



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA
 Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676, Bairro Maracá, CEP 14790000, Guairá – SP
 Fone 1733325115, Fax 1733313356, CNPJ 48344014000159
 Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
 Email: procuradoriamunicipal@guaira.sp.gov.br Home Page: www.guaira.sp.gov.br

EXMO(A) SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA... VARA DA COMARCA DE GUAÍRA-SP

A Fazenda Pública do Município de Guairá, órgão público municipal, inscrito no CNPJ sob o nº 48.344.014/0001-59, com sede na Av. Gabriel Garcia Leal, nº 676, Bairro: Maracá, nesta Cidade e Comarca de Guairá/SP, vem, muito respeitosamente, a presença de Vossa Excelência, por meio de seu (sua) Procurador (a) Chefe que a esta subscreve, com fundamento na Lei nº 6830/1980 e Lei 13.105/2015, propor a presente AÇÃO DE EXECUÇÃO FISCAL, representada pela (s) Certidão (ões) de Dívida Ativa anexa (s) a presente exordial e que desta faz (em) parte integrante em desfavor de:

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|---------------------|---------------|
| Cód. Contribuinte: | 00000000006268 | Cadastro: | 737806 |
| Quadra: | | Lote: | Setor: |
| Endereço: | Av. Abrao Curi, 22 | | |
| Complemento: | | | |
| Bairro: | C.r.mario Garcia da Costa | | |
| Cidade: | Guaira - SP | CEP: | 14790-000 |
| Contribuinte: | Roberval Sergio de Paiva Fernandes | | |
| CPF/CNPJ: | CPF 045.780.548-02 | RG/Inc. Est: | |
| Endereço de Entrega: | Av. Abrao Curi, 22 | | |
| Complemento: | | | |
| Bairro: | C.r.mario Garcia da Costa | | |
| Cidade: | Guaira - SP | CEP: | 14790-000 |

Pelos motivos de fato e de direito a seguir aduzidos:

A dívida na importância atualizada de R\$ 1.310,97 (UM MIL E TREZENTOS E QUARENTA E DOIS REAIS E QUARENTA CENTAVOS), proveniente da falta de pagamento dos seguintes tributos abaixo descritos, previstos na Lei Municipal nº 2117/2004 e suas alterações, calculados até a data do ajuizamento, incluindo o principal, correção monetária, multas e juros de mora nos termos do art. 492 da Lei 2117/04 alterada pela Lei 2417/09 esta sujeita a atualização na data do efetivo pagamento.

IMPOSTO PREDIAL URBANO/2014,IMPOSTO PREDIAL URBANO/2013,IMPOSTO PREDIAL URBANO/2015,IMPOSTO PREDIAL URBANO/2012,

Tal dívida está consubstanciada na(s) certidão (ões) de Inscrição de Dívida Ativa expedida pelo Setor Tributário da Prefeitura do Município de Guairá, sendo este setor responsável pela expedição, dados e valores constantes na Certidão (ões) de Dívida Ativa anexada a presente e que desta faz parte integrante.

Diante do exposto, requer-se, muito respeitosamente a Vossa Excelência a citação do (a) devedor (a) ou a quem de direito, para no prazo máximo de 5 (cinco) dias, pagar seu (s) débitos constantes na Certidão (ões) de Dívida Ativa anexa, atualizado monetariamente com os acréscimos legais, honorários advocatícios, custas processuais e demais cominações legais, ou garantir a execução na forma da lei, sob pena de lhe (s) ser (em) penhorados ou arrestados tantos bens quantos bastem à integral satisfação do débito (art. 7º, II e III da Lei 6830/80).

Requer-se, que conste do mandado de citação as determinações previstas no artigo 250 do Código de Processo Civil.

Requer, outrossim, a Vossa Excelência, os benefícios dos artigos 212, § 2º e artigo 830 do Código de Processo Civil, e ainda, para que não ocorrendo o pagamento, nem a garantia da execução, a penhora recaia em qualquer bem do executado, exceto os que a lei declare absolutamente impenhoráveis, nos termos do art. 10 da Lei 6.830/80, devendo ser observado o disposto no Artigo 833 do Código de Processo Civil, assim como outras lei e jurisprudências pertinentes à impenhorabilidade de bens.

Requer-se a fixação dos honorários advocatícios, nos termos do art. 85 do CPC.

Postula provar o alegado por todos os meios de provas permitidas em direito.

Dá-se à causa o valor de R\$ R\$ 1.310,97 (UM MIL E TREZENTOS E DEZ REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS), correspondente ao valor da dívida atualizada (nos termos da CDA anexa), calculados até a data do ajuizamento, incluindo o principal, correção monetária, multas e juros de mora, nos termos do art. Art. 6º, §4º da Lei 6830/80).

NN. 2016.01.001675

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676, Maracá - CEP 14790-000, GUAÍRA-SP - Fone: (17) 3332-5100



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAIRA
Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676, Bairro Maracá, CEP 14790000, Guaira – SP
Fone 1733325115, Fax 1733313356, CNPJ 48344014000159
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
Email: procuradoriamunicipal@guaira.sp.gov.br Home Page: www.guaira.sp.gov.br

Nestes Termos, Pede Deferimento

GUAIRA, 04 de dezembro de 2016.

Dra. Patricia de Freitas Barbosa
Procuradora Chefe



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAIRA
Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676, Bairro Maracá, CEP 14790000, Guairá - SP
Fone 1733325115, Fax 1733313356, CNPJ 48344014000159
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

fls. 3

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº :
PROCESSO INTERNO Nº : 408/2016

Cód. Contribuinte: 00000000006268 **Cadastro:** 737806
Quadra: **Lote:** **Setor:**
Endereço: Av. Abrao Curi, 22
Complemento:
Bairro: C.r.mario Garcia da Costa
Cidade: Guaira - SP **CEP:** 14790-000
Contribuinte: Roberval Sergio de Paiva Fernandes **RG/Inc. Est:**
CPF/CNPJ: CPF 045.780.548-02
Endereço de Entrega: Av. Abrao Curi, 22
Complemento:
Bairro: C.r.mario Garcia da Costa
Cidade: Guaira - SP **CEP:** 14790-000

| Receita P. | Ano | Vencto/T.I | Módulo | Livro | Folha | Inscrição | Dt Inscrição | Valor | Correção | Multa | Juros | A Pagar |
|--|------|------------|--------------|--|-------|-----------|---------------------|--|----------|-------|--------------|---------|
| 1 | 2013 | 11/03/2013 | IMOBILIARIO | 3 | 100 | 1293 | 09/01/2014 | 43,56 | 10,87 | 5,44 | 11,70 | 71,57 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 30,43 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,79 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,67 | | | |
| 2 | 2013 | 10/05/2013 | IMOBILIARIO | 3 | 100 | 1293 | 09/01/2014 | 43,56 | 10,87 | 5,44 | 11,16 | 71,03 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 30,43 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,79 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,67 | | | |
| 3 | 2013 | 09/07/2013 | IMOBILIARIO | 3 | 100 | 1293 | 09/01/2014 | 43,56 | 10,87 | 5,44 | 10,61 | 70,48 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 30,43 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,79 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,67 | | | |
| 4 | 2013 | 10/09/2013 | IMOBILIARIO | 3 | 100 | 1293 | 09/01/2014 | 43,56 | 10,87 | 5,44 | 10,07 | 69,94 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 30,43 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,79 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,67 | | | |
| 5 | 2013 | 11/11/2013 | IMOBILIARIO | 3 | 100 | 1293 | 09/01/2014 | 43,68 | 10,90 | 5,46 | 9,55 | 69,59 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 30,47 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,79 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,71 | | | |
| 1 | 2012 | 09/03/2012 | IMOBILIARIO | 3 | 107 | 1390 | 07/01/2013 | 41,28 | 13,28 | 5,46 | 15,00 | 75,02 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 28,83 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,59 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,43 | | | |
| 2 | 2012 | 10/05/2012 | IMOBILIARIO | 3 | 107 | 1390 | 07/01/2013 | 41,28 | 13,28 | 5,46 | 14,46 | 74,48 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 28,83 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,59 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,43 | | | |
| 3 | 2012 | 10/07/2012 | IMOBILIARIO | 3 | 107 | 1390 | 07/01/2013 | 41,28 | 13,28 | 5,46 | 13,91 | 73,93 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 28,83 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,59 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,43 | | | |
| 4 | 2012 | 11/09/2012 | IMOBILIARIO | 3 | 107 | 1390 | 07/01/2013 | 41,28 | 13,28 | 5,46 | 13,37 | 73,39 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 28,83 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,59 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,43 | | | |
| 5 | 2012 | 12/11/2012 | IMOBILIARIO | 3 | 107 | 1390 | 07/01/2013 | 41,32 | 13,29 | 5,46 | 12,83 | 72,90 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 28,85 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 3,59 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,44 | | | |
| 1 | 2014 | 11/03/2014 | IMOBILIARIO | 3 | 108 | 1404 | 09/01/2015 | 46,12 | 8,32 | 5,44 | 8,44 | 68,32 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 32,21 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 4,01 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,95 | | | |
| 2 | 2014 | 12/05/2014 | IMOBILIARIO | 3 | 108 | 1404 | 09/01/2015 | 46,12 | 8,32 | 5,44 | 7,89 | 67,77 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 32,21 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 4,01 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,95 | | | |
| 3 | 2014 | 10/07/2014 | IMOBILIARIO | 3 | 108 | 1404 | 09/01/2015 | 46,12 | 8,32 | 5,44 | 7,35 | 67,23 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | | | 32,21 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | | 4,01 | TAXA DE CONSERVACAO | | 4,95 | | | |
| 4 | 2014 | 10/09/2014 | IMOBILIARIO | 3 | 108 | 1404 | 09/01/2015 | 46,12 | 8,32 | 5,44 | 6,80 | 66,68 |

NN. 2016.01.001675

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676, Maracá - CEP 14790-000, GUAIRA-SP - Fone: (17) 3332-5100

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLOS DONIZETI DE SOUZA VILELA e Tribunal de Justiça de São Paulo, liberado nos autos em 06/12/2016 às 10:12. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código qGoPaFsw.



fls. 4

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAIRA
Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676, Bairro Maracá, CEP 14790000, Guairá – SP
Fone 1733325115, Fax 1733313356, CNPJ 48344014000159
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | | | |
|---------------------------------|-------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------|------|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|------|-------|
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | 32,21 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | 4,01 | TAXA DE CONSERVACAO | 4,95 | | | | | | | |
| 5 | 2014 | 11/11/2014 | IMOBILIARIO | 3 | 108 | 1404 | 09/01/2015 | 46,19 | 8,33 | 5,45 | 6,27 | 66,24 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | | | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | 32,25 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | 4,02 | TAXA DE CONSERVACAO | 4,96 | | | | | | | |
| 2 | 2015 | 17/07/2015 | IMOBILIARIO | 3 | 125 | 1620 | 06/01/2016 | 49,18 | 5,27 | 5,44 | 4,08 | 63,97 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | | | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | 34,35 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | 4,27 | TAXA DE CONSERVACAO | 5,28 | | | | | | | |
| 3 | 2015 | 17/09/2015 | IMOBILIARIO | 3 | 125 | 1620 | 06/01/2016 | 49,18 | 5,27 | 5,44 | 3,54 | 63,43 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | | | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | 34,35 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | 4,27 | TAXA DE CONSERVACAO | 5,28 | | | | | | | |
| 4 | 2015 | 19/11/2015 | IMOBILIARIO | 3 | 125 | 1620 | 06/01/2016 | 49,18 | 5,27 | 5,44 | 2,72 | 62,61 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | | | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | 34,35 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | 4,27 | TAXA DE CONSERVACAO | 5,28 | | | | | | | |
| 5 | 2015 | 23/12/2015 | IMOBILIARIO | 3 | 125 | 1620 | 06/01/2016 | 49,22 | 5,27 | 5,45 | 2,45 | 62,39 |
| Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor Receitas Componentes da Parcela | | | Valor | | | |
| IMPOSTO PREDIAL URBANO | 34,35 | IMPOSTO TERRITORIAL URBANO | 4,31 | TAXA DE CONSERVACAO | 5,28 | | | | | | | |
| Totais | | | | | | 851,79 | 183,48 | 103,50 | 172,20 | 1.310,97 | | |

Com fundamento na **Lei Complementar Municipal nº 2117, de 26 de Novembro de 2004, CTM, Alterada pela Lei Complementar Municipal nº 2417, de 22 de Dezembro de 2009.**

Art 492 O crédito tributário e fiscal não quitado até o seu vencimento fica sujeito à incidência de:

I – juros de mora de 0,5 % (zero vírgula cinco por cento) ao mês ou fração, contados da data do vencimento;

II – multa moratória:

a - De 2% (dois por cento) do valor corrigido do crédito tributário, se recolhido dentro de 30 (trinta) dias contados da data do vencimento;

b - De 2% (dois por cento) mais 0,1% (zero vírgula um por cento) ao dia do valor corrigido do crédito tributário, se recolhido após 30 (trinta) dias contados da data do vencimento;

III – correção monetária calculada pelo IPCA-E.

Parágrafo Único – A multa prevista na alínea "b" do inciso II deste Artigo, não poderá ultrapassar o valor de 10%(dez por cento).

Validade desta certidão: 30 dias

GUAIRA, 04 de dezembro de 2016

Carlos Donizeti de Souza Vilela
Chefe do Departamento Tributário



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

DECISÃO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeçüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

Vistos.

Cite-se.

Em caso de pagamento sem oposição de embargos, arbitro os honorários em 10% sobre o valor do débito corrigido.

Expeça-se o necessário.

Guaíra, 06 de dezembro de 2016.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414 - Guaíra-SP - CEP 14790-000
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CARTA DE CITAÇÃO – PROCESSO DIGITAL

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes - CPF: 045.780.548-02**
 Dívida Ativa nº: **40816**
 Valor do Débito: **R\$ 1.310,97 - Atualizado até: 06/12/2016 09:21:31**

Destinatário(a):
 Roberval Sergio de Paiva Fernandes
 Av. Abrao Curi, 000000000022, C.r.mario Garcia da Costa
 Guaíra-SP
 CEP 14790-000

Pela presente, comunico que perante este Juízo tramita a ação em epígrafe, da qual fica Vossa Senhoria **CITADO(A)** de todo o conteúdo da petição inicial e da decisão que determinou a citação, para que, no **prazo de 05 (cinco) dias**, efetue o pagamento do valor indicado acima, a ser corrigido monetariamente, acrescido de multa, juros e honorários advocatícios fixados na decisão, além das custas judiciais e processuais, ou, em igual prazo, garanta a execução, sob pena de penhora de tantos bens quantos bastem para a satisfação do débito, ficando **CIENTE** de que o prazo para oposição de embargos é de 30 (trinta) dias, contados da intimação da constrição (art. 16, da Lei 6830/80), valendo a citação para todos os termos e atos legais do processo, até final liquidação.

Para pagamento, parcelamento ou recolhimento parcial, consulte a Prefeitura local.

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente. A visualização da petição inicial, dos documentos e da decisão que determina a citação (art. 250, II e V, do CPC) poderá ocorrer mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Guaíra, 06 de dezembro de 2016. Anderson Valente - Juiz de Direito.



Digital

09/12/2016
LOTE: 18074



DESTINATÁRIO

Roberval Sergio de Paiva Fernandes
Av. Abrao Curi, 000000000022, -, C.r.mario
Guaíra, SP

14790-000

AR551137576JF



TENTATIVAS DE ENTREGA

1ª ___/___/___ :___ h
2ª ___/___/___ :___ h
3ª ___/___/___ :___ h

ATENÇÃO:
Posta restante de
20 (vinte) dias
corridos.

MOTIVOS DE DEVOLUÇÃO

- 1 Mudou-se
- 2 Endereço insuficiente
- 3 Não existe o número
- 4 Desconhecido
- 5 Recusado
- 6 Não procurado
- 7 Ausente
- 8 Falecido
- 9 Outros _____

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR
Centralizador Regional

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (OPCIONAL)



RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

MAXIMILIAN BARBOSA MARO
MAT 8114-361-3
AGENTE DE CORREIOS
CARTEIRO

PARA USO DO CLIENTE (OPCIONAL)

SINATURA DO RECEBEDOR

R. Sergio de Paiva Fernandes

DATA DE ENTREGA

23/12/16

LEGIVEL DO RECEBEDOR

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

04578054202

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ALEXANDRE MACIEL SETTA, liberado nos autos em 17/12/2016 às 07:17.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail:
 guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, embora citado as fls. 06/07, decorreu o prazo sem a manifestação do executado e nos termos do § 4º do artigo 203 do CPC, estes autos serão encaminhados à gaveta destinada à **Procuradoria da(o) EXEQUENTE/REQUERENTE**, para manifestar-se. Nada Mais. Guaíra, 26 de abril de 2017. Eu, ____, Francyhely De Souza Nunes, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e assino.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 26 de abril de 2017. Eu, ____, Francyhely De Souza Nunes, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA DA INTIMAÇÃO PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE, que em 26/04/2017 o ato abaixo foi encaminhado para intimação no portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 26 de abril de 2017



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA-SP., nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, em curso perante este E. Juízo e Cartório Judicial Cível, via de seu advogado, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em cumprimento ao r. despacho de fls., requerer que se realize a penhora on-line, no valor de R\$ 1.649,17 (um mil seiscentos e quarenta e nove reais e dezessete centavos) do(a) executado(a), Roberval Sergio de Paiva Fernandes, portador(a) do CPF/CNPJ nº 045.780.548-02.

Nestes termos,
P. Deferimento.

GUAIRA, 02 de maio de 2017.

Ronaldo Nunes
OAB/SP Nº 269.960
Procurador (a) do Município



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 27/05/2017

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURTI, 22 Complem: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guaíra UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo:0001.06472.020

Dados Referente ao Exercício 2017

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 27/04/2017 13:35:23 Validade: 27/05/2017 Usuário: LUCIMARA
 Número/Controle da Certidão: BAAC7FDFFE01816F

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 1.649,17 (Um Mil e Seiscentos e Quarenta e Nove Reais e Dezessete Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.

Carlos Donizeti de Souza Vilela
 Chefe do Departamento Tributário
 Responsável

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RONALDO NUNES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 02/05/2017 às 08:58, sob o número WGIR17800006239. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código mJBeHvIQ.



**Estado de São Paulo
PODER JUDICIÁRIO**

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guaira

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 02/05/2017 08:51

Prazo: 10 dias

Intimado: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do Ato: Vista à Fazenda Pública.

São Paulo (SP), 2 de Maio de 2017



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Anderson Valente

Vistos.

Defiro a realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores ou bens passíveis de penhora.

Após a conferência do recolhimento das taxas, sem dar ciência à parte contrária, providencie a Serventia, via BacenJud, a indisponibilidade de ativos financeiros existentes em nome do(s) executado(s) até o valor indicado na execução.

Frutífera ou parcialmente frutífera esta diligência, nas 24 (vinte e quatro horas) subsequentes, a liberação de eventual indisponibilidade excessiva e, visando evitar prejuízos para as partes, também a transferência para a conta judicial, dando-se ciência às partes do resultado.

Consigna-se que havendo bloqueio de valores, deverá o executado ser intimado na pessoa de seu advogado, ou pessoalmente, esta última hipótese somente caso não possua patrono constituído nestes autos (CPC, artigo 854, parágrafo 2º), para fins do parágrafo 3º do artigo 854 supracitado. Transcorrido o prazo de 05 (cinco) dias desta intimação, sem qualquer manifestação do executado, fica convertido o bloqueio em penhora (artigo 854, parágrafo 3º, do CPC). Havendo manifestação do executado, voltem-me conclusos. No silêncio do executado quanto ao prazo de cinco dias, aguarde-se o prazo de impugnação ao cumprimento da sentença (15 dias).



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Caso infrutífera a busca de ativos financeiros pelo Sistema BacenJud, havendo requerimento do exequente e recolhimento das taxas correspondentes, providencie-se, desde logo, o bloqueio de veículos, via RenaJud, e a obtenção da última declaração de imposto de renda, via InfoJud.

As cópias das declarações obtidas via InfoJud deverão ser arquivadas em pasta própria, facultada a consulta pelo prazo de 30 (trinta) dias, com oportuna inutilização.

A realização de pesquisa de bens imóveis, via ARISP, poderá ser realizada pela própria parte (<http://www.oficioeletronico.com.br>), somente se admitindo a intervenção judicial caso a parte seja beneficiária de gratuidade. Neste último caso, havendo requerimento, e infrutíferas todas as outras diligências visando encontrar bens passíveis de execução, providencie-se também sua realização.

Com as respostas, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 30 (trinta) dias.

Em caso de inércia por prazo superior a 30 (trinta) dias, arquivem-se os autos.

Prov. Int.

Guaíra, 02 de maio de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

| | | |
|---|--|--|
|  | BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário | fls. 16 ejubp.jmuniz quinta-feira, 04/05/2017 |
| Minutas Ordens judiciais Contatos de I. Financeira Relatórios Gerenciais Ajuda Sair | | |

Detalhamento de Ordem Judicial de Bloqueio de Valores

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

 Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

Dados do bloqueio

| | |
|---|---|
| Situação da Solicitação: | Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta. |
| Número do Protocolo: | 20170001965063 |
| Número do Processo: | 1500148-30.2016 (1) |
| Tribunal: | TRIB DE JUSTICA DE SAO PAULO |
| Vara/Juízo: | 5331 - 1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE GUAÍRA |
| Juiz Solicitante do Bloqueio: | ANDERSON VALENTE (Protocolizado por JAQUELINE MUNIZ DE OLIVEIRA) |
| Tipo/Natureza da Ação: | Execução Fiscal |
| CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação: | |
| Nome do Autor/Exeqüente da Ação: | MUNICIPIO DE GUAIRA - SP |

Relação de réus/executados

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).

| - | 045.780.548-02 - ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES [Total bloqueado (bloqueio original e reiteraões): R\$ 0,00] [Quantidade atual de não respostas: 0] | | | | | |
|---|---|------------------|-------------|--|------------------------------------|-----------------------|
| Respostas | | | | | | |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL/ Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 02/05/2017 14:29 | Bloq. Valor | ANDERSON VALENTE | 1.649,17 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00 | 0,00 | 03/05/2017 04:52 |
| Nenhuma ação disponível | | | | | | |
| ITAÚ UNIBANCO S.A./ Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 02/05/2017 14:29 | Bloq. Valor | ANDERSON VALENTE | 1.649,17 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00 | 0,00 | 03/05/2017 20:51 |
| Nenhuma ação disponível | | | | | | |
| Não Respostas | | | | | | |
| Não há não-resposta para este réu/executado | | | | | | |

Reiterar Não Respostas

Cancelar Não Respostas

Dados para depósito judicial em caso de transferência

| | | |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Instituição Financeira para Depósito Judicial Caso Transferência: | - | Usar IF e agência padrão |
| Agência para Depósito Judicial Caso Transferência: | | |
| Nome do Titular da Conta de Depósito | MUNICIPIO DE GUAIRA - SP | |

| | |
|---|-----|
| Judicial: | |
| CPF/CNPJ do Titular da Conta de Depósito Judicial: | |
| Tipo de Crédito Judicial: | - ▾ |
| Código de Depósito Judicial: | - ▾ |

| | |
|--|-----------------------------|
| Nome de usuário do juiz solicitante no sistema: | EJUBP. <input type="text"/> |
|--|-----------------------------|

[Conferir Ações Seleccionadas](#)[Voltar](#)[Utilizar Dados do Bloqueio para Criar Nova Ordem](#)[Marcar Ordem Como Não Lida](#)[Dados do Bloqueio Original](#)

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 08 de maio de 2017. Eu, ____, Francyhely De Souza Nunes, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA DA INTIMAÇÃO PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE, que em 08/05/2017 o ato abaixo foi encaminhado para intimação no portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 08 de maio de 2017



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA-SP., nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, em curso perante este E. Juízo e Cartório Judicial Cível, via de seu advogado, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, tendo em vista que o Executado não quitou seu débito, e a pesquisa de ativos em seu nome restou infrutífera, requer a pesquisa junto ao sistema Renajud, objetivando a tentativa de encontrar possíveis veículos de propriedade do(a) executado(a), ou seja, o(a) Sr(a). Roberval Sergio de Paiva Fernandes, portadora do CPF n°045.780.548-02.

Nestes termos,
P. Deferimento.

GUAÍRA, 11 de maio de 2017.

Ronaldo Nunes
OAB/SP N° 269.960
Procurador (a) do Município



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA
MUNICÍPIO DE GUAÍRA
 Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá
 CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO
Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 27/05/2017

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURTI, 22 Complement: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guaíra UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo: 0001.06472.020

Dados Referente ao Exercício 2017

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 27/04/2017 13:35:23 Validade: 27/05/2017 Usuário: LUCIMARA
 Número/Controle da Certidão: BAAC7FDFFE01816F

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 1.649,17 (Um Mil e Seiscentos e Quarenta e Nove Reais e Dezessete Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.

Carlos Donizeti de Souza Vilela
 Chefe do Departamento Tributário
 Responsável



**Estado de São Paulo
PODER JUDICIÁRIO**

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guáira

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 11/05/2017 10:27

Prazo: 10 dias

Intimado: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do Ato: Vista à Fazenda Pública.

São Paulo (SP), 11 de Maio de 2017

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

Vistos.

Baixo os autos em cartório para cumprimento do quanto solicitado à fls. 20, conforme já determinado à fls. 14/15.

Prov.

Guaíra, 15 de maio de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



Restrições
Veículos Au

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

24/05/2017 • 11h 21' 08" • 08:45

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar
somente
veículos sem
restrição
RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra
1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.0.44

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA****Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 30 de maio de 2017. Eu, ____, Francyhely De Souza Nunes, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA DA INTIMAÇÃO PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE, que em 30/05/2017 o ato abaixo foi encaminhado para intimação no portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 30 de maio de 2017



Restrições
Veículos Au

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

24/05/2017 • 11h 21' 08" • 08:45

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar
somente
veículos sem
restrição
RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra
1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.0.44



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA-SP., nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, em curso perante este E. Juízo e Cartório Judicial Cível, via de seu advogado, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em cumprimento ao r. despacho de fls., requerer que se realize novamente a penhora on-line, no valor de R\$ 1.655,24 (um mil seiscentos e cinquenta e cinco reais e vinte e quatro centavos) do(a) executado(a), Roberval Sergio de Paiva Fernandes, portador(a) do CPF/CNPJ n° 045.780.548-02.

Nestes termos,
P. Deferimento.

GUAÍRA, 06 de junho de 2017.

Ronaldo Nunes
OAB/SP N° 269.960
Procurador (a) do Município



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 06/07/2017

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
CPF/CNPJ: 04578054802
Endereço: Av. ABRAO CURI, 22 Complern: 3332-0588
Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
Cidade: Guairá UF: SP CEP: 14790000
Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo: 0001.06472.020

Dados Referente ao Exercício 2017

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 06/06/2017 13:36:56 Validade: 06/07/2017 Usuário: DENIMEIRE
Número/Controle da Certidão: 8CFF75109A79F95E

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 1.655,24 (Hum Mil e Seiscentos e Cinquenta e Cinco Reais e Vinte e Quatro Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.


Carlos Donizeti de Souza Vilela
Chefe do Departamento Tributário
Responsável

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RONALDO NUNES e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 06/06/2017 às 16:42, sob o número WGIR17800010651. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código DAxyehBS.



**Estado de São Paulo
PODER JUDICIÁRIO**

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guáira

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 06/06/2017 16:34

Prazo: 10 dias

Intimado: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do Ato: Vista à Fazenda Pública.

São Paulo (SP), 6 de Junho de 2017


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

| |
|----------------|
| DECISÃO |
|----------------|

| | |
|------------------|---|
| Processo nº: | 1500148-30.2016.8.26.0210 |
| Classe - Assunto | Execução Fiscal - Dívida Ativa |
| Exeqüente: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA |
| Executado: | Roberval Sergio de Paiva Fernandes |

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Anderson Valente

Vistos.

Defiro a realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores ou bens passíveis de penhora.

Após a conferência do recolhimento das taxas, sem dar ciência à parte contrária, providencie a Serventia, via BacenJud, a indisponibilidade de ativos financeiros existentes em nome do(s) executado(s) até o valor indicado na execução.

Frutífera ou parcialmente frutífera esta diligência, nas 24 (vinte e quatro horas) subsequentes, a liberação de eventual indisponibilidade excessiva e, visando evitar prejuízos para as partes, também a transferência para a conta judicial, dando-se ciência às partes do resultado.

Consigna-se que havendo bloqueio de valores, deverá o executado ser intimado na pessoa de seu advogado, ou pessoalmente, esta última hipótese somente caso não possua patrono constituído nestes autos (CPC, artigo 854, parágrafo 2º), para fins do parágrafo 3º do artigo 854 supracitado. Transcorrido o prazo de 05 (cinco) dias desta intimação, sem qualquer manifestação do executado, fica convertido o bloqueio em penhora (artigo 854, parágrafo 3º, do CPC). Havendo manifestação do executado, voltem-me conclusos. No silêncio do executado quanto ao prazo de cinco dias, aguarde-se o prazo de impugnação ao cumprimento da sentença (15 dias).

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Caso infrutífera a busca de ativos financeiros pelo Sistema BacenJud, havendo requerimento do exequente e recolhimento das taxas correspondentes, providencie-se, caso requerido, o bloqueio de veículos, via RenaJud, e a obtenção da última declaração de imposto de renda, via InfoJud.

As cópias das declarações obtidas via InfoJud deverão ser arquivadas em pasta própria, facultada a consulta pelo prazo de 30 (trinta) dias, com oportuna inutilização.

A realização de pesquisa de bens imóveis, via ARISP, poderá ser realizada pela própria parte (<http://www.oficioeletronico.com.br>), somente se admitindo a intervenção judicial caso a parte seja beneficiária de gratuidade. Neste último caso, havendo requerimento, e infrutíferas todas as outras diligências visando encontrar bens passíveis de execução, providencie-se também sua realização.

Com as respostas, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 30 (trinta) dias.

Em caso de inércia por prazo superior a 30 (trinta) dias, arquivem-se os autos.

Prov. Int.

Guaíra, 10 de julho de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

| | | |
|---|--|--|
|  | BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário | fls. 33 ejubp.amiltonh quarta-feira, 12/07/2017 |
| | | Minutas Ordens judiciais Contatos de I. Financeira Relatórios Gerenciais Ajuda Sair |

Detalhamento de Ordem Judicial de Bloqueio de Valores

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

 Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

Dados do bloqueio

| | |
|---|---|
| Situação da Solicitação: | Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta. |
| Número do Protocolo: | 20170003424117 |
| Número do Processo: | 1500148-30.2016 (1) |
| Tribunal: | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO |
| Vara/Juízo: | 5331 - 1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE GUAÍRA |
| Juiz Solicitante do Bloqueio: | Anderson Valente |
| Tipo/Natureza da Ação: | Execução Fiscal |
| CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação: | |
| Nome do Autor/Exeqüente da Ação: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA |

Relação de réus/executados

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).

| - | 045.780.548-02 - ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES [Total bloqueado (bloqueio original e reiterações): R\$ 0,00] [Quantidade atual de não respostas: 0] | | | | | |
|---|--|------------------|-------------|---|------------------------------------|-----------------------|
| Respostas | | | | | | |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL/ Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 10/07/2017 11:42 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 1.655,24 | (02) Réu/executado sem saldo positivo, 0,00 | 0,00 | 11/07/2017 05:11 |
| Nenhuma ação disponível | | | | | | |
| ITAÚ UNIBANCO S.A./ Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 10/07/2017 11:42 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 1.655,24 | (02) Réu/executado sem saldo positivo, 0,00 | 0,00 | 11/07/2017 20:50 |
| Nenhuma ação disponível | | | | | | |
| Não Respostas | | | | | | |
| Não há não-resposta para este réu/executado | | | | | | |

Reiterar Não Respostas

Cancelar Não Respostas

Dados para depósito judicial em caso de transferência

| | | |
|--|--------------------------------|--------------------------|
| Instituição Financeira para Depósito Judicial Caso Transferência: | - | Usar IF e agência padrão |
| Agência para Depósito Judicial Caso Transferência: | | |
| Nome do Titular da Conta de Depósito | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA | |

| | |
|---|-----|
| Judicial: | |
| CPF/CNPJ do Titular da Conta de Depósito Judicial: | |
| Tipo de Crédito Judicial: | - ▾ |
| Código de Depósito Judicial: | - ▾ |

| | |
|--|-----------------------------|
| Nome de usuário do juiz solicitante no sistema: | EJUBP. <input type="text"/> |
|--|-----------------------------|

[Conferir Ações Selecionadas](#)[Voltar](#)[Utilizar Dados do Bloqueio para Criar Nova Ordem](#)[Marcar Ordem Como Não Lida](#)[Dados do Bloqueio Original](#)

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 18 de julho de 2017. Eu, ____, Francyhely
De Souza Nunes, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA DA INTIMAÇÃO PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE, que em 18/07/2017 o ato abaixo foi encaminhado para intimação no portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 18 de julho de 2017



Estado de São Paulo
PODER JUDICIÁRIO

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**

Foro: **Foro de Guaiá**

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: **24/07/2017 10:48**

Prazo: **10 dias**

Intimado: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**

Teor do Ato: **Vista à Fazenda Pública.**

São Paulo (SP), 24 de Julho de 2017



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado na presente ação, por sua procuradora, vem, muito respeitosamente à presença de Vossa Excelência, **REQUERER** *seja realizada pesquisa pelo Sistema Renajud, para verificar a existência de veículos em nome do (a) executado (a).*

Termos em que,
p. deferimento.

GUAIRA, 03 de agosto de 2017.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



Restrições
Veículos Au

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

17/08/2017 • 11h 50' 30" • 09:12

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar
somente
veículos sem
restrição
RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra
1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.0.44

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 21/08/2017 às 15:16. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código H67BDenU.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 21 de agosto de 2017. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 21/08/2017 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 21 de agosto de 2017

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n.º: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 31/08/2017, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 04/09/2017.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 01/09/2017.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N.º.: 15001483020168260210

Exequirente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado na presente ação, por sua procuradora, vem, muito respeitosamente à presença de Vossa Excelência, **REQUERER SEJA REALIZADA A PENHORA DO IMÓVEL CONSTANTE NA INICIAL.**

Termos em que,

p. Deferimento.

GUAIRA, 14 de setembro de 2017.

Patrícia de Freitas Barbosa

OAB/SP N.º 150.248

Procurador (a) do Município

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

Vistos,

Para apreciação do pedido de penhora, deverá a parte exequente providenciar a juntada da certidão da matrícula atualizada do imóvel, com prazo não superior a 30 dias.

Na mesma oportunidade, se o caso, deverá qualificar eventual cônjuge, credor hipotecário, e coproprietários, trazendo o endereço e comprovação do recolhimento das despesas para intimação, bem como indicar o depositário do bem.

O exequente deverá indicar precisamente qual a cota parte do executado que pretende a penhora, observando-se as anotações existentes, inclusive sobre possíveis hipotecas, penhoras, garantias.

Int.

Guaíra, 15 de setembro de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 18 de setembro de 2017. Eu, ____, Angela
 Cristina Venceslau Félix, Chefe de Seção Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 18/09/2017 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 18 de setembro de 2017

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 28/09/2017, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 02/10/2017.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 29/09/2017.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado na presente ação, por sua procuradora, vem, muito respeitosamente à presença de Vossa Excelência, *REQUER o sobrestamento do feito por 30 dias, tendo em vista que está sendo providenciado junto ao cartório de imóveis certidão atualizada do imóvel.*

Termos em que,

p. Deferimento.

GUAÍRA, 11 de outubro de 2017.

Patrícia de Freitas Barbosa

OAB/SP N° 150.248

Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

DESPACHO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

Vistos.

Fls. 48: Defiro o prazo de 30 dias. Aguarde-se. Ao final, deverá a parte se manifestar para fins de prosseguimento do feito, independente de nova intimação.

Int.

Guaíra, 16 de outubro de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado na presente ação, por sua procuradora, vem, muito respeitosamente à presença de Vossa Excelência, **REQUERER** a juntada de certidão atualizada do imóvel, e que seja realizada penhora do bem imóvel do executado.

Termos em que,
p. Deferimento.

GUAIRA, 31 de outubro de 2017.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GUAÍRA - ESTADO DE SÃO PAULO

fls. 51

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza

OFICIAL

Bel. Amado

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
ANEXOS
GUAÍRA - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA
7123

FOLHA
1

IMÓVEL: um prédio residencial de alvenaria de tijolos, terreo, com -
4041 metros quadrados de área construída, contendo: 02 quartos, sala,
cozinha e banheiro, situado na rua A nº22, na cidade, município e co -
marca de Guairá e seu respectivo terreno de forma regular, correspon -
dente ao lote 7 da quadra 01 de Guairá II, com a área de 206,65 metros
quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua A, pelo -
lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 20,72 me -
tros e confronta com o lote 08, pelo lado esquerdo mede 20,61 metrose
confronta com o lote 06 e pelos fundos mede 10,00 metros e confronta -
com Pataco Aviação Agrícola Ltda .PROPRIETÁRIOS:COMPANHIA DE HABITAÇÃO
POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com sede na -
cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF 45.
010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por
cotas de responsabilidade limitada, sede na rua voluntários de São Paulo
3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF 60.007.
358/0001-78 TITULOS ACQUISITIVOS:registro nº1 e averbações 4 e 5 da ma -
tricula 5288 deste cartório.Guairá, 10 de janeiro de 1991.Eu, *J. R. L.*
(ARS) esc.hab.dat.O Of. Maior *Sebastião Paul*

Av.1-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 Existe sobre o imóvel objeto -
desta matricula uma hipoteca a favor da Caixa Economica Federal cons -
tante do R.3-5288 deste cartório.Eu, *J. R. L.* (ARS) esc.hab.dat.O Of.
Maior *Sebastião Paul*

Av.2-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 Nos termos do instrumento par -
ticular com caracte de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas par -
tes e testemunhas, arquivada uma via em cartório, autoriza o CANCELA -
MENTO da hipoteca constante do registro nº3-5288 d/cart., mencionada na
averbação nº1 desta matricula.Eu, *J. R. L.* (ARS) esc.hab. dat. O Of.
Maior *Sebastião Paul*

R.3-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 TRANSMITENTES:COMPANHIA DE HA -
BITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com -
sede na cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC
MF nº45.010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade
por cotas de responsabilidade limitada, sediada na rua voluntários de
São Paulo nº3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC
MF nº60.007.358/0001-78.ADQUIRENTES: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNAN -
DES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor pub.municipal,
s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195
SSP-SP, dolar, ambos brasileiros, CIC 045.780.548-02 e 091.784.008-99,

continua no verso

Página: 0001/0002

Este documento foi registrado em 31/10/2017 às 09:54, sob o número WGIR17800028097
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código WMUysjVo.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PATRICIA DE FREITAS BARBOSA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 31/10/2017 às 09:54, sob o número WGIR17800028097. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.02.10 e código WMUysjVo.

MATRICULA

7123

FOLHA

1

respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua-30 nº45. TITULO: venda e compra e doação FORÇA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Ncz\$167.103,00- CONDIÇÕES: Cohab Bauru é - doadora Hopase vendedora. Eu, *[assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *[assinatura]*

R.4-7123 -Guaíra, 10 de janeiro de 1991 DEVEDORES: ROBERVAL SERGIO DE - PAIVA FERNANDES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor - pub. municipal s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195-SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, cic 045.780.548-02 e 091.784.008-99 respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua 30 nº45. CREDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado com sede no setor bancário sul quadras 3/4 lote 34 em Brasília DF CGC MF nº00.360.305/0001-04 TITULO: hipoteca FORÇA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Ncz\$167.103,00 PRAZO: 300 meses JUROS: 4,28180% a.a. VENCIMENTO 1º ENCARGO: 19.03.90 ENCARGO MENSAL INICIAL. Ncz\$1.296,52 MULTA 10% - CONDIÇÕES: os devedores dão à CEF em primeira e especial hipoteca o imóvel desta matrícula. Eu, *[assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Oficial Maior do - Cartório *[assinatura]*

Av.5-7123-Guaíra, 19 de fevereiro de 1993 "EX OFICIO" Decretos Municipais nºs 2018 e 2049 de 16.3.90 e 3.7.90 o conjunto passa a denominar Conjunto Residencial Mario Garcia da Costa "Mario Ferreira" e a rua A passa a denominar Av. Abrão Curi. Eu, *[assinatura]* (ARS) dat. Oof. Maior *[assinatura]*

| | | | |
|-----------------|-----|-------|--|
| Ao Oficial.... | R\$ | 29,93 | CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: 7123, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente à emissão. Guaira-SP, 26 de outubro de 2017. Certidão válida por 30 dias a contar da emissão. Oficial Substituto. |
| Ao Estado.... | R\$ | 0,00 | |
| Ao IPESP..... | R\$ | 0,00 | |
| Ao Reg. Civil: | R\$ | 0,00 | |
| Ao Trib. Just: | R\$ | 0,00 | |
| Ao Município.. | R\$ | 0,00 | |
| Ao Min. Púb.... | R\$ | 0,00 | |
| Total..... | R\$ | 29,93 | |

[assinatura]
Arnaldo Ricardo de Souza Neto

Controle:



57004

Página: 0002/0002


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

 Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP
 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min
DECISÃO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

 Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

Vistos,

Defiro a penhora de 100% do Imóvel: um imóvel residencial, Av. Abrao Curi, nr 22, CEP 14790-000, Guáira, matrícula 7123, hipoteca à Caixa Economica Federal (fls. 51/52), em nome de ROBERVAL SÉRGIO DE PAIVA FERNANDES.

Fica nomeado o atual **proprietário do bem** (Roberval Sérgio de Paiva Fernandes) como depositário, independentemente de outra formalidade.

Servirá a presente decisão, assinada digitalmente, como termo de constrição.

Providencie-se a averbação da penhora, pelo sistema ARISP, se possível, cabendo ao patrono da parte exequente informar nos autos o e-mail para envio do respectivo boleto bancário para pagamento, comprovando nos autos em seguida e ainda fornecer o número do telefone celular, conforme solicitação do sistema.

Não sendo possível a penhora eletrônica, fica, desde já, determinada a expedição de certidão de inteiro teor do ato, mediante o recolhimento das custas, cabendo à parte exequente providenciar a averbação no respectivo ofício imobiliário.

Registre-se que a utilização do sistema online não exime o interessado do acompanhamento direto, perante o Registro de Imóveis, do desfecho da qualificação, para ciência das exigências acaso formuladas.

Intime(m)-se o(s) executado(s), na pessoa de seu advogado, ou, na ausência, pessoalmente, por via eletrônica ou carta direcionada ao endereço de citação ou último endereço cadastrado nos autos, acerca da penhora.

Providencie-se, ainda, a intimação, pessoal ou na pessoa do representante(s) legal, de eventual(is) cônjuge, de credor(es) hipotecário(s) e coproprietário(s), e demais pessoas previstas no art.799, do Código de Processo Civil.

