalidade, com o intuito de ser inscrita no Cadastro de...

diplomática no Condomínio.

O presente instrumento para valer a contento e validade de sua execução...

e irregularidade, não cabendo a qualquer das partes o ônus de sua regularização...

inte o presente, bem como a homologação do presente acordo, ficando em...

em o cumprimento do acordo em seu todo.

Por estarem assim justos e conformes, assinamos o presente instrumento particular em...

Alameda Santo Ângelo, 302 • Jundiapéba  
Mogi das Cruzes/SP • CEP 08750-510  
Fone/Fax: (11) 4721-3188  
cart.jundiapeba@bol.com.br

Reconheço por semelhança a firma de ELZA SONZA RIBEIRO, em  
documento com valor econômico de R\$ 1.000,00 (mil reais),  
Mogi das Cruzes, 14 de julho de 2021.  
Em testemunho da verdade.

ELZA SONZA RIBEIRO

ESTRELA DOS SANTOS SILVA BARROS  
Mogi das Cruzes/SP, 14 de julho de 2021.  
Valor: R\$ 10,40 Selos: Selos(s): 1 Ato:0603AA-0087151

CPF Nº: 1008023-30-5103-28-0261

ESTRELA DOS SANTOS SILVA BARROS  
Escritora Autorizada





**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio -  
 CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Vistos.

**Homologo** para que produza seus jurídicos e legais efeitos de direito, o acordo celebrado entre as partes às folhas 272/274 e suspendo a presente execução na forma do artigo 922 do Código de Processo Civil.

Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia.

**Intime-se a perita do acordo homologado e da suspensão do feito.**

Intime-se.

Mogi das Cruzes, 20 de julho de 2021.

**Domingos Parra Neto**

Juiz(a) de Direito

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0485/2021, foi disponibilizado na página 1979/1982 do Diário de Justiça Eletrônico em 28/07/2021. Considera-se a data de publicação em 29/07/2021, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)  
Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)  
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Homologo para que produza seus jurídicos e legais efeitos de direito, o acordo celebrado entre as partes às folhas 272/274 e suspendo a presente execução na forma do artigo 922 do Código de Processo Civil. Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia. Intime-se a perita do acordo homologado e da suspensão do feito. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 28 de julho de 2021.

Ricardo Messias De Barros  
Escrevente Técnico Judiciário



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio - CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjssp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que procedi à intimação do Sr. Perito Judicial por e-mail. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 05 de agosto de 2021. Eu, \_\_\_\_, Odair Pinto Machado, Escrevente Técnico Judiciário.

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**,  
devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vêm  
mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência, informar  
que a parte executada não está cumprindo com o acordo firmado  
entre as partes às fls. 271/274.

**I) DO ACORDO REALIZADO**

O acordo foi realizado em 96 parcelas, sendo a primeira no valor de R\$ 2.000,00 (Dois Mil Reais) e as 95 demais parcelas no valor de R\$ 191,67 (Cento noventa Hum Reais e Sessenta e Sete Centavos) iniciando em 15/08/2021 e finalizando em 15/06/2029.

**II) DAS PARCELAS VENCIDAS**

A executada possui 17 (dezessete) parcelas vencidas, desde 15/09/2021 até 15/01/2023, conforme planilha de cálculos anexa (doc. 01), que perfaz a soma de R\$3.673,30 (Três Mil Seiscentos Setenta e Três Reais e Trinta Centavos).

**III) DAS PARCELAS PAGAS**

Vale ressaltar que a parte executada efetuou o pagamento apenas da 1ª (primeira) parcela, conforme anexo (doc. 02).

#### **IV) DAS PARCELAS VINCENDAS**

Excelência, salienta-se que a parte executada acordou o pagamento em 96 parcelas, ou seja, ainda restam 76 parcelas à vencer.

#### **V) CONCLUSÃO**

Requer a execução do acordo não cumprido, somando os valores de 17 (dezessete) parcelas vencidas + 76 (setenta e seis) parcelas vincendas + honorários advocatícios no importe de 20% (vinte por cento) e multa também de 20% (vinte por cento), ambas sobre o saldo remanescente, conforme cláusula do acordo homologado, perfaz a soma de R\$ 5.142,62 (Cinco Mil Cento Quarenta e Dois Reais e Sessenta e Dois Centavos), esse já atualizado com multa de 2%, juros de 1% ao mês e correção monetária conforme tabela do TJSP.

Diante disso, requer seja agendada nova avaliação do bem imóvel pelo Sr. Perito, para posterior pedido de leilão.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 16 de Janeiro de 2023.

**Alan da Fraga Melo**  
OAB/SP 287.790

**UNIDADE DEVEDORA**

 Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

Unid: 13 05 -

Proprietário: ELZA SOUZA RIBEIRO

Correção calculada até: 05/2022

Período: 01/01/1980 a 16/01/2023

Tipo: LINEAR

**PROPRIETÁRIO: ELZA SOUZA RIBEIRO**

Mes/Ano	Vencimento	Cálculo	Original	Multa	Juros	Correção	Atualizado	Boleto
/	15/09/2021	JJ	191,67	3,83	33,99	16,93	246,42	279580
/	15/10/2021	JJ	191,67	3,83	31,49	14,41	241,40	0
/	15/11/2021	JJ	191,67	3,83	29,05	12,00	236,55	0
/	15/12/2021	JJ	191,67	3,83	26,75	10,27	232,52	0
/	15/01/2022	JJ	191,67	3,83	24,51	8,78	228,79	0
/	15/02/2022	JJ	191,67	3,83	22,32	7,42	225,24	0
/	15/03/2022	JJ	191,67	3,83	20,09	5,41	221,00	0
/	15/04/2022	JJ	191,67	3,83	17,78	2,03	215,31	0
/	15/05/2022	JJ	191,67	3,83	15,64	0,00	211,14	0
/	15/06/2022	JJ	191,67	3,83	13,69	0,00	209,19	0
/	15/07/2022	JJ	191,67	3,83	11,73	0,00	207,23	0
/	15/08/2022	JJ	191,67	3,83	9,78	0,00	205,28	0
/	15/09/2022	JJ	191,67	3,83	7,82	0,00	203,32	0
/	15/10/2022	JJ	191,67	3,83	5,87	0,00	201,37	0
/	15/11/2022	JJ	191,67	3,83	3,91	0,00	199,41	0
/	15/12/2022	JJ	191,67	3,83	1,96	0,00	197,46	0
/	15/01/2023	JJ	191,67	0,00	0,00	0,00	191,67	0
			3.258,39	61,28	276,38	77,25	3.673,30	
17 cobranças encontradas em aberto			3.258,39	61,28	276,38	77,25	3.673,30	
			3.258,39				3.673,30	



**COMPOSIÇÃO DO ACORDO**

 Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

 Unidade: **13 ELZA SOUZA RIBEIRO**

 Acordo: **JJ**

Data: 16/01/2023

Originals					Acordado					
Mes/Ano	Cálculo	Nosso nº	Vencido	Devido	Nº Parcela	Vencimento	Nosso nº	Pagamento	Devido	Pago
01/2013	MENSAL	0	10/01/2013	104,43	001	11/10/2021	279579	08/10/2021	199,19	199,19
02/2013	MENSAL	0	10/02/2013	104,43	002	15/09/2021	279580	/ /	191,67	0,00
02/2013	MENSAL	0	10/02/2013	58,46	003	15/10/2021	0	/ /	191,67	0,00
02/2013	MENSAL	0	10/02/2013	58,46	004	15/11/2021	0	/ /	191,67	0,00
02/2013	MENSAL	0	10/02/2013	58,46	005	15/12/2021	0	/ /	191,67	0,00
02/2013	MENSAL	0	10/02/2013	95,48	006	15/01/2022	0	/ /	191,67	0,00
03/2013	MENSAL	0	10/03/2013	95,48	007	15/02/2022	0	/ /	191,67	0,00
03/2013	MENSAL	0	10/03/2013	58,46	008	15/03/2022	0	/ /	191,67	0,00
05/2013	MENSAL	4829	10/05/2013	95,00	009	15/04/2022	0	/ /	191,67	0,00
06/2013	MENSAL	6120	10/06/2013	95,00	010	15/05/2022	0	/ /	191,67	0,00
07/2013	MENSAL	7434	10/07/2013	95,00	011	15/06/2022	0	/ /	191,67	0,00
08/2013	MENSAL	8748	10/08/2013	95,00	012	15/07/2022	0	/ /	191,67	0,00
09/2013	MENSAL	10375	10/09/2013	95,00	013	15/08/2022	0	/ /	191,67	0,00
10/2013	MENSAL	12596	10/10/2013	95,00	014	15/09/2022	0	/ /	191,67	0,00
11/2013	MENSAL	13520	10/11/2013	95,00	015	15/10/2022	0	/ /	191,67	0,00
12/2013	MENSAL	15465	10/12/2013	80,00	016	15/11/2022	0	/ /	191,67	0,00
01/2014	MENSAL	16420	10/01/2014	80,00	017	15/12/2022	0	/ /	191,67	0,00
02/2014	MENSAL	17963	10/02/2014	80,00	018	15/01/2023	0	/ /	191,67	0,00
03/2014	MENSAL	19728	10/03/2014	80,00	019	15/02/2023	0	/ /	191,67	0,00
04/2014	MENSAL	21447	10/04/2014	80,00	020	15/03/2023	0	/ /	191,67	0,00
05/2014	MENSAL	23196	10/05/2014	80,00	021	15/04/2023	0	/ /	191,67	0,00
06/2014	MENSAL	26035	10/06/2014	80,00	022	15/05/2023	0	/ /	191,67	0,00
07/2014	MENSAL	28368	10/07/2014	80,00	023	15/06/2023	0	/ /	191,67	0,00
08/2014	MENSAL	31016	10/08/2014	80,00	024	15/07/2023	0	/ /	191,67	0,00
09/2014	MENSAL	34875	10/09/2014	80,00	025	15/08/2023	0	/ /	191,67	0,00
10/2014	MENSAL	36666	10/10/2014	80,00	026	15/09/2023	0	/ /	191,67	0,00
11/2014	MENSAL	39506	10/11/2014	80,00	027	15/10/2023	0	/ /	191,67	0,00
12/2014	MENSAL	42114	10/12/2014	80,00	028	15/11/2023	0	/ /	191,67	0,00
01/2015	MENSAL	46007	10/01/2015	80,00	029	15/12/2023	0	/ /	191,67	0,00
02/2015	MENSAL	48776	10/02/2015	80,00	030	15/01/2024	0	/ /	191,67	0,00
03/2015	MENSAL	51991	10/03/2015	80,00	031	15/02/2024	0	/ /	191,67	0,00
04/2015	MENSAL	56567	10/04/2015	80,00	032	15/03/2024	0	/ /	191,67	0,00
05/2015	MENSAL	59744	10/05/2015	80,00	033	15/04/2024	0	/ /	191,67	0,00
06/2015	MENSAL	63219	10/06/2015	80,00	034	15/05/2024	0	/ /	191,67	0,00
07/2015	MENSAL	67534	10/07/2015	80,00	035	15/06/2024	0	/ /	191,67	0,00
08/2015	MENSAL	69850	10/08/2015	80,00	036	15/07/2024	0	/ /	191,67	0,00
09/2015	MENSAL	73578	10/09/2015	80,00	037	15/08/2024	0	/ /	191,67	0,00
10/2015	MENSAL	76993	10/10/2015	80,00	038	15/09/2024	0	/ /	191,67	0,00
11/2015	MENSAL	79477	10/11/2015	80,00	039	15/10/2024	0	/ /	191,67	0,00
12/2015	MENSAL	82338	10/12/2015	80,00	040	15/11/2024	0	/ /	191,67	0,00
01/2016	MENSAL	84407	10/01/2016	80,00	041	15/12/2024	0	/ /	191,67	0,00
02/2016	MENSAL	87054	10/02/2016	80,00	042	15/01/2025	0	/ /	191,67	0,00
03/2016	MENSAL	89264	10/03/2016	80,00	043	15/02/2025	0	/ /	191,67	0,00
04/2016	MENSAL	92003	10/04/2016	80,00	044	15/03/2025	0	/ /	191,67	0,00
05/2016	MENSAL	93740	10/05/2016	80,00	045	15/04/2025	0	/ /	191,67	0,00
06/2016	MENSAL	95415	10/06/2016	80,00	046	15/05/2025	0	/ /	191,67	0,00
07/2016	MENSAL	98391	10/07/2016	80,00	047	15/06/2025	0	/ /	191,67	0,00
08/2016	MENSAL	100446	10/08/2016	80,00	048	15/07/2025	0	/ /	191,67	0,00
09/2016	MENSAL	102366	10/09/2016	80,00	049	15/08/2025	0	/ /	191,67	0,00
10/2016	MENSAL	105445	10/10/2016	80,00	050	15/09/2025	0	/ /	191,67	0,00
11/2016	MENSAL	108630	10/11/2016	80,00	051	15/10/2025	0	/ /	191,67	0,00
12/2016	MENSAL	110727	10/12/2016	80,00	052	15/11/2025	0	/ /	191,67	0,00

**COMPOSIÇÃO DO ACORDO**

 Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**

 Unidade: **13 ELZA SOUZA RIBEIRO**

 Acordo: **JJ**

Data: 16/01/2023

Originals					Acordado					
Mes/Ano	Cálculo	Nosso nº	Vencto	Devido	Nº Parcela	Vencimento	Nosso nº	Pagamento	Devido	Pago
01/2017	MENSAL	113654	10/01/2017	80,00	053	15/12/2025	0	/ /	191,67	0,00
02/2017	MENSAL	116368	10/02/2017	80,00	054	15/01/2026	0	/ /	191,67	0,00
03/2017	MENSAL	117651	10/03/2017	80,00	055	15/02/2026	0	/ /	191,67	0,00
04/2017	MENSAL	120161	10/04/2017	80,00	056	15/03/2026	0	/ /	191,67	0,00
05/2017	MENSAL	122891	10/05/2017	80,00	057	15/04/2026	0	/ /	191,67	0,00
06/2017	MENSAL	125582	10/06/2017	80,00	058	15/05/2026	0	/ /	191,67	0,00
07/2017	MENSAL	128120	10/07/2017	80,00	059	15/06/2026	0	/ /	191,67	0,00
08/2017	MENSAL	130582	10/08/2017	80,00	060	15/07/2026	0	/ /	191,67	0,00
09/2017	MENSAL	133187	10/09/2017	80,00	061	15/08/2026	0	/ /	191,67	0,00
10/2017	MENSAL	135951	10/10/2017	80,00	062	15/09/2026	0	/ /	191,67	0,00
11/2017	MENSAL	138704	10/11/2017	80,00	063	15/10/2026	0	/ /	191,67	0,00
12/2017	MENSAL	141470	10/12/2017	80,00	064	15/11/2026	0	/ /	191,67	0,00
01/2018	MENSAL	145340	10/01/2018	80,00	065	15/12/2026	0	/ /	191,67	0,00
03/2018	MENSAL	149434	10/03/2018	80,00	066	15/01/2027	0	/ /	191,67	0,00
04/2018	MENSAL	151910	10/04/2018	80,00	067	15/02/2027	0	/ /	191,67	0,00
05/2018	MENSAL	154733	10/05/2018	80,00	068	15/03/2027	0	/ /	191,67	0,00
06/2018	MENSAL	157616	10/06/2018	80,00	069	15/04/2027	0	/ /	191,67	0,00
07/2018	MENSAL	161282	10/07/2018	80,00	070	15/05/2027	0	/ /	191,67	0,00
08/2018	MENSAL	163020	10/08/2018	80,00	071	15/06/2027	0	/ /	191,67	0,00
09/2018	MENSAL	166379	10/09/2018	80,00	072	15/07/2027	0	/ /	191,67	0,00
10/2018	MENSAL	168417	10/10/2018	80,00	073	15/08/2027	0	/ /	191,67	0,00
11/2018	MENSAL	171254	10/11/2018	80,00	074	15/09/2027	0	/ /	191,67	0,00
12/2018	MENSAL	174303	10/12/2018	80,00	075	15/10/2027	0	/ /	191,67	0,00
01/2019	MENSAL	175543	10/01/2019	80,00	076	15/11/2027	0	/ /	191,67	0,00
02/2019	MENSAL	179932	10/02/2019	80,00	077	15/12/2027	0	/ /	191,67	0,00
03/2019	MENSAL	182372	10/03/2019	80,00	078	15/01/2028	0	/ /	191,67	0,00
04/2019	MENSAL	184943	10/04/2019	80,00	079	15/02/2028	0	/ /	191,67	0,00
05/2019	MENSAL	188519	10/05/2019	80,00	080	15/03/2028	0	/ /	191,67	0,00
06/2019	MENSAL	190587	10/06/2019	80,00	081	15/04/2028	0	/ /	191,67	0,00
07/2019	MENSAL	192953	10/07/2019	80,00	082	15/05/2028	0	/ /	191,67	0,00
08/2019	MENSAL	196012	10/08/2019	80,00	083	15/06/2028	0	/ /	191,67	0,00
09/2019	MENSAL	198332	10/09/2019	80,00	084	15/07/2028	0	/ /	191,67	0,00
10/2019	MENSAL	201443	10/10/2019	80,00	085	15/08/2028	0	/ /	191,67	0,00
11/2019	MENSAL	204856	10/11/2019	80,00	086	15/09/2028	0	/ /	191,67	0,00
12/2019	MENSAL	208345	10/12/2019	80,00	087	15/10/2028	0	/ /	191,67	0,00
01/2020	MENSAL	212087	10/01/2020	80,00	088	15/11/2028	0	/ /	191,67	0,00
02/2020	MENSAL	215182	10/02/2020	80,00	089	15/12/2028	0	/ /	191,67	0,00
03/2020	MENSAL	218539	10/03/2020	80,00	090	15/01/2029	0	/ /	191,67	0,00
04/2020	MENSAL	221265	10/04/2020	80,00	091	15/02/2029	0	/ /	191,67	0,00
05/2020	MENSAL	225968	10/05/2020	80,00	092	15/03/2029	0	/ /	191,67	0,00
06/2020	MENSAL	228103	10/06/2020	80,00	093	15/04/2029	0	/ /	191,67	0,00
07/2020	MENSAL	231282	10/07/2020	80,00	094	15/05/2029	0	/ /	191,67	0,00
08/2020	MENSAL	234812	10/08/2020	80,00	095	15/06/2029	0	/ /	191,67	0,00
09/2020	MENSAL	239594	10/09/2020	80,00						
10/2020	MENSAL	242028	10/10/2020	80,00						
11/2020	MENSAL	244735	10/11/2020	80,00						
12/2020	MENSAL	248480	10/12/2020	80,00						
01/2021	MENSAL	252931	10/01/2021	80,00						
02/2021	MENSAL	254701	10/02/2021	80,00						
03/2021	MENSAL	257674	10/03/2021	80,00						
04/2021	MENSAL	260095	10/04/2021	80,00						
05/2021	MENSAL	263394	10/05/2021	80,00						

