



Número: **0007177-41.2011.4.03.6133**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **20/09/2011**

Valor da causa: **R\$ 480.981,53**

Assuntos: **Competência Tributária**

Objeto do processo: **MAIOR DE 80 ANOS.**

Penhora no Rosto destes Autos conforme Termo ID 314031186.

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
SABINA FRANCISCA PEREIRA (EXECUTADO)	
	LILIAN SIMOES DE CASTRO (ADVOGADO)
FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME (EXECUTADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
118513635	30/09/2021 16:53	0007177-41.2011.4.03.6133_VOL_001-1.pdf	Petição inicial
210252108	16/12/2021 16:01	00071774120114036133 Volume 001	Documento Digitalizado
210252107	16/12/2021 16:02	00071774120114036133 Volume 002	Documento Digitalizado
239326876	14/01/2022 13:51	Despacho	Despacho
240450463	24/01/2022 10:31	Intimação	Intimação
241340890	09/02/2022 23:51	Manifestação PGFN	Manifestação
245706539	15/03/2022 20:05	Despacho	Despacho
246348157	21/03/2022 16:40	Intimação	Intimação
247427959	11/04/2022 16:01	Petição Intercorrente	Petição Intercorrente
247427964	11/04/2022 16:01	RelResumido-11042022 (2)	Outros Documentos
250166676	11/05/2022 16:04	Despacho	Despacho
251285624	23/05/2022 13:55	Despacho de Inspeção	Despacho de Inspeção
260500489	22/08/2022 19:13	Certidão	Certidão
260500499	22/08/2022 19:13	Protocolo Certidao 1	Outros Documentos
260500496	22/08/2022 19:13	Protocolo Certidao 2	Outros Documentos
260656906	23/08/2022 22:10	Certidão	Certidão
260656926	23/08/2022 22:10	Matricula 159.290 do 11º CRI de S. Paulo	Outros Documentos

260656924	23/08/2022 22:10	Matricula 159.291 do 11º CRI de S. Paulo	Outros Documentos
261158462	29/08/2022 13:44	Mandado	Mandado
270120057	01/12/2022 22:32	Diligência	Diligência
270120080	01/12/2022 22:32	PJE 0007177-41.2011.4.03.6133 - AUTO DE CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO (1)	Penhora e avaliação
270287126	05/12/2022 10:57	Intimação	Intimação
271394748	15/12/2022 21:19	Manifestação PFN 21303103	Manifestação
275602363	14/02/2023 17:03	Despacho	Despacho
279790855	23/03/2023 14:25	Certidão	Certidão
280656007	30/03/2023 21:51	Certidão	Certidão
280656009	30/03/2023 21:51	Matricula 159.290 - 11º CRI S. Paulo - 0007177-41.2011	Outros Documentos
280656010	30/03/2023 21:51	Matricula 159.291 - 11º CRI S. Paulo - 0007177-41.2011	Outros Documentos
281118837	04/04/2023 15:59	Carta de intimação	Carta de intimação
281148780	04/04/2023 16:27	Manifestação	Manifestação
281178016	04/04/2023 18:50	Ofício	Ofício
281178050	04/04/2023 18:50	Ofício	Ofício
281180277	04/04/2023 18:50	Ofício	Ofício
281180297	04/04/2023 18:50	Ofício	Ofício
281186068	04/04/2023 19:09	Carta de intimação	Carta de intimação
284804942	25/04/2023 21:39	Certidão	Certidão
285565034	02/05/2023 15:27	Certidão	Certidão
285566466	02/05/2023 15:27	Recibo Malote Digital de Envio do OF. ID 281180297 e Docs. - 14ª Vara da Fazenda Porto Alegre	Outros Documentos
285565049	02/05/2023 15:27	Comunicação Eletronica de Envio do OF. ID 281178016 e Docs. - 2ª Vara Federal Mogi	Outros Documentos
285565050	02/05/2023 15:27	Comunicacao Eletronica de Envio do OF. ID 281178050 e Docs. - Vara de Execucoes Fiscais	Outros Documentos
285565854	02/05/2023 15:27	Comunicacao Eletronica de Envio do OF. ID 281180277 e Docs. - 12ª Vara de Execucoes Fiscais	Outros Documentos
285719695	03/05/2023 14:07	Certidão	Certidão
285719698	03/05/2023 14:07	comunicação eletrônica-0007177-41.2011.4.03.6133-2ª Vara	Outros Documentos
285725407	03/05/2023 14:18	Certidão	Certidão
285725408	03/05/2023 14:18	comunicação eletrônica-0007177-41.2011.4.03.6133- 12ª Vara EF SP	Outros Documentos
286304051	08/05/2023 15:22	Certidão	Certidão
286304062	08/05/2023 15:22	0007177-41.2011 SABINA e FÁBRICA	Aviso de Recebimento
286357180	08/05/2023 17:56	Certidão	Certidão
286358453	08/05/2023 17:56	Comunicacao Eletronica Recebida Resposta OF. ID 281178050 - 0007177-41.2011	Outros Documentos
286358456	08/05/2023 17:56	Recibo Malote Digital de Envio do OF. ID 281178050 e Docs. - Vara de Execucoes Fiscais	Outros Documentos

286446573	09/05/2023 13:18	Certidão	Certidão
286446575	09/05/2023 13:18	Comunicacao Eletronica de Envio do Expediente a CEHAS	Outros Documentos
287158832	15/05/2023 09:37	Certidão	Certidão
287158833	15/05/2023 09:37	comunicação eletrônica-0007177-41.2011.4.03.6133	Outros Documentos
287158834	15/05/2023 09:37	Ofício (14)	Ofício
287159303	15/05/2023 09:39	Certidão	Certidão
287159306	15/05/2023 09:39	0008722-49.2011.4.03.6133_favoritos	Outros Documentos
286558833	15/05/2023 14:15	Exceção de Pré-Executividade	Exceção de Pré-Executividade
286558834	15/05/2023 14:15	Procuração	Procuração/substabelecimento com reserva de poderes
286558835	15/05/2023 14:15	Doc. 02 - Documento Pessoal	Documento Comprobatório
286560014	15/05/2023 14:15	Doc 01 - Certidão de Óbito	Documento Comprobatório
286560013	15/05/2023 14:15	Doc. 01 - Jucesp	Documento Comprobatório
286558846	15/05/2023 14:15	Doc. 02	Documento Comprobatório
286558845	15/05/2023 14:15	Doc. 03 - Contrato Locação	Outros Documentos
286558844	15/05/2023 14:15	Doc. 06 - Comprovante Gastos	Documento Comprobatório
286558848	15/05/2023 14:15	Doc. 09	Documento Comprobatório
286558847	15/05/2023 14:15	Doc. 07	Documento Comprobatório
286560001	15/05/2023 14:15	Doc. 10	Documento Comprobatório
286558850	15/05/2023 14:15	Doc 01 - Jucesp	Documento Comprobatório
287234620	15/05/2023 15:16	Despacho	Despacho
287847295	18/05/2023 14:51	Certidão	Certidão
287849235	18/05/2023 14:51	Comunicacao Eletronica Confirmacao Recebimento EXPEDIENTES - 288ª, 292ª e 296ª HASTAS PUBLICAS UNIFI	Outros Documentos
288284687	23/05/2023 12:34	Certidão	Certidão
288284691	23/05/2023 12:34	717741 NEVASCAR INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTOPEÇAS E EMBALAGENS PLASTICAS LTDA - POSITIVO	Outros Documentos
288531745	24/05/2023 12:02	Despacho de Inspeção	Despacho de Inspeção
289058935	26/05/2023 18:02	Resposta	Resposta
289058938	26/05/2023 18:02	arisp sabina	Documento Comprobatório
289058941	26/05/2023 18:02	sentença E3 sabina	Documento Comprobatório
291926320	22/06/2023 17:13	Decisão	Decisão
292499223	27/06/2023 18:14	Petição Intercorrente	Petição Intercorrente
292499226	27/06/2023 18:14	5017501-51.2023.4.03.0000	Documento Comprobatório
292509451	27/06/2023 19:08	Manifestação PFN 26116183	Manifestação
294808018	18/07/2023 12:41	Comunicao de Decisão	Comunicações

296335534	01/08/2023 14:13	Certidão	Certidão
296335544	01/08/2023 14:13	Ata-288ª HPU-1º leilão	Outros Documentos
296335547	01/08/2023 14:13	Ata-288ª HPU-2º leilão	Outros Documentos
299150907	25/08/2023 20:41	Certidão	Certidão
299150912	25/08/2023 20:41	292 HPU edital	Outros Documentos
301355491	19/09/2023 13:25	Certidão	Certidão
301355498	19/09/2023 13:25	comunicação eletrônica da CEHAS	Outros Documentos
301356702	19/09/2023 13:25	Termo Negativo - Lote 81	Ofício
301364955	19/09/2023 14:04	Certidão	Certidão
301364959	19/09/2023 14:04	292ª HPU - ATA 1º Leilão	Outros Documentos
302040662	26/09/2023 09:56	Certidão	Certidão
302040666	26/09/2023 09:56	Termo Negativo - Lote 81-1	Outros Documentos
302043481	26/09/2023 10:22	Certidão	Certidão
302043483	26/09/2023 10:22	Ata-292ª HPU-2º leilão	Outros Documentos
306461781	09/11/2023 10:34	Certidão	Certidão
306461783	09/11/2023 10:34	296-Hasta-Pública-Unificada-edital-07-11-2023-SEI	Outros Documentos
309528080	07/12/2023 15:29	Certidão	Certidão
309528081	07/12/2023 15:29	Termo negativo - 121-01122023170044-Assinado	Outros Documentos
309528082	07/12/2023 15:29	Termo negativo - 121-06122023125716-Assinado	Outros Documentos
309532748	07/12/2023 15:42	Intimação	Intimação
310167722	14/12/2023 11:21	Manifestação PFN 30574381	Manifestação
310503521	18/12/2023 14:30	Certidão	Certidão
310504258	18/12/2023 14:30	Comunicacao Electronica Recebida ref. ° 0008722-49.2011.4.03.6133 - 0007177-41.2011.4.03.6133	Outros Documentos
310504260	18/12/2023 14:30	0008722-49.2011.4.03.6133-1702401112709-2003672-processo	Outros Documentos
313912781	06/02/2024 22:22	Despacho	Despacho
314031186	07/02/2024 15:22	Termo de penhora	Termo de penhora
316675893	04/03/2024 20:32	Certidão	Certidão
316675894	04/03/2024 20:32	Comunicacao Electronica de Envio do 0007177-41.2011.4.03.6133 - Penhora no Rosto dos Autos	Outros Documentos
316772354	05/03/2024 15:29	Certidão	Certidão
316772363	05/03/2024 15:29	Confirmacao Recebimento Anotacao Penhora no Rosto dos Autos - 0007177-41.2011.4.03.6133	Outros Documentos
316828087	05/03/2024 18:14	Manifestação PFN 32605529	Manifestação



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

Movimentos anteriores do processo

30/09/2021 16:31:21 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: Portaria MGCR-01V nº 0668792, de 18/09/2014 - INFORMAÇÃO DE SECRETARIA - Autos físicos enaminados à Central de Digitalização, em suspensão dos prazos processuais desde a data de baixa no sistema processual até o retorno à unidade judiciária (Res. PRES 418/21 - TRF3). Complemento Livre: Foi realizada a conversão dos metadados de autuação do processo físico para o sistema eletrônico PJe, preservando o número da autuação e registro dos autos físicos.

10/09/2021 15:38:02 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: CERTIFICO E DOU FÉ que foram trasladadas para estes autos a cópia da sentença, bem como da certidão de trânsito em julgado dos autos da ação EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL Nº 5001169-11.2021.4.03.6133, nos termos da Portaria nº 0668792 deste Juízo.

16/06/2021 13:55:22 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)

16/06/2021 13:53:52 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: JUNTADA COMUNICAÇÃO ELETRÔNICA A CEHAS - CANCELAMENTO DAS HASTAS 245ª E 249ª.

09/06/2021 16:43:14 - RECEBIMENTO DO JUIZ C/ DESPACHO/DECISAO

08/06/2021 13:41:13 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO

08/06/2021 13:40:35 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)

26/05/2021 16:03:08 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: CANCELAMENTO DE HASTA PUBLICA Complemento Livre: 241ª HASTA PUBLICA - DESIGNADA P/ OS DIAS 26/04/2021 E 03/05/2021.

18/02/2021 18:01:05 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: CERTIFICO e dou fé que o foi enaminado o expediente à Central de Hastas Pública (CEHAS), pela via eletrônica, para realização das hastas designadas.

03/02/2021 14:30:20 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA

30/11/2020 18:52:48 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA

30/11/2020 17:23:08 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: JUNTADA Complemento Livre: PROTOCOLO ARISP - PEDIDO DE CERTIDÃO DE MATRÍCULA

30/11/2020 16:34:42 - LEILAO/PRAÇA DESIGNADA DATA Data 1ª Praça: 16/08/2021 Data 2ª Praça: 23/08/2021

30/11/2020 16:34:11 - LEILAO/PRAÇA DESIGNADA DATA Data 1ª Praça: 14/06/2021 Data 2ª Praça: 21/06/2021

30/11/2020 16:33:39 - LEILAO/PRAÇA DESIGNADA DATA Data 1ª Praça: 26/04/2021 Data 2ª Praça: 03/05/2021

20/11/2020 16:41:08 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO

04/11/2020 16:05:10 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA

05/10/2020 15:16:27 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA

08/09/2020 16:33:06 - JUNTADO(A) CARTA ORDEM/PRECATORIA/ROGATORIA CUMPRIDA Complemento Livre: 279

05/08/2020 16:47:51 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA

03/03/2020 14:41:38 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA

02/03/2020 15:14:19 - JUNTADO(A) MANDADO NAO CUMPRIDO Identificação Mandado: 3301.2019.00294 Complemento Livre: IMOVEL NAO PERTENCE AO EXECUTADO

02/03/2020 15:09:36 - JUNTADO(A) CARTA ORDEM/PRECATORIA/ROGATORIA CUMPRIDA Complemento Livre: 279/2019

08/10/2019 13:10:22 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: JUNTADA DE MALOTE DIGITAL RECEBIDA DO JUIZO DISTRIBUIDOR COM INFORMAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO DA CARTA PRECATÓRIA SOB Nº 0006122-24.2019.403.6182.

03/10/2019 14:29:08 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: JUNTADA DE RECIBO DO MALOTE DIGITAL REFERENTE ENVIO DA CARTA PRECATÓRIA AO JUIZO DISTRIBUIDOR.

21/09/2019 12:20:02 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)



20/09/2019 18:20:20 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: Certifico e dou fé que as folhas 314/355 foram renumeradas para a orreção dos presentes autos.

10/09/2019 18:42:09 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CARTA ORDEM/PRECATORIA/ROGATORIA Tipo de Diligência: CONTATAÇÃO E AVALIAÇÃO Loal de Cumprimento: SÃO PAULO-SP Complemento Livre: Nº 279/2019

12/03/2019 11:41:05 - RECEBIMENTO DO JUIZ C/ DESPACHO/DECISAO

06/03/2019 17:31:16 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO

01/03/2019 10:13:59 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA

06/02/2019 14:06:51 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA

17/01/2019 18:46:44 - DECURSO DE PRAZO Nome da Parte: EXECUTADO(A) Complemento Livre: P/ OPOSIÇÃO DE EMBARGOS A EXECUÇÃO

02/10/2018 16:27:41 - JUNTADO(A) MANDADO CUMPRIDO Identificação Mandado: 3301.2018.00287 Complemento Livre: INTIMAÇÃO DA PENHORA

29/08/2018 16:02:21 - JUNTADO(A) CARTA PELO CORREIO COMPROVANTE DE ENTREGA Nome da Parte: EXECUTADO(A) Complemento Livre: POSITIVA

25/07/2018 13:15:14 - RECEBIMENTO CUMPRIMENTO DAS DETERMINAÇÕES PELA SECRETARIA Complemento Livre:

25/07/2018 13:12:43 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO MANDADO Tipo de Mandado: MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA Complemento Livre: 3301.2018.00287 EM 20/07/2018 (Guia 2018.0080)

23/07/2018 12:43:18 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)

20/07/2018 12:45:00 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CARTA PELO CORREIO Tipo da Carta: INTIMAÇÃO DA PENHORA Complemento Livre: TERCEIRO INTERESSADO - NEVESCAR IND. E COM. DE AUTO PEÇAS LTDA.

20/07/2018 12:40:26 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO MANDADO Tipo de Mandado: INTIMAÇÃO DA PENHORA Complemento Livre: Nº 3301.2018.00287

23/10/2017 10:10:40 - RECEBIMENTO DO JUIZ C/ DESPACHO/DECISAO

17/10/2017 10:12:03 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO

17/10/2017 10:11:56 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)

09/10/2017 16:37:02 - JUNTADO(A) MANDADO NAO CUMPRIDO Identificação Mandado: Nº 3301.2016.00889 Complemento Livre: EXECUTADO(A) NÃO FOI LOCALIZADO(A)

03/07/2017 17:30:00 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CERTIDAO Complemento Livre: Há Hasta/Leilão designado no Pro. nº 0006813-69.2011.403.6133 para o imóvel matriulado sob nº 159.290, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, onforme despaho/deisão de fls. 237 daqueles autos.

16/12/2016 17:27:33 - JUNTADO(A) OFICIO CUMPRIDO Identificação Ofíio: RESPOSTA AO OFÍCIO nº 975/2016-yn Complemento Livre: REGISTRO DA PENHORA (MATRÍCULAS 159.290 E 159.291)

29/11/2016 12:28:34 - JUNTADO(A) CARTA PELO CORREIO COMPROVANTE DE ENTREGA Nome da Parte: 11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SAO PAULO Complemento Livre: POSITIVO

21/10/2016 18:25:36 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO MANDADO Tipo de Mandado: MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA E NOMEAÇÃO COMO DEPOSITÁRIO Complemento Livre: 3301.2016.00889 EM 19/10/2016 (Guia 2016.0225)

19/10/2016 16:32:08 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO MANDADO Tipo de Mandado: INTIMAÇÃO DA PENHORA E NOMEAÇÃO COMO DEPOSITÁRIO Complemento Livre: Nº 3301.2016.00889

19/10/2016 16:31:26 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO OFICIO Identificação Ofíio: Nº 975/2016 Complemento Livre: AO 11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO-SP

19/10/2016 16:30:33 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO TERMO/AUTO DE PENHORA Complemento Livre: DOS IMÓVEIS MATRICULADOS SOB NºS 159.290 E 159.291, NO 11 CRI DE SÃO PAULO-SP.

08/06/2016 14:35:55 - JUNTADO(A) PETICAO Descrição do Documento: 201661330003593 Complemento Livre: EXEQUENTE REQUER JUNTADA DE DOCUMENTOS EM ANEXO

20/05/2016 12:01:04 - RECEBIMENTO DO JUIZ C/ DESPACHO/DECISAO

11/05/2016 15:56:37 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO

11/05/2016 15:56:18 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)

11/05/2016 15:41:32 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO



11/05/2016 15:41:19 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)
15/04/2016 14:57:54 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA
11/03/2016 14:10:44 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA
09/03/2016 14:37:00 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: JUNTADA DE DETALHAMENTO Complemento Livre: BLOQUEIO BACENJUD - NEGATIVO
07/03/2016 17:43:00 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: JUNTADA DE RECIBO Complemento Livre: PROTOCOLO BLOQUEIO - BACENJUD
20/01/2016 11:42:00 - DECURSO DE PRAZO Nome da Parte: SABINA FRANCISCA PEREIRA E FABRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRO Complemento Livre: PAGAMENTO DE DIVIDA OU GARANTIA DA EXECUCAO - EXECUTADA
07/10/2015 12:43:00 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CARTA PELO CORREIO Tipo da Carta: CITACAO Complemento Livre:
15/09/2015 15:03:47 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA
14/08/2015 09:52:33 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA
13/08/2015 17:16:37 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA
13/08/2015 17:16:37 - REMESSA INTERNA À SECRETARIA DA VARA
13/08/2015 17:16:37 - RECEBIMENTO
12/08/2015 14:57:45 - REGISTRO RETIFICADA A AUTUACAO
07/08/2015 18:46:49 - REMESSA INTERNA DISTRIBUICAO (SEDI) MODIFICACOES NA DISTRIBUICAO
07/08/2015 14:35:48 - RECEBIMENTO DO JUIZ C/ DESPACHO/DECISAO
07/08/2015 09:37:40 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO
21/07/2015 14:25:26 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: Enerramento do 1 volume e abertura do 2 volume. Complemento Livre:
15/07/2015 16:23:42 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA
12/06/2015 15:00:28 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA
12/06/2015 14:59:19 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)
12/05/2015 17:13:00 - JUNTADO(A) CARTA ORDEM/PRECATORIA/ROGATORIA NAO CUMPRIDA Complemento Livre: CP 158/2014
15/10/2014 16:20:00 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO CARTA ORDEM/PRECATORIA/ROGATORIA Tipo de Diligência: CONSTATAÇÃO, PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO Loal de Cumprimento: SAO PAULO-SP Complemento Livre: CP 158/2014
10/02/2014 14:52:00 - ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: RECEBIMENTO DO MM. JUIZ COM DESPACHO/DECISAO Complemento Livre:
29/01/2014 11:14:10 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO
20/09/2013 14:43:38 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA
11/09/2013 15:15:17 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA
30/08/2013 17:11:00 - JUNTADO(A) MANDADO CUMPRIDO Identificação Mandado: CONSTATAÇÃO E PENHORA Complemento Livre: POSITIVO
26/04/2013 15:54:00 - EXPEDIDO/EXTRAIDO/LAVRADO MANDADO Tipo de Mandado: CONSTATAÇÃO E PENHORA Complemento Livre: N. 679/2013
19/04/2013 10:14:03 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)
05/07/2012 13:22:19 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO
05/07/2012 13:18:00 - JUNTADO(A) PETICAO Descrição do Documento: DA EXEQUENTE Complemento Livre:
25/06/2012 12:52:00 - JUNTADO(A) PETICAO Descrição do Documento: DA EXEQUENTE Complemento Livre:
18/05/2012 12:33:53 - RECEBIMENTO NA SECRETARIA
19/04/2012 16:55:29 - REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA
17/04/2012 10:29:40 - ATO ORDINATORIO (Registro Terminal)
17/04/2012 10:26:51 - AUTOS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO
27/09/2011 15:42:10 - RECEBIMENTO DO SETOR DE DISTRIBUICAO
22/09/2011 14:53:06 - DISTRIBUICAO/ATRIBUICAO ORDINARIA INSTANTANEA



EXECUÇÃO FISCAL

PAUTA DE LEILÃO:

1º

2º

PENHORA / ROSTO/AUTOS Fls. _____

SEGREDO DE JUSTIÇA Fls. _____

SENTENÇA Fls. _____

OUTROS: _____

EMBARGOS Nº _____



*Conta Precatória
entregue de São Paulo*

**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO**

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

PROC...: 0007177-41.2011.403.6133 Vol: 1

Classe.: 99 = EXECUÇÃO FISCAL

Prot: 20/09/2011

Assunto: IRPJ - DIVIDA ATIVA - TRIBUTARIO

EXEQUENTE.: FAZENDA NACIONAL

Advog...: Proc. SEM PROCURADOR

EXECUTADO.: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA e outro

Advog...: SP999999 - SEM ADVOGADO

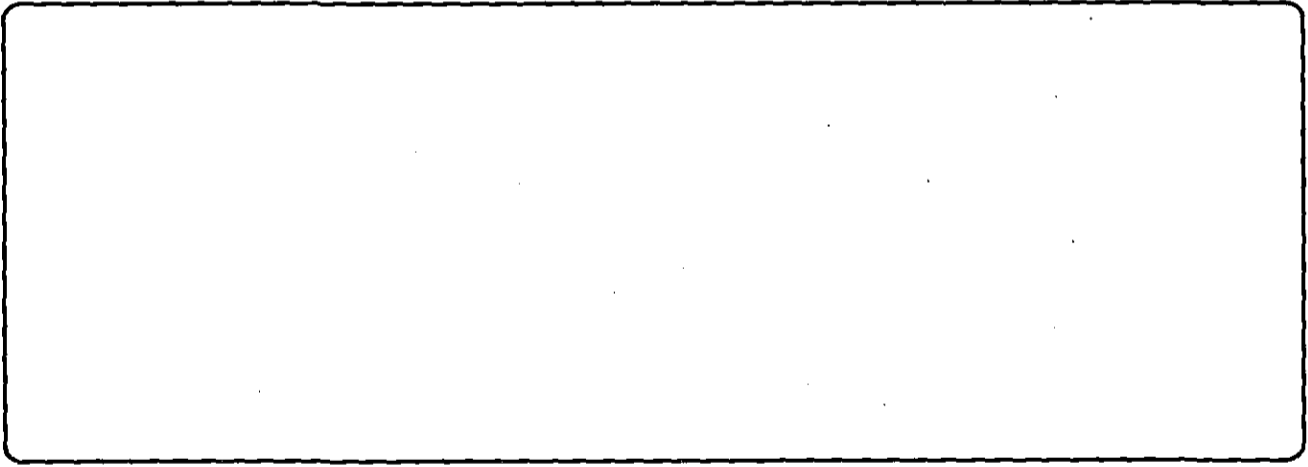
DISTR. AUTOMÁTICA - 22/09/2011

1a MCRUZSJ

Retificado em : 12/08/2015 Fls. : 248

Valor Causa: 480.981,53

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL



*Desembolso
feito e
acabamento
do pedido*

JFSP - FORUM MOGI DAS CRUZES
SETOR DE PROTOCOLO INICIAL
20/09/2011 15:19 h
0007177 - 41.2011.403.6133

1.283/1





SUMÁRIO DE PEÇAS E ATOS PROCESSUAIS
PROCESSO EXECUÇÃO FISCAL

		Fls.			Fls.	
1	Data da Distribuição		6	1º Leilão		
2	Despacho Inicial		7	2º Leilão		
3	Citação		8	Auto de Arrematação		
4	Penhora		9	Carga de Arrematação		
5	Intimação da Penhora		10	Sentença		
PRIMEIRA INSTÂNCIA	Observações:					
	EMBARGOS					
	1	Data da Distribuição		4	Recurso	
	2	Despacho Inicial		5	Contra-razões	
	3	Citação		6	Remessa ao TRF	
	Observações:					

		Fls.			Fls.
1	Parecer do Minist. Público		8	Embargos de Declaração(Acórdãos)	
2	Minuta(s) de Julgamento		9	Embargos Infringentes	
3	Relatório		10	Recurso Extraordinário	
4	Voto		11	Recurso Especial	
5	Voto(s) Vista		12	Agravo Regimental	
6	Declaração de Voto		13	Agravo Legal	
7	Acórdão				
SEGUNDA INSTÂNCIA	Observações:				



(EDB)

VARA 1 TERMO DE RETIFICAÇÃO DE AUTUAÇÃO

Em cumprimento do R. despacho de fls. 248, em MOGI DAS CRUZES, 12 de Agosto de 2015, é lavrado o presente termo, na forma abaixo:

Processo: 0007177-41.2011.403.6133

Classe.: 00099 EXECUCAO FISCAL

Assunto.:

03.12.08-IRPJ - DIVIDA ATIVA - TRIBUTARIO

03.12.11-CONTRIBUICAO SOCIAL - DIVIDA ATIVA - TRIBUTARIO

DISTR. AUTOMATICA em 22/09/2011

EXEQUENTE :

FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO :

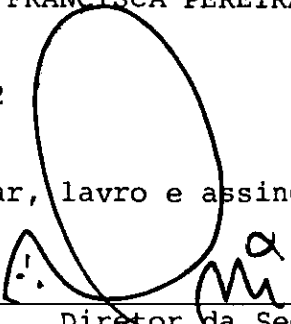
FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

EXECUTADO :


SABINA FRANCISCA PEREIRA

Volume.: 2

Para constar, lavro e assino o presente.



Diretor da Secretaria



Setor Distribuicao-SEDI

TERMO DE AUTUAÇÃO

Em MOGI DAS CRUZES, 23 de Setembro de 2011, nesta Secretaria da 1.A Vara, autuo os documentos adiante, em ____ folhas, com _____ apensos, na seguinte conformidade:

Processo: 0007177-41.2011.403.6133

Classe...: 00099 EXECUCAO FISCAL

Assunto.:

03.12.08-IRPJ - DIVIDA ATIVA - TRIBUTARIO

03.12.11-CONTRIBUICAO SOCIAL - DIVIDA ATIVA - TRIBUTARIO

DISTR. AUTOMATICA em 22/09/2011

EXEQUENTE :

FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO :

FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

Volume...: 1

Para constar, lavro e assino o presente.

KL.

Diretor da Secretaria

Kátia Leite de Oliveira Barros
Técnico Judiciário - RF 6914

PODER JUDICIÁRIO

2



SÃO PAULO

JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

CARTÓRIO DO _____º OFICIO SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS

ESCRIVÃO(A) DIRETOR(A) BEL. Jurandyr Pereira da Silva Junior
Diretor Técnico de Serviço
Matrícula nº 303.193

Processo: 361.01.2005.013641-5/000000-000



Grupo: 6.Fazenda Pública Federal
Ação: 610-Execução Fiscal (em geral)
Divida Ativa: 80304003786-50
Valor da Causa: R\$480.981,53
Valor de Alçada: R\$1.701,93
Data Distribuição : 10/08/2005 Hora:13:21
Tipo de Distribuicao : Livre
RTE: FAZENDA NACIONAL
RDO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Nº DE ORDEM: 02.01.2005/001652



AUTUAÇÃO

Em _____ de 25 AGO 2005 de _____

autuo neste Oficio _____

que segue(m) e lavro este termo.

Eu, _____ (_____), Escr., subscr

REG. SOB nº 1652/05

LIVRO nº _____ - Fls. _____





02
[Handwritten signature]

JUÍZO DA COMARCA - MOGI DAS CRUZES

JFSP - FORUM MOGI DAS CRUZES
 SETOR DE PROTOCOLO INICIAL

20/09/2011 15:19 h



0007177 - 41.2011.403.6133

JSP 200508091721 361.01.2005.013641-50

A União, pelo Procurador da Fazenda Nacional que esta subscreve, com fundamento na Lei 6.830/80, vem propor em face de **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, inscrita(o) no Cadastro De Pessoas Jurídicas sob o n. 57034050/0001-07, domiciliada(o) na AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES, CEP 08735-270

EXECUÇÃO FISCAL DA DÍVIDA ATIVA

consubstanciada na(s) seguinte(s) certidão(ões) de Inscrição em Dívida Ativa, que integra(m) a presente petição inicial:

N. DO PROCESSD ADM.	N. DA INSCRIÇÃO	VALOR ATUALIZADO
10875 450741/2001-91	80 3 04 003786-50	R\$ 70.621,96
10875 450741/2001-91	80 6 04 104409-62	R\$ 264.153,44
13805 005320/94-12	80 7 00 002152-90	R\$ 76.735,33
10875 450741/2001-91	80 7 04 027647-19	R\$ 69.470,80

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005.

[Handwritten signature]

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432241

0003/0264





03

Para tanto, requer-se na forma do art. 8 da Lei 6.830/80, e art. 172 parágrafo 2, do Código de Processo Civil:

1. A citação da(o) Executada(o), pelo correio, com Aviso de Recepção(AR), para pagar, no prazo legal, as dívidas inscritas, devidamente atualizadas, acrescidas de juros, encargos previstos no Decreto-Lei n. 1.025/69, alterado pelo Decreto-Lei n. 1.645/78, custas e despesas processuais, ou nomear bens livres e desembaraçados para garantir a execução em consonância que a legislação em vigor, sob pena de lhe serem penhorados ou arrestados tantos bens quanto bastem a plena execução da dívida;

2. Não paga a dívida ou não garantida a execução, a expedição de mandado de penhora e avaliação a recair sobre tantos bens quantos bastem à garantia integral da dívida, inclusive imóveis, nesse caso procedendo-se à intimação do cônjuge e à notificação do cartório de registro competente.

- Dá-se à causa o valor atualizado de **R\$*480.981,53******* (***QUATROCENTOS E OITENTA MIL NOVECENTOS E OITENTA E UM REAIS E CINCOENTA E TRES CENTAVOS*******), consoante o disposto no art. 6, parágrafo 4, Lei de Execuções Fiscais, que corresponde ao(s) valor(es) consolidado(s) da(s) dívida(s).

Pede deferimento.

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005.

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432242

0004/0264





MINISTÉRIO FAZENDA
 PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
 PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL - SÃO PAULO
 PROCURADORIA SECCIONAL - GUARULHOS

Folha
 001 / 039

04

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA

CERTIFICO que, do REGISTRO DA DÍVIDA ATIVA, consta que, sob número
 80 3 04 003786-50 , da série IPI/2004 desde, 28/12/2004

Nome: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
 End: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR 450, VILA SAD FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES, CEP 08735-270

É devedor da Fazenda Nacional da quantia abaixo discriminada, referente a
 OS DEBITOS ESPECIFICADOS EM ANEXO

N. do Processo Adm.	Valor Total Inscrito em Moeda Originária	Valor Total Inscrito em UFIR (Lei 8383/91)
10875 450741/2001-91	R\$ 28.170,07	UFIR 29.905,65

**DISCRIMINAÇÃO DOS DÉBITOS
 EM ANEXO**

A dívida em apreço foi inscrita à vista dos elementos constantes de processo ou expediente protocolizado no Ministério da Fazenda sob número acima indicado, e está sujeita, até a sua efetiva liquidação, à correção monetária (DL. 2052/83, art.1 Inciso I, DL. 2284/86, art 41, DL. 2287/86, arts. 12 e 15, modificado pelo DL. 2323/87, arts. 1 e 14, Lei n. 7799/89, alterada pela Lei n. 8383/91, art. 54), aos juros de mora (DL. 2052/83, art. 1, Inciso II, DL. 2323/87, art 16, modificado pelo DL. 2331/87, art. 6, Lei n. 8177/91, art. 9, Lei n. 8218/91, art. 3 e 30, Lei n. 8383/91, art. 54 parágrafos 1 e 2, Lei n. 8981/95, art. 84,I e parágrafo 8 (redação da MP 1110/95, art. 16 e reedições); Lei n. 9065/95, art. 13 e MP 1542/96, art. 26 e reedições, excetuada, quanto aos juros, a parcela relativa à multa de mora, além do encargo de 20% (vinte por cento), previsto no DL. 2952/83, art. 1, Inciso IV, Lei n. 7799/89, art. 64 parágrafo 2 Lei n. 8383/91, art. 57 parágrafo 2.

Do que, para constar, determinei fosse lavrada a presente certidão, a qual vai assinada por mim, Procurador da Fazenda Nacional.

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005.

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432243 0005/0264





05

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 OESCRICÃO OOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011997	IMPOSTO	07/02/1997	08/02/1997	03/03/1997	R\$ 911,86 UFIR 1.001,16

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/88), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/88 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/98), E 36 A 39 L 4902/94; ART 8 DL 1738/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/85; ART 4 DL 1188/71 COMB C/OEC 2092/88.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 182,37 UFIR 200,23

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.436/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432244

0006/0264





66

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 45074/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021997	IMPOSTO	20/02/1997	21/02/1997	03/03/1997	R\$ 546,00 UFIR 599,47

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/86 E ART 1 DL 1133/70), 24, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96), E 36 A 38 L 4502/64; ART 8 DL 1738/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL *A* L 7 798/88; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 8249/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2082/88.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 109,20 UFIR 119,89

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432245 0007/0264





07
 0

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021997	IMPOSTO	28/02/1997	01/03/1997	03/03/1997	R\$ 704,00 UFIR 772,94

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 24, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/66), E 36 A 38 L 4502/64; ART 8 DL 1736/73; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 796/89; ARTS 1 E 2 L 8850/64; ART 1 L 8249/85; ART 4 DL 1189/71 COMB C/DEC 2082/88.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 140,80 UFIR 154,58

fundamentação legal

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432246

0008/0264



CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	IMPOSTO	20/03/1997	21/03/1997	01/04/1997	R\$ 692,00 UFIR 759,77

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 24, 35 (C/ALT ART 2 L 9430/86), E 36 A 38 L 4502/84; ART 8 DL 1738/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 796/89; ARTS 1 E 2 L 8450/94; ART 1 L 8249/95; ART 4 DL 1169/71 COMB C/DEC 2092/86.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 138,40 UFIR 151,95

fundamentação legal

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432247 0009/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	IMPOSTO	10/04/1997	11/04/1997	02/05/1997	R\$ 300,75 UFIR 330,20

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/68), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/68 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 3430/66), E 36 A 38 L 4502/64; ART 8 DL 1738/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL *A* L 7 786/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 8249/95; ART 4 DL 1199/77 COMB C/DEC 2082/88.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 60,15 UFIR 66,04

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432248 0010/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041997	IMPOSTO	18/04/1997	19/04/1997	02/05/1997	R\$ 902,06 UFIR 990,40

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96), E 38 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1738/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 796/89; ARTS 1 E 2 L 6850/94; ART 1 L 8249/89; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/98.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 180,41 UFIR 198,08

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432249 0011/0264





11

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
05/1997	IMPOSTO	10/06/1997	11/06/1997	01/07/1997	R\$ 515,62 UFIR 566,11

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/96), E 36 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/86.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
05/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 103,12 UFIR 113,22

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432250 0012/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061997	IMPOSTO	10/07/1997	11/07/1997	01/08/1997	R\$ 462,26 UFIR 507,53

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 91 L 8430/96), E 36 A 39 L 4502/94; ART 8 OL 1736/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 796/89; ARTS 1 E 2 L 8450/94; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2082/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 92,45 UFIR 101,50

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.490/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432251 0013/0264





13

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS OBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071997	IMPOSTO	18/07/1997	19/07/1997	01/08/1997	R\$ 914,94 UFIR 1.004,54

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96), E 36 A 38 L 4502/64; ART 8 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL *A* L 7 798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/99; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2032/88.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 182,98 UFIR 200,90

fundamentação legal

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432252 0014/0264





14

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071997	IMPOSTO	08/08/1997	09/08/1997	01/09/1997	R\$ 1.032,25 UFIR 1.133,34

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/86), E 36 A 39 L 4502/94; ART 8 DL 1738/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 3248/95; ART 4 DL 1199/71 COMR C/DEC 2082/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 206,45 UFIR 226,66

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432253

0015/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

15

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1997	IMPOSTO	20/08/1997	21/08/1997	01/09/1997	R\$ 606,40 UFIR 665,78

fundamentação legal:

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96), E 36 A 38 L 4902/84; ART 8 DL 1736/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7 788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2082/98.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 121,28 UFIR 133,15

fundamentação legal:

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432254 0016/0264





16

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091997	IMPOSTO	10/10/1997	11/10/1997	03/11/1997	R\$ 828,17 UFIR 909,27

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/68), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/68 E ART 1 DL 1133/70), 24, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/86) E 36 A 39 L 4602/84; ART 8 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 AL "A" L 7736/89; ARTS 1 E 2 L 8840/84; ART 1 L 9243/98; ART 4 DL 1199/77 COMB C/DEC 2092/96; ART 3 L 9493/97

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 165,63 UFIR 181,85

fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432255

0017/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXD 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
10/1997	IMPOSTO	20/10/1997	21/10/1997	03/11/1997	R\$ 681,97 UFIR 748,75

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 2 DL 34/66 E ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 38 A 39 L 4502/64; ART 5 DL 1736/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 AL "A" L 7796 /89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/99; ART 4 DL 1199/77 COMB C/DEC 2092/96; ART 3 L 9493/97

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
10/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 136,39 UFIR 149,75

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432256 0018/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111997	IMPOSTO	28/11/1997	29/11/1997	01/12/1997	R\$ 825,85 UFIR 906,73

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 2 DL 34/86 E ART 1 DL 1133/70), 24, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/88) E 36 A 38 L 4502/84; ART 8 DL 1726/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 AL PAR 1 L 7198/89; ARTS 1 E 2 L 8480/84; ART 1 L 8249/85; ART 4 DL 1189/77 COMB C/DEC 2092/96 C/ALT ART 1 DEC 2386/97; ART 3 L 9493/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 165,17 UFIR 181,34

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432257 0019/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
12/1997	IMPOSTO	30/12/1997	31/12/1997	02/01/1998	R\$ 289,40 UFIR 317,74

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 E 3430/86) E 38 A 39 L 4502/84; ART 4 DL 1735/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7785/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9248/99; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2082/85 C/ALT ART 1 DEC 2366/97; ART 3 L 9493/97; ARTS 38 E 39 PARS 3 E 4 E ART 40 E PAR UN L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
12/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 57,88 UFIR 63,54

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432258 0020/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011998	IMPOSTO	30/01/1998	31/01/1998	02/02/1998	R\$ 289,36 UFIR 301,07

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/86) E 35 A 39 L 4502/64; ART 3 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7786/69; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 8248/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/96 C/ALT ART 1 DEC 2386/97 E ARTS 1 E 3 DEC 2501/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 36 E 38 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 57,87 UFIR 60,21

fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432259 0021/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					00000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021998	IMPOSTO	27/02/1998	28/02/1998	02/03/1998	R\$ 105,26 UFIR 109,52

fundamentação legal:

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/78) E 36 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/99; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2092/86 C/ALT ART 1 DEC 2386/87 E ARTS 1 E 3 DEC 2501/88; ART 3 L 9483/97; ARTS 38 E 39 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 21,05 UFIR 21,90

fundamentação legal:

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432260 0022/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

225

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				000000980810215595	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	IMPOSTO	20/03/1998	21/03/1998	01/04/1998	R\$ 1.836,83 UFIR 1.911,17

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/88), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 38 A 39 L 4502/64; ART 2 DL 1736/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1133/71 COMB C/DEC 2082/86 C/ALT ART 1 DEC 2386/97 E ARTS 1 E 3 DEC 2601/98; ART 3 L 5493/97; ARTS 38 E 39 PARR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9332/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 367,36 UFIR 382,23

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432261

0023/0264





2359

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					00000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
03/1998	IMPOSTO	31/03/1998	01/04/1998	01/04/1998	R\$ 719,24 UFIR 748,35

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/96) E 35 A 39 L 4502/64; ART 3 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/88; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2092/88 C/ALT ART 1 DEC 2388/87 E ARTS 1 E 3 DEC 2501/88; ART 3 L 8493/87; ARTS 38 E 35 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UM E 43 L 9532/87.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
03/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 143,84 UFIR 149,67

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432262 0024/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	IMPOSTO	08/04/1998	09/04/1998	04/05/1998	R\$ 319,34 UFIR 332,26

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 36 A 39 L 4802/84; ART 8 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/96; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2092/96 C/ALI ART 1 DEC 2388/87 E ARTS 1 E 3 DEC 2501/88; ART 3 L 9433/97; ARTS 38 E 39 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/87.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 63,86 UFIR 66,45

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432263 0025/0264





25

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041998	IMPOSTO	30/04/1998	01/05/1998	04/05/1998	R\$ 102,36 UFIR 106,50

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/68), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/98) E 36 A 38 L 4502/64; ART 3 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7785/89; ARTS 1 E 2 L 8450/84; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2092/95 C/ALT ART 1 DEC 2388/97 E ARTS 1 E 3 DEC 2501/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 20,47 UFIR 21,30

