

IMÓVEL: SALÃO nº 01, localizado em parte do andar térreo, do Edifício Casablanca, situado na Rua Nestor Pestana, 237, e Rua Martins Fontes, 374, no 7º Subdistrito-Consolação, com a área útil e total construída de 250,47m², correspondendo - lha a fração ideal de 5,013158% no terreno e nas demais coisas comuns do condomínio, com uma participação de 5,013158%, nas despesas condominiais.

CONTRIBUINTE: 006.013.1639-8

PROPRIETÁRIA: C.B.H. COMPANHIA BRASILEIRA DE HABITAÇÃO, com sede nesta Capital, à Rua Boa Vista, 254, 3º andar, CGC/MF nº 60.402.153/0001-97.

REGISTRO ANTERIOR: R. 6 e R. 16 (especificação de condomínio) M. 4.350, deste Cartório.

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 1 - M. 54.879, em 20 de Outubro de 1988

Por escritura de 06/08/1984, lavrada no 21º Cartório de Notas desta Capital, Lv. 1378, fls. 258, a proprietária C.B.H. COMPANHIA BRASILEIRA DE HABITAÇÃO, já qualificada, transmitiu - por venda feita a MARIA ANDREA GODOY, solteira, maior, do comércio, brasileira, RG 3.659.908-SSP-SP, CIC 227.485.558-72, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Nestor Pestana, 187, 8º andar, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 24.960.006,51 (vinte e quatro milhões, novecentos e sessenta mil, seis cruzeiros e cinquenta e um centavos).

Registrado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 2 / 54.879 *penhora*

Em 23 de setembro de 2008 - Prot. 214.707 (29/08/08)

Pela certidão expedida aos 05 de agosto de 2008, pelo Juízo de Direito da 39ª. Vara Cível desta Capital, extraída dos autos n.º 583.00.2005.052702-7 da Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por ITAURAMA S/A AGRO PASTORIL E IMPORTADORA, CNPJ 61.275.160/0001-38, com sede nesta Capital, na rua Cel. de Toledo, n.º 161, conjunto n.º 501, 5.º andar, em face de MARIA ANDREIA GODOY, já qualificada, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Nestor Pestana, n.º 187, apartamento n.º 81, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi penhorado para garantia da dívida no valor de

Continua no verso

matricula

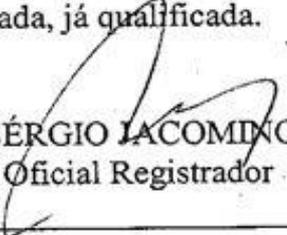
54.879

ficha

01

verso

R\$ 264.983,89, juntamente com o imóvel objeto da matrícula n.º 58.525, tendo sido nomeada fiel depositária a executada, já qualificada.


SÉRGIO IACOMINO
Oficial Registrador

Av. 3 / 54.879 *penhora*

Em 27 de setembro de 2011 - Prot. 250.181 (14/09/11)

Pela certidão expedida aos 13 de setembro de 2011, pelo Juízo da 22ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 00040201002202008 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **ARLETE CARVALHO DE SOUZA**, CPF 668.608.498-00, em face de: 1) **MARIA ANDREIA GODOY**, já qualificada; e 2) **DIVINOS BAR LTDA.-EPP**, CNPJ 49.588.247/0001-60, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada **MARIA ANDREA GODOY**, já qualificada, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 72.118,84, tendo sido nomeada fiel depositária a executada Maria Andrea Godoy, já qualificada.


VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

Av. 4 / 54.879 *penhora*

Em 15 de fevereiro de 2012 - Prot. 254.651 (06/02/12)

Pela certidão expedida aos 06 de fevereiro de 2012, pela Secretaria da 9ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 0566/2005 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **EDSON CAMACHO DA CRUZ**, CPF 045.064.318-20, em face de: 1) **HENRIQUE CESAR GODOY DE MOURA**, CPF 147.321.798-94; 2) **MARIA ANDREIA GODOY**, já qualificada; e 3) **DIVINO BAR LTDA. EPP**, CNPJ 49.588.247/0001-60, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da coexecutada **MARIA ANDREA GODOY**, já qualificada, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 128.443,02, tendo sido nomeada fiel depositária a Srª. Maria Andreia de Godoy, já qualificada.


DANIELA VITORINO DE SOUZA BUSA
Escrevente Autorizada

- continua na ficha 2 -

Matrícula

54.879

Ficha

02

São Paulo, 15 de fevereiro de 2013

Av. 05 / 54.879 penhora

Em 15 de fevereiro de 2013 - Prot. 264.754 (13/02/2013)

Pela certidão expedida aos 08 de fevereiro de 2013, pelo Juízo da 5ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 0254-2005 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **ABELARDO BATISTA DE LIMA**, CPF 664.843.598-49, em face de **MARIA ANDREA GODOY**, já qualificada, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 43.117,88, tendo sido nomeada fiel depositária a executada **MARIA ANDREA GODOY**, já qualificada.


VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

Av. 06 / 54.879 penhora

Em 30 de setembro de 2013 - Prot. 270.696 (26/09/2013)

Pela certidão expedida aos 26 de setembro de 2013, pelo Juízo da 9ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 561/2005 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **FREDERICO CAMILO NETO**, CPF 697.577.128-68, em face de: 1) **HENRIQUE CESAR GODOY DE MOURA**, CPF 147.321.798-94; 2) **MARIA ANDREIA GODOY**, CPF 227.485.558-72; e 3) **DIVINOS BAR LTDA.**, CNPJ 49.588.247/0001-60, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 32.865,24, tendo sido nomeada fiel depositária a coexecutada **MARIA ANDREIA GODOY**.


CASSIA APARECIDA SERVULO FRANÇA
Escrevente Autorizada

Av. 07 / 54.879 indisponibilidade

Em 05 de outubro de 2015 - Prot. 290.554 (22/09/2015)

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 201509.2113.00075389-IA-190, disponibilizado aos 22 de setembro de 2015, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 01683005920005020028; Data e Hora: 22/09/2015 às 10:10:03; Emissor da Ordem:

(continua no verso)

Matrícula

54.879

Ficha

02

Verso

Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, Comitê Gestor do Sistema, Supremo Tribunal Federal, procedo à presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de **MARIA ANDREIA GODOY**, CPF 227.485.558-72.



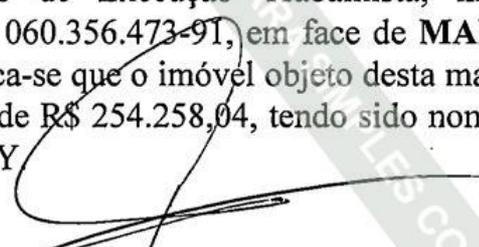
TAIRINE LIMA PEREIRA
Escrevente Autorizada

Av. 08 / 54.879 *penhora*

Em 13 de agosto de 2021 - Prot. 354.941 (09/08/2021)

Selo n. 113571331JG000341860OK21N

Pela certidão expedida aos 09 de agosto de 2021, pelo Juízo da 44ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 0251400-43.2009 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **FRANCISCO ALDERY ARAUJO**, CPF 060.356.473-91, em face de **MARIA ANDREIA GODOY**, CPF 227.485.558-72, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 254.258,04, tendo sido nomeada fiel depositária a Sra. **MARIA ANDREIA GODOY**



CASSIA REGINA PADOVINI DERANIAN
Escrevente Substituta