**COMPOSIÇÃO DO ACORDO**Edifício: **0008-CONDOMÍNIO RES. JUNDIAPEBA II**Unidade: **13 ELZA SOUZA RIBEIRO**Acordo: **JJ**

Data: 16/01/2023

Originais				
Mes/Ano	Cálculo	Nosso nº	Vencto	Devido
06/2021	MENSAL	266191	10/06/2021	80,00
07/2021	MENSAL	269251	10/07/2021	80,00
				8.578,66

Acordado					
Nº Parcela	Vencimento	Nosso nº	Pagamento	Devido	Pago
				18.216,17	199,19
Total em aberto:				18.016,98	
Débito até 16/01/2023:				3.258,39	
A receber:				14.758,59	

## COMPOSIÇÃO

CONDOMINIO

8.578,66

## COMPOSIÇÃO

ORIGINAL	8.578,66
MULTA	171,58
JUROS	6.231,86
CORRECAO	2.047,43
AJUSTE	
HONORÁRIOS 1	3.405,91
HONORÁRIOS 2	
ARREDONDAMENTO	-2.219,27
CORRIGIDO	17.029,53
TOTAL	18.216,17

8.578,66



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos,

Diante do alegado descumprimento do acordo, intime-se o perito para manifestação nos autos visando o prosseguimento do feito.

Int.

Mogi das Cruzes, 18 de janeiro de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0032/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinhas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos, Diante do alegado descumprimento do acordo, intime-se o perito para manifestação nos autos visando o prosseguimento do feito. Int."

Mogi das Cruzes, 20 de janeiro de 2023.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0032/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 23/01/2023. Considera-se a data de publicação em 24/01/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos, Diante do alegado descumprimento do acordo, intime-se o perito para manifestação nos autos visando o prosseguimento do feito. Int."

Mogi das Cruzes, 23 de janeiro de 2023.

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA  
CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP.****AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**, Engenheira, Perita Judicial, nomeada nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, requerida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência para expor e requerer o quanto segue:

Para que todas as partes estejam cientes dos trabalhos periciais, informa que a vistoria será realizada no dia 07 de fevereiro de 2023, às 13:30 horas, no imóvel situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2.399, apartamento nº 13, torre 5, Condomínio Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP.

Termos em que,  
P. Deferimento  
São Paulo, 26 de janeiro de 2023.



**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**  
**CREA/SP:5.063.173.950**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“Intimem-se as partes da perícia designada pelo Sr. Perito, para o dia 07 de fevereiro de 2023, às 13h30min, Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2399, apartamento nº 13, torre 5, Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, facultado à(s) parte(s) interessada(s) comparecerem com seus assistentes técnicos, caso tenham.”**

Mogi das Cruzes, 27 de janeiro de 2023.

**Francineide Maciel**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0049/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Intimem-se as partes da perícia designada pelo Sr. Perito, para o dia 07 de fevereiro de 2023, às 13h30min, Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2399, apartamento nº 13, torre 5, Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, facultado à(s) parte(s) interessada(s) comparecerem com seus assistentes técnicos, caso tenham."

Mogi das Cruzes, 30 de janeiro de 2023.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0049/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 31/01/2023. Considera-se a data de publicação em 01/02/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Intimem-se as partes da perícia designada pelo Sr. Perito, para o dia 07 de fevereiro de 2023, às 13h30min, Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2399, apartamento nº 13, torre 5, Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP, facultado à(s) parte(s) interessada(s) comparecerem com seus assistentes técnicos, caso tenham."

Mogi das Cruzes, 31 de janeiro de 2023.

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vêm *mui* respeitosamente à presença de Vossa Excelência, cumprindo determinação deste Juízo contido ao r. ato ordinatório de fls. 288, manifestar-se ciência quanto a perícia designada pelo Sr. Perito (fls. 287).

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 10 de Fevereiro de 2023.

**Alan da Fraga Melo**

OAB/SP 287.790

# Laudo Técnico Pericial

**2ª VARA CÍVEL**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES- SP**

**PROCESSO Nº:**

1005023-30.2019.8.26.0361

**EXEQUENTE:**

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II

**EXECUTADO (A):**

ELZA SOUZA RIBEIRO

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA  
CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP.****AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**, Engenheira, Perita Judicial, nomeada nos autos de **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, requerida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, dando por terminados seus estudos, diligências e vistorias, vem apresentar suas conclusões, expressas no seguinte:

**LAUDO PERICIAL**

Termos em que,  
P. Deferimento  
Mogi das Cruzes, 22 de fevereiro de 2023.



**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**  
**CREA/SP: 5.063.173.950**

## Sumário

<b>I – RESUMO .....</b>	<b>4</b>
<b>II – OBSERVAÇÕES PRELIMINARES.....</b>	<b>5</b>
<b>III – VISTORIA .....</b>	<b>5</b>
<b>III.1 – DO LOCAL: .....</b>	<b>5</b>
III.1.1- CARACTERÍSTICAS GERAIS .....	5
III.1.2- ZONEAMENTO.....	7
III.1.3 – MELHORAMENTOS PÚBLICOS .....	8
III.1.4 – CARACTERÍSTICAS EFETIVAS DA REGIÃO.....	8
<b>III.2.1 – TERRENO .....</b>	<b>10</b>
<b>III.2.2 – BENFEITORIAS .....</b>	<b>11</b>
<b>III.2.3– LAYOUT DO IMÓVEL.....</b>	<b>14</b>
<b>III.2.4– REGISTRO FOTOGRÁFICO – ACESSO AO RESIDENCIAL</b>	<b>15</b>
<b>III.2.5– REGISTRO FOTOGRÁFICO DA ÁREA COMUM .....</b>	<b>17</b>
<b>III.2.6– REGISTRO FOTOGRÁFICO DA UNIDADE AUTÔNOMA</b>	<b>18</b>
<b>IV – CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO .....</b>	<b>25</b>
<b>V – CÁLCULOS AVALIATÓRIOS: .....</b>	<b>33</b>
<b>V.1 – VALOR UNITÁRIO DO M<sup>2</sup> .....</b>	<b>33</b>
<b>VI – CONCLUSÃO: .....</b>	<b>49</b>
<b>VII – ENCERRAMENTO: .....</b>	<b>50</b>

## I – RESUMO

Imóvel situado na **Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2.399, apartamento nº 13, torre 5, Condomínio Jundiapéba II, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/ SP.**

**MATRÍCULA 76.904 DO 02º CRI DE MOGI DAS CRUZES**

**VALOR TOTAL DO IMÓVEL**

**R\$ 54.000,00**

**(Cinquenta e quatro mil reais)**

**Válido para fevereiro de 2023.**



**VISTA DA FACHADA DO IMÓVEL AVALIANDO.**

## **II – OBSERVAÇÕES PRELIMINARES**

O presente laudo refere-se à **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, requerido por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, em curso na **2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES- SP, AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**.

## **III – VISTORIA**

Atendendo ao disposto no artigo 466, parágrafo 2, do Código de Processo Civil de março de 2015, as partes foram comunicadas sobre o dia e horário da vistoria realizada no local.

A vistoria foi realizada no dia 07/02/2023 às 13:30hrs, e teve por objetivo inspecionar as dependências do imóvel envolvido na ação, com a presença da signatária.

Destarte, a signatária diligenciou no local obtendo fotografias, as quais serão apresentadas na sequência, todas acompanhadas por legendas explicativas dos temas nelas enfocados. Lembrando que as referidas fotos retratam tão somente a atual situação do local.

### **III.1 – DO LOCAL:**

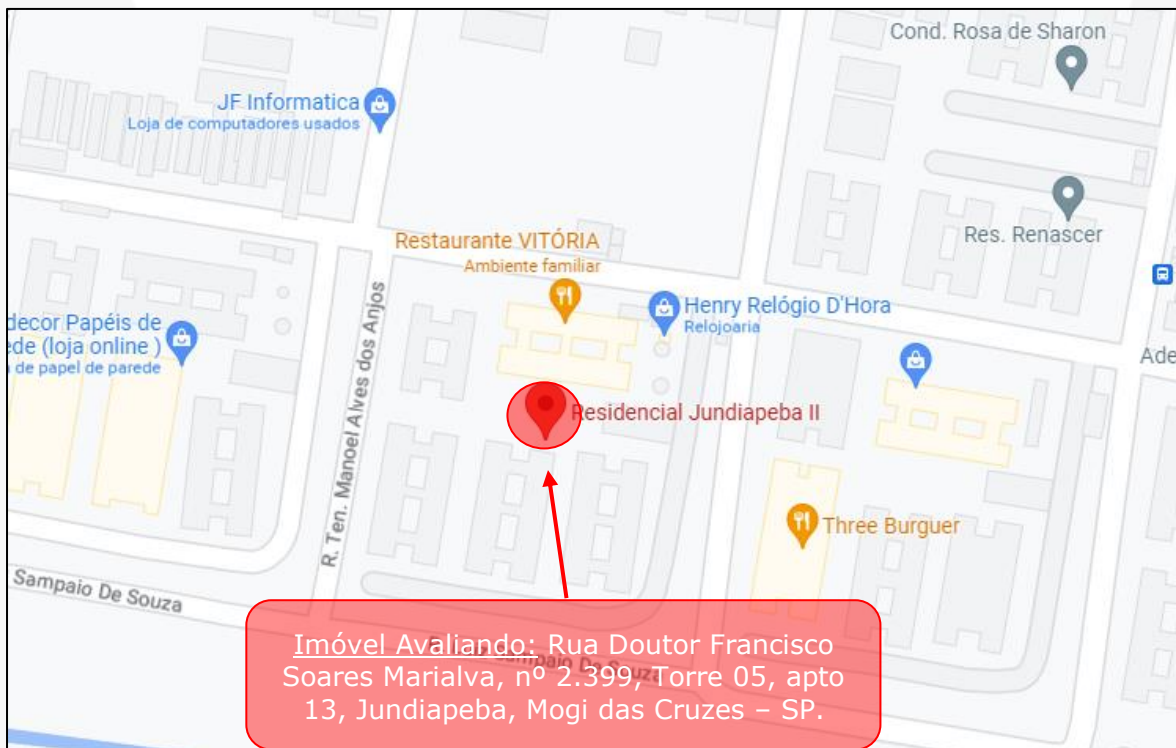
#### **III.1.1- CARACTERÍSTICAS GERAIS**

O imóvel, objeto da presente Ação, está localizado Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2.399, Torre 05, apto 13, Jundiapéba, Mogi das Cruzes - SP.



A reprodução do Mapa Oficial da Cidade e a fotografia via satélite, utilizando a plataforma Google Maps, ilustram a localização do imóvel.

**Figura 1**– Identificação do local do objeto da Perícia (Fonte: Google Maps).



**Figura 2**– Identificação do local do objeto da Perícia (Fonte: Google Maps).

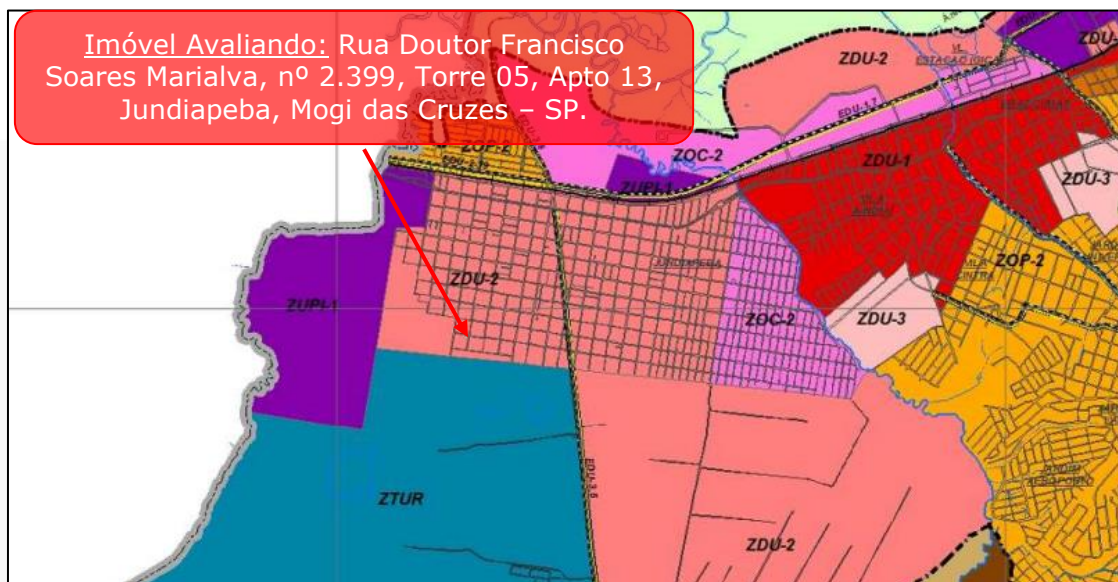


### III.1.2- ZONEAMENTO

De acordo como o Serviço de Consulta de Zoneamento e a Planta de Zoneamento publicada pela Prefeitura Municipal de Mogi das Cruzes, o imóvel está localizado em Zona de Dinamização Urbana – ZDU-2.

Conforme a Lei nº 7.200– Lei de Ordenamento do Uso e Ocupação do Solo do Município de Mogi das Cruzes, de 31 de agosto de 2016, que define o uso e ocupação do solo, a Zona Urbana com característica urbana residencial – ZDU - 2 , caracteriza-se pelas porções do território em que se pretende promover usos residenciais, comerciais e industriais, necessitando de obras, tendo em vista a acessibilidade, quanto da aproximação de atividades públicas, tendo relevância na indução de atividades econômicas. A reprodução a seguir ilustra o zoneamento da região onde se localiza o imóvel em estudo:

**Figura 3**– Indicação da localidade do imóvel perante o zoneamento municipal (Fonte: Prefeitura de Mogi das Cruzes).



Consulta do zoneamento da edificação realizada em 11/02/2023:  
<https://www.mogidascruzes.sp.gov.br/pagina/secretaria-de-urbanismo/legislacao-de-ordenamento-do-uso-e-ocupacao-do-solo-louos>

### III.1.3 – MELHORAMENTOS PÚBLICOS

O local é servido por todos os melhoramentos urbanos existentes, como: rede de distribuição de água potável, energia elétrica, iluminação pública, rede coletora de esgoto, coleta de lixo, linhas de transporte urbano, pavimentação, etc.

### III.1.4 – CARACTERÍSTICAS EFETIVAS DA REGIÃO

O local apresenta características de uso predominantemente residencial, caracterizada por edificações multifamiliares, de **padrão construtivo Econômico**, de acordo com a classificação publicada pelo IBAPE no Índice de Unidades Padronizadas (IUP) – 2019.

### III.2 - DO IMÓVEL:

O imóvel em questão, encontra-se registrado na matrícula 76.904 – Ficha 01 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi nas Cruzes. Tal certidão trata-se da unidade autônoma referente ao apartamento nº 13, localizado no 1º andar da Torre 5, do Bloco 2, do Condomínio Residencial Jundiapéba II; contendo uma sala, dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha e uma área de serviços, totalizando 42,383 m² de área privativa.