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432264

0026/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Handwritten signature

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				000000980810215595	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051998	IMPOSTO	10/06/1998	11/06/1998	01/07/1998	R\$ 351,69 UFIR 365,92

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/98) E 36 A 38 L 4502/84; ART 8 DL 1736/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1199/71 CONB C/DEC 2092/96 C/ALT ART 1 DEC 2386/97 E ARTS 1 E 3 DEC 2901/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 36 E 38 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 70,33 UFIR 73,18

fundamentação legal

ART. 61, PARÁGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

Handwritten signature
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432265

0027/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					00000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
06/1998	IMPOSTO	30/06/1998	01/07/1998	01/07/1998	R\$ 614,22 UFIR 639,08

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/86) E 36 A 39 L 4502/64; ART 3 DL 1735/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9248/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/95 C/ALT ART 1 DEC 2386/97; ARTS 1 E 3 DEC 2501/98 E ART 56 E PAR UN DEC 2637/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 38 E 39 PARS 3 E 4, ARTS 4 0 E PAR UN E 43 L 9532/87.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
06/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 122,84 UFIR 127,81

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432266

0028/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO OOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061998	IMPOSTO	10/07/1998	11/07/1998	03/08/1998	R\$ 443,27 UFIR 461,21

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 38 A 39 L 4502/64; ART 3 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL 4A L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8650/84; ART 1 L 9248/95; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2092/96 C/ALT ART 1 DEC 2386/97; ARTS 1 E 3 DEC 2501/98 E ART 56 E PAR UN DEC 2537/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 38 E 39 PARS 3 E 4, ARTS 4 0 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 88,65 UFIR 92,24

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432267 0029/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

29

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	IMPOSTO	20/08/1998	21/08/1998	01/09/1998	R\$ 557,53 UFIR 580,09

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/96), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 36 A 39 L 4502/64; ART 2 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7796/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 8249/99; ART 4 DL 1189/71 COMB C/DEC 2092/86 C/ALT ART 1 DEC 2388/87, ARTS 1 E 3 DEC 2901/88, ART 58 E PAR UN DEC 2637/88 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/88; ART 3 L 8493/87; ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/87.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 111,50 UFIR 116,01

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432268

0030/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

30

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	IMPOSTO	31/08/1998	01/09/1998	01/09/1998	R\$ 466,86 UFIR 485,75

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/86) E 38 A 39 L 4502/84; ART 3 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/85; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2092/86 C/ALT ART 1 DEC 2388/97; ARTS 1 E 3 DEC 2801/88; ART 36 E PAR UN DEC 2637/88 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/88; ART 3 L 3493/97; ARTS 38 E 39 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 93,37 UFIR 97,15

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.490/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432269

0031/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

31

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	IMPOSTO	10/09/1998	11/09/1998	01/10/1998	R\$ 406,22 UFIR 422,66

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/98) E 36 A 39 L 4502/84; ART 8 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL 4º A L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8650/84; ART 1 L 9245/88; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/95 C/ALT ART 1 DEC 2366/87; ARTS 1 E 3 DEC 2501/88; ART 56 E PAR UN DEC 2637/88 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/88; ART 3 L 9433/87; ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/87.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 81,24 UFIR 84,53

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.450/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432270

0032/0264





386

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1998	IMPOSTO	18/09/1998	19/09/1998	01/10/1998	R\$ 218,16 UFIR 226,98

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/98) E 36 A 39 L 4502/84; ART 2 DL 1738/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/99; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/95 C/ALT ART 1 DEC 2386/97; ARTS 1 E 3 DEC 2501/98; ART 5E E PAR UN DEC 2637/98 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2108/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 3E E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 43,63 UFIR 45,39

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[Assinatura]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432271 0033/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

33

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					00000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091998	IMPOSTO	30/09/1998	01/10/1998	01/10/1998	R\$ 706,24 UFIR 734,82

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 3 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/98) E 36 A 39 L 4902/64; ART 3 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/98; ART 4 DL 1188/71 COMB C/DEC 2082/86 C/ALT ART 1 DEC 2388/97; ARTS 1 E 3 DEC 2901/98; ART 58 E PAR UN DEC 2837/98 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2708/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 141,24 UFIR 146,96

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/98

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432272

0034/0264





34

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					00000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	IMPOSTO	18/12/1998	19/12/1998	04/01/1999	R\$ 335,89 UFIR 349,48

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/98) E 38 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1735/79; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/95 C/ALT ART 1 DEC 2388/97; ARTS 1 E 3 DEC 2501/98; ART 56 E PAR UN DEC 2637/98 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/98; ART 3 L 9463/97; ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9932/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 67,17 UFIR 69,89

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432273

0035/0264





35

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
12/1998	IMPOSTO	29/12/1998	30/12/1998	04/01/1999	R\$ 518,30 UFIR 539,27

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/99) E 38 A 39 L 4902/64; ART 3 DL 1735/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/99; ART 4 DL 1189/71 COMB C/DEC 2092/96 C/ALT ART 1 DEC 2386/97, ARTS 1 E 3 DEC 2501/98, ART 56 E PAR UN DEC 2637/98 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/98; ART 3 L 9493/97, ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

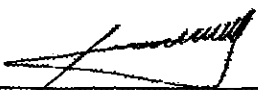
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
12/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 103,66 UFIR 107,85

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432274 0036/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

366

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					00000980810215595
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	IMPOSTO	30/12/1998	31/12/1998	04/01/1999	R\$ 518,30 UFIR 539,27

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 INC II, 5 (C/ALT ART 1 DL 1133/70), 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 36 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1736/78; ART 2 E PAR 1 E ART 4 E AL "A" L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9248/95; ART 4 DL 1199/71 COMB C/DEC 2092/96 C/ALT ART 1 DEC 2388/97; ARTS 1 E 3 DEC 2501/98, ART 56 E PAR UN DEC 2637/98 E ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/98; ART 3 L 9493/97; ARTS 38 E 39 PAR 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 103,66 UFIR 107,85

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432275 0037/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

325

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000199920147720
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1999	IMPOSTO	08/10/1999	09/10/1999	01/11/1999	R\$ 1.783,05 UFIR 1.825,02

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 E INC II E PARS, 5 E INC I (C/ALT ART 1 DL 1133/70 E ART 38 L 9 832/97), 13, 14 E INCS E PAR UN, 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/96) E 36 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1 738/79; ARTS 11 E INC I E 13 L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/84; ART 1 L 9249/85; ART 1 DEC 2386/87 ; DEC 2391/87; ARTS 3 E 13 L 9493/87; ART 38 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 8832/87; ART 1 DEC 2917/88; DEC 2708/88; ART 1 DEC 3050/89; ARTS 1 A 3 DEC 2944/89; ARTS 1 E INC II, 2 E INC II E 3 DEC 3102/89; ART 1 DEC 3123/89; DEC 2980/89; DEC 3082/89; DEC 3089/89; DEC 3188/89.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 356,61 UFIR 365,00

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432276

0038/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

38
 8

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				000000200080217159	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101999	IMPOSTO	29/10/1999	30/10/1999	01/11/1999	R\$ 695,00 UFIR 711,36

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 E INC II E PARS. 3 E INC I (C/ALT ART 1 DL 1133/70 E ART 38 L 9 532/97), 13, 14 E INC E PAR UN. 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/95) E 36 A 39 L 4502/64; ART 9 DL 1 736/74; ARTS 11 E INC I E 13 L 7988/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 3249/85; ART 1 DEC 2386/97 ; DEC 2391/97; ARTS 3 E 13 L 8493/97; ART 39 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97; ART 1 DEC 2917/88; DEC 2706/88; ART 1 DEC 3050/88; ARTS 1 A 3 DEC 2944/89; ARTS 1 E INC IV, 2 E INC IV E 3 DEC 3102/89; ART 1 DEC 3123/89; ARTS 1 E 2 DEC 3187/89; DEC 2960/89; DEC 3082/89; DEC 3089/ 89; DEC 3188/89; DEC 3189/89.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 139,00 UFIR 142,27

fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432277 0039/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

396

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000200080217159
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	IMPOSTO	30/11/1999	01/12/1999	01/12/1999	R\$ 572,31 UFIR 585,78

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 E INC II E PARS, 5 E INC I (C/ALT ART 1 DL 1133/70 E ART 38 L 9 532/97), 13, 14 E INCS E PAR UN, 34, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/86) E 36 A 38 L 4502/84; ART 9 DL 1 796/79; ARTS 11 E INC I E 13 L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 8249/85; ARTS 3 E 13 L 849 3/97; ART 39 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 8932/97; ART 1 DEC 2386/97; DEC 2391/97; ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/98; ART 1 DEC 2917/96; DEC 2880/98; ART 1 DEC 3050/99; ART 2 DEC 3082/99; ART 3 DEC 3089/99; ARTS 1 A 3 DEC 2944/99; ARTS 1 E INC V, 2 E INC V E 3 DEC 3102/99; ART 1 DEC 3123/99; ART 2 E INCS I E ALS, II E III DEC 3158/99; ARTS 1 E INCS E II DEC 3186/99; ARTS 1 E 2 DEC 3187/99.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 114,46 UFIR 117,15

fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432278 0040/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

40

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				000000200080217159	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	IMPOSTO	10/12/1999	11/12/1999	03/01/2000	R\$ 843,12 UFIR 862,96

Fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/66), 2 E INC II E PARS, 3 E INC I (C/ALT ART 1 DL 1133/70 E ART 38 L 532/97), 13, 14 E INCS E PAR UN, 34, 35 (C/ALT ART 31 L 8430/96) E 36 A 38 L 4502/84; ART 8 DL 1 738/79; ARTS 17 E INC I E 13 L 7788/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 8248/85; ARTS 3 E 13 L 348 3/97; ART 38 PARS 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 8532/97; ART 1 DEC 2385/97; DEC 2391/97; ARTS 1 E 4 INC III DEC 2708/98; ART 1 DEC 2917/98; DEC 2980/99; ART 1 DEC 3050/99; ART 2 DEC 3082/99; ART 3 DEC 3089/99; ARTS 1 A 3 DEC 2944/99; ARTS 1 E INC V, 2 E INC Y E 3 DEC 3102/99; ART 1 DEC 3123/99; ART 2 E INCS I E ALS, II E III DEC 3158/99; ARTS 1 E INCS E II DEC 3186/99; ARTS 1 E 2 DEC 3187/99.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 168,62 UFIR 172,59

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432279

0041/0264



41

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem					nº da decl./notif.
DEMAIS PRODUTOS					000000200080217159
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121999	IMPOSTO	30/12/1999	31/12/1999	03/01/2000	R\$ 739,37 UFIR 756,77

fundamentação legal:

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 E INC II E PARÁ, 5 E INC 2 (C/ALT ART 1 DL 1123/70 E ART 38 L 9 532/97), 13, 14 E INCS E PAR UN, 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/88) E 36 A 39 L 4502/84; ART 8 DL 1 736/79; ARTS 11 E INC I E 13 L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/95; ARTS 3 E 13 L 949 3/97; ART 39 PARÁ 3 E 4, ARTS 40 E PAR UN E 43 L 9532/97; ART 1 DEC 2386/97; DEC 2381/97; ARTS 1 E 4 INC III DEC 2706/98; ART 1 DEC 2917/98; DEC 2980/98; ART 1 DEC 3050/98; ART 2 DEC 3062/98; ART 3 DEC 3089/98; ARTS 1 A 3 DEC 2944/98; ARTS 1 E INC VI, 2 E INC VI E 3 DEC 3102/98; ART 1 DE C 3123/98; ART 2 E INCS I E ALS, II E III DEC 3158/98; ARTS 1 E INCS E II DEC 3188/98; ARTS 1 E 2 DEC 3187/98.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 147,87 UFIR 151,95

fundamentação legal:

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.490/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432280

0042/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 3 04 003786-50

origem				nº da decl./notif.	
DEMAIS PRODUTOS				00000200070274000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
012000	IMPOSTO	20/01/2000	21/01/2000	01/02/2000	R\$ 119,70 UFIR 112,48

fundamentação legal

ARTS 1 (C/ALT ART 1 DL 34/86), 2 E INC II E PARS. 5 E INC I (C/ALT ART 1 DL 1133/70 E ART 38 L 9 532/97), 13, 14 E INCS E PAR UN, 34, 35 (C/ALT ART 31 L 9430/86) E 38 A 39 L 4502/64; ART 8 DL 1 736/79; ARTS 11 E INC I E 13 L 7798/89; ARTS 1 E 2 L 8850/94; ART 1 L 9249/95; ARTS 3 E 13 L 948 3/97; ART 39 PARS 3 E 4; ARTS 40 E PAR UN E 43 L 8532/87; ART 1 DEC 2385/97; DEC 2381/97; ARTS 1 E 4 INC III DEC 2708/88; ART 1 DEC 2917/98; DEC 2980/99; ART 1 DEC 3050/99; ART 2 DEC 3062/99; ART 3 DEC 3083/99; ARTS 1 A 3 DEC 2944/99; ARTS 1 E INC VI, 2 E INC VI E 3 DEC 3102/99; ART 1 DE C 3123/99; ART 2 E INCS 1 E ALS, II E III DEC 3158/99; ARTS 1 E INCS E II DEC 3186/99; ARTS 1 E 2 DEC 3187/99.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
012000	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 23,94 UFIR 22,49

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432281 0043/0264





MINISTÉRIO FAZENDA
 PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
 PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL - SAO PAULO
 PROCURADORIA SECCIONAL - GUARULHOS

Folha
 001 / 038

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA

436

CERTIFICO que, do REGISTRO DA DÍVIDA ATIVA, consta que, sob número
 80 6 04 104409-62 , da série D0/2004 desde, 28/12/2004

Nome: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
 End: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES, CEP 08735-270

É devedor da Fazenda Nacional da quantia abaixo discriminada, referente a
 OS DEBITOS ESPECIFICADOS EM ANEXO

N. do Processo Adm.	Valor Total Inscrito em Moeda Originária	Valor Total Inscrito em UFIR (Lei 8383/91)
10875 450741/2001-91	R\$ 111.312,11	UFIR 115.730,27

**DISCRIMINAÇÃO DOS DÉBITOS
 EM ANEXO**

A dívida em apreço foi inscrita à vista dos elementos constantes de processo ou expediente protocolizado no Ministério da Fazenda sob número acima indicado, e está sujeita, até a sua efetiva liquidação, à correção monetária (DL. 2052/83, art.1 Inciso I, DL. 2284/86, art 41, DL. 2287/86, arts. 12 e 15, modificado pelo DL. 2323/87, arts. 1 e 14, Lei n. 7799/89, alterada pela Lei n. 8383/91, art. 54), aos juros de mora (DL. 2052/83, art. 1, Inciso II, DL. 2323/87, art 16, modificado pelo DL. 2331/87, art. 6, Lei n. 8177/91, art. 9, Lei n. 8218/91, art. 3 e 30, Lei n. 8383/91, art. 54 parágrafos 1 e 2, Lei n. 8981/95, art. 84, I e parágrafo 8 (redação da MP 1110/95, art. 16 e reedições); Lei n. 9065/95, art. 13 e MP 1542/96, art. 26 e reedições, excetuada, quanto aos juros, a parcela relativa à multa de mora, além do encargo de 20% (vinte por cento), previsto no DL. 2952/83, art. 1, Inciso IV, Lei n. 7799/89, art. 64 parágrafo 2 Lei n. 8383/91, art. 57 parágrafo 2.

Do que, para constar, determinei fosse lavrada a presente certidão, a qual vai assinada por mim, Procurador da Fazenda Nacional.

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005.

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432282

0044/O264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Handwritten initials: KX G

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
01/1997	CONTRIBUICAO	07/02/1997	08/02/1997	03/03/1997	R\$ 81,03 UFIR 88,96

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 2069/95.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
01/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 16,20 UFIR 17,79

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

Handwritten signature
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432283

0045/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

455

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
021997	CONTRIBUIC AD	10/03/1997	11/03/1997	01/04/1997	R\$ 2.150,90 UFIR 2.361,55	

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 3 L 9249/95; ART 57 L 8069/95.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
021997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 430,18 UFIR 472,31	

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432284

0046/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

466

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	CONTRIBUICAO	10/04/1997	11/04/1997	02/05/1997	R\$ 1.958,65 UFIR 2.150,47

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 8249/95; ART 57 L 8069/95.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 391,73 UFIR 430,09

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432285

0047/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS OEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041997	CONTRIBUIC AD	09/05/1997	10/05/1997	02/06/1997	R\$ 2.399,89 UFIR 2.634,92

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 88 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 479,97 UFIR 526,98

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432286

0048/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Handwritten signature/initials

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
05/1997	CONTRIBUIC AD	10/06/1997	11/06/1997	01/07/1997	RS 2.370,76 UFIR 2.602,94

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 3249/95; ART 57 L 9069/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 88 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
05/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	RS 474,15 UFIR 520,58

fundamentação legal

ART. 67, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.470/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

Handwritten signature
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432287 0049/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

40

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061997	CONTRIBUIC AD	10/07/1997	11/07/1997	01/08/1997	R\$ 2.713,68 UFIR 2.979,44

fundamentação legal

ARTS 3 A 4 LC 70/91; ART 3 L 9249/95; ART 37 L 9089/95; ARTS 58 E PAR UN, 80 E 86 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 542,73 UFIR 595,88

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.490/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432288

0050/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

50

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SDICIAL - COFINS				000000002D01000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071997	CONTRIBUIC AD	08/08/1997	09/08/1997	01/09/1997	R\$ 2.202,71 UFIR 2.418,43

Fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 3 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 66 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 440,54 UFIR 483,68

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.490/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432289 0051/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

51
 [assinatura]

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nr da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1997	CONTRIBUICAO	10/09/1997	11/09/1997	01/10/1997	R\$ 2.150,22
	AD				UFIR 2.360,80

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9248/95; ART 57 L 8088/95; ARTS 56 E PAR UN, 80 E 86 L 8430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nr da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 430,04
					UFIR 472,16

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[assinatura]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432290

0052/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1997	CONTRIBUICAO	10/10/1997	11/10/1997	03/11/1997	R\$ 2.070,32 UFIR 2.273,07

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/94; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9069/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 66 L 9439/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 414,06 UFIR 454,61

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432291

0053/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

536

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101997	CONTRIBUICAO	10/11/1997	11/11/1997	01/12/1997	R\$ 1.936,55
	AO				UFIR 2.126,20

Fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 8089/95; ARTS 5B E PAR UN, 60 E 86 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101997	MULTA MDRA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 387,31
					UFIR 425,24

Fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432292

0054/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

54

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				00000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111997	CONTRIBUICAO	10/12/1997	11/12/1997	02/01/1998	R\$ 1.970,28
	AO				UFIR 2.163,24

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 86 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 394,05
					UFIR 432,64

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432293

0055/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

55

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - CÔFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121997	CONTRIBUIC AD	09/01/1998	10/01/1998	02/02/1998	R\$ 1.904,16 UFIR 1.981,22

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 88 L 9430/96.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 380,83 UFIR 396,24

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432294 0056/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

576
 88

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011998	CONTRIBUIC AD	10/02/1998	11/02/1998	02/03/1998	R\$ 1.605,48 UFIR 1.670,46

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 3249/95; ART 57 L 8069/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 66, L 9430/96; ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

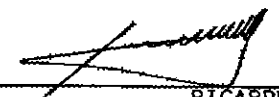
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 321,09 UFIR 334,09

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432295

0057/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

57

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
02/1998	CONTRIBUIC AD	10/03/1998	11/03/1998	01/04/1998	R\$ 1.456,64 UFIR 1.515,59

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 66, L 9430/96;
 ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
02/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 291,32 UFIR 303,11

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.490/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[Assinatura]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432296

0058/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	CONTRIBUICAO	08/04/1998	09/04/1998	04/05/1998	R\$ 1.819,15 UFIR 1.892,77

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9069/95; ARTS 56 E PAR UN. 60 E 88, L 9430/96; ARTS 53 E 59 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 363,83 UFIR 378,55

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432297

0059/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

576

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					00000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041998	CONTRIBUIC AD	08/05/1998	09/05/1998	01/06/1998	R\$ 1.537,41 UFIR 1.599,63

fundamentação legal:

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 8069/95; ARTS 55 E PAR UN, 60 E 88, L 9430/96; ARTS 53 E 63 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 307,48 UFIR 319,92

fundamentação legal:

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[Assinatura]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432298

0060/0264





60

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051998	CONTRIBUICAO	10/06/1998	11/06/1998	01/07/1998	R\$ 1.950,31 UFIR 2.029,24

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 8089/95; ARTS 55 E PAR UN, 60 E 88, L 9430/96;
 ARTS 53 E 69 L 9332/97.

forma de constituição do crédito	notificação
DECLARACAO	PESSOAL

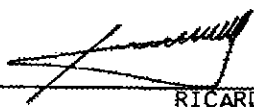
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 390,06 UFIR 405,84

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432299

0061/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061998	CONTRIBUIC AD	10/07/1998	11/07/1998	03/08/1998	R\$ 2.120,12 UFIR 2.205,93

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9248/95; ART 57 L 8069/95; ARTS 5B E PAR UN, 50 E 56, L 9430/96; ARTS 53 E 58 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 424,02 UFIR 441,18

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432300

0062/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

62

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071998	CONTRIBUIC AD	10/08/1998	11/08/1998	01/09/1998	R\$ 2.528,82 UFIR 2.631,17

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 55 E PAR UN, 60 E 88, L 9430/86; ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 505,76 UFIR 526,23

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432301 0063/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

03

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
08/1998	CONTRIBUICAO	10/09/1998	11/09/1998	01/10/1998	R\$ 2.032,09 UFIR 2.114,33	

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9248/95; ART 57 L 8069/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 66, L 9430/96;
 ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
08/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 406,41 UFIR 422,86	

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432302 0064/0264





64

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					00000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091998	CONTRIBUIC AD	09/10/1998	10/10/1998	03/11/1998	R\$ 2.139,32 UFIR 2.225,90

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 3249/95; ART 57 L 8069/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 60, L 8430/96; ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARAÇÃO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 427,86 UFIR 445,18

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432303

0065/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

ES

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
10/1998	CONTRIBUICAO	10/11/1998	11/11/1998	01/12/1998	RS 2.448,04 UFIR 2.547,12

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 3249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 86, L 9430/96; ARTS 53 E 89 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
10/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	RS 489,60 UFIR 509,42

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432304

0066/0264





56

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANÇ. DA SEGURIDADE SOCIAL - CÔFINS					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111998	CONTRIBUIC AD	10/12/1998	11/12/1998	04/01/1999	R\$ 1.968,55 UFIR 2.048,22

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9069/95; ARTS 56 E PAR UN, 66 E 68, L 9430/95; ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 393,71 UFIR 409,64

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432305

0067/0264



CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	CONTRIBUIC AO	08/01/1999	09/01/1999	01/02/1999	R\$ 1.678,35 UFIR 1.717,86

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9069/95; ARTS 5B E PAR UN, 80 E 86, L 9430/96;
 ARTS 53 E 68 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 335,67 UFIR 343,57

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432306

0068/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000199950021979	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011999	CONTRIBUICAO	10/02/1999	11/02/1999	01/03/1999	R\$ 1.935,58
					UFIR 1.961,14

fundamentação legal

ARTS 1 A 4 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ART 57 L 9089/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 66, L 9430/96;
 ARTS 53 E 69 L 9532/97.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 387,11
					UFIR 396,22

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432307 0069/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

69

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					00000199950021979
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	Juros de mora	
021999	CONTRIBUIC AD	10/03/1999	11/03/1999	05/04/1999	R\$ 2.767,31 UFIR 2.832,45

Fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 57 L 8089/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 86 L 9430/96; ARTS 53 E 89 L 9532/97; ART 12 EC 20/98; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED), 5 E PAR UN, 8 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED E 5 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	Juros de mora	
021999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 553,46 UFIR 566,49

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432308

0070/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000199950021979	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
03/1999	CONTRIBUICAO	09/04/1999	10/04/1999	03/05/1999	R\$ 3.796,63 UFIR 3.886,00

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 57 L 8088/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 66 L 9430/96; ARTS 53 E 69 L 8532/97; ART 12 EC 20/98; ARTS 2, 3 E PAR 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/99; ARTS 4 E PAR UN COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED E 5 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
03/1999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 759,32 UFIR 777,20

fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.420/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432309

0071/0264





71

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DDS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000199970072237	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041999	CONTRIBUIC AD	10/05/1999	11/05/1999	01/06/1999	R\$ 3.072,95 UFIR 3.145,29

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 57 L 9089/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 66 L 9430/96; ARTS 53 E 69 L 8532/97; ART 12 EC 20/98; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED E 3 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 614,59 UFIR 629,05

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9 430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432310 0072/0264





72

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000199970072237
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051999	CONTRIBUIC AD	10/06/1999	11/06/1999	01/07/1999	RS 4.254,00 UFIR 4.354,14

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 57 L 8089/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 66 L 9430/96; ARTS 53 E 89 L 9532/97; ART 12 EC 20/98; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED E S MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 PDR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	RS 850,80 UFIR 870,82

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432311 0073/0264





73
 3

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				00000199970072237	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061999	CONTRIBUIC AD	15/07/1999	16/07/1999	02/08/1999	RS 3.988,67 UFIR 4.082,56

fundamentação legal:

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 68 L 9430/96; ARTS 53 E 58 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-8 E REED), 5 E PAR UN, 8 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 3 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-8 E REED), 5 E 16 MP 1858/99-8 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	RS 797,73 UFIR 816,51

fundamentação legal:

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432312

0074/0264





74

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000199920147720	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
07/1999	CONTRIBUIC AD	13/08/1999	14/08/1999	01/09/1999	R\$ 4.360,94 UFIR 4.463,60	

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 68 L 9430/96; ARTS 53 E 69 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 3 MP 1858/98-6 E REED), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 3 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-8 E REED), 5 E 16 MP 1856/99-8 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
07/1999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 872,18 UFIR 892,72	

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432313

0075/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

75

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CDNTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000199920147720
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
081999	CONTRIBUIC AD	15/09/1999	16/09/1999	01/10/1999	R\$ 4.448,96 UFIR 4.553,69

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 1 L 8249/95; ARTS 55 E PAR UN, 60 E 66 L 8430/96; ARTS 53 E 59 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PAR 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-B E REED); 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 8718/99; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-B E REED), 5 E 18 MP 1858/99-B E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
081999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 889,79 UFIR 910,73

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432314

0076/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

76

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000199920147720
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091999	CONTRIBUIC AO	15/10/1999	16/10/1999	01/11/1999	R\$ 3.817,53 UFIR 3.907,40

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ARTS 55 E PAR UN, 60 E 88 L 9430/96; ARTS 53 E 89 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PAR 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-B E REED), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/99; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-B E REED), 5 E 18 MP 1858/99-B E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 763,50 UFIR 781,48

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432315 0077/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

77

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				000000200080217159	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101999	CONTRIBUIC AD	12/11/1999	13/11/1999	01/12/1999	R\$ 3.193,50 UFIR 3.268,67

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 1 L 9249/95; ARTS 58 E PAR UN, 60 E 68 L 9430/96; ARTS 53 E 69 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-9 E REED), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-9 E REED), 5 E 12 MP 1858/99-9 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 638,70 UFIR 653,73

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/98

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432316

0078/0264



78

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000200080217159
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	CONTRIBUIC AD	15/12/1999	16/12/1999	03/01/2000	R\$ 3.522,85 UFIR 3.805,78

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/91; ART 1 L 8248/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 68 L 9430/96; ARTS 23 E 69 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-9 E REED); 5 E PAR UN, 8 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/98; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1858/99-9 E REED); 5 E 18 MP 1858/99-9 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 704,57 UFIR 721,15

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432317 0079/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

79

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem				nº da decl./notif.	
CONTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS				00000200080217159	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121999	CONTRIBUIC AD	14/01/2000	15/01/2000	01/02/2000	R\$ 2.993,84 UFIR 2.813,49

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/81; ART 1 L 9249/95; ARTS 55 E PAR UN, 60 E 68 L 9430/96; ARTS 53 E 69 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PARS 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1991/93-12), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 9718/99; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1991/99-12), 5 E 18 MP 199 1/99-12; ART 1 MP 2011/99-3.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 598,76 UFIR 562,69

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432318

0080/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

80
 5

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 6 04 104409-62

origem					nº da decl./notif.
CDNTR. P/ FINANC. DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS					000000200070274000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
012000	CONTRIBUIC AD	15/02/2000	16/02/2000	01/03/2000	R\$ 3.414,01 UFIR 3.208,35

fundamentação legal

ARTS 1, 2 E 3 LC 70/95; ART 1 L 8248/95; ARTS 56 E PAR UN, 60 E 68 L 9430/96; ARTS 53 E 59 L 953 2/97; ARTS 2, 3 E PAR 1, 3 E 4, ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1991/00-13), 5 E PAR UN, 6 E PAR UN, 7 E PAR UN E ART 8 L 8718/98; ARTS 4 E PAR UN (COMB C/ART 5 MP 1991/00-13), 5, 18 E 30 MP 1991/00-13; ART 1 MP 2011/99-3 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
012000	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 682,80 UFIR 641,67

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2. LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432319 0081/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA

81

CERTIFICO que, do REGISTRO DA DÍVIDA ATIVA, consta que, sob número
 80 7 00 002152-90 , da série PIS/2000 desde, 15/06/2000

Nome: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
 End: R CARAVELAS 450, V SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES, CEP 08735-270

É devedor da Fazenda Nacional da quantia abaixo discriminada, referente a
 OS DEBITOS ESPECIFICADOS EM ANEXO

N. do Processo Adm.	Valor Total Inscrito em Moeda Originária	Valor Total Inscrito em UFIR (Lei 8383/91)
13805 005320/94-12	INSCRICAO SEM TOTALIZACAO DEBITOS COM PADROES MONETARIOS DIFERENTES	UFIR 25.755,27

**DISCRIMINAÇÃO DOS OÉBITOS
 EM ANEXO**

A dívida em apreço foi inscrita à vista dos elementos constantes de processo ou expediente protocolizado no Ministério da Fazenda sob número acima indicado, e está sujeita, até a sua efetiva liquidação, à correção monetária (DL. 2052/83, art.1 Inciso I, DL. 2284/86, art 41, DL. 2287/86, arts. 12 e 15, modificado pelo DL. 2323/87, arts. 1 e 14, Lei n. 7799/89, alterada pela Lei n. 8383/91, art. 54), aos juros de mora (DL. 2052/83, art. 1, Inciso II, DL. 2323/87, art 16, modificado pelo DL. 2331/87, art. 6, Lei n. 8177/91, art. 9, Lei n. 8218/91, art. 3 e 30, Lei n. 8383/91, art. 54 parágrafos 1 e 2, Lei n. 8981/95, art. 84,I e parágrafo 8 (redação da MP 1110/95, art. 16 e reedições); Lei n. 9065/95, art. 13 e MP 1542/96, art. 26 e reedições, excetuada, quanto aos juros, a parcela relativa à multa de mora, além do encargo de 20% (vinte por cento), previsto no DL. 2952/83, art. 1, Inciso IV, Lei n. 7799/89, art. 64 parágrafo 2 Lei n. 8383/91, art. 57 parágrafo 2.

Do que, para constar, determinei fosse lavrada a presente certidão, a qual vai assinada por mim, Procurador da Fazenda Nacional.

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005.

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432320 0082/0264





82
[Signature]

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem				nº da decl./notif.	
NAO CONTRIBUICAD 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO				000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071992	CONTRIBUICAO	20/08/1992	21/08/1992	01/09/1992	Cr\$ 2.898.483,60
	AO				UFIR 1.007,65

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071992	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 579.696,72
					UFIR 201,53

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 000008002059

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[Signature]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432321

0083/0264





83
 6

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1992	CONTRIBUICAO	21/09/1992	22/09/1992	01/10/1992	Cr\$ 5.578.944,61
	AO				UFIR 1.557,68

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1992	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 1.115.788,92
					UFIR 311,53

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 0000008002058

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432322 0084/0264



84
 ✗

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem				nº da decl./notif.	
NÃO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO				000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091992	CONTRIBUICAO	20/10/1992	21/10/1992	03/11/1992	Cr\$ 6.413.058,79 UFIR 1.463,26

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091992	MULTA MDRA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 1.282.611,75 UFIR 292,65

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 000008002059

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432323 0085/0264



85
 8

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101992	CONTRIBUIC AD	20/11/1992	23/11/1992	01/12/1992	Cr\$ 7.729.241,39 UFIR 1.384,98

Fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

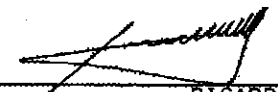
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101992	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 1.645.848,27 UFIR 276,99

Fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 0000008002058

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432324 0086/0264





Handwritten signature

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.	
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
111992	CONTRIBUIC AO	21/12/1992	22/12/1992	04/01/1993	Cr\$ 10.498.528,70	
					UFIR 1.531,58	

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
111992	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 2.099.705,74	
					UFIR 306,31	

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 000000002059

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

Handwritten signature
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432325 0087/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

87

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem				nº da decl./notif.	
NÃO CONTRIBUICAD 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO				000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121992	CONTRIBUIC AD	20/01/1993	21/01/1993	01/02/1993	Cr\$ 12.099.262,36 UFIR 1.425,44

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121992	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 2.419.852,47 UFIR 285,08

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 O 0000008002058

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432326 0088/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

88

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					na da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011993	CONTRIBUIC AD	18/02/1993	19/02/1993	01/03/1993	Cr\$ 17.173.670,77 UFIR 1.510,05

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					na da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 3.434.734,15 UFIR 302,01

Fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 0000098002058

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432327 0089/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

89
 (circled)

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021993	CONTRIBUICAO	23/03/1993	24/03/1993	01/04/1993	Cr\$ 16.045.054,68
	AD				UFIR 1.129,35

Fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 3.209.010,93
					UFIR 225,87

Fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6,
 000008002059

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432328

0090/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

90
 9

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
03/1993	CONTRIBUICAO	20/04/1993	22/04/1993	03/05/1993	Cr\$ 25.260.499,60
	AD				UFIR 1.431,69

Fundamentação legal:

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

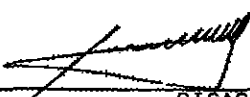
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
03/1993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 5.052.099,92
					UFIR 286,33

Fundamentação legal:

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 000000002068

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432329 0091/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

91

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.	
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
041993	CONTRIBUIC AD	20/05/1993	21/05/1993	01/06/1993	Cr\$ 30.238.928,87 UFIR 1.327,84	

Fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
041993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 5.047.785,77 UFIR 265,56	

Fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6,
 000008002058

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432330 0092/0264





92

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.	
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
051993	CONTRIBUICAO	21/06/1993	22/06/1993	01/07/1993	Cr\$ 41.718.507,82	
	AD				UFIR 1.417,03	

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
051993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 8.343.701,56	
					UFIR 283,40	

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 5,
 O 0000008002059

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432331 0093/0264





93
 6

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem				nº da decl./notif.	
NAO CONTRIBUICAD 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO				000000000000000000	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061993	CONTRIBUIC AD	20/07/1993	21/07/1993	02/08/1993	Cr\$ 66.035.936,72 UFIR 1.725,83

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 11, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	Cr\$ 13.207.187,34 UFIR 345,16

fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2331/87, ART 6.
 000000002088

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432332 0094/0264



94

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071993	CONTRIBUICAO	20/08/1993	23/08/1993	01/09/1993	CR\$ 81.309,21
	AO				UFIR 1.600,25

Fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	CR\$ 15.261,84
					UFIR 320,05

Fundamentação legal

D.L. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2931/87, ART 6.
 000008002082

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432333 0095/0264





95
 6

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
081993	CONTRIBUICAO	20/09/1993	21/09/1993	01/10/1993	CR\$ 105.298,28
	AD				UFIR 1.585,33

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALINEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito	notificação
TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	PESSOAL EM 26/08/1994

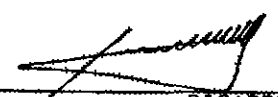
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
081993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	CR\$ 21.059,65
					UFIR 317,06

fundamentação legal

D.t. 2323/87, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.t. 2391/87, ART 6.
 0000068002088

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432334 0096/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

96

Nº do Processo Adm.
 13805 005320/94-12

Nº de Inscrição
 80 7 00 002152-90

origem					nº da decl./notif.
NAO CONTRIBUICAO 0,65 P/CENTO DO FATURAMENTO					000000000000000000
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091993	CONTRIBUICAO	20/10/1993	21/10/1993	01/11/1993	CR\$ 123.940,21
	AO				UFIR 1.364,82

fundamentação legal

LEI COMPLEMENTAR N 7, DE 1970, ART 3, ALÍNEA B, C/C LEI COMPLEMENTAR N 17, DE 1973, ART 1.

forma de constituição do crédito TERMO DE CONFISSAO ESPONTANEA	notificação PESSOAL EM 26/08/1994
--	---

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091993	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	CR\$ 24.788,04
					UFIR 272,96

fundamentação legal

D.L. 2329/97, ART 15, COM REDACAO DADA PELO D.L. 2391/97, ART 6,
 000008002058

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432335 0097/0264





MINISTÉRIO FAZENDA
 PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
 PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL - SAO PAULO
 PROCURADORIA SECCIONAL - GUARULHOS

Folha
 001 / 036

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA

97
 9

CERTIFICO que, do REGISTRO DA DÍVIDA ATIVA, consta que, sob número
 80 7 04 027647-19 , da série PIS/2004 desde, 28/12/2004

Nome: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

End: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES, CEP 08735-270

É devedor da Fazenda Nacional da quantia abaixo discriminada, referente a
 OS DEBITOS ESPECIFICADOS EM ANEXO

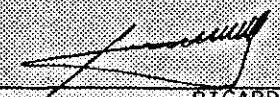
N. do Processo Adm.	Valor Total Inscrito em Moeda Originária	Valor Total Inscrito em UFIR (Lei 8383/91)
10875 450741/2001-91	R\$ 28.566,54	UFIR 29.973,56

**DISCRIMINAÇÃO DOS DÉBITOS
 EM ANEXO**

A dívida em apreço foi inscrita à vista dos elementos constantes de processo ou expediente protocolizado no Ministério da Fazenda sob número acima indicado, e está sujeita, até a sua efetiva liquidação, à correção monetária (DL. 2052/83, art.1 Inciso I, DL. 2284/86, art 41, DL. 2287/86, arts. 12 e 15, modificado pelo DL. 2323/87, arts. 1 e 14, Lei n. 7799/89, alterada pela Lei n. 8383/91, art. 54), aos juros de mora (DL. 2052/83, art. 1, Inciso II, DL. 2323/87, art 16, modificado pelo DL. 2331/87, art. 6, Lei n. 8177/91, art. 9, Lei n. 8218/91, art. 3 e 30, Lei n. 8383/91, art. 54 parágrafos 1 e 2, Lei n. 8981/95, art. 84, I e parágrafo 8 (redação da MP 1110/95, art. 16 e reedições); Lei n. 9065/95, art. 13 e MP 1542/96, art. 26 e reedições, excetuada, quanto aos juros, a parcela relativa à multa de mora, além do encargo de 20% (vinte por cento), previsto no DL. 2952/83, art. 1, Inciso IV, Lei n. 7799/89, art. 64 parágrafo 2 Lei n. 8383/91, art. 57 parágrafo 2.

Do que, para constar, determinei fosse lavrada a presente certidão, a qual vai assinada por mim, Procurador da Fazenda Nacional.

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005.



RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432336 0098/0264





98
 ✗

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
01/1997	CONTRIBUICAO	14/02/1997	15/02/1997	03/03/1997	R\$ 96,14 UFIR 105,55	

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MF 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1546 796 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
01/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 19,22 UFIR 21,11	

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432337

0099/0264



CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

99
 6

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021997	CONTRIBUIC AD	14/03/1997	15/03/1997	01/04/1997	R\$ 899,04 UFIR 767,50

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL *8* LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I Nº 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 2, 5, 6 E 8, INC I Nº 1346 /96 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 139,80 UFIR 153,50

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432338 0100/0264





100

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	CONTRIBUICAO	15/04/1997	16/04/1997	02/05/1997	R\$ 636,56 UFIR 698,90
fundamentação legal					
ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 3, 6 E 8, INC I MP 1546/98 E REED.					

