R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DE UMA DAS VARAS CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS – SÃO PAULO.

CONDOMÍNIO MARLIM, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 44.683.674/0001-03, com endereço à Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001, neste ato representada por sua síndica profissional **PATRICIA COSTA SILVA LAFUNTE-ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 33.420.980/0001-30, representada por sua sócia PATRICIA COSTA SILVA LAFUENTE, brasileira, inscrita no CPF/MF sob o nº 430.454.828-05, vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, por seus advogados abaixo assinados, com fundamento nos artigos 784, inciso X e 827 e seguintes do Código de Processo Civil, ajuizar a presente

AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

em face de **PATRICK CARDOSO DA SILVA**, brasileiro, CPF: 393.294.208-69, residente e domiciliado à Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, apto. 02, bloco 04, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001, pelos fatos e fundamentos jurídicos a seguir expostos:

1. DOS FATOS

No dia 22 de fevereiro de 2022, foi celebrado entre as partes um TERMO DE CONFISSÃO DE DÍVIDA COM PROMESSA DE PAGAMENTO,

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código BGiCZ3fR.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

tendo como objeto o pagamento da despesa condominial dos meses de dezembro de 2021, janeiro e fevereiro de 2022, além da 2ª a 7ª parcela do acordo firmado anteriormente e descumprido, referente a unidade 02 bloco 04 do Condomínio Marlim, localizado na Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001, que segue anexo.

Ao assinar o respectivo termo, o Executado reconheceu e assumiu integralmente a obrigação em efetuar o pagamento ao Exequente, no montante de R$ 2.388,32 (dois mil e trezentos e trinta e oito reais e trinta e dois centavos) a ser pago nos termos da cláusula segunda.

Perceba-se que o Executado se comprometeu em efetuar o pagamento ao Exequente em 12 (doze) parcelas, iniciando o pagamento em 25/02/2022 e as demais sucessivamente, com término previsto para 25/01/2023.

Ocorre que o executado pagou somente as 6 (seis) primeiras parcelas, restando inadimplente desde a parcela vencida em 25/07/2022, bem como com as despesas condominiais vincendas, haja vista que as cotas mensais não estão sendo pagas desde junho de 2022, conforme rateio condominial e boleto anexo, ensejando, assim, a execução do presente acordo com a antecipação das parcelas restantes e despesas vincendas no decorrer deste, com a devida atualização monetária, acrescidas de multa de 20% (vinte por cento), juros ao mês de 1% (um por cento) e 20% (vinte por vento) de honorários advocatícios, conforme cláusula quinta do instrumento executado.

O débito total, computando multas e consectários da mora, perfaz o montante de **R$1.831,59 (hum mil e oitocentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos),** tudo conforme demonstra a planilha de débito anexa.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código BGiCZ3fR.

O exequente tentou por diversas vezes resolver a situação extrajudicialmente, inclusive, concedendo prazo para pagamento, sem que, contudo, obtivessem êxito, por isso se faz necessária a propositura da presente medida.

2. DO DIREITO

Como as parcelas não foram pagas, o Exequente possui título executivo extrajudicial, uma vez que ao assinarem o instrumento particular, o Executado confessa, em caráter irrevogável e irretratável, dever ao exequente, nos termos do artigo 784, inciso III, do CPC, sendo, portanto, documento hábil para fundamentar ação de execução em que se pretende a cobrança das parcelas não adimplidas no termo de confissão firmado. Vejamos o que dispõe o artigo 784, inciso III, do CPC:

> *Art. 784. São títulos executivos extrajudiciais:*
>
> *III - o documento particular assinado pelo devedor e por 2 (duas) testemunhas;*

Ademais, pela própria natureza do instrumento particular, bem como pelo próprio instrumento, assinado por duas testemunhas, é possível perceber que, trata-se de dívida liquida, certa e exigível, atribuindo e conferindo a qualidade de título extrajudicial, nos termos do artigo supracitado.

3. DOS PEDIDOS

Ante o exposto requer:

a) A expedição de mandado de **citação e penhora dos executados** no endereço acima fornecido, para que, **no prazo de**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código BGiCZ3fR.

3 (três) dias, efetuem o pagamento de R$1.831,59 (hum mil e oitocentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos), acrescidos de juros, correção monetária, custas e despesas processuais.

b) Que, no mandado de citação a ser expedido, conste também ordem de penhora e avaliação a ser cumprida pelo Sr. Oficial de Justiça tão logo verificado o não pagamento da dívida no prazo assinalado, consoante determinação do art. 829, §1º, do CPC. Para fins de cumprimento do ato expropriatório, requer seja facultado ao Sr. Oficial de Justiça o emprego da força policial e ordem de arrombamento, na forma do art. 782, §2º, do CPC;

c) Caso o executado não seja encontrado, ou em caso de tentativa de frustrar a execução, requer o arresto de bens suficientes para garantir a execução, consoante art. 830 do CPC, respeitando-se, contudo, as restrições contidas na Carta Magna, atinentes aos direitos e garantias individuais dos executados, e, após, dando-se ciência aos exequentes do arresto realizado;

d) Seja o executado inscrito em cadastro de inadimplentes, na forma do art. 782, §3º, do CPC;

e) A exequente, com base nos artigos 798, inciso II, 829, § 2º, 835, inciso I e 854, todos do CPC, indica à penhora os ativos financeiros constantes nas respectivas contas correntes do executado, a qual desde já requer seja realizada, por esse juízo, através do convênio SISBAJUD, determinando-se o bloqueio de valores suficientes para o pagamento da obrigação;

5. DAS PROVAS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código BGiCZ3fR.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Protesta-se por todos os meios de provas em Direito admitidos, especialmente prova documental e oral, esta última consistente no depoimento pessoal dos executados e oitiva de testemunhas e expedição de ofício, caso seja necessário.

6. DO VALOR DA CAUSA

Dá-se à presente o valor de R$ 1.831,59 (hum mil e oitocentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos),

7. DAS NOTIFICAÇÕES/PUBLICAÇÕES

As notificações/publicações deverão ser feitas em nome dos advogados da autora, **JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA**, OAB/SP sobº 333.442 e **WILSON RAIA DE CARVALHO,** OAB/SP sobº 379.542, nos termos do artigo 272, §5º do CPC, sob pena de nulidade.

Termos em que, pede deferimento.

Santos, 12 de agosto de 2022.

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

KAIQUE MARQUES PADIAL
OAB-SP 444

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código BGiCZ3fR.

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE

CONDOMÍNIO MARLIM, situado a Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos, SP, CEP 11086-001, neste ato representada por sua síndica profissional **PATRICIA COSTA SILVA LAFUENTE-ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 33.420.980/0001-30, representada por sua sócia PATRICIA COSTA SILVA LAFUENTE, brasileira, síndica profissional.

OUTORGADO

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA, brasileiro, advogado, OAB-SP 333.442, **WILSON RAIA DE CARVALHO,** brasileiro, advogado, OAB-SP 379.542, **KAIQUE MARQUES PADIAL**, brasileiro advogado, OAB-SP 444.082, **YVES NADER PERRONE**, brasileiro, estagiário, devidamente inscrito na OAB/SP 230.024-E, todos integrantes do **RAIA & OLIVEIRA SOCIEDADE DE ADVOGADOS** regularmente inscrita no CNPJ nº 26.658.87/0001-68, inscrito na OAB/SP nº 20430, com escritório à Rua Bahia, 4, sala 2, Gonzaga, Santos, CEP 11060-450.

PODERES

Representar o(a) outorgante no foro em geral, em qualquer juízo, instância ou tribunal, repartições públicas federais, estaduais e municipais, para o que lhes conferem os poderes contidos na cláusula *ad judicia e ad judicia et extra* e mais os de confessar, transigir, desistir, receber e dar quitação, firmar termos ou compromissos, inclusive termo de caução e auto de adjudicação, acordar e substabelecer, **especialmente para ingressar com ação de execução em face das unidades inadimplentes.**

Santos, 29 de Setembro de 2021.

CONDOMÍNIO MARLIM

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código ukK2FLY4.

smart
administradora de condomínios

Central de Atendimento
Telefones: (11) 4316-3000 / 2759-5080
www.smartadm.com.br / contato@smartadm.com.br

Santos, 18 de Agosto de 2021.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA POR MEIO DIGITAL E PRESENCIAL

CONDOMÍNIO MARLIM
Rua Professor Francisco De Domênico,1201, Rádio Clube
Santos, SP – CEP 11086-001

Senhores Condôminos e Moradores;

Ficam os senhores convocados a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária, que se realizará de maneira HIBRIDA, ou seja, os esclarecimentos da pauta serão de forma presencial nas dependências do condomínio no dia **23 de Agosto de 2021 (segunda-feira), às 19h,** contudo a votação e a assinatura da lista de presença será por meio digital. A plataforma de votação ficará disponível de **24/08/2021 até 27/08/2021 às 21h**. O acesso será através do Aplicativo *"Área Do Condômino – Superlógica"* ou através do site www.smartadm.com.br para deliberação da seguinte **ORDEM DO DIA**:

1. **Prestação de contas do período de Agosto de 2020 a Julho de 2021;**
2. **Informações sobre a Previsão Orçamentária 2021/2022;**
3. **Eleição de Síndico;**

Os candidatos deverão enviar seu Nome Completo, Apartamento e Profissão com sua proposta através de um texto, ou se quiserem podem gravar um vídeo de aproximadamente 02 minutos para o **e-mail thais@smartadm.com.br até o dia 20/08/2021;**

4. **Eleição de Subsíndico;**

Os candidatos deverão enviar seu Nome Completo, Unidade e Profissão com sua proposta através de um texto, para o **e-mail thais@smartadm.com.br até o dia 20/08/2021;**

5. **Eleição de Conselho;**

Os candidatos deverão enviar seu Nome Completo, Unidade e Profissão com sua proposta através de um texto, para o **e-mail thais@smartadm.com.br até o dia 20/08/2021;**

Orientações gerais:
- **Realização por meio digital:** Por gentileza, verificar as instruções do documento anexo para efetivar sua participação na assembleia por meio digital.
- **Proprietários/Inquilino**: Para participação os condôminos terão acesso a assembleia digital, através da "área do condômino", pelo App ou Site. Será computado 01 voto por unidade, ou seja, se dois proprietários acessarem o ambiente e votar, somente o último voto será computado.
- **Inadimplentes**: Código Civil Artigo 1335 – somente terão acesso a votação os condôminos quites com o pagamento de suas obrigações condominiais. Em virtude do prazo que a instituição bancária possui para identificação do crédito de boletos pagos, os condôminos que tiverem quitado suas obrigações condominiais no dia anterior à assembleia, deverão confirmar a baixa com o nosso atendimento, antes do início dos trabalhos.
- **Ausentes**: – As decisões proferidas na assembleia serão obrigatórias aos ausentes, bem como os impedidos de votar.

Atenciosamente
Condomínio Marlim
Síndico - Alan Pontes do Nascimento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

Central de Atendimento
Telefones: (11) 4316-3000 / 2759-5080
www.smartadm.com.br / contato@smartadm.com.br

ANEXO AO EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ORIENTAÇÕES GERAIS E INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Caros condôminos seguem abaixo informações e orientações para viabilizar a participação de todos na assembleia que se encerrará no dia **27/08/2021** por meio digital conforme convocado no edital vinculado a este anexo.

A realização da assembleia digital prevê atender as disposições das autoridades governamentais que determinam a manutenção do distanciamento social como medida de prevenção de disseminação da pandemia provocada pelo novo Coronavírus. Dessa forma, cumprindo o determinado pelas autoridades, observando o dever de zelar pela saúde da coletividade e atendendo às necessidades do condomínio, se fez necessário a realização de assembleia valendo-se de meio digital.

Segue link vídeo tutorial sobre a utilização do sistema de modo a auxiliar a todos para o momento da assembleia. https://www.youtube.com/watch?v=BSdFFkNV8tY

Todas as regras previstas em convenção e legislação aplicável para a realização da assembleia presencial serão analogamente aplicadas à assembleia por meio digital, uma vez que a presença física será substituída pela participação digital por meio de acesso ao ambiente eletrônico na plataforma online do condomínio, onde cada morador será identificado pelo seu login e senha.

Qualquer dúvida quanto ao acesso entre em contato conosco:

Aplicativo: ÁREA DO CONDOMÍNIO – SUPERLÓGICA
É possível identificar o aplicativo através deste ícone:
Site: https://smartadministradora.superlogica.net/clients/areadocondomino

Para o acesso ao APP ou site, o condômino deve ter cadastrado seu e-mail junto a Smart Administradora.

contato@smartadm.com.br
WhatsApp: 11-9.4443-0254

Smart Administradora de Condomínios

RTDCPJ Santos
Registro nº
. . . 734652

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

smart
administradora de condomínios

Central de Atendimento
Telefones: (11) 4316-3000 / 4904-8733
www.smartadm.com.br / contato@smartadm.com.br

ASSEMBLEIA ~~GERAL~~ ORDINÁRIA REALIZADA POR MEIO DIGITAL EM 27 DE AGOSTO DE 2021

Aos vinte e sete dias do mês de Agosto de 2021, reuniram-se virtualmente os condôminos do **CONDOMÍNIO MARLIM**, CNPJ: sem CNPJ, situado na Rua Professor Francisco De Domênico,1201, Rádio Clube, Santos, SP – CEP 11086-001, conforme lista de presença online anexa a esta, atendendo ao edital de convocação disponibilizado em tempo hábil. Para presidir a assembleia o(a) **Sr.(a) Luis Guilherme Barbosa Pestana Filipe** da unidade 02 do bloco 01, que agradecendo a deferência convidou a mim, **Sr.(a) Thais Simon de Lucca** representante da administradora, para secretariar os trabalhos. O Presidente da assembleia confirma e se responsabiliza, sob as penas da lei, que todas as unidades constantes na lista de presença, participaram virtualmente da assembleia.

Informações iniciais referente ao formato virtual/digital de assembleia

A realização da assembleia digital prevê atender as disposições das autoridades governamentais que determinam a manutenção do distanciamento social como medida de prevenção de disseminação da pandemia provocada pelo novo Coronavírus. Dessa forma, cumprindo o determinado pelas autoridades, observando o dever de zelar pela saúde da coletividade e atendendo às necessidades do condomínio, se fez necessário a realização de assembleia valendo-se de meio digital.

Sendo assim, a assembleia ocorreu da seguinte forma: a convocação foi enviada a todos os condôminos, conforme edital em anexo para registro. Não obstante a utilização de meio virtual, a instalação da reunião ocorreu em conformidade com o horário previsto para início, observando-se todas as determinações da convenção. Atendendo as determinações do edital publicado em 18 de Agosto de 2021, foi realizado plantão de esclarecimentos no endereço do condomínio, e a participação na plataforma virtual da superlogica foi iniciado no dia 24 de Agosto de 2021. A participação na assembleia se deu por meio do acesso ao ambiente virtual da empresa Superlógica, tendo cada condômino efetuado login utilizando seu e-mail constante no cadastro previamente efetuado por todos, onde tiveram a oportunidade de configurar uma senha pessoal para o acesso. Dessa forma cada unidade pôde ser identificada pelo seu proprietário através do login, verificando-se assim a participação nos itens da pauta. Inadimplentes, podem participar, discutir, porém não tem direito a voto.

Vale ressaltar que não existe lista de presença e sim um relatório de acesso e voto de cada unidade que constará em anexo para registro. O ambiente da assembleia é o site do sistema utilizado, onde disponibiliza uma aba de acesso para uma página denominada assembleia onde tem as pautas descritas no edital de convocação de modo individualizado. Ao clicar nas pautas, havia a descrição do assunto e ao final opções de voto, nos casos em que se aplicou votação. O ambiente ficou disponível para acesso até às 21h do dia 27 de Agosto de 2021. Em cada item de pauta, havia uma aba para discussão a respeito do assunto durante a realização de modo a possibilitar eventual debate a respeito. A votação em cada item da pauta ficou registrada na sua área respectiva, contando também com o relatório final de apuração e identificação dos participantes. Passadas essas informações iniciais gerais, segue abaixo a descrição de cada item da pauta com suas particularidades.

1. Prestação de contas do período de Agosto de 2020 a Julho de 2021;

Foi colocado para aprovação as contas do período mencionado, correspondente ao início dos trabalhos do atual Corpo Diretivo, que teve que se adaptar a previsão orçamentaria da construtora Tenda, sem ter uma base real das necessidades do condomínio, mesmo assim o condomínio conseguiu realizar diversas melhorias no período sem a necessidade de rateio e outras com rateio, além de estar com todas as suas contas pagas dentro de seus vencimentos e manutenções obrigatórias em dia.

Foi informado a todos que o condomínio hoje tem pendente o CNPJ, pois conforme já informado através de comunicados informativos, a Construtora Tenda não encaminhou os documentos necessários para abertura do mesmo, onde a administradora já notificou a Construtora extrajudicialmente, porém sem retorno até o momento.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

smart
administradora de condomínios
Central de Atendimento
Telefones: (11) 4316-3000 / 4904-8733
www.smartadm.com.br / contato@smartadm.com.br

A inadimplência hoje está em uma crescente, onde dificulta o andamento e melhoramento do condomínio. As unidades inadimplentes são cobradas mensalmente e hoje temos 7 ações judiciais de cobrança em andamento dos casos mais críticos.
Foi questionado por alguns moradores na reunião presencial realizada, que as pastas de prestação de contas não estavam disponibilizadas para a vistoria de todos, o síndico Alan informou que está em posse de 6 delas e as outras 6 estão no condomínio e deixará disponível inclusive as que estão com ele.
Foi questionado também o ambiente construído e disponibilizado para os colaboradores realizarem as suas refeições, já que a construtora não deixou um local para isso, o síndico informou a todos que fez o levantamento de todas as sugestões passadas, e fez esta construção desta forma, pois achou mais viável, mas informou a todos que caso os moradores não queiram, ele irá retirar sem nenhum prejuízo ou custo para o condomínio.
Lembrando que as unidades que forem contrarias a aprovação deverão informar o motivo que justifique a não aprovação.
Colocado a pauta em deliberação, a apuração dos votos finalizou da seguinte maneira:
A favor – 19 votos
Contra – 61 votos
Abstenção - 12 votos
Dado a apuração a prestação de contas do exercício foi reprovada.

2. Informações sobre a Previsão Orçamentária 2021/2022;

Foi informado a todos que neste momento o condomínio está realizando a eleição de um novo corpo diretivo, o atual síndico achou por bem que a nova equipe de gestão realize a previsão orçamentaria do próximo período, se adequando assim ao escopo de trabalho dos próximos membros para uma próxima assembleia.

3. Eleição de Síndico;

Conforme Edital o prazo para envio dos candidatos ao cargo de síndico(a) do condomínio encerrou no dia 20/08/2021.
Lembramos que o mandato do Corpo Diretivo tem duração de 1 ano. Recebemos os seguintes candidatos:
Candidato 1 Atlantis Síndicos Alan e Adriano R$ 2.600,00 (R$ 10,00 reais por unidade)
Link do Vídeo de apresentação da empresa: https://youtu.be/yo03Dz-sI8E
Candidato 2 - Lafuente Consultoria Patricia - R$ 2.700,00 (R$ 10,38 reais por unidade)
Link do Vídeo de apresentação da empresa: https://youtu.be/UT8v48MfGJ4
Apresentação disponível no ambiente virtual da assembleia.
Candidato 3 - Renata Squilante Sindica Profissional - R$ 2.600,00 (R$ 10,00 reais por unidade)
Apresentação disponível no ambiente virtual da assembleia.
Candidato 4 - Priscila Oliveira Sindica Profissional - R$ 2.600,00 (R$ 10,00 reais por unidade)
Link do Vídeo de apresentação da empresa: **https://youtu.be/hkprVfQkPbE**
Apresentação disponível no ambiente virtual da assembleia.
Candidato 5 - Tiago Vallejo Marsaioli Sindico Profissional - R$ 4.940,00 (R$ 19,00 reais por unidade)
Apresentação disponível no ambiente virtual da assembleia.
Colocado a pauta em deliberação, a apuração dos votos finalizou da seguinte maneira:
Candidato 1 – 6 votos
Candidato 2 – 106 votos
Candidato 3 – 02 votos
Candidato 4 – 04 votos
Candidato 5 – 01 voto
Abstenção – 03 votos
Dada a apuração a empresa Lafuente Consultoria, através de sua representante legal, Patricia Costa Silva Lafuente, portadora do CPF número 430.454.828-05, fica eleita com 106 votos.

4. Eleição de Subsíndico;

Conforme Edital o prazo para envio dos candidatos ao cargo de subsíndico do condomínio encerrou dia 20/08/2021, não tivemos nenhum candidato ao cargo. O cargo fica aberto para eleição em uma próxima assembleia.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

smart
administradora de condomínios
Central de Atendimento
Telefones: (11) 4316-3000 / 4904-8733
www.smartadm.com.br / contato@smartadm.com.br

5. Eleição de Conselho;

Conforme Edital o prazo para envio dos candidatos ao cargo de síndico(a) do condomínio encerrou no dia 20/08/2021. Lembramos que o mandato do Corpo Diretivo tem duração de 1 ano.
Candidatos:
Candidato 1 - Luis Guilherme Barbosa Pestana Filipe - Apartamento 02 Bloco 01
Candidato 2 - Fabiana Magalhães cabelo - Apartamento 23 Bloco 11
Candidato 3 - Claudio Rodrigo dos Santos - Apartamento 13 Bloco 09
Obs.: como recepcionamos apenas 3 candidatos e temos 6 vagas no conselho (3 efetivos e 3 suplentes), os mesmos serão eleitos, salvo se maioria
votar contrário
Colocado a pauta em deliberação, a apuração dos votos finalizou da seguinte maneira:
A Favor – 92 votos
Contra – 02 votos
Abstenção - 06 votos
Assim, foi eleito um novo corpo diretivo, e ficou com a seguinte composição:

Lafuente Consultoria	Síndico	Profissional	CNPJ: 33.420.980/0001-30
Luis Guilherme Barbosa Pestana Filipe	Conselho Fiscal	T.01/02	***
Fabiana Magalhães Cabello	Conselho Fiscal	T.11/23	***
Claudio Rodrigo dos Santos	Conselho Fiscal	T.09/13	***

O mandato desse corpo diretivo será de um ano, conforme previsto em convenção, de 27.08.2021 a 26.08.2022. A síndica ora eleita representará o condomínio ativa e passivamente, praticando, em juízo ou fora dele, os atos necessários à defesa dos interesses comuns e representará o condomínio perante as instituições financeiras e órgãos públicos, em conformidade com a Convenção Condominial. Após o vencimento do mandato, a síndica poderá assinar pela conta do condomínio no período máximo de 2 meses (26.10.2022), medida necessária para que haja tempo hábil para o registro da ata e regularização da documentação perante o banco.

O Presidente da assembleia confirma e se responsabiliza, sob as penas da lei, que todas as unidades constantes na lista de presença, participaram virtualmente da assembleia. Após informado sobre o encerramento do horário para votação conforme previsto no edital, o Sr. Presidente deu esta Assembleia por encerrada, do que para constar, eu Thais Simon de Lucca lavrei a presente Ata, que após lida e aprovada vai assinada por mim e pelo Sr. Presidente.

Luis Guilherme

Presidente: Luis Guilherme Barbosa Pestana Filipe

Thais S. de Lucca

Secretário: Thais Simon de Lucca

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

Lista de presença online

RTDCPJ Santos
Registro nº
. . . 734652

MARLIM

Relatório gerado em 09/09/2021 às 14:35

MARLIM realizou assembleia virtual para discutir e votar 5 itens de pauta. Como resultado, essa lista de presença online foi submetida à Assembleia Ordinária encerrada em 27/08/2021 às 21:00.

Lista de Presença

Unidade	Nome	E-mail	Participou Online	Votou Online	Data/Hora
02 Bloco 01	Luis Guilherme Barbosa Pestana Filipe	luisguilhermef94@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 14:24
11 Bloco 01	Márcia Teixeira de Godoy	godoymarcia80@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 10:22
12 Bloco 01	Gleice Gomes dos Santos	gleicegomes86@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:08
14 Bloco 01	Elisangela dos Santos	santos.eli00@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:09
21 Bloco 01	Jassimária Bonfim dos Santos Ferreira	jassi.bonfim@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 14:40
22 Bloco 01	Eduardo Batista Guimaraes	viladopoder40@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:35
23 Bloco 01	Thiago Vieira Jacinto	thivieira1989@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:21
31 Bloco 01	Willians Silva Barbosa	wtatk@hotmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 14:06
33 Bloco 01	Edson Vinicius da Silva Pianco	vinicius.dsp19@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:20
41 Bloco 01	Paulo Cesar Romualdo	paulo_mesi@hotmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 05:25
42 Bloco 01	Gabriell Bezerra Pereira	fran_chyquytoza.wywywy@hotmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 10:17
43 Bloco 01	Igor Moreira de Lima	Igorlima79@hotmail.com	Sim	Não	24/08/2021 18:54
44 Bloco 01	Adriano Fernando da Silva	marcelaluiza702@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 17:05
02 Bloco 02	Liliana Camargo Alves do Nascimento	lilianacamargo6635@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 21:54
11 Bloco 02	Claudia Roberta Barbosa dos Santos	claudiarobertab@yahoo.com.br	Sim	Sim	26/08/2021 10:32
12 Bloco 02	Mariana Oliveira Jeronimo	marianaoliveirajeronimo@bol.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 22:10
13 Bloco 02	Humberto Jose do Nascimento	betoj.nascimento2013@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 14:44

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/09/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDECBJ Santos
Registro nº 734652

14 Bloco 02	Ailta Maria Santos Matos	tata_2302@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:46
21 Bloco 02	Jaqueline Santos Evangelista	jaquelinesantos171291@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:12
24 Bloco 02	Claudio Gila da Silva	tertulinogila@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 21:37
31 Bloco 02	Djenane Xavier da Silva	nane.xsilva@hotmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 15:34
32 Bloco 02	Renan da Macena de Assis	renan.macena@hotmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 20:48
33 Bloco 02	Cassio Mendes Martins	oissac.mm@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:10
34 Bloco 02	Luis Fernando Amaro Barros	luis_f1964@hotmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 18:37
43 Bloco 02	Thatiana Antunes Gonçalves	thatianaantunes031@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 17:07
44 Bloco 02	Nayara Borges Chagas	nayara.danilo@yahoo.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 17:39
01 Bloco 03	Caroline Lopes de Macedo	carolinelopes.macedo@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 22:00
02 Bloco 03	Bruno Bernardo da Silva	brunobernardodasilva3@hotmail.com	Sim	Não	27/08/2021 10:57
03 Bloco 03	Camila Nascimento Dantas	cacadantas2801@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:13
11 Bloco 03	Luiz Valdemar Lavieri de Carvalho	luizlavieri83@outlook.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:10
12 Bloco 03	Jose Batista dos Santos	josebatistadossantos310@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:10
14 Bloco 03	David de Souza Santos	david22davi09@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:21
21 Bloco 03	Valdir Alves de Jesus	valdir.jesus@nesic.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 19:10
23 Bloco 03	Alessandra Lima dos Santos	alessandralimasantos@bol.com.br	Sim	Não	24/08/2021 17:38
24 Bloco 03	Fabiano Freitas dos Santos	fabiano_sd4@hotmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 17:16
32 Bloco 03	Thiago Elias Filipe	squad@hotmail.it	Sim	Não	24/08/2021 20:30
33 Bloco 03	Aline de Salles Pereira	aline.gabriellesalles@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:26
41 Bloco 03	Marcos Paulo de Oliveira	mpoguga@hotmail.com	Sim	Não	24/08/2021 18:41
42 Bloco 03	Nilmar Eduardo da Cunha Rosas	nilmar.rosas@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 15:43
43 Bloco 03	Cristiane Aparecida de Oliveira Santos	cristiane.cancio@yahoo.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 17:21
44 Bloco 03	Lucilene da Silva	lucilenedasilva2429@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 10:41

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDCPJ Santos
Registro nº
...734652

01 Bloco 04	Westerley Almeida Felix dos Santos	westerleysurfe@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 fls.134
02 Bloco 04	Patrick Cardoso da Silva	patrickegreyce@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 20:49
04 Bloco 04	Luiz Fernando Thomaz	neguitin@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:23
11 Bloco 04	Jário Alves da Silva	karleanelima@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 21:06
14 Bloco 04	Cristhiane Nobrega	nobrega_cris@hotmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 19:33
23 Bloco 04	Bruno Varella dos Santos	brunosds2@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 21:03
31 Bloco 04	Marcelo Santos Gomes da Silva	marcelogomes1000@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:59
42 Bloco 04	Jeferson Bruno Bispo Barbalho da Silva	jefferson_bru_no@hotmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 22:28
43 Bloco 04	Victor de Araujo Gois	victorgoisaraujo@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:43
44 Bloco 04	Cristiele Bonfim Ventura	faturamentohcf@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:57
01 Bloco 05	Wellington Matos dos Santos	wellington2010matos@hotmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 11:25
02 Bloco 05	Monica da Silva Morel	monicamorel18@hotmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 13:57
03 Bloco 05	Manoel Messias Alexandre	mm2131336@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 11:06
11 Bloco 05	Bruno da Silva Lima	brunolima2306@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:32
13 Bloco 05	Juliana Alves dos Santos Silva	julianaalves.stos@rocketmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 16:00
22 Bloco 05	Vania Maria Felix Bruno	vanfelix1412@bol.com.br	Sim	Não	24/08/2021 17:20
23 Bloco 05	Jhonatan Rodrigues da Silva	karlen.silva@bol.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 17:35
24 Bloco 05	Natanael Alfredo Gonçalves Vieira	adrianagatona021@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:18
31 Bloco 05	Ana Flavia Santos da Silva	flaviabia46@gmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 05:45
33 Bloco 05	Hedney Rullian Cardoso	hedney.rulliancardoso@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:42
34 Bloco 05	Andrea Santos Gois	andrea_gois@outlook.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:41
42 Bloco 05	Luciana Freitas Ferreira do Nascimento	lucianafreitas2013@bol.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 20:09
44 Bloco 05	Taynara Oliveira Santos	taynara.oliveira22@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:41
01 Bloco 06	Nauan Silva dos Santos	nauansantos@yahoo.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 17:12

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDCPJ Santos
Registro nº . . . 734652

03 Bloco 06	Larissa Fonseca de Souza	fonsecaalari@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:48
11 Bloco 06	Luiz Araujo da Silva Filho	luiz.silva1464@gmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 16:33
13 Bloco 06	Marcia Cristina de Paula Galvão	marciacristinadepaula100@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 13:27
14 Bloco 06	Leonardo Santos Braz	leonardosantosbraz@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 21:05
22 Bloco 06	Jose Almir dos Santos	gouvealowe@gmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 00:34
23 Bloco 06	Rodrigo Lowe Santos	rodrigo.lowesantos@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:11
24 Bloco 06	Jurema Eliane Lucio	juremalucio22@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:06
31 Bloco 06	Marco Aurelio Correa Pereira Junior	elianebritodarocha2019@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:17
32 Bloco 06	Cristiano Santana Andrade	jessica.ap.elias@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:58
42 Bloco 06	Ygor Barbosa de Souza	nyesia.nascimento@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:25
43 Bloco 06	Aline Teixeira Nunes	ali_nunes8@outlook.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:41
44 Bloco 06	Antonio Gonçalves Filho	antonigoncalves161@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:35
12 Bloco 07	Vinicius Mandira Rodrigues	viniup56@hotmail.com	Sim	Não	24/08/2021 18:28
13 Bloco 07	Patricia Rodrigues Dalto	patidalto@yahoo.com.br	Sim	Sim	27/08/2021 19:41
21 Bloco 07	Andrea Groth Aguiar	deiaevivigroth@gmail.com	Sim	Não	25/08/2021 06:39
22 Bloco 07	Wanderson Rosemberg Santos	wrmsantos2@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:21
23 Bloco 07	Valdevino dos Santos	valdevinosantosfeira@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 19:10
24 Bloco 07	Marcio Nunes dos Passos Filho	marcio-54@hotmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 08:00
33 Bloco 07	Daniel Rozendo da Silva	danielrsilv2@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 15:07
42 Bloco 07	Marcio Roberto de Andrade	marcio.roberto30@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:49
43 Bloco 07	Clécio Santos da Silva	cleciosantosdasilva@outlook.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:52
01 Bloco 08	Luiz Fernando da Cruz Jesus	luizfernando131296@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:14
02 Bloco 08	Amanda Dias Rocha Castelo Branco	amandagm63@hotmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 01:26
03 Bloco 08	Rafaela da Silva Carvalho	rafaela_calixtrato@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:32

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDCPJ Santos
Registro nº
734652

11 Bloco 08	André Luis Monteiro Bernardo	andreluizpazeamor@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 14:18
12 Bloco 08	Maxwell da Silva Neto	well.hen@hotmail.com	Sim	Não	25/08/2021 05:42
21 Bloco 08	Roberto Sergio	robertosergio769@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 23:06
22 Bloco 08	Ana Paula Nascimento Batista	apaulanascimento@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:48
32 Bloco 08	Mirella Izzo dos Santos	mirella.izzo@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:37
33 Bloco 08	Renan Guedes Alves	renam.guedes@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:29
34 Bloco 08	Vanderléia Sanches Fernandes	barbara_alcone25@outlook.com	Sim	Não	25/08/2021 11:44
42 Bloco 08	Adriano Carlos dos Santos	dianoc@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:42
43 Bloco 08	José Luis Pereira dos Santos	luizinho_s@hotmail.com	Sim	Não	25/08/2021 13:37
44 Bloco 08	Gabrieli Rosa Gomes da Siilva	gabrieli_rosa@yahoo.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 19:56
01 Bloco 09	Hebert Luís Neves	hebertluis1987@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:08
02 Bloco 09	Richard Batista Gonçalves de Menjon	richard.menjon2013@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:54
04 Bloco 09	Deise Simplicio de Macena	deiise.maceena@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:29
11 Bloco 09	Fernanda Soares de Oliveira	damascenocaio92@hotmail.com	Sim	Não	24/08/2021 19:28
12 Bloco 09	Bruno de Oliveira Ferreira	brunopalmeiras26@hotmail.com	Sim	Não	25/08/2021 21:35
13 Bloco 09	Claudio Rodrigo dos Santos	clagoldao@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:22
14 Bloco 09	Kelly Cristina Castro Cavani	kellymorena180@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:39
22 Bloco 09	Jean Oliveira dos Anjos	jehtoretto@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 00:27
23 Bloco 09	Gilmar Moura do Nascimento	vanusinhanascimento@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:23
24 Bloco 09	Renato da Silva Martins	rsmartins2009@terra.com.br	Sim	Não	27/08/2021 18:57
31 Bloco 09	Carollina Fernanda Nery Silva	carollinanery1@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:39
32 Bloco 09	Marcel Roberto Pascoli Ruiz	marcelpascoli6075@gmail.com	Sim	Sim	27/08/2021 10:29
33 Bloco 09	Marcos Antonio Pereira da Silva	marcospereirasilva236@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:31

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

34 Bloco 09	Luzenildo Cazeli Feliciano de Lima	lu_marape@hotmail.com	Sim		Não	24/08/2021 15:34
41 Bloco 09	Anderson Lopes da Silva	anderson.lopes.sn@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 22:00
42 Bloco 09	Jose Vitor Luiz Dias	vitordias_22@hotmail.com	Sim		Sim	25/08/2021 09:13
04 Bloco 10	Thatiana da Silva Magalhães Gonçalves	thatiana.goncalves16@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 18:26
12 Bloco 10	Maria Aparecida Matos Calado	aparecidacalado@hotmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 20:22
13 Bloco 10	Italo Iva Furtado Alves	ivaitalo@gmail.com	Sim		Sim	25/08/2021 22:38
14 Bloco 10	Anderson Tamaio Azevedo	a_tamaio@hotmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:13
21 Bloco 10	Robson Farias Mota	batera_robson@hotmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 19:55
32 Bloco 10	Roberto da Silva Nunes	roberttonuness@hotmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:32
33 Bloco 10	Felipe Albuquerque da Silva	thamy.s22@hotmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:40
34 Bloco 10	Victor Valdivino Basseda	victor.basseda@hotmail.com	Sim		Não	26/08/2021 22:12
41 Bloco 10	Priscilla de Araujo Ribeiro	Priribeiro0303@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:21
42 Bloco 10	Vinicius Lessa Ferreira	viniciuslessaferreira@gmail.com	Sim		Sim	26/08/2021 14:20
43 Bloco 10	Rafael Reis da Hora	raffaelreis18@outlook.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:33
44 Bloco 10	Alex Salgado dos Santos	alexsalgado461@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:14
01 Bloco 11	Dennis da Silva Santos	dennis10121994@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 21:30
02 Bloco 11	Valdir Ribeiro Cirqueira	valcirqueira1@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 22:15
03 Bloco 11	Elio Antonio da Silva Junior	biasv16c@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 21:20
04 Bloco 11	Nathalia Maghi da Fonseca Faleiro	nathaliamaghi@gmail.com	Sim		Não	25/08/2021 23:12
11 Bloco 11	Isabelle Silva de Souza	isabelle.souzas@hotmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 20:35
13 Bloco 11	Ivanez Aparecida Lima Machado de Almeida	ivanez.lima46@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 23:06
14 Bloco 11	João Paulo São Felix Sanchez	joaofelix97@bol.com.br	Sim		Sim	24/08/2021 17:19
21 Bloco 11	Wallison Kleber Diefenteiller Coelho	familiacoelho1@hotmail.com	Sim		Não	24/08/2021 20:12
22 Bloco 11	Ana Paula Rodrigues	apauly37@gmail.com	Sim		Sim	24/08/2021 17:39

RTDCPJ Santos
Registro nº
734652

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDCPJ Santos
Registro nº
734652

	Fernandes				
23 Bloco 11	Fabiana Magalhães Cabello	ariebia_quebramar@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:13
24 Bloco 11	Fabiano Rodrigo de Araujo Barbosa	flavianasantos318@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 21:44
32 Bloco 11	Jefferson Franco	jeffersonmdmlarissa@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 21:51
41 Bloco 11	Fabio Wellington da Silva	faabio.fs@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:40
42 Bloco 11	Leticia Rodrigues Lobo de França	leticiarldefranca@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 20:36
44 Bloco 11	Manoel Carlos dos Santos	micheline135@hotmail.com	Sim	Não	24/08/2021 21:07
01 Bloco 12	Patricia Cardozo de Lima	patylima91@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:01
02 Bloco 12	Juliana Santana de Oliveira	julianasantana1988@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:28
04 Bloco 12	Diego Dinis Barbosa	dinisribeiro0504@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:30
21 Bloco 12	Bruno da Silva Cederboom	cederboom1069@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:40
22 Bloco 12	Leandro Souza da Silva	paulocres.andrade@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 18:31
31 Bloco 12	Julio Cesar de Meneses	jcmenezez@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 21:33
33 Bloco 12	Jackeline de Fatima Silva Santos	jackeline.stos@gmail.com	Sim	Não	24/08/2021 17:11
41 Bloco 12	Rodrigo Delfino de Lima	rodrigordl@terra.com.br	Sim	Sim	24/08/2021 21:12
01 Bloco 13	Tenison Pinto dos Santos Filho	tenison.jk@gmail.com	Sim	Sim	26/08/2021 20:13
02 Bloco 13	Gislene da Silva Xavier	gisleneluizalivia@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 19:55
03 Bloco 13	Maria José da Silva Nascimento	mariajose_rosanascimento@hotmail.com	Sim	Não	26/08/2021 08:14
04 Bloco 13	Isabelle Galvão da Silva	isabelle_w375@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:39
11 Bloco 13	Silvana dos Santos da Costa	silmig_@outlook.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:23
13 Bloco 13	Henrique Carneiro da Costa	Henriquecarneiro2708@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:12
21 Bloco 13	Jonatan Ferreira de Lima	jonatanferreiradelima@hotmail.com	Sim	Não	25/08/2021 08:07
22 Bloco 13	Alfredo Rachel Filho	alfredopimenta90@gmail.com	Sim	Sim	25/08/2021 15:39
23 Bloco 13	Luana Abranches da	luabranches.vw@gmail.	Sim	Não	24/08/2021 17:11

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

	Gama	com			
24 Bloco 13	Marcos Aparecido Soares	marcos_milito@hotmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:31
31 Bloco 13	Bruno Vinícius Fernandes da Silva	bvsilvafernandes@outlook.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:58
32 Bloco 13	Cristiano Ferreira Santos	cristiano@mlferreira.com.br	Sim	Não	24/08/2021 17:45
34 Bloco 13	Mayara Mikaela do Nascimento	mayaramikaela@gmail.com	Sim	Sim	24/08/2021 17:29

Total de unidades participantes: 163
Total de unidades votantes: 126

RTDPJ Santos
Registro nº
....734652

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

Apuração assembleia

RTDPJ Santos
Registro nº
734652

MARLIM

Apuração de votação online - Realizada
Relatório gerado em 02/09/2021 às 18:11

MARLIM realizou assembleia virtual para discutir e votar 5 itens de pauta. Como resultado, a apuração foi submetida à Assembleia Ordinária encerrada em 27/08/2021 às 21:00.

Pauta 1 : 1. Prestação de contas do período de Agosto de 2020 a Julho de 2021;

Srs. Moradores,

Estamos colocando para aprovação as contas do período mencionado, correspondente ao início dos trabalhos do atual Corpo Diretivo, que teve que se adaptar a previsão orçamentaria da construtora Tenda, sem ter uma base real das necessidades do condomínio, mesmo assim o condomínio conseguiu realizar diversas melhorias no período sem a necessidade de rateio e outras com rateio, além de estar com todas as suas contas pagas dentro de seus vencimentos e manutenções obrigatórias em dia.

O condomínio hoje tem pendente o CNPJ, pois conforme já informado através de comunicados informativos, a Construtora Tenda não encaminhou os documentos necessários para abertura do mesmo, onde a administradora já notificou a Construtora extrajudicialmente, porem sem retorno até o momento.

A inadimplência hoje está em uma crescente, onde dificulta o andamento e melhoramento do condomínio. As unidades inadimplentes são cobradas mensalmente e hoje temos 7 ações judiciais de cobrança em andamento dos casos mais críticos.

Foi questionado por alguns moradores na reunião presencial realizada, que as pastas de prestação de contas não estavam disponibilizadas para a vistoria de todos, o síndico Alan informou que está em posse de 6 delas e as outras 6 estão no condomínio e deixará disponível inclusive as que estão com ele.

Foi questionado também o ambiente construído e disponibilizado para os colaboradores realizarem as suas refeições, já que a construtora não deixou um local para isso, o síndico informou a todos que fez o levantamento de todas as sugestões passadas, e fez esta “construção” desta forma, pois achou mais viável, mas informou a todos que caso os moradores não queiram, ele irá retirar sem nenhum prejuízo ou custo para o condomínio.

Lembrando que as unidades que forem contrarias a aprovação deverão informar o motivo que justifique a não aprovação.

Apuração

Opções de voto	Qtd. de votos	Unidades	Resultado
Contra	61	02 Bloco 01, 11 Bloco 01, 12 Bloco 01, 31 Bloco 01, 33 Bloco 01, 41 Bloco 01, 11 Bloco 02, 13 Bloco 02, 21 Bloco 02, 01 Bloco 03, 14 Bloco 03, 21 Bloco 03, 33 Bloco 03, 42 Bloco 03, 11 Bloco 04, 42 Bloco 04, 44 Bloco 04, 02 Bloco 05, 03 Bloco 05, 11 Bloco 05, 23 Bloco 05, 24 Bloco 05, 33 Bloco 05, 34 Bloco 05, 44 Bloco 05, 03 Bloco 06, 22 Bloco 06, 24 Bloco 06, 42 Bloco 06, 43 Bloco 06, 33 Bloco 07, 42 Bloco 07, 01 Bloco 08, 21 Bloco 08, 22 Bloco 08, 33 Bloco 08, 42 Bloco 08, 44 Bloco 08, 13 Bloco 09, 23 Bloco 09, 32 Bloco 09, 04 Bloco 10, 13 Bloco 10, 14 Bloco 10, 21 Bloco 10, 41 Bloco 10, 42 Bloco 10, 44 Bloco 10, 01 Bloco 11, 02 Bloco 11, 11 Bloco 11, 13 Bloco 11, 14 Bloco 11, 23 Bloco 11, 24 Bloco 11, 01 Bloco 12, 02 Bloco 12, 21 Bloco 12, 22 Bloco 12, 31 Bloco 12, 41 Bloco 12	66.30%
A favor	19	14 Bloco 01, 22 Bloco 01, 12 Bloco 02, 32 Bloco 02, 44 Bloco 02, 11 Bloco 03, 43 Bloco 03, 44 Bloco 03, 14 Bloco 04, 14 Bloco 06, 32 Bloco 06, 03 Bloco 08, 32 Bloco 08, 32 Bloco 10, 33 Bloco 10, 42 Bloco 11, 11 Bloco 13, 24 Bloco 13, 34 Bloco 13	20.65%

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

Abstenção	12	34 Bloco 02, 24 Bloco 03, 31 Bloco 05, 01 Bloco 06, 13 Bloco 06, 31 Bloco 06, 22 Bloco 07, 24 Bloco 07, 04 Bloco 09, 41 Bloco 09, 12 Bloco 10, 13 Bloco 13	

Total de votos: 92

Pauta 2 : 2. Informações sobre a Previsão Orçamentária 2021/2022;

Srs. Moradores,

Tendo em vista que neste momento o condomínio está realizando a eleição de um novo corpo diretivo, o atual síndico achou por bem que a nova equipe de gestão realize a previsão orçamentaria do próximo período, se adequando assim ao escopo de trabalho dos próximos membros.

Pauta com conteúdo informativo, não possui votação.

RTDCPJ Santos
Registro nº
...734652

Pauta 3 : 3. Eleição de Síndico;

Srs. Moradores

Conforme Edital o prazo para envio dos candidatos ao cargo de síndico(a) do condomínio encerrou no dia 20/08/2021.

Lembramos que o mandato do Corpo Diretivo tem duração de 1 ano. Recebemos os seguintes candidatos:

Candidato 1 Atlantis Síndicos Alan e Adriano R$ 2.600,00 (R$ 10,00 reais por unidade)
Link do Vídeo de apresentação da empresa:
https://youtu.be/yo03Dz-sI8E

Candidato 2 - Lafuente Consultoria Patricia - R$ 2.700,00 (R$ 10,38 reais por unidade)
Vídeo: https://youtu.be/UT8v48MfGJ4
Proposta e Apresentação em anexo.

Candidato 3 - Renata Squilante Sindica Profissional - R$ 2.600,00 (R$ 10,00 reais por unidade)
Proposta e Apresentação em anexo.

Candidato 4 - Priscila Oliveira Sindica Profissional - R$ 2.600,00 (R$ 10,00 reais por unidade)
Vídeo: https://youtu.be/hkprVfQkPbE
Proposta em anexo.

Candidato 5 - Tiago Vallejo Marsaioli Sindico Profissional - R$ 4.940,00 (R$ 19,00 reais por unidade)
Proposta e Currículo em anexo.

Apuração

Opções de voto	Qtd. de votos	Unidades	Fração das unidades	Resultado
Candidato 2 - Lafuente - R$ 2.700,00	106	02 Bloco 01, 11 Bloco 01, 12 Bloco 01, 14 Bloco 01, 21 Bloco 01, 22 Bloco 01, 23 Bloco 01, 31 Bloco 01, 33 Bloco 01, 41 Bloco 01, 42 Bloco 01, 44 Bloco 01, 13 Bloco 02, 14 Bloco 02, 21 Bloco 02, 31 Bloco 02, 32 Bloco 02, 34 Bloco 02, 43 Bloco 02, 44 Bloco 02, 01 Bloco 03, 03 Bloco 03, 24 Bloco 03, 33 Bloco 03, 42 Bloco 03, 43 Bloco 03, 11 Bloco 04, 14 Bloco 04, 42 Bloco 04, 44 Bloco 04, 01 Bloco 05, 02 Bloco 05, 03 Bloco 05, 11 Bloco 05, 13 Bloco 05, 23 Bloco 05, 24 Bloco 05, 33 Bloco 05, 34 Bloco 05, 42 Bloco 05, 44 Bloco 05, 03 Bloco 06, 11 Bloco 06, 14 Bloco 06, 22 Bloco 06, 31 Bloco 06, 32 Bloco 06, 42 Bloco 06, 43 Bloco 06, 44 Bloco 06, 13 Bloco 07, 22 Bloco 07, 24 Bloco 07, 42 Bloco 07, 43 Bloco 07, 01 Bloco 08, 02 Bloco 08, 03 Bloco 08, 11 Bloco 08, 21 Bloco 08, 22 Bloco 08, 32 Bloco 08, 33 Bloco 08, 42 Bloco 08, 44 Bloco 08, 01 Bloco 09, 02 Bloco 09, 04 Bloco 09, 13 Bloco 09, 22 Bloco 09, 23 Bloco 09, 31 Bloco 09,	30.0000%	88.64%

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342510228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDCPJ Santos fls. 22
Registro nº
...734652

		32 Bloco 09, 42 Bloco 09, 04 Bloco 10, 12 Bloco 10, 13 Bloco 10, 14 Bloco 10, 21 Bloco 10, 32 Bloco 10, 33 Bloco 10, 41 Bloco 10, 42 Bloco 10, 43 Bloco 10, 44 Bloco 10, 01 Bloco 11, 02 Bloco 11, 03 Bloco 11, 11 Bloco 11, 13 Bloco 11, 14 Bloco 11, 22 Bloco 11, 23 Bloco 11, 41 Bloco 11, 42 Bloco 11, 01 Bloco 12, 02 Bloco 12, 21 Bloco 12, 22 Bloco 12, 31 Bloco 12, 41 Bloco 12, 02 Bloco 13, 04 Bloco 13, 13 Bloco 13, 31 Bloco 13, 34 Bloco 13		
Abstenção	3	12 Bloco 02, 31 Bloco 05, 24 Bloco 06	1.1538%	3.41%
Candidato 4 - Priscila Oliveira - R$ 2.600,00	4	13 Bloco 06, 01 Bloco 13, 22 Bloco 13, 24 Bloco 13	1.1538%	3.41%
Candidato 3 - Renata Squilante - R$ 2.600,00	2	23 Bloco 04, 41 Bloco 09	0.7692%	2.27%
andidato 1 - Atlantis Síndicos - R$ 2.600,00	6	11 Bloco 03, 14 Bloco 03, 44 Bloco 03, 01 Bloco 06, 14 Bloco 09, 11 Bloco 13	0.3846%	1.14%
Candidato 5 - Tiago Vallejo - R$ 4.940,00	1	11 Bloco 02	0.3846%	1.14%

Total de votos: 122

Pauta 4 : 4. Eleição de Subsíndico;

Srs. Moradores,

Conforme Edital o prazo para envio dos candidatos ao cargo de subsíndico do condomínio encerrou dia 20/08/2021, não tivemos nenhum candidato ao cargo. O cargo fica aberto para eleição em uma próxima assembleia.

** Somente informativo

Pauta com conteúdo informativo, não possui votação.