**Figura 4**– Trecho da Matrícula do imóvel nº 76.904, folha 1.

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399 – Vila Jundiapéba - **Apartamento nº 13** - 1º andar - Torre 05 - Bloco 02 - "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II" - Distrito de Jundiapéba, perímetro urbano desta cidade.

**IMÓVEL:** UNIDADE AUTÔNOMA designada **Apartamento nº 13**, localizado no 1º andar, da Torre 05, do Bloco 02, do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II", situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva nº 2.399, Vila Jundiapéba, Distrito de Jundiapéba, perímetro urbano desta cidade, assim descrito e caracterizado: contém uma sala, dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha e uma área de serviços; com uma área de uso privativo de **42,600m²**, área comum total de 5,783m², área total de 48,383m², fração ideal de 0,357143% do terreno; confronta pela frente com hall, área de circulação do andar e áreas do condomínio, pelo lado direito com o apartamento nº 14 da Torre 04, pelo lado esquerdo com o apartamento nº 14 da Torre 05, e pelos fundos com áreas do condomínio e jardim. Cabe à unidade o direito ao uso de uma vaga de garagem indeterminada, porém de conformidade com a disponibilidade das mesmas no empreendimento, segundo a ordem de chegada.

**PROPRIETÁRIO:** FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, criado e administrado por força do parágrafo 8º, do artigo 2º, e inciso IV do artigo 4º, da Lei nº 10.188, de 12/02/2001, pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3 e 4, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.09 referente à aquisição; Av.12 referente à construção; R.13 referente à Instituição e Especificação de Condomínio, todos da Matrícula nº 44.841, desta Serventia.

**CADASTRO MUNICIPAL:** S.18 - Q.075 - UN.001 - SUB.UN. - DG.1 (área maior).

A presente matrícula foi aberta em atendimento ao requerimento formulado pelo proprietário, datado de 25/04/2012. (Protocolo nº 195.957 em 02/05/2012).

**SUBSTITUTO DO OFICIAL:**  
**VALTER ALVES DE MELLO**

A averbação de nº 05 refere-se a Penhora (Direitos reais de aquisição) datada de 29/10/2019 em decorrência do pedido expedido no Processo de Execução Civil nº 1005023-30.2019.8.26.0361 em que ocorre o pedido de penhora para garantia de dívida no valor de R\$ 13.919,83 (Treze mil, novecentos e dezenove reais e oitenta e três centavos), conforme trecho abaixo.

**Figura 5**– Trecho da averbação com pedido de penhora.

**Av.05/ PENHORA** (direitos reais de aquisição)  
A vista da Certidão Eletrônica de Penhora, datada de 29/10/2019, emitida pelo escrevente técnico judiciário, Mauricio Carvalho de Souza, e assinada digitalmente pela escritora diretora, Francineide Maciel, por ordem do Juízo de Direito do 2º Ofício Cível desta Comarca de Mogi das Cruzes-SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, expedido nos autos do Processo de Execução Civil nº 1005023-30.2019.8.26.0361, em que figura como exequente, **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, inscrito no CNPJ/MF sob nº

17.007.149/0001-03, como executada, **ELZA SOUZA RIBEIRO**, inscrita no CPF/MF sob nº 337.439.378-08, e como terceiro, **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.190.167/0001-50, verifica-se que os direitos reais de aquisição da devedora fiduciante, relativos ao instrumento particular de venda e compra direta de imóvel residencial com parcelamento e alienação fiduciária no Programa Minha Casa, Minha Vida (Recursos do FAR) que tem por objeto o imóvel desta matrícula (cf. R.03 e R.04), foram **penhorados** nos aludidos autos, **para garantia da dívida no valor de R\$13.919,83** (treze mil novecentos e dezenove reais e oitenta e três centavos). Figura como fiel depositária: ELZA SOUZA RIBEIRO, já qualificada. Consta no título: "eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado", nos termos do Parecer nº 312/2012-E, item 2.5, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. (Protocolo nº 266.777 em 29/10/2019). Mogi das Cruzes, 31 de outubro de 2019. **O SUBSTITUTO DO OFICIAL:**  
**(VALTER ALVES DE MELLO)**.

### III.2.1 – TERRENO

O terreno onde se situa o imóvel possui toda a quadra delimitada pelas ruas anteriormente ilustradas no mapa de localização.

O solo aparenta ser seco e firme para receber construções de qualquer porte obedecidas, evidentemente, as posturas municipais e as Normas Técnicas.

### **III.2.2 – BENFEITORIAS**

Sobre o terreno anteriormente descrito, encontra-se edificado o Condomínio Residencial Jundiapéba II, erigido com os devidos recuos previstos por lei e no mesmo nível da referida via pública.

O Condomínio Residencial Jundiapéba II é constituído por 5 (cinco) blocos, com 14 (catorze) torres, totalizando com 280 (duzentos e oitenta) apartamentos residenciais.

#### **- DO EDIFÍCIO**

O onde está localizado o apartamento avaliando (n.º 13), constitui-se de prédio residencial contendo no térreo: caixa de escadas, hall de entrada, salão de reunião composto por banheiro masculino, feminino e PNE, playground, praça, churrasqueiras, portaria com banheiro e jardim.

A torre é composta por 5 (cinco) andares superiores, com 4 (quatro) apartamentos por andar (tipo), bem como vagas de estacionamento, localizadas ao tempo e rotativas.

## - DA UNIDADE AVALIANDA (Apartamento nº 13)

O apartamento nº 13, está localizado no 1º andar da Torre 05, do Bloco 02, localizado no Condomínio Residencial Jundiapéba II, situado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2.399, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes – SP.

Contém área privativa de 42,60 m<sup>2</sup>, sendo 5,783 m<sup>2</sup> de área comum, perfazendo a fração ideal no solo de 0,357143% no terreno e demais coisas de propriedade de uso comum no condomínio.

Possui ainda: Sala, dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha e uma área de serviços, com idade física de 11 (onze) anos, conforme averbação nº12 / construção contida na matrícula sob nº44.841, ficha 03, podendo ser classificado como **“1.1.1 – apartamento padrão econômico”**, limite econômico, sem elevador, de acordo com o **“Índice de Unidades Padronizadas (IUP) de São Paulo”**, e com estado de conservação **“E – Necessita de reparos simples”**.

A Tabela de Classificação das Edificações e Tipologia Construtiva assim se refere:

### **“1.1.3 – Apartamento padrão econômico:**

Edifícios com dois ou mais pavimentos, sem elevador, executadas obedecendo a estrutura convencional e sem preocupação com o projeto arquitetônico, seja de fachada ou de funcionalidade. Hall de entrada e corredores com dimensões reduzidas e acabamentos simples, sem portaria, normalmente sem espaço para estacionamento, podendo o térreo, apresentar destinações diversas, tais como pequenos salões comerciais, oficinas ou lojas. Fachadas sem tratamentos especiais, normalmente pintadas a látex sobre emboço e reboco.

Unidades normalmente constituídas de sala, um ou mais dormitórios, banheiro, cozinha e área de serviço conjugada, normalmente sem dependências de empregada.

Caracterizam-se pela utilização de materiais construtivos essenciais e pelo emprego de poucos acabamentos, tais como:

**PISOS:** cerâmica simples, caco de cerâmica, taco, forração ou até cimentado.

**PAREDES:** pintura látex sobre emboço ou reboco, barra impermeável (Pintura ou azulejos comuns) nas áreas molhadas.

**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:** sumárias com número mínimo de pontos de água, banheiros dotados das peças sanitárias básicas, de modelo simples.

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** sumárias com número mínimo de pontos de água, banheiros dotados das peças sanitárias básicas, de modelo simples.

**ESQUADRIAS:** ferro, venezianas de PVC ou de alumínio do tipo econômico.”

As características construtivas e de acabamentos do imóvel objeto da lide, área comum do Condomínio Residencial Jundiapéba II, bem como as características da região onde se encontra o imóvel, são apresentadas na documentação fotográfica que segue, em conjunto com o croqui do apartamento.



### III.2.3- LAYOUT DO IMÓVEL

**Figura 6**– Layout do imóvel (Fonte: Da autora).

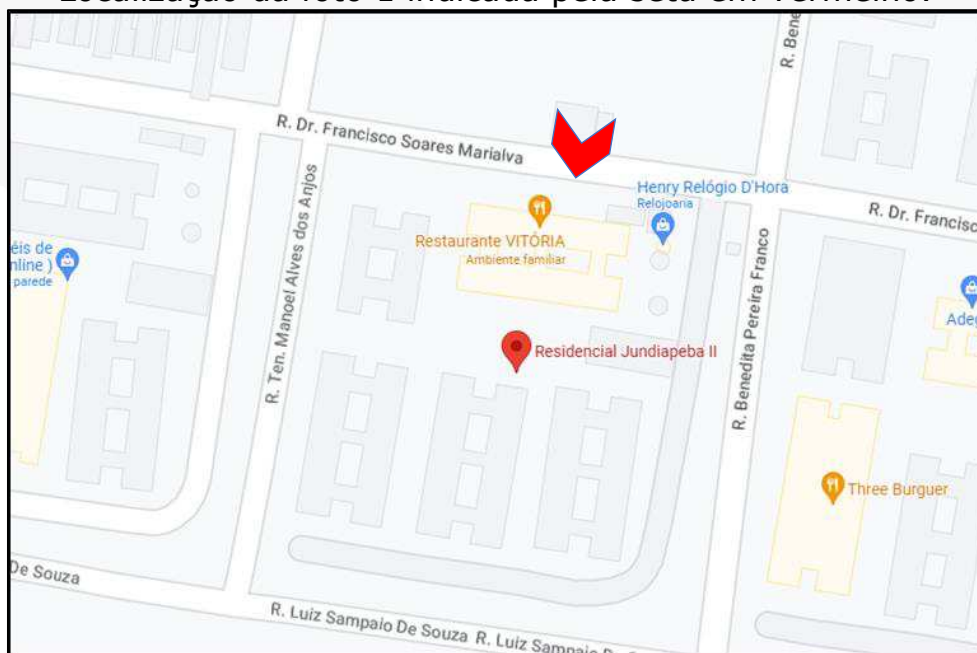


**III.2.4- REGISTRO FOTOGRÁFICO - ACESSO AO RESIDENCIAL**

**Foto 1** – Vista do acesso ao imóvel pela Rua Doutor Francisco Soares Marialva.



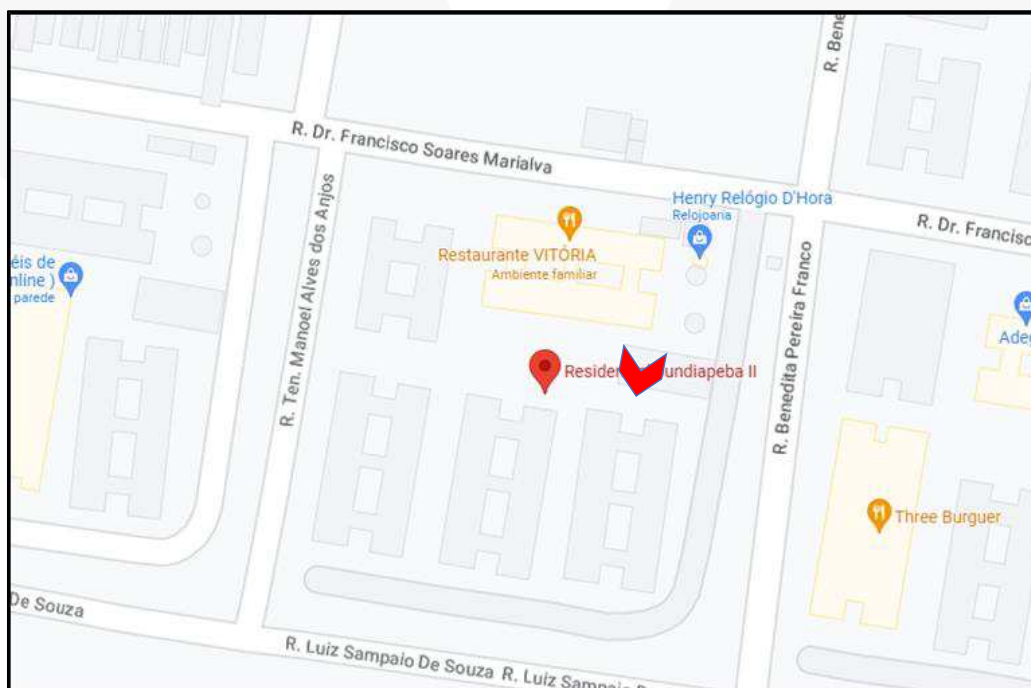
Localização da foto 1 indicada pela seta em vermelho.



**Foto 2** – Identificação numérica da torre do Condomínio Residencial Jundiapéba II.



Localização da Foto 2 indicada pela seta em vermelho.

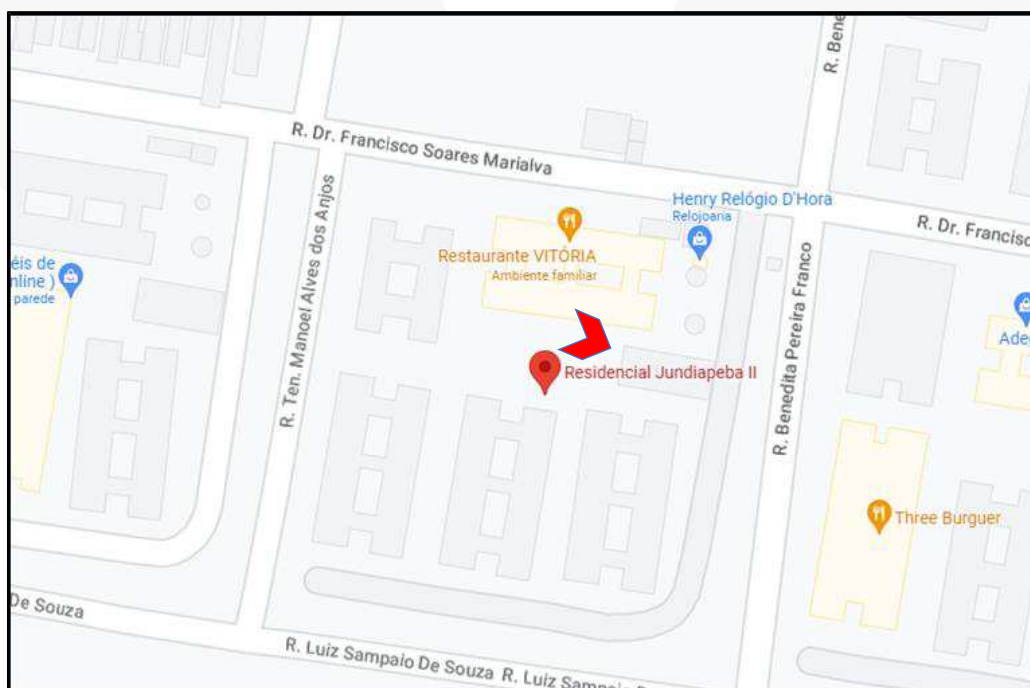


### III.2.5- REGISTRO FOTOGRÁFICO DA ÁREA COMUM

**Foto 3** – Churrasqueira.



Localização da Foto 3 indicada pela seta em vermelho.



### III.2.6- REGISTRO FOTOGRÁFICO DA UNIDADE AUTÔNOMA

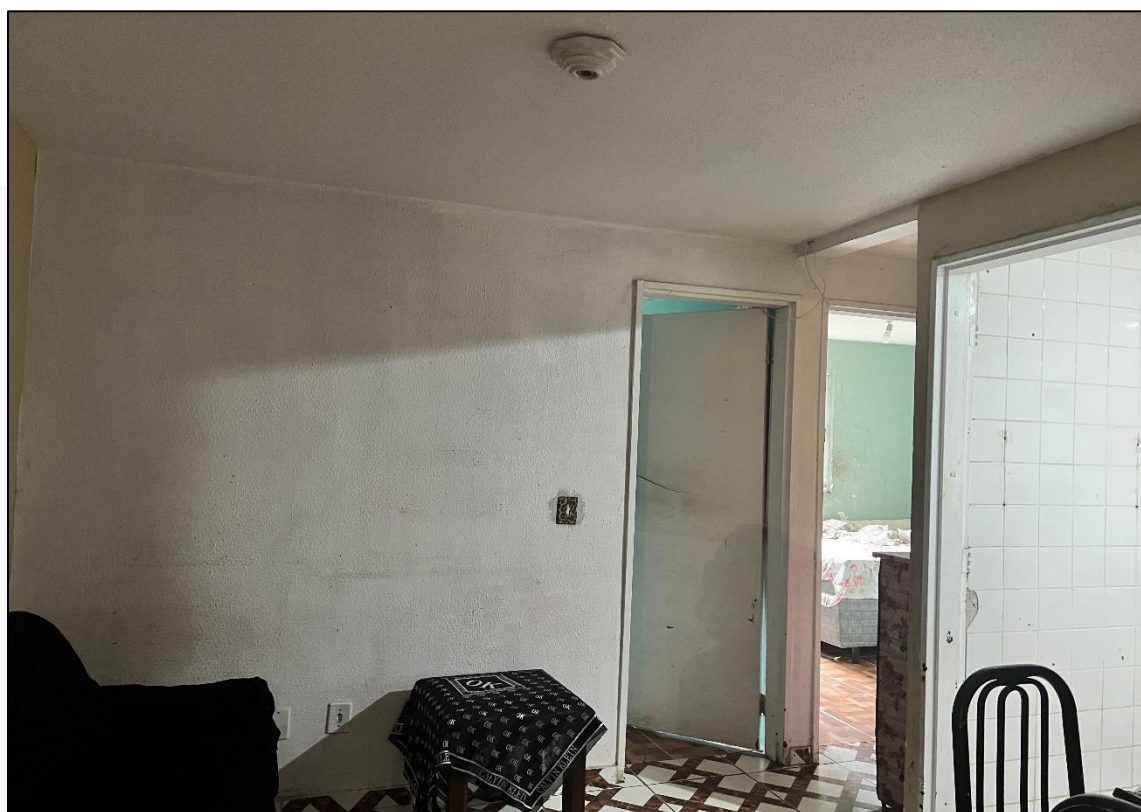
**Foto 4** – Hall de acesso da unidade.



