

ANÁLISE PROCESSUAL

Sala localizada no número 111 do Edifício Senador, Jardim do Mar, Centro - São Bernardo do Campo/SP.

Endereço: Avenida Índico, 30, Jardim do Mar, São Bernardo do Campo, SP.

Avaliação: R\$ 258.420,11

DESCRIÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
UMA SALA SOB O NÚMERO 111 LOCALIZADA NO 11º ANDAR , com a área útil de 71,37m ² . Área de uso comum de 20,19m ² . Totalizando 91,56m ² . De área construída, correspondendo no terreno e nas coisas comuns do Edifício a área de 9,43m ² . Equivalente a 0,922% tendo ainda o direito ao uso de da garagem coletiva (um veículo para cada unidade), unidade essa do EDIFÍCIO SENADOR, situado à Avenida Indico, número 30 no Jardim do Mar, confronta pela frente com o corredor de circulação onde tem sua entrada com lavabo e WC da extremidade do corredor, pelo lado direito de quem de frente olha para a unidade, com a sala cuja numeração tem por final o algarismo 2, pelo lado esquerdo com a área livre e nos fundos com a Avenida Lucas Nogueira Garcez. Matriculado no 1º CRI de São Bernardo do Campo sob o nº 16.087.	48-56	OK

LOCALIZAÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
Avenida Índico, 30, Jardim do Mar, São Bernardo do Campo, SP	48-56	OK

VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO DO BEM	FLS	STATUS
R\$ 258.420,11	48-56	OK

TIPO DE AÇÃO	FLS	STATUS
Ação de Cobrança, com valor da causa de R\$ 4.037,09	OK	OK

EXECUÇÃO PROCESSUAL	FLS	STATUS
Condomínio Edifício Senador Manoel João Gonçalves	1	OK

CITAÇÃO	FLS	STATUS
Condomínio Edifício Senador	1	OK

TERMO DE PENHORA	FLS	STATUS
Expedido em 26/07/18.	15-16	OK

DEPOSITÁRIO(S)	FLS	STATUS
Condomínio Edifício Senador	1	OK

REGISTRO(S) DA(S) PENHORA(S)	FLS	STATUS
Há-	132-133	OK

INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S)	FLS	STATUS
Condomínio Edifício Senador	1	OK

PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)	FLS	STATUS
R\$ 258.420,11	262	Julho/2021

DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO BEM	FLS	STATUS
Em 18/08/21	249-251	OK

CAUSA E/OU RECURSO PENDENTE	FLS	STATUS
-	-	OK

VANTAGEM(NS) E/OU OBSERVAÇÃO(ÕES)	FLS	STATUS
-	-	OK