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 127,31 UFIR 139,78
fundamentação legal					
ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96					

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432339 0101/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

101

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041997	CONTRIBUIC AO	15/05/1997	16/05/1997	02/06/1997	R\$ 779,96 UFIR 856,34

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL 8º IC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 4, 5, 6 E 8, INC I MP 1548 /96 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 155,99 UFIR 171,26

fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432340

0102/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

102

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
05/1997	CONTRIBUIC AD	13/06/1997	14/06/1997	01/07/1997	R\$ 770,50 UFIR 845,95

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 23 INC III L 3981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1548 /98 E REED.

forma de constituição do crédito	notificação
DECLARACAO	PESSOAL

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
05/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 154,10 UFIR 169,19

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432341 0103/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

103
 8

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061997	CONTRIBUIC AO	15/07/1997	16/07/1997	01/08/1997	R\$ 881,95 UFIR 968,32

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 23 INC III L 6981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1546 796 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 175,39 UFIR 193,66

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432342

0104/0264



104
 10

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 30 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
07/1997	CONTRIBUICAO	15/08/1997	16/08/1997	01/09/1997	R\$ 715,88 UFIR 785,99

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 8249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/98-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1546/98 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
07/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 143,17 UFIR 157,19

Fundamentação legal

ART. 51, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432343

0105/0264





105
 ✗

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1997	CONTRIBUICAO	15/09/1997	16/09/1997	01/10/1997	R\$ 698,82
	AO				UFIR 767,25

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL 5º LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1546/96 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

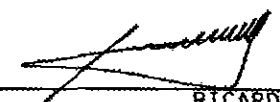
origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 139,76
					UFIR 153,45

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432344 0106/0264





106

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				00000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091997	CONTRIBUIC AD	15/10/1997	16/10/1997	03/11/1997	R\$ 672,85 UFIR 738,74

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 23 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN. 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1546 796 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 134,57 UFIR 147,74

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432345 0107/0264



107
 ✗

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101997	CONTRIBUIC AD	14/11/1997	15/11/1997	01/12/1997	R\$ 629,38 UFIR 691,01

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1545 /96 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 125,87 UFIR 138,20

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9 430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432346

0108/0264





108
 ✕

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111997	CONTRIBUIC AD	15/12/1997	16/12/1997	02/01/1998	R\$ 640,34 UFIR 703,05

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8281/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I E PAR UN, 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1495/96-11 E REED; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8, INC I MP 1546/96 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

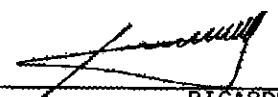
origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 128,06 UFIR 140,61

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432347 0109/0264





109

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					00000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121997	CONTRIBUIC AD	15/01/1998	15/01/1998	02/02/1998	R\$ 618,85 UFIR 643,89

fundamentação legal

ARTS 3 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/96; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1623/97-27 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121997	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 123,77 UFIR 128,77

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432348 0110/0264





110
 X

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
011998	CONTRIBUIC AD	13/02/1998	14/02/1998	02/03/1998	R\$ 521,78 UFIR 542,89	

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8881/95; ART 1 L 8249/95; ART 2 E INC 1 E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1623/87-27 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO						
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito	
			atualização monetária	juros de mora		
011998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 104,35 UFIR 108,57	

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432349 0111/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

111

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021998	CONTRIBUIC AD	13/03/1998	14/03/1998	01/04/1998	R\$ 473,41 UFIR 492,57

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL *B* LC 07/70; ART 83 INC III L 8881/95; ART 1 L 3249/95; ART 2 E INC 1 E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1623/97-27 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 94,68 UFIR 98,51

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/95

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432350 0112/O264





112

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					00000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	CONTRIBUIC AD	15/04/1998	16/04/1998	04/05/1998	R\$ 591,22 UFIR 615,14

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 23 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/96; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1623/97-27 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 118,24 UFIR 123,02

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432351 0113/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

113

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				00000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041998	CONTRIBUIC AD	15/05/1998	16/05/1998	01/06/1998	R\$ 499,66 UFIR 519,88

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1623/97-27 E REED.

forma de constituição do crédito	notificação
DECLARACAO	PESSOAL

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 99,93 UFIR 103,97

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432352

0114/0264





114

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000002001000030	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051998	CONTRIBUIC AD	15/06/1998	16/06/1998	01/07/1998	R\$ 633,85 UFIR 659,50

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 4981/95; ART 1 L 8249/95; ART 2 E INC 1 E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1623/97-27 E REED.

forma de constituição do crédito	notificação
DECLARACAO	PESSOAL

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 126,77 UFIR 131,90

fundamentação legal

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2. LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432353

0115/0264





115

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					00000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061998	CONTRIBUIC AD	15/07/1998	16/07/1998	03/08/1998	R\$ 689,04 UFIR 716,92

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95, ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1676/98-34 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
061998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 137,80 UFIR 143,38

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432354 0116/0264



116

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS OBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071998	CONTRIBUIC AD	14/08/1998	15/08/1998	01/09/1998	R\$ 821,87 UFIR 855,13

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/79; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1076/98-34 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
071998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 164,37 UFIR 171,02

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432355 0117/0264





117

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	CONTRIBUICAO	15/09/1998	16/09/1998	01/10/1998	R\$ 660,43 UFIR 687,16

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 23 INC III L 8881/95; ART 1 L 9249/95; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1676/98-34 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
08/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 132,08 UFIR 137,43

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS . 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432356

0118/0264





118

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					00000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1998	CONTRIBUIC AO	15/10/1998	16/10/1998	03/11/1998	R\$ 695,28 UFIR 723,42

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 6881/95; ART 1 L 9249/95; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1676/98-34 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
09/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 139,05 UFIR 144,68

Fundamentação legal

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/95

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RÍCARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432357

0119/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

119
~~8~~

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
10/1998	CONTRIBUIC AD	13/11/1998	14/11/1998	01/12/1998	R\$ 795,61 UFIR 827,81

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" E C 07/70; ART 83 INC III L 8881/95; ART 1 L 9249/95; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I MP 1676/96-34 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
10/1998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 159,12 UFIR 165,56

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432358

0120/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

120

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111998	CONTRIBUIC AO	15/12/1998	16/12/1998	04/01/1999	R\$ 639,78 UFIR 665,67

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III E 881/85; ART 2 L 9249/85; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 2, 5, 6 E 8 INC I L 9715/98.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 127,95 UFIR 133,13

fundamentação legal

ART. 51, PARÁGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432359

0121/0264





121

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000002001000030
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	CONTRIBUIC AD	15/01/1999	16/01/1999	01/02/1999	R\$ 545,46 UFIR 558,30

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL 4º E 07/TO; ART 83 INC III L 8881/95; ART 1 L 9249/96; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I L 9715/98.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121998	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 109,09 UFIR 111,86

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432360 0122/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

122
 SA

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000199950021979
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011999	CONTRIBUIC AD	12/02/1999	13/02/1999	01/03/1999	R\$ 629,06 UFIR 643,86

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ART 2 E INC I E PAR 1, E ARTS 3, 5, 6 E 8 INC I L 9715/98.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
011999	MULTA MDRA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 125,81 UFIR 128,77

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432361 0123/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

123

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000199950021979	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021999	CONTRIBUIC AO	15/03/1999	16/03/1999	05/04/1999	R\$ 599,58 UFIR 613,69

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC 1, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1807/99 E REED (COMBS C/ART 5 MP 1807/99 E REED); ARTS 3 E PAR UN E 6 E PAR UN L 9718/98) E 8 INC 1 L 9715/98; ART 5 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
021999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 119,91 UFIR 122,73

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432362

0124/0264



124

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					00000199950021979
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031999	CONTRIBUIC AO	15/04/1999	16/04/1999	03/05/1999	R\$ 822,60 UFIR 841,96

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 83 INC III L 8981/95; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1807/99 E REED (COMB C/ART 5 MP 1807/99 E REED); ARTS 5 E PAR UN E 5 E PAR UN L 9718/98) E 8 INC I L 9718/98; ART 5 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
031999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 164,52 UFIR 168,39

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432363

0125/0264





125

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000199970072237
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041999	CONTRIBUIC AD	14/05/1999	15/05/1999	01/06/1999	R\$ 665,80 UFIR 681,47

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL *B* LC 07/70; ART 23 INC III L 991/95; ART 1 L 9249/96; ARTS 2 E INC 1, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1807/99 E REED (COMBS C/ART 5 MP 1807/99 E REED), ARTS 5 E PAR UN E 5 E PAR UN L 9718/98) E INC 2 L 9719/98; ART 5 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
041999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 133,16 UFIR 135,29

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432364 0126/0264



126

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000199970072237	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051999	CONTRIBUICAO	15/06/1999	16/06/1999	01/07/1999	R\$ 921,70 UFIR 943,39

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 23 INC III L 8881/85; ART 1 L 9249/85; ARTS 2 E INC I, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1807/99 E REED (COMBS C/ART 5 MP 1807/99 E REED), ARTS 5 E PAR UN E 5 E PAR UN L 9718/98) E INC I L 9715/98; ART 5 MP 1807/99 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
051999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 184,34 UFIR 188,67

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[Assinatura]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432365 0127/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

127

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000199970072237
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
06/1999	CONTRIBUIC AD	15/07/1999	16/07/1999	02/08/1999	R\$ 864,21 UFIR 884,55

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 1 E 9249/85; ARTS 2 E INC 1, 3 (C/ALY ART 3 PAR 1 L 9718/88), 5, 6 (C/ALYS ART 4 E PAR UN L 9718/88 E ART 4 E PAR UN MP 1858/93-6 E REED (COMBS C/ART 5 MP 1858/93-6 E REED), ARTS 5 E PAR UN E B E PAR UN L 9718/88) E B INC I L 9715/88; ARTS 5 E 16 MP 1858/93-6 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
--	------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
06/1999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 172,84 UFIR 176,91

fundamentação legal

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

[Assinatura]
 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432366 0128/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

128
 [assinatura]

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000199920147720
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
081999	CONTRIBUIC AD	15/09/1999	16/09/1999	01/10/1999	R\$ 963,94 UFIR 986,63

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 1 L 9249/85; ARTS 2 E INC I, 3 (C/ALY ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 8 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1858/98-B E REED (COMBS C/ART 5 MP 1858/98-B E REED); ARTS 5 E PAR UN E 6 E PAR UN L 9718/98) E 8 INC I L 9715/98; ARTS 5 E 18 MP 1858/98-B E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
081999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 192,78 UFIR 197,32

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/86

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS, 25 DE ABRIL DE 2005

[assinatura]

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432367 0129/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

129

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem				nº da decl./notif.	
PIS-FATURAMENTO				000000199920147720	
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091999	CONTRIBUICAO	15/10/1999	15/10/1999	01/11/1999	R\$ 827,13 UFIR 846,60

fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL "B" LC 07/70; ART 1 L 9248/95; ARTS 2 E INC I, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 8 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1898/99-B E REED (COMB C/ART 5 MP 1858/99-B E REED), ARTS 5 E PAR UN E B E PAR UN L 9718/98) E B INC I L 9715/98; ARTS 5 E 18 MP 1858/99-B E REED.

forma de constituição do crédito	notificação
DECLARACAO	PESSOAL

origem				nº da decl./notif.	
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
091999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 165,42 UFIR 169,32

fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 8.430/96

forma de constituição do crédito	notificação

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432368

0130/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

130

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000200080217159
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101999	CONTRIBUIC AD	12/11/1999	13/11/1999	01/12/1999	R\$ 691,93 UFIR 708,21

fundamentação legal:

ARTS 1 E 3 AL *B* LC 07/70; ART 1 L 9249/96; ARTS 2 E INC 1, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1858/99-9 E REED (COMBS C/ART 5 MP 1858/99-9 E REED), ARTS 5 E PAR UN E 6 E PAR UN L 9718/98) E B INC 1 L 9715/98; ARTS 5 E 14 MP 1858/99-9 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
101999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 138,38 UFIR 141,84

fundamentação legal:

ART. 81, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432369 0131/0264





CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DEBITOS

131

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000200080217159
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	CONTRIBUIC AO	15/12/1999	16/12/1999	03/01/2000	R\$ 763,29 UFIR 781,25

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL 7º LC 07/70; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC I, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1858/99-9 E REED (COMBS C/ART 5 MP 1858/99-9 E REED), ARTS 5 E PAR UN E B E PAR UN L 9718/98) E B INC I L 9715/98; ARTS 5 E 14 MP 1858/99-9 E REED.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
111999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 152,65 UFIR 156,25

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005

RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432370

0132/0264



CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA - ANEXO 1
 DESCRIÇÃO DOS DÉBITOS

132

Nº do Processo Adm.
 10875 450741/2001-91

Nº de Inscrição
 80 7 04 027647-19

origem					nº da decl./notif.
PIS-FATURAMENTO					000000200080217159
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121999	CONTRIBUIC AD	14/01/2000	15/01/2000	01/02/2000	R\$ 648,66 UFIR 609,58

Fundamentação legal

ARTS 1 E 3 AL *B* LC 07/79; ART 1 L 9249/95; ARTS 2 E INC 1, 3 (C/ALT ART 3 PAR 1 L 9718/98), 5, 6 (C/ALTS ART 4 E PAR UN L 9718/98 E ART 4 E PAR UN MP 1991/99-12 (COMBS C/ART 5 MP 1991/99-12); ARTS 3 E PAR UN E 6 E PAR UN L 9718/98) E 6 INC 1 L 9718/98; ARTS 6 E 18 MP 1991/99-12; ART 1 MP 2011/99-3.

forma de constituição do crédito DECLARACAO	notificação PESSOAL
---	-------------------------------

origem					nº da decl./notif.
MULTA DE MORA - 20 POR CENTO					
período de apuração ano base/exercício	natureza da dívida	data do vencimento	termo inicial de		valor inscrito
			atualização monetária	juros de mora	
121999	MULTA MORA 20 P/CENTO	-	-	-	R\$ 129,73 UFIR 121,91

Fundamentação legal

ART. 61, PARAGRAFOS 1 E 2, LEI 9.430/96

Forma de constituição do crédito	notificação
----------------------------------	-------------

GUARULHOS , 25 DE ABRIL DE 2005


 RICARDO CESAR SAMPAIO
 PROCURADOR(A) DA FAZENDA NACIONAL

0432371

0133/0264



CERTIDÃO

feito em livro próprio sob nº 1652/05 Certifico e dou fé, haver registrado o presente

O referido é verdade.

Mogi das Cruzes, 25 de agosto de 2005.

ESCREVENTE

CONCLUSÃO

Faço os presentes autos conclusos ao Dr
MARCOS DE LIMA PORTA, MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas.
 Mogi das Cruzes, 26 AGO 2005 .-

Escrevente

Proc. nº. 1652/05

R.A. Cite-se

Fixo honorários em 10 %.

Int.

M.C. data supra.

MARCOS DE LIMA PORTA
 Juiz de Direito

DATA

Em, d.s., recebi os presente autos em Cartório.-

Eu, [assinatura] Escr. subscr.-

CERTIDÃO

Certifico e dou fé haver expedido o(s)

mandado Carta Precatória Ofício Carta Edital.

O referido é verdade.

M.C., 30/08/05 .

José Carlos Apolinário
 Escrevente



134

SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS - MOGI DAS CRUZES/SP
Av. Dr. Cândido Xavier de Almeida e Sousa - 159 - Vila
Patêrnio - Mogi das Cruzes - SP CEP - 08780-210
FONE:4799/8877 - R. 219

C A R T A D E C I T A Ç Ã O

Proc. n°. 1652/05
Exequente: FAZENDA NACIONAL
Executado: FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Endereço: AV VALENTINA MELLO FREIRA BOR, N° 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES/SP
CEP:08735-270
Valor da Causa: R\$ 480.981,53 (04/05)

De ordem do MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas, e tendo em vista o disposto no art.8°, inciso I, da Lei 6.830, de 22 de Agosto de 1.980, combinado com a artigo 223, do C.P.C., fica o(a) executado(a) **C I T A D O (A)** para, no prazo de 05 (cinco) dias, pagar junto a FAZENDA NACIONAL, sito na R. Constâncio Colalilo, 105, Vila Augusta, Guarulhos/SP, a dívida com juros e multa de mora e encargos indicados na Certidão de Dívida Ativa, petição e despacho constante nos autos, acrescida de custas judiciais e honorários advocatícios, ou garantir a execução através de:

1 - Depósito em Dinheiro, à ordem deste Juízo no Banco Nossa Caixa S/A - agência Fórum Mogi das Cruzes-SP, com correção monetária (art.32, parágrafo 1° da Lei 6.830/80).

2 - Oferecimento de fiança bancária.

3 - Nomeação de bens à PENHORA, respeitada ordem constante do art. 11 da Lei 6.830/80.

4 - Indicação de bens à PENHORA oferecidos por terceiros, desde que aceitos pela exequente.

Não ocorrendo o pagamento, nem a garantia da execução, será efetivada a penhora na forma dos artigos 10 e 11, da Lei 6.830/80.

Fica Vossa Senhoria, ciente, ainda que este Juízo funciona no seguinte endereço: Av. Dr. Cândido Xavier de Almeida e Souza, n° 159. Vila Partênio - Mogi das Cruzes - SP, com o expediente no horário de 11:00 às 19:00 horas.

Mogi das Cruzes, 30 de agosto de 2005.

Bel. JURANDYR P. DA SILVA JUNIOR
Diretor Técnico de Serviço

Jca/jpsj



JUNTADA

Junto aos presentes autos o(s) documento(s):

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Mandado(s) | <input type="checkbox"/> Procuratória(s) | <input type="checkbox"/> Publicação do Edital |
| <input type="checkbox"/> Petição(ões) | <input checked="" type="checkbox"/> Certidão(ões) | <input type="checkbox"/> Registro da Penhora |
| <input type="checkbox"/> Ofício(s) | <input checked="" type="checkbox"/> AR | <input type="checkbox"/> _____ |

que corne(m).

Mogi das Cruzes, 21 SET 2005
Escravente

Sonia A. S. Ribeiro de Avila
Escravente Chefe
Matr. n.º 805.630-8

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

AR

NOME OU RAZÃO SOC		FABRICA DE TINTAS AMY	VIRE
ENDEREÇO / ADR		AV. VALENTINA MELLO LIMITADA BOR. 450, VL. S. FRANCISCO MOGI DAS CRUZES-SP CEP 08735-270	135 00
CEP / DE POSTAL	CARTA DE CITAÇÃO - PROC N. 1652/05 - F.N x FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA		PAÍS / PAYS
DECLARAÇÃO DE COI		NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE EMS	
ASSINATURA DO RECI		SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ	
NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR		DATA DE LIVRATIDN NTO 14/09/05	CARIMBO DE ENTREGA UNIDADE DE DESTINO BUREAU DE DESTINATION
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDOR	RUBRICA E MAT. DO EMPREGADO / SIGNATURE DE L'AGENT		
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS			

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 21121616010000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616010000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00



(CÓDIGO DE BARRAS OU Nº DE REGISTRDO DO OBJETO)

SQ399 694 808 BR

DATA DE POSTAGEM / DATE DE DÉPÔT

UNIDADE DE POSTAGEM / BUREAU DE DÉPÔT

TENTATIVAS DE ENTREGA / TENTATIVES DE LIVRAISON

/ /	/ /	/ /
: h	: h	: h

PREENCHER COM LETRA DE FORMA

ENDERECO PARA DEVOLUCAO RETOUR

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO REMETENTE / NOM OU RAISON SOCIALE DE L'EXPÉDITEUR

ENDERECO PARA DEVOLUCAO / ADRESSE

CIDADE / LOCALITE

UF

BRASIL

--	--	--	--	--	--	--	--



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56


Número do documento: 2112161601000000000203837843

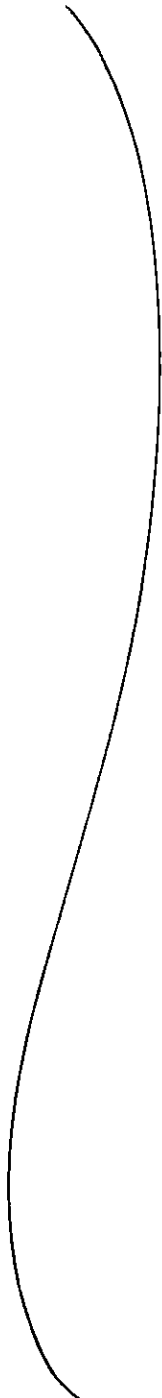
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

VISTA

Faço estes autos com vistas ao Dr.MÁRIO AUGUSTO CARBONI
– PROCURADOR DA FAZENDA NACIONAL.
Mogi das Cruzes, 23 de Novembro de 2006.-


SONIA A. SILVA R. DE ÁVILA
ESCRÉVENTE CHEFE
MATRICULA N 805 630-8





137
90

Processo nº: 1652/2005

MM. Juiz,

1. Para fins de prosseguimento da presente execução fiscal, a Exeçúente requer expedição do competente mandado de penhora em face da Executada;

2. Por fim, para instruir o presente feito, requer a juntada do demonstrativo atualizado do débito fiscal ora acostado.

Nestes termos,
Pede Deferimento.

Guarulhos, 11 de Dezembro de 2006.

MARIO AUGUSTO CARBONI
Procurador da Fazenda Nacional

RECEBIMENTO
Recebo estes autos em cartório
 com a cota supra
 sem cota
Mogi das Cruzes, 20 DEZ 2006
SONIA A Z PIBEIRO DE ÁVILA
Escritorinha Chefe
Matrícula 805.630-8

Consulta Inscrição - Informações Gerais

138
99

Data: 28/11/2006

Pag . 1/1

Parâmetro: 80304003786

Número de Inscrição: 80 3 04 003786-50

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Sit.: ATIVA AJUIZADA

Série: IPI

Número Judicial:

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Data da Inscrição: 28/12/2004

Data da Falência:

Quantidade de Débitos: 0038

Quantidade de Pagamentos: 0000

Quantidade de Devedores: 0001

Quantidade de Parcelamentos: 0000

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07

UFIR 29.905,65

Valor Remanescente : R\$ 28.170,07

UFIR 29.905,65

Valor Consolidado: R\$ 77.819,42

Órgão de Origem:

Receita: DIV.ATIVA-IPI

No. do Auto de Infracao:

Data da Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Natureza da Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo Extinção:

I M P R E S S Ã O E N C E R R A D A



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

Consulta Inscrição - Informações Gerais

139
PP

Data: 28/11/2006

Pag . 1/1

Parâmetro: 80604104409

Número de Inscrição: 80 6 04 104409-62

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Sit.: ATIVA AJUIZADA

Série: DO

Número Judicial:

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Data da Inscrição: 28/12/2004

Data da Falência:

Quantidade de Débitos: 0037

Quantidade de Pagamentos: 0000

Quantidade de Devedores: 0001

Quantidade de Parcelamentos: 0000

Valor Inscrito: R\$ 111.312,11

UFIR 115.730,27

Valor Remanescente : R\$ 111.312,11

UFIR 115.730,27

Valor Consolidado: R\$ 292.593,70

Órgão de Origem:

Recita: DIV.ATIVA-COFINS

No. do Auto de Infracao:

Data da Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Natureza da Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo Extinção:

I M P R E S S Ã O E N C E R R A D A



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

Consulta Inscrição - Informações Gerais

140
90

Data: 28/11/2006

Pag . 1/1

Parâmetro: 80700002152

Número de Inscrição: 80 7 00 002152-90

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Sit.: ATIVA AJUIZADA

Série: PIS

Número Judicial:

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Data da Inscrição: 15/06/2000

Data da Falência:

Quantidade de Débitos: 0015

Quantidade de Pagamentos: 0000

Quantidade de Devedores: 0001

Quantidade de Parcelamentos: 0000

Valor Inscrito:

UFIR 25.755,27

Valor Remanescente :

UFIR 25.755,27

Valor Consolidado: R\$ 82.728,85

Orgão de Origem:

Receita: DIV.ATIVA-PIS

No. do Auto de Infracao:

Data da Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Natureza da Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo Extinção:

I M P R E S S Ã O E N C E R R A D A



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

Consulta Inscrição - Informações Gerais

141
OP

Data: 28/11/2006

Pag . 1/1

Parâmetro: 80704027647

Número de Inscrição: 80 7 04 027647-19

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Sit.: ATIVA AJUIZADA

Série: PIS

Número Judicial:

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Data da Inscrição: 28/12/2004

Data da Falência:

Quantidade de Débitos: 0035

Quantidade de Pagamentos: 0000

Quantidade de Devedores: 0001

Quantidade de Parcelamentos: 0000

Valor Inscrito: R\$ 28.566,54

UFIR 29.973,56

Valor Remanescente : R\$ 28.566,54

UFIR 29.973,56

Valor Consolidado: R\$ 76.769,60

Org de Origem:

Receita: DIV.ATIVA-PIS

No. do Auto de Infracao:

Data da Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Natureza da Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo Extinção:

I M P R E S S Ã O E N C E R R A D A



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

142
90

CONCLUSÃO

Em _____ de 01 JAN 2007 de _____

Faço estes autos conclusos ao(a) MM. Juíza de Direito
DR^a

Eu, _____  _____ Escr. subscr.

Proc. N.º 16521/05.

Cota ^{SUPRA} _{RETRO} defiq. Expeca-se mandado.

Em _____ de 01 JAN 2007 _____

Juiz de Direito

Em _____ de DATA
01 JAN 2007 de 19 _____

recebi estes autos em Cartório _____

Eu, _____  _____ Escr. subscr.





PODER JUDICIÁRIO

São Paulo

SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES
Av. Cândido Xavier de Almeida e Souza, 159 - Vl. Partênio - CEP 08780-210 - Fone (11) 4799-8877 r. 219

143



PROCESSO Nº 1652/05
CDA 80304003786-50

MANDADO DE PENHORA

O(A) Dr(a). VANESSA VAITEKUNAS, MM. Juiz(a) de Direito do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Mogi das Cruzes, na forma da lei,

M A N D A, a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento deste, expedido nos autos da EXECUÇÃO FISCAL

MOVIDO(A) PELO(A): FAZENDA NACIONAL
CONTRA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
ENDEREÇO: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES/SP

PROCEDA a PENHORA, RESPECTIVA AVALIAÇÃO E REGISTRO sobre tantos bens quanto bastem para garantia do débito no importe de R\$ 529.911,57 (11/2006), a ser atualizado na data do respectivo pagamento. De tudo lavrando-se o respectivo auto e intimando-se o(a)s executado(a)s para, em querendo, opor(em) embargos à execução no prazo de 30 (trinta) dias a contar desta intimação.

Cumpra-se, na forma e sob as penas da lei. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes do Estado de São Paulo, aos 23 de agosto de 2007. Eu,..... (Tatiane Cristina Torres – matrícula 355.357-0), Escrevente, digitei. Eu,..... (Bel. Jurandyr Pereira da Silva Junior) Diretor Técnico de Serviço, subscrevi e assino por ordem do MM. Juiz.-

Bel. JURANDYR PEREIRA DA SILVA JUNIOR
Diretor Técnico de Serviço

OFICIAL DE JUSTIÇA: _____
CARGA Nº _____ DATA: 21/8/07

PROVIMENTO Nº 03/2001 DE 02/02/2001 – NSCGJ - 4. É vedado ao Oficial de Justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte 4.1 As despesas em caso de transportes e depósitos de bens e outras necessárias ao cumprimento de mandados, ressalvadas aquelas relativas à condução, serão adiantadas pela parte mediante depósito do valor indicado pelo oficial de Justiça nos autos, em conta corrente a disposição do juízo. 4.2 Vencido o prazo para cumprimento do mandado sem que efetuado o depósito (4.1), o oficial de Justiça o devolverá, certificando a ocorrência. 4.3 Quando o interessado oferecer meios para o cumprimento do mandado (4.1), deverá desde logo, especificá-los, indicando dia, hora e local em que estarão a disposição, não havendo nesta hipótese depósito para tais diligências. 5. A identificação do Oficial de Justiça no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional obrigatória em todas as diligências. RESISTÊNCIA. ART. 329 DO CP - Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente, para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio; PENA: reclusão, de um a três anos. §2-as penas deste artigo são aplicáveis sem prejuízo das correspondentes à violência. DESACATO: art. 331 do CP – desacatar funcionário público no exercício de sua função ou em razão dela. PENA: detenção, de seis meses a dois anos, ou multa.

144
↑

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que até a presente data não houve devolução do mandado.
O referido é verdade.
Mogi das Cruzes, 15 de outubro de 2007.

Tatiane Cristina Torres
Escritor(a) Técnico Judiciário
Matricula 355.357

CONCLUSÃO

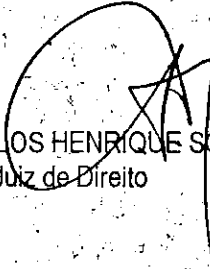
Faço os presentes autos conclusos ao Dr. **CARLOS HENRIQUE SCALA DE ALMEIDA**, MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas.
MC, 15 de outubro de 2007.

Escritor(a)

Proc. nº 1652/05.

Intime-se para devolução do mandado devidamente cumprido, em 48 (quarenta e oito) horas.

Int.
MC, ds.


CARLOS HENRIQUE SCALA DE ALMEIDA
Juiz de Direito

DATA

Nesta data recebi os autos em cartório.
MC, data supra.

Escritor(a)



JUNTADA

Junto aos presentes autos o(s) documento(s):

- Mandado(s)
- Petição(es)
- Ofício(s)
- Presença(s)
- Causa(s)
- ...
- Publicação do Edital
- Registro da Penhora
- ...

que seguiu:
Mogi das Cruzes

23 OUT 2007

Escrevente

Diana Bantim Moreira Laroza
Escrevente Técnico Judiciário
Matrícula n.º 815.650-9





PODER JUDICIÁRIO
São Paulo

A

145
7

SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES
Av. Cândido Xavier de Almeida e Souza, 159 - Vl. Partênio - CEP 08780-210 - Fone (11) 4799-8877 r. 219

PROCESSO Nº 1652/05
CDA 80304003786-50

MANDADO DE PENHORA

O(A) Dr(a). VANESSA VAITEKUNAS, MM. Juiz(a) de Direito do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Mogi das Cruzes, na forma da lei,

M A N D A, a qualquer Oficial de Justiça de sua jurisdição que, em cumprimento deste, expedido nos autos da EXECUÇÃO FISCAL

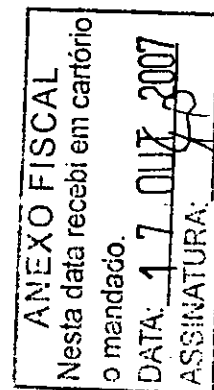
MOVIDO(A) PELO(A): FAZENDA NACIONAL
CONTRA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
ENDEREÇO: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES/SP

PROCEDA a PENHORA, RESPECTIVA AVALIAÇÃO E REGISTRO sobre tantos bens quanto bastem para garantia do débito no importe de R\$ 529.911,57 (11/2006), a ser atualizado na data do respectivo pagamento. De tudo lavrando-se o respectivo auto e intimando-se o(a)s executado(a)s para, em querendo, opor(em) embargos à execução no prazo de 30 (trinta) dias a contar desta intimação.

Cumpra-se, na forma e sob as penas da lei. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes do Estado de São Paulo, aos 23 de agosto de 2007. Eu, (Fatiane Cristina Torres – matrícula 355.357-0), Escrevente, digitei. Eu, (Bel. Jurandyr Pereira da Silva Junior) Diretor Técnico de Serviço, subscrevi e assino por ordem do MM. Juiz.-

Bel. JURANDYR PEREIRA DA SILVA JUNIOR
Diretor Técnico de Serviço

OFICIAL DE JUSTIÇA: *Jasiel*
CARGA Nº *830/07* DATA: *1/1/*



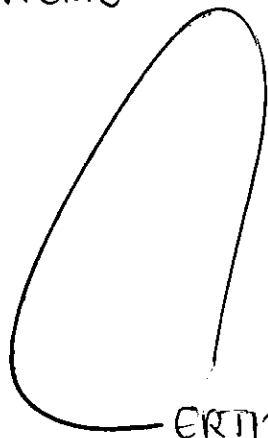
PROVIMENTO Nº. 03/2001 DE 02/02/2001 – NSCGJ - 4. É vedado ao Oficial de Justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte 4.1 As despesas em caso de transportes e depósitos de bens e outras necessárias ao cumprimento de mandados, ressalvadas aquelas relativas à condução, serão adiantadas pela parte mediante depósito do valor indicado pelo oficial de Justiça nos autos, em conta corrente a disposição do juiz. 4.2 Vencido o prazo para cumprimento do mandado sem que efetuado o depósito (4.1), o oficial de Justiça o devolverá, certificando a ocorrência. 4.3 Quando o interessado oferecer meios para o cumprimento do mandado (4.1), deverá desde logo, especificá-los, indicando dia, hora e local em que estarão a disposição, não havendo nesta hipótese depósito para tais diligências. 5. A identificação do Oficial de Justiça no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional obrigatória em todas as diligências. RESISTÊNCIA: ART. 329 DO CP - Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente, para executá-lo ou a quem lhe esteja, prestando auxílio. PENA: reclusão, de um a três anos. §2-as penas deste artigo são aplicáveis sem prejuízo das correspondentes à violência. DESACATO: art. 331 do CP - desacatar funcionário público no exercício de sua função ou em razão dela. PENA: detenção, de seis meses a dois anos, ou multa

MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA

RG 13.802.739

CPF 051.516.048-22

CARGO: GERENTE



CERTIFICO QUE NA EMPRESA ORA
EXECUTANA APUREI SER SEU RESPONSÁVEL
O SR. MARCO ANTONIO

PEREIRA ORA EM VIAGEM DE TRABAHO
LITO AO EXTERIOR, SEM PREVISÃO
DE RETORNO. "EX POSTIS" E,

FACE AO FATO DE HAVER EXPIRADO
O PRAZO DE CUMPRIMENTO DO MANDADO

DEIXO DE CONCRETIZAR O ATO CONSTRITIVO,
APROVEITANDO P/ SOLICITAÇÃO ACQUI-

LO QUE REZA O ART 172 § 2º DO
CPA P/ VIRTUAL DILIGÊNCIA VINCULADA

DOU FE


MC 101007 DE



VISTA

Faço estes autos com vistas ao Dr. FERNANDO DE AGUIAR CAVALCANTI DE OLIVEIRA - PROCURADOR DA FAZENDA NACIONAL.

Mogi das Cruzes, 21 de agosto de 2008.-



SONIA A. S. RIBEIRO DE ÁVILA
ESCREVENTE CHEFE
MATRICULA N. 805.630-8

14690

MM. Juiz:

A Fazenda Nacional requer a expedição de ofício junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente, solicitando-se o envio de cópia de matrículas de imóveis registrados em nome da empresa executada.

mc. d.s.


Jeremias de Cássio C. de Melo
Procurador da Fazenda Nacional

RECEBIMENTO
Recebo estes autos em cartório
 com a cota supra
 sem cota
Mogi das Cruzes, 21 AGO 2008
Escrevente





PODER JUDICIÁRIO

São Paulo

SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES
Av. Cândido Xavier de Almeida e Souza, 159 - VI. Partênio - CEP 08780-210 - Fone (11) 4799-8877 r. 219

DATA: 02/09/2008
OFÍCIO nº: 1.642/08 - sbms
ORDEM nº **1.652/05**
PROCESSO nº **361.01.2005.013641-5**
(favor usar esta referência)

Senhor Oficial:

Pelo presente, expedido nos autos de Execução Fiscal, movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face a **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CNPJ. 57.034.050/0001-07, solicito de Vossa Senhoria as providências que se fizerem necessárias para que seja encaminhado à este Juízo, cópia de eventual matrícula de imóveis registrados em nome da(o) executada(o) acima mencionada(o).

Aproveito a oportunidade para apresentar à Vossa Senhoria protestos de estima e consideração.

BEL.: JURANDYR PEREIRA DA SILVA JUNIOR

Diretor Técnico de Divisão
Assino por ordem do MM. Juiz
Portaria Conj. 04/96

Ao Ilmo. Sr.
OFICIAL DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MOGI DAS CRUZES - SP





PODER JUDICIÁRIO

São Paulo

SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES
Av. Cândido Xavier de Almeida e Souza, 159 - Vl. Partênio - CEP 08780-210 - Fone (11) 4799-8877 r. 219

DATA: 02/09/2008
OFÍCIO nº: 1.641/08 - sbms
ORDEM nº **1.652/05**
PROCESSO nº **361.01.2005.013641-5**
(favor usar esta referência)

Senhor Oficial:

Pelo presente, expedido nos autos de Execução Fiscal, movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face a **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CNPJ. 57.034.050/0001-07, solicito de Vossa Senhoria as providências que se fizerem necessárias para que seja encaminhado à este Juízo, cópia de eventual matrícula de imóveis registrados em nome da(o) executada(o) acima mencionada (o).

Aproveito a oportunidade para apresentar à Vossa Senhoria protestos de estima e consideração.

BEL.: JURANDYR PEREIRA DA SILVA JUNIOR

Diretor Técnico de Divisão
Assino por ordem do MM. Juiz
Portaria Conj. 04/96

Ao Ilmo. Sr.
OFICIAL DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MOGI DAS CRUZES - SP



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que:

- não houve resposta do ofício
- não houve retorno da precatória
- não foi juntado o original
- não foi juntado o original devidamente publicado
- não foi devolvido o mandado
-

Mogi das Cruzes, 01 DEZ 2008





OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. Dirceu de Arruda

19
2/12

OFÍCIO Nº 327/09 – ASM.

1ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Dirceu de Arruda
Oficial

Bel. Celia C. G. de Arruda Senhorini
Subst.ª do Oficial

Vagner Arruda
Esc. Auxiliar

Mogi das Cruzes - Estado de São Paulo

AO

SERVIÇO ANEXO DAS FAZENDAS - MOGI DAS CRUZES

A/C Bel. JURANDYR PEREIRA DA SILVA JUNIOR

DIRETOR TÉCNICO DE DIVISÃO

Mogi das Cruzes, 19 de janeiro de 2.009.

Ilmo. Diretor

Em atendimento ao Ofício nº 1641/08, Processo nº 361.01.2005.013641-5, Ordem nº: 1652/05, expedido nos autos de Execução Fiscal, movido pela FAZENDA NACIONAL, cumpre a esta Serventia informar, que em buscas realizadas em nossos livros e arquivos, deles, no período de **30 (trinta) anos, NÃO CONSTAM** em nome de **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ. nº 57.034.050/0001-07, bens imóveis nesta Serventia.

Entendemos que as buscas efetuadas no período de 30(anos), atende ao requisitado pelo Serviço Anexo das Fazendas.

No caso excepcional de necessidade de buscas por período maior, abrangendo livros de transcrições, é necessário que se forneçam dados complementares, como por exemplo, o número da transcrição, a idade das pessoas físicas ou jurídicas, constantes dos ofícios requisitórios das certidões, posto que o Primeiro Oficial Imobiliário possui registros desde o tempo em que se transcreviam os primeiros imóveis no livro nº.4 (Livro Quatro) de “TRANSCRIPÇÕES DOS IMMOVEIS”, tendo sido o primeiro

Rua Coronel Souza Franco, 1571 – Parque Monte Líbano - Mogi das Cruzes - São Paulo - 08780-120

ISSP 361 MEZ 220120091316 AF 03 0008246-60





OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. Dirceu de Arruda

150
[Handwritten signature]

registro datado de 22.08.1874, e o primeiro registro feito no Livro 3 (Livro três), também de “TRANSCRIPÇÕES DOS IMMOVEIS”, em 29.07.1891.

Aproveitamos a oportunidade para renovar a Vossa Senhoria, protesto de estima e distinta consideração.

VAGNER LOPES

ESCREVENTE AUTORIZADO

assina por delegação do oficial (portaria 07/94)


REGISTRO
DE IMÓVEIS
de Arruda
de Arruda Senhoria
do Oficial
Vagner Lopes
Autorizado
Mogi das Cruzes - Est. de São Paulo

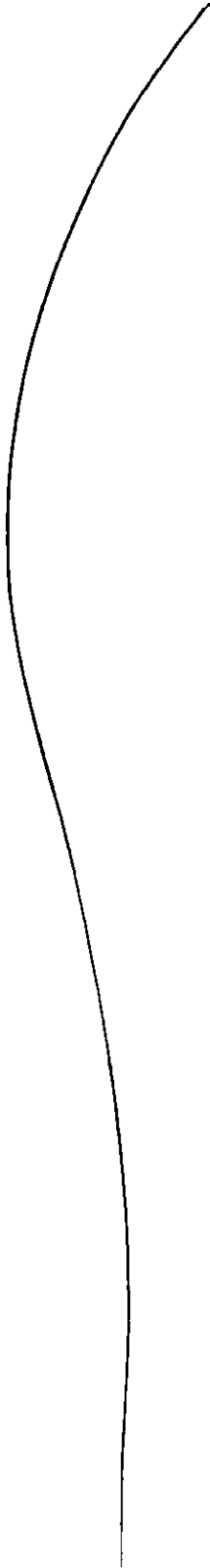
Rua Coronel Souza Franco, 1571 – Parque Monte Líbano - Mogi das Cruzes - São Paulo - 08780-120



VISTA

Faço estes autos com vistas a Dra. CRISTIANE SOUZA VILLAR DE CARVALHO - PROCURADORA DA FAZENDA NACIONAL.
Mogi das Cruzes, 27 de Fevereiro de 2009.


SONIA A.S. RIBEIRO DE AVILA
Escrivente Chefe
Matricula 805.630-8





PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL NO ESTADO DE SÃO PAULO
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES/SP

152
7

Processo n.º: 1652/2005

MM. Juiz:

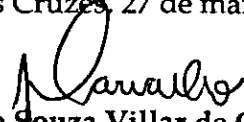
A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por sua Procuradora que esta subscreve, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, informar que, embora a Executada tenha aderido ao Parcelamento Excepcional instituído pela MP 303/06, houve infringência ao artigo 7º da mencionada Medida Provisória, razão pela qual, a exeqüente está promovendo, administrativamente, sua exclusão.


Entretanto, como a exclusão só operará seus efeitos a partir da ciência da Executada, que poderá inclusive, interpor recursos, a exeqüente requer a suspensão do feito por 180 dias, a fim de que se possa ultimar o processo de exclusão e assim dar-se prosseguimento à presente execução.

Caso deferido o pedido ora formulado, a União, desde já, se dá por ciente, requerendo nova vista dos autos após o decurso do prazo.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 27 de março de 2009.