Havendo qualquer registro ou averbação de arrolamento, garantia ou penhora em favor da Fazenda Pública, deverá providenciar o necessário para a ciência inequívoca, mediante a intimação pessoal, sob pena de nulidade.

Caberá à parte exequente indicar o endereço e recolher as respectivas despesas, sob pena de nulidade.

Após a efetivação da medida, intime-se a parte exequente para que no prazo



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

de 20 dias se manifeste em termos de prosseguimento.

Para fins de avaliação, deverá comprovar a cotação do bem no mercado, trazendo aos autos a declaração de pelo menos três corretores imobiliários, além de outros anúncios publicitários, servindo a média como referência.

Deverá, ainda, pesquisar junto aos órgãos administrativos e perante o síndico a respeito da existência de débitos ou restrições de natureza fiscal e condominial, comprovando nos autos.

Por fim, deverá manifestar se deseja a adjudicação e/ou alienação, requerendo e providenciando o necessário para sua efetivação.

Deverá ser observado o prazo para interposição de embargos, em se tratando a ação de Execução Fiscal.

Em se tratando a parte exequente beneficiária da gratuidade judiciária ou de FAZENDA PÚBLICA, cumpra-se a serventia, pois isentas de custas e emolumentos.

Int.

Guaíra, 31 de outubro de 2017.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 01 de dezembro de 2017. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-
SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 01/12/2017 o ato abaixo foi encaminhado ao
portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 01 de dezembro de 2017



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414 - Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das Horário de Atendimento ao Público<< Campo excluído do banco de dados >>

CARTA DE INTIMAÇÃO – PROCESSO DIGITAL

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Dívida Ativa nº: **40816**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes - CPF: 045.780.548-02**
 Valor do débito: *** – Atualizado até ***

Destinatário(a):

Roberval Sergio de Paiva Fernandes
Av. Abrao Curi, 000000000022, C.r.mario Garcia da Costa
Guaíra-SP
CEP 14790-000

Pela presente carta fica Vossa Senhoria **INTIMADO(A)** do **AUTO/TERMO DE PENHORA**, disponibilizado na internet fls. 53/54, bem como do prazo de **30 (trinta) dias** para interposição de embargos à execução (**Imóvel: Av. Abrao Curi, nr 22, CEP 14790-000, Guaíra, matrícula 7123**).

Esclareço a Vossa Senhoria que a presente carta é expedida conforme o disposto no art. 12, § 1º e art. 8º, I e II, da Lei n.º 6.830/80, bem como no art. 274, do Código de Processo Civil, valendo o recibo que a acompanha como comprovante de que esta intimação se efetivou.

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo poderá ser visualizada mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerado vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Guaíra, 01 de dezembro de 2017. Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414 - Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das Horário de Atendimento ao Público<< Campo excluído do banco de dados >>

CARTA DE INTIMAÇÃO – PROCESSO DIGITAL

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Dívida Ativa nº: **40816**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes - CPF: 045.780.548-02**
 Valor do débito: *** – Atualizado até ***

Destinatário(a):

Cleide Maria Barbara Fernandes
AV. ABRAO CURI, 22, C H M G COST / COHAB I
Guaíra-SP
CEP 14790-000

Pela presente carta fica Vossa Senhoria **INTIMADO(A)** do **AUTO/TERMO DE PENHORA**, disponibilizado na internet fls. 53/54, bem como do prazo de **30 (trinta) dias** para interposição de embargos à execução (**Imóvel: Av. Abrao Curi, nr 22, CEP 14790-000, Guaíra, matrícula 7123**).

Esclareço a Vossa Senhoria que a presente carta é expedida conforme o disposto no art. 12, § 1º e art. 8º, I e II, da Lei n.º 6.830/80, bem como no art. 274, do Código de Processo Civil, valendo o recibo que a acompanha como comprovante de que esta intimação se efetivou.

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo poderá ser visualizada mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerado vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Guaíra, 01 de dezembro de 2017. Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414 - Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das Horário de Atendimento ao Público<< Campo excluído do banco de dados >>**CARTA DE INTIMAÇÃO – PROCESSO DIGITAL**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Dívida Ativa nº: **40816**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes - CPF: 045.780.548-02**
 Valor do débito: *** – Atualizado até ***

Destinatário(a):

Caixa Economica Federal de Guaíra-sp
Rua 10, 600, Centro
Guaíra-SP
CEP 14790-000

Pela presente carta fica Vossa Senhoria **INTIMADO(A)** do **AUTO/TERMO DE PENHORA**, disponibilizado na internet fls. 53/54 (**Imóvel: Av. Abrao Curi, nr 22, CEP 14790-000, Guaíra, matrícula 7123**).

Esclareço a Vossa Senhoria que a presente carta é expedida conforme o disposto no art. 12, § 1º e art. 8º, I e II, da Lei n.º 6.830/80, bem como no art. 274, do Código de Processo Civil, valendo o recibo que a acompanha como comprovante de que esta intimação se efetivou.

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo poderá ser visualizada mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerado vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Guaíra, 01 de dezembro de 2017. Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 11/12/2017, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 13/12/2017.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

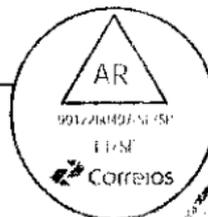
Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 12/12/2017.



Digital

06/12/2017
LOTE: 34693



DESTINATÁRIO

Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Av. Abrao Curi, 000000000022, -, C.r.mario Garcia da Costa

Guaira, SP

14790-000

AR756842315JF



TENTATIVAS DE ENTREGA

1ª 14/12/17 16:05 h

2ª / / / / / h

3ª / / / / / h

MOTIVOS DE DEVOIÇÃO

- 1 Mudou-se
- 2 Endereço insuficiente
- 3 Não existe o número
- 4 Desconhecido
- 5 Recusado
- 6 Não procurado
- 7 Ausente
- 8 Falecido
- 9 Outros

ATENÇÃO:
Posta restante de
20 (vinte) dias
corridos.



ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR

Centralizador Regional

PARA USO EXCLUSIVO DO REMETENTE (OPCIONAL)

ASSINATURA DO RECEBEDOR

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR

DATA DE ENTREGA

Nº DOCUMENTO DE IDENTIDADE

RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

8158069

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por v-post.correios.com.br, liberado nos autos em 21/12/2017 às 03:24. Este documento não substitui o documento original. Informe o processo 150749-3/2016-8, 26.0210 e código 23667



Digital

06/12/2017
LOTE: 34693

fls. 63

DESTINATÁRIO

Caixa Economica Federal de Guaira-sp

Rua 10, 600, -, Centro

Guaira, SP

14790-000

AR756842332JF



TENTATIVAS DE ENTREGA

1ª ___/___/___ h

2ª ___/___/___ h

3ª ___/___/___ h

MOTIVOS DE DEVOLUÇÃO

[1] Mudou-se [5] Recusado

[2] Endereço insuficiente [6] Não procurado

[3] Não existe o numero [7] Ausente

[4] Desconhecido [8] Atecido

[9] Outros



ATENÇÃO:
Posta restante de
20 (vinte) dias
corridos.

CARIMBO
UNIDADE DE ENTREGA



JJ

RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

CARLOS ...
Agente ...
12/12/17

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR

Centralizador Regional

PARA USO EXCLUSIVO DO REMETENTE. (OPCIONAL)

ASSINATURA DO RECEBEDOR

Rosate Maria Proplante

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR

30

DATA DE ENTREGA

12/12/17

Nº DOCUMENTO DE IDENTIDADE

RG 309301231



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado na presente ação, por sua procuradora, vem, muito respeitosamente à presença de Vossa Excelência, *REQUERER penhora "on line" em eventuais contas existentes em nome do (a) executado (a), no valor constante da CDA em anexo.*

Termos em que,
p. Deferimento.

GUAÍRA, 21 de dezembro de 2017.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 20/01/2018

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou TSU - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURTI, 22 Complement: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guaíra UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo: 0001.06472.020

Dados Referente ao Exercício 2017

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 21/12/2017 16:09:12 Validade: 20/01/2018 Usuário: LUCIMARA
 Número/Controle da Certidão: CE147167B0724782

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 1.697,40 (Hum Mil e Seiscentos e Noventa e Sete Reais e Quarenta Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.


 Carlos Donizeti de Souza Vilela
 Chefe do Departamento Tributário
 Responsável


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

| |
|----------------|
| DECISÃO |
|----------------|

| | |
|------------------|---|
| Processo nº: | 1500148-30.2016.8.26.0210 |
| Classe - Assunto | Execução Fiscal - Dívida Ativa |
| Exeqüente: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA |
| Executado: | Roberval Sergio de Paiva Fernandes |

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Anderson Valente

Vistos.

Defiro a realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores ou bens passíveis de penhora.

Após a conferência do recolhimento das taxas, sem dar ciência à parte contrária, providencie a Serventia, via BacenJud, a indisponibilidade de ativos financeiros existentes em nome do(s) executado(s) até o valor indicado na execução.

Frutífera ou parcialmente frutífera esta diligência, nas 24 (vinte e quatro horas) subsequentes, a liberação de eventual indisponibilidade excessiva e, visando evitar prejuízos para as partes, também a transferência para a conta judicial, dando-se ciência às partes do resultado.

Consigna-se que havendo bloqueio de valores, deverá o executado ser intimado na pessoa de seu advogado, ou pessoalmente, esta última hipótese somente caso não possua patrono constituído nestes autos (CPC, artigo 854, parágrafo 2º), para fins do parágrafo 3º do artigo 854 supracitado. Transcorrido o prazo de 05 (cinco) dias desta intimação, sem qualquer manifestação do executado, fica convertido o bloqueio em penhora (artigo 854, parágrafo 3º, do CPC). Havendo manifestação do executado, voltem-me conclusos. Aguarde-se o prazo de impugnação à penhora realizada (15 dias), o que deverá ser certificado.

Caso infrutífera a busca de ativos financeiros pelo Sistema



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

BacenJud, havendo requerimento do exequente e recolhimento das taxas correspondentes, providencie-se, caso requerido, o bloqueio de veículos, via RenaJud, e a obtenção da última declaração de imposto de renda, via InfoJud.

As cópias das declarações obtidas via InfoJud deverão ser arquivadas em pasta própria, facultada a consulta pelo prazo de 30 (trinta) dias, com oportuna inutilização.

A realização de pesquisa de bens imóveis, via ARISP, poderá ser realizada pela própria parte (<http://www.oficioeletronico.com.br>), somente se admitindo a intervenção judicial caso a parte seja beneficiária de gratuidade. Neste último caso, havendo requerimento, e infrutíferas todas as outras diligências visando encontrar bens passíveis de execução, providencie-se também sua realização.

Com as respostas, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 30 (trinta) dias.

Prov. Int.

Guaíra, 15 de janeiro de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Comprovante de Remessa de Penhora

O seu pedido de penhora foi registrado em nosso sistema.

| | |
|-----------------------|----------------------------------|
| Data da solicitação: | 15/01/2018 |
| Solicitante: | AMILTON HIRAOKA |
| Nº do Processo: | 1500148-30.2016.8.26.0210 |
| Natureza da Execução: | Execução Fiscal |

| | |
|------------------|-----------------------|
| Protocolo | Cartório |
| PH000194558 | Guaíra - 01º Cartório |

[Solicitar Penhora](#)[Consultar Pedidos de Penhora](#)[Solicitar Certidões](#)[Consultar Pedidos de Certidão](#)[Usuários](#)

Penhora Online - Resposta de solicitação de averbação de penhora

OFICIO JUDICIAL
Central
GUAIRA
São Paulo

Protocolo
 PH000194558

Tipo de Solicitação
 Pedido Penhora

Data de Solicitação
 15/01/2018

Status
 Respondido

Cartório
 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA
 DE GUAÍRA - SP

Nº Processo
 1500148-30.2016.8.26.0210

Número da Prenotação
 90075

Data da Prenotação
 16/01/2018

Vencimento da Prenotação
 15/02/2018

Resposta

segue anexo a matrícula 7123 devidamente averbada e penhora

Matrículas Associadas:

| Documento | Matricula | Averbado | Download | Visualizar |
|----------------|-----------|-------------------------------------|---------------------|---|
| 045.780.548-02 | 7123 | <input checked="" type="checkbox"/> | P75 |  |

[Exigências](#)[Certidão/Mandado](#)[Voltar](#)



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE GUAÍRA - SP

fls. 70

Avenida 15, nº 394 - Centro - CEP 14790-000 - TEL.: (17) 3331-2461 FAX: (17) 3331-4332

CNPJ: 50.727.783/0001-88

Amado Dagoberto Ricardo Souza
Oficial

Arnaldo Ricardo de Souza Neto
Oficial Substituto

REGISTRO DE IMÓVEIS LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
7123

FOLHA
1

IMÓVEL: um prédio residencial de alvenaria de tijolos, terreo, com - 4041 metros quadrados de área construída, contendo: 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, situado na rua A nº22, na cidade, município e co - marca de Guairá e seu respectivo terreno de forma regular, correspon - dente ao lote 7 da quadra 01 do Guairá II, com a área de 206,65 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua A, pelo - lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 20,72 me - tros e confronta com o lote 08, pelo lado esquerdo mede 20,61 metrose confronta com o lote 05 e pelos fundos mede 10,00 metros e confronta - com Pataco Aviação Agrícola Ltda .PROPRIETÁRIOS:COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com sede na - cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF 45. 010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sede na rua voluntários de São Paulo 3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF 60.007. 358/0001-78 TITULOS AQUISITIVOS:registro nº1 e averbações 4 e 5 da ma - trícula 5288 deste cartório.Guairá, 10 de janeiro de 1991.Eu, *f. Roll* (ARS) esc.hab.dat.C Of. Maior *Sobastião Paul*

Av.1-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 Existe sobre o imóvel objeto - desta matrícula uma hipoteca a favor da Caixa Economica Federal cons - tante do R.3-5288 deste cartório.Eu, *f. Roll* (ARS) esc.hab.dat.O Of. Maior *Sobastião Paul*

Av.2-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 Nos termos do instrumento par - ticular com caracter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas pag - tes e testemunhas, arquivada uma via em cartório, autoriza o CANCELA - MENTO da hipoteca constante do registro nº3-5288 d/cart., mencionada na averbação nº1 desta matrícula.Eu, *f. Roll* (ARS) esc.hab. dat. O Of. Maior *Sobastião Paul*

R.3-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 TRANSMITENTES:COMPANHIA DE HA - BITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com - sede na cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF nº45.010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sediada na rua voluntários de - São Paulonº3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF nº60.007.358/0001-78.AQUIRINTES: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNAN - DES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor pub.municipal, s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195 SSP-SP, dolar, ambos brasileiros, CIC 045.780.548-02 e 091.784.008-99,

continua no verso



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE GUAÍRA - SP

fls. 71

Avenida 15, nº 394 - Centro - CEP 14790-000 - TEL.: (17) 3331-2461 FAX: (17) 3331-4332

CNPJ: 50.727.783/0001-88

Amado Dagoberto Ricardo Souza
Oficial

Arnaldo Ricardo de Souza Neto
Oficial Substituto

MATRICULA

7123

FOLHA

1

respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guairá-sp à rua-30 nº45. TITULO: venda e compra e doação FORMA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Noz\$167.103,00- CONDIÇÕES: Cohab Baura é - doadora Hepase vendedora. Eu, *[Assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *[Assinatura]*

R.4-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 DEVEDORES: ROBERVAL SERGIO DE - PAIVA FERNANDES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor - pub.municipal s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195-SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, c/c 045.780.548-02 e 091.784.008-99 respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guairá-sp à rua 30 nº45. CREDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado com sede no setor bancário sul quadras 3/4 lote 34 em Brasília DF CGC MF nº00.360.305/0001-04 TITULO: hipoteca FORMA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de - 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Noz\$167.103,00 PRAZO: 300 meses JUROS: 4,28180% a.a. VENCIMENTO 19ENCARGO: 19.03.90 ENCARGO MENSAL INICIAL Noz\$1.296,52 MULTA 10% - CONDIÇÕES: os devedores dão à CEF em primeira e especial hipoteca o imóvel desta matrícula. Eu, *[Assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Oficial Maior do - Cartório *[Assinatura]*

Av.5-7123-Guairá, 19 de fevereiro de 1993 "EX OFICIO" Decretos Municipais nºs 2018 e 2049 de 16.3.90 e 3.7.90 o conjunto passa a denominar Conjunto Residencial Mario Garcia da Costa "Mario Ferreira" e a rua A passa a denominar Av. Abrão Curi. Eu, *[Assinatura]* (ARS) dat. O Of. Maior *[Assinatura]*

Av. 6 - 7123 - Guairá, 29 de Janeiro de 2018. Prenotação nº90075 de 16.01.2018. Por certidão de PENHORA datada de 15/01/2018 16:47:11 emitida pelo Ofício Judicial da Comarca de Guairá/SP- pelo Escrivão/Diretor: Amilton Hiraoka- Protocolo Penhora Online: PH000194558- Ação de Execução Fiscal - nº de ordem 1500148-30.2016.8.26.0210- sendo Exequente: MUNICIPIO DE GUAÍRA, CNPJ: 48.344.014/0001-59- Executado: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF: 045.780.548-02- Nome do depositário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES- Valor da Dívida: R\$1.310,97, faz constar a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matricule Eu *[Assinatura]* (GAO), Escr. hab. dig. O Substº Oficial *[Assinatura]*.

Controle:



61174

Página: 0002/0002

| | | |
|-----------------|-----|------|
| Ao Oficial.... | R\$ | 0,00 |
| Ao Estado..... | R\$ | 0,00 |
| Ao IPESP..... | R\$ | 0,00 |
| Ao Reg. Civil: | R\$ | 0,00 |
| Ao Trib. Just: | R\$ | 0,00 |
| Ao Município..: | R\$ | 0,00 |
| Ao Min. Púb.... | R\$ | 0,00 |
| Total..... | R\$ | 0,00 |

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da **matrícula nº: 7123**, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente à emissão. A certidão eletrônica foi assinada digitalmente, devendo para sua autenticidade, integridade, validade jurídica e interoperabilidade da infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - BRASIL, ser conservada em meio eletrônico, medida provisória 2.200/02, art. 10º de 24.08.01, bem como na Lei nº 11419/06 - ICP BRASIL. **Guairá-SP, 29 de janeiro de 2018.** O Oficial.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 06/02/2018 às 14:46. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código SIBAE7TV.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, considerando que os documentos de fls. 68/71 comprovam a **averbação da penhora do imóvel penhorado nos autos (fls. 53/54)**, consulto V. Exa. como proceder em relação à r. Decisão de fls. 66/67, que determinou a realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores ou bens passíveis de penhora. Nada Mais. Guaíra, 06 de fevereiro de 2018. Eu, ____, Amilton Hiraoka, Escrivão Judicial II.

Detalhamento de Minuta para Ordens Judiciais de Desbloqueios, Transferências e/ou Reiteraões, para Bloqueio de Valores

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

 Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

Dados do bloqueio

| | |
|---|---|
| Situação da Solicitação: | Aguardando protocolamento As ações de transferências, desbloqueios e reiteraões selecionadas devem ser protocoladas para que as mesmas possam ser submetidas às instituições financeiras. |
| Número do Protocolo: | 20180000117353 |
| Número do Processo: | 1500148-30.2016 (3) |
| Tribunal: | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO |
| Vara/Juízo: | 5331 - 1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE GUAÍRA |
| Juiz Solicitante do Bloqueio: | Anderson Valente |
| Tipo/Natureza da Ação: | Execução Fiscal |
| CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação: | |
| Nome do Autor/Exeqüente da Ação: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA |
| Usuário que criou a minuta: | Amilton Hiraoka (EJUBP.AMILTONH) |
| Juiz solicitante da minuta: | Anderson Valente (EJUBP.AVALENTE) |

Relação de réus/executados

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).

| - | 045.780.548-02 - ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | | | | | |
|--|--|---|--------------|---|------------------------------------|-----------------------|
| | [Total bloqueado (bloqueio original e reiteraões):R\$75,00] [Quantidade atual de não respostas: 0] | | | | | |
| Respostas | | | | | | |
| ITAÚ UNIBANCO S.A. / Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 15/01/2018 11:31 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 1.697,40 | (03) Cumprida parcialmente por insuficiência de saldo. 75,00 | 75,00 | 16/01/2018 20:39 |
| Desbloquear valor | | Anderson Valente (EJUBP.AVALENTE) | 75,00 | Aguardando Protocolamento | - | - |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL / Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 15/01/2018 11:31 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 1.697,40 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00 | 0,00 | 16/01/2018 03:52 |
| Não Respostas | | | | | | |
| Não há não-resposta para este réu/executado | | | | | | |

Corrigir Dados da Minuta

Excluir Minuta

Marcar Ordem Como Não Lida

Dados do Bloqueio Original

Voltar para a lista de ordens judiciais pesquisadas

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

Vistos.

A penhora de valores tem preferência nos termos do CPC e, pode, mesmo havendo penhora de imóveis nos autos, ser deferida.

Assim, diante da pesquisa negativa de fls. 73/74, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento do feito.

Int.

Guaíra, 07 de fevereiro de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 07 de fevereiro de 2018. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 07/02/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 07 de fevereiro de 2018

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 17/02/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 20/02/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 18/02/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, informar que não foram localizadas nestes autos as fls. 73/74, para análise.

Nestes termos,
P. Deferimento,

GUAIRA, 05 de março de 2018.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 13 de março de 2018. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-
SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 13/03/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao
portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 13 de março de 2018

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 23/03/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 27/03/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 24/03/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, através de sua procuradora, vem à presença de V. Exa, requerer seja realizada pesquisa através do sistema RENAJUD, para verificar a existência de veículos em nome do (a) executado (a).

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAIRA, 27 de março de 2018.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

DESPACHO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Anderson Valente**

VISTOS

- 1) Defiro a realização de pesquisa no que concerne a existência ou não de veículo, pelo sistema Rena-Jud.
- 2) Após a resposta, diga a parte credora, consignando na intimação os dados do eventual veículo encontrado.

INT.

Guaíra, 28 de março de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



Restrições
Veículos At

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

16/04/2018 • 12h 38' 21" • 09:43

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar
somente
veículos sem
restrição
RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra
1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.0,44

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 20/04/2018 às 12:57 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código pg1mFSMc.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 20 de abril de 2018. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 20/04/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 20 de abril de 2018

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 30/04/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 03/05/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 01/05/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 15001483020168260210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer o sobrestamento por 60 dias para tentar localizar bens em nome do executado.

Termos em que, pede deferimento.

GUAIRA, 09 de maio de 2018.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Anderson Valente

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 89 conforme requerido.

Findo o prazo, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 11 de maio de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 14 de maio de 2018. Eu, ____, Viviana
 Cardoso de Lima Tomás, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-
SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 14/05/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao
portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 14 de maio de 2018

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 24/05/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 28/05/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 25/05/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, dizer que está ciente da decisão de fls. 90.

Nestes termos,
P. Deferimento

GUAIRA, 28 de maio de 2018.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

**

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, REQUERER seja realizada penhora "on line" em eventuais contas bancárias existentes em nome do executado, no valor constante da certidão em anexo.

Nestes termos,
P. Deferimento,

GUAIRA, 25 de julho de 2018.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA
MUNICÍPIO DE GUAÍRA
 Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá
 CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO
 Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 22/08/2018

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou TSU - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURTI, 22 Complement: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guaíra UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo:0001.06472.020

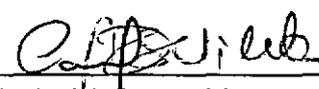
Dados Referente ao Exercício 2018

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 23/07/2018 10:38:10 Validade: 22/08/2018 Usuário: LUCIMARA
 Número/Controle da Certidão: 6D4A5F64D668228F

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 1.790,47 (Hum Mil e Setecentos e Noventa Reais e Quarenta e Sete Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.


 Carlos Donizeti de Souza Vilela
 Chefe do Departamento Tributário
 Responsável

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PATRICIA DE FREITAS BARBOSA e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 25/07/2018 às 15:37, sob o número WGIR18800026478. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código q5ZAB6Mo.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro a realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores ou bens passíveis de penhora.

Após a conferência do recolhimento das taxas, sem dar ciência à parte contrária, providencie a Serventia, via BacenJud, a indisponibilidade de ativos financeiros existentes em nome do(s) executado(s) até o valor indicado na execução.

Frutífera ou parcialmente frutífera esta diligência, nas 24 (vinte e quatro horas) subsequentes, a liberação de eventual indisponibilidade excessiva e, visando evitar prejuízos para as partes, também a transferência para a conta judicial, dando-se ciência às partes do resultado.

Consigna-se que havendo bloqueio de valores, deverá o executado ser intimado na pessoa de seu advogado, ou pessoalmente, esta última hipótese somente caso não possua patrono constituído nestes autos (CPC, artigo 854, parágrafo 2º), para fins do parágrafo 3º do artigo 854 supracitado. Transcorrido o prazo de 05 (cinco) dias desta intimação, sem qualquer manifestação do executado, fica convertido o bloqueio em penhora (artigo 854, parágrafo 3º, do CPC). Havendo manifestação do executado, voltem-me conclusos. Aguarde-se o prazo de impugnação à penhora realizada (15 dias), o que deverá ser certificado.

Caso infrutífera a busca de ativos financeiros pelo Sistema BacenJud, havendo requerimento do exequente e recolhimento das taxas correspondentes, providencie-se, caso requerido, o bloqueio de veículos, via RenaJud, e a obtenção da última declaração de imposto de renda, via InfoJud.

Junte-se a pesquisa INFOJUD aos autos nos termos do quanto

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

determinado no artigo 1.263 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, alterado pelo Provimento CG nº 21/2018, **anotando-se o segredo de justiça.**

A realização de pesquisa de bens imóveis, via ARISP, poderá ser realizada pela própria parte (<http://www.oficioeletronico.com.br>), somente se admitindo a intervenção judicial caso a parte seja beneficiária de gratuidade. Neste último caso, havendo requerimento, e infrutíferas todas as outras diligências visando encontrar bens passíveis de execução, providencie-se também sua realização.

Com as respostas, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 30 (trinta) dias.

Em caso de inércia por prazo superior a 30 (trinta) dias, arquivem-se os autos.

Prov. Int.

Guaíra, 27 de julho de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



Recibo de Protocolamento de Ordens Judiciais de Transferências, Desbloqueios e/ou Reiteraões para Bloqueio de Valores

Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

| | |
|---|--|
| Dados do bloqueio | |
| Número do Protocolo: | 20180004742107 |
| Número do Processo: | 1500148-30,2016 (1) |
| Tribunal: | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO |
| Vara/Juízo: | 5331 - 1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE GUAÍRA |
| Juiz Solicitante do Bloqueio: | Anderson Valente (Protocolizado por Jaqueline Muniz de Oliveira) |
| Tipo/Natureza da Ação: | Execução Fiscal |
| CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação: | |
| Nome do Autor/Exeqüente da Ação: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA |
| Deseja bloquear conta-salário? | Não |

| |
|---|
| Relação de réus/executados |
| <ul style="list-style-type: none"> • Para exibir os detalhes de todos os réus/executados clique aqui. • Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados clique aqui. |

045.780.548-02 - ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 [Total bloqueado (bloqueio original e reiteraões):R\$10,00] [Quantidade atual de não respostas: 0]

| Respostas | | | | | | |
|---|---------------|--|-------------|---|------------------------------------|-----------------------|
| ITÁÚ UNIBANCO S.A. / Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 27/07/2018 14:31 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 1.790,47 | (03) Cumprida parcialmente por insuficiência de saldo. 10,00 | 10,00 (0,00 em conta-salário) | 30/07/2018 20:32 |
| 31/07/2018 13:18:41 | Desb. Valor | Anderson Valente (Protocolizado por Jaqueline Muniz de Oliveira) | 10,00 | Não enviada | - | - |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL / Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 27/07/2018 14:31 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 1.790,47 | (00) Resposta negativa: réu/executado não é cliente ou possui apenas contas inativas. 0,00 | 0,00 (0,00 em conta-salário) | 27/07/2018 22:52 |
| Não Respostas | | | | | | |
| Não há não-resposta para este réu/executado | | | | | | |

Voltar para a tela inicial do sistema

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 06/08/2018 às 17:03. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código gelix3cZv.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 06 de agosto de 2018. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 06/08/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 06 de agosto de 2018

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 16/08/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 20/08/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 17/08/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, através de sua procuradora, vem à presença de V. Exa, requerer seja realizada pesquisa através do sistema RENAJUD, para verificar a existência de veículos em nome do (a) executado (a).

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAIRA, 20 de agosto de 2018.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



Restrições
Veículos At

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

24/08/2018 • 18h 05' 51" • 07:10

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar
somente
veículos sem
restrição
RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra
1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.0,44

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 05 de setembro de 2018. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-
SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 05/09/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao
portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 05 de setembro de 2018

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exeqüente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 15/09/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 18/09/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 16/09/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, REQUERER seja realizada pesquisas através do sistema ARISP para verificar se existem bens imóveis em nome do executado.

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAIRA, 19 de setembro de 2018.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**

Protocolo de Certidões

O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema.

| | |
|-----------------|------------------------------------|
| Tipo: | Pessoa Fisica |
| Nome: | ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES |
| Nº do Processo: | 15001483020168260210 |
| CPF: | 045.780.548-02 |

| | |
|-----------------|---|
| Protocolo(s) | Cartório(s) |
| SPH18110008795D | OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUAÍRA - SP |

Dados de Entrega

| |
|--|
| O prazo para visualização das certidões é de 5 dias úteis. |
| |
| |

[Solicitar Penhora](#)[Consultar Pedidos de Penhora](#)[Solicitar Certidões](#)[Consultar Pedidos de Certidão](#)**CPF OU CNPJ PESQUISADO: 04578054802****● 01º Cartório - Guaíra** **Foi pesquisado, e a base de dados está a**

- **Pesquisou e foram encontradas ocorrências no cartório (base atualizada).**
- **Pesquisou na base de dados desatualizada e foram encontradas ocorrências no cartório.**
- **Pesquisou na base de dados desatualizada e não foram encontradas ocorrências no cartório.**
- **Não pesquisou (o servidor está indisponível no momento).**

- **Não foram encontradas ocorrências em 315 cartórios pesquisados. Para uma lista dos cartórios, c**

[Selecionar Tudo](#)[Prosseguir](#)[Voltar](#)[Imprimir](#)



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE GUAÍRA - SP

fls. 111

Avenida 15, nº 394 - Centro - CEP 14790-000 - TEL.: (17) 3331-2461 FAX: (17) 3331-4332
CNPJ: 50.727.783/0001-88

Amado Dagoberto Ricardo Souza
Oficial

Arnaldo Ricardo de Souza Neto
Oficial Substituto

REGISTRO DE IMÓVEIS LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

MATRICULA
7123

FOLHA
1

IMÓVEL: um prédio residencial de alvenaria de tijolos, terreo, com - 4041 metros quadrados de área construída, contendo: 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, situado na rua A nº22, na cidade, município e co - marca de Guaiira e seu respectivo terreno de forma regular, correspon - dente ao lote 7 da quadra 01 do Guaiira II, com a área de 206,65 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua A, pelo - lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 20,72 me - tros e confronta com o lote 08, pelo lado esquerdo mede 20,61 metrose confronta com o lote 06 e pelos fundos mede 10,00 metros e confronta - com Pataco Aviação Agrícola Ltda .PROPRIETÁRIOS:COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com sede na - cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF 45. 010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por co - tas de responsabilidade limitada, sede na rua voluntários de São Paulo 3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF 60.007. 358/0001-78 TITULOS AQUISITIVOS:registro nº1 e averbações 4 e 5 da ma - trícula 5288 deste cartório.Guaiira, 10 de janeiro de 1991.Eu, *f. R. L. P.* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *Sebastião Paul*

Av.1-7123 -Guaiira, 10 de janeiro de 1991 Existe sôbre o imóvel objeto - desta matrícula uma hipoteca a favor da Caixa Economica Federal cons - tante do R.3-5288 deste cartório.Eu, *f. R. L. P.* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *Sebastião Paul*

Av.2-7123 -Guaiira, 10 de janeiro de 1991 Nos termos do instrumento par - ticular com caracte - de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas par - tes e testemunhas, arquivada uma via em cartório, autoriza o CANCELA - MENTO da hipoteca constante do registro nº3-5288 d/cart., mencionada na averbação nº1 desta matrícula.Eu, *f. R. L. P.* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *Sebastião Paul*

R.3-7123 -Guaiira, 10 de janeiro de 1991 TRANSMITENTES:COMPANHIA DE HA - BITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com - sede na cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF nº45.010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sediada na rua voluntários de - São Paulonº3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF nº60.007.358/0001-78.ADQUIRENTES: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNAN - DES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor pub.municipal, s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195 SSP-SP, dolar, ambos brasileiros, CIC 045.780.548-02 e 091.784.008-99,

continua no verso



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE GUAÍRA - SP

fls. 112

Avenida 15, nº 394 - Centro - CEP 14790-000 - TEL.: (17) 3331-2461 FAX: (17) 3331-4332
CNPJ: 50.727.783/0001-88

Amado Dagoberto Ricardo Souza
Oficial

Arnaldo Ricardo de Souza Neto
Oficial Substituto

MATRICULA

7123

FOLHA

1

respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua-30 nº45. TITULO: venda e compra e doação FORMA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Noz\$157.103,00- CONDIÇÕES: Cohab Bauru é - doadora Hopase vendedora. Eu, *[assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *[assinatura]*

R.4-7123 -Guaíra, 10 de janeiro de 1991 DEVEDORES: ROBERVAL SERGIO DE - PAIVA FERNANDES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor - pub.municipal s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195-SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, cic 045.780.548-02 e 091.784.008-99 respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua 30 nº45. CREDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado com sede no setor bancário sul quadras 3/4 lote 34 em Brasilia DF CGC MF nº00.360.305/0001-04 TITULO: hipoteca FORMA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de - 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Noz\$157.103,00 PRAZO: 300 meses JUROS: 4,28180% a.a. VENCIMENTO 1º ENCARGO: 19.03.90 ENCARGO MENSAL INICIAL. Noz\$1.296,52 MULTA 10% - CONDIÇÕES: os devedores dão à CEF em primeira e especial hipoteca o imóvel desta matrícula. Eu, *[assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Oficial Maior do - Cartório *[assinatura]*

Av.5-7123-Guaíra, 19 de fevereiro de 1993 "EX OFICIO" Decretos Municipais nºs 2018 e 2049 de 16.3.90 e 3.7.90 o conjunto passa a denominar Conjunto Residencial Mario Garcia da Costa "Mario Ferreira" e a rua A passa a denominar Av. Abrão Curi. Eu, *[assinatura]* (ARS) dat. O Of. Maior *[assinatura]*

Av. 6 - 7123 - Guaíra, 29 de Janeiro de 2018. Prenotação nº90075 de 16.01.2018. Por certidão de PENHORA datada de 15/01/2018 16:47:11 emitida pelo Ofício Judicial da Comarca de Guaíra/SP- pelo Escrivão/Diretor: Amilton Hiraoka- Protocolo Penhora Online: PH000194558- Ação de Execução Fiscal - nº de ordem 1500148-30.2016.8.26.0210- sendo Exequente: MUNICIPIO DE GUAÍRA, CNPJ: 48.344.014/0001-59- Executado: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF: 045.780.548-02- Nome do depositário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES- Valor da Dívida: R\$1.310,97, faz constar a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula Eu 9 (GAO), Escr. hab. dig. O Substº Oficial *[assinatura]*.

Controle:



70896

Página: 0002/0002

| | | |
|------------------|-----|------|
| Ao Oficial....: | R\$ | 0,00 |
| Ao Estado....: | R\$ | 0,00 |
| Ao IPESP.....: | R\$ | 0,00 |
| Ao Reg. Civil: | R\$ | 0,00 |
| Ao Trib. Just: | R\$ | 0,00 |
| Ao Município.: | R\$ | 0,00 |
| Ao Min. Púb....: | R\$ | 0,00 |
| Total.....: | R\$ | 0,00 |

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da **matrícula nº: 7123**, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente à emissão. A certidão eletrônica foi assinada digitalmente, devendo para sua autenticidade, integridade, validade jurídica e interoperabilidade da infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - BRASIL, ser conservada em meio eletrônico, medida provisória 2.200/02, art. 10º de 24.08.01, bem como na Lei nº 11419/06 - ICP BRASIL. **Guaíra-SP, 07 de novembro de 2018.** Oficial Substituto.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 13/11/2018 às 14:00. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código px6G358h.

Penhora Online - Respostas de certidões



OFICIO JUDICIAL
Central
GUAIRA
São Paulo

Protocolo
SPH18110008795D

Cartório
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUAÍRA - SP

Tipo
Pedido Pessoa

Nº Processo
15001483020168260210

CNPJ / CPF
045.780.548-02

Nome / Razão
ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES

Tipo Resposta
Certidão

Observações**Resposta (As Pesquisas foram feitas com base na data da Solicitação 06/11/2018):**

Segue anexo matricula 7123.

Certidões:

Matrícula
CER00007123071

Download

P7S

Visualizar

**Respondido em**

07/11/2018

Voltar

Imprimir

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 13 de novembro de 2018. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 13/11/2018 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 13 de novembro de 2018



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequirente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 23/11/2018, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 27/11/2018.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 24/11/2018.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer seja intimado o executado Sr. Roberval, por oficial de justiça, da penhora do imóvel já realizada, eis que o "AR" quem assinou foi terceiro.

Nestes termos,

P. Deferimento.

GUAÍRA, 28 de novembro de 2018.

Patrícia de Freitas Barbosa

OAB/SP N° 150.248

Procurador (a) do Município

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequirente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 117.
Expeça-se mandado de citação.

Prov. Int.

Guaíra, 28 de novembro de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**MANDADO DE INTIMAÇÃO DE PENHORA – PROCESSO DIGITAL**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Dívida Ativa nº: **40816**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CPF: 045.780.548-02
 Oficial de Justiça: **(0)**
 Mandado nº: **210.2019/000605-5**

MARGEAR MAPA

Pessoa(s) a ser(em) intimada(s):

Executado: **ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF 045.780.548-02 , com endereço à Av. Abrao Curi, 022, C.R. Mário Garcia da Costa, CEP 14790-000, Guaíra - SP**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara do Foro de Guaíra da Comarca de Guaíra, Dr(a). ANDERSON VALENTE, na forma da lei,

MANDA qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento deste proceda à

INTIMAÇÃO do(a)s executado(a)s/responsável(is) tributário(a)s acima mencionado(a)s do **Auto/Termo de Penhora**, disponibilizado na internet, bem como do prazo de **30 (trinta) dias** para interposição de embargos à execução, (Imóvel: Av. Abrao Curi, nº 22, CEP:14790-000, Guaíra, matrícula 7123).

ADVERTÊNCIA: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Para visualização, acesse o site www.tjsp.jus.br, informe o número do processo e a senha [**Senha de acesso da pessoa selecionada**] ou senha anexa. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico.

CUMPRA-SE na forma e sob as penas da lei. Guaíra, 24 de janeiro de 2019. Amilton Hiraoka, Escrivão Judicial II.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Advogado: Dr(a). Adv. da Parte Ativa Principal << Informação indisponível >>

Art. 105, III, das NSCGJ: “É vedado ao oficial de justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do oficial de justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências”.

Advertência: Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos, Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. “Texto extraído do Código Penal, artigos 329 “caput” e 331.

21020190006055



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

MANDADO DE INTIMAÇÃO DE PENHORA – PROCESSO DIGITAL

Processo Digital nº: 1500148-30.2016.8.26.0210 - 1
Classe – Assunto: Execução Fiscal - Dívida Ativa
Dívida Ativa nº: 40816
Exequente: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

CPF: 045.780.548-02

Oficial de Justiça: (0) 
Mandado nº: 210.2019/000605-5

MARGEAR MAPA

Pessoa(s) a ser(em) intimada(s):

Executado: **ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF 045.780.548-02 , com endereço à Av. Abrao Curi, 022, C.R. Mário Garcia da Costa, CEP 14790-000, Guaíra - SP**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara do Foro de Guaíra da Comarca de Guaíra, Dr(a). ANDERSON VALENTE, na forma da lei,

MANDA qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento deste proceda à

INTIMAÇÃO do(a)s executado(a)s/responsável(is) tributário(a)s acima mencionado(a)s do **Auto/Termo de Penhora**, disponibilizado na internet, bem como do prazo de **30 (trinta) dias** para interposição de embargos à execução, (Imóvel: Av. Abrao Curi, nº 22, CEP:14790-000, Guaíra, matrícula 7123).

ADVERTÊNCIA: Este processo tramita eletronicamente. A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006). Para visualização, acesse o site www.tjsp.jus.br, informe o número do processo e a senha [p8kzsq] ou senha anexa. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico.

CUMPRE-SE na forma e sob as penas da lei. Guaíra, 24 de janeiro de 2019. Amilton Hiraoka, Escrivão Judicial II.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Advogado: Dr(a). Adv. da Parte Ativa Principal << Informação indisponível >>

Art. 105, III, das NSCGJ: "É vedado ao oficial de justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do oficial de justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".

Advertência: Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos. Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos 329 "caput" e 331.



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por AMILTON HIRAOKA. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código Od2wyArg. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código Od2wyArg. Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 08/02/2019 às 09:54.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Sergio de Oliveira (30704)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 210.2019/000605-5 dirigi-me ao endereço retro, e aí sendo, INTIMEI Roberval Sérgio de Paiva Fernandes, por todo o conteúdo do presente mandado, que lhe li, ficando de tudo bem ciente, exarando sua nota.

O referido é verdade e dou fé.

Guaíra, 05 de fevereiro de 2019.

Número de Cotas:03 ufesp

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, embora intimado fls. 121, o executado não interpôs embargos à execução, no prazo legal. Nada Mais. Guáira, 31 de maio de 2019. Eu, ____, Angela Cristina Venceslau Félix, Chefe de Seção Judiciário.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

| |
|------------------------|
| ATO ORDINATÓRIO |
|------------------------|

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 06 de junho de 2019. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 06/06/2019 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 06 de junho de 2019



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 16/06/2019, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 17/06/2019.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 17/06/2019.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, **REQUERER** seja o imóvel penhorado levado à hasta pública.

Termos em que,

P. Deferimento.

GUAIRA, 22 de junho de 2019.

Patrícia de Freitas Barbosa

OAB/SP N° 150.248

Procurador (a) do Município

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

O exequente deverá providenciar a avaliação do bem, bem como trazer aos autos os débitos administrativos do referido bem.

Int.

Guaíra, 24 de junho de 2019.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 26 de junho de 2019. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 26/06/2019 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 26 de junho de 2019

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 06/07/2019, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 10/07/2019.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 07/07/2019.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 27 de agosto de 2019. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 27/08/2019 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 27 de agosto de 2019



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 06/09/2019, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 09/09/2019.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 07/09/2019.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado nos autos, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, por sua procuradora infra-assinada, requerer seja concedido o prazo de 30 dias para providenciar junto ao Departamento Tributário a avaliação do bem.