Pauta 5 : 5. Eleição de Conselho;

Srs. Moradores,

Conforme Edital o prazo para envio dos candidatos ao cargo de síndico(a) do condomínio encerrou no dia 20/08/2021. Lembramos que o mandato do Corpo Diretivo tem duração de 1 ano. Candidatos:

Candidato 1 - Luis Guilherme Barbosa Pestana Filipe - Apartamento 02 Bloco 01
Candidato 2 - Fabiana Magalhães cabelo - Apartamento 23 Bloco 11
Candidato 3 - Claudio Rodrigo dos Santos - Apartamento 13 Bloco 09

Obs.: como recepcionamos apenas 3 candidatos e temos 6 vagas no conselho (3 efetivos e 3 suplentes), os mesmos serão eleitos, salvo se maioria votar contrário

Apuração

Opções de voto	Qtd. de votos	Unidades	Resultado
A favor	92	02 Bloco 01, 11 Bloco 01, 12 Bloco 01, 14 Bloco 01, 21 Bloco 01, 22 Bloco 01, 23 Bloco 01, 31 Bloco 01, 33 Bloco 01, 41 Bloco 01, 11 Bloco 02, 12 Bloco 02, 13 Bloco 02, 14 Bloco 02, 21 Bloco 02, 32 Bloco 02, 34 Bloco 02, 44 Bloco 02, 01 Bloco 03, 03 Bloco 03, 11 Bloco 03, 14 Bloco 03, 24 Bloco 03, 33 Bloco 03, 43 Bloco 03, 44 Bloco 03, 11 Bloco 04, 14 Bloco 04, 42 Bloco 04, 44 Bloco 04, 01 Bloco 05, 02 Bloco 05, 11 Bloco 05, 13 Bloco 05, 23 Bloco 05, 24 Bloco 05, 33 Bloco 05, 34 Bloco 05, 42 Bloco 05, 44 Bloco 05, 01 Bloco 06, 03 Bloco 06, 11 Bloco 06, 14 Bloco 06, 31 Bloco 06, 32 Bloco 06, 42 Bloco 06, 43 Bloco 06, 44 Bloco 06, 13 Bloco 07, 42 Bloco 07, 01 Bloco 08, 03 Bloco 08, 21 Bloco 08, 22 Bloco 08, 33 Bloco 08, 44 Bloco 08, 02 Bloco 09, 13 Bloco 09, 23 Bloco 09, 32 Bloco	92.00%

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:36 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

		09, 33 Bloco 09, 41 Bloco 09, 04 Bloco 10, 12 Bloco 10, 13 Bloco 10, 14 Bloco 10, 21 Bloco 10, 32 Bloco 10, 33 Bloco 10, 41 Bloco 10, 42 Bloco 10, 44 Bloco 10, 01 Bloco 11, 02 Bloco 11, 13 Bloco 11, 14 Bloco 11, 22 Bloco 11, 23 Bloco 11, 24 Bloco 11, 42 Bloco 11, 01 Bloco 12, 02 Bloco 12, 21 Bloco 12, 22 Bloco 12, 31 Bloco 12, 41 Bloco 12, 01 Bloco 13, 02 Bloco 13, 11 Bloco 13, 13 Bloco 13, 34 Bloco 13	
Abstenção	6	23 Bloco 04, 31 Bloco 05, 13 Bloco 06, 24 Bloco 06, 22 Bloco 07, 24 Bloco 07	6.00%
Contra	2	03 Bloco 05, 22 Bloco 09	2.00%

Total de votos: 100

RTDCPJ Santos
Registro nº
734652

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTDSPJ Santos
Registro nº
. . . 734652

Demonstrativo de Receitas e Despesas

Comparativo de Ago/2020 com os próximos 11 meses

	Ago/2020	Set/2020	Out/2020	Nov/2020	Dez/2020	Jan/2021	Fev/2021	Mar/2021	Abr/2021	Mai/2021	Jun/2021	Jul/2021	Total do periodo
Saldo anterior	**0,00**	**1.485,72**	**47.185,15**	**32.990,01**	**47.875,75**	**50.770,96**	**57.705,10**	**45.528,28**	-3.282,85	-96,20	**2.430,97**	**6.037,60**	
Receitas													
Taxa Condominial	986,52	38.309,86	42.091,52	39.954,06	39.789,64	39.954,06	40.228,09	39.721,12	39.022,35	39.707,42	40.880,27	38.121,19	438.766,10
Juros	0,00	9,92	31,19	50,18	37,00	56,82	85,56	87,43	80,93	97,73	139,78	124,77	801,31
Multas	0,00	133,65	179,47	281,19	212,85	222,89	273,40	384,86	315,18	414,15	405,11	341,41	3.164,16
Descontos	0,00	0,00	0,00	-0,16	0,00	-0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,30	-0,72
Multas Infrações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	328,84	193,33	522,17
Gás	0,00	0,00	93,80	4.389,84	4.586,72	2.313,59	175,05	2.595,47	3.744,22	4.784,19	4.600,13	4.208,15	31.491,16
Água e Esgoto	314,16	12.199,88	13.845,60	13.150,68	13.101,88	13.154,54	13.244,18	13.077,98	12.856,71	13.951,29	13.739,11	15.025,66	147.661,67
Fundo de Reserva	49,32	1.915,26	2.104,32	1.997,46	1.989,24	1.997,46	2.011,16	1.985,81	1.950,89	1.985,13	2.043,77	1.905,83	21.935,65
Atualização Monetária	0,00	0,00	6,45	10,90	5,10	15,55	31,05	25,90	21,23	20,56	43,71	41,93	222,38
Honorário de Cobrança	0,00	0,00	102,99	129,72	55,85	137,64	185,08	234,02	202,49	237,57	450,89	228,85	1.965,10
Pagamentos a Menor	0,00	0,00	0,00	0,00	-6,36	0,00	6,36	-5,43	-2,88	2,62	0,00	0,00	-5,69
Pagamentos a Maior	0,00	0,00	-5,43	0,00	7,32	0,00	0,00	0,00	-1,16	-6,16	0,00	0,00	-5,43
Reserva Churrasqueira	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	30,00	0,00	0,00	60,00	30,00	180,00
Reembolso	0,00	0,00	0,00	15.277,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.277,00
Devolução	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,34	0,00	0,00	0,00	9,34
Reparos de Danos	0,00	0,00	0,00	0,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,00
IPTU	135,72	5.270,46	5.790,72	5.496,66	5.474,04	211,12	105,56	96,13	58,44	41,47	39,40	57,75	22.777,47
Câmeras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.699,23	6.880,80	6.804,35	6.730,29	6.871,24	7.078,39	6.574,00	47.638,30
Honorários Judiciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,85	120,85
Custas Processuais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,91	74,91
Total de Receitas	**1.485,72**	**57.839,03**	**64.240,63**	**80.737,53**	**65.423,28**	**64.762,64**	**63.286,29**	**65.037,64**	**64.988,03**	**68.107,21**	**69.809,40**	**67.048,33**	**732.765,73**
Despesas													
Com Pessoal													
Terceirização Funcionários	0,00	0,00	21.613,20	21.378,00	21.596,40	21.940,97	22.500,99	22.476,80	23.011,96	23.382,83	22.881,68	22.829,82	223.612,65
Total de Com Pessoal	**0,00**	**0,00**	**21.613,20**	**21.378,00**	**21.596,40**	**21.940,97**	**22.500,99**	**22.476,80**	**23.011,96**	**23.382,83**	**22.881,68**	**22.829,82**	**223.612,65**
Consumo													
Energia Elétrica	0,00	0,00	1.411,02	1.906,67	957,51	1.061,07	3.706,88	3.041,77	2.643,19	1.878,55	3.204,73	2.123,36	21.934,75
Água e Esgoto	0,00	0,00	30.427,30	14.965,36	14.146,78	14.146,78	15.542,12	17.679,56	0,00	15.191,98	14.659,27	17.214,44	153.973,59
Gás	0,00	0,00	4.878,14	1.264,29	6.100,56	0,00	0,00	12.420,46	4.898,08	4.762,07	5.424,32	5.462,76	45.210,68
Total de Consumo	**0,00**	**0,00**	**36.716,46**	**18.136,32**	**21.204,85**	**15.207,85**	**19.249,00**	**33.141,79**	**7.541,27**	**21.832,60**	**23.288,32**	**24.800,56**	**221.119,02**
Manutenção													
Jardinagem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.209,32	1.209,60	2.418,78	0,00	0,00	1.207,22	0,00	6.044,92

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

Seguro Obrigatório	0,00	0,00	871,68	435,84	435,84	435,84	435,84	435,84	435,84	435,84	435,92	0,00	4.358,48
Materiais de Limpeza	0,00	861,72	492,13	195,00	629,89	708,81	1.016,84	547,73	1.385,05	989,91	868,12	636,00	8.331,20
Compra de Equipamentos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.949,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.949,97
Interfones	0,00	0,00	0,00	0,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,00
Materiais Elétricos	0,00	0,00	645,90	1.320,55	796,55	354,80	441,10	257,40	267,00	704,46	789,10	1.200,85	6.777,71
Manutenção Portão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,00	0,00	0,00	0,00	188,50	0,00	468,50
Materiais de Manutenção	0,00	0,00	0,00	279,45	0,00	241,63	733,61	386,42	0,00	0,00	934,18	1.898,89	4.474,18
Desentupimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	537,82	1.074,67	0,00	0,00	0,00	1.612,49
Remoção de Entulho - Caçamba	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00
Sistema de Câmeras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.053,33	16.680,78	9.877,96	0,00	0,00	0,00	33.612,07
Dedetização- Limpeza Caixa D água- Desentupimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.568,87	0,00	1.012,20	2.581,07
Dedetização e Desratização	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.049,77	413,55	17,50	0,00	0,00	1.480,82
Limpeza da Caixa de Gordura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	636,22	0,00	0,00	0,00	636,22
Manutenção Hidráulica	0,00	0,00	1.470,00	0,00	0,00	0,00	538,52	633,33	633,34	0,00	0,00	0,00	3.275,19
Total de Manutenção	**0,00**	**861,72**	**3.479,71**	**2.230,84**	**2.032,28**	**4.900,37**	**12.008,84**	**22.947,87**	**14.723,63**	**3.716,58**	**4.423,04**	**4.747,94**	**76.072,82**
Administrativas													
Repasse de Honorários de Cobrança	0,00	0,00	0,00	102,99	129,72	55,85	137,64	205,54	234,02	202,78	216,82	450,89	1.736,25
Honorários Advocatícios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	6.000,00
Reembolso de Despesas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,99	698,99	0,00	0,00	0,00	715,98
Taxa Administrativa	0,00	1.300,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	27.300,00
Custas Processuais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.225,66	0,00	0,00	1.394,97	208,00	16.828,63
Diligência	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	240,00
Crachá de Estacionamento	0,00	0,00	0,00	0,00	338,00	338,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	676,00
Síndico Profissional	0,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	0,00	5.200,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	28.600,00
Despesas Ingresso de Ação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	750,00	1.500,00
Total de Administrativas	**0,00**	**3.900,00**	**5.200,00**	**5.302,99**	**3.067,72**	**8.193,85**	**5.337,64**	**20.648,19**	**6.133,01**	**7.642,78**	**9.561,79**	**8.608,89**	**83.596,86**
Despesas Bancárias													
Tarifa DOC-TED-PIX	0,00	0,00	10,60	10,60	0,00	10,60	21,20	21,20	10,60	21,20	21,20	0,00	127,20
Tarifa de Cobrança	0,00	1.326,00	1.346,40	1.346,40	1.341,30	1.351,50	1.361,70	1.377,00	1.387,20	1.392,30	1.428,00	1.428,00	15.085,80
Total de Despesas Bancárias	**0,00**	**1.326,00**	**1.357,00**	**1.357,00**	**1.341,30**	**1.362,10**	**1.382,90**	**1.398,20**	**1.397,80**	**1.413,50**	**1.449,20**	**1.428,00**	**15.213,00**
Despesas Expediente													
Reembolso Correios	0,00	0,00	0,00	0,00	16,65	0,00	0,00	20,50	14,35	0,00	59,21	0,00	110,71
Materiais de Escritório	0,00	0,00	0,00	0,00	797,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,97	0,00	845,77
Despesas com Cartório	0,00	170,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	405,51	0,00	0,00	575,81
Combustível	0,00	0,00	71,02	71,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,75
Total de Despesas Expediente	**0,00**	**170,30**	**71,02**	**71,73**	**814,45**	**0,00**	**0,00**	**20,50**	**14,35**	**405,51**	**107,18**	**0,00**	**1.675,04**
Segurança													
Sistema Linear	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.511,50	4.321,83	3.017,15	3.017,15	326,81	0,00	17.194,44
Placas Sinalização	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,00	0,00	0,00	0,00	158,71	0,00	223,71
Total de Segurança	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.576,50**	**4.321,83**	**3.017,15**	**3.017,15**	**485,52**	**0,00**	**17.418,15**
Tributos													

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

IPTU	0,00	5.881,58	5.881,58	5.881,58	5.881,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.526,32
Total de Tributos	**0,00**	**5.881,58**	**5.881,58**	**5.881,58**	**5.881,58**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**23.526,32**
Outras Despesas													
Enfeites de Natal	0,00	0,00	0,00	652,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	652,98
Total de Outras Despesas	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**652,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**652,98**
Encargos Prestação de Serviço													
ISS	0,00	0,00	1.286,50	1.272,50	1.317,26	1.306,01	1.376,51	1.836,50	890,66	895,18	875,82	835,16	11.892,10
INSS Prestador de Serviço	0,00	0,00	2.830,30	2.799,50	2.828,10	2.873,22	3.100,56	2.943,39	3.603,40	3.273,91	3.130,22	3.206,09	30.588,69
Total de Encargos Prestação de Serviço	**0,00**	**0,00**	**4.116,80**	**4.072,00**	**4.145,36**	**4.179,23**	**4.477,07**	**4.779,89**	**4.494,06**	**4.169,09**	**4.006,04**	**4.041,25**	**42.480,79**
Prestação de Serviço													
Laudo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00
Total de Prestação de Serviço	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**800,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**800,00**
Melhorias													
Melhorias	0,00	0,00	0,00	6.768,35	2.424,13	2.044,13	3.930,17	3.313,70	1.241,00	0,00	0,00	0,00	19.721,48
Móveis e Utensilios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	227,15	0,00	0,00	0,00	227,15
Total de Melhorias	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.768,35**	**2.424,13**	**2.044,13**	**3.930,17**	**3.313,70**	**1.468,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**19.948,63**
Sistema Contra Incêndio													
Taxa Bombeiro	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00
Total de Sistema Contra Incêndio	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20,00**
Total de Despesas	**0,00**	**12.139,60**	**78.435,77**	**65.851,79**	**62.528,07**	**57.828,50**	**75.463,11**	**113.848,77**	**61.801,38**	**65.580,04**	**66.202,77**	**66.456,46**	**726.136,26**
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	**1.485,72**	**45.699,43**	**-14.195,14**	**14.885,74**	**2.895,21**	**6.934,14**	**-12.176,82**	**-48.811,13**	**3.186,65**	**2.527,17**	**3.606,63**	**591,87**	**6.629,47**
Saldo Final	**1.485,72**	**47.185,15**	**32.990,01**	**47.875,75**	**50.770,96**	**57.705,10**	**45.528,28**	**-3.282,85**	**-96,20**	**2.430,97**	**6.037,60**	**6.629,47**	

RTDCPJ Santos
Registro nº
734652

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

RTD SANTOS
OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS

Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas - Comarca de Santos - Estado de São Paulo

Oficial: Marcelo da Costa Alvarenga

Avenida Ana Costa, 146, sala 909

(0XX13) 3216-2146 - oficial@rtdsantos.com.br - Horário das 10:00 às 17:00

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 734.652 de 22/09/2021

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo 22 (vinte e duas) páginas, foi apresentado em 10/09/2021, o qual foi protocolado sob nº 638.941, tendo sido registrado eletronicamente sob nº 734.652 no Livro de Registro B deste Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de Santos - SP, na presente data.

Apresentante: SMART ADMINSTRADORA DE CONDOMINIOS

Natureza:
ATA DE CONDOMINIO

***Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.**

Santos-SP, 22 de setembro de 2021

Marcelo da Costa Alvarenga - Oficial
(ASSINADO ELETRONICAMENTE)
002.429.497-70

Emolumentos	Estado	Ipesp	RegistroCivil	TribunaldeJustiça
R$ 163,64	R$ 46,57	R$ 31,77	R$ 8,70	R$ 11,32
MinistérioPúblico	ISS	Condução	OutrasDespesas	Total
R$ 7,86	R$ 3,27	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 273,13

Paraverificaraautenticidadedo documento,acesseositeda CorregedoriaGeraldaJustiça:
https://selodigital.tjsp.jus.br

Selo Digital
1211454TIBF000010122FB21P

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código HkdUs7vg.

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTOS - ESTADO DE SÃO PAULO
Bel. João Alves Franco
OFICIAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTOS

CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO
"MARLIM"

Rua Professor Francisco de Domênico, nº 1.201, - Rádio Clube, pertencente ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Santos – SP.

INTRÓITO 2
CAPITULO I - DA DISCRIMINAÇÃO DAS DIFERENTES PARTES DO CONDOMÍNIO 2
CAPÍTULO II - DO DESTINO DAS DIFERENTES PARTES E DO MODO DE USAR AS COISAS E SERVIÇOS COMUNS 06
CAPÍTULO III - DA UTILIZAÇÃO DAS VAGAS DE GARAGEM 08
CAPÍTULO IV - DAS ASSEMBLEIAS GERAIS 09
CAPÍTULO V - DA ADMINISTRAÇÃO 12
CAPÍTULO VI - DO FUNDO DE RESERVA 16
CAPITULO VII - DO ORÇAMENTO DO CONDOMÍNIO 17
CAPÍTULO VIII - DO SEGURO 17
CAPÍTULO IX – DOS SERVIÇOS OBRIGATÓRIOS DO CONDOMÍNIO 18
CAPÍTULO X – DA MANUTENÇÃO DO CONDOMÍNIO – ÁREAS PRIVATIVAS E ÁREAS COMUNS: 19
CAPÍTULO XI - DAS PENALIDADES 20
CAPÍTULO XII - DO REGULAMENTO INTERNO 20
I - É PROIBIDO 21
II - É DEVER 23
III - DISPOSIÇÕES SOBRE O USO DA GARAGEM 23
IV – DAS ÁREAS DE LAZER: 24
V - DA SEGURANÇA: 25
CAPÍTULO XIII - DAS DISPOSIÇÕES ESPECIAIS 26
CAPÍTULO XIV - DISPOSIÇÕES GERAIS E TRANSITÓRIAS 27

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP

11144-3-560001-580000-0721 11144-3 - AA 567612

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

BLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTOS - ESTADO DE SÃO PAULO
Bel. João Alves Franco
OFICIAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTOS

INTRÓITO

Pelo presente instrumento particular e melhor forma de direito, a Instituidora **TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A.,** com sede na cidade de São Paulo, na Rua Boa Vista nº 280, 8º e 9º andar, Centro, São Paulo – SP, inscrita no CNPJ nº 09.625.762/0001-58, e cadastrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo pelo NIRE - Número de Identificação do Registro de Empresas nº 35300357469, por seus representantes infra assinados, estabelece para o **"MARLIM"**, construído na Rua Professor Francisco de Domênico, nº 1.201, Rádio Clube, pertencente ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Santos – SP., melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 46.642 do 1º Registro de Imóveis de Santos – SP, a presente Convenção de Condomínio, nos termos da lei nº 4.591/64, e artigos 1331 e seguintes da lei 10.406/2002 (novo Código Civil), a qual deverão aderir todos os proprietários, coproprietários ou aqueles que a qualquer título, venham a ser investidos na posse das unidades imobiliárias de que se constitui o referido condomínio, de acordo com as seguintes normas:

CAPITULO I - DA DISCRIMINAÇÃO DAS DIFERENTES PARTES DO CONDOMINIO

Art. 1º. O mencionado condomínio compõe-se de duas partes distintas, a saber:

a) partes de propriedades exclusivas;

b) partes do condomínio, denominadas partes comuns.

Art. 2º. Constituem partes de propriedade exclusiva de cada condômino e, portanto, autônomas, com seus respectivos acessórios, os 260 (duzentos e sessenta) apartamentos distribuídos nos 13 (treze) Blocos numerados do 01 ao 13, contendo em cada um dos Blocos, 4 (quatro) pavimentos, à razão de 04 (quatro) apartamentos tipo por pavimento, distribuídos do térreo ao 4º pavimento, sendo que os apartamentos tipo nºs 04, localizados no térreo dos Blocos 01, 03, 05, 07, 10, 12 e 13; apartamentos nºs 01 e 04, localizados no térreo dos Blocos 02, 04, 06, 08, 09 e 11, são adaptados para portadores de necessidades especiais. E os apartamentos nºs 01 e 02 localizados no térreo dos Blocos 01, 03, 05 e 12; apartamentos nºs 03, localizados no térreo dos Blocos 02, 04, 06 e 11; e o apartamento de nº 01 localizado no térreo do Bloco 13, são adaptados para idosos.

Os apartamentos são destinados para fins residenciais, assim designados:

APARTAMENTOS - EM CADA UM DOS BLOCOS 01 AO 13

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 56761 3
11144-3-560001-580000-0721
Para conferir o original acesse o site https://esreg.org.br/pasta/digitalizacao/ e informe o código de controle 10341402 no campo indicado, no prazo de 90 dias.

BLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTOS

Térreo: Apartamentos Tipo nºs 01, 02, 03 e 04

1º Pavimento: Apartamentos Tipo nºs 11, 12, 13 e 14

2º Pavimento: Apartamentos Tipo nºs 21, 22, 23 e 24

3º Pavimento: Apartamentos Tipo nºs 31, 32, 33 e 34

4º Pavimento: Apartamentos Tipo nºs 41, 42, 43 e 44

Art. 3º. Os apartamentos-tipo dos Blocos 01 ao 13 possuem as seguintes áreas, frações ideais de terreno:

CADA UM DOS APARTAMENTOS DE FINAIS "1", "2", "3" E "4" LOCALIZADOS NO TÉRREO AO 4º PAVIMENTO DOS BLOCOS 01 AO 13 DO "MARLIM" possuem a área privativa de 41,740m², a área comum de 27,584m², (sendo 4,887m² de área coberta e 22,697m² de área descoberta), área total edificada de 46,627m², perfazendo a área total de 69,324m², correspondendo à um coeficiente de proporcionalidade e a uma fração ideal no solo de 0,0038460.

As áreas, em metros quadrados, referidas, são consideradas como áreas reais, de acordo com a NBR 12.721 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

As Unidades integrantes do **"MARLIM"** possuem as seguintes localizações e confrontações, considerando-se o observador postado em frente aos respectivos Blocos, conforme projeto aprovado:

CADA UM DOS APARTAMENTOS TIPO DE FINAL "1" LOCALIZADOS DO TÉRREO AO 04º PAVIMENTO DOS BLOCOS 01 AO 12 DO "MARLIM": situam-se na frente e a direita do respectivo Bloco, confrontando pela frente e lado direito com áreas do condomínio; pelo lado esquerdo com hall, áreas de circulação e áreas do condomínio; e pelos fundos com o apartamento de final "2", hall e áreas de circulação.

CADA UM DOS APARTAMENTOS TIPO DE FINAL "2" LOCALIZADOS DO TÉRREO AO 04º PAVIMENTO DOS BLOCOS 01 e 12 DO "MARLIM": situam-se aos fundos e a direita do respectivo Bloco, confrontando pela frente com o apartamento de final "1", caixa de escada e áreas de circulação; lado direito com áreas do condominio; lado esquerdo com áreas de circulação e áreas do condomínio; e pelos fundos com o apartamento de final "3" do Bloco vizinho e áreas do condominio.

CADA UM DOS APARTAMENTOS TIPO DE FINAL "3" LOCALIZADOS DO TÉRREO AO 04º PAVIMENTO DOS BLOCOS 01 e 12 DO "MARLIM": situam-se aos fundos e a esquerda do respectivo Bloco, confrontando pela frente com o apartamento de final "4", caixa de escada e áreas

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567614
11144-3-5600001-580000-0721

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SANTOS

CA FEDERATIVA
O BRASIL

de circulação; lado direito com áreas do condomínio, hall e áreas de circulação; lado esquerdo com áreas de áreas do condomínio; e pelos fundos com o apartamento de final "2" do Bloco vizinho e áreas do condomínio.

CADA UM DOS APARTAMENTOS TIPO DE FINAL "4" LOCALIZADOS DO TÉRREO AO 04º PAVIMENTO DOS BLOCOS 01 e 12 DO "MARLIM": situam-se a frente e a esquerda do respectivo Bloco, confrontando pela frente e lado esquerdo com áreas do condomínio; pelo lado direito com hall, áreas de circulação e áreas do condomínio; e pelos fundos com o apartamento de final "3", hall e áreas de circulação.

O APARTAMENTO TIPO DE NUMERO "01" LOCALIZADO DO TÉRREO DO BLOCO 13 DO "MARLIM": situam-se na frente e a direita do respectivo Bloco, confrontando pela frente e lado direito com áreas do condomínio; pelo lado esquerdo com hall, áreas de circulação e áreas do condomínio; e pelos fundos com o apartamento de número 02, hall e áreas de circulação.

O APARTAMENTO TIPO DE NUMERO "02" LOCALIZADO DO TÉRREO DO BLOCO 13 DO "MARLIM": situam-se aos fundos e a direita do respectivo Bloco, confrontando pela frente com o apartamento de número "01", caixa de escada e áreas de circulação; lado direito com áreas do condomínio; lado esquerdo com áreas de circulação e áreas do condomínio; e pelos fundos com o áreas do condomínio.

O APARTAMENTO TIPO DE NUMERO "03" LOCALIZADO DO TÉRREO DO BLOCO 13 DO "MARLIM": situam-se aos fundos e a esquerda do respectivo Bloco, confrontando pela frente com o apartamento de número "04", caixa de escada e áreas de circulação; lado direito com áreas do condomínio, hall e áreas de circulação; lado esquerdo com áreas de áreas do condomínio; e pelos fundos com áreas do condomínio.

O APARTAMENTO TIPO DE NUMERO "04" LOCALIZADO DO TÉRREO DO BLOCO 13 DO "MARLIM": situam-se a frente e a esquerda do respectivo Bloco, confrontando pela frente e lado esquerdo com áreas do condomínio; pelo lado direito com hall, áreas de circulação e áreas do condomínio; e pelos fundos com o apartamento de número "03", hall e áreas de circulação.

Art. 4º. São partes comuns do **"MARLIM"**, inalienáveis, indivisíveis e insuscetíveis de utilização exclusiva por qualquer dos condôminos, todas aquelas que, por sua natureza e finalidade, se

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567615
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tal

BLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTOS

destinem a serem utilizadas pela totalidade dos proprietários, nos termos do § 2º do art. 1.331, capítulo VII da lei 10.406/2002, especialmente as seguintes:

a) o terreno onde será construído o empreendimento, com área de 8.450,14m².
b) as fundações;
c) a rede geral de distribuição de eletricidade;
d) as áreas internas de ventilação;
e) as fachadas;
f) 78 (setenta e oito) vagas para guarda e estacionamento de veículos, das quais 10 (dez) vagas serão presas, quais sejam, vagas nºs 25, 27, 29, 31, 34, 66, 68, 70, 72 e 74, e 02 (duas) vagas adaptadas para portadores de necessidades especiais, quais sejam, vagas nºs 21 e 22, e 09 (nove) vagas para motocicletas e 65 (sessenta e cinco) vagas para bicicletas, todas de uso comum do condomínio.

Paragrafo Primeiro - Como o condomínio contém 260 (duzentos e sessenta) apartamentos, enquanto o Condomínio comporta apenas 78 (setenta e oito) vagas de veículos, das quais 10 (dez) vagas são presas, quais sejam, vagas nºs 25, 27, 29, 31, 34, 66, 68, 70, 72 e 74, e 02 (duas) vagas adaptadas para portadores de necessidades especiais, quais sejam, vagas nºs 21 e 22, e 09 (nove) vagas para motocicletas e 65 (sessenta e cinco) vagas para bicicletas, fica esclarecido que inexiste qualquer vinculação quanto ao direito de uso entre os apartamentos e os espaços para estacionamento (nem mesmo como vagas indeterminadas), uma vez que não há a possibilidade para utilização integral e concomitante a todos os condôminos das referidas vagas.

Parágrafo Segundo: As vagas são de uso comum do condomínio, cuja utilização pelos condôminos, será regulamentada em Assembleia Geral.

Art. 5º. A área de circulação, área de lazer, passeio, o solo, portaria, a rede distribuição de energia, área de lazer descoberta, castelos d' água, casa de bombas, e, enfim, todas as demais áreas que, por sua natureza, se destinam necessariamente ao uso comum do residencial, não podem ser alienadas separadamente ou divididas.

Art. 6º. O **"MARLIM"** é composto de: 13 (treze) Blocos, designados como Blocos numerados do 01 ao 13, contendo em cada um deles: 4 (quatro) pavimentos e 260 (duzentas e sessenta) unidades autônomas, à razão de 04 (quatro) apartamentos tipo por pavimento, distribuídas do térreo ao 4º pavimento, sendo que os apartamentos tipo nºs 04 localizados no térreo dos Blocos 01, 03, 05, 07, 10, 12 e 13; apartamentos nºs 01 e 04, localizados no térreo dos Blocos 02, 04, 06, 08, 09 e 11 serão adaptados para portadores de necessidades especiais. E os apartamentos nºs 01 e 02, localizados no térreo dos Blocos 01, 03, 05 e 12; apartamentos nºs 03 localizados no térreo dos

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567616
11144-3-560001-580000-0721

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA

A FEDERATIVA
BRASIL

Blocos 02, 04, 06 e 11; e o apartamento de nº 01 localizado no térreo do Bloco 13, são adaptados para idosos.

TÉRREO (IMPLANTAÇÃO): Com entrada e saída de pedestres e veículos pela Rua Professor Francisco de Doménico, contém partes de propriedade e uso comum, tais como: acessos para veículos, acesso para pedestres, depósito de lixo, booster, local para hidrômetro, entradas de distribuição de energia, abrigo GLP, portaria com wc, 02 (duas) churrasqueiras gourmet, áreas de lazer descobertas, casa de bombas, 02 (dois) castelos d'água, abrigo gerador, tanques de retardo, medidores de gás, medidores de hidráulica, medidores de elétrica, bicicletário com capacidade para guarda de 65 (sessenta e cinco) bicicletas, acessos e áreas de circulação para pedestres/portadores de necessidades especiais, áreas de circulação de veículos e parte da garagem coletiva do condomínio com capacidade para guarda e estacionamento de 78 (setenta e oito) veículos, das quais 10 (dez) vagas são presas, quais sejam, vagas nºs 25, 27, 29, 31, 34, 66, 68, 70, 72 e 74, e 02 (duas) vagas adaptadas para portadores de necessidades especiais, quais sejam, vagas nºs 21 e 22, e 09 (nove) vagas para motocicletas todas de uso e propriedade comum de todos condôminos, numeradas no projeto arquitetônico tão somente para efeito de disponibilidade e discriminação.

NO TÉRREO DOS BLOCOS 01 AO 13: Contém partes de propriedade e uso comum, tais como: áreas de circulação, local para hidrantes, caixa de escada e hall, além de partes de propriedade e uso exclusivo que se constituem de 04 (quatro) unidades autônomas, designadas como apartamentos tipo nºs 01, 02, 03 e 04, sendo que os apartamentos tipo nº s 04 localizados no térreo dos Blocos 01, 03, 05, 07, 10, 12 e 13; apartamentos nºs 01 e 04 localizados no térreo dos Blocos 02, 04, 06, 08, 09 e 11 são adaptados para portadores de necessidades especiais. E os apartamentos nºs 01 e 02 localizados no térreo dos Blocos 01, 03, 05 e 12; apartamentos nºs 03 localizados no térreo dos Blocos 02, 04, 06 e 11; e o apartamento de nº 01 localizado no térreo do Bloco 13 são adaptados para idosos.

DO 1º AO 04º PAVIMENTO DOS BLOCOS 01 AO 13: Contém, em cada pavimento de cada um dos Blocos, partes de propriedade e uso comum, tais como: áreas de circulação, local para hidrantes, caixa de escada e hall, além de partes de propriedade e uso exclusivo que se constituem de 04 (quatro) unidades autônomas tipo por pavimento.

NA COBERTURA DOS BLOCOS 01 AO 13: Contém, em cada um deles, partes de propriedade e uso comum, tais como: alçapão e cobertura geral do edifício.

CAPÍTULO II - DO DESTINO DAS DIFERENTES PARTES E DO MODO DE USAR AS COISAS E SERVIÇOS COMUNS

Art. 7º. O Condomínio **"MARLIM"** é de fim exclusivamente residencial, e o condômino, no exercício de seus direitos, para uso e gozo do condomínio e da unidade que lhe pertence, deverá observar,

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567617
11144-3-560001-580000-0721

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FEDERATIVA
RASIL

além das condições constantes do título aquisitivo, as normas constantes da presente Convenção e no Regimento Interno, a saber:

I – São Direitos de cada condômino, além dos legalmente estabelecidos, especialmente o artigo 1335 do Código Civil:

a) Alienar, locar ou ceder livremente o uso de sua unidade autônoma no edifício, independentemente de consulta ou preferência em relação aos demais, ressalvadas as restrições da presente *Convenção*;

b) Usar, gozar e dispor da respectiva unidade autônoma, de acordo com o respectivo destino, desde que não prejudique a segurança e solidez do edifício, não causem danos aos demais condôminos e não infrinjam as normas legais e os preceitos desta Convenção, desde que não impeçam idêntico direito aos demais condôminos;

c) Examinar a qualquer tempo, os livros e arquivos da Administração e pedir esclarecimentos ao Síndico;

d) Promover modificações ou reformas em sua unidade autônoma independente de consentimentos dos demais condôminos, desde que não abale a estrutura dos edifícios, ficando por sua conta a aprovação na Prefeitura Municipal e nos órgãos competentes, sempre respeitando o elencado no Manual do Proprietário, que será entregue concomitantemente ao recebimento das chaves da unidade autônoma pelo condômino;

e) Reivindicar sua unidade de terceiros que a ocupem, vendê-la, alugá-la, gravá-la, transferindo a sua propriedade e posse, independente da anuência dos demais condôminos, devendo, entretanto, comunicar tal fato à Administradora do condomínio;

f) Convocar a Assembleia Geral pela forma prescrita nesta Convenção, e a ela comparecer, discutir e votar livremente;

g) Ser escolhido para Síndico, Subsíndico ou para Conselho Consultivo;

h) Formular queixas e reclamações, em termos e por escrito, ao Síndico ou à Administradora.

II – São deveres e restrições de cada condômino, ocupantes, suas famílias e empregados:

a) É proibido promover diretamente ou através de terceiros, alteração, modificação ou substituição das especificações de acabamento e equipamento da unidade ou partes comuns, especificadas no Projeto aprovado.

b) É expressamente proibido fazer alterações, remanejamento ou abrir qualquer espécie de vãos nas paredes do apartamento ou área comum;

c) Guardar decoro e respeito no uso das coisas e partes comuns, não as usando nem permitindo que as usem, bem como, as respectivas unidades autônomas, para fins diversos daqueles a que se destinem, bem como cumprindo, respeitando e fiscalizando a observância do disposto nesta Convenção;

d) Não usar as respectivas unidades autônomas, nem alugá-las para atividades ruidosas ou a pessoas de maus costumes ou para instalações de qualquer atividade ou depósito de qualquer objeto, capaz de causar dano aos edifícios ou incômodo aos demais condôminos;

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-560001-580000-0721
11144-3-AA 567618

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTOS

CA FEDERATIVA
O BRASIL

e) Não manter nas respectivas unidades autônomas, substâncias, instalações ou aparelhos que causam perigo à segurança dos edifícios ou incômodo aos demais condôminos;

f) Não sobrecarregar a estrutura e as lajes dos edifícios com peso superior a 150 (cento e cinquenta) kg/m²;

g) Não fracionar a respectiva unidade autônoma, para fim de aliená-la ou alugá-la a mais de uma pessoa separadamente, levando ao conhecimento do Síndico o nome do inquilino, no caso de locação e ou do novo proprietário, em caso de venda;

h) Destinar a unidade de sua propriedade ou quem a ocupe, para utilização diversa da finalidade estabelecida neste instrumento, ou seja, não residencial, tais como: oficinas de qualquer natureza, agremiações ou partidos políticos, cursos ou escolas, entidades ou agremiações estudantis, laboratórios de análises químicas, enfermarias, ateliês de corte, costura e chapéus, salões de beleza, cabeleireiros, manicures, instituições destinadas a prática de cultos religiosos, bem como, para quaisquer destinações comerciais, culturais ou recreativas, etc., ou que, de qualquer forma ou modo, possam prejudicar a boa ordem ou afetar a reputação do prédio;

i) Permitir, mediante aviso prévio, o ingresso em sua unidade autônoma, do Síndico e demais pessoas, quando necessário, para inspeção e realização de trabalhos relativos à estrutura geral do condomínio, ramais gerais de qualquer tipo de encanamento, sua manutenção, segurança e solidez, permitindo a execução dos serviços reparos;

j) Não realizar obras que comprometem a segurança da edificação;

k) Comunicar imediatamente ao Síndico a ocorrência de qualquer moléstia grave ou contagiosa em sua propriedade autônoma;

l) Dar as suas partes a mesma destinação que tem a edificação, e não as utilizar de maneira prejudicial ao sossego, salubridade, à higiene e segurança dos possuidores, ou aos bons costumes;

m) Contribuir mensalmente nas datas a serem definidas na(s) Assembleia(s) Geral(s) Ordinária(s), para as despesas comuns do edifício, na proporção da respectiva fração ideal, bem como, contribuir para o custeio de obras determinadas pela Assembleia, na proporção de suas respectivas frações.

Parágrafo Primeiro: O condômino que não pagar a sua contribuição ficará sujeito aos juros moratórios convencionados ou, não sendo previstos, os de 1% (um por cento) ao mês e multas de até 2% (dois por cento) sobre o débito.

Parágrafo Segundo: O condômino que não cumprir qualquer dos deveres estabelecidos pagará multa a ser elegida em Assembleia Geral, mediante aprovação de, no mínimo, 2/3 dos condôminos, não podendo ela ser superior a 5 (cinco) vezes o valor de suas contribuições mensais, independentemente das perdas e danos que se apurarem.

CAPÍTULO III - DA UTILIZAÇÃO DAS VAGAS DE GARAGEM

Art. 8º. As 78 (setenta e oito) vagas para guarda e estacionamento de veículos, das quais 10 (dez) vagas são presas, quais sejam, vagas nºs 25, 27, 29, 31, 34, 66, 68, 70, 72 e 74, e 02 (duas) vagas adaptadas para portadores de necessidades especiais, quais sejam, vagas nºs 21 e 22, e 09 (nove)

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567619
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/09/2020 às 09:
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgd/pgd.do?cdVolume=1&nuDocumento=1 e informe o código 20091600000

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SANTOS

BLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

vagas para motocicletas e 65 (sessenta e cinco) vagas para bicicletas, são de uso comum do condomínio, individuais e indeterminadas, sujeitas a auxílio de manobrista ou regras de uso que venham a ser estabelecidos pelo condomínio em assembleia geral, numeradas no projeto arquitetônico tão somente para efeitos de disponibilidade e discriminação

Parágrafo Único - Como o condomínio contém 260 (duzentos e sessenta) apartamentos, enquanto o Condomínio comporta apenas 78 (setenta e oito) vagas de veículos, das quais 10 (dez) vagas são presas, quais sejam, vagas nºs 25, 27, 29, 31, 34, 66, 68, 70, 72 e 74, e 02 (duas) vagas adaptadas para portadores de necessidades especiais, quais sejam, vagas nºs 21 e 22, e 09 (nove) vagas para motocicletas e 65 (sessenta e cinco) vagas para bicicletas, fica esclarecido que inexiste qualquer vinculação quanto ao direito de uso entre os apartamentos e os espaços para estacionamento (nem mesmo como vagas indeterminadas), uma vez que não há a possibilidade para utilização integral e concomitante a todos os condôminos das referidas vagas.

Art. 9º. A forma de sua utilização deverá ser regrada em Assembleia de Condomínio específica para o tema. Até que seja realizada refenda Assembleia a utilização das vagas será regrada por ordem de chegada.

CAPÍTULO IV - DAS ASSEMBLEIAS GERAIS

Art. 10. As Assembleias Gerais serão convocadas mediante carta, e-mails e/ou comunicado a ser fixado nas áreas comuns do Condomínio pelo Síndico ou por condôminos que representam pelo menos ¼ (um quarto) do condomínio e serão realizadas no próprio condomínio ou em outro local previamente determinado, salvo motivo de força maior.

Parágrafo Primeiro: As convocações indicarão a ordem do dia, a data, a hora e o local da Assembleia.

Parágrafo Segundo: As convocações Gerais Ordinárias serão acompanhadas de cópia do relatório das contas, elaborado pelo Síndico, bem como, da proposta de orçamento, relativo ao exercício respectivo.

Parágrafo Terceiro: Entre a data da convocação e da Assembleia deverá mediar um prazo de 5 (cinco) dias corridos, no mínimo.

Parágrafo Quarto: Quando houver comprovada urgência, as Assembleias Extraordinárias poderão ser convocadas com prazo inferior ao mencionado no parágrafo anterior.

Parágrafo Quinto: É lícito, no mesmo anúncio, fixar o momento em que se realizará a Assembleia, em primeira e em segunda convocação, devendo existir entre ambas o período de 30 (trinta) minutos, no mínimo.

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567620
11144-3-560001-580000-0721

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTOS - ESTADO DE SÃO PAULO
Bel. João Alves Franco
OFICIAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Parágrafo Sexto: O Síndico endereçará as convocações para os apartamentos dos respectivos condôminos, salvo se estes tiverem feito, em tempo oportuno, comunicação de outro endereço para qual devam ser remetidas, e/ ou a Carta de Convocação será fixada em local de grande circulação pelos condôminos com pelo menos 5 (cinco) dias de antecedência.

Art. 11. As Assembleias Gerais serão presididas por um condômino especialmente aclamado, o qual escolherá entre os presentes o secretário que lavrará a ata dos trabalhos da Assembleia.

Art. 12. Cada condômino terá direito a tantos votos quantas forem as unidades autônomas que lhe pertencer, computando-se os resultados das votações por maioria de votos, calculados sobre o número dos presentes à vista do livro de presença.

Parágrafo Primeiro: Será exigida maioria qualificada para as demais matérias exigidas por Lei.

Parágrafo Segundo: Se uma unidade autônoma pertencer a vários proprietários elegerá estes, o condômino que os representará, credenciando-o por escrito, documento que será exibido na Assembleia.

Parágrafo Terceiro: Não poderão votar nas Assembleias os condôminos que estiverem em atraso no pagamento de suas contribuições ou multas que lhe tenham sido impostas.

Parágrafo Quarto: É vedado ao condômino votar em assunto que lhe tenha particular interesse.

Art. 13. É lícito fazer-se o condômino representar nas Assembleias por procurador com poderes especiais, condômino ou não, desde que não seja o próprio Administrador ou membro do Conselho Consultivo.

Art. 14. A Assembleia Geral Ordinária realizar-se-á uma vez a cada ano e a ela compete:

a) Discutir e votar o relatório e as contas da Administração relativas ao ano findo;
b) Discutir e votar o orçamento das despesas para o ano em curso, fixando fundos de Reservas;
c) Eleger o Síndico, o Subsíndico, os membros efetivos e suplentes do Conselho Consultivo;
d) Votar as demais matérias constantes da ordem do dia;

Assuntos diversos, próprios das Ordinárias.

Art. 15. As Assembleias gerais Ordinárias e Extraordinárias realizar-se-ão em primeira convocação, com a presença de condôminos que representam pelo menos metade das frações ideais que constituem o condomínio, e em segunda convocação, com qualquer número.

Parágrafo Único: As Assembleias Gerais Extraordinárias serão convocadas pelo Síndico ou por

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP

11144-3-560001-580000-0721 11144-3 - AA 567621

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON TOUGUINHA DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 26/10/2022 às 08:26:05 , sob o número WSAA22261056200562 e código USNxrv9f.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código USNxrv9f.

A FEDERATIVA
BRASIL

condôminos que representem, no mínimo, ¼ (um quarto) do condomínio pelo mesmo processo e nos mesmos prazos exigidos para a convocação das Assembleias Ordinárias.

Art. 16. Compete às Assembleias Extraordinárias:

a) Deliberar sobre matéria de interesse geral do condomínio ou dos condôminos;
b) Decidir em grau de recurso os assuntos que tenham sido deliberados pelo Síndico e a elas levados a pedido de interessado ou dos interessados;
c) Examinar os assuntos que lhe sejam propostos por qualquer condômino;
d) Apresentar as demais matérias constantes da ordem do dia;
e) Destituir o Síndico que praticar irregularidades, não prestar contas, ou não administrar convenientemente o condomínio.

Art. 17. Nas Assembleias Gerais Ordinárias ou nas Extraordinárias, os resultados das votações serão computados por maioria simples de votos, calculados sobre o número dos presentes à vista do livro de presença por todos assinado, salvo o disposto nos parágrafos seguintes deste artigo.

Parágrafo Primeiro: Nos casos abaixo, as deliberações serão tomadas por maioria qualificada ou por unanimidade, a saber:

I. Será exigida maioria que represente 2/3 (dois terços) dos votos totais do condomínio para:
a) Alteração desta Convenção;
b) Aprovação de benfeitorias meramente voluptuárias.

II. Será exigida a unanimidade dos condôminos para:
a) Alterar a forma da fachada externa do edifício ou da respectiva unidade autônoma;
b) Alteração do destino do edifício ou de suas unidades autônomas;
c) Deliberação sobre matéria que altere o direito de propriedade dos condôminos.

Parágrafo Segundo: Para a hipótese de destituição do Síndico que praticar irregularidades, não prestar contas ou não administrar convenientemente o condomínio, será exigido o voto da maioria absoluta dos membros da Assembleia, convocada especialmente, para esse fim.

Parágrafo Terceiro: Se as obras ou reparos necessários forem urgentes e importarem em despesas excessivas, determinada sua realização, o Síndico ou o condômino que tomou a iniciativa de realizá-las dará ciência à Assembleia, a qual deverá ser convocada imediatamente.

Parágrafo Quarto: Não sendo urgentes, as obras ou reparos necessários, que importarem em despesas excessivas, somente poderão ser efetuadas após autorização da Assembleia, especialmente convocada pelo Síndico, ou, em caso de omissão ou impedimento deste, por qualquer dos condôminos.

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567622
11144-3-560001-580000-0721

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

A FEDERATIVA
BRASIL

Parágrafo Quinto: O condômino que realizar obras ou reparos **necessários**, desde que urgentes, previamente autorizados pelo Síndico, Subsíndico e Comitê Gestor e desde que seja apresentado 3 (três) orçamentos para justificar a escolha, será reembolsado das despesas que efetuar, não tendo direito à restituição das que fizer com obras ou reparos de outra natureza, embora de interesse comum.

Parágrafo Sexto: Nas decisões da Assembleia que envolvam despesas ordinárias do condomínio, o locatário poderá votar, caso o condômino locador a ela não comparecer.

Parágrafo Sétimo: A realização de obras em partes comuns em acréscimo às já existentes, a fim de lhes facilitar ou aumentar a utilização, depende da aprovação de 2/3 (dois terços) dos votos dos condôminos, não sendo permitidas construções nas partes comuns suscetíveis de prejudicar a utilização, por qualquer dos condôminos, das partes próprias, ou comuns.

Art. 18. As deliberações das Assembleias Gerias serão obrigatórias a todos os condôminos, independentemente de seu comparecimento ou de seu voto, cumprindo ao Síndico executá-las e fazê-las cumprir.

Art. 19. Nos 8 (oito) dias que se seguirem à Assembleia, o Síndico afixará as deliberações nelas tomadas, em lugar visível no edifício, onde permanecerão no mínimo por 10 (dez) dias, e enviará cópia a todos os condôminos, por carta registrada ou protocolada.

Art. 20. Das Assembleias Gerais serão lavradas atas em livro próprio, aberto, encerrando e rubricado pelo Síndico, as quais serão assinadas pelo Presidente e Secretário, sendo que os condôminos presentes terão sempre direito de fazer constar as suas declarações de votos, quando dissidentes.

Parágrafo Único: As despesas com a Assembleia Geral serão inscritas a débito do condomínio, mas as relativas à Assembleia convocada para a apreciação de recurso de condômino serão pagas por este.

CAPÍTULO V - DA ADMINISTRAÇÃO

Art. 21. A Administração do Condomínio caberá à pessoa jurídica especializada no ramo e a um Síndico; pessoa física ou jurídica, condômino ou não.

Parágrafo Primeiro: Durante os 6 (seis) primeiros meses de atividade do Condomínio, e tendo em vista dar uma continuidade administrativa ao mesmo, qual seja, inscrição do Condomínio no Cadastro Nacional de Pessoal Jurídica (CNPJ), transferência de titularidade das concessionárias de consumo, a Administradora será pessoa física ou jurídica, condômina ou

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567623
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342502022926560
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434250222926560

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CA FEDERATIVA
O BRASIL

não, indicada pela Instituidora, ficando investida de todos os poderes necessários para, em nome do Condomínio, representá-lo no respectivo contrato, devendo tal indicação ser aprovada e ratificada pelos condôminos em Assembleia Geral de Instalação de Condomínio.

Parágrafo Segundo: Na hipótese de substituição da Administradora, deverá tal procedimento ser devidamente submetido à aprovação em Assembleia Geral, destinada para este fim, onde serão elencados os motivos da substituição e avaliação dos impactos.

Parágrafo Terceiro: O Síndico será eleito, com mandato de 01 (um) ano, pela Assembleia Geral Ordinária, permitida a reeleição. A Assembleia que eleger o Síndico definirá a natureza gratuita ou remunerada das suas funções.

Parágrafo Quarto: Não poderá ser eleito para Síndico, Subsíndico ou Conselheiro, bem como para os eventuais órgãos do Condomínio, Condômino inadimplente ou que tenha sido multado nos dois exercícios anteriores ao da eleição.

Parágrafo Quinto: O Síndico será assistido por um Conselho Fiscal, nos termos do artigo 26, abaixo.

Parágrafo Sexto: Será(ão) eleito(s) juntamente, pela mesma forma, e com igual prazo de mandato do Síndico, 1 (um) Subsíndico que exercerá, dentro do âmbito do Condomínio e sempre subordinado ao Síndico, as atribuições administrativas que esse lhe fixar.

Parágrafo Sétimo: Do mesmo modo que o síndico, o subsíndico também poderá ser reeleito.

Parágrafo Oitavo: As regras definidas para reeleição não se aplicam aos cargos de conselheiro, tampouco à empresa administradora.

Art. 22. Ao Síndico compete:

a) Fiscalizar o Condomínio se os Condôminos/Ocupantes fizerem alterações, remanejamento ou abrir qualquer espécie de vãos nas paredes do apartamento ou área comum, sob pena de responder civil e criminalmente pelos atos deles praticados;

b) Convocar a Assembleia dos condôminos;

c) Representar, ativa e passivamente, o condomínio, praticando, um juízo ou fora dele, os atos necessários à defesa dos interesses comuns;

d) Dar imediato conhecimento à Assembleia da existência de procedimento judicial ou administrativo, de interesse do condomínio;

e) Cumprir e fazer cumprir a Convenção, o Regimento Interno e as determinações da Assembleia;

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567624
11144-3-560001-580000-0721

Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgdInicial.do e informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código USNxnvdl.

1° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTOS - ESTADO DE SÃO PAULO
Bel. João Alves Franco
OFICIAL

A FEDERATIVA
BRASIL

1° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

f) Diligenciar a conservação e a guarda das partes comuns e zelar pela prestação dos serviços que interessam aos possuidores;

g) Elaborar o orçamento da receita e da despesa relativa a cada ano;

h) Cobrar dos condôminos as suas contribuições, bem como impor e cobrar as multas devidas;

i) Prestar contas à Assembleia, anualmente e quando exigidas, com exibição de documentos comprobatórios;

j) Realizar o seguro da edificação, devendo fazer constar da respectiva apólice a previsão da reconstrução do edifício no caso de destruição total ou parcial;

k) Cobrar, inclusive judicialmente, se necessário for, quotas de despesas de todos os condôminos e multas estabelecidas na Convenção, na Lei e no Regulamento Interno;

l) Fazer concorrência ou tomadas de preços para serviços de Condomínio, podendo ordenar qualquer reparo ou adquirir o que for necessário ao condominio, submetendo previamente à aprovação do Conselho Consultivo as despesas extra orçamentárias, podendo também, mandar executar quaisquer consertos ou reparos de vulto, de caráter urgente, nas instalações, eventual e acidentalmente danificadas, independentemente de consulta aos condôminos e aos Conselho Consultivo, desde que as peculiaridades das medidas a serem tomadas não possibilitem tal consulta prévia;

m) Advertir verbalmente ou por escrito o condômino infrator de qualquer disposição da presente Convenção ou Regulamento Interno;

n) Dispor dos seguintes elementos para a administração, que deverão ser, obrigatoriamente, transferidos a seus sucessores, de tudo devendo constar uma relação na ata da eleição de cada novo Síndico: Livro de Moradores do Condomínio, Livro de Queixas, Ocorrências e Sugestões, Livro de Atas, Livro de Presença nas Assembleias, Fichário de Empregados, Livro de Protocolo, Livro de Documentação de Despesas, Registro de Moradores e outros a que a prática aconselhar, além do arquivo de documentos de propriedade do Condomínio, como escrituras, plantas do Condomínio, etc., sendo que os livros deverão ser numerados, abertos, rubricados e encerrados por quem a Assembleia Geral designar.

o) Realizar um sistema de gestão de manutenção baseados nas normas ABNT NBR 5674, ABNT NBR 14037, devendo cumprir os itens abaixo:

(i) Administrar os recursos para a realização da manutenção;

(ii) Assegurar que seja estabelecido o modo de comunicação apropriado em todos os níveis da edificação;

(iii) Coletar e manter arquivados os documentos relacionados às atividades de manutenção (notas fiscais, contratos, certificados, respectivos registros de sua realização etc.), durante o prazo de vida útil dos sistemas da edificação; contratar e treinar funcionários para a execução das manutenções;

(iv) Contratar empresas (capacitadas ou especializadas, conforme complexidade e riscos) para realizar as manutenções; convocar assembleia geral, a fim de aprovar os recursos para a realização das manutenções; efetuar o controle do processo de manutenção;

(v) Elaborar e implantar plano de transição e esclarecimento de dúvidas que possam garantir a operacionalidade do empreendimento sem prejuízos por conta da troca do responsável legal. Toda a documentação deve ser formalmente entregue ao sucessor;

Rua Frei Gaspar, 22 - 5° Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1° Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-560001-580000-0721 11144-3-AA 567625
Este documento é cópia do processo eletrônico nº 1021434-25.2022.8.26.0562 (físico nº 0000000-00.0000.0.00.0000) - DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferência acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgd/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código USNxrv9f.

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SAN

ILICA FEDERATIVA
DO BRASIL

(vi) Elaborar, implantar e acompanhar o sistema de gestão de manutenção e o planejamento anual das atividades de manutenção; encaminhar para prévia análise do incorporador, construtor ou projetista ou, na sua falta, de um responsável técnico, qualquer alteração nos sistemas estruturais da edificação ou sistemas de vedações horizontais e verticais, conforme descrito na ABNT NBR 14037;

(vii) Encaminhar para prévia análise do incorporador, construtor ou projetista ou, na sua falta, de um responsável técnico, consulta sobre limitações e impedimentos quanto ao uso da edificação ou de seus sistemas e elementos, instalações e equipamentos, conforme descrito na ABNT NBR 14037;

(viii) Encaminhar para prévia análise do incorporador, construtor ou projetista, ou na sua falta, de um responsável técnico, toda e qualquer modificação que altere ou comprometa o desempenho do sistema, inclusive da unidade vizinha, conforme descrito na ABNT NBR 14037;

(ix) Fazer cumprir as normas técnicas pertinentes ao condomínio, bem como normas e leis de segurança e saúde dos trabalhadores; gerenciar e manter atualizada a documentação, seus registros e seu fluxo pertinente à gestão da manutenção do edifício; gerir as atividades de manutenção, conservação das áreas comuns e equipamentos coletivos do condomínio.

Parágrafo Primeiro: O Síndico pode transferir a outrem, total ou parcialmente, os poderes de representação ou as funções administrativas, mediante aprovação da Assemblela, salvo disposição em contrário da Convenção.

Parágrafo Segundo: O Síndico não é responsável pessoalmente pelas obrigações contraídas em nome do condomínio, desde que tenha agido no exercício regular de suas atribuições, responderá, porém, pelo excesso de representação e pelos a que der causa, por dolo ou culpa.

Art. 23. Nos seus impedimentos eventuais, o Síndico será substituído pelo Subsíndico. Em caso de vacância do cargo de síndico, a Assembleia elegerá outro em seu lugar, o qual exercerá seu mandato pelo tempo restante. Nessa hipótese, deverá o Síndico prestar imediatamente contas de sua gestão.

Art. 24. O Síndico poderá ser destituído por maioria absoluta de votos do Condominio, em Assembleia Geral Extraordinária, para esse fim especialmente convocada.

Art. 25. Compete ao Subsíndico:

a) Assessorar o síndico no desempenho de suas funções;

b) Substituir o síndico durante sua ausência, desde que referida ausência seja formalizada por escrito;

c) Desempenhar eventuais outras funções que venham a ser determinadas em Assembleia Geral dos condôminos.