Cristiane Souza Villar de Carvalho
Procuradora da Fazenda Nacional


Zuleica Cristina da Cunha
Estagiária da PSFN - Mogi das Cruzes

RECEBIMENTO
Recebo estes autos em cartório
<input checked="" type="checkbox"/> com a cota supra
<input type="checkbox"/> sem ccta
Mogi das Cruzes, 27 MAR 2009
Escrevente

CNPJ,CONSULTA,CNPJ (CONSULTA PELO CNPJ)
T34227WI DATA: 26/03/2009 PAG.: 1 / 1 USUARIO: CRISTIANE
CPF DO RESPONSAVEL COM INSCRICAO EM SITUACAO REGULAR NA BASE CPF
CNPJ: 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)

PREPOSTO: NIRE:
CPF RESP.: 064.487.398-15 QUALIF.: SOCIO-ADMINISTRADOR
N.EMP.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

NOME FANTASIA:
DT ABERTURA: 21/11/1966 DT PRIM. ESTAB.: 21/11/1966
SIT.CAD.CNPJ: ATIVA
DATA DA SITUACAO : 03/11/2005(11/2005) PROC. INSCR. OFICIO:

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEI 450

BAIRRO : VILA SAO FRANCISCO
MUNICIPIO: 6713 MOGI DAS CRUZES UF:
CEP: 08735-270 ORGAO: 0812002 TELEFONE: 011-41372466 FAX: 011-4137347
PF4 - DEMAIS INF. CADASTRAIS PF2 - OP. SUCESSAO PF10 - INFORM. FISCA
PF6 - QUADRO SOCIETARIO PF5 - MOVIMENTO PF11 - DECLARACOES I
PF9 - DADOS CADASTRAIS FILIAIS PF12 - HISTORICO
PF3 - ENC. CONSULTA PF7 - VOLTA PAG PF8 - AVANCA PAG PAG DESEJADA: _

Date: 26/03/2009 Time: 05:39:57



PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 12:56 Tempo restante de
conexão: 19:58

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS****DEVEDOR
PARCELAMENTO****DÉBITOS
VALORES****PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80304003786

Número de Inscrição: 80 3 04
003786-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série:
IPIData da Inscrição:
28/12/2004Valor Inscrito:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº.Execução Fiscal:
0800205901876Valor Consolidado:
R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado
em virtude da situação ser
AJUIZADA DESMEMBRADA EM
RAZAO DA MP 303/06.)Qtd. de Débitos:
0038Qtd. de Pagamentos:
0000Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-IPI

Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Derivada: 80 3 04 004338-56

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insç. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 12:57

Tempo restante de
conexão: 19:58

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS****DEVEDOR
PARCELAMENTO****DÉBITOS
VALORES****PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80304004338

Número de Inscrição: 80 3 04
004338-56

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA COM EXIGIBILIDADE SUSPensa - ART 1 MP 303/06

Série:
IPIData da Inscrição:
28/12/2004Valor Inscrito:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal:
0800205901876Qtd. de Débitos:
0038Qtd. de Pagamentos:
0000Valor Consolidado:
R\$ 85.422,60Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:

DIV.ATIVA-IPI

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Inc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 12:58 Tempo restante de
conexão: 19:58

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIASDEVEDOR
PARCELAMENTODÉBITOS
VALORESPAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80604104409

Número de Inscrição: 80 6 04
104409-62

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série:
DOData da Inscrição:
28/12/2004Valor Inscrito:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal:
0800205901876Valor Consolidado:
R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado
em virtude da situação ser
AJUIZADA DESMEMBRADA EM
RAZAO DA MP 303/06.)Qtd. de Débitos:
0037Qtd. de Pagamentos:
0000Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-COFINS

Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Derivada: 80 6 04 116102-50

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Inc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



15+

PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 12:59 Tempo restante de conexão: 19:18

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS**

**DEVEDOR
PARCELAMENTO**

**DÉBITOS
VALORES**

**PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80604116102

Número de Inscrição: 80 6 04
116102-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA COM EXIGIBILIDADE SUSPensa - ART 1 MP 303/06

Série:
DO

Data da Inscrição:
28/12/2004

Valor Inscrito:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº.Execução Fiscal:
0800205901876

Qtd. de Débitos:
0037

Qtd. de Pagamentos:
0000

Valor Consolidado:
R\$ 322.636,87

Qtd. de Devedores:
0001

Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-COFINS

Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

Ajuda Insc. Anterior Próx. Inscrição Imp. Insc. Loc. Imp. Res. Loc. Voltar



PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 13:00 Tempo restante de
conexão: 19:58

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS****DEVEDOR
PARCELAMENTO****DÉBITOS
VALORES****PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80700002152

Número de Inscrição: 80 7 00
002152-90

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Série:**
PIS**Data da Inscrição:**
15/06/2000**Valor Inscrito:**

UFIR 25.755,27

Nº. Judicial:**Data de Falência:****Valor Remanescente:**

UFIR 25.755,27

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal:
0800205901876**Valor Consolidado:**R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado
em virtude da situação ser
AJUIZADA DESMEMBRADA EM
RAZAO DA MP 303/06.)**Qtd. de Débitos:**
0015**Qtd. de Pagamentos:**
0000**Qtd. de Devedores:**
0001**Qtd. de Parcelamentos:**
0000**Órgão de Origem:****Nº. do Auto de Infração:****Receita:**
DIV.ATIVA-PIS**Data Devolução/Arquivamento:** **Data da Extinção:****Nat. Dívida:** TRIBUTARIA**Procuradoria de Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Motivo de Extinção:****Nº da Inscrição Derivada:** 80 7 00 012217-14

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



159
Z.

PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 13:00 Tempo restante de conexão: 19:57

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS**

**DEVEDOR
PARCELAMENTO**

**DÉBITOS
VALORES**

**PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80700012217

Número de Inscrição: 80 7 00
012217-14

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA COM EXIGIBILIDADE SUSPensa - ART 1 MP 303/06

Série:
PIS

Data da Inscrição:
15/06/2000

Valor Inscrito:

UFIR 25.755,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:

UFIR 25.755,27

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº.Execução Fiscal:
0800205901876

Qtd. de Débitos:
0015

Qtd. de Pagamentos:
0000

Valor Consolidado:
R\$ 89.060,18

Qtd. de Devedores:
0001

Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-PIS

Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

Ajuda Insc. Anterior Próx. Inscrição Imp. Insc. Loc. Imp. Res. Loc. Voltar



PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 13:01 Tempo restante de
conexão: 19:58

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS****DEVEDOR
PARCELAMENTO****DÉBITOS
VALORES****PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80704027647

Número de Inscrição: 80 7 04
027647-19

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Série:**
PIS**Data da Inscrição:**
28/12/2004**Valor Inscrito:**
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56**Nº. Judicial:****Data de Falência:****Valor Remanescente:**
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal:
0800205901876**Valor Consolidado:**
R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado
em virtude da situação ser
AJUIZADA DESMEMBRADA EM
RAZAO DA MP 303/06.)**Qtd. de Débitos:**
0035**Qtd. de Pagamentos:**
0000**Qtd. de Devedores:**
0001**Qtd. de Parcelamentos:**
0000**Órgão de Origem:****Nº. do Auto de Infração:****Receita:**
DIV.ATIVA-PIS**Data Devolução/Arquivamento:** **Data da Extinção:****Nat. Dívida:** TRIBUTARIA**Procuradoria de Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Motivo de Extinção:****Nº da Inscrição Derivada:** 80 7 04 031464-07

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar

161
Z.

PSFN-PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

05/03/2009 13:01 Tempo restante de conexão: 19:58

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS**

**DEVEDOR
PARCELAMENTO**

**DÉBITOS
VALORES**

**PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80704031464

Número de Inscrição: 80 7 04
031464-07

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91 CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA COM EXIGIBILIDADE SUSPensa - ART 1 MP 303/06

Série:
PIS

Data da Inscrição:
28/12/2004

Valor Inscrito:
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº.Execução Fiscal:
0800205901876

Qtd. de Débitos:
0035

Qtd. de Pagamentos:
0000

Valor Consolidado:
R\$ 84.479,76

Qtd. de Devedores:
0001

Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-PIS

Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



162
7.

Demonstrativo de Pagamentos - Parcelamento em 130 Meses

Número do CNPJ: 57.034.050/0001-07

Nome Empresarial: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Data de Vencimento - DARF	Data de Arrecadação	Valor Arrecadado	Valor da TJLP	Valor da Amortização
29/09/2006	29/09/2006	2.000,00	0,00	2.000,00
Valor Total Amortizado				2.000,00

<https://www.receita.fazenda.gov.br/Aplicacoes/SSL/ATSP0/Paex/PaexExtrato/PaexE...> 05/03/2009



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

2º

Oficial de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes - SP

Av. Capitão Manoel Rudge (Praça Norival G. Tavares), 464
CEP.: 08780-290 - Tel.: (011) 4799-0020/4799-0033 - fax.4726-1535

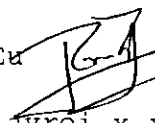
LAURA BEATRIZ P. SANT'ANNA GASPARIN
OFICIAL DESIGNADA


CERTIDÃO

OFÍCIO N°.1642/08 - sbms
PROCESSO N°.361.01.2005.013641-5
N°.DE ORDEM: 1652/05

LAURA BEATRIZ PEREIRA SANT'ANNA GASPARIN, Preposta Designada para responder pelo expediente do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, etc.

CERTIFICA,

em atendimento ao Ofício supra, assinado por ordem do MM. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Mogi das Cruzes, a fim de instruir os autos da Ação de Execução Fiscal, movida pela FAZENDA NACIONAL em face de FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CNPJ N°.57.034.050/0001-07, que revendo nesta Serventia os livros de REGISTRO DE IMÓVEIS, deles, verificou não constar transcrição ou matrícula em nome da EXECUTADA, tendo por objeto imóveis situados nesta Circunscrição Imobiliária. **O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ.** Mogi das Cruzes, 10 de Outubro de 2008.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x. Em  (RICARDO MOREIRA RAMOS), auxiliar, pesquisei os arquivos e lavrei.x.

SUBSTITUTA DA OFICIAL: 
CÉLIA MARIA SANT'ANNA MORAIS

EMOLS. R\$.17,76
AO ESTADO R\$.-----
SINOREG. R\$.-----
IPESP. R\$.-----
TRIB.JUST. R\$.-----
TOTAL R\$.17,76
SELOS PAGOS POR VERBA
CONF.RESOLUÇÕES 5/70

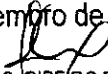
ds/2 caros
faz facx fab. tintas amy

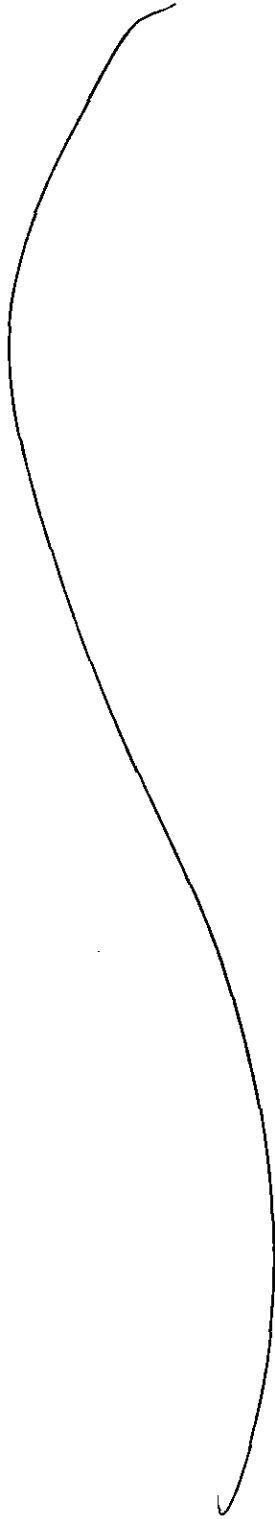
163



VISTA

Faço estes autos com vistas a Dra. CRISTIANE SOUZA VILLAR DE CARVALHO - PROCURADORA DA FAZENDA NACIONAL.
Mogi das Cruzes, 09 de Dezembro de 2009.


SONIA A.S. RIBEIRO DE AVILA
Escrevente Chefe
Matricula 805.630-8







PROCURADORIA GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO PAULO
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES

105
P

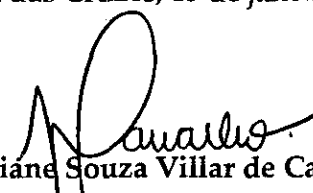
Processo n.º: 1652/05

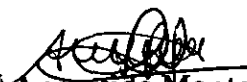
MM. Juiz:

A **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)**, por sua Procuradora que esta subscreve, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, considerando que a executada **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CNPJ: 57.034.050/0001-07, foi devidamente citada, requerer que, através do sistema BACEN-JUD, seja efetuada penhora *on line* do numerário existente em contas da respectiva executada, até o limite do débito constante do(s) demonstrativo(s) em anexo, visando à plena satisfação do crédito exequendo.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 15 de janeiro de 2010.


Crisiane Souza Villar de Carvalho
Procuradora da Fazenda Nacional


André Aparecido Monteiro
Estagiário da PSFN Mogi das Cruzes

RECEBIMENTO Recebo estes autos em cartório <input checked="" type="checkbox"/> com a cota supra <input type="checkbox"/> sem cota Mogi das Cruzes, Escrevente 12 FEV 2010
--



106
P

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 57.034.050/0001-07 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 21/11/1966
NOME EMPRESARIAL FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 20.71-1-00 - Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
LGRADOURD AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEI		NÚMERO 450	COMPLEMENTO
CEP 08.735-270	BAIRRO/DISTRITO VILA SÃO FRANCISCO	MUNICÍPIO MOGI DAS CRUZES	UF SP
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	
Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 748, de 28 de junho de 2007. Emitido no dia 15/01/2010 às 15:26:13 (data e hora de Brasília).			

[Voltar]

© Copyright Receita Federal do Brasil - 15/01/2010

<http://www.receita.fazenda.gov.br/prepararImpressao/ImprimePagina.asp>

15/1/2010



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56
 Número do documento: 2112161601000000000203837843
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>
 Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

Num. 210252108 - Pág. 175

107
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:12 Tempo restante de conexão: 19:55

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS OCORRÊNCIAS	DEVEDOR PARCELAMENTO	DÉBITOS VALORES	PAGAMENTOS EXECUÇÃO FISCAL
Parâmetro: 80304003786		Número de Inscrição: 80 3 04 003786-50	Pág. 1/1
Número do Processo: 10875 450741/2001-91		CPF/CNPJ: 57034050/0001-07	
Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA			

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série: IPI	Data da Inscrição: 28/12/2004	Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Nº. Judicial:	Data de Falência:	Valor Remanescente: R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Qtd. de Débitos: 0038	Qtd. de Pagamentos: 0000	Valor Consolidado: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
--------------------------	-----------------------------	--

Qtd. de Devedores: 0001	Qtd. de Parcelamentos: 0000
----------------------------	--------------------------------

Órgão de Origem: Nº. do Auto de Infração:

Receita: DIV.ATIVA-IPÍ	Data Devolução/Arquivamento:	Data da Extinção:
---------------------------	------------------------------	-------------------

Nat. Dívida: TRIBUTARIA Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Derivada: 80 3 04 004338-56



168
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:13 Tempo restante de
conexão: 19:56

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIASDEVEDOR
PARCELAMENTODÉBITOS
VALORESPAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80304004338

Número de Inscrição: 80 3 04 004338-56

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série:
IPIData da Inscrição:
28/12/2004Valor Inscrito:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal:
800205901876Qtd. de Débitos:
0038Qtd. de Pagamentos:
0000Valor Consolidado:
R\$ 87.560,71Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-IPI

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



163
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:13 Tempo restante de
conexão: 19:55

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS OCORRÊNCIAS	DEVEDOR PARCELAMENTO	DÉBITOS VALORES	PAGAMENTOS EXECUÇÃO FISCAL
Parâmetro: 80604104409		Número de Inscrição: 80 6 04 104409-62	Pág. 1/1
Número do Processo: 10875 450741/2001-91		CPF/CNPJ: 57034050/0001-07	
Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA			

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série: DO	Data da Inscrição: 28/12/2004	Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Nº. Judicial:	Data de Falência:	Valor Remanescente: R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Nº.Execução Fiscal: 800205901876	Valor Consolidado: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
Qtd. de Débitos: 0037	Qtd. de Pagamentos: 0000	
Qtd. de Devedores: 0001	Qtd. de Parcelamentos: 0000	
Órgão de Origem:		Nº. do Auto de Infração:
Receita: DIV.ATIVA-COFINS	Data Devolução/Arquivamento:	Data da Extinção:
Nat. Dívida: TRIBUTARIA	Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não	
Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS		
Procuradoria Responsável: GUARULHOS		
Motivo de Extinção:		
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		
Nº da Inscrição Derivada: 80 6 04 116102-50		

Ajuda

Insc. Anterior

Préc. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Réc. Loc.

Voltar



170
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:14 Tempo restante de conexão: 19:52

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS OCORRÊNCIAS	DEVEDOR PARCELAMENTO	DÉBITOS VALORES	PAGAMENTOS EXECUÇÃO FISCAL
Parâmetro: 80604116102		Número de Inscrição: 80 6 04 116102-50	Pág. 1/1
Número do Processo: 10875 450741/2001-91		CPF/CNPJ: 57034050/0001-07	
Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA			

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série: DO	Data da inscrição: 28/12/2004	Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Nº. Judicial:	Data de Falência:	Valor Remanescente: R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Nº.Execução Fiscal: 800205901876	Valor Consolidado: R\$ 331.085,46
Qtd. de Débitos: 0037	Qtd. de Pagamentos: 0000	

Qtd. de Devedores: 0001	Qtd. de Parcelamentos: 0000	Nº. do Auto de Infração:
Órgão de Origem:		

Receita: DIV.ATIVA-COFINS	Data Devolução/Arquivamento:	Data da Extinção:
------------------------------	------------------------------	-------------------

Nat. Dívida: TRIBUTARIA Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62



171
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:15 Tempo restante de conexão: 19:53

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS OCORRÊNCIAS	DEVEDOR PARCELAMENTO	DÉBITOS VALORES	PAGAMENTOS EXECUÇÃO FISCAL
Parâmetro: 80700002152		Número de Inscrição: 80 7 00 002152-90	Pág. 1/1
Número do Processo: 13805 005320/94-12		CPF/CNPJ: 57034050/0001-07	
Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA			

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série: PIS	Data da Inscrição: 15/06/2000	Valor inscrito: UFIR 25.755,27
Nº. Judicial:	Data de Falência:	Valor Remanescente: UFIR 25.755,27
SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Nº.Execução Fiscal: 800205901876	Valor Consolidado: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
Qtd. de Débitos: 0015	Qtd. de Pagamentos: 0000	
Qtd. de Devedores: 0001	Qtd. de Parcelamentos: 0000	
Órgão de Origem:		Nº. do Auto de Infração:
Receita: DIV.ATIVA-PIS	Data Devolução/Arquivamento:	Data da Extinção:
Nat. Dívida: TRIBUTARIA	Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não	
Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS		
Procuradoria Responsável: GUARULHOS		
Motivo de Extinção:		
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		
Nº da Inscrição Derivada: 80 7 00 012217-14		

- [Ajuda](#)
- [Insc. Anterior](#)
- [Próx. Inscrição](#)
- [Imp. Insc. Loc.](#)
- [Imp. Res. Loc.](#)
- [Voltar](#)



172
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:17 Tempo restante de conexão: 19:36

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

**INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS**

**DEVEDOR
PARCELAMENTO**

**DÉBITOS
VALORES**

**PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL**

Parâmetro: 80700012217

Número de Inscrição: 80 7 00 012217-14

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série:
PIS

Data da Inscrição:
15/06/2000

Valor Inscrito:

UFIR 25.755,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:

UFIR 25.755,27

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº.Execução Fiscal:
800205901876

Valor Consolidado:

R\$ 90.840,64

Qtd. de Débitos:

0015

Qtd. de Pagamentos:

0000

Qtd. de Devedores:

0001

Qtd. de Parcelamentos:

0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-PIS

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

- Ajuda
- Inac. Anterior
- Próx. Inscrição
- Imp. Inac. Loc.
- Imp. Res. Loc.
- Voltar



123
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Divida Ativa

15/01/2010 15:21 Tempo restante de conexão: 19:54

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS OCORRÊNCIAS

DEVEDOR PARCELAMENTO

DÉBITOS VALORES

PAGAMENTOS EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80704027647

Número de Inscrição: 80 7 04 027647-19

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série: PIS

Data da Inscrição: 28/12/2004

Valor inscrito: R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente: R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal: 800205901876

Qtd. de Débitos: 0035

Qtd. de Pagamentos: 0000

Valor Consolidado: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)

Qtd. de Devedores: 0001

Qtd. de Parcelamentos: 0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita: DIV.ATIVA-PIS

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Derivada: 80 7 04 031464-07

Ajuda Insc. Anterior Próx. Inscrição Imp. Insc. Lbc Imp. Res. Loc Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/01/2010 15:21 Tempo restante de
conexão: 19:57

ZULEICA CRISTINA DA CUNHA

Informações Gerais

INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIASDEVEDOR
PARCELAMENTODÉBITOS
VALORESPAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80704031464

Número de Inscrição: 80 7 04 031464-07

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série:
PISData da Inscrição:
28/12/2004Valor Inscrito:
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. Execução Fiscal:
800205901876Qtd. de Débitos:
0035Qtd. de Pagamentos:
0000Valor Consolidado:
R\$ 86.647,98Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-PIS

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Lec.

Imp. Res. Lec.

Voltar




175
7

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que para cumprimento ao requerido às fls. 165, se faz necessário que a exequente apresente o valor total atualizado do débito (soma das planilhas), de acordo com a Portaria Conjunta nº 01/2006.

O referido é verdade.

Mogi das Cruzes, 30 de Dezembro de 2010.



Fátima A. Silva Rodrigues
Escritor de Téc. Judiciário
Mat. 806.451-2



176
Jc

VISTA

Faço estes autos com vistas ao Dr. CARLOS ANTONIO VALOTTO
- PROCURADOR DA FAZENDA NACIONAL.

Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2011.-


SONIA A. S. RIBEIRO DE ÁVILA
ESCREVENTE CHEFE
MATRICULA N. 805.630-8

[A large, faint, handwritten mark resembling a large 'S' or a signature is present across the middle of the page.]





PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO PAULO
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES

COTA

Processo n: 361.02.2005.013641-5

Ref. Proc n. 1652/05

Exeqüente: Fazenda Nacional

Executado: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.

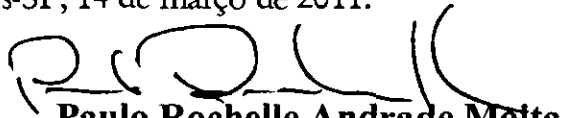
MM. Juiz,

A UNIÃO - Fazenda Nacional, por seu Procurador infra, vem respeitosamente perante V. Exa. expor, diante da certidão retro, que informou que o pedido de diligência - penhora via BACENJUD - só não foi cumprido pela ausência do valor total do débito, e requerer:

- 1- A juntada dos novos e atualizados extratos da dívida.
- 2- Informar o valor atualizado do débito, no total de R\$ 617.334,65 (seiscentos e dezessete mil trezentos e trinta e quatro reais e sessenta e cinco centavos).
- 3- Por fim, reiterar o pedido retro.

Pede deferimento.

Mogi das Cruzes-SP, 14 de março de 2011.


Paulo Rochelle Andrade Motta
Procurador da Fazenda Nacional

RECEBIMENTO
Recebo estes autos em cartório
 com a cota supra
 sem cota
Mogi das Cruzes, 31 MAR 2011

Rua Olegário Paiva, 56, Shangai, Mogi das Cruzes / SP - CEP 08.780-040
Telefone: (11) 2927-2800 - FAX (11) 2927-2810

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

28/02/2011 09:52 Tempo restante de conexão: 19:49

ANDRE APARECIDO MONTEIRO
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

Parâmetro: 80304003786

Número de inscrição: 80 3 04 003786-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/08

Série: IPI	Data da Inscrição: 28/12/2004	Valor inscrito: R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Nº. Judicial:	Data de Falência:	Valor Remanescente: R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Nº. Único Judicial:		

Juízo: SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Nº. de Agrupamento para Ajuizamento: 800205901876
------------------------------------	--

Qtd. de Débitos: 0038	Qtd. de Pagamentos: 0000	Valor Consolidado: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
--------------------------	-----------------------------	--

Qtd. de Devedores: 0001	Qtd. de Parcelamentos: 0000	Nº. do Auto de Infração:
Órgão de Origem:		

Recita: DIV.ATIVA-IPI	Data Devolução/Arquivamento:	Data da Extinção:
Nat. Dívida: TRIBUTARIA	Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não	

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Derivada: 80 3 04 004338-56

90.679,12
 343.407,75
 93.437,46
 89.810,32

 617.334,65



PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/03/2011 14:44 Tempo restante de conexão: 19:88

PAULO ROCHELLE ANDRADE MOITA
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.5)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80304004338

Número de Inscrição: 80 3 04 004338-56

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série:
IPI

Data da Inscrição:
28/12/2004

Valor Inscrito:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.170,07
UFIR 29.905,65

Nº. Único Judicial:

Juízo:
SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:
800205901876

Qtd. de Débitos:
0038

Qtd. de Pagamentos:
0000

Valor Consolidado:
R\$ 90.679,12

Qtd. de Devedores:
000

Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-IPI

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI OAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

Ajuda Insc. Anterior Próx. Inscrição Imp. Insc. Loc. Imp. Res. Loc. Voltar



140
P-

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

28/02/2011 09:53 Tempo restante de
conexão: 19:57ANDRE APARECIDO MONTEIRO
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDOR PARCELAMENTO	DÉBITOS VALORES	PAGAMENTOS EXECUÇÃO FISCAL
Parâmetro: 80604104409	Número de Inscrição: 80 6 04 104409-62	Pág. 1/1
Número do Processo: 10875 450741/2001-91	CPF/CNPJ: 57034050/0001-07	
Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA		

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série:
DOData da Inscrição:
28/12/2004Valor inscrito:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

Nº. Único Judicial:

Juízo:

SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:
800205901876Qtd. de Débitos:
0037Qtd. de Pagamentos:
0000Valor Consolidado:
R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da
situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM
RAZAO DA MP 303/06.)Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receta:

DIV.ATIVA-COFINS

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Derivada: 80 6 04 116102-50

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



141
P

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

15/03/2011 14:45 Tempo restante de conexão: 19:58

PAULO ROCHELLE ANDRADE MOITA
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.5)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80604116102

Número de Inscrição: 80 6 04 116102-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série:
DO

Data da Inscrição:
28/12/2004

Valor Inscrito:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 111.312,11
UFIR 115.730,27

Nº. Único Judicial:

Juizo:
SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:
800205901876

Qtd. de Débitos:
0037

Qtd. de Pagamentos:
0000

Valor Consolidado:
R\$ 343.407,75

Qtd. de Devedores:
0000

Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-COFINS

Data Devoição/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

Ajuda Insc. Anterior Prox. Inscrição Imp. Insc. Loc. Imp. Res. Loc. Voltar



182
JF-

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

28/02/2011 09:54 Tempo restante de conexão: 19:55

ANDRE APARECIDO MONTEIRO
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80700002152

Número de Inscrição: 80 7 00 002152-90

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série:
PIS

Data da Inscrição:
15/06/2000

Valor inscrito:

UFIR 25.755,27

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:

Nº. Único Judicial:

UFIR 25.755,27

Juízo:
SECAO JF-MOGI DAS CRUZES

Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:
800205901876

Valor Consolidado:

R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)

Qtd. de Débitos:
0015

Qtd. de Pagamentos:
0000

Qtd. de Devedores:
0001

Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-PIS

Data Devolução/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Derivada: 80 7 00 012217-14

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Divida Ativa

15/03/2011 14:45 Tempo restante de conexão: 19:51

PAULO ROCHELLE ANDRADE MOITA
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.5)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDDR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80700012217

Número de Inscrição: 80 7 00 012217-14

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série: PIS Data da Inscrição: 15/06/2000

Valor Inscrito:

UFIR 25.755,27

Nº. Judicial: Data de Falência:

Valor Remanescente:

Nº. Único Judicial:

UFIR 25.755,27

Juizo: SECAO JF-MOGI DAS CRUZES Nº. de Agrupamento para Ajuizamento: 800205901876

Qtd. de Débitos: 0015 Qtd. de Pagamentos: 0000 Valor Consolidado: R\$ 93.437,46

Qtd. de Devedores: 0000 Qtd. de Parcelamentos: 0000

Órgão de Origem: Nº. do Auto de Infração:

Receita: DIV.ATIVA-PIS Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção:

Nat. Divida: TRIBUTARIA Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

- Ajuda
- Insc. Anterior
- Próx. Inscrição
- Imp. Insc. Loc.
- Imp. Res. Loc.
- Voltar



184
Jr.

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

28/02/2011 09:56 Tempo restante de
conexão: 19:55ANDRE APARECIDO MONTEIRO
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDOR
PARCELAMENTODÉBITOS
VALORESPAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80704027647

Número de Inscrição: 80 7 04 027647-19

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Série:
PISData da Inscrição:
28/12/2004Valor Inscrito:
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

Nº. Judicial:

Data de Falência:

Valor Remanescente:
R\$ 28.566,54
UFIR 29.973,56

Nº. Único Judicial:

Juízo:
SECAO JF-MOGI DAS CRUZESNº. de Agrupamento para Ajuizamento:
800205901876Qtd. de Débitos:
0035Qtd. de Pagamentos:
0000Valor Consolidado:
R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da
situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM
RAZAO DA MP 303/06.)Qtd. de Devedores:
0001Qtd. de Parcelamentos:
0000

Órgão de Origem:

Nº. do Auto de Infração:

Receita:
DIV.ATIVA-PIS

Data Devoição/Arquivamento:

Data da Extinção:

Nat. Dívida: TRIBUTARIA

Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não

Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Motivo de Extinção:

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Derivada: 80 7 04 031464-07

Ajuda

Insc. Anterior

Prox. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



125
15/03/2011 14:47
Tempo restante de conexão: 19:18

PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Divida Ativa

15/03/2011 14:47 Tempo restante de conexão: 19:18

PAULO ROCHELLE ANDRADE MDITA
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.5)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Informações Gerais

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80704031464

Número de Inscrição: 80 7 04 031464-07

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Série: PIS	Data da inscrição: 28/12/2004	Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Nº. Judicial:	Data de Falência:	Valor Remanescente: R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Nº. Único Judicial:		

Juizo: SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Nº. de Agrupamento para Ajuizamento: 800205901876	
Qtd. de Débitos: 0035	Qtd. de Pagamentos: 0000	Valor Consolidado: R\$ 89.810,32
Qtd. de Devedores: 0000	Qtd. de Parcelamentos: 0000	
Órgão de Origem:		Nº. do Auto de Infração:

Receita: DIV.ATIVA-PIS	Data Devolução/Arquivamento:	Data da Extinção:
Nat. Dívida: TRIBUTARIA	Indicativo de Súmula Vinculante 08: Não	
Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS		
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES		
Motivo de Extinção:		

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19



186
J.

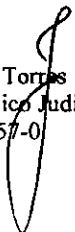
CERTIDÃO

Certifico e dou fé que nos termos da Ordem de Serviço nº 01/2011, remeto os presentes autos à Justiça Federal da Comarca de Mogi das Cruzes/SP, tendo encaminhado informação ao Cartório do Distribuidor.

O referido é verdade.

MC, 23 de maio de 2011.

Tatiane Cristina Torres
Escrevente Técnico Judiciário
Matrícula 355.357-0



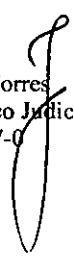
REMESSA

Nesta data, remeto os autos à Justiça Federal da Comarca de Mogi das Cruzes/SP.

O referido é verdade.

MC, d.s.

Tatiane Cristina Torres
Escrevente Técnico Judiciário
Matrícula 355.357-0





187
D

RECEBIMENTO

Em 22/07/2011, eu, [Signature] RF- 5343, Técnico/Analista
Judiciário, recebi estes autos do SEDI.

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ QUE:

O(A) autor(a) não recolheu as custas devido à isenção prevista no
artigo 4º da Lei nº 9.289/96.

Mogi das Cruzes, 26.01.2012. Eu, [Signature] Técnico/Analista Judiciário

71724



JUSTIÇA
FEDERAL
Fls. 188
J
1a VARA

CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
MOGI DAS CRUZES 17 de Abril de 2012

J
VANESSA MARQUES S NORONHA - R.F.: 6381
Tec/Aux/At. Judiciário

Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Ciência da redistribuição dos autos a este
Juízo.

Manifeste-se a exequente requerendo o quê de
direito em termos de prosseguimento do feito.
Int.

MOGI DAS CRUZES 17 de Abril de 2012

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

D A T A

Em data de 17 de Abril de 2012
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

J
VANESSA MARQUES S NORONHA - R.F.: 6381
Tec/Aux/At. Judiciário

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL

VISTA

Em 20 de abril de 2012, faço Vista destes autos ao (à)
Ilmo.(a) **Dr.(a) Procurador(a) da Fazenda**
Nacional.

J

Analista Judiciário - RF 6381

RECEBIMENTO

Em 18 de 05 de
2012 recebi estes autos da PFN

- Com a cota retro.
- Sem cota.
- Com a petição que segue.

Analista Técnico Judiciário

RF 7263



189
22

PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO PAULO
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR (A) JUIZ(A) FEDERAL DA 33ª
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO.**

JFSP-FORUM MOGI DAS CRUZES-SP1
04/05/2012 11:13 h
Prot. 2012.61330002583-1
0007177-41.2011.403.6133
[PFN] 1a.V MOGI DAS CRUZES
Junta de JFSP 25/04/12
RF: 6/01 Rubrica: [assinatura]

Execução Fiscal: 0007177-41.2011.403.6133
Exeqüente: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
Executado: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

A **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)**, por seu Procurador que esta subscreve, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, expor e ao final requerer:

O crédito cobrado na presente execução não se encontra garantido.

A executada se encontra devidamente citada (fls.135).

Dispõe o artigo 655, I do CPC que o dinheiro é o primeiro bem sujeito à penhora, na execução forçada. No mesmo sentido, o artigo 11 da Lei nº. 6.830, de 1980, quando estabelece a ordem para penhora e arresto de bens, elege o dinheiro como o primeiro bem a sofrer a constrição judicial. Observa-se, assim, que a lei define o dinheiro como o primeiro bem passível de ser penhorado.

Isto posto, requer a Vossa Excelência que, através do sistema BACEN-JUD, seja efetuada nova penhora *on line* do numerário existente em contas da executada **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CNPJ n. **57.034.050/0001-07**, até o limite do débito constante dos demonstrativos em anexo, tudo visando à plena satisfação do crédito exeqüendo.

Por fim, informa o valor atualizado do débito não garantido, no total de R\$ 639.932,44 (Seiscentos e trinta e nove mil, novecentos e trinta e dois reais e quarenta e quatro centavos).

Termos em que, pede deferimento.

PSFN em Mogi da Cruzes -SP, 27 de abril de 2012.

Paulo Rochelle Andrade Moita
Procurador da Fazenda Nacional

Rua Olegário Paiva, 56, Shangai, Mogi das Cruzes / SP, CEP 08780-040
Telefone: (11) 2927-2800 – FAX (11) 2927-2810



19P
2

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 57.034.050/0001-07 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 21/11/1966
NOME EMPRESARIAL FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 20.71-1-00 - Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
LOGRADOURO AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEI	NÚMERO 450	COMPLEMENTO	
CEP 08.735-270	BAIRRO/DISTRITO VILA SAO FRANCISCO	MUNICÍPIO MOGI DAS CRUZES	UF SP
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.183, de 19 de agosto de 2011.

Emitido no dia **27/04/2012** às **09:49:05** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Voltar](#)

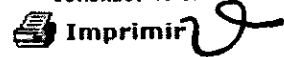
© Copyright Receita Federal do Brasil - 27/04/2012



PSFN-MDGI DAS CRUZES
 TALE MILETTI DUTERVIL CURY
 (www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
 INFORMAÇÕES GERAIS
 DCDRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
 Informações Gerais

26/04/2012 17:01 Tempo restante de
 conexão: 19:58



Parâmetro: 80304003786

Número de Inscrição: 80 3 04 003786-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	GUARULHOS	Nº. Judicial:		Valor Inscrito:	R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:			
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAD JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65

Receita:	DIV.ATVA-IP1	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:			
Série:	IP1	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:		Valor Consolidado:	R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)

Qtd. de Débitos:	0038	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:		Data De volução/Arquivamento:	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:		Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :	
Número do Imóvel (ITR):		Data Devolução/Arquivamento:		Data da Extinção:			
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:							
Motivo de Extinção:							

Nº da Inscrição Derivada: 80 3 04 004338-56

- [Ajuda](#)
- [Insc. Anterior](#)
- [Próx. Inscrição](#)
- [Imp. Insc. Loc.](#)
- [Imp. Res. Loc.](#)
- [Voltar](#)



PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

26/04/2012 17:01 Tempo restante de
conexão: 19:59TALES MILETTI DUTERVIL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)

Informações Gerais

 Imprimir192
2INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIASDEVEDOR
PARCELAMENTODÉBITOS
VALORESPAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80304004338

Número de Inscrição: 80 3 04 004338-56

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUZADA

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:		Valor Inscrito:	R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:			
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Receita:	DI.ATIVA-IPi	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juizo:			
Série:	IPi	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:		Valor Consolidado:	R\$ 94.003,24
Qtd. de Débitos:	0038	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:		Data	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:		Data de Devolução/Arquivamento:	
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:		Data de Vencimento da	
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		Devolução/Arquivamento:				Análise de Exigibilidade :	
Motivo de Extinção:							
Nº da Inscrição Original:	80 3 04 003786-50						

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
 TALES MILETTI DUTERVEL CURY
 (www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
 INFORMAÇÕES GERAIS
 OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
 Informações Gerais

26/04/2012 17:01 Tempo restante de
 conexão: 19:59

Imprimir 193

PAGAMENTOS
 EXECUÇÃO FISCAL

Pág. 1/1

Parâmetro: 80604104409

Número de Inscrição: 80 6 04 104409-62

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição: 28/12/2004 Procuradoria Responsável: GUARULHOS Nº. Judicial: Valor Inscrito: R\$ 111.312,11
 UFIR 115.730,27

Órgão de Origem: Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS Nº. Único Judicial: Órgão de Justiça de Origem: SECAO JF-MOGI DAS CRUZES
 Nat. Dívida: TRIBUTARIA Qtd. de Devedores: 0001 Valor Remanescente: R\$ 111.312,11
 UFIR 115.730,27

Receita: DIVATIVA-COFINS Qtd. de Pagamentos: 0000 Juízo: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)

Série: DO Qtd. de Parcelamentos: 0000 Data de Protocolo: Valor Consolidado:

Qtd. de Débitos: 0037 Ind.de Súmula Vinculante 08: Não Data de Distribuição: Data Devolução/Arquivamento:
 Nº. do Auto de Infração: Nº. de Agrupamento para Ajuizamento: 800205901876 Data de Falência: Data de Vencimento da
 Número do Imóvel (ITR): Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção: Análise de Exigibilidade :

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:
 Motivo de Extinção:
 Nº da Inscrição Derivada: 80 6 04 116102-50



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVIL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

26/04/2012 17:02 Tempo restante de
conexão: 19:58

 Imprimir

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80604116102

Número de Inscrição: 80 6 04 116102-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Receita:	DIV.ATIVA-COFINS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
Série:	DO	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 356.542,56
Qtd. de Débitos:	0037	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data	Data
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Vencimento da	Análise de Exigibilidade :
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:		
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		Devolução/Arquivamento:				
Motivo de Extinção:						
Nº da Inscrição Original:	80 6 04 104409-62					

[Ajuda](#) [Insc. Anterior](#) [Próx. Inscrição](#) [Imp. Insc. Loc.](#) [Imp. Res. Loc.](#) [Voltar](#)



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVIL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

26/04/2012 17:02 Tempo restante de
conexão: 19:59

 Imprimir 195

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80700002152

Número de Inscrição: 80 7 00 002152-90

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição:	15/06/2000	Procuradoria Responsável:	GUARULHOS	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	UFIR 25.755,27
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		

Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	UFIR 25.755,27
--------------	------------	--------------------	------	-----------------------------	--------------------------	---------------------	----------------

Receita:	DMATNA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juizo:		
----------	------------	---------------------	------	--------	--	--

Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
--------	-----	------------------------	------	--------------------	--------------------	--

Qtd. de Débitos:	0015	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajulzamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Devolução/Arquivamento:
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:	Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:	Devolução/Arquivamento:
---------------------------------------	-------------------------

Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Derivada: 80 7 00 012217-14

[Ajuda](#)

[Insc. Anterior](#)

[Próx. Inscrição](#)

[Imp. Insc. Loc.](#)

[Imp. Res. Loc.](#)

[Voltar](#)



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

26/04/2012 17:02 Tempo restante de
conexão: 19:58

 Imprimir 196

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80700012217

Número de Inscrição: 80 7 00 012217-14

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Data da Inscrição:	15/06/2000	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	UFIR 25.755,27
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente: UFIR 25.755,27
Receita:	DIV.ATIVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 96.205,50
Qtd. de Débitos:	0015	Ind. de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data	Devolução/Arquivamento:
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Vencimento da	Análise de Exigibilidade :
Número do Imóvel (ITR):		Data de Evolução/Arquivamento:		Data da Extinção:		
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:						
Motivo de Extinção:						
Nº da Inscrição Original:	80 7 00 002152-90					

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVIL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

26/04/2012 17:03 Tempo restante de
conexão: 19:59

 Imprimir

19%

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL



Parâmetro: 80704027647

Número de inscrição: 80 7 04 027647-19

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LMTADA

Situação: AJUZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	GUARULHOS	Nº. Judicial:	Valor inscrito:	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		

Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
--------------	------------	--------------------	------	-----------------------------	--------------------------	---------------------	---------------------------------

Receita:	DM.ATVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
----------	-------------	---------------------	------	--------	--	--

Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
--------	-----	------------------------	------	--------------------	--------------------	---

Qtd. de Débitos:	0035	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Devolução/Arquivamento:
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:	Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :

Motivo de Suspensão de Exigibilidade:
Motivo de Extinção:

Nº da Inscrição Derivada: 80 7 04 031464-07

 Ajuda

 Insc. Anterior

 Próx. inscrição

 Imp. Insc. Loc.

 Imp. Res. Loc.

 Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVIL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

26/04/2012 17:03 Tempo restante de
conexão: 19:58

Imprimir 198

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Pág. 1/1

Parâmetro: 80704031464

Número de inscrição: 80 7 04 031464-07

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Receita:	DIV.ATIVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 93.181,14
Qtd. de Débitos:	0035	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Devolução/Arquivamento:	
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:	Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :	
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		Devolução/Arquivamento:				
Motivo de Extinção:						
Nº da Inscrição Original:	80 7 04 027647-19					

Ajuda

Insc. Anterior

Prox./Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

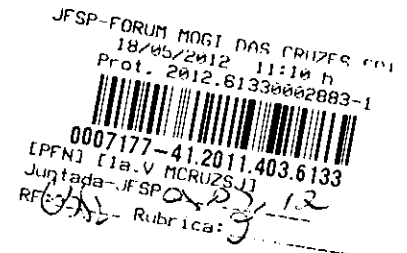
Voltar





PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO PAULO
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR (A) JUIZ(A) FEDERAL DA
33ª SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO.



Execução Fiscal:0007177-41.2011.403.6133

Exeqüente:UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

Executado: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

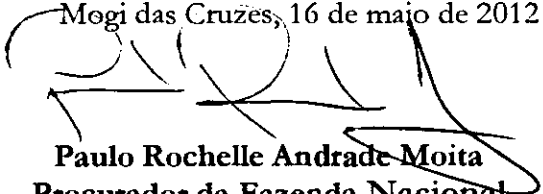
A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador, nos autos do processo em epígrafe, vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer que seja expedido mandado de penhora e avaliação em face do executado citado (fls. 135) que forem encontrados pelo Sr. Oficial de justiça, junto ao endereço da executada.

Requer-se ainda, que seja certificado pelo Sr. Oficial de Justiça *in loco* se a empresa executada ainda permanece em atividade.

O débito executado perfaz o valor de R\$ 641.292,16 (seiscentos e quarenta e um mil,duzentos e noventa e dois reais e dezesseis centavos).