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAÍRA, 11 de setembro de 2019.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 134, conforme requerido.

Findo o prazo de 30 dias, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Int.

Guaíra, 11 de setembro de 2019.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 12 de setembro de 2019. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 12/09/2019 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 12 de setembro de 2019



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 22/09/2019, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 23/09/2019.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira, (SP), 23/09/2019.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

Município de Guairá, já qualificado nos autos, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, por sua procuradora infra-assinada, requerer prazo de 15 dias para verificar junto ao departamento tributário se foi feita a avaliação do bem.

Termos em que,
P. deferimento.

GUAIRA, 29 de outubro de 2019.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 139 conforme requerido.

Findo o prazo de 15 (quinze) dias, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Int.

Guaíra, 30 de outubro de 2019.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 30 de outubro de 2019. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 30/10/2019 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 30 de outubro de 2019



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 09/11/2019, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 11/11/2019.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 10/11/2019.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRÁ
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua advogada, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, dizer que entraram em composição para por fim a lide, fazendo na forma do TERMO DE CONFISSÃO DE DÉBITOS FISCAIS E COMPROMISSO DE PAGAMENTO, documento anexo, que é parte integrante do presente petítório.

Conforme noticiado no acordo, o (a) executado (a) pagará o débito em 48 parcelas, com término em 25/10/2023, necessitando, portanto, da suspensão do feito até cumprimento do acordo que será noticiado nos autos.

Diante do exposto, requer a homologação do acordo, e a suspensão da execução, até a data de 25/11/2023, até cumprimento do mesmo que será noticiado nos autos.

Nestes termos,
P. Deferimento.

GUAIRÁ, 17 de dezembro de 2019.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA CNPJ: 48344014000159

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

Termo de Confissão

| | |
|---------------|------------|
| Data Emissão: | 14/11/2019 |
| Hora: | 14:54:52 |
| Exercício: | 2018 |
| Usuário: | ENIO |
| Página(s): | 1 de 1 |

TERMO DE CONFISSÃO DE DÉBITO

Contribuinte: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: ABRAO CURI, Nº 22 Comple:3332-0588 CEP: 14790000 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7

Dívidas Parceladas

| Ano Receita | Dívida | Cadastro | Matricula | Valor | Correção | Multa | Juros | Desconto | Acrescimos | Total |
|-------------------------------|--------|-----------|--------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|-------------|---------------|-----------------|
| 2012 IPTU/TSU | 146546 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 206,44 | 104,47 | 31,10 | 136,80 | 0,00 | 119,59 | 598,40 |
| 2013 IPTU/TSU | 169337 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 217,92 | 92,35 | 31,02 | 117,91 | 0,00 | 126,24 | 585,44 |
| 2014 IPTU/TSU | 198286 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 230,67 | 79,58 | 31,01 | 99,28 | 0,00 | 133,63 | 574,17 |
| 2015 IPTU/TSU | 236230 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 196,76 | 51,45 | 24,81 | 59,88 | 0,00 | 113,99 | 446,89 |
| 2019 Ressarciment | 360861 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 79,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 79,59 |
| 2019 Honorários de | 360861 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 171,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 171,15 |
| Total do Parcelamento: | | | | 1.102,53 | 327,85 | 117,94 | 413,87 | 0,00 | 493,45 | 2.455,64 |

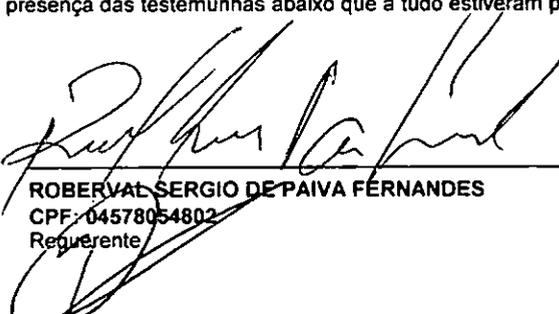
Dados do Parcelamento
Código do Parcelamento: 360861

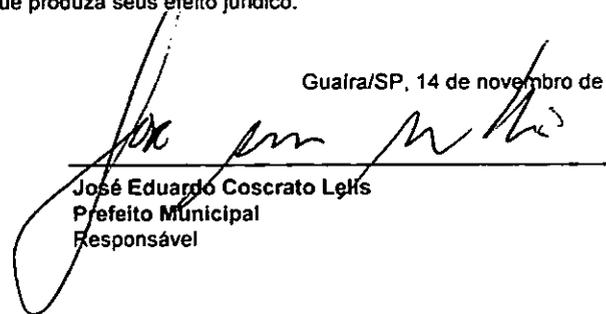
Data : 14/11/2019 Número: 23661 Nº de Parcelas: 48 Entrada/1º Parcela: 51,16 1º Vencimento: 25/11/2019
 Processo: 1500148302 Dt Processo: 0 Ultima Parcela: 51,32 Ult Vencimento: 25/10/2023

O Contribuinte acima identificado, nos termos da Legislação pertinente, requer o parcelamento de seus débitos, junto à Prefeitura Municipal em prestações mensais, conforme discriminação acima. Declara, outrossim, estar ciente de que o presente pedido importa:

- 1) Em confissão irratável da dívida e configura confissão nos termos dos artigos 348 ao 354 do código de Processo Civil;
 - 2) Em autorização para que eventuais créditos que tem ou venha a ter direito junto à Fazenda Municipal, passíveis de restituição ou ressarcimento, sejam compensados com os débitos objetos do parcelamento ora pretendido, quitando-se, nesse caso, as parcelas vincendas, partindo-se da última para a primeira;
 - 3) Que comprometo a pagar o débito acima referido em 48 parcelas mensais e sucessivas, em reais, acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês;
 - 4) Que, com a assinatura do presente termo de confissão de Dívida, declaro expressamente reconhecer que fica interrompido o prazo prescricional da ação para cobrança executiva do crédito constante do presente, nos termos do inciso IV, do parágrafo único, do artigo 174, do Código Tributário Nacional (Lei n. 5.172, de 25.10.66);
 - 5) Será considerado rescindido o acordo de parcelamento no caso de vencimento e não quitação da primeira parcela por mais de 30 dias ou vencimento e não quitação de três parcelas consecutivas ou não, independente de qualquer aviso ou notificação, nos Termos do Art.501 da Lei nº 2117/2004. podendo a Fazenda Publica Municipal proceder o imediato encaminhamento do Título Executivo da Dívida para Protesto em Cartório, bem como proceder a execução do saldo remanescente;
 - 6) Que o parcelamento de débitos fiscais e o presente termo de confissão, estão em consonância com o disposto nos Termos do Art.495 ao 503 da LCM 2117/2004;
 - 7) Reconheço que constitui também o motivo de imediata rescisão de pleno direito do parcelamento do Débito Fiscal, através do presente Termo de Confissão de Dívida a ocorrência de qualquer das hipóteses previstas no art.1425 do Código Civil Brasileiro, tomando vencida integralmente e imediatamente o saldo remanescente, com todas as consequências de direito, decorrentes de sua natureza fiscal;
 - 8) Reconheço expressamente que a assinatura do presente termo de confissão não importa renovação da dívida, que continua sempre firme e valiosa para todos os fins de direito, inclusive para cobrança através de execução fiscal;
 - 9) O Contribuinte Executado abaixo assinado, neste ato, se dá por CITADO da Ação de Execução Fiscal proposta pelo Município de Guairá, cujo processo encontra-se informado acima, em andamento na Comarca de Guairá-SP.
- Assim, lavrou-se o presente Termo de Confissão de Dívida, em três vias de igual teor e forma, servindo todas para um só fim e efeito, na presença das testemunhas abaixo que a tudo estiveram presentes, para que produza seus efeito jurídico.

Guairá/SP, 14 de novembro de 2019


 ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF: 04578054802
 Requerente


 José Eduardo Coscrato Leis
 Prefeito Municipal
 Responsável

Testemunha

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PATRICIA DE FREITAS BARBOSA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 17/12/2019 às 16:00, sob o número WGIR19800092227. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código A46CnTn4.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, GUAÍRA-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

DESPACHO - MANDADO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Suspendo a execução, nos termos do art. 922, do CPC, pelo prazo convenionado para cumprimento voluntário da obrigação pelo devedor que dar-se-á, em **25/10/2023**, devendo-se aguardar em arquivo.

Decorrido o prazo, aguarde-se por 30 dias, informações sobre o cumprimento da avença, cientificando as partes de que no silêncio o acordo será considerado como cumprido e o feito extinto, independente de nova intimação.

Servirá o presente despacho como mandado. Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei. Concedo os benefícios do art. 212, do CPC.

Int.

Guaíra, 18 de dezembro de 2019.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 19 de dezembro de 2019. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 19/12/2019 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 19 de dezembro de 2019

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-

SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 29/12/2019, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 21/01/2020.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 30/12/2019.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, dizer que está ciente do despacho de fls. 146.

Nestes termos,
P. Deferimento,

GUAIRA, 14 de janeiro de 2020.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail:
 guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que procedi às anotações necessárias no sistema, acerca da **suspensão** do feito. Nada Mais. Guaíra, 23 de janeiro de 2020. Eu, ____, Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e assino.

ARQUIVAMENTO

Em 23/01/2020, arquivo estes autos,
 procedendo às anotações necessárias.
 Eu, _____, escr., subscrevi.

Escrevente Técnico Judiciário



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado nos autos, vem com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, por sua procuradora infra-assinada, requerer seja realizada penhora "online" em eventuais contas bancárias em nome do executado, haja vista, que o acordo noticiado nos autos não foi cumprido, conforme valor da certidão positiva de débito em anexo.

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAIRA, 02 de junho de 2020.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 28/06/2020

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURI, 22 Complement: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guaíra UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo: 0001.06472.020

Dados Referente ao Exercício 2020

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 29/05/2020 11:10:42 Validade: 28/06/2020 Usuário: LUCIMARA
 Número/Controle da Certidão: 7153895A04B0A4B4

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 2.036,08 (Dois Mil e Trinta e Seis Reais e Oito Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.


 Lucimara da Cruz Jacob Silva
 Agente Técnico Administrativo
 Responsável


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

| |
|----------------|
| DECISÃO |
|----------------|

| | |
|------------------|---|
| Processo nº: | 1500148-30.2016.8.26.0210 |
| Classe - Assunto | Execução Fiscal - Dívida Ativa |
| Exequente: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA |
| Executado: | Roberval Sergio de Paiva Fernandes |

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro a realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores ou bens passíveis de penhora.

Libere-se o Sigilo das peças e desta decisão, após a efetivação da ordem de minuta.

Após a conferência do recolhimento das taxas, sem dar ciência à parte contrária, providencie a Serventia, via BacenJud, a indisponibilidade de ativos financeiros existentes em nome do(s) executado(s) até o valor indicado na execução.

Frutífera ou parcialmente frutífera esta diligência, nas 24 (vinte e quatro horas) subsequentes, a liberação de eventual indisponibilidade excessiva e, visando evitar prejuízos para as partes, também a transferência para a conta judicial, dando-se ciência às partes do resultado.

Consigna-se que havendo bloqueio de valores, deverá o executado ser intimado na pessoa de seu advogado, ou pessoalmente, esta última hipótese somente caso não possua patrono constituído nestes autos (CPC, artigo 854, parágrafo 2º), para fins do parágrafo 3º do artigo 854 supracitado. Transcorrido o prazo de 05 (cinco) dias desta intimação, sem qualquer manifestação do executado, fica convertido o bloqueio em penhora (artigo 854, parágrafo 3º, do CPC). Havendo manifestação do executado, voltem-me conclusos. Aguarde-se o prazo de impugnação à penhora realizada (15 dias), o que deverá ser certificado.

Caso infrutífera a busca de ativos financeiros pelo Sistema BacenJud, havendo requerimento do exequente e recolhimento das taxas correspondentes, providencie-se, caso requerido, o bloqueio de veículos, via RenaJud, e a obtenção da última declaração de imposto de renda, via InfoJud.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Junte-se a pesquisa INFOJUD aos autos nos termos do quanto determinado no artigo 1.263 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, alterado pelo Provimento CG nº 21/2018, **anotando-se o segredo de justiça.**

A realização de pesquisa de bens imóveis, via ARISP, poderá ser realizada pela própria parte (<http://www.oficioeletronico.com.br>), somente se admitindo a intervenção judicial caso a parte seja beneficiária de gratuidade. Neste último caso, havendo requerimento, e infrutíferas todas as outras diligências visando encontrar bens passíveis de execução, providencie-se também sua realização.

Com as respostas, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 30 (trinta) dias.

Prov. Int.

Guaíra, 08 de junho de 2020.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

| | | |
|---|--|-------------------------|
|  | BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário | EJUBP.JMUNIZ |
| | | sexta-feira, 12/06/2020 |
| Minutas Ordens judiciais Contatos de I. Financeira Relatórios Gerenciais Ajuda Sair | | |

Detalhamento de Ordem Judicial de Bloqueio de Valores

O Comitê Gestor do Bacen Jud Informa:

- As corretoras e as distribuidoras de títulos e valores mobiliários (instituições financeiras que custodiam investimentos de devedores) já estão respondendo ordens de bloqueio de valores mobiliários pelo sistema BACENJUD 2.0.

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

 Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

| Dados do bloqueio | |
|---|---|
| Situação da Solicitação: | Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta. |
| Número do Protocolo: | 20200006540845 |
| Número do Processo: | 1500148-30.2016.8.26.0210 |
| Tribunal: | TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SAO PAULO |
| Vara/Juízo: | 5331 - 1ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE GUAÍRA |
| Juiz Solicitante do Bloqueio: | Anderson Valente (Protocolizado por Jaqueline Muniz de Oliveira) |
| Tipo/Natureza da Ação: | Execução Fiscal |
| CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação: | 48.344.014/0001-59 |
| Nome do Autor/Exeqüente da Ação: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA |
| Deseja bloquear conta-salário? | Não |

Relação de réus/executados

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).

| - | 045.780.548-02 - ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES [Total bloqueado (bloqueio original e reiterações): R\$ 0,00] [Quantidade atual de não respostas: 0] | | | | | |
|---|--|------------------|-------------|--|------------------------------------|-----------------------|
| Respostas | | | | | | |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL/ Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 08/06/2020 17:02 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 2.036,08 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. | - | 09/06/2020 03:42 |
| Nenhuma ação disponível | | | | | | |
| ITAÚ UNIBANCO S.A./ Todas as Agências / Todas as Contas | | | | | | |
| Data/Hora Protocolo | Tipo de Ordem | Juiz Solicitante | Valor (R\$) | Resultado (R\$) | Saldo Bloqueado Remanescente (R\$) | Data/Hora Cumprimento |
| 08/06/2020 17:02 | Bloq. Valor | Anderson Valente | 2.036,08 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. | - | 09/06/2020 20:31 |
| Nenhuma ação disponível | | | | | | |
| Não Respostas | | | | | | |
| Não há não-resposta para este réu/executado | | | | | | |

Reiterar Não Respostas

Cancelar Não Respostas

Dados para depósito judicial em caso de transferência

Instituição Financeira para Depósito

| | | |
|---|--------------------------------|--------------------------|
| Judicial Caso Transferência: | - | Usar IF e agência padrão |
| Agência para Depósito Judicial Caso Transferência: | | |
| Nome do Titular da Conta de Depósito Judicial: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA | |
| CPF/CNPJ do Titular da Conta de Depósito Judicial: | 48.344.014/0001-59 | |
| Tipo de Crédito Judicial: | - | |
| Código de Depósito Judicial: | - | |

| | | |
|--|--------|--|
| Nome de usuário do juiz solicitante no sistema: | EJUBP. | |
|--|--------|--|

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guaíra, 16 de junho de 2020. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-
SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 16/06/2020 o ato abaixo foi encaminhado ao
portal eletrônico.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 16 de junho de 2020



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 26/06/2020, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 29/06/2020.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guáira, (SP), 27/06/2020.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, através de sua procuradora, vem à presença de V. Exa, requerer seja realizada pesquisa através do sistema RENAJUD, para verificar a existência de veículos em nome do (a) executado (a).

Termos em que,

P. Deferimento.

GUAIRA, 28 de junho de 2020.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



Restrições Veículos At

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

12/09/2020 • 15h 59' 17" • 07:13

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar somente veículos sem restrição RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra 1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.4.1

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 17/09/2020 às 09:19. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código bqwbN2mu.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP
 - E-mail: guairal@tjstj.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 17 de setembro de 2020. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 17/09/2020 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 17 de setembro de 2020



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 27/09/2020, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 28/09/2020.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 28/09/2020.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, REQUERER seja realizada pesquisas através do sistema ARISP, para verificar a existência de eventuais imóveis em nome do (a) executado (a).

Termos em que,

P. Deferimento.

GUAIRA, 09 de outubro de 2020.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, considerando o teor da petição de fls. 166 da exequente, na qual requer a pesquisa de bens imóveis em nome do executado através do Sistema ARISP, que melhor revendo os autos, verifiquei que a parte credora trouxe aos autos, às fls. 51/52, certidão matricular de imóvel em nome do executado, o qual foi penhorado nos autos às fls. 53/54, cuja penhora foi devidamente averbada através do Sistema ARISP, conforme fls. 68/71 dos autos (Av. 6), sendo o executado devidamente intimado da respectiva penhora, conforme certidão do oficial de justiça de fls. 121. Sendo assim, consulto Vossa Excelência como proceder. Nada Mais. Guaíra, 20 de janeiro de 2021. Eu, ____, Amilton Hiraoka, Escrivão Judicial II.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414, . - Centro
 CEP: 14790-000 - Guaíra - SP
 Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DESPACHO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

Intime-se a exequente para esclarecer o pedido diante da penhora de imóvel à fls. 53.

Int.

Guaíra, 21 de janeiro de 2021.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 21/01/2021 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vistos. Intime-se a exequente para esclarecer o pedido diante da penhora de imóvel à fls. 53. Int.

Guaíra, (SP), 21 de janeiro de 2021



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guáira

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 31/01/2021, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 01/02/2021.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vistos. Intime-se a exequente para esclarecer o pedido diante da penhora de imóvel à fls. 53. Int.

Guáira, (SP), 01/02/2021.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, REQUERER seja o executado intimado da penhora do imóvel, eis que o aviso de recebimento não foi assinado pelo mesmo.

Nestes termos,
P. Deferimento.

GUAIRA, 03 de fevereiro de 2021.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAIRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 05/03/2021

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURI, 22 Complement: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guairá UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

— Loteamento —

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo: 0001.06472.020

— Dados Referente ao Exercício 2021 —

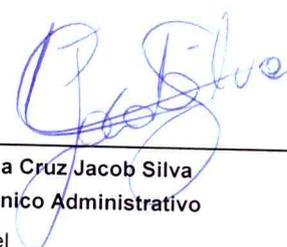
Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 03/02/2021 10:53:11 Validade: 05/03/2021 Usuário: LUCIMARA

Número/Controle da Certidão: 5BD0AD12140DFCFE

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 2.177,08 (Dois Mil e Cento e Setenta e Sete Reais e Oito Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.


 Lucimara da Cruz Jacob Silva
 Agente Técnico Administrativo
 Responsável

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, o executado foi intimado a fls. 121, por oficial de justiça, acerca da penhora de fls. 53/54. Nada Mais. Guaíra, 04 de fevereiro de 2021. Eu, ____, Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 04 de fevereiro de 2021. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 04/02/2021 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 04 de fevereiro de 2021

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 14/02/2021, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 15/02/2021.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 15/02/2021.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, **REQUERER** que o imóvel penhorado seja levado à hasta pública.

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAIRA, 17 de fevereiro de 2021.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

DESPACHO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

O exequente deverá dar cumprimento integral à decisão de fls. 53.
 Avaliação do bem com as respectivas intimações e débitos existentes.
 Int.

Guaíra, 25 de março de 2021.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 26 de março de 2021. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 26/03/2021 o ato abaixo foi encaminhado ao **portal eletrônico**.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 26 de março de 2021

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 05/04/2021, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 06/04/2021.

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 06/04/2021.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer seja concedido o prazo de 30 dias para juntada da avaliação do imóvel.

Nestes termos,
P. Deferimento

GUAIRA, 11 de maio de 2021.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 182 conforme requerido.

Findo o prazo, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 12 de maio de 2021.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP
 - E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 13 de maio de 2021. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 13/05/2021 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAÍRA.

Destinatário do Ato: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**

Teor do ato: **Vista à Fazenda Pública.**

Guaíra, (SP), 13 de maio de 2021

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 23/05/2021, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 24/05/2021.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 24/05/2021.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, já qualificado nos autos, vem com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, por sua procuradora infra-assinada, requerer a juntada da avaliação do imóvel penhorado nos autos, conforme anexo.

Termos em que,
P. deferimento.

GUAIRA, 01 de junho de 2021.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA – SP
Avenida Gabriel Garcia Leal nº 676 – Fone (017) 3332.5115 – Fax 3331-3356
Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros” - e-mail tributos@guaira.sp.gov.br
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO

Proprietário: **ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES**

Solicitante: **Procuradoria Municipal**

Endereço do Imóvel: **Avenida Abrão Curi, nº 22, C.R.MARIO GARCIA DA COSTA, Guaiara-SP**



Xr Xh. Vth

[Handwritten signature]



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA – SP
 Avenida Gabriel Garcia Leal nº 676 – Fone (017) 3332.5115 – Fax 3331-3356
 Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros” - e-mail tributos@guaira.sp.gov.br
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Em resposta à solicitação da Procuradoria do Município de Guairá, a Comissão de Avaliação de Imóveis instituída pelo Decreto nº 5095, de 06 de março de 2018, alterado pelo Decreto nº 5.423, de 01 de julho de 2019, reuniu-se para realizar a Avaliação do Imóvel abaixo qualificado para informação tendo em vista o cumprimento de determinação judicial no Processo de Execução Fiscal nº 1500148-30.2016.8.26.0210.

A Comissão de Avaliação de Imóveis, para levar a termo esta Avaliação realizou visita no local do Imóvel junto com Corretores de Imóveis do Município, onde foi registrada imagem da fachada do imóvel, pois não foi possível adentrar no mesmo, além de se utilizar das Informações constantes no Cadastro Imobiliário Municipal, referente à Áreas do Imóvel, bem como Classificação e Conservação do mesmo, conforme Ficha Cadastral anexa.

IMÓVEL:

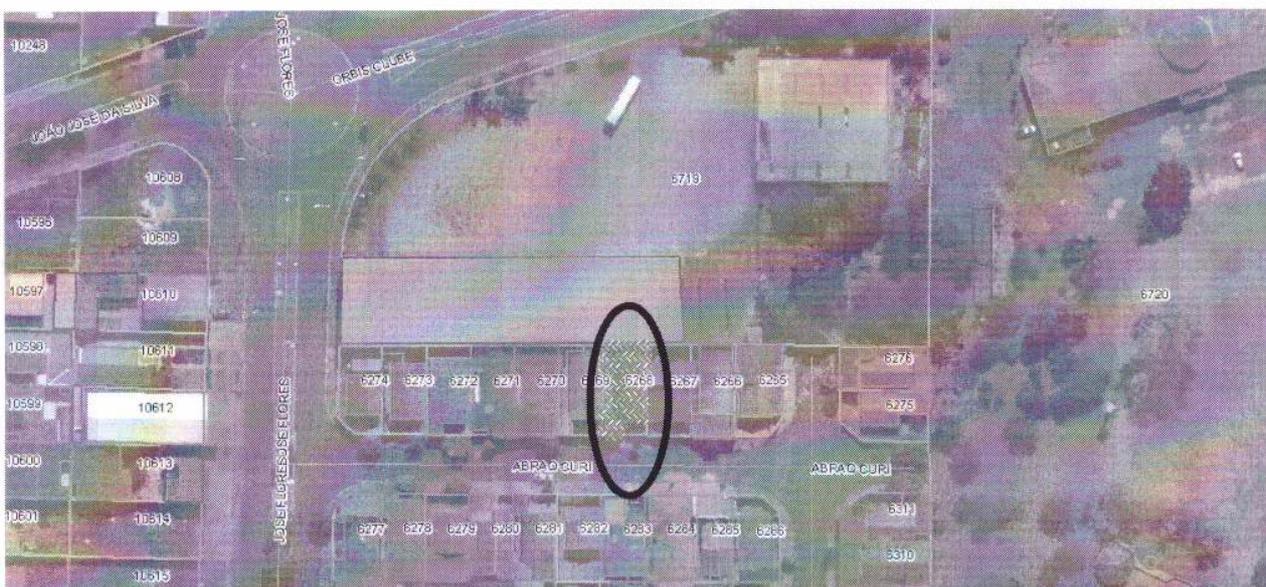
Trata-se de um prédio residencial com 127,27 m² de área construída, e seu respectivo terreno consistente do Lote 7 da quadra 1 do C.R. Mario Garcia da Costa, situado na Avenida Abrão Curi, nº 22, com área territorial de 206,65 m², medindo 10 metros de frente e fundo, 20,72 metros do lado direito e 20,61 metros do lado esquerdo, de propriedade de Roberval Sergio de Paiva Fernandes, CPF 045.780.548-02, registrado na Matrícula nº 7123 do Cartório de Registro de Imóveis de Guairá, e com Cadastra Municipal nº 790.490.88.0058.01.4 .

O Imóvel consiste de um prédio residencial, com diversos cômodos, com Classificação Simples e Conservação Regular, com frente para a Avenida Abrão Curi, via de mão única com média movimentação de veículos.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA – SP
 Avenida Gabriel Garcia Leal nº 676 – Fone (017) 3332.5115 – Fax 3331-3356
 Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros” - e-mail tributos@guaira.sp.gov.br
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

A região onde se encontra o Imóvel é periférica e predominantemente residencial com a existência de alguns estabelecimentos comerciais, sem atividades que possam causar perturbação de sossego.



AVALIAÇÃO DO IMÓVEL POR PROFISSIONAIS

Avaliaram o Imóvel em conjunto com a Comissão de Avaliação de Imóveis os corretores, Sr. Reginaldo Vicente da Silva, CECI 29.423 J 2ª Região, Sr. Tulio Henrique Faria Neves, CRECI 162.383 F 2ª Região e o Sr. Alvaír Romão da Silva, CRECI 98.220 2ª Região, que, após análise das Informações obtidas e o devido levantamento mercadológico emitiram o Parecer Técnico de Avaliação de Imóvel Residencial que segue anexo a este, onde avaliaram o Imóvel em **R\$ 187.198,50 (cento de oitenta e sete mil, cento e noventa e oito reais e cinquenta centavos).**

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



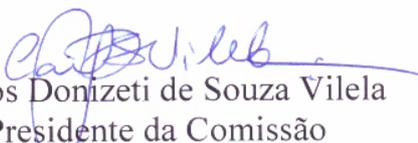
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA – SP
Avenida Gabriel Garcia Leal nº 676 – Fone (017) 3332.5115 – Fax 3331-3356
Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros” - e-mail tributos@guaira.sp.gov.br
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

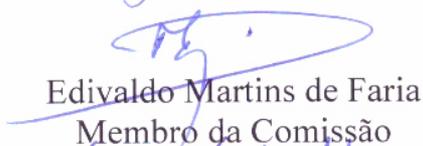
CONCLUSÃO

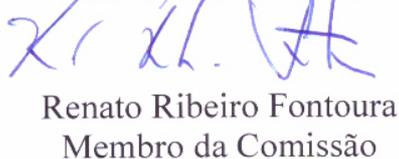
Diante do levantamento realizado, levando em conta o o levantamento de mercado realizado e com base na Avaliação Profissional representada pelo Laudo Anexo, avaliamos o presente imóvel em **R\$ 187.198,50 (cento de oitenta e sete mil, cento e noventa e oito reais e cinquenta centavos)**, sendo esta a realidade do mercado imobiliário do município, devendo ser considerado uma variação de 5% para mais ou para menos.

Por ser esta uma expressão da verdade firmamos o presente Laudo de Avaliação.

Guairá, 27 de maio de 2021.


Carlos Donizeti de Souza Vilela
Presidente da Comissão


Edivaldo Martins de Faria
Membro da Comissão


Renato Ribeiro Fontoura
Membro da Comissão

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GUAÍRA - ESTADO DE SÃO PAULO**

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza

OFICIAL

Bel. Amado

SERVICÓ DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
ANEXOS
GUAÍRA - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA
7123

FOLHA
1

IMÓVEL: um prédio residencial de alvenaria de tijolos, terreo, com -
4041 metros quadrados de área construída, contendo: 02 quartos, sala,
cozinha e banheiro, situado na rua A nº22, na cidade, município e co-
marca de Guairá e seu respectivo terreno de forma regular, correspon-
dente ao lote 7 da quadra 01 de Guairá II, com a área de 206,65 metros
quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua A, pelo
lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 20,72 me-
tros e confronta com o lote 03, pelo lado esquerdo mede 20,61 metrose
confronta com o lote 06 e pelos fundos mede 10,00 metros e confronta -
com Pataço Aviação Agrícola Ltda .PROPRIETÁRIOS:COMPANHIA DE HABITAÇÃO
POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com sede na -
cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF 45.
010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por co-
tas de responsabilidade limitada, sede na rua voluntários de São Paulo
3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF 60.007.
358/0001-78 TITULOS ACQUISITIVOS:registro nº1 e averbações 4 e 5 da ma-
tricula 5288 deste cartório.Guairá, 10 de janeiro de 1991.Eu, *J. R. Bell*
(ARS)esc.hab.dat.O Of. Maior *Sebastião Paul*

Av.1-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 Existe sobre o imóvel objeto-
desta matricula uma hipoteca a favor da Caixa Economica Federal cons-
tante do R.3-5298 deste cartório.Eu, *J. R. Bell* (ARS)esc.hab.dat.O Of.
Maior *Sebastião Paul*

Av.2-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 Nos termos do instrumento par-
ticular com caracte de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas par-
tes e testemunhas, arquivada uma via em cartório, autoriza o CANCELA-
MENTO da hipoteca constante do registro nº3-5288 d/cart., mencionada na
averbação nº1 desta matricula.Eu, *J. R. Bell* (ARS) esc.hab. dat. O Of.
Maior *Sebastião Paul*

R.3-7123 -Guairá, 10 de janeiro de 1991 TRANSMITENTES:COMPANHIA DE HA-
BITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com -
sede na cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC
MF nº45.010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade
por cotas de responsabilidade limitada, sediada na rua voluntários de
São Paulonº3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC
MF nº60.007.358/0001-78.AQUIRINTES: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNAN-
DES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor pub.municipal,
s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195
SSP-SP, dolar, ambos brasileiros, CIC 045.780.548-02 e 091.784.008-99,

continua no verso

Este documento é uma cópia digitalizada e assinada digitalmente por PATRICIA DE FREITAS BARROS SA. T. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/06/2021 às 14:51m, sob o número WGR21800045387. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 13V65a4C.

MATRICULA

7123

FOLHA

1

respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua-30 nº45. TITULO: venda e compra e doação FORMA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Ncz\$167.103,00- CONDIÇÕES: Cohab Bauru é - doadora Hopase vendedora. Eu, *[Assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Of. Maior *[Assinatura]*

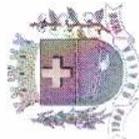
R.4-7123 -Guaíra, 10 de janeiro de 1991 DEVEDORES: ROBERVAL SERGIO DE - PAIVA FERNANDES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor - pub.municipal e/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195-SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, cic 045.780.548-02 e 091.785.008-99 respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua 30 nº45. CREDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado com sede no setor bancário sul quadras 3/4 lote 34 em Brasília DF CGC MF nº00.360.305/0001-04 TITULO: hipoteca FORMA DO TITULO: instrumento particular com caráter de escritura pública de - 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Ncz\$167.103,00 PRAZO: 300 meses JUROS: 4,28180% a.a. VENCIMENTO 1ª ENCARGO: 19.03.90 ENCARGO MENSAL INICIAL. Ncz\$1.296,52 MULTA 10% - CONDIÇÕES: os devedores dão à CEF em primeira e especial hipoteca o imóvel desta matrícula. Eu, *[Assinatura]* (ARS) esc. hab. dat. O Oficial Maior do - Cartório *[Assinatura]*

Av.5-7123-Guaíra, 19 de fevereiro de 1993 "EX OFICIO" Decretos Municipais nºs 2018 e 2049 de 16.3.90 e 3.7.90 o conjunto passa a denominar Conjunto Residencial Mario Garcia da Costa "Mario Ferreira" e a rua A passa a denominar Av. Abrão Curi. Eu, *[Assinatura]* (ARS) dat. O Of. Maior *[Assinatura]*

| | | | |
|-----------------|-----|-------|---|
| Ao Oficial.... | R\$ | 29,93 | CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da |
| Ao Estado.... | R\$ | 0,00 | matrícula nº.: 7123, em forma reprográfica, nos termos do artigo |
| Ao IPESP.... | R\$ | 0,00 | 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o |
| Ao Reg. Civil: | R\$ | 0,00 | dia imediatamente à emissão. Guaíra-SP, 26 de outubro de |
| Ao Trib. Just: | R\$ | 0,00 | 2017. Certidão válida por 30 dias a contar da emissão. Oficial |
| Ao Município.. | R\$ | 0,00 | Substituto: |
| Ao Min. Púb.... | R\$ | 0,00 | |
| Total..... | R\$ | 29,93 | |

[Assinatura]
Arnaldo Ricardo de Souza Neto

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLA FRICHA DE FERREAS BARBOSA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/06/2021 às 14:57m sob o número WCJIR21800045387. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 13V65a4C.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA CNPJ: 48344014000159

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

Ficha Cadastral Exercício: 2021

Data Emissão: 28/05/2021
 Hora: 08:11:25
 Exercício: 2021
 Usuário: CARLOS
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000006268 Inscrição: 790490.88.0058.01.4 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unid: Seção: Face:
 Cobrança: Normal Período: Ateração: 04/06/2009 Cadastro: Valor Venal: 21839,44

Proprietário

Nome: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES RG/Insc 16.176.397
 CPF/CNPJ 04578054802 RG/Insc 16.176.397

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES RG/Insc 16.176.397
 CPF/CNPJ: 04578054802 RG/Insc 16.176.397

Endereço do Imóvel

Logra: AV. ABRAO CURI, 22 - 3332-0588
 Bairro: C. R. MARIO GARCIA DA COSTA CEP: 14790000
 Loteamento: C. R. MARIO GARCIA DA COSTA UF: SP

Endereço de Correspondência

Logra: AV. ABRAO CURI, 22 - 3332-0588
 Bairro: C. R. MARIO GARCIA DA COSTA CEP: 14790000
 Cidade: GUAÍRA UF: SP

Característica do Terreno

Área do Terreno: 206.65 Valor Venal Terreno: 2418,80 Profundidade: 0 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
 Zoneamento: 00004 - ZONA 04 Fração Ideal: 1,00

| Característica | Desdobro | Valor | Característica | Valor | Característica | Desdobro | Valor |
|----------------------------|------------|-------|------------------------|------------|----------------|----------------------------|------------|
| 7001 - CONSERVACAO DE VIAS | 0001 - SIM | 3.582 | 7002 - PAVIMENTACAO | 0001 - SIM | 0 | 7003 - GUIAS E SARJETAS | 0001 - SIM |
| 7004 - COLETA DE LIXO | 0001 - SIM | 3.582 | 7005 - LIMPEZA PUBLICA | 0001 - SIM | 0 | 7006 - ILLUMINACAO PUBLICA | 0001 - SIM |
| 7007 - ENERGIA ELETRICA | 0001 - SIM | 0 | 7008 - AGUA | 0001 - SIM | 0 | 7009 - ESGOTO | 0001 - SIM |

Característica da Edifícia

Área Edificada: 127.27 Valor Venal Edific: 19420,64
 Tipo Edif: 00001 - CASA

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 127.27

| Característica | Desdobro | Valor | Característica | Valor | Característica | Desdobro | Valor |
|----------------------|-----------------|--------|-------------------|------------------|----------------|--------------------|--------------------|
| 0010 - PISO EXTERNO | 0001 - CERAMICA | 0 | 0001 - MURO | 0001 - NAO | 0 | 0011 - ESTRUTURA | 0001 - CONCRETO |
| 0002 - PASSEIO | 0001 - NAO | 0 | 0012 - ESQUADRIAS | 0001 - ESPECIAL | 0 | 0013 - COBERTURA | 0001 - LAJE |
| 0005 - OCUPACAO | 0001 - PROPRIA | 0 | 0006 - TIPO | 0001 - CASA | 0 | 0007 - USO | 0001 - RESIDENCIAL |
| 0008 - REV EXTERNO | 0001 - CERAMICA | 0 | 0009 - VEDACAO | 0001 - ALVENARIA | 0 | 0004 - CONSERVACAO | 0002 - REGULAR |
| 0003 - CLASSIFICACAO | 0004 - SIMPLES | 169,54 | | | | | |

Históricos

Data: 04/06/2009 Login: ADRIAN 24/04/2009 - 8:45 HORAS - ROBERVAL DISSE QUE VAI VIR RENEGOCIAR A DIVIDA ATÉ O DIA 15 DE MAIO.

Data: 07/12/2009 Login: FRANCIELE 07/12/2009 - 11:25

Data: 06/07/2010 Login: BARBARA FALEI COM O SR ROBERVAL QUE DISSE QUE ESTARIA PASSANDO AQUI PARA NEGOCIAR A DIVIDA, MOSTROU INTERESSE NAS PROMOÇÕES.

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES.

PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL RESIDENCIAL.

GUAÍRA-SP

Data base; 27 de Maio de 2.021.



Apresentação;

Objetivo do Trabalho;

Escopo do Trabalho;

Tipo do Imóvel;

Medidas e Valores;

Conclusão;

Fotos do Imóvel;

Copia dos Documentos de Imóvel;

Paginas; 10 Folhas.



7

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial followed by a series of vertical strokes.

Ao (a) Excelentíssimo (a) Senhor (a) Doutor (a) Juiz (a) de Direito.

O presente relatório conte o resultado das AVALIAÇÕES TÉCNICA, de determinado bem, conforme no escopo do trabalho, para data base de 27 de Maio de 2.021.

Durante a realização do trabalho os bens NÃO foram verificados fisicamente.

A área construída e as áreas dos lotes foram obtidas através de documento fornecido pelo Proprietário, responsável e Prefeitura e Cartório de Registro, não foram feitas medições de campo.

Não fez parte do escopo do trabalho a verificação de efetiva propriedade do bem nem se sobre ele, incidem quais quer tipo de ônus, tais como vinculação a financiamento, etc.

Encontram-se indicados, em capítulos específicos, o objeto e o escopo do trabalho, o resultado da avaliação e a descrição dos critérios da avaliação adotada, este relacionado todos os itens objeto da avaliação com sua descrição, tipo físico, localização, copia de documentos do Imóvel, Fotos e relação do bem avaliado.

OS AVALIADORES declaram não possuírem nenhum envolvimento pessoal ou interesse financeiro em relação ao bem avaliado.

A utilização do resultado parcial ou total do presente relatório, bem como a sua publicação para terceiros, para qualquer outro objetivo que não o específico a seguir, somente devera ser efetuada com a prevista e expressa autorização de TONHÃO IMÓVEIS ASSESSORIA IMOBILIARIA-ME, ALVAIR ROMÃO DA SILVA e TULIO HENRIQUE FARIA DAS NEVES.

OBJETIVO DO TRABALHO.

O presente trabalho foi elaborado para fins de atualização de valores da Matrícula sob nº 7.123.

ESCOPO DO TRABALHO.

A Avaliação Técnica foi efetuada para determinar valor do bem de propriedade do Sr. ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, Portador da Cédula de Identidade RG sob nº 16.176.397SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 045.780.548-02, Brasileiro, Maior, Casado, Empresário, Residente e domiciliados Cidade de Guaíra, Estado de São Paulo, Bairro COHAB II Rua Abrão Curi 22 – CEP 14.790-000.

DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL;

REGISTRADA NO CARTORIO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ANEXOS, COMARCA DE GUAÍRA-SP, MATRICULAS nº 7.123 Escritura Publica. Cadastro Municipal sob nº 00006268.

DESCRIÇÃO;

Denominado um IMÓVEL RESIDENCIAL, de morada com área total de 206,65 m², e com área construída 127,27 m² com seu designado lote nº 7 da quadra *1*, com fachada de 10,00 metros de frente Rua Abrão Curi e fundos medindo 10,00 metros por 20,66 metros lado direito e 20,66 metros lado esquerdo.

Para efeito de Parecer Técnica o bem foi classificado segundo a sua natureza em; Imóvel Residencial na Matrícula nº 7.123 e o terreno foi classificado sua natureza como lote.

IMÓVEL.

O valor de mercado obtido pressupõe que as partes envolvidas numa eventual transação ou contratação de aluguel, tenha plena liberdade e não estejam pressionados as por fatores; ÁREA, LOCALIZAÇÃO, ACABAMENTO, FATOR ECONOMICO, VIZINHOS e etc., que possam a vir a restringir a liberdade de opção.

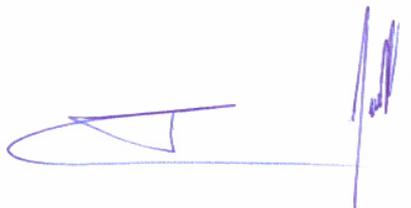
CRITERIOS DE AVALIAÇÃO.

O critérios de avaliação adotado pressupôs a seguinte premissas;

Trata-se de uma Avaliação de um IMÓVEL RESIDENCIAL ou seja, o bem foi avaliado.

As informações que nos foram fornecidas pelo responsável do setor, bem como aquelas obtidas de terceiros foram assumidas como corretas.

De acordo com a natureza do bem, os critérios específicos de avaliação foram os seguintes.



ÁREA TERRITORIAL;

Na avaliação da área, foi empregado o METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO. Segundo Este critério, o valor da área foi obtido por meio de estudo das suas condições máximas permissíveis de aproveitamento eficiente. Respeitando-se as restrições dos Zoneamentos previstas o Código de Uso e Ocupação do Solo do Município.

ÁREA CONSTRUIDA;

Na avaliação da área, foi empregado o METODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO. Segundo Este critério, o valor Dos CÔMODOS foi obtido por meio de estudo das suas condições máximas permissíveis de aproveitamento eficiente. Respeitando-se as restrições dos Zoneamentos previstas o Código de Uso e Ocupação do Solo do Município.



MEDIDAS E VALORES;

Terreno com área total de 206,65 m².

Avaliado em R\$ 290,00 (duzentos e noventa reais), o m².

Área Total 206,65 m² X R\$ 290,00 = R\$ 59.928,50 (cinquenta e nove mil novecentos e vinte e oito reais e cinquenta centavos), à área do lote.

Área Construída com área total de 127,27 m², que se encontra construção em alvenaria.

Avaliado em R\$ 1.000,00 (hum mil de reais), o m².

Área Total 127,27 m² X R\$ 1.000,00 = R\$ 127.270,00 (cento e vinte sete mil duzentos e setenta reais), à área construída.