Localização da Foto 4 indicada pela seta em vermelho.



**Foto 5** – Vista parcial da sala.



Localização da Foto 5 indicada pela seta em vermelho.



**Foto 6** – Cozinha.



Localização da Foto 6 indicada pela seta em vermelho.



**Foto 7** – Área de serviço.



Localização da Foto 7 indicada pela seta em vermelho.





**Foto 8 –Dormitório 1.**

Localização da Foto 8 indicada pela seta em vermelho.

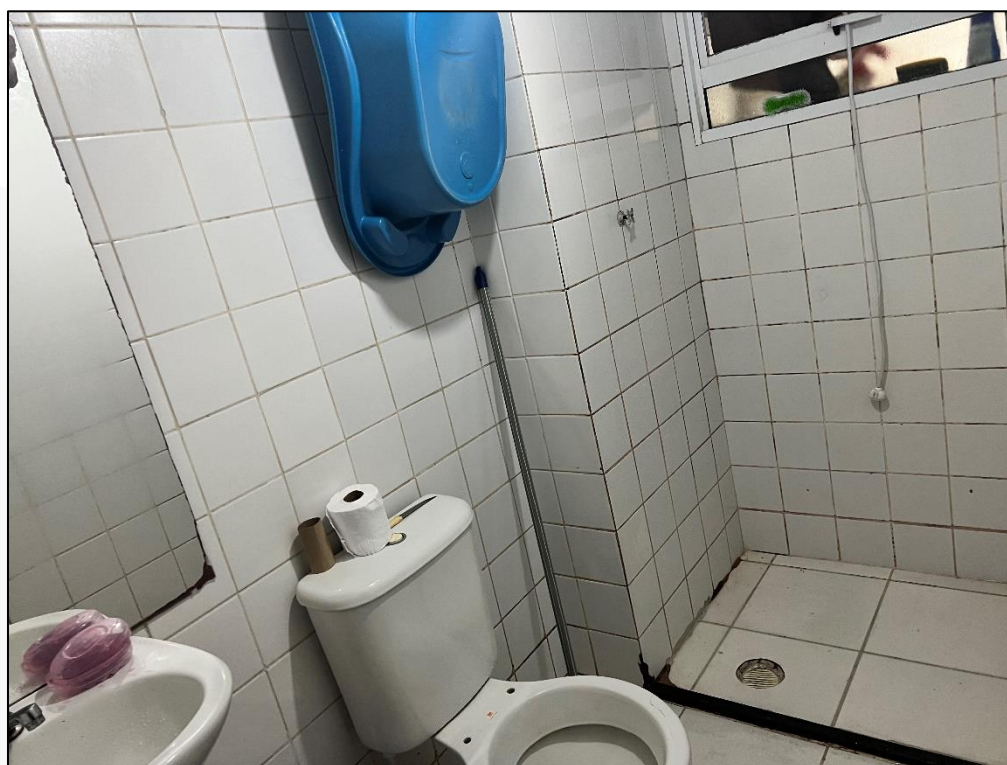


**Foto 9** – Dormitório 02.

Localização da Foto 9 indicada pela seta em vermelho.



**Foto 10** – Banheiro.



Localização da Foto 10 indicada pela seta em vermelho.



## IV – CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

O presente Laudo foi elaborado em conformidade com a Norma Brasileira NBR-14.653-2 - "Avaliação de Imóveis Urbanos" que é de uso obrigatório em qualquer manifestação escrita sobre avaliação de imóveis urbanos e visa complementar os conceitos, métodos e procedimentos gerais para os serviços técnicos de avaliação de imóveis urbanos, bem como a "Norma Básica para Perícias de Engenharia do IBAPE/SP", e "Valores de Edificações de Imóveis Urbanos IBAPE/SP".

No presente caso, foi utilizada a seguinte metodologia:

**Método comparativo direto de dados de mercado:** "Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra." (NBR-14653-1:2019)

Para a coleta dos dados de mercado para a determinação do valor unitário básico de área privativa que reflita a realidade mercadológica imobiliária da região avalianda, pesquisaram-se junto as diversas fontes os valores ofertados para venda de apartamentos na mesma região geoeconômica, bem como negócios efetivamente realizados.

Para o desenvolvimento do cálculo do valor unitário, foram obtidos 08 (oito) elementos comparativos e fizeram-se os cálculos estatísticos, obtendo-se a média aritmética e seus limites de confiança, compreendidos no intervalo de mais ou menos 30% (trinta por cento) em torno da média.

Para a perfeita aplicação deste método, as características básicas em que deve haver semelhança estão relacionadas com os seguintes aspectos:

- Localização;

- Tipo do Imóvel;
- Dimensões;
- Padrão Construtivo;
- Idade;
- Data da Oferta.

Obedecidas às condições acima, o valor de mercado procurado estará ajustado à realidade dos preços vigentes na região estudada.

Para a aplicação do Método Comparativo, será adotado o processo de homogeneização dedutivo, no qual são feitas racionalizações prévias e, a partir delas, se ajustam os valores comparativos, para adequá-los às condições do imóvel avaliando.

Para tanto, serão aplicados os critérios de homogeneização, obedecendo aos seguintes fatores:

**A) OFERTA:** Dedução de 10% no preço das ofertas para cobrir risco de eventual superestimativa por parte das ofertas (elasticidade dos negócios). No caso de transcrição, não haverá o referido desconto.

**B) ATUALIZAÇÃO:** Não será feita a atualização dos elementos comparativos, uma vez que os elementos coletados são contemporâneos à data base do laudo.

**C) - TRANSPOSIÇÃO:** Tendo em vista que os imóveis que serviram de amostras possuem a mesma força de venda, o signatário deixou de considerar o fator de transposição.

**D) PADRÃO CONSTRUTIVO:** O valor da participação das benfeitorias, que incide sobre o valor do imóvel, será determinado através dos parâmetros recomendados no Estudo realizado pelo Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia de São Paulo – IBAPE/SP.

Conforme referido estudo, o imóvel em questão enquadra-se no item "1.1.1.1 - APARTAMENTO PADRÃO ECONÔMICO - LIMITE ECONÔMICO", adotando-se o índice unitário médio igual a 2.748.

**Os valores unitários médios, assim como os intervalos de valores relativos aos padrões construtivos, estão vinculados ao valor do R<sub>8</sub>N do SINDUSCON/SP, conforme tabela a seguir:**

**Foto 11** – Índice das unidades padronizadas – IBAPE/SP.

ÍNDICES DAS UNIDADES PADRONIZADAS - IBAPE/SP								
Classe	Grupo	Padrão	Intervalo de Índices (PC)			Idade Referencial - Ir (anos)	Valor Residual - R (%)	
			Mínimo	Médio	Máximo			
1. RESIDENCIAL	1.1 BARRACO	1.1 – Padrão Rústico	0,091	<b>0,136</b>	0,177	5	0	
		1.2 – Padrão Simples	0,178	<b>0,203</b>	0,234	10	0	
	1.2. CASA	2.1 – Padrão Rústico	0,409	<b>0,481</b>	0,553	60	20	
		2.2 – Padrão Proletário	0,624	<b>0,734</b>	0,844	60	20	
		2.3 – Padrão Econômico	0,919	<b>1,070</b>	1,221	70	20	
		2.4 – Padrão Simples	1,251	<b>1,497</b>	1,743	70	20	
		2.5 – Padrão Médio	1,903	<b>2,154</b>	2,355	70	20	
		2.6 – Padrão Superior	2,356	<b>2,656</b>	3,008	70	20	
		2.7 – Padrão Fino	3,331	<b>3,865</b>	4,399	60	20	
		2.8 – Padrão Luxo	4,843	-	-	60	20	
	1.3 APARTAMENTO	1.1.1 – Padrão Econômico	2,473	<b>2,748</b>	3,023	60	20	
		1.1.2 – Padrão Simples	3,180	<b>3,533</b>	3,837	60	20	
			Sem elevador	3,562	<b>3,958</b>	4,354	60	20
			Com elevador	3,828	<b>4,218</b>	4,640	60	20
		1.1.3 – Padrão Médio	4,568	<b>5,075</b>	5,583	60	20	
			Sem elevador	5,377	<b>5,974</b>	6,572	60	20
		Com elevador	6,144	<b>6,827</b>	7,089	60	20	
1.1.4 – Padrão Superior		7,090	<b>7,410</b>	7,983	50	20		
	Com elevador	7,984	<b>8,683</b>	9,551	50	20		
2. COMERCIAL, SERVIÇO, INDUSTRIAL	2.1 ESCRITÓRIO	2.1.1 – Padrão Econômico	2,081	<b>2,313</b>	2,544	70	20	
		2.1.2 – Padrão Simples	3,378	<b>3,753</b>	4,013	70	20	
			Sem elevador	3,742	<b>4,158</b>	4,573	70	20
			Com elevador	4,014	<b>4,330</b>	4,763	60	20
		2.1.3 – Padrão Médio	4,745	<b>5,273</b>	5,767	60	20	
			Sem elevador	5,206	<b>5,784</b>	6,363	60	20
	2.1.4 – Padrão Superior	5,768	<b>6,371</b>	7,072	60	20		
		Com elevador	7,073	<b>7,929</b>	8,722	50	20	
	2.1.5 – Padrão Fino	9,935	<b>10,376</b>	-	50	20		
	2.1.6 – Padrão Luxo	0,518	<b>0,609</b>	0,700	60	20		
	2.2. GALPÃO	3.1 – Padrão Econômico	0,982	<b>1,125</b>	1,268	60	20	
		3.2 – Padrão Simples	1,368	<b>1,659</b>	1,871	80	20	
3.3 – Padrão Médio		1,872	-	-	80	20		
3.4 – Padrão Superior		0,071	<b>0,142</b>	0,213	20	10		
3. ESPECIAL	3.1. COBERTURA	4.1 – Padrão Simples	0,229	<b>0,293</b>	0,357	20	10	
		4.2 – Padrão Médio	0,333	<b>0,486</b>	0,639	30	10	
		4.3 – Padrão Superior						

## E) DEPRECIAÇÃO PELO OBSOLETISMO DA CONSTRUÇÃO:

Para o cálculo da depreciação da construção, será empregada a adequação do Método Ross-Heidecke prevista no referido estudo, que combina as considerações da idade da edificação, com o tipo da construção e com o estado de conservação, através da seguinte fórmula:

$$foc = R + K (1 - R), \text{ sendo:}$$

foc = fator de adequação ao obsolescimento e ao estado de conservação;

R = coeficiente residual correspondente ao padrão;

K = coeficiente de Ross - Heidecke.

**Foto 12** - Tabela de Vida Referencial e Valor Residual (R).

Classe	Grupo	Padrão	Idade Referencial - Ir (anos)	Valor Residual - R (%)	
1. RESIDENCIAL	1.1 APARTAMENTO	1.1.1 - Padrão Econômico	60	20%	
		1.1.2 - Padrão Simples	Sem elevador	60	20%
			Com elevador	60	20%
		1.1.3 - Padrão Médio	Sem elevador	60	20%
			Com elevador	60	20%
		1.1.4 - Padrão Superior	Sem elevador	60	20%
			Com elevador	60	20%
1.1.5 - Padrão Fino		50	20%		
1.1.6 - Padrão Luxo		50	20%		
2. COMERCIAL E SERVIÇO	2.1 ESCRITÓRIO	2.1.1 - Padrão Econômico	70	20%	
		2.1.2 - Padrão Simples	Sem elevador	70	20%
			Com elevador	70	20%
		2.1.3 - Padrão Médio	Sem elevador	60	20%
			Com elevador	60	20%
		2.1.4 - Padrão Superior	Sem elevador	60	20%
			Com elevador	60	20%
2.1.5 - Padrão Fino		50	20%		
2.1.6 - Padrão Luxo		50	20%		



O estado de conservação da edificação será classificado segundo a graduação que consta do quadro a seguir:

Foto 13 – Estado de conservação (Ec)

Quadro 1 – Estado de Conservação – Ec

Ref.	Estado da Edificação	Depreciação (%)	Características
A	Nova	0,00	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente apenas sinais de desgaste natural da pintura externa.
B	Entre nova e regular	0,32	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente necessidade apenas de uma demão leve de pintura para recompor a sua aparência.
C	Regular	2,52	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de eventuais fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna.
D	Entre regular e necessitando de reparos simples	8,09	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado com reparo de fissuras e trincas localizadas e superficiais e pintura interna e externa.
E	Necessitando de reparos simples	18,10	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas superficiais generalizadas, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente, revisão do sistema hidráulico e elétrico.
F	Necessitando de reparos simples a importantes	33,20	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação localizada do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a revisão e com substituição eventual de algumas peças desgastadas naturalmente. Eventualmente possa ser necessária a substituição dos revestimentos de pisos e paredes, de um, ou de outro cômodo. Revisão da impermeabilização ou substituição de telhas da cobertura.
G	Necessitando de reparos importantes	52,60	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, com substituição de panos de regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação de grande parte do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a substituição das peças aparentes. A substituição dos revestimentos de pisos e paredes, da maioria dos cômodos, se faz necessária. Substituição ou reparos importantes na impermeabilização ou no telhado.
H	Necessitando de reparos importantes a edificação sem valor	75,20	Edificação cujo estado geral seja recuperado com estabilização e/ou recuperação do sistema estrutural, substituição da regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas. Substituição das instalações hidráulicas e elétricas. Substituição dos revestimentos de pisos e paredes. Substituição da impermeabilização ou do telhado.
I	Sem valor	100,00	Edificação em estado de ruína.

O Fator "K" é obtido da tabela a seguir, mediante dupla entrada, onde:

- Na linha entra-se com o número d relação percentual entre a idade da edificação na época de sua avaliação (Ie), e a vida referencial (Ir) relativo ao padrão dessa construção.

- Na coluna, utiliza-se a letra correspondente ao estado de conservação da edificação, fixado segundo as faixas especificadas no quadro anterior.

O estado de conservação da edificação será fixado em função das constatações em vistorias, observando-se o estado aparente em que se encontram: sistema estrutural, de cobertura, hidráulico e elétrico; paredes, pisos e forros, inclusive seus revestimentos; pesando os seus custos para uma eventual recuperação.