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 16 de maio de 2012


Paulo Rochelle Andrade Moita
Procurador da Fazenda Nacional

Rua Olegário Paiva, 56, Shangai, Mogi das Cruzes / SP, CEP 08780-040
Telefone: (11) 2927-2800 – FAX (11) 2927-2810

1



CNPJ,CONSULTA,CNPJ (CONSULTA PELO CNPJ) _____

T34227WI DATA: 14/05/2012 PAG.: 1 / 1 USUARIO: PAULO

CPF DO RESPONSÁVEL COM INSCRIÇÃO EM SITUAÇÃO REGULAR NA BASE CPF

CNPJ: 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)

PREP.:

CPF RESP.: 064.487.398-15

QUALIF.: SOCIO-ADMINISTRADOR

N.EMP.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

NOME FANTASIA:

DT ABERTURA: 21/11/1966

DT PRIM. ESTAB.: 21/11/1966

SIT.CAD.CNPJ: ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO : 03/11/2005(11/2005) PROC. INSCR. OFICIO:

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN 450

BAIRRO : VILA SAO FRANCISCO

MUNICIPIO: 6713 MOGI DAS CRUZES

UF: SP

CEP: 08735-270 ORGAO: 0812002 TELEFONE: 011-41372466 FAX: 011-41373471

PF4 - DEMAIS INF. CADASTRAIS PF2 - OP. SUCESSAO PF10 - INFORM. FISCAIS

PF6 - QUADRO SOCIETARIO PF5 - MOVIMENTO PF11 - DECLARACOES IRPJ

PF9 - DADOS CADASTRAIS FILIAIS PF12 - HISTORICO

PF3 - ENC. CONSULTA PF7 - VOLTA PAG PF8 - AVANCA PAG PAG DESEJADA: _____

200
J



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

201
J

EX.	ANO	DATA	FORM.	NUM.	SIT.	SIT.	PERIODO	BASE
	CALE.	ENTREGA		DECL.	M.CAD.	ESP.	INICIAL	FINAL
2011	2010	10/03/2011	INATIVA	3203667	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2010	
2009	2008	17/06/2009	L.PRES.	0178806	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2008	
2008	2007	26/06/2008	L.PRES.	0940136	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2007	
2007	2006	29/06/2007	L.REAL	1176274	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2006	
2006	2005	24/06/2006	L.REAL	0624711	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2005	
2005	2004	30/06/2005	L.REAL	1024029	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2004	
2004	2003	30/06/2004	L.REAL	1009348	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2003	
2003	2002	24/06/2003	L.REAL	0607765	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2002	
2002	2001	10/06/2002	L.REAL	0436121	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2001	
2001	2000	28/06/2001	L.REAL	0781233	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/2000	
2000	1999	30/06/2000	L.REAL	0930484	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/1999	
1999	1998	23/09/1999	L.REAL	0215595	LIBERADA	NORMAL	01/01-31/12/1998	

PF1=CADASTRO

PF7= RETORNA

PF8= AVANCA

T.AI



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVEL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:26 Tempo restante de
conexão: 19:55

Imprimir

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80304004338

Número de Inscrição: 80 3 04 004338-56

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUZADA

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:		Valor Inscrito:	R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:			
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	R\$ 28.170,07 UFIR 29.905,65
Receta:	DM.ATIVA-IP	Qtd. de Pagamentos:	0000	Julzo:			
Série:	IPI	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:		Valor Consolidado:	R\$ 94.203,22
Qtd. de Débitos:	0038	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:		Data	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:		Data de Vencimento da	
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:		Análise de Exigibilidade :	
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		Devolução/Arquivamento:					
Motivo de Extinção:							
Nº da Inscrição Original:	80 3 04 003786-50						

Ajuda Insc. Anterior Próx. Inscrição Imp. Insc. Loc. Imp. Res. Loc. Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:27 Tempo restante de conexão: 19:51

Imprimir

207

INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALDRES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80604104409

Número de Inscrição: 80 6 04 104409-62

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	GUARULHOS	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente: R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27

Receita:	DMATVA-COFINS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
Série:	DO	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:		R\$ 0,00 (Valor Consolidado zero em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)

Qtd. de Débitos:	0037	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:		Data Devolução/Arquivamento:
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:		Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :
Número do Imóvel (ITR):		Data Devolução/Arquivamento:		Data da Extinção:		
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:						
Motivo de Extinção:						
Nº da Inscrição Derivada: <u>80 6 04 116102-50</u>						


Ajuda Insc. Anterior Próx. inscrição Imp. Insc. Loc. Imp. Res. Loc. Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:27 Tempo restante de
conexão: 19:57

 Imprimir *204*

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80604116102

Número de Inscrição: 80 6 04 116102-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUZADA

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:		Valor Inscrito:	R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:			
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	R\$ 111.312,11 UFIR 115.730,27
Receita:	DIV.ATMA-COFINS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:			
Série:	DO	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:		Valor Consolidado:	R\$ 357.332,90
Qtd. de Débitos:	0037	Ind. de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:		Data Devolução/Arquivamento:	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:		Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :	
Número do Imóvel (ITR):		Data Devolução/Arquivamento:		Data da Extinção:			
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:							
Motivo de Extinção:							
Nº da Inscrição Original:	80 6 04 104409-62						

-  Ajuda
-  Insc. Anterior
-  Próx. Inscrição
-  Imp. Insc. Loc.
-  Imp. Res. Loc.
-  Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:26 Tempo restante de
conexão: 19:56

 Imprimir



DEVEOOOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80304003786

Número de Inscrição: 80 3 04 003786-50

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição: 28/12/2004 Procuradoria Responsável: GUARULHOS Nº. Judicial: Valor Inscrito: R\$ 28.170,07
Órgão de Origem: Procuradoria de Inscrição: GUARULHOS Nº. Único Judicial: UFIR 29.905,65

Nat. Dívida: TRIBUTARIA Qtd. de Devedores: 0001 Nº. Único Judicial: Órgão de Justiça de Origem: SECAO JF-MOGI DAS CRUZES Valor Remanescente: R\$ 28.170,07
Receita: DV.ATVA-IPÍ Qtd. de Pagamentos: 0000 Juízo: UFIR 29.905,65

Série: IPÍ Qtd. de Parcelamentos: 0000 Data de Protocolo: Valor Consolidado: R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)

Qtd. de Débitos: 0038 Ind.de Súmuia Vinculante 08: Não Data de Distribuição: Data Devolução/Arquivamento:
Nº. do Auto de Infração: Nº. de Agrupamento para Ajuizamento: 800205901876 Data de Falência: Data de Vencimento da
Número do Imóvel (ITR): Data Devolução/Arquivamento: Data da Extinção: Análise de Exigibilidade :

Nº da Inscrição Derivada: 80 3 04 004338-56

[Ajuda](#) [Insc. Anterior](#) [Prox. inscrição](#) [Imp. Insc. Loc.](#) [Imp. Res. Loc.](#) [Voltar](#)



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:27 Tempo restante de
conexão: 19:57

Imprimir

200
3

INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80700002152

Número de inscrição: 80 7 00 002152-90

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da inscrição:	15/06/2000	Procuradoria Responsável:	GUARULHOS	Nº. Judicial:	Valor inscrito:	UFIR 25.755,27
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		

Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	UFIR 25.755,27
--------------	------------	--------------------	------	-----------------------------	--------------------------	---------------------	----------------

Receita:	DV.ATIVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
----------	--------------	---------------------	------	--------	--	--

Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
--------	-----	------------------------	------	--------------------	--------------------	--

Qtd. de Débitos:	0015	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data Devolução/Arquivamento:
Nº. do Auto de infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade :
Número do Imóvel (ITR):		Data Devolução/Arquivamento:		Data da Extinção:	

Nº da Inscrição Derivada: 80 7 00 012217-14



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.28.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:28 Tempo restante de
conexão: 19:57

 Imprimir

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80700012217

Número de Inscrição: 80 7 00 012217-14

Pág. 1/1

Número do Processo: 13805 005320/94-12

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUZADA

Data da Inscrição:	15/06/2000	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	UFR	25.755,27	
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:				
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	UFIR	25.755,27
Receita:	DM.ATIVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:				
Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 96.372,04		
Qtd. de Débitos:	0015	ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data	Devolução/Arquivamento:		
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajulzamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Vencimento da	Análise de Exigibilidade :		
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:				
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		Devolução/Arquivamento:						
Motivo de Extinção:								
Nº da Inscrição Original:	80 7 00 002152-90							

 Ajuda

 Insc. Anterior

 Próx. Inscrição

 Imp. Insc. Loc.

 Imp. Res. Loc.

 Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES
TALES MILETTI DUTERVIL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)
INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIAS

Consulta Dívida Ativa
Informações Gerais

14/05/2012 16:28 Tempo restante de
conexão: 19:57

 Imprimir

DEVEDOR
PARCELAMENTO

DÉBITOS
VALORES

PAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80704027647

Número de inscrição: 80 7 04 027647-19

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	GUARULHOS	Nº. Judicial:	Valor Inscrito:	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Órgão de Origem:		Procuradoria de inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:		
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente: R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Receita:	DI.ATIVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:		
Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:	Valor Consolidado:	R\$ 0,00 (Valor Consolidado zerado em virtude da situação ser AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06.)
Qtd. de Débitos:	0035	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:	Data Devolução/Arquivamento:	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:	Data de Vencimento da Análise de Exigibilidade:	
Número do Imóvel (ITR):		Data Devolução/Arquivamento:		Data da Extinção:		
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:						
Motivo de Extinção:						
Nº da Inscrição Derivada: 80 7 04 031464-07						

Ajuda

Insc. Anterior

Prox. inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



PSFN-MOGI DAS CRUZES

Consulta Dívida Ativa

14/05/2012 16:28 Tempo restante de
conexão: 19:57TALES MILETTI DUTERVL CURY
(www3.pgfn.fazenda-10.15.26.85)

Informações Gerais

 Imprimir209
9INFORMAÇÕES GERAIS
OCORRÊNCIASDEVEDOR
PARCELAMENTODÉBITOS
VALORESPAGAMENTOS
EXECUÇÃO FISCAL

Parâmetro: 80704031464

Número de Inscrição: 80 7 04 031464-07

Pág. 1/1

Número do Processo: 10875 450741/2001-91

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Devedor Principal: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Situação: ATIVA AJUIZADA

Data da Inscrição:	28/12/2004	Procuradoria Responsável:	MOGI DAS CRUZES	Nº. Judicial:		Valor Inscrito:	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Órgão de Origem:		Procuradoria de Inscrição:	GUARULHOS	Nº. Único Judicial:			
Nat. Dívida:	TRIBUTARIA	Qtd. de Devedores:	0001	Órgão de Justiça de Origem:	SECAO JF-MOGI DAS CRUZES	Valor Remanescente:	R\$ 28.566,54 UFIR 29.973,56
Receita:	DV.ATIVA-PIS	Qtd. de Pagamentos:	0000	Juízo:			
Série:	PIS	Qtd. de Parcelamentos:	0000	Data de Protocolo:		Valor Consolidado:	R\$ 93.384,00
Qtd. de Débitos:	0035	Ind.de Súmula Vinculante 08:	Não	Data de Distribuição:		Data	
Nº. do Auto de Infração:		Nº. de Agrupamento para Ajuizamento:	800205901876	Data de Falência:		Data de Vencimento da	
Número do Imóvel (ITR):		Data		Data da Extinção:		Análise de Exigibilidade :	
Motivo de Suspensão de Exigibilidade:		Devolução/Arquivamento:					
Motivo de Extinção:							
Nº da Inscrição Original:	80 7 04 027647-19						

Ajuda

Insc. Anterior

Próx. Inscrição

Imp. Insc. Loc.

Imp. Res. Loc.

Voltar



CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a),Sr.(a)
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO.
MOGI DAS CRUZES 05 de julho de 2012



VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 189/198: prejudicado, por ora, em virtude
do requerimento de fls. 199/209.

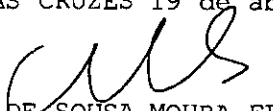
Fls. 199/209: Defiro. Expeça-se mandado de
constatação a fim de que o Oficial de Justiça certifique
se a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ
57034050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em
funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no
endereço da inicial, qual seja: AV. VALENTINA MELLO
FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES -
SP, CEP 08735-270. Em caso positivo, proceda-se à penho-
ra de tantos bens quantos bastem para garantia da exe-
cução, limitada ao valor do débito (R\$ 641.292,16, a-
tualizado até maio/2012).

Após, dê-se vista a exequente para manifes-
tação e voltem os autos conclusos.

Visando dar efetividade à garantia estabeleci-
da no artigo 5º inciso LXXVIII, da Constituição Federal,
cópia do presente servirá como MANDADO DE CONSTATAÇÃO E
PENHORA a ser encaminhada para a Central de Mandados pa-
ra a diligência acima mencionada.

C U M P R A - S E INTIME-SE na forma e sob as
penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante
de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado a
proceder na forma do art. 172, 2º, do Código de Proces-
so Civil.

MOGI DAS CRUZES 19 de abril de 2013



MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO
Juiza Federal Substituta

D A T A

Em data de 19 de abril de 2013
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

Tec/Aux/At. Judiciario

JUSTICA
FEDERAL
Fls. 20
J
1a VARA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que dei o devido encaminhamento ao (à)
despacho/decisão retro, para o devido cumprimento.

Mogi das Cruzes, 26 de abril de 2013

ul.

Técnico Judiciário
RF 6914



JUNTADA
Conforme Provimento CORE nº 100/2009 junto
este documento nos autos.
Mogi das Cruzes, 30/08/13
Técnico/Analista Judiciário - RF 6914

CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M. (a) Juiz(a), Sr. (a)
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO.
MOGI DAS CRUZES 05 de julho de 2012

JUSTICA
FEDERAL
Fls. _____
5
1a VARA

212
22

Mandado nº 679/2013

VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 189/198: prejudicado, por ora, em virtude
do requerimento de fls. 199/209.

Fls. 199/209: Defiro. Expeça-se mandado de
constatação a fim de que o Oficial de Justiça certifique
se a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ
57034050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em
funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no
endereço da inicial, qual seja: AV. VALENTINA MELLO
FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES -
SP, CEP 08735-270. Em caso positivo, proceda-se à penho-
ra de tantos bens quantos bastem para garantia da exe-
cução, limitada ao valor do débito (R\$ 641.292,16, a-
tualizado até maio/2012).

Após, dê-se vista a exequente para manifes-
tação e voltem os autos conclusos.

Visando dar efetividade à garantia estabeleci-
da no artigo 5º inciso LXXVIII, da Constituição Federal,
cópia do presente servirá como MANDADO DE CONSTATAÇÃO E
PENHORA a ser encaminhada para a Central de Mandados pa-
ra a diligência acima mencionada.

C U M P R A - S E INTIME-SE na forma e sob as
penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante
de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado a
proceder na forma do art. 172, 2º, do Código de Proces-
so Civil.

125

MOGI DAS CRUZES 19 de abril de 2013

MADJA
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO
Juiza Federal Substituta

D A T A

Em data de 19 de abril de 2013
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

Tec/Aux/At. Judiciario





PODER JUDICIÁRIO

Primeira Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Av. Fernando Costa, n.º 820 –CEP 08735-000
Mogi das Cruzes /SP Fone: 011-2109-5920

1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP
Autos n.º: 0007177-41.2011.403.6133
Mandado.º: 679/2013

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao Mandado em epigrafe, no dia 17 de julho de 2013, dirigi-me à Av. Valentina Mello Freire Boreinstein, n.º 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes – SP, onde e quando fui atendida pelo Sr. Diogo Fernandes de Moraes Junior, RG n. 222853135 SSP/SP, o qual declarou que há 04 (quatro) anos funciona no local a empresa “ Fiberpack Indústria e Comércio de Embalagens LTDA.”, CNPJ 05.436.348/0001-40 e que a Executada teria dali se mudado sem deixar o atual endereço. Assim, tendo em vista a diligência supracida **CONSTATEI QUE A EMPRESA FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. NÃO SE ENCONTRA ESTABELECIDADA NO ENDEREÇO ACIMA INDICADO.** Devolvo o presente Mandado para os devidos fins, aguardando novas ordens. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 18 de julho de 2013.


FLÁVIA VILELA FERREIRA – RF 6892

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal



Processo nº 00071774120114036133

VISTA

Em 13 de setembro de 2013, faço Vista destes autos
ao (à) Ilmo.(a) Procurador da Fazenda Nacional.

Técnico Judiciário - RF 5343

RECEBIMENTO

Em 20 de 09 de 2013 recebi
estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que
seguem.

Analista/ Técnico Judiciário

RF 6381





215
22

EXECUÇÃO FISCAL Nº. 0007177-41.2011.403.6133

EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM(a). Juiz (a):

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador que esta subscreve, nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer seja expedido novo Mandado de Penhora Livre de Bens, no novo endereço constante na ficha cadastral da JUCESP e a Constatação do funcionamento ou não da executada.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 18 de setembro de 2013.


RODOLFO BOTELHO CURSINO

Procurador da Fazenda Nacional


MARIA JÚLIA DE CASTRO ANDERY

Estagiária da PGFN



____ CNPJ, EXTERNO-2, CNPJ-2 (CONSULTA EXTERNO POR CNPJ-2) _____
T34227WA DATA: 18/09/2013 HORA: 11:55:43 USUARIO: RODOLFO 1 / 1
CNPJ : 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)
SITUACAO CADASTRAL : ATIVA CPF RESP.: 064.487.398-15
N.EMP.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

216
22

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN 450

BAIRRO: VILA SAO FRANCISCO CEP: 08735-270 UF: SP ORGAO: 0812002
MUNICIPIO : 6713 MOGI DAS CRUZES
DATA ABERTURA: 21/11/1966

DIGITE A PAGINA DESEJADA E TECLE 'ENTER' _____

PF3/15 - ENCERRA CONSULTA PF7/19 - VOLTA PAGINA PF8/20 - AVANCA PAGINA





217
22

FICHA CADASTRAL COMPLETA

NESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO NO SISTEMA INFORMATIZADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESP.FAZENDA.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTES DOCUMENTO.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EMPRESA		
FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.		
		TIPO: SOCIEDADE LIMITADA
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35200999434	13/02/1962	18/09/2013 11:55:11
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
09/02/1957	57.034.050/0001-07	111.135.205.110

CAPITAL
Cr\$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS)

ENDEREÇO	
LOGRADOURO: AV. SANTA CATARINA	NÚMERO: 2236
BAIRRO: JABAQUARA	COMPLEMENTO:
UNICÍPIO: SAO PAULO	CEP: 04378-200 UF: SP

OBJETO SOCIAL
FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA
ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.
HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDD, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.
JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.



218
9

MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 041.051/92-0 SESSÃO: 23/03/1992

RE RATIFICACAO. RERATIFICAR PARA DECLARAR QUE A IMPORTANCIA CERTA EM MOEDA CORRENTE NACIONAL CONSTANTE NA REFERIDA CLAUSULA E DE CR\$ 5.705.498,33 E DECLARAR QUE A SOCIEDADE SERA ADMINISTRADA E REPRESENTADA, INDIVIDUALMENTE EM TODOS OS ATOS POR QUALQUER UM DOS SOCIOS COTISTA, NESTA DATA E APRESENTADA NOVAS FCN - FICHA DE CADASTRO NACIONAL.

NUM.DOC: 162.438/92-8 SESSÃO: 05/10/1992

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

NUM.DOC: 179.468/93-5 SESSÃO: 18/11/1993

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 5.000.000,00 (CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 2.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.



29
9

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

NUM.DOC: 051.118/94-4 SESSÃO: 19/04/1994

ABERTURA DE FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À: RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450, COM OBJETO DESTACADO DE COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA PINTURA (TINTAS, ESMALTES, LACAS, VERNIZES, MASSAS, PINCÉIS, BROXAS, ROLOS, ETC.), COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS NÃO ESPECIFICADOS OU NÃO CLASSIFICADOS E SERVIÇOS DE ARMAZENAGEM (ARMAGÉNS GERAIS E FRIGORIFICADOS, TRAPICHES, SILOS, ETC.) EXCLUSIVE - FRIGORÍFICOS DE ANIMAIS ABATIDOS (GRUPO 26.5 E 26.6), COM CAPITAL DESTACADO DE 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE CRUZEIROS REAIS). COM INÍCIO DAS ATIVIDADES: 29/03/1994.

NUM.DOC: 196.380/95-9 SESSÃO: 01/12/1995

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. SANTA CATARINA, 2236, JABAQUARA, SAO PAULO - SP, CEP 04378-200.

INCLUSÃO DE INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº 111.135.205.110.

M.DOC: 124.890/96-9 SESSÃO: 06/08/1996

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 260.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 40.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 164.022/98-3 SESSÃO: 21/10/1998

RETIRA-SE DA SOCIEDADE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO



220
22

ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 140.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507686, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 227.673/04-9 SESSÃO: 06/05/2004

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: CONSOLIDACAO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E POSTERIORES ALTERACOES EM OBEEDIENCIA AO NOVO CODIGO CIVIL BRASILEIRO, TRAZIDO PELA LEI N 10.406/2.002, EM VIGOR DESDE 11 DE JANEIRO DE 2.003.

INCLUSÃO DE CNPJ 57.034.050/0001-07

ENCERRAMENTO DA FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450.

NUM.DOC: 140.260/10-9 SESSÃO: 26/04/2010

ALTERACAO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: , DATADA DE: 06/04/2010.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7.700.860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APTO 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

NUM.DOC: 212.596/10-0 SESSÃO: 22/06/2010

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

DENOMINAÇÕES ANTERIORES

PANZOLDO E CIA. LTDA.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35200999434
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 16/09/2013

Assinatura do autor por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
<autenticajucesp@jucesp.sp.gov.br>, Validação desconhecida

Assinado por: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
Data: 18/09/2013 11:55:23 -03:00
Motivo: Autenticação de Ficha Cadastral Completa
Localização: Sao Paulo



Ficha Cadastral Completa certificada para BARBARA THOMAZ MENDES:43091759881
[Autenticidade: 36030735] - Junta Comercial do Estado de São Paulo - www.jucesp.fazenda.sp.gov.br





MINISTÉRIO DA FAZENDA

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Imprimir ²²¹

SERPRO

17/09/2013

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Selecionadas:
 Parâmetro de Localização: 0800205901876
 Seções Selecionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 96.989,28

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

222
J

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 368.341,68
Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12

Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90

Data Inscrição: 15/06/2000

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12

Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14

Data Inscrição: 15/06/2000

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)

Valor Consolidado: R\$ 98.692,05

Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19

Data Inscrição: 28/12/2004

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07

Data Inscrição: 28/12/2004

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)

Valor Consolidado: R\$ 96.209,24

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 660.232,25

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZAOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

223
U

Final do Relatório

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56
Número do documento: 2112161601000000000203837843
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a),Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
MOGI DAS CRUZES 29 de janeiro de 2014

JUSTICA
FEDERAL
Fls. 224
J
1a VARA

9
VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 215/223: Defiro. Desentranhe-se e adite-se o mandado de fls. 212/213 para seu integral cumprimento no novo endereço indicado pela exequente às fls. 220.

Com a juntada do mandado aos autos, dê-se vista à exequente para requerer o quê de direito.
Cumpra-se e intime-se.

MOGI DAS CRUZES 10 de FEV 2014 de _____

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

D A T A
Em data de 10 de FEV 2014 de 20____
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra
J



Autos nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que em cumprimento ao r. despacho de fls. 224, expedi a Carta Precatória nº 158/2014, conforme cópia que segue, em razão do endereço indicado pela exequente às fls. 220 ser de São Paulo/SP.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente.

Mogi das Cruzes, 15 de outubro de 2014.



Celina Yumiko Nakagawa - RF 5783
Técnica Judiciária



226

PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
 33ª Subseção Judiciária – 1ª Vara de Mogi das Cruzes
 Avenida Fernando Costa, 820 – Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
 Telefone 11- 2109-5920, e-mail: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br

CARTA PRECATÓRIA Nº 158/2014

CLASSE: EXECUÇÃO FISCAL	PROCESSO Nº 0007177-41.2011.403.6133
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 10875 450741/2001-91, 10875 450741/2001-91, 13805 005320/94-12, 10875 450741/2001-91	CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 002152-90, 80 7 04 027647-19
JUIZO DEPRECANTE: MM.(*) JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA DE MOGI DAS CRUZES	VALOR DA DÍVIDA PARA EFEITO DE PENHORA: R\$660.232,25 (em 17/09/2013)
JUIZO DEPRECADO: MM.(*) JUIZ FEDERAL DE UMA DAS VARAS DA EXECUÇÃO FISCAL DE SÃO PAULO/SP	
PARTES: FAZENDA NACIONAL X FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	
PESSOA A SER CITADA/INTIMADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	CNPJ: 57.034.050/0001-07
ENDEREÇO: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO, SP	CEP: 05876-030
OBSERVAÇÃO: * PRAZO P/ CUMPRIMENTO: 60 DIAS.	

AO EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

O Doutor PAULO LEANDRO SILVA, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, no uso de suas atribuições legais, **d e p r e c a** à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- CONSTATAÇÃO POR OFICIAL DE JUSTIÇA** por meio de certidão que a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ 57.034.050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no endereço constante na ficha cadastral, qual seja: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHÁCARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO/SP, CEP 05876-030. Em caso positivo, proceda-se a **PENHORA** de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, limitada ao valor do débito (R\$641.292,16, atualizado até setembro/2013);
- INTIME** o(a) executado(a), bem como o(a) cônjuge, se casado(a) for, se a penhora recair sobre bem imóvel;
- CIENTIFIQUE** o(a) executado(a), de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos à execução, contados da intimação da penhora;
- PROVIDENCIE O REGISTRO** da penhora no Cartório de Registro de Imóveis, se o bem for imóvel ou a ele equiparado; na Repartição competente, se for de outra natureza; na Junta Comercial; na Bolsa de Valores e na Sociedade Comercial, se forem ações, debêntures, partes beneficiárias, cotas ou qualquer outro título, crédito ou direito societário nominativo; no Detran, DAC e Capitania dos Portos, se forem veículos automotores, aeronaves ou embarcações bem como perante todos os demais órgãos onde o registro se faça necessário, conforme a natureza do bem;
- NOMEIE DEPOSITÁRIO**, preferencialmente o(a) executado(a) ou seu representante, colhendo-lhe assinatura e dados pessoais, advertindo-o(a) de que não poderá abrir mão do depósito, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei (art. 652 do Código Civil), e que deverá comunicar a este Juízo qualquer mudança de endereço dos bens penhorados;
- AVALIE** o (s) bem(ns) penhorado(s).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretaria da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 15 de outubro de 2014. Eu, Celina Yumiko Nakagawa, RF 5783, (_____), digitei e conferi. E eu, Dori Lara, Diretor de Secretaria, (_____), reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
 Juiz Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

6
227
D

JUNTADA
Conforme Provimento COF nº 100/2009 junto
este documento nas autas
Mogi das Cruzes, **12 MAI 2015**
Técnico/Auxiliar **2436**

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

PROC...: 0057291-26.2014.403.6182 Vol: 1
Classe.: 60 - CARTA PRECATORIA Prot: 18/11/2014
Assunto: CARTAS PRECATORIA/ROGATORIA/ORDEN - FISCAL
DEPRECANTE: JUIZO DA 1 VARA DO FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES -
Reu.....: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA
DEPRECADO.: JUIZO DA 6 VARA FORUM FEDERAL FISCAL - SP
DISTR. AUTOMATICA - 25/11/2014 6a FISCAL

Recebido em
30 ABR 2015
Diretoria de Secretaria

JFSP - FORUM FISCAL
SECTOR DE PROTOCOLO INICIAL
18/11/2014 13:41 h
0057291 - 26.2014.403.6182

1.297/1



JFSP - FORUM FISCAL
SETOB DE PORTO ALEGRE

18/11/2014 13:41 h

0057291 - 26-2014-403-6182



(RMS)

228
D

TERMO DE AUTUAÇÃO

Em Sao Paulo, 26 de Novembro de 2014 , nesta Secretaria da 6.A Vara, autuo os documentos adiante, em ____ folhas, com _____ apensos, na seguinte conformidade:

Processo: 0057291-26.2014.403.6182

Classe.: 00060 CARTA PRECATORIA

Assunto.:

08.99.03-CARTAS PRECATORIA/ROGATORIA/ORDEM - FISCAL

CONSTATAÇÃO P/ OF. JUSTICA

DISTR. AUTOMÁTICA em 25/11/2014

DEPRECANTE :

JUIZO DA 1 VARA DO FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP

AUTOR :

FAZENDA NACIONAL

REU :


FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

DEPRECADO :

JUIZO DA 6 VARA FORUM FEDERAL FISCAL - SP

Volume...: 1

Para constar, lavro e assino o presente.



Diretor da Secretaria






6
 229

PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
 33ª Subseção Judiciária – 1ª Vara de Mogi das Cruzes
 Avenida Fernando Costa, 820 – Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
 Telefone 11- 2109-5920, e-mail: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br

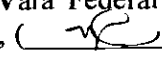

CARTA PRECATÓRIA Nº 158/2014

CLASSE: EXECUÇÃO FISCAL	PROCESSO Nº 0007177-41.2011.403.6133
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 10875 450741/2001-91, 10875 450741/2001-91, 13805 005320/94-12, 10875 450741/2001-91	CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 002152-90, 80 7 04 027647-19
JUIZO DEPRECANTE: MM.(*) JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA DE MOGI DAS CRUZES	VALOR DA DÍVIDA PARA EFEITO DE PENHORA: R\$660.232,25 (em 17/09/2013)
JUIZO DEPRECADO: MM(*) JUIZ FEDERAL DE UMA DAS VARAS DA EXECUÇÃO FISCAL DE SÃO PAULO/SP	
PARTES: FAZENDA NACIONAL X FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	
PESSOA A SER CITADA/INTIMADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	CNPJ: 57.034.050/0001-07
ENDEREÇO: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO, SP	CEP: 05876-030
OBSERVAÇÃO: * PRAZO P/ CUMPRIMENTO: 60 DIAS.	

AO EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

O Doutor PAULO LEANDRO SILVA, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, no uso de suas atribuições legais, **d e p r e c a** à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- CONSTATAÇÃO POR OFICIAL DE JUSTIÇA** por meio de certidão que a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ 57.034.050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no endereço constante na ficha cadastral, qual seja: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHÁCARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO/SP, CEP 05876-030. Em caso positivo, proceda-se a **PENHORA** de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, limitada ao valor do débito (R\$641.292,16, atualizado até setembro/2013);
- INTIME** o(a) executado(a), bem como o(a) cônjuge, se casado(a) for, se a penhora recair sobre bem imóvel;
- CIENTIFIQUE** o(a) executado(a), de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos à execução, contados da intimação da penhora;
- PROVIDENCIE O REGISTRO** da penhora no Cartório de Registro de Imóveis, se o bem for imóvel ou a ele equiparado; na Repartição competente, se for de outra natureza; na Junta Comercial; na Bolsa de Valores e na Sociedade Comercial, se forem ações, debêntures, partes beneficiárias, cotas ou qualquer outro título, crédito ou direito societário nominativo; no Detran, DAC e Capitania dos Portos, se forem veículos automotores, aeronaves ou embarcações bem como perante todos os demais órgãos onde o registro se faça necessário, conforme a natureza do bem;
- NOMEIE DEPOSITÁRIO**, preferencialmente o(a) executado(a) ou seu representante, colhendo-lhe assinatura e dados pessoais, advertindo-o(a) de que não poderá abrir mão do depósito, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei (art. 652 do Código Civil), e que deverá comunicar a este Juízo qualquer mudança de endereço dos bens penhorados;
- AVALIE** o (s) bem(ns) penhorado(s).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretária da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 15 de outubro de 2014. Eu, Celina Yumiko Nakagawa, RF 5783, (), digitei e conferi. E eu, Dori Lara, Diretora de Secretária, (), reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
 Juiz Federal



230
A.O

PODER JUDICIÁRIO
Justiça Federal

RECEBIMENTO

Recebi estes autos do Setor de Distribuição

São Paulo, 27 / 11 / 2014.

Téc./ Analista Judiciário - RF 6057



231
20

CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
ERIK FREDERICO GRAMSTRUP.
Sao Paulo 03 de Dezembro de 2014

JUSTIÇA FEDERAL
Fls. _____
6a VARA

NADIR CORREIA DE MORAES - R.F.: 6057
Tec/Aux/At. Judiciário

Processo No. 0057291-26.2014.403.6182

Cumpra-se como deprecado. Após, devolva-se ao eminente Juízo deprecante, com minhas homenagens.

Sao Paulo 03 de Dezembro de 2014

ERIK FREDERICO GRAMSTRUP
Juiz Federal

D A T A

Em data de 03 de Dezembro de 2014
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

NADIR CORREIA DE MORAES - R.F.: 6057
Tec/Aux/At. Judiciário





00572912620144036182



Fis.

6ª VARA FEDERAL

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - CENTRAL DE MANDADOS UNIFICADA
DR. JOÃO GUIMARAES ROSA 215 - 8º ANDAR - BAIRRO: CONSOLAÇÃO - CIDADE: SÃO PAULO
CEP: 01303909 PABX: 2172-3600

Processo Nº 0057291-26.2014.403.6182

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento à determinação judicial, expedido o alvará/mandado/ofício Nº 8206.2015.00487.

20 de Janeiro de 2015.

WILLIAM FREITAS LOPES
TÉCNICO JUDICIÁRIO R.F.: 7235





00572912620144036182

212



8206.2015.00487

Juntada nos termos do
Prov. CORE 100/2009.
SP,

17 ABR 2015

RF 94

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
DR. JOÃO GUIMARAES ROSA 215 - 8º ANDAR - BAIRRO: CONSOLAÇÃO - CIDADE: SÃO PAULO
CEP: 01303909 PABX: 2172-3600 EMAIL: exfiscal_vara06_sec@jfsp.jus.br
HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 AS 19:00h

SECRETARIA da 6ª VARA EXECUCOES FISCAIS

MANDADO Nº 8206.2015.00487

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

23 JAN 2015

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0057291-26.2014.403.6182

Processo Administrativo nº

Juízo Deprecante: JUIZO DA 1 VARA DO FORUM

FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP

Exeqüente: FAZENDA NACIONAL

Executado: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

Endereço: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99 - JARDIM GUARUJA - CEP: 05876-030

SAO PAULO - SP

Observação:

Carta Precatória nº

Certidão de Dívida Ativa nº

Valor da Dívida para efeito de penhora:

660.232,25 17/09/2013

CNPJ/CPF: 57034050000107

-CEP: 05876-030

O(A) DOUTOR(A) CAROLINA CASTRO COSTA, JUIZ(A) FEDERAL DA 6ª VARA - EXECUÇÕES FISCAIS - 1 SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

1. **PENHORE** bens de propriedade do(a) executado(a), tantos quantos bastem para a satisfação da dívida, do valor acima, mais acréscimos legais;
2. **INTIME** o(a) executado(a) bem como o cônjuge, se casado(a) for e se a penhora recair sobre bem imóvel;
3. **CIENTIFIQUE** o(a) executado(a) de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos, contados da intimação da penhora;
4. **PROVIDENCIE O REGISTRO** da penhora: no Cartório de Registro de Imóveis, se o bem for imóvel ou a ele equiparado; na Repartição competente, se for de outra natureza; na Junta Comercial; na Bolsa de Valores e na Sociedade Comercial, se forem ações, debêntures, partes beneficiárias, cotas ou qualquer outro título, crédito ou direito societário nominativo; no Detran, DAC e Capitania dos Portos, se forem veículos automotores, aeronaves ou embarcações bem como perante todos os demais órgãos onde o registro se faça necessário, conforme a natureza do bem.;
5. **NOMEIE DEPOSITÁRIO**, colhendo sua assinatura e seus dados pessoais, com endereço (comercial e residencial), RG, CPF, filiação, advertindo-o de que não poderá abrir mão do encargo, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei, e que deverá comunicar a este Juízo da localização dos bens penhorados ou qualquer alteração substancial de seu estado.
6. **AVALIE** o (s) bem (ns) penhorado(s).
Fica autorizado o uso de câmera fotográfica pelo oficial de justiça.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 172, § 2º, do Código de Processo Civil.**EXPEDIDO** nesta cidade de SÃO PAULO, em 20 de Janeiro de 2015.

Eu, WILLIAM FREITAS LOPES, RF 7235, Técnico Judiciário, digitei. E eu, NADIR CORREIA DE MORAES, Diretor(a) de Secretaria, confeti e subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

NADIR CORREIA DE MORAES
Diretor(a) de Secretaria

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

234

MANDADO DE PENHORA Nº 8206.2015.00487

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado em epígrafe, dirigi-me ao logradouro nele indicado (Rua Chaia Zingerevitz), e lá, **não foi possível dar cumprimento à ordem de penhora de bens de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, por não ter localizado o imóvel de número 99. **Certifico, ainda**, que se trata de rua localizada em bairro de extrema pobreza, cuja numeração dos imóveis é bastante irregular, e onde não há fábricas instaladas.

São Paulo, 27 de março de 2015.


Oficiala de Justiça

Fernanda Lie Sugino

RF 6348



235
20

REMESSA

Nesta data faço a remessa destes autos ao MM. Juízo Deprecante.
São Paulo, 27 de abril de 2015

Técnico Judiciário
RF 7606



236
P

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Processo nº: 00 07177-21 .2011.403.6133

VISTA


Em 15 de Junho de 2015, faço Vista destes autos ao
(à) Ilmo.(a) Procurador da Fazenda Nacional.


Técnico Judiciário – RF 7660

RECEBIMENTO

Em 15 de julho de 20 15
recebi estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.


Analista/ Técnico Judiciário
RF 6311





832
f

EXECUÇÃO FISCAL Nº. 0007177-41.2011.403.6133

EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADA: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM. JUIZ,

Considerando a informação constante em fls. 59, por meio da qual se menciona que a executada encontra-se desativada, percebe-se ter ocorrido dissolução empresarial irregular, uma vez que não foram procedidas às necessárias baixas na Receita e na Junta Comercial.

Sendo assim, aplica-se ao presente caso o disposto no artigo 135, III, do Código Tributário Nacional, bem como o Enunciado nº 435 da Súmula do Superior Tribunal de Justiça, autorizando-se o redirecionamento executivo na pessoa do sócio-gerente.

Com base no exposto, a exequente requer a inclusão no pólo passivo da presente execução do sócio administrador **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, CPF: 091.707.108-56.

Requer-se a citação, por Oficial de Justiça, do referido sócio - em nome próprio e em nome da pessoa jurídica - no endereço respectivo constante em anexo.


O valor total do débito perfaz a monta de R\$ 695.029,10 (SEISCENTOS E NOVENTA E CINCO MIL E VINTE E NOVE REAIS E DEZ CENTAVOS).


Nestes termos,

Pede deferimento.

Mogi das Cruzes, data 18 de junho de 2015

IÚRI DANIEL DE ANDRADE SILVA
Procurador da Fazenda Nacional

Cristiane  dos Santos
SAPE 1794062
Procuradora da Fazenda Nacional


RAPHAEL MOTA RODRIGUES
Estagiário da PGFN



CPF,CONSULTA (CONSULTA BASE CPF)

RFB

USUARIO: IURI

18/06/2015 17:04

239
P

NI-CPF : 091.707.108-56

REGULAR

INSCRICAO: 00/00/0000

NOME : SABINA FRANCISCA PEREIRA

DT NASC: 22/05/1938

MAE : ALZIRA MARIA DA CONCEICAO

TIT. ELEITOR: 01.400.522.401-16 SEXO: F ESTRANGEIRO: N OBITO:

NATURAL DE :

ENDereco: R RANGEL PESTANA,15,APTO 172

08710-240 CENTRO,MOGI DAS CRUZES

DDD : 0011 TELEFONE: 47254594 CELULAR:

COD.MUN.: 6713 SP

RES.EXTERIOR: N

DOMIC.ELETRONICO: N

COD.UA : 0812002

PROXIMO NI-CPF: _____ - _____

T25A _____ DADOS CADASTRAIS _____

PA1 VOLTA PF2 MENU PF3 FIM



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00



239
L

FICHA CADASTRAL COMPLETA

NESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO NO SISTEMA INFORMATIZADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTES DOCUMENTOS.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EMPRESA		
FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.		
		TIPO: SOCIEDADE LIMITADA
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35200999434	13/02/1962	18/06/2015 16:51:01
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
09/02/1957	57.034.050/0001-07	111.135.205.110

CAPITAL
Cr\$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS)

ENDEREÇO		
LOGRADOURO: AV. SANTA CATARINA	NÚMERO: 2236	
BAIRRO: JABAQUARA	COMPLEMENTO:	
MUNICÍPIO: SAO PAULO	CEP: 04378-200	UF: SP

OBJETO SOCIAL
FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA
ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00
HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00
JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00



240
H

MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00

SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00

SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00

ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 041.051/92-0 SESSÃO: 23/03/1992

RE RATIFICACAO. RERATIFICAR PARA DECLARAR QUE A IMPORTANCIA CERTA EM MOEDA CORRENTE NACIONAL CONSTANTE NA REFERIDA CLAUSULA E DE CR\$ 5.705.498,33 E DECLARAR QUE A SOCIEDADE SERA ADMINISTRADA E REPRESENTADA, INDIVIDUALMENTE EM TODOS OS ATOS POR QUALQUER UM DOS SOCIOS COTISTA, NESTA DATA E APRESENTADA NOVAS FCN - FICHA DE CADASTRO NACIONAL.

NUM.DOC: 162.438/92-8 SESSÃO: 05/10/1992

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

NUM.DOC: 179.468/93-5 SESSÃO: 18/11/1993

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 5.000.000,00 (CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 2.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.



241
f

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARD, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

NUM.DOC: 051.118/94-4 SESSÃO: 19/04/1994

ABERTURA DE FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À: RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450, COM OBJETO DESTACADO DE COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA PINTURA (TINTAS, ESMALTES, LACAS, VERNIZES, MASSAS, PINCÉIS, BROXAS, ROLOS, ETC.), COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS NÃO ESPECIFICADOS OU NÃO CLASSIFICADOS E SERVIÇOS DE ARMAZENAGEM (ARMAGÊNS GERAIS E FRIGORIFICADOS, TRAPICHES, SILOS, ETC.) EXCLUSIVE - FRIGORÍFICOS DE ANIMAIS ABATIDOS (GRUPO 26.5 E 26.6), COM CAPITAL DESTACADO DE 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE CRUZEIROS REAIS). COM INÍCIO DAS ATIVIDADES: 29/03/1994.

NUM.DOC: 196.380/95-9 SESSÃO: 01/12/1995

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. SANTA CATARINA, 2236, JABAQUARA, SAO PAULO - SP, CEP 04378-200.

INCLUSÃO DE INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº 111.135.205.110.

NUM.DOC: 124.890/96-9 SESSÃO: 06/08/1996

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 260.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 40.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 164.022/98-3 SESSÃO: 21/10/1998

RETIRA-SE DA SOCIEDADE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO



ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 140.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507686, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 227.673/04-9 SESSÃO: 06/05/2004

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: CONSOLIDACAO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E POSTERIORES ALTERACOES EM OBEDIENCIA AO NOVO CODIGO CIVIL BRASILEIRO, TRAZIDO PELA LEI N 10.406/2.002, EM VIGOR DESDE 11 DE JANEIRO DE 2.003.

INCLUSÃO DE CNPJ 57.034.050/0001-07

ENCERRAMENTO DA FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450.