Avaliado os Imóveis, no Valor de R\$ 187.198,50 (cento e oitenta e sete mil cento e noventa e oito reais e cinquenta centavos), o Imóvel.

CONCLUSÃO

Por documento avalio o mesmo afim de atualização de valores e comercialização, o Imóvel Matrícula nº 7.123, no valor de R\$187.198,50 (cento e oitenta e sete mil cento e noventa e oito reais e cinquenta centavos), que a presente Avaliação trata-se de uma expedita comercial, sito que o Imóvel não foi verificado visualmente se trata de um parecer técnico, que se louvam em informações, pesquisa, obtidas juntas ao Mercado Imobiliário, Empreendedores, Confrontantes, Construtores, que fornecem sua atenção para que os serviços se realizem considerado as Características, Localizações, Benfeitorias e etc., que foi considerado as características e localizações e estrutura físicas e mercadológicas.

No Município e Região, isto espelha a realidade de momento do Mercado e adequar à conclusão dos mais próximos da realidade Comercial, devendo ser considerado uma variação de 5% a mais ou a menos diante dos interesses do Mercado e Proprietários, por expressão da verdade firmo o presente em duas vias de igual teor.

Guaira, 27 de Maio de 2.021.



TONHÃO IMÓVEIS ASSESSORIA IMOBILIARIA - ME.
REGINALDO VICENTE DA SILVA.
 CRECI - 29.423 J - 2ª REGIÃO - SP.
 CREA - 5.062.838.408.
 CNAI - 08272 - Avaliador Federal.
 Avaliador Judicial- Guaira-SP.
 CNPJ- 14. 491.522/0001-48.
 Técnico em Agropecuária.
 Avenida 11 nº 800 Bairro Centro.
 Guaira - SP- CEP- 14.790-000.
 Fone; 017-3331-7510 /// 99979-0403.
 Email; reginaldovicentedasilva@ymail.com
 Email ; reginaldo40vicentedasilva@gmail.com



TULIO HENRIQUE FARIAS NEVES.
 CRECI- 162.383 F - 2ª REGIÃO-SP.
 CPF; 351.622.478-98.
 Rua 18 sob nº 52- Nobre Ville.
 Guaira -SP- 14.790-000.
 Fone;017-99979-5423.



ALVAIR ROMÃO DA SILVA.
 CRECI - 98.220 - 2ª REGIÃO - SP.
 Avenida 13 nº 0193 - Bairro Centro.
 Guaira - SP- CEP- 14.790-000.
 Fone; 017-3331-2115 /// 98177-4500.
 Email; contato@romaoimoveis.com

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

Acolho a avaliação de fls. 190 em R\$ 187.198,50.

Intime-se o executado sobre a avaliação.

Oficie-se à Caixa Econômica Federal solicitando copia do contrato e planilha de débito do imóvel.

Int.

Guaíra, 07 de junho de 2021.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414 - Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CARTA DE INTIMAÇÃO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

A(o)

Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Av. Abrao Curi, 000000000022 - C.R.Mario Garcia da Costa
 14790-000 Guaíra - SP

Em cumprimento à determinação do(a) Dr(a). ANDERSON VALENTE, MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara do Foro de Guaíra, Estado de São Paulo, fica Vossa Senhoria **INTIMADO(A)** para os atos e termos da ação em epígrafe, nos termos do seguinte r. despacho: "Vistos. **Acolho a avaliação de fls. 190 em R\$ 187.198,50. Intime-se o executado sobre a avaliação.** Oficie-se à Caixa Econômica Federal solicitando copia do contrato e planilha de débito do imóvel. Int."

Esclareço a Vossa Senhoria que o recibo que acompanha esta carta valerá como comprovante de que esta **intimação** se efetivou.

Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário. Guaíra, 14 de junho de 2021.



AVISO DE RECEBIMENTO

AGÊNCIA e
DATA DE POSTAGEM

**MÃO
PRÓPRIA**

AR



CARIMBO
UNIDADE DE ENTREGA

DESTINATÁRIO

Roberval Sergio de Paiva Fernandes
Av. Abrao Curi, 000000000022, C.R.Mario Garcia da Costa
14790-000 - Guaíra - SP

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR

Foro de Guaíra - Cartório da 1ª Vara
Av. 17, 414
14790-000 Guaíra-SP

| | | | |
|---|--|---|--|
| <p>TENTATIVAS DE ENTREGA</p> <p>1º ___/___/___ : ___h</p> <p>2º ___/___/___ : ___h</p> <p>3º ___/___/___ : ___h</p> <p>ATENÇÃO: Após 3 (três) tentativas de entrega, devolver o objeto.</p> | | <p>Uso exclusivo do Cliente: PROC. Nº 1500148-30.2016.8.26.0210</p> | <p>RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO</p> |
| <p>MOTIVOS DE DEVOLUÇÃO</p> <p>(1) Mudou-se (4) Desconhecido (7) Ausente</p> <p>(2) Endereço insuficiente (5) Recusado (8) Falecido</p> <p>(3) Não existe o número (6) Não procurado (9) Outros:</p> | | <p>() Informação prestada pelo porteiro ou síndico. () Reintegrado ao Serviço Postal em ___/___/___.</p> | |
| <p>ASSINATURA DO RECEBEDOR</p> | | <p>DATA DA ENTREGA</p> | |
| <p>NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR</p> | | <p>Nº DO DOCUMENTO</p> | |



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP
 - E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

OFÍCIO PROCESSO DIGITAL

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

(FAVOR MENCIONAR ESTAS REFERÊNCIAS NA RESPOSTA)

Guáira, 14 de junho de 2021.

Prezado(a) Senhor(a),

Pelo presente, solicito a Vossa Senhoria cópia do contrato e planilha de débito do imóvel objeto da matrícula n° 7123, em cumprimento da r. decisão de seguinte teor: "Vistos. Acolho a avaliação de fls. 190 em R\$ 187.198,50. Intime-se o executado sobre a avaliação. **Oficie-se à Caixa Econômica Federal solicitando copia do contrato e planilha de débito do imóvel.** Int.."

Para **processos físicos**, a resposta deverá ser enviada em papel. No caso de **processos digitais**, a resposta e eventuais documentos deverão ser encaminhados ao correio eletrônico institucional do Ofício de Justiça (guairal@tjsp.jus.br), em arquivo no formato PDF e sem restrições de impressão ou salvamento, devendo constar no campo "assunto" o número do processo.

Atenciosamente.

Juiz(a) de Direito: **Dr(a). ANDERSON VALENTE**

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Ao(À) Ilmo(a). Sr(a).
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Ag. Guáira/SP

1500148-30.2016.8.26.0210



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA
DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N.º: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guaíra

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

Município de Guaíra, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua advogada, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, dizer que entraram em composição para por fim a lide, fazendo na forma do TERMO DE CONFISSÃO DE DÉBITOS FISCAIS E COMPROMISSO DE PAGAMENTO, documento anexo, que é parte integrante do presente petítório.

Conforme noticiado no acordo, o (a) executado (a) pagará o débito em 24 parcelas, com término em 10/05/2023, necessitando, portanto, da suspensão do feito até cumprimento do acordo que será noticiado nos autos.

Diante do exposto, requer a homologação do acordo, e a suspensão da execução, até a data de 10/06/2024, até cumprimento do mesmo que será noticiado nos autos.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

GUAIRA, 17 de junho de 2021.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAIRÁ

MUNICIPIO DE GUAIRA CNPJ: 48344014000159

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

Termo de Confissão

| | |
|---------------|------------|
| Data Emissão: | 31/05/2021 |
| Hora: | 16:21:58 |
| Exercício: | 2021 |
| Usuário: | ENIO |
| Página(s): | 1 de 1 |

TERMO DE CONFISSÃO DE DÉBITO

Contribuinte: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES CPF/CNPJ: 04578054802
Endereço: ABRAO CURTI, Nº 22 Comple:3332-0588 CEP: 14790000 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7

Dívidas Parceladas

| Ano Receita | Dívida | Cadastro | Matrícula | Valor | Correção | Multa | Juros | Desconto | Acrescimos | Total |
|-------------------------------|--------|-----------|--------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|-------------|---------------|-----------------|
| 2012 IPTU/TSU | 146546 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 202,14 | 127,57 | 32,96 | 174,74 | 0,00 | 63,12 | 600,53 |
| 2013 IPTU/TSU | 169337 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 213,37 | 115,62 | 32,92 | 154,63 | 0,00 | 66,62 | 583,16 |
| 2014 IPTU/TSU | 198286 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 225,87 | 103,18 | 32,91 | 134,90 | 0,00 | 70,52 | 567,38 |
| 2015 IPTU/TSU | 236230 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 192,67 | 70,57 | 26,32 | 88,51 | 0,00 | 60,16 | 438,22 |
| 2021 Ressarciment | 414709 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 87,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 87,27 |
| 2021 Honorários de | 414709 | 000006268 | 790490.88.0058.01. | 192,91 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 192,91 |
| Total do Parcelamento: | | | | 1.114,22 | 416,94 | 125,11 | 552,78 | 0,00 | 260,42 | 2.469,47 |

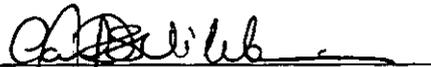
| Dados do Parcelamento | | Código do Parcelamento: 414709 | | | |
|-----------------------|---------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|--|
| Data : 31/05/2021 | Número: 26509 | Nº de Parcelas: 24 | Entrada/1ª Parcela: 186,52 | 1º Vencimento: 10/06/2021 | |
| Processo: 1500148302 | | Dt Processo: 0 | Ultima Parcela: 99,34 | Ult Vencimento: 10/05/2023 | |

O Contribuinte acima identificado, nos termos da Legislação pertinente, requer o parcelamento de seus débitos, junto à Prefeitura Municipal em prestações mensais, conforme discriminação acima.
Declara, outrossim, estar ciente de que o presente pedido importa:

- 1) Em confissão irretratável da dívida e configura confissão nos termos dos artigos 348 ao 354 do código de Processo Civil;
 - 2) Em autorização para que eventuais créditos que tem ou venha a ter direito junto à Fazenda Municipal, passíveis de restituição ou ressarcimento, sejam compensados com os débitos objetos do parcelamento ora pretendido, quitando-se, nesse caso, as parcelas vincendas, partindo-se da última para a primeira;
 - 3) Que comprometo a pagar o débito acima referido em 24 parcelas mensais e sucessivas, em reais, acrescida de juros de mora de 1% (um por cento) ao Mês;
 - 4) Que, com a assinatura do presente termo de confissão de Dívida, declaro expressamente reconhecer que fica interrompido o prazo prescricional da ação para cobrança executiva do crédito constante do presente, nos termos do inciso IV, do parágrafo único, do artigo 174, do Código Tributário Nacional (Lei n. 5.172, de 25.10.66);
 - 5) Será considerado rescindido o acordo de parcelamento no caso de vencimento e não quitação da primeira parcela por mais de 30 dias ou vencimento e não quitação de três parcelas consecutivas ou não, independente de qualquer aviso ou notificação, nos Termos do Art.501 da Lei nº 2117/2004, podendo a Fazenda Pública Municipal proceder o imediato encaminhamento do Título Executivo da Dívida para Protesto em Cartório, bem como proceder a execução do saldo remanescente;
 - 6) Que o parcelamento de débitos fiscais e o presente termo de confissão, estão em consonância com o disposto nos Termos do Art.495 ao 503 da LCM 2117/2004;
 - 7) Reconheço que constitui também o motivo de imediata rescisão de pleno direito do parcelamento do Débito Fiscal, através do presente Termo de Confissão de Dívida a ocorrência de qualquer das hipóteses previstas no art.1425 do Código Civil Brasileiro, tornando vencida integralmente e imediatamente o saldo remanescente, com todas as consequências de direito, decorrentes de sua natureza fiscal;
 - 8) Reconheço expressamente que a assinatura do presente termo de confissão não importa renovação da dívida, que continua sempre firme e valiosa para todos os fins de direito, inclusive para cobrança através de execução fiscal;
 - 9) O Contribuinte Executado abaixo assinado, neste ato, se dá por CITADO da Ação de Execução Fiscal proposta pelo Município de Guairá, cujo processo encontra-se informado acima, em andamento na Comarca de Guairá-SP.
- Assim, lavrou-se o presente Termo de Confissão de Dívida, em três vias de igual teor e forma, servindo todas para um só fim e efeito, na presença das testemunhas abaixo que a tudo estiveram presentes, para que produza seus efeitos jurídicos.

Guairá/SP, 31 de maio de 2021


ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
CPF: 04578054802
Requerente


Carlos Donizeti de Souza Vilela
Chefe do Departamento Tributário
Responsável

Testemunha



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, GUAÍRA-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

DESPACHO - MANDADO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

VISTOS.

Suspendo a execução, nos termos do art. 922, do CPC, pelo prazo convencionado para cumprimento voluntário da obrigação pelo devedor que dar-se-á, em 10/05/2023, devendo-se aguardar em arquivo.

Decorrido o prazo, aguarde-se por 30 dias, informações sobre o cumprimento da avença, cientificando as partes de que no silêncio o acordo será considerado como cumprido e o feito extinto, independente de nova intimação.

Servirá o presente despacho como mandado. Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei. Concedo os benefícios do art. 212, do CPC.

INT.

Guaíra, 18 de junho de 2021.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 18 de junho de 2021. Eu, ____, Suzeli
 Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 18/06/2021 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 18 de junho de 2021

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 28/06/2021, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 29/06/2021.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 29/06/2021.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP - E-mail:
 guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que procedi às anotações necessárias no sistema, acerca da **suspensão** do feito. Nada Mais. Guaíra, 02 de setembro de 2021. Eu, ____, Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e assino.

ARQUIVAMENTO

Em 02/09/2021, arquivo estes autos, procedendo às anotações necessárias. Eu, _____, escr., subscrevi.

Escrevente Técnico Judiciário



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA-SP, nos autos da Execução Fiscal, que promove em desfavor do(a) executado(a) supracitado(a), processo acima especificado, por sua procuradora, vem, com o devido respeito, à presença de Vossa Excelência, requer a PENHORA ONLINE de valores em nome do(a) executado(a) Roberval Sergio de Paiva Fernandes, CPF 045.780.548-02, no valor constante na certidão em anexo, tendo em vista que o mesmo não cumpriu o acordo.

Nestes termos,
P. Deferimento.

GUAIRA, 25 de fevereiro de 2022.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - Maracá

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 18/03/2022

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURI, 22 Complem: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: Guaíra UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

Loteamento

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo:0001.06472.020

Dados Referente ao Exercício 2022

Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 16/02/2022 15:16:22 Validade: 18/03/2022 Usuário: LUCIMARA
 Número/Controle da Certidão: ECE781C8F0DC449B

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 2.095,25 (Dois Mil e Noventa e Cinco Reais e Vinte e Cinco Centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.

Lucimara da Cruz Jacob Silva
Agente Técnico Administrativo
Responsável

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PATRICIA DE LIMA BARBOSA e Inscrito no Estado de São Paulo, protocolado em 25/02/2022 às 14:49, sob o número WGRPR28800020193. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código PKI0UoWFq.


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

| |
|----------------|
| DECISÃO |
|----------------|

| | |
|------------------|---|
| Processo nº: | 1500148-30.2016.8.26.0210 |
| Classe - Assunto | Execução Fiscal - Dívida Ativa |
| Exequente: | PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA |
| Executado: | Roberval Sergio de Paiva Fernandes |

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Reative-se o processo, se o caso.

Defiro nova realização de diligências junto ao sistema informatizado visando encontrar valores passíveis de penhora. **Libere-se** o Sigilo das peças e desta decisão, após a efetivação da ordem de minuta, se o caso.

Após a conferência do recolhimento das taxas, sem dar ciência à parte contrária, providencie a Serventia, via SISBAJUD, a indisponibilidade de ativos financeiros existentes em nome do(s) executado(s) até o valor indicado na execução.

Frutífera ou parcialmente frutífera esta diligência, nas 24 (vinte e quatro horas) subsequentes, a liberação de eventual indisponibilidade excessiva e, visando evitar prejuízos para as partes, também a transferência para a conta judicial, dando-se ciência às partes do resultado.

Consigna-se que **havendo bloqueio de valores, deverá o executado ser intimado na pessoa de seu advogado**, ou **pessoalmente**, esta última hipótese somente caso não possua patrono constituído nestes autos (CPC, artigo 854, parágrafo 2º), para fins do parágrafo 3º do artigo 854 supracitado, **devendo o exequente providenciar o recolhimento da diligência necessária, em até cinco dias**.

Transcorrido o prazo de 05 (cinco) dias desta intimação, sem qualquer manifestação do executado, fica convertido o bloqueio em penhora (artigo 854, parágrafo 3º, do CPC). Havendo manifestação do executado, voltem-me conclusos. Aguarde-se o prazo de impugnação à penhora realizada (15 dias), o que deverá ser certificado.

O exequente deverá em até cinco dias, expressamente, indicar se tem interesse no valor bloqueado ou se pretende o desbloqueio, principalmente em caso de valor irrisório.

Em não havendo bloqueio de valores, manifeste-se o exequente em termos de prosseguimento, no prazo de 30 (trinta) dias.

Prov. Int.

Guaíra, 10 de março de 2022.

| |
|---|
| DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA |
|---|

RECIBO DE PROTOCOLAMENTO DE BLOQUEIO DE VALORES
Dados do Bloqueio
Situação da solicitação: Ordem judicial ainda não disponibilizada para as instituições financeiras

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Número do protocolo: 20220002149342
Data/hora de protocolamento: 10/03/2022 09:23
Número do processo: 1500148-30.2016.8.26.0210
Juiz solicitante do bloqueio: ANDERSON VALENTE
Tipo/natureza da ação: Execução Fiscal
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:
Nome do autor/exequente da ação: Município de Guaira
Protocolo de bloqueio agendado? Não
Repetição programada? Não
Ordem sigilosa? Não

Relação dos Réus/Executados

| Réu/Executado | Relação de Contas e Aplicações Financeiras Atingidas |
|---|--|
| 04578054802: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | 07341 - ITAÚ UNIBANCO S.A. / |
| Valor a Bloquear R\$ 2.095,25 (dois mil e noventa e cinco reais e vinte e cinco centavos) | 21104 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL / |
| Bloquear Conta-Salário? Não | |

DETALHAMENTO DA ORDEM JUDICIAL DE BLOQUEIO DE VALORES
Dados do Bloqueio
Situação da solicitação: Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Número do protocolo: 20220002149342
Data/hora de protocolamento: 10/03/2022 09:23
Número do processo: 1500148-30.2016.8.26.0210
Juiz solicitante do bloqueio: ANDERSON VALENTE
Tipo/natureza da ação: Execução Fiscal
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:
Nome do autor/exequente da ação: Município de Guaira
Protocolo de bloqueio agendado? Não
Repetição programada? Não
Ordem sigilosa? Não

Relação dos Réus/Executados

| | |
|---|--|
| Réu/Executado | Total bloqueado pelo bloqueio original e reiteraões |
| 04578054802: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | R\$ 0,00 |

Respostas
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

| Data/hora protocolo | Tipo de ordem | Juiz solicitante | Valor | Resultado | Saldo bloqueado remanescente | Data/hora resultado |
|----------------------|---------------------|---|--------------|--|------------------------------|---------------------|
| 10 MAR 2022 09:23 | Bloqueio de Valores | ANDERSON VALENTE protocolado por (JAQUELINE MUNIZ DE OLIVEIRA) | R\$ 2.095,25 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. | - | 12 MAR 2022 02:41 |

ITAÚ UNIBANCO S.A.

| Data/hora protocolo | Tipo de ordem | Juiz solicitante | Valor | Resultado | Saldo bloqueado remanescente | Data/hora resultado |
|----------------------|---------------------|---|--------------|--|------------------------------|---------------------|
| 10 MAR 2022 09:23 | Bloqueio de Valores | ANDERSON VALENTE protocolado por (JAQUELINE MUNIZ DE OLIVEIRA) | R\$ 2.095,25 | (02) Réu/executado sem saldo positivo. | - | 11 MAR 2022 20:29 |



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 24 de março de 2022. Eu, ____, Osmeire
 Cristina de Oliveira Soares, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 24/03/2022 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 24 de março de 2022

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 03/04/2022, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 04/04/2022.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 04/04/2022.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, através de sua procuradora, vem à presença de V. Exa, requerer seja realizada pesquisa através do sistema RENAJUD, para verificar a existência de veículos em nome do (a) executado (a).

Termos em que,

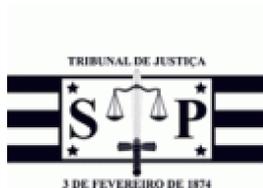
P. Deferimento.

GUAÍRA, 06 de abril de 2022.

Patrícia de Freitas Barbosa

OAB/SP N° 150.248

Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414, . - Centro
 CEP: 14790-000 - Guaíra - SP
 Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guairal@tjsp.jus.br

DESPACHO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

Defiro o pedido de solicitação de informações de bens junto ao Sistema RENAJUD, **cuja minuta deverá ser providenciada pelo Sr. Diretor de Serviço.**
 Com a resposta, diga a parte credora, no prazo de cinco dias.
 Prov. Int.

Guaíra, 11 de abril de 2022.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA



Restrições
Veículos At

Seja bem vindo,

AMILTON HIRAOKA

TJSP

29/04/2022 • 12h 45' 47" • 09:50

Sair

Restrições

Designações



Você está em: RENAJUD Inserir Restrições

Inserir Restrição Veicular

A pesquisa não retornou resultados.

Pesquisa de Veículos (Informe 1 ou mais campos)

Placa

Chassi

CPF/CNPJ

Mostrar
somente
veículos sem
restrição
RENAJUD

Pesquisar

Limpar

Setor de Autarquias Sul, Quadra
1, Bloco H, 5º andar - CEP

70700-010 - Brasília-DF

2.4.1

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA, liberado nos autos em 02/05/2022 às 13:40 . Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código Z6ZGckAU.

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 02 de maio de 2022. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 02/05/2022 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 02 de maio de 2022



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 12/05/2022, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 13/05/2022.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 13/05/2022.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer o sobrestamento do feito por 90 dias, para tentar localizar bens em nome do (a) executado (a).

Termos em que,

P.Deferimento.

GUAIRA, 14 de maio de 2022.

Patrícia de Freitas Barbosa

OAB/SP N° 150.248

Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 230 conforme requerido.

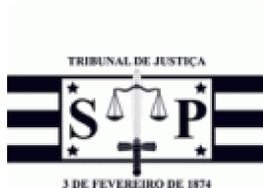
Findo o prazo, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 16 de maio de 2022.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 02 de junho de 2022. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 02/06/2022 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 02 de junho de 2022



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 12/06/2022, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 13/06/2022.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 13/06/2022.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 04 de novembro de 2022. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 04/11/2022 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 04 de novembro de 2022



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 14/11/2022, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 16/11/2022.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 16/11/2022.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA, nos autos da Execução Fiscal, em epígrafe, via de sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer o sobrestamento do feito por 90 dias, tendo em vista que a Procuradoria Jurídica Municipal, há mais de 3 meses encontra-se sem servidor que auxiliava muito nas demandas fiscais, o que, infelizmente, vem trazendo acúmulo de serviço e transtornos, tempo esse que ora se requer, que esta procuradora entende e espera que seja colocado servidor à disposição desta Procuradoria.

Tal pedido se faz, tendo em vista a responsabilidade desta Procuradora, em não querer deixar de cumprir os prazos e nem manifestações, compossível extinção e arquivamento dos feitos fiscais.

Termos em que.
P.Deferimento.

GUAIRA, 08 de dezembro de 2022.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido retro conforme requerido.

Findo o prazo, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 08 de dezembro de 2022.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 12 de dezembro de 2022. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 12/12/2022 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 12 de dezembro de 2022

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE NÃO LEITURA – CONTAGEM DE PRAZO DO ATO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que, em 22/12/2022, transcorreu o prazo de leitura no portal eletrônico, do ato abaixo. Considera-se o início do ato em 26/01/2023.

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 26/01/2023.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA
DA COMARCA DE GUAÍRA

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA-SP., nos autos da Execução Fiscal, que promove em desfavor do executado acima declinado, processo acima especificado, por via de sua procuradora, vem com o devido acatamento à presença de Vossa Excelência, informar que este Ente Publico, esta ciente da r.Decisão fls. 239.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

GUAÍRA, 10 de fevereiro de 2023.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, decorreu o prazo legal de sobrestamento deferido nos autos sem a manifestação da exequente. Nada Mais. Guaíra, 19 de julho de 2023. Eu, ____, Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 19 de julho de 2023. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 19/07/2023 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 19 de julho de 2023



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO – DECURSO DE PRAZO PARA CONSULTA/CONFIRMAÇÃO DE RECEBIMENTO NO PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA

Destinatário do Ato: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

CERTIFICA-SE que transcorreu o prazo para consulta ou confirmação de recebimento no portal eletrônico, do ato abaixo.

Citações: A ausência de confirmação, em até 3 (três) dias úteis, contados do recebimento da citação eletrônica, implicará a realização da citação por outras formas, nos termos do Art. 246, § 1ºA, do CPC, a ser analisado pela Unidade Judicial.

Intimações: Considera-se intimação automática em razão do decurso de 10(dez) dias corridos para consulta, contados da data do envio da intimação eletrônica, nos termos do Art. 5º, §3º, da Lei 11.419/2006). O prazo da intimação se iniciará em Data da Publicação do Ato << Informação indisponível >>.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 30/07/2023.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRÁ
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA
DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N.º: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA-SP, nos autos da Execução Fiscal, que promove em desfavor da executada acima, processo acima especificado, por sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requer-se, que seja realizado penhora on-line no valor constante na certidão positiva de débito em anexa, em face do executado.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

GUAIRA, 11 de agosto de 2023.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N.º 150.248
Procurador (a) do Município



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA

MUNICIPIO DE GUAIRA

Av. Gabriel Garcia Leal, Nº 676 - MARACA

CNPJ: 48344014000159

CERTIDÃO POSITIVA DE DEBITO

Exercícios de 2012, 2013, 2014, 2015

Certificamos que no período supra, para os fins a que se fizerem necessários, que, até a presente data, o imóvel/pessoa física/pessoa jurídica abaixo identificado, registra débitos para com os cofres públicos municipais, tendo a presente certidão validade até o dia 09/09/2023

Esta certidão se refere aos seguintes impostos:

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e/ou **TSU** - Taxas de Serviços Urbanos.

Cadastro: 000006268 Matrícula/Inscrição: 790490.88.0058.01.4
 Proprietário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
 CPF/CNPJ: 04578054802
 Endereço: Av. ABRAO CURI, 22 Complement: 3332-0588
 Bairro: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Cidade: GUAIRA UF: SP CEP: 14790000
 Setor: 00001 Quadra: 1 Lote: 7 Unidade:

— Loteamento —

Nome: C.R.MARIO GARCIA DA COSTA
 Setor: Quadra: Lote: Unidade: Código Antigo: 0001.06472.020

— Dados Referente ao Exercício 2023 —

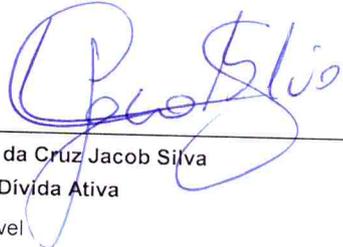
Área Territorial: 206,65 Testada Principal: 10 Área Edif. Total: 127,27

Emissão: 10/08/2023 11:34:09 Validade: 09/09/2023 Usuário: LUCIMARA

Número/Controle da Certidão: 81689761014FA667

Observações:

Existe(m) dívida(s) ativa(s) relacionada(s) ao(s) exercício(s) 2012, 2013, 2014 e 2015, totalizando um saldo devedor de R\$ 2.345,34 (dois mil trezentos e quarenta e cinco reais e trinta e quatro centavos) – calculado até a data de emissão desta certidão.


 Lucimara da Cruz Jacob Silva
 Chefe da Dívida Ativa
 Responsável



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Indefiro o pedido retro formulado pela exequente, considerando que a pesquisa buscada já foi realizada e restou infrutífera, não havendo justificativa para renovação da investigação de bens em curto lapso temporal, tendo em vista que a exequente não traz qualquer indicativo de alteração da situação patrimonial da parte executada, violando o princípio da razoabilidade.

Nesse sentido: *“PROCESSUAL CIVIL E TRIBUTÁRIO. PEDIDO DE PENHORA ONLINE. RENOVAÇÃO. DEMONSTRAÇÃO DE MODIFICAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA E/OU PATRIMONIAL DA PARTE EXECUTADA. AUSÊNCIA. SÚMULA 83 DO STJ.*

*As Turmas que compõem a Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça já se manifestaram no sentido de que **é cabível renovação de pedido de penhora eletrônica desde que observado o princípio da razoabilidade e presentes indícios que apontem modificação na situação da parte executada.***

*Hipótese em que o Tribunal de origem firmou a compreensão de que **é incabível a renovação do pedido de penhora online, sob o fundamento de que o***



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

pedido de consulta ao BACENJUD foi formulado sem qualquer indicativo de alteração na situação financeira e/ou patrimonial da parte executada. Incidência da Súmula 83 do STJ.

Agravo interno desprovido, com aplicação de multa” (STJ, AgInt no REsp 1.634.247/RS, 1ª Turma, Rel. Min. Gurgel de Faria, j. 20.02.2018 - destaquei).

Sendo assim, manifeste-se a exequente, em 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito, para fins de prosseguimento do feito.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 21 de agosto de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 21/08/2023 o ato abaixo foi encaminhado ao **Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.**

Teor do ato: Vistos. Indefiro o pedido retro formulado pela exequente, considerando que a pesquisa buscada já foi realizada e restou infrutífera, não havendo justificativa para renovação da investigação de bens em curto lapso temporal, tendo em vista que a exequente não traz qualquer indicativo de alteração da situação patrimonial da parte executada, violando o princípio da razoabilidade. Nesse sentido: **PROCESSUAL CIVIL E TRIBUTÁRIO. PEDIDO DE PENHORA ONLINE. RENOVAÇÃO. DEMONSTRAÇÃO DE MODIFICAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA E/OU PATRIMONIAL DA PARTE EXECUTADA. AUSÊNCIA. SÚMULA 83 DO STJ.** As Turmas que compõem a Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça já se manifestaram no sentido de que é cabível renovação de pedido de penhora eletrônica desde que observado o princípio da razoabilidade e presentes indícios que apontem modificação na situação da parte executada. Hipótese em que o Tribunal de origem firmou a compreensão de que é incabível a renovação do pedido de penhora online, sob o fundamento de que o pedido de consulta ao BACENJUD foi formulado sem qualquer indicativo de alteração na situação financeira e/ou patrimonial da parte executada. Incidência da Súmula 83 do STJ. Agravo interno desprovido, com aplicação de multa (STJ, AgInt no REsp 1.634.247/RS, 1ª Turma, Rel. Min. Gurgel de Faria, j. 20.02.2018 - destaquei). Sendo assim, manifeste-se a exequente, em 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito, para fins de prosseguimento do feito. Após, conclusos. Int.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Guaíra, (SP), 21 de agosto de 2023



SP
PODER JUDICIÁRIO

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guaiá

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 22/08/2023 08:34:13

Prazo: 30 dias

Intimado: MUNICIPIO DE GUAIRA

Teor do Ato: **Vistos. Indefiro o pedido retro formulado pela exequente, considerando que a pesquisa buscada já foi realizada e restou infrutífera, não havendo justificativa para renovação da investigação de bens em curto lapso temporal, tendo em vista que a exequente não traz qualquer indicativo de alteração da situação patrimonial da parte executada, violando o princípio da razoabilidade. Nesse sentido: PROCESSUAL CIVIL E TRIBUTÁRIO. PEDIDO DE PENHORA ONLINE. RENOVAÇÃO. DEMONSTRAÇÃO DE MODIFICAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA E/OU PATRIMONIAL DA PARTE EXECUTADA. AUSÊNCIA. SÚMULA 83 DO STJ. As Turmas que compõem a Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça já se manifestaram no sentido de que é cabível renovação de pedido de penhora eletrônica desde que observado o princípio da razoabilidade e presentes indícios que apontem modificação na situação da parte executada. Hipótese em que o Tribunal de origem firmou a compreensão de que é incabível a renovação do pedido de penhora online, sob o fundamento de que o pedido de consulta ao BACENJUD foi formulado sem qualquer indicativo de alteração na situação financeira e/ou patrimonial da parte executada. Incidência da Súmula 83 do STJ. Agravo interno desprovido, com aplicação de multa (STJ, AgInt no REsp 1.634.247/RS, 1ª Turma, Rel. Min. Gurgel de Faria, j. 20.02.2018 - destaquei). Sendo assim, manifeste-se a exequente, em 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito, para fins de prosseguimento do feito. Após, conclusos. Int.**

Guaiá (SP), 22 de Agosto de 2023



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA
DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N.º: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, através de sua procuradora, vem à presença de V. Exa, requerer seja realizada pesquisa através do sistema RENAJUD, para verificar a existência de veículos em nome do (a) executado (a).

Termos em que,
P. Deferimento.

GUAIRA, 22 de agosto de 2023.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N.º 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Indefiro o pedido retro formulado pela exequente, considerando que a pesquisa buscada já foi realizada e restou infrutífera, não havendo justificativa para renovação da investigação de bens em curto lapso temporal, tendo em vista que a exequente não traz qualquer indicativo de alteração da situação patrimonial da parte executada, violando o princípio da razoabilidade.

Nesse sentido: *“PROCESSUAL CIVIL E TRIBUTÁRIO. PEDIDO DE PENHORA ONLINE. RENOVAÇÃO. DEMONSTRAÇÃO DE MODIFICAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA E/OU PATRIMONIAL DA PARTE EXECUTADA. AUSÊNCIA. SÚMULA 83 DO STJ.*

*As Turmas que compõem a Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça já se manifestaram no sentido de que **é cabível renovação de pedido de penhora eletrônica desde que observado o princípio da razoabilidade e presentes indícios que apontem modificação na situação da parte executada.***

*Hipótese em que o Tribunal de origem firmou a compreensão de que **é incabível a renovação do pedido de penhora online, sob o fundamento de que o***



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

pedido de consulta ao BACENJUD foi formulado sem qualquer indicativo de alteração na situação financeira e/ou patrimonial da parte executada. Incidência da Súmula 83 do STJ.

Agravo interno desprovido, com aplicação de multa” (STJ, AgInt no REsp 1.634.247/RS, 1ª Turma, Rel. Min. Gurgel de Faria, j. 20.02.2018 - destaquei).

Sendo assim, manifeste-se a exequente, em 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito, para fins de prosseguimento do feito.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 25 de agosto de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 25/08/2023 o ato abaixo foi encaminhado ao **Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.**

Teor do ato: Vistos. Indefiro o pedido retro formulado pela exequente, considerando que a pesquisa buscada já foi realizada e restou infrutífera, não havendo justificativa para renovação da investigação de bens em curto lapso temporal, tendo em vista que a exequente não traz qualquer indicativo de alteração da situação patrimonial da parte executada, violando o princípio da razoabilidade. Nesse sentido: **PROCESSUAL CIVIL E TRIBUTÁRIO. PEDIDO DE PENHORA ONLINE. RENOVAÇÃO. DEMONSTRAÇÃO DE MODIFICAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA E/OU PATRIMONIAL DA PARTE EXECUTADA. AUSÊNCIA. SÚMULA 83 DO STJ.** As Turmas que compõem a Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça já se manifestaram no sentido de que é cabível renovação de pedido de penhora eletrônica desde que observado o princípio da razoabilidade e presentes indícios que apontem modificação na situação da parte executada. Hipótese em que o Tribunal de origem firmou a compreensão de que é incabível a renovação do pedido de penhora online, sob o fundamento de que o pedido de consulta ao BACENJUD foi formulado sem qualquer indicativo de alteração na situação financeira e/ou patrimonial da parte executada. Incidência da Súmula 83 do STJ. Agravo interno desprovido, com aplicação de multa (STJ, AgInt no REsp 1.634.247/RS, 1ª Turma, Rel. Min. Gurgel de Faria, j. 20.02.2018 - destaquei). Sendo assim, manifeste-se a exequente, em 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito, para fins de prosseguimento do feito. Após, conclusos. Int.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Guaíra, (SP), 25 de agosto de 2023



SP
PODER JUDICIÁRIO

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guaíra

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 28/08/2023 11:18:10

Prazo: 30 dias

Intimado: MUNICIPIO DE GUAIRA

Teor do Ato: **Vistos. Indefiro o pedido retro formulado pela exequente, considerando que a pesquisa buscada já foi realizada e restou infrutífera, não havendo justificativa para renovação da investigação de bens em curto lapso temporal, tendo em vista que a exequente não traz qualquer indicativo de alteração da situação patrimonial da parte executada, violando o princípio da razoabilidade. Nesse sentido: PROCESSUAL CIVIL E TRIBUTÁRIO. PEDIDO DE PENHORA ONLINE. RENOVAÇÃO. DEMONSTRAÇÃO DE MODIFICAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA E/OU PATRIMONIAL DA PARTE EXECUTADA. AUSÊNCIA. SÚMULA 83 DO STJ. As Turmas que compõem a Primeira Seção do Superior Tribunal de Justiça já se manifestaram no sentido de que é cabível renovação de pedido de penhora eletrônica desde que observado o princípio da razoabilidade e presentes indícios que apontem modificação na situação da parte executada. Hipótese em que o Tribunal de origem firmou a compreensão de que é incabível a renovação do pedido de penhora online, sob o fundamento de que o pedido de consulta ao BACENJUD foi formulado sem qualquer indicativo de alteração na situação financeira e/ou patrimonial da parte executada. Incidência da Súmula 83 do STJ. Agravo interno desprovido, com aplicação de multa (STJ, AgInt no REsp 1.634.247/RS, 1ª Turma, Rel. Min. Gurgel de Faria, j. 20.02.2018 - destaqueei). Sendo assim, manifeste-se a exequente, em 10 (dez) dias, requerendo o que entender de direito, para fins de prosseguimento do feito. Após, conclusos. Int.**

Guaíra (SP), 28 de Agosto de 2023



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, REQUERER seja realizada pesquisas através do sistema ARISP, para verificar a existência de eventuais imóveis em nome do (a) executado (a).

Termos em que,

P. Deferimento.

GUAIRA, 28 de agosto de 2023.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA
 Av. 17, 414, . - Centro
 CEP: 14790-000 - Guaíra - SP
 Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guairal@tjsp.jus.br

DESPACHO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

Intime-se a exequente para, em 5 dias, esclarecer a petição de fls. 261, diante das decisões de fls. 250/251 e 256/257. Esclareço que as pesquisas encontram-se nos autos, inclusive com penhora de bens.

Assim, reiteração de pedidos não serão mais tolerados.

Int.

Guaíra, 12 de setembro de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME
 IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 12/09/2023 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vistos. Intime-se a exequente para, em 5 dias, esclarecer a
petição de fls. 261, diante das decisões de fls. 250/251 e 256/257. Esclareço
que as pesquisas encontram-se nos autos, inclusive com penhora de bens.
Assim, reiteração de pedidos não serão mais tolerados. Int.

Guaíra, (SP), 12 de setembro de 2023



**SP
PODER JUDICIÁRIO**

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guaiá

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 13/09/2023 16:20:43

Prazo: 10 dias

Intimado: MUNICIPIO DE GUAIRA

Teor do Ato: Vistos. Intime-se a exequente para, em 5 dias, esclarecer a petição de fls. 261, diante das decisões de fls. 250/251 e 256/257. Esclareço que as pesquisas encontram-se nos autos, inclusive com penhora de bens. Assim, reiteração de pedidos não serão mais tolerados. Int.

Guaiá (SP), 13 de Setembro de 2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRÁ
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, expor e requerer o que se segue:

A pesquisa ARISP, para fins de esclarecimento, requerida em petição anterior, foi feita porque possivelmente pelo número elevado de processos, esta procuradora não vislumbrou nos autos que há mais de dois anos atrás havia sido penhorado um imóvel, já que em seguida houve acordo com posterior homologação e suspensão do feito.

Levando em consideração que todas as pesquisas em dinheiro e bens móveis, não lograram êxito, e levando em consideração que foi expedido carta para intimação do executado e ofício à caixa federal, vem, respeitosamente requerer seja concedido o prazo de 15 dias para postagem das mesmas, sendo que o aviso de recebimento devará ser retornado a esta r. Vara.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

Termos em que,

P. Deferimento.

GUAIRA, 13 de setembro de 2023.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP Nº 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 265/266 conforme requerido.

Findo o prazo, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 14 de setembro de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 1ª VARA
DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N.º: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICÍPIO DE GUAÍRA/SP., nos autos da Execução Fiscal, que promove em desfavor da executada acima, processo acima especificado, por sua procuradora, vem com o devido acatamento à presença de Vossa Excelência, requerer o sobrestamento do feito por 60 dias, para juntada aos autos do retorno da AR da Carta de Intimação, observando que está já foi postada constando o endereço do remetente o da Primeira Vara.

Nestes termos,
Pede Deferimento.

GUAIRA, 14 de setembro de 2023.

Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N.º 150.248
Procurador (a) do Município



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Guaíra

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, . - Centro

CEP: 14790-000 - Guaíra - SP

Telefone: (17) 3331-2186 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). ANDERSON VALENTE

Vistos.

Defiro o pedido de fls. 268 conforme requerido.

Findo o prazo, deverá a parte se manifestar independentemente de nova intimação.

Após, conclusos.

Int.

Guaíra, 14 de setembro de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 15 de setembro de 2023. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 15/09/2023 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 15 de setembro de 2023



**SP
PODER JUDICIÁRIO**

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guaira

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 18/09/2023 08:54:02

Prazo: 10 dias

Intimado: MUNICIPIO DE GUAIRA

Teor do Ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira (SP), 18 de Setembro de 2023



AVISO DE RECEBIMENTO
NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE
DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE
1500148-30.2016
PREENCHER COM LETRA DE FORMA

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES
AV. ABRAO CURI, 22, C.R. MARIO GARCIA DA
COSTA, GUAIÁRA-SP, 14790-000

NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI
 PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RECEPTEUR
 EMS

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RECEPTEUR

DATA DE RECEBIMENTO / DATE DE LIVRACION
20/01/2023

CARIMBO DE ENTREGA / BUREAU DE DESTINO
AC GUAIÁRA

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ORGAO EXPEDIDOR
10 mes mo

RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT

8109 227-0

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS
75240203-0
FC0463 / 16



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, embora devidamente intimado as fls. 273, decorreu o prazo legal sem que o executado se manifestasse acerca da avaliação do bem penhorado. Certifico, ainda, que não houve nos autos resposta do ofício enviado, conforme petição de fls. 265/266. Nada Mais. Guaíra, 25 de janeiro de 2024. Eu, ____, Suzeli Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE GUAÍRA****FORO DE GUAÍRA****1ª VARA**

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 25 de janeiro de 2024. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 25/01/2024 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 25 de janeiro de 2024



**SP
PODER JUDICIÁRIO**

CIÊNCIA DA INTIMAÇÃO

Autos nº: 1500148-30.2016.8.26.0210

Foro: Foro de Guaira

Declaramos ciência nesta data, através do acesso ao portal eletrônico, do teor do ato transcrito abaixo.