Foto 14 – Tabela de terminação do coeficiente de Ross-Heidecke (K)

Tabela 2 – Coeficiente de Ross-Heidecke – K								
Idade em % da vida referencial	Estado de Conservação – Ec							
	A 0,00%	B 0,32%	C 2,52%	D 8,09%	E 18,10%	F 33,20%	G 52,60%	H 75,20%
2%	0,9898	0,9866	0,9649	0,9097	0,8106	0,6612	0,4692	0,2455
4%	0,9792	0,9761	0,9545	0,9000	0,8020	0,6541	0,4641	0,2428
6%	0,9682	0,9651	0,9438	0,8899	0,7930	0,6468	0,4589	0,2401
8%	0,9568	0,9537	0,9327	0,8794	0,7836	0,6391	0,4535	0,2373
<b>10%</b>	<b>0,9450</b>	<b>0,9420</b>	<b>0,9212</b>	<b>0,8685</b>	<b>0,7740</b>	<b>0,6313</b>	<b>0,4479</b>	<b>0,2344</b>
12%	0,9328	0,9298	0,9093	0,8573	0,7640	0,6231	0,4421	0,2313
14%	0,9202	0,9173	0,8970	0,8458	0,7536	0,6147	0,4362	0,2282
16%	0,9072	0,9043	0,8843	0,8338	0,7430	0,6060	0,4300	0,2250
18%	0,8938	0,8909	0,8713	0,8215	0,7320	0,5971	0,4237	0,2217
<b>20%</b>	<b>0,8800</b>	<b>0,8772</b>	<b>0,8578</b>	<b>0,8088</b>	<b>0,7207</b>	<b>0,5878</b>	<b>0,4171</b>	<b>0,2182</b>
22%	0,8658	0,8630	0,8440	0,7958	0,7091	0,5784	0,4104	0,2147
24%	0,8512	0,8485	0,8297	0,7823	0,6971	0,5686	0,4035	0,2111
26%	0,8362	0,8335	0,8151	0,7686	0,6848	0,5586	0,3964	0,2074
28%	0,8208	0,8182	0,8001	0,7544	0,6722	0,5483	0,3891	0,2036
<b>30%</b>	<b>0,8050</b>	<b>0,8024</b>	<b>0,7847</b>	<b>0,7399</b>	<b>0,6593</b>	<b>0,5377</b>	<b>0,3816</b>	<b>0,1996</b>
32%	0,7888	0,7863	0,7689	0,7250	0,6460	0,5269	0,3739	0,1956
34%	0,7722	0,7697	0,7527	0,7097	0,6324	0,5158	0,3660	0,1915
36%	0,7552	0,7528	0,7362	0,6941	0,6185	0,5045	0,3580	0,1873
38%	0,7378	0,7354	0,7192	0,6781	0,6043	0,4929	0,3497	0,1830
<b>40%</b>	<b>0,7200</b>	<b>0,7177</b>	<b>0,7019</b>	<b>0,6618</b>	<b>0,5897</b>	<b>0,4810</b>	<b>0,3413</b>	<b>0,1786</b>
42%	0,7018	0,6996	0,6841	0,6450	0,5748	0,4688	0,3327	0,1740
44%	0,6832	0,6810	0,6660	0,6279	0,5595	0,4564	0,3238	0,1694
46%	0,6642	0,6621	0,6475	0,6105	0,5440	0,4437	0,3148	0,1647
48%	0,6448	0,6427	0,6286	0,5926	0,5281	0,4307	0,3056	0,1599
<b>50%</b>	<b>0,6250</b>	<b>0,6230</b>	<b>0,6093</b>	<b>0,5744</b>	<b>0,5119</b>	<b>0,4175</b>	<b>0,2963</b>	<b>0,1550</b>
52%	0,6048	0,6029	0,5896	0,5559	0,4953	0,4040	0,2867	0,1500
54%	0,5842	0,5823	0,5695	0,5369	0,4785	0,3902	0,2769	0,1449
56%	0,5632	0,5614	0,5490	0,5176	0,4613	0,3762	0,2670	0,1397
58%	0,5418	0,5401	0,5281	0,4980	0,4437	0,3619	0,2568	0,1344
<b>60%</b>	<b>0,5200</b>	<b>0,5183</b>	<b>0,5069</b>	<b>0,4779</b>	<b>0,4259</b>	<b>0,3474</b>	<b>0,2465</b>	<b>0,1290</b>
62%	0,4978	0,4962	0,4853	0,4575	0,4077	0,3325	0,2360	0,1235
64%	0,4752	0,4737	0,4632	0,4368	0,3892	0,3174	0,2252	0,1178
66%	0,4522	0,4508	0,4408	0,4156	0,3704	0,3021	0,2143	0,1121
68%	0,4288	0,4274	0,4180	0,3941	0,3512	0,2864	0,2033	0,1063
<b>70%</b>	<b>0,4050</b>	<b>0,4037</b>	<b>0,3948</b>	<b>0,3722</b>	<b>0,3317</b>	<b>0,2705</b>	<b>0,1920</b>	<b>0,1004</b>
72%	0,3808	0,3796	0,3712	0,3500	0,3119	0,2544	0,1805	0,0944
74%	0,3562	0,3551	0,3472	0,3274	0,2917	0,2379	0,1688	0,0883
76%	0,3312	0,3301	0,3229	0,3044	0,2713	0,2212	0,1570	0,0821
78%	0,3058	0,3048	0,2981	0,2811	0,2505	0,2043	0,1449	0,0758
<b>80%</b>	<b>0,2800</b>	<b>0,2791</b>	<b>0,2729</b>	<b>0,2573</b>	<b>0,2293</b>	<b>0,1870</b>	<b>0,1327</b>	<b>0,0694</b>
82%	0,2538	0,2530	0,2474	0,2333	0,2079	0,1695	0,1203	0,0629
84%	0,2272	0,2265	0,2215	0,2088	0,1861	0,1518	0,1077	0,0563
86%	0,2002	0,1996	0,1952	0,1840	0,1640	0,1337	0,0949	0,0496
88%	0,1728	0,1722	0,1684	0,1588	0,1415	0,1154	0,0819	0,0429
<b>90%</b>	<b>0,1450</b>	<b>0,1445</b>	<b>0,1413</b>	<b>0,1333</b>	<b>0,1188</b>	<b>0,0969</b>	<b>0,0687</b>	<b>0,0360</b>
92%	0,1168	0,1164	0,1139	0,1074	0,0957	0,0780	0,0554	0,0290
94%	0,0882	0,0879	0,0860	0,0811	0,0722	0,0589	0,0418	0,0219
96%	0,0592	0,0590	0,0577	0,0544	0,0485	0,0395	0,0281	0,0147
98%	0,0298	0,0297	0,0290	0,0274	0,0244	0,0199	0,0141	0,0074
<b>100%</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

## V – CÁLCULOS AVALIATÓRIOS:

### V.1 – VALOR UNITÁRIO (R\$/m<sup>2</sup>)

Para a coleta dos dados de mercado para a determinação do valor unitário básico de área que reflita a realidade mercadológica imobiliária da região avaliando, pesquisou-se junto a diversas empresas imobiliárias, os valores ofertados para vendas de imóveis na mesma região geoeconômica e negócios efetivamente realizados. Da pesquisa efetuada obtiveram-se os elementos comparativos listados na sequência.

Obtidos e utilizados os 8 (oito) elementos comparativos; fez-se os cálculos estatísticos obtendo-se a média aritmética e seus limites de confiança compreendido no intervalo de mais ou menos 30% em torno da média, cuja média final homogeneizada para o valor do metro quadrado da área privativa resultou em:

<b>ÁREA PRIVATIVA DO APARTAMENTO = 42,60 m<sup>2</sup></b>
<b>VALOR UNIÁRIO = R\$1.266,01</b>

<b>Vu = R\$ 1.266,01/m<sup>2</sup></b>
<b>(Mil duzentos e sessenta e seis reais e um centavo).</b>
<b>Válido para fevereiro de 2.023.</b>

$$VI = [A \text{ PRIVATIVA}] \times VU$$

Substituindo e calculando:

$$VI = 42,60 \text{ m}^2 \times \text{R\$ } 1.266,01 / \text{m}^2 (*)$$

$$VI = \text{R\$ } 53.931,88$$

Ou em números redondos:

**MATRÍCULA 76.904 DO 02º CRI DE MOGI DAS CRUZES**

**VALOR TOTAL DO IMÓVEL**

**R\$ 54.000,00**

**(Cinquenta e quatro mil reais)**

**Válido para fevereiro de 2023.**

(\*) Obs.: Vu = R\$ 1.266,01 / m<sup>2</sup> (mil duzentos e sessenta e seis reais e um centavo), conforme pesquisa de mercado a seguir:

## V.4 – MATRIZ DOS DADOS

### V.4.1 – VARIÁVEIS TEXTO

DADOS	Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone do informante	anúncio	TIPO	Topografia	consistência do solo / ação da água	Padrão construtivo (PC)	Depreciação
1	Rua Doutor Francisco Soares Marialva	120	Jundiapéba	Rodrigues Silva	11 97471-8583	<a href="https://imovelluide.com.br/apartamento-com-2-quartos-a-venda-44-m2-em-jundiapéba-mogi-das-cruzes/1450839#2">https://imovelluide.com.br/apartamento-com-2-quartos-a-venda-44-m2-em-jundiapéba-mogi-das-cruzes/1450839#2</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Necessita de reparos simples
2	Rua Doutor Francisco Soares Marialva	2171	Jundiapéba	Wagner Pereira	11 91048-4710	<a href="https://www.imovellweb.com.br/propriedades/apartamento-para-venda-em-mogi-das-cruzes-jundiapéba-2975665427.html">https://www.imovellweb.com.br/propriedades/apartamento-para-venda-em-mogi-das-cruzes-jundiapéba-2975665427.html</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Necessita de reparos simples
3	Rua Doutor Francisco Soares Marialva	120	Jundiapéba	Rodrigues Silva	11 97471-8583	<a href="https://imovelluide.com.br/apartamento-com-2-quartos-a-venda-em-jundiapéba-mogi-das-cruzes/1540270#0">https://imovelluide.com.br/apartamento-com-2-quartos-a-venda-em-jundiapéba-mogi-das-cruzes/1540270#0</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Entre regular e necessita de reparos simples
4	Rua Doutor Francisco Soares Marialva	s/n	Jundiapéba	Lopes Mamede	11 9132-6504	<a href="https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-48m2-venda-RS63600-1d-2599066435/">https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-48m2-venda-RS63600-1d-2599066435/</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Regular
5	Rua Manoel Fernandes	1461	Jundiapéba	Eduardo Ferreira dos Santos	(11) 99930-2308	<a href="https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-42m2-venda-RS64000-1d-2610138086/">https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-42m2-venda-RS64000-1d-2610138086/</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Regular
6	Rua Manoel Fernandes	1461	Jundiapéba	Cendral Imobiliária e Admin de Imóveis	(11) 94749-8000	<a href="https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-43m2-venda-RS80000-1d-2608453681/">https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-43m2-venda-RS80000-1d-2608453681/</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Necessita de reparos simples
7	Rua José Pereira	1390	Jundiapéba	Forte Assessoria imobiliária	(11) 94256-4646	<a href="https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-42m2-venda-RS80000-1d-2554772756/">https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-42m2-venda-RS80000-1d-2554772756/</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Necessita de reparos simples
8	Rua Benedita Pereira Franco	2261	Jundiapéba	Eveline Imóveis	11 999307751	<a href="https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-49m2-venda-RS60000-1d-2591219426/">https://www.vivareal.com.br/immovel/apartamento-2-quartos-jundiapéba-bairros-mogi-das-cruzes-com-garagem-49m2-venda-RS60000-1d-2591219426/</a>	oferta	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Necessita de reparos simples
<b>AVALIANDO</b>	Rua Doutor Francisco Soares Marialva	2399	Vila Jundiapéba	-	-	-	-	plano	seco	Apartamento econômico (médio)	Necessita de reparos simples

## V.4.2 – DADOS DAS VARIÁVEIS

DADOS	VALOR (R\$)	Área	Fator topografia (IBAPE) INICIAL	fator consistência do solo (inicial)	Padrão construtivo	Idade aparente	Idade referencial	Idade % referencial	Valor residual	k	Foc X PC	Valor unitário	Valor Unitário Homogeneizado
1	R\$ 55.000,00	44,00	1,00	1,00	2,748	7,00	60,00	12%	0,20	0,7640	2,2292	R\$ 1.250,00	R\$ 1.085,55
2	R\$ 70.000,00	45,00	1,00	1,00	2,748	10,00	60,00	17%	0,20	0,7375	2,1709	R\$ 1.555,56	R\$ 1.391,34
3	R\$ 65.000,00	44,00	1,00	1,00	2,748	6,00	60,00	10%	0,20	0,8685	2,4589	R\$ 1.477,27	R\$ 1.149,26
4	R\$ 63.600,00	48,00	1,00	1,00	2,748	5,00	60,00	8%	0,20	0,9212	2,5748	R\$ 1.325,00	R\$ 978,45
5	R\$ 64.000,00	42,00	1,00	1,00	2,748	5,00	60,00	8%	0,20	0,9212	2,5748	R\$ 1.523,81	R\$ 1.125,27
6	R\$ 80.000,00	43,00	1,00	1,00	2,748	8,00	60,00	13%	0,20	0,76	2,2177	R\$ 1.860,47	R\$ 1.624,99
7	R\$ 80.000,00	42,00	1,00	1,00	2,748	10,00	60,00	17%	0,20	0,7375	2,1709	R\$ 1.904,76	R\$ 1.703,68
8	R\$ 60.000,00	49,00	1,00	1,00	2,748	8,00	60,00	13%	0,20	0,7588	2,2177	R\$ 1.224,49	R\$ 1.069,51
<b>AVALIANDO</b>	-	42,6	1,00	1,00	2,748	11,00	60,00	18%	0,20	0,7320	2,1588		

### V.4.3 – FATORES ADOTADOS

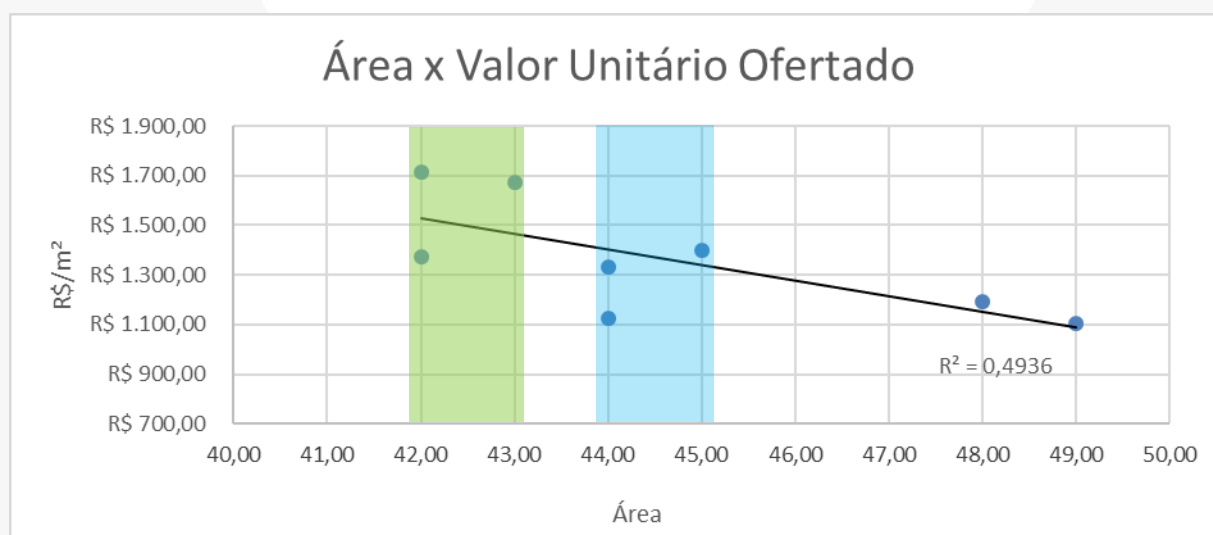
DADOS	Elasticidade	Fator topografia	Fator consistência do solo	Fator Foc X PC	Valor unitário	Valor Unitário Homogeneizado	$e = X_i - X_b$	$e^* = e/s$	Comparação Dcritico
1	0,90	1,00	1,00	0,9684	R\$ 1.250,00	R\$ 1.085,55	-180,45	-0,66	ok
2	0,90	1,00	1,00	0,9944	R\$ 1.555,56	R\$ 1.391,34	125,33	0,46	ok
3	0,90	1,00	1,00	0,8780	R\$ 1.477,27	R\$ 1.149,26	-116,75	-0,43	ok
4	0,90	1,00	1,00	0,8385	R\$ 1.325,00	R\$ 978,45	-287,55	-1,05	ok
5	0,90	1,00	1,00	0,8385	R\$ 1.523,81	R\$ 1.125,27	-140,74	-0,51	ok
6	0,90	1,00	1,00	0,9734	R\$ 1.860,47	R\$ 1.624,99	358,99	1,31	ok
7	0,90	1,00	1,00	0,9944	R\$ 1.904,76	R\$ 1.703,68	437,67	1,60	ok
8	0,90	1,00	1,00	0,9734	R\$ 1.224,49	R\$ 1.069,51	-196,50	-0,72	ok
AVALIANDO	-	1,00	1,00	1,0000					

Conforme determina a NBR 14653-2, em seu subitem B.1.3: Após a homogeneização, devem ser utilizados critérios estatísticos consagrados de eliminação de dados discrepantes, para o saneamento da amostra.



Sendo assim, foi utilizado o **critério de Chauvenet (demarcado na tabela pelo retângulo em vermelho)** para determinação dos pontos críticos e discrepantes. Com 8 (oito) dados, o ponto crítico determinado pelo referido método é de 1,86 que foi aceito em todas as amostras, tornando-as satisfatórias para o modelo.

**INFLUÊNCIA DA ÁREA** – A influência da área nos preços ofertados pelos elementos comparativos obtidos foi analisada através do seguinte gráfico:



Observou-se que, na amostra obtida, não existe influência da área nos valores ofertados. Há uma grande quantidade de elementos comparativos com áreas distintas e valores unitários discrepantes quando relacionados a linha de tendência amostral (indicado pela demarcação verde e azul). Portanto, não será realizada homogeneização ou aplicação de quaisquer fatores para adequação desta variável.