NUM.DOC: 140.260/10-9 SESSÃO: 26/04/2010

ALTERACAO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: , DATADA DE: 06/04/2010.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7.700.860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APTO 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 212.596/10-0 SESSÃO: 22/06/2010

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

DENOMINAÇÕES ANTERIORES

PANZOLDO E CIA. LTDA.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35200999434
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 17/06/2015

Ficha Cadastral Completa certificada para RAPHAEL MOTA RODRIGUES:43064775847

[Autenticidade: 59401895] - Junta Comercial do Estado de São Paulo - www.jucesponline.sp.gov.br

Assinatura do autor por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO:0882067300171 <autenticacao@jcesonline.sp.gov.br>. Validade desconhecida

Assinado por: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO:0882067300171
Data: 18/06/2015 16:51:03-03:04
Motivo: Autenticação do Livro Cadastral Completa
Localização: Sao Paulo

243
f

Imprimir



MINISTÉRIO DA FAZENDA

SERPRO

16/06/2015

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Seleccionadas:
 Parâmetro de Localização: 0800205901876
 Seções Seleccionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Inscrição:** 80 3 04 003786-50**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Nº Processo Judicial:****Data Inscrição:** 28/12/2004**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**2º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Inscrição:** 80 3 04 004338-56**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Nº Processo Judicial:****Data Inscrição:** 28/12/2004**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES**Valor Inscrito:** R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)**Valor Consolidado:** R\$ 102.107,77**Nº da Inscrição Original:** 80 3 04 003786-50**3º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Inscrição:** 80 6 04 104409-62**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Nº Processo Judicial:****Data Inscrição:** 28/12/2004**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**4º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Inscrição:** 80 6 04 116102-50**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Nº Processo Judicial:****Data Inscrição:** 28/12/2004**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES<https://www3.pgfn.fazenda.PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp...> 16/06/2015

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

244
P**Valor Inscrito:** R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)**Valor Consolidado:** R\$ 388.567,15**Nº da Inscrição Original:** 80 6 04 104409-62**5º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Processo Administrativo:** 13805 005320/94-12**Nº Inscrição:** 80 7 00 002152-90**Data Inscrição:** 15/06/2000**Nº Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** (UFIR 25.755,27)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**6º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Processo Administrativo:** 13805 005320/94-12**Nº Inscrição:** 80 7 00 012217-14**Data Inscrição:** 15/06/2000**Nº Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES**Valor Inscrito:** (UFIR 25.755,27)**Valor Consolidado:** R\$ 102.954,39**Nº da Inscrição Original:** 80 7 00 002152-90**7º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Nº Inscrição:** 80 7 04 027647-19**Data Inscrição:** 28/12/2004**Nº Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**8º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Nº Inscrição:** 80 7 04 031464-07**Data Inscrição:** 28/12/2004**Nº Processo Judicial:****Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Nº Único de Processo Judicial:****Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES**Valor Inscrito:** R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)**Valor Consolidado:** R\$ 101.399,79**Nº da Inscrição Original:** 80 7 04 027647-19**SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES****Valor Inscrito:** R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)**Valor Consolidado:** R\$ 695.029,10

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVDS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

<https://www3.pgfn.fazenda/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp...> 16/06/2015

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

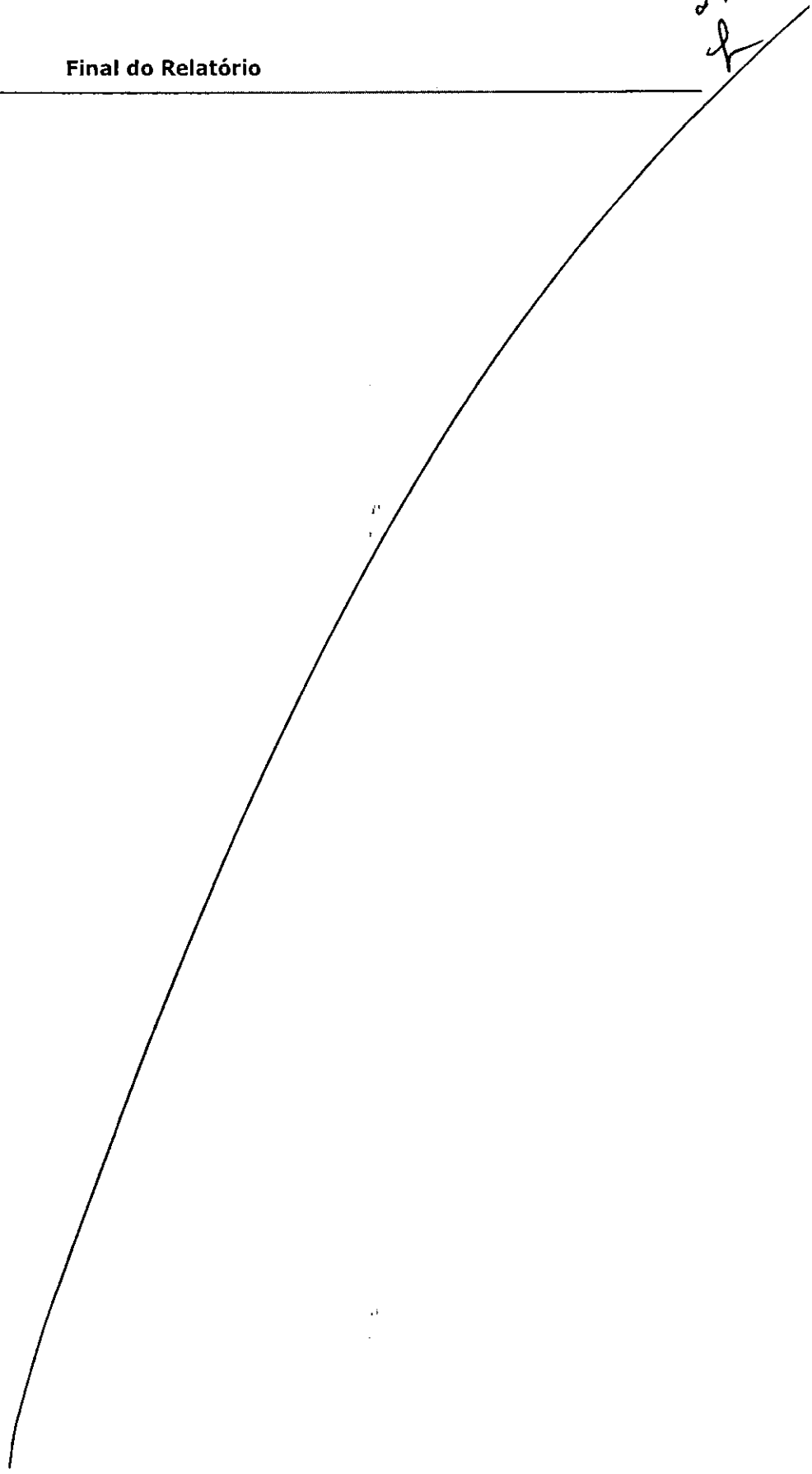
Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

245
P

Final do Relatório



240
f



JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

33ª Subseção Judiciária do Estado de SÃO PAULO

Juízo Federal da 1ª Vara FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Processo nº 0007177-41.2011.403.6133

Partes :

EXEQUENTE : FAZENDA NACIONAL

e

EXECUTADO : FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME DE AUTOS

Aos 21 dias do mês de julho do ano de dois mil e quinze, nesta cidade de MOGI DAS CRUZES, procedo ao ENCERRAMENTO do 1º Volume destes autos, nos termos do Provimento nº 64/2005 da Egrégia Corregedoria Regional da Justiça Federal da 3ª Região.

Eu, Analista Judiciário digitei e conferi.

VANESSA MARQUES S NORONHA

RF 6381



**AR****AVISO DE RECEBIMENTO**

AGÊNCIA CENTRAL - SP

**REMETENTE: PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA FEDERAL
DE 1º GRAU EM SÃO PAULO**MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO COSTA 820
CEP 08735-000

VARA 1

CARTA DE CITAÇÃO**PROCESSO Nº**

#Colar Etiqueta# 0007177-41.2011.403.6133

DESTINATÁRIO

SABINA FRANCISCA PEREIRA

ENDEREÇORANGEL PESTANA, 15
CENTRO

CEP 08710-240

MOGI DAS CRUZES-SP

RECEBI A CORRESPONDÊNCIA A QUE SE REFERE ESTE A.R.

CARIMBO DA UNIDADE

ASSINATURA DO DESTINATÁRIO

DATA

ASSINATURA E MATRÍCULA DO CARTEIRO

DATA

DESTINO

**TENTATIVAS DE ENTREGAS**

DATA

HORA

1ª / / : h

2ª / / : h

3ª / / : h



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

CEP 08122-000 MOGI DAS CRUZES-SP
CENTRO
RUA FERREIRA CASTANHEIRA, 12

SABINA FRANCISCA FERREIRA

CEP 08122-000 MOGI DAS CRUZES-SP

CEP 08122-000 MOGI DAS CRUZES-SP
RUA FERREIRA CASTANHEIRA, 12

AGÊNCIA CENTRAL - SP

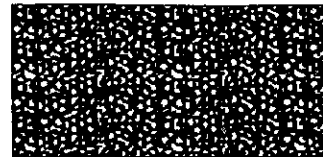


AGENCIA CENTRAL - SP



REMETENTE: PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA FEDERAL
DE 1º GRAU EM SÃO PAULO

MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO COSTA 820
CEP 08735-000 VARA 1



PROCESSO Nº

Etiqueta# 0007177-41.2011.403.6133

DESTINATÁRIO

SABINA FRANCISCA PEREIRA

ENDEREÇO

RANGEL PESTANA, 15
CENTRO
CEP 08710-240 MOGI DAS CRUZES-SP

OBS.: Para atendimento comparecer no endereço
supra, no horário das 09:00 às 19:00 hs,
munido deste envelope-carta.

ABERTURA
DO
ENVELOPE

RECUSE RECEBER SE ESTIVER VIOLADO

RECUSE RECEBER SE ESTIVER VIOLADO

ABERTURA
DO
ENVELOPE



PARA USO DOS CORREIOS	
<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Falecido
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Ausente
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> Não procurado
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	
<input type="checkbox"/> Não existe o número indicado	
<input type="checkbox"/> Informação escrita pelo porteiro ou síndico	<input type="checkbox"/> OUTROS
Reintegrada ao Serviço Postal em:	
Em ___/___/___	responsável

CARIMBO DA UNIDADE
<p>1 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>2 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>3 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>4 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>5 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>6 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>7 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>8 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>9 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p> <p>10 - 2012/1990 ANEXO do C.P.C.</p>





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária – 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 – Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone 11- 2109-5920, e-mail: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br

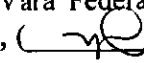
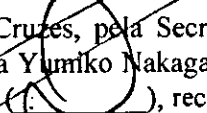
CARTA PRECATÓRIA Nº 158/2014

CLASSE: EXECUÇÃO FISCAL	PROCESSO Nº 0007177-41.2011.403.6133
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 10875 450741/2001-91, 10875 450741/2001-91, 13805 005320/94-12, 10875 450741/2001-91	CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 002152-90, 80 7 04 027647-19
JUIZO DEPRECANTE: MM.(*) JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA DE MOGI DAS CRUZES	VALOR DA DÍVIDA PARA EFEITO DE PENHORA: R\$660.232,25 (em 17/09/2013)
JUIZO DEPRECADO: MM.(*) JUIZ FEDERAL DE UMA DAS VARAS DA EXECUÇÃO FISCAL DE SÃO PAULO/SP	
PARTES: FAZENDA NACIONAL X FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	
PESSOA A SER CITADA/INTIMADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	CNPJ: 57.034.050/0001-07
ENDEREÇO: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO, SP	CEP: 05876-030
OBSERVAÇÃO: * PRAZO P/ CUMPRIMENTO: 60 DIAS.	

AO EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

O Doutor PAULO LEANDRO SILVA, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, no uso de suas atribuições legais, d e p r e c a à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- CONSTATAÇÃO POR OFICIAL DE JUSTIÇA** por meio de certidão que a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ 57.034.050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no endereço constante na ficha cadastral, qual seja: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHÁCARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO/SP, CEP 05876-030. Em caso positivo, proceda-se a PENHORA de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, limitada ao valor do débito (R\$641.292,16, atualizado até setembro/2013);
- INTIME** o(a) executado(a), bem como o(a) cônjuge, se casado(a) for, se a penhora recair sobre bem imóvel;
- CIENTIFIQUE** o(a) executado(a), de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos à execução, contados da intimação da penhora;
- PROVIDENCIE O REGISTRO** da penhora no Cartório de Registro de Imóveis, se o bem for imóvel ou a ele equiparado; na Repartição competente, se for de outra natureza; na Junta Comercial; na Bolsa de Valores e na Sociedade Comercial, se forem ações, debêntures, partes beneficiárias, cotas ou qualquer outro título, crédito ou direito societário nominativo; no Detran, DAC e Capitania dos Portos, se forem veículos automotores, aeronaves ou embarcações bem como perante todos os demais órgãos onde o registro se faça necessário, conforme a natureza do bem;
- NOMEIE DEPOSITÁRIO**, preferencialmente o(a) executado(a) ou seu representante, colhendo-lhe assinatura e dados pessoais, advertindo-o(a) de que não poderá abrir mão do depósito, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei (art. 652 do Código Civil), e que deverá comunicar a este Juízo qualquer mudança de endereço dos bens penhorados;
- AVALIE** o (s) bem(ns) penhorado(s).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretaria da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 15 de outubro de 2014. Eu, Celina Yumiko Nakagawa, RF 5783, (), digitei e conferi. E eu, Dori Lara, Diretor de Secretaria, (), reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

89, 81, 100, 86
X'96, 441, 177



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56
Número do documento: 2112161601000000000203837843
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00



00572912620144036182



8206.2015.00487

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
DR. JOÃO GUIMARAES ROSA 215 - 8º ANDAR - BAIRRO: CONSOLAÇÃO - CIDADE: SÃO PAULO
CEP: 01303909 PABX: 2172-3600 EMAIL: exfiscal_vara06_sec@jfsp.jus.br
HDRÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 ÀS 19:00h

SECRETARIA da 6ª VARA EXECUCOES FISCAIS

MANDADO Nº 8206.2015.00487

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0057291-26.2014.403.6182
Processo Administrativo nº
Juízo Deprecante: **JUIZO DA 1 VARA DO FORUM
FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP**
Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**
Executado: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**
Endereço: **RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99 - JARDIM GUARUJA -
SAO PAULO - SP**
Observação:

Carta Precatória nº
Certidão de Dívida Ativa nº
Valor da Dívida para efeito de penhora:
660.232,25 17/09/2013
CNPJ/CPF: **57034050000107**
-CEP: **05876-030**

O(A) DOUTOR(A) **CAROLINA CASTRO COSTA**, JUIZ(A) FEDERAL DA 6ª VARA - EXECUÇÕES FISCAIS - 1 SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

1. **PENHORE** bens de propriedade do(a) executado(a), tantos quantos bastem para a satisfação da dívida, do valor acima, mais acréscimos legais;
2. **INTIME** o(a) executado(a) bem como o cônjuge, se casado(a) for e se a penhora recair sobre bem imóvel;
3. **CIENTIFIQUE** o(a) executado(a) de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos, contados da intimação da penhora;
4. **PROVIDENCIE O REGISTRO** da penhora: no Cartório de Registro de Imóveis, se o bem for imóvel ou a ele equiparado; na Repartição competente, se for de outra natureza; na Junta Comercial; na Bolsa de Valores e na Sociedade Comercial, se forem ações, debêntures, partes beneficiárias, cotas ou qualquer outro título, crédito ou direito societário nominativo; no Detran, DAC e Capitania dos Portos, se forem veículos automotores, aeronaves ou embarcações bem como perante todos os demais órgãos onde o registro se faça necessário, conforme a natureza do bem.;
5. **NOMEIE DEPOSITÁRIO**, colhendo sua assinatura e seus dados pessoais, com endereço (comercial e residencial), RG, CPF, filiação, advertindo-o de que não poderá abrir mão do encargo, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei, e que deverá comunicar a este Juízo da localização dos bens penhorados ou qualquer alteração substancial de seu estado.
6. **AVALIE** o (s) bem (ns) penhorado(s).
Fica autorizado o uso de câmera fotográfica pelo oficial de justiça.

CUM P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 172, § 2º, do Código de Processo Civil.

EXPEDIDO nesta cidade de **SÃO PAULO**, em **20 de Janeiro de 2015**.

Eu, **WILLIAM FREITAS LOPES**, RF 7235, Técnico Judiciário, digitei. E eu, **NADIR CORREIA DE MORAES**, Diretor(a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

NADIR CORREIA DE MORAES
Diretor(a) de Secretaria

JUSTICA
FEDERAL
Fls. 224
e
1a VARA

CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos a(o) M.M. (a) Juiz(a), Sr. (a) PAULO LEANDRO SILVA.
MOGI DAS CRUZES 29 de janeiro de 2014

9
VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 215/223: Defiro. Desentranhe-se e adite-se o mandado de fls. 212/213 para seu integral cumprimento no novo endereço indicado pela exequente às fls. 220.

Com a juntada do mandado aos autos, dê-se vista à exequente para requerer o quê de direito.
Cumpra-se e intime-se.

MOGI DAS CRUZES 10 de FEV 2014 de _____

~~PAULO LEANDRO SILVA~~
Juiz Federal

DATA
Em data de 10 de FEV 2014 de 20 _____
baixaram estes autos a Secretaria com o r. despacho supra

CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO.
MOGI DAS CRUZES 05 de julho de 2012

JUSTICA
FEDERAL
Fls. _____
5
1ª VARA

212
22

Mandado nº 679 /2013

VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 189/198: prejudicado, por ora, em virtude do requerimento de fls. 199/209.

Fls. 199/209: Defiro. Expeça-se mandado de constatação a fim de que o Oficial de Justiça certifique se a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ 57034050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no endereço da inicial, qual seja: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270. Em caso positivo, proceda-se à penhora de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, limitada ao valor do débito (R\$ 641.292,16, atualizado até maio/2012).

Após, dê-se vista a exequente para manifestação e voltem os autos conclusos.

Visando dar efetividade à garantia estabelecida no artigo 5º inciso LXXVIII, da Constituição Federal, cópia do presente servirá como MANDADO DE CONSTATAÇÃO E PENHORA a ser encaminhada para a Central de Mandados para a diligência acima mencionada.

C U M P R A - S E INTIME-SE na forma e sob as penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado a proceder na forma do art. 172, 2º, do Código de Processo Civil.

MOGI DAS CRUZES 19 de abril de 2013

MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO
Juiza Federal Substituta

D A T A
Em data de 19 de abril de 2013
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

Tec/Aux/At. Judiciario



PODER JUDICIÁRIO

Primeira Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Av. Fernando Costa, n.º 820 –CEP 08735-000
Mogi das Cruzes /SP Fone: 011-2109-5920

1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP
Autos n.º: 0007177-41.2011.403.6133
Mandado.º: 679/2013

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao Mandado em epígrafe, no dia 17 de julho de 2013, dirigi-me à Av. Valentina Mello Freire Boreinstein, n.º 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes – SP, onde e quando fui atendida pelo Sr. Diogo Fernandes de Moraes Junior, RG n. 222853135 SSP/SP, o qual declarou que há 04 (quatro) anos funciona no local a empresa " Fiberpack Indústria e Comércio de Embalagens LTDA.", CNPJ 05.436.348/0001-40 e que a Executada teria dali se mudado sem deixar o atual endereço. Assim, tendo em vista a diligência supracitada **CONSTATEI QUE A EMPRESA FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. NÃO SE ENCONTRA ESTABELECIDADA NO ENDEREÇO ACIMA INDICADO.** Devolvo o presente Mandado para os devidos fins, aguardando novas ordens. Nada Mais. Mogi das Cruzes, 18 de julho de 2013.


FLÁVIA VILELA FERREIRA – RF 6892
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal





215
29

EXECUÇÃO FISCAL Nº. 0007177-41.2011.403.6133

EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM(a). Juiz (a):

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador que esta subscreve, nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer seja expedido novo Mandado de Penhora Livre de Bens, no novo endereço constante na ficha cadastral da JUCESP e a Constatação do funcionamento ou não da executada.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 18 de setembro de 2013.


RODOLFO BOTELHO CURSINO

Procurador da Fazenda Nacional


MARIA JÚLIA DE CASTRO ANDERY

Estagiária da PGFN

CNPJ, EXTERNO-2, CNPJ-2 (CONSULTA EXTERNO POR CNPJ-2)

T34227WA DATA: 18/09/2013 HORA: 11:55:43 USUARIO: RODOLFO 1 / 1

CNPJ : 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)

SITUACAO CADASTRAL : ATIVA CPF RESP.: 064.487.398-15

N.EMP.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN 450

BAIRRO: VILA SAO FRANCISCO CEP: 08735-270 UF: SP ORGAO: 0812002

MUNICIPIO : 6713 MOGI DAS CRUZES

DATA ABERTURA: 21/11/1966

216
U

DIGITE A PAGINA DESEJADA E TECLE 'ENTER'

PF3/15 - ENCERRA CONSULTA PF7/19 - VOLTA PAGINA PF8/20 - AVANCA PAGINA





217
22

FICHA CADASTRAL COMPLETA

NESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO NO SISTEMA INFORMATIZADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESP.FAZENDA.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTES DOCUMENTOS.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EMPRESA		
FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.		
		TIPO: SOCIEDADE LIMITADA
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35200999434	13/02/1962	18/09/2013 11:55:11
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
09/02/1957	57.034.050/0001-07	111.135.205.110

CAPITAL
Cr\$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS)

ENDEREÇO		
LOGRADOURO: AV. SANTA CATARINA	NÚMERO: 2236	
BAIRRO: JABAQUARA	COMPLEMENTO:	
CIDADE: SÃO PAULO	CEP: 04378-200	UF: SP

OBJETO SOCIAL
FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA
ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.
HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.
JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.



218
MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

ARQUIVAMENTOS

NUM.DDC: 041.051/92-0 SESSÃO: 23/03/1992

RE RATIFICACAO. RERATIFICAR PARA DECLARAR QUE A IMPORTANCIA CERTA EM MOEDA CORRENTE NACIONAL CONSTANTE NA REFERIDA CLAUSULA E DE CR\$ 5.705.498,33 E DECLARAR QUE A SOCIEDADE SERA ADMINISTRADA E REPRESENTADA, INDIVIDUALMENTE EM TOOS OS ATDS PDR QUALQUER UM DOS SOCIOS COTISTA, NESTA DATA E APRESENTADA NOVAS FCN - FICHA DE CADASTRO NACIONAL.

NUM.DOC: 162.438/92-8 SESSÃO: 05/10/1992

CAPITAL OA SEDE ALTERADO PARA \$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIOENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIOENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

NUM.DOC: 179.468/93-5 SESSÃO: 18/11/1993

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 5.000.000,00 (CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 2.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.



29
S

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

NUM.DOC: 051.118/94-4 SESSÃO: 19/04/1994

ABERTURA DE FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À: RUA LUAR DO SERTA0, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450, COM OBJETO DESTACADO DE COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA PINTURA (TINTAS, ESMALTES, LACAS, VERNIZES, MASSAS, PINCÉIS, BROXAS, ROLOS, ETC.), COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS NÃO ESPECIFICADOS OU NÃO CLASSIFICADOS E SERVIÇOS DE ARMAZENAGEM (ARMAGÉNS GERAIS E FRIGORIFICADOS, TRAPICHES, SILOS, ETC.) EXCLUSIVE - FRIGORÍFICOS DE ANIMAIS ABATIDOS (GRUPO 26.5 E 26.6), COM CAPITAL DESTACADO DE 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE CRUZEIROS REAIS). COM INÍCIO DAS ATIVIDADES: 29/03/1994.

NUM.DOC: 196.380/95-9 SESSÃO: 01/12/1995

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. SANTA CATARINA, 2236, JABAQUARA, SAO PAULO - SP, CEP 04378-200.

INCLUSÃO DE INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº 111.135.205.110.

NUM.DOC: 124.890/96-9 SESSÃO: 06/08/1996

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 260.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 40.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 164.022/98-3 SESSÃO: 21/10/1998

RETIRA-SE DA SOCIEDADE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO

ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 140.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507686, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 227.673/04-9 SESSÃO: 06/05/2004

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: CONSOLIDACAO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E POSTERIORES ALTERACOES EM OBEDIENCIA AO NOVO CODIGO CIVIL BRASILEIRO, TRAZIDO PELA LEI N 10.406/2.002, EM VIGOR DESDE 11 DE JANEIRO DE 2.003.

INCLUSÃO DE CNPJ 57.034.050/0001-07

ENCERRAMENTO DA FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À RUA LUAR DO SERTA0, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450.

NUM.DOC: 140.260/10-9 SESSÃO: 26/04/2010

ALTERACAO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: , DATADA DE: 06/04/2010.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7.700.860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APT0 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

NUM.DOC: 212.596/10-0 SESSÃO: 22/06/2010

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

DENOMINAÇÕES ANTERIORES

PANZOLDO E CIA. LTDA.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35200999434
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 16/09/2013



Ficha Cadastral Completa certificada para BARBARA THOMAZ MENDES:43091759881
[Autenticidade: 36030735] - Junta Comercial do Estado de São Paulo - www.jucesp.fazenda.sp.gov.br

Assinatura do autor por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
<autentic@jucesp@jucesp.sp.gov.br> - Assinatura desconhecida
Assinado por: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
Data: 18/09/2013 11:55:10
Motivo: Autenticação de Ficha Cadastral Completa
Localização: Sao Paulo





MINISTÉRIO DA FAZENDA

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Imprimir ²²¹

SERPRO

17/09/2013

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Selecionadas:
 Parâmetro de Localização: 0800205901876
 Seções Selecionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 96.989,28

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

222
J

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 368.341,68
Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12

Data Inscrição: 15/06/2000

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12

Data Inscrição: 15/06/2000

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)

Valor Consolidado: R\$ 98.692,05

Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)

Valor Consolidado: R\$ 96.209,24

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 660.232,25

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

225
75

Final do Relatório

[A large, curved, handwritten signature or scribble spans across the right side of the page, starting from the top right and curving downwards towards the center.]

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
MOGI DAS CRUZES 29 de janeiro de 2014

JUSTICA
FEDERAL
Fls. 274
1ª VARA

9

VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 215/223: Defiro. Desentranhe-se e adite-se o mandado de fls. 212/213 para seu integral cumprimento no novo endereço indicado pela exequente às fls. 220.

Com a juntada do mandado aos autos, dê-se vista à exequente para requerer o quê de direito.
Cumpra-se e intime-se.

MOGI DAS CRUZES 10 de FEV 2014 de _____

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

D A T A

Em data de 10 de FEV 2014 de 20
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

JUNTA DA
Conforme Provimento CORE nº 100/2009 junto
este documento nos autos.
Mogi das Cruzes, 30/08/13
Técnico/Analista Judiciário - RF 6914

CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M. (a) Juiz(a), Sr. (a)
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO.
MOGI DAS CRUZES 05 de julho de 2012

JUSTICA
FEDERAL
Fls. _____
5
1a VARA

212
22

g

Mandado nº 679/2013

VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 189/198: prejudicado, por ora, em virtude
do requerimento de fls. 199/209.

Fls. 199/209: Defiro. Expeça-se mandado de
constatação a fim de que o Oficial de Justiça certifique
se a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ
57034050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em
funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no
endereço da inicial, qual seja: AV. VALENTINA MELLO
FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES -
SP, CEP 08735-270. Em caso positivo, proceda-se à penho-
ra de tantos bens quantos bastem para garantia da exe-
cução, limitada ao valor do débito (R\$ 641.292,16, a-
tualizado até maio/2012).

Após, dê-se vista a exequente para manifes-
tação e voltem os autos conclusos.

Visando dar efetividade à garantia estabeleci-
da no artigo 5º inciso LXXVIII, da Constituição Federal,
cópia do presente servirá como MANDADO DE CONSTATAÇÃO E
PENHORA a ser encaminhada para a Central de Mandados pa-
ra a diligência acima mencionada.

C U M P R A - S E INTIME-SE na forma e sob as
penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante
de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado a
proceder na forma do art. 172, 2º, do Código de Proces-
so Civil.

125

MOGI DAS CRUZES 19 de abril de 2013

MADJA
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO
Juiza Federal Substituta

D A T A

Em data de 19 de abril de 2013
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

Tec/Aux/At. Judiciario





PODER JUDICIÁRIO

Primeira Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Av. Fernando Costa, n.º 820 –CEP 08735-000
Mogi das Cruzes /SP Fone: 011-2109-5920

1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP
Autos n.º: 0007177-41.2011.403.6133
Mandado.º: 679/2013

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao Mandado em epígrafe, no dia 17 de julho de 2013, dirigi-me à Av. Valentina Mello Freire Boreinstein, n.º 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes – SP, onde e quando fui atendida pelo Sr. Diogo Fernandes de Moraes Junior, RG n. 222853135 SSP/SP, o qual declarou que há 04 (quatro) anos funciona no local a empresa " Fiberpack Indústria e Comércio de Embalagens LTDA.", CNPJ 05.436.348/0001-40 e que a Executada teria dali se mudado sem deixar o atual endereço. Assim, tendo em vista a diligência supracitada **CONSTATEI QUE A EMPRESA FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. NÃO SE ENCONTRA ESTABELECIDADA NO ENDEREÇO ACIMA INDICADO.** Devolvo o presente Mandado para os devidos fins, aguardando novas ordens. Nada Mais.

Mogi das Cruzes, 18 de julho de 2013.


FLÁVIA VILELA FERREIRA – RF 6892
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal





215
22

EXECUÇÃO FISCAL Nº. 0007177-41.2011.403.6133

EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM(a). Juiz (a):

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador que esta subscreve, nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer seja expedido novo Mandado de Penhora Livre de Bens, no novo endereço constante na ficha cadastral da JUCESP e a Constatação do funcionamento ou não da executada.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 18 de setembro de 2013.


RODOLFO BOTELHO CURSINO

Procurador da Fazenda Nacional


MARIA JÚLIA DE CASTRO ANDERY

Estagiária da PGFN

CNPJ, EXTERNO-2, CNPJ-2 (CONSULTA EXTERNO POR CNPJ-2) _____
T34227WA DATA: 18/09/2013 HORA: 11:55:43 USUARIO: RODOLFO 1 / 1

CNPJ : 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)

SITUACAO CADASTRAL : ATIVA

CPF RESP.: 064.487.398-15

N.EMP.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN 450

BAIRRO: VILA SAO FRANCISCO

CEP: 08735-270 UF: SP ORGAO: 0812002

MUNICIPIO : 6713 MOGI DAS CRUZES

DATA ABERTURA: 21/11/1966

DIGITE A PAGINA DESEJADA E TECLE 'ENTER' _____

PF3/15 - ENCERRA CONSULTA

PF7/19 - VOLTA PAGINA

PF8/20 - AVANCA PAGINA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00



217
22

FICHA CADASTRAL COMPLETA

NESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO NO SISTEMA INFORMATIZADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESP.FAZENDA.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTES DOCUMENTOS.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EMPRESA		
FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.		
		TIPO: SOCIEDADE LIMITADA
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35200999434	13/02/1962	18/09/2013 11:55:11
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
09/02/1957	57.034.050/0001-07	111.135.205.110

CAPITAL
Cr\$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS)

ENDEREÇO		
LOGRADOURO: AV. SANTA CATARINA	NÚMERO: 2236	
BAIRRO: JABAQUARA	COMPLEMENTO:	
MUNICÍPIO: SAO PAULO	CEP: 04378-200	UF: SP

OBJETO SOCIAL
FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS

TITULAR(S) / SÓCIOS / DIRETORIA
ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.
HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.
JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.



218
MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 041.051/92-0 SESSÃO: 23/03/1992

RE RATIFICAÇÃO. RERATIFICAR PARA DECLARAR QUE A IMPORTANCIA CERTA EM MOEDA CORRENTE NACIONAL CONSTANTE NA REFERIDA CLAUSULA E DE CR\$ 5.705.498,33 E DECLARAR QUE A SOCIEDADE SERA ADMINISTRADA E REPRESENTADA, INDIVIDUALMENTE EM TODOS OS ATOS POR QUALQUER UM DOS SOCIOS COTISTA, NESTA DATA E APRESENTADA NOVAS FCN - FICHA DE CADASTRO NACIONAL.

NUM.DOC: 162.438/92-8 SESSÃO: 05/10/1992

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS).

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

NUM.DOC: 179.468/93-5 SESSÃO: 18/11/1993

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 5.000.000,00 (CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS REAIS).

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 2.600.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.



29
S

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JDAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

NUM.DOC: 051.118/94-4 SESSÃO: 19/04/1994

ABERTURA DE FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À: RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450, COM OBJETO DESTACADO DE COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA PINTURA (TINTAS, ESMALTES, LACAS, VERNIZES, MASSAS, PINCÉIS, BROXAS, ROLOS, ETC.), COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS NÃO ESPECIFICADOS OU NÃO CLASSIFICADOS E SERVIÇOS DE ARMAZENAGEM (ARMAGÉNS GERAIS E FRIGORIFICADOS, TRAPICHES, SILOS, ETC.) EXCLUSIVE - FRIGORÍFICOS DE ANIMAIS ABATIDOS (GRUPO 26.5 E 26.6), COM CAPITAL DESTACADO DE 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE CRUZEIROS REAIS). COM INÍCIO DAS ATIVIDADES: 29/03/1994.

NUM.DOC: 196.380/95-9 SESSÃO: 01/12/1995

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. SANTA CATARINA, 2236, JABAQUARA, SAO PAULO - SP, CEP 04378-200.

INCLUSÃO DE INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº 111.135.205.110.

DOC: 124.890/96-9 SESSÃO: 06/08/1996

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 260.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 40.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 164.022/98-3 SESSÃO: 21/10/1998

RETIRA-SE DA SOCIEDADE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO



ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 140.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507686, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 227.673/04-9 SESSÃO: 06/05/2004

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E POSTERIORES ALTERAÇÕES EM OEDIÊNCIA AO NOVO CODIGO CIVIL BRASILEIRO, TRAZIDO PELA LEI N 10.406/2.002, EM VIGOR DESDE 11 DE JANEIRO DE 2.003.

INCLUSÃO DE CNPJ 57.034.050/0001-07

ENCERRAMENTO DA FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450.

NUM.DOC: 140.260/10-9 SESSÃO: 26/04/2010

ALTERAÇÃO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: , DATADA DE: 06/04/2010.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7.700.860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APTO 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

NUM.DOC: 212.596/10-0 SESSÃO: 22/06/2010

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

DENOMINAÇÕES ANTERIORES

PANZOLDO E CIA. LTDA.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35200999434
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 16/09/2013



Ficha Cadastral Completa certificada para BARBARA THOMAZ MENDES:43091759881
[Autenticidade: 36030735] - Junta Comercial do Estado de São Paulo - www.jucesp.fazenda.sp.gov.br

Assinatura do autor por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
<autenticajucesp@jucesp.sp.gov.br> - Versão descontrolada
Assinado por: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
Data: 16/09/2013 11:55:23
Motivo: Autenticação de Ficha Cadastral Completa
Localização: Sao Paulo





MINISTÉRIO DA FAZENDA

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Imprimir *221*

SERPRO

17/09/2013 *22*

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Seleccionadas:
 Parâmetro de Localização: 0800205901876
 Seções Seleccionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 96.989,28

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 368.341,68
Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Data Inscrição: 15/06/2000
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Data Inscrição: 15/06/2000
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 98.692,05
Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Data Inscrição: 28/12/2004
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Data Inscrição: 28/12/2004
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 96.209,24
Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

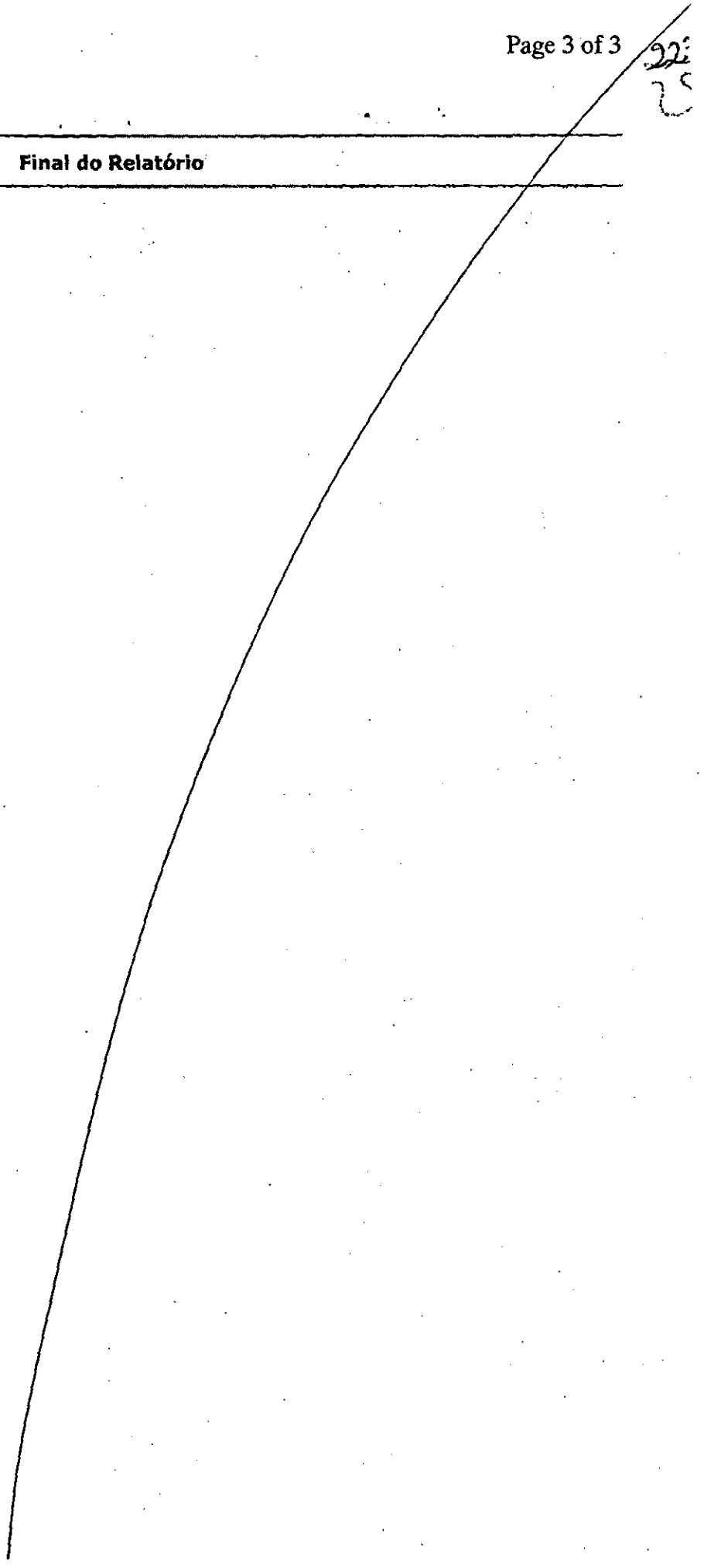
Valor Consolidado: R\$ 660.232,25

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013

22
25

Final do Relatório



<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária – 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 – Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone 11- 2109-5920, e-mail: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br

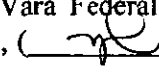

CARTA PRECATÓRIA Nº 158/2014

CLASSE: EXECUÇÃO FISCAL	PROCESSO Nº 0007177-41.2011.403.6133
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 10875 450741/2001-91, 10875 450741/2001-91, 13805 005320/94-12, 10875 450741/2001-91	CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 002152-90, 80 7 04 027647-19
JUIZO DEPRECANTE: MM.(*) JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA DE MOGI DAS CRUZES	VALOR DA DÍVIDA PARA EFEITO DE PENHORA: R\$660.232,25 (em 17/09/2013)
JUIZO DEPRECADO: MM(*) JUIZ FEDERAL DE UMA DAS VARAS DA EXECUÇÃO FISCAL DE SÃO PAULO/SP	
PARTES: FAZENDA NACIONAL X FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	
PESSOA A SER CITADA/INTIMADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.	CNPJ: 57.034.050/0001-07
ENDEREÇO: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO, SP	CEP: 05876-030
OBSERVAÇÃO: * PRAZO P/ CUMPRIMENTO: 60 DIAS.	

AO EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

O Doutor PAULO LEANDRO SILVA, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, no uso de suas atribuições legais, d e p r e c a à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- CONSTATAÇÃO POR OFICIAL DE JUSTIÇA** por meio de certidão que a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ 57.034.050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no endereço constante na ficha cadastral, qual seja: RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJÁ, SÃO PAULO/SP, CEP 05876-030. Em caso positivo, proceda-se a PENHORA de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, limitada ao valor do débito (R\$641.292,16, atualizado até setembro/2013);
- INTIME** o(a) executado(a), bem como o(a) cônjuge, se casado(a) for, se a penhora recair sobre bem imóvel;
- CIENTIFIQUE** o(a) executado(a), de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos à execução, contados da intimação da penhora;
- PROVIDENCIE O REGISTRO** da penhora no Cartório de Registro de Imóveis, se o bem for imóvel ou a ele equiparado; na Repartição competente, se for de outra natureza; na Junta Comercial; na Bolsa de Valores e na Sociedade Comercial, se forem ações, debêntures, partes beneficiárias, cotas ou qualquer outro título, crédito ou direito societário nominativo; no Detran, DAC e Capitania dos Portos, se forem veículos automotores, aeronaves ou embarcações bem como perante todos os demais órgãos onde o registro se faça necessário, conforme a natureza do bem;
- NOMEIE DEPOSITÁRIO**, preferencialmente o(a) executado(a) ou seu representante, colhendo-lhe assinatura e dados pessoais, advertindo-o(a) de que não poderá abrir mão do depósito, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei (art. 652 do Código Civil), e que deverá comunicar a este Juízo qualquer mudança de endereço dos bens penhorados;
- AVALIE** o (s) bem(ns) penhorado(s).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretaria da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 15 de outubro de 2014. Eu, Celina Yumiko Nakagawa, RF 5783, (), digitei e conferi. E eu, Dori Lara, Diretor de Secretaria, (), reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal



CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
MOGI DAS CRUZES 29 de janeiro de 2014

JUSTICA
FEDERAL
Fls. 224
3
1ª VARA

9

VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 215/223: Defiro. Desentranhe-se e adi-
te-se o mandado de fls. 212/213 para seu integral cum-
primento no novo endereço indicado pela exequente às
fls. 220.

Com a juntada do mandado aos autos, dê-se vis-
ta à exequente para requerer o quê de direito.
Cumpra-se e intime-se.

MOGI DAS CRUZES 10 de FEV 2014 de _____

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

DATA
Em data de 10 de FEV 2014 de 20____
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra



Conforme Provimento CORE nº 100/2009 junto a este documento nos autos.

Mogi das Cruzes, 30/08/13

Técnico/Analista Judiciário - RF 6914

JUSTICA FEDERAL
Fls. _____
J
1ª VARA

212
22

CONCLUSAO

Nesta data, faco estes autos conclusos a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a) MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO. MOGI DAS CRUZES 05 de julho de 2012

J

Mandado nº 679/2013

VANESSA MARQUES S NORONHA
Tec/Aux/At. Judiciario
Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 189/198: prejudicado, por ora, em virtude do requerimento de fls. 199/209.

Fls. 199/209: Defiro. Expeça-se mandado de constatação a fim de que o Oficial de Justiça certifique se a empresa FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ 57034050/0001-07, encontra-se estabelecida no local e em funcionamento, devendo tal diligência ser cumprida no endereço da inicial, qual seja: AV. VALENTINA MELLO FREIRE BOR, 450, VILA SÃO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270. Em caso positivo, proceda-se à penhora de tantos bens quantos bastem para garantia da execução, limitada ao valor do débito (R\$ 641.292,16, atualizado até maio/2012).

Após, dê-se vista a exequente para manifestação e voltem os autos conclusos.

Visando dar efetividade à garantia estabelecida no artigo 5º inciso LXXVIII, da Constituição Federal, cópia do presente servirá como MANDADO DE CONSTATAÇÃO E PENHORA a ser encaminhada para a Central de Mandados para a diligência acima mencionada.

C U M P R A - S E INTIME-SE na forma e sob as penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado a proceder na forma do art. 172, 2º, do Código de Processo Civil.