Data da Intimação: 29/01/2024 13:21:27

Prazo: 10 dias

Intimado: MUNICIPIO DE GUAIRA

Teor do Ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaira (SP), 29 de Janeiro de 2024



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO**

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA DA COMARCA DE GUAÍRA**

Processo N°.: 1500148-30.2016.8.26.0210

Exequente: Município de Guairá

Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes

Execução Fiscal

MUNICIPIO DE GUAÍRA, nos autos em epígrafe, vem, com o devido respeito e acatamento à presença de Vossa Excelência, através de sua procuradora, REQUERER seja o bem penhorado levado à hasta pública.

Termos em que,

P. Deferimento.

GUAIRA, 16 de fevereiro de 2024.

**Patrícia de Freitas Barbosa
OAB/SP N° 150.248
Procurador (a) do Município**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DESPACHO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos.

O ofício de fls. 207 não obteve resposta.

Assim, intime-se a Caixa Econômica Federal para juntar cópia do contrato e planilha de débito, diante da penhora do bem nos autos.

Servirá o presente como Mandado.

Int.

Guaíra, 28 de fevereiro de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

AV. 17, 414, Guaíra-SP - CEP 14790-000

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

MANDADO – FOLHA DE ROSTO- Processo Digital

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**
 Valor da Causa: **R\$ 1.310,97**
 Nº do Mandado: **210.2024/001931-7**

MARGEAR MAPA

Mandado expedido em relação ao (a):

Interessado (Terceiro): CAIXA ECONOMICA FEDERAL DE GUAÍRA-SP

Rua 10, 600, Centro, CEP 14790-000, Guaíra - SP

DILIGÊNCIA: Guia nº * - R\$ *

Nome do(a) Juiz(a) de Direito: ANDERSON VALENTE

ADVERTÊNCIA: 1. PROCESSO DIGITAL: A íntegra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Para visualização, acesse o site www.tjsp.jus.br, informe o número do processo e a senha **Senha de acesso da pessoa selecionada**. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. **2. PROCESSO FÍSICO:** A senha do processo possibilita a visualização das peças produzidas na Unidade Judicial.

Guaíra, 01 de março de 2024.

21020240019317

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por SUZELI MAXIMO SOUZA. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e o código pnrzvumkml.

Raphael do Couto Aleixo
Matr. 079.363-8
Gerente Geral de Rede
06/03/24
rcda



Mandado expedido em relação ao (a):
Interessado (Terceiro): CAIXA ECONOMICA FEDERAL DE GUAIRA-SP
Rua 10.600, Centro, CEP 14790-000, Guaira - SP
DILIGÊNCIA: Guia n° * - RS *
Nome do(a) Juiz(a) de Direito: ANDERSON VALENTE
ADVERTÊNCIA: 1. PROCESSO DIGITAL: A integra do processo (petição inicial, documentos e decisões) poderá ser visualizada na internet, sendo considerada vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Para visualização, acesse o site www.tjsp.jus.br, informe o número do processo e a senha [REDACTED]. Petições, procurações, defesas etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. 2. PROCESSO FISICO: A senha do processo possibilita a visualização das peças produzidas na Unidade Judicial.
Guaira, 01 de março de 2024.

MARGEAR MAPA

Processo Digital nº: 1500148-30.2016.8.26.0210
Classe - Assunto: Execução Fiscal - Dívida Ativa
Execuente: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAIRA
Executado: Roberval Sergio de Paiva Fernandes
Valor da Causa: R\$ 1.310,97
Nº do Mandado: 210.2024/001931-7

MANDADO - FOLHA DE ROSTO - Processo Digital

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAIRA
FORO DE GUAIRA
1ª VARA
AV. 17, 414, Guaira-SP - CEP 14790-000





TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
 - E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
 Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Marcelo José Silva (30641)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 210.2024/001931-7 dirigi-me nesta cidade de Guaíra à rua 10, 600, Centro, às 11h15 e INTIMEI do inteiro teor deste a interessada(terceiro) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL DE GUAÍRA/SP, na pessoa de seu representante legal RAPHAEL COUTO ALEIXO, lendo-lhe o mandado entregando contrafé que de tudo bem ciente ficou apondo no mandado sua assinatura.

O referido é verdade e dou fé.

Guaíra, 06 de março de 2024.

Atos:01
 Cotas:01



CAIXA
ECONÔMICA
FEDERAL

Agência Guaira/SP – 1202
Avenida Cinco, 430 – Centro.
14.790-000 - Guaira - SP

Ofício n.º 05/2024

Guaira/SP, 27 de março de 2024

Ao
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAIRA
1ª VARA

Ref:
Processo Digital n.º: 1500148-30.2016.8.26.0210
Classe–Assunto: Execução Fiscal – Dívida Ativa
Exequente: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

Meritíssimo Juiz,

- 1 Em atendimento ao ofício recebido pela Caixa Econômica Federal, Ag. Cidade de Guaira, referente ao processo mencionado acima, encaminhamos em anexo cópia do contrato e planilha de débito solicitados.
- 2 Sem mais a informar no momento, aproveitamos para renovar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.


Raphael do Couto Aleixo
Gerente Geral de Rede
Ag Cidade de Guaira

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0024001202500)I034741301/V50/C0006 29/03/21 PAG fls. 2841
 EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO) FILIAL 24-BAURU NO.026.000 12/03/24 09:10 SEQ 001

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7
 END AV ABRAO CURI 22 CR M G COSTA GUAIRA SP 14790000 GRUPO HABITACIONAL 2184.8
 STC 000801 PROD 4402 UNO 12025 UNC 12025 ORR 025 LF 0040 TF 002 ST.ESP:063 103 184 191 241 264
 FUNDHAB 3.342,06 FCVS 0,00 SEG.VISTA 0,00 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 16/01/2014

DT EVENTO 19/02/1990 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 19/02/1990 DATA CADASTRO: APOLICE 66000 SINOPSE 006

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|------------|---------|------|-----------|---------|-------|----------|---------|--|--|------------|-------|--|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | | | | | | |
| VR.ALTER. | 167.103,00 | RGE | 0580 | TX INIC | 4,2000 | CES | 1,150 | FCVS | | | | 31,06 | |
| DESCONTO | 0,00 | EQ04P | | INCREM | 0,0 | PREST | 1.035,68 | TAXAS | | | | 0,00 | |
| SD P-RATA | 0,00 | PRZ | 300 | FREQUEN | 00 | S.MIP | 196,95 | RAZAO | | | | | |
| VL GARANT | 167.103,00 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | S.DFI | 32,82 | VENCTO | | | 19/03/1990 | | |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | S.CRE | 0,00 | SD APOS | | | | 0,00 | |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | | TX.EQ | | | | 0,00 | |

DESC. DESP

TP PED 001 COD.CAT.PROF.103000-0 COMPL 3014 INICIO APLIC. 02/1990 INICIO VIG. 02/1990 MB 03 M1 03 M2 09 TR 11

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVS FGTS | SEGURO LIQUIDO | TCA | PRESTACAO MORA | TRC COMPL | JUROS TOTAL | TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF.REAJ |
|---------------|-------------------|--------------|----------------|------------|----------------|------------|-------------|----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 19/03/90 | CORRECAO | | | 1,72779996 | | 121.617,55 | | | | 288.720,55 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/03/90 | 001 | 46,19 | 341,60 | 1.539,80 | 1.010,52 | 1.927,59 | 529,28 | 1.927,60 | 288.191,27 | 1,48676 |
| 11/04/90 | 310 | | 1.927,59 | | | | | | | |
| 19/04/90 | CORRECAO | | | 1,84319997 | | 243.002,87 | | | | 531.194,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/04/90 | 002 | 101,91 | 753,66 | 3.397,12 | 1.859,18 | 1.537,94 | 529.656,21 | | | 2,20620 |
| 25/04/90 | 310 | | 4.252,69 | 899,40 | 5.152,09 | 1.537,94 | 5.152,09 | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/05/90 | 003 | 101,91 | 753,66 | 3.397,12 | 1.853,80 | 1.543,32 | 528.112,89 | | | |
| 11/06/90 | 310 | | 4.252,69 | 116,75 | 4.369,44 | 1.543,32 | 4.369,44 | | | |
| 19/06/90 | CORRECAO | | | 1,05379998 | | 28.412,46 | | | | 556.525,35 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/06/90 | 004 | 101,91 | 753,66 | 3.397,12 | 1.947,84 | 1.449,28 | 555.076,07 | | | |
| 27/07/90 | 310 | | 4.252,69 | 515,38 | 4.768,07 | 1.449,28 | 4.768,07 | | | |
| 19/07/90 | CORRECAO | | | 1,09609999 | | 53.342,80 | | | | 608.418,88 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/07/90 | 005 | 107,38 | 794,13 | 3.579,54 | 2.129,46 | 1.450,08 | 606.968,80 | | | 1,05370 |
| 27/07/90 | 310 | | 4.481,05 | 126,84 | 4.607,89 | 1.450,08 | 4.607,89 | | | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENCTO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|--------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/08/90 | CORRECAO | | | 1,10790001 | | 65.491,94 | | | 672.460,74 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/08/90 | 006 | 117,69 | 870,37 | 3.923,18 | | 2.353,61 | 1.569,57 | 670.891,17 | 1,09600 |
| 10/10/90 | 310 | | 4.911,24 | 1.031,80 | | 5.943,04 | 4.911,24 | 1,36886 | |
| 19/09/90 | CORRECAO | | | 1,10579998 | | 70.980,27 | | | 741.871,44 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/09/90 | 007 | 130,39 | 964,28 | 4.346,49 | | 2.596,55 | 1.749,94 | 740.121,51 | 1,10790 |
| 27/11/90 | 310 | | 5.441,16 | 1.758,81 | | 7.199,97 | 7.200,59 | 0,00068- | |
| 19/10/90 | CORRECAO | | | 1,12849999 | | 95.105,61 | | | 835.227,11 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/10/90 | 008 | 144,17 | 1.066,20 | 4.805,92 | | 2.923,28 | 1.882,64 | 833.344,48 | 1,10570 |
| 27/11/90 | 310 | | 6.016,29 | 1.112,46 | | 7.128,75 | 7.129,38 | 0,00068- | |
| 19/11/90 | CORRECAO | | | 1,13710000 | | 114.251,53 | | | 947.596,01 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/11/90 | 009 | 162,70 | 1.203,21 | 5.423,48 | | 3.316,58 | 2.106,90 | 945.489,11 | 1,12850 |
| 27/11/90 | 310 | | 6.789,39 | 266,40 | | 7.055,79 | 7.988,20 | 1,02711- | |
| 19/12/90 | CORRECAO | | | 1,16639999 | | 157.329,38 | | | 1.102.818,49 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/12/90 | 010 | 185,01 | 1.368,17 | 6.167,04 | | 3.859,86 | 2.307,18 | 1.100.511,32 | 1,13710 |
| 18/01/91 | 310 | | 7.720,22 | 1.320,82 | | 9.041,04 | 8.059,20 | 0,84921 | |
| 19/01/91 | CORRECAO | | | 1,19389998 | | 213.389,13 | | | 1.313.900,44 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/01/91 | 011 | 215,79 | 1.595,84 | 7.193,23 | | 4.598,65 | 2.594,58 | 1.311.305,87 | 1,16640 |
| 26/02/91 | 310 | | 9.004,86 | 2.431,40 | | 11.436,26 | 9.719,48 | 1,17844 | |
| 19/02/91 | CORRECAO | | | 1,20210038 | | 265.015,41 | | | 1.576.321,29 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/02/91 | 012 | 257,64 | 1.905,27 | 8.588,00 | | 5.517,13 | 3.070,87 | 1.573.250,42 | 1,19390 |
| 26/02/91 | 310 | | 10.750,91 | 568,45 | | 11.319,36 | 12.400,60 | 0,74218- | |
| 19/03/91 | CORRECAO | | | 1,07000013 | | 110.127,73 | | | 1.683.378,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/03/91 | 013 | 356,67 | 2.637,63 | 11.889,06 | | 5.891,83 | 5.997,23 | 1.677.380,93 | 1,38438 |
| 06/05/91 | 310 | | 14.883,36 | 2.072,71 | | 16.956,07 | 17.593,70 | 0,34104- | |
| 19/04/91 | CORRECAO | | | 1,08499988 | | 142.577,18 | | | 1.819.958,11 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/04/91 | 014 | 366,44 | 2.709,90 | 12.214,82 | | 6.369,85 | 5.844,97 | 1.814.113,14 | 1,02740 REV |
| 06/05/91 | IMO | | 15.291,16 | | | 15.291,16 | 16.402,95 | 0,59465- | |
| 19/05/91 | CORRECAO | | | 1,08929994 | | 162.000,19 | | | 1.976.113,34 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/05/91 | 015 | 366,44 | 2.709,90 | 12.214,82 | | 6.916,39 | 5.298,43 | 1.970.814,91 | |
| 21/06/91 | 310 | | 15.291,16 | 1.649,63 | | 16.940,79 | 20.122,76 | 1,50036- | |
| 19/06/91 | CORRECAO | | | 1,08989990 | | 177.176,07 | | | 2.147.990,98 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/06/91 | 016 | 366,44 | 2.709,90 | 12.214,82 | | 7.517,97 | 4.696,85 | 2.143.294,13 | |
| 21/06/91 | 310 | | 15.291,16 | 101,86 | | 15.393,02 | 27.025,72 | 5,48508- | |
| 19/07/91 | CORRECAO | | | 1,09399998 | | 201.469,61 | | | 2.344.763,74 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/07/91 | 017 | 366,44 | 2.709,90 | 12.214,82 | | 8.206,68 | 4.008,14 | 2.340.755,61 | |
| 16/07/91 | 310 | | 15.291,16 | | | 15.291,16 | 20.122,76 | 2,12030- | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|--------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/08/91 | CORRECAO | | | 1,10050009 | | 235.246,15 | | | 2.576.001,76 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/08/91 | 018 | 366,44 | 2.709,90 | 12.214,82 | | 9.016,04 | 3.198,78 | 2.572.802,98 | |
| 13/08/91 | 310 | | 15.291,16 | | | 15.291,16 | 20.122,76 | 1,95464- | |
| 19/09/91 | CORRECAO | | | 1,11950003 | | 307.450,05 | | | 2.880.253,01 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/09/91 | 019 | 366,44 | 2.709,90 | 12.214,82 | | 10.080,89 | 2.133,93 | 2.878.119,10 | |
| 26/09/91 | IMO | | 15.291,16 | | | 15.291,16 | 17.883,89 | 0,91183- | |
| 19/10/91 | CORRECAO | | | 1,16779999 | | 482.948,38 | | | 3.361.067,46 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/10/91 | 020 | 514,34 | 3.803,62 | 17.144,73 | | 11.763,73 | 5.381,00 | 3.355.686,48 | 1,40360 |
| 20/12/91 | 310 | | 21.462,69 | 9.470,00 | | 30.932,69 | 19.376,03 | 2,64205 | |
| 19/11/91 | CORRECAO | | | 1,19769995 | | 663.419,05 | | | 4.019.105,53 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/11/91 | 021 | 514,34 | 3.803,62 | 17.144,73 | | 14.066,86 | 3.077,87 | 4.016.027,67 | |
| 20/12/91 | 310 | | 21.462,69 | 4.760,00 | | 26.222,69 | 19.422,79 | 1,55457 | |
| 19/12/91 | CORRECAO | | | 1,30520007 | | 1.225.691,95 | | | 5.241.719,60 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/12/91 | 022 | 620,72 | 4.590,32 | 20.690,77 | | 18.346,01 | 2.344,76 | 5.239.374,86 | 1,20683 |
| 20/12/91 | 310 | | 25.901,81 | 260,00 | | 26.161,81 | 32.900,41 | 1,54056- | |
| 19/01/92 | CORRECAO | | | 1,28420003 | | 1.489.030,51 | | | 6.728.405,36 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/01/92 | 023 | 620,72 | 4.590,32 | 20.690,77 | | 23.549,40 | 2.858,63- | 6.731.264,01 | |
| 25/03/92 | 310 | | 25.901,81 | 18.860,00 | | 44.761,81 | 76.954,93 | 3,36692- | |
| 19/02/92 | CORRECAO | | | 1,25479994 | | 1.715.125,72 | | | 8.446.389,67 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/02/92 | 024 | 797,62 | 5.898,57 | 26.587,64 | | 29.562,42 | 2.974,78- | 8.449.364,52 | 1,28500 |
| 25/03/92 | 310 | | 33.283,83 | 11.050,00 | | 44.333,83 | 42.277,02 | 0,21511 | |
| 19/03/92 | CORRECAO | | | 1,25610002 | | 2.163.882,44 | | | 10.613.246,94 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/03/92 | 025 | 797,62 | 5.898,57 | 26.587,64 | | 37.146,26 | 10.558,62- | 10.623.805,58 | |
| 25/03/92 | 310 | | 33.283,83 | 1.710,00 | | 34.993,83 | 42.277,02 | 0,76171- | |
| 19/04/92 | CORRECAO | | | 1,24270006 | | 2.578.398,27 | | | 13.202.203,83 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/04/92 | 026 | 2.421,37 | 17.906,38 | 80.712,38 | | 46.207,68 | 34.504,70 | 13.167.699,15 | 3,03571 |
| 20/07/92 | 310 | | 101.040,13 | 87.970,00 | | 189.010,13 | 240.080,10 | 2,45895- | |
| 19/05/92 | CORRECAO | | | 1,21079996 | | 2.775.750,48 | | | 15.943.449,61 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/05/92 | 027 | 2.421,37 | 17.906,38 | 80.712,38 | | 55.802,26 | 24.910,12 | 15.918.539,52 | |
| 20/07/92 | 310 | | 101.040,13 | 49.580,00 | | 150.620,13 | 344.774,52 | 9,34827- | |
| 19/06/92 | CORRECAO | | | 1,19809997 | | 3.153.462,24 | | | 19.072.001,72 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/06/92 | 028 | 3.026,71 | 22.382,97 | 100.890,47 | | 66.751,90 | 34.138,57 | 19.037.863,19 | 1,25000 |
| 20/07/92 | 310 | | 126.300,15 | 27.620,00 | | 153.920,15 | 195.511,68 | 2,00257- | |
| 19/07/92 | CORRECAO | | | 1,21049995 | | 4.007.469,40 | | | 23.045.332,45 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/07/92 | 029 | 3.026,71 | 22.382,97 | 100.890,47 | | 80.658,45 | 20.232,02 | 23.025.100,58 | |
| 20/07/92 | 310 | | 126.300,15 | | | 126.300,15 | 161.569,22 | 1,69815- | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENCTO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|--------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|---------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/08/92 | CORRECAO | | | 1,23690000 | | 5.454.646,36 | | | 28.479.746,90 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/08/92 | 030 | 5.354,16 | 39.594,80 | 178.472,21 | | 99.679,20 | 78.793,01 | 28.400.953,93 | 1,76897 |
| 11/12/92 | 310 | | 223.421,17 | 300.760,00 | | 524.181,17 | 522.712,13 | 0,02600 | |
| 19/09/92 | CORRECAO | | | 1,23219999 | | 6.594.701,29 | | | 34.995.655,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/09/92 | 031 | 5.354,16 | 39.594,80 | 178.472,21 | | 122.484,70 | 55.987,51 | 34.939.667,72 | |
| 11/12/92 | 310 | | 223.421,17 | 196.120,00 | | 419.541,17 | 418.361,85 | 0,02087 | |
| 19/10/92 | CORRECAO | | | 1,25380006 | | 8.867.689,85 | | | 43.807.357,48 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/10/92 | 032 | 6.558,85 | 48.503,62 | 218.628,46 | | 153.325,71 | 65.302,75 | 43.742.054,82 | 1,22500 |
| 11/12/92 | 310 | | 273.690,93 | 139.310,00 | | 413.000,93 | 411.840,63 | 0,02053 | |
| 19/11/92 | CORRECAO | | | 1,25069997 | | 10.966.132,11 | | | 54.708.186,65 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/11/92 | 033 | 6.558,85 | 48.503,62 | 218.628,46 | | 191.478,59 | 27.149,87 | 54.681.037,07 | |
| 11/12/92 | DEV | | 273.690,93 | 52.340,00 | | 326.030,93 | 1.258.951,33 | 28,05713 | |
| 19/12/92 | CORRECAO | | | 1,23290003 | | 12.735.215,29 | | | 67.416.252,24 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/12/92 | 034 | 12.579,22 | 93.025,10 | 419.307,52 | | 235.956,98 | 183.350,54 | 67.232.901,83 | 1,91790 |
| 15/04/93 | 310 | | 524.911,84 | 772.730,00 | | 1.297.641,84 | 1.297.633,04 | 0,00006 | |
| 19/01/93 | CORRECAO | | | 1,23949997 | | 16.102.278,32 | | | 83.335.179,80 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/01/93 | 035 | 12.579,22 | 93.025,10 | 419.307,52 | | 291.672,68 | 127.634,84 | 83.207.545,31 | |
| 15/04/93 | 310 | | 524.911,84 | 517.040,00 | | 1.041.951,84 | 1.041.947,50 | 0,00003 | |
| 19/02/93 | CORRECAO | | | 1,26760005 | | 22.266.343,86 | | | 105.473.888,59 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/02/93 | 036 | 16.667,47 | 123.258,27 | 555.582,47 | | 369.158,03 | 186.424,44 | 105.287.464,73 | 1,32500 |
| 15/04/93 | 310 | | 695.508,21 | 407.030,00 | | 1.102.538,21 | 1.102.532,33 | 0,00004 | |
| 19/03/93 | CORRECAO | | | 1,26399998 | | 27.795.889,24 | | | 133.083.353,31 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/03/93 | 037 | 16.667,47 | 123.258,27 | 555.582,47 | | 465.791,04 | 89.791,43 | 132.993.562,54 | |
| 15/04/93 | 310 | | 695.508,21 | 166.230,00 | | 861.738,21 | 861.737,12 | | |
| 19/04/93 | CORRECAO | | | 1,25809992 | | 34.325.628,27 | | | 167.319.190,40 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/04/93 | 038 | 32.235,06 | 238.382,74 | 1.074.502,06 | | 585.617,53 | 488.884,53 | 166.830.306,29 | 1,93401 |
| 21/10/93 | 310 | | 1.345.119,86 | 5.507,88 | | 6.852,99 | 6.852,95 | 0,00007 | |
| 19/05/93 | CORRECAO | | | 1,28219993 | | 47.079.501,22 | | | 213.909.807,05 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/05/93 | 039 | 32.235,06 | 238.382,74 | 1.074.502,06 | | 748.684,48 | 325.817,58 | 213.583.989,94 | |
| 21/10/93 | 310 | | 1.345.119,86 | 4.050,64 | | 5.395,75 | 5.395,72 | 0,00005 | |
| 19/06/93 | CORRECAO | | | 1,28679999 | | 61.255.888,30 | | | 274.839.876,12 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/06/93 | 040 | 44.365,11 | 328.086,16 | 1.478.837,19 | | 961.940,91 | 516.896,28 | 274.322.981,97 | 1,37630 |
| 21/10/93 | 310 | | 1.851.288,46 | 3.883,52 | | 5.734,80 | 5.734,76 | 0,00006 | |
| 19/07/93 | CORRECAO | | | 1,30080000 | | 82.516.352,98 | | | 356.839.334,94 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/07/93 | 041 | 44.365,11 | 328.086,16 | 1.478.837,19 | | 1.248.939,08 | 229.898,11 | 356.609.436,84 | |
| 21/10/93 | 310 | | 1.851.288,46 | 2.562,53 | | 4.413,81 | 4.413,78 | 0,00005 | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENCTO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA IOF | TRC COMPL | JUROS TOTAL DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|--------------|-------------------|---------------|--------------------|------------------------|-----------|--------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/08/93 | CORRECAO | | | 1,30369997 | | 108.302,27 | | | 464.911,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/08/93 | 042 | 89,05 | 658,59 | 2.968,61 | | 1.627,20 | 1.341,41 | 463.570,30 | 2,00740 |
| 21/10/93 | 310 | | 3.716,25 | 3.026,84 | | 6.743,09 | 6.743,05 | 0,00007 | |
| 19/09/93 | CORRECAO | | | 1,33339999 | | 154.554,33 | | | 618.124,64 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/09/93 | 043 | 106,21 | 785,44 | 3.540,37 | | 2.163,44 | 1.376,93 | 616.747,71 | 1,19260 |
| 21/10/93 | 310 | | 4.432,02 | 1.674,03 | | 6.106,05 | 6.106,01 | 0,00005 | |
| 19/10/93 | CORRECAO | | | 1,34619998 | | 213.518,04 | | | 830.265,75 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/10/93 | 044 | 129,81 | 959,97 | 4.327,04 | | 2.905,93 | 1.421,11 | 828.844,65 | 1,22220 |
| 21/10/93 | 310 | | 5.416,82 | 124,63 | | 5.541,45 | 5.541,41 | 0,00005 | |
| 19/11/93 | CORRECAO | | | 1,36530000 | | 302.776,95 | | | 1.131.621,60 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/11/93 | 045 | 162,48 | 1.201,59 | 5.416,16 | | 3.960,67 | 1.455,49 | 1.130.166,11 | 1,25170 |
| 28/02/94 | 310 | | 6.780,23 | 13.412,69 | | 20.192,92 | 20.192,80 | 0,00004 | |
| 19/12/93 | CORRECAO | | | 1,36159998 | | 408.668,05 | | | 1.538.834,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/12/93 | 046 | 281,86 | 2.084,42 | 9.395,52 | | 5.385,93 | 4.009,59 | 1.534.824,57 | 1,73472 |
| 28/02/94 | 310 | | 11.761,80 | 13.645,90 | | 25.407,70 | 25.407,54 | 0,00006 | |
| 19/01/94 | CORRECAO | | | 1,36800000 | | 564.815,44 | | | 2.099.640,02 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/01/94 | 047 | 352,02 | 2.603,24 | 11.734,06 | | 7.348,72 | 4.385,34 | 2.095.254,68 | 1,24890 |
| 28/02/94 | 310 | | 14.689,32 | 8.379,47 | | 23.068,79 | 23.068,63 | 0,00006 | |
| 19/02/94 | CORRECAO | | | 1,41439999 | | 868.273,54 | | | 2.963.528,20 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/02/94 | 048 | 448,30 | 3.315,23 | 14.943,33 | | 10.372,38 | 4.570,95 | 2.958.957,27 | 1,27350 |
| 29/04/94 | 310 | | 18.706,86 | 24.759,66 | | 43.466,52 | 43.466,21 | 0,00006 | |
| 19/03/94 | CORRECAO | | | 1,39859999 | | 1.179.440,36 | | | 4.138.397,61 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/03/94 | 049 | 583,91 | 4.318,10 | 19.463,69 | | 14.484,41 | 4.979,28 | 4.133.418,35 | 1,30250 |
| 29/04/94 | 310 | | 24.365,70 | 15.166,89 | | 39.532,59 | 39.532,31 | 0,00005 | |
| 19/04/94 | CORRECAO | | | 1,41849999 | | 1.729.835,57 | | | 5.863.253,90 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/04/94 | 050 | 995,05 | 7.358,55 | 33.168,47 | | 20.521,40 | 12.647,07 | 5.850.606,86 | 1,70412 |
| 29/04/94 | 310 | | 41.522,07 | 5.981,79 | | 47.503,86 | 47.503,54 | 0,00006 | |
| 19/05/94 | CORRECAO | | | 1,45970000 | | 2.689.523,97 | | | 8.540.130,84 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/05/94 | 051 | 1.414,92 | 10.463,58 | 47.164,24 | | 29.890,45 | 17.273,79 | 8.522.857,05 | 1,42196 |
| 29/07/94 | 310 | | 59.042,74 | 16,38 | | 37,85 | 48,21 | 2,53104- | |
| 19/06/94 | CORRECAO | | | 1,46439999 | | 3.958.014,81 | | | 12.480.871,78 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/06/94 | 052 | 2.004,75 | 14.825,43 | 66.825,13 | | 43.683,12 | 23.142,01 | 12.457.729,85 | 1,41686 |
| 29/07/94 | 310 | | 83.655,31 | 5,82 | | 36,24 | 46,05 | 2,39666- | |
| 19/07/94 | CORRECAO | | | 1,46875279 | | 2.123,48 | | | 6.653,57 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/07/94 | 053 | 1,06 | 7,89 | 35,62 | | 23,29 | 12,33 | 6.641,24 | 1,46602 |
| 05/10/94 | 310 | | 44,57 | 4,44 | | 49,01 | 49,15 | 0,02990- | |

| ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | | 00004578054802 | | % PACT. 100,00 | | RENDA | | C.PES 01 | | CONTRATO 812026753332-7 | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------|----------------|---------|----------------|-------|------------|-----------|----------|---------|-------------------------|--------|------------|--------|-------------|--------|---------|--------|----------|
| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | TAO | TAC | TOM | VENCTO | MSG PAR | FCVVS | SEGURO | PRESTACAO | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO | DEVEDOR | INDICE | TP |
| PAGMTO | | FGTS | LIQUIDO | COMPL | VALOR | DIF. (VRF) | DIF. REAJ | | | | | MORA | TOTAL | DEVIDO | PAGO | | | |
| 19/08/94 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,05026034 | 333,79 | | | | | 6.975,03 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/08/94 | 054 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 24,42 | | | | | 6.963,83 |
| 05/10/94 | 310 | | 44,57 | | 3,77 | | | | | | | | | 48,34 | 11,20 | | | 0,06900 |
| 19/09/94 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02131000 | 148,39 | | 48,05 | | | 7.112,23 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/09/94 | 055 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 24,90 | | | | | 7.101,51 |
| 05/10/94 | 310 | | 44,57 | | 0,82 | | | | | | | | | 45,39 | 24,44 | | | 4,82090 |
| 19/10/94 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02438986 | 173,20 | | | | | 7.274,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/10/94 | 056 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 25,47 | | | | | 7.264,56 |
| 02/01/95 | 310 | | 44,57 | | 4,48 | | | | | | | | | 49,05 | 10,15 | | | 0,11982 |
| 19/11/94 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02555080 | 185,61 | | | | | 7.450,18 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/11/94 | 057 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 26,08 | | | | | 7.440,64 |
| 02/01/95 | 310 | | 44,57 | | 2,66 | | | | | | | | | 47,23 | 9,54 | | | 0,15192 |
| 19/12/94 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02920942 | 217,33 | | 46,53 | | | 7.657,98 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/12/94 | 058 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 26,81 | | | | | 7.649,17 |
| 02/01/95 | 310 | | 44,57 | | 0,86 | | | | | | | | | 45,43 | 8,81 | | | 1,06133 |
| 19/01/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02873004 | 219,76 | | | | | 7.868,93 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/01/95 | 059 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 27,55 | | | | | 7.860,86 |
| 26/04/95 | 310 | | 44,57 | | 5,48 | | | | | | | | | 50,05 | 8,07 | | | 0,08421 |
| 19/02/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02101190 | 165,17 | | | | | 8.026,03 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/02/95 | 060 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 28,10 | | | | | 8.018,51 |
| 26/04/95 | 310 | | 44,57 | | 3,42 | | | | | | | | | 47,99 | 7,52 | | | 2,25034- |
| 19/03/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,01853005 | 148,58 | | 59,49 | | | 8.167,09 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/03/95 | 061 | 1,06 | 7,89 | | 35,62 | | | | | | | | 28,59 | | | | | 8.160,06 |
| 26/04/95 | 310 | | 44,57 | | 1,85 | | | | | | | | | 46,42 | 7,03 | | | 0,07638 |
| 19/04/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02299724 | 187,65 | | | | | 8.347,72 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/04/95 | 062 | 1,97 | 14,61 | | 65,89 | | | | | | | | 29,22 | | | | | 8.311,05 |
| 26/04/95 | 310 | | 82,47 | | 0,70 | | | | | | | | | 83,17 | 36,67 | | | 0,13709 |
| 19/05/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,03466693 | 288,11 | | | | | 1,84977 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/05/95 | 063 | 1,97 | 14,61 | | 65,89 | | | | | | | | 30,10 | | | | | 8.599,17 |
| 30/12/96 | 310 | | 82,47 | | 58,71 | | | | | | | | | 141,18 | 35,79 | | | 5,92791 |
| 19/06/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,03247064 | 278,05 | | 100,00 | | | 8.841,44 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/06/95 | 064 | 1,97 | 14,61 | | 65,89 | | | | | | | | 30,95 | | | | | 8.806,50 |
| 30/12/96 | 310 | | 82,47 | | 52,34 | | | | | | | | | 134,81 | 34,94 | | | 7,88996 |
| 19/07/95 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,02886215 | 254,17 | | 80,00 | | | 9.060,67 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19/07/95 | 065 | 1,97 | 14,61 | | 65,89 | | | | | | | | 31,72 | | | | | 9.026,50 |
| 30/12/96 | 310 | | 82,47 | | 46,57 | | | | | | | | | 129,04 | 34,17 | | | 7,05937 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|--------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/08/95 | CORRECAO | | | 1,02990469 | | 269,93 | | | | 9.296,44 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/08/95 | 066 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 32,54 | | 33,35 | 9.263,09 | |
| 30/12/96 | 310 | | 82,47 | 41,42 | | | 123,89 | 80,00 | 6,31802 | |
| 19/09/95 | CORRECAO | | | 1,02604448 | | 241,25 | | | | 9.504,34 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/09/95 | 067 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 33,27 | | 32,62 | 9.471,72 | |
| 30/12/96 | 310 | | 82,47 | 36,35 | | | 118,82 | 60,00 | 8,46721 | |
| 19/10/95 | CORRECAO | | | 1,01939255 | | 183,68 | | | | 9.655,40 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/10/95 | 068 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 33,80 | | 32,09 | 9.623,31 | |
| 30/12/96 | INC | | 82,47 | 31,95 | | | 114,42 | 111,33 | 0,44480 | |
| 19/11/95 | CORRECAO | | | 1,01653942 | | 159,16 | | | | 9.782,48 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/11/95 | 069 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 34,24 | | 31,65 | 9.750,83 | |
| 30/12/96 | INC | | 82,47 | 28,37 | | | 110,84 | 107,84 | 0,43185 | |
| 19/12/95 | CORRECAO | | | 1,01438702 | | 140,28 | | | | 9.891,11 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/12/95 | 070 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 34,62 | | 31,27 | 9.859,84 | |
| 30/12/96 | INC | | 82,47 | 25,24 | | | 107,71 | 135,23 | 3,96153- | |
| 19/01/96 | CORRECAO | | | 1,01339917 | | 132,11 | | | | 9.991,95 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/01/96 | 071 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 34,98 | | 30,91 | 9.961,04 | |
| 30/12/96 | INC | | 82,47 | 22,37 | | | 104,84 | 101,99 | 0,41026 | |
| 19/02/96 | CORRECAO | | | 1,01252504 | | 124,76 | | | | 10.085,81 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/02/96 | 072 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 35,31 | | 30,58 | 10.055,23 | |
| 30/12/96 | INC | | 82,47 | 19,67 | | | 102,14 | 99,34 | 0,40306 | |
| 19/03/96 | CORRECAO | | | 1,00962448 | | 96,77 | | | | 10.152,00 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/03/96 | 073 | 1,97 | 14,61 | 65,89 | | 35,54 | | 30,35 | 10.121,65 | |
| 30/12/96 | INC | | 82,47 | 17,19 | | | 99,66 | 96,93 | 0,39298 | |
| 19/04/96 | CORRECAO | | | 1,00813828 | | 82,37 | | | | 10.204,03 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/04/96 | 074 | 2,52 | 18,70 | 84,30 | | 35,72 | | 48,58 | 10.155,45 | 1,27941 |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | 19,15 | | | 124,67 | 118,88 | 0,83347 | |
| 19/05/96 | CORRECAO | | | 1,00659694 | | 66,99 | | | | 10.222,44 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/05/96 | 075 | 2,52 | 18,70 | 84,30 | | 35,78 | | 48,52 | 10.173,92 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | 16,58 | | | 122,10 | 116,42 | 0,81764 | |
| 19/06/96 | CORRECAO | | | 1,00588804 | | 59,90 | | | | 10.233,83 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/06/96 | 076 | 2,52 | 18,70 | 84,30 | | 35,82 | | 48,48 | 10.185,35 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | 14,19 | | | 119,71 | 114,13 | 0,80324 | |
| 19/07/96 | CORRECAO | | | 1,00609796 | | 62,10 | | | | 10.247,46 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/07/96 | 077 | 2,52 | 18,70 | 84,30 | | 35,87 | | 48,43 | 10.199,03 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | 11,96 | | | 117,48 | 111,99 | 0,79029 | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVTS | LIQUIDO | TCA | PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|----------|---------|-----|----------------|---------|-------------|--------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/08/96 | CORRECAO | | | | 1,00585063 | | 59,67 | | | | 10.258,70 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 19/08/96 | 078 | 2,52 | 18,70 | | 84,30 | | 35,91 | | 48,39 | 10.210,31 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | | 9,69 | | | 115,21 | 109,82 | 0,77589 | |
| 19/09/96 | CORRECAO | | | | 1,00627427 | | 64,06 | | | | 10.274,37 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 19/09/96 | 079 | 2,52 | 18,70 | | 84,30 | | 35,97 | | 48,33 | 10.226,04 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | | 7,48 | | | 113,00 | 107,70 | 0,76294 | |
| 19/10/96 | CORRECAO | | | | 1,00661977 | | 67,69 | | | | 10.293,73 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 19/10/96 | 080 | 2,52 | 18,70 | | 84,30 | | 36,03 | | 48,27 | 10.245,46 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | | 5,30 | | | 110,82 | 105,61 | 0,74998 | |
| 19/11/96 | CORRECAO | | | | 1,00741840 | | 76,00 | | | | 10.321,47 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 19/11/96 | 081 | 2,52 | 18,70 | | 84,30 | | 36,13 | | 48,17 | 10.273,30 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | | 3,06 | | | 108,58 | 103,47 | 0,73559 | |
| 19/12/96 | CORRECAO | | | | 1,00814593 | | 83,68 | | | | 10.356,98 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 19/12/96 | 082 | 2,52 | 18,70 | | 84,30 | | 36,25 | | 48,05 | 10.308,93 | |
| 30/12/96 | INC | | 105,52 | | 0,82 | | | 106,34 | 159,32 | 7,62653- | |
| 30/12/96 | CORRECAO | | | | 1,00260744 | | 26,88 | | | | 10.335,80 |

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENC TO 16/01/2014

DT EVENTO 30/12/1996 TP PED 114 INC. C/SD RESID.P/MUT.C/PRO-RATA DATA ESCRITURA: 19/02/1990 DATA CADASTRO: 04/02/1997 APOLICE 66000 SINOPSE 006

| | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|------------|-------|---------|------------|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | CES | 1,150 | FCVTS | 2,52 |
| VR.ALTER. | 1.700,00 | RGE | 0580 | TX INIC | 4,2000 | PREST | 98,17 | TAXAS | 0,00 |
| DESCONTO | 0,00 | EQ04P | | INCREM | 0,0 | TC1. 000 | 18,66 | RAZAO | |
| SD P-RATA | 10.335,81 | PRZ | 300 | FREQUEN | 00 | TC2. 000 | 2,67 | VENCTO | 19/01/1997 |
| VL GARANT | 12.487,07 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | S.DFI | 0,00 | SD APOS | 12.035,81 |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | S.CRE | | TX.EQ | 0,00 |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | DESC. DESP | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------|--------------------|------|--------|------------|-------|-------|-----------|--|-----------|
| 02/01/97 | DIF PAGAMENTO: 318 | | | | | | 28,76766- | | |
| 19/01/97 | CORRECAO | | | 1,00609331 | | 73,33 | | | 12.109,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 19/01/97 | 083 | 2,52 | 21,33 | | 98,17 | | 42,39 | | 12.053,37 |
| 30/06/98 | INC | | 122,02 | | 52,05 | | 174,07 | | 21,81823 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|--------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 19/02/97 | CORRECAO | | | 1,00743945 | | 89,67 | | | | 12.143,04 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/02/97 | 084 | 2,52 | 21,33 | 98,17 | | 42,51 | | 55,66 | 12.087,38 | |
| 30/06/98 | INC | | 122,02 | 48,44 | | | 170,46 | | 21,36574 | |
| 19/03/97 | CORRECAO | | | 1,00661548 | | 79,96 | | | | 12.167,35 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/03/97 | 085 | 2,52 | 21,33 | 98,17 | | 42,59 | | 55,58 | 12.111,77 | |
| 30/06/98 | INC | | 122,02 | 45,30 | | | 167,32 | | 20,97217 | |
| 19/04/97 | CORRECAO | | | 1,00631580 | | 76,49 | | | | 12.188,26 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/04/97 | 086 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,66 | | 67,26 | 12.121,00 | 1,11971 |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 47,20 | | | 183,84 | | 23,04282 | |
| 19/05/97 | CORRECAO | | | 1,00621090 | | 75,28 | | | | 12.196,28 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/05/97 | 087 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,69 | | 67,23 | 12.129,05 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 43,84 | | | 180,48 | | 22,62167 | |
| 19/06/97 | CORRECAO | | | 1,00635300 | | 77,05 | | | | 12.206,11 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/06/97 | 088 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,73 | | 67,19 | 12.138,92 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 40,47 | | | 177,11 | | 22,19927 | |
| 19/07/97 | CORRECAO | | | 1,00653502 | | 79,32 | | | | 12.218,25 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/07/97 | 089 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,77 | | 67,15 | 12.151,10 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 37,20 | | | 173,84 | | 21,78940 | |
| 19/08/97 | CORRECAO | | | 1,00657953 | | 79,94 | | | | 12.231,05 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/08/97 | 090 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,81 | | 67,11 | 12.163,94 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 33,87 | | | 170,51 | | 21,37201 | |
| 19/09/97 | CORRECAO | | | 1,00626906 | | 76,25 | | | | 12.240,19 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/09/97 | 091 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,85 | | 67,07 | 12.173,12 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 30,58 | | | 167,22 | | 20,95964 | |
| 19/10/97 | CORRECAO | | | 1,00647352 | | 78,80 | | | | 12.251,93 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/10/97 | 092 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,89 | | 67,03 | 12.184,90 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 27,46 | | | 164,10 | | 20,56857 | |
| 19/11/97 | CORRECAO | | | 1,00655289 | | 79,84 | | | | 12.264,74 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/11/97 | 093 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 42,93 | | 66,99 | 12.197,75 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 24,28 | | | 160,92 | | 20,16998 | |
| 19/12/97 | CORRECAO | | | 1,01533347 | | 187,03 | | | | 12.384,79 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/12/97 | 094 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 43,35 | | 66,57 | 12.318,22 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 21,19 | | | 157,83 | | 19,78268 | |
| 19/01/98 | CORRECAO | | | 1,01308525 | | 161,18 | | | | 12.479,40 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 19/01/98 | 095 | 2,83 | 23,89 | 109,92 | | 43,68 | | 66,24 | 12.413,16 | |
| 30/06/98 | INC | | 136,64 | 16,75 | | | 153,39 | | 19,22616 | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 16/01/2014