### V.4.4 – GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E PRECISÃO DO MODELO

O valor unitário corrigido foi homogeneizado pelos fatores especificados anteriormente, para a então obtenção dos parâmetros que definem o grau de precisão e fundamentação do modelo, detendo:

TABELA DE FUNDAMENTAÇÃO					
Tratamento por Fatores					
ITEM	Descrição	GRAU			Pontuação Obtida
		III	II	I	
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todos os fatores analisados	Completa quanto aos fatores utilizados no tratamento	Adoção de situação paradigma	3
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	12	5	3	2
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados analisadas, com foto e características observadas pelo autor do laudo	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados analisadas	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados correspondentes aos fatores utilizados	2
4	Intervalo admissível de ajuste para o conjunto de fatores	0,80 a 1,25	0,50 a 2,00	0,40 a 2,50	3
<b>SOMA</b>					<b>10</b>

Graus	GRAU			GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO
	III	II	I	
Pontos mínimos	10	6	4	<b>II</b>
Itens Obrigatórios	Itens 2 e 4 no Grau III, com os demais no mínimo no Grau II	Itens 2 e 4 no mínimo no Grau II e os demais no mínimo no Grau I	todos, no mínimo no Grau I	

Abaixo será apresentado o cálculo do intervalo de confiança de 80% conforme exigência da NBR 14653, para avaliações. Deste cálculo obtém-se o **Grau de Precisão** do trabalho, e podemos afirmar com 80% de certeza que o Valor encontrado para o imóvel segue os padrões estruturais do Mercado e, portanto, pertence ao esperado no momento da sua comercialização.

Para o cálculo, utiliza-se o conceito de Intervalo, ou seja, todo valor estimado tem uma parcela de erro, e este erro, é exatamente a parte que acrescida e subtraída do valor pontual estabelece os limites do intervalo, ou seja:

$$\text{Intervalo: } \bar{X} - E \leq \mu \leq \bar{X} + E$$

$$\bar{X} + \text{Erro} = \text{limite superior}$$

$$\bar{X} - \text{Erro} = \text{limite inferior}$$

$\bar{X}$  = média aritmética (ou valor estimado pontual)

Desta forma temos que:

$$\text{Erro} = \frac{(\text{intervalo crítico} * \text{desvio padrão})}{\sqrt{\text{tamanho da amostra}}}$$

**Sendo:**

- **Intervalo crítico** = obtido pelo grau de liberdade (amostra - 1) no eixo x da tabela de student, e eixo y respectivo ao intervalo de confiança de 80 %, ou seja, 0,80. Sendo assim, cruzando os dados na tabela de referência, o valor obtido para o intervalo crítico é de 1,415, conforme identificado abaixo:

g.l.	Nível de confiança, c	0,50	0,80	0,90	0,95	0,98	0,99
	Monocaudal, α	0,25	0,10	0,05	0,025	0,01	0,005
	Bicaudal, α	0,50	0,20	0,10	0,05	0,02	0,01
1		1,000	3,078	6,314	12,706	31,821	63,657
2		0,816	1,886	2,920	4,303	6,965	9,925
3		0,765	1,638	2,353	3,182	4,541	5,841
4		0,741	1,533	2,132	2,776	3,747	4,604
5		0,727	1,476	2,015	2,571	3,365	4,032
6		0,718	1,440	1,943	2,447	3,143	3,707
7		0,711	1,415	1,895	2,365	2,998	3,499
8		0,706	1,397	1,860	2,306	2,896	3,355
9		0,703	1,383	1,833	2,262	2,821	3,250
10		0,700	1,372	1,812	2,228	2,764	3,169
11		0,697	1,363	1,796	2,201	2,718	3,106
12		0,695	1,356	1,782	2,179	2,681	3,055
13		0,694	1,350	1,771	2,160	2,650	3,012
14		0,692	1,345	1,761	2,145	2,624	2,977
15		0,691	1,341	1,753	2,131	2,602	2,947
16		0,690	1,337	1,746	2,120	2,583	2,921
17		0,689	1,333	1,740	2,110	2,567	2,898
18		0,688	1,330	1,734	2,101	2,552	2,878
19		0,688	1,328	1,729	2,093	2,539	2,861
20		0,687	1,325	1,725	2,086	2,528	2,845
21		0,686	1,323	1,721	2,080	2,518	2,831
22		0,686	1,321	1,717	2,074	2,508	2,819
23		0,685	1,319	1,714	2,069	2,500	2,807
24		0,685	1,318	1,711	2,064	2,492	2,797
25		0,684	1,316	1,708	2,060	2,485	2,787
26		0,684	1,315	1,706	2,056	2,479	2,779
27		0,684	1,314	1,703	2,052	2,473	2,771
28		0,683	1,313	1,701	2,048	2,467	2,763

- **Desvio padrão** = Calculado nas amostras contidas na matriz de dados. Deste modo, desvio padrão = 273,45;

- **Tamanho da amostra** = 8 dados.

$$Erro = \frac{(1,415 * 273,45)}{\sqrt{8}} = 136,802$$

**Com o erro, adotamos os valores máximos e mínimos da amostra, sendo:**

Valor Máximo = Média amostral saneada + erro:

**Valor máximo** = R\$ 1.266,01 + R\$ 136,80 = R\$ 1.402,81.

Valor Mínimo = Média amostral saneada - erro:

**Valor mínimo** = R\$ 1.266,01 - R\$ 136,80 = R\$ 1.129,21.

Após a realização dos cálculos supracitados, podemos obter o grau de precisão do modelo amostral, sendo obtido através da seguinte expressão:

$$Precisão = \frac{(\text{valor máximo} - \text{valor mínimo})}{\text{média}} * 100$$

$$Precisão = \frac{(1.402,81 - 1.129,21)}{1.266,01} * 100 = 21,61\%$$

Sendo assim, conforme Tabela 5 da NBR 14.653-2 podemos identificar a precisão do modelo, sendo:

Tabela 5 – Grau de precisão nos casos de utilização de modelos de regressão linear ou do tratamento por fatores

Descrição	Grau		
	III	II	I
Amplitude do intervalo de confiança de 80 % em torno da estimativa de tendência central	≤ 30 %	≤ 40 %	≤ 50 %

**Precisão = III**, pois 21,61 % < 30%.

Amostras adotadas para homogeneização e saneamento do valor unitário.

DADOS DO AVALIANDO		
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>		
<b>ENDEREÇO:</b> Rua Doutor Francisco Soares Marialva	<b>Complemento</b> 2399	<b>Coordenadas:</b>
<b>INFORMANTE:</b> Não aplicável	<b>CONTATO:</b>	Não aplicável
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
<b>ÁREA DO LOTE (m²):</b>	42,60	<b>Elasticidade:</b> 0,9
<b>VALOR:</b>	-	<b>Fator topografia:</b> 1
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	-	<b>Fator consist. Solo:</b> 1
<b>VALOR HOMOGENEIZADO:</b>	-	<b>Fator Foc X PC:</b> -
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>		
		
DADOS - COMPARATIVO 1		
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>		
<b>ENDEREÇO:</b> Rua Doutor Francisco Soares Marialva	<b>Complemento</b> 120	<b>Coordenadas:</b> -
<b>INFORMANTE:</b> Rodrigues Silva	<b>CONTATO:</b>	1197471-8583
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
<b>ÁREA (m²):</b>	44,00	<b>Elasticidade:</b> 0,9
<b>VALOR:</b>	R\$ 55.000,00	<b>Fator topografia:</b> 1,00
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	R\$ 1250,00	<b>Fator consist. Solo:</b> 1,00
<b>VALOR HOMOGENEIZADO</b>	R\$ 1085,55	<b>Fator Foc X PC:</b> 0,9684
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>		
		

DADOS - COMPARATIVO 2			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
<b>ENDEREÇO:</b> Rua Doutor Francisco Soares Marialva	<b>Complemento</b> 2171	<b>Coordenadas:</b>	
<b>INFORMANTE:</b> Wagner Pereira		<b>CONTATO:</b>	1191048-4710
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
<b>ÁREA (m²):</b>	45,00	<b>Elasticidade:</b>	0,9
<b>VALOR:</b>	R\$ 70.000,00	<b>Fator topografia:</b>	0,9
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	R\$ 1.555,56	<b>Fator consist. Solo:</b>	1
<b>VALOR HOMOGENEIZADO</b>	R\$ 1.391,34	<b>Fator Foc X Pc:</b>	0,9944
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
 <p>Wagner Intermediações Imobiliárias www.intermediacoesimobiliarias.com.br Creci 147.606-F</p>			

DADOS - COMPARATIVO 3			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
<b>ENDEREÇO:</b> Rua Doutor Francisco Soares Marialva	<b>Complemento</b> 120	<b>Coordenadas:</b>	
<b>INFORMANTE:</b> Rodrigues Silva		<b>CONTATO:</b>	1197471-8583
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
<b>ÁREA (m²):</b>	44,00	<b>Elasticidade:</b>	0,9
<b>VALOR:</b>	R\$ 65.000,00	<b>Fator topografia:</b>	1
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	R\$ 1.477,27	<b>Fator consist. Solo:</b>	1
<b>VALOR HOMOGENEIZADO</b>	R\$ 1.149,26	<b>Fator Foc X PC:</b>	0,878
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
			



DADOS - COMPARATIVO 4			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
ENDEREÇO: Rua Doutor Francisco Soares Marialv:Complemento -		Coordenadas: -	
INFORMANTE: Lopes Mamede		CONTATO: 119132-6504	
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
ÁREA (m²):	48,00	Elasticidade:	0,9
VALOR:	R\$63.600,00	Fator topografia:	1
VALOR UNITÁRIO:	R\$1.325,00	Fator consist. Solo:	1
VALOR HOMOGENEIZADO	R\$978,45	Fator Foc X PC:	0,8385
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
			

DADOS - COMPARATIVO 5			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
ENDEREÇO: Rua Manoel Fernandes		Complemento 1461	Coordenadas: -
INFORMANTE: Eduardo Ferreira dos Santos		CONTATO: (11) 99930-2308	
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
ÁREA (m²):	42,00	Elasticidade:	0,9
VALOR:	R\$64.000,00	Fator topografia:	1
VALOR UNITÁRIO:	R\$1.523,81	Fator consist. Solo:	1
VALOR HOMOGENEIZADO	R\$1.125,27	Fator Foc X PC:	0,8385
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
			

DADOS - COMPARATIVO 6			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
<b>ENDEREÇO:</b> Rua Manoel Fernandes	<b>Complemento</b> 1461	<b>Coordenadas:</b>	-
<b>INFORMANTE:</b> Cendral Imobiliária e Admin de imóveis		<b>CONTATO:</b>	(11) 94749-8000
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
<b>ÁREA (m²):</b>	43,00	<b>Elasticidade:</b>	0,9
<b>VALOR:</b>	R\$80.000,00	<b>Fator topografia:</b>	1
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	R\$1.860,47	<b>Fator consist. Solo:</b>	1
<b>VALOR HOMOGENEIZADO:</b>	R\$1.624,99	<b>Fator Foc X PC:</b>	0,9734
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
			

DADOS - COMPARATIVO 7			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
<b>ENDEREÇO:</b> Rua José Pereira	<b>Complemento</b> 1390	<b>Coordenadas:</b>	-
<b>INFORMANTE:</b> Forte Assessoria Imobiliária		<b>CONTATO:</b>	(11) 94256-4646
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
<b>ÁREA (m²):</b>	42,00	<b>Elasticidade:</b>	0,9
<b>VALOR:</b>	R\$80.000,00	<b>Fator topografia:</b>	1
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	R\$1.904,76	<b>Fator consist. Solo:</b>	1
<b>VALOR HOMOGENEIZADO</b>	R\$1.703,68	<b>Fator Foc X PC:</b>	0,9944
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
			

DADOS - COMPARATIVO 8			
<b>DADOS DA LOCALIZAÇÃO:</b>			
<b>ENDEREÇO:</b> Rua Benedita Pereira Franco	<b>Complemento</b> 2261	<b>Coordenadas:</b>	-
<b>INFORMANTE:</b> Eveline Imóveis	<b>CONTATO:</b>	11999307751	
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>			
<b>ÁREA (m²):</b>	305,00	<b>Elasticidade:</b>	0,9
<b>VALOR:</b>	R\$375.000,00	<b>Fator topografia:</b>	1
<b>VALOR UNITÁRIO:</b>	R\$1.224,49	<b>Fator consist. Solo:</b>	1
<b>VALOR HOMOGENEIZADO</b>	R\$1.069,51	<b>Fator Foc X PC:</b>	0,9734
<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>			
			

## VI – CONCLUSÃO:

Conforme cálculos efetuados no conteúdo do presente laudo, o valor do imóvel localizado na **Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2.399 – Vila Jundiapéba – Mogi das Cruzes / SP**, objeto de avaliação na **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, requerida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO** em curso na **2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP, AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**, é de:

**MATRÍCULA 76.904 DO 02º CRI DE MOGI DAS CRUZES**

**VALOR TOTAL DO IMÓVEL**

**R\$ 54.000,00**

**(Cinquenta e quatro mil reais)**

**Válido para fevereiro de 2023.**

## VII – ENCERRAMENTO:

Dando por terminado o seu trabalho, digitou o presente **LAUDO**, que se compõe de 50 (cinquenta) folhas digitadas de um lado só, vindo esta datada e assinado pela Perita Judicial.

*Em atenção ao Artigo 4º do Provimento nº 797/2003 do Conselho Superior de Magistratura, informa que se encontram à disposição das partes, respectivos advogados e demais interessados, em arquivo desta Egrégia Vara: “curriculum vitae”, carteira de habilitação (CREA), diploma de Engenharia Civil (Graduação - USP), e certidões (cível e criminal).*

Termos em que,

P. Deferimento.

Mogi das Cruzes, 22 de fevereiro de 2023.



**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**

**CREA/SP: 5.063.173.950**

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA  
CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES - SP.****AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**, Engenheira, Perita Judicial, nomeada nos autos de **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, requerida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, tendo entregado o seu laudo em cartório vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência para requerer se digne mandar expedir ofício à Defensoria Pública do Estado, comunicando a realização do trabalho pericial e determinando a liberação do pagamento dos honorários periciais, em crédito na conta corrente da perita, nos termos do inciso IV, artigo 2º, da Deliberação DPE –SP – Nº 92, de 29/agosto/2008.

Termos em que,

P. Deferimento

São Paulo, 22 de fevereiro de 2023.

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI****CREA/SP:5.063.173.950**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio -  
CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Vistos.

Diante da entrega do laudo pericial, digam as partes em quinze dias.

No mais, providencie a serventia a liberação dos honorários periciais.

Intime-se.

Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2023.

**Domingos Parra Neto**

Juiz(a) de Direito

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0093/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Diante da entrega do laudo pericial, digam as partes em quinze dias. No mais, providencie a serventia a liberação dos honorários periciais. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 24 de fevereiro de 2023.



## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0093/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 27/02/2023. Considera-se a data de publicação em 28/02/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Diante da entrega do laudo pericial, digam as partes em quinze dias. No mais, providencie a serventia a liberação dos honorários periciais. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 27 de fevereiro de 2023.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**ÍCIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapeba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

(FAVOR MENCIONAR ESTAS REFERÊNCIAS NA RESPOSTA)

**Justiça Gratuita**

Mogi das Cruzes, 06 de março de 2023.

Prezado(a) Senhor(a) Defensor(a),

Pelo presente, solicito a Vossa Senhoria as providências que se fizerem necessárias no sentido de ser liberado o valor referente aos honorários periciais, conforme vosso Ofício nº 473 022020, em favor de MAIRÁ DE MORAES MODOTI, RG 44.016.867-3, CPF 229.816.308-47, conta corrente 805169-0, agência 6815-2, Banco do Brasil S.A., tendo em vista que o mesmo elaborou e apresentou o laudo pericial *a contento*, nos termos do artigo 2º, inciso IV, da Deliberação CSDP nº 92 de 29/08/2008.

Atenciosamente.

Juiz(a) de Direito: **Dr(a). Domingos Parra Neto**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Ao(À)  
**DEFENSOR(A) PÚBLICO(A) ESTADUAL**  
**CHEFE DA REGIONAL DE MOGI DAS CRUZES**  
 R. Francisco Martins, 30, Socorro  
 08780-520 – Mogi das Cruzes-SP

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem *mui* respeitosamente à presença de Vossa Excelência, noticiar-se:

Diante do r. Decisão presente nos autos às fls. 343, a ciência da manifestação do perito, bem como, não se opõe ao laudo apresentado em fls. 292/341, desde que o mesmo quite os débitos condominiais.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 21 de Março de 2023.

**Alan da Fraga Melo**

OAB/SP 287.790

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vêm *mui* respeitosamente à presença de Vossa Excelência, manifestar-se:

Requer informar que as partes estão em tratativas de acordo.

Diante disso, requer prazo de 30 (Trinta) dias para darmos prosseguimento no feito.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 31 de Março de 2023.

**Alan da Fraga Melo**

OAB/SP 287.790



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que decorreu o prazo para manifestação das demais partes sobre laudo pericial. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 05 de abril de 2023. Eu, \_\_\_\_\_, Elza Kiyomi Shinkoda, Escrevente Técnico Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: [mogicruzes2cv@tjsp.jus.br](mailto:mogicruzes2cv@tjsp.jus.br)

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Defiro o sobrestamento do feito pelo prazo requerido de trinta dias.

Decorrido, conclusos.

Int.

Mogi das Cruzes, 17 de abril de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0238/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinhas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Defiro o sobrestamento do feito pelo prazo requerido de trinta dias. Decorrido, conclusos. Int."