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-560001-580000-0721 11144-3-AA 567626

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'
Este documento é cópia do original assinado digitalmente por JEFFERSON SANTOS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em 07/04/2021 às 17:01 , sob o número WPRJ21000

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ICA FEDERATIVA
O BRASIL

Parágrafo Primeiro: Ao porteiro ou vigia, fica autorizado tomar todas as providências cabíveis dentro de suas atribuições quando tiverem que resolver qualquer assunto, não fugindo ao regulamento, devendo comunicar ao Síndico e ao Subsíndico, todas as infrações ao regulamento interno.

Parágrafo Segundo: É ainda de competência do Porteiro ou Vigia o controle da recepção das correspondências destinadas aos senhores condôminos, moradores e do próprio condomínio.

Art. 26. A Assembleia Geral Ordinária elegerá o Conselho Fiscal para exercício gratuito da função, composto de 3 (três) membros e 3 (três) suplentes, todos com mesmo prazo de mandato do Síndico, qual seja, 1 (um) ano. Cabem aos suplentes exercer automaticamente a substituição dos membros efetivos. Caso os condôminos queiram alterar o prazo do mandato do Síndico, deverão fazer em Assembleia específica com aprovação de maioria simples dos presentes.

Art. 27. Ao Conselho Fiscal, compete elaborar parecer sobre as contas do Síndico.

Art. 28. Compete ao Conselho Consultivo:

a) Fiscalizar as atividades do Administrador;

b) Assessorar o Síndico na solução dos problemas do condomínio;

c) Opinar nos assuntos pessoais entre o Síndico e os condôminos;

d) Dar parecer em matérias relativas às despesas extraordinárias;

e) Comunicar aos condôminos por carta registrada ou protocolada, as irregularidades havidas na gestão do condomínio;

f) Dar parecer sobre as contas do Síndico e do Administrador, bem como sobre a proposta de orçamento para o subsequente exercício, informando a Assembleia Geral.

g) Acompanhar e sugerir melhorias na gestão do programa de manutenção.

CAPÍTULO VI - DO FUNDO DE RESERVA

Art. 29. Será constituído um Fundo de Reserva no condomínio, o qual terá como finalidade a amortização de despesas previamente deliberadas em Assembleia Geral Ordinária, desde que conste expressamente da convocação.

Art. 30. Todos os condôminos contribuirão para a formação desse Fundo de Reservas com uma importância correspondente a 5% (cinco por cento), no mínimo, sobre todos os pagamentos que fizeram a Administradora, ao título de amortização nas despesas comuns Ordinárias ou Extraordinárias.

Art. 31. O Fundo de Reserva será mantido em conta bancária especial ou investido em títulos de renda, e pertencerá à massa condômina de pleno direito, não podendo qualquer dos condôminos

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567627
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DENISE FRAGA ARAUJO DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgdoc/pgdocConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código WAi932C9.

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CA FEDERATIVA
BRASIL

negociar ou onerar suas aplicações nesse fundo.

CAPITULO VII - DO ORÇAMENTO DO CONDOMÍNIO

Art. 32. Constituem despesas comuns do condomínio:

a) As relativas à conservação, limpeza, reparações, reconstruções, desinfecção, dedetização e asseio das partes e coisas comuns e dependências do edifício;

b) As relativas à manutenção das partes e coisas comuns;

c) O prêmio de seguro do edifício e dos empregados;

d) Os impostos e taxas que incidam sobre as partes e coisas comuns do edifício, como taxa de esgoto, consumo de água, luz, força, gás e telefone, funcionamento, manutenção, renovação ou substituição das bombas de elevação de água e demais equipamentos e tudo mais que interesse ou tenha relação com as partes comuns.

e) A remuneração do Síndico se for o caso, e a dos demais empregados do edifício, bem como, as relativas aos encargos de previdência e assistência social.

Art. 33. Compete à Assembleia fixar o orçamento das despesas comuns, cabendo aos condôminos contribuir para o custeio das referidas despesas dentro dos prazos mensais estabelecidos, realizando-se o rateio na proporção das respectivas frações ideais.

Art. 34. Serão igualmente rateadas entre os condôminos as despesas extraordinárias dentro de 15 (quinze) dias, a contar da data da Assembleia que as autorizar, salvo se nesta oportunidade for estabelecido prazo diferente ou se forem adicionados à quota habitual do condomínio.

Art. 35. Ficarão a cargo exclusivo de cada condômino as despesas a que der causa.

Parágrafo Único: O dispositivo neste artigo é extensivo aos prejuízos causados às partes comuns do edifício pela omissão do condômino nas execuções dos trabalhos ou reparações na sua respectiva unidade.

Art. 36. O saldo remanescente do orçamento de um exercício será incorporado ao exercício seguinte, ressalvada a hipótese de outro destino lhe ser dado pela Assembleia Ordinária. Verificado eventual déficit, este será rateado entre os condôminos e arrecadado juntamente à quota condominial subsequente.

CAPÍTULO VIII - DO SEGURO

Art. 37. O edifício será segurado contra incêndio ou qualquer outro risco que possa destruí-lo, responsabilidade civil, acidentes pessoais dos empregados e de terceiros, em todo ou em parte,

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567628
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de...

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ICA FEDERATIVA
O BRASIL

devendo ser celebrado junto à companhia idônea, mediante a aprovação da Assembleia, discriminando-se na apólice o valor atribuído a cada apartamento.

Parágrafo Único: É lícito a cada condômino individualmente, e às expensas próprias, aumentar o seguro de sua unidade autônoma ou segurar as benfeitorias e melhoramentos por ele introduzidos na mesma.

Art. 38. Ocorrido o sinistro total ou que destrua mais de (2/3 dois terços) do edifício, a Assembleia Geral se reunirá dentro de 15 (quinze) dias, e elegerá uma comissão de 3 (três) condôminos, investidos de poderes para:

a) Receber a indenização e depositá-la em nome do condomínio no estabelecimento bancário designado pela Assembleia;

b) Abrir concorrência para a reconstrução do edifício ou de suas partes destruídas, comunicando o resultado à Assembleia Geral para a devida deliberação;

c) Acompanhar os trabalhos de reconstrução até o final, representando os condôminos junto aos construtores, fornecedores, empreiteiros e repartições públicas.

Parágrafo Único: Caso a indenização paga pela companhia seguradora, não seja suficiente para atender às despesas, concorrerão os condôminos para o pagamento do excesso na proporção de suas frações ideais. Caso uma minoria recuse-se em fazê-lo, está cederá à maioria os seus direitos na forma da Lei.

Art. 39. Pela maioria que represente metade mais uma das frações ideais de terreno e coisas comuns, poderá a Assembleia deliberar que o edifício não seja reconstruído, caso em que autorizará a venda do terreno, partilhando-se o seu preço e o valor do seguro entre os condôminos.

Art. 40. Em caso de incêndio parcial, recolhido o seguro, proceder-se-á a reparação ou reconstrução das partes destruídas.

CAPÍTULO IX – DOS SERVIÇOS OBRIGATÓRIOS DO CONDOMÍNIO

Art. 41. Quando da instalação do **CONDOMÍNIO** de Utilização serão obrigatoriamente implantados pelo **CONDOMÍNIO** os serviços específicos para exclusiva utilização dos condôminos. Esses serviços são definidos como básicos e/ou obrigatórios os quais a partir da instalação do **CONDOMÍNIO** de Utilização serão obrigatoriamente mantidos em funcionamento permanente como **CONDOMÍNIO** e abaixo descritos.

Parágrafo Primeiro: Ao síndico competirá a inspeção e condução dos serviços abaixo descritos, cuja administração poderá ser delegada à Administradora do **CONDOMÍNIO**.

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 56762
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342522022826056

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Parágrafo segundo: Os serviços básicos e/ou obrigatórios serão de custeio obrigatório de todos os condôminos a serem incluídos nas despesas ordinárias do **CONDOMÍNIO**.

Parágrafo Terceiro: Os serviços básicos oferecidos pelo CONDOMÍNIO consistirão em manutenção e conservação da limpeza das áreas comuns do Condomínio, manutenção das partes elétrica e hidráulica do Condomínio (áreas comuns), manutenção dos elevadores, se houver, manutenção das áreas verdes do Condomínio (áreas comuns), serviços de portaria, segurança patrimonial, administração e gerenciamento operacional, com as seguintes atribuições:

a) Portaria: onde se executarão as tarefas de controle de entrada e saída do Condomínio, recebimento e distribuição de volumes e correspondências;
b) Manutenção da Limpeza: executará a manutenção e conservação das áreas comuns do Condomínio, bem como manutenção e conservação das partes elétricas, hidráulicas, áreas verdes, áreas de lazer e demais áreas comuns do Condomínio;
c) Manutenção Predial: consistente na manutenção rotineira das áreas comuns do CONDOMÍNIO, visando ações preventivas relacionadas com seu desgaste natural para mantê-las em bom estado;
d) Segurança Patrimonial: terá por incumbência zelar pela seguridade e preservação dos condôminos e suas propriedades, por meio de patrulhamento e sistemas de apoio; e
e) Administração e Gerenciamento Operacional: executará as funções de supervisão geral do funcionamento dos serviços e o controle interno contábil/financeiro do Condomínio.

CAPÍTULO X – DA MANUTENÇÃO DO CONDOMÍNIO – ÁREAS PRIVATIVAS E ÁREAS COMUNS:

Art. 42. Para que a manutenção obtenha os resultados esperados de conservação e crie condições para que seja atingida a vida útil do imóvel, caberá ao Síndico a implantação de um sistema de gestão de manutenção que contemple o planejamento de atividades e recursos, bem como a execução de cada um deles de acordo com as especificidades do Condomínio.

Parágrafo Único: Os critérios para elaboração do sistema de gestão de manutenção devem, obrigatoriamente, estar baseados nas normas ABNT NBR 5674, ABNT NBR 14037, Manual do Proprietário e Manual do Síndico.

Art. 43. Constitui condição da garantia do imóvel a correta manutenção da unidade e das áreas comuns do condomínio. Nos termos da ABNT NBR 5674 e ABNT NBR 15575, o **condômino** é responsável pela manutenção de sua unidade e corresponsável pela realização e custeio da manutenção das áreas comuns.

Art. 44. O programa de manutenção consiste na determinação das atividades essenciais de manutenção, sua periodicidade, os responsáveis pela execução e os recursos necessários, além de atender o artigo 1.348, inciso V, do Código Civil, que define a competência do Síndico em diligenciar a

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567630
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 1021242256666666666
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LICA FEDERATIVA
DO BRASIL

conservação e a guarda das partes comuns e zelar pela prestação dos serviços que interessam aos condôminos.

Parágrafo Primeiro: Caberá ao Síndico sempre atualizar o programa de manutenção, devendo contratar uma empresa ou profissional especializado para auxiliá-lo na elaboração e gerenciamento do projeto de manutenção, conforme ABNT NBR 14037, ABNT NBR 5674 e Manual do Síndico.

Parágrafo Segundo: São de extrema importância a contratação de empresas especializadas, de profissionais qualificados e o treinamento adequado da equipe de manutenção para a execução dos serviços, bem como a utilização de materiais de boa qualidade na construção, preferencialmente seguindo as especificações do CONDOMÍNIO. No caso de peças de reposição de equipamentos, o CONDOMÍNIO deverá utilizar artigos originais.

CAPÍTULO XI - DAS PENALIDADES

Art. 45. Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições pagarão juros de 1% (um por cento) ao mês e multa de 2% (dois por cento) sobre o débito, contados a partir da data do vencimento do respectivo atraso, independentemente de interpelação, até a mora de 15 (quinze) dias. Findo este prazo, poderá o Síndico cobrar-lhes o débito judicialmente, hipótese em que, além dos juros moratórios, ficarão sujeitos ao pagamento de custas de cobrança, honorários de advogados, bem como, das demais despesas decorrentes.

Parágrafo Primeiro: O condômino em atraso com a sua contribuição e demais encargos, além das penalidades previstas, terá seu débito atualizado monetariamente com base na variação do valor do "Índice Geral de Preços do Mercado – IGPM/FGV" divulgado pela Fundação Getúlio Vargas, ou outro índice vigente na ocasião da data do vencimento da contribuição, até a data do seu efetivo pagamento, respeitados os limites legais.

Parágrafo Segundo: O condômino que, por seu reiterado comportamento antissocial, gerar incompatibilidade de convivência com os demais condôminos, poderá ser compelido a pagar multa correspondente ao décuplo do valor atribuído à contribuição para as despesas condominiais por deliberação da Assembleia.

Art. 46. A infração será atribuída ao condômino, quer seja cometida pessoalmente por ele ou pessoa de sua família ou empregados seus, quer ainda, por pessoas que ocupem a unidade como inquilino ou a qualquer outro título eventual ou provisoriamente, a totalidade ou apenas parte de sua propriedade autônoma.

CAPÍTULO XII - DO REGULAMENTO INTERNO

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567631
11144-3-560001-580000-0721

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

A FEDERATIVA
BRASIL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Art. 47. Este Regulamento tem como finalidade disciplinar a conduta e o comportamento de todos quantos residem neste empreendimento em conformidade com o que determina a Lei nº4.591/64 e outras posteriores. Assim, fica ratificada a rigorosa observância à **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO**, na qual estão expressamente determinados os seguintes deveres e proibições.

I – <u>É PROIBIDO:</u>

1. Fazer alterações, remanejamento ou abrir qualquer espécie de vãos nas paredes do apartamento ou área comum;

2. Pisar ou brincar nas partes que compõe o Jardim, bem como nele intervir, adicionando ou removendo plantas ou mudando-lhe o arranjo à revelia do Síndico;

3. Depositar objetos ou outros materiais em qualquer das áreas de uso comum, isto é, na entrada, passagens, escadas e área de estacionamento. Os volumes assim depositados serão removidos pelo Síndico porventura ocasionados;

4. Modificar a forma ou aspecto externo dos Edifícios sem a prévia autorização da Assembleia Geral dos Condôminos;

5. A utilização de aparelhos sonoros em altura incompatível com o sossego e bem-estar dos demais moradores, nos apartamentos e demais dependências do Condomínio, das 22:00 às 8:00 horas da manhã seguinte;

6. Fazer em sua propriedade qualquer instalação que importe em sobrecarga para os Edifícios, sem conhecimento e autorização do Síndico e do Subsíndico;

7. Manter ou guardar substâncias odoríferas ou perigosas à segurança do Condomínio ou de seus moradores, tais como produtos químicos, inflamáveis, explosivos, etc;

8. Fazer uso de botijão de gás domiciliar no interior da unidade autônoma;

9. Lançar o lixo e outras varreduras sem estarem devidamente acondicionados em sacos plásticos apropriados devidamente amarrados, colocando-se no local determinado pela Administração do condomínio;

10. Atirar das janelas para a rua, térreo ou área no piso dos corredores, escadas, estacionamento e demais dependências do Condomínio, fragmentos de lixo, papéis, pontas de cigarro ou quaisquer outros objetos;

11. Estender roupas, tapetes ou quaisquer outros objetos nas janelas ou em quaisquer lugares que sejam visíveis do exterior ou de onde estejam expostos ao risco de caírem;

12. Lavar jogando água nas janelas e paredes externas, os quais somente poderão ser limpos com pano úmido, e, quando necessário, encerados;

13. Cuspir, lançar papéis, cinzas, pontas de cigarros, líquidos, lixo e quaisquer outros objetos e detritos em locais não apropriados, bem como, deixar de colocar papéis, lixo, detritos, etc., devidamente acondicionados em sacos plásticos, em local designado pelo Síndico;

14. Decorar as paredes e portas do hall e as esquadrias externas com cores ou materiais diversos dos empregados no condomínio;

15. Colocar e deixar que se coloquem nas paredes externas das unidades aparelhos de ar condicionado ou quaisquer outros objetos de instalações, caso não esteja previsto no Projeto

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567632
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 1004121072000006568
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgd/pcp.do?action=pcpInformarDadosDocumento e informe o código 11144-3-560001-580000-0721

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Aprovado;

16. Fazer reparos no seu apartamento, promover festividades ou reuniões suscetíveis de prejudicar as coisas comuns ou de perturbar o sossego dos demais moradores;

17. Utilizar os empregados do Condomínio para serviços particulares, durante o seu horário normal de serviço;

18. Contratar qualquer empregado para o condomínio sem antes obter informações criminais ou antes de 6 (seis) meses do desligamento de outra unidade do prédio;

19. Colocar vasos, antenas, varais, enfeites ou quaisquer outros objetos nos peitoris e na parte externa dos Edificios;

20. Instalar toldos, cortinas, grades, em janelas, na parte externa dos Edificios, colocar ou afixar cartazes, inscrições, placas, letreiros, divisões nos hall's e corredores de circulação, avisos ou anúncios nas partes ou coisas de propriedades e uso comum, sem prévia autorização do Síndico e Conselho, autorizações essas que deverão ser ratificadas em Assembleia;

21. Realizar mudanças, totais ou parciais, sem avisar previamente o Síndico ou a Administradora do Condomínio, marcando hora e data para saída ou entrada de móveis ou volumes de Condomínio;

22. Utilizar, alugar, ceder ou explorar, no todo ou em parte, os apartamentos para fins que não sejam estritamente para residência;

23. Manter animais e aves que prejudiquem a tranquilidade e o sossego dos ocupantes e asseio do Condomínio, sendo que aqueles deverão, necessariamente, ser transportados em gaiolas ou outros meios que evitem o contato direto com outros condôminos, ou piso das áreas comuns;

24. O uso de bicicletas, ciclomotores, skates, velocípedes, patinetes, etc., nas áreas comuns do Condomínio;

25. Utilizar furadeiras ou bater pregos das 22 horas até às 8h da manhã do dia seguinte de segunda-feira à sexta-feira, e, aos sábados fora do intervalo entre 10h e 14h, estando vedada a realização de tais serviços aos domingos;

26. Permitir que se exerçam atividades que possam incomodar os demais condôminos, estando proibido o uso de buzina ou de voz elevada para chamar a atenção ou estabelecer comunicação entre os apartamentos e as partes de uso comum ou externas do condomínio;

27. O ingresso de quaisquer pessoas estranhas ou não autorizadas, ainda que acompanhadas de funcionários do Condomínio ou de condôminos;

28. Permitir a realização de jogos infantis em quaisquer das partes comuns do condomínio, a não ser nas áreas próprias destinadas a esse fim;

29. Não fazer sair ou entrar móveis de grande volume, sem prévio aviso e comunicação ao Síndico.

30. Qualquer tipo de recreação ou brincadeira no interior do elevador, bem como, seu uso imoderado ou sem necessidade.

31. No intuito de garantir a todos os condôminos, qualidade na prestação de serviços de fornecimento de água, bem como impedir a geração de possíveis focos de contaminação e esgotamento do lençol freático que abastece o condominio, não deverão ser utilizadas as águas subterrâneas, sob nenhuma hipótese, em especial ingestão humana ou contato dérmico, ficando o

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567633
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434252022826056

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SANTOS

condomínio e os condôminos impedidos de instalar poços artesianos e afins, devendo utilizar apenas o abastecimento de água da concessionária (Rede Pública), viabilizado através das obras e serviços executados através das instalações de água do empreendimento.

II – <u>É DEVER:</u>

1. De todo condômino, dependente, familiar ou locatária, prestigiar e fazer acatar as decisões do Síndico e da Assembleia Geral, e a esta comparecer, a fim de que as deliberações por esta tomada sejam de todos, conhecida;

2. Tratar com respeito os empregados;

3. Notificar imediatamente o Síndico da incidência de moléstia grave ou infectocontagiosa no seu apartamento;

4. Permitir a entrada, em sua unidade, do Síndico, Subsíndico e das pessoas que o acompanham, quando isto se tornar necessário à inspeção e execução de medidas que se relacionam com o interesse coletivo;

5. Fazer por sua conta exclusiva as despesas e os reparos em sua propriedade autônoma e a contribuir para as despesas gerais, na formado aprovado pela Assembleia Geral;

6. As reparações das instalações internas de água, gás, eletricidade e esgoto de cada unidade, serão exclusivamente feitas até as linhas troncos comuns, por conta e ordem do respectivo proprietário ou morador, bem como serão de sua exclusiva responsabilidade as reparações das suas instalações internas acima descrita quando estejam afetando seus vizinhos, sob pena de tais reparos serem executados pelo próprio Condomínio, que os cobrará deste condômino;

7. Do condômino arcar financeiramente com as providências de conserto ou de substituição de qualquer peça ou aparelho exatamente igual que, pertencente ao Condomínio, tenha danificado;

8. Fazer constar como parte integrante dos contratos de locação ou venda, exemplar desta CONVENÇÃO, cuja infração motivará pelos débitos do alienante em relação ao Condomínio, inclusive as multas;

9. Zelar pela apresentação dos seus servidores, recomendando-se o uso dos uniformes;

10. Do condômino arcar financeiramente com o reparo dos danos ocasionados aos seus vizinhos por danificação nas instalações internas de água, gás, eletricidade e esgoto de sua unidade;

III - <u>DISPOSIÇÕES SOBRE O USO DAS VAGAS DE GARAGEM:</u>

1. Os usuários se obrigam a estacionar seu(s) veículos(s) rigorosamente dentro das faixas que demarcam a vaga respectiva;

2. É proibido o uso indiscriminado da buzina;

3. A garagem deverá ser usada, única e exclusivamente, ao fim a que se destina, ou seja, estacionamento de automóveis de passeio, à razão de 1 único automóvel por vaga, sendo vedada à utilização das vagas para qualquer outra finalidade;

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP

11144-3 - AA 567634

11144-3-560001-580000-0721

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por [illegible] e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em 25/04/2021 às 10:58:32 - Ato 011144321260102
Acesso 10144425202182605O2 e código WAI93209.

4. Qualquer reclamação de usuários das vagas de garagem, deverá ser feita por escrito ao Síndico, que dela tomará conhecimento a lhe dará solução.

IV – DAS ÁREAS DE LAZER:

1. A churrasqueira gourmet será utilizado para a realização de eventos ou reuniões dos moradores ou do condomínio;

1.1. É necessário apresentar ao Síndico uma lista de convidados não moradores que será mantida na portaria durante toda a realização do evento;

1.2. É expressamente proibido o uso de bebidas alcoólicas para menores de 18 (dezoito) anos;

1.3. É necessária a presença de um maior condômino responsável pelo uso da churrasqueira durante a realização do evento;

1.4. Não será permitida a utilização da churrasqueira gourmet para a prática de jogos;

1.5. Para utilização da churrasqueira gourmet deverá ser feita a solicitação com antecedência de 10 (dez) dias, explicando o tipo de evento a ser realizado e entregue ao Síndico ou à Administradora para aprovação;

1.6. Será de responsabilidade do requisitante, independente de quem use a churrasqueira, a limpeza e reposição por dano ocorrido nas instalações e/ou equipamentos;

1.7. Inicia e cessa, respectivamente, a sua responsabilidade, na recepção e devolução das chaves, após vistoria efetuada em companhia do Síndico;

1.8. O horário para utilização do salão será definido em Assembleia Geral dos Condôminos, o observando-se as normas da lei de Condomínio, Convenção Condominial e este Regulamento;

1.9. Havendo mais de uma solicitação de reserva da churrasqueira gourmet ou da churrasqueira, para o mesmo dia, a preferência será dada ao primeiro requisitante;

1.10. O morador requisitante se responsabilizará pelos aparelhos de som que eventualmente venham a ser utilizados para que não prejudiquem o sossego e a tranquilidade dos demais moradores do residencial, respeitando o horário máximo das 22:00 horas e a "Lei do Silêncio". Não será permitida a instalação de aparelhos de som fora do salão e na churrasqueira;

1.11. A não observância deste Regulamento do uso da churrasqueira gourmet ou da churrasqueira implica o requisitante nas seguintes sanções a critério do Corpo Diretivo:

a) Advertência;

b) Multa por indevido e danos matérias, se não retificados num prazo de (dois) dias úteis, no valor correspondente a 1 (uma) taxa condominial, vigente na época da infração;

1.12. O uso da churrasqueira gourmet não se estende à circulação livre de seus participantes por todas as áreas comuns do condomínio;

1.13. Será cobrada uma taxa, a título de uso da churrasqueira gourmet ou da churrasqueira a ser definido em Assembleia Geral dos Condôminos, o observando-se as normas da lei de Condomínio, Convenção Condominial e este Regulamento;

2. As crianças e adultos poderão brincar nas áreas de lazer, piquenique, sendo, todavia, vedado os jogos que possam por em risco a segurança dos moradores ou que possam danificar as áreas

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567635
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFEERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

comuns internas e externas do Edificio.

V - DA SEGURANÇA:

1. Não será permitida a entrada de pessoas estranhas no condomínio, sem prévio consentimento dos condôminos. Os visitantes deverão aguardar na portaria até que o porteiro tenha obtido a necessária autorização;

1.1. No caso de pedreiro ou empregados esporádicos, deverão apresentar documento de identificação na portaria para cadastro;

1.2. Encomenda(s) deve(m) ser retirada(s) pelo(s) morador (es) na Portaria do Condomínio.

VI) DO ELEVADOR (SE HOUVER):

1. A utilização dos elevadores deve obedecer aos limites de carga e passageiros, determinados nas plaquetas afixadas no interior dos mesmos pela empresa responsável.

1.1. Usar os elevadores para fins incompatíveis com a sua função ou de forma contrária ao regulamento interno.

1.2. É proibido no interior dos elevadores qualquer tipo de recreação ou brincadeira, bem como seu uso imoderado ou sem necessidade.

1.3. No caso de parada do elevador entre andares, por interrupção do fornecimento de energia elétrica ou defeito de funcionamento, deve-se aguardar a volta da força ou pedir ajuda através do botão de alarme do interfone localizados em seu interior, aguardando que o zelador ou técnico especializado venha em auxílio. Nestas circunstâncias, é proibido a qualquer pessoa inabilitada retirar outra do interior do elevador.

1.4. Os elevadores, como meios de transporte comum, devem ser liberados o mais rapidamente possivel pelos seus usuários.

1.5. É terminantemente proibido fumar nos elevadores, de acordo com o artigo 1º, inciso I da Lei Municipal 9.120, de 08/10/80.

Art. 48. Caberá ao Síndico tomar as providências cabíveis para fazer cumprir o Regulamento Interno. Na hipótese de infrações, o mesmo deverá tomar as medidas necessárias cabíveis.

Art. 49. As violações a quaisquer dispositivos destes REGULAMENTOS sujeitarão o infrator ou seu responsável às sanções do Art. 45 e parágrafos 1° e 2°.

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-560001-580000-0721 11144-3-AA 567636

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

CAPÍTULO XIII - DAS DISPOSIÇÕES ESPECIAIS

Art. 50. A **Instituidora**, na Assembleia de Instalação do Condomínio, cientificará aos Condôminos de eventuais obrigações impostas por quaisquer órgãos públicos (municipais, estaduais e/ou federais) quando das aprovações e emissão das licenças outorgadas ao empreendimento ou eventualmente estabelecidas em Termo de Ajustamento de Conduta – TAC ou Termo de Compromisso Ambiental – TCA. A partir da realização da Assembleia de Instalação de Condomínio são de responsabilidade exclusiva do Condomínio e de cada Condômino o respeito e o estrito cumprimento das obrigações mencionadas neste Artigo.

Parágrafo Primeiro: Da mesma forma, a **Instituidora** se obriga a informar aos Condôminos as penalidades e consequências, civis e penais, decorrentes do descumprimento das obrigações mencionadas neste Artigo.

Parágrafo Segundo: É de responsabilidade de cada condômino comunicar os eventuais ocupantes ou locatários das obrigações porventura existentes perante tais órgãos.

Parágrafo Terceiro: Na hipótese de assinatura pela **Instituidora** de eventual termo de compromisso e/ou assunção de obrigação perante qualquer órgão público posterior à conclusão das obras, este constará do dossiê de aprovação do empreendimento e será devidamente encaminhado ao Condomínio para ciência e cumprimento.

Parágrafo Quarto: Em razão do acima exposto, fica assegurado à **Instituidora** o direito de acompanhar e fiscalizar, através de seus prepostos, o cumprimento das obrigações assumidas perante os referidos órgãos públicos, de modo que, para isso, poderão seus prepostos adentrar o empreendimento sempre que for necessário.

Parágrafo Quinto: Na hipótese de existência, no Condomínio, de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE), Estação Elevatória de Esgoto (EEE) e/ou castelo d'água, a manutenção e limpeza destas é de responsabilidade exclusiva do Condomínio, quando da conclusão das obras, arcando o mesmo com eventuais penalidades resultantes de incorreta manutenção das mesmas. Devendo ser observado as recomendações feitas no parecer técnico / outros emitido pelo órgão competente.

Art. 51 Na hipótese de necessidade de se instituir servidões essenciais à construção da infraestrutura do **CONDOMÍNIO** e desde que não importem em alteração das características básicas do empreendimento e das unidades habitacionais, com o que desde já, os condôminos manifestam sua plena anuência.

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567637
11144-3-560001-580000-0721
'QUALQUER RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'
Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis de São Paulo, protocolado em 15/08/2022 às 16:55 , sob o número 1021434252022826056Z.
Para conferir o documento acesse https://sp.registradores.org.br/adrianocpf/documento.php, informe o processo 1021434-25202228260562 e código WA932C9.

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Parágrafo Primeiro: A manutenção das eventuais servidões é de obrigação dos condôminos, os quais se obrigam a respeitá-la e cumpri-la em todos os termos.

Parágrafo Segundo: Fica também previamente determinado que os Condôminos deverão manter as áreas abrangidas pelas servidões completamente livres, não podendo ser realizado qualquer tipo de construção ou instalação sobre as áreas demarcadas.

Parágrafo Terceiro: As servidões de passagem possuem caráter definitivo e perpétuo não podendo ser alteradas e/ou canceladas.

CAPÍTULO XIV - DISPOSIÇÕES GERAIS E TRANSITÓRIAS

Art. 52. A presente Convenção, que sujeita todo ocupante ainda que eventual do condomínio ou de qualquer de suas partes, obriga a todos os condôminos, seus sub-rogados e sucessores.

Art. 53. Fica esclarecido que, a critério exclusivo da **TENDA**, o empreendimento poderá ser construído em etapas, sendo que, em cada uma delas, serão construídos um ou mais blocos, conforme Projeto aprovado.

Parágrafo Primeiro: Somente participarão do rateio de despesas condominiais, os blocos ou quadras que já possuírem o respectivo Auto de Conclusão ("Habite-se").

Parágrafo segundo: Se tratar-se de Empreendimento concebido para execução por etapas:

a) a construção de cada edificação será executada de acordo com o projeto, memorial e características próprias inicialmente concebidas;

b) nas etapas ainda sem alienação de qualquer unidade autônoma tais elementos poderão sofrer alterações quanto a materiais, ao número de pavimentos, de unidades, à área privativa das unidades, desde que obedecido o limite de área edificável constante do projeto, ou permitida pela legislação, o que maior for;

c) a localização das edificações poderá não guardar obrigatoriamente a mesma simetria entre si e em relação ao conjunto delas, constante do projeto concebido e aprovado;

d) a construção e urbanização das áreas, cobertas ou não, de uso comum dos titulares de unidades do Empreendimento será executada, também, por etapas, podendo, inclusive, haver modificação em sua localização, sem qualquer vinculação, direta ou indireta, à execução da construção de qualquer das edificações, permitida a circulação de veículos e pessoas que se destinem às obras, pelas áreas comuns e portarias já concluídas e entregues, respeitadas as normas e cautelas definidas pela **TENDA**;

e) enquanto não concluídas as obras de todo o Empreendimento, a **TENDA** tomará as iniciativas e providências necessárias a compatibilizar a utilização das etapas e partes comuns então

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3 - AA 567638
11144-3-560001-580000-0721

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

concluídas com a construção da etapa e parte comum ainda não iniciada ou terminada, mantendo, às suas expensas, tapume divisório e provisório a fim de que o terreno em obras seja separado daqueles já edificados, enquanto permanecer em obras, devendo ser demolido quando de seu término, a fim de integrá-lo ao Empreendimento;

f) até a conclusão das obras, com expedição do respectivo certificado de conclusão, e para segurança de todos, nenhum condômino dos edifícios já construídos poderá ingressar na área interdita com aludido tapume;

g) o início das obras de cada etapa e o ritmo de sua continuidade será aquele de conveniência exclusiva da **TENDA** mesmo após conclusão da primeira etapa e/ou instalação do condomínio parcial de utilização;

h) concluída a construção de cada etapa e obtido o certificado de conclusão pertinente ("Habite-se" parcial), a **TENDA** requererá:

h.1) averbação da respectiva construção;

h.2) registro da instituição parcial do condomínio, se for o caso;

i) como os edifícios do Empreendimento serão entregues a seus adquirentes antes de concluído em sua totalidade, haverá plena independência de utilização e acesso, pelos condôminos, de suas unidades. Fica desde já estabelecido que a **TENDA** não poderá ser impedida de ingressar no Empreendimento até que seja finalizada toda a construção do empreendimento;

j) quando não disser respeito a direito de propriedade, o quórum de deliberação nas Assembleias gerais será sempre referente aos condôminos das unidades cujo certificado de conclusão já tenha sido expedido e a construção averbada no Registro de Imóveis, enquanto que os demais quóruns se referem ao total do Empreendimento, incluindo os proprietários e/ou titulares de direitos aquisitivos das unidades autônomas ainda não concluídas. A cada emissão de novo "HABITE-SE" será recalculada a proporcionalidade, sempre se levando em consideração o somatório das participações sobre o todo do terreno condominial concluída e, consequentemente, o rateio será feito de acordo com o novo número de unidades as quais possuem "HABITE-SE".

Art. 54. O Condomínio, por si e seus prepostos, não assume responsabilidade:

a) Por acidentes ou danos de ordem pessoal ou material, bem como, extravios, estragos, quebras da instalação ou objetos que, em quaisquer condições e ocasiões, sofram os condôminos e demais moradores ou estragos dentro do edifício e áreas comuns, nem por objetos ou coisas confiadas a empregados;

b) Por furtos ou roubos de que sejam vítimas, dentro do Condomínio, os condôminos e demais moradores e estranhos, em quaisquer circunstâncias e ocasiões;

c) Pela interrupção eventual que se verificar, em qualquer ocasião, de serviço de eletricidade, água, gás, luz, telefone, etc., seja qual for a causa;

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

"ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 56763
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 10214342520228260562 e código WAI932C9.

d) Por danos ou furtos de veículos estacionados no estacionamento, bem como pelos pertences deixados dentro dos mesmos.

Parágrafo Único: Excetuam-se os casos em que ficar clara a negligência por parte do Condomínio ou de seus empregados e caso o reclamante comprove ser detentor ou proprietário do bem avariado ou roubado.

Art. 55. O Condomínio e a administradora, obrigam-se a providenciar, no prazo máximo e impreterível de 60 (sessenta) dias contados da data da Assembleia de Instalação do Condomínio, a mudança da titularidade junto às autoridades competentes, inclusive concessionárias, referente a tributos, tarifas, contribuições e quaisquer outras despesas ou encargos que incidam sobre o Condomínio, sob pena de ficar configurado o inadimplemento do Condomínio e administradora, que responderão pelas perdas e danos, bem como lucros cessantes causados por sua inércia.

Art. 56. É permitido à **Instituidora** e/ou à empresa de corretagem por ela escolhida, a manter placas de venda na frente do Condomínio de acordo com as Leis Municipais vigentes, bem como, a permanência de corretores de plantão em área comum ou em unidade autônoma liberada por seu proprietário, mesmo após a Instalação do Condomínio de utilização, enquanto tiver unidades autônomas à venda.

Art. 57. É permitido à **Instituidora**, representada por seus funcionários ou contratados, adentrar nas dependências do Condomínio para serviços de Assistência Técnica, sempre que necessário, desde que devidamente identificado

Art. 58. Quando a convenção do condomínio e este regulamento interno forem omissos a respeito de regras para a solução de qualquer ocorrência no condomínio, a Assembleia Geral aplicará os dispositivos da Lei nº 4.591 de 16/12/1964 para solução do impasse. Assuntos de maior extensão e que não se enquadrarem no âmbito deste regulamento, serão objeto de regulamento especial, de iniciativa do Síndico em Assembleia Geral, especialmente convocada para tal fim.

Art. 59. Fica proibido aos condôminos e ao condomínio realizarem edificações e/ou impermeabilizações, de espécie alguma, sobre a área verde condominial ou APP – Área de Preservação Permanente ou FNA – Faixa Non Aedificandi, quando indicada no projeto aprovado pela Prefeitura.

Art. 60. Fica eleito o Foro da Comarca de Santos, para qualquer ação ou execução decorrente da aplicação de qualquer dos seus dispositivos.

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP
11144-3-AA 567640
11144-3-560001-580000-0721
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de S
ALTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTOS - ESTADO DE SÃO PAULO
Bel. João Alves Franco
OFICIAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS 30

Cartório Toledo

São Paulo, 12 de maio de 2021.

Cartório Toledo

TENDA NEGÓCIOS IMOBILIARIOS S/A

19º TABELIONATO DE NOTAS — CARTÓRIO TOLEDO
Avenida Rebouças, 3839, Jardim Paulistano - São Paulo - SP
CEP 05401-450 - Telefone (11) 3815-9855

Reconheço, por Semelhança, as firmas de: (1) LUCIANA MARIA SARAIVA PETTY e (1) ALEXANDRE TAVARES DE GOUVEA, sem valor econômico.
São Paulo, 17 de maio de 2021. Em testemunho da verdade.
Por Firma R$ 8,75 | Total R$ 13,50 2003206812622700287677-005334
Selo(s): 2 Alea:AA - 0215838
GUSTAVO FONTANA ANDOLPHO - Escrevente

111344 FIRMA 2 S2102AA0215838

CARTÓRIO TOLEDO 19º TABELIONATO DE NOTAS SÃO PAULO

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Santos - SP

11144-3-AA 567641

11144-3-560001-580000-0721 11144-3

30

Rua Frei Gaspar, 22 - 5º Andar - Conj. 53/54 - Centro - Santos/SP
Fone: (13) 3219-6295 / 3219-8263 - Fax: (13) 3219-8263 - e-mail: atendimento@cri1santos.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 6/08/2022 as 16:55 , sob o número 1021434252128260582
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pgLabrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código VIAI932C9.

Certifica e da fé que, o original da presente ***CONVENÇÃO CONDOMINIAL*** encontra-se arquivado na Pasta nº.537, ***registrada sob nº.3.413***, ***em data de 29 de julho de 2.021, no Livro nº.3 de Registro Auxiliar***, neste 1º Oficial de Registro de Imóveis. Santos, 23 de setembro de 2.021. Eu _____ Escrevente autorizada (o), a digitei. (nt)

P.411.072

Valor Cobrado pela Certidão

Oficial	R$. 34,73
Estado	R$. 9,87
IPESP	R$. 6,76
Reg. Civil	R$. 1,83
Trib. Justiça	R$. 2,38
Ministério Público	R$. 1,67
Município	R$. 0,69
TOTAL	R$. 57,93
Recibo	_____

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTOS
Gleide Selma A. Marques
Escrevente Autorizada

Para conferir a procedência deste documento, efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

https://selodigital.tjsp.jus.br

1114433C30000000031026521R

'QUALQUER ADULTERACAO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código WAI932C9.

Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda.
RUA Ribeiro Lacerda 571 - Bosque da Saúde
04150-000 - São Paulo - SP
Fone: (11) 5070-0200
orion@orionadm.com.br - www.orionadm.com.br

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Condominio:
Condominio: 0163 CONDOMÍNIO MARLIM CNPJ: 44.683.674/0001-03
Endereço: RUA Professor Francisco De Domênico 1201 Rádio Clube
11086-001 Santos SP
Emissão: 098968 Recibo: 66244895
Unidade: 04 000002

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMÍNIO JUN/2022	155,00
FUNDO DE RESERVA	7,75
CONSUMO DE ÁGUA	67,00
REPOSIÇÃO DE GÁS	26,00
RATEIO ESTAC. MOTOS PC. 5/5	11,75
AQUIS FRIGOBAR PC. 01/01	3,00
ACORDO PROC SABESP PC. 01/10	102,00

Observações

Informamos que, caso o condômino some duas cotas condominiais em aberto, as tratativas de cobrança, quitação de débitos ou acordo serão realizadas pelo escritório de advocacia Raia & Oliveira - (13) 4141-3332 - contato@raiaeoliveira.com.

É muito importante manter o anti-vírus de seus computadores atualizados para evitar a instalação de programas maliciosos que podem copiar senhas e alterar o código barras de boletos de cobrança.
Antes de efetuar o pagamento, certifique-se de que todos os dados do seu boleto estão corretos (beneficiário, pagador, vencimento e valor). Lembrando que o Condomínio e administradora não são responsáveis por pagamentos indevidos.

23797901200000372500822090006624489500135000

Vencimento: **10/06/2022**
Agência / Código Beneficiário: 0822-2/0013500-3
Nosso Número: 09/00066244895-0
(=) Valor do Documento: **372,50**
(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Este recibo só será considerado como pago após compensação bancária
Este recibo não quita débitos anteriores

Autenticação Mecânica

BRADESCO S/A **237-2** **23790.82205 90006.624481 95001.350008 7 90120000037250**

Local do Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO DO TERRITÓRIO NACIONAL ATÉ A DATA LIMITE
ATENÇÃO = NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TÍTULO

Vencimento: **10/06/2022**

Beneficiário
Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda. CNPJ: 12.706.793/0001-48
RUA Ribeiro Lacerda 571 - Bosque da Saúde - São Paulo - SP - 04150-000

Agência / Código Beneficiário: 0822-2/0013500-3

Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
12/08/2022	66244895	RC	N	12/08/2022

Nosso Número: 09/00066244895-0

Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor
	09	R$		X

(=) Valor do Documento: **372,50**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
Não pode ser substituído por DOC, depósito ou PIX.
Recibo só será válido com Autenticação Mecânica/ Comprovante.
Após vencto.multa de R$ 7,45 + R$ 0,12 de juros ao dia
Não receber após 09/08/2022

(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Sacador / Avalista

Condominio: 0163
Unidade: 04 000002
P **Emissão:** 098968
Recibo: 66244895

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código k0Efwgq1.

Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda.
RUA Ribeiro Lacerda 571 - Bosque da Saúde
04150-000 - São Paulo - SP
Fone: (11) 5070-0200
orion@orionadm.com.br - www.orionadm.com.br

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Condominio:
Condominio: 0163 CONDOMÍNIO MARLIM CNPJ: 44.683.674/0001-03
Endereço: RUA Professor Francisco De Domênico 1201 Rádio Clube
11086-001 Santos SP
Emissão: 099229 Recibo: 66258579
Unidade: 04 000002

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMÍNIO JUL/2022	165,00
FUNDO DE RESERVA	8,25
CONSUMO DE ÁGUA	77,31
REPOSIÇÃO DE GÁS	31,33
ACORDO PROC SABESP PC. 02/10	23,22
AJUSTE CONS ÁGUA	-0,33
AJUSTE CONS GÁS	-0,98
AJUSTE ACORDO PROC SABESP	-0,75

Observações

ATENÇÃO! CONSTA(M) RECIBO(S) VENCIDO(S) EM SUA UNIDADE - FAVOR REGULARIZAR O(S) DÉBITO (S)
Informamos que, caso o condômino some duas cotas condominiais em aberto, as tratativas de cobrança, quitação de débitos ou acordo serão realizadas pelo escritório de advocacia Raia & Oliveira - (13) 4141-3332 - contato@raiaeoliveira.com.

É muito importante manter o anti-vírus de seus computadores atualizados para evitar a instalação de programas maliciosos que podem copiar senhas e alterar o código barras de boletos de cobrança.
Antes de efetuar o pagamento, certifique-se de que todos os dados do seu boleto estão corretos (beneficiário, pagador, vencimento e valor). Lembrando que o Condomínio e administradora não são responsáveis por pagamentos indevidos.

23794904200000303050822090006625857900135000

Vencimento: **10/07/2022**
Agência / Código Beneficiário: 0822-2/0013500-3
Nosso Número: 09/00066258579-6
(=) Valor do Documento: **303,05**
(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Este recibo só será considerado como pago após compensação bancária
Este recibo não quita débitos anteriores

Autenticação Mecânica

BRADESCO S/A **237-2** **23790.82205 90006.625850 79001.350002 4 90420000030305**

Local do Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO DO TERRITÓRIO NACIONAL ATÉ A DATA LIMITE
ATENÇÃO = NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TÍTULO

Vencimento: **10/07/2022**

Beneficiário
Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda. CNPJ: 12.706.793/0001-48
RUA Ribeiro Lacerda 571 - Bosque da Saúde - São Paulo - SP - 04150-000

Agência / Código Beneficiário: 0822-2/0013500-3

Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
12/08/2022	66258579	RC	N	12/08/2022

Nosso Número: 09/00066258579-6

Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor
	09	R$		X

(=) Valor do Documento: **303,05**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
Não pode ser substituído por DOC, depósito ou PIX.
Recibo só será válido com Autenticação Mecânica/ Comprovante.
Após vencto.multa de R$ 6,06 + R$ 0,10 de juros ao dia
Não receber após 08/09/2022

