

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

MATRÍCULA

243.845


FICHA

001

São Paulo, 19 de Janeiro de 2016

IMÓVEL: Uma casa de moradia e seu respectivo terreno situados na Rua A, nº 305, Jardim Tremembé, lote 9 da quadra 8, no 22º Subdistrito - Tucuruvi, medindo 10,00 metros de frente para a Rua A; por 30,00 metros da frente aos fundos no lado esquerdo de quem da rua olha para ele, onde confina com o lote 8; 26,00 metros da frente aos fundos no outro lado, onde divide com o lote 10; tendo nos fundos a largura de 10,00 metros, mais ou menos, onde confina com o Ribeirão Tremembé; com área de 280,00 metros quadrados, sendo os lotes confinantes de propriedade de Raphael Parisi e outros; e está localizado distante 331,90 metros mais ou menos da esquina formada pelo encontro dos alinhamentos da Rua A, com a Estrada de Bragança, no lado direito de quem desta Estrada entra na Rua A. Cadastro Municipal nº 070.184.029.

PROPRIETÁRIA: FIEM - FÁBRICA DE INSTRUMENTOS ELÉTRICOS DE MEDIÇÃO, com sede nesta Capital, na Rua A, nº 303, Jardim Tremembé.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 28.825 em 31 de março de 1.959, neste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.1 - 243.845 - São Paulo, 19 de janeiro de 2016.

(prenotação nº. 755.668 - 21/12/2015).

RÉS: FIEM - FÁBRICA DE INSTRUMENTOS ELÉTRICOS DE MEDIÇÃO, CNPJ nº 62.238.795/0001-28; C.C. INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO LTDA, CNPJ nº 06.099.308/0001-12; e FEM FÁBRICA ELETRO METALURGICA LTDA, CNPJ nº 62.238.795/0001-28.

Continua no Verso

MATRÍCULA

243.845

FICHA

001

VERSO

AUTOR: VANDERLEI SALES, RG n° 5.525.221, CPF n° 479.578.678-04..

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Por Termo de Penhora e Depósito de 25 de junho de 2015, retificado em 20 de agosto de 2015 e 02 de dezembro de 2015, assinados digitalmente por Rosemary de Aguiar Gomiero Sassi da 7ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, nesta Capital, extraídos dos autos da ação Monitória - processo n° 0042651-16.2001.8.26.0001, movida pelo autor contra as rés, sendo nomeado depositário Vanderlei Sales.

VALOR: R\$ 420.634,387 (quatrocentos e vinte mil, seiscentos e trinta e quatro reais e trinta e oito centavos), atualizado em 30/10/20145. A penhora é garantida também pelo imóveis objeto das matrículas n°s. 243.846 e 243.847 deste Registro. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, ~~_____~~ (Nelson Amoroso).

#MD5:51F227ECCE4F180796FD3ECCBD41D2DE#

Av.2 - 243.845 - São Paulo, 7 de dezembro de 2016.

(prenotação n°. 786.115 - 25/11/2016).

Do comunicado n° 201611.2511.00215780-IA-100, emitido em 25 de novembro de 2016, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que a proprietária do imóvel da presente matrícula, inscrita no CNPJ sob n° 62.238.795/0001-28, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL


15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA
243.845

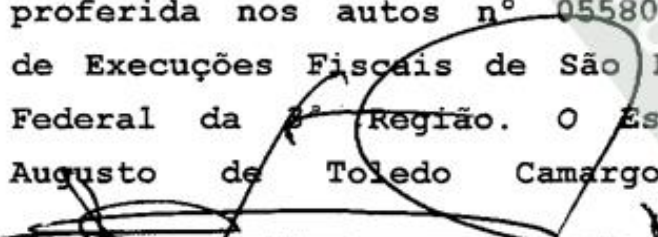
FICHA
002

São Paulo, 07 de Dezembro de 2016

proferida nos autos nº 00023366220105020028, da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:72BF8A30977A7E7E5432158AB5D2D9C7#

Av.3 - 243.845 - São Paulo, 3 de janeiro de 2018.

Do comunicado nº 201712.0116.00413468-IA-440, emitido em 01 de dezembro de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que a proprietária do imóvel da presente matrícula, inscrita no CNPJ sob nº 62.238.795/0001-28, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 05580006319984036182, da 6ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo/SP - Tribunal Regional Federal da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:CEB83FD8BEC0A7D429218AF40F8BAB6#

Av.4 - 243.845 - São Paulo, 12 de fevereiro de 2020.

PROT. INDISP. 202002.0615.01050945-IA-110 - 07/02/2020

Do comunicado nº 202002.0615.01050945-IA-110, emitido em 06 de fevereiro de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para

Continua no Verso

MATRÍCULA

243.845

FICHA

002

VERSO

constar que a proprietária do imóvel da presente matrícula, inscrita no CNPJ sob n° 62.238.795/0001-28, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00063116120034036182, da 6ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo/SP - Tribunal Regional Federal da 3ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000038496520M)

#MD5:1883B79F8A2CED6ABAFE1F51A0B166D6#

Av.5 - 243.845 - São Paulo, 18 de setembro de 2020.

PRENOTAÇÃO n°. 893.400 - 16/09/2020

Por Certidão eletrônica PH000335850 passada em 14 de setembro de 2020 (15:05:01) emitida por Ana Paula Rampinelli dos Santos, da 28ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo n° 0002336-62.2010.5.02.0028, que o autor ADELMO LEANDRO DOS SANTOS, CPF n° 271.308.618-35, move contra a ré FIEM FABRICA DE INSTRUMENTOS ELETRICOS DE MEDIÇÃO, CNPJ n° 62.238.795/0001-28, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 69.704,13 (sessenta e nove mil, setecentos e quatro reais e treze centavos), sendo nomeada depositária Fiem Fabrica de Instrumentos Eletricos de Medição. A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento CG n° 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Continua na ficha 003

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

243.845

FICHA

003

São Paulo, 18 de Setembro de 2020

(SELO DIGITAL 1112523210000000541177208)

#MD5:53FDE133243B15D5509C137991BE0DA9#

Av.6 - 243.845 - São Paulo, 5 de maio de 2021.

PROT. INDISP. 202104.2911.01603528-IA-170 - 29/04/2021

Do comunicado nº 202104.2911.01603528-IA-170, emitido em 29 de abril de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que a proprietária do imóvel da presente matrícula, inscrita no CNPJ nº 62.238.795/0001-28, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 02143008620035020069, da 69ª Vara do Trabalho de São Paulo, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, Ademir Monteiro). (Paulo

1112523J4000000073742621Z)

#MD5:15BD815F89C5EE45CAD541186A386ECB#

MATRÍCULA

FICHA

VERSO