

# LANÇE JUDICIAL

## TERRENO

ID: *17203*

Localização: *Rua 10-A, Chácaras de Recreio Planalto, Monte Mor.*

Status atual: ( ) Ocupado ( ) Desocupado ( ) Alugado

Estado de conservação: (  ) Bom ( ) Regular ( ) Péssimo

Dormitórios: ( ) sala living ( ) 1 ( ) 2 ( ) 3 ( ) suíte ? Quantas? \_\_\_\_

Tipo 1 : ( ) Térrea ( ) Sobrado ( ) Triplex

Tipo 2: ( ) Padrão ( ) Médio Padrão ( ) Alto padrão

Garagem: ( ) sim ( ) não capacidade para quantos veículos? \_\_\_\_\_

Lazer: ( ) Playground ( ) Academia ( ) Piscina ( ) Churrasqueira ( ) Quadra ( ) Sauna ( )

Brinquedoteca ( ) Salão de festas ( ) Outros \_\_\_\_\_

IPTU: \_\_\_\_\_ Condomínio: \_\_\_\_\_ Laudêmio: \_\_\_\_\_ Aluguel: \_\_\_\_\_

Há disponibilidade de visita com interessados? (  ) SIM ( ) NÃO

Observações: *Trata-se de um terreno de esquina de 2.769,34m<sup>2</sup> localizado no loteamento Chácaras de Recreio Planalto em Monte Mor, com acesso por rua de terra.*

Link de localização: <https://goo.gl/maps/HR4F5XEnzxNtYC66A>



FRANCISCO MARTINS

RIO CAPIVARI

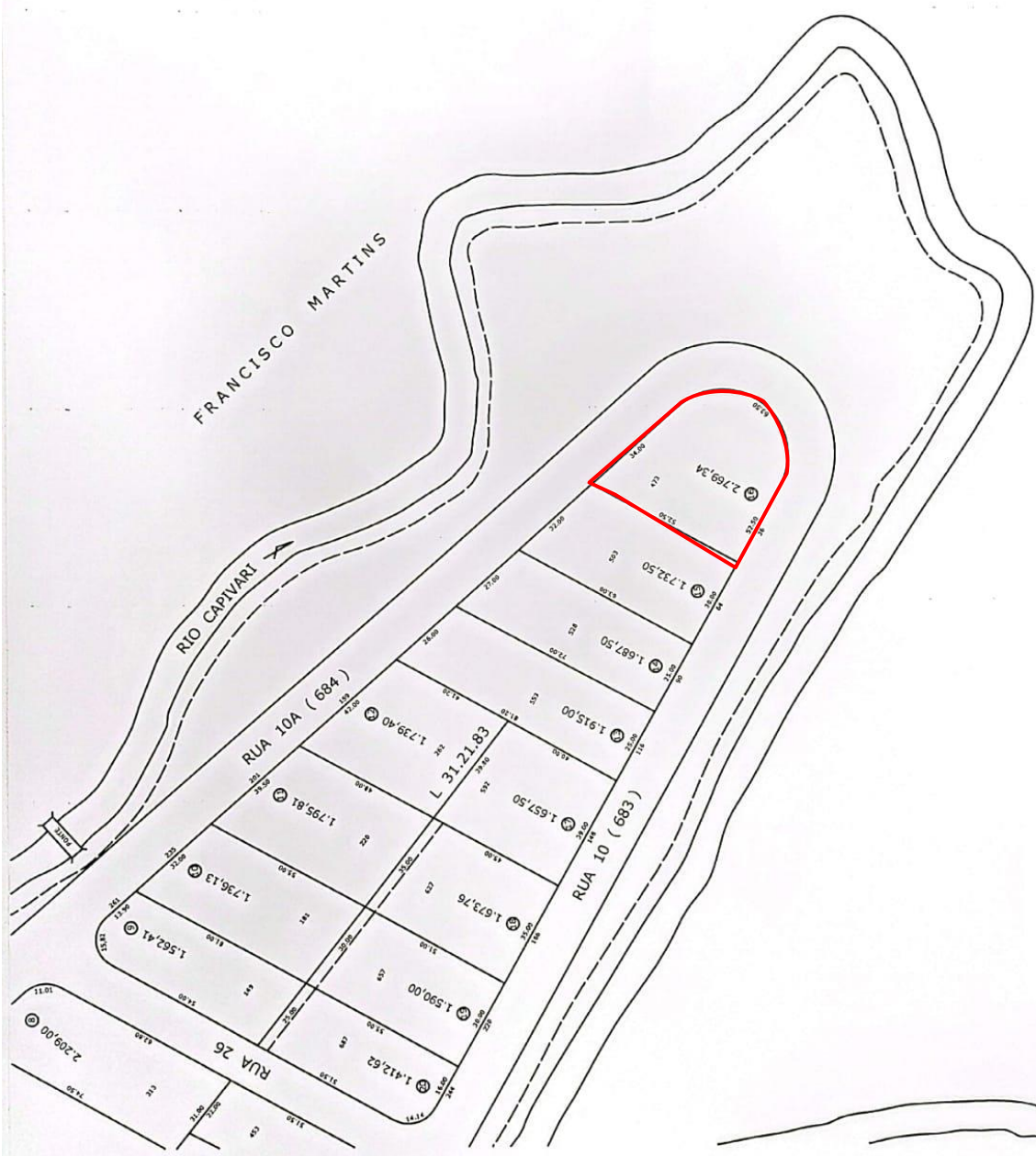
RUA 10A (684)

5812137

RUA 10 (683)

RUA 26

RTINS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR**

Exercício: 2021

## Ficha de Cadastro Imobiliário

Inscrição 31.21.83.0473.01.0000

Inscrição Anterior 00000000683-0036/56-00-00

## Inscrição Auxiliar

## Localização

Logradouro: RUA 10

Nº: 36

Complemento:

Condomínio / Edifício:

Quadra: L Lote: 16

Loteamento: CHAC REC PLANALTO

Bairro: CHAC REC PLANALTO

CEP 13194-298

## Notificação / Endereço

Logradouro: RUA 10

Nº: 36

Complemento:

CEP: 13194-298

Bairro: CHAC REC PLANALTO

Município: MONTE MOR

UF: SP

## Proprietário / Compromissário / Possuidor

Proprietário: EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS LTDA

CPF/CNPJ: 46955886000128

RG:

Compromissário / Possuidor: LUIZ MENEZES DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 68949758920

RG:

Responsáveis:

RG:

CPF/CNPJ:

Tipo:

## Terreno

Área: 2.769,30	Comum	Área Global: 0	Testada	Testada Principal	91,50	Valor M²: 18,89
Matricula:	Cartório:					
Livro:	Folha:		Data de Matrícula:		Data de Escritura:	
Fator			Detalhe			Pontos
Pedologia			3 - ALAGADO			0,50