(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Sacador / Avalista

Condominio: 0163
Unidade: 04 000002
P **Emissão:** 099229
Recibo: 66258579

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código k0Efwgq1.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO JUN/2022	40.300,00
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.015,00
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	17.420,00
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	6.760,00
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000859	RATEIO ESTAC. MOTOS PC. 5/5	3.055,00
7	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	1.860,00
8	00000113	REEMB. CAMERA 2/3	110,25
9	00000113	AQUIS FRIGOBAR PC. 01/01	780,00
10	00000884	ACORDO PROC SABESP PC. 01/10	26.520,00
11	00000112	TAG ACESSO	970,00
Total de recibos processados:	261		**99.820,25**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66244834	0662448349	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000002	66244835	0662448357	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000003	66244836	0662448365	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000004	66244837	0662448373	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000011	66244838	0662448381	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000012	66244839	066244839P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000013	66244840	0662448403	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000014	66244841	0662448411	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000021	66244842	066244842P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000022	66244843	0662448438	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000023	66244844	0662448446	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000024	66244845	0662448454	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000031	66244846	0662448462	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000032	66244847	0662448470	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000033	66244848	0662448489	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000034	66244849	0662448497	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000041	66244850	0662448500	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000042	66244851	0662448519	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
01	000043	66244852	0662448527	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
01	000044	66244853	0662448535	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000001	66244854	0662448543	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000002	66244855	0662448551	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000003	66244856	066244856P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000004	66244857	0662448578	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000011	66244858	0662448586	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000012	66244859	0662448594	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 10214342-52.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros lctos.	Valor do recibo
02	000013	66244860	0662448608	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000014	66244861	0662448616	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
02	000021	66244862	0662448624	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
02	000022	66244863	0662448632	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000023	66244864	0662448640	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
02	000024	66244865	0662448659	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
02	000031	66244866	0662448667	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
02	000032	66244867	0662448675	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	132,00	**402,50**
02	000033	66244868	0662448683	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000034	66244869	0662448691	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000041	66244870	0662448705	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	102,00	**527,50**
02	000042	66244871	0662448713	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000043	66244872	0662448721	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
02	000044	66244873	066244873P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000001	66244874	0662448748	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000002	66244875	0662448756	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000003	66244876	0662448764	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000004	66244877	0662448772	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000011	66244878	0662448780	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000012	66244879	0662448799	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000013	66244880	0662448802	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
03	000014	66244881	0662448810	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
03	000021	66244882	0662448829	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000022	66244883	0662448837	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
03	000023	66244884	0662448845	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000024	66244885	0662448853	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000031	66244886	0662448861	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
03	000032	66244887	066244887P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000033	66244888	0662448888	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000034	66244889	0662448896	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000041	66244890	066244890P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000042	66244891	0662448918	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
03	000043	66244892	0662448926	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
03	000044	66244893	0662448934	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
04	000001	66244894	0662448942	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
04	000002	66244895	0662448950	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000003	66244896	0662448969	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000004	66244897	0662448977	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
04	000011	66244898	0662448985	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
04	000012	66244899	0662448993	155,00	7,75	67,00	26,00	30,00	11,75			3,00	112,00	**412,50**
04	000013	66244900	0662449000	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000014	66244901	0662449019	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
04	000021	66244902	0662449027	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000022	66244903	0662449035	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000023	66244904	0662449043	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000024	66244905	0662449051	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000031	66244906	066244906P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000032	66244907	0662449078	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
04	000033	66244908	0662449086	55,77										**55,77**
04	000034	66244909	0662449094	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000041	66244910	0662449108	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000042	66244911	0662449116	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
04	000043	66244912	0662449124	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
04	000044	66244913	0662449132	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000001	66244914	0662449140	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
05	000002	66244915	0662449159	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000003	66244916	0662449167	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000004	66244917	0662449175	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000011	66244918	0662449183	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000012	66244919	0662449191	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	102,00	**527,50**
05	000013	66244920	0662449205	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000014	66244921	0662449213	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000021	66244922	0662449221	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000022	66244923	066244923P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	102,00	**527,50**
05	000023	66244924	0662449248	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
05	000024	66244925	0662449256	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000031	66244926	0662449264	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000032	66244927	0662449272	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000033	66244928	0662449280	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000034	66244929	0662449299	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
05	000041	66244930	0662449302	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000042	66244931	0662449310	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000043	66244932	0662449329	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
05	000044	66244933	0662449337	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
06	000001	66244934	0662449345	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
06	000002	66244935	0662449353	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
06	000003	66244936	0662449361	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros lctos.	Valor do recibo
06	000004	66244937	066244937P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000011	66244938	0662449388	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
06	000012	66244939	0662449396	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
06	000013	66244940	066244940P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000014	66244941	0662449418	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
06	000021	66244942	0662449426	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000022	66244943	0662449434	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000023	66244944	0662449442	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000024	66244945	0662449450	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000031	66244946	0662449469	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000032	66244947	0662449477	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000033	66244948	0662449485	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000034	66244949	0662449493	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	112,00	**537,50**
06	000041	66244950	0662449507	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000042	66244951	0662449515	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000043	66244952	0662449523	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
06	000044	66244953	0662449531	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000001	66244954	066244954P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	102,00	**527,50**
07	000002	66244955	0662449558	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000003	66244956	0662449566	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
07	000004	66244957	0662449574	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000011	66244958	0662449582	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
07	000012	66244959	0662449590	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
07	000013	66244960	0662449604	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000014	66244961	0662449612	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000021	66244962	0662449620	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000022	66244963	0662449639	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000023	66244964	0662449647	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000024	66244965	0662449655	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
07	000031	66244966	0662449663	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000032	66244967	0662449671	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000033	66244968	066244968P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	112,00	**537,50**
07	000034	66244969	0662449698	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
07	000041	66244970	0662449701	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
07	000042	66244971	066244971P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000043	66244972	0662449728	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
07	000044	66244973	0662449736	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000001	66244974	0662449744	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000002	66244975	0662449752	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
08	000003	66244976	0662449760	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	112,00	**537,50**
08	000004	66244977	0662449779	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
08	000011	66244978	0662449787	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
08	000012	66244979	0662449795	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000013	66244980	0662449809	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000014	66244981	0662449817	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000021	66244982	0662449825	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000022	66244983	0662449833	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000023	66244984	0662449841	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000024	66244985	066244985P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000031	66244986	0662449868	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
08	000032	66244987	0662449876	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
08	000033	66244988	0662449884	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
08	000034	66244989	0662449892	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000041	66244990	0662449906	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000042	66244991	0662449914	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
08	000043	66244992	0662449922	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
08	000044	66244993	0662449930	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000001	66244994	0662449949	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
09	000002	66244995	0662449957	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
09	000003	66244996	0662449965	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000004	66244997	0662449973	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
09	000011	66244998	0662449981	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000012	66244999	066244999P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000013	66245000	0662450009	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
09	000014	66245001	0662450017	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000021	66245002	0662450025	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000022	66245003	0662450033	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000023	66245004	0662450041	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
09	000024	66245005	066245005P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000031	66245006	0662450068	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000032	66245007	0662450076	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	112,00	**537,50**
09	000033	66245008	0662450084	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000034	66245009	0662450092	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	112,00	**537,50**
09	000041	66245010	0662450106	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000042	66245011	0662450114	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
09	000043	66245012	0662450122	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
09	000044	66245013	0662450130	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
10	000001	66245014	0662450149	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
10	000002	66245015	0662450157	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000003	66245016	0662450165	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000004	66245017	0662450173	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
10	000011	66245018	0662450181	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
10	000012	66245019	066245019P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000013	66245020	0662450203	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	122,00	**547,50**
10	000014	66245021	0662450211	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
10	000021	66245022	066245022P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
10	000022	66245023	0662450238	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000023	66245024	0662450246	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000024	66245025	0662450254	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000031	66245026	0662450262	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000032	66245027	0662450270	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000033	66245028	0662450289	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000034	66245029	0662450297	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000041	66245030	0662450300	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000042	66245031	0662450319	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
10	000043	66245032	0662450327	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
10	000044	66245033	0662450335	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000001	66245034	0662450343	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000002	66245035	0662450351	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000003	66245036	066245036P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000004	66245037	0662450378	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000011	66245038	0662450386	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000012	66245039	0662450394	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000013	66245040	0662450408	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000014	66245041	0662450416	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000021	66245042	0662450424	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000022	66245043	0662450432	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000023	66245044	0662450440	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000024	66245045	0662450459	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000031	66245046	0662450467	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000032	66245047	0662450475	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000033	66245048	0662450483	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000034	66245049	0662450491	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
11	000041	66245050	0662450505	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000042	66245051	0662450513	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
11	000043	66245052	0662450521	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
11	000044	66245053	066245053P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	122,00	**547,50**
12	000001	66245054	0662450548	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000002	66245055	0662450556	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000003	66245056	0662450564	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
12	000004	66245057	0662450572	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000011	66245058	0662450580	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
12	000012	66245059	0662450599	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000013	66245060	0662450602	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000014	66245061	0662450610	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000021	66245062	0662450629	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
12	000022	66245063	0662450637	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000023	66245064	0662450645	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000024	66245065	0662450653	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	122,00	**392,50**
12	000031	66245066	0662450661	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000032	66245067	066245067P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
12	000033	66245068	0662450688	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000034	66245069	0662450696	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000041	66245070	066245070P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000042	66245071	0662450718	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000043	66245072	0662450726	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
12	000044	66245073	0662450734	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000001	66245074	0662450742	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000002	66245075	0662450750	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000003	66245076	0662450769	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000004	66245077	0662450777	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75	155,00		3,00	112,00	**537,50**
13	000011	66245078	0662450785	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
13	000012	66245079	0662450793	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000013	66245080	0662450807	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
13	000014	66245081	0662450815	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000021	66245082	0662450823	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000022	66245083	0662450831	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000023	66245084	066245084P	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000024	66245085	0662450858	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
13	000031	66245086	0662450866	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
13	000032	66245087	0662450874	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000033	66245088	0662450882	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**382,50**
13	000034	66245089	0662450890	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000041	66245090	0662450904	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 098968 **Vencimento:** 10/06/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
13	000042	66245091	0662450912	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000043	66245092	0662450920	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	102,00	**372,50**
13	000044	66245093	0662450939	155,00	7,75	67,00	26,00		11,75		110,25	3,00	112,00	**492,75**
04	000033	66278633		99,23	7,75	67,00	26,00		11,75			3,00	112,00	**326,73**
Total de recibos processados: 261				**40.300,00**	**2.015,00**	**17.420,00**	**6.760,00**	**30,00**	**3.055,00**	**1.860,00**	**110,25**	**780,00**	**27.490,00**	**99.820,25**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 10214342-52.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condomínio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO JUL/2022	42.900,00
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.145,00
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	20.100,60
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	8.145,80
5	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	1.240,00
6	00000113	REEMB. CAMERA 3/3	110,25
7	00000884	ACORDO PROC SABESP PC. 02/10	6.037,20
8	00000884	AJUSTE CONS ÁGUA	-85,80
9	00000098	AJUSTE CONS GÁS	-254,80
10	00000884	AJUSTE ACORDO PROC SABESP	-195,00
Total de recibos processados:	260		**80.143,25**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66258518	0662585184	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000002	66258519	0662585192	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000003	66258520	0662585206	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000004	66258521	0662585214	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000011	66258522	0662585222	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000012	66258523	0662585230	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000013	66258524	0662585249	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000014	66258525	0662585257	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000021	66258526	0662585265	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000022	66258527	0662585273	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000023	66258528	0662585281	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000024	66258529	066258529P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000031	66258530	0662585303	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000032	66258531	0662585311	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000033	66258532	066258532P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000034	66258533	0662585338	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000041	66258534	0662585346	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000042	66258535	0662585354	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000043	66258536	0662585362	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
01	000044	66258537	0662585370	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000001	66258538	0662585389	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000002	66258539	0662585397	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000003	66258540	0662585400	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000004	66258541	0662585419	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000011	66258542	0662585427	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000012	66258543	0662585435	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000013	66258544	0662585443	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 10214342-52.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66258545	0662585451	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000021	66258546	066258546P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000022	66258547	0662585478	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000023	66258548	0662585486	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000024	66258549	0662585494	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000031	66258550	0662585508	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000032	66258551	0662585516	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
02	000033	66258552	0662585524	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000034	66258553	0662585532	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000041	66258554	0662585540	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000042	66258555	0662585559	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000043	66258556	0662585567	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
02	000044	66258557	0662585575	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000001	66258558	0662585583	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000002	66258559	0662585591	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000003	66258560	0662585605	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000004	66258561	0662585613	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000011	66258562	0662585621	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000012	66258563	066258563P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000013	66258564	0662585648	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000014	66258565	0662585656	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000021	66258566	0662585664	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000022	66258567	0662585672	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000023	66258568	0662585680	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000024	66258569	0662585699	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000031	66258570	0662585702	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000032	66258571	0662585710	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000033	66258572	0662585729	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000034	66258573	0662585737	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000041	66258574	0662585745	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000042	66258575	0662585753	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000043	66258576	0662585761	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
03	000044	66258577	066258577P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000001	66258578	0662585788	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000002	66258579	0662585796	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000003	66258580	066258580P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000004	66258581	0662585818	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000011	66258582	0662585826	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000012	66258583	0662585834	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000013	66258584	0662585842	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000014	66258585	0662585850	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000021	66258586	0662585869	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000022	66258587	0662585877	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000023	66258588	0662585885	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000024	66258589	0662585893	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
04	000031	66258590	0662585907	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000032	66258591	0662585915	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000033	66258592	0662585923	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000034	66258593	0662585931	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000041	66258594	066258594P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000042	66258595	0662585958	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000043	66258596	0662585966	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
04	000044	66258597	0662585974	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000001	66258598	0662585982	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000002	66258599	0662585990	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000003	66258600	0662586008	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000004	66258601	0662586016	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000011	66258602	0662586024	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000012	66258603	0662586032	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000013	66258604	0662586040	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000014	66258605	0662586059	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000021	66258606	0662586067	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000022	66258607	0662586075	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000023	66258608	0662586083	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000024	66258609	0662586091	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000031	66258610	0662586105	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000032	66258611	0662586113	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000033	66258612	0662586121	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000034	66258613	066258613P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000041	66258614	0662586148	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000042	66258615	0662586156	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000043	66258616	0662586164	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
05	000044	66258617	0662586172	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000001	66258618	0662586180	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000002	66258619	0662586199	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000003	66258620	0662586202	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000004	66258621	0662586210	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66258622	0662586229	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000012	66258623	0662586237	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000013	66258624	0662586245	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000014	66258625	0662586253	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000021	66258626	0662586261	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000022	66258627	066258627P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000023	66258628	0662586288	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000024	66258629	0662586296	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000031	66258630	066258630P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000032	66258631	0662586318	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000033	66258632	0662586326	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000034	66258633	0662586334	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000041	66258634	0662586342	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000042	66258635	0662586350	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000043	66258636	0662586369	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
06	000044	66258637	0662586377	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000001	66258638	0662586385	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000002	66258639	0662586393	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000003	66258640	0662586407	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000004	66258641	0662586415	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000011	66258642	0662586423	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000012	66258643	0662586431	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000013	66258644	066258644P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000014	66258645	0662586458	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000021	66258646	0662586466	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000022	66258647	0662586474	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000023	66258648	0662586482	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000024	66258649	0662586490	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000031	66258650	0662586504	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000032	66258651	0662586512	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000033	66258652	0662586520	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000034	66258653	0662586539	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000041	66258654	0662586547	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
07	000042	66258655	0662586555	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000043	66258656	0662586563	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
07	000044	66258657	0662586571	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000001	66258658	066258658P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000002	66258659	0662586598	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000003	66258660	0662586601	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000004	66258661	066258661P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000011	66258662	0662586628	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000012	66258663	0662586636	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000013	66258664	0662586644	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000014	66258665	0662586652	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000021	66258666	0662586660	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000022	66258667	0662586679	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000023	66258668	0662586687	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000024	66258669	0662586695	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000031	66258670	0662586709	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
08	000032	66258671	0662586717	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000033	66258672	0662586725	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000034	66258673	0662586733	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000041	66258674	0662586741	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000042	66258675	066258675P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000043	66258676	0662586768	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
08	000044	66258677	0662586776	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000001	66258678	0662586784	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000002	66258679	0662586792	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000003	66258680	0662586806	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000004	66258681	0662586814	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000011	66258682	0662586822	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000012	66258683	0662586830	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000013	66258684	0662586849	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000014	66258685	0662586857	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000021	66258686	0662586865	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000022	66258687	0662586873	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000023	66258688	0662586881	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000024	66258689	066258689P	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
09	000031	66258690	0662586903	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000032	66258691	0662586911	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000033	66258692	066258692P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000034	66258693	0662586938	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000041	66258694	0662586946	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000042	66258695	0662586954	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000043	66258696	0662586962	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
09	000044	66258697	0662586970	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000001	66258698	0662586989	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66258699	0662586997	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000003	66258700	0662587004	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000004	66258701	0662587012	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000011	66258702	0662587020	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000012	66258703	0662587039	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000013	66258704	0662587047	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000014	66258705	0662587055	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000021	66258706	0662587063	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000022	66258707	0662587071	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000023	66258708	066258708P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000024	66258709	0662587098	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000031	66258710	0662587101	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000032	66258711	066258711P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000033	66258712	0662587128	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000034	66258713	0662587136	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000041	66258714	0662587144	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000042	66258715	0662587152	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000043	66258716	0662587160	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
10	000044	66258717	0662587179	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000001	66258718	0662587187	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000002	66258719	0662587195	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000003	66258720	0662587209	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000004	66258721	0662587217	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000011	66258722	0662587225	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000012	66258723	0662587233	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000013	66258724	0662587241	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000014	66258725	066258725P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000021	66258726	0662587268	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000022	66258727	0662587276	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000023	66258728	0662587284	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000024	66258729	0662587292	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000031	66258730	0662587306	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000032	66258731	0662587314	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000033	66258732	0662587322	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000034	66258733	0662587330	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000041	66258734	0662587349	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000042	66258735	0662587357	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
11	000043	66258736	0662587365	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
11	000044	66258737	0662587373	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000001	66258738	0662587381	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000002	66258739	066258739P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000003	66258740	0662587403	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
12	000004	66258741	0662587411	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000011	66258742	066258742P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000012	66258743	0662587438	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000013	66258744	0662587446	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000014	66258745	0662587454	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000021	66258746	0662587462	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000022	66258747	0662587470	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000023	66258748	0662587489	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000024	66258749	0662587497	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000031	66258750	0662587500	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000032	66258751	0662587519	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000033	66258752	0662587527	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000034	66258753	0662587535	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000041	66258754	0662587543	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000042	66258755	0662587551	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000043	66258756	066258756P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
12	000044	66258757	0662587578	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000001	66258758	0662587586	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000002	66258759	0662587594	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000003	66258760	0662587608	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000004	66258761	0662587616	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000011	66258762	0662587624	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000012	66258763	0662587632	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000013	66258764	0662587640	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000014	66258765	0662587659	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000021	66258766	0662587667	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000022	66258767	0662587675	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000023	66258768	0662587683	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000024	66258769	0662587691	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000031	66258770	0662587705	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
13	000032	66258771	0662587713	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000033	66258772	0662587721	165,00	8,25	77,31	31,33	155,00		23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**458,05**
13	000034	66258773	066258773P	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000041	66258774	0662587748	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000042	66258775	0662587756	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de São Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0002 - Tamires Ramos de Oliveira

Emissão: 099229 **Vencimento:** 10/07/2022 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2022

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2022

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66258776	0662587764	165,00	8,25	77,31	31,33			23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**303,05**
13	000044	66258777	0662587772	165,00	8,25	77,31	31,33		110,25	23,22	-0,33	-0,98	-0,75	**413,30**
Total de recibos processados: 260				**42.900,00**	**2.145,00**	**20.100,60**	**8.145,80**	**1.240,00**	**110,25**	**6.037,20**	**-85,80**	**-254,80**	**-195,00**	**80.143,25**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/08/2022 às 10:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código OEN8OLKT.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 001

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

IMOVEL: O APARTAMENTO sob nº.02, localizado no pavimento térreo, nos fundos e à direita do BLOCO 04, do empreendimento denominado **MARLIM,** situado na Rua Professor Francisco de Domênico nº.1.201, no JARDIM RADIO CLUBE, no perímetro urbano desta Comarca, com a área privativa de 41,740 m²., a área comum de 27,584 m²., (sendo 4,887 m². de área coberta e 22,697 m². de área descoberta), área total edificada de 46,627 m²., perfazendo a área total de 69,324 m²., correspondendo à um coeficiente de proporcionalidade e a uma fração ideal no solo de 0,0038460, confrontando pela frente com o apartamento de final "1", caixa de escada e áreas de circulação, do lado direito com áreas do condomínio, do lado esquerdo com áreas de circulação e áreas do condomínio e nos fundos com o apartamento de final "3" do Bloco vizinho e áreas do condomínio. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.**40.074.001.062. RIP. nº.7071.0106248-88. PROPRIETARIOS:** TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A., CNPJ.09.625.762/0001-58, com sede em São Paulo-SP., VINICIUS LESSA FERREIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.412.600.478-57, domiciliado nesta cidade, CLAUDIO RODRIGO DOS SANTOS, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, CPF.293.788.898-40 e sua mulher MARCIA DOS SANTOS, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.216.286.588-27, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, FABRICIO SOUZA LIMA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.392.200.948-43, domiciliado nesta cidade, WALDIRENE SOUZA DE MORAIS, enfermeira e nutricionista, CPF.108.339.818-03 e seu marido PAULO ROGERIO AZEVEDO DE MORAIS, empregado doméstico, CPF.121.241.538-89, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, DIEGO EDUARDO MADUREIRA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, mecânico manutenção montador preparador operador de maq e aparelhos prod. indust., CPF.374.083.108-19, domiciliado nesta cidade, CRISTIANO FERREIRA SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.274.278.948-04, domiciliado nesta cidade, FELIX MAXIMO GOES NETO, aposentado, CPF.216.183.805-91 e sua mulher RAQUEL SILVA DOS SANTOS GOES, empregada doméstica, CPF.044.000.518-38, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., STEFANY MANOELA DA SILVA, brasileira, solteira, despachante inclusive o aduaneiro, CPF.415.216.218-02, domiciliada em São Vicente-SP., RAFAEL REIS DA HORA, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.420.458.138-27 e sua mulher REBECA MORAIS DA SILVA,

(continua no verso)

CNS 11.144-3

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 001

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 001

empregada doméstica, CPF.467.762.008-31, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ROBSON FARIAS MOTA, brasileiro, solteiro, mecânico manutenção, CPF.371.517.968-62, domiciliado em Cubatão-SP., ROBERTO SANTANA, brasileiro, solteiro, mecânico manutenção de veículos automotores e máquinas, CPF.097.819.188-96, domiciliado nesta cidade, MARCOS PAULO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório, CPF.349.192.758-70, domiciliado nesta cidade, RENATO DA SILVA MARTINS, servidor público municipal, CPF.088.154.288-10 e sua mulher MARIA APARECIDA LUCAS MARTINS, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.080.585.328-60, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LEANDRO SOUZA DA SILVA, estivador carrregador embalador e assemelhados, CPF.282.155.428-16 e sua mulher ANA CAROLINA DE JESUS ANDRADE, bolsista estagiário e assemelhados, CPF.199.385.078-32, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ALEX SALGADO DOS SANTOS, brasileiro, divorciado, porteiro de edifício, CPF.356.621.048-08, domiciliado nesta cidade, FABIO WELLINGTON DA SILVA, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.439.261.618-50, domiciliado nesta cidade, JULIANA ALVES DOS SANTOS SILVA, brasileira, solteira, técnica de enfermagem, CPF.409.216.318-55, domiciliada nesta cidade, LARISSA SILVA ALVES DOS SANTOS, brasileira, solteira, analista de sistemas, CPF.449.719.338-16, domiciliada em São Vicente-SP., ANA LUCIA RODRIGUES DA CRUZ, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de proteção e segurança, CPF.048.893.304-88, domiciliada nesta cidade, WESLEY DE JESUS SANTOS, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, CPF.424.552.828-13, domiciliado em Praia Grande-SP., THIAGO VIEIRA JACINTO, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.394.160.238-17, domiciliado em São Vicente-SP., ITALO IVA FURTADO ALVES, brasileiro, solteiro, mecânico de manutenção, CPF.387.536.418-09, domiciliado em Cubatão-SP., ANDERSON TAMAIO AZEVEDO, estivador, CPF.267.032.818-07 e sua mulher PRISCILLA MACIEL RODRIGUES TAMAIO, empregada doméstica, CPF.347.888.808-57, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LUCILENE DA SILVA, brasileira, divorciada, despachante inclusive o aduaneiro, CPF.341.084.358-26, domiciliada nesta cidade, PAULO RICARDO DE JESUS PEREIRA SANT´ANNA, brasileiro, solteiro, vendedor de comércio varejista e atacadista, CPF.363.257.728-57, domiciliado em São Vicente-SP., BRUNO DA SILVA

(continua na ficha 002)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 002

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

CEDERBOOM, brasileiro, solteiro, analista de sistemas, CPF.356.162.208-92, domiciliado em São Vicente-SP., VANESSA ALVES DE SANTANA, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.245.854.218-23, domiciliada nesta cidade, ROBERTO FERREIRA DE SOUZA, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício, CPF.212.927.838-85, domiciliado em Praia Grande-SP., JHONATAN RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.350.396.608-04, domiciliado nesta cidade, LUIS FERNANDO AMARO BARROS, brasileiro, solteiro, estivador, CPF.345.900.028-76, domiciliado nesta cidade, MARIANE MENEZES AMARAL, brasileira, solteira, secretaria, CPF.381.495.788-11, domiciliada em São Vicente-SP., GILMAR MOURA DO NASCIMENTO, mecânico de manutenção, CPF.353.765.298-43 e sua mulher VANUSA VENTURA MOURA DO NASCIMENTO, do lar, CPF.092.314.057-30, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., SILVANA DOS SANTOS DA COSTA, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.307.837.758-06, domiciliada em Guarujá-SP., AILTA MARIA SANTOS MATOS, brasileira, solteira, recepcionista, CPF.334.096.218-90, domiciliada nesta cidade, GLEICE GOMES DOS SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.359.774.488-56, domiciliada nesta cidade, LUIZ ARAÚJO DA SILVA FILHO, brasileiro, solteiro, enfermeiro e nutricionista, CPF.303.996.258-28, domiciliado nesta cidade, ALESSANDRA LIMA DOS SANTOS, brasileira, solteira, supervisora, inspetora e agente de compras e vendas, CPF.311.141.068-44, domiciliada nesta cidade, LUIZ FERNANDO DA CRUZ JESUS, brasileiro, solteiro, representante comercial, CPF.368.110.948-69, domiciliado nesta cidade, ALFREDO RACHEL FILHO, brasileiro, solteiro, governante de hotel, camareiro, porteiro, cozinheiro e garçom, CPF.290.836.848-06, domiciliado nesta cidade, MARK MATHIAS GONÇALVES DA SILVA, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.323.707.918-96, domiciliado nesta cidade, BRUNO VINICIUS FERNANDES DA SILVA, brasileiro, solteiro, atleta profissional e técnico em desportos, CPF.051.620.853-59, domiciliado nesta cidade, FABIANO RODRIGO DE ARAÚJO BARBOSA, brasileiro, solteiro, mecânico de manutenção, CPF.283.515.568-66, domiciliado nesta cidade, MATHEUS SANTOS DA CRUZ, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.449.953.228-09, domiciliado nesta cidade, ELISANGELA DOS SANTOS, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.249.898.178-00, domiciliada nesta cidade, THATIANA ANTUNES GONÇALVES, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.343.953.718-84, domiciliada

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 002

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 002

em São Vicente-SP., IGOR MOREIRA DE LIMA, servidor público municipal, CPF.268.294.928-23 e sua mulher TATIANA RIBEIRO SILVA DE LIMA, sem ocupação, CPF.279.214.168-96, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, GUILHERME VICTOR FERNANDES DA SILVA, brasileiro, solteiro, supervisor, inspetor e agente de compras e vendas, CPF.474.408.458-38, domiciliado nesta cidade, YGOR BARBOSA DE SOUZA, porteiro de edifício, CPF.409.825.588-05 e sua mulher NYESIA DO NASCIMENTO SOUZA, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.420.487.128-35, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARCIA TEIXEIRA DE GODOY, brasileira, divorciada, enfermeira e nutricionista, CPF.134.002.928-69, domiciliada em São Vicente-SP., UBIRAJARA FEITOSA DA SILVA, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.114.631.108-71 e sua mulher RUBIA APARECIDA DOMINGUES FEITOSA, vendedor domicílio ambulantes bancas, CPF.084.171.448-70, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., THATIANA DA SILVA MAGALHÃES GONÇALVES, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.470.633.938-39, domiciliada nesta cidade, JARIO ALVES DA SILVA, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.013.484.724-56 e sua mulher KARLEANE DE MELO LIMA ALVES, do lar, CPF.043.368.234-56, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CAIO FERNANDES SILVA, brasileiro, solteiro, técnico de laboratório e raio X, CPF.417.077.318-70, domiciliado em Guarujá-SP., LEONAN DA CRUZ SANTANA, brasileiro, solteiro, enfermeiro e nutricionista, CPF.429.585.138-82, domiciliado nesta cidade, EDUARDO BATISTA GUIMARÃES, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.216.362.478-14, domiciliado nesta cidade, IVANEZ APARECIDA LIMA MACHADO DE ALMEIDA, brasileira, viúva, pensionista, CPF.133.934.328-26, domiciliada nesta cidade, PATRICIA LIMA DO NASCIMENTO, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.369.164.948-32, domiciliada nesta cidade e DANIEL PEREIRA DE SOUZA, administrador, CPF.252.281.118-59, domiciliado em Cubatão-SP., brasileiros, solteiros, VERA LUCIA DOS SANTOS, brasileira, divorciada, servidora pública municipal, CPF.053.117.388-71, domiciliada nesta cidade, JEFERSON BRUNO BISPO BARBALHO DA SILVA, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.415.593.928-27, domiciliado nesta cidade, MARIA APARECIDA MATOS CALADO, brasileira, divorciada, trabalhadora de fabricação e preparação de alimentos e

(continua na ficha 003)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 003

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

bebida, CPF.306.784.798-95, domiciliada nesta cidade, CRISTIELE BONFIM VENTURA, brasileira, solteira, agente administrativa, CPF.387.371.818-90, domiciliada nesta cidade, JOSÉ CARLOS DE ARAÚJO, brasileiro, solteiro, eletricista, CPF.049.445.618-30, domiciliado nesta cidade, AMANDA DIAS ROCHA CASTELO BRANCO, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.430.750.588-31, domiciliada nesta cidade, ALESSANDRA MARIA DIAS FERRAZ, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.305.314.728-92, domiciliada nesta cidade, EZEQUIEL SANTI FRANÇA, brasileiro, viúvo, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.052.713.867-32, domiciliado nesta cidade, JAQUELINE SANTOS EVANGELISTA, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.386.314.968-80 e TAIS SILVA SANTOS, auxiliar geral, CPF.449.694.398-00, brasileiras, solteiras, domiciliadas nesta cidade, NAYARA BORGES CHAGAS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.361.488.408-20, domiciliada nesta cidade, WALLISON KLEBER DIEFENTEILLER COELHO, servidor público municipal, CPF.399.766.428-57 e sua mulher LAIS SANTOS DOS REIS DIEFENTEILLER, do lar, CPF.350.583.558-76, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., JULIANA SANTANA DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.337.786.898-43, domiciliada nesta cidade, DANIELA FERNANDA DE ANDRADE, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.315.033.648-10, domiciliada nesta cidade., LUCIA HELENA BEZERRA DOS SANTOS, brasileira, separada judicialmente, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.097.915.578-96, domiciliada em São Vicente-SP., WESTERLEY ALMEIDA FELIX DOS SANTOS, mecânico de manutenção de veículos automotores e maquinas, CPF.426.357.208-43 e sua mulher TATIANA SILVA FELIX DOS SANTOS, do lar, CPF.431.946.198-37, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade., RAQUEL MARIANO, brasileira, divorciada, agente administrativo, CPF.267.906.418-66, domiciliada nesta cidade, ISABELLE GALVÃO DA SILVA, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.427.859.218-36, domiciliado em São Vicente-SP., MANOEL SIMPLICIO DOS SANTOS NETO, brasileiro, divorciado, mecânico manutenção montador preparador operador de maquinas aparelhos prod. ind., CPF.121.410.988-82, domiciliado nesta cidade, NATANAEL ALFREDO GONÇALVES VIEIRA, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, CPF.304.547.068-80 e

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 003

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 003

sua mulher ADRIANA VIEIRA DE OLIVEIRA LIMA, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.065.032.284-30, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, VINIO RIBEIRO JAQUES, brasileiro, solteiro, garçom, CPF.469.978.938-21, domiciliado nesta cidade, JURACI ALVES DA COSTA, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de passageiros, CPF.097.894.788-60, domiciliado nesta cidade, LILIANA CAMARGO ALVES DO NASCIMENTO, brasileira, solteira, garçonete, CPF.338.135.538-41, domiciliada nesta cidade, RAFAELA DA SILVA CARVALHO, brasileira, solteira, secretaria estenografa datilografa recepcionista telefonista e assemelhados, CPF.403.856.288-38, domiciliada nesta cidade, CRISTHIANE NOBREGA, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.294.220.168-19, domiciliada em São Vicente-SP., JEAN OLIVEIRA DOS ANJOS, fiscal, CPF.375.541.258-69 e DAYANE ROCHA MOURA FONSECA, empregada domestica, CPF.399.655.788-42, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, ANA PAULA NASCIMENTO BATISTA, brasileira, solteira, agente administrativo, CPF.312.515.308-50, domiciliada nesta cidade, KELLY CRISTINA DOS SANTOS FALBO, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.330.154.098-83, domiciliada nesta cidade, RICHARD TEIXEIRA LOUZA JUNIOR, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de cargas, CPF.418.138.078-50, domiciliado nesta cidade, LUCIANA FREITAS FERREIRA DO NASCIMENTO, brasileira, solteira, pensionista, CPF.280.958.078-26, domiciliada nesta cidade, EDSON VINICIUS DA SILVA PIANCO, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.405.687.828-52 e sua mulher KETHELLY SILVA SANTOS PIANCO, empregada doméstica, CPF.439.024.168-07, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., LARISSA FONSECA DE SOUZA, brasileira, solteira, telefonista, CPF.469.243.448-10, domiciliada nesta cidade, NILMAR EDUARDO DA CUNHA ROSAS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.394.973.858-46, domiciliado nesta cidade, CAROLINE LOPES DE MACEDO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.438.811.778-17, domiciliada em Cubatão-SP., CASSIO BERNARDO DA SILVA, trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, CPF.388.069.498-29 e sua mulher ADRIANA GOMES DA SILVA, auxiliar geral, CPF.421.436.988-28, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, SELMA MARIA DE LEMOS, brasileira, solteira, cozinheira, CPF.101.081.088-05, domiciliada nesta cidade, BRUNO BERNARDO DA SILVA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e

(continua na ficha 004)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 004

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

assemelhados, CPF.351.090.368-45, domiciliado em São Vicente-SP., MANOEL MESSIAS ALEXANDRE, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.788.191.214-68, domiciliado nesta cidade, DENNIS DA SILVA SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.416.596.838-23, domiciliado nesta cidade, HENRIQUE CARNEIRO DA COSTA, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.374.560.808-95 e sua mulher THAIS ARAUJO DE MENESES, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.421.039.738-52, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOÃO PAULO SÃO FELIX SANCHEZ, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.456.120.978-67, domiciliado em Mongaguá-SP., VALDIR RIBEIRO CIRQUEIRA, motorista de veículos de transportes de carga, CPF.510.122.275-53 e sua mulher VIVIANE DE ALMEIDA SANTOS CIRQUEIRA, empregada doméstica, CPF.904.421.305-97, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MANUEL CONDE LAREU PEREIRAS, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.406.396.678-05, domiciliado nesta cidade, THIAGO FRANCISCO CARVALHO DA SILVA, brasileiro, solteiro, trabalhador de instalações de processamento químico, CPF.365.033.628-62, domiciliado nesta cidade, VALDIR LOPES CABRAL PINHEIRO, brasileiro, solteiro, estivador, carregador, embalador e assemelhados, CPF.372.662.568-28, domiciliado nesta cidade, ISABELLE SILVA DE SOUZA, CPF.428.052.178-61 e seu marido JOSENILDO TAVARES RODRIGUES, CPF.457.928.308-27, brasileiros, trabalhadores dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ALINE DE SALLES PEREIRA, brasileira, solteira, agente administrativo, CPF.382.959.458-58, domiciliada nesta cidade, MIRELLA IZZO DOS SANTOS, brasileira, solteira, gerente, CPF.405.211.728-02, domiciliada em São Vicente-SP., ANDREA SANTOS GOIS, enfermeira e nutricionista, CPF.410.339.198-70 e RAPHAEL AUGUSTO DE OLIVEIRA VELOSCO, vendedor de comercio varejista e atacadista, CPF.397.991.868-89, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, ALINE TEIXEIRA NUNES, brasileira, divorciada, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.199.447.688-55, domiciliada nesta cidade., CLAUDIO GILA DA SILVA, eletricista e assemelhados, CPF.073.227.794-95 e sua mulher JOISECE KELLE DA ROCHA GILA, vendedora domicilio ambulantes bancas, CPF.072.774.304-09, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 004

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 004

nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ADRIELLE DA CONCEIÇÃO FALBO, brasileira, solteira, fiscal, CPF.472.754.528-47, domiciliada nesta cidade., NATHALIA MAGHI DA FONSECA FALEIRO, técnica de laboratório, CPF.423.650.858-30 e seu marido FRANK DUARTE FERNANDES, estudante, CPF.388.176.068-71, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JOSÉ LUíS PEREIRA DOS SANTOS, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.332.242.968-79 e sua mulher ANDREIA MARIA DE LIMA DOS SANTOS, governanta de hotel camareira porteira cozinheira e garçonete, CPF.378.114.188-86, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, FABIANO SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.282.671.128-80, domiciliado nesta cidade, MARIA ERIKA DOS SANTOS RODRIGUES, auxiliar de laboratório, CPF.097.363.894-05 e seu marido GUILHERME DOS SANTOS RODRIGUES, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.358.444.038-60, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANA BEATRIZ MATHIAS TEODORO, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.335.482.458-11, domiciliada em São Vicente-SP., JOSÉ BATISTA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, mecânico manutenção montador preparador operador de maquinas e aparelhos produção industrial, CPF.487.192.775-04, domiciliado nesta cidade, VICTOR DE ARAÚJO GOIS, brasileiro, solteiro, fiscal, CPF.396.247.948-12, domiciliado nesta cidade, JASSIMARIA BONFIM DOS SANTOS FERREIRA, gerente, CPF.350.103.438-51 e seu marido EDUARDO FRANCISCO FERREIRA, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.349.154.028-35, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, GABRIELL BEZERRA PEREIRA, brasileiro, solteiro, secretário estenógrafo, datilógrafo, recepcionista, telefonista e assemelhados, CPF.409.821.628-04, domiciliado em São Vicente-SP., LUIZ RICARDO FERREIRA JERONIMO, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.396.859.948-97 e sua mulher MARIANA OLIVEIRA JERONIMO, agente administrativo, CPF.378.783.668-37, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, GABRIELI ROSA GOMES DA SILVA, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.402.425.398-07 e JULIO PEREIRA TEIXEIRA, auxiliar administrativo, CPF.450.254.248-28, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, PATRICK CARDOSO DA SILVA, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.393.294.208-69 e GRACE KELLY DOS SANTOS, consultora,

(continua na ficha 005)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 005

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

CPF.421.840.398-88, brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., ELIO ANTONIO DA SILVA JUNIOR, brasileiro, solteiro, mecânico, CPF.446.083.938-55, domiciliado em São Vicente-SP., DAYANNE MATOS LEAL CRUZ, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.379.130.248-52, domiciliada em São Vicente-SP., RENAN DA MACENA DE ASSIS, brasileiro, solteiro, fiscal, CPF.422.079.498-00, domiciliado nesta cidade, MARILENE DA PENHA SANTOS, brasileira,solteira, governanta de hotel camareira porteira cozinheira e garçom, CPF.307.075.508-90, domiciliada nesta cidade, ERIKA CRISTINA MATHIAS, brasileira, solteira, porteira de edifício ascensorista garagista e faxineira, CPF.319.373.768-26, domiciliada em São Vicente-SP., NAYARA COSTA GOMES DE SA, brasileira, solteira, secretaria, estenografa, datilografa, recepcionista, telefonista e assemelhados, CPF.470.476.028-60, domiciliada nesta cidade, ANDREA GROTH AGUIAR, brasileira, divorciada, enfermeira e nutricionista, CPF.282.580.628-59, domiciliada nesta cidade, WANDERSON ROSEMBERG SANTOS, brasileiro, divorciado, agente administrativo, CPF.283.424.488-00, domiciliado nesta cidade, DANIEL ROZENDO DA SILVA, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.479.407.748-32, domiciliado nesta cidade, GABRIELLY CAVALCANTE BOTELHO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.504.961.248-97, domiciliada nesta cidade, MANOEL CARLOS DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, bombeiro e instalador de gás água esgoto e assemelhados, CPF.362.003.098-76, domiciliado nesta cidade, HENRIQUE CAMILO VELOSCO FILHO, mecânico manutenção montador preparador operador de maquinas e aparelhos de produção industrial, CPF.417.892.778-76 e sua mulher NATTHASHA CAROLINY SILVA VELOSO, do lar, CPF.468.240.538-13, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, DAIANE MATOS SOUZA CORREIA, brasileira, solteira, agente administrativo, CPF.387.607.308-11, domiciliada nesta cidade, LEONARDO SANTOS BRAZ, brasileiro, solteiro, trabalhador dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.421.254.028-23, domiciliado nesta cidade, HEDNEY RULLIAN CARDOSO, brasileiro, solteiro, secretario estenografo datilografo recepcionista telefonista e assemelhados, CPF.377.515.028-51, domiciliado em São Vicente-SP., DIEGO DINIS BARBOSA, brasileiro, solteiro, supervisor inspetor e agente de compras e vendas, CPF.421.423.138-41, domiciliado nesta cidade, DJENANE XAVIER DA SILVA, brasileira, divorciada, agente administrativo, CPF.328.966.028-10, domiciliada nesta cidade, MARCIO ROBERTO DE ANDRADE, servidor público municipal, CPF.250.041.698-45 e sua mulher

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 005

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 005

MARIZA MARES DE ANDRADE, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.215.741.778-85, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CLAUDIA ROBERTA BARBOSA DOS SANTOS, brasileira, solteira, supervisora inspetora e agente de compras e vendas, CPF.312.865.028-45, domiciliada nesta cidade, MARCO AURELIO CORREA PEREIRA JUNIOR, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.169.601.408-54 e ELIANE BRITO DA ROCHA, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.299.664.218-07, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, LUIS GUILHERME BARBOSA PESTANA FILIPE, secretário estenografo datilografo recepcionista telefonista e assemelhados, CPF.432.597.448-27 e LETICIA SANTOS DE SOUSA, empregada domestica, CPF.419.991.398-01, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, CAMILA NASCIMENTO DANTAS, brasileira, solteira, professora de ensino de primeiro e segundo grau, CPF.333.335.578-78, domiciliada nesta cidade, JOSÉ EDILSON CONCEIÇÃO, brasileiro, solteiro, trabalhador dos serviços de contabilidade de caixa, CPF.065.183.234-93, domiciliado em São Vicente-SP., JULIANA ROSA GONÇALVES, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa, CPF.299.956.968-86, domiciliada nesta cidade, VINICIUS MANDIRA RODRIGUES, auxiliar de escritório, CPF.480.014.618-66 e sua mulher BRUNA SÃO JOSÉ RODRIGUES MANDIRA, secretária, CPF.464.160.148-82, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANDRÉ LUIZ MONTEIRO BERNARDO, despachante inclusive o aduaneiro, CPF.294.194.828-71 e sua mulher IZABEL CRISTINA DE SOUZA BERNARDO, do lar, CPF.276.126.828-85, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CAROLINA CARDOSO DE OLIVEIRA BARROS, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.410.513.468-00, domiciliada nesta cidade, MONICA DA SILVA MOREL, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.322.942.598-74, domiciliada nesta cidade, PAULO CESAR ROMUALDO, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.367.936.538-14 e sua mulher TAMIRES DA SILVA ARAOJO ROMUALDO, do lar, CPF.407.746.588-51, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., CAROLLINA FERNANDA NERY SILVA, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.405.290.078-27, domiciliada em Praia Grande-SP., JOSÉ NAILSON DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.023.150.165-09, domiciliado nesta cidade,

(continua na ficha 006)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 006

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

VANIA MARIA FELIX BRUNO, brasileira, solteira, fiscal, CPF.321.932.998-54, domiciliada nesta cidade, MELODY LESLIE DOS SANTOS, brasileira, solteira, secretária, estenógrafa, datilógrafa, recepcionista, telefonista e assemelhados, CPF.433.953.398-07, domiciliada nesta cidade, RITA DE CASSIA PAMELA DA SILVA SANTOS, brasileira, solteira, governanta de hotel, camareira, porteira, cozinheira e garçonete, CPF.438.245.428-03, domiciliada em Praia Grande-SP., TENISON PINTO DOS SANTOS FILHO, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.365.068.158-76 e sua mulher MILENA OLIVEIRA DOS SANTOS, empregada doméstica, CPF.423.462.138-29, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, JACKELINE DE FATIMA SILVA SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.316.369.148-02, domiciliada em São Vicente-SP., VINICIUS DO NASCIMENTO DA SILVEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.231.513.648-29, domiciliado nesta cidade, CRISTIANO SANTANA ANDRADE, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.369.845.018-65, domiciliado nesta cidade, KARINE JULIA DA SILVA, brasileira, solteira, recepcionista, CPF.293.229.118-16, domiciliada nesta cidade, PRISCILLA DE ARAÚJO RIBEIRO, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.358.406.818-57, domiciliada nesta cidade, CRISTIANE GOMES SANTOS DE LIMA, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.314.421.948-71, domiciliada nesta cidade, MAXWELL DA SILVA NETO, brasileiro, solteiro, agente administrativo, CPF.340.838-688-99, domiciliado em Praia Grande-SP., MARCOS ANTONIO PEREIRA DA SILVA, divorciado, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.746.648.323-20 e ANTONIA KÁTIA ERLANIA DA SILVA GONÇALVES, solteira, agente administrativo, CPF.010.354.853-03, todos brasileiros, domiciliados nesta cidade, HEBERT LUIS NEVES, mecânico manutenção, CPF.373.622.508-35 e sua mulher KÁTIA FABíOLA PEREIRA ALVES, cabeleireira, CPF.284.444.298-64, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LUCIMAR SOUZA DOS SANTOS FERREIRA, enfermeira e nutricionista, CPF.316.586.308-31 e seu marido JARLAN DA ROCHA FERREIRA SANTOS, trabalhador dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.052.646.595-67, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, WILLIANS DE ALMEIDA SANTOS, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.415.155.408-47, domiciliado nesta

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 006

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 006

cidade, ROBERTO DA SILVA NUNES, CPF.268.812.378-55 e sua mulher MONIQUE LUCIA SANTOS CATANHO NUNES, CPF.348.998.228-20, brasileiros, auxiliares de escritório e assemelhados, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ANA PAULA RODRIGUES FERNANDES, trabalhadora dos serviços de contabilidade, CPF.216.612.678-23 e seu marido JEFFERSON BOTELHO FERNANDES, vendedor, CPF.235.272.658-13, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, RENAN GUEDES ALVES, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.439.246.288-90 e sua mulher DAIANE DE LIMA GUEDES, secretária estenografa datilografa recepcionista telefonista e assemelhados, CPF.378.918.118-81, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Vicente-SP., JUREMA ELIANE LUCIO, brasileira, solteira, aposentada, CPF.048.289.998-09, domiciliada em São Vicente-SP., CLAUDIO HENRIQUE MOSCATIELLO DE AZEVEDO, CPF.444.908.158-75 e sua mulher YASMIN PEDROSO DE ARAUJO AZEVEDO, CPF.484.192.028-51, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, secretários estenógrafos datilógrafos recepcionistas telefonistas e assemelhados, domiciliados nesta cidade, RAPHAEL MOSCATIELLO FERNANDES, brasileiro, solteiro, vendedor do comercio varejista e atacadista, CPF.398.129.148-46, domiciliado nesta cidade, GLEICE DE MELO SILVA, agente administrativo, CPF.354.400.358-93 e seu marido PETTERSON JOSE SANTOS DA SILVA, engenheiro físico químico e assemelhado, CPF.339.592.338-09, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, FRANCISCO ANTONIO SOARES FONSECA, vendedor de comércio varejista e atacadista, CPF.133.610.218-71 e MARIA OZELIA BEZERRA DA SILVA, representante comercial, CPF.084.137.588-74, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, REGINALDO COUTINHO DE ARAUJO, brasileiro, solteiro, aposentado, CPF.162.285.668-65, domiciliado nesta cidade, IVAN GILBERTO DA SILVA SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.315.102.108-57, domiciliado nesta cidade, BRUNO VARELLA DOS SANTOS, CPF.411.780.788-92 e sua mulher INGRID VARELLA SOUZA DOS SANTOS, CPF.444.629.038-03, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, auxiliares de escritório e assemelhados, domiciliados em Praia Grande-SP., MATHEUS GONÇALVES DOS SANTOS, chefe intermediário, CPF.465.796.128-43 e BIANCA SANTOS RODRIGUES DA SILVA, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.398.415.278-71, brasileiros, solteiros,

(continua na ficha 007)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 007

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

domiciliados nesta cidade, JULIANA FERREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.412.704.558-26, domiciliada nesta cidade, LUZENILDO CAZELI FELICIANO DE LIMA, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício ascensorista e faxineiro, CPF.400.713.298-46, domiciliado nesta cidade, EDSON HERMOGENIS DE FARIAS, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.308.866.078-09, domiciliado nesta cidade, VANDERLEIA SANCHES FERNANDES, brasileira, viúva, pensionista, CPF.053.071.738-73, domiciliada nesta cidade, VALDIR ALVES DE JESUS, brasileiro, divorciado, trabalhador de construção civil, CPF.133.727.128-46, domiciliado nesta cidade, SILVIA ALVES DA SILVA, brasileira, solteira, porteira de edifício ascensorista garagista e faxineira, CPF.351.268.588-90, domiciliada em São Vicente-SP., FELIPE ALBUQUERQUE DA SILVA, assistente administrativo, CPF.444.634.878-70 e sua mulher THAMYRES SODRE GALHARDO DOS SANTOS, auxiliar administrativa, CPF.425.760.708-41, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, IGOR LOURENA ANDRADE SILVA, brasileiro, solteiro, auxiliar de almoxarifado, CPF.385.422.228-90, domiciliado nesta cidade, ANTONIO GONÇALVES FILHO, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.058.199.338-18, domiciliado nesta cidade, LUIZ VALDEMAR LAVIERI DE CARVALHO, motorista de veículos de transporte de carga, CPF.322.573.568-02 e sua mulher TATIANE LAVIERI SILVA CARVALHO, auxiliar de escritório e assemelhados,CPF.373.820.848-84, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, WILLIANS SILVA BARBOSA, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, CPF.302.148.168-00, domiciliado nesta cidade, JONATHAN DA SILVA MARQUES, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.400.268.068-19, domiciliado nesta cidade, ALEXANDRE NEVES HERNANDEZ JUNIOR, fiscal, CPF.384.893.758-10 e ROSE FELIX DE ALMEIDA, empregada domestica, CPF.301.070.368-60, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, JAQUELINE SOUZA DE OLIVEIRA, brasileira, divorciada, governanta de hotel camareira porteira cozinheira e garçonete, CPF.339.071.818-40, domiciliada em São Vicente-SP., VICTOR VALDIVINO BASSEDA, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, CPF.410.261.658-65, domiciliado em São Vicente-SP., JOSMAN DUARTE MARINHO, brasileiro, divorciado, agente administrativo, CPF.251.998.688-37, domiciliado nesta cidade, GABRIEL CORRALLES, brasileiro, solteiro, vendedor de comercio varejista e atacadista, CPF.459.315.168-67, domiciliado nesta

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 007

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 007

cidade, ARIANE OLIVIO DOS SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.359.245.698-96, domiciliada nesta cidade, SUELI RIBEIRO DA CRUZ, brasileira, solteira, secretaria estenografa datilografa recepcionista e assemelhados, CPF.256.376.838-16, domiciliada nesta cidade, BEATRIZ CAMARA SANTOS FERREIRA, brasileira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.475.836.198-31, domiciliada nesta cidade, casada no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6515/77 com THYAGO SANTOS FERREIRA, BRUNO DA SILVA LIMA, CPF.356.727.788-01, e sua mulher REBECA QUINTINO LIMA, CPF.232.794.598-42, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, supervisores inspetores e agentes de compras e vendas, domiciliados nesta cidade, MAYARA MIKAELA DO NASCIMENTO, brasileira, solteira, vendedora pracista representante comercial caixeira viajante e assemelhados, CPF.117.779.454-37, domiciliada nesta cidade, LAIS GOMES DE PINHO, brasileira, solteira, auxiliar de laboratório, CPF.503.535.678-76, domiciliada nesta cidade, CRISTIANE APARECIDA DE OLIVEIRA SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.348.874.788-36, domiciliada nesta cidade, ADRIANO CARLOS DOS SANTOS, estivador, CPF.310.834.378-96 e sua mulher ERYKA WEDJA DA SILVA, do lar, CPF.365.282.328-14, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, UANDERSON SILVA DE OLIVEIRA SANTOS, brasileiro, solteiro, técnico de eletricidade eletrônica e telecomunicações, CPF.228.589.138-54, domiciliado em São Vicente-SP., FABIANO FREITAS DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.393.807.248-29, domiciliado nesta cidade, JEFFERSON FRANCO, brasileiro, solteiro, estivador, carregador, embalador e assemelhados, CPF.455.136.478-93, domiciliado nesta cidade, PATRíCIA RODRIGUES DALTO, brasileira, solteira, servidora pública municipal, CPF.219.506.868-09, domiciliada nesta cidade, ROBERTO ANTONIO DA SILVA, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, CPF.019.761.654-23, domiciliado nesta cidade, RUTH MARIA ANTONIO DOS SANTOS, brasileira, divorciada, porteira de edifício, ascensorista, garagista e faxineira, CPF.199.329.338-80, domiciliada nesta cidade, BERGNA MIKAELLY DE ARAUJO PAZ, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.395.301.098-06, domiciliada em São Vicente-SP., NAUAN SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, auxiliar administrativo, CPF.374.142.148-00, domiciliado nesta cidade, BRUNO DE OLIVEIRA FERREIRA, brasileiro, solteiro, motorista de veículos de transporte de

(continua na ficha 008)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 008

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

passageiros, CPF.300.736.928-24, domiciliado nesta cidade, DEISE SIMPLICIO DE MACENA, brasileira, solteira, agente de compras e vendas, CPF.403.749.068-40, domiciliada nesta cidade, CARLOS JOSÉ DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, governante de hotel camareiro porteiro cozinheiro e garçom, CPF.432.882.864-91, domiciliado nesta cidade, JOSÉ ALMIR DOS SANTOS, trabalhador dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.070.870.828-50 e sua mulher DÉBORA GOUVEA RIZZO LOWE SANTOS, professora do ensino de primeiro e segundo graus, CPF.159.114.738-79, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, CLECIO SANTOS DA SILVA, brasileiro, solteiro, trabalhador de construção civil, CPF.301.408.668-17, domiciliado nesta cidade, CASSIO MENDES MARTINS, brasileiro, solteiro, eletricista e assemelhados, CPF.411.033.678-38, domiciliado nesta cidade, JULIO CESAR DE MENESES, brasileiro, solteiro, servidor público municipal, CPF.411.025.008-01, domiciliado em Praia Grande-SP., RODRIGO LOWE SANTOS, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.432.200.318-46 e sua mulher RAFAELA VICTOR LOWE, empregada doméstica, CPF.389.834.928-48, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, ROBERTO SÉRGIO, divorciado, recepcionista, CPF.133.740.508-67 e MARISTELA SILVINO DE LIMA, solteira, auxiliar de serviços gerais, CPF.053.081.728-46, brasileiros, domiciliados nesta cidade, ANDERSON LOPES DA SILVA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.412.221.118-29, domiciliado em Cubatão-SP., MÁRCIA CRISTINA DE PAULA GALVÃO, brasileira, viúva, pensionista, CPF.158.996.048-32, domiciliada nesta cidade, MARCOS APARECIDO SOARES, brasileiro, divorciado, supervisor, inspetor e agente de compras e vendas, CPF.306.067.258-06, domiciliado nesta cidade, LUANA ABRANCHES DA GAMA, brasileira, solteira, vendedor de comércio varejista e atacadista, CPF.303.832.228-85, domiciliada nesta cidade, JAQUELINE LIMA DA SILVA, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.361.710.668-42, domiciliada em São Vicente-SP., HUMBERTO JOSÉ DO NASCIMENTO, porteiro de edifício, ascensorista, garagista e faxineiro, CPF.807.971.564.53 e sua mulher ELENICE RABELO DOS SANTOS, sem ocupação, CPF.323.419.218-92, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, LINDIANE BARBOSA, brasileira, solteira, enfermeira e nutricionista, CPF.280.654.168-96, domiciliada nesta cidade, FABIANA ALBUQUERQUE DA COSTA, brasileira, divorciada, enfermeira e nutricionista,

(continua no verso)

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 008

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 008

CPF.359.261.118-62, domiciliada nesta cidade, LUIZ FERNANDO TOMAZ, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.352.247.398-10, domiciliado nesta cidade, ANA FLÁVIA SANTOS DA SILVA, brasileira, solteira, secretaria, CPF.197.497.268-20, domiciliada nesta cidade, WELLINGTON MATOS DOS SANTOS, motorista de veiculos de transporte de passageiros, CPF.457.700.005-97 e sua mulher EDINEIA MATOS DOS SANTOS, empregada domestica, CPF.897.229.065-34, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Cubatão-SP., KELLY CRISTINA CASTRO CAVANI, brasileira, solteira, trabalhadora dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.327.221.588-33, domiciliados em Praia Grande-SP., VALTER LUIZ DA CRUZ, servidor público municipal, CPF.135.080.288-36 e sua mulher NOEMI DE OLIVEIRA BATISTA CRUZ, do lar, CPF.163.305.408-02, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em São Paulo-SP., DAVID DE SOUZA SANTOS, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.218.834.858-35 e CINTIA RODRIGUES DA SILVA, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.306.972.688-70, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, EDMILSON ROZENDO DA SILVA, aposentado, CPF.255.315.278-70 e sua mulher MARIA JOSÉ DA SILVA, do lar, CPF.255.354.288-76, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, FABIANA MAGALHÃES CABELLO, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.227.224.278-26, domiciliada nesta cidade, FERNANDA SOARES DE OLIVEIRA, trabalhadora dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.404.246.628-17 e CAIO GUILHERME FERREIRA DAMASCENO, agente administrativo, CPF.446.817.008-51, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, GISLENE DA SILVA XAVIER, brasileira, solteira, secretária estenografa, datilógrafa, recepcionista, telefonista e assemelhados, CPF.378.156.128-30, domiciliada nesta cidade, JOSÉ VITOR LUIZ DIAS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.445.198.138-75, domiciliado nesta cidade, JOÃO VICTOR SOARES OLIVEIRA DO AMARAL, CPF.446.802.158-60 e sua mulher LETíCIA RODRIGUES FRANCA DO AMARAL, CPF.460.738.668-52, brasileiros, auxiliares de escritórios e assemelhados, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade, MARCEL ROBERTO PASCOLI RUIZ, brasileiro, solteiro, vidraceiro, CPF.301.313.558-13, domiciliado nesta cidade, MELISSA CRISTINA DOS SANTOS LIMA, brasileira, solteira, mecânica manutenção montadora

(continua na ficha 009)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 009

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 29 de julho de 2021

preparadora operador de maq. e aparelhos prod. indust., CPF.382.329.128-98, domiciliada nesta cidade, TAYNARA OLIVEIRA SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.429.968.868-60, domiciliada nesta cidade, THIAGO ELIAS FILIPE, brasileiro, solteiro, estivador carregador embalador e assemelhados, CPF.236.436.118-46, domiciliado em São Vicente-SP., PATRICIA CARDOZO DE LIMA, brasileira, solteira, trabalhador dos serviços de contabilidade de caixa e trabalhadores assemelhados, CPF.405.680.668-39, domiciliada nesta cidade, RICHARD BATISTA GONÇALVES DE MENJON, brasileiro, divorciado, trabalhador dos serviços de proteção e segurança, CPF.356.887.068-13, domiciliado em São Vicente-SP., MANOEL ANTONIO CHAVES JUNIOR, brasileiro, separado judicialmente, porteiro de edifício ascensorista garagista faxineiro, CPF.047.511.188-54, domiciliado nesta cidade, ADRIANO FERNANDO DA SILVA, trabalhador dos serviços de proteção e segurança exceto militar, CPF.275.448.748-42 e sua mulher MARCIELA MARIA DOS SANTOS SILVA, auxiliar de escritórios e assemelhados, CPF.316.704.568-03, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 46.642 de 21.08.1998. Especificação Condominial registrada sob nº.766, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.3.413, no livro 3-Auxiliar. O Oficial, _____

Av.1/96.535. Santos, 29 de julho de 2.021. Sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta uma **alienação fiduciária** registrada em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF., conforme R.378, na matrícula nº.46.642. O Oficial, _____

R.2/96.535. Santos, 29 de julho de 2.021. Por Petição firmada em São Paulo-SP., aos 12 de maio de 2.021, **foi atribuído a** PATRICK CARDOSO DA SILVA e GRACE KELLY DOS SANTOS, já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, _____

MATRÍCULA 96.535 | FICHA 009

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:04/08/2022 13:46:38

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código azitWep6.

Condomínio Marlim
Unidade 02 bloco 04
Patrick

Correção Monetária
Valores atualizados até 12/08/2022
Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

7ª a 12ª acordo descumprido

25/07/2022	R$ 592,98 : 89,566487 x 89,029088	R$ 589,42
	Juros moratórios [*de 25/07/2022 a 12/08/2022: 1,00% simples*] = 0,00000%	R$ 0,00
	Multa (20.00%)	R$ 117,88
	Honorários (20,00%)	R$ 141,46
	Subtotal	R$ 848,77

Cota junho de 2022

10/06/2022	R$ 372,50 : 89,014597 x 89,029088	R$ 372,56
	Juros moratórios [*de 10/06/2022 a 12/08/2022: 1,00% simples*] = 2,00000%	R$ 7,45
	Multa (20.00%)	R$ 74,51
	Honorários (20,00%)	R$ 90,90

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código spelyevG.

	Subtotal	R$ 545,43

Cota julho de 2022

10/07/2022	R$ 303,05 : 89,566487 x 89,029088	R$ 301,23
	Juros moratórios [*de 10/07/2022 a 12/08/2022: 1,00% simples*] = 1,00000%	R$ 3,01
	Multa (20.00%)	R$ 60,25
	Honorários (20,00%)	R$ 72,90
	Subtotal	R$ 437,39

Resumo			
	Valores	**Custas**	**Total**
Valores atualizados	R$ 1.263,21	R$ 0,00	R$ 1.263,21
Juros moratórios	R$ 10,46	R$ 0,00	R$ 10,46
Multa	R$ 252,64	R$ 0,00	R$ 252,64
Honorários	R$ 305,26	R$ 0,00	R$ 305,26
Total	**R$ 1.831,59**	**R$ 0,00**	**R$ 1.831,59**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código spelyevG.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

CONFISSÃO DE DÍVIDA COM PROMESSA DE PAGAMENTO SEM A PERDA DA ORIGEM CONDOMINIAL.