125

MOGI DAS CRUZES 19 de abril de 2013

MDF
MADJA DE SOUSA MOURA FLORENCIO
Juiza Federal Substituta

D A T A

Em data de 19 de abril de 2013 baixaram estes autos a Secretaria com o r. despacho supra

Tec/Aux/At. Judiciario





PODER JUDICIÁRIO

Primeira Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Av. Fernando Costa, n.º 820 – CEP 08735-000
Mogi das Cruzes /SP Fone: 011-2109-5920

1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP
Autos n.º: 0007177-41.2011.403.6133
Mandado.º: 679/2013

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao Mandado em epígrafe, no dia 17 de julho de 2013, dirigi-me à Av. Valentina Mello Freire Boreinstein, n.º 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes – SP, onde e quando fui atendida pelo Sr. Diogo Fernandes de Moraes Junior, RG n. 222853135 SSP/SP, o qual declarou que há 04 (quatro) anos funciona no local a empresa " Fiberpack Indústria e Comércio de Embalagens LTDA.", CNPJ 05.436.348/0001-40 e que a Executada teria dali se mudado sem deixar o atual endereço. Assim, tendo em vista a diligência supracitada **CONSTATEI QUE A EMPRESA FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. NÃO SE ENCONTRA ESTABELECIDADA NO ENDEREÇO ACIMA INDICADO.** Devolvo o presente Mandado para os devidos fins, aguardando novas ordens. Nada Mais.
Mogi das Cruzes, 18 de julho de 2013.


FLÁVIA VILELA FERREIRA – RF 6892
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal





MINISTÉRIO DA FAZENDA
PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA-REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL NA 3ª REGIÃO
PROCURADORIA-SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES

215
22

EXECUÇÃO FISCAL Nº. 0007177-41.2011.403.6133

EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM(a). Juiz (a):

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador que esta subscreve, nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer seja expedido novo Mandado de Penhora Livre de Bens, no novo endereço constante na ficha cadastral da JUCESP e a Constatação do funcionamento ou não da executada.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 18 de setembro de 2013.


RODOLFO BOTELHO CURSINO

Procurador da Fazenda Nacional


MARIA JÚLIA DE CASTRO ANDERY

Estagiária da PGFN

Rua Olegário Paiva - 56 - Shangai - Mogi das Cruzes - SP - CEP 08780-040
Telefone: (11) 2927-2800

1



CNPJ, EXTERNO-2, CNPJ-2 (CONSULTA EXTERNO POR CNPJ-2) _____

T34227WA DATA: 18/09/2013 HORA: 11:55:43 USUARIO: RODOLFO 1 / 1

CNPJ : 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)

SITUACAO CADASTRAL : ATIVA

CPF RESP.: 064.487.398-15

N.EMP.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEI 450

BAIRRO: VILA SAO FRANCISCO

CEP: 08735-270 UF: SP ORGAO: 0812002

MUNICIPIO : 6713 MOGI DAS CRUZES

DATA ABERTURA: 21/11/1966

DIGITE A PAGINA DESEJADA E TECLE 'ENTER' _____

PF3/15 - ENCERRA CONSULTA PF7/19 - VOLTA PAGINA PF8/20 - AVANCA PAGINA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00



217
22

FICHA CADASTRAL COMPLETA

NESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO NO SISTEMA INFORMATIZADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESP.FAZENDA.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTES DOCUMENTOS.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EMPRESA		
FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.		
		TIPO: SOCIEDADE LIMITADA
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35200999434	13/02/1962	18/09/2013 11:55:11
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
09/02/1957	57.034.050/0001-07	111.135.205.110

CAPITAL
Cr\$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS)

ENDEREÇO	
LOGRADOURO: AV. SANTA CATARINA	NÚMERO: 2236
BAIRRO: JABAQUARA	COMPLEMENTO:
CÍPIO: SAO PAULO	CEP: 04378-200 UF: SP

OBJETO SOCIAL
FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS

TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA
ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.
HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOZI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.
JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.



218
MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 60.400.000,00.

SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 041.051/92-0 SESSÃO: 23/03/1992

RE RATIFICACAO. RERATIFICAR PARA DECLARAR QUE A IMPORTANCIA CERTA EM MOEDA CORRENTE NACIONAL CONSTANTE NA REFERIDA CLAUSULA E DE CR\$ 5.705.498,33 E DECLARAR QUE A SOCIEDADE SERA ADMINISTRADA E REPRESENTADA, INDIVIDUALMENTE EM TODOS OS ATOS POR QUALQUER UM DOS SOCIOS COTISTA, NESTA DATA E APRESENTADA NOVAS FCN - FICHA DE CADASTRO NACIONAL.

NUM.DOC: 162.438/92-8 SESSÃO: 05/10/1992

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 755.000.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA E CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104 - SP, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 392.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIAOORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNANINI, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO AOMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDAOE DE \$ 60.400.000,00.

REOISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGOZI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO OE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEOADE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL OE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDAOE DE \$ 75.500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO OE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 75.500.000,00.

NUM.DOC: 179.468/93-5 SESSÃO: 18/11/1993

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 5.000.000,00 (CINCO MILHÕES DE CRUZEIROS REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEORO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO OE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR OE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEOADE OE \$ 2.600.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIOADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR OE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEOADE DE \$ 500.000,00.



29
S

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330; NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 400.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

NUM.DOC: 051.118/94-4 SESSÃO: 19/04/1994

ABERTURA DE FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À: RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450, COM OBJETO DESTACADO DE COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA PINTURA (TINTAS, ESMALTES, LACAS, VERNIZES, MASSAS, PINCÉIS, BROXAS, ROLOS, ETC.), COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS NÃO ESPECIFICADOS OU NÃO CLASSIFICADOS E SERVIÇOS DE ARMAZENAGEM (ARMAGÊNS GERAIS E FRIGORIFICADOS, TRAPICHES, SILOS, ETC.) EXCLUSIVE - FRIGORÍFICOS DE ANIMAIS ABATIDOS (GRUPO 26.5 E 26.6), COM CAPITAL DESTACADO DE 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE CRUZEIROS REAIS). COM INÍCIO DAS ATIVIDADES: 29/03/1994.

NUM.DOC: 196.380/95-9 SESSÃO: 01/12/1995

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. SANTA CATARINA, 2236, JABAQUARA, SAO PAULO - SP, CEP 04378-200.

INCLUSÃO DE INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº 111.135.205.110.

DOC: 124.890/96-9 SESSÃO: 06/08/1996

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 260.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 40.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 164.022/98-3 SESSÃO: 21/10/1998

RETIRA-SE DA SOCIEDADE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO

ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 140.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA; CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507686, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 227.673/04-9 SESSÃO: 06/05/2004

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAUSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E POSTERIORES ALTERAÇÕES EM OEDIENCIA AO NOVO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO, TRAZIDO PELA LEI N 10.406/2.002, EM VIGOR DESDE 11 DE JANEIRO DE 2.003.

INCLUSÃO DE CNPJ 57.034.050/0001-07

ENCERRAMENTO DA FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À RUA LUAR DO SERTAO, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450.

NUM.DOC: 140.260/10-9 SESSÃO: 26/04/2010

ALTERAÇÃO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: , DATADA DE: 06/04/2010.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 064.487.398-15, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7.700.860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APTO 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

NUM.DOC: 212.596/10-0 SESSÃO: 22/06/2010

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ. SITUADA À RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030, COM OBJETO DESTACADO DE : FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

DENOMINAÇÕES ANTERIORES

PANZOLDO E CIA. LTDA.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35200999434
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 16/09/2013

Assinatura do autor por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
-autenticacao@jucesp.sp.gov.br - Verificação de autenticidade

Assinado por: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SAO PAULO
Data: 18/09/2013 11:55:11
Motivo: Autenticação de Ficha Cadastral Completa
Localização: Sao Paulo



Ficha Cadastral Completa certificada para BARBARA THOMAZ MENDES:43091759881
[Autenticidade: 36030735] - Junta Comercial do Estado de São Paulo - www.jucesp.fazenda.sp.gov.br





MINISTÉRIO DA FAZENDA

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Imprimir ²²¹

SERPRO

17/09/2013

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Seleccionadas:
 Parâmetro de Localização: 0800205901876
 Seções Seleccionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 96.989,28

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Data Inscrição: 28/12/2004

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50

Nº Processo Judicial:

Nº Único de Processo Judicial:

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:56

Número do documento: 2112161601000000000203837843

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161601000000000203837843>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:01:00

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 368.341,68
Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Data Inscrição: 15/06/2000
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Data Inscrição: 15/06/2000
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 98.692,05
Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Data Inscrição: 28/12/2004
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Data Inscrição: 28/12/2004
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 96.209,24
Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07
Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

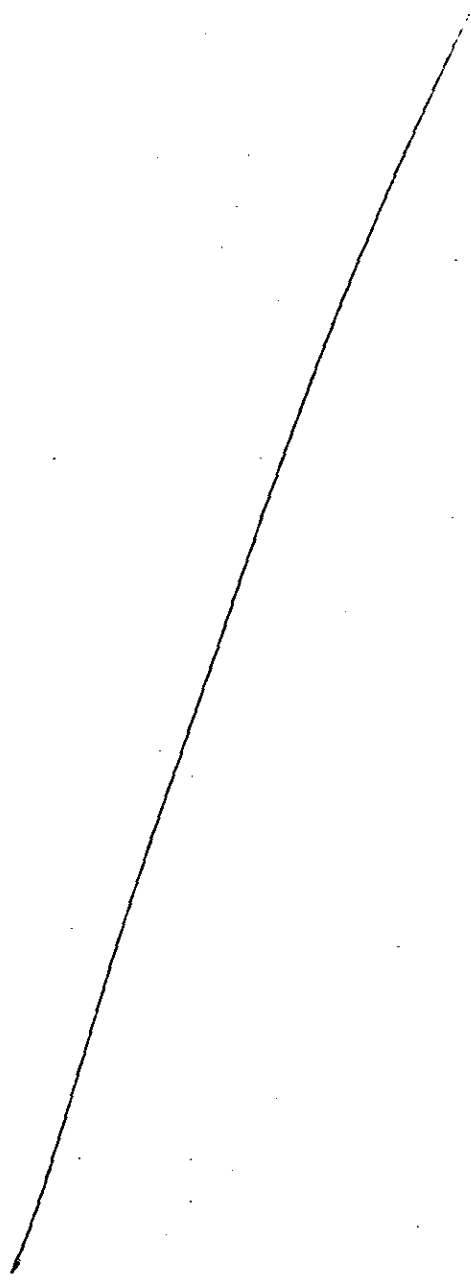
Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)
Valor Consolidado: R\$ 660.232,25
 (CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/9/2013



22
25

Final do Relatório



<http://10.15.26.85/PGFN/Divida/Consulta/Inscricao/Cons16imp.asp?glbimp=RLO&im...> 17/07/2013





- Termino executada
- Expedir ofício

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

PROC.: 0007177-41.2011.403.6133 Vol: 2
 Classe.: 00 = EXECUCAO FISCAL Prot: 20/09/2011
 Assunto: IRPJ - DIVIDA ATIVA - TRIBUTARIO
 EXEQUENTE.: FAZENDA NACIONAL
 Advog.: Proc. SEM PROCURADOR
 EXECUTADO.: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA e outro
 Advog.: SP999999 - SEM AVOGADO
 DISTR. AUTOMATICA - 22/09/2011 1a MCRUZSJ
 Retificado em : 12/08/2015 Fls. : 248
 Valor Causa: 480.981,53

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL

HASTA 241ª 1ª PRAÇA/LEILÃO: DATA: 26/04/2021, 11H LOTE: ARREMATAÇÃO: FLS. CANCELAMENTO: FLS.	HASTA 245ª 1ª PRAÇA/LEILÃO: DATA: 14/06/2021, 11H LOTE: 143 ARREMATAÇÃO: FLS. CANCELAMENTO: FLS.	HASTA 249ª 1ª PRAÇA/LEILÃO: DATA: 16/08/2021, 11H LOTE: ARREMATAÇÃO: FLS. CANCELAMENTO: FLS.
HASTA 241ª 2ª PRAÇA/LEILÃO: DATA: 03/05/2021, 11H LOTE: ARREMATAÇÃO: FLS.	HASTA 245ª 2ª PRAÇA/LEILÃO: DATA: 21/06/2021, 11H LOTE: ARREMATAÇÃO: FLS.	HASTA 249ª 2ª PRAÇA/LEILÃO: DATA: 23/08/2021, 11H LOTE: ARREMATAÇÃO: FLS.

Deixar
leilão - ok!
parto do
Assf.



1.283/1



247
P



JUSTIÇA FEDERAL - SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

33ª Subseção Judiciária do Estado de SÃO PAULO

Juízo Federal da 1ª Vara FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Processo nº 0007177-41.2011.403.6133

Partes :

EXEQUENTE : FAZENDA NACIONAL

e

EXECUTADO : FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

TERMO DE ABERTURA DE VOLUME DE AUTOS

Aos 21 dias do mês de julho do ano de dois mil e quinze, nesta cidade de MOGI DAS CRUZES, procedo à ABERTURA do 2º Volume destes autos, nos termos do Provimento nº 64/2005 da Egrégia Corregedoria Regional da Justiça Federal da 3ª Região.


Eu, Analista Judiciário digitei e conferi.

VANESSA MARQUES S NORONHA

RF 6381



CONCLUSÃO
Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
Mogi das Cruzes 07 de agosto de 2015

JUSTIÇA
FEDERAL
Fls. 248

1a VARA

VANESSA MARQUES S NORONHA (RF: 6381)
Técnico/Analista Judic

Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fl. 237: Defiro. Certificado pelo Oficial de Justiça à fl. 234 a inatividade da empresa executada e diante da falta de comunicação aos órgãos competentes quanto à mudança de seu domicílio fiscal, verifica-se a dissolução irregular da empresa, o que legitima o redirecionamento da execução fiscal para o sócio gerente e/ou administrador, o qual, nos termos do artigo 135 do CTN, é pessoalmente responsável pelos créditos correspondentes a obrigações tributárias resultantes de atos praticados com excesso de poderes ou infração de lei, contrato social ou estatutos.

DESTA FORMA, RECEBO A PETIÇÃO RETRO COMO EMENDA À INICIAL E DEFIRO A INCLUSÃO NO PÓLO PASSIVO DO(S) SÓCIO(S) ADMINISTRADOR(ES) INDICADOS À FL. 237.

Encaminhe-se os autos ao SEDI para a devida inclusão no pólo passivo do(a)(s) sócio(a)(s) administrador acima indicado(s) e:

1. CITE-SE o(a) co- executado(a) para, no prazo de 5 (cinco) dias, pagar a dívida indicada na(s) Certidão(ões) de Dívida Ativa objeto desta execução, devidamente atualizada, acrescida das custas processuais devidas à Justiça Federal, correspondentes a 1% (um por cento) do valor da causa até o limite máximo de 1.800 UFIR (R\$ 1.915,38), ou garantir a execução por qualquer das formas previstas no art. 9º da Lei nº 6.830/80.

2. Havendo oferta de bem(ns) à penhora, intime-se a exequente para sobre eles se pronunciar, no prazo de 10 (dez) dias e, havendo concordância, providencie a Secretaria a lavratura de Termo de Penhora e Depósito, com intimação da mesma, bem como do prazo de 30 (trinta) dias para apresentação de embargos.

3. CITADO o executado e decorrido o prazo para pagamento ou garantia da execução, DETERMINO o bloqueio de ativos financeiros do(s) executado(s), em valor suficiente para cobrir o débito exequendo, operacionalizando-se por intermédio do SISTEMA BACENJUD. Com a juntada do detalhamento da ordem judicial de bloqueio de valo-

...continua ->



res, prossiga-se nos termos que seguem:

3.1. Verificado o bloqueio de quantia ínfima, voltem os autos conclusos para desbloqueio;

3.2. Constatada a existência de valores suficientes para garantia total ou parcial da presente execução, proceda-se à transferência do(s) numerário(s) bloqueado(s) para a agência 3096 da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

3.3. Confirmada a transferência, serão considerados, desde então, penhorados os valores bloqueados, independentemente da lavratura de qualquer termo, devendo a Secretaria providenciar a intimação do(s) executado(s), bem como do prazo de 30 (trinta) dias para apresentar embargos. Não localizado(a) o(a) executado(a), e comprovadas pela exequente as diligências efetuadas junto aos órgãos públicos no sentido de sua localização, intime-se por Edital. Havendo a constituição de advogado, intime-se pela Imprensa Oficial.

4. Decorrido in albis o prazo para embargos, certifique-se e dê-se vista a exequente para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias, ficando, no caso de penhora pelo BACENJUD, deferida a conversão em renda em favor da União.

5. Não localizado o devedor ou bens penhoráveis, manifeste-se a exequente no prazo de 30 (trinta) dias. Havendo indicação de endereço atualizado ou de bens à penhora, expeça-se o necessário. Não havendo a localização do devedor, e comprovadas pela exequente as diligências efetuadas junto aos órgãos públicos no sentido de sua localização, cite-se por Edital.

6. Restando infrutíferas a indicação de novo endereço ou de bens à penhora, ficará suspenso o curso desta execução fiscal por 1 (um) ano, nos termos do artigo 40, da Lei 6830/80, devendo os autos serem remetidos ao arquivo no aguardo do decurso do prazo de suspensão ou provocação da exequente. Fica a exequente ciente da suspensão, bem como de que eventuais pedidos para diligências administrativas no intuito de localização do devedor ou de bens ficam desde já indeferidos.

6.1. Decorrido o prazo de suspensão do feito sem que haja manifestação apta da exequente, permanecerão os autos arquivados e dar-se-á início à contagem do prazo para a prescrição intercorrente, independentemente de nova vista.

Cumpra-se e intime-se.

Mogi das Cruzes 07 de agosto de 2015

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

D A T A 07 AGO 2015
Em data de 07 de 2015 de 20
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

250
P

REMESSA

Remeto estes autos ao SEDI para cumprimento do(a)
despacho/decisão de fls. 248/249 .

Mogi das Cruzes, 10 de agosto de 2015.

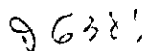


Técnica Judiciária - RF 5783

RECEBIMENTO

Recebi estes autos do SEDI.

Mogi das Cruzes, 14/08/2015.



Téc./Analista Judiciário



28/11

PROCESSO Nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que providencio a remessa dos autos à Fazenda Nacional para apresentação de contrafé(s) necessária(s) para instruir a carta/mandado de citação a ser expedida, no prazo de 10 (dez) dias, nos termos da Portaria nº 0668792, de 18/09/2014, inciso I, alínea "b".


Mogi das Cruzes, 14 de agosto de 2015.


Analista/Técnico Judiciário

RF 6381

VISTA

Em 17 de agosto de 2015, faço vista destes autos ao Ilmo.(a) Dr.(a) Procurador(a) da Fazenda Nacional.



Analista/Técnico Judiciário

RF 6381

RECEBIMENTO

Em 15 de setembro de 2015 recebi estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.


Analista/ Técnico Judiciário
RF 8068





PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL NA 3ª REGIÃO
PROCURADORIA SECCIONAL EM MOGI DAS CRUZES / SP

252
M

EXMO(A). SR(A). JUIZ(ÍZA) FEDERAL DA 1ª VARA FEDERAL DA SUBSEÇÃO
JUDICIÁRIA DE MOGI DAS CRUZES / SP

EXECUÇÃO FISCAL

PROCESSO n.º 0007177-41.2011.403.6133

EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

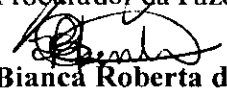
EXECUTADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRA.

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador que ao final assina, vem, em atenção à certidão de fls. 251, apresentar na contracapa dos autos as cópias solicitadas e o extrato atualizado do crédito.

Oportunamente, informa-se que o valor atual da inscrição é R\$ 699.337,92.

Mogi das Cruzes, 26 de agosto de 2015.


Igor dos Reis Ferreira
Procurador da Fazenda Nacional


Bianca Roberta de Araújo Bento
Estagiária da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

SEPPRO
18/08/2015

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8
Parâmetro de Localização: 0800205901876

Inscrições Seleccionadas: 8

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50
Data Inscrição: 28/12/2004 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56
Data Inscrição: 28/12/2004 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado: R\$ 102.741,57

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62
Data Inscrição: 28/12/2004 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50
Data Inscrição: 28/12/2004 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**



Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 391.071,61

Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90
Data Inscrição: 15/06/2000 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14
Data Inscrição: 15/06/2000 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 103.482,19

Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Data Inscrição: 28/12/2004 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal **CPF / CNPJ:** 57034050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
Data Inscrição: 28/12/2004 **Nº Processo Judicial:**
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS **Nº Único de Processo Judicial:**
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 102.042,55



254
M

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

Somatório das inscrições

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 699.337,92

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

955
H

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

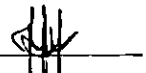
CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que em cumprimento ao(à) r. despacho/decisão/sentença de fls. _____, expedi:

- Mandado(s) sob nº _____;
- Ofício(s) sob nº _____;
- Carta(s) Precatória(s) sob nº _____;
- Edital de _____.
- Carta de citação.
- Comunicação eletrônica.

CUJA(S) CÓPIA(S) SEGUE(M).

Mogi das Cruzes, 07/10/15.



Técnico Judiciário
RF 7660





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP
Avenida Fernando Costa, nº 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP – CEP 08735-000

936
HA

CARTA DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO

Mogi das Cruzes, 7 de outubro de 2015.

Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

PARTES: FAZENDA NACIONAL X FABRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRO

À Sra.

SABINA FRANCISCA PEREIRA, POR SI E COMO REPRESENTANTE DA
EMPRESA FABRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRO
R RANGEL PESTANA, 15, APT. 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES/SP
CEP 08710-240

Por ordem do(a) MM(º) Juiz(a) Federal / Juiz Federal Substituto(a), e nos termos do artigo 8º, inciso I da Lei 6.830 de 22 de agosto de 1.980, combinado com o artigo 223 do CPC, pela presente, expedida nos autos da Execução Fiscal em epígrafe, fica o(a) Senhor(a) citado(a) e intimado(a) para, no prazo de 5 (cinco) dias, pagar a dívida com juros e multa de mora e encargos indicados na Certidão de Dívida Ativa, petição e despacho constante nos autos, acrescida de custas judiciais e honorários advocatícios, se houver, ou garantir a execução através de:

1. Depósito em Dinheiro, à ordem deste Juízo na CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com correção monetária (art. 32, parágrafo 1º da Lei 6.830/80).

2. Oferecimento de fiança bancária.

3. Nomeação de bens à penhora, respeitada a ordem constante no artigo 11 da Lei 6.830/80.

4. Indicação de bens à penhora *oferecidos* por terceiros, desde que aceitos pela exequente.

Não ocorrendo o pagamento, nem a garantia da execução, será efetivada a penhora na forma dos artigos 10 e 11 da Lei 6.830/80.

Fica ainda o(a) Senhor(a) ciente de que este Juízo funciona no seguinte endereço: Avenida Fernando Costa, nº 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP – CEP 08735-000, com expediente no horário das 9 às 19 horas.

Atenciosamente,

DORI LARA
Diretor de Secretaria



257
AO

JUNTADA

Em 20 de janeiro de 2016, junto a estes autos o(s) A.R.(s) positivo(s) da(s) carta(s) de citação/intimação expedida(s).

gj

Técnico/Analista Judiciário - RF 8194





JUSTIÇA FEDERAL
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo

AVISO DE RECEBIMENTO - AR			ETIQUETA CÓDIGO DE BARRAS OU N.º DE REGISTRO DO OBJETO
ETIQUETA OU INSCRIÇÃO MÃO PRÓPRIA	DATA DA POSTAGEM:	UNIDADE DE POSTAGEM: BRAZ CUBAS	JO 18072897 7 BR
94 ENDEREÇO PARA DEVOUÇÃO DESTE AR			USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes Rua Fernando Costa, 820 - Vila Rubens Mogi das Cruzes - SP CEP: 08735-000 (carta de intimação - Autos: 0007177-41.2011.403.6133 - EF)			TENTATIVAS DE ENTREGA
DESTINATARIO			<input type="checkbox"/> MUDOU-SE <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO <input type="checkbox"/> RECUSADO <input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO <input type="checkbox"/> NÚMERO INEXISTENTE <input type="checkbox"/> END. INSUFICIENTE FALTOU : <input type="checkbox"/> INFOR.DO PORTEIRO /SINDINDICO. <input type="checkbox"/> OUTROS :
À Sra. SABINA FRANCISCA PEREIRA, POR MOGI DAS CRUZES COMO REPRESENTANTE DA EMPRESA FABRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRO R RANGEL PESTANA, 15, APT. 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES/SP CEP 08710-240			CARIMBO DA UNIDADE DE DESTINO CDD MOGI DAS CRUZES 15 OUT 2015
NOME E ASS. RECEBEDOR	R.G. RECEBEDOR:	DATA RECEBIMENTO:	RUBRICA E MATRICULA DO EMPREGADO:
X MONTAÇÃO NUNO	34372140	15/10/15	

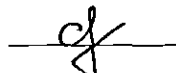


259
A

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que decorreu o prazo de 5 cinco) dias da citação do(a) executado(a), sem informações nos autos de pagamento do débito ou garantia da execução.


Mogi das Cruzes, 20 de janeiro de 2016.



Analista/Técnico Judiciário
RF 8194

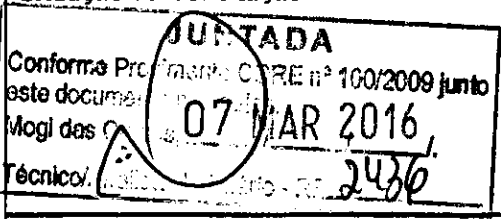


260
AO

	BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário	ejual.dorilara segunda-feira, 07/03/2016
Minutas Ordens judiciais Contatos de I. Financeira Relatórios Gerenciais Ajuda Sair		

Recibo de Protocolamento de Bloqueio de Valores

 Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

Dados do bloqueio	
Situação da Solicitação:	Ordem Judicial ainda não disponibilizada para as Instituições Financeiras As ordens judiciais protocoladas até às 19h00min dos dias úteis serão consolidadas, transformadas em arquivos de remessa e disponibilizadas simultaneamente para todas as Instituições Financeiras até às 23h00min do mesmo dia. As ordens judiciais protocoladas após às 19h00min ou em dias não úteis serão tratadas e disponibilizadas às Instituições Financeiras no arquivo de remessa do dia útil imediatamente posterior.
	
Número do Protocolo:	20160000764043
Data/Horário de protocolamento:	07/03/2016 17h40
Número do Processo:	00071774120114036133
Tribunal:	TRIB REG FEDERAL 3A. REGIAO
Vara/Juízo:	28357 - 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Juiz Solicitante do Bloqueio:	PAULO LEANDRO SILVA (Protocolizado por DORI LARA)
Tipo/Natureza da Ação:	Execução Fiscal
CPF/CNPJ do Autor/Exeqüente da Ação:	
Nome do Autor/Exeqüente da Ação:	FAZENDA NACIONAL

Relação dos Réus/Executados		
Réu/Executado	Valor a Bloquear	Contas e Aplicações Financeiras Atingidas
57.034.050/0001-07 :FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME	699.337,92	Instituições financeiras com relacionamentos com o CPF/CNPJ no momento da protocolização.
091.707.108-56 :SABINA FRANCISCA PEREIRA	699.337,92	Instituições financeiras com relacionamentos com o CPF/CNPJ no momento da protocolização.

[Voltar para a relação de protocolos](#)

<https://www3.bcb.gov.br/bacenjud2/exibirReciboProtocolamentoBV.do?method=exib...> 07/03/2016




Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>


Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

261
AD

	BacenJud 2.0 - Sistema de Atendimento ao Poder Judiciário	ejual.dorilara quarta-feira, 09/03/2016
Minutas Ordens judiciais Contatos de I. Financeira Relatórios Gerenciais Ajuda Sair		

Detalhamento de Ordem Judicial de Bloqueio de Valores

Os valores apresentados podem sofrer alterações devido a oscilações em aplicações financeiras e/ou a incidência de impostos.

 Clique [aqui](#) para obter ajuda na configuração da impressão, e clique [aqui](#) para imprimir.

Dados do bloqueio

Situação da Solicitação:	Respostas recebidas, processadas e disponibilizadas para consulta As respostas recebidas das Instituições Financeiras foram processadas e disponibilizadas para consulta.
Número do Protocolo:	20160000764043
Número do Processo:	00071774120114036133
Tribunal:	TRIB REG FEDERAL 3A. REGIAO
Vara/Juízo:	28357 - 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Juiz Solicitante do Bloqueio:	PAULO LEANDRO SILVA (Protocolizado por DORI LARA)
Tipo/Natureza da Ação:	Execução Fiscal
CPF/CNPJ do Autor/Exequente da Ação:	
Nome do Autor/Exequente da Ação:	FAZENDA NACIONAL

Relação de réus/executados

- Para exibir os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).
- Para ocultar os detalhes de todos os réus/executados [clique aqui](#).

JUNTADA
Conforme Provimento COF nº 100/2009 Junho
Esta documentação é de nº 001 MAR 2016
Mogi das Cruzes - SP
Técnico Análise Judiciário - RF 2436

091.707.108-56 - SABINA FRANCISCA PEREIRA

[Total bloqueado (bloqueio original e reiterações): R\$ 0,00] [Quantidade atual de não respostas: 0]

Respostas

BCO BRADESCO/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	07/03/2016 19:31

Nenhuma ação disponível

BCO BRASIL/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(00) Resposta negativa: réu/executado não é cliente ou possui apenas contas inativas. 0,00	0,00	08/03/2016 00:29

Nenhuma ação disponível

<https://www3.bcb.gov.br/bacenjud2/exibirOrdemBloqueioValor.do?method=exibir&i...> 09/03/2016

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 17



262
20

BCO MERCANTIL DO BRASIL/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	08/03/2016 03:22
Nenhuma ação disponível						

BCO SANTANDER/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	08/03/2016 06:05
Nenhuma ação disponível						

CAIXA ECONOMICA FEDERAL/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	08/03/2016 03:58
Nenhuma ação disponível						

Não Respostas

Não há não-resposta para este réu/executado

57.034.050/0001-07 - FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

[Total bloqueado (bloqueio original e reiteraões): R\$ 0,00] [Quantidade atual de não respostas: 0]

Respostas

BCO BRADESCO/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	07/03/2016 19:31
Nenhuma ação disponível						

BCO BRASIL/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado Remanescente (R\$)	Data/Hora Cumprimento
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	08/03/2016 05:47
Nenhuma ação disponível						

BCO SANTANDER/ Todas as Agências/ Todas as Contas

Data/Hora Protocolo	Tipo de Ordem	Juiz Solicitante	Valor (R\$)	Resultado (R\$)	Saldo Bloqueado	Data/Hora Cumprimento
---------------------	---------------	------------------	-------------	-----------------	-----------------	-----------------------

<https://www3.bcb.gov.br/bacenjud2/exibirOrdemBloqueioValor.do?method=exibir&i...> 09/03/2016



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

263
20

					Remanescente (R\$)	
07/03/2016 17:40	Bloq. Valor	PAULO LEANDRO SILVA	699.337,92	(02) Réu/executado sem saldo positivo. 0,00	0,00	08/03/2016 06:05
Nenhuma ação disponível						
Não Respostas						
Não há não-resposta para este réu/executado						

Dados para depósito judicial em caso de transferência	
Instituição Financeira para Depósito Judicial Caso Transferência:	<input type="text"/> <input type="button" value="Usar IF e agência padrão"/>
Agência para Depósito Judicial Caso Transferência:	<input type="text"/>
Nome do Titular da Conta de Depósito Judicial:	FAZENDA NACIONAL
CPF/CNPJ do Titular da Conta de Depósito Judicial:	<input type="text"/>
Tipo de Crédito Judicial:	<input type="text"/>
Código de Depósito Judicial:	<input type="text"/>

Nome de usuário do juiz solicitante no sistema:	EJUAL. <input type="text"/>
---	-----------------------------



266
R

PROCESSO N° 0009157-41/2011 .403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que providencio a remessa dos autos à Fazenda Nacional para manifestação quanto à Exceção de Pré-Executividade retro juntado, no prazo de 5 (cinco) dias, nos termos da Portaria n° 0668792, de 18 de setembro de 2014.

Mogi das Cruzes, 11 de março de 2016.

Técnico Judiciário
RF 8194

VISTA

Em 15 de março de 2016, faço vista destes autos ao Ilmo.(a) Dr.(a) Procurador(a) da Fazenda Nacional.

Técnico Judiciário
RF 8194

RECEBIMENTO

Em 15 de ABRIL de 2016 recebi estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.

Analista/ Técnico Judiciário
RF 5783





Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional
Procuradoria Regional da Fazenda Nacional – 3º Região
Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Mogi das Cruzes/SP

265
R


COTA

EXECUÇÃO FISCAL: 0007177-41.2011.403.6133
EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADA: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM. JUIZ,

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador que esta subscreve, nos autos da Execução Fiscal em epígrafe, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer que seja expedido Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, do bens imóveis sob **matrículas nº 159.290, 159.291 (doc.anexo)**, na cota parte pertencente ao executado FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA (CNPJ: 57.034.050/0001-07), desde que não constitua bem de família.

Nestes termos, pede deferimento.
Mogi das Cruzes, 29 de Março de 2016.


Rodolfo Botelho Cursino
Procurador da Fazenda Nacional


Ana Lúcia Lopes de Oliveira
Estagiária da Procuradoria da Fazenda Nacional

Rua Olegário Paiva - 56 - Shangai - Mogi das Cruzes - SP - CEP 08780-040
Telefone: (11) 2927-2800

1





Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional
Procuradoria Regional da Fazenda Nacional – 3º Região
Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Mogi das Cruzes/SP

206
R
CÓPIA

OFÍCIO PSFN/MCS/ nº 300/2016

Mogi das Cruzes, 29 de Março de 2016.

À Sua Senhoria o Senhor (a):
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES.

Endereço: Rua Coronel Souza Franco, 1571 – Centro – Mogi das Cruzes/SP – CEP: 08780-120.

Assunto: Informações para fins de instrução do processo judicial nº 0007177-41.201.403.6133 da 1ª vara federal de Mogi das Cruzes – SP.

Nos termos da legislação vigente, em especial do art. 16, I, “b”, do Decreto-lei nº 147/67 c/c o disposto no art. 197 do Código Tributário Nacional, no art. 16 e seguintes, da Lei nº 6.015/73, no art. 30, III, da Lei nº 8.935/94 e no Decreto-lei nº 1.537/1977, e observada a precedência determinada pelo art. 37, XVIII, da Constituição da República, solicito a V.Sa. encaminhar a esta Procuradoria, relativos aos atos lavrados nesta serventia em nome de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ: 57.034.050/0001-07**, com os seguintes dados:

DATA DA OPERAÇÃO: 17/03/2008
CONTROLE: 16886008
VALOR DA OPERAÇÃO: R\$ 420.000,00
TIPO: AL
SITUAÇÃO: OK

Solicito a V.Sa. que o referido documento seja remetido no PRAZO de 60 (SESSENTA) DIAS do recebimento deste ao endereço constante do rodapé e fazendo expressa menção ao número do presente ofício, considerando a necessidade de a UNIÃO (FAZENDA NACIONAL) instruir processo judicial em que é parte.

Valho-me da oportunidade para renovar-lhe meus sentimentos de apreço e consideração.

Rodolfo Botelho Cursino
Procurador da Fazenda Nacional


Ana Luiza Lopes de Oliveira
Estagiária da Procuradoria da Fazenda Nacional

Rua Olegário Paiva - 56 - Shangai - Mogi das Cruzes - SP - CEP 08780-040
Telefone: (11) 2927-2800

267
R

CNPJ: 57.034.050/0001-07 (MATRIZ)
CPF RESP.: 064.487.398-15 QUALIF.: SOCIO-ADMINISTRADOR
N.E.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

NOME FANTASIA:

DT ABERTURA: 21/11/1966 DT PRIM. ESTAB.: 21/11/1966
SIT.CAD.CNPJ: ATIVA
DATA DA SITUACAO : 03/11/2005(11/2005) PROC. INSCR. OFICIO:

SIMEI: NAO

END.: AV VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEI 450

BAIRRO : VILA SAO FRANCISCO

MUNICIPIO: 6713 MOGI DAS CRUZES

UF : SP CEP : 08735-270 TELEFONE : 011-41372466 FAX : 011-41373471

ORGAO : 0812002

PF4 - DEMAIS INF. CADASTRAIS

PF2 - OP. SUCESSAO

PF6 - QUADRO SOCIETARIO

PF11 - DECLARACOES IRPJ

PF9 - DADOS CADASTRAIS FILIAIS

PF3 - ENC. CONSULTA PF7 - VOLTA PAG PF8 - AVANCA PAG PAG DESEJADA: _____



Relatório individual de solicitações

Nº Protocolo: 1603005986

Solicitante GUSTAVO SOUZA ALVES	Data de Solicitação 17/03/2016	Ticket Nº 04
Tipo de Solicitação Pessoa	Tipo de Certidão Propriedade/Negativa de Propriedade	Status Aberto
Instituição Procuradoria Geral da Fazenda Nacional	Ação Responder Eletronicamente	Retransmitido Não
Dados da Solicitação		
Tipo: Pessoa Jurídica, Nome / Razão: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, Número do Ofício: 01/2016, CPF / CNPJ: 57034050000107, Observações: PROCESSO N. 0007177-41.2011.403.6133 DA 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES		
Cartórios de Pesquisa		
<u>Mogi Das Cruzes: 01º-02º</u> ✓		
<u>São Paulo - Capital: 08º-11º</u> ✓		
Cartórios pesquisados previamente (nestes cartórios foi feita a pesquisa previamente e não foram encontradas ocorrências para os dados informados)		
<u>Adamantina: 01º</u>		
<u>Aguaí: 01º</u>		
<u>Aguas de Lindóia: 01º</u>		
<u>Agudos: 01º</u>		
<u>Altinópolis: 01º</u>		
<u>Americana: 01º</u>		
<u>Amparo: 01º</u>		
<u>Andradina: 01º</u>		
<u>Angatuba: 01º</u>		
<u>Aparecida: 01º</u>		
<u>Apiáí: 01º</u>		
<u>Aracatuba: 01º</u>		
<u>Araraquara: 01º-02º</u>		
<u>Araras: 01º</u>		
<u>Assis: 01º</u>		
<u>Atibaia: 01º</u>		
<u>Auriflamma: 01º</u>		
<u>Avaré: 01º</u>		
<u>Bananal: 01º</u>		
<u>Bariri: 01º</u>		
<u>Barra Bonita: 01º</u>		
<u>Barretos: 01º</u>		
<u>Barueri: 01º</u>		
<u>Batatais: 01º</u>		
<u>Bauru: 01º-02º</u>		
<u>Bebedouro: 01º</u>		
<u>Bilac: 01º</u>		
<u>Birigui: 01º</u>		
<u>Boituva: 01º</u>		
<u>Borborema: 01º</u>		
<u>Botucatu: 01º-02º</u>		
<u>Bragança Paulista: 01º</u>		
<u>Brodowski: 01º</u>		
<u>Brotas: 01º</u>		
<u>Buritama: 01º</u>		
<u>Cabreúva: 01º</u>		
<u>Caçapava: 01º</u>		
<u>Cachoeira Paulista: 01º</u>		
<u>Caconde: 01º</u>		
<u>Cafelândia: 01º</u>		
<u>Cajuru: 01º</u>		

<https://www.oficioeletronico.com.br/Instituicoes/Relatorios/reIReciboInstituicao.aspx?...> 17/3/2016


Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Positivo



11RI 00000000

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
159.290

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 19 84.

IMÓVEL:- CHÁCARA 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 2º Subdistrito-Santo Amaro, com a área de 1.196m², medindo 42m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chacara nº 6, onde mede 54,70m, do lado esquerdo confronta com a chacara nº 10, onde mede 51,60m, e nos fundos com a chacara 7-A, onde mede 5,70m. Contribuinte:- 181.026.0040-2.

PROPRIETÁRIOS:- ESPÓLIO de ALFREDO MATHIAS, CEZÁRIO MATHIAS, (RG.nº 102.256), medico, e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, (RG. 120.995), do lar, ambos com o CIE nº 020.515.248-13; RENATO MARQUES SILVEIRA, (RG. 280.929 e CIE nº 018.349.248-14), solteiro, advogado, JORGE MATHIAS, (RG. 158.848), corretor de imóveis, e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, (RG. 760.007), do lar, ambos com o CIE nº 006.953.868-91; ULTIMO SIMONI, (RG. 188.767), acurritario, e sua mulher ANNA LUIZA SIGOLU SIMONI, (RG. 952.412), do lar, ambos com o CIE nº 008.679.938-04, SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, (RG. nº 752.686), do lar, e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, (C.I.Mod. 19 RG. nº 309.616), industrial, ambos com o CIE 007.963.148-87, sendo este ultimo italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 88.212, deste Registro.

LOTEAMENTO:- 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.290:- Por escritura de 22 de junho de 1984, do 7º Cartório de Notas desta Capital, livro 4.222, fls 131, o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMÁS, C.I. p/estr. RG. nº 2.087.271-DPF-SP e CIE nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, domiciliado nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88.
Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.290: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Paixoto Viagas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel à FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -

Willian Brete Z Gonçalves

Verificador:

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 2º Subdistrito - SANTO AMARO e 3º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

00000000

Pág:00001 /00004





11RI 00000000

matrícula
159.290

ficha
01
verso

de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.
Data: 21 de outubro de 1987.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.290:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o cartão do cadastro geral de contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, está inscrita no CGC sob o nº 57.034.050/0001-07 e não comprou do título que originou o R.2.
Data:- 18 de outubro de 1989.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

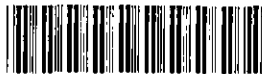
R.4/159.290:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.
Data: 18 de dezembro de 2006.

VICENTE DE AZEVEDO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.290:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período da locação o valor de 126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos

continua na ficha 02





11RI 00000000

270

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

ficha

159.290

02

Continuação

termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.6/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)

Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).

Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 9A6CA44855D3DD892F10E5CC340FCFBF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.7/159.290:- **PENHORA** (Prenotação 1.141.118 - 19/02/2016)

Pela certidão de 11 de fevereiro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal de Mogi das Cruzes - 33ª Subseção Judiciária Federal, deste Estado, e auto de penhora e depósito de mesma data, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 00022356320114036133) movida pela **FAZENDA NACIONAL em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o imóvel foi **PENHORADO**, tendo sido dada a causa o valor de R\$7.391,92 e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.

Data: 23 de fevereiro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DEBOCE461187006C8C6863FDDCF20DDC
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NO VERSO ➡

Pág:00003 /00004



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 27



11RI 00000000

CERTIFICO para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos. CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 18 de Março de 2016

Willian Breternitz Gonçalves
Escrevente Autorizado

11º OFICIAL DE REG. DE IMÓVEIS

Cartório	R\$	Isento
Estado	R\$	Isento
Ipesp	R\$	Isento
Registro Civil	R\$	Isento
Tribunal de Justiça	R\$	Isento
Min. Público	R\$	Isento
Imposto s/serviços	R\$	Isento
TOTAL	R\$	Isento
Custas ao Estado e Contribuição Previdenciária recolhidas por verba.		
Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores		

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
 11º Oficial de Registro de Imóveis - PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
 Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
 Tel.: (11)3779-0000





11RI 00000000

271
R

Positivo

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
159.291

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 1984

IMÓVEL: CHÁCARA nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 1.240m², medindo 24m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chacara nº 09, onde mede 51,60m, do lado esquerdo confronta com a chacara nº 11, onde mede 52m e nos fundos confronta com a chacara nº 07-A, onde mede 24m. Contribuinte: 181.026.0041-0.