DATA ESCRITURA: 19/02/1990 DATA CADASTRO: 20/07/1998
 APOLICE 66000 SINOPSE 006

DT EVENTO 19/01/1998 TP PED 120 PARTICIPACAO ANTECIPADA FCVS

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|----------|--|-------|--------|---------|--|------------|--|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | | | | | | |
| VR.ALTER. | 0,00 | RGE | 0580 | TX INIC | 4,2000 | | | CES | 1,150 | FCVS | | 0,00 | |
| DESCONTO | 0,00 | EQ04P | | INCREM | 0,0 | TC1. 000 | | PREST | 109,92 | TAXAS | | 0,00 | |
| SD P-RATA | 12.413,16 | PRZ | 300 | FREQUEN | 00 | TC2. 000 | | S.MIP | 20,90 | RAZAO | | | |
| VL GARANT | 13.792,46 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | 0,0000 | | S.DFI | 2,99 | VENCTO | | 19/02/1998 | |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | | | S.CRE | 0,00 | SD APOS | | 12.413,16 | |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | | | | TX.EQ | | 0,00 | |

DESC. DESP

| TAXAS | VENCTO | NR. BONUS | TA | FCVS | SEGURO | TCA | PRESTACAO | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM |
|----------|----------|-----------|------|---------|--------|-----|-----------|------------|--------|-------------|------------|-----------|
| PAGMTO | MSG | PAR | FGTS | LIQUIDO | MORA | IOF | COMPL | TOTAL | DEVIDO | AMORTIZACAO | DEVEDOR | INDICE TP |
| | | | | | | | | | | VALOR | DIF. (VRF) | DIF.REAJ |
| 19/02/98 | CORRECAO | | | | | | | 1,01145820 | | 142,23 | | 12.555,40 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 19/02/98 | 096 | | | 23,89 | | | | 109,92 | | 43,95 | | |
| 08/04/98 | 310 | | | 133,81 | | | | 4,87 | 138,68 | 65,97 | 113,00 | 12.489,43 |
| 19/03/98 | CORRECAO | | | | | | | 1,00446112 | | 55,71 | | 3,27364 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | 12.545,14 |
| 19/03/98 | 097 | | | 23,89 | | | | 109,92 | | 43,91 | | |
| 30/06/98 | INC | | | 133,81 | | | | 9,07 | 142,88 | 66,01 | | 12.479,13 |
| 19/04/98 | CORRECAO | | | | | | | 1,00899503 | | 112,25 | | 17,90882 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | 12.591,38 |
| 19/04/98 | 098 | | | 27,05 | | | | 124,52 | | 44,07 | | |
| 30/06/98 | INC | | | 151,57 | | | | 7,36 | 158,93 | 80,45 | | 1,13286 |
| 19/05/98 | CORRECAO | | | | | | | 1,00471953 | | 59,04 | | 19,92055 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | 12.569,98 |
| 19/05/98 | 099 | | | 27,05 | | | | 124,52 | | 44,00 | | |
| 30/06/98 | INC | | | 151,57 | | | | 3,86 | 155,43 | 80,52 | | 12.489,46 |
| 19/06/98 | CORRECAO | | | | | | | 1,00454229 | | 56,73 | | 19,48186 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | 12.546,19 |
| 19/06/98 | 100 | | | 27,05 | | | | 124,52 | | 43,92 | | |
| 30/06/98 | INC | | | 151,57 | | | | 1,00 | 152,57 | 80,60 | | 12.465,59 |
| | | | | | | | | | | | | 19,12338 |
| 30/06/98 | CORRECAO | | | | | | | 1,00163409 | | 20,37 | | 12.485,95 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 16/01/2014

DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 20/07/1998
 APOLICE 68030 TP CREDITO 020

DT EVENTO 30/06/1998 TP PED 098 RENEGOCIACAO DE DIVIDA

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|------------|-------|--------|---------|------|------------|--|--|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | | | | | | |
| VR.ALTER. | 2.864,40 | RGE | 0721 | TX INIC | 4,2000 | CES | 0,000 | FCVS | | 0,00 | | | |
| DESCONTO | 3.372,29- | PC06C | | INCREM | 0,0 | TC1. 008 | PREST | 101,81 | TAXAS | 0,00 | | | |
| SD P-RATA | 12.485,96 | PRZ | 200 | FREQUEN | 00 | TC2. 000 | S.MIP | 7,76 | RAZAO | | | | |
| VL GARANT | 14.293,24 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | | S.DFI | 2,34 | VENCTO | | 30/07/1998 | | |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | | S.CRE | 0,00 | SD APOS | | 11.978,07 | | |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | | | TX.EQ | | 0,00 | | |
| JUROS DIA | 11,69 | SEGURO | | | 10,10 | DESC. DESP | S.FGT | 0,00 | S.SOB | | 0,00 | | |

| TAXAS | | TA | | TCA | | TRC | | TAO | | TAC | | TOM | |
|----------|-----------|----------------|---------|------------|-----|--------|-------------|---------------|-----------|--------|-----------|------------|-----------|
| VENCTO | NR. BONUS | FCVS | SEGURO | PRESTACAO | TRC | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE | TP | DEVEDOR | DIF. (VRF) | INDICE |
| PAGMTO | MSG PAR | FGTS | LIQUIDO | MORA | IOF | TOTAL | VALOR | PAGO | DIF. REAJ | TP | DIF. REAJ | | |
| 30/06/98 | DIF | PAGAMENTO: 418 | | | | | | | | | | | |
| 30/07/98 | CORRECAO | | | 1,00491325 | | 58,85 | | 359,02880- | | | | | 12.036,92 |
| 24/07/98 | DIF | PAGAMENTO: 321 | | | | | | 2,75868 | | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | |
| 30/07/98 | 001 | | 10,10 | | | 101,81 | | 42,13 | | 59,68 | | 11.977,24 | |
| 15/09/98 | 310 | | 111,91 | | | 3,26 | | 115,17 | | 102,78 | | 1,79825 | |
| 30/08/98 | CORRECAO | | | 1,00550182 | | 65,89 | | | | | | | 12.043,14 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | |
| 30/08/98 | 002 | | 10,10 | | | 101,81 | | 42,16 | | 59,65 | | 11.983,49 | |
| 26/02/99 | 310 | | 111,91 | | | 13,58 | | 125,49 | | 125,49 | | | |
| 30/09/98 | CORRECAO | | | 1,00374909 | | 44,92 | | | | | | | 12.028,42 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | |
| 30/09/98 | 003 | | 10,10 | | | 101,81 | | 42,10 | | 59,71 | | 11.968,71 | |
| 26/02/99 | 310 | | 111,91 | | | 11,23 | | 123,14 | | 140,04 | | 2,37481- | |
| 30/10/98 | CORRECAO | | | 1,00451200 | | 54,00 | | | | | | | 12.022,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | |
| 30/10/98 | 004 | | 10,10 | | | 101,81 | | 42,08 | | 59,73 | | 11.962,98 | |
| 26/02/99 | 310 | | 111,91 | | | 9,17 | | 121,08 | | 133,87 | | 1,79727- | |
| 30/11/98 | CORRECAO | | | 1,00889158 | | 106,36 | | | | | | | 12.069,35 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | |
| 30/11/98 | 005 | | 10,10 | | | 101,81 | | 42,25 | | 59,56 | | 12.009,79 | |
| 26/02/99 | 310 | | 111,91 | | | 6,99 | | 118,90 | | 93,60 | | 3,55519 | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | TAO | TAC | TOM |
|----------|-----------|--------|------------|--------|-------------|---------------|-----------|
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | PRESTACAO | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE TP |
| PAGMTO | | FGTS | MORA IOF | TOTAL | VALOR PAGO | DIF. (VRF) | DIF. REAJ |
| 30/12/98 | CORRECAO | | 1,00613525 | 73,68 | | | 12.083,47 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/12/98 | 006 | 10,10 | 101,81 | 42,30 | 59,51 | 12.023,96 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 30,01 | | | | |
| 30/01/99 | CORRECAO | | 1,00743356 | 89,38 | 141,92 | 141,92 | 12.113,34 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/01/99 | 007 | 10,10 | 101,81 | 42,40 | 59,41 | 12.053,93 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 27,37 | | | | |
| 28/02/99 | CORRECAO | | 1,00516290 | 62,23 | 139,28 | 139,28 | 12.116,17 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 28/02/99 | 008 | 10,10 | 101,81 | 42,41 | 59,40 | 12.056,77 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 24,74 | | | | |
| 30/03/99 | CORRECAO | | 1,00829757 | 100,04 | | | 12.156,81 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/03/99 | 009 | 10,10 | 101,81 | 42,55 | 59,26 | 12.097,55 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 22,33 | | | | |
| 30/04/99 | CORRECAO | | 1,01161395 | 140,50 | 134,24 | 160,96 | 3,55714- |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/04/99 | 010 | 10,10 | 101,81 | 42,84 | 58,97 | 12.179,08 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 19,51 | | | | |
| 30/05/99 | CORRECAO | | 1,00609117 | 74,18 | 131,42 | 131,42 | 12.253,26 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/05/99 | 011 | 10,10 | 101,81 | 42,89 | 58,92 | 12.194,34 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 16,38 | | | | |
| 30/06/99 | CORRECAO | | 1,00576110 | 70,25 | 128,29 | 128,29 | 12.264,60 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/06/99 | 012 | 10,10 | 101,81 | 42,93 | 58,88 | 12.205,72 | |
| 03/02/00 | 310 | 111,91 | 13,94 | | | | |
| 30/07/99 | CORRECAO | | 1,00310739 | 37,92 | 125,85 | 125,85 | 12.243,64 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/07/99 | 013 | 10,90 | 107,64 | 42,86 | 64,78 | 12.178,86 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 12,32 | | | | |
| 30/08/99 | CORRECAO | | 1,00293232 | 35,71 | 130,86 | 130,86 | 12.214,58 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/08/99 | 014 | 10,90 | 107,64 | 42,76 | 64,88 | 12.149,70 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 10,18 | | | | |
| 30/09/99 | CORRECAO | | 1,00274675 | 33,37 | 128,72 | 128,72 | 12.183,07 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/09/99 | 015 | 10,90 | 107,64 | 42,65 | 64,99 | 12.118,08 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 8,09 | | | | |
| 30/10/99 | CORRECAO | | 1,00271448 | 32,89 | 126,63 | 126,63 | 12.150,97 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/10/99 | 016 | 10,90 | 107,64 | 42,53 | 65,11 | 12.085,86 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 6,08 | | | | |
| 30/11/99 | CORRECAO | | 1,00226466 | 27,37 | 124,62 | 124,62 | 12.113,23 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/11/99 | 017 | 10,90 | 107,64 | 42,40 | 65,24 | 12.047,99 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 4,05 | | | | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | TAO | TAC | TOM |
|----------|-----------|--------|------------|-------|-------------|---------------|-----------|
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | PRESTACAO | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE TP |
| PAGMTO | | FGTS | MORA IOF | TOTAL | VALOR PAGO | DIF. (VRF) | DIF. REAJ |
| 30/12/99 | CORRECAO | | 1,00199752 | 24,06 | | | 12.072,06 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/12/99 | 018 | | 107,64 | 42,26 | 65,38 | 12.006,68 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 2,16 | | | | |
| 30/01/00 | CORRECAO | | 1,00299810 | 35,99 | 120,70 | 120,70 | 12.042,68 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/01/00 | 019 | | 107,64 | 42,15 | 65,49 | 11.977,19 | |
| 03/02/00 | 310 | 118,54 | 0,25 | | | | |
| 29/02/00 | CORRECAO | | 1,00214787 | 25,72 | 118,79 | 118,79 | 12.002,91 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 29/02/00 | 020 | | 107,64 | 42,02 | 65,62 | 11.937,29 | |
| 30/05/01 | 310 | 118,54 | 28,82 | | | | |
| 30/03/00 | CORRECAO | | 1,00232792 | 27,78 | 147,36 | 147,36 | 11.965,08 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/03/00 | 021 | | 107,64 | 41,88 | 65,76 | 11.899,32 | |
| 30/05/01 | 310 | 118,54 | 26,72 | | | | |
| 30/04/00 | CORRECAO | | 1,00224123 | 26,66 | 145,26 | 145,26 | 11.925,99 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/04/00 | 022 | | 107,64 | 41,75 | 65,89 | 11.860,10 | |
| 30/05/01 | 310 | 118,54 | 24,58 | | | | |
| 30/05/00 | CORRECAO | | 1,00130064 | 15,42 | 143,12 | 143,12 | 11.875,53 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/05/00 | 023 | | 107,64 | 41,57 | 66,07 | 11.809,46 | |
| 30/05/01 | 310 | 118,54 | 22,53 | | | | |
| 30/06/00 | CORRECAO | | 1,00249147 | 29,42 | 141,07 | 141,07 | 11.838,88 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/06/00 | 024 | | 107,64 | 41,44 | 66,20 | 11.772,68 | |
| 30/05/01 | 310 | 118,54 | 20,56 | | | | |
| 30/07/00 | CORRECAO | | 1,00213971 | 25,19 | 139,10 | 139,10 | 11.797,87 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/07/00 | 025 | | 108,09 | 41,30 | 66,79 | 11.731,08 | |
| 30/05/01 | 310 | 119,32 | 18,62 | | | | |
| 30/08/00 | CORRECAO | | 1,00154649 | 18,14 | 137,94 | 137,94 | 11.749,22 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/08/00 | 026 | | 108,09 | 41,13 | 66,96 | 11.682,26 | |
| 30/05/01 | 310 | 119,32 | 16,56 | | | | |
| 30/09/00 | CORRECAO | | 1,00202416 | 23,64 | 135,88 | 135,88 | 11.705,91 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/09/00 | 027 | | 108,09 | 40,98 | 67,11 | 11.638,80 | |
| 30/05/01 | 310 | 119,32 | 14,60 | | | | |
| 30/10/00 | CORRECAO | | 1,00103752 | 12,07 | 133,92 | 133,92 | 11.650,88 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/10/00 | 028 | | 108,09 | 40,78 | 67,31 | 11.583,57 | |
| 30/05/01 | 310 | 119,32 | 12,64 | | | | |
| 30/11/00 | CORRECAO | | 1,00131574 | 15,24 | 131,96 | 131,96 | 11.598,81 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/11/00 | 029 | | 108,09 | 40,60 | 67,49 | 11.531,32 | |
| 30/05/01 | 310 | 119,32 | 10,77 | | | | |

| ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | | 00004578054802 | | % PACT. 100,00 | | RENDA | | C.PES 01 | | CONTRATO 812026753332-7 | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------|----------------|-----|----------------|-------|------------|-----------|----------|---------|-------------------------|---------|------------|--------|-------------|-----------|---------|-----------|
| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | TAO | TAC | TOM | VENCTO | MSG PAR | FCVVS | LIQUIDO | PRESTACAO | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO | DEVEDOR | INDICE TP |
| PAGMTO | | FGTS | | COMPL | VALOR | DIF. (VRF) | DIF. REAJ | | | | | MORA | TOTAL | PAGO | | | |
| 30/12/00 | CORRECAO | | | | | | 11.545,12 | | | | | 1,00119704 | 13,80 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/12/00 | 030 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 40,41 | 67,68 | 11.477,44 | | |
| 30/05/01 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 8,93 | 128,25 | 128,25 | | | |
| 30/01/01 | CORRECAO | | | | | | 11.488,80 | | | | | 1,00099010 | 11,36 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/01/01 | 031 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 40,22 | 67,87 | 11.420,93 | | |
| 30/05/01 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 7,07 | 126,39 | 126,39 | | | |
| 28/02/01 | CORRECAO | | | | | | 11.436,57 | | | | | 1,00136893 | 15,63 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28/02/01 | 032 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 40,03 | 68,06 | 11.368,51 | | |
| 30/05/01 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 5,36 | 124,68 | 124,68 | | | |
| 30/03/01 | CORRECAO | | | | | | 11.372,68 | | | | | 1,00036700 | 4,17 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/03/01 | 033 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 39,81 | 68,28 | 11.304,40 | | |
| 30/05/01 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 3,54 | 122,86 | 122,86 | | | |
| 30/04/01 | CORRECAO | | | | | | 11.323,88 | | | | | 1,00172349 | 19,48 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/04/01 | 034 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 39,64 | 68,45 | 11.255,43 | | |
| 30/05/01 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 1,82 | 121,14 | 107,30 | 1,79372 | | |
| 30/05/01 | CORRECAO | | | | | | 11.272,83 | | | | | 1,00154562 | 17,39 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/05/01 | 035 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 39,46 | 68,63 | 11.204,20 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 15,41 | 134,73 | 134,73 | | | |
| 30/06/01 | CORRECAO | | | | | | 11.224,67 | | | | | 1,00182662 | 20,46 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/06/01 | 036 | | | | | | | | | | 11,23 | 108,09 | 39,29 | 68,80 | 11.155,87 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 119,32 | 13,44 | 132,76 | 146,83 | 1,79318- | | |
| 30/07/01 | CORRECAO | | | | | | 11.172,13 | | | | | 1,00145744 | 16,25 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/07/01 | 037 | | | | | | | | | | 11,42 | 107,06 | 39,11 | 67,95 | 11.104,18 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 118,48 | 11,41 | 129,89 | 129,89 | | | |
| 30/08/01 | CORRECAO | | | | | | 11.131,28 | | | | | 1,00244102 | 27,10 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/08/01 | 038 | | | | | | | | | | 11,42 | 107,06 | 38,96 | 68,10 | 11.063,18 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 118,48 | 9,49 | 127,97 | 127,97 | | | |
| 30/09/01 | CORRECAO | | | | | | 11.101,19 | | | | | 1,00343553 | 38,00 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/09/01 | 039 | | | | | | | | | | 11,42 | 107,06 | 38,86 | 68,20 | 11.032,99 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 118,48 | 7,46 | 125,94 | 125,94 | | | |
| 30/10/01 | CORRECAO | | | | | | 11.050,94 | | | | | 1,00162707 | 17,95 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/10/01 | 040 | | | | | | | | | | 11,42 | 107,06 | 38,68 | 68,38 | 10.982,56 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 118,48 | 5,38 | 123,86 | 123,86 | | | |
| 30/11/01 | CORRECAO | | | | | | 11.014,54 | | | | | 1,00291197 | 31,98 | | | | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/11/01 | 041 | | | | | | | | | | 11,42 | 107,06 | 38,56 | 68,50 | 10.946,04 | | |
| 24/01/02 | 310 | | | | | | | | | | 118,48 | 3,49 | 121,97 | 121,97 | | | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENCTO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|--------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 30/12/01 | CORRECAO | | | 1,00192736 | | 21,09 | | | 10.967,14 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/12/01 | 042 | | 11,42 | 107,06 | | 38,39 | 68,67 | 10.898,47 | |
| 24/01/02 | 310 | | 118,48 | 1,51 | | | | | |
| 30/01/02 | CORRECAO | | | 1,00198238 | | 21,60 | 119,99 | 119,99 | 10.920,07 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/01/02 | 043 | | 11,42 | 107,06 | | 38,23 | 68,83 | 10.851,24 | |
| 09/05/03 | 310 | | 118,48 | 31,64 | | 150,12 | 150,12 | | |
| 28/02/02 | CORRECAO | | | 1,00259044 | | 28,10 | | | 10.879,35 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 28/02/02 | 044 | | 11,42 | 107,06 | | 38,08 | 68,98 | 10.810,37 | |
| 09/05/03 | 310 | | 118,48 | 29,65 | | 148,13 | 148,13 | | |
| 30/03/02 | CORRECAO | | | 1,00117059 | | 12,65 | | | 10.823,03 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/03/02 | 045 | | 11,42 | 107,06 | | 37,89 | 69,17 | 10.753,86 | |
| 09/05/03 | 310 | | 118,48 | 27,44 | | 145,92 | 145,92 | | |
| 30/04/02 | CORRECAO | | | 1,00175735 | | 18,89 | | | 10.772,76 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/04/02 | 046 | | 11,42 | 107,06 | | 37,71 | 69,35 | 10.703,41 | |
| 09/05/03 | 310 | | 118,48 | 25,44 | | 143,92 | 143,92 | | |
| 30/05/02 | CORRECAO | | | 1,00235581 | | 25,21 | | | 10.728,62 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/05/02 | 047 | | 11,42 | 107,06 | | 37,56 | 69,50 | 10.659,12 | |
| 09/05/03 | 310 | | 118,48 | 23,43 | | 141,91 | 141,91 | | |
| 30/06/02 | CORRECAO | | | 1,00210173 | | 22,40 | | | 10.681,52 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/06/02 | 048 | | 11,42 | 107,06 | | 37,39 | 69,67 | 10.611,85 | |
| 09/05/03 | 310 | | 118,48 | 21,29 | | 139,77 | 139,77 | | |
| 30/07/02 | CORRECAO | | | 1,00158093 | | 16,77 | | | 10.628,63 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/07/02 | 049 | | 11,03 | 106,95 | | 37,21 | 69,74 | 10.558,89 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | 19,18 | | 137,16 | 137,16 | | |
| 30/08/02 | CORRECAO | | | 1,00265549 | | 28,03 | | | 10.586,93 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/08/02 | 050 | | 11,03 | 106,95 | | 37,06 | 69,89 | 10.517,04 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | 17,19 | | 135,17 | 135,17 | | |
| 30/09/02 | CORRECAO | | | 1,00248048 | | 26,08 | | | 10.543,13 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/09/02 | 051 | | 11,03 | 106,95 | | 36,91 | 70,04 | 10.473,09 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | 15,08 | | 133,06 | 133,06 | | |
| 30/10/02 | CORRECAO | | | 1,00195443 | | 20,46 | | | 10.493,56 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/10/02 | 052 | | 11,03 | 106,95 | | 36,73 | 70,22 | 10.423,34 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | 13,06 | | 131,04 | 131,04 | | |
| 30/11/02 | CORRECAO | | | 1,00276753 | | 28,84 | | | 10.452,18 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/11/02 | 053 | | 11,03 | 106,95 | | 36,59 | 70,36 | 10.381,82 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | 11,07 | | 129,05 | 129,05 | | |

| ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | | 00004578054802 | | % PACT. 100,00 | | RENDA | | C.PES 01 | | CONTRATO 812026753332-7 | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------|----------------|---------|----------------|-------|------------|-----------|----------|---------|-------------------------|--------|------------|-------|-------------|-------|-----------|-----------|
| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | TAO | TAC | TOM | VENCTO | MSG PAR | FCVVS | SEGURO | PRESTACAO | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO | DEVEDOR | INDICE TP |
| PAGMTO | | FGTS | LIQUIDO | COMPL | VALOR | DIF. (VRF) | DIF. REAJ | | | | | MORA | TOTAL | PAGO | | | |
| 30/12/02 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00264318 | 27,44 | | | | 10.409,26 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/12/02 | 054 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 36,44 | 70,51 | | 10.338,75 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 9,05 | | 127,03 | | | |
| 30/01/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00360862 | 37,30 | | | | 10.376,06 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/01/03 | 055 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 36,32 | 70,63 | | 10.305,43 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 7,01 | | 124,99 | | | |
| 28/02/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00487735 | 50,26 | | | | 10.355,70 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28/02/03 | 056 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 36,25 | 70,70 | | 10.285,00 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 5,01 | | 122,99 | | | |
| 30/03/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00411589 | 42,33 | | | | 10.327,33 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/03/03 | 057 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 36,15 | 70,80 | | 10.256,53 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 2,76 | | 120,74 | | | |
| 30/04/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00378097 | 38,77 | | | | 10.295,31 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/04/03 | 058 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 36,04 | 70,91 | | 10.224,40 | |
| 09/05/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 0,61 | | 118,59 | | | |
| 30/05/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00418381 | 42,77 | | | | 10.267,17 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/05/03 | 059 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 35,94 | 71,01 | | 10.196,16 | |
| 28/11/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 13,18 | | 131,16 | | | |
| 30/06/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00473540 | 48,28 | | | | 10.244,45 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/06/03 | 060 | | 11,03 | | | | | | | | | 106,95 | 35,86 | 71,09 | | 10.173,36 | |
| 28/11/03 | 310 | | 117,98 | | | | | | | | | 10,89 | | 128,87 | | | |
| 30/07/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00416547 | 42,37 | | | | 10.215,73 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/07/03 | 061 | | 10,83 | | | | | | | | | 108,26 | 35,76 | 72,50 | | 10.143,23 | |
| 28/11/03 | 310 | | 119,09 | | | | | | | | | 8,71 | | 127,80 | | | |
| 30/08/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00546476 | 55,43 | | | | 10.198,66 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/08/03 | 062 | | 10,83 | | | | | | | | | 108,26 | 35,70 | 72,56 | | 10.126,10 | |
| 28/11/03 | 310 | | 119,09 | | | | | | | | | 6,45 | | 125,54 | | | |
| 30/09/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00403743 | 40,88 | | | | 10.166,99 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/09/03 | 063 | | 10,83 | | | | | | | | | 108,26 | 35,59 | 72,67 | | 10.094,32 | |
| 28/11/03 | 310 | | 119,09 | | | | | | | | | 4,06 | | 123,15 | | | |
| 30/10/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00336393 | 33,95 | | | | 10.128,27 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/10/03 | 064 | | 10,83 | | | | | | | | | 108,26 | 35,45 | 72,81 | | 10.055,46 | |
| 28/11/03 | 310 | | 119,09 | | | | | | | | | 1,92 | | 121,01 | | 0,30114 | |
| 30/11/03 | CORRECAO | | | | | | | | | | | 1,00312651 | 31,43 | | | | 10.086,90 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/11/03 | 065 | | 10,83 | | | | | | | | | 108,26 | 35,31 | 72,95 | | 10.013,95 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | | | | | | | | | 27,05 | | 146,14 | | | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM | |
|----------|-----------|-------|---------|-----------|------------|-------------|---------------|-----------|-----------|
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | SEGURO | PRESTACAO | TOTAL | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE TP | |
| PAGMTO | | FGTS | LIQUIDO | MORA IOF | DEVIDO | VALOR PAGO | DIF. (VRF) | DIF. REAJ | |
| 30/12/03 | CORRECAO | | | | 1,00177534 | | | 17,77 | 10.031,73 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/12/03 | 066 | | 10,83 | 108,26 | | 35,12 | 73,14 | 9.958,59 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 24,82 | | | | 0,30117- | |
| 30/01/04 | CORRECAO | | | | 1,00189797 | | | 18,90 | 9.977,49 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/01/04 | 067 | | 10,83 | 108,26 | | 34,93 | 73,33 | 9.904,16 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 22,77 | | | | 141,86 | |
| 29/02/04 | CORRECAO | | | | 1,00127966 | | | 12,67 | 9.916,84 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 29/02/04 | 068 | | 10,83 | 108,26 | | 34,71 | 73,55 | 9.843,29 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 20,78 | | | | 139,87 | |
| 30/03/04 | CORRECAO | | | | 1,00045809 | | | 4,50 | 9.847,80 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/03/04 | 069 | | 10,83 | 108,26 | | 34,47 | 73,79 | 9.774,01 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 18,86 | | | | 137,95 | |
| 30/04/04 | CORRECAO | | | | 1,00177781 | | | 17,37 | 9.791,38 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/04/04 | 070 | | 10,83 | 108,26 | | 34,27 | 73,99 | 9.717,39 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 17,03 | | | | 136,12 | |
| 30/05/04 | CORRECAO | | | | 1,00087320 | | | 8,48 | 9.725,88 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/05/04 | 071 | | 10,83 | 108,26 | | 34,05 | 74,21 | 9.651,67 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 15,09 | | | | 134,18 | |
| 30/06/04 | CORRECAO | | | | 1,00154519 | | | 14,91 | 9.666,58 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/06/04 | 072 | | 10,83 | 108,26 | | 33,84 | 74,42 | 9.592,16 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,09 | 13,22 | | | | 132,31 | |
| 30/07/04 | CORRECAO | | | | 1,00175990 | | | 16,88 | 9.609,04 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/07/04 | 073 | | 10,49 | 108,51 | | 33,64 | 74,87 | 9.534,17 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,00 | 11,33 | | | | 130,33 | |
| 30/08/04 | CORRECAO | | | | 1,00195131 | | | 18,60 | 9.552,78 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/08/04 | 074 | | 10,49 | 108,51 | | 33,44 | 75,07 | 9.477,71 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,00 | 9,38 | | | | 128,38 | |
| 30/09/04 | CORRECAO | | | | 1,00200478 | | | 19,00 | 9.496,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/09/04 | 075 | | 10,49 | 108,51 | | 33,24 | 75,27 | 9.421,44 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,00 | 7,42 | | | | 126,42 | |
| 30/10/04 | CORRECAO | | | | 1,00172727 | | | 16,27 | 9.437,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/10/04 | 076 | | 10,49 | 108,51 | | 33,04 | 75,47 | 9.362,24 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,00 | 5,52 | | | | 124,52 | |
| 30/11/04 | CORRECAO | | | | 1,00110718 | | | 10,36 | 9.372,61 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/11/04 | 077 | | 10,49 | 108,51 | | 32,81 | 75,70 | 9.296,91 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,00 | 3,62 | | | | 122,62 | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVFS FGTS | SEGURO LIQUIDO | TCA | PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|---------------|----------------|-----|----------------|---------|-------------|--------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 30/12/04 | CORRECAO | | | | 1,00114578 | | 10,65 | | | | 9.307,56 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/12/04 | 078 | | 10,49 | | 108,51 | | 32,58 | | 75,93 | 9.231,63 | |
| 31/01/05 | 310 | | 119,00 | | 1,86 | | | 120,86 | 116,80 | 0,47211 | |
| 30/01/05 | CORRECAO | | | | 1,00239956 | | 22,15 | | | | 9.253,78 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/01/05 | 079 | | 10,49 | | 108,51 | | 32,39 | | 76,12 | 9.177,66 | |
| 15/05/06 | 310 | | 119,00 | | 31,38 | | | 150,38 | 150,38 | | |
| 28/02/05 | CORRECAO | | | | 1,00187904 | | 17,24 | | | | 9.194,91 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 28/02/05 | 080 | | 10,49 | | 108,51 | | 32,19 | | 76,32 | 9.118,59 | |
| 15/05/06 | 310 | | 119,00 | | 29,31 | | | 148,31 | 152,52 | 0,47343- | |

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENC TO 16/01/2014

DT EVENTO 30/03/2005 TP PED 067 ALTERACAO APOLICE DE SEGURO - CONTRATO EM ANDAMENT DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 08/07/2005 APOLICE 68160 TP CREDITO 020

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|----------|--|------------|--------|---------|------------|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | CES | 0,000 | FCVS | 0,00 |
| VR.ALTER. | 0,00 | RGE | 0721 | TX INIC | 4,2000 | | | PREST | 108,51 | TAXAS | 0,00 |
| DESCONTO | 0,00 | PC06C | | INCREM | 0,0 | TC1. 008 | | S.MIP | 7,14 | RAZAO | |
| SD P-RATA | 9.118,59 | PRZ | 200 | FREQUEN | 00 | TC2. 000 | | S.DFI | 3,35 | VENC TO | 30/03/2005 |
| VL GARANT | 18.040,73 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | 0,0000 | | S.CRE | 0,00 | SD APOS | 9.118,59 |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | | | | | TX.EQ | 0,00 |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | | DESC. DESP | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----------|----------|--|--------|--|------------|--|-------|--------|--------|----------|----------|
| 30/03/05 | CORRECAO | | | | 1,00096163 | | 8,76 | | | | 9.127,35 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/03/05 | 081 | | 7,86 | | 108,51 | | 31,95 | | 76,56 | 9.050,79 | |
| 15/05/06 | 310 | | 116,37 | | 26,62 | | | 142,99 | 142,99 | | |
| 30/04/05 | CORRECAO | | | | 1,00263416 | | 23,84 | | | | 9.074,64 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/04/05 | 082 | | 7,86 | | 108,51 | | 31,77 | | 76,74 | 8.997,90 | |
| 15/05/06 | 310 | | 116,37 | | 24,69 | | | 141,06 | 141,06 | | |
| 30/05/05 | CORRECAO | | | | 1,00200220 | | 18,01 | | | | 9.015,91 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/05/05 | 083 | | 7,86 | | 108,51 | | 31,56 | | 76,95 | 8.938,96 | |
| 15/05/06 | 310 | | 116,37 | | 22,59 | | | 138,96 | 138,97 | 0,00112- | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|--------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 30/06/05 | CORRECAO | | | 1,00252633 | | 22,58 | | | | 8.961,54 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/06/05 | 084 | | 7,86 | 108,51 | | 31,37 | | 77,14 | 8.884,40 | |
| 15/05/06 | 310 | | 116,37 | 20,55 | | | 136,92 | 136,92 | | |
| 30/07/05 | CORRECAO | | | 1,00299275 | | 26,58 | | | | 8.910,99 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/07/05 | 085 | | 7,53 | 107,68 | | 31,19 | | 76,49 | 8.834,50 | 1,02233 |
| 15/05/06 | 310 | | 115,21 | 18,32 | | | 133,53 | 133,54 | 0,00112- | |
| 30/08/05 | CORRECAO | | | 1,00257392 | | 22,73 | | | | 8.857,24 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/08/05 | 086 | | 7,53 | 107,68 | | 31,01 | | 76,67 | 8.780,57 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 17,18 | | | 132,39 | | 14,88014 | |
| 30/09/05 | CORRECAO | | | 1,00346613 | | 30,43 | | | | 8.811,01 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/09/05 | 087 | | 7,53 | 107,68 | | 30,84 | | 76,84 | 8.734,17 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 15,13 | | | 130,34 | | 14,64973 | |
| 30/10/05 | CORRECAO | | | 1,00263579 | | 23,02 | | | | 8.757,19 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/10/05 | 088 | | 7,53 | 107,68 | | 30,66 | | 77,02 | 8.680,17 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 13,04 | | | 128,25 | | 14,41482 | |
| 30/11/05 | CORRECAO | | | 1,00209934 | | 18,22 | | | | 8.698,39 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/11/05 | 089 | | 7,53 | 107,68 | | 30,45 | | 77,23 | 8.621,16 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 11,02 | | | 126,23 | | 14,18778 | |
| 30/12/05 | CORRECAO | | | 1,00192796 | | 16,62 | | | | 8.637,78 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/12/05 | 090 | | 7,53 | 107,68 | | 30,24 | | 77,44 | 8.560,34 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 9,14 | | | 124,35 | | 13,97647 | |
| 30/01/06 | CORRECAO | | | 1,00226901 | | 19,42 | | | | 8.579,77 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/01/06 | 091 | | 7,53 | 107,68 | | 30,03 | | 77,65 | 8.502,12 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 7,24 | | | 122,45 | | 13,76292 | |
| 28/02/06 | CORRECAO | | | 1,00232523 | | 19,76 | | | | 8.521,89 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 28/02/06 | 092 | | 7,53 | 107,68 | | 29,83 | | 77,85 | 8.444,04 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 5,43 | | | 120,64 | | 13,55948 | |
| 30/03/06 | CORRECAO | | | 1,00072447 | | 6,11 | | | | 8.450,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/03/06 | 093 | | 7,53 | 107,68 | | 29,58 | | 78,10 | 8.372,05 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 3,56 | | | 118,77 | | 13,34930 | |
| 30/04/06 | CORRECAO | | | 1,00207237 | | 17,35 | | | | 8.389,40 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/04/06 | 094 | | 7,53 | 107,68 | | 29,37 | | 78,31 | 8.311,09 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 1,85 | | | 117,06 | | 13,15711 | |
| 30/05/06 | CORRECAO | | | 1,00085404 | | 7,09 | | | | 8.318,19 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/05/06 | 095 | | 7,53 | 107,68 | | 29,12 | | 78,56 | 8.239,63 | |
| 31/05/06 | INC | | 115,21 | 0,05 | | | 115,26 | | 12,95479 | |
| 31/05/06 | CORRECAO | | | 1,00008738 | | 0,72 | | | | 8.240,34 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 16/01/2014

DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 31/05/2006
 APOLICE 68160 TP CREDITO 020

DT EVENTO 31/05/2006 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|----------|-------|--------|---------|--|--|------------|--|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | | | | | | |
| VR.ALTER. | 1.235,70 | RGE | 0721 | TX INIC | 4,2000 | | | | | | | | |
| DESCONTO | 0,00 | PC06C | | INCREM | 0,0 | TC1. 000 | CES | 0,000 | FCVS | | | 0,00 | |
| SD P-RATA | 8.240,35 | PRZ | 200 | FREQUEN | 00 | TC2. 000 | PREST | 123,41 | TAXAS | | | 0,00 | |
| VL GARANT | 18.629,64 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | | S.MIP | 7,06 | RAZAO | | | | |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | | S.DFI | 3,51 | VENCTO | | | 30/06/2006 | |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | S.CRE | 0,00 | SD APOS | | | 9.476,05 | |
| | | | | | | | | | TX.EQ | | | 0,00 | |