Credor: **CONDOMÍNIO MARLIM,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 44.683.674/0001-03, situado à Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001, neste ato representada por sua síndica profissional PATRICIA COSTA SILVA LAFUNTE-ME, inscrita no CNPJ sob o nº 33.420.980/0001-30, representada por sua sócia PATRICIA COSTA SILVA LAFUENTE, brasileira, inscrita no CPF/MF sob o nº 430.454.828-05.

Devedor: PATRICK CARDOSO DA SILVA, brasileiro, CPF: 393.294.208-69, residente e domiciliado à Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, apto. 02, bloco 04, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001.

Ajustam entre si, o presente Termo de Confissão de Dívida, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

1. O devedor confessa e reconhece o débito de **R$ 2.388,32 (dois mil e trezentos e trinta e oito reais e trinta e dois centavos),** cuja planilha segue em anexo, é originário da **despesa condominial dos meses de dezembro de 2021, janeiro e fevereiro de 2022, além da 2ª a 7ª parcela do acordo firmado anteriormente e descumprido**, referente a unidade 02 Bloco 04 do Condomínio Marlim, localizado na Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001, bem como dos acréscimos de juros, correção monetária e honorários previstos na convenção condominial.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código R7qm8MXq.

2º TABELIÃO DE NOTAS E DE T
HENRIQUE RE
TAE

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

2. As partes acordam que o débito será pago em 12 (doze) parcelas, na seguinte forma:

Parcela 1: vencimento em 25/02/2022: R$ 700,00 (setecentos reais);
Parcela 2: vencimento em 25/03/2022: R$ 700,00 (setecentos reais);
Parcela 3: vencimento em 25/04/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 4: vencimento em 25/05/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 5: vencimento em 25/06/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 6: vencimento em 25/07/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 7: vencimento em 25/08/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 8: vencimento em 25/09/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 9: vencimento em 25/10/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 10: vencimento em 25/11/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);
Parcela 11: vencimento em 25/12/2022: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centayos);
Parcela 12: vencimento em 25/01/2023: R$ 98,83 (noventa oito reais e oitenta e três centavos);

3. O pagamento será realizado por meio de transferência bancária, junto a conta corrente do escritório **Raia e Oliveira sociedade de advogados**, banco INTER (077), agência 0001, conta corrente 1141567-3, CNPJ: 26.658.877/0001-68

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código R7qm8MXq.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

4. A confissão de dívida passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura.

5. O devedor se compromete a pagar as parcelas ora avençadas bem como as despesas condominiais vincendas no decorrer do acordo, sob pena de, ocorrendo o não pagamento das parcelas do acordo e/ou das vincendas, consecutivas ou não, acarretar a execução do presente acordo com a antecipação da parcelas restantes e a execução do valor devido (parcelas do acordo e despesas vincendas no decorrer desta), acrescido de multa de 20% (vinte por cento), correção monetária, juros de mora de 1% ao mês e 20% de honorários advocatícios, **sem perder a origem condominial da dívida.**

6. Fica eleito o foro da Comarca de Santos, Estado de São Paulo, para dirimir toda e qualquer controvérsia decorrente do presente ajuste, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Por estarem, assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Nestes termos, acordam as partes.

Santos, 22 de fevereiro de 2022.

Patrick Cardoso da Silva

PATRICK CARDOSO DA SILVA
Devedor

CONDOMÍNO MARLIM
Credor

2º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO
SÃO VICENTE
HENRIQUE RESENDE OLIVEIRA - Tabelião
Rua Martim Afonso [illegible] Centro - São Vicente - SP
CEP: 11310-010 - (13) 3467-36[illegible] 2cartorio.saovicente.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:
(858350) PATRICK CARDOSO DA SILVA
em documento COM VALOR ECONOMICO. Dou fé. Selo 11.5[illegible]
Em test[illegible] da verdade.
SÃO VICENTE, 23 de Fevereiro de 2022
KAROLINE PEREIRA PACHECO - ESCREVENTE
AA336490

112250
FIRMA
VALOR ECONÔMICO 1
C11116AA0336490

2º SÃO VICENTE

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código R7qm8MXq.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Testemunhas:

Veridiana D. J. Barcellos

Nome: Veridiana D. J. Barcellos
CPF: 435.576.348-09

Nome: Milena Oliveira Costa
CPF 443.128.398-67

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código R7qm8MXq.

85850000001-0 59850185112-0 20590096108-6 95620220812-8

Evite Fraudes! Antes de finalizar o pagamento no seu banco verifique os dados do beneficiário!

Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Fazenda e Planejamento
Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais

DARE-SP

Documento Principal

01 - Nome / Razão Social Marlim	07 - Data de Vencimento 12/08/2022
02 - Endereço Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001 Santos SP	08 - Valor Total R$ 159,85
03 - CNPJ Base / CPF: 44.683.674 / 04 - Telefone: (13)4141-3332 / 05 - Quantidade de Documentos Detalhe: 1	09 - Número do DARE **220590096108956** Emissão: 12/08/2022
06 - Observações Comarca/Foro: Santos, Cód. Foro: 562, Natureza da Ação: Execução de Título Extrajudicial, Autor: Condomínio Marlim, Réu: Patrick Cardoso da Silva	

10 - Autenticação Mecânica

Via do Banco

220590096108956-0001

Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Fazenda e Planejamento

DARE-SP — **Documento Detalhe**

15 - Nome do Contribuinte Marlim	01 - Código de Receita – Descrição **230-6** — Custas - judiciárias pertencentes ao Estado, referentes a atos judiciais	02 - Código do Serviço – Descrição TJ - 1123001 - PETIÇÃO INICIAL	19 - Qtde Serviços: 1		
	03 - Data de Vencimento 12/08/2022	06 -	09 - Valor da Receita R$ 159,85	12 - Acréscimo Financeiro R$ 0,00	
	04 - Cnpj ou Cpf 44.683.674/0001-03				
16 - Endereço Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001 Santos SP	05 -	07 - Referência	10 - Juros de Mora R$ 0,00	13 - Honorários Advocatícios R$ 0,00	
18 - Nº do Documento Detalhe **220590096108956-0001** Emissão: 12/08/2022	17 - Observações Comarca/Foro: Santos, Cód. Foro: 562, Natureza da Ação: Execução de Título Extrajudicial, Autor: Condomínio Marlim, Réu: Patrick Cardoso da Silva	08 -	11 - Multa de Mora ou Multa Por Infração R$ 0,00	14 - Valor Total **R$ 159,85**	

85850000001-0 59850185112-0 20590096108-6 95620220812-8

Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Fazenda e Planejamento
Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais

DARE-SP

Documento Principal

01 - Nome / Razão Social Marlim	07 - Data de Vencimento 12/08/2022
02 - Endereço Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001 Santos SP	08 - Valor Total R$ 159,85
03 - CNPJ Base / CPF: 44.683.674 / 04 - Telefone: (13)4141-3332 / 05 - Quantidade de Documentos Detalhe: 1	09 - Número do DARE 220590096108956 Emissão: 12/08/2022
06 - Observações Comarca/Foro: Santos, Cód. Foro: 562, Natureza da Ação: Execução de Título Extrajudicial, Autor: Condomínio Marlim, Réu: Patrick Cardoso da Silva	

10 - Autenticação Mecânica

Via do Contribuinte

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código so9lpaJy.

inter

Comprovante pagamento fatura

Número do documento: 52479675
Data: 12/08/2022

Pagamento realizado!

R$ 159,85



Dados da operação

AGENTE ARRECADADOR:	CNC 077 - Banco Inter S/A
NOME:	RAIA E OLIVEIRA SOCIEDADE DE ADVOGADOS
AGÊNCIA:	0001-9
CONTA:	1141567-3
LINHA DIGITÁVEL:	85850000001059850185112020590096108695620220812 8
BANCO CEDENTE:	
DATA VENCIMENTO:	12/08/2022
DATA DE DÉBITO:	12/08/2022
VALOR DESCONTO:	R$ 0,00
VALOR ACRÉSCIMO:	R$ 0,00
TOTAL TOTAL:	R$ 159,85
DESCRIÇÃO:	pagamento

AUTENTICAÇÃO: 59358590759075907500000159852 8

inter

Central de atendimento: 3003 4070
(capitais e regiões metropolitanas)
0800 940 0007 (demais localidades)

Deficiente de fala e audição:
0800 979 7099
Ouvidoria: 0800 940 7772

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código so9IpaJy.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2022081211100291

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
Condomínio Marlim			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
		11086-001

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Sant	120-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA - AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - valor da causa R$ 1.831,59 (hum mil e oitocentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos),	29,70
	Total 29,70

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Dez/2021 - SISBB 21340 - cdr
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868900000007	297051174001	112014468360	740001032910

Corte aqui.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2022081211100291

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
Condomínio Marlim			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
		11086-001

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Sant	120-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA - AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - valor da causa R$ 1.831,59 (hum mil e oitocentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos),	29,70
	Total 29,70

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Dez/2021 - SISBB 21340 - cdr
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868900000007	297051174001	112014468360	740001032910

Corte aqui.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2022081211100291

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
Condomínio Marlim			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
		11086-001

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Sant	120-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA - AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - valor da causa R$ 1.831,59 (hum mil e oitocentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos),	29,70
	Total 29,70

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Dez/2021 - SISBB 21340 - cdr
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868900000007	297051174001	112014468360	740001032910

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código so9IpaJy.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código so9IpaJy.

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
12/08/2022 - AUTO-ATENDIMENTO - 15.18.21
5537905537

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: JEFFERSON DOUGLAS DE OLIV
AGENCIA: 5537-9 CONTA: 5.465-8
==========
Convenio TJSP - CUSTAS FEDTJ
Codigo de Barras 86890000000-7 29705117400-1
11201446836-0 74000103291-0
Data do pagamento 12/08/2022
Valor Total 29,70
==========
DOCUMENTO: 081201
AUTENTICACAO SISBB:
1.C10.A3B.0A8.E38.AC5
==========
Invista do seu jeito! Continue poupando! No BB e bem simples, basta aplicar qualquer valor e seu dinheiro comeca a render.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/08/2022 às 16:55 , sob o número 10214342520228260562.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código so9IpaJy.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **José Alonso Beltrame Júnior**

Vistos.

Promova-se a queima das guias de custas.

Cite-se o executado para pagar a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de 10%, no prazo de 3 (três) dias, a contar da citação.

Do mandado ou carta de citação deverá constar, também, a ordem de penhora e avaliação a ser cumprida pelo Oficial de Justiça tão logo verificado o não pagamento no prazo assinalado, de tudo lavrando-se auto, com intimação do executado.

Não encontrado o executado, havendo bens de sua titularidade, o Oficial de Justiça deverá proceder ao arresto de tantos quanto bastem para garantir a execução, seguindo o processo na forma do art. 830, do Código de Processo Civil.

As citações, intimações e penhoras poderão realizar-se no período de férias forenses, ou nos feriados ou dias úteis mesmo antes das 6 e depois das 20 horas, observado o disposto no art.5º, inciso XI, da Constituição Federal.

O executado deverá ter ciência de que, nos termos do art. 827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade.

Registre-se, também, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 231, do Código de Processo Civil.

Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 17/08/2022 às 16:14 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código kxBXoAwl.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês.

Fica o executado advertido que a rejeição dos embargos, ou, ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei.

O exequente, por sua vez, deverá ter ciência de que, não localizado o executado, deverá, na primeira oportunidade, requerer as medidas necessárias para a viabilização da citação, sob pena de não se aplicar o disposto no art. 240, §1º, do Código de Processo Civil.

Tratando-se de pessoa jurídica, deverá, desde logo, providenciar a juntada de certidão de breve relato obtida junto à Junta Comercial ou semelhante, diligenciando, ainda, perante os cadastros processuais do juízo onde a empresa tem sede ou filial.

Havendo pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, deverá, também, comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art. 2º, inc.XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculada por cada diligência a ser efetuada.

Por fim, registre-se que, independentemente de nova ordem judicial, mediante o recolhimento das respectivas taxas, o exequente poderá requerer diretamente à Serventia a expedição de certidão, nos termos do art.828, que servirá também aos fins previstos no art. 782, §3º, todos do Código de Processo Civil.

Expedida a certidão, caberá ao exequente providenciar as averbações e comunicações necessárias, comprovando posteriormente nos autos, no prazo de 10 dias, sob pena de nulidade, sem prejuízo de eventual responsabilização.

Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei.

Intime-se.

Santos, 17 de agosto de 2022.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 17/08/2022 às 16:14 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código kxBXoAwl.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144 - Santos-SP - CEP 11013-300
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CARTA DE CITAÇÃO – PROCESSO DIGITAL

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Destinatário(a):
Patrick Cardoso da Silva
Professor Francisco de Domenico, 1201, Unidade 02 Bloco 04, Radio Clube
Santos-SP
CEP 11086-001

Pela presente, comunico que perante este Juízo tramita a ação em epígrafe, da qual fica Vossa Senhoria **CITADO(A)** de todo o conteúdo da petição inicial e da decisão para, **no prazo de 03 (três) dias úteis, pagar a dívida no valor de R$ 1.831,59**, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial. Caso o(a) executado(a) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC).

ADVERTÊNCIAS: 1- No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o(a) executado(a) valer-se do disposto no art. 916 e §§, do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). **2-** O recibo que acompanha esta carta valerá como comprovante que esta citação se efetivou.

PRAZO PARA EMBARGOS: 15 (quinze) dias úteis, contados da juntada do AR aos autos, conforme r. decisão disponibilizada na internet.

OBSERVAÇÃO: Este processo tramita eletronicamente. A visualização da petição inicial, dos documentos e da decisão que determina a citação (art. 250, II e V, do CPC) poderá ocorrer mediante acesso ao sítio do Tribunal de Justiça de São Paulo, na internet, no endereço abaixo indicado, sendo considerado vista pessoal (art. 9º, § 1º, da Lei Federal nº 11.419/2006) que desobriga a anexação. Petições, procurações, contestação etc, devem ser trazidos ao Juízo por peticionamento eletrônico. Santos, 17 de agosto de 2022. José Alonso Beltrame Júnior, Juiz de Direito.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 17/08/2022 às 16:15 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código wlFeAeLa.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0763/2022, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Promova-se a queima das guias de custas. Cite-se o executado para pagar a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de 10%, no prazo de 3 (três) dias, a contar da citação. Do mandado ou carta de citação deverá constar, também, a ordem de penhora e avaliação a ser cumprida pelo Oficial de Justiça tão logo verificado o não pagamento no prazo assinalado, de tudo lavrando-se auto, com intimação do executado. Não encontrado o executado, havendo bens de sua titularidade, o Oficial de Justiça deverá proceder ao arresto de tantos quanto bastem para garantir a execução, seguindo o processo na forma do art. 830, do Código de Processo Civil. As citações, intimações e penhoras poderão realizar-se no período de férias forenses, ou nos feriados ou dias úteis mesmo antes das 6 e depois das 20 horas, observado o disposto no art.5º, inciso XI, da Constituição Federal. O executado deverá ter ciência de que, nos termos do art. 827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade. Registre-se, também, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 231, do Código de Processo Civil. Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Fica o executado advertido que a rejeição dos embargos, ou, ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei. O exequente, por sua vez, deverá ter ciência de que, não localizado o executado, deverá, na primeira oportunidade, requerer as medidas necessárias para a viabilização da citação, sob pena de não se aplicar o disposto no art. 240, §1º, do Código de Processo Civil. Tratando-se de pessoa jurídica, deverá, desde logo, providenciar a juntada de certidão de breve relato obtida junto à Junta Comercial ou semelhante, diligenciando, ainda, perante os cadastros processuais do juízo onde a empresa tem sede ou filial. Havendo pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, deverá, também, comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art. 2º, inc.XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculada por cada diligência a ser efetuada. Por fim, registre-se que, independentemente de nova ordem judicial, mediante o recolhimento das respectivas taxas, o exequente poderá requerer diretamente à Serventia a expedição de certidão, nos termos do art.828, que servirá também aos fins previstos no art. 782, §3º, todos do Código de Processo Civil. Expedida a certidão, caberá ao exequente providenciar as averbações e comunicações necessárias, comprovando posteriormente nos autos, no prazo de 10 dias, sob pena de nulidade, sem prejuízo de eventual responsabilização. Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei. Intime-se."

Santos, 18 de agosto de 2022.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 18/08/2022 às 01:56 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 9QODj47C.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0763/2022, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 19/08/2022. Considera-se a data de publicação em 22/08/2022, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)

Teor do ato: "Vistos. Promova-se a queima das guias de custas. Cite-se o executado para pagar a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de 10%, no prazo de 3 (três) dias, a contar da citação. Do mandado ou carta de citação deverá constar, também, a ordem de penhora e avaliação a ser cumprida pelo Oficial de Justiça tão logo verificado o não pagamento no prazo assinalado, de tudo lavrando-se auto, com intimação do executado. Não encontrado o executado, havendo bens de sua titularidade, o Oficial de Justiça deverá proceder ao arresto de tantos quanto bastem para garantir a execução, seguindo o processo na forma do art. 830, do Código de Processo Civil. As citações, intimações e penhoras poderão realizar-se no período de férias forenses, ou nos feriados ou dias úteis mesmo antes das 6 e depois das 20 horas, observado o disposto no art.5º, inciso XI, da Constituição Federal. O executado deverá ter ciência de que, nos termos do art. 827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade. Registre-se, também, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 231, do Código de Processo Civil. Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Fica o executado advertido que a rejeição dos embargos, ou, ainda, inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei. O exequente, por sua vez, deverá ter ciência de que, não localizado o executado, deverá, na primeira oportunidade, requerer as medidas necessárias para a viabilização da citação, sob pena de não se aplicar o disposto no art. 240, §1º, do Código de Processo Civil. Tratando-se de pessoa jurídica, deverá, desde logo, providenciar a juntada de certidão de breve relato obtida junto à Junta Comercial ou semelhante, diligenciando, ainda, perante os cadastros processuais do juízo onde a empresa tem sede ou filial. Havendo pedido de pesquisas junto aos sistemas informatizados à disposição do juízo, deverá, também, comprovar o prévio recolhimento das taxas previstas no art. 2º, inc.XI, da Lei Estadual 14.838/12, calculada por cada diligência a ser efetuada. Por fim, registre-se que, independentemente de nova ordem judicial, mediante o recolhimento das respectivas taxas, o exequente poderá requerer diretamente à Serventia a expedição de certidão, nos termos do art.828, que servirá também aos fins previstos no art. 782, §3º, todos do Código de Processo Civil. Expedida a certidão, caberá ao exequente providenciar as averbações e comunicações necessárias, comprovando posteriormente nos autos, no prazo de 10 dias, sob pena de nulidade, sem prejuízo de eventual responsabilização. Cumpra-se na forma e sob as penas da Lei. Intime-se."

Santos, 19 de agosto de 2022.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 19/08/2022 às 04:10 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código VFE3o7d4.

AVISO DE RECEBIMENTO

Digital

22/08/2022
LOTE: 136940

AR
9912260497 - SE/SP
TJ/SP
Correios

DESTINATÁRIO

Patrick Cardoso da Silva

Professor Francisco de Domenico, 1201, Unidade 02
Bloco 04, Radio Clube

Santos, SP

11086-001

AR471019289JF

TENTATIVAS DE ENTREGA

1ª ____/____/____ ____:____ h

2ª ____/____/____ ____:____ h

3ª ____/____/____ ____:____ h

ATENÇÃO:
Posta restante de 20 (vinte) dias corridos.

CARIMBO
UNIDADE DE ENTREGA

CDD ZONA NOROESTE
24 AGO 2022
SE/SPM

BV

MOTIVOS DE DEVOLUÇÃO

1 Mudou-se
2 Endereço insuficiente
3 Não existe o número
4 Desconhecido
5 Recusado
6 Não procurado
7 Ausente
8 Falecido
9 Outros _____

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DO AR
Centralizador Regional

RUBRICA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

1528326

PARA USO EXCLUSIVO DO REMETENTE (OPCIONAL)

ASSINATURA DO RECEBEDOR Manuel Nunes

DATA DE ENTREGA 24/08/22

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR

Nº DOCUMENTO DE IDENTIDADE 49398040-6

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo e Tribunal Regional Federal da 3 Regiao em 30/08/2022 15:17:22.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código FbChvahR.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS – SÃO PAULO.

Processo: 1021434-25.2022.8.26.0562

CONDOMÍNIO MARLIM, na qualidade de exequente, **PATRICK CARDOSO DA SILVA,** na qualidade de executado, nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL,** vêm, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, por seus advogados que assinam, **REQUERER A HOMOLOGAÇÃO DO ACORDO** abaixo entabulado, nos termos que seguem:

1. O executado confessa e reconhece o débito de **R$3.118,09 (três mil cento e dezoito e nove centavos),** cuja origem é de: **despesa condominial dos meses junho, julho, agosto e setembro de 2022, bem como da 7ª a 12ª parcela do acordo firmado anteriormente e descumprido,** referente a unidade 02 bloco 04 do Condomínio MARLIM, situado à Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001, bem como dos acréscimos de juros, correção monetária e honorários previstos na convenção condominial.

2. As partes acordam que o débito será pago em 24 (vinte e quatro) parcelas iguais e sucessivas no valor de **R$129,92 (cento e vinte e nove reais e noventa e dois centavos,** com início para o dia 20/10/2022 e as demais parcelas para a mesma data dos meses subsequentes, findando-se no dia 20/09/2024.

3. O pagamento será realizado por meio de transferência bancária, junto a conta corrente do escritório **Raia e Oliveira sociedade de advogados**, banco INTER (077), agência 0001, conta corrente 1141567-3, CNPJ: 26.658.877/0001-68.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/10/2022 às 14:42 , sob o número WSTS22703990715
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código mklXwAeL.

PROTESTO DE SÃO VICENTE
ESENDE SIQUEIRA
BELIÃO
- SP

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

4. A executada se compromete a pagar as parcelas ora avençadas bem como as despesas condominiais vincendas no decorrer do acordo, sob pena de, ocorrendo o não pagamento das parcelas do acordo e/ou das vincendas, consecutivas ou não, acarretar a execução do presente acordo com a antecipação da parcelas restantes e a execução do valor devido (parcelas do acordo e despesas vincendas no decorrer desta), acrescido de multa de 20% (vinte por cento), correção monetária, juros de mora de 1% ao mês e 20% de honorários advocatícios, **sem perder a origem condominial da dívida.**

5. Mediante o pagamento da última parcela, o exequente dá a **PLENA, GERAL E IRREVOGÁVEL QUITAÇÃO**, de todas as verbas postuladas nesta execução, para nada mais reclamar sobre essas verbas contra os executados.

6. A Executada se responsabiliza por eventuais custas ou despesas remanescentes.

7. Pelo exposto, requerem as partes a **SUSPENSÃO DA PRESENTE EXECUÇÃO, nos termos do artigo 921, inciso I, do CPC**, até o integral cumprimento do acordo e, após a comunicação do cumprimento do acordo, seja extinta o presente processo de execução pelo pagamento.

Nesses termos pede deferimento
Santos; 19 de setembro de 2022.

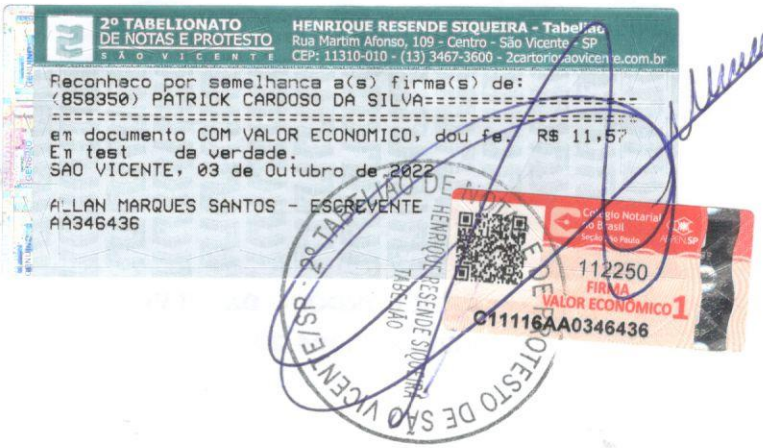
JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

2º SÃO VICENTE

Patrick Cardoso da Silva

PATRICK CARDOSO DA SILVA
CPF: 393.294.208-69

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/10/2022 às 14:42 , sob o número WSTS22703990715
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código mklXwAeL.



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/10/2022 às 14:42 , sob o número WSTS22703990715
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código mklXwAeL.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
RUA BITTENCOURT, 144, Santos - SP - CEP 11013-300
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

SENTENÇA

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **José Alonso Beltrame Júnior**

Vistos.

No sistema do Código do Processo Civil (CPC), para a hipótese legal transação, a consequência jurídica prevista é a resolução do mérito, nos termos do 487, inciso III, alínea b do CPC, não assim a simples suspensão do processo. A consequência jurídica é a da Lei.

Somente poderá ser recusada no caso de ilicitude do objeto, irregularidades formais, etc.

Ainda que se divise com a hipótese de acordo em processo de execução, convém ressaltar que a homologação do acordo não se contrapõe ao art. 922 do CPC, vale dizer, um não exclui ou outro, ao reverso, em muitos casos se complementam.

Uma vez verificada a transação, deve ser ela homologada e, se houver pedido de suspensão, poderá ser suspensa pelo prazo estipulado pelas partes.

Demais disso, a extinção do processo nos moldes do art. 487, inciso III, alínea b do CPC, não oferece qualquer carga de lesividade.

Se houver novo inadimplemento, relativo a outras parcelas da avença o processo terá seguimento, conforme os termos do acordo celebrado entre as partes.

A eventual defesa do devedor será bem mais restrita (art. 525, do CPC), além dos limites fixados pela própria transação, do que aquela prevista no caso de embargos atinentes a título extrajudicial (art. 917 do CPC).

Pondera-se que o caso vertente não se confunde com a ventilada no âmbito do E. Superior Tribunal de Justiça, nos autos do AgInt no REsp n. 1.432.616-SP, porquanto naqueles autos do STJ, o processo, em face do pedido de suspensão, foi extinto sem a resolução do mérito, nos moldes do art. 485, III, do CPC (antigo 267, III, CPC/73), frustrando o interesse do credor, diversamente do que se verifica nestes autos,

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 14/10/2022 às 10:58 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código MIwIdCgW.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
RUA BITTENCOURT, 144, Santos - SP - CEP 11013-300
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

onde a vontade convergente das partes é preservada e prestigiada pela sentença.

Considerando os elementos dos autos, homologo por sentença, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, o acordo celebrado entre as partes, às **fls. 111/113**, nos termos do artigo 487, inciso III, alínea b, do Código de Processo Civil.

Transitada em julgado, ficará o feito suspenso nos termos do artigo 922 do CPC. Aguarde-se no arquivo o prazo estabelecido para cumprimento do acordo, devendo oportunamente ser noticiado por qualquer das partes sua extinção, independentemente do recolhimento de taxa para desarquivamento.

P. R. I.

Santos, 13 de outubro de 2022.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 14/10/2022 às 10:58 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código MIwIdCgW.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0961/2022, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Considerando os elementos dos autos, homologo por sentença, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, o acordo celebrado entre as partes,às fls.111/113, nos termos do artigo 487, inciso III, alínea b, do Código de Processo Civil. Transitada em julgado,ficará o feito suspenso nos termos do artigo 922 do CPC. Aguarde-se no arquivo o prazo estabelecido para cumprimento do acordo, devendo oportunamente ser noticiado por qualquer das partes sua extinção, independentemente do recolhimento de taxa para desarquivamento. P. R. I."

Santos, 14 de outubro de 2022.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 14/10/2022 às 12:21 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código JzQKIYOO.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0961/2022, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 17/10/2022. Considera-se a data de publicação em 18/10/2022, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)

Teor do ato: "Considerando os elementos dos autos, homologo por sentença, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, o acordo celebrado entre as partes,às fls.111/113, nos termos do artigo 487, inciso III, alínea b, do Código de Processo Civil. Transitada em julgado,ficará o feito suspenso nos termos do artigo 922 do CPC. Aguarde-se no arquivo o prazo estabelecido para cumprimento do acordo, devendo oportunamente ser noticiado por qualquer das partes sua extinção, independentemente do recolhimento de taxa para desarquivamento. P. R. I."

Santos, 17 de outubro de 2022.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 17/10/2022 às 03:33 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código MCu8y6eT.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

CERTIDÃO - TRÂNSITO EM JULGADO

Certifico e dou fé que a r. sentença transitou em julgado em 10/11/2022. Nada Mais. Santos, 12 de dezembro de 2022. Eu, ___, Luiz Fernando Correa Pinto, Escrevente Técnico Judiciário.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO CORREA PINTO, liberado nos autos em 12/12/2022 às 16:51 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 5ymCyQwA.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das

CERTIDÃO DE CUSTAS E ARQUIVAMENTO PROVISÓRIO

Processo Digital n°:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

C E R T I D Ã O

Certifico e dou fé que, após compulsar os presentes autos, verifiquei que, até o momento, não há custas em aberto e procedi ao seu arquivamento provisório. Nada Mais. Santos, 12 de dezembro de 2022. Eu, ___, Luiz Fernando Correa Pinto, Escrevente Técnico Judiciário.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

505601 - Certidão de Cartório- CUSTAS - Certidão e Arquivamento - Cível-61614

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO CORREA PINTO, liberado nos autos em 12/12/2022 às 17:00 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código npz7skqd.

RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP

Processo: 1021431-25.2022.8.26.0562

CONDOMÍNIO MARLIM, já qualificado nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que move em face de **PATRICK CARDOSO DA SILVA,** vem, perante Vossa Excelência, informar e requerer o quanto segue:

Excelência, inicialmente importante informar que as partes formalizaram um acordo, o qual foi homologado às fls. 114/115. Entretanto, o executado deixou de cumprir com as parcelas compactuadas no acordo e, também, com algumas cotas mensais vincendas.

O exequente tentou de diversas formas formalizar um novo acordo, inclusive concedendo prazo para o executado adimplir com as parcelas atrasadas, contudo sem sucesso, não restando outra alternativa há não ser o prosseguimento do presente.

Desta forma, visando dar prosseguimento a presente execução, requer a juntada da planilha de cálculo atualizada, totalizando o importe de **R$ 5.235,40 (cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais e quarenta centavos),** já considerando as parcelas vincendas no decorrer da presente ação.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código cCQrMNJ3.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Requer, ainda, a realização de penhora via SISBAJUD do valor exequendo, no nome do EXECUTADO **(PATRICK CARDOSO DA SILVA, CPF: 393.294.208-69),** até a satisfação da execução, devendo a ordem de bloqueio permanecer durante 30 (trinta) dias, conforme nova sistemática do sistema SISBAJUD, conhecida como “teimosinha”, cuja guia para realização da penhora segue anexa.

Nesses termos pede deferimento

Santos, 02 de maio de 2024

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

Av. Senador Feijó, 686, Cj. 1915, Vila Mathias
Santos, CEP 11015-504 - The Blue OfficeMall
Telefone [13] 4141-3332
www.raiaeoliveira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código cCQrMNJ3.

Debit

Condomínio Marlim
Unidade 02 Bloco 04
Patrick

Correção Monetária

Valores atualizados até 30/04/2024

Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

Cota condominial do mês de abril de 2023

10/04/2023	R$ 312,77 : 91,528538 x 94,638077	R$ 323,40
	Juros moratórios [*de 10/04/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples*] = 12,00000%	R$ 38,81
	Multa (20.00%)	R$ 64,68
	Honorários (20,00%)	R$ 85,38
	Subtotal	R$ 512,26

Cota condominial do mês de agosto de 2023

10/08/2023	R$ 364,24 : 92,169515 x 94,638077	R$ 374,00
	Juros moratórios [*de 10/08/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples*] = 8,00000%	R$ 29,92
	Multa (20.00%)	R$ 74,80
	Honorários (20,00%)	R$ 95,74
	Subtotal	R$ 574,46

Acordo descumprido (10ª a 24ª parcela)

20/07/2023	R$ 1.948,80 : 92,252543 x 94,638077	R$ 1.999,19
	Juros moratórios [*de 20/07/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples*] = 9,00000%	R$ 179,93

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 3Ef5dI8I.

	Multa (20.00%)	R$ 399,84
	Honorários (20,00%)	R$ 515,79
	Subtotal	R$ 3.094,75

Cota condominial do mês DE dezembro de 2023

10/12/2023	R$ 324,48 : 92,658955 x 94,638077	R$ 331,41
	Juros moratórios [*de 10/12/2023 a 30/04/2024: 1,00% simples*] = 4,00000%	R$ 13,26
	Multa (20.00%)	R$ 66,28
	Honorários (20,00%)	R$ 82,19
	Subtotal	R$ 493,14

Cota condominial do mês de janeiro de 2024

10/01/2024	R$ 374,04 : 93,168579 x 94,638077	R$ 379,94
	Juros moratórios [*de 10/01/2024 a 30/04/2024: 1,00% simples*] = 3,00000%	R$ 11,40
	Multa (20.00%)	R$ 75,99
	Honorários (20,00%)	R$ 93,47
	Subtotal	R$ 560,79

Resumo

	Valores	Custas	Total
Valores atualizados	R$ 3.407,93	R$ 0,00	R$ 3.407,93
Juros moratórios	R$ 273,31	R$ 0,00	R$ 273,31
Multa	R$ 681,59	R$ 0,00	R$ 681,59
Honorários	R$ 872,57	R$ 0,00	R$ 872,57
Total	**R$ 5.235,40**	**R$ 0,00**	**R$ 5.235,40**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 3Ef5dl8l.

Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda.
AV Fagundes Filho 134 - 13ª andar - Vila Monte Alegre
04304-000 - São Paulo - SP
Fone: (11) 5070-0200
orion@orionadm.com.br - www.orionadm.com.br

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Condominio:
Condominio: 0163 CONDOMÍNIO MARLIM CNPJ: 44.683.674/0001-03
Endereço: RUA Professor Francisco De Domênico 1201 Rádio Clube
11086-001 Santos SP
Emissão: 101568 Recibo: 66396733
Unidade: 04 000002

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMÍNIO ABR/2023	165,00
FUNDO DE RESERVA	8,25
CONSUMO DE ÁGUA	98,24
REPOSIÇÃO DE GÁS	41,28

Observações
ATENÇÃO! CONSTA(M) RECIBO(S) VENCIDO(S) EM SUA UNIDADE - FAVOR REGULARIZAR O(S) DÉBITO (S)

É muito importante manter o anti-vírus de seus computadores atualizados para evitar a instalação de programas maliciosos que podem copiar senhas e alterar o código barras de boletos de cobrança.
Antes de efetuar o pagamento, certifique-se de que todos os dados do seu boleto estão corretos (beneficiário, pagador, vencimento e valor). Lembrando que o Condomínio e administradora não são responsáveis por pagamentos indevidos.

23794931600000312770822090009999999900135000

Vencimento **10/04/2023**
Agência / Código Beneficiário 0822-2/0013500-3
Nosso Número 09/00999999999-
(=) Valor do Documento **312,77**
(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Este recibo só será considerado como pago após compensação bancária
Este recibo não quita débitos anteriores

Autenticação Mecânica

BRADESCO S/A **237-2** **23790.82205 90009.999997 99001.350000 4 93160000031277**

Local do Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO DO TERRITÓRIO NACIONAL ATÉ A DATA LIMITE
ATENÇÃO = NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TÍTULO

Vencimento **10/04/2023**

Beneficiário
Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda. CNPJ: 12.706.793/0001-48
AV Fagundes Filho 134 13ª andar - Vila Monte Alegre - São Paulo - SP - 04304-000

Agência / Código Beneficiário 0822-2/0013500-3

Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
02/05/2024	66396733	RC	N	02/05/2024

Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor
	09	R$		X

Nosso Número 09/00999999999-
(=) Valor do Documento **312,77**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
Não pode ser substituído por DOC ou depósito
Recibo só será válido com Autenticação Mecânica/Comprovante.
Após vencto.multa de R$ 6,26 + R$ 0,10 de juros ao dia
Não receber após 09/06/2023

Pague com Pix

(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Sacador / Avalista

Condominio: 0163
Unidade: 04 000002
P **Emissão:** 101568
Recibo: 66396733

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código aDWddd3l.

Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda.
AV Fagundes Filho 134 - 13ª andar - Vila Monte Alegre
04304-000 - São Paulo - SP
Fone: (11) 5070-0200
orion@orionadm.com.br - www.orionadm.com.br

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Condominio:
Condominio: 0163 CONDOMÍNIO MARLIM CNPJ: 44.683.674/0001-03
Endereço: RUA Professor Francisco De Domênico 1201 Rádio Clube
11086-001 Santos SP
Emissão: 102792 Recibo: 66457795
Unidade: 04 000002

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMÍNIO AGO/2023	181,73
FUNDO DE RESERVA	9,09
CONSUMO DE ÁGUA	90,97
REPOSIÇÃO DE GÁS	54,74
RATEIO REGUL. DÉBITOS 01/10	27,71

Observações
ATENÇÃO! CONSTA(M) RECIBO(S) VENCIDO(S) EM SUA UNIDADE - FAVOR REGULARIZAR O(S) DÉBITO (S)

É muito importante manter o anti-vírus de seus computadores atualizados para evitar a instalação de programas maliciosos que podem copiar senhas e alterar o código barras de boletos de cobrança.
Antes de efetuar o pagamento, certifique-se de que todos os dados do seu boleto estão corretos (beneficiário, pagador, vencimento e valor). Lembrando que o Condomínio e administradora não são responsáveis por pagamentos indevidos.

34194943800000364241092555509241268437785000

Vencimento: **10/08/2023**
Agência / Código Beneficiário: 1268/43778-5
Nosso Número: 109/25555092-4
(=) Valor do Documento: **364,24**
(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Este recibo só será considerado como pago após compensação bancária
Este recibo não quita débitos anteriores

Autenticação Mecânica

Itaú Banco Itaú S.A. | **341-7** | **34191.09255 55509.241265 84377.850007 4 94380000036424**

Local do Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO DO TERRITÓRIO NACIONAL ATÉ A DATA LIMITE
ATENÇÃO = NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TÍTULO

Vencimento: **10/08/2023**

Beneficiário
CONDOMÍNIO MARLIM - CNPJ: 44.683.674/0001-03
AV Fagundes Filho 134 13ª andar - Vila Monte Alegre - São Paulo - SP - 04304-000

Intermediado por:
PJBank Pagamentos S.A.
CNPJ: 18.191.228/0001-71

Agência / Código Beneficiário: 1268/43778-5

Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
02/05/2024	25555092			02/05/2024

Nosso Número: 109/25555092-4

Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor
	109	R$		X

(=) Valor do Documento: **364,24**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
Não pode ser substituído por DOC ou depósito
Recibo só será válido com Autenticação Mecânica/Comprovante.
Após vencto.multa de R$ 7,28 + R$ 0,12 de juros ao dia
Não receber após 09/10/2023

Pague com Pix

(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Sacador / Avalista

Condominio: 0163
Unidade: 04 000002
P **Emissão:** 102792
Recibo: 66457795

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código aDWddd3l.

Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda.
AV Fagundes Filho 134 - 13ª andar - Vila Monte Alegre
04304-000 - São Paulo - SP
Fone: (11) 5070-0200
orion@orionadm.com.br - www.orionadm.com.br

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Condominio:
Condominio: 0163 CONDOMÍNIO MARLIM CNPJ: 44.683.674/0001-03
Endereço: RUA Professor Francisco De Domênico 1201 Rádio Clube
11086-001 Santos SP
Emissão: 104320 Recibo: 66529813
Unidade: 04 000002

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMÍNIO DEZ/2023	181,73
FUNDO DE RESERVA	9,09
CONSUMO DE ÁGUA	78,20
REPOSIÇÃO DE GÁS	27,67
RATEIO REGUL. DÉBITOS 05/10	27,71

Observações
ATENÇÃO! CONSTA(M) RECIBO(S) VENCIDO(S) EM SUA UNIDADE - FAVOR REGULARIZAR O(S) DÉBITO (S)

É muito importante manter o anti-vírus de seus computadores atualizados para evitar a instalação de programas maliciosos que podem copiar senhas e alterar o código barras de boletos de cobrança.
Antes de efetuar o pagamento, certifique-se de que todos os dados do seu boleto estão corretos (beneficiário, pagador, vencimento e valor). Lembrando que o Condomínio e administradora não são responsáveis por pagamentos indevidos.

34193956100000324401092689123921268437785000

Vencimento: **10/12/2023**
Agência / Código Beneficiário: 1268/43778-5
Nosso Número: 109/26891239-2
(=) Valor do Documento: **324,40**
(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Este recibo só será considerado como pago após compensação bancária
Este recibo não quita débitos anteriores

Autenticação Mecânica

Itaú Banco Itaú S.A. **341-7** 34191.09263 89123.921267 84377.850007 3 95610000032440

Local do Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO DO TERRITÓRIO NACIONAL ATÉ A DATA LIMITE
ATENÇÃO = NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TÍTULO

Vencimento: **10/12/2023**

Beneficiário
CONDOMÍNIO MARLIM - CNPJ: 44.683.674/0001-03
AV Fagundes Filho 134 13ª andar - Vila Monte Alegre - São Paulo - SP - 04304-000

Intermediado por:
PJBank Pagamentos S.A.
CNPJ: 18.191.228/0001-71

Agência / Código Beneficiário: 1268/43778-5

Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
02/05/2024	26891239			02/05/2024

Nosso Número: 109/26891239-2

Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor
	109	R$		X

(=) Valor do Documento: **324,40**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
Não pode ser substituído por DOC ou depósito
Recibo só será válido com Autenticação Mecânica/Comprovante.
Após vencto.multa de R$ 6,49 + R$ 0,11 de juros ao dia
Não receber após 08/02/2024

Pague com Pix

(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Sacador / Avalista

Condominio: 0163
Unidade: 04 000002
P **Emissão:** 104320
Recibo: 66529813

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código aDWddd3l.

Orion Gestão e Administração Imobiliária Ltda.
AV Fagundes Filho 134 - 13ª andar - Vila Monte Alegre
04304-000 - São Paulo - SP
Fone: (11) 5070-0200
orion@orionadm.com.br - www.orionadm.com.br

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Condominio:
Condominio: 0163 CONDOMÍNIO MARLIM CNPJ: 44.683.674/0001-03
Endereço: RUA Professor Francisco De Domênico 1201 Rádio Clube
11086-001 Santos SP
Emissão: 104927 Recibo: 66550513
Unidade: 04 000002

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMÍNIO JAN/2024	181,73
FUNDO DE RESERVA	9,09
CONSUMO DE ÁGUA	131,31
REPOSIÇÃO DE GÁS	24,20
RATEIO REGUL. DÉBITOS 06/10	27,71

Observações
ATENÇÃO! CONSTA(M) RECIBO(S) VENCIDO(S) EM SUA UNIDADE - FAVOR REGULARIZAR O(S) DÉBITO (S)

É muito importante manter o anti-vírus de seus computadores atualizados para evitar a instalação de programas maliciosos que podem copiar senhas e alterar o código barras de boletos de cobrança.
Antes de efetuar o pagamento, certifique-se de que todos os dados do seu boleto estão corretos (beneficiário, pagador, vencimento e valor). Lembrando que o Condomínio e administradora não são responsáveis por pagamentos indevidos.

34194959100000374041092724816161268437785000

Vencimento: **10/01/2024**
Agência / Código Beneficiário: 1268/43778-5
Nosso Número: 109/27248161-6
(=) Valor do Documento: **374,04**
(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Este recibo só será considerado como pago após compensação bancária
Este recibo não quita débitos anteriores

Autenticação Mecânica

Itaú Banco Itaú S.A. | **341-7** | **34191.09271 24816.161269 84377.850007 4 95910000037404**

Local do Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO DO TERRITÓRIO NACIONAL ATÉ A DATA LIMITE
ATENÇÃO = NÃO RECEBER VALOR INFERIOR AO TÍTULO

Vencimento: **10/01/2024**

Beneficiário
CONDOMÍNIO MARLIM - CNPJ: 44.683.674/0001-03
AV Fagundes Filho 134 13ª andar - Vila Monte Alegre - São Paulo - SP - 04304-000

Intermediado por: **PJBank Pagamentos S.A. CNPJ: 18.191.228/0001-71**

Agência / Código Beneficiário: 1268/43778-5

Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento
02/05/2024	27248161			02/05/2024

Nosso Número: 109/27248161-6

Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor
	109	R$		X

(=) Valor do Documento: **374,04**

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
Não pode ser substituído por DOC ou depósito
Recibo só será válido com Autenticação Mecânica/Comprovante.
Após vencto.multa de R$ 7,48 + R$ 0,12 de juros ao dia
Não receber após 10/03/2024

Pague com Pix

(-) Descontos
(-) Outras Deduções / Abatimentos
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Patrick Cardoso da Silva
CPF: 393.294.208-69
RUA Dique das Caixetas 993 1 Vila Jockei Clube
11360-370 São Vicente SP