PROPRIETÁRIOS: Espólio de ALFREDO MATHIAS; CEZARIO MATHIAS, RG número 102.256-SP, medico e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, RG nº 120.995-SP, do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARGUES SILVEIRA, RG nº 280.929-SP e CIC 018.349.248-14, solteiro, advogado; JORGE MATHIAS, RG nº 158.848-SP, corretor de imóveis e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, RG 760.007-SP, do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ÚLTIMO SIMONI, RG 188.767-SP, securitário e a/ mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, RG nº 952.412-SP, do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04; SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, RG 752.686-SP, do lar e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, C.I. modelo 19 RG nº 309.616, industrial, ambos com o CIC nº 007.963.148-87, sendo este último italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 88.212 deste Cartório.

LOTEAMENTO: 88.

Maria da Glória
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.291: Por escritura de 22 de junho de 1.984 do 7º Cartório de Notas desta Capital (Livro 4.222 - fls. 131), o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMÁS, C.I. para estrangeiro RG nº 2.087.271-D.P.F. e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante e domiciliado nesta Capital, pelo valor de R\$219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88.
Data da matrícula.

Maria da Glória
MARIA DA GLDRIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.291: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapacerica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Paixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, vendeu o imóvel à FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continue no verso -

Verificador: Willian Brete Gonçalves

Verificador: Willian Brete Gonçalves

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939, e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

00000000

Pág:00001 /00005





11RI 00000000

matrícula

159.291

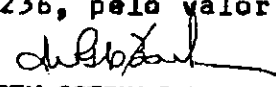
ficha

01

verso

de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.

Data: 21 de outubro de 1987.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.291:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o Cartão de Cadastro Geral de Contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA está inscrita no CGC. sob o nº 57.034.050/0001-07 e não compo constou do título que originou o R.2.

Data:- 18 de outubro de 1989.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.291:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.290, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.

Data: 18 de dezembro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.291:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Meilo Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, loçou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período

continua na ficha 02

Pág:00002 /00005



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 30



272
R

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
159.291

ficha
02

Continuação

da locação o valor de R\$126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-
Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 15 de abril de 2011, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 109718777) da execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., já qualificada, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 56.038,68, tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA.
Data: 19 de abril de 2011.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.7/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 04 de julho de 2012, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 110563816) da Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 65.196,59, tendo sido nomeada depositária FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.
Data: 05 de julho de 2012.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

- Continua no verso -





11RI 00000000

matrícula

159.291

ficha

02

verso

Av.8/159.291:- ARRESTO (Prenotação nº 1.068.072 – 25/02/2014)
Pelo mandado nº 8212.2013.02568 de 01 de agosto de 2013, da Secretaria da 12ª Vara de Execuções Fiscais - Justiça Federal de 1º Grau – 1ª Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos (processo nº 0054244-59.2005.403.6182 - antigo nº 2005.61.82.054244-0) da execução fiscal, movida pelo **INSS/FAZENDA em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, já qualificada, o imóvel foi **arrestado**, tendo sido dado à causa o valor de R\$1.044.476,45.
Data:- 05 de março de 2014.


Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.9/159.291: PENHORA (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)
Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).
Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: OD0697D5FB9BE16D9A48695E33EEBD1D
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NA PRÓXIMA PÁGINA →

Pág:00004 /00005



11RI 00000000

273
R

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos. CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 18 de Março de 2016

Willian Breternitz Gonçalves
Escrevente Autorizado

11º OFICIAL DE REG. DE IMÓVEIS

Cartório	R\$	Isento
Estado	R\$	Isento
Ipesp	R\$	Isento
Registro Civil	R\$	Isento
Tribunal de Justiça	R\$	Isento
Min. Público	R\$	Isento
Imposto s/ serviços	R\$	Isento
T O T A L	R\$	Isento
Custas ao Estado e Contribuição Previdenciária recolhidas por verba.		
Vales correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.		

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
 11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
 Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
 Tel.: (11)3779-0000







1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO

274
R

Escritura

Bel. Dirceu de Arruda
Oficial

Certifica a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros e arquivos do registro a seu cargo, deles, consta a matrícula do seguinte teor:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
 GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
 Nº 41.876

FICHA
 Nº 01

DE MOGI DAS CRUZES
 Bel. Dirceu de Arruda

Esc

Mogi das Cruzes, 10 de Agosto de 2000

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRENO com perímetro 8-9-10-11-12-13-14-8, com 6.950,76 metros quadrados, zona urbana deste município e Comarca, assim descrita e caracterizada: "inicia-se no ponto 8 localizado no alinhamento da Rua Caravelas e distante 15,00 metros da Via Perimetral; desse ponto segue em linha curva na confluência da Rua Caravelas com a Via Perimetral com um desenvolvimento de 23,56 metros, onde encontra o ponto 9; desse ponto segue em linha curva à esquerda com um desenvolvimento de 30,34 metros, onde encontra o ponto 10; desse ponto segue em reta com uma extensão de 80,44 metros, onde encontra o ponto 11; desse ponto deflete à direita e segue em linha curva na confluência da Via Perimetral com Rua da Beleza com um desenvolvimento de 39,76 metros, onde encontra o ponto 12; os desenvolvimentos e extensões descritos do ponto 8 ao ponto 12 seguem pelo alinhamento da Via Perimetral ao ponto 12; segue em reta pelo alinhamento da Rua da Beleza com uma extensão de 79,00 metros, onde encontra o ponto 13, desse ponto deflete à direita e segue fazendo divisa com a área 13 de propriedade de Senter Indústria e Comércio Ltda., com uma extensão de 127,00 metros, onde encontra o ponto 14, desse ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Caravelas com uma extensão de 5,00 metros, onde encontra o ponto 8 que deu origem a presente descrição."

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES, com sede nesta cidade, na Avenida Narciso Yague Guimarães, 277, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.523.270/0001-88.

REGISTRO ANTERIOR: M.28.514, de 27.11.1987, deste registro.

CONTRIBUINTE: 17.078.005.000.0

ESC.AUTº.: *Marcel G. Batista* **O OFICIAL:** *Elisabeth Valdo Monteiro*
 Marcel Lopes Batista (Escritor) Elisabeth Valdo Monteiro Oficial Substituto **MLB**

R.1 - DOAÇÃO

Pela escritura lavrada aos 15 de março de 1995, Livro nº 811, fls.175/177, e re-ratificada pela escritura lavrada aos 18 de março de 1996, Livro nº 829, fls.193/194, ambas do 1º Cartório de Notas desta Comarca, a proprietária

"continua no verso"



MATRÍCULA

Nº 41.876

FICHA

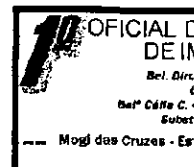
Nº 01

VERSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES, já qualificada, DOOU à **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, com sede na Avenida Santa Catarina, 2236, Bairro Vila Santa Catarina, em São Paulo, SP., inscrita no CNPJ/MF sob nº 57.034.050/0001-07, o IMÓVEL desta matrícula, estimado em R\$ 40.939,97 (V.V. Corrigido - R\$ 368.719,23). A presente doação foi autorizada pela **Lei Municipal nº 4.316, de 09.01.1995**, e destina-se exclusivamente à construção de uma unidade industrial no Município, e nos termos do Artigo 2º da citada Lei nº 4.316/95, a construção e instalação da unidade industrial deverá obedecer o seguinte cronograma: **I)** início de aprovação dos projetos de construção, no prazo máximo e improrrogável de 30 dias, após a celebração desta escritura; **II)** início de construção no prazo máximo de 60 dias após a aprovação dos projetos de construção; **III)** construção das obras e funcionamento da unidade industrial ampliada, em até 24 meses, após o início das obras de construção; e ainda nos termos do artigo 3º da referida Lei - A infração das obrigações previstas na referida lei, em especial dos prazos fixados no artigo anterior, implicará na reversão do imóvel e eventuais benfeitorias edificadas, ao patrimônio público, independentemente de qualquer indenização e de providência administrativa ou judicial; **Parágrafo Único** - o encerramento das atividades da donatária, antes de decorridos os prazos previstos no artigo 2º, ensejará igualmente a reversão do imóvel e respectivas benfeitorias ao patrimônio municipal. Foram apresentadas a CND/INSS nº 008322000-21625002, emitida em 01.08.2000, válida por 60 dias, confirmada pela agência/PAF nº 21025020, de 01.08.2000, e Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal nº E - 3.726.193, emitida em 07.06.2000, com validade até 07.12.2000, microfilmadas e arquivadas no protocolo sob nº 92.804. Mogi das Cruzes, 10 de agosto de 2000.

ESC. AUTº.:*Marcel L. Batista***Marcel Lopes Batista**
(Escrivão)**MLB**

"continua na ficha nº 02"



LIVRO Nº 2 - REGISTRO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

GERAL

DE MOGI DAS CRUZES

Bel. Dirceu de Arruda

MATRÍCULA

FICHA

Nº 41.876

Nº 02

Mogi das Cruzes, 11 de Dezembro de 2000

Av.2 - RE-RATIFICAÇÃO

Pela escritura lavrada aos 23 de outubro de 2000, Livro nº 903, fls.213/214, do 1º Tabelião de Notas desta Comarca, verifica-se que de comum acordo a **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES** e **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, ambas já qualificadas, resolveram aditar a escritura objeto do R.1 desta matrícula, para alterar o prazo, que passará a ser 18 meses a contar da assinatura da escritura, para a conclusão das obras e funcionamento da unidade industrial ampliada, conforme Lei nº 5057/00, que concedeu novo prazo para atendimento da exigência prevista no inciso III, do artigo 2º da Lei nº 4.316, de 09.01.1995; que assim aditada mencionada escritura e ratificada em todas as suas demais partes, da qual a presente fica fazendo parte integrante e complementar, para que juntas produzam seus devidos e legais efeitos de direito. Mogi das Cruzes, 11 de dezembro de 2000.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

MLB

Av.3 - ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Procede-se a presente averbação, à vista da certidão municipal nº 269/2000, microfilmada e arquivada sob protocolo nº 90.746, em 01/03/2000, para ficar constando que a **AVENIDA ALEXANDRINA** passou a denominar-se **AVENIDA VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN**, conforme Lei municipal nº 4.945 de 06/10/1999. Mogi das Cruzes, 27 de setembro de 2002.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

R.4 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 06 de agosto de 2002, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 8111/01, de Ação de

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua de Arruda
Nº 1. Arruda Sanbernal
Mogi das Cruzes - SP



MATRÍCULA

Nº41.876

FICHA

Nº02

VERSO

Execução Fiscal movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES**, já qualificada, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 8.166,66 (Dezembro/2001), e valor da avaliação de R\$ 400.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, RG nº 13.802.759, CPF nº 051.516.048/21. Mogi das Cruzes, 27 de setembro de 2002.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

R.5 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 17 de dezembro de 2004, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 390/04, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 9.425,68 (01/2004), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, RG nº 13.802.759, e CPF/ME nº 051.516.048/21, residente na Avenida Valentina M. F. Borenstein, 450, Vila Rubens. Mogi das Cruzes, 11 de janeiro de 2005.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

MLB

R.6 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 17 de dezembro de 2004, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 470/04, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o

"continua na ficha nº 03"...



LIVRO Nº 2 - REGISTRO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

GERAL

DE MOGI DAS CRUZES

Bel. Dirceu de Arruda

MATRÍCULA

FICHA

Nº 41.876

Nº 03

Mogi das Cruzes, 11 de janeiro de 2005

IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 10.637,13 (02/2004), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, já qualificado. Mogi das Cruzes, 11 de janeiro de 2005.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

MLB

R.7 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 24 de janeiro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 191/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 11.930,44 (Janeiro/2005), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, já qualificado. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2005.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

BGS

R.8 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 25 de janeiro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 5402/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 32.172,81 (13/01/05), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, já qualificado. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2005.

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua de Arruda, 100
1. Arruda Sanhotal, 1º do Oficial
Mogi das Cruzes - São Paulo



MATRÍCULA
Nº 41.876

FICHA
Nº 03
VERSO

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

BGS

R.9 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 16 de maio de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Processo nº 4.643/04, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 9.771,28 (Outubro/2004), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCOS ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, RG nº 13.802.759, CPF nº 051.516.048/21. Mogi das Cruzes, 06 de junho de 2005.

ESC.AUTº.:

Marcel Lopes Batista

Marcel Lopes Batista
Escrevente Autorizado

BGS

R.10 - PENHORA

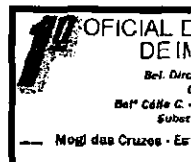
Pelo Mandado expedido aos 21 de setembro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 414/03 e apensos nº 1165/03, 592/03 e 593/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 39.592,15 (mar/04) e R\$ 3.409,29 (nov/04), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, já qualificado. Mogi das Cruzes, 06 de outubro de 2005.

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

RSP

"continua na ficha nº 04"



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

FICHA

Nº 41.876

Nº 04

DE MOGI DAS CRUZES

Bel. Dirceu de Arruda

Mogi das Cruzes, 20 de Outubro de 2005

R.11 - PENHORA

Pelo Mandado expedido aos 21 de setembro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 164/05, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 8.177,56 (07/2005), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, RG nº 13.802.759, CPF/MF nº 051.516.048/21, filho de Antonio Gonçalves Pereira e Sabina Francisca Pereira. Mogi das Cruzes, 20 de outubro de 2005.

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

MLB

Av.12 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.7 desta matrícula, à vista do mandado expedido em 09 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal - Processo nº 191/03, que a **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, ambas já qualificadas, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 27 de maio de 2008.

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

NLM

Av.13 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.4 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 08 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS
de Arruda
Fiscal
de Arruda Senharta
de Oficial
do de São Paulo



MATRICULA

Nº 41.876

FICHA

Nº 04

VERSO

Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº B111/01), que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, ambas já qualificadas, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 30 de maio de 2008.

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

Av.14 - **CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)**

Fica cancelado o R.8 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 13 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 361.01.2003.014636-4/000000-000, nº de Ordem 5402/03), que a **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 30 de maio de 2008.

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

Av.15 - **CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)**

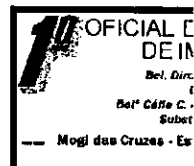
Fica cancelado o R.9 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 14 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 4.643/04), que a **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 02 de junho de 2008.

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

"continua na ficha nº 05"



278

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGI DAS CRUZES

MATRÍCULA Nº 41.876

FICHA Nº 05

Bel. Dirceu de Arruda

Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008

Av.16 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.11 desta matrícula, a vista do Mandado expedido aos 15 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 164/05), que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008.

ESC. AUTº

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

RSP

Av.17 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.6 desta matrícula, a vista do Mandado expedido aos 15 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 470/04), que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008.

ESC. AUTº

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

RSP

Av.18 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.5 desta matrícula, a vista do Mandado expedido aos 15 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 390/04), que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008.

ESC. AUTº

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

RSP

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS
de Arruda
de Arruda Senbenist
do Oficial
do de São Paulo



MATRÍCULA

Nº 41.876

FICHA

Nº 05

VERSO

Av.19 - CANCELAMENTO DE AVERBAÇÃO DE RUA

Fica cancelada a Av.3 desta matrícula, tendo em vista que o imóvel desta matrícula não faz confrontação ou alinhamento com a **Avenida Valentina Mello Freire Borenstein**, antiga Avenida Alexandrina como erroneamente ficou constando. Mogi das Cruzes, 16 de junho de 2008.

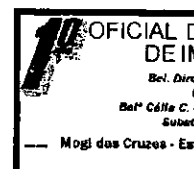
ESC.AUTº:*Marcel L Batista***Marcel Lopes Batista**

Escrivente Autorizado

MLB**R.20 - ARREMATÇÃO**

Pela Carta de Arrematação expedida aos 17 de março de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 361.01.2002.003716-1 (nº de ordem 0429/2002, e apensos nºs 191/03, 942/04, 867/05, 1314/05, 5913/05, 822/06, 1464/06), de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, verifica-se conforme Auto de Arrematação, homologado por sentença transitada em julgado, que o **IMÓVEL** desta matrícula, estimado nos autos em R\$ 800.000,00, foi **ARREMATADO** por **ANTONIO TADEU CARAVIERI**, brasileiro, comerciante, portador da CIRG nº 4.843.382-SSP/SP, inscrito no CPF/ME nº 321.432.907/30, casado sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrado sob nº 2.157, Livro 03-RA, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cerqueira César, SP, com **CÉLIA BALDANI CARAVIERI**, brasileira, do lar, portadora da CIRG nº 8.909.299-SSP/SP, inscrita no CPF 795.800.508/30, residentes e domiciliados nesta Cidade, na Rua Maria do Nascimento Boz Vidal, nº 1016, Vila Suíça, pelo valor de R\$ 420.000,00 (V.V. do terreno - R\$ 283.149,64 - V.V. Guia de R\$ 800.000,00). A transmitente deixou de apresentar as provas de inexistência de débitos para com a previdência social, Receita Federal e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, de acordo com a OS/INSS nº 207/99 item 6, letra "f", nos termos do Acórdão - Apelação Cível nº 70.267-0/5,

"continua na ficha nº06"



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE MOGI DAS CRUZES

MATRÍCULA
Nº 41.876

FICHA
Nº 06

Bel. Dirceu de Arruda

Mogi das Cruzes, 16 de junho de 2008

da Comarca de Pedreira, SP. Mogi das Cruzes, 16 de junho de 2008.

ESC. AUTº.: *Marcel G Batista*

Marcel Lopes Batista
Escrevente Autorizado

MLB

Av. 21 - **CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)**

Fica cancelado o R.10 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 06 de Junho de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, dos Autos - Proc. nº 414/03 e Apensos nºs 1165/03, 592/03 e 593/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS EMY LTDA**, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 17 de junho de 2008.

ESC. AUTº.: *[Handwritten signature]*
nihil

Francisco Carlos Nogueira da Sá
Escrevente Autorizado

MLB

REGISTRO DE IMÓVEIS
de Arruda
de Arruda Senhoras
de Arruda
do de São Paulo

Continua no verso



1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGI DAS CRUZES - SP
CERTIDÃO DE PROPRIEDADE COM NEGATIVA DE ONUS E ALIENAÇÕES
Protocolo Nº 143.875

CERTIFICA MAIS, que a presente reprodução da matrícula nº 41878 está conforme o original e foi extraída na forma do § 1º do artigo 19, da Lei nº 8.015/73. NADA MAIS HAVENDO a certificar além dos atos já expressamente lançados na aludida matrícula, inclusive com referência à alienações, onus reais e ações reipersecutórias. O referido é verdade e da fé.

MOGI DAS CRUZES, 28/03/2016, às 11:32.

Vagner Lopes

EMOLUMENTOS.....	R\$ 0,00	
AO ESTADO.....	R\$ 0,00	
CARTEIRA.....	R\$ 0,00	Guia nº _____
REG.CIVIL.....	R\$ 0,00	
TRIB. JUST.....	R\$ 0,00	
ISS.....	R\$ 0,00	
MIN.PUBLICO.....	R\$ 0,00	
TOTAL.....	R\$ 0,00	

ESTA CERTIDÃO É VÁLIDA POR 30 DIAS, CONFORME DISPÕE O ARTIGO 1, IV DO DEC. LEI N 93.240 QUE REGULA A LEI N 7433.

"QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO"



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Solicitações - Resposta

Usuário: 0452059763 Tipo de Pesquisa: Pessoa

Cartório
02ºProtocolo Nº
1603005986Ticket Nº
02**Resposta (As Pesquisas foram feitas com base na data da Solicitação 17/03/2016)**

Atendendo ao (Ofício Nº 01/2016), informamos que todas as buscas efetuadas nesta Serventia, em nome de (FABI AMY LTDA), (CPF/CNPJ 57.034.050/0001-07) (RG/IE) resultaram negativas.

Respondido em
17/03/2016[Voltar](#)<https://www.oficioeletronico.com.br/instituicoes/solicitacoes/frmResposta.aspx?IDPedi...> 24/3/2016

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Solicitações - Resposta

Usuário: 0452059763 Tipo de Pesquisa: Pessoa

Cartório
08ºProtocolo Nº
1603005986Ticket Nº
03**Resposta (As Pesquisas foram feitas com base na data da Solicitação 17/03/2016)**

Atendendo ao (Ofício Nº 01/2016), informamos que todas as buscas efetuadas nesta Serventia, em nome de (FABI AMY LTDA), (CPF/CNPJ 57.034.050/0001-07) (RG/IE) resultaram negativas.

Respondido em
18/03/2016[Voltar](#)<https://www.oficioeletronico.com.br/instituicoes/solicitacoes/frmResposta.aspx?IDPedi...> 24/3/2016

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



Resultado da Diligência - DOI (Situação: 29/03/2016 14:12)

FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

Data da Operação	CNPJ do Estabelecimento	CNPJ do Cartório	Valor da Operação (R\$)	Tipo
17/03/2008	57.034.050/0001-07	51.373.728/0001-08	R\$ 420.000,00	Alienante



Extrato de Diligências

Devedores

CPF/CNPJ base	Nome	Débito Consolidado
57034050000107	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME	R\$ 7.987.982,89

Diligências

FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

Diligência	Resultado Atual	Data do Último Resultado
DOI	Com Resultado	29/03/2016 14:12
RENAVAM	Sem Resultado	29/03/2016 14:12
Consulta precatórios da Justiça Federal	Sem Resultado	29/03/2016 14:12
BACENJUD	Não Fornecido	



284
R

___ CNPJ, EXTERNO-2, CNPJ-2 (CONSULTA EXTERNO POR CNPJ-2) _____

T34227WF DATA: 17/03/2016 PAG.: 1 / 1 USUARIO: GUSTAVO

CPF DO RESPONSÁVEL COM INSCRIÇÃO EM SITUAÇÃO REGULAR NA BASE CPF

CNPJ: 57.034.050/0002-98 (FILIAL)

PREP.:

CPF RESP.: 064.487.398-15 QUALIF.: SOCIO-ADMINISTRADOR

N.E.: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

NOME FANTASIA:

DT CONSTIT/ABERTURA : 20/04/1994(07/1994)

SIT.CAD.CNPJ: ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO : 03/11/2005(11/2005) PROC. INSCR. OFICIO: 0

SIMEI: NAO

END.: R LUAR DO SERTAO 819

BAIRRO : VALO VELHO

MUNICIPIO: 7107 SAO PAULO

UF: SP

CEP : 05879-450 TELEFONE:

FAX :

ORGAO : 0818000

PF4 - DEMAIS INF. CADASTRAIS PF9 - VOLTA MATRIZ

PF2 - OP. SUCESSAO

PF3 - ENC. CONSULTA PF7 - VOLTA PAG PF8 - AVANCA PAG

PAG DESEJADA: _____



Solicitações - Estado: São Paulo

Usuário: GUSTAVO SOUZA ALVES Tipo de Pesquisa: Pessoa
CPF/CNPJ Pesquisado: 57034050000298

Tipo CNPJ (somente números)

**NÃO FORAM LOCALIZADAS OCORRÊNCIAS, CLIQUE EM VISUALIZAR OS CARTÓRIOS PESQUISADOS E NO
BOTÃO 'NOVA PESQUISA'.**

- Pesquisou e foram encontradas ocorrências no cartório (base atualizada).
- Pesquisou na base de dados desatualizada e foram encontradas ocorrências no cartório.
- Pesquisou na base de dados desatualizada e não foram encontradas ocorrências no cartório.
- Não pesquisou (o servidor está indisponível no momento).

- Não foram encontradas ocorrências em 316 cartórios pesquisados. Para uma lista dos cartórios, clique em [Visualizar Cartórios](#).

<https://www.oficioeletronico.com.br/AUTH/Instituicoes/frmSolicitacaoNome.aspx?Tip...> 17/3/2016



286
R

Extrato de Diligências

Devedores

CPF/CNPJ base	Nome	Débito Consolidado
57034050000298	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME	R\$ 7.987.982,89

Diligências

FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

Diligência	Resultado Atual	Data do Último Resultado
DOI	Com Resultado	29/03/2016 14:12
RENAVAM	Sem Resultado	29/03/2016 14:12
Consulta precatórios da Justiça Federal	Sem Resultado	29/03/2016 14:12
BACENJUD	Não Fornecido	

Registrado por: ANA LUCIA LOPES DE OLIVEIRA / Execução Fiscal (Apoio)

Página 1 / 1

Data/Hora: 29/03/2016 14:21





Resultado da Diligência - DOI (Situação: 29/03/2016 14:12)

FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

Data da Operação	CNPJ do Estabelecimento	CNPJ do Cartório	Valor da Operação (R\$)	Tipo
17/03/2008	57.034.050/0001-07	51.373.728/0001-08	R\$ 420.000,00	Alienante

Registrado por: ANA LUCIA LOPES DE OLIVEIRA / Execução Fiscal (Apoio)

Página 1 / 1

Data/Hora: 29/03/2016 14:21



CPF,CONSULTA (CONSULTA BASE CPF) _____

RFB

USUARIO: GUSTAVO

17/03/2016 12:43

NI-CPF : 091.707.108-56 REGULAR INSCRICAO: 00/00/0000

NOME : SABINA FRANCISCA PEREIRA

DT NASC: 22/05/1938

MAE : ALZIRA MARIA DA CONCEICAO

TIT. ELEITOR: 01.400.522.401-16 SEXO: F ESTRANGEIRO: N OBITO:

NATURAL DE :

ENDERECO: R RANGEL PESTANA,15,APTO 172
08710-240 CENTRO,MOGI DAS CRUZES

DDD : 0011 TELEFONE: 47254594 CELULAR: COD.MUN.: 6713 SP

RES.EXTERIOR: N DOMIC.ELETRONICO: N COD.UA : 0812002

PROXIMO NI-CPF: _____ - _____

DADOS CADASTRAIS _____

PA1 VOLTA PF2 MENU PF3 FIM



Relatório individual de solicitações

Nº Protocolo: 1603005981

Solicitante GUSTAVO SOUZA ALVES	Data de Solicitação 17/03/2016	Ticket Nº 02
Tipo de Solicitação Pessoa	Tipo de Certidão Propriedade/Negativa de Propriedade	Status Aberto
Instituição Procuradoria Geral da Fazenda Nacional	Ação Responder Eletronicamente	Retransmitido Não
Dados da Solicitação		
Tipo: Pessoa Física, Nome / Razão: SABINA FRANCISCA PEREIRA, Número do Ofício: 02/2016, CPF / CNPJ: 09170710856, Observações: PROCESSO N. 0007177-41.2011.403.6133 DA 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES		
Cartórios de Pesquisa		
<u>Santos: 03º</u> ✓		
<u>São Paulo - Capital: 11º</u> ✓		
Cartórios pesquisados previamente (nestes cartórios foi feita a pesquisa previamente e não foram encontradas ocorrências para os dados informados)		
<u>Adamantina: 01º</u>		
<u>Aguai: 01º</u>		
<u>Águas de Lindóia: 01º</u>		
<u>Agudos: 01º</u>		
<u>Altinópolis: 01º</u>		
<u>Americana: 01º</u>		
<u>Amparo: 01º</u>		
<u>Andradina: 01º</u>		
<u>Angatuba: 01º</u>		
<u>Aparecida: 01º</u>		
<u>Apiá: 01º</u>		
<u>Aracatuba: 01º</u>		
<u>Araraquara: 01º-02º</u>		
<u>Araras: 01º</u>		
<u>Assis: 01º</u>		
<u>Atibaia: 01º</u>		
<u>Auriflâma: 01º</u>		
<u>Avaré: 01º</u>		
<u>Bananai: 01º</u>		
<u>Bariri: 01º</u>		
<u>Barra Bonita: 01º</u>		
<u>Barretos: 01º</u>		
<u>Barueri: 01º</u>		
<u>Batatais: 01º</u>		
<u>Bauru: 01º-02º</u>		
<u>Bebedouro: 01º</u>		
<u>Bilac: 01º</u>		
<u>Birigui: 01º</u>		
<u>Boituva: 01º</u>		
<u>Borborema: 01º</u>		
<u>Botucatu: 01º-02º</u>		
<u>Bragança Paulista: 01º</u>		
<u>Brodowski: 01º</u>		
<u>Brotas: 01º</u>		
<u>Buritama: 01º</u>		
<u>Cabreúva: 01º</u>		
<u>Caçapava: 01º</u>		
<u>Cachoeira Paulista: 01º</u>		
<u>Caconde: 01º</u>		
<u>Cafelândia: 01º</u>		
<u>Cajuru: 01º</u>		

<https://www.oficioeletronico.com.br/Instituicoes/Relatorios/relReciboInstituicao.aspx?...> 17/3/2016



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Positivo
Israude
29/12/15

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SANTOS

MATRICULA
1433

FICHA
1 (UM)

Santos, 10 de junho de 1976.

IMÓVEL: UMA FRAÇÃO IDEAL equivalente a 12,87m²., ou 0,913% da totalidade de do terreno onde existiu o prédio nº 176, da Av. Presidente Wilson, medindo 23,50m. de frente, por 60,00m. da frente aos fundos, mais ou menos, com a área de 1410,00m².; confrontando do lado do Gonzaga, com o prédio nº 175 de Francisco Armando, do lado oposto com o prédio nº 178 da herança do Dr. Antonio Dias da Costa Bueno e nos fundos com propriedade de Deolinda Teixeira Proost de Souza e Claud Burrel Pond, ou sucessores desses confrontantes. PROPRIETARIOS: ISMAEL ALBERTO DE SOUZA, casado com HILDA TEIXEIRA DE SOUZA, ele comerciante, ela proprietária// residentes à rua Rego de Freitas nº 501, aptº 92, FRANCISCO TEIXEIRA// DA SILVA JUNIOR, Serventuário da Justiça, casado com SARITA BRAGA TEIXEIRA DA SILVA, residentes à rua Rego de Freitas nº 501, aptº 92, OLGA// TEIXEIRA ESTEVES MARTINS, de prendas domesticas, assistida de seu marido JOÃO ESTEVES MARTINS FILHO, comerciante, residentes à Av. Presidente Wilson nº 176, estes domiciliados em Santos, e aqueles em São Paulo DEOLINDA TEIXEIRA PROOST DE SOUZA, viúva, proprietária, domiciliada em Santos, à Av. Presidente Wilson nº 176, CARMEM TEIXEIRA COSTA, casada // pelo regime da separação de bens com MANOEL DA COSTA, por quem é assistida, brasileiros, proprietários, domiciliados em Santos, à rua Январio dos Santos, nº 33, portadores dos RG. nº 926012 e 153707, todos // brasileiros. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 18930, neste Registro. Santos, 10 de junho de 1976. O escrevente habilitado: [assinatura]

R.1-1433 - Santos, 10 de junho de 1976. TRANSMITENTES: Espólio de ISMAEL ALBERTO DE SOUZA, representado por Francisco Teixeira da Silva Junior, viúvo e Sonia de Oliveira França, solteira, espólio de SARITA BRAGA TEIXEIRA DA SILVA, representada por seu inventariante Francisco Teixeira da Silva Junior, espólio de JOÃO ESTEVES MARTINS FILHO, representados por Francisco Teixeira da Silva Junior e Espólio de DEOLINDA TEIXEIRA PROOST DE SOUZA, representada por Francisco Teixeira da Silva Junior e Sonia de Oliveira França, todos autorizados por alvarás transcritos no título e CARMEM TEIXEIRA COSTA, casada pelo regime da comunhão de bens, digo, casada pelo regime da separação de bens com MANOEL DA COSTA, por quem é assistida, qualificados na matrícula retro. ADQUIRENTE: MARCELLO PANZOLDO, brasileiro, industrial, casado pelo regime da comunhão de bens com LEONA PANZOLDO, RG nº 131304, CPF. nº 011553348, domiciliado em São Paulo, à Alameda Lorena nº 688-1º andar. TÍTULO: Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 8 de março de 1976, do 8º Cartório de Notas e Ofício de Justiça de Santos, livro nº 1181, fls. 60. VALOR: R\$ 27,39 (valor venal R\$ 99.100,00 - inclusive benfeitorias). O escrevente habilitado: [assinatura] O oficial maior: [assinatura]

Av.2-1433 - Da escritura de venda e compra de 8 de março de 1976, do 8º Cartório de Notas e Ofício de Justiça de Santos, livro nº 1181, fls 60, consta que ao adquirente MARCELLO PANZOLDO, casado no regime da comunhão de bens com LEONA PANZOLDO, foi atribuído o apartamento nº 95,7 localizado no 11º pavimento ou 9º andar do Edif. Saint Peter, à Av. Presidente Wilson nº 176, contendo dito apartamento: dormitório; sala; cozinha, banheiro, terraço com tanque, com a área autônoma de 46,80m²., área comum de 18,74m²., área total construída de 65,64m².; confrontando do lado da frente do prédio, ou seja, dá Av. Presidente Wilson, com o apartamento nº 96, do lado oposto com o apartamento nº 94, de outro lado com a área lateral de recuo e circulação na divisa com o prédio nº 175 e do lado oposto com o corredor de circulação do pavimento; por onde tem entrada o apartamento, ao qual corresponde a fração ideal equivalente a 12,87m²., ou 0,913% da totalidade do terreno. Predio esse construído no terreno objeto da matrícula nº 1433. Santos, 10 de junho de 1976. O escrevente habilitado: [assinatura] O oficial maior: [assinatura]

R.3 - 1.433 - Santos, 29 de janeiro de 1.990. TRANSMITENTE: - MARCELO PANZOLDO, brasileiro, industrial, RG. nº 131.304 e sua mulher LEONA PANZOLDO, brasileira, do lar, RG. 4.694.450, e C/C. em comum sob o número

(continua no verso)

FICHA
1 (UM)

MATRICULA
1433



MATRÍCULA

1.433

FICHA

01

VERSO

nº 011.553.348-68, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados em São Paulo, Alameda Santos, nº 545, apto. 11.-
ADQUIRENTE:- ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG. nº 2.613.104, industrial,-
casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com SABINA
FRANCISCA PEREIRA, do lar, RG. nº 7.700.860, brasileiros, CIC. em comum
nº 064.487.398-15, domiciliados em São Paulo, à rua Tullio Mugnaine nº
66 - Cidade Auxiliadora.- **TÍTULO:-** Venda e Compra.- **FORMA DO TÍTULO:-**
Escritura de 23 de novembro de 1.989, do 7º Cartório de Notas de São
Paulo, Lbº 4.759, fls. 285.- **VALOR:-** Ncz\$ 0,26 - (valor venal Ncz\$.....
4.425,05).- **Certidão do SPU nº 042/70,** para o imóvel transcrito no
título.- **Escrevente Hab.** O Oficial In
terino, *[Assinatura]*

AV. 04 - M. 1.433 - DATA:- 12 de setembro de 2.014
Ref. Prenotação nº. 189.601, de 21 de agosto de 2.014.-

Procedu esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula, encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos sob nº. 63.003.078/073.

AVERBADO POR:- *[Assinatura]* Bel. Marcia de Barros,
Escrevente Autorizada.

AV. 05 - M. 1.433 - DATA:- 12 de setembro de 2.014
Ref. Prenotação nº. 189.601, de 21 de agosto de 2.014.-

Pela escritura de cessão de direitos à meação e hereditários, inventário e partilha de 31 de julho de 2.014, Lv. 874, fls. 18/24 e escritura de aditamento retificativo de 04 de setembro de 2.014, Lv. 874, fls. 156, lavradas no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Mogi das Cruzes - SP., procedu esta averbação para ficar constando o falecimento de ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, ocorrido em 10 de dezembro de 2.009, à vista da certidão de óbito (Registro nº. 45.132, Livro C-133, fls. 076-F), expedida em 14 de dezembro de 2.009, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito - Vila Mariana, Comarca de São Paulo - SP.-

AVERBADO POR:- *[Assinatura]* Bel. Marcia de Barros,
Escrevente Autorizada.

R. 06 - M. 1.433 - DATA:- 12 de setembro de 2.014
Ref. Prenotação nº. 189.601, de 21 de agosto de 2.014.-

Pela escritura de cessão de direitos à meação e hereditários, inventário e partilha e escritura de aditamento retificativo referidas na averbação nº. 05, dos bens deixados pelo falecimento de ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, o qual foi inscrito no CPF. sob nº. 064.487.398-15, consta que, o imóvel desta matrícula, estimado em R\$ 37.603,06 - (Valor Venal R\$ 100.102,62), foi ADJUDICADO a viúva-meira SABINA FRANCISCA PEREIRA, brasileira, do lar, portadora do RG. nº 7.700.860-1-SSP/SP., e inscrita no CPF. sob nº. 091.707.108-56, residente e domiciliada em Mogi das Cruzes - SP., na Rua Rangel Pestana nº. 15, aptº. 172. **Certidão do SPU-CAT, nº. 002035668-70 e RIF, nº. 70710005211-05, com emissão as 12:29:51 do dia 20 de agosto de 2.014.-**

REGISTRADO POR:- *[Assinatura]* Bel. Marcia de Barros,
Escrevente Autorizada.

(continua na ficha 02)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL CNS 123745 3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SANTOS

MATRÍCULA 1.433

FICHA 02

26 de março de 2.015

AV. 07 - M. 1.433 - DATA:- 26 de março de 2.015
Ref. Prenotação nº. 193.355, de 17 de março de 2.015.-

Pela escritura de aditamento retificativo de 12 de março de 2.015, lavrada no 2º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Mogi das Cruzes - SP., Lv. 891, fls. 263, procedo esta averbação para ficar constando a apresentação correta da Certidão de Autorização para Transferência - C.A.T. nº. 002175298-28 e R.I.P. nº. 70710005211-05, emitida às 12:03:19 do dia 13/02/2.015, pela Secretaria do Patrimônio da União - S.P.U., referente ao registro nº. 06 desta matrícula.-

AVERBADO POR:- *[Assinatura]* Bel. Marcia de Barros,
Escrevente Autorizada.

R. 08 - M. 1.433 - DATA:- 10 de março de 2.016
Ref. Prenotação nº. 198.772, de 16 de fevereiro de 2.016.-

Pela escritura de 29 de dezembro de 2.015, Lv. 0784, fls. 329/332, e Ata Retificativa de 07 de março de 2.016, Lv. 0787, fls. 247, lavradas no 4º Tabelião de Notas de Santos - SP., a proprietária SABINA FRANCISCA PEREIRA, viúva, anteriormente qualificada, **VENDEU** o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$ 100.000,00 - (Valor Venal R\$ 100.102,62), a **ELOA BLANCO PEREIRA**, brasileira, solteira, maior, advogada, portadora do RG. nº. 2.877.605-7-SSP/SP., e inscrita no CPF. sob nº. 095.164.768-72, residente e domiciliada em São Paulo - SP., na Rua Carlos Baptista de Magalhães, nº. 257. *Certidão do SPU-CAT. nº. 002446376-01 e R.I.P. nº. 70710005211-05, com emissão as 11:09:02 do dia 22 de dezembro de 2.015.-*

REGISTRADO POR:- *[Assinatura]* Bel. Thiago Henrique
Vincenzi Lucato de Souza, Oficial Substituto.

EM BRANCO

EM BRANCO

02

MATRÍCULA 1.433

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

Ônus e Alienação

CERTIFICO e dou fé que, com relação ao imóvel objeto da matrícula 001433, nada mais consta com referência a **ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, PESSOAIS OU REIPERSECUTÓRIAS, ALÉM DO QUE JÁ FOI RELATADO NA PRESENTE CERTIDÃO**, expedida em forma reprográfica, nos termos do artigo 19 parágrafo 1º da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973. Santos, 18/03/2016.

Isento de custas e emolumentos.
Protocolo número:256462

assinado digitalmente

EM BRANCO

EM BRANCO





PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
204.479

ficha
01

São Paulo, 17 de setembro de 1987.

IMÓVEL: TERRENO situado à Avenida Sabin, esquina com a Rua Banting, no bairro Capão Redondo, Parque Residencial Vera Cruz, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, medindo 13,27m de frente; por 3,50m num canto chanfrado da Avenida Sabin, 17,60m com a Rua Banting; 27,30m do outro lado, onde confina com terreno comprometido a Ivo Fazzioni e sua mulher; e 13m nos fundos, onde confina com terreno comprometido a Ivo Fazzioni e sua mulher, encerrando a área de 303,10m². Contribuinte: 183.075.0051-5.

PROPRIETÁRIOS: RAMON MARTIN FERRONI, RG nº 1.953.865-DOPS/SP e CPF nº 023.209.598-15, argentino, desquitado, comerciante, residente e domiciliado em São José dos Campos, neste Estado, à Rua Coronel José Domingos de Vasconcelos nº 253 apto. 612 - Vila Ady-Ana; e ELDRITHA WITTE, que quando casada assinava ELDRITHA FERRONI, RG nº 2.809.620-SP e CPF nº 428.023.508-20, brasileira desquitada, comerciária, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Desembargador Almeida Pires nº 373 - Morumbi.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 138.551 deste Cartório.

MARIA DA GLÓRIA GUTIN BARBOZA
Oficial

R.1/204.479: Por escritura de 09 de junho de 1987, do Cartório de Notas de Ibirapuera, desta Capital (Livro 135 - fls. 18 vº), o imóvel foi vendido a ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG 2.613.104-SP e CPF nº 064.487.398-15, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com SABINA FRANCISCA PEREIRA, RG nº 7.700.860-SP, brasileiros, industriais, residentes e domiciliados nesta Capital, em Santo Amaro, à Rua Tulio Mugnaine nº 66, pelo valor de Cz\$6.000,00. Fica arquivada neste Cartório a certidão negativa municipal de impostos, expedida sob nº 80.205/87-9, em 03 de julho de 1987, pela Prefeitura do Município de São Paulo e com quitação até o exercício de 1.986.
Data da matrícula.

MARIA DA GLÓRIA GUTIN BARBOZA
Oficial

R.2/204.479:- Por escritura de 02 de junho de 1.997, do Tabelionato do 29º Subdistrito - Santo Amaro, desta Capital, livro 367-AX fls. 203vº, ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, e sua mulher SABINA FRANCISCA PEREIRA, já qualificados, **VENDERAM o Imóvel a JOSAFÁ PENHA DOS SANTOS**, RG 5.816.983-0-SSP-SP e CPF/MF nº 100.256.348-87, viúvo, e SILVANA OLIVEIRA SILVA, RG 19.163.073-SSP-SP e CPF/MF nº 086.436.198-09, solteira, maior, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados, nesta Capital, na Avenida Iral nº 1.448, Planalto Paulista, pelo preço de R\$ 3.200,00.
Data:- 14 de agosto de 1997.

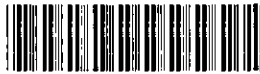
José Pinho
Escrevente Autorizado

continua no verso

Willian Brete Gonçalves
Verificador:

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; - e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.





11RI 00000000

matrícula

204.479

ficha


01

verso

R.3/204.479:- VENDA E COMPRA

Pela escritura lavrada em 11 de outubro de 2010, pelo 13º Tabellão de Notas desta Capital, no livro 4119, páginas 129 a 131, **JOSAFEA PENHA DOS SANTOS**, portador da carteira de identidade RG nº 5.816.983-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 100.256.348-87, brasileiro, viúvo, militar aposentado, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Pedro Leite, nº 108, vendeu a metade ideal do imóvel a **SILVANA OLIVEIRA SILVA