DESC. DESP

| TAXAS | VENCTO | NR. BONUS | TA | FCVS | SEGURO | TCA | PRESTACAO | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM |
|--------|----------|-----------|----------------|---------|------------|-----|-----------|--------|--------|-------------|---------------|-----------|
| PAGMTO | MSG PAR | PAR | FGTS | LIQUIDO | MORA | IOF | COMPL | TOTAL | DEVIDO | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE TP |
| | | | | | | | | | | VALOR PAGO | DIF. (VRF) | DIF. REAJ |
| | 31/05/06 | DIF | PAGAMENTO: 418 | | | | | | | 138,88923- | | |
| | 30/06/06 | CORRECAO | | | 1,00180165 | | | 17,07 | | | | 9.493,12 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| | 30/06/06 | 096 | | 7,92 | | | | 123,41 | 33,23 | 90,18 | 9.402,94 | |
| | 28/11/06 | 310 | | 131,33 | 10,42 | | | | 141,75 | 141,75 | | |
| | 30/07/06 | CORRECAO | | | 1,00193641 | | | 18,20 | | | | 9.421,15 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| | 30/07/06 | 097 | | 7,88 | | | | 123,32 | 32,98 | 90,34 | 9.330,81 | 1,02614 |
| | 28/11/06 | 310 | | 131,20 | 8,30 | | | | 139,50 | 139,50 | | |
| | 30/08/06 | CORRECAO | | | 1,00175013 | | | 16,33 | | | | 9.347,14 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| | 30/08/06 | 098 | | 7,88 | | | | 123,32 | 32,72 | 90,60 | 9.256,54 | |
| | 28/11/06 | 310 | | 131,20 | 6,14 | | | | 137,34 | 137,34 | | |
| | 30/09/06 | CORRECAO | | | 1,00243583 | | | 22,54 | | | | 9.279,09 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| | 30/09/06 | 099 | | 7,52 | | | | 123,32 | 32,48 | 90,84 | 9.188,25 | |
| | 28/11/06 | 310 | | 130,84 | 4,02 | | | | 134,86 | 135,22 | 0,04001- | |
| | 30/10/06 | CORRECAO | | | 1,00152051 | | | 13,97 | | | | 9.202,22 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| | 30/10/06 | 100 | | 7,52 | | | | 123,32 | 32,21 | 91,11 | 9.111,11 | |
| | 28/11/06 | 310 | | 130,84 | 1,90 | | | | 132,74 | 133,09 | 0,03890- | |
| | 30/11/06 | CORRECAO | | | 1,00187483 | | | 17,08 | | | | 9.128,19 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| | 30/11/06 | 101 | | 7,52 | | | | 123,32 | 31,95 | 91,37 | 9.036,82 | |
| | 10/04/07 | 310 | | 130,84 | 8,57 | | | | 139,41 | 139,78 | 0,04086- | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM |
|----------|-----------|-------|---------|------------|------------|-------------|------------|-----------|
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | SEGURO | PRESTACAO | TOTAL | AMORTIZACAO | SALDO | INDICE |
| PAGMTO | | FGTS | LIQUIDO | MORA IOF | DEVIDO | VALOR PAGO | DEVEDOR | TP |
| | | | | | | | DIF. (VRF) | DIF. REAJ |
| 30/12/06 | CORRECAO | | | | 1,00128177 | | | 9.048,40 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/12/06 | 102 | | 7,52 | 123,32 | 31,67 | 91,65 | 8.956,75 | |
| 10/04/07 | 310 | | 130,84 | 6,62 | | | 0,04086- | |
| 30/01/07 | CORRECAO | | | 1,00152180 | 13,63 | 137,46 | | 8.970,38 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/01/07 | 103 | | 7,52 | 123,32 | 31,40 | 91,92 | 8.878,46 | |
| 10/04/07 | 310 | | 130,84 | 4,58 | | | 0,03975- | |
| 28/02/07 | CORRECAO | | | 1,00218796 | 19,42 | 135,42 | | 8.897,89 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 28/02/07 | 104 | | 7,52 | 123,32 | 31,15 | 92,17 | 8.805,72 | |
| 10/04/07 | 310 | | 130,84 | 2,61 | | | 0,03975- | |
| 30/03/07 | CORRECAO | | | 1,00072012 | 6,34 | 133,45 | | 8.812,06 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/03/07 | 105 | | 7,52 | 123,32 | 30,85 | 92,47 | 8.719,59 | |
| 27/04/07 | 310 | | 130,84 | 1,86 | | | 0,03861- | |
| 30/04/07 | CORRECAO | | | 1,00187553 | 16,35 | 132,70 | | 8.735,94 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/04/07 | 106 | | 7,52 | 123,32 | 30,58 | 92,74 | 8.643,20 | |
| 08/10/07 | 310 | | 130,84 | 10,45 | | | 0,04052- | |
| 30/05/07 | CORRECAO | | | 1,00127162 | 10,99 | 141,29 | | 8.654,20 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/05/07 | 107 | | 7,52 | 123,32 | 30,29 | 93,03 | 8.561,17 | |
| 29/10/07 | 310 | | 130,84 | 9,77 | | | 0,04051- | |
| 30/06/07 | CORRECAO | | | 1,00168841 | 14,45 | 140,61 | | 8.575,62 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/06/07 | 108 | | 7,52 | 123,32 | 30,02 | 93,30 | 8.482,32 | |
| 08/10/07 | 310 | | 130,84 | 6,43 | | | 0,03833- | |
| 30/07/07 | CORRECAO | | | 1,00095357 | 8,08 | 137,27 | | 8.490,41 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/07/07 | 109 | | 7,12 | 121,88 | 29,72 | 92,16 | 8.398,25 | 1,02025 |
| 08/10/07 | 310 | | 129,00 | 4,46 | | | 0,03504- | |
| 30/08/07 | CORRECAO | | | 1,00146869 | 12,33 | 133,46 | | 8.410,58 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/08/07 | 110 | | 7,12 | 121,88 | 29,44 | 92,44 | 8.318,14 | |
| 08/10/07 | 310 | | 129,00 | 2,46 | | | 0,03504- | |
| 30/09/07 | CORRECAO | | | 1,00146547 | 12,19 | 131,46 | | 8.330,33 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/09/07 | 111 | | 7,12 | 121,88 | 29,16 | 92,72 | 8.237,61 | |
| 08/10/07 | 310 | | 129,00 | 0,47 | | | 0,03395- | |
| 30/10/07 | CORRECAO | | | 1,00035070 | 2,88 | 129,47 | | 8.240,50 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/10/07 | 112 | | 7,12 | 121,88 | 28,85 | 93,03 | 8.147,47 | |
| 12/02/08 | 310 | | 129,00 | 6,46 | | | 0,00109- | |
| 30/11/07 | CORRECAO | | | 1,00114159 | 9,30 | 135,46 | | 8.156,77 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/11/07 | 113 | | 7,12 | 121,88 | 28,55 | 93,33 | 8.063,44 | |
| 12/02/08 | 310 | | 129,00 | 4,50 | | | 0,00109- | |

| ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | | 00004578054802 | | % PACT. 100,00 | | RENDA | | C.PES 01 | | CONTRATO 812026753332-7 | |
|------------------------------------|-----------|----------------|---------|----------------|------------|-------------|------------|-----------|--------|-------------------------|----------|
| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM | | | |
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | SEGURO | PRESTACAO | TOTAL | AMORTIZACAO | SALDO | INDICE TP | | | |
| PAGMTO | | FGTS | LIQUIDO | MORA IOF | DEVIDO | VALOR | DEVEDOR | DIF. REAJ | | | |
| | | | | COMPL | | PAGO | DIF. (VRF) | | | | |
| 30/12/07 | CORRECAO | | | | 1,00059001 | | | 4,75 | | | 8.068,20 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/12/07 | 114 | | 7,12 | | 121,88 | | | 28,24 | 93,64 | | 7.974,56 |
| 12/02/08 | 310 | | 129,00 | | 2,68 | | | 131,68 | 131,69 | | 0,00109- |
| 30/01/08 | CORRECAO | | | | 1,00063988 | | | 5,10 | | | 7.979,66 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/01/08 | 115 | | 7,12 | | 121,88 | | | 27,93 | 93,95 | | 7.885,71 |
| 12/02/08 | 310 | | 129,00 | | 0,80 | | | 129,80 | 129,80 | | |
| 29/02/08 | CORRECAO | | | | 1,00100936 | | | 7,95 | | | 7.893,67 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 29/02/08 | 116 | | 7,12 | | 121,88 | | | 27,63 | 94,25 | | 7.799,42 |
| 24/04/08 | 310 | | 129,00 | | 3,27 | | | 132,27 | 127,68 | | 0,50062 |
| 30/03/08 | CORRECAO | | | | 1,00024240 | | | 1,89 | | | 7.801,31 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/03/08 | 117 | | 7,12 | | 121,88 | | | 27,31 | 94,57 | | 7.706,74 |
| 24/04/08 | 310 | | 129,00 | | 1,49 | | | 130,49 | 130,48 | | 0,00109 |
| 30/04/08 | CORRECAO | | | | 1,00040817 | | | 3,14 | | | 7.709,89 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/04/08 | 118 | | 7,12 | | 121,88 | | | 26,99 | 94,89 | | 7.615,00 |
| 17/09/08 | 310 | | 129,00 | | 8,90 | | | 137,90 | 137,90 | | |
| 30/05/08 | CORRECAO | | | | 1,00095476 | | | 7,27 | | | 7.622,27 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/05/08 | 119 | | 7,12 | | 121,88 | | | 26,68 | 95,20 | | 7.527,07 |
| 17/09/08 | 310 | | 129,00 | | 7,02 | | | 136,02 | 135,99 | | 0,00325 |
| 30/06/08 | CORRECAO | | | | 1,00073493 | | | 5,53 | | | 7.532,60 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/06/08 | 120 | | 7,12 | | 121,88 | | | 26,37 | 95,51 | | 7.437,09 |
| 17/09/08 | 310 | | 129,00 | | 5,11 | | | 134,11 | 136,58 | | 0,26786- |
| 30/07/08 | CORRECAO | | | | 1,00114593 | | | 8,52 | | | 7.445,61 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/07/08 | 121 | | 6,61 | | 118,99 | | | 26,06 | 92,93 | | 7.352,68 |
| 17/09/08 | 310 | | 125,60 | | 3,13 | | | 128,73 | 130,96 | | 0,24183- |
| 30/08/08 | CORRECAO | | | | 1,00191317 | | | 14,06 | | | 1,01001 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/08/08 | 122 | | 6,61 | | 118,99 | | | 25,79 | 93,20 | | 7.273,55 |
| 17/09/08 | 310 | | 125,60 | | 1,13 | | | 126,73 | 128,97 | | 0,24292- |
| 30/09/08 | CORRECAO | | | | 1,00157364 | | | 11,44 | | | 7.285,00 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/09/08 | 123 | | 6,61 | | 118,99 | | | 25,50 | 93,49 | | 7.191,51 |
| 13/02/09 | 310 | | 125,60 | | 8,90 | | | 134,50 | 134,50 | | |
| 30/10/08 | CORRECAO | | | | 1,00197014 | | | 14,16 | | | 7.205,68 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/10/08 | 124 | | 6,61 | | 118,99 | | | 25,22 | 93,77 | | 7.111,91 |
| 13/02/09 | 310 | | 125,60 | | 6,93 | | | 132,53 | 125,48 | | 0,75710 |
| 30/11/08 | CORRECAO | | | | 1,00250497 | | | 17,81 | | | 7.129,72 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/11/08 | 125 | | 6,61 | | 118,99 | | | 24,96 | 94,03 | | 7.035,69 |
| 13/02/09 | 310 | | 125,60 | | 4,84 | | | 130,44 | 130,43 | | 0,00107 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| VENCTO | NR. BONUS | TA | FCVS | SEGURO | TCA | PRESTACAO | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM | |
|----------|-----------|------|---------|--------|------|-----------|------------|--------|-------------|--------|------------|----------|
| PAGMTO | MSG PAR | FGTS | LIQUIDO | MORA | IOF | COMPL | TOTAL | DEVIDO | AMORTIZACAO | SALDO | DEVEDOR | |
| | | | | | | | | | VALOR | PAGO | DIF. (VRF) | |
| | | | | | | | | | | | INDICE TP | |
| | | | | | | | | | | | DIF. REAJ | |
| 30/12/08 | CORRECAO | | | | | | 1,00161698 | | | | | 7.047,07 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 30/12/08 | 126 | | 6,61 | | | 118,99 | | 24,67 | 94,32 | | 6.952,75 | |
| 13/02/09 | 310 | | 125,60 | | 2,93 | | | | | 128,52 | 0,00107 | |
| 30/01/09 | CORRECAO | | | | | | 1,00214875 | | | | | 6.967,69 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 30/01/09 | 127 | | 6,61 | | | 118,99 | | 24,39 | 94,60 | | 6.873,09 | |
| 13/02/09 | 310 | | 125,60 | | 0,90 | | | 126,50 | | 126,49 | 0,00107 | |
| 28/02/09 | CORRECAO | | | | | | 1,00183859 | | | | | 6.885,72 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 28/02/09 | 128 | | 6,61 | | | 118,99 | | 24,11 | 94,88 | | 6.790,84 | |
| 08/06/09 | 310 | | 125,60 | | 5,99 | | | 131,59 | | 131,60 | 0,00107- | |
| 30/03/09 | CORRECAO | | | | | | 1,00045064 | | | | | 6.793,90 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 30/03/09 | 129 | | 6,61 | | | 118,99 | | 23,78 | 95,21 | | 6.698,69 | |
| 08/06/09 | 310 | | 125,60 | | 4,21 | | | 129,81 | | 129,82 | 0,00107- | |
| 01/04/09 | CORRECAO | | | | | | 1,00013136 | | | | | 6.699,56 |

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 16/01/2014

DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 08/05/2009

ALTERACAO DE SEGURADORA DE CAIXA SEGUROS PARA SUL AMERICA APOLICE 68360 TP CREDITO 020
 DT EVENTO 01/04/2009 TP PED 260 ALTERACAO APOLICE DE SEGURO - CONTRATO EM ANDAMENT

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|----------|--|-------|--------|---------|------------|--|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | | | | | |
| VR.ALTER. | 0,00 | RGE | 0721 | TX INIC | 4,2000 | | | CES | 0,000 | FCVS | 0,00 | |
| DESCONTO | 0,00 | PC06C | | INCREM | 0,0 | TC1. 000 | | PREST | 118,99 | TAXAS | 0,00 | |
| SD P-RATA | 6.699,57 | PRZ | 200 | FREQUEN | 00 | TC2. 000 | | S.MIP | 2,80 | RAZAO | | |
| VL GARANT | 19.528,04 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | 0,0000 | | S.DFI | 2,20 | VENCTO | 30/04/2009 | |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | | | S.CRE | 0,00 | SD APOS | 6.699,57 | |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | | | | TX.EQ | 0,00 | |

DESC. DESP

| | | | | | | | | | | | | |
|----------|----------|--|--------|--|------|--------|------------|--------|-------|--------|----------|----------|
| 30/04/09 | CORRECAO | | | | | | 1,00130705 | | | | | 6.708,33 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 30/04/09 | 130 | | 5,00 | | | 118,99 | | 23,48 | 95,51 | | 6.612,82 | |
| 08/06/09 | 310 | | 123,99 | | 2,24 | | | 126,23 | | 126,24 | 0,00107- | |
| 30/05/09 | CORRECAO | | | | | | 1,00045299 | | | | | 6.615,81 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | | |
| 30/05/09 | 131 | | 5,00 | | | 118,99 | | 23,16 | 95,83 | | 6.519,98 | |
| 08/06/09 | 310 | | 123,99 | | 0,51 | | | 124,50 | | 124,51 | 0,00107- | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM |
|----------|-----------|-------|------------|-------|--------|-------------|------------|-----------|
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | PRESTACAO | COMPL | TOTAL | AMORTIZACAO | SALDO | INDICE TP |
| PAGMTO | | FGTS | LIQUIDO | IOF | DEVIDO | VALOR | DEVEDOR | DIF. REAJ |
| | | | | | | PAGO | DIF. (VRF) | |
| 30/06/09 | CORRECAO | | 1,00044735 | | 2,91 | | | 6.522,90 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/06/09 | 132 | | 5,00 | | 118,99 | 96,15 | 6.426,75 | |
| 27/08/09 | 310 | | 123,99 | | 3,43 | 127,50 | 0,00854- | |
| 30/07/09 | CORRECAO | | 1,00065557 | | 4,21 | | | 6.430,96 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/07/09 | 133 | | 4,89 | | 117,00 | 94,49 | 6.336,47 | 1,01764 |
| 27/08/09 | 310 | | 121,89 | | 1,64 | 123,54 | 0,00106- | |
| 30/08/09 | CORRECAO | | 1,00104960 | | 6,65 | | | 6.343,12 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/08/09 | 134 | | 4,89 | | 117,00 | 94,79 | 6.248,33 | |
| 27/08/09 | 310 | | 121,89 | | 1,22 | 121,92 | 0,00320- | |
| 30/09/09 | CORRECAO | | 1,00019607 | | 1,22 | | | 6.249,56 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/09/09 | 135 | | 4,89 | | 117,00 | 95,12 | 6.154,44 | |
| 27/11/09 | 310 | | 121,89 | | 3,18 | 124,99 | 0,00854 | |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/10/09 | 136 | | 4,89 | | 117,00 | 95,45 | 6.058,98 | |
| 27/11/09 | 310 | | 121,89 | | 1,53 | 123,34 | 0,00854 | |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/11/09 | 137 | | 4,89 | | 117,00 | 95,79 | 5.963,19 | |
| 27/11/09 | 310 | | 121,89 | | | 121,81 | 0,00854 | |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/12/09 | 138 | | 4,89 | | 117,00 | 96,12 | 5.867,06 | |
| 13/04/10 | 310 | | 121,89 | | 5,81 | 127,85 | 0,01600- | |
| 30/01/10 | CORRECAO | | 1,00053186 | | 3,12 | | | 5.870,18 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/01/10 | 139 | | 4,89 | | 117,00 | 96,45 | 5.773,73 | |
| 13/04/10 | 310 | | 121,89 | | 4,04 | 125,93 | | |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 28/02/10 | 140 | | 4,89 | | 117,00 | 96,79 | 5.676,93 | |
| 13/04/10 | 310 | | 121,89 | | 2,45 | 124,34 | | |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/03/10 | 141 | | 4,89 | | 117,00 | 97,13 | 5.579,80 | |
| 13/04/10 | 310 | | 121,89 | | 0,80 | 122,70 | 0,00106- | |
| 30/04/10 | CORRECAO | | 1,00079116 | | 4,41 | | | 5.584,22 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/04/10 | 142 | | 4,89 | | 117,00 | 97,45 | 5.486,77 | |
| 21/06/10 | 310 | | 121,89 | | 2,89 | 124,78 | | |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/05/10 | 143 | | 4,89 | | 117,00 | 97,79 | 5.388,97 | |
| 21/06/10 | 310 | | 121,89 | | 1,24 | 123,14 | 0,00106- | |
| 30/06/10 | CORRECAO | | 1,00050827 | | 2,73 | | | 5.391,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/06/10 | 144 | | 4,89 | | 117,00 | 98,12 | 5.293,59 | |
| 25/02/11 | 310 | | 121,89 | | 14,00 | 135,89 | | |
| 30/07/10 | CORRECAO | | 1,00058857 | | 3,11 | | | 5.296,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | |
| 30/07/10 | 145 | | 4,42 | | 113,05 | 94,51 | 5.202,20 | 1,00374 |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | | 11,82 | 129,29 | | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENCTO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR | TOM INDICE TP |
|--------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|--------|-----------------------|-------------------|---------------|
| 30/08/10 | CORRECAO | | | 1,00 | 115069 | 5,98 | | | | 5.208,18 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/08/10 | 146 | | 4,42 | | 113,05 | 18,23 | | 94,82 | 5.113,36 | |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | 10,03 | | | 127,50 | 127,50 | | |
| 30/09/10 | CORRECAO | | | 1,00 | 90759 | 4,64 | | | | 5.118,00 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/09/10 | 147 | | 4,42 | | 113,05 | 17,92 | | 95,13 | 5.022,87 | |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | 8,26 | | | 125,73 | 125,74 | 0,00 | 105- |
| 30/10/10 | CORRECAO | | | 1,00 | 70033 | 3,51 | | | | 5.026,39 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/10/10 | 148 | | 4,42 | | 113,05 | 17,60 | | 95,45 | 4.930,94 | |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | 6,59 | | | 124,06 | 124,06 | | |
| 30/11/10 | CORRECAO | | | 1,00 | 47122 | 2,32 | | | | 4.933,26 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/11/10 | 149 | | 4,42 | | 113,05 | 17,27 | | 95,78 | 4.837,48 | |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | 4,89 | | | 122,36 | 122,36 | | |
| 30/12/10 | CORRECAO | | | 1,00 | 33524 | 1,62 | | | | 4.839,11 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/12/10 | 150 | | 4,42 | | 113,05 | 16,94 | | 96,11 | 4.743,00 | |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | 3,26 | | | 120,73 | 120,73 | | |
| 30/01/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 140484 | 6,66 | | | | 4.749,66 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/01/11 | 151 | | 4,42 | | 113,05 | 16,63 | | 96,42 | 4.653,24 | |
| 25/02/11 | 310 | | 117,47 | 1,45 | | | 118,92 | 118,92 | | |
| 28/02/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 071438 | 3,32 | | | | 4.656,56 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 28/02/11 | 152 | | 4,42 | | 113,05 | 16,30 | | 96,75 | 4.559,81 | |
| 29/03/11 | 310 | | 117,47 | 1,59 | | | 119,06 | 117,45 | 0,17 | 045 |
| 30/03/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 052371 | 2,38 | | | | 4.562,20 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/03/11 | 153 | | 4,42 | | 113,05 | 15,97 | | 97,08 | 4.465,12 | |
| 12/05/11 | 310 | | 117,47 | 2,43 | | | 119,90 | 119,91 | 0,00 | 105- |
| 30/04/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 121086 | 5,40 | | | | 4.470,53 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/04/11 | 154 | | 4,42 | | 113,05 | 15,65 | | 97,40 | 4.373,13 | |
| 12/05/11 | 310 | | 117,47 | 0,65 | | | 118,12 | 118,12 | | |
| 30/05/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 036709 | 1,60 | | | | 4.374,73 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/05/11 | 155 | | 4,42 | | 113,05 | 15,32 | | 97,73 | 4.277,00 | |
| 09/09/11 | 310 | | 117,47 | 5,95 | | | 123,42 | 125,01 | 0,16 | 730- |
| 30/06/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 156824 | 6,70 | | | | 4.283,71 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/06/11 | 156 | | 4,42 | | 113,05 | 15,00 | | 98,05 | 4.185,66 | |
| 09/09/11 | 310 | | 117,47 | 4,11 | | | 121,58 | 121,58 | | |
| 30/07/11 | CORRECAO | | | 1,00 | 111306 | 4,65 | | | | 4.190,32 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | |
| 30/07/11 | 157 | | 3,98 | | 109,77 | 14,67 | | 95,10 | 4.095,22 | 1,00 |
| 09/09/11 | 310 | | 113,75 | 2,31 | | | 116,06 | 116,06 | | 999 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | NR. BONUS | TA | TCA | TRC | TAO | TAC | TOM |
|----------|--------------------|-------|------------|--------------|-------------|---------------|-----------|
| VENCTO | MSG PAR | FCVVS | PRESTACAO | JUROS | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE TP |
| PAGMTO | | FGTS | MORA IOF | TOTAL DEVIDO | VALOR PAGO | DIF. (VRF) | DIF. REAJ |
| 30/08/11 | CORRECAO | | 1,00122680 | 5,02 | | | 4.100,24 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/08/11 | 158 | | 3,98 | 109,77 | 14,36 | 95,41 | 4.004,83 |
| 09/09/11 | 310 | | 113,75 | 0,58 | | | |
| 30/09/11 | CORRECAO | | 1,00207485 | 8,30 | 114,33 | 114,33 | 4.013,14 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/09/11 | 159 | | 3,98 | 109,77 | 14,05 | 95,72 | 3.917,42 |
| 25/11/11 | 310 | | 113,75 | 3,04 | 116,79 | 116,79 | |
| 30/10/11 | CORRECAO | | 1,00100170 | 3,92 | | | 3.921,35 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/10/11 | 160 | | 3,98 | 109,77 | 13,73 | 96,04 | 3.825,31 |
| 25/11/11 | 310 | | 113,75 | 1,39 | 115,14 | 115,14 | |
| 30/11/11 | CORRECAO | | 1,00061914 | 2,36 | | | 3.827,68 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/11/11 | 161 | | 3,98 | 109,77 | 13,40 | 96,37 | 3.731,31 |
| 29/03/12 | 310 | | 113,75 | 6,43 | 120,18 | 120,19 | 0,00104- |
| 30/12/11 | CORRECAO | | 1,00064421 | 2,40 | | | 3.733,71 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/12/11 | 162 | | 3,98 | 109,77 | 13,07 | 96,70 | 3.637,01 |
| 29/03/12 | 310 | | 113,75 | 4,81 | 118,56 | 118,57 | 0,00104- |
| 30/01/12 | CORRECAO | | 1,00093453 | 3,39 | | | 3.640,41 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/01/12 | 163 | | 3,98 | 109,77 | 12,75 | 97,02 | 3.543,39 |
| 17/05/12 | 310 | | 113,75 | 5,77 | 119,52 | 119,52 | |
| 29/02/12 | CORRECAO | | 1,00086196 | 3,05 | | | 3.546,44 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 29/02/12 | 164 | | 3,98 | 109,77 | 12,42 | 97,35 | 3.449,09 |
| 17/05/12 | 310 | | 113,75 | 4,14 | 117,89 | 117,89 | |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/03/12 | 165 | | 3,98 | 109,77 | 12,08 | 97,69 | 3.351,40 |
| 17/05/12 | 310 | | 113,75 | 2,59 | 116,34 | 116,35 | 0,00104- |
| 30/04/12 | CORRECAO | | 1,00106547 | 3,57 | | | 3.354,97 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/04/12 | 166 | | 3,98 | 109,77 | 11,75 | 98,02 | 3.256,95 |
| 12/06/12 | PP8 | | 113,75 | 2,24 | 115,99 | | 12,11977 |
| 30/05/12 | CORRECAO | | 1,00022453 | 0,73 | | | 3.257,68 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/05/12 | 167 | | 3,98 | 109,77 | 11,41 | 98,36 | 3.159,32 |
| 12/06/12 | PP8 | | 113,75 | 0,68 | 114,43 | | 11,95677 |
| 12/06/12 | DIF PAGAMENTO: 370 | | | | | 24,07758- | |
| 30/06/12 | CORRECAO | | 1,00046554 | 1,47 | | | 3.160,79 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/06/12 | 168 | | 3,98 | 109,77 | 11,07 | 98,70 | 3.062,09 |
| 12/08/13 | PP8 | | 113,75 | 20,92 | 134,67 | | 14,06256 |
| TAXAS: | | | | | | | |
| 30/07/12 | 169 | | 3,53 | 106,40 | 10,72 | 95,68 | 2.966,40 |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 18,74 | 128,67 | | 13,43602 |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVVS FGTS | TCA SEGURO LIQUIDO | TCA PRESTACAO MORA | TRC IOF | JUROS TOTAL | TAO AMORTIZACAO VALOR | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE TP DIF. REAJ |
|---------------|-------------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|-------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
| 30/08/12 | CORRECAO | | | 1,000 | 14185 | 0,42 | | | 2.966,83 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/08/12 | 170 | | 3,53 | | 106,40 | 10,39 | 96,01 | 2.870,82 | |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 17,19 | | | | 13,27417 | |
| 30/09/12 | CORRECAO | | | 1,000 | 12249 | 0,35 | 127,12 | | 2.871,17 |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/09/12 | 171 | | 3,53 | | 106,40 | 10,05 | 96,35 | 2.774,82 | |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 15,64 | | 125,57 | | 13,11231 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/10/12 | 172 | | 3,53 | | 106,40 | 9,72 | 96,68 | 2.678,13 | |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 14,15 | | 124,08 | | 12,95673 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/11/12 | 173 | | 3,53 | | 106,40 | 9,38 | 97,02 | 2.581,10 | |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 12,62 | | 122,55 | | 12,79696 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/12/12 | 174 | | 3,53 | | 106,40 | 9,04 | 97,36 | 2.483,74 | |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 11,13 | | 121,06 | | 12,64137 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/01/13 | 175 | | 3,53 | | 106,40 | 8,70 | 97,70 | 2.386,03 | |
| 12/08/13 | PP8 | | 109,93 | 9,60 | | 119,53 | | 12,48160 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 28/02/13 | 176 | | 3,53 | | 106,40 | 8,36 | 98,04 | 2.287,98 | |
| 16/01/14 | 594 | | 109,93 | 0,18 | | 110,11 | | 11,47939 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/03/13 | 177 | | 3,53 | | 106,40 | 8,01 | 98,39 | 2.189,59 | |
| 16/01/14 | 594 | | 109,93 | 0,18 | | 110,11 | | 11,47939 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/04/13 | 178 | | 3,53 | | 106,40 | 7,67 | 98,73 | 2.090,85 | |
| 16/01/14 | 594 | | 109,93 | 0,18 | | 110,11 | | 11,47939 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/05/13 | 179 | | 3,53 | | 106,40 | 7,32 | 99,08 | 1.991,77 | |
| 16/01/14 | 594 | | 109,93 | 0,18 | | 110,11 | | 11,47939 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | |
| 30/06/13 | 180 | | 3,53 | | 106,40 | 6,98 | 99,42 | 1.892,34 | |
| 16/01/14 | 594 | | 109,93 | 0,18 | | 110,11 | | 11,47939 | |

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENC TO 16/01/2014

DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 03/07/2013
 APOLICE 68460 TP CREDITO 003

DT EVENTO 01/07/2013 TP PED 261 TROCA DE SEGURADORA - CONTRATO EM ANDAMENTO

| | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|------------|--------|---------|------------|
| DIV. VENC | 0,00 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | CES | 0,000 | FCVVS | 0,00 |
| VR.ALTER. | 0,00 | RGE | 0721 | TX INIC | 4,2000 | PREST | 106,40 | TAXAS | 0,00 |
| DESCONTO | 0,00 | PC06C | | INCREM | 0,0 | TC1. 000 | | RAZAO | |
| SD P-RATA | 1.892,34 | PRZ | 200 | FREQUEN | 00 | TC2. 170 | 0,39 | VENC TO | 30/07/2013 |
| VL GARANT | 20.050,59 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 0,0000 | S.DFI | 1,12 | SD APOS | 1.892,34 |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | S.CRE | 0,00 | TX.EQ | 0,00 |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | DESC. DESP | | | |

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS VENC TO | NR. BONUS MSG PAR | TA FCVFS FGTS | SEGURO LIQUIDO | TCA | PRESTACAO MORA | TRC IOF COMPL | JUROS TOTAL | DEVIDO | TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO | TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF) | TOM INDICE DIF. REAJ |
|---------------|--------------------|---------------|----------------|-----|----------------|---------------|-------------|--------|----------------------------|------------------------------|----------------------|
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/07/13 | 181 | | 1,51 | | 101,24 | | 6,63 | | 94,61 | 1.797,72 | 1,00026 |
| 16/01/14 | 594 | | 102,75 | | 0,17 | | | 102,92 | | 10,72980 | |
| 12/08/13 | DIF PAGAMENTO: 370 | | | | | | | | 104,76280- | | |
| 30/08/13 | CORRECAO | | | | 1,00020502 | | 0,36 | | | | 1.798,09 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/08/13 | 182 | | 1,51 | | 101,24 | | 6,30 | | 94,94 | 1.703,15 | |
| 16/01/14 | 594 | | 102,75 | | 0,15 | | | 102,90 | | 10,72772 | |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/09/13 | 183 | | 1,51 | | 101,24 | | 5,97 | | 95,27 | 1.607,87 | |
| 16/01/14 | 594 | | 102,75 | | 0,15 | | | 102,90 | | 10,72772 | |
| 30/10/13 | CORRECAO | | | | 1,00007789 | | 0,12 | | | | 1.608,00 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/10/13 | 184 | | 1,51 | | 101,24 | | 5,63 | | 95,61 | 1.512,39 | |
| 16/01/14 | 594 | | 102,75 | | 0,14 | | | 102,89 | | 10,72668 | |
| 30/11/13 | CORRECAO | | | | 1,00091823 | | 1,38 | | | | 1.513,78 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/11/13 | 185 | | 1,51 | | 101,24 | | 5,30 | | 95,94 | 1.417,84 | |
| 16/01/14 | 594 | | 102,75 | | 0,05 | | | 102,80 | | 10,71729 | |
| 30/12/13 | CORRECAO | | | | 1,00020254 | | 0,28 | | | | 1.418,12 |
| TAXAS: | | | | | | | | | | | |
| 30/12/13 | 186 | | 1,51 | | 101,24 | | 4,97 | | 96,27 | 1.321,85 | |
| 16/01/14 | 594 | | 102,75 | | 0,02 | | | 102,77 | | 10,71417 | |
| 16/01/14 | CORRECAO | | | | 1,00028747 | | 0,38 | | | | 1.322,22 |

MOD. FINANC. PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENC TO 16/01/2014

DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 17/01/2014 APOLICE 68460 TP CREDITO 003

DT EVENTO 16/01/2014 TP PED 134 LIQ C/DESC S/SD - REC PROPRIOS

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|---------|------|-----------|---------|----------|-------|-------|---------|--|------|------|
| DIV. VENC | 1.167,73 | RCR | 0078 | TX EFET | 4,2818 | | | | | | | |
| VR.ALTER. | 2.240,97- | RGE | 0721 | TX INIC | 4,2000 | | | | | | | |
| DESCONTO | 248,99- | PC06C | | INCREM | 0,0 | TC1. 141 | CES | 0,000 | FCVFS | | 0,00 | |
| SD P-RATA | 1.322,23 | PRZ | 200 | FREQUEN | 00 | TC2. 094 | PREST | 0,00 | TAXAS | | 0,00 | |
| VL GARANT | 20.084,64 | PRZ PRO | 000 | TX FI | 10,0000 | 0,0000 | S.MIP | 0,00 | RAZAO | | | |
| TAC/FEE A VISTA | 0,00 | | | LIM.CONC. | 00/0000 | | S.DFI | 0,00 | VENC TO | | | 0,00 |
| DESP CART: | 0,00 | | | | | | S.CRE | 0,00 | SD APOS | | | 0,00 |
| | | | | | | | | | TX.EQ | | | 0,00 |

DESC. DESP

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0024001202500)I034741301/V50/C0006 29/03/21 PAG fls. 3129
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO) FILIAL 24-BAURU NO.026.000 12/03/24 09:10 SEQ 029

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES 00004578054802 % PACT. 100,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 812026753332-7

| TAXAS | VENCTO | NR. BONUS | TA | FCVS | SEGURO | TCA | PRESTACAO | TRC | JUROS | TAO | TAC | TOM |
|-------|----------|-----------|------------|---------|--------|-----|-----------|-------|--------|-------------|---------------|-----------|
| | PAGMTO | MSG PAR | FGTS | LIQUIDO | MORA | IOF | COMPL | TOTAL | DEVIDO | AMORTIZACAO | SALDO DEVEDOR | INDICE IP |
| | | | | | | | | | | VALOR PAGO | DIF. (VRF) | DIF.REAJ |
| | 16/01/14 | DIF | PAGAMENTO: | 543 | | | | | | 121,74037- | | |
| | 30/05/14 | DIF | PAGAMENTO: | 546 | | | | | | 0,00623 | | |

ALO CAIXA: SAC: PESSOAS COM DEFICIENCIA AUDITIVA OU DE FALA: OUVIDORIA:
4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES METROPOLITANAS) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 7474
0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza

TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA, SP
FLS: 19

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CVQCP

CLAUSULA PRIMEIRA - DOACAO E COMPRA E VENDA - A DOADORA e a VENDEORA declaram-se Senhoras e legitimas possuidoras do Imovel ao final descrito e caracterizado, livre e desembarcado de qualquer onus, salvo hipoteca em favor da CEF, conforme letra "D" do presente. Pelas benfeitorias o(s) COMPRADOR(ES) pagam a vendedora o preco constante da letra "B" deste contrato e na forma ali avencada, dando a ele(s) a VENDEORA plena e irrevogavel quitacao do preco. Assim, a DOADORA e a VENDEORA transmitem, por forza deste instrumento e da clausula "constituti", ao(s) COMPRADOR(ES) toda posse, dominio, direlto e acao sobre o Imovel em tela, obrigando-se por si e seus sucessores a fazerem a presente doacao e compra e venda sempre firme, boa e vallosa, e, ainda, a responder pela eviccao de direlto. O(s) DONATARIO(S) e COMPRADOR(ES) declaram aceitar a presente doacao e compra e venda nos termos em que e efetivada.

CLAUSULA SEGUNDA - DO FINANCIAMENTO - O(s) DONATARIO(S) e COMPRADOR(ES), dora vante denominados DEVEDORES, declara(m) que, necessitando de um financiamento destinado a aquisicao do Imovel para sua residencia, recorreram a CEF e dela obtiveram um mutuo em dinheiro, segundo as normas do SFH, no valor constante da letra "C" deste instrumento.

CLAUSULA TERCEIRA - DA CONFISSAO DA DIVIDA - Os DEVEDORES confessam dever a CEF, a importancia referida na CLAUSULA SEGUNDA, e autorizam a mesma a efetuar o credito correspondente em conta em nome da VENDEORA.

CLAUSULA QUARTA - LEVANTAMENTO DO CAPITAL MUTUADO - A VENDEORA concede, desde ja, autorizacao a CEF para lancar imediatamente a seu credito o capital mutuado, abatendo-o da divida contraida junto a ela, CEF, para construcao da unidade vendida.

CLAUSULA QUINTA - DAS CONDICÕES DE FINANCIAMENTO - O prazo de resgate do capital mutuado, os juros, as datas de vencimento e de reajuste das prestacoes mensais, o plano de reajustamento e o sistema de amortizacao para o saldo devedor e prestacoes mensais, convencionados para o presente financiamento, sao os constantes da letra "C" deste contrato. Juntamente com as prestacoes mensais, o DEVEDOR pagara os acessorios, tambem descritos na letra "C", quais sejam, os premios de seguro, estipulados para o Sistema Financeiro da Habitacao, no valor e nas condicoes previstas nas Clausulas da Apolice, que estiverem em vigor na epoca de seus vencimentos, bem como a parcela relativa a contribuicao mensal ao Fundo de Compensacao de Variacoes Salariais - FCVS.

CLAUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO DAS PRESTACOES - As amortizacoes do financiamento serao feitas atraves de prestacoes mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira na data fixada na letra "C" deste instrumento. As prestacoes serao pagas na CEF ou onde esta o determinar, na forma impositivamente por ela indicada.

CLAUSULA SETIMA - DA QUITACAO - O Imovel objeto deste contrato acha-se gravado de hipoteca em favor da CEF, em garantia da divida contraida pela VENDEORA conforme instrumento contratual registrado no competente Cartorio de Imoveis, tal, como assinalado na letra "D" deste contrato. Recebe a CEF, neste ato, a quantia referida na letra "B", deste instrumento, correspondente a tudo quanto lhe era devido com respeito ao citado Imovel e autoriza o cancelamento parcial do aludido registro, a fim de que a hipoteca, constituída na Clausula Vigesima, possa ser registrada em primeiro lugar e sem concorrência, em favor dela, CEF.

chiete maria Bárbara Fernandes

Roberval Sergio Viana Senander

19

Página: 0001/0018

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA - SP
FLS: 30

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

PADRAO 2

PARAGRAFO PRIMEIRO - No caso de o DEVEDOR pertencer a categoria profissional sem data base determinada ou que exerça atividades sem vínculo empregatício, fica estabelecido o mes de marco com data base do aumento da categoria profissional.

PARAGRAFO SEGUNDO - O reajuste definido no "caput" desta Clausula tera como limite maximo a variacao acumulada dos indices, que atualizaram o saldo devedor no periodo compreendido entre o mes da assinatura do contrato ou, quando tratar-se de construcao, o mes do credito da ultima parcela de financiamento, exclusive, e o mes de reajuste da prestacao, inclusive, deduzidos os indices de reajuste automatico de salario ja aplicados e acrescimo do coeficiente de ganho real de salarios definido pelo Conselho Monetario Nacional - CMN, ou por quem este determinar.

CLAUSULA DECIMA-PRIMEIRA - REAJUSTAMENTOS POSTERIORES - Os reajustamentos posteriores ao previsto na CLAUSULA DECIMA serao realizados em meses que atendam ao previsto na CLAUSULA NONA, mediante aplicacao do percentual de aumento do salario da categoria profissional a que pertencer o DEVEDOR.

CLAUSULA DECIMA-SEGUNDA - CRITERIO DE REAJUSTAMENTO - Sempre que da lei, do acordo ou convencao coletivos de trabalho, ou da sentenca normativa nao resultar percentual unico de aumento dos salarios para uma mesma categoria profissional, cabera ao Conselho Monetario Nacional - CMN, ou a quem este indicar, estabelecer o criterio de reajustamento aplicavel ao caso, respeitados os limites superior e inferior dos respectivos aumentos.

PARAGRAFO PRIMEIRO - Na hipotese de o DEVEDOR nao pertencer a categoria profissional especifica, bem como na de DEVEDOR classificado como autonomo ou profissional liberal sem vinculo empregatício, os reajustes previstos neste contrato realizar-se-ao na mesma proporcao da variacao do indice de Precos ao Consumidor - IPC.

PARAGRAFO SEGUNDO - Quando o DEVEDOR for aposentado, pensionista ou servidor publico ativo ou inativo, os reajustamentos previstos neste contrato serao realizados na mesma proporcao da correcao nominal dos proventos, pensoes e vencimentos ou salarios da respectiva categoria.

CLAUSULA DECIMA-TERCEIRA - CATEGORIA PROFISSIONAL - Para os fins previstos nas CLAUSULAS NONA, DECIMA, DECIMA-PRIMEIRA e DECIMA-SEGUNDA, o(a)s DEVEDOR(A-ES) declara(m) que o DEVEDOR com a maior fonte de renda individual e sua respectiva categoria profissional sao os mencionados no campo "Categoria Profissional" da letra "A" deste instrumento.

CLAUSULA DECIMA-QUARTA - ALTERACOES - No PES/CP, a alteracao da categoria profissional, da data-base ou a mudanca do local de trabalho do DEVEDOR acarretara a adaptacao dos criterios de reajustamentos das prestacoes e dos acessorios a nova situacao do DEVEDOR, que sera obrigatoriamente por este comunicada, por escrito a CEF.

PARAGRAFO PRIMEIRO - A solicitacao para alteracao da categoria profissional, da data-base ou do local de trabalho do DEVEDOR, devera ser feita tempestivamente.

Deidi Maria Bárbara Fernandes
Roberval Luiz da Silva

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Este documento foi assinado digitalmente por SUZANA SOUZA, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guairá/SP. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 2a20sXbl.



Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA-SP
FLS: 32

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

PADRAO 4

PARAGRAFO SEGUNDO - Nos casos em que, ate o mes do primeiro aumento salarial relativo a nova situacao do devedor ocorrerem novas mudancas de categoria profissional, data-base ou local de trabalho, os reajustamentos subsequentes a mudanca serao realizados com base nos aumentos salariais, que vierem a ocorrer na situacao apresentada pelo devedor antes das novas mudancas.

PARAGRAFO TERCEIRO - Quando, durante o periodo de permanencia do DEVEDOR na nova situacao, ocorrer nova mudanca de categoria profissional, data-base ou local de trabalho, sera obedecido o disposto na CLAUSULA DECIMA-QUINTA, prevalecendo, para efeito do proximo reajuste, a data-base da categoria profissional imediatamente anterior.

PARAGRAFO QUARTO - Os reajustamentos subsequentes serao realizados mediante aplicacao do disposto no "caput" desta Clausula, em meses que atendam ao previsto na CLAUSULA NONA.

PARAGRAFO QUINTO - Para os efeitos desta Clausula, sera adotada como data de mudanca da categoria profissional, da data-base ou do local de trabalho, aquela que corresponder ao efetivo inicio de atividade ou de mudanca de base territorial, que implique o reenquadramento do DEVEDOR para fins de reajustamento das prestacoes e dos acessorios.

CLAUSULA DECIMA SETIMA - COBERTURA PELO FCVS - Em se tratando de financiamento em que o valor de venda ou de avaliacao do imovel, considerado o maior, seja igual ou inferior ao limite estabelecido na letra "C" deste Contrato, no PES/CP, atingido o termino do prazo contratual e uma vez pagas todas as prestacoes, ou na hipotese de o saldo devedor tornar-se nulo, antes do termino do prazo estabelecido na letra "C", e nao existindo quantias em atraso, a CEF dara quitacao ao DEVEDOR, de quem mais nenhuma importancia podera ser exigida com fundamento no presente Contrato.

PARAGRAFO UNICO - Ao financiamento enquadrado nas condicoes descritas no "caput" desta Clausula, nao se aplica o previsto na CLAUSULA DECIMA OITAVA.

CLAUSULA DECIMA OITAVA - NAO COBERTURA PELO FCVS - Em se tratando de financiamento em que o valor de venda ou de avaliacao do imovel, considerado o maior, seja superior ao limite estabelecido na letra "C" deste Contrato, no PES/CP, em decorrancia do que dispoe o Decreto-Lei n. 2.349, de 29 JUL 87, no presente contrato de financiamento nao havera contribuicao ao Fundo de Compensacao das Variacoes Salariais - FCVS, sendo da inteira responsabilidade do DEVEDOR o pagamento de eventual saldo devedor residual, ao termino do prazo ajustado, conforme letra "C" deste instrumento.

PARAGRAFO PRIMEIRO - Na ocorrencia do saldo residual, de que trata o caput desta Clausula, esse residuo devera ser resgatado pelo DEVEDOR, atraves de prestacoes mensais e sucessivas, sendo a primeira recalculada a partir do referido saldo, e em funcao do prazo de prorrogacao constante da letra "C" deste instrumento.

deide marie Barbara Fernandes
Roberto Luiz Paiva Senador

df

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Este documento foi assinado digitalmente por AMADO SOUZA, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guairá, SP. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 2a20sXbl. 11459-6-135001-138000-1223



Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA - SP
FLS: *ul*

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

PADRAO 6

PARAGRAFO PRIMEIRO - Em constatando-se o descumprimento ao disposto no "caput" desta Clausula, assume o DEVEDOR total responsabilidade pelo residuo do saldo devedor, porventura existente, quando do termino do pagamento dos encargos ora contratados.

PARAGRAFO SEGUNDO - Na hipotese de o DEVEDOR ser proprietario de imovel residencial no mesmo municipio do imovel objeto deste contrato, sem financiamento ou ja quitado, declara, neste ato, que se compromete a vende-lo no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da data da assinatura deste Contrato ou da data do credito da ultima parcela do financiamento, quando este destinar-se a construçao, sob pena do vencimento antecipado da divida ora constituída e da execucao do contrato.

CLAUSULA VIGESIMA TERCEIRA - SEGUROS - Durante a vigencia do contrato de financiamento sao obrigatorios os seguros existentes ou que venham a ser adotados pelo SFH, os quais serao processados por intermedio da CEF, obrigando-se o DEVEDOR a pagar os respectivos premios. No caso de sinistro, a CEF recebera da Seguradora a importancia do seguro, aplicando-a na solucao ou na amortizao da divida e colocando o saldo, se houver, a disposicao do DEVEDOR.

PARAGRAFO UNICO - COMPOSICAO DA RENDA FAMILIAR - Acorda o DEVEDOR, desde ja, em conformidade com a legislacao pertinente, que a indenizacao do seguro que vier a ser devida, no caso de morte ou invalidez permanente, sera calculada proporcionalmente a composicao de renda, cuja alteracao so sera considerada, para efeitos indenizatorios, se expressamente obedecidos os requisitos estabelecidos em regulamentacao especifica, observados os referentes a nomes, valores e percentuais, indicados na letra "A" deste instrumento e constantes da Ficha Socio-Economica (Entrevista-Proposta), integrante do processo de financiamento respectivo, a qual faz parte complementar deste Contrato.

CLAUSULA VIGESIMA QUARTA - COMUNICACAO DO SINISTRO - O DEVEDOR declara estar cliente e, desde ja, se compromete a informar a seus beneficiarios que, em caso de ocorrencia de sinistro de morte, os mesmos beneficiarios deverao comunicar o evento a CEF, por escrito e imediatamente. O DEVEDOR declara estar cliente, ainda, de que devera comunicar a CEF a ocorrencia de sua invalidez permanente ou danos fisicos no imovel objeto deste contrato.

PARAGRAFO UNICO - O DEVEDOR declara-se cliente de que, estando, na data da assinatura do contrato, incapacitado para o trabalho, em razao de acidente ou de doenca, nao contara com a cobertura de invalidez, se esta for resultante do acidente ou da doenca que motivou a incapacidade existente na data de assinatura do referido contrato. Em virtude de o risco de morte resultar agravado, o premio cobrado destinar-se-a, nessa hipotese, apenas a cobertura deste risco.