Sacador / Avalista

Condominio: 0163
Unidade: 04 000002
P **Emissão:** 104927
Recibo: 66550513

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código aDWddd3l.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM — **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 — **Vencimento:** 10/04/2023 — **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % — **Segunda multa:** 2,00 % — **Multa diária de:** 0,00 % — **Desconto até:** 10/04/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO ABR/2023	42.900,00
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.145,00
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	25.542,40
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	10.732,80
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	90,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	990,00
7	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 06/10	49,50
8	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 4/6	55,00
9	00000113	REEMB. CONSERTO PORTÃO 3/7	100,00
Total de recibos processados:	279		**82.604,70**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66396672	22441733	165,00	8,25	98,24	41,28		165,00					**477,77**
01	000002	66396673	22441734	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000003	66396674	22441735	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000004	66396675	22441736	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000011	66396676	22441737	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000012	66396677	22441738	165,00	8,25	98,24	41,28	30,00						**342,77**
01	000013	66396678	22441739	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000014	66396679	22441740	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000021	66396680	22441741	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000022	66396681	22441743	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000023	66396682	22441744	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000024	66396683		165,00	8,25	9,22								**182,47**
01	000031	66396684	22441746	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000032	66396685	22441747	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000033	66396686	22441748	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000034	66396687	22441749	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000041	66396688	22441751	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000042	66396689	22441752	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000043	66396690	22441753	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
01	000044	66396691	22441754	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000001	66396692	22441755	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000002	66396693		58,45										**58,45**
02	000003	66396694		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000004	66396695		131,97										**131,97**
02	000011	66396696	22441759	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000012	66396697	22441760	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000013	66396698	22441761	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66396699	22441762	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000021	66396700	22441763	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000022	66396701	22441764	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000023	66396702	22441765	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000024	66396703		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000031	66396704	22441767	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000032	66396705	22441768	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000033	66396706		76,85										**76,85**
02	000034	66396707	22441770	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000041	66396708		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000042	66396709	22441772	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000043	66396710	22441773	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
02	000044	66396711	22441774	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000001	66396712	22441775	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000002	66396713	22441776	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000003	66396714		7,32										**7,32**
03	000004	66396715	22441794	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000011	66396716	22441797	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000012	66396717	22441798	165,00	8,25	98,24	41,28			49,50				**362,27**
03	000013	66396718	22441799	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000014	66396719	22441800	165,00	8,25	98,24	41,28	30,00						**342,77**
03	000021	66396720	22441801	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000022	66396721	22441802	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000023	66396722	22441803	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000024	66396723	22441804	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000031	66396724	22441805	165,00	8,25	98,24	41,28					100,00		**412,77**
03	000032	66396725	22441806	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000033	66396726	22441808	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000034	66396727	22441809	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000041	66396728	22441810	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000042	66396729	22441827	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000043	66396730		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
03	000044	66396731	22441847	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000001	66396732	22441848	165,00	8,25	98,24	41,28		165,00					**477,77**
04	000002	66396733	999999999	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000003	66396734		135,17										**135,17**
04	000004	66396735		159,55										**159,55**
04	000011	66396736	22441853	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000012	66396737		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000013	66396738	22441856	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000014	66396739	22441857	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000021	66396740	22441858	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000022	66396741		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000023	66396742	22441860	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000024	66396743	22441861	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000031	66396744	22441863	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000032	66396745	22441864	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000033	66396746	22441865	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000034	66396747	22441866	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000041	66396748	22441867	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000042	66396749	22441869	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000043	66396750	22441870	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
04	000044	66396751	22441871	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000001	66396752	22441872	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000002	66396753	22441873	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000003	66396754	22441875	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000004	66396755	22441876	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000011	66396756	22441879	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000012	66396757	22441888	165,00	8,25	98,24	41,28		165,00					**477,77**
05	000013	66396758	22441912	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000014	66396759	22441914	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000021	66396760	22441915	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000022	66396761		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000023	66396762	22441919	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000024	66396763	22441921	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000031	66396764	22441923	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000032	66396765		40,45										**40,45**
05	000033	66396766	22441929	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000034	66396767	22441933	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000041	66396768	22441935	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000042	66396769	22441937	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000043	66396770	22441938	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
05	000044	66396771	22441940	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000001	66396772	22441942	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000002	66396773	22441944	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000003	66396774	22441945	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000004	66396775	22441947	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66396776	22441949	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000012	66396777	22441952	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000013	66396778	22441953	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000014	66396779	22441954	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000021	66396780	22441955	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000022	66396781		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000023	66396782		152,32										**152,32**
06	000024	66396783	22442013	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000031	66396784	22442014	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000032	66396785	22442016	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000033	66396786	9999999999	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000034	66396787	22442021	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000041	66396788	22442023	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000042	66396789	22442025	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000043	66396790	22442029	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
06	000044	66396791	22442031	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000001	66396792		105,25										**105,25**
07	000002	66396793	22442035	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000003	66396794	22442036	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000004	66396795	22442038	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000011	66396796		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000012	66396797	22442044	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000013	66396798		102,86										**102,86**
07	000014	66396799	22442049	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000021	66396800		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000022	66396801	22442052	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000023	66396802	22442068	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000024	66396803	22442086	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000031	66396804		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000032	66396805	22442089	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000033	66396806	22442092	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000034	66396807	22442096	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000041	66396808	22442099	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000042	66396809	22442104	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000043	66396810	22442107	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000044	66396811	22442126	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000001	66396812	22442136	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000002	66396813	22442139	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000003	66396814	22442140	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000004	66396815		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000011	66396816	22442195	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000012	66396817		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000013	66396818	22442209	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000014	66396819	22442212	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000021	66396820	22442215	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000022	66396821	22442217	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000023	66396822	22442218	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000024	66396823	22442219	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000031	66396824	22442221	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000032	66396825	22442223	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000033	66396826	22442227	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000034	66396827		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000041	66396828	22442232	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000042	66396829	22442234	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000043	66396830	22442236	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
08	000044	66396831	22442238	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000001	66396832	22442242	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000002	66396833	22442245	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000003	66396834	22442247	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000004	66396835	22442248	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000011	66396836	22442251	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000012	66396837	22442255	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000013	66396838	22442256	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000014	66396839	22442258	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000021	66396840	22442262	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000022	66396841	22442264	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000023	66396842	22442266	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000024	66396843	22442267	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000031	66396844	22442269	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000032	66396845	22442271	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000033	66396846	22442273	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000034	66396847	22442274	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000041	66396848	22442275	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000042	66396849	22442278	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000043	66396850	22442282	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
09	000044	66396851	22442284	165,00	8,25	98,24	41,28		165,00					**477,77**
10	000001	66396852	22442286	165,00	8,25	98,24	41,28		165,00					**477,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66396853	22442287	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000003	66396854		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000004	66396855	22442291	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000011	66396856	22442294	165,00	8,25	98,24	41,28				55,00			**367,77**
10	000012	66396857	22442296	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000013	66396858	22442318	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000014	66396859	22442327	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000021	66396860	22442329	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000022	66396861	22442330	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000023	66396862	22442331	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000024	66396863	22442333	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000031	66396864	22442335	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000032	66396865	22442337	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000033	66396866	22442341	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000034	66396867	22442343	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000041	66396868	22442346	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000042	66396869	22442347	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000043	66396870	22442350	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
10	000044	66396871	22442351	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000001	66396872	22442352	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000002	66396873	22442353	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000003	66396874		165,00	8,25	98,24	32,38							**303,87**
11	000004	66396875	22442355	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000011	66396876	22442370	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000012	66396877	22442371	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000013	66396878	22442372	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000014	66396879	22442373	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000021	66396880	22442374	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000022	66396881	22442376	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000023	66396882	22442379	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000024	66396883	22442380	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000031	66396884	22442382	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000032	66396885	22442383	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000033	66396886		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000034	66396887	22442387	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000041	66396888	22442420	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000042	66396889	22442422	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000043	66396890	22442423	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
11	000044	66396891	22442435	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000001	66396892	22442437	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000002	66396893	22442439	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000003	66396894	22442440	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000004	66396895		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000011	66396896	22442443	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000012	66396897		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000013	66396898	22442446	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000014	66396899	22442448	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000021	66396900	22442450	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000022	66396901	22442451	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000023	66396902	22442453	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000024	66396903	22442455	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000031	66396904	22442476	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000032	66396905	22442478	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000033	66396906	22442480	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000034	66396907	22442482	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000041	66396908	22442483	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000042	66396909	22442485	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000043	66396910		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
12	000044	66396911	22442487	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000001	66396912	22442488	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000002	66396913	22442489	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000003	66396914	22442490	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000004	66396915	22442491	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000011	66396916	22442492	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000012	66396917	22442509	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000013	66396918	22442543	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000014	66396919	22442593	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000021	66396920		91,03										**91,03**
13	000022	66396921	22442655	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000023	66396922	22442698	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000024	66396923	22442699	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000031	66396924	22442700	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000032	66396925	22442701	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000033	66396926		165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000034	66396927	22442704	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000041	66396928	22442706	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000042	66396929	22442707	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101568 **Vencimento:** 10/04/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/06/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/04/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66396930	22442709	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
13	000044	66396931	22442710	165,00	8,25	98,24	41,28							**312,77**
07	000001	66435023		59,75	8,25	98,24	41,28							**207,52**
01	000024	66453490				89,02	41,28							**130,30**
13	000021	66453512		73,97	8,25	8,79								**91,01**
11	000003	66467205					8,90							**8,90**
02	000002	66483268		106,55	8,25	98,24	41,28							**254,32**
13	000021	66483271				89,45	1,58							**91,03**
07	000013	66483315		62,14	8,25	32,46								**102,85**
13	000021	66487826					39,70							**39,70**
07	000013	66487827				65,78	37,08							**102,86**
05	000032	66503303		124,55	8,25	9,74								**142,54**
07	000013	66506452					4,20	30,00						**34,20**
05	000032	66522769				88,50	41,28							**129,78**
04	000003	66545286		29,83	8,25	98,24	41,28							**177,60**
04	000004	66549903		5,45	8,25	98,24	41,28							**153,22**
03	000003	66576627		157,68	8,25	56,06								**221,99**
03	000003	66579342				42,18	41,28							**83,46**
02	000033	66590911		88,15	8,25	98,24	41,28		165,00					**400,92**
06	000023	66602407		12,68	8,25	98,24	41,28							**160,45**
02	000004	66603999		33,03	8,25	98,24	41,28							**180,80**
Total de recibos processados: 279				**42.900,00**	**2.145,00**	**25.542,40**	**10.732,80**	**90,00**	**990,00**	**49,50**	**55,00**	**100,00**		**82.604,70**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO MAI/ 2023	42.900,00
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.145,00
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	26.080,60
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	7.566,00
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	660,00
7	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 07/10	49,50
8	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 5/6	55,00
9	00000113	REEMB. CONSERTO PORTÃO 4/7	100,00
Total de recibos processados:	273		**79.586,10**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66411016	23040823	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000002	66411017	23040826	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000003	66411018	23040828	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000004	66411019	23040844	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000011	66411020	23040845	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000012	66411021	23040846	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000013	66411022	23040853	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000014	66411023	23040854	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000021	66411024	23040855	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000022	66411025	23040856	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000023	66411026	23040857	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000024	66411027	23040858	52,42										**52,42**
01	000031	66411028	23040859	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000032	66411029	23040860	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000033	66411030	23040861	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000034	66411031	23040863	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000041	66411032	23040864	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000042	66411033	23040865	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000043	66411034	23040866	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000044	66411035	23040869	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000001	66411036	23040870	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000002	66411037	23040871	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000003	66411038	23040873	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000004	66411039	23040874	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000011	66411040	23040875	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000012	66411041	23040876	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000013	66411042	23040877	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66411043	23040878	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000021	66411044	23040881	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000022	66411045	23040884	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000023	66411046	23040887	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000024	66411047	23040889	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000031	66411048	23040890	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000032	66411049	23040894	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000033	66411050	23040896	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000034	66411051	23040898	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000041	66411052	23040900	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000042	66411053	23040904	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000043	66411054	23040907	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
02	000044	66411055	23040908	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000001	66411056	23040910	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000002	66411057	23040914	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000003	66411058		140,38										**140,38**
03	000004	66411059	23040917	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000011	66411060	23040919	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000012	66411061	23040920	165,00	8,25	100,31	29,10			49,50				**352,16**
03	000013	66411062	23040923	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000014	66411063	23040925	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000021	66411064	23040928	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000022	66411065	23040931	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000023	66411066	23040934	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000024	66411067	23040937	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000031	66411068	23040939	165,00	8,25	100,31	29,10					100,00		**402,66**
03	000032	66411069	23040940	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000033	66411070	23040941	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000034	66411071	23040942	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000041	66411072	23040943	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000042	66411073	23040956	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000043	66411074	23040957	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
03	000044	66411075	23040959	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000001	66411076	23040960	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000002	66411077	23040961	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000003	66411078	23040962	165,00	8,25	100,31	29,10		165,00					**467,66**
04	000004	66411079	23040963	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000011	66411080	23040964	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000012	66411081	23040965	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000013	66411082	23040966	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000014	66411083	23040967	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000021	66411084	23040968	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000022	66411085	23040969	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000023	66411086	23040970	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000024	66411087	23040971	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000031	66411088	23040972	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000032	66411089	23040973	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000033	66411090	23040974	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000034	66411091	23040975	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000041	66411092	23040976	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000042	66411093	23040977	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000043	66411094	23040978	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
04	000044	66411095	23040979	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000001	66411096	23040980	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000002	66411097	23040981	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000003	66411098	23040983	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000004	66411099	23040984	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000011	66411100	23040985	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000012	66411101	23040986	165,00	8,25	100,31	29,10		330,00					**632,66**
05	000013	66411102	23041005	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000014	66411103	23041006	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000021	66411104	23041007	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000022	66411105	23041008	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000023	66411106	23041010	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000024	66411107	23041011	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000031	66411108	23041012	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000032	66411109	23041073	12,94										**12,94**
05	000033	66411110	23041102	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000034	66411111	23041116	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000041	66411112	23041117	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000042	66411113	23041120	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000043	66411114	23041122	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
05	000044	66411115	23041124	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000001	66411116	23041126	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000002	66411117	23041128	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000003	66411118	23041130	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000004	66411119	23041132	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66411120	23041133	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000012	66411121	23041135	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000013	66411122	23041137	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000014	66411123	23041139	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000021	66411124	23041141	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000022	66411125	23041143	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000023	66411126	23041144	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000024	66411127	23041146	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000031	66411128	23041147	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000032	66411129	23041149	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000033	66411130	9999999999	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000034	66411131	23041153	165,00	8,25	100,31	29,10	30,00						**332,66**
06	000041	66411132	23041154	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000042	66411133	23041155	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000043	66411134	23041156	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
06	000044	66411135	23041158	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000001	66411136	23041160	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000002	66411137	23041162	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000003	66411138	23041163	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000004	66411139	23041164	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000011	66411140	23041165	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000012	66411141	23041167	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000013	66411142	23041168	69,78										**69,78**
07	000014	66411143	23041171	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000021	66411144	23041172	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000022	66411145	23041173	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000023	66411146	23041174	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000024	66411147	23041177	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000031	66411148	23041179	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000032	66411149	23041180	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000033	66411150	23041181	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000034	66411151	23041182	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000041	66411152	23041184	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000042	66411153	23041190	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000043	66411154	23041209	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
07	000044	66411155	23041210	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000001	66411156	23041212	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000002	66411157	23041214	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000003	66411158	23041215	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000004	66411159	23041217	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000011	66411160	23041219	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000012	66411161	23041220	4,58										**4,58**
08	000013	66411162	23041221	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000014	66411163	23041223	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000021	66411164	23041225	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000022	66411165	23041226	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000023	66411166	23041228	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000024	66411167	23041230	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000031	66411168	23041231	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000032	66411169	23041233	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000033	66411170	23041234	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000034	66411171	23041235	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000041	66411172	23041237	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000042	66411173	23041238	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000043	66411174	23041239	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
08	000044	66411175	23041241	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000001	66411176	23041242	165,00	8,25	100,31	29,10		165,00					**467,66**
09	000002	66411177	23041243	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000003	66411178	23041244	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000004	66411179	23041247	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000011	66411180	23041248	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000012	66411181	23041250	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000013	66411182	23041251	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000014	66411183	23041252	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000021	66411184	23041253	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000022	66411185	23041254	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000023	66411186	23041255	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000024	66411187	23041256	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000031	66411188	23041257	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000032	66411189	23041259	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000033	66411190	23041260	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000034	66411191	23041261	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000041	66411192	23041262	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000042	66411193	23041263	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000043	66411194	23041266	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
09	000044	66411195	23041267	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000001	66411196	23041268	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66411197	23041270	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000003	66411198	23041271	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000004	66411199	23041272	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000011	66411200	23041275	165,00	8,25	100,31	29,10				55,00			**357,66**
10	000012	66411201	23041276	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000013	66411202	23041279	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000014	66411203	23041281	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000021	66411204	23041282	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000022	66411205	23041286	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000023	66411206	23041288	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000024	66411207	23041290	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000031	66411208	23041311	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000032	66411209	23041327	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000033	66411210	23041371	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000034	66411211	23041372	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000041	66411212	23041374	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000042	66411213	23041375	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000043	66411214	23041376	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
10	000044	66411215	23041378	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000001	66411216	23041380	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000002	66411217	23041381	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000003	66411218	23041383	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000004	66411219	23041385	163,81										**163,81**
11	000011	66411220	23041386	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000012	66411221	23041387	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000013	66411222	23041389	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000014	66411223	23041390	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000021	66411224	23041392	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000022	66411225	23041393	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000023	66411226	23041396	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000024	66411227	23041397	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000031	66411228	23041399	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000032	66411229	23041401	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000033	66411230	23041402	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000034	66411231	23041405	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000041	66411232	23041407	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000042	66411233	23041408	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000043	66411234	23041411	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
11	000044	66411235	23041414	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000001	66411236	23041415	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000002	66411237	23041417	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000003	66411238	23041418	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000004	66411239	23041419	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000011	66411240	23041421	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000012	66411241	23041422	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000013	66411242	23041424	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000014	66411243	23041425	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000021	66411244	23041427	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000022	66411245	23041428	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000023	66411246	23041431	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000024	66411247	23041433	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000031	66411248	23041434	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000032	66411249	23041436	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000033	66411250	23041437	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000034	66411251	23041438	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000041	66411252	23041440	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000042	66411253	23041441	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000043	66411254	23041442	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
12	000044	66411255	23041444	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000001	66411256	23041446	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000002	66411257	23041447	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000003	66411258	23041449	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000004	66411259	23041450	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000011	66411260	23041452	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000012	66411261	23041455	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000013	66411262	23041456	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000014	66411263	23041457	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000021	66411264	23041458	51,67										**51,67**
13	000022	66411265	23041461	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000023	66411266	23041462	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000024	66411267	23041464	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000031	66411268	23041466	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000032	66411269	23041467	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000033	66411270	23041469	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000034	66411271	23041471	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000041	66411272	23041473	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000042	66411273	23041474	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADUAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 101814 **Vencimento:** 10/05/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/07/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/05/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66411274	23041476	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
13	000044	66411275	23041477	165,00	8,25	100,31	29,10							**302,66**
01	000024	66483318		112,58	8,25	62,47								**183,30**
01	000024	66487768				37,84	29,10							**66,94**
13	000021	66505021		91,66										**91,66**
07	000013	66522774		95,22	8,25	1,06								**104,53**
13	000021	66525818		21,67	8,25	61,73								**91,65**
11	000004	66529749		1,19	8,25	100,31	29,10							**138,85**
05	000032	66542955		144,86										**144,86**
13	000021	66545285				38,58	29,10							**67,68**
07	000013	66546536				99,25	5,27							**104,52**
05	000032	66559340		7,20	8,25	100,31	29,10							**144,86**
07	000013	66559699					23,83							**23,83**
03	000003	66593956		24,62	8,25	100,31	29,10							**162,28**
08	000012	66608254		160,42	8,25	100,31	29,10							**298,08**
Total de recibos processados: 273				**42.900,00**	**2.145,00**	**26.080,60**	**7.566,00**	**30,00**	**660,00**	**49,50**	**55,00**	**100,00**		**79.586,10**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado De Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO JUN/2023	42.900,00
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.145,00
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	24.788,40
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	8.434,40
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 08/10	49,50
7	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 6/6	55,00
8	00000113	REEMB. CONSERTO PORTÃO 5/7	100,00
Total de recibos processados:	268		**78.502,30**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66426457	23943451	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000002	66426458	23943452	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000003	66426459	23943453	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000004	66426460	23943454	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000011	66426461	23943455	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000012	66426462	23943456	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000013	66426463	23943457	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000014	66426464	23943458	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000021	66426465	23943460	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000022	66426466	23943461	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000023	66426467	23943462	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000024	66426468	23943463	116,90										**116,90**
01	000031	66426469	23943464	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000032	66426470	23943465	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000033	66426471	23943466	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000034	66426472	23943467	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000041	66426473	23943468	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000042	66426474	23943469	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000043	66426475	23943471	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000044	66426476	23943483	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000001	66426477	23943484	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000002	66426478	23943486	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000003	66426479	23943487	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000004	66426480	23943488	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000011	66426481	23943489	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000012	66426482	23943490	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000013	66426483	23943491	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000014	66426484	23943492	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000021	66426485	23943493	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000022	66426486	23943494	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000023	66426487	23943495	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000024	66426488	23943496	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000031	66426489	23943497	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000032	66426490	23943498	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000033	66426491	23943499	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000034	66426492	23943500	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000041	66426493	23943501	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000042	66426494	23943502	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000043	66426495	23943503	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
02	000044	66426496	23943504	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000001	66426497	23943505	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000002	66426498	23943506	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000003	66426499	23943507	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000004	66426500	23943508	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000011	66426501	23943509	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000012	66426502	23943510	165,00	8,25	95,34	32,44		49,50					**350,53**
03	000013	66426503	23943511	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000014	66426504	23943512	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000021	66426505	23943513	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000022	66426506	23943514	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000023	66426507	23943515	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000024	66426508	23943516	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000031	66426509	23943517	165,00	8,25	95,34	32,44				100,00			**401,03**
03	000032	66426510	23943518	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000033	66426511	23943519	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000034	66426512	23943520	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000041	66426513	23943521	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000042	66426514	23943522	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000043	66426515	23943523	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
03	000044	66426516	23943524	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000001	66426517	23943526	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000002	66426518	23943527	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000003	66426519	23943528	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000004	66426520	23943529	54,59										**54,59**
04	000011	66426521	23943530	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000012	66426522	23943532	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000013	66426523	23943533	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000014	66426524	23943534	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000021	66426525	23943536	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000022	66426526		165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000023	66426527	23943538	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000024	66426528	23943540	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000031	66426529	23943541	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000032	66426530	23943543	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000033	66426531	23943544	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000034	66426532	23943545	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000041	66426533	23943547	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000042	66426534	23943548	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000043	66426535	23943549	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
04	000044	66426536	23943550	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000001	66426537	23943557	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000002	66426538	23943574	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000003	66426539	23943590	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000004	66426540	23943606	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000011	66426541	23943616	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000012	66426542	23943617	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000013	66426543	23943618	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000014	66426544	23943619	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000021	66426545	23943620	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000022	66426546	23943621	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000023	66426547	23943622	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000024	66426548	23943623	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000031	66426549	23943624	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000032	66426550	23943625	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000033	66426551	23943626	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000034	66426552	23943627	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000041	66426553	23943628	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000042	66426554	23943629	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000043	66426555	23943630	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
05	000044	66426556	23943631	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000001	66426557	23943632	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000002	66426558	23943633	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000003	66426559	23943634	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000004	66426560	23943635	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000011	66426561	23943636	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000012	66426562	23943637	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000013	66426563	23943638	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000014	66426564	23943640	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000021	66426565	23943641	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000022	66426566	23943642	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000023	66426567	23943643	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000024	66426568	23943644	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000031	66426569	23943645	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000032	66426570	23943646	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000033	66426571	9999999999	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000034	66426572	23943658	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000041	66426573	23943659	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000042	66426574	23943660	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000043	66426575	23943661	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
06	000044	66426576	23943663	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000001	66426577	23943664	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000002	66426578	23943665	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000003	66426579	23943667	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000004	66426580	23943668	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000011	66426581	23943670	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000012	66426582	23943671	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000013	66426583	23943673	81,98										**81,98**
07	000014	66426584	23943675	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000021	66426585	23943677	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000022	66426586	23943678	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000023	66426587	23943680	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000024	66426588	23943681	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000031	66426589	23943683	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000032	66426590	23943685	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000033	66426591	23943687	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000034	66426592	23943688	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000041	66426593	23943690	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000042	66426594	23943691	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000043	66426595	23943693	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
07	000044	66426596	23943694	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000001	66426597	23943696	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000002	66426598	23943697	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000003	66426599	23943699	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000004	66426600	23943701	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000011	66426601	23943703	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000012	66426602	23943704	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000013	66426603	23943706	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000014	66426604	23943707	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000021	66426605	23943709	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000022	66426606	23943710	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000023	66426607	23943711	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000024	66426608	23943712	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000031	66426609	23943713	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000032	66426610	23943714	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000033	66426611	23943715	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000034	66426612	23943716	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000041	66426613	23943717	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000042	66426614	23943718	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000043	66426615	23943719	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
08	000044	66426616	23943720	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000001	66426617	23943721	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000002	66426618	23943722	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000003	66426619	23943723	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000004	66426620	23943724	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000011	66426621	23943725	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000012	66426622	23943726	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000013	66426623	23943727	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000014	66426624	23943728	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000021	66426625	23943729	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000022	66426626	23943740	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000023	66426627	23943753	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000024	66426628	23943767	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000031	66426629	23943782	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000032	66426630	23943794	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000033	66426631	23943795	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000034	66426632	23943798	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000041	66426633	23943799	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000042	66426634	23943800	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000043	66426635	23943801	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
09	000044	66426636	23943803	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000001	66426637	23943804	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000002	66426638	23943805	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 - 3bb0 quinto WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000003	66426639	23943807	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000004	66426640	23943808	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000011	66426641	23943809	165,00	8,25	95,34	32,44			55,00				**356,03**
10	000012	66426642	23943811	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000013	66426643	23943812	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000014	66426644	23943813	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000021	66426645	23943815	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000022	66426646	23943816	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000023	66426647	23943818	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000024	66426648	23943819	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000031	66426649	23943821	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000032	66426650	23943822	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000033	66426651	23943824	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000034	66426652	23943826	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000041	66426653	23943829	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000042	66426654	23943830	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000043	66426655	23943832	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
10	000044	66426656	23943835	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000001	66426657	23943836	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000002	66426658	23943839	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000003	66426659	23943840	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000004	66426660	23943842	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000011	66426661	23943845	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000012	66426662	23943848	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000013	66426663	23943849	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000014	66426664	23943851	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000021	66426665	23943852	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000022	66426666	23943854	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000023	66426667	23943855	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000024	66426668	23943857	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000031	66426669	23943858	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000032	66426670	23943860	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000033	66426671	23943861	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000034	66426672	23943863	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000041	66426673	23943864	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000042	66426674	23943866	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000043	66426675	23943867	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
11	000044	66426676	23943869	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000001	66426677	23943870	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000002	66426678	23943872	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000003	66426679	23943874	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000004	66426680	23943875	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000011	66426681	23943877	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000012	66426682	23943878	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000013	66426683	23943880	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000014	66426684	23943881	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000021	66426685	23943883	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000022	66426686	23943886	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000023	66426687	23943887	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000024	66426688	23943889	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000031	66426689	23943890	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000032	66426690	23943892	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000033	66426691	23943893	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000034	66426692	23943895	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000041	66426693	23943896	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000042	66426694	23943898	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000043	66426695	23943900	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
12	000044	66426696	23943902	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000001	66426697	23943903	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000002	66426698	23943905	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000003	66426699	23943906	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000004	66426700	23943908	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000011	66426701	23943909	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000012	66426702	23943911	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000013	66426703	23943913	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000014	66426704	23943914	165,00	8,25	95,34	32,44	30,00						**331,03**
13	000021	66426705	23943916	24,14										**24,14**
13	000022	66426706	23943917	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000023	66426707	23943919	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000024	66426708	23943923	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000031	66426709	23943940	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000032	66426710	23943946	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000033	66426711	23943948	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000034	66426712	23943949	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000041	66426713	23943951	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000042	66426714	23943952	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
13	000043	66426715	23943954	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102290 **Vencimento:** 10/06/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/08/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/06/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000044	66426716	23943955	165,00	8,25	95,34	32,44							**301,03**
01	000024	66512405		48,10	8,25	95,34	32,44							**184,13**
13	000021	66560732		92,31										**92,31**
04	000004	66566160		110,41	8,25	92,97								**211,63**
07	000013	66572613		83,02	8,25	14,88								**106,15**
13	000021	66579339		48,55	8,25	35,49								**92,29**
04	000004	66591120				2,37	32,44							**34,81**
13	000021	66593834				59,85	32,44							**92,29**
07	000013	66606000				80,46	32,44							**112,90**
Total de recibos processados: 268				**42.900,00**	**2.145,00**	**24.788,40**	**8.434,40**	**30,00**	**49,50**	**55,00**	**100,00**			**78.502,30**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO JUL/2023	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	25.615,20
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	6.916,00
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	165,00
7	00000112	TAG ACESSO	70,00
8	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 09/10	49,50
9	00000113	REEMB. CONSERTO PORTÃO 6/7	100,00
Total de recibos processados:	261		**82.558,90**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66444052	24754058	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000002	66444053	24754059	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000003	66444054	24754060	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000004	66444055	24754061	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000011	66444056	24754062	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000012	66444057	24754063	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000013	66444058	24754064	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000014	66444059	24754065	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000021	66444060	24754066	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000022	66444061	24754067	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
01	000023	66444062	24754068	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000024	66444063	24754069	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000031	66444064	24754070	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000032	66444065	24754071	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000033	66444066	24754072	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000034	66444067	24754073	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000041	66444068	24754074	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000042	66444069	24754075	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
01	000043	66444070	24754076	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
01	000044	66444071	24754077	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000001	66444072	24754078	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000002	66444073	24754079	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000003	66444074	24754080	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000004	66444075	9999999999	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000011	66444076	24754082	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000012	66444077	24754083	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000013	66444078	24754084	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUEMARQUESPADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66444079	24754085	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000021	66444080	24754086	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
02	000022	66444081	24754087	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000023	66444082	24754088	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000024	66444083	24754089	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000031	66444084	24754090	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000032	66444085	24754091	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000033	66444086	24754092	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000034	66444087	24754093	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000041	66444088	24754094	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000042	66444089	24754095	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000043	66444090	24754096	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
02	000044	66444091	24754097	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000001	66444092	24754098	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000002	66444093	24754099	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000003	66444094	24754100	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000004	66444095	24754101	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000011	66444096	24754102	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000012	66444097	24754103	181,73	9,09	98,52	26,60				49,50			**365,44**
03	000013	66444098	24754104	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000014	66444099	24754105	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000021	66444100	24754106	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000022	66444101	24754122	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000023	66444102	24754123	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000024	66444103	24754124	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000031	66444104	24754125	181,73	9,09	98,52	26,60					100,00		**415,94**
03	000032	66444105	24754126	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000033	66444106	24754127	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000034	66444107	24754128	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000041	66444108	24754129	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000042	66444109	24754130	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000043	66444110	24754132	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
03	000044	66444111	24754133	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000001	66444112	24754134	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000002	66444113	24754135	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000003	66444114	24754136	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000004	66444115	24754137	178,83										**178,83**
04	000011	66444116	24754138	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000012	66444117	24754139	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000013	66444118	24754140	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000014	66444119	24754141	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000021	66444120	24754142	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000022	66444121	24754143	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000023	66444122	24754144	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000024	66444123	24754145	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000031	66444124	24754146	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000032	66444125	24754147	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000033	66444126	24754148	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000034	66444127	24754149	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000041	66444128	24754150	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000042	66444129	24754151	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000043	66444130	24754152	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000044	66444131	24754153	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000001	66444132	24754154	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000002	66444133	24754155	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000003	66444134	24754156	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000004	66444135	24754157	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000011	66444136	24754158	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000012	66444137	24754159	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000013	66444138	24754160	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000014	66444139	24754161	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000021	66444140	24754162	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000022	66444141	24754163	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000023	66444142	24754164	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000024	66444143	24754165	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000031	66444144	24754166	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000032	66444145	24754167	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000033	66444146	24754168	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000034	66444147	24754169	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000041	66444148	24754170	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000042	66444149	24754171	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000043	66444150	24754172	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
05	000044	66444151	24754174	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000001	66444152	24754175	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000002	66444153	24754176	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000003	66444154	24754178	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000004	66444155	24754179	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 15:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66444156	24754180	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000012	66444157	24754181	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000013	66444158	24754182	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000014	66444159	24754183	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000021	66444160	24754184	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000022	66444161	24754185	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000023	66444162	24754186	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000024	66444163	24754187	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000031	66444164	24754188	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000032	66444165	24754189	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000033	66444166	24754190	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000034	66444167	24754191	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000041	66444168	24754192	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000042	66444169	24754193	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000043	66444170	24754194	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
06	000044	66444171	24754195	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000001	66444172	24754196	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000002	66444173	24754197	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000003	66444174	24754198	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000004	66444175	24754199	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000011	66444176	24754200	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000012	66444177	24754201	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000013	66444178	24754202	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000014	66444179	24754203	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000021	66444180	24754204	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000022	66444181	24754205	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000023	66444182	24754206	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000024	66444183	24754207	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000031	66444184	24754208	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000032	66444185	24754209	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
07	000033	66444186	24754210	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000034	66444187	24754211	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000041	66444188	24754212	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000042	66444189	24754213	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000043	66444190	24754214	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
07	000044	66444191	24754215	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
08	000001	66444192	24754216	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000002	66444193	24754217	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000003	66444194	24754218	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000004	66444195	24754219	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000011	66444196	24754220	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000012	66444197	24754221	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000013	66444198	24754222	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000014	66444199	24754223	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000021	66444200	24754224	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000022	66444201	24754225	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000023	66444202	24754226	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000024	66444203	24754227	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000031	66444204	24754228	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000032	66444205	24754229	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000033	66444206	24754230	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000034	66444207	24754231	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000041	66444208	24754232	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000042	66444209	24754233	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000043	66444210	24754234	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
08	000044	66444211	24754235	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000001	66444212	24754236	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000002	66444213	24754237	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000003	66444214	24754238	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000004	66444215	24754239	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000011	66444216	24754241	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000012	66444217	24754242	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000013	66444218	24754243	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000014	66444219	24754244	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000021	66444220	24754245	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000022	66444221	24754247	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000023	66444222	24754249	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000024	66444223	24754251	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000031	66444224	24754253	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000032	66444225	24754255	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000033	66444226	24754257	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000034	66444227	24754259	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000041	66444228	24754261	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000042	66444229	24754263	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000043	66444230	24754265	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
09	000044	66444231	24754267	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000001	66444232	24754269	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66444233	24754271	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000003	66444234	24754291	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000004	66444235	24754309	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000011	66444236	24754331	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000012	66444237	24754353	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000013	66444238	24754371	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000014	66444239	24754380	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000021	66444240	24754381	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000022	66444241	24754382	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000023	66444242	24754383	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000024	66444243	24754384	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000031	66444244	24754385	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
10	000032	66444245	24754386	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000033	66444246	24754387	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000034	66444247	24754388	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000041	66444248	24754389	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000042	66444249	24754390	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000043	66444250	24754391	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
10	000044	66444251	24754392	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000001	66444252	24754393	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000002	66444253	24754394	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000003	66444254	24754395	181,73	9,09	98,52	26,60	30,00						**345,94**
11	000004	66444255	24754396	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000011	66444256	24754397	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000012	66444257	24754398	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000013	66444258	24754399	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000014	66444259	24754400	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000021	66444260	24754401	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000022	66444261	24754402	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000023	66444262	24754403	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000024	66444263	24754404	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000031	66444264	24754405	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000032	66444265	24754406	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000033	66444266	24754407	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000034	66444267	24754408	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000041	66444268	24754409	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000042	66444269	24754410	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000043	66444270	24754411	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
11	000044	66444271	24754412	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000001	66444272	24754413	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000002	66444273	24754414	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000003	66444274	24754415	181,73	9,09	98,52	26,60		165,00					**480,94**
12	000004	66444275	24754417	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000011	66444276	24754418	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000012	66444277	24754419	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000013	66444278	24754420	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000014	66444279	24754421	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000021	66444280	24754422	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000022	66444281	24754423	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000023	66444282	24754424	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000024	66444283	24754425	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000031	66444284	24754426	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000032	66444285	24754427	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000033	66444286	24754428	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000034	66444287	24754429	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000041	66444288	24754430	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000042	66444289	24754431	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000043	66444290	24754433	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
12	000044	66444291	24754434	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000001	66444292	24754435	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000002	66444293	24754436	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000003	66444294	24754445	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000004	66444295	24754466	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000011	66444296	24754491	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000012	66444297	24754515	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000013	66444298	24754540	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000014	66444299	24754542	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000021	66444300	24754543	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000022	66444301	24754544	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000023	66444302	24754545	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000024	66444303	24754546	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000031	66444304	24754547	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000032	66444305	24754548	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000033	66444306	24754549	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000034	66444307	24754550	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000041	66444308	24754551	181,73	9,09	98,52	26,60			10,00				**325,94**
13	000042	66444309	24754552	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102556 **Vencimento:** 10/07/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/09/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/07/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66444310	24754553	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
13	000044	66444311	24754554	181,73	9,09	98,52	26,60							**315,94**
04	000004	66609573		2,90	9,09	98,52	26,60							**137,11**
Total de recibos processados: 261				**47.249,80**	**2.363,40**	**25.615,20**	**6.916,00**	**30,00**	**165,00**	**70,00**	**49,50**	**100,00**		**82.558,90**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM — **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 — **Vencimento:** 10/08/2023 — **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % — **Segunda multa:** 2,00 % — **Multa diária de:** 0,00 % — **Desconto até:** 10/08/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO AGO/2023	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	23.652,20
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	14.232,40
5	00000112	TAG ACESSO	200,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 10/10	49,50
7	00000113	REEMB. CONSERTO PORTÃO 7/7	100,00
8	00000085	RATEIO REGUL. DÉBITOS 01/10	7.204,60
9	00000113	REPOSIÇÃO EXTINTOR	78,00
10	00000011	ESTORNO MULTA CANCELADA	-165,00
11	00000112	CRACHÁ VEÍCULO	120,00
12	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 01/10	18,17
Total de recibos processados:	260		**95.103,07**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66457734	25554928	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000002	66457735	25554929	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000003	66457736	25554930	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000004	66457737	25554932	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000011	66457738	25554933	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000012	66457739	25554934	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000013	66457740	25554935	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000014	66457741	25554936	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000021	66457742	25554937	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000022	66457743	25554938	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000023	66457744	25554939	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
01	000024	66457745	25554940	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000031	66457746	25554941	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000032	66457747	25554942	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000033	66457748	25554943	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000034	66457749	25554944	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000041	66457750	25554945	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000042	66457751	25554946	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000043	66457752	25554947	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
01	000044	66457753	25554948	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000001	66457754	25554949	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000002	66457755	25554950	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000003	66457756	25554951	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000004	66457757	25554952	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000011	66457758	25554953	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KARQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros lctos.	Valor do recibo
02	000012	66457759	25554955	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71	78,00		**442,24**
02	000013	66457760	25554956	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000014	66457761	25554958	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000021	66457762	25554959	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000022	66457763	25554960	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000023	66457764	25554961	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000024	66457765	25554962	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000031	66457766	25554963	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000032	66457767	25554964	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000033	66457768	25554965	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000034	66457769	25554966	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000041	66457770	25554967	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000042	66457771	25554968	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000043	66457772	25554969	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
02	000044	66457773	25554970	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000001	66457774	25554971	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000002	66457775	25554972	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000003	66457776	25554978	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000004	66457777	25555001	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000011	66457778	25555015	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000012	66457779	25555037	181,73	9,09	90,97	54,74		49,50		27,71			**413,74**
03	000013	66457780	25555063	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000014	66457781	25555078	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
03	000021	66457782	25555079	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000022	66457783	25555080	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000023	66457784	25555081	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000024	66457785	25555082	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000031	66457786	25555083	181,73	9,09	90,97	54,74			100,00	27,71			**464,24**
03	000032	66457787	25555084	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000033	66457788	25555085	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000034	66457789	25555086	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000041	66457790	25555087	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000042	66457791	25555088	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000043	66457792	25555089	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
03	000044	66457793	25555090	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000001	66457794	25555091	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		-165,00	**199,24**
04	000002	66457795	25555092	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000003	66457796	25555093	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
04	000004	66457797	25555094	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
04	000011	66457798	25555095	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000012	66457799	25555096	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000013	66457800	25555097	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000014	66457801	25555098	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000021	66457802	25555099	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000022	66457803	25555100	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000023	66457804	25555101	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000024	66457805	25555103	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
04	000031	66457806	25555104	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000032	66457807	25555105	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000033	66457808	25555106	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000034	66457809	25555107	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000041	66457810	25555108	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000042	66457811	25555109	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000043	66457812	25555110	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
04	000044	66457813	25555111	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000001	66457814	25555112	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000002	66457815	25555113	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
05	000003	66457816	25555126	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000004	66457817	25555139	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000011	66457818	25555148	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000012	66457819	25555169	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000013	66457820	25555186	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000014	66457821	25555212	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000021	66457822	25555216	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000022	66457823	25555217	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000023	66457824	25555218	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000024	66457825	25555219	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000031	66457826	25555220	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
05	000032	66457827	25555221	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000033	66457828	25555222	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000034	66457829	25555223	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000041	66457830	25555224	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000042	66457831	25555225	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000043	66457832	25555226	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
05	000044	66457833	25555227	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000001	66457834	25555228	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000002	66457835	25555229	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
06	000003	66457836	25555230	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000004	66457837	25555231	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000011	66457838	25555232	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000012	66457839	25555233	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
06	000013	66457840	25555234	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
06	000014	66457841	25555235	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000021	66457842	25555236	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000022	66457843	25555237	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000023	66457844	25555238	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000024	66457845	25555239	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000031	66457846	25555240	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000032	66457847	25555241	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000033	66457848	25555242	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000034	66457849	25555243	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
06	000041	66457850	25555244	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000042	66457851	25555245	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000043	66457852	25555246	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
06	000044	66457853	25555247	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
07	000001	66457854	25555248	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
07	000002	66457855	25555249	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000003	66457856	25555250	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000004	66457857	25555251	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000011	66457858	25555252	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000012	66457859	25555253	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000013	66457860	25555254	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
07	000014	66457861	25555255	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000021	66457862	25555256	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
07	000022	66457863	25555257	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000023	66457864	25555258	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
07	000024	66457865	25555259	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000031	66457866	25555260	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000032	66457867	25555261	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000033	66457868	25555262	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000034	66457869	25555263	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000041	66457870	25555264	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000042	66457871	25555265	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
07	000043	66457872	25555266	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		18,17	**382,41**
07	000044	66457873	25555267	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000001	66457874	25555268	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
08	000002	66457875	25555269	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000003	66457876	25555271	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000004	66457877	25555273	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000011	66457878	25555274	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000012	66457879	25555275	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000013	66457880	25555276	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000014	66457881	25555278	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000021	66457882	25555279	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000022	66457883	25555280	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000023	66457884	25555281	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000024	66457885	25555282	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000031	66457886	25555283	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000032	66457887	25555284	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000033	66457888	25555285	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
08	000034	66457889	25555286	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000041	66457890	25555287	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000042	66457891	25555288	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
08	000043	66457892	25555289	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
08	000044	66457893	25555290	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000001	66457894	25555291	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000002	66457895	25555292	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000003	66457896	25555293	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000004	66457897	25555294	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000011	66457898	25555295	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000012	66457899	25555296	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000013	66457900	25555297	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000014	66457901	25555298	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000021	66457902	25555299	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000022	66457903	25555300	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000023	66457904	25555301	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000024	66457905	25555302	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000031	66457906	25555303	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000032	66457907	25555304	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000033	66457908	25555305	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000034	66457909	25555306	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
09	000041	66457910	25555307	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
09	000042	66457911	25555308	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
09	000043	66457912	25555309	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 18:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros lctos.	Valor do recibo
09	000044	66457913	25555310	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000001	66457914	25555311	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000002	66457915	25555312	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000003	66457916	25555313	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000004	66457917	25555314	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
10	000011	66457918	25555315	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
10	000012	66457919	25555316	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000013	66457920	25555317	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000014	66457921	25555318	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000021	66457922	25555319	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
10	000022	66457923	25555320	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000023	66457924	25555322	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000024	66457925	25555323	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000031	66457926	25555324	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
10	000032	66457927	25555325	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000033	66457928	25555326	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000034	66457929	25555327	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000041	66457930	25555328	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000042	66457931	25555329	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000043	66457932	25555330	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
10	000044	66457933	25555331	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
11	000001	66457934	25555332	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000002	66457935	25555333	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000003	66457936	25555334	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000004	66457937	25555335	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000011	66457938	25555336	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
11	000012	66457939	25555337	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000013	66457940	25555338	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000014	66457941	25555339	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000021	66457942	25555340	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000022	66457943	25555341	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000023	66457944	25555342	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000024	66457945	25555343	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000031	66457946	25555344	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000032	66457947	25555345	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000033	66457948	25555346	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000034	66457949	25555347	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000041	66457950	25555348	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000042	66457951	25555349	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros Ictos.	Valor do recibo
11	000043	66457952	25555350	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
11	000044	66457953	25555351	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
12	000001	66457954	25555352	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000002	66457955	25555353	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000003	66457956	25555354	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000004	66457957	25555355	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000011	66457958	25555356	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000012	66457959	25555357	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000013	66457960	25555358	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000014	66457961	25555359	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000021	66457962	25555360	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000022	66457963	25555361	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000023	66457964	25555362	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000024	66457965	25555363	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000031	66457966	25555364	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000032	66457967	25555365	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000033	66457968	25555366	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000034	66457969	25555367	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000041	66457970	25555368	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000042	66457971	25555369	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000043	66457972	25555370	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
12	000044	66457973	25555371	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000001	66457974	25555372	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000002	66457975	25555373	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000003	66457976	25555374	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000004	66457977	25555375	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71		10,00	**374,24**
13	000011	66457978	25555376	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000012	66457979	25555377	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000013	66457980	25555378	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
13	000014	66457981	25555379	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000021	66457982	25555380	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000022	66457983	25555381	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000023	66457984	25555382	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000024	66457985	25555383	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000031	66457986	25555384	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
13	000032	66457987	25555385	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000033	66457988	25555386	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000034	66457989	25555387	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 102792 **Vencimento:** 10/08/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/10/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/08/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Outros lctos.	Valor do recibo
13	000041	66457990	25555388	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000042	66457991	25555389	181,73	9,09	90,97	54,74	10,00			27,71			**374,24**
13	000043	66457992	25555390	181,73	9,09	90,97	54,74				27,71			**364,24**
13	000044	66457993	25555391	181,73	9,09	90,97	54,74	20,00			27,71			**384,24**
Total de recibos processados: 260				**47.249,80**	**2.363,40**	**23.652,20**	**14.232,40**	**200,00**	**49,50**	**100,00**	**7.204,60**	**78,00**	**-26,83**	**95.103,07**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO SET/2023	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	25.859,60
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	6.991,40
5	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	181,73
6	00000085	RATEIO REGUL. DÉBITOS 02/10	7.204,60
7	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 02/10	18,17
8	00000113	REPARO REF. VIDRO DANIFICADO	199,00
Total de recibos processados:	266		**90.067,70**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66476377	26012261	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000002	66476378	26012262	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000003	66476379	26012263	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000004	66476380	26012264	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000011	66476381	26012265	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000012	66476382	26012266	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000013	66476383	26012267	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000014	66476384	26012268	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000021	66476385	26012269	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000022	66476386	26012270	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000023	66476387	26012271	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000024	66476388	26012272	136,84										**136,84**
01	000031	66476389	26012273	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000032	66476390	26012274	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000033	66476391	26012275	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000034	66476392	26012276	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000041	66476393	26012277	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000042	66476394	26012278	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000043	66476395	26012279	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000044	66476396	26012280	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000001	66476397	26012281	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000002	66476398	26012282	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000003	66476399	26012283	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000004	66476400	26012284	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000011	66476401	26012285	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000012	66476402	26012286	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000013	66476403	26012287	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000014	66476404	26012288	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAQUE MARQUES PADUAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000021	66476405	26012290	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000022	66476406	26012291	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000023	66476407	26012292	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000024	66476408	26012293	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000031	66476409	26012294	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000032	66476410	26012296	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000033	66476411	26012297	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000034	66476412	26012298	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000041	66476413	26012299	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000042	66476414	26012300	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000043	66476415	26012301	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
02	000044	66476416	26012302	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000001	66476417	26012303	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000002	66476418	26012304	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000003	66476419	26012305	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000004	66476420	26012306	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000011	66476421	26012307	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000012	66476422	26012308	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000013	66476423	26012309	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000014	66476424	26012310	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000021	66476425	26012311	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000022	66476426	26012312	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000023	66476427	26012313	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000024	66476428	26012314	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000031	66476429	26012315	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000032	66476430	26012316	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000033	66476431	26012317	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000034	66476432	26012318	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000041	66476433	26012319	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000042	66476434	26012320	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000043	66476435	26012321	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
03	000044	66476436	26012322	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000001	66476437	26012323	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000002	66476438	26012329	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000003	66476439	26012332	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000004	66476440	26012333	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000011	66476441	26012334	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000012	66476442	26012335	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000013	66476443	26012336	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000014	66476444	26012337	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000021	66476445	26012338	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000022	66476446	26012339	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000023	66476447	26012340	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000024	66476448	26012341	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000031	66476449	26012342	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000032	66476450	26012343	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000033	66476451	26012344	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000034	66476452	26012345	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000041	66476453	26012346	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000042	66476454	26012347	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000043	66476455	26012348	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
04	000044	66476456	26012349	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000001	66476457	26012350	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000002	66476458	26012351	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000003	66476459	26012352	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000004	66476460	26012353	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000011	66476461	26012354	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000012	66476462	26012355	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000013	66476463	26012356	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000014	66476464	26012357	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000021	66476465	26012358	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000022	66476466	26012359	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000023	66476467	26012360	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000024	66476468	26012361	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000031	66476469	26012362	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000032	66476470	26012363	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000033	66476471	26012364	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000034	66476472	26012365	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000041	66476473	26012366	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000042	66476474	26012367	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000043	66476475	26012368	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
05	000044	66476476	26012369	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000001	66476477	26012370	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000002	66476478	26012371	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000003	66476479	26012372	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000004	66476480	26012373	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000011	66476481	26012374	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000012	66476482	26012375	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000013	66476483	26012376	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000014	66476484	26012377	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000021	66476485	26012378	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000022	66476486	26012379	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000023	66476487	26012380	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000024	66476488	26012381	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000031	66476489	26012382	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000032	66476490	26012383	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000033	66476491	26012384	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000034	66476492	26012385	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000041	66476493	26012386	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000042	66476494	26012387	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000043	66476495	26012388	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
06	000044	66476496	26012389	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000001	66476497	26012390	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000002	66476498	26012391	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000003	66476499	26012392	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000004	66476500	26012393	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000011	66476501	26012394	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000012	66476502	26012395	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000013	66476503	26012396	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000014	66476504	26012398	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000021	66476505	26012399	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000022	66476506	26012400	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000023	66476507	26012401	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000024	66476508	26012402	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000031	66476509	26012403	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000032	66476510	26012404	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000033	66476511	26012405	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000034	66476512	26012406	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000041	66476513	26012407	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000042	66476514	26012408	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
07	000043	66476515	26012409	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71	18,17				**363,05**
07	000044	66476516	26012410	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000001	66476517	26012411	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000002	66476518	26012412	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000003	66476519	26012413	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000004	66476520	26012414	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KLEQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000011	66476521	26012415	181,73	9,09	99,46	26,89	181,73	27,71					**526,61**
08	000012	66476522	26012416	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000013	66476523	26012417	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000014	66476524	26012418	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000021	66476525	26012419	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000022	66476526	26012420	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000023	66476527	26012421	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000024	66476528	26012422	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000031	66476529	26012423	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000032	66476530	26012424	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000033	66476531	26012426	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000034	66476532	26012427	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000041	66476533	26012428	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000042	66476534	26012429	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000043	66476535	26012430	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
08	000044	66476536	26012431	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000001	66476537	26012432	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000002	66476538	26012433	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000003	66476539	26012434	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000004	66476540	26012435	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000011	66476541	26012436	130,28										**130,28**
09	000012	66476542	26012437	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000013	66476543	26012438	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000014	66476544	26012439	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000021	66476545	26012440	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000022	66476546	26012441	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000023	66476547	26012442	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000024	66476548	26012444	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000031	66476549	26012446	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000032	66476550	26012447	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000033	66476551	26012449	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000034	66476552	26012450	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000041	66476553	26012452	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000042	66476554	26012454	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000043	66476555	26012456	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
09	000044	66476556	26012457	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000001	66476557	26012459	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000002	66476558	26012461	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000003	66476559	26012463	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000004	66476560	26012464	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000011	66476561	26012466	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000012	66476562	26012468	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000013	66476563	26012469	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000014	66476564	26012471	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000021	66476565	26012472	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000022	66476566	26012474	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000023	66476567	26012475	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000024	66476568	26012476	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000031	66476569	26012477	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000032	66476570	26012478	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000033	66476571	26012479	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000034	66476572	26012480	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000041	66476573	26012481	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000042	66476574	26012482	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000043	66476575	26012483	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
10	000044	66476576	26012484	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000001	66476577	26012485	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000002	66476578	26012487	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000003	66476579	26012488	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000004	66476580	26012489	25,21										**25,21**
11	000011	66476581	26012490	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000012	66476582	26012491	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000013	66476583	26012492	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000014	66476584	26012493	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000021	66476585	26012494	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000022	66476586	26012495	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000023	66476587	26012496	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000024	66476588	26012497	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000031	66476589	26012498	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000032	66476590	26012499	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000033	66476591	26012500	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000034	66476592	26012501	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000041	66476593	26012502	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000042	66476594	26012503	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000043	66476595	26012504	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
11	000044	66476596	26012505	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000001	66476597	26012506	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000002	66476598	26012507	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000003	66476599	26012508	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000004	66476600	26012509	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000011	66476601	26012510	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000012	66476602	26012511	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000013	66476603	26012512	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000014	66476604	26012513	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000021	66476605	26012514	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000022	66476606	26012515	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000023	66476607	26012516	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000024	66476608	26012517	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000031	66476609	26012518	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000032	66476610	26012519	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000033	66476611	26012520	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71		199,00			**543,88**
12	000034	66476612	26012521	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000041	66476613	26012522	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000042	66476614	26012523	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000043	66476615	26012524	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
12	000044	66476616	26012526	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000001	66476617	26012527	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000002	66476618	26012528	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000003	66476619	26012529	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000004	66476620	26012530	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000011	66476621	26012532	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000012	66476622	26012533	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000013	66476623	26012534	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000014	66476624	26012535	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000021	66476625	26012536	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000022	66476626	26012537	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000023	66476627	26012538	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000024	66476628	26012539	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000031	66476629	26012540	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000032	66476630	26012541	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000033	66476631	26012542	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000034	66476632	26012543	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000041	66476633	26012544	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000042	66476634	26012545	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
13	000043	66476635	26012546	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103405 **Vencimento:** 10/09/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/11/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/09/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000044	66476636	26012547	181,73	9,09	99,46	26,89		27,71					**344,88**
01	000024	66546291		44,89	9,09	82,87								**136,85**
01	000024	66560735				16,59	26,89		27,71					**71,19**
09	000011	66571107		51,45	9,09	69,74								**130,28**
09	000011	66581833				29,72	26,89		27,71					**84,32**
11	000004	66605719		156,52	9,09	28,11								**193,72**
11	000004	66608289				71,35	26,89		27,71					**125,95**
Total de recibos processados: 266				**47.249,80**	**2.363,40**	**25.859,60**	**6.991,40**	**181,73**	**7.204,60**	**18,17**	**199,00**			**90.067,70**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM — **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 — **Vencimento:** 10/10/2023 — **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % — **Segunda multa:** 2,00 % — **Multa diária de:** 0,00 % — **Desconto até:** 10/10/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO OUT/2023	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	25.126,40
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	7.350,20
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	181,73
7	00000112	TAG ACESSO	40,00
8	00000085	RATEIO REGUL. DÉBITOS 03/10	7.204,60
9	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 03/10	18,17
10	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 1/3	60,58
Total de recibos processados:	266		**89.624,88**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66495561	26338916	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000002	66495562	26338917	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000003	66495563	26338918	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000004	66495564	26338919	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000011	66495565	26338920	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000012	66495566	26338921	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000013	66495567	26338922	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000014	66495568	26338923	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000021	66495569	26338924	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000022	66495570	26338925	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000023	66495571	26338926	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000024	66495572	26338927	66,45										**66,45**
01	000031	66495573	26338928	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000032	66495574	26338929	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000033	66495575	26338930	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000034	66495576	26338931	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000041	66495577	26338932	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000042	66495578	26338934	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000043	66495579	26338935	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000044	66495580	26338936	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000001	66495581	26338937	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000002	66495582	26338938	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000003	66495583	26338939	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000004	66495584	26338940	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000011	66495585	26338941	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000012	66495586	26338942	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000013	66495587	26338943	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000014	66495588	26338944	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000021	66495589	26338945	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000022	66495590	26338946	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000023	66495591	26338947	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000024	66495592	26338948	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000031	66495593	26338949	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000032	66495594	26338950	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000033	66495595	26338951	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000034	66495596	26338952	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000041	66495597	26338953	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000042	66495598	26338954	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000043	66495599	26338955	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
02	000044	66495600	26338956	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000001	66495601	26338957	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000002	66495602	26338958	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000003	66495603	26338959	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000004	66495604	26338960	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000011	66495605	26338961	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000012	66495606	26338962	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000013	66495607	26338963	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000014	66495608	26338964	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000021	66495609	26338965	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000022	66495610	26338966	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000023	66495611	26338967	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000024	66495612	26338968	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000031	66495613	26338969	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000032	66495614	26338970	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000033	66495615	26338971	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000034	66495616	26338972	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000041	66495617	26338973	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000042	66495618	26338974	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000043	66495619	26338975	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
03	000044	66495620	26338977	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000001	66495621	26338978	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000002	66495622	26338986	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000003	66495623	26339005	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000004	66495624	26339024	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000011	66495625	26339032	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000012	66495626	26339033	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000013	66495627	26339034	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000014	66495628	26339035	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000021	66495629	26339036	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000022	66495630	26339037	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000023	66495631	26339038	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000024	66495632	26339039	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000031	66495633	26339040	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000032	66495634	26339041	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000033	66495635	26339042	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000034	66495636	26339043	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000041	66495637	26339044	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000042	66495638	26339045	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000043	66495639	26339046	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
04	000044	66495640	26339047	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000001	66495641	26339048	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000002	66495642	26339049	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000003	66495643	26339050	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000004	66495644	26339051	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000011	66495645	26339052	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000012	66495646	26339053	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000013	66495647	26339054	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000014	66495648	26339055	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000021	66495649	26339056	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000022	66495650	26339057	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000023	66495651	26339058	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000024	66495652	26339059	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000031	66495653	26339060	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000032	66495654	26339061	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000033	66495655	26339062	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000034	66495656	26339063	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000041	66495657	26339064	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000042	66495658	26339065	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000043	66495659	26339066	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
05	000044	66495660	26339067	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000001	66495661	26339068	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000002	66495662	26339069	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000003	66495663	26339070	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 18:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000004	66495664	26339071	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000011	66495665	26339072	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000012	66495666	26339073	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000013	66495667	26339074	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000014	66495668	26339075	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000021	66495669	26339076	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000022	66495670	26339077	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000023	66495671	26339078	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000024	66495672	26339079	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000031	66495673	26339080	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000032	66495674	26339081	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000033	66495675	26339082	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000034	66495676	26339083	181,73	9,09	96,64	28,27		181,73		27,71			**525,17**
06	000041	66495677	26339084	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000042	66495678	26339085	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000043	66495679	26339086	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
06	000044	66495680	26339087	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000001	66495681	26339088	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000002	66495682	26339089	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000003	66495683	26339090	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000004	66495684	26339091	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000011	66495685	26339092	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000012	66495686	26339093	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000013	66495687	26339094	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000014	66495688	26339095	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000021	66495689	26339097	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000022	66495690	26339098	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000023	66495691	26339099	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000024	66495692	26339101	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000031	66495693	26339125	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000032	66495694	26339162	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000033	66495695	26339175	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000034	66495696	26339176	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000041	66495697	26339177	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000042	66495698	26339179	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
07	000043	66495699	26339180	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71	18,17		**361,61**
07	000044	66495700	26339181	181,73	9,09	96,64	28,27			10,00	27,71			**353,44**
08	000001	66495701	26339183	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000002	66495702	26339185	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000003	66495703	26339186	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000004	66495704	26339187	181,73	9,09	96,64	28,27			10,00	27,71			**353,44**
08	000011	66495705	26339188	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000012	66495706	26339190	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000013	66495707	26339191	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000014	66495708	26339193	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000021	66495709	26339194	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000022	66495710	26339195	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000023	66495711	26339197	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000024	66495712	26339198	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000031	66495713	26339200	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000032	66495714	26339201	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000033	66495715	26339203	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000034	66495716	26339204	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000041	66495717	26339206	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000042	66495718	26392820	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000043	66495719	26339209	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
08	000044	66495720	26339210	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000001	66495721	26339212	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000002	66495722	26339213	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000003	66495723	26339215	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000004	66495724	26339217	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000011	66495725	26339218	46,51										**46,51**
09	000012	66495726	26339219	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000013	66495727	26339222	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000014	66495728	26339223	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000021	66495729	26339225	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000022	66495730	26339226	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000023	66495731	26339227	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000024	66495732	26339229	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000031	66495733	26339230	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000032	66495734	26339231	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000033	66495735	26339232	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000034	66495736	26339233	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000041	66495737	26339234	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000042	66495738	26339235	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000043	66495739	26339236	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
09	000044	66495740	26339237	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 as 11:20 , sob o numero WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000001	66495741	26339238	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000002	66495742	26339239	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000003	66495743	26339240	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000004	66495744	26339242	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000011	66495745	26339243	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000012	66495746	26339244	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000013	66495747	26339245	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000014	66495748	26339246	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000021	66495749	26339258	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000022	66495750	26339279	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000023	66495751	26339299	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000024	66495752	26339300	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000031	66495753	26339301	181,73	9,09	96,64	28,27			10,00	27,71			**353,44**
10	000032	66495754	26339302	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000033	66495755	26339303	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000034	66495756	26339304	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000041	66495757	26339305	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000042	66495758	26339306	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000043	66495759	26339307	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
10	000044	66495760	26339309	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000001	66495761	26339310	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000002	66495762	26339311	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000003	66495763	26339312	181,73	9,09	96,64	28,27	30,00			27,71			**373,44**
11	000004	66495764	26339313	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000011	66495765	26339314	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000012	66495766	26339315	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000013	66495767	26339316	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000014	66495768	26339318	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000021	66495769	26339319	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000022	66495770	26339320	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000023	66495771	26339321	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000024	66495772	26339322	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000031	66495773	26339323	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000032	66495774	26339324	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000033	66495775	26339325	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000034	66495776	26339326	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000041	66495777	26339327	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
11	000042	66495778	26339328	181,73	9,09	96,64	28,27			10,00	27,71			**353,44**
11	000043	66495779	26339329	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
11	000044	66495780	26339330	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000001	66495781	26339331	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000002	66495782	26339332	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000003	66495783	26339333	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000004	66495784	26339335	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000011	66495785	26339337	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000012	66495786	26339338	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000013	66495787	26339339	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000014	66495788	26339340	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000021	66495789	26339341	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000022	66495790	26339342	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000023	66495791	26339344	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000024	66495792	26339345	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000031	66495793	26339346	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000032	66495794	26339347	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000033	66495795	26339348	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000034	66495796	26339349	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000041	66495797	26339350	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000042	66495798	26339351	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000043	66495799	26339352	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
12	000044	66495800	26339353	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000001	66495801	26339354	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000002	66495802	26339355	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000003	66495803	26339356	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000004	66495804	26339357	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71		60,58	**404,02**
13	000011	66495805	26339358	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000012	66495806	26339359	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000013	66495807	26339360	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000014	66495808	26339361	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000021	66495809	26339362	135,36										**135,36**
13	000022	66495810	26339363	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000023	66495811	26339364	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000024	66495812	26339365	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000031	66495813	26339366	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000032	66495814	26339367	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000033	66495815	26339368	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000034	66495816	26339369	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000041	66495817	26339370	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103720 **Vencimento:** 10/10/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/12/2023