Mogi das Cruzes, 18 de abril de 2023.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0238/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 19/04/2023. Considera-se a data de publicação em 20/04/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Certifico, ainda, que para efeito de contagem do prazo foram consideradas as seguintes datas.  
21/04/2023 - Tiradentes (Provimento CSM nº 2.678/2022) - Prorrogação

Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro o sobrestamento do feito pelo prazo requerido de trinta dias. Decorrido, conclusos. Int."

Mogi das Cruzes, 19 de abril de 2023.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE MOGI DAS CRUZES****FORO DE MOGI DAS CRUZES****2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que decorreu o prazo solicitado pelo interessado.a.  
 Nada Mais. Mogi das Cruzes, 26 de maio de 2023. Eu, \_\_\_\_, Liliane Moura  
 Suzuki, Escrevente Técnico Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio

- CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“ Manifeste-se o exequente, diante do decurso do prazo deferido. ”**

Mogi das Cruzes, 29 de maio de 2023.

**Francineide Maciel**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0357/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Manifeste-se o exequente, diante do decurso do prazo deferido."

Mogi das Cruzes, 29 de maio de 2023.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0357/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 30/05/2023. Considera-se a data de publicação em 31/05/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Manifeste-se o exequente, diante do decurso do prazo deferido."

Mogi das Cruzes, 30 de maio de 2023.

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência, manifestar-se que as partes compulsaram-se amigavelmente e realizaram um acordo.

Dessa forma, vem por meio deste, requerer a homologação do acordo formulado entre as partes anexado.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 31 de Maio de 2023.

**Alan da Fraga Melo**

OAB/SP 287.790

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

ACORDO JUDICIAL  
DE CONFISSÃO DE DÍVIDA E PARCELAMENTO

Pelo presente termo de avença, as partes a seguir qualificadas acordam quanto ao pagamento da dívida decorrente das taxas condominiais e acessórios em atraso do Apartamento 13 do Bloco 05 do Condomínio Residencial Jundiapéba II, nos termos e condições a seguir:

De um lado, como parte credora o **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II** localizado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, 2399 - Jundiapéba - Mogi das Cruzes - São Paulo, CEP: 08750-770 neste ato representado pela síndica **LEILAINE FONSECA**, regularmente inscrito(a) no CPF sob o Nº 364.303.978-66, residente e domiciliado(a) na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, 2399, Apartamento 13 do Bloco 05 - Jundiapéba - Mogi das Cruzes - São Paulo, CEP: 08750-770 e do outro lado, como devedor (a) o (a) condômino (a) **ELZA SOUZA RIBEIRO**, portador (a) do CPF sob o Nº 337.439.378-08 e RG: 30.802.739-5, residente e domiciliado na Rua Doutor Francisco Soares Marialva, nº 2399, Apartamento 13 do Bloco 05 - Jundiapéba - Mogi das Cruzes - São Paulo, CEP: 08750-770, vêm respeitosamente à presença de Vossa Excelência, visando por fim a situação de litígio que ora se encontra, noticiar que à parte se concebeu amigavelmente a realização deste acordo.

O **DEVEDOR** através do presente reconhece expressamente que possui uma dívida a ser paga diretamente ao **CREADOR** consubstanciado no montante total de **R\$ 24.251,62** (Vinte e Quatro mil e Duzentos e Cinquenta e Um Reais e Sessenta e Dois Centavos).

O pagamento da referida dívida ora reconhecida, será paga da seguinte maneira:

- 5 (cinco) parcelas de R\$970,06 (Novecentos Setenta Reais e Seis centavos) iniciando no dia 22/02/2023 via transferência bancária (pix) e finalizando em 22/06/2023;
- 100 (cem) parcelas no valor de R\$194,01 (Cento Noventa Quatro Reais e Um Centavo) tendo como início no dia 30/03/2023.

Tais débitos correspondem às taxas de parcelas de acordo não cumpridas, referente meses de: Setembro/ 2021 à Junho/ 2029 e taxas condominiais de Agosto/ 2021 à Fevereiro/ 2023.

O presente instrumento de confissão de dívida não exclui o pagamento das taxas condominiais vincendas, devendo estas serem pagas em seus respectivos vencimentos. **A DEVOUÇÃO DESTE TERMO, DEVIDAMENTE ASSINADO COM O RECONHECIMENTO DE FIRMA É CONDIÇÃO PARA VALIDADE DO PRESENTE ACORDO**, sem o qual o parcelamento não será reconhecido ou novamente concedido.

Inadimplemento de quaisquer das taxas condominiais vincendas não alcançadas pelo presente instrumento, acarretará o vencimento antecipado das demais e

a imposição de multa no importe de 20% (vinte por cento) sobre o saldo devedor, sem prejuízo de imediata propositura da medida judicial cabível, arcando os devedores com as custas processuais e honorários advocatícios no importe de 20% na execução.

O presente instrumento particular é lavrado sob a condição expressa de sua irrevogabilidade e irretratabilidade, não cabendo a qualquer das partes o direito de arrependimento.

Para se candidatar a síndico, subsíndico e conselheiro o presente acordo tem que estar quitado, ou seja estando quite com as taxas condominiais.

Ante o exposto, digno-se a homologar os termos do presente acordo, suspendendo o feito até o cumprimento do acordo ora requerido.

E, por assim estarem justas e contratadas, declaram-se cientes e esclarecidas quanto ao teor das cláusulas deste instrumento, firmando-o em duas vias de igual teor e forma, para que produzam os devidos e legais efeitos.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 23 de Fevereiro de 2023.



*Elza Souza Ribeiro*  
ELZA SOUZA RIBEIRO

CPF N°337.439.378-08




Praça da Administração, 102 - Jundiapéba  
**JUNDIAPÉBA**  
 MOGI DAS CRUZES - SP

Alameda Santo Antônio, 102 - Jundiapéba  
 Mogi das Cruzes/SP - CEP: 13.205-3  
 Fone/Fax: (11) 4721-311  
 e-mail: jundiap@judmof.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:  
**ELZA SOUZA RIBEIRO**  
 (Com valor econômico), Dou Fé  
 MOGI DAS CRUZES, 31/05/2023 Em testê da verdade.

MISSISSA DAS SANTAS BILMA TEDESCHEWTE  
 Total R\$ 12,25 Válido somente com o selo  
 44-00102814

12.540  
 44-00102814



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/06/2023 às 15:02, sob o número WMCZ23701131040. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código WEXpeppga.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Paternio -  
 CEP 08780-210, Fone: 11-4799-8877, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
 mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Vistos.

**Homologo** para que produza seus jurídicos e legais efeitos de direito, o acordo celebrado entre as partes e suspendo a presente execução na forma do artigo 922 do Código de Processo Civil. Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia, lançando no andamento o código 61614.

Intime-se.

Mogi das Cruzes, 05 de junho de 2023.

**Domingos Parra Neto**

Juiz(a) de Direito

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0381/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouvinhas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Homologo para que produza seus jurídicos e legais efeitos de direito, o acordo celebrado entre as partes e suspendo a presente execução na forma do artigo 922 do Código de Processo Civil. Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia, lançando no andamento o código 61614. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 6 de junho de 2023.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0381/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 07/06/2023. Considera-se a data de publicação em 12/06/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Homologo para que produza seus jurídicos e legais efeitos de direito, o acordo celebrado entre as partes e suspendo a presente execução na forma do artigo 922 do Código de Processo Civil. Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia, lançando no andamento o código 61614. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 7 de junho de 2023.

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vêm *mui* respeitosamente à presença de Vossa Excelência, informar que a executada não está cumprindo com o acordo firmado entre as partes às fls. 358/361.

**I) DO ACORDO REALIZADO**

O acordo foi realizado em 105 parcelas, sendo as 5 primeiras no valor de **R\$ 970,06** (novecentos e setenta reais e seis centavos) e o restante em 100 parcelas iguais no valor de **R\$ 194,01** (cento e noventa e quatro reais e um centavo) iniciando em 22/02/2023, finalizando em 28/10/2031.

**II) DAS PARCELAS PAGAS**

Vale ressaltar que a parte executada efetuou o pagamento das 3 (três) primeiras parcelas.

ACORDO 05-13 - JUNDIAPEBA II - [05]13-I							
P	VENCIMENTO	PAGAMENTO	CRÉDITO	M	J	C	DEVIDO
1	22/02/2023	22/02/2023	22/02/2023	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	22/03/2023	31/03/2023	31/03/2023	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	22/04/2023	06/07/2023	06/07/2023	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4	22/05/2023			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	





**GRUPO AMPLA CONDOMÍNIOS**

RUA CASAREJOS N° 846 MOGILAR - MOGI DAS CRUZES / SP  
 (11)4725-9650 (11)2610-0800  
 ADMINISTRATIVO@GRUPOAMPLACONDOMINIOS.COM.BR

**DEVEDORES ANALÍTICO**

**CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II**

**PERÍODO: À 28/11/2031**

**UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	22/05/23	ACORDO	970,06	19,40	29,73	1,68	1.020,87
P	03/2023	22/06/23	ACORDO	970,06	19,40	19,75	-1,88	1.007,33
P	03/2023	30/07/23	ACORDO	194,01	3,88	1,98	-0,18	199,69
P	03/2023	30/08/23	ACORDO	194,01	3,88	0,00	0,00	197,89
P	03/2023	30/09/23	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/10/23	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/11/23	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/12/23	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/01/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/02/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/03/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/04/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/05/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/06/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/07/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/08/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/09/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/10/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/11/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/12/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/01/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 04/09/2023 às 15:57, sob o número WMCZ23701853657. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código jlnwwj05.

**GRUPO AMPLA CONDOMÍNIOS**

RUA CASAREJOS N° 846 MOGILAR - MOGI DAS CRUZES /SP

(11)4725-9650 (11)2610-0800

ADMINISTRATIVO@GRUPOAMPLACONDOMINIOS.COM.BR

**DEVEDORES ANALÍTICO****CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II****PERÍODO: À 28/11/2031****UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	28/07/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01



**GRUPO AMPLA CONDOMÍNIOS**

RUA CASAREJOS N° 846 MOGILAR - MOGI DAS CRUZES /SP

(11)4725-9650 (11)2610-0800

ADMINISTRATIVO@GRUPOAMPLACONDOMINIOS.COM.BR

**DEVEDORES ANALÍTICO****CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II****PERÍODO: À 28/11/2031****UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	28/09/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
				<b>21.341,12</b>	<b>46,56</b>	<b>51,46</b>	<b>-0,38</b>	<b>21.438,76</b>
			HONORÁRIOS	8.575,50	0,00	0,00	0,00	8.575,50
				<b>8.575,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.575,50</b>
				<b>29.916,62</b>	<b>46,56</b>	<b>51,46</b>	<b>-0,38</b>	<b>30.014,26</b>

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA  
2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP

PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em epígrafe, vêm mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência, manifestar-se:

Requer informar que a parte executada entrou em contato com a administradora do Condomínio para realização de um acordo.

Diante disso, requer prazo de 15 (Quinze) dias para darmos prosseguimento no feito.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 03 de Outubro de 2023.

**Alan da Fraga Melo**

OAB/SP 287.790

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Paternio

CEP: 08780-210 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-4799-8877 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Defiro o pedido retro.

Aguarde-se manifestação nos autos pelo prazo de 15 dias.

Int.

Mogi das Cruzes, 10 de novembro de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0838/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido retro. Aguarde-se manifestação nos autos pelo prazo de 15 dias. Int."

Mogi das Cruzes, 13 de novembro de 2023.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0838/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 14/11/2023. Considera-se a data de publicação em 16/11/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)

Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)

Gustavo Ovinhas Gavioli (OAB 163607/SP)

Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido retro. Aguarde-se manifestação nos autos pelo prazo de 15 dias. Int."

Mogi das Cruzes, 14 de novembro de 2023.

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO  
DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP**

**PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**,  
pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em  
epígrafe, vêm *mui* respeitosamente à presença de Vossa Excelência, manifestar-se:

Requer informar que a Executada colocou em dia os seus  
débitos, sendo assim, aguarda-se até o fim do acordo.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 13 de dezembro de 2023.

**Alan da Fraga Melo**  
OAB/SP 287.790



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio -  
CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:  
mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

Vistos.

Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia, lançando no andamento o código 61614.

Intime-se.

Mogi das Cruzes, 14 de dezembro de 2023.

**Domingos Parra Neto**

Juiz(a) de Direito

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0941/2023, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)	D.J.E
Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB 163607/SP)	D.J.E
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia, lançando no andamento o código 61614. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 15 de dezembro de 2023.



## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0941/2023, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 18/12/2023. Considera-se a data de publicação em 19/12/2023, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Certifico, ainda, que para efeito de contagem do prazo foram consideradas as seguintes datas.  
20/12/2023 à 31/12/2023 - Recesso Forense - Art. 116, § 2º do RITJSP - Suspensão  
01/01/2024 à 06/01/2024 - Recesso Forense - Art. 116, § 2º do RITJSP - Suspensão  
07/01/2024 à 20/01/2024 - Suspensão dos prazos processuais - Art. 116, § 2º do RITJSP - Suspensão

## Advogado

Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Renato Vidal de Lima (OAB 235460/SP)  
Gustavo Ouwinas Gavioli (OAB 163607/SP)  
Giza Helena Coelho (OAB 166349/SP)

Teor do ato: "Vistos. Aguarde-se o cumprimento do acordo ou sua denúncia, lançando no andamento o código 61614. Intime-se."

Mogi das Cruzes, 16 de dezembro de 2023.

**AO M.M. JUÍZO**

**CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, já devidamente qualificada no processo em epigrafe, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, requerer a juntada do instrumento de Substabelecimento (*anexo*), com a consequente habilitação do patrono aos autos em tela.

Requer, ainda, sejam todas as intimações e/ou notificações endereçadas a PAULO ROBERTO VIGNA, inscrito regularmente na OAB/SP sob nº. 173.477, e com inscrição suplementar nas OAB/RJ sob nº. 155.658, OAB/GO sob nº. 29.174, OAB/PE sob nº. 819-A, com endereço na Avenida Pacaembu, 1641, Pacaembu – CEP 01234-001 São Paulo/SP bem como que seu nome conste na contracapa dos autos sob pena de nulidade.

Termos em que,

Pede deferimento

São Paulo/SP, 23 de janeiro de 2.024

---

**PAULO ROBERTO VIGNA**

**OAB/SP nº 173.477**



**SUBSTABELECIMENTO**

Processo: 10050233020198260361  
Nome Parte: CONJUNTO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II  
Foro: VARA CÍVEL  
Comarca: MOGI DAS CRUZES  
Vara: 2  
Outorgante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E/OU EMGEA

Outorgado: BIANCA LETICIA KAWAKAMI, Brasileira, Solteira, inscrito(a) na 378.773 OAB/SP; JORGE LUIZ REIS FERNANDES, Brasileiro, Divorciado, inscrito(a) na 220.917 OAB/SP; PAULO ROBERTO VIGNA, Brasileiro, Casado, inscrito(a) na 173.477 OAB/SP; RAISSA LUIZA ANTUNES MONTORO MARKERT, Brasileira, Casada, inscrito(a) na 347.590 OAB/SP

Substabeleço aos advogados supra indicados, com reservas de iguais e parcialmente, os poderes gerais para o foro que me foram conferidos pela Caixa Econômica Federal e Empresas do Conglomerado CAIXA, para o fim específico de representá-la no processo em epígrafe até os seus ulteriores termos, bem como em eventuais atos deprecados, processos dependentes e incidentes processuais conexos, em curso ou a serem ajuizados, podendo atuar, em conjunto ou separadamente, em qualquer juízo ou instância, ressalvado o acompanhamento de recursos nos Tribunais Superiores e Turma Nacional de Uniformização, podendo praticar todos os atos necessários para o bom e fiel desempenho deste mandato, inclusive transigir e representar em Recuperações Judiciais e Extrajudiciais (Lei nº. 11.101/2005), em Juízo e perante Administradores Judiciais, em quaisquer Assembleias Gerais de Credores em primeiras, segundas ou extraordinárias convocações, com poderes especiais para participar, discutir, propor, deliberar e votar assuntos da pauta ordinária ou extraordinária, ficando vedados os poderes para substabelecer, de receber citação, devendo qualquer alvará de levantamento de valores ser emitido em nome da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

Sao Paulo, 24 de janeiro de 2024



**UGO MARIA SUPINO**  
Advogado - OAB/SP 233.948  
JURIR/SP



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**  
**FORO DE MOGI DAS CRUZES**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio - CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**CERTIDÃO**

Processo n°: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que foi procedida a atualização no cadastro do SAJ, excluindo-se os advogados do interessado CEF e anotando-se o substabelecido, DR. Paulo Roberto Vigna conforme fls.378. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 01 de fevereiro de 2024. Eu, \_\_\_\_, Antonio Soares Filho, Escrevente Técnico Judiciário.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio

- CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: 13h00min às 17h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“ O procurador do peticionário retro foi cadastrado nos autos, estando os mesmos disponíveis para consulta. ”**

Mogi das Cruzes, 1 de fevereiro de 2024.