CLAUSULA VIGESIMA QUINTA - AMORTIZACAO EXTRAORDINARIA - E assegurada ao DEVEDOR em dia com suas obrigacoes, a realizacao de amortizacoes extraordinarias para a reducao do prazo do financiamento ou do valor das prestacoes, desde que a quantia a ser amortizada corresponda ao minimo previsto, para este efeito, nas normas do SFH.

PARAGRAFO UNICO - ATUALIZACAO DO SALDO DEVEDOR - Tratando-se de amortizacao extraordinaria, o abatimento do montante oferecido sera precedido do reajuste do saldo devedor, na forma do Paragrafo Segundo da CLAUSULA OITAVA, procedendo-se, apos o abatimento, a eliminacao do efeito do reajuste sobre o saldo remanescente, mediante divisao desse saldo pelo mesmo indice de reajuste aplica do.

Cláudia Maria Bárbara Fernandes
Roberval Sérgio Paris Lenardi

[Assinatura]

Página: 0007/0018

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA - SP
FLS: 52

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

PADRAO 8

objetivou, dando ao imóvel outra destinação que não seja para sua residência e de seus familiares; g) no caso de falência ou insolvência do DEVEDOR; h) se houver infração de qualquer cláusula do presente contrato de financiamento; III - QUANDO O FINANCIAMENTO DESTINAR-SE A CONSTRUÇÃO: a) for modificado o projeto pela inobservância das plantas, memoriais descritivos, cronogramas de obras, orçamentos e demais documentos aceitos pela CEF, e integrantes do presente Contrato, sem o prévio e expresso consentimento da CEF; b) não for concluída a obra, objeto do financiamento, dentro do prazo contratual; c) ocorrer retardamento ou paralisação da obra, sem motivo comprovadamente justificado e aceito pela CEF.

CLAUSULA TRIGESIMA PRIMEIRA - MULTA CONTRATUAL - A multa contratual a que fica sujeito o DEVEDOR, no caso de cobrança judicial, e de 10% (dez por cento) sobre o total da dívida, além dos honorários advocatícios e demais cominações legais.

PARAGRAFO UNICO - No caso de execução extrajudicial, a multa será calculada em conformidade das disposições inseridas no Decreto-Lei n. 70/66.

CLAUSULA TRIGESIMA SEGUNDA - EXECUCAO - O processo de execução do contrato de financiamento poderá ser o previsto no Código de Processo Civil, na Lei n. 5.741, de 1. de dezembro de 1.971, ou nos artigos 31 a 38 do Decreto-Lei n.70/66, caso em que o Agente Fiduciário será a Entidade que para tal fim vier a substituir o BNH, diretamente, ou a instituição financeira por ela escolhida, entre as credenciadas pelo Banco Central do Brasil.

CLAUSULA TRIGESIMA TERCEIRA - JUROS - As taxas compensatorias sobre a importância financiada e quaisquer outros acessórios, até a solução da dívida, são as previstas na letra "C" deste Contrato. Os mesmos juros incidirão sobre as importâncias despendidas pela CEF na preservação de seu crédito.

CLAUSULA TRIGESIMA QUARTA - PROCURACOES - a) DO DEVEDOR, ATÉ A SOLUÇÃO DA DÍVIDA - O DEVEDOR constitui a CEF sua procuradora, com poderes irrevogáveis até a solução da dívida, para assinar ratificação e ratificação, a fim de suprir equívoco ou omissão e satisfazer impugnação do competente Cartório de Registro de Imóveis; para assinar cedulas hipotecárias; para representá-lo nas repartições federais, estaduais, municipais, cartórios, autarquias, bancos, companhias de seguros, demais entidades públicas e privadas, em todos os assuntos referentes a seguro e desapropriação, receber o seguro, no caso de sinistro, a indenização, no caso de desapropriação; para pagamento precipuo de seu crédito, dar quitação, receber cheques, requerer, impugnar, concordar, recorrer, desistir, enfim, praticar todos os atos necessários ao desempenho do mandato, comprometendo-se a considerá-los sempre bons, firmes e valiosos. b) DOS DEVEDORES, CASADOS OU NÃO - Sendo ou não casados os DEVEDORES, um constitui o(s) outro(s) seu(s) bastante(s) procurador(es) até o pagamento integral da dívida assumida, com os poderes irrevogáveis para o foro em geral, e os especiais para requerer, concordar, recorrer, transigir, receber e dar quitação, desistir, receber citações, notificações, intimações, inclusive de penhora, leilão ou praça, embargar, enfim, praticar todos os atos necessários ao bom e fiel desempenho do mandato; c) DOS VENDEDORES - Os VENDEDORES constituem a CEF sua procuradora, com poderes irrevogáveis até a solução da dívida, para assinar ratificação e ratificação, a fim de suprir equívoco ou omissão e satisfazer impugnação do competente Cartório de Registro de Imóveis.

CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA - DESAPROPRIACAO - No caso de desapropriação do imóvel hipotecado, a CEF receberá do poder expropriante a indenização correspondente, imputando-a na solução da dívida e pondo o saldo, se houver, a disposição do DEVEDOR. Se a indenização for inferior ao saldo da dívida, a CEF promoverá a cobrança da diferença ao DEVEDOR e/ou cobrigados contratuais.

Leide Maria Bárbara Fernandes
Roberto Luigi Vairo Fernandes



Este documento foi assinado digitalmente por 13688010 SOUZA, liberado nos catálogos em 08/04/2024 às 13:37. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 2a20sXbl.

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA/SP
FLS: 62

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CAIXA ECONOMICA FEDERAL CONTRATO DE COMPRA E VENDA COM QUITAÇÃO
E CANCELAMENTO PARCIAL

CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, MUTUO COM OBRIGACÕES E QUITAÇÃO PARCIAL

Por este instrumento particular, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei n. 4.380, de 21 de agosto de 1964, alterada pela Lei n. 5.049, de 29 de junho de 1966, as partes adiante mencionadas e qualificadas tem, entre si, justa e contratada a presente operação de mutuo com obrigações e hipoteca, mediante cláusulas, termos e condições seguintes:

1ª - QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

DOADOR(A-ES) DO TERRENO: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU - COHAB/BAURU, Sociedade de Economia Mista, criada pela Lei Municipal n. 1.222 de 10. de Abril de 1966, declarada de utilidade pública, com sede na cidade de Bauru, Estado de São Paulo, na Avenida Nacoes Unidas no. 30-31, inscrita no CGC/MF sob no. 45.010.071/0001-03, neste ato representada por seus Diretores Presidente e Financeiro, respectivamente, JOSE GUALBERTO MARTINS ANGERAMI, professor universitario, portador do RG no. 4.467.248-SSP/SP, inscrito no CPF sob no. 558.603.208/25, e EDSON ORTEGA MARQUES, bacharel em Direito, portador do RG n. 9.646.861-SSP/SP, inscrito no CPF 888.357.828/72, ambos brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Bauru.

VENDEDOR(A-ES) DAS BENFEITORIAS: HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sediada na Rua Voluntarios de Sao Paulo, 3.169, na cidade de Sao Jose do Rio Preto, Estado de Sao Paulo, inscrita no CGC/MF. sob no. 60.007.358/0001-78, inscrita na JUCESP sob no. 555.298 em 22/12/70, neste ato representada por seus socios ROMEU PATRIANI, brasileiro, casado, engenheiro, RG no. 1.075.623 SSP/SP., CPF. no. 011.817.698-68, residente e domiciliado na Rua Generosa Bastos, 3.366 em Sao Jose do Rio Preto - SP., e ANTONIO HOMSI FILHO, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro, portador do RG no. 7.645.970-SSP/SP, CPF no. 227.813.238/53, residente e domiciliado na Avenida das Hortencias, 311 em Sao Jose do Rio Preto - SP., e ambos representados por seu procurador ARTHUR ANTONIO RONDINE, brasileiro, casado, escriturario, portador do RG no. 3.593.582-SSP/SP., inscrito no CPF no. 225.795.408-49, residente e domiciliado na Rua Fritz Jacobs, 3818, em Sao Jose do Rio Preto, nos termos da procuracao lavrada no 3o. Cartorio de Notas de Sao Jose do Rio Preto-SP., no livro 164, fls. 079, em 14/02/90.

DONATARIO (A/S) E COMPRADOR (A/ES)
ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, NASCIDO EM 13/08/63, RG. N 14.174.397 (SSP/SP) SERVIDOR PUB. MUNICIPAL, E SUA MULHER CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, NASCIDA EM 15/12/64, RG. N 20.298.195 (SSP/SP) DO LAR, AMBOS BRASILEIROS, C/C. NS 045.780.548.02 E 091.784.008.99 REPECTIVAMENTE, CASADOS SOB O REGIME DA COMUNHAO PARCIAL DE BENS, NA VIGENCIA DA LEI 6515/77, RESIDENTES E DOMICILIADOS EM GUAIRA-SP, A RUA 30, N. 45, DORAVANTE DESIGNADOS SIMPLEMENTE DONATARIOS E COMPRADORES.

*Cleide Maria Barbara Fernandes
Roberval Sergio Paiva Fernandes*



Este documento foi assinado digitalmente por BEL AMADO DAGOBERTO RICARDO SOUZA, liberado em 04/02/2024 às 13:37. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 2a20sXbl.

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA - SP
FLS: 72

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CAIXA ECONOMICA FEDERAL | CONTRATO DE COMPRA E VENDA COM QUITAÇÃO
E CANCELAMENTO PARCIAL

COMPOSICAO DE RENDA - Devedor | Renda Pactuada - NCz\$ | Percentual %
ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | 5.379,54 | 100,00

CATEGORIA PROFISSIONAL - Devedor | Categoria
ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES | SERVIDORES PUB CIVIS MUNICIPAIS

B-VALOR DE COMPRA E VENDA E FORMA DE PAGAMENTO

NCz\$ 167.103,00 do qual o(a-s) VENDEDOR(A-ES) esta recebendo NCz\$
163.760,94
neste ato, em moeda corrente nacional, conferida e achada exata, sendo
que o valor de NCz\$ 3.342,06 foi contabilizado na conta FUNDAB, que
refere-se a taxa de comercializacao incorporada ao financiamento.
Valor recebido pela CEF, do(a-s) VENDEDOR(A-ES), para amortizacao
parcial de seu debito: NCz\$ 163.760,94.

C-MUTUO/RESGATE/PRESTACOES/DEMAIS VALORES/CONDICOES

1-Valor da Divida | 2-Valor Garantia | 3-Limite cobertura FCVS - NCz\$
NCz\$ 167.103,00 | NCz\$ 167.103,00 | 430.500,00

4-Plano Reajuste/ | 5-EPOCA REAJUSTE | 6-VENCIMENTO | 9-ENCARGO INICIAL-NCz\$
Sist. Amortiz. | DAS PRESTACOES | 10-ENCARGO |
PES/SFA | 30 D apos aum sal! | 19/03/90 | PREST > 1.035,68
7-PZ.AMORTIZACAO(MESES) | 8-TAXA ANUAL DE JUROS | FCVS > 229,77
Normal | Prorrogacao | Nominal | Efetiva | TCA > 31,07
300 | NAO HA' | 4,2 % | 4,28180% | TOTAL > 1.296,52

D-ELEMENTOS IDENTIFICADORES DA QUITAÇÃO HIPOTECARIA

O imovel adiante descrito acha-se gravado, juntamente com outros, da(s)
hipoteca(s) constituída(s) em favor da CEF, em garantia da divida
contraída pelo(a-s) VENDEDOR(A-ES), conforme instrumento particular(s),
datado de 19/08/88 registrado(s) sob o No(s) 3 na matricula 5298 no
Cartorio de Registro de Imoveis e Anexos da Comarca de GUAIRA

IMPSTOS E DEMAIS ENCARGOS INCIDENTES SOBRE ESTE CONTRATO

1 - I.T.B.I. - ISENTO
2 - Declaram, VENDEDOR(A-ES) e COMPRADOR(A-ES), que nos termos do
artigo 36, da Lei 4.476/84, responsabilizam-se, solidariamente, por

deide maria Barbara Fernandes
Roberval Sergio Paiva Serando

[Signature]

[Signature]

Este documento foi assinado digitalmente por ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES em 19/03/2016 às 13:37. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 2a20sXbl.



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GUAÍRA - ESTADO DE SÃO PAULO

fls. 321

Bel. Amado Dagoberto Ricardo Souza
TITULAR

SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS E
ANEXOS
GUAÍRA - SP
FLS: 99

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CARTELA ECONOMICA FEDERAL

Protocolado sob o n.º 27.672
no livro I e Av. 1-7123
Guaira, 10/07/1971
O Of. _____

188,50
50,90
37,70

277,12

Protocolado sob o n.º 22.672
no livro I e Av. 2-7123
Guaira, 10/07/1971
O Of. _____

O presente título foi prenotado
sob n.º 29.672 do
Protocolo n.º 1A Registrado sob
n.º 3-7123 do Registro
Geral n.º 2.
Guaira, 10/07/1971
O Of. _____

R

O presente título foi prenotado
sob n.º 29.672 do
Protocolo n.º 1A Registrado sob
n.º 4-7123 do Registro
Geral n.º 2.
Guaira, 10/01/1971
O Of. _____

PM. 84

RECEBIDO
CARTÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
GUAÍRA - SP
10/07/1971

Este documento foi assinado digitalmente por **SUZANA SOUZA**, liberado em 08/04/2024 às 13:37. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código 2a20sXbl.



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**DECISÃO**

Processo Digital nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDERSON VALENTE**

Vistos,

Deiro o pedido de alienação em leilão judicial eletrônico.

O leilão deverá ser efetivado em uma única etapa com prazo mínimo de 20 dias, por valor não inferior a 50% da última avaliação atualizada ou 80% do valor de avaliação atualizada, caso se trate de bem de incapaz.

A atualização deverá ser pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça para os débitos judiciais comuns.

O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado vencedor pelo leiloeiro.

Para a realização do leilão, nomeio leiloeiro oficial GILBERTO FORTES DO AMARAL FILHO – Jucesp 550 (www.lancejudicial.com.br), que, conforme consta, é autorizado(a) e credenciado(a) pela Jucesp e habilitado(a) perante o E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

Desde logo, fixo a comissão do leiloeiro em 5% sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante, não se incluindo no valor do lance, o que deverá ser informado previamente aos interessados.

O leilão será presidido pelo leiloeiro oficial, em portal virtual que atenda à regulação específica, no qual serão captados lances, observados os patamares mínimos acima estabelecidos.

Os interessados deverão cadastrar-se previamente no portal para que participem do leilão eletrônico fornecendo todas as informações solicitadas.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaiáira-SP

- E-mail: guairal@tjstj.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema do gestor e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas.

Somente será realizada segunda tentativa de leilão caso o primeiro não conte com nenhum lance válido durante todo o período previsto.

O procedimento do leilão deve observar o disposto nos artigos 886 a 903, do Código de Processo Civil, assim como o Provimento CSM nº 1625/2009 e art. 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

Caberá ao leiloeiro apresentar a minuta do edital e providenciar a publicação do edital no sítio eletrônico previamente designado por este fim de acordo com as normas administrativas do Tribunal. Embora o artigo 257 do CPC tenha determinado a publicação do edital em rede mundial de computadores, no site do Tribunal e também na plataforma de editais do CNJ, como ainda não existem esses espaços, a publicação poderá ser feita em jornal de grande circulação ou outros meios, não existindo mais a obrigatoriedade para que afixado na sede do juízo.

O edital deve conter todos os requisitos estabelecidos no art.887, do Código de Processo Civil. Deverá constar do edital, também, que:

- os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas.

- o arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional e, sendo o caso dos autos, exceto os débitos de condomínio (que possuem natureza propter rem), os quais ficam sub-rogados no preço da arrematação.

- até o início do leilão, o interessado poderá apresentar, diretamente em juízo, proposta de aquisição por preço não inferior à avaliação, observado o disposto no art.895, do Código de Processo Civil.

A publicação do edital deverá ocorrer no site designado pelo Tribunal, pelo menos 5 dias antes da data marcada para o leilão.

Ficam autorizados os funcionários do leiloeiro, devidamente identificados, a providenciar o cadastro e agendamento, pela internet, dos interessados em vistoriar o bem penhorado, cabendo aos responsáveis pela guarda facultar o ingresso dos interessados, designando-se datas para as visitas.

Igualmente, ficam autorizados os funcionários do leiloeiro, devidamente identificados, a obter diretamente, material fotográfico para inseri-lo no portal do Gestor, a fim de que os licitantes tenham pleno conhecimento das características do bem, que serão



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

vendidos no estado em que se encontram.

No mesmo prazo, deverão ser cientificados o executado e as demais pessoas previstas no art. 889, do Código de Processo Civil, cabendo à parte requerente requerer e providenciar o necessário. **Deverá ser observado a intimação pessoal do executado, no caso de endereço válido nos autos, nos termos do recente entendimento do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.**

Sem prejuízo, para a garantia da higidez do negócio, fica autorizado que o próprio leiloeiro encaminhe também as comunicações pertinentes, juntando posteriormente aos autos, observando-se o quanto determinado no parágrafo anterior.

Comprovado o recolhimento das despesas necessárias, intime(m)-se executado(s), na pessoa de seu advogado, ou, na ausência ou quando representado pela Defensoria, pessoalmente, pela via eletrônica ou carta direcionada ao endereço de citação ou último endereço cadastrado nos autos.

Registre-se que, se o executado for revel e não tiver advogado constituído, não constando dos autos seu endereço atual ou, ainda, não sendo ele encontrado no endereço constante do processo, a intimação considerar-se-á feita por meio do próprio edital de leilão.

A presente decisão, assinada digitalmente, servirá como carta, mandado ou ofício, para comunicação do executado e demais interessados, bem como ordem judicial para que os funcionários do leiloeiro possam ingressar no local onde o bem a ser leiloadado se encontra. Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei.

Em caso de justiça gratuita e sendo a parte exequente Fazenda Pública, cumpra-se a serventia o necessário.

Servirá o presente como ofício/Mandado com o fim de autorizar a equipe do leiloeiro a entrada no estabelecimento/residência e vistoria do bem.

Int.

Guáira, 18 de abril de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**



EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUAÍRA/SP

Processo nº: **1500148-30.2016.8.26.0210**

Gilberto Fortes do Amaral Filho, JUCESP nº 550, leiloeiro pelo Sistema **GRUPO LANCE** - devidamente habilitado por este E. Tribunal através do link www.grupolance.com.br, honrado com sua nomeação, por intermédio seu advogado infra assinado, **DR. ADRIANO PIOVEZAN FONTE, OAB SP 306.683**, nos autos em epigrafe, vem, permissa máxima vênica, a presença de Vossa Excelência, por meio desta petição apresentar as datas para realização de leilão no processo, como segue:

1. Datas do primeiro leilão:

| | | |
|---|----------------------------|---------------------|
|  | Início do 1º Leilão: | 22/07/2024 às 00:00 |
| | Encerramento do 1º Leilão: | 27/08/2024 às 14:13 |

2. Dessa forma, requer a aprovação das datas, para posterior juntada da minuta do edital de leilão.
3. Possuindo as partes, advogado constituído nos autos, com base no art. 889 do CPC, pede este Leiloeiro Oficial / Sistema do **GRUPO LANCE**, respeitosamente, que esta D. Vara realize a intimação(ões) eletrônica(s) dos advogados, via DJE.
4. De outra parte, informa que procederá a cientificação, caso existam, do(s) terceiro(s) envolvido(s) nestes autos, bem como do(s) credor(es) com ônus real e do executado caso o mesmo não tenha advogado constituído nos autos, através de carta ou por petição para cientificação aos autos que foram expedidas as garantias sobre o(s) bem(ns) a ser(em) alienado(s), sendo estas posteriormente comprovadas.
5. No mais, informa que diante da redação do caput e parágrafos **§ 1º e 2º do art. 887 do CPC**, já em vigor, informa esta Gestora procederá a publicação do edital legal com



antecedência mínima de 5 dias antes do início do pregão, dentro do seu sítio eletrônico, qual seja, www.grupolance.com.br, dispensando-se, portanto, as demais publicações legais, e, para fins de controle de prazo, a publicação será datada no dia que for anexado a minuta aos autos.

6. Requer, outrossim, que as futuras intimações relativas ao presente processo, quando houver necessidade de ciência do Leiloeiro e sua equipe, sejam enviadas por uma das seguintes opções a escolha deste M.M. Juízo:

- a. Pelo e-mail: contato@grupolance.com.br, ou;
 - b. Que conste no despacho o nome do Leiloeiro ou do portal;
- Para assim, haver o devido acompanhamento e andamento do presente feito.

Termos em que, pede deferimento.

Renovamos ao este. M.M. Juízo, nossos protestos de mais elevada estima e distinta consideração.

Adriano Piovezan Fonte

306.683 OAB/SP



PROCURAÇÃO AD JUDICIA ET EXTRA

OUTORGANTE: **Gilberto Fortes do Amaral Filho**, de nacionalidade brasileira, titular do **RG nº 4660325 SSP/SP**, inscrito sob o **CPF 205.573.028-20**;

OUTORGADO: **ADRIANO PIOVEZAN FONTE**, de nacionalidade brasileira, casado, portador da cédula de identidade **RG nº 32.152.427-5 SSP/SP** e inscrito no CPF/MF sob nº. 373.755.258-46, residente a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 790, apto 81, CEP 11410-221, Guarujá-SP.

PODERES: Pelo presente instrumento o outorgante confere ao outorgado amplos poderes para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia” em qualquer juízo, Instancia ou Tribunal, podendo propor contra quem de direito, as ações competentes e defende-lo nas contrárias, seguindo umas e outras, até final decisão, usando os recursos legais e acompanhando-os, conferindo-lhe ainda, desistir, transigir, substituir leiloeiros e firmar compromissos ou acordo, receber e dar quitação, podendo agir em Juízo ou fora dele, assim como substabelecer está a outrem, com reservas de iguais poderes, para agir em conjunto ou separadamente com o substabelecido.

São Paulo, quinta, 18 de abril de 2024.

Gilberto Fortes do Amaral Filho
LEILOEIRO OFICIAL
JUCESP nº 550

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 24 de abril de 2024. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guaira1@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 24/04/2024 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 24 de abril de 2024



GRUPO
LANCE

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA DO FORO DE
GUAÍRA- SP

Processo nº 1500148-30.2016.8.26.0210

GILBERTO FORTES DO AMARAL FILHO, JUCESP Nº 550, leiloeiro pelo Sistema **GRUPO LANCE** - devidamente habilitado neste Tribunal, honrado com sua nomeação, por intermédio seu advogado infra-assinado, Dr. Adriano Piovezan Fonte, OAB SP 306.683, nos autos em epígrafe, vem, permissa máxima vênia, a presença de Vossa Excelência, requerer o que segue:

1. Requer a juntada da minuta do edital de publicação de Leilão para aprovação, com datas com **LEILÃO ÚNICO** terá início no dia **22/07/2024 às 00h** e se estenderá em aberto para captação de lances e se encerrará no dia **27/08/2024 às 14h e 13min (ambas no horário de Brasília)**, sendo vendido o bem pelo maior lance ofertado, desde que igual ou acima de **50% do valor da avaliação atualizada**.
2. Informa que as condições de venda e pagamento do bem apregado estarão disponíveis no portal desta Gestora de Leilões (www.lancejudicial.com.br/www.grupolance.com.br).
3. Requer a juntada da matricula atualizada do bem apregado a estes autos.

grupolance.com.br - 3003-0577 - contato@grupolance.com.br

4. Requer a juntada da avaliação atualizada do bem móvel apregoado a estes autos.

5. Sugerimos que após a aprovação do edital seja publicado despacho de intimação das partes com advogado constituído nos autos.

6. Para regular o praxeamento do imóvel, sugerimos também a cientificação dos interessados, sobre a forma e datas da realização das praças em até 10 dias antes do início das mesmas, a fim de que sejam evitadas futuras nulidades processuais.

7. De outra parte, caso não seja realizado o sugerido no item acima e com o escopo concretizar a atuação da Gestora GRUPO LANCE neste M.M. Juízo, nos termos do inciso I do art. 889 do CPC, procederá a cientificação do(s) terceiro(s) envolvido(s) nestes autos, bem como do(s) credor(es) com ônus real e do executado caso o mesmo não tenha advogado constituído nos autos, através de carta ou por petição para cientificação aos autos que foram expedidas as garantias sobre o(s) bem(ns) a ser(em) alienado(s), sendo estas posteriormente comprovadas aos autos.

8. Abaixo o rol de cientificação procedida por esta GESTORA:

EXECUTADO/COPROPRIETÁRIA:

ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES e CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES.

Av. Abrao Curi, 022, C.R. Mário Garcia da Costa, CEP 14790-000, Guaíra – SP.

PENHORA:

MM. Juízo da 1ª Vara do Foro de Guaíra/SP, proc. 1500158-40.2017.8.26.0210.

9. Diante da nova redação do caput e parágrafos § 1º e 2º do art. 887 do CPC, já em vigor, informa esta Gestora procederá a publicação do edital legal com antecedência mínima de 5 dias antes do início do pregão, dentro do seu sítio eletrônico, qual seja, www.lancejudicial.com.br/www.grupolance.com.br, dispensando-se, portanto, as demais publicações legais.



GRUPO
LANCE

10. Requer, outrossim, que as futuras intimações relativas ao presente processo, quando houver necessidade de ciência do Leiloeiro e sua equipe, sejam enviadas por uma das seguintes opções a escolha deste M.M. Juízo:

- a. pelo e-mail: contato@grupolance.com.br ou;
- b. que conste no despacho o nome do Leiloeiro ou o portal;

Para assim, haver o devido acompanhamento e andamento do presente feito.

Renovamos nossos protestos de mais elevada estima e distinta consideração.

Termos em que, pede deferimento.

29 de abril de 2024



ADRIANO PIOVEZAN FONTE
306.683 OAB/SP

01ª VARA CÍVEL DO FORO DE GUAÍRA - SP

EDITAL DE LEILÃO e de intimação do executado **ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES** bem como da coproprietária **CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES**. O **Dr. Anderson Valente**, MM. Juiz de Direito da 01ª Vara do Foro de Guaíra – SP, na forma da lei,

FAZ SABER, aos que o presente Edital de Leilão do bem, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Execução Fiscal – **Processo nº 1500148-30.2016.8.26.0210** - em que **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA** move em face do referido executado e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

DO LEILÃO: Os lances serão captados por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.lancejudicial.com.br/www.grupolance.com.br, com **LEILÃO ÚNICO** terá início no dia **22/07/2024 às 00h** e se estenderá em aberto para captação de lances e se encerrará no dia **27/08/2024 às 14h e 13min (ambas no horário de Brasília)**, sendo vendido o bem pelo maior lance ofertado, desde que igual ou acima de **50% do valor da avaliação atualizada**.

CONDIÇÕES DE VENDA: O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas.

DO CONDUTOR DO LEILÃO: O Leilão será conduzido pelo leiloeiro **Gilberto Fortes do Amaral Filho**, **JUCESP Nº 550**, leiloeiro pelo Sistema **GRUPO LANCE** - www.lancejudicial.com.br/www.grupolance.com.br, devidamente habilitado pelo TJ/SP.

DO LOCAL DO BEM: Av. Abrão Curi, nº 22, CEP 14790-000, Guaíra-SP.

DÉBITOS: O arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional e, sendo o caso dos autos, exceto os débitos de condomínio (que possuem natureza *propter rem*), os quais ficam sub-rogados no preço da arrematação.

DOS PAGAMENTOS: O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial que será emitida e enviada por esse Leiloeiro através de e-mail em favor do Juízo responsável. O arrematante também deverá efetuar o pagamento da COMISSÃO no importe de 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação ao Leiloeiro no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante.

DO PARCELAMENTO: Os interessados em arrematar de forma parcelada poderão apresentar propostas nos termos do art. 895 do Código de Processo Civil. Em qualquer hipótese a oferta de pagamento deverá ser de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

HIPOTECA: Na existência de **hipoteca vinculada ao bem, a mesma será cancelada com a venda**, nos termos do **artigo 1.499 CC, inciso VI**. (*Art. 1.499. A hipoteca extingue-se: VI - pela arrematação ou adjudicação*). Do mesmo modo, nos termos do disposto no **artigo 1.430 do Código Civil (Art. 1.430)**. Quando, excutido o penhor, ou executada a hipoteca, o produto

não bastar para pagamento da dívida e despesas judiciais, continuará o devedor obrigado pessoalmente pelo restante).

PENHORAS E DEMAIS ÔNUS: Com a venda nesta hasta/leilão, caso haja penhoras, arrestos, indisponibilidades e outros ônus que gravam a matrícula, **serão todos baixados/cancelados junto RGI local, pelo M.M. Juízo Comitente das hastas/leilão**, através de expedição de competente mandado de cancelamento, a requerimento feito pelo arrematante e logo que comprovada a notificação dos órgãos e Juízos que expediram tais ônus, que constará nos autos, visto que notificação será procedido pelo Grupo Lance, no prazo estabelecido pelo artigo Art. 889 e seus incisos do CPC.

COPROPRIETÁRIOS: Na existência de mais proprietário(s) do(s) bem(ns) penhorado(s), as regras para a venda judicial serão regidas pelo Código de Processo Civil, nos exatos termos do artigo 843 e seguintes.

DESOCUPAÇÃO: A desocupação do imóvel será realizada **mediante expedição de Mandado de Imissão na Posse que será expedido pelo M.M. Juízo Comitente**, após o recolhimento das custas pelo arrematante, que será depositário dos bens porventura deixados no imóvel, caso o mesmo esteja ocupado.

SUSTAÇÃO POR REMIÇÃO DA EXECUÇÃO/ACORDO: Se o(s) executado(s), após a apresentação do edital, pagar a dívida ou realizar acordo antes de alienado(s) o(s) bem(ns), ficará(ão) obrigado(s) a arcar com o ressarcimento de todas as despesas, devidamente comprovadas nos autos, especialmente, mas não limitando, a comissão 2,5% sobre o valor de avaliação do(s) bem(ns) ao Leiloeiro/Gestora, nos termos do art. 7º, § 3º da Resolução do CNJ 236/2016. O ressarcimento será devido somente pelo executado, com possibilidade de penhora do mesmo bem levado a praça, caso não seja pago o percentual devido.

PUBLICAÇÃO: A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos.

AUTO DE ARREMATÇÃO: Assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretroatável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (Art. 903, CPC/15).

RELAÇÃO DO BEM: UM PRÉDIO RESIDENCIAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS, terreo, com 40,41 metros quadrados de área construída, contendo: 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, situado na rua A nº 22, na cidade, município e comarca de Guaíra e seu respectivo terreno de forma regular, correspondente ao lote 7 da quadra 01 do Guaíra II, com a área de 206,65 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua A, pelo lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 20,72 metros e confronta com lote 08, pelo lado esquerdo mede 20,61 metros e confronta com o lote 06 e pelos fundos mede 10,00 metros e confronta com Pataco Aviação Agrícola LTDA. CONSTA NO LAUDO DE AVALIAÇÃO: Um prédio residencial com 127,27m² de área construída (conf.fls.188-191). **Cadastrado na Prefeitura sob o nº 790.490.88.0058.01.4 (conf.fls.189). Matriculado no CRI da Cidade de Guaíra-SP sob o nº 7123.**

DESCRITÃO COMERCIAL: Imóvel Residencial, a.t 206,65m², a.c 127,27m², Guaíra - SP.

ÔNUS: AV.6 PENHORA expedida nestes autos. **AV.10** PENHORA expedida pela 1ª Vara do Foro de Guaíra/SP, proc. 1500158-40.2017.8.26.0210.



GRUPO
LANCE

VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM IMÓVEL: R\$ 187.198,50 (cento e oitenta e sete mil, cento e noventa e oito reais e cinquenta centavos) para maio/2021 (conf.fls.188-191).

VALOR ATUALIZADO DA AVALIAÇÃO: R\$ 224.841,33 (duzentos e vinte e quatro mil, oitocentos e quarenta e um reais e trinta e três centavos) para abr/2024 - atualizado conforme tabela prática monetária do TJ/SP.

Presumem-se intimados as partes por este edital, quando não se realizar efetivamente no endereço constante dos autos, de acordo com o art. 274, § único, do CPC. Nos termos do **Art. 889, § único**, CPC o(s) executado(s) terá (ão) ciência do dia, hora e meio de realização dos leilões, através dos correios ou por Oficial de Justiça ou por meio deste presente EDITAL. E, para que produza seus fins efeitos de direito, será o presente edital, por extrato, afixado no átrio fórum no local de costume. 29 de abril de 2024.

Dr. Anderson Valente

MM. Juiz de Direito da 01ª Vara Cível do Foro de Guaíra – SP

MATRICULA

7123

FOLHA

1

IMÓVEL: um prédio residencial de alvenaria de tijolos, terreo, com - 4041 metros quadrados de área construída, contendo: 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, situado na rua A nº22, na cidade, município e comarca de Guaiúra e seu respectivo terreno de forma regular, correspondente ao lote 7 da quadra 01 do Guaiúra II, com a área de 206,65 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a referida rua A, pelo lado direito de quem da via pública olha para o imóvel mede 20,72 metros e confronta com o lote 08, pelo lado esquerdo mede 20,61 metrose confronta com o lote 06 e pelos fundos mede 10,00 metros e confronta com Pataco Aviação Agrícola Ltda .PROPRIETÁRIOS:COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com sede na cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF 45.010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sede na rua voluntários de São Paulo 3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF 60.007.358/0001-78 TITULOS AQUISITIVOS:registro nº1 e averbações 4 e 5 da matrícula 5288 deste cartório.Guaiúra, 10 de janeiro de 1991.Eu, *[assinatura]* (ARS)esc.hab.dat.0 Of.Maior *[assinatura]*

Av.1-7123 -Guaiúra, 10 de janeiro de 1991 Existe sobre o imóvel objeto desta matrícula uma hipoteca a favor da Caixa Econômica Federal constante do R.3-5288 deste cartório.Eu, *[assinatura]* (ARS)esc.hab.dat.0 Of. Maior *[assinatura]*

Av.2-7123 -Guaiúra, 10 de janeiro de 1991 Nos termos do instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório, autoriza o CANCELAMENTO da hipoteca constante do registro nº3-5288 d/cart., mencionada na averbação nº1 desta matrícula.Eu, *[assinatura]* (ARS) esc.hab. dat. 0 Of. Maior *[assinatura]*

R.3-7123 -Guaiúra, 10 de janeiro de 1991 TRANSMITENTES:COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURU-COHAB BAURU-sociedade de economia mista com sede na cidade de Bauru-sp, na av.Nações Unidas 30-31, inscrita no CGC MF nº45.010.071/0001-03 e HOPASE ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, sediada na rua voluntários de São Paulonº3169 na cidade de São José do Rio Preto-sp, inscrita no CGC MF nº60.007.358/0001-78.ADQUIRENTES: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor pub.municipal, s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195 SSP-SP, dolar, ambos brasileiros, CIC 045.780.548-02 e 091.784.008-99,

MATRICULA

7123

FOLHA

1

respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua-30 nº45. TITULO:venda e compra e doação FORMA DO TITULO:instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Noz\$167.103,00- CONDIÇÕES:Cohab Bauru é - doadora Hopase vendedora. Eu, *[assinatura]* (ARS)esc.hab.dat.0 Of.Maior *[assinatura]*

R.4-7123 -Guaíra, 10 de janeiro de 1991 DEVEDORES:ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, nascido em 13.08.63, RG 16.176.397-SSP-SP, servidor - pub.municipal s/m CLEIDE MARIA BARBARA FERNANDES, nascida em 15.12.64, RG 20.298.195-SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, cid 045.780.548-02 e 091.784.008-99 respectivamente, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Guaíra-sp à rua 30 nº45. CREDOR:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado com sede no setor bancário sul quadras 3/4 lote 34 em Brasilia DF CGC MF nº00.360.305/0001-04 TITULO:hipoteca FORMA DO TITULO:instrumento particular com caráter de escritura pública de 19.02.90 firmado pelas partes e testemunhas, arquivada uma via em cartório. VALOR Noz\$167.103,00 PRAZO:300 meses JUROS:4,28180%a.a. VENCIMENTO 1ºENCARGO:19.03.90 ENCAIXA MENSAL INICIAL.Noz\$1.296,52 MULTA 10% - CONDIÇÕES:os devedores dão a CEF em primeira e especial hipoteca o imóvel desta matricula. Eu, *[assinatura]* (ARS)esc.hab.dat.0 Oficial Maior do Cartório *[assinatura]*

Av.5-7123-Guaíra, 19 de fevereiro de 1993 "EX OFICIO"Decretos Municipais nºs2018 e 2049 de 16.3.90 e 3.7.90 o conjunto passa a denominar Conjunto Residencial Mário Garcia daCosta"Mario Ferreira" e a rua A passa a denominar Av. Abrão Curi. Eu, *[assinatura]* (ARS)dat.0Cf.Maior *[assinatura]*

Av. 6 - 7123 - Guaíra, 29 de Janeiro de 2018. Prenotação nº90075 de 16.01.2018. Por certidão de PENHORA datada de 15/01/2018 16:47:11 emitida pelo Ofício Judicial da Comarca de Guaíra/SP- pelo Escrivão/Diretor: Amilton Hiraoka- Protocolo Penhora Online: PH000194558- Ação de Execução Fiscal - nº de ordem 1500148-30.2016.8.26.0210- sendo Exequente: MUNICIPIO DE GUAÍRA, CNPJ: 48.344.014/0001-59- Executado: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF: 045.780.548-02- Nome do depositário: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES- Valor da Dívida: R\$1.310,97, faz constar a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matricule Eu *[assinatura]* (GAO), Escr. hab. dig. O Substº Oficial *[assinatura]*.

-(Continua às folhas nº2)...

REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
(Continuação de fôlha nº1)...

MATRÍCULA
7123

FOLHA
2

Av. 7 - 7123 - Guaíra, 30 de novembro de 2018. Prenotação nº92532 de 26.11.2018. Nos termos da certidão de PENHORA datada de 26/11/2018 15:54:17- emitida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Comarca e Foro : Guaíra/SP- pelo Escrivão/Diretor: Amilton Hiraoka- Protocolo Penhora Online: PH000241504- Ação de Execução Civil - nº de ordem 0003148-78.2017.8.26.0210- sendo Exequente (s): DEBORA DA SILVA RIBEIRO - CPF: 339.538.338-55- Executado: ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF: 045.780.548-02- Nome do depositário: Roberval Sergio de Paiva Fernandes- Valor da Dívida: R\$33.053,52, Data do auto ou termo: 23/11/2018 - faz constar a PENHORA sobre 50,00% (cinquenta por cento) do imóvel objeto desta matrícula. Eu J (GAO), Escr. hab. dig. O Substº Oficial

Av. 8 - 7123 - Guaíra, 02 de Janeiro de 2019. Prenotação nº92741 de 18.12.2018. Nos termos da Autorização para Cancelamento de Hipoteca de Financiamento no Crédito Imobiliário, emitida em Guaíra, 18 de Dezembro de 2018, pela credora Caixa Econômica Federal-CEF, fica **CANCELADA** a Hipoteca sobre o imóvel, registrada sob nº4 desta matrícula. Eu J (GAO) Escr. hab. dig. O substº Oficial

Av. 9 - 7123 - Guaíra, 20 de Maio de 2019. Prenotação nº93517 de 10.05.2019. Nos termos do **OFÍCIO** de 06 de Maio de 2019, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Comarca de Guaíra- Foro de Guaíra- 1º Vara - Processo Digital (Justiça Gratuita) - nº0003148-78.2017.8.26.0210 - assinado digitalmente pelo MM.Juiz de Direito da cidade e comarca de Guaíra-SP- Exmo.Sr.Dr. Anderson Valente, Classe assunto: Cumprimento de Sentença - Indenização por Dano Moral. Exequente: Débora da Silva Ribeiro: Executado: Janderson Souza Braga e outro, pertencendo o imóvel ao executado Roberval Sérgio de Paiva Fernandes, portador do CPF nº045.780.548-02, faz constar o **CANCELAMENTO** da Penhora, constante da averbação nº7 desta matrícula. O substituto Oficial

Av. 10 - 7123 - Guaíra, 14 de Outubro de 2019. Prenotação nº94554 de 07.10.2019. Nos termos da certidão de PENHORA datada de 05/10/2019 17:04:33- emitida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Comarca e Foro : Guaíra/SP- pelo Escrivão/Diretor: Amilton Hiraoka- Protocolo Penhora Online: PH000290731- Ação de Execução Fiscal - nº de ordem 1500158-40.2017.8.26.0210- sendo Exequente(s): MUNICIPIO DE GUAÍRA - CNPJ: 48.344.014/0001-59- Executado(s): ROBERVAL SERGIO DE PAIVA FERNANDES, CPF: 045.780.548-02- Nome do depositário: Roberval Sergio de Paiva Fernandes- Valor da Dívida: R\$1.379,80, Data do auto ou termo: 23/7/2019, faz constar a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula. O Substituto do Oficial

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANO PIOVEZAN FONTE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/04/2024 às 09:04, sob o número WGIR24700137010. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1500148-30.2016.8.26.0210 e código uWfwfBdq.

PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS

Data de atualização dos valores: abril/2024

Indexador utilizado: TJSP (Tabela Tribunal Just SP-INPC)

Acréscimo de 0,00% referente a multa.

Honorários advocatícios de 0,00% - (não aplicável sobre a multa).

| ITEM | DESCRIÇÃO | DATA | VALOR SINGELO | VALOR ATUALIZADO | TOTAL |
|------|-----------|--------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|
| 1 | | 27/05/2021 | 187.198,50 | 224.841,33 | 224.841,33 |
| | | TOTAIS | 187.198,50 | 224.841,33 | 224.841,33 |
| | | Subtotal | | | R\$ 224.841,33 |
| | | TOTAL GERAL | | | R\$ 224.841,33 |

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE GUAÍRA

FORO DE GUAÍRA

1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guáira-SP

- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Digital n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

Vista à Fazenda Pública.

Nada Mais. Guáira, 29 de abril de 2024. Eu, ____, Suzeli
Maximo Souza, Escrevente Técnico Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUAÍRA
FORO DE GUAÍRA
1ª VARA

Av. 17, 414, ., Centro - CEP 14790-000, Fone: (17) 3331-2186, Guaíra-SP
- E-mail: guairal@tjsp.jus.br

CERTIDÃO DE REMESSA PARA O PORTAL ELETRÔNICO

Processo n°: **1500148-30.2016.8.26.0210**
Classe – Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA**
Executado: **Roberval Sergio de Paiva Fernandes**

CERTIFICA-SE que em 29/04/2024 o ato abaixo foi encaminhado ao
Portal Eletrônico do (a): MUNICIPIO DE GUAIRA.

Teor do ato: Vista à Fazenda Pública.

Guaíra, (SP), 29 de abril de 2024