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/10/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000042	66495818	26339371	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000043	66495819	26339393	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
13	000044	66495820	26339413	181,73	9,09	96,64	28,27				27,71			**343,44**
01	000024	66577583		115,28	9,09	14,10								**138,47**
13	000021	66580049		46,37	9,09	79,90								**135,36**
01	000024	66591121				82,54	28,27				27,71			**138,52**
13	000021	66595571				16,74	28,27				27,71			**72,72**
09	000011	66600460		131,80										**131,80**
09	000011	66622641		3,42	9,09	96,64	28,27				27,71			**165,13**
Total de recibos processados: 266				**47.249,80**	**2.363,40**	**25.126,40**	**7.350,20**	**30,00**	**181,73**	**40,00**	**7.204,60**	**18,17**	**60,58**	**89.624,88**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM — **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 — **Vencimento:** 10/11/2023 — **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % — **Segunda multa:** 2,00 % — **Multa diária de:** 0,00 % — **Desconto até:** 10/11/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO NOV/2023	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	23.207,60
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	8.925,80
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000085	RATEIO REGUL. DÉBITOS 04/10	7.204,60
7	00000112	CRACHÁ VEÍCULO	90,00
8	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 04/10	18,17
9	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 2/3	60,58
Total de recibos processados:	264		**89.149,95**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66515023	26639164	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000002	66515024	26639165	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000003	66515025	26639167	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000004	66515026	26639168	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000011	66515027	26639169	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000012	66515028	26639170	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000013	66515029	26639171	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000014	66515030	26639172	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000021	66515031	26639173	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000022	66515032	26639174	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000023	66515033	26639175	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000024	66515034	26639176	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000031	66515035	26639177	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000032	66515036	26639178	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000033	66515037	26639179	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000034	66515038	26639180	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000041	66515039	26639181	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000042	66515040	26639182	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000043	66515041	26639183	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
01	000044	66515042	26639184	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000001	66515043	26639185	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000002	66515044	26639186	181,73	9,09	89,26	34,33	30,00	27,71					**372,12**
02	000003	66515045	26639187	77,83										**77,83**
02	000004	66515046	26639188	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000011	66515047	26639189	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000012	66515048	26639190	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000013	66515049	26639192	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal De Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66515050	26639193	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000021	66515051	26639194	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000022	66515052	26639195	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000023	66515053	26639196	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000024	66515054	26639197	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000031	66515055	26639198	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000032	66515056	26639199	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000033	66515057	26639200	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000034	66515058	26639201	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000041	66515059	26639202	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000042	66515060	26639203	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000043	66515061	26639204	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
02	000044	66515062	26639205	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000001	66515063	26639206	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000002	66515064	26639207	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000003	66515065	26639208	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000004	66515066	26639209	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000011	66515067	26639210	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000012	66515068	26639211	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000013	66515069	26639212	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000014	66515070	26639213	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
03	000021	66515071	26639214	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000022	66515072	26639215	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
03	000023	66515073	26639216	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000024	66515074	26639217	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000031	66515075	26639218	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000032	66515076	26639219	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000033	66515077	26639220	171,51										**171,51**
03	000034	66515078	26639221	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000041	66515079	26639222	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000042	66515080	26639223	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
03	000043	66515081	26639224	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000044	66515082	26639225	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000001	66515083	26639226	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000002	66515084	26639227	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000003	66515085	26639228	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000004	66515086	26639229	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000011	66515087	26639230	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000012	66515088	26639231	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000013	66515089	26639232	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000014	66515090	26639233	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000021	66515091	26639234	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000022	66515092	26639235	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000023	66515093	26639236	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000024	66515094	26639237	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000031	66515095	26639238	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000032	66515096	26639239	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000033	66515097	26639240	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000034	66515098	26639241	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000041	66515099	26639242	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000042	66515100	26639243	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000043	66515101	26639244	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
04	000044	66515102	26639245	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000001	66515103	26639246	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000002	66515104	26639247	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000003	66515105	26639248	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000004	66515106	26639249	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000011	66515107	26639250	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000012	66515108	26639251	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000013	66515109	26639252	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000014	66515110	26639253	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000021	66515111	26639254	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000022	66515112	26639255	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000023	66515113	26639256	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
05	000024	66515114	26639257	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000031	66515115	26639258	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000032	66515116	26639259	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000033	66515117	26639261	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000034	66515118	26639262	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000041	66515119	26639263	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000042	66515120	26639264	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000043	66515121	26639265	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
05	000044	66515122	26639266	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000001	66515123	26639267	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000002	66515124	26639268	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000003	66515125	26639269	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000004	66515126	26639270	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66515127	26639271	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000012	66515128	26639272	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000013	66515129	26639273	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000014	66515130	26639274	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000021	66515131	26639275	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000022	66515132	26639276	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000023	66515133	26639277	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000024	66515134	26639278	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000031	66515135	26639279	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000032	66515136	26639280	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000033	66515137	26639281	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000034	66515138	26639282	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000041	66515139	26639283	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000042	66515140	26639284	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000043	66515141	26639285	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
06	000044	66515142	26639286	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000001	66515143	26639287	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000002	66515144	26639288	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000003	66515145	26639289	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000004	66515146	26639290	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000011	66515147	26639291	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000012	66515148	26639292	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000013	66515149	26639293	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000014	66515150	26639294	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000021	66515151	26639295	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000022	66515152	26639296	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000023	66515153	26639297	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000024	66515154	26639298	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000031	66515155	26639299	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000032	66515156	26639300	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000033	66515157	26639301	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000034	66515158	26639302	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000041	66515159	26639303	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000042	66515160	26639304	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
07	000043	66515161	26639305	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71		18,17			**360,29**
07	000044	66515162	26639306	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000001	66515163	26639307	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000002	66515164	26639308	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000003	66515165	26639309	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000004	66515166	26639310	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000011	66515167	26639311	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000012	66515168	26639312	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000013	66515169	26639313	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000014	66515170	26639314	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000021	66515171	26639315	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000022	66515172	26639316	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000023	66515173	26639317	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000024	66515174	26639318	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000031	66515175	26639319	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000032	66515176	26639320	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000033	66515177	26639321	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000034	66515178	26639322	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000041	66515179	26639323	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000042	66515180	26639324	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000043	66515181	26639325	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
08	000044	66515182	26639326	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000001	66515183	26639327	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000002	66515184	26639328	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000003	66515185	26639329	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000004	66515186	26639330	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000011	66515187	26639331	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000012	66515188	26639332	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000013	66515189	26639333	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000014	66515190	26639334	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
09	000021	66515191	26639335	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000022	66515192	26639336	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000023	66515193	26639337	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000024	66515194	26639338	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000031	66515195	26639339	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000032	66515196	26639340	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000033	66515197	26639341	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000034	66515198	26639342	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000041	66515199	26639343	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000042	66515200	26639344	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000043	66515201	26639345	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
09	000044	66515202	26639346	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000001	66515203	26639347	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66515204	26639348	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000003	66515205	26639349	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000004	66515206	26639350	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000011	66515207	26639351	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000012	66515208	26639352	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000013	66515209	26639353	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000014	66515210	26639354	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000021	66515211	26639355	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000022	66515212	26639356	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000023	66515213	26639357	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000024	66515214	26639358	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000031	66515215	26639359	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000032	66515216	26639360	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000033	66515217	26639361	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000034	66515218	26639362	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000041	66515219	26639363	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000042	66515220	26639365	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000043	66515221	26639366	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
10	000044	66515222	26639367	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000001	66515223	26639368	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000002	66515224	26639369	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000003	66515225	26639370	181,73	9,09	89,26	34,33		27,06					**341,47**
11	000004	66515226	26639371	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000011	66515227	26639372	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000012	66515228	26639373	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000013	66515229	26639374	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000014	66515230	26639375	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000021	66515231	26639376	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000022	66515232	26639377	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000023	66515233	26639378	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000024	66515234	26639379	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000031	66515235	26639380	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000032	66515236	26639381	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
11	000033	66515237	26639382	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000034	66515238	26639383	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000041	66515239	26639384	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000042	66515240	26639385	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
11	000043	66515241	26639386	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
11	000044	66515242	26639387	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000001	66515243	26639388	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000002	66515244	26639389	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000003	66515245	26639390	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000004	66515246	26639391	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000011	66515247	26639392	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000012	66515248	26639393	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000013	66515249	26639394	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000014	66515250	26639395	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000021	66515251	26639396	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000022	66515252	26639397	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000023	66515253	26639398	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000024	66515254	26639399	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
12	000031	66515255	26639400	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000032	66515256	26639401	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000033	66515257	26639402	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000034	66515258	26639403	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000041	66515259	26639404	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000042	66515260	26639405	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000043	66515261	26639406	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
12	000044	66515262	26639407	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000001	66515263	26639408	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000002	66515264	26639409	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000003	66515265	26639410	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000004	66515266	26639411	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71			60,58		**402,70**
13	000011	66515267	26639412	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000012	66515268	26639413	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000013	66515269	26639414	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000014	66515270	26639415	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000021	66515271	26639416	63,35										**63,35**
13	000022	66515272	26639417	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000023	66515273	26639418	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71	10,00				**352,12**
13	000024	66515274	26639419	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000031	66515275	26639420	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000032	66515276	26639421	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000033	66515277	26639422	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000034	66515278	26639423	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000041	66515279	26639424	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000042	66515280	26639425	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 103955 **Vencimento:** 10/11/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 09/01/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/11/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66515281	26639426	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
13	000044	66515282	26639427	181,73	9,09	89,26	34,33		27,71					**342,12**
03	000033	66572984		10,22	9,09	89,26	34,33		27,71					**170,61**
02	000003	66590971		103,90	9,09	89,26	34,33		27,71					**264,29**
11	000003	66595051							0,65					**0,65**
13	000021	66622645		118,38	9,09	89,26	34,33		27,71					**278,77**
Total de recibos processados: 264				**47.249,80**	**2.363,40**	**23.207,60**	**8.925,80**	**30,00**	**7.204,60**	**90,00**	**18,17**	**60,58**		**89.149,95**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM — **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 — **Vencimento:** 10/12/2023 — **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % — **Segunda multa:** 2,00 % — **Multa diária de:** 0,00 % — **Desconto até:** 10/12/2023

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO DEZ/2023	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	20.332,00
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	7.194,20
5	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	545,19
6	00000112	TAG ACESSO	20,00
7	00000085	RATEIO REGUL. DÉBITOS 05/10	7.204,60
8	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 05/10	18,17
9	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 3/3	60,58
Total de recibos processados:	262		**84.987,94**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66529752	26891172	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000002	66529753	26891174	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000003	66529754	26891176	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000004	66529755	26891178	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000011	66529756	26891179	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000012	66529757	26891180	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000013	66529758	26891181	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000014	66529759	26891182	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000021	66529760	26891183	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000022	66529761	26891184	181,73	9,09	78,20	27,67	181,73		27,71				**506,13**
01	000023	66529762	26891185	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000024	66529763	26891186	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000031	66529764	26891187	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000032	66529765	26891188	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000033	66529766	26891189	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000034	66529767	26891190	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000041	66529768	26891191	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000042	66529769	26891192	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000043	66529770	26891194	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
01	000044	66529771	26891196	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000001	66529772	26891197	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000002	66529773	26891199	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000003	66529774	26891200	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000004	66529775	26891201	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000011	66529776	26891202	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000012	66529777	26891203	181,73	9,09	78,20	27,67	181,73		27,71				**506,13**
02	000013	66529778	26891204	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66529779	26891205	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000021	66529780	26891206	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000022	66529781	26891207	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000023	66529782	26891208	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000024	66529783	26891209	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000031	66529784	26891210	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000032	66529785	26891211	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000033	66529786	26891212	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000034	66529787	26891213	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000041	66529788	26891214	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000042	66529789	26891215	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000043	66529790	26891216	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
02	000044	66529791	26891217	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000001	66529792	26891218	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000002	66529793	26891219	181,73	9,09	78,20	27,67		10,00	27,71				**334,40**
03	000003	66529794	26891220	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000004	66529795	26891221	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000011	66529796	26891222	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000012	66529797	26891223	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000013	66529798	26891224	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000014	66529799	26891225	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000021	66529800	26891226	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000022	66529801	26891227	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000023	66529802	26891228	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000024	66529803	26891229	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000031	66529804	26891230	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000032	66529805	26891231	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000033	66529806	26891232	0,93										**0,93**
03	000034	66529807	26891233	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000041	66529808	26891234	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000042	66529809	26891235	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000043	66529810	26891236	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
03	000044	66529811	26891237	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000001	66529812	26891238	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000002	66529813	26891239	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000003	66529814	26891240	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000004	66529815	26891241	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000011	66529816	26891242	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000012	66529817	26891243	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000013	66529818	26891244	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000014	66529819	26891245	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000021	66529820	26891246	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000022	66529821	26891247	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000023	66529822	26891248	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000024	66529823	26891249	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000031	66529824	26891250	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000032	66529825	26891251	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000033	66529826	26891252	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000034	66529827	26891253	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000041	66529828	26891254	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000042	66529829	26891255	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000043	66529830	26891256	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
04	000044	66529831	26891257	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000001	66529832	26891258	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000002	66529833	26891259	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000003	66529834	26891260	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000004	66529835	26891261	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000011	66529836	26891262	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000012	66529837	26891263	181,73	9,09	78,20	27,67	181,73		27,71				**506,13**
05	000013	66529838	26891264	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000014	66529839	26891265	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000021	66529840	26891266	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000022	66529841	26891267	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000023	66529842	26891268	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000024	66529843	26891269	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000031	66529844	26891270	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000032	66529845	26891271	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000033	66529846	26891272	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000034	66529847	26891273	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000041	66529848	26891274	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000042	66529849	26891275	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000043	66529850	26891276	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
05	000044	66529851	26891277	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000001	66529852	26891279	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000002	66529853	26891280	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000003	66529854	26891281	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000004	66529855	26891282	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 16:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66529856	26891283	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000012	66529857	26891284	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000013	66529858	26891285	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000014	66529859	26891286	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000021	66529860	26891287	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000022	66529861	26891288	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000023	66529862	26891289	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000024	66529863	26891290	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000031	66529864	26891291	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000032	66529865	26891292	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000033	66529866	26891293	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000034	66529867	26891294	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000041	66529868	26891295	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000042	66529869	26891296	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000043	66529870	26891297	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
06	000044	66529871	26891298	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000001	66529872	26891299	181,73	9,09	78,20	22,49							**291,51**
07	000002	66529873	26891300	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000003	66529874	26891302	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000004	66529875	26891304	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000011	66529876	26891306	181,73	9,09	78,20	27,67		10,00	27,71				**334,40**
07	000012	66529877	26891309	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000013	66529878	26891311	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000014	66529879	26891313	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000021	66529880	26891314	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000022	66529881	26891315	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000023	66529882	26891316	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000024	66529883	26891317	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000031	66529884	26891318	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000032	66529885	26891319	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000033	66529886	26891320	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000034	66529887	26891321	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000041	66529888	26891322	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000042	66529889	26891323	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000043	66529890	26891324	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71	18,17			**342,57**
07	000044	66529891	26891325	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000001	66529892	26891326	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000002	66529893	26891327	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000003	66529894	26891328	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000004	66529895	26891329	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000011	66529896	26891330	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000012	66529897	26891331	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000013	66529898	26891332	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000014	66529899	26891333	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000021	66529900	26891334	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000022	66529901	26891335	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000023	66529902	26891336	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000024	66529903	26891337	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000031	66529904	26891338	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000032	66529905	26891339	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000033	66529906	26891340	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000034	66529907	26891341	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000041	66529908	26891342	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000042	66529909	26891343	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000043	66529910	26891344	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
08	000044	66529911	26891345	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000001	66529912	26891346	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000002	66529913	26891347	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000003	66529914	26891348	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000004	66529915	26891349	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000011	66529916	26891350	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000012	66529917	26891351	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000013	66529918	26891352	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000014	66529919	26891353	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000021	66529920	26891354	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000022	66529921	26891355	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000023	66529922	26891356	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000024	66529923	26891357	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000031	66529924	26891358	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000032	66529925	26891359	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000033	66529926	26891360	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000034	66529927	26891361	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000041	66529928	26891362	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000042	66529929	26891363	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000043	66529930	26891364	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
09	000044	66529931	26891365	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000001	66529932	26891366	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 - 3bb0 quinero WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66529933	26891367	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000003	66529934	26891368	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000004	66529935	26891369	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000011	66529936	26891370	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000012	66529937	26891371	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000013	66529938	26891372	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000014	66529939	26891373	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000021	66529940	26891374	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000022	66529941	26891375	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000023	66529942	26891376	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000024	66529943	26891377	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000031	66529944	26891378	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000032	66529945	26891379	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000033	66529946	26891380	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000034	66529947	26891381	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000041	66529948	26891382	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000042	66529949	26891383	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000043	66529950	26891384	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
10	000044	66529951	26891385	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000001	66529952	26891386	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000002	66529953	26891387	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000003	66529954	26891388	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000004	66529955	26891389	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000011	66529956	26891390	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000012	66529957	26891391	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000013	66529958	26891392	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000014	66529959	26891393	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000021	66529960	26891394	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000022	66529961	26891395	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000023	66529962	26891396	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000024	66529963	26891397	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000031	66529964	26891398	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000032	66529965	26891399	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000033	66529966	26891400	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000034	66529967	26891401	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000041	66529968	26891402	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000042	66529969	26891403	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000043	66529970	26891404	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
11	000044	66529971	26891405	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000001	66529972	26891406	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000002	66529973	26891407	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000003	66529974	26891408	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000004	66529975	26891409	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000011	66529976	26891410	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000012	66529977	26891411	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000013	66529978	26891412	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000014	66529979	26891413	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000021	66529980	26891414	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000022	66529981	26891415	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000023	66529982	26891416	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000024	66529983	26891417	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000031	66529984	26891418	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000032	66529985	26891419	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000033	66529986	26891420	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000034	66529987	26891421	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000041	66529988	26891422	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000042	66529989	26891423	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000043	66529990	26891424	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
12	000044	66529991	26891425	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000001	66529992	26891426	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000002	66529993	26891427	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000003	66529994	26891428	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000004	66529995	26891429	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71		60,58		**384,98**
13	000011	66529996	26891430	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000012	66529997	26891431	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000013	66529998	26891432	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000014	66529999	26891433	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000021	66530000	26891434	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000022	66530001	26891435	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000023	66530002	26891436	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000024	66530003	26891437	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000031	66530004	26891438	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000032	66530005	26891439	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000033	66530006	26891440	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000034	66530007	26891441	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000041	66530008	26891442	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000042	66530009	26891443	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104320 **Vencimento:** 10/12/2023 **Data limite p/ pagamento em banco:** 08/02/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/12/2023

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66530010	26891444	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
13	000044	66530011	26891445	181,73	9,09	78,20	27,67			27,71				**324,40**
07	000001	66591159					5,18			27,71				**32,89**
03	000033	66602411		180,80	9,09	78,20	27,67			27,71				**323,47**
Total de recibos processados: 262				**47.249,80**	**2.363,40**	**20.332,00**	**7.194,20**	**545,19**	**20,00**	**7.204,60**	**18,17**	**60,58**		**84.987,94**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM — **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 — **Vencimento:** 10/01/2024 — **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % — **Segunda multa:** 2,00 % — **Multa diária de:** 0,00 % — **Desconto até:** 10/01/2024

Discriminação de verbas

Referência	Conta	Histórico	Valor
1	00000007	CONDOMÍNIO JAN/2024	47.249,80
2	00000049	FUNDO DE RESERVA	2.363,40
3	00000884	CONSUMO DE ÁGUA	34.140,60
4	00000098	REPOSIÇÃO DE GÁS	6.292,00
5	00000107	LOCAÇÃO CHURRASQUEIRA	30,00
6	00000011	MULTA INFRAÇÃO REGULAMENTAR	908,65
7	00000085	RATEIO REGUL. DÉBITOS 06/10	7.204,60
8	00000112	CRACHÁ VEÍCULO	150,00
9	00000011	MULTA INFRAÇÃO PC. 06/10	18,17
Total de recibos processados:	262		**98.357,22**

Bloco	Unidade	Recibo	N° bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
Conta bancária: 0010 - Banco: 0237 - BCO. BRADESCO - Agência: 0822-2 - C/C: 13500-3														
01	000001	66550452	27248028	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000002	66550453	27248029	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000003	66550454	27248030	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000004	66550455	27248031	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000011	66550456	27248032	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000012	66550457	27248033	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000013	66550458	27248034	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000014	66550459	27248035	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000021	66550460	27248036	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000022	66550461	27248037	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000023	66550462	27248038	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000024	66550463	27248039	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000031	66550464	27248040	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000032	66550465	27248041	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000033	66550466	27248042	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000034	66550467	27248043	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000041	66550468	27248044	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000042	66550469	27248045	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000043	66550470	27248046	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
01	000044	66550471	27248047	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000001	66550472	27248048	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000002	66550473	27248049	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000003	66550474	27248050	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000004	66550475	27248051	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
02	000011	66550476	27248052	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000012	66550477	27248053	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000013	66550478	27248054	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
02	000014	66550479	27248055	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000021	66550480	27248056	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000022	66550481	27248057	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000023	66550482	27248079	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000024	66550483	27248106	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000031	66550484	27248131	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000032	66550485	27248132	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000033	66550486	27248133	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000034	66550487	27248134	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
02	000041	66550488	27248135	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000042	66550489	27248136	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000043	66550490	27248138	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
02	000044	66550491	27248139	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000001	66550492	27248140	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000002	66550493	27248141	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000003	66550494	27248142	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000004	66550495	27248143	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
03	000011	66550496	27248144	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000012	66550497	27248145	181,73	9,09	131,31	24,20	30,00		27,71				**404,04**
03	000013	66550498	27248146	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000014	66550499	27248147	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000021	66550500	27248148	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000022	66550501	27248149	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000023	66550502	27248150	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000024	66550503	27248151	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
03	000031	66550504	27248152	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000032	66550505	27248153	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000033	66550506	27248154	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000034	66550507	27248155	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
03	000041	66550508	27248156	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000042	66550509	27248157	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000043	66550510	27248158	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
03	000044	66550511	27248159	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000001	66550512	27248160	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000002	66550513	27248161	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000003	66550514	27248162	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000004	66550515	27248163	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000011	66550516	27248164	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000012	66550517	27248165	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
04	000013	66550518	27248166	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000014	66550519	27248167	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000021	66550520	27248168	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000022	66550521	27248169	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
04	000023	66550522	27248170	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000024	66550523	27248171	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000031	66550524	27248172	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000032	66550525	27248173	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000033	66550526	27248174	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000034	66550527	27248175	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000041	66550528	27248176	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000042	66550529	27248177	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
04	000043	66550530	27248178	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
04	000044	66550531	27248179	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000001	66550532	27248180	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000002	66550533	27248181	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000003	66550534	27248182	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000004	66550535	27248183	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000011	66550536	27248184	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000012	66550537	27248185	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000013	66550538	27248186	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000014	66550539	27248187	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000021	66550540	27248189	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000022	66550541	27248190	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000023	66550542	27248191	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000024	66550543	27248192	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000031	66550544	27248193	181,73	9,09	131,31	24,20		181,73	27,71				**555,77**
05	000032	66550545	27248194	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000033	66550546	27248195	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000034	66550547	27248196	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000041	66550548	27248197	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000042	66550549	27248199	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000043	66550550	27248200	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
05	000044	66550551	27248201	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000001	66550552	27248202	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000002	66550553	27248203	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000003	66550554	27248204	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000004	66550555	27248205	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
06	000011	66550556	27248206	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000012	66550557	27248207	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000013	66550558	27248208	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000014	66550559	27248209	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000021	66550560	27248210	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000022	66550561	27248211	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000023	66550562	27248212	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000024	66550563	27248214	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000031	66550564	27248215	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000032	66550565	27248216	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000033	66550566	27248220	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000034	66550567	27248243	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000041	66550568	27248259	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000042	66550569	27248260	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000043	66550570	27248261	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
06	000044	66550571	27248262	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000001	66550572	27248263	181,73	9,09	70,45								**261,27**
07	000002	66550573	27248264	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000003	66550574	27248265	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000004	66550575	27248266	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000011	66550576	27248267	181,73	9,09	131,31	24,20		181,73	27,71				**555,77**
07	000012	66550577	27248268	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000013	66550578	27248269	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000014	66550579	27248270	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000021	66550580	27248271	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000022	66550581	27248272	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000023	66550582	27248273	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000024	66550583	27248274	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000031	66550584	27248275	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000032	66550585	27248276	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000033	66550586	27248277	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000034	66550587	27248278	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
07	000041	66550588	27248279	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000042	66550589	27248280	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000043	66550590	27248281	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71		18,17		**392,21**
07	000044	66550591	27248282	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000001	66550592	27248283	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000002	66550593	27248284	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000003	66550594	27248285	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
08	000004	66550595	27248286	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000011	66550596	27248287	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000012	66550597	27248288	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000013	66550598	27248290	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000014	66550599	27248291	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000021	66550600	27248292	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000022	66550601	27248293	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000023	66550602	27248294	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000024	66550603	27248295	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000031	66550604	27248296	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000032	66550605	27248297	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000033	66550606	27248298	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000034	66550607	27248299	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000041	66550608	27248300	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000042	66550609	27248301	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
08	000043	66550610	27248302	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
08	000044	66550611	27248303	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000001	66550612	27248304	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000002	66550613	27248305	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000003	66550614	27248306	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000004	66550615	27248307	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000011	66550616	27248308	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000012	66550617	27248309	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000013	66550618	27248310	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000014	66550619	27248311	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000021	66550620	27248312	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000022	66550621	27248313	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000023	66550622	27248314	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000024	66550623	27248315	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000031	66550624	27248316	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
09	000032	66550625	27248317	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000033	66550626	27248318	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
09	000034	66550627	27248319	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000041	66550628	27248320	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000042	66550629	27248321	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000043	66550630	27248331	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
09	000044	66550631	27248358	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000001	66550632	27248374	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
10	000002	66550633	27248394	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000003	66550634	27248410	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000004	66550635	27248427	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000011	66550636	27248428	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000012	66550637	27248429	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000013	66550638	27248430	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
10	000014	66550639	27248431	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000021	66550640	27248432	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000022	66550641	27248433	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000023	66550642	27248434	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000024	66550643	27248435	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000031	66550644	27248436	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000032	66550645	27248437	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000033	66550646	27248438	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000034	66550647	27248439	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000041	66550648	27248440	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000042	66550649	27248441	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000043	66550650	27248442	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
10	000044	66550651	27248443	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000001	66550652	27248444	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000002	66550653	27248445	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000003	66550654	27248446	20,35										**20,35**
11	000004	66550655	27248447	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000011	66550656	27248448	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000012	66550657	27248459	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000013	66550658	27248491	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000014	66550659	27248526	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000021	66550660	27248552	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000022	66550661	27248553	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000023	66550662	27248554	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000024	66550663	27248555	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000031	66550664	27248556	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000032	66550665	27248557	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000033	66550666	27248558	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000034	66550667	27248559	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
11	000041	66550668	27248560	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000042	66550669	27248561	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000043	66550670	27248562	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
11	000044	66550671	27248563	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 13:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
12	000001	66550672	27248564	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000002	66550673	27248565	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000003	66550674	27275315	181,73	9,09	131,31	24,20		181,73	27,71				**555,77**
12	000004	66550675	27248567	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000011	66550676	27248568	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000012	66550677	27248569	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000013	66550678	27248570	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000014	66550679	27248586	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000021	66550680	27248619	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000022	66550681	27248642	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000023	66550682	27248670	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000024	66550683	27248676	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000031	66550684	27248677	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000032	66550685	27248678	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000033	66550686	27248679	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000034	66550687	27248680	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000041	66550688	27248681	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000042	66550689	27248682	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
12	000043	66550690	27248683	181,73	9,09	131,31	24,20		181,73	27,71				**555,77**
12	000044	66550691	27248684	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000001	66550692	27248685	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000002	66550693	27248686	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000003	66550694	27248687	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000004	66550695	27248688	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000011	66550696	27248689	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000012	66550697	27248690	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000013	66550698	27248691	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000014	66550699	27248692	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000021	66550700	27248693	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000022	66550701	27248694	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000023	66550702	27248695	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000024	66550703	27248696	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000031	66550704	27248697	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71	10,00			**384,04**
13	000032	66550705	27248701	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000033	66550706	27248729	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000034	66550707	27248755	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000041	66550708	27248784	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000042	66550709	27248787	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 14:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

Relação de Recibos

Condominio: 0163 - CONDOMÍNIO MARLIM **Gerente:** 0007 - Lucas Vinicius Cardoso de Andrade

Emissão: 104927 **Vencimento:** 10/01/2024 **Data limite p/ pagamento em banco:** 10/03/2024

Primeira multa de: 0,00 % **Segunda multa:** 2,00 % **Multa diária de:** 0,00 % **Desconto até:** 10/01/2024

Bloco	Unidade	Recibo	Nº bancário	Valor 1	Valor 2	Valor 3	Valor 4	Valor 5	Valor 6	Valor 7	Valor 8	Valor 9	Valor 10	Valor do recibo
13	000043	66550710	27248788	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
13	000044	66550711	27248789	181,73	9,09	131,31	24,20			27,71				**374,04**
07	000001	66606002				60,86	24,20		181,73	27,71				**294,50**
11	000003	66613709		161,38	9,09	131,31	24,20			27,71				**353,69**
Total de recibos processados: 262				**47.249,80**	**2.363,40**	**34.140,60**	**6.292,00**	**30,00**	**908,65**	**7.204,60**	**150,00**	**18,17**		**98.357,22**

Legenda: (*) Recibo quitado - Pagamento isento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 11:11:20 , Sob o número WSTS24701811025 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código buRNiYMk.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2024050216284204

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
CONDOMÍNIO MARLIM			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
1021431-25.2022.8.26	0562	11086-001

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Sant	434-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	106,08
	Total 106,08

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Jan/2024 - SISBB 24029 - pvb
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868800000013 | 060851174004 | 143414468368 | 740001032040

Corte aqui.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2024050216284204

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
CONDOMÍNIO MARLIM			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
1021431-25.2022.8.26	0562	11086-001

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Sant	434-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	106,08
	Total 106,08

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Jan/2024 - SISBB 24029 - pvb
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868800000013 | 060851174004 | 143414468368 | 740001032040

Corte aqui.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2024050216284204

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
CONDOMÍNIO MARLIM			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
1021431-25.2022.8.26	0562	11086-001

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, Sant	434-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	106,08
	Total 106,08

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Jan/2024 - SISBB 24029 - pvb
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868800000013 | 060851174004 | 143414468368 | 740001032040

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código POmQvrC9.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código POmQvrC9.

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
02/05/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 16.57.35
5537905537

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: JEFFERSON DOUGLAS DE OLIV
AGENCIA: 5537-9 CONTA: 5.465-8

Convenio	TJSP - CUSTAS FEDTJ	
Codigo de Barras	86880000001-3	06085117400-4
	14341446836-8	74000103204-0
Data do pagamento		02/05/2024
Valor Total		106,08

DOCUMENTO: 050202
AUTENTICACAO SISBB:
B.02F.EF8.8A2.932.BC2

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 02/05/2024 às 17:20 , sob o número WSTS24701811025
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código POmQvrC9.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **José Alonso Beltrame Júnior**

Vistos.

Defiro o pedido da parte credora e determino a penhora de dinheiro em depósito ou aplicação financeira do(s) executado(s) vinculadas ao Banco Central do Brasil, mediante bloqueio de valores, até o limite da dívida executada, na modalidade TEIMOSINHA, a ser executada preferencialmente com o uso dos Robôs TJSP.[1]

Cumpra-se o Provimento CG 21/2006, elaborando-se a minuta de bloqueio.

Se recolhida taxa para ordem de bloqueio simples (não teimosinha), promova-se o lançamento de comando eletrônico com referido alcance.

Em caso de resposta negativa, dê-se vista à parte credora para prosseguimento feito.

Executados abaixo:

Patrick Cardoso da Silva;

Valor atualizado:

R$ 5.235,40.

[1] https://tjsp.sharepoint.com/teams/SistemasJudiciais-Automacao/SitePages/Analisa%20Retorno%20das%20Ordens%20-%20SISBAJUD.aspx

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 14/05/2024 às 11:15 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código x6gr5kuU.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

Se encontrados ativos, ficará automaticamente formalizada a penhora sobre os valores alcançados com a juntada do extrato do SISBAJUD nos autos.

Se o volume de ativos for inferior a R$100,00, as verbas serão automaticamente liberadas.

Alcançados ativos de pessoa jurídica, serão automaticamente transferidos para conta judicial, com liberação de plano de eventual excesso.

Alcançados ativos de pessoa física, ficarão momentaneamente bloqueados até que possa haver intimação da constrição e decurso do prazo para questionamentos, com liberação de plano de eventual excesso.

Havendo valores bloqueados suficientes para o pagamento do valor da execução, o excedente será desbloqueado de pronto.

Quando forem bloqueados saldos de contas diversas de um ou mais executados, o protocolo de transferência para a conta do juízo, com liberação do excedente observará, quanto à escolha, o conjunto dos seguintes critérios de preferência: I - valores em contas de executado(s) pessoa jurídica; II - valores que correspondam ao total da execução; III - valores no Banco do Brasil ou na Caixa Econômica Federal; IV - valores em bancos comerciais privados; VI - valores que importem o menor número de comandos de transferência à conta judicial.

Tendo a parte executada advogado constituído, a intimação do bloqueio dar-se-á por meio de publicação na imprensa oficial do resultado da ordem.

Em não havendo advogado constituído, se já recolhidas as despesas para tanto, salvo gratuidade, a serventia promoverá de plano a intimação pessoal da parte executada.

Caso não recolhidas, a parte credora deverá promover o recolhimento a partir a publicação da ciência da penhora, no prazo de 15 dias.

Intime-se.

Santos, 13 de maio de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 14/05/2024 às 11:15 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código x6gr5kuU.

SANTANA VIEIRA
ADVOGADOS

AO DOUTO JUIZO DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP

PEDIDO DE DESBLOQUEIO DE VALORES.
VERBA DE NATUREZA SALARIAL. IMPENHORABILIDADE.
PROCESSO Nº **1021434-25.2022.8.26.0562**

PATRICK CARDOSO DA SILVA, por seu advogado, nos autos em epígrafe, promovido por **CONDOMÍNIO MARLIM,** vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, considerando o deferimento do bloqueio de ativos financeiros e seu parcial sucesso, requerer o **LEVANTAMENTO DA PENHORA**, nos termos que se processam.

Trata-se de penhora que recaiu sobre valores impenhoráveis do Executado, que se referem ao salário, na monta de **R$1.674,23 (hum mil, seiscentos e setenta e quatro reais e vinte e três centavos)**, junto ao banco Itaú, agência 1673, conta 58943-6, e ainda, a importância de **R$143,75 (cento e quarenta e três reais e setenta e cinco centavos)**, junto ao banco Santander.

Considerando a origem dos valores, temos que a penhora é incabível, uma vez que o valor bloqueado tem caráter impenhorável.

A impenhorabilidade do salário está insculpida pelo Código de Processo Civil, em especial em seu art. 833, que assim dispõe:

Av. Pres. Wilson, n.º 1473, Sala 51, Itararé, São Vicente/SP - CEP 11.320-001
Tel.: (13) 99796-2002/ e-mail: cafvieiras@yahoo.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLOS ALBERTO VIEIRA DOS SANTOS FILHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 29/05/2024 às 12:27 , sob o número WSTS24702251252
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código IdXgwwu4.

Art. 833. São impenhoráveis:

(...)

IV - os vencimentos, os subsídios, os soldos, os salários, as remunerações, os proventos de aposentadoria, as pensões, os pecúlios e os montepios, bem como as quantias recebidas por liberalidade de terceiro e destinadas ao sustento do devedor e de sua família, os ganhos de trabalhador autônomo e os honorários de profissional liberal, ressalvado o § 2º;

Na mesma linha a jurisprudência exorta:

AGRAVO DE INSTRUMENTO - AÇÃO DE EXECUÇÃO - PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS - VALORES DECORRENTES DE PENSÃO POR MORTE - NATUREZA ALIMENTAR - IMPENHORABILIDADE ABSOLUTA - I - MM. Juiz "a quo" que rejeitou a impugnação à penhora apresentada pela agravante, mantendo a penhora no rosto dos autos de ação ordinária, nos autos da qual a mesma é credora de valores decorrentes de pensão por morte - II - Comprovação de bloqueio de valores no rosto dos autos de ação onde a executada, ora agravante, é credora do SPPREV, relativamente a 3 meses de pensão por morte não pagos à mesma - Ainda que se trate de valor pretérito, a natureza alimentar das verbas decorrentes de pensão por morte não é elidida - Inadmissibilidade - Penhora nos rosto dos autos incabível - Afronta ao art. 833, inciso IV, do NCPC - Precedentes do C. STJ e deste E. TJSP - Penhora levantada - Decisão reformada - Agravo provido". (TJSP; Agravo de Instrumento 2052081-28.2019.8.26.0000; Relator (a): Salles Vieira; Órgão Julgador: 24ª Câmara de Direito Privado; Foro de Bauru - 6ª. Vara Cível; Data do Julgamento: 28/02/2020; Data de Registro: 28/02/2020).

Não somente isto, recentemente o Colendo Superior Tribunal de Justiça, firmou entendimento que é impenhorável o bloqueio de até 40 (quarenta) salários mínimo mantido em qualquer tipo de conta. Vejamos:

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLOS ALBERTO VIEIRA DOS SANTOS FILHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 29/05/2024 às 12:27 , sob o número WSTS24702251252
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código IdXgwwu4.

SANTANA VIEIRA
ADVOGADOS

> AGRAVO INTERNO NOS EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NO AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL. IMPENHORABILIDADE DE VALOR DE ATÉ 40 (QUARENTA) SALÁRIOS MÍNIMOS MANTIDO EM CONTA BANCÁRIA. PRECEDENTES. AGRAVO DESPROVIDO. 1. A Segunda Seção pacificou o entendimento de que **"é possível ao devedor poupar valores sob a regra da impenhorabilidade no patamar de até quarenta salários mínimos, não apenas aqueles depositados em cadernetas de poupança, mas também em conta-corrente ou em fundos de investimento, ou guardados em papel-moeda"** (EREsp 1.330.567/RS, Rel. Ministro Luis Felipe Salomão, Segunda Seção, DJe de 19/12/2014). 2. Agravo interno desprovido. (AgInt nos EDcl no AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL Nº 1.445.026 - SP (2019/0032705-8)

Logo, tem-se configurada uma **ILEGALIDADE**, o que se exige a liberação imediata da conta e valores retidos, posto ser medida de J U S T I Ç A.

DOS PEDIDOS

Por todo o exposto, requer o recebimento do presente pedido, com imediata liberação da penhora, junto ao Banco Itaú e Santander, totalizando a importância de R$1.817,98 (hum mil, oitocentos e dezessete reais e noventa e oito centavos).

Por fim, protesta ainda pela juntada posterior do instrumento mandatório, sem prejuízo da análise do pedido.

Nesses termos,
Pede deferimento.
Santos, na data do protocolo.

Carlos Alberto Vieira Filho
OAB/SP 416.637

Av. Pres. Wilson, n.º 1473, Sala 51, Itararé, São Vicente/SP - CEP 11.320-001
Tel.: (13) 99796-2002/ e-mail: cafvieiras@yahoo.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLOS ALBERTO VIEIRA DOS SANTOS FILHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 29/05/2024 às 12:27 , sob o número WSTS24702251252
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código IdXgwwu4.





QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLOS ALBERTO VIEIRA DOS SANTOS FILHO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 29/05/2024 às 12:27 , sob o número WSTS24702251252
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código rGaUma6J.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **José Alonso Beltrame Júnior**

Vistos.

O documentado às fls. 125 indica alcance dos módicos ganhos do executado no banco Itaú, verba impenhorável na forma do artigo 833, IV, do CPC.

Dado o alcance dos ganhos do requerido, presume-se que a quantia localizada no Santander (R$143,75) igualmente se presume destinada à subsistência, passível de comprometimento se persistente a constrição.

Portanto, promova a serventia a identificação no sistema. Uma vez confirmadas referidas constrições, promova-se o pronto desbloqueio, cancelando-se teimosinha para que não sejam na sequência alcançadas.

À parte credora para que se manifeste.

Intime-se.

Santos, 29 de maio de 2024.

Informação geral importante: a utilização/cadastramento de petições em conformidade com suas específicas nomenclaturas no sistema SAJ facilita a triagem adequada e contribui para melhoria da celeridade e eficiência na tramitação dos processos em geral.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 29/05/2024 às 16:54 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código inxspVMI.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0441/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. O documentado às fls. 125 indica alcance dos módicos ganhos do executado no banco Itaú, verba impenhorável na forma do artigo 833, IV, do CPC. Dado o alcance dos ganhos do requerido, presume-se que a quantia localizada no Santander (R$143,75) igualmente se presume destinada à subsistência, passível de comprometimento se persistente a constrição. Portanto, promova a serventia a identificação no sistema. Uma vez confirmadas referidas constrições, promova-se o pronto desbloqueio, cancelando-se teimosinha para que não sejam na sequência alcançadas. À parte credora para que se manifeste. Intime-se."

Santos, 30 de maio de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 30/05/2024 às 01:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código U4YsACgd.

CERTIDÃO

Autos: 1021434-25.2022.8.26.0562
Classe: Execução de Título Extrajudicial

Certifico e dou fé que foi realizada renumeração nas páginas do presente processo nos seguintes termos:

Número anterior	Número atual
120	122
121	123
122	124
123	125
124	126
125	127
126	128
127	129
128	130
129	131
130	120
131	121

Santos, 04 de junho de 2024.

Luiz Fernando Henrique Gomes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:21 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código oGaeemx2.

CERTIDÃO

Autos: 1021434-25.2022.8.26.0562
Classe: Execução de Título Extrajudicial

Certifico e dou fé que foi realizada renumeração nas páginas do presente processo nos seguintes termos:

Número anterior	Número atual
122	124
123	125
124	126
125	127
126	128
127	129
128	130
129	131
130	132
131	133
132	122
133	123

Santos, 04 de junho de 2024.

Luiz Fernando Henrique Gomes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:21 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código m3huSyQr.

CERTIDÃO

Autos: 1021434-25.2022.8.26.0562
Classe: Execução de Título Extrajudicial

Certifico e dou fé que foi realizada renumeração nas páginas do presente processo nos seguintes termos:

Número anterior	Número atual
124	128
125	129
126	130
127	131
128	132
129	133
130	134
131	135
132	136
133	137
134	124
135	125
136	126
137	127

Santos, 04 de junho de 2024.

Luiz Fernando Henrique Gomes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:22 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 6TT4OAQc.

CERTIDÃO

Autos: 1021434-25.2022.8.26.0562
Classe: Execução de Título Extrajudicial

Certifico e dou fé que foi realizada renumeração nas páginas do presente processo nos seguintes termos:

Número anterior	Número atual
128	208
129	209
130	210
131	211
132	212
133	213
134	214
135	215
136	216
137	217
138	128
139	129
140	130
141	131
142	132
143	133
144	134
145	135
146	136
147	137
148	138
149	139
150	140
151	141
152	142
153	143
154	144
155	145
156	146
157	147
158	148
159	149

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:23 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Qo1NTVmU.

160	150
161	151
162	152
163	153
164	154
165	155
166	156
167	157
168	158
169	159
170	160
171	161
172	162
173	163
174	164
175	165
176	166
177	167
178	168
179	169
180	170
181	171
182	172
183	173
184	174
185	175
186	176
187	177
188	178
189	179
190	180
191	181
192	182
193	183
194	184
195	185
196	186
197	187
198	188
199	189

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:23 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Qo1NTVmU.

200	190
201	191
202	192
203	193
204	194
205	195
206	196
207	197
208	198
209	199
210	200
211	201
212	202
213	203
214	204
215	205
216	206
217	207

Santos, 04 de junho de 2024.

Luiz Fernando Henrique Gomes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:23 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Qo1NTVmU.

CERTIDÃO

Autos: 1021434-25.2022.8.26.0562
Classe: Execução de Título Extrajudicial

Certifico e dou fé que foi realizada renumeração nas páginas do presente processo nos seguintes termos:

Número anterior	Número atual
208	211
209	212
210	213
211	214
212	215
213	216
214	217
215	218
216	219
217	220
218	208
219	209
220	210

Santos, 04 de junho de 2024.

Luiz Fernando Henrique Gomes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:23 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código NNEPV5HK.

CERTIDÃO

Autos: 1021434-25.2022.8.26.0562
Classe: Execução de Título Extrajudicial

Certifico e dou fé que foi realizada renumeração nas páginas do presente processo nos seguintes termos:

Número anterior	Número atual
211	213
212	214
213	215
214	216
215	217
216	218
217	219
218	220
219	221
220	222
221	211
222	212

Santos, 04 de junho de 2024.

Luiz Fernando Henrique Gomes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Xg8FC2Dr.

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

SISBAJUD

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
10 CIVEL DE SANTOS

RECIBO DE PROTOCOLAMENTO DE BLOQUEIO DE VALORES

Dados do Bloqueio

Situação da solicitação: **Ordem judicial ainda não disponibilizada para as instituições financeiras**

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Número do protocolo:	20240008078564
Data/hora de protocolamento:	17/05/2024 20:19
Número do processo:	1021434-25.2022.8.26.0562
Juiz solicitante do bloqueio:	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR protocolado por (LUIZ FERNANDO
Tipo/natureza da ação:	Ação Cível
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:	
Nome do autor/exequente da ação:	Condomínio Marlim
Protocolo de bloqueio agendado?	Não
Repetição programada?	Sim **Data limite da repetição:** 14/06/2024
Ordem sigilosa?	Não

Relação dos Réus/Executados

Réu/Executado

39329420869: PATRICK CARDOSO DA SILVA

Valor a Bloquear

R$ 5.235,40 (cinco mil e duzentos e trinta e cinco reais e quarenta centavos)

Bloquear Conta-Salário? Não

Relação de Contas e Aplicações Financeiras Atingidas

21104 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL
/

03008 - BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.
/

32353 - PEFISA S.A. - C.F.I.
/

07341 - ITAÚ UNIBANCO S.A.
/

05237 - BCO BRADESCO S.A.
/

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código jYvXT5SI.

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

SISBAJUD

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
10 CIVEL DE SANTOS

RELATÓRIO DE ORDENS JUDICIAIS - TEIMOSINHA

Dados da Série

Situação da solicitação: **Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta**

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Código Série	11998399	**Número do protocolo:**	20240008078564
Data/hora de protocolamento:	17/05/2024 20:19		
Número do processo:	1021434-25.2022.8.26.0562		
Juiz solicitante do bloqueio:	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR (protocolizado por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES		
Tipo/natureza da ação:	Ação Cível		
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:			
Nome do autor/exequente da ação:	Condomínio Marlim		
Protocolo de bloqueio agendado?	Não		
Repetição programada?	Sim	**Data limite da repetição:**	14/06/2024
Ordem sigilosa?	Não	**Situação da Ordem**	Ativa
Total bloqueado	15.89	**Valor a bloquear**	5,235.40

	Data Protocolam	Situação	Valor a bloquear	Nr. Protocolo	Processo	Juiz/Assessor
1	17 MAI 2024 20:19	Respondida	R$ 5.235,40	20240008078564	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
2	22 MAI 2024 09:59	Respondida	R$ 5.235,40	20240008286117	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
3	24 MAI 2024 09:39	Respondida	R$ 5.235,40	20240008495642	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
4	28 MAI 2024 10:40	Enviada	R$ 5.219,51	20240008704976	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Z0bKRkd5.

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

SISBAJUD

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
10 CIVEL DE SANTOS

RECIBO DE PROTOCOLAMENTO DE DESDOBRAMENTO DE BLOQUEIO DE VALORES

Dados do Bloqueio

Situação da solicitação: **Ordem judicial ainda não disponibilizada para as instituições financeiras**

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Número do protocolo:	20240008704976		
Data/hora de protocolamento:	28/05/2024 10:40		
Número do processo:	1021434-25.2022.8.26.0562		
Juiz solicitante do bloqueio:	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR		
Tipo/natureza da ação:	Ação Cível		
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:			
Nome do autor/exequente da ação:	Condomínio Marlim		
Protocolo de bloqueio agendado?	Não		
Repetição programada?	Sim	**Data limite da repetição:**	14/06/2024
Ordem sigilosa?	Não		

Relação dos Réus/Executados

Réu/Executado	Total bloqueado pelo bloqueio original e reiterações
39329420869: PATRICK CARDOSO DA SILVA	R$ 1.787,09

Respostas

BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
28 MAI 2024 10:40	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.219,51	(03) Cumprida parcialmente por insuficiência de saldo.	R$ 112,86	29 MAI 2024 05:48
04 JUN 2024 09:15	Desbloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR protocolado por (LUIZ FERNANDO HENRIQUE	R$ 112,86	Não enviada	-	-

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código LH1NHkvh.

Respostas

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
28 MAI 2024 10:40	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.219,51	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	29 MAI 2024 18:52

BCO BRADESCO S.A.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
28 MAI 2024 10:40	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.219,51	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	28 MAI 2024 20:09

PEFISA S.A. - C.F.I.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
28 MAI 2024 10:40	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.219,51	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	29 MAI 2024 05:12

ITAÚ UNIBANCO S.A.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
28 MAI 2024 10:40	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.219,51	(03) Cumprida parcialmente por insuficiência de saldo.	R$ 1.674,23	29 MAI 2024 20:21
04 JUN 2024 09:15	Desbloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR protocolado por (LUIZ FERNANDO HENRIQUE	R$ 1.674,23	Não enviada	-	-

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código LH1NHkvh.

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

SISBAJUD

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
10 CIVEL DE SANTOS

RELATÓRIO DE ORDENS JUDICIAIS - TEIMOSINHA

Dados da Série

Situação da solicitação: **Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta**

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Código Série	11998399	**Número do protocolo:**	20240008078564
Data/hora de protocolamento:	17/05/2024 20:19		
Número do processo:	1021434-25.2022.8.26.0562		
Juiz solicitante do bloqueio:	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR (protocolizado por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES		
Tipo/natureza da ação:	Ação Cível		
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:			
Nome do autor/exequente da ação:	Condomínio Marlim		
Protocolo de bloqueio agendado?	Não		
Repetição programada?	Sim	**Data limite da repetição:**	14/06/2024
Ordem sigilosa?	Não	**Situação da Ordem**	Encerrada
Total bloqueado	1,802.98	**Valor a bloquear**	5,235.40

	Data Protocolam	Situação	Valor a bloquear	Nr. Protocolo	Processo	Juiz/Assessor
1	17 MAI 2024 20:19	Respondida	R$ 5.235,40	20240008078564	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
2	22 MAI 2024 09:59	Respondida	R$ 5.235,40	20240008286117	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
3	24 MAI 2024 09:39	Respondida	R$ 5.235,40	20240008495642	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
4	28 MAI 2024 10:40	Respondida	R$ 5.219,51	20240008704976	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
5	31 MAI 2024 11:10	Respondida	R$ 3.432,42	20240008917982	1021434-25.2022.8.26.0562	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR / LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código THIQT2WY.

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

SISBAJUD

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
10 CIVEL DE SANTOS

RECIBO DE PROTOCOLAMENTO DE DESDOBRAMENTO DE BLOQUEIO DE VALORES

Dados do Bloqueio

Situação da solicitação: **Ordem judicial ainda não disponibilizada para as instituições financeiras**

As ordens judiciais protocoladas até as 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as instituições financeiras até as 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após as 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às instituições financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.

Número do protocolo:	20240008495642		
Data/hora de protocolamento:	24/05/2024 09:39		
Número do processo:	1021434-25.2022.8.26.0562		
Juiz solicitante do bloqueio:	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR		
Tipo/natureza da ação:	Ação Cível		
CPF/CNPJ do autor/exequente da ação:			
Nome do autor/exequente da ação:	Condomínio Marlim		
Protocolo de bloqueio agendado?	Não		
Repetição programada?	Sim	**Data limite da repetição:**	14/06/2024
Ordem sigilosa?	Não		

Relação dos Réus/Executados

Réu/Executado	Total bloqueado pelo bloqueio original e reiterações
39329420869: PATRICK CARDOSO DA SILVA	R$ 15,89

Respostas

BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
24 MAI 2024 09:39	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.235,40	(03) Cumprida parcialmente por insuficiência de saldo.	R$ 15,89	25 MAI 2024 05:54
04 JUN 2024 09:14	Desbloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR protocolado por (LUIZ FERNANDO HENRIQUE	R$ 15,89	Não enviada	-	-

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 9JC4aCzJ.