**Francineide Maciel**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0105/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Paulo Roberto Vigna (OAB 173477/SP)	D.J.E

Teor do ato: "O procurador do peticionário retro foi cadastrado nos autos, estando os mesmos disponíveis para consulta."

Mogi das Cruzes, 6 de fevereiro de 2024.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0105/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 07/02/2024. Considera-se a data de publicação em 08/02/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Paulo Roberto Vigna (OAB 173477/SP)

Teor do ato: "O procurador do peticionário retro foi cadastrado nos autos, estando os mesmos disponíveis para consulta."

Mogi das Cruzes, 7 de fevereiro de 2024.

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUÍZ DE DIREITO DA 2ª  
VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES- SP.**

**AUTOS Nº: 1005023-30.2019.8.26.0361**

**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**, engenheira, perita judicial, nomeada nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, requerida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**, em face de **ELZA SOUZA RIBEIRO**, tendo entregado seu **LAUDO** em cartório vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência para requerer se digne mandar expedir ofício à Defensoria Pública do Estado, comunicando a realização do trabalho pericial e determinando a liberação do pagamento dos honorários periciais já reservados, em crédito na conta corrente da perita, nos termos do inciso IV, artigo 2º, da Deliberação DPE -SP - Nº 92, de 29/agosto/2008, uma vez que até o presente momento não detectou o pagamento.

Termos em que,

P. Deferimento.

Mogi das Cruzes, 16 de fevereiro de 2024.



**MAÍRA DE MORAES MODOTTI**  
**CREA/SP: 5.063.173.950**





**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Mogi das Cruzes

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio

- CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**ÍCIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

(FAVOR MENCIONAR ESTAS REFERÊNCIAS NA RESPOSTA)

**REITERAÇÃO**

**Justiça Gratuita**

Mogi das Cruzes, 27 de março de 2024.

Prezado(a) Senhor(a) Defensor(a),

Pelo presente, solicito a Vossa Senhoria as providências que se fizerem necessárias no sentido de ser liberado o valor referente aos honorários periciais, conforme vosso Ofício nº 473 022020, em favor de MAIRÁ DE MORAES MODOTI, RG 44.016.867-3, CPF 229.816.308-47, conta corrente 805169-0, agência 6815-2, Banco do Brasil S.A., tendo em vista que o mesmo elaborou e apresentou o laudo pericial *a contento*, nos termos do artigo 2º, inciso IV, da Deliberação CSDP nº 92 de 29/08/2008.

Atenciosamente.

Juiz(a) de Direito: **Dr(a). Domingos Parra Neto**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Ao(À)  
**DEFENSOR(A) PÚBLICO(A) ESTADUAL**  
**CHEFE DA REGIONAL DE MOGI DAS CRUZES**  
 R. Francisco Martins, 30, Socorro  
 08780-520 – Mogi das Cruzes-SP

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE MOGI DAS CRUZES****FORO DE MOGI DAS CRUZES****2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio

- CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que encaminhei o ofício retro por e-mail. Nada Mais.  
 Mogi das Cruzes, 04 de abril de 2024. Eu, \_\_\_\_, Odair Pinto Machado,  
 Escrevente Técnico Judiciário.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



**Mogi das Cruzes, 3 de maio de 2024.**

**Ref.: Autos nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito,

Tendo em vista a solicitação exarada, vimos, pelo presente, informar que em data de 03/05/2024 foi processado o pagamento dos honorários periciais em conta bancária do(a) perito(a).

Sendo o que havia para o momento, aproveitamos a oportunidade para apresentar nossos sinceros cumprimentos.



## V) CONCLUSÃO

Requer a execução do acordo não cumprido, somando os valores de 7 (sete) parcelas vencidas + 86 (oitenta e seis) parcelas vincendas + multa também de 20% (vinte por cento) + 20% (vinte por cento) de honorários advocatícios, ambas sobre o saldo remanescente, conforme cláusula do acordo homologado, perfaz a soma de **R\$ 25.385,03 (vinte e cinco mil e trezentos e oitenta e cinco reais e três centavos)**, esse já atualizado com multa de 2%, juros de 1% ao mês e correção monetária conforme tabela do TJSP.

Diante do auto de avaliação presente nos autos à fls. 292/341, requer que seja designado Leilão do imóvel.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 12 de setembro de 2024.

**Alan da Fraga Melo**  
OAB/SP 287.790



**DEVEDORES ANALÍTICO**

00000008 - CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II

**UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**  
**PERÍODO: À 28/10/2031**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	29/02/24	ACORDO	199,49	3,99	12,50	4,81	220,79
P	03/2023	30/03/24	ACORDO	194,01	3,88	10,05	3,05	210,99
P	03/2023	30/04/24	ACORDO	194,01	3,88	8,02	2,66	208,57
P	03/2023	30/05/24	ACORDO	194,01	3,88	5,99	1,93	205,81
P	03/2023	30/06/24	ACORDO	194,01	3,88	3,98	1,01	202,88
P	03/2023	30/07/24	ACORDO	194,01	3,88	1,98	0,51	200,38
P	03/2023	30/08/24	ACORDO	194,01	3,88	0,00	0,00	197,89
P	03/2023	30/09/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/10/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/11/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/12/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/01/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/09/2024 às 09:43 , sob o número WMCZ24702100564. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código M1KU176M.



**DEVEDORES ANALÍTICO**

00000008 - CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II

**UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**

**PERÍODO: À 28/10/2031**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	28/04/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
				<b>18.048,41</b>	<b>27,27</b>	<b>42,52</b>	<b>13,97</b>	<b>18.132,17</b>
			MULTA	3.626,43	0,00	0,00	0,00	3.626,43
			HONORÁRIOS	3.626,43	0,00	0,00	0,00	3.626,43
				<b>7.252,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.252,86</b>
				<b>25.301,27</b>	<b>27,27</b>	<b>42,52</b>	<b>13,97</b>	<b>25.385,03</b>



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28 - Vila Partênio

CEP: 08780-912 - Mogi das Cruzes - SP

Telefone: 11-2823-8239 - E-mail: mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**DECISÃO**

Processo nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Domingos Parra Neto**

Vistos.

Defiro o pedido retro.

Para a realização das praças do bem penhorado e avaliado nos autos, nomeio o leiloeiro eletrônico **GILBERTO FORTES DO AMARAL FILHO - JUCESP Nº 550 - (WWW.GRUPOLANCE.COM.BR) - SISTEMA LANCE JUDICIAL (e-mail: leiloeiro@lancejudicial.com.br)**, devidamente cadastrado no Portal dos Auxiliares da Justiça.

O procedimento observará os artigos 881 e seguintes, do Código de Processo Civil, e o Provimento CSM nº 1625/09.

Providencie a serventia autorizada o cadastro da nomeação do leiloeiro no referido Portal, conforme Comunicado nº 690/2017.

O arrematante arcará com eventuais débitos que recaiam sobre o bem, além da comissão da gestora judicial, ora fixada em 5% sobre o valor do lance vencedor.

No mais, apresente o exequente o cálculo do débito atualizado.

Int.

Mogi das Cruzes, 14 de novembro de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



## CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0790/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)	D.J.E
Paulo Roberto Vigna (OAB 173477/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido retro. Para a realização das praças do bem penhorado e avaliado nos autos, nomeio o leiloeiro eletrônico GILBERTO FORTES DO AMARAL FILHO - JUCESP Nº 550 - (WWW.GRUPOLANCE.COM.BR) - SISTEMA LANCE JUDICIAL (e-mail: leiloeiro@lancejudicial.com.br), devidamente cadastrado no Portal dos Auxiliares da Justiça. O procedimento observará os artigos 881 e seguintes, do Código de Processo Civil, e o Provimento CSM nº 1625/09. Providencie a serventia autorizada o cadastro da nomeação do leiloeiro no referido Portal, conforme Comunicado nº 690/2017. O arrematante arcará com eventuais débitos que recaiam sobre o bem, além da comissão da gestora judicial, ora fixada em 5% sobre o valor do lance vencedor. No mais, apresente o exequente o cálculo do débito atualizado. Int."

Mogi das Cruzes, 18 de novembro de 2024.

## CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0790/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 19/11/2024. Considera-se a data de publicação em 21/11/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado  
Alan da Fraga Melo (OAB 287790/SP)  
Paulo Roberto Vigna (OAB 173477/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido retro. Para a realização das praças do bem penhorado e avaliado nos autos, nomeio o leiloeiro eletrônico GILBERTO FORTES DO AMARAL FILHO - JUCESP Nº 550 - (WWW.GRUPOLANCE.COM.BR) - SISTEMA LANCE JUDICIAL (e-mail: leiloeiro@lancejudicial.com.br), devidamente cadastrado no Portal dos Auxiliares da Justiça. O procedimento observará os artigos 881 e seguintes, do Código de Processo Civil, e o Provimento CSM nº 1625/09. Providencie a serventia autorizada o cadastro da nomeação do leiloeiro no referido Portal, conforme Comunicado nº 690/2017. O arrematante arcará com eventuais débitos que recaiam sobre o bem, além da comissão da gestora judicial, ora fixada em 5% sobre o valor do lance vencedor. No mais, apresente o exequente o cálculo do débito atualizado. Int."


Mogi das Cruzes, 19 de novembro de 2024.

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES – SP**


Processo nº: 1005023-30.2019.8.26.0361

**Gilberto Fortes do Amaral Filho, JUCESP nº 550**, leiloeiro pelo Sistema **GRUPO LANCE** - devidamente habilitado por este E. Tribunal através do link [www.grupolance.com.br](http://www.grupolance.com.br), honrado com sua nomeação nestes autos, vem, a presença de Vossa Excelência, apresentar as datas para realização de leilão no processo, como segue:

1. Datas do **primeiro leilão**:

 Início do 1º Leilão: 17/03/2025 às 00:00  
Encerramento do 1º Leilão: 21/03/2025 às 14:15

2. Não havendo lances no primeiro leilão, seguir-se-á sem interrupção ao **segundo leilão**, que se estenderá em aberto e se encerrará na data e horário marcado.

 Início do 2º Leilão: 21/03/2025 às 14:15  
Encerramento do 2º Leilão: 28/04/2025 às 14:15

3. Informa que providenciará a juntada do edital de leilão e cientificações previstas no artigo 889 do Código De Processo Civil.

**Diante disso requer:**

1. Requer a aprovação das datas e intimação das partes;
2. Requer, que as futuras intimações relativas ao presente processo, sejam enviadas na pessoa do leiloeiro ou através do e-mail: [contato@grupolance.com.br](mailto:contato@grupolance.com.br).

**GRUPO LANCE: SEU LEILÃO DO COMEÇO AO FIM**



Termos em que, pede deferimento.



**ADRIANO PIOVEZAN FONTE**  
OAB/SP 306.683





## PROCURAÇÃO AD JUDICIA ET EXTRA

OUTORGANTE: **Gilberto Fortes do Amaral Filho**, de nacionalidade brasileira, titular do **RG nº 4660325 SSP/SP**, inscrito sob o **CPF 205.573.028-20**;

OUTORGADO: **ADRIANO PIOVEZAN FONTE**, de nacionalidade brasileira, casado, portador da cédula de identidade **RG nº 32.152.427-5 SSP/SP** e inscrito no CPF/MF sob nº. 373.755.258-46, residente a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 790, apto 81, CEP 11410-221, Guarujá-SP.

PODERES: Pelo presente instrumento o outorgante confere ao outorgado amplos poderes para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia" em qualquer juízo, Instancia ou Tribunal, podendo propor contra quem de direito, as ações competentes e defende-lo nas contrárias, seguindo umas e outras, até final decisão, usando os recursos legais e acompanhando-os, conferindo-lhe ainda, desistir, transigir, substituir leiloeiros e firmar compromissos ou acordo, receber e dar quitação, podendo agir em Juízo ou fora dele, assim como substabelecer está a outrem, com reservas de iguais poderes, para agir em conjunto ou separadamente com o substabelecido.

São Paulo, terça-feira, 19 de novembro de 2024.

**Gilberto Fortes do Amaral Filho**  
**LEILOEIRO OFICIAL**  
**JUCESP nº 550**



**EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO  
DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/ SP**

**PROCESSO Nº 1005023-30.2019.8.26.0361**

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JUNDIAPEBA II**,  
pessoa jurídica de direito privado, devidamente qualificado nos autos da Ação em  
epígrafe, vêm *mui* respeitosamente à presença de Vossa Excelência, manifestar-se:

Requer a juntada da Planilha de Cálculo atualizada, para o  
prosseguimento do feito.

Nestes Termos,  
Pede Deferimento.

Mogi das Cruzes, 19 de novembro de 2024.

**Alan da Fraga Melo**  
OAB/SP 287.790



**DEVEDORES ANALÍTICO**

00000008 - CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II

**UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**

**PERÍODO: À 28/11/2031**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	02/2024	10/02/24	MENSAL	100,00	2,00	9,43	2,76	114,19
P	03/2023	29/02/24	ACORDO	199,49	3,99	16,72	5,51	225,71
P	03/2024	10/03/24	MENSAL	100,00	2,00	8,31	1,92	112,23
P	03/2023	30/03/24	ACORDO	194,01	3,88	14,11	3,73	215,73
P	04/2024	10/04/24	MENSAL	100,00	2,00	7,26	1,72	110,98
P	03/2023	30/04/24	ACORDO	194,01	3,88	12,07	3,35	213,31
P	05/2024	10/05/24	MENSAL	100,00	2,00	6,20	1,34	109,54
P	03/2023	30/05/24	ACORDO	194,01	3,88	10,02	2,60	210,51
P	06/2024	10/06/24	MENSAL	100,00	2,00	5,14	0,87	108,01
P	03/2023	30/06/24	ACORDO	194,01	3,88	7,98	1,69	207,56
P	07/2024	10/07/24	MENSAL	100,00	2,00	4,10	0,61	106,71
P	03/2023	30/07/24	ACORDO	194,01	3,88	5,97	1,19	205,05
P	08/2024	10/08/24	MENSAL	100,00	2,00	3,07	0,35	105,42
P	03/2023	30/08/24	ACORDO	194,01	3,88	3,97	0,67	202,53
P	09/2024	10/09/24	MENSAL	100,00	2,00	2,05	0,49	104,54
P	03/2023	30/09/24	ACORDO	194,01	3,88	1,99	0,95	200,83
P	10/2024	10/10/24	MENSAL	100,00	2,00	1,02	0,00	103,02
P	03/2023	30/10/24	ACORDO	194,01	3,88	0,00	0,00	197,89
P	11/2024	10/11/24	MENSAL	100,00	2,00	0,00	0,00	102,00
P	03/2023	30/11/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	30/12/24	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	29/01/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/25	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/26	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/11/2024 às 17:56 , sob o número WMCZ24702728881 Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código D6x6FA1Y.



**DEVEDORES ANALÍTICO**

00000008 - CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II

**UNIDADE: 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO**

**PERÍODO: À 28/11/2031**

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	28/06/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/27	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/28	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/29	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/08/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/11/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/12/30	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/01/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/02/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/03/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/04/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/05/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/06/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/07/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALAN DA FRAGA MELO e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 21/11/2024 às 17:56 , sob o número WMCZ24702728881. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1005023-30.2019.8.26.0361 e código D6x6FA1Y.



**DEVEDORES ANALÍTICO**

00000008 - CONDOMINIO RES. JUNDIAPEBA II

**UNIDADE:** 05-13 - ELZA SOUZA RIBEIRO

**PERÍODO:** À 28/11/2031

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	03/2023	28/08/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/09/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
P	03/2023	28/10/31	ACORDO	194,01	0,00	0,00	0,00	194,01
				<b>19.048,41</b>	<b>55,03</b>	<b>119,41</b>	<b>29,75</b>	<b>19.252,60</b>
MULTA				3.850,52	0,00	0,00	0,00	3.850,52
HONORÁRIOS				3.850,52	0,00	0,00	0,00	3.850,52
				<b>7.701,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.701,04</b>
				<b>26.749,45</b>	<b>55,03</b>	<b>119,41</b>	<b>29,75</b>	<b>26.953,64</b>





**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE MOGI DAS CRUZES**

**FORO DE MOGI DAS CRUZES**

**2ª VARA CÍVEL**

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio

- CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: 13h00min às17h00min**

**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1005023-30.2019.8.26.0361**  
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Jundiapéba II**  
 Executado: **Elza Souza Ribeiro**

Nos termos da **Portaria nº 02/2008**, certifico e dou fé que, nesta data, faço remessa dos autos para publicar com o seguinte ato ordinatório:

**“Intimem-se as partes da designação das praças do bem penhorado, na modalidade eletrônica, com início para o dia 17 de março de 2025, às 00:00 (1ª praça eletrônica), no portal de leilões eletrônicos on line (endereço eletrônico), encerrando-se em três dias úteis contados desta data, e após a 2ª praça eletrônica seguirá sem interrupção até as 14:15 do dia 28 de abril de 2025, demais informações no edital retro.”**

Mogi das Cruzes, 25 de novembro de 2024.

**Roberto José Pereira**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**