Respostas

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
24 MAI 2024 09:39	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.235,40	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	27 MAI 2024 18:53

BCO BRADESCO S.A.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
24 MAI 2024 09:39	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.235,40	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	24 MAI 2024 20:04

PEFISA S.A. - C.F.I.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
24 MAI 2024 09:39	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.235,40	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	27 MAI 2024 05:09

ITAÚ UNIBANCO S.A.

Data/hora protocolo	Tipo de ordem	Juiz solicitante	Valor	Resultado	Saldo bloqueado remanescente	Data/hora resultado
24 MAI 2024 09:39	Bloqueio de Valores	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR	R$ 5.235,40	(02) Réu/executado sem saldo positivo.	-	27 MAI 2024 20:30

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 04/06/2024 às 09:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 9JC4aCzJ.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0454/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido da parte credora e determino a penhora de dinheiro em depósito ou aplicação financeira do(s) executado(s) vinculadas ao Banco Central do Brasil, mediante bloqueio de valores, até o limite da dívida executada, na modalidade TEIMOSINHA, a ser executada preferencialmente com o uso dos Robôs TJSP. Cumpra-se o Provimento CG 21/2006, elaborando-se a minuta de bloqueio. Se recolhida taxa para ordem de bloqueio simples (não teimosinha), promova-se o lançamento de comando eletrônico com referido alcance. Em caso de resposta negativa, dê-se vista à parte credora para prosseguimento feito. Executados abaixo: Patrick Cardoso da Silva; Valor atualizado: R$ 5.235,40. Se encontrados ativos, ficará automaticamente formalizada a penhora sobre os valores alcançados com a juntada do extrato do SISBAJUD nos autos. Se o volume de ativos for inferior a R$100,00, as verbas serão automaticamente liberadas. Alcançados ativos de pessoa jurídica, serão automaticamente transferidos para conta judicial, com liberação de plano de eventual excesso. Alcançados ativos de pessoa física, ficarão momentaneamente bloqueados até que possa haver intimação da constrição e decurso do prazo para questionamentos, com liberação de plano de eventual excesso. Havendo valores bloqueados suficientes para o pagamento do valor da execução, o excedente será desbloqueado de pronto. Quando forem bloqueados saldos de contas diversas de um ou mais executados, o protocolo de transferência para a conta do juízo, com liberação do excedente observará, quanto à escolha, o conjunto dos seguintes critérios de preferência: I - valores em contas de executado(s) pessoa jurídica; II - valores que correspondam ao total da execução; III - valores no Banco do Brasil ou na Caixa Econômica Federal; IV - valores em bancos comerciais privados; VI - valores que importem o menor número de comandos de transferência à conta judicial. Tendo a parte executada advogado constituído, a intimação do bloqueio dar-se-á por meio de publicação na imprensa oficial do resultado da ordem. Em não havendo advogado constituído, se já recolhidas as despesas para tanto, salvo gratuidade, a serventia promoverá de plano a intimação pessoal da parte executada. Caso não recolhidas, a parte credora deverá promover o recolhimento a partir a publicação da ciência da penhora, no prazo de 15 dias. Intime-se. Ciência sobre o desbloqueio Sisbajud efetuado."

Santos, 4 de junho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 04/06/2024 às 10:48 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código btJW8gCh.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0454/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 05/06/2024. Considera-se a data de publicação em 06/06/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro o pedido da parte credora e determino a penhora de dinheiro em depósito ou aplicação financeira do(s) executado(s) vinculadas ao Banco Central do Brasil, mediante bloqueio de valores, até o limite da dívida executada, na modalidade TEIMOSINHA, a ser executada preferencialmente com o uso dos Robôs TJSP. Cumpra-se o Provimento CG 21/2006, elaborando-se a minuta de bloqueio. Se recolhida taxa para ordem de bloqueio simples (não teimosinha), promova-se o lançamento de comando eletrônico com referido alcance. Em caso de resposta negativa, dê-se vista à parte credora para prosseguimento feito. Executados abaixo: Patrick Cardoso da Silva; Valor atualizado: R$ 5.235,40. Se encontrados ativos, ficará automaticamente formalizada a penhora sobre os valores alcançados com a juntada do extrato do SISBAJUD nos autos. Se o volume de ativos for inferior a R$100,00, as verbas serão automaticamente liberadas. Alcançados ativos de pessoa jurídica, serão automaticamente transferidos para conta judicial, com liberação de plano de eventual excesso. Alcançados ativos de pessoa física, ficarão momentaneamente bloqueados até que possa haver intimação da constrição e decurso do prazo para questionamentos, com liberação de plano de eventual excesso. Havendo valores bloqueados suficientes para o pagamento do valor da execução, o excedente será desbloqueado de pronto. Quando forem bloqueados saldos de contas diversas de um ou mais executados, o protocolo de transferência para a conta do juízo, com liberação do excedente observará, quanto à escolha, o conjunto dos seguintes critérios de preferência: I - valores em contas de executado(s) pessoa jurídica; II - valores que correspondam ao total da execução; III - valores no Banco do Brasil ou na Caixa Econômica Federal; IV - valores em bancos comerciais privados; VI - valores que importem o menor número de comandos de transferência à conta judicial. Tendo a parte executada advogado constituído, a intimação do bloqueio dar-se-á por meio de publicação na imprensa oficial do resultado da ordem. Em não havendo advogado constituído, se já recolhidas as despesas para tanto, salvo gratuidade, a serventia promoverá de plano a intimação pessoal da parte executada. Caso não recolhidas, a parte credora deverá promover o recolhimento a partir a publicação da ciência da penhora, no prazo de 15 dias. Intime-se. Ciência sobre o desbloqueio Sisbajud efetuado."

Santos, 4 de junho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 04/06/2024 às 23:16 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código uRR7Fv6p.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico e dou fé que o ato abaixo, constante da relação nº 0441/2024, foi disponibilizado na página 1815/1824 do Diário de Justiça Eletrônico em 04/06/2024. Considera-se a data de publicação em 05/06/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)

Teor do ato: "Vistos. O documentado às fls. 125 indica alcance dos módicos ganhos do executado no banco Itaú, verba impenhorável na forma do artigo 833, IV, do CPC. Dado o alcance dos ganhos do requerido, presume-se que a quantia localizada no Santander (R$143,75) igualmente se presume destinada à subsistência, passível de comprometimento se persistente a constrição. Portanto, promova a serventia a identificação no sistema. Uma vez confirmadas referidas constrições, promova-se o pronto desbloqueio, cancelando-se teimosinha para que não sejam na sequência alcançadas. À parte credora para que se manifeste. Intime-se."

Santos, 5 de junho de 2024.

Selma de Souza Carvalho Pereira dos Santos
Escrevente Técnico Judiciário

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SELMA DE SOUZA CARVALHO, liberado nos autos em 05/06/2024 às 12:25 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código RO3NTMCQ.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP

Processo: 1021431-25.2022.8.26.0562

CONDOMÍNIO MARLIM, já qualificado nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que move em face de **PATRICK CARDOSO DA SILVA,** vem, perante Vossa Excelência, informar e requerer o quanto segue:

Excelência, visando o prosseguimento do feito, requer seja realizada a pesquisa RENAJUD em nome do executado, a fim de localizar bens, cuja guia segue anexa.

Nesses termos pede deferimento

Santos, 11 de junho de 2024

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

Av. Senador Feijó, 686, Cj. 1915, Vila Mathias
Santos, CEP 11015-504 - The Blue OfficeMall
Telefone [13] 4141-3332
www.raiaeoliveira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/06/2024 às 15:02 , sob o número WSTS24702440918
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código NTjLYb8t.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2024061110291209

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
CONDOMÍNIO MARLIM			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
1021431-25.2022.8.2	0562	11086-00

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, San	434-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	35,36
	Total 35,36

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Mai/2024 - SISBB 24123 - pvb
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868500000000	353651174007	143414468368	740001032090

Corte aqui.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2024061110291209

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
CONDOMÍNIO MARLIM			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
1021431-25.2022.8.2	0562	11086-00

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, San	434-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	35,36
	Total 35,36

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Mai/2024 - SISBB 24123 - pvb
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868500000000	353651174007	143414468368	740001032090

Corte aqui.

BANCO DO BRASIL

Guia de Recolhimento Nº Pedido 2024061110291209

Poder Judiciário – Tribunal de Justiça
Fundo Especial de Despesa - FEDTJ

Nome	RG	CPF	CNPJ
CONDOMÍNIO MARLIM			44.683.674/0001-03

Nº do processo	Unidade	CEP
1021431-25.2022.8.2	0562	11086-00

Endereço	Código
Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, Rádio Clube, San	434-1

Histórico	Valor
CONDOMÍNIO MARLIM x PATRICK CARDOSO DA SILVA AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL	35,36
	Total 35,36

O Tribunal de justiça não se responsabiliza pela qualidade da cópia extraída de peça pouco legível.
Importante: evitem amassar, dobrar ou perfurar as contas, para não danificar o código de barras.
Mod. 0.70.731-4 - Mai/2024 - SISBB 24123 - pvb
1ª Via - Unidade geradora do serviço, 2ª via - Contribuinte e 3ª via - Banco

868500000000	353651174007	143414468368	740001032090

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/06/2024 às 15:02 , sob o número WSTS24702440918
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código hGVe1vsQ.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/06/2024 às 15:02 , sob o número WSTS24702440918
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código hGVe1vsQ.

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
11/06/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 14.06.24
5537905537

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: JEFFERSON DOUGLAS DE OLIV
AGENCIA: 5537-9 CONTA: 5.465-8

Convenio	TJSP - CUSTAS FEDTJ	
Codigo de Barras	86850000000-0	35365117400-7
	14341446836-8	74000103209-0
Data do pagamento		11/06/2024
Valor Total		35,36

DOCUMENTO: 061101
AUTENTICACAO SISBB:
9.F53.339.A18.E59.F14

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/06/2024 às 15:02 , sob o número WSTS24702440918
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código hGVe1vsQ.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **ANDRE DIEGUES DA SILVA FERREIRA**

Vistos.

Defiro a pesquisa no sistema RENAJUD.

Intime-se.

Santos, 12 de junho de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ANDRE DIEGUES DA SILVA FERREIRA, liberado nos autos em 12/06/2024 às 13:51 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código mTi6mThk.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0489/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Defiro a pesquisa no sistema RENAJUD. Intime-se."

Santos, 13 de junho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 13/06/2024 às 01:43 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código tQkm3a6x.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0489/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 14/06/2024. Considera-se a data de publicação em 17/06/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)

Teor do ato: "Vistos. Defiro a pesquisa no sistema RENAJUD. Intime-se."

Santos, 14 de junho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 14/06/2024 às 00:20 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código EGw1cUSj.

RENAJUD - Restrições Judiciais On-Line

Usuário: LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES

18/06/2024 - 09:34:38

Não há restrições para o veículo pesquisado.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 18/06/2024 às 09:35 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código NK40l0ws.

RENAJUD - Restrições Judiciais On-Line

Usuário: LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES

18/06/2024 - 09:34:16

Dados do Veículo

Placa	DVM3C85	**Placa Anterior**	DVM3285	**Ano Fabricação**	2006
Chassi	935FCKFV87B515707	**Marca/Modelo**	CITROEN/C3 GLX 14 FLEX	**Ano Modelo**	2007

Dados da Comunicação de Venda

Informações não disponibilizadas pelo DETRAN

Dados do Proprietário

Nome	PATRICK CARDOSO DA SILVA	**CPF/CNPJ**	393.294.208-69
Endereço	RUA PROFESSOR FRANCISCO DE DOM, Nº 01201, DE 52152, RADIO CLUBE - SANTOS - SP, CEP: 11086-001		

Dados do Arrendatário

Informações não disponibilizadas pelo DETRAN

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 18/06/2024 às 09:35 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código NK40l0ws.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):
Ciência sobre a pesquisa Renajud.
Nada Mais. Santos, 18 de junho de 2024. Eu, ___, Luiz Fernando Henrique Gomes, Escrevente Técnico Judiciário.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 18/06/2024 às 09:36 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código nWMTXuVv.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0507/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Ciência sobre a pesquisa Renajud."

Santos, 18 de junho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 18/06/2024 às 10:57 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Fe8OERQM.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0507/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 19/06/2024. Considera-se a data de publicação em 20/06/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)

Teor do ato: "Ciência sobre a pesquisa Renajud."

Santos, 19 de junho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 19/06/2024 às 01:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código VjXSRe6J.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP

Processo: 1021431-25.2022.8.26.0562

CONDOMÍNIO MARLIM, já qualificado nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que move em face de **PATRICK CARDOSO DA SILVA,** vem, perante Vossa Excelência, requerer o quanto segue:

Conforme se extrai do resultado RENAJUD, foi localizado veículo em nome do executado.

Sendo assim, requer seja realizada a penhora do veículo:

Veículo/Informações

Placa *DVM3C85* ***Ano Fabricação*** *2006*

Chassi *935FCKFV87B515707*

Marca/Modelo *Citroen c/3 GLX 14 Flex* ***Ano Modelo*** *2007*

Excelência, considerando a dificuldade de localizar os veículos que são bloqueados na maioria das vezes, requer, desde já, seja imposta ordem de transferência e de licenciamento sobre o bem.

Nesses termos pede deferimento
Santos, 26 de junho de 2024

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

Av. Senador Feijó, 686, Cj. 1915, Vila Mathias
Santos, CEP 11015-504 - The Blue OfficeMall
Telefone [13] 4141-3332
www.raiaeoliveira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 26/06/2024 às 10:26 , sob o número WSTS24702698397
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código EAS0lpm7.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **José Alonso Beltrame Júnior**

Vistos,

Fls. 253: defiro a penhora sobre o veículo indicado às fls.248/249, nomeando o(a) executado(a) como depositário(a).

Com o recolhimento da condução do Oficial de Justiça e a indicação da localização do bem, expeça-se mandado para penhora e avaliação, intimando-se, após, a parte devedora de todos os atos praticados (nomeação, constrição e avaliação).

Oficie-se pelo bloqueio de transferências em relação ao veículo, via Renajud, mediante o prévio recolhimento das custas.

Quanto a bloqueio de licenciamento, impedir que se realize implica em forçar a ampliação das irregularidades relacionadas com o veículo com risco de apreensão .

Ante o exposto, o bloqueio não implicará em restrição para licenciamento.

Intime-se.

Santos, 30 de junho de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 30/06/2024 às 21:33 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código afGfIAIV.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0555/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos, Fls. 253: defiro a penhora sobre o veículo indicado às fls.248/249, nomeando o(a) executado(a) como depositário(a). Com o recolhimento da condução do Oficial de Justiça e a indicação da localização do bem, expeça-se mandado para penhora e avaliação, intimando-se, após, a parte devedora de todos os atos praticados (nomeação, constrição e avaliação). Oficie-se pelo bloqueio de transferências em relação ao veículo, via Renajud, mediante o prévio recolhimento das custas. Quanto a bloqueio de licenciamento, impedir que se realize implica em forçar a ampliação das irregularidades relacionadas com o veículo com risco de apreensão . Ante o exposto, o bloqueio não implicará em restrição para licenciamento. Intime-se."

Santos, 1 de julho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 01/07/2024 às 02:20 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código WzPoyuHC.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0555/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 02/07/2024. Considera-se a data de publicação em 03/07/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)

Teor do ato: "Vistos, Fls. 253: defiro a penhora sobre o veículo indicado às fls.248/249, nomeando o(a) executado(a) como depositário(a). Com o recolhimento da condução do Oficial de Justiça e a indicação da localização do bem, expeça-se mandado para penhora e avaliação, intimando-se, após, a parte devedora de todos os atos praticados (nomeação, constrição e avaliação). Oficie-se pelo bloqueio de transferências em relação ao veículo, via Renajud, mediante o prévio recolhimento das custas. Quanto a bloqueio de licenciamento, impedir que se realize implica em forçar a ampliação das irregularidades relacionadas com o veículo com risco de apreensão . Ante o exposto, o bloqueio não implicará em restrição para licenciamento. Intime-se."

Santos, 2 de julho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 02/07/2024 às 04:26 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código XJWxckfs.

RENAJUD - Restrições Judiciais Sobre Veículos Automotores

Usuário: LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES
10/07/2024 - 12:09:35

Comprovante de Inclusão de Restrição Veicular

Dados do Processo

Tribunal	TRIBUNAL DE JUSTICA DE SAO PAULO
Comarca/Município	SANTOS
Juiz Inclusão	JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR
Órgão Judiciário	10A VARA CIVEL DA COMARCA DE SANTOS
N° do Processo	10214342520228260562

Total de veículos: 1

Placa	Placa Anterior	UF	Marca/Modelo	Proprietário	Restrição
DVM3C85	DVM3285	SP	CITROEN/C3 GLX 14 FLEX	PATRICK CARDOSO DA SILVA	Transferência

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 10/07/2024 às 12:10 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código tGAu60dW.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 10/07/2024 às 12:10 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código tGAu60dW.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):
Ciência sobre o bloqueio Renajud efetuado.
Nada Mais. Santos, 10 de julho de 2024. Eu, ___, Luiz Fernando Henrique Gomes, Escrevente Técnico Judiciário.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO HENRIQUE GOMES, liberado nos autos em 10/07/2024 às 12:13 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código LzGO7OSk.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0593/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Ciência sobre o bloqueio Renajud efetuado."

Santos, 10 de julho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 10/07/2024 às 12:31 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código nbcftcpy.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0593/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 11/07/2024. Considera-se a data de publicação em 12/07/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)

Teor do ato: "Ciência sobre o bloqueio Renajud efetuado."

Santos, 11 de julho de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 11/07/2024 às 06:07 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código R9HciiKe.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP

Processo: 1021431-25.2022.8.26.0562

CONDOMÍNIO MARLIM, já qualificado nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que move em face de **PATRICK CARDOSO DA SILVA,** vem, perante Vossa Excelência, em cumprimento a decisão de fls. 254, requerer o quanto segue:

Inicialmente, informa que provavelmente o veículo fica no endereço residencial do executado, cujo endereço é: *Rua Professor Francisco de Domênico, 1201, apto. 02, bloco 04, Rádio Clube, Santos/SP, CEP: 11086-001.*

Sendo assim, requer seja realizada a penhora e avaliação do veículo no local informado, cuja guia para condução do oficial de Justiça segue anexa.

Requer, ainda, se digne Vossa Excelência determinar que o oficial cumpra o mandado de manhã bem cedo, ou no final do dia, pois no horário comercial o veículo é retirado do local.

Nesses termos pede deferimento

Santos, 12 de julho de 2024

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 12/07/2024 às 12:09 , sob o número WSTS24702963902
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código o6ZULahO.

BANCO DO BRASIL | **001-9** | **00190.00009 02844.226007 00110.917176 7 97800000010608**

Beneficiário	Agência/Cód. Cedente	Data Emissão	Vencimento
SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA	5537-9 / 950000-6	12/07/2024	17/07/2024

Endereço do Beneficiário	CPF/CNPJ
RUA DA CONSOLACAO 1483 4 ANDAR - CONSOLACAO - SAO PAULO - SP - 1301100	CPF/CNPJ: 51174001/0001-93

Pagador	Nosso Número	Número Documento	Valor do documento
JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA	28442260000110917	110917	106,08

Instruções **Autenticação mecânica**

Referência: **Depósito Oficiais de Justiça**
Depositante/Remetente: **JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA** Número do Depósito: **110917** Número do Processo:
Nome do Autor: **CondomÃ-nio Marlim** Vara Judicial:**10 - VARA CIVEL** **1021434-25.2022.8.26.0562**
Nome do Réu: **Patrick Cardoso da Silva** Comarca/Fórum: **SANTOS** Ano Processo: **2022**

Este documento serve como Comprovante de Depósito de Despesas de Condução de Oficiais de Justiça nos termos do Provimento CG 08/85. O depositante deverá apresentar 03 vias desse comprovante junto ao Cartório (Ofício Judicial), sendo: 02 vias à guarda pelo escrivão e 01 via ao entranhamento dos autos. Se o pagamento for efetuado através de Internet Banking, anexar a cada uma das vias citadas acima, o comprovante de pagamento do boleto fornecido pelo banco recebedor.

1ª via - PROCESSO

BANCO DO BRASIL | **001-9** | **00190.00009 02844.226007 00110.917176 7 97800000010608**

Beneficiário	Agência/Cód. Cedente	Data Emissão	Vencimento
SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA	5537-9 / 950000-6	12/07/2024	17/07/2024

Endereço do Beneficiário	CPF/CNPJ
RUA DA CONSOLACAO 1483 4 ANDAR - CONSOLACAO - SAO PAULO - SP - 1301100	CPF/CNPJ: 51174001/0001-93

Pagador	Nosso Número	Número Documento	Valor do documento
JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA	28442260000110917	110917	106,08

Instruções **Autenticação mecânica**

Referência: **Depósito Oficiais de Justiça**
Depositante/Remetente: **JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA** Número do Depósito: **110917** Número do Processo:
Nome do Autor: **CondomÃ-nio Marlim** Vara Judicial:**10 - VARA CIVEL** **1021434-25.2022.8.26.0562**
Nome do Réu: **Patrick Cardoso da Silva** Comarca/Fórum: **SANTOS** Ano Processo: **2022**

Este documento serve como Comprovante de Depósito de Despesas de Condução de Oficiais de Justiça nos termos do Provimento CG 08/85. O depositante deverá apresentar 03 vias desse comprovante junto ao Cartório (Ofício Judicial), sendo: 02 vias à guarda pelo escrivão e 01 via ao entranhamento dos autos. Se o pagamento for efetuado através de Internet Banking, anexar a cada uma das vias citadas acima, o comprovante de pagamento do boleto fornecido pelo banco recebedor.

2ª via - ESCRIVÃO

BANCO DO BRASIL | **001-9** | **00190.00009 02844.226007 00110.917176 7 97800000010608**

Beneficiário	Agência/Cód. Cedente	Data Emissão	Vencimento
SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA	5537-9 / 950000-6	12/07/2024	17/07/2024

Endereço do Beneficiário	CPF/CNPJ
RUA DA CONSOLACAO 1483 4 ANDAR - CONSOLACAO - SAO PAULO - SP - 1301100	CPF/CNPJ: 51174001/0001-93

Pagador	Nosso Número	Número Documento	Valor do documento
JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA	28442260000110917	110917	106,08

Instruções **Autenticação mecânica**

Referência: **Depósito Oficiais de Justiça**
Depositante/Remetente: **JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA** Número do Depósito: **110917** Número do Processo:
Nome do Autor: **CondomÃ-nio Marlim** Vara Judicial:**10 - VARA CIVEL** **1021434-25.2022.8.26.0562**
Nome do Réu: **Patrick Cardoso da Silva** Comarca/Fórum: **SANTOS** Ano Processo: **2022**

Este documento serve como Comprovante de Depósito de Despesas de Condução de Oficiais de Justiça nos termos do Provimento CG 08/85. O depositante deverá apresentar 03 vias desse comprovante junto ao Cartório (Ofício Judicial), sendo: 02 vias à guarda pelo escrivão e 01 via ao entranhamento dos autos. Se o pagamento for efetuado através de Internet Banking, anexar a cada uma das vias citadas acima, o comprovante de pagamento do boleto fornecido pelo banco recebedor.

3ª via - ESCRIVÃO

BANCO DO BRASIL | **001-9** | **00190.00009 02844.226007 00110.917176 7 97800000010608**

Local de pagamento	Vencimento
PAGAVEL EM QUAQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO	17/07/2024
Beneficiário	Agência / Código do beneficiário
SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA	5537-9 / 950000-6

Data do Documento	Nº do documento	Espécie Doc	Aceite	Data de Processamento	Nosso número
12/07/2024	110917			12/07/2024	28442260000110917

Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do documento
17/35				106,08

Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)

Até a data de vencimento: O pagamento poderá ser efetuado em qualquer agência bancária do País. Após a data de vencimento: Somente nas agências do Banco d o Brasil.

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

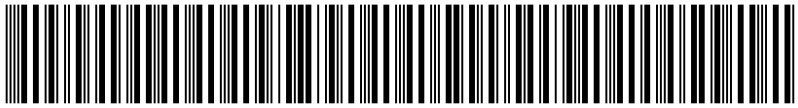
(=) Valor cobrado 106,08

Pagador
JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA CPF/CNPJ: 127.908.227-51
AVENIDA AVENIDA SENADOR FEIJO CONJUNTO 1915 686, VILA MATIAS
SANTOS -SP CEP:11015-504

Sacador/Avalista

Código de baixa

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 12/07/2024 às 12:09 , sob o número WSTS24702963902
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código h3Ewl127.

12/07/2024 - BANCO DO BRASIL - 12:06:36
553705537 0003

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: JEFFERSON DOUGLAS DE OLIV
AGENCIA: 5537-9 CONTA: 5.465-8

==========

BANCO DO BRASIL

00190000090284422600700110917176797800000010608

BENEFICIARIO:
SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA
NOME FANTASIA:
SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA
CNPJ: 51.174.001/0001-93
PAGADOR:
JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
CPF: 127.908.227-51

NR. DOCUMENTO	71.201
NOSSO NUMERO	28442260000110917
CONVENIO	02844226
DATA DE VENCIMENTO	17/07/2024
DATA DO PAGAMENTO	12/07/2024
VALOR DO DOCUMENTO	106,08
VALOR COBRADO	106,08

==========

NR.AUTENTICACAO 2.8C6.2E6.EB4.84F.882

==========

Central de Atendimento BB
4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas
0800 729 0001 Demais localidades.
Consultas, informacoes e servicos transacionais.
SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produtos e servicos.
Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais agencia, SAC e demais canais de atendimento.
Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes,cancelamento de cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 12/07/2024 às 12:09 , sob o número WSTS24702963902
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código h3EwUq27.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n°:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que pratiquei o seguinte ato ordinatório, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC:

Para expedição da carta / mandado.

Nada Mais. Santos, 16 de julho de 2024. Eu, ___, BEATRIZ SANTANA PONTES, Escrevente Técnico Judiciário.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por BEATRIZ SANTANA PONTES, liberado nos autos em 16/07/2024 às 11:24 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código hUQ3wTh2.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
RUA BITTENCOURT, 144, Santos-SP - CEP 11013-300
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**
Oficial de Justiça:	*****
Mandado nº:	**562.2024/037268-1**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 10ª Vara Cível do Foro de Santos, Dr(a). José Alonso Beltrame Júnior, na forma da lei,

MANDA a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento ao presente, expedido nos autos da ação em epígrafe, proceda à

PENHORA E AVALIAÇÃO do veiculo Placa DVM3C85 , ano Fabricação 2006, Chassi 935FCKFV87B515707, Marca/Modelo Citroen c/3 GLX 14 Flex Ano Modelo 2007 , do executado, **PATRICK CARDOSO DA SILVA, CPF 39329420869** na Rua Professor Francisco de Domenico, 1201, apto 02, Bloco 04, Radio Clube, CEP 11086-001, Santos - SP nomeando o executado como depositário , para garantir a execução, conforme cópia do demonstrativo atualizado do débito que segue anexa e deste faz parte integrante, bem como à **INTIMAÇÃO do executado da penhora realizada e todos os atos praticados (nomeação, constrição e avaliação)**, advertindo-o de que poderá oferecer impugnação no **prazo de 15 (quinze) dias** (artigos 513, *caput* e 917, § 1º, do CPC) conforme decisão de fls. 254 que segue.

CUMPRA-SE na forma e sob as penas da lei. Santos, 16 de julho de 2024. Vanessa Rodrigues Fernandes da Silva, Chefe de Seção Judiciário.

Guia 110917, R$ 106,08

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Advogado: Dr(a). Jefferson Douglas de Oliveira
Telefone Comercial: (13)41413332

Recomendação 111/2021 do CNJ: É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil Art. 227 da CF). Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

Art. 1.011, VIII, das NSCGJ: *"É vedado ao Oficial de Justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do Oficial de Justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".*
Advertência: *Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxilio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos, Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos 329 "caput" e 331.*

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VANESSA RODRIGUES FERNANDES DA SILVA, liberado nos autos em 16/07/2024 às 16:23 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código WFFh1ZL0.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
RUA BITTENCOURT, 144, Santos-SP - CEP 11013-300
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

Art. 212, do CPC: *Os atos processuais serão realizados em dias úteis, das 6 (seis) às 20 (vinte) horas.*
§ 2º *Independentemente de autorização judicial, as citações, intimações e penhoras poderão realizar-se no período de férias forenses, onde as houver, e nos feriados ou dias úteis fora do horário estabelecido neste artigo, observado o disposto no art. 5º, inciso XI, da Constituição Federal.*
Artigo 5º, inciso XI, da CF: *a casa é asilo inviolável do indivíduo, ninguém nela podendo penetrar sem consentimento do morador, salvo em caso de flagrante delito ou desastre, ou para prestar socorro, ou, durante o dia, por determinação judicial.*

562202403726 81

1021434-25.2022.8.26.0562

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VANESSA RODRIGUES FERNANDES DA SILVA, liberado nos autos em 16/07/2024 às 16:23 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código WFFh1ZL0.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
RUA BITTENCOURT, 144, Santos-SP - CEP 11013-300
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**
Oficial de Justiça:	•
Mandado nº:	**562.2024/037268-1**

Patrick Silva

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 10ª Vara Cível do Foro de Santos, Dr(a). José Alonso Beltrame Júnior, na forma da lei,

MANDA a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento ao presente, expedido nos autos da ação em epígrafe, proceda à

PENHORA E AVALIAÇÃO do veiculo Placa DVM3C85 , ano Fabricação 2006, Chassi 935FCKFV87B515707, Marca/Modelo Citroen c/3 GLX 14 Flex Ano Modelo 2007 , do executado, **PATRICK CARDOSO DA SILVA, CPF 39329420869** na Rua Professor Francisco de Domenico, 1201, apto 02, Bloco 04, Radio Clube, CEP 11086-001, Santos - SP nomeando o executado como depositário , para garantir a execução, conforme cópia do demonstrativo atualizado do débito que segue anexa e deste faz parte integrante, bem como à **INTIMAÇÃO do executado da penhora realizada e todos os atos praticados (nomeação, constrição e avaliação)**, advertindo-o de que poderá oferecer impugnação no **prazo de 15 (quinze) dias** (artigos 513, *caput* e 917, § 1º, do CPC) conforme decisão de fls. 254 que segue.

CUMPRA-SE na forma e sob as penas da lei. Santos, 16 de julho de 2024. Vanessa Rodrigues Fernandes da Silva, Chefe de Seção Judiciário.

Guia 110917, R$ 106,08

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Advogado: Dr(a). Jefferson Douglas de Oliveira
Telefone Comercial: (13)41413332

Recomendação 111/2021 do CNJ: É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil Art. 227 da CF). Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

Art. 1.011, VIII, das NSCGJ: *"É vedado ao Oficial de Justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do Oficial de Justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".*
Advertência: *Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos. Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos 329 "caput" e 331.*

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por VANESSA RODRIGUES FERNANDES DA SILVA. Para acessar os autos processuais acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e o código WFFH1ZL0

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ABRAM BERENSTEIN FILHO, liberado nos autos em 10/09/2024 às 17:57 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Y75wLkzb.

Digitalizado com CamScanner

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos 09 do mês de SETEMBRO de 2024 (Dois mil e Vinte e Quatro), nesta **Comarca de Santos/SP à Rua Professor Francisco D'Domenico nº 1201, Bloco nº 04, Ap. nº 02, Radio Clube**, onde em diligencia me encontrava, Eu, Oficial de Justiça infra-assinado, para dar cumprimento ao **r. Mandado nº 037268-1**, referente ao **Processo nº 1021434-25.2022.8.26.0562**, expedido nos autos de **Execução de Titulo Extrajudicial – Despesas Condominiais**, em tramite na **10ª Vara Cível do Foro de Santos** que a Exequente **CONDOMINIO MARLIM** move contra o Executado **PATRICK CARDOSO DA SILVA**, passei a proceder a penhora e avaliação do bem móvel abaixo descrito:

UM VEICULO CITROEN C3 GLX 1.4 FLEX, PLACA DVM-3C85, ANO 2006 , MODELO 2007, COR: VERMELHO **Chassi: 935FCKFV87B515707, RENAVAN:** 00904851656

veículo esse em REGULAR estado de uso e conservação, com a lataria REGULAR ESTADO COM AMASSADOS, bancos BOM ESTADO,
assoalho BOM ESTADO,
pneus MAIS DE MEIA VIDA,
para-choques BOM ESTADO COM ARRANHÕES DE USO,
faróis BOM ESTADO,
hodômetro marcando 163.355 KM.

AVALIAÇÃO:R$ 16.998,00 (DEZESSEIS MIL, NOVECENTOS E NOVENTA E OITO REAIS) TABELA FIPE

Feita a penhora, nomeei depositário o(a) PATRICK CARDOSO DA SILVA,
RG nº 4.941.903-4 CPF nº 393.294.208-69, com endereço à Rua Professor Francisco D'Domenico nº 1201, Bloco nº 04, Ap. nº 02, Radio Clube, Santos, que aceitando o encargo, bem e fielmente prometeu cumpri-lo, cientificando-o Eu, Oficial de Justiça, que deverá comunicar a este Juízo eventuais mudanças de endereço e que não deverá abrir mão do depósito, sem prévia autorização do MM. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível do Foro de Santos, na forma e sob as penas da Lei, inclusive prisão civil. O depositário informou que o bem penhorado se encontra livre e desembaraçado de quaisquer ônus. Em seguida, lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo Depositário.

Ass.: _____

Oficial: **Abram Berenstein Filho**

Matrícula nº: 801.953

Ass.: PATRICK SILVA

Depositário(a): PATRICK CARDOSO DA SILVA

Identificação: RG nº 4.941.903-4 SSP/SP

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ABRAM BERENSTEIN FILHO, liberado nos autos em 10/09/2024 às 17:57 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Y75wLkzb.

Digitalizado com CamScanner



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**
Situação do Mandado	**Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça	**Abram Berenstein Filho (26254)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 562.2024/037268-1 dirigi-me à **R. Professor Francisco D'Domenico nº 1201, Bloco nº 04, ap. nº 02, Radio Clube, Santos**, em dias e horários variados, obtendo êxito, na data em que firmo a presente, em localizar no local o veículo constante no r. mandado e **PROCEDER** à **Penhora** e **Avaliação** determinada, conforme o respectivo **Auto de Penhora, Avaliação e Deposito**, que segue anexo em pdf, devidamente assinado por este subscritor e pelo **Executado Sr. Patrick Cardoso da Silva**, o qual, aceitou a cópia que lhe foi entregue.
Certifico finalmente que, **Procedi** à **Intimação** do **Sr. Patrick Cardoso da Silva**, do inteiro teor do r. mandado, ficando de tudo ciente, exarando sua assinatura no r. mandado, aceitando a cópia que le foi entregue, dando assim total e fiel cumprimento ao r. Mandado.

O referido é verdade e dou fé.

Santos, 09 de setembro de 2024.

Número de Cotas: R$ 106,08 (Guia nº 110917, saldo R$ 0,00)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ABRAM BERENSTEIN FILHO, liberado nos autos em 10/09/2024 às 17:57 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código rzuosQ6Z.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

Manifeste-se a parte credora em termos de prosseguimento, uma vez que decorreu o prazo legal sem que a parte executada tenha ofertado impugnação em razão da penhora e avaliação de fls. 268/270.

Nada Mais. Santos, 03 de outubro de 2024. Eu, ___, Quitéria Catellan da Silva, Escrevente Técnico Judiciário.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por QUITERIA CATELLAN DA SILVA, liberado nos autos em 03/10/2024 às 15:46 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código yLkWA251.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0914/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Manifeste-se a parte credora em termos de prosseguimento, uma vez que decorreu o prazo legal sem que a parte executada tenha ofertado impugnação em razão da penhora e avaliação de fls. 268/270."

Santos, 4 de outubro de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 04/10/2024 às 01:45 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código FHAgeihz.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0914/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 07/10/2024. Considera-se a data de publicação em 08/10/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)

Teor do ato: "Manifeste-se a parte credora em termos de prosseguimento, uma vez que decorreu o prazo legal sem que a parte executada tenha ofertado impugnação em razão da penhora e avaliação de fls. 268/270."

Santos, 5 de outubro de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 05/10/2024 às 00:07 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código SK0TaBG6.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP

Processo: 1021431-25.2022.8.26.0562

CONDOMÍNIO MARLIM, já qualificado nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que move em face de **PATRICK CARDOSO DA SILVA,** vem, perante Vossa Excelência, decisão fls., que procedeu a penhora e avalição do veículo, requerer a realização de praceamento eletrônico do bem.

Para tanto nos termos do artigo 883 do CPC, indica a empresa Gestora de leilão eletrônico, "GRUPO LANCE", LANCE ALIENAÇÕES ELETRÔNICAS LTDA., por intermédio de seus leiloeiros habilitados no TJSP – www.grupolance.com.br –3003-0577;

LEILOEIRO HABILITADO:
Daniel Melo Cruz, JUCESP 1125.

Assim, requer o praceamento do bem penhorado nestes autos seja realizado pelo meio eletrônico, através do Portal www.grupolance.com.br, e que seja indicado e nomeado para tanto o GESTOR "GRUPO LANCE".

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/10/2024 às 16:35 , sob o número WSTS24704538001
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código IHfV8s9s.

R&O
RAIA & OLIVEIRA
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Por fim, requer a juntada da planilha de cálculo devidamente atualizada para a presente data, que perfaz o montante de R$ **6.447,66 (seis mil e quatrocentos e quarenta e sete reais e sessenta e seis centavos).**

Nesses termos pede deferimento

Santos, 11 de outubro de 2024

JEFFERSON DOUGLAS DE OLIVEIRA
OAB-SP 333.442

Av. Senador Feijó, 686, Cj. 1915, Vila Mathias
Santos, CEP 11015-504 - The Blue OfficeMall
Telefone [13] 4141-3332
www.raiaeoliveira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/10/2024 às 16:35 , sob o número WSTS24704538001
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código IHV8s9s.

Debit

Condomínio Marlim
Unidade 02 Bloco 04
Patrick

Correção Monetária

Valores atualizados até 11/10/2024

Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

Cota condominial do mês de abril de 2023

10/04/2023	R$ 312,77 : 91,528538 x 96,237926	R$ 328,86
	Juros moratórios [*de 10/04/2023 a 11/10/2024: 1,00% simples*] = 18,00000%	R$ 59,20
	Multa (20.00%)	R$ 65,77
	Honorários (20,00%)	R$ 90,77
	Subtotal	R$ 544,60

Cota condominial do mês de agosto de 2023

10/08/2023	R$ 364,24 : 92,169515 x 96,237926	R$ 380,32
	Juros moratórios [*de 10/08/2023 a 11/10/2024: 1,00% simples*] = 14,00000%	R$ 53,24
	Multa (20.00%)	R$ 76,06
	Honorários (20,00%)	R$ 101,93
	Subtotal	R$ 611,55

Acordo descumprido (10ª a 24ª parcela)

20/07/2023	R$ 1.948,80 : 92,252543 x 96,237926	R$ 2.032,99
	Juros moratórios [*de 20/07/2023 a 11/10/2024: 1,00% simples*] = 14,00000%	R$ 284,62

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/10/2024 às 16:35 , sob o número WSTS24704538001
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código F6gRjU6R.

	Multa (20.00%)	R$ 406,60
	Honorários (20,00%)	R$ 544,84
	Subtotal	R$ 3.269,05

Cota condominial do mês DE dezembro de 2023

10/12/2023	R$ 324,48 : 92,658955 x 96,237926	R$ 337,01
	Juros moratórios [*de 10/12/2023 a 11/10/2024: 1,00% simples*] = 10,00000%	R$ 33,70
	Multa (20.00%)	R$ 67,40
	Honorários (20,00%)	R$ 87,62
	Subtotal	R$ 525,74

Cota condominial do mês de janeiro de 2024

10/01/2024	R$ 374,04 : 93,168579 x 96,237926	R$ 386,36
	Juros moratórios [*de 10/01/2024 a 11/10/2024: 1,00% simples*] = 9,00000%	R$ 34,77
	Multa (20.00%)	R$ 77,27
	Honorários (20,00%)	R$ 99,68
	Subtotal	R$ 598,09

Guia SISBAJUD

02/05/2024	R$ 106,08 : 94,988237 x 96,237926	R$ 107,48
	Juros moratórios [ ] = 0,00000%	R$ 0,00
	Multa	R$ 0,00
	Honorários (20,00%)	R$ 0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/10/2024 às 16:35 , sob o número WSTS24704538001
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código F6gRjU6R.

Guia RENAJUD

11/06/2024	R$ 35,36 : 95,425182 x 96,237926	R$ 35,66
	Juros moratórios [ ] = 0,00000%	R$ 0,00
	Multa	R$ 0,00
	Honorários (20,00%)	R$ 0,00

Cota condominial do mês de junho de 2024

10/06/2024	R$ 432,33 : 95,425182 x 96,237926	R$ 436,01
	Juros moratórios [*de 10/06/2024 a 11/10/2024: 1,00% simples*] = 4,00000%	R$ 17,44
	Multa (20.00%)	R$ 87,20
	Honorários (20,00%)	R$ 108,13
	Subtotal	R$ 648,79

Guia oficial de justiça

12/07/2024	R$ 106,08 : 95,663744 x 96,237926	R$ 106,72
	Juros moratórios [ ] = 0,00000%	R$ 0,00
	Multa	R$ 0,00
	Honorários (20,00%)	R$ 0,00

Resumo			
	Valores	**Custas**	**Total**
Valores atualizados	R$ 3.901,56	R$ 249,85	R$ 4.151,41
Juros moratórios	R$ 482,97	R$ 0,00	R$ 482,97
Multa	R$ 780,31	R$ 0,00	R$ 780,31
Honorários	R$ 1.032,97	R$ 0,00	R$ 1.032,97
Total	**R$ 6.197,81**	**R$ 249,85**	**R$ 6.447,66**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por KAIQUE MARQUES PADIAL e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 11/10/2024 às 16:35 , sob o número WSTS24704538001
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código F6gRjU6R.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	**1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe - Assunto	**Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente:	**Condomínio Marlim**
Executado:	**Patrick Cardoso da Silva**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **José Alonso Beltrame Júnior**

Vistos.

Fls.274/275: defiro.

Os leilões serão realizados por meio eletrônico pelo leiloeiro Daniel Melo Cruz, Jucesp 1125, regularmente habilitado.

O procedimento do Leilão Eletrônico, especialmente o edital, deve observar o disposto pelos artigos 886 e 887 do Código de Processo Civil, assim como o Provimento CSM nº 1625/2009 que disciplina o Leilão Eletrônico.

Cientifique-se a gestora pelo Portal de Auxiliares da Justiça, nos termos do Comunicado Conjunto nº 690/2017.

As designações das datas para realização dos leilões ficarão a cargo do leiloeiro designado e devem ser designadas com antecedência mínima de 45 (quarenta e cinco) dias para a 1ª praça e comunicado ao Juízo com tempo hábil para as necessárias intimações.

A comissão do gestor será depositada nos autos conforme o disposto no Art.267 das N.S.C.G.J. e Provimento CSM nº 2.152/2014.

A exequente deverá até a data designada para o 1º leilão, apresentar cálculo atualizado do débito.

O edital deverá observar o disposto no art. 886, e incisos do CPC, devendo também constar eventuais débitos junto ao Município, sendo que uma via

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 14/10/2024 às 09:59 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código eG02MuLk.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

deverá ser encaminhada para o e-mail: upj9a12cvsantos@tjsp.jus.br, para que seja certificado nos autos.

Com a designação das datas para a realização dos leilões, intime-se o executado, na pessoa do patrono constituído nos autos.

Intime-se.

Santos, 12 de outubro de 2024.

Informação geral importante: a utilização/cadastramento de petições em conformidade com suas específicas nomenclaturas no sistema SAJ facilita a triagem adequada e contribui para melhoria da celeridade e eficiência na tramitação dos processos em geral.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE ALONSO BELTRAME JUNIOR, liberado nos autos em 14/10/2024 às 09:59 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código eG02MuLk.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0947/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Vistos. Fls.274/275: defiro. Os leilões serão realizados por meio eletrônico pelo leiloeiro Daniel Melo Cruz, Jucesp 1125, regularmente habilitado. O procedimento do Leilão Eletrônico, especialmente o edital, deve observar o disposto pelos artigos 886 e 887 do Código de Processo Civil, assim como o Provimento CSM nº 1625/2009 que disciplina o Leilão Eletrônico. Cientifique-se a gestora pelo Portal de Auxiliares da Justiça, nos termos do Comunicado Conjunto nº 690/2017. As designações das datas para realização dos leilões ficarão a cargo do leiloeiro designado e devem ser designadas com antecedência mínima de 45 (quarenta e cinco) dias para a 1ª praça e comunicado ao Juízo com tempo hábil para as necessárias intimações. A comissão do gestor será depositada nos autos conforme o disposto no Art.267 das N.S.C.G.J. e Provimento CSM nº 2.152/2014. A exequente deverá até a data designada para o 1º leilão, apresentar cálculo atualizado do débito. O edital deverá observar o disposto no art. 886, e incisos do CPC, devendo também constar eventuais débitos junto ao Município, sendo que uma via deverá ser encaminhada para o e-mail: upj9a12cvsantos@tjsp.jus.br, para que seja certificado nos autos. Com a designação das datas para a realização dos leilões, intime-se o executado, na pessoa do patrono constituído nos autos. Intime-se."

Santos, 14 de outubro de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 14/10/2024 às 11:10 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código dgVV9aXF.

Outlook

Intimação processo 1021434-25.2022.8.26.0562

De REGINA CELIA PEREIRA ALVES <reginacp@tjsp.jus.br>
Data Seg, 14/10/2024 13:28
Para daniel@grupolance.com.br <daniel@grupolance.com.br>; adriano@grupolance.com.br <adriano@grupolance.com.br>

1 anexos (437 KB)
Decisão leilão.pdf;

Boa tarde

Fica V.Sa intimado conforme sentença no processo 1021434-25.2022.8.26.0562

" Vistos. Fls.274/275: defiro. Os leilões serão realizados por meio eletrônico pelo leiloeiro Daniel Melo Cruz, Jucesp 1125, regularmente habilitado. O procedimento do Leilão Eletrônico, especialmente o edital, deve observar o disposto pelos artigos 886 e 887 do Código de Processo Civil, assim como o Provimento CSM nº 1625/2009 que disciplina o Leilão Eletrônico. Cientifique-se a gestora pelo Portal de Auxiliares da Justiça, nos termos do Comunicado Conjunto nº 690/2017. As designações das datas para realização dos leilões ficarão a cargo do leiloeiro designado e devem ser designadas com antecedência mínima de 45 (quarenta e cinco) dias para a 1ª praça e comunicado ao Juízo com tempo hábil para as necessárias intimações. A comissão do gestor será depositada nos autos conforme o disposto no Art.267 das N.S.C.G.J. e Provimento CSM nº 2.152/2014. A exequente deverá até a data designada para o 1º leilão, apresentar cálculo atualizado do débito. O edital deverá observar o disposto no art. 886, e incisos do CPC, devendo também constar eventuais débitos junto ao Município, sendo que uma via deverá ser encaminhada para o e-mail: upj9a12cvsantos@tjsp.jus.br, para que seja certificado nos autos. Com a designação das datas para a realização dos leilões, intime-se o executado, na pessoa do patrono constituído nos autos. Intime-se."

Atenciosamente

REGINA CELIA
Escrevente Técnico Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
UPJ da 9ª à 12ª Varas Cíveis de Santos

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por REGINA CELIA PEREIRA ALVES, liberado nos autos em 14/10/2024 às 13:29 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código JnbAKmHB.

Todos os e-mails devem ser encaminhados para upj9a12cvsantos@tjsp.jus.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por REGINA CELIA PEREIRA ALVES, liberado nos autos em 14/10/2024 às 13:29 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código JnbAKmHB.

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo, constante da relação nº 0947/2024, foi disponibilizado no Diário de Justiça Eletrônico em 15/10/2024. Considera-se a data de publicação em 16/10/2024, primeiro dia útil subsequente à data de disponibilização.

Advogado
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)

Teor do ato: "Vistos. Fls.274/275: defiro. Os leilões serão realizados por meio eletrônico pelo leiloeiro Daniel Melo Cruz, Jucesp 1125, regularmente habilitado. O procedimento do Leilão Eletrônico, especialmente o edital, deve observar o disposto pelos artigos 886 e 887 do Código de Processo Civil, assim como o Provimento CSM nº 1625/2009 que disciplina o Leilão Eletrônico. Cientifique-se a gestora pelo Portal de Auxiliares da Justiça, nos termos do Comunicado Conjunto nº 690/2017. As designações das datas para realização dos leilões ficarão a cargo do leiloeiro designado e devem ser designadas com antecedência mínima de 45 (quarenta e cinco) dias para a 1ª praça e comunicado ao Juízo com tempo hábil para as necessárias intimações. A comissão do gestor será depositada nos autos conforme o disposto no Art.267 das N.S.C.G.J. e Provimento CSM nº 2.152/2014. A exequente deverá até a data designada para o 1º leilão, apresentar cálculo atualizado do débito. O edital deverá observar o disposto no art. 886, e incisos do CPC, devendo também constar eventuais débitos junto ao Município, sendo que uma via deverá ser encaminhada para o e-mail: upj9a12cvsantos@tjsp.jus.br, para que seja certificado nos autos. Com a designação das datas para a realização dos leilões, intime-se o executado, na pessoa do patrono constituído nos autos. Intime-se."

Santos, 15 de outubro de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 15/10/2024 às 02:16 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código 8ObF2DPy.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS – SP

Processo nº: **1021434-25.2022.8.26.0562**

Daniel Melo Cruz, JUCESP nº 1125, leiloeiro pelo Sistema **GRUPO LANCE** - devidamente habilitado por este E. Tribunal através do link www.grupolance.com.br**,** honrado com sua nomeação nestes autos, vem, a presença de Vossa Excelência, apresentar as datas para realização de leilão no processo, como segue:

1. Datas do **primeiro leilão**:

Início do 1º Leilão: 20/01/2025 às 00:00
Encerramento do 1º Leilão: 23/01/2025 às 13:20

2. Não havendo lances no primeiro leilão, seguir-se-á sem interrupção ao **segundo leilão**, que se estenderá em aberto e se encerrará na data e horário marcado.

Início do 2º Leilão: 23/01/2025 às 13:20
Encerramento do 2º Leilão: 26/02/2025 às 13:20

3. Informa que providenciará a juntada do edital de leilão e cientificações previstas no artigo 889 do Código De Processo Civil.

Diante disso requer:

1. Requer a aprovação das datas e intimação das partes;

2. Requer, que as futuras intimações relativas ao presente processo, sejam enviadas na pessoa do leiloeiro ou através do e-mail: contato@grupolance.com.br.



Termos em que, pede deferimento.

ADRIANO PIOVEZAN FONTE
OAB/SP 306.683

ACESSE E VEJA MAIS
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANO PIOVEZAN FONTE e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/10/2024 às 15:45 , sob o número WSTS24704587460
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código k0hFV1EK.

GRUPO LANCE
LEILÕES E INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA

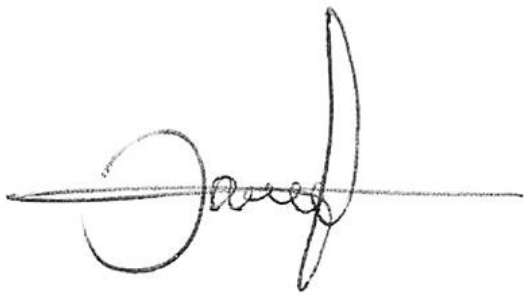
PROCURAÇÃO AD JUDICIA ET EXTRA

OUTORGANTE: **Daniel Melo Cruz**, de nacionalidade brasileira, titular do **RG nº 561404094 SSP/SP**, inscrito sob o **CPF 027.601.055-80**;

OUTORGADO: **ADRIANO PIOVEZAN FONTE**, de nacionalidade brasileira, casado, portador da cédula de identidade **RG nº 32.152.427-5 SSP/SP** e inscrito no CPF/MF sob nº. 373.755.258-46, residente a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 790, apto 81, CEP 11410-221, Guarujá-SP.

PODERES: Pelo presente instrumento o outorgante confere ao outorgado amplos poderes para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia” em qualquer juízo, Instancia ou Tribunal, podendo propor contra quem de direito, as ações competentes e defende-lo nas contrárias, seguindo umas e outras, até final decisão, usando os recursos legais e acompanhando-os, conferindo-lhe ainda, desistir, transigir, substituir leiloeiros e firmar compromissos ou acordo, receber e dar quitação, podendo agir em Juízo ou fora dele, assim como substabelecer está a outrem, com reservas de iguais poderes, para agir em conjunto ou separadamente com o substabelecido.

São Paulo, terça-feira, 15 de outubro de 2024.



Daniel Melo Cruz
LEILOEIRO OFICIAL
JUCESP nº 1125

ACESSE E VEJA MAIS

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANO PIOVEZAN FONTE e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 15/10/2024 às 15:45 , sob o número WSTS24704587460
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código k0hFV1EK.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
10ª VARA CÍVEL
Rua Bittencourt, 144, Sala 58, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13) 3346-8909, Santos-SP - E-mail: upj9a12cvSantos@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital nº: **1021434-25.2022.8.26.0562**
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
Exequente: **Condomínio Marlim**
Executado: **Patrick Cardoso da Silva**

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

Ciência às partes sobre petição do leiloeiro.

Informação geral importante: a utilização/cadastramento de petições em conformidade com suas específicas nomenclaturas no sistema SAJ facilita a triagem adequada e contribui para melhoria da celeridade e eficiência na tramitação dos processos em geral.

Nada Mais. Santos, 15 de outubro de 2024. Eu, ___, BEATRIZ SANTANA PONTES, Escrevente Técnico Judiciário.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por BEATRIZ SANTANA PONTES, liberado nos autos em 15/10/2024 às 16:02 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código sTX7TJJk.

CERTIDÃO DE REMESSA DE RELAÇÃO

Certifico que o ato abaixo consta da relação nº 0955/2024, encaminhada para publicação.

Advogado	Forma
Jefferson Douglas de Oliveira (OAB 333442/SP)	D.J.E
Carlos Alberto Vieira dos Santos Filho (OAB 416637/SP)	D.J.E

Teor do ato: "Ciência às partes sobre petição do leiloeiro."

Santos, 16 de outubro de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, liberado nos autos em 16/10/2024 às 01:54 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021434-25.2022.8.26.0562 e código Bj4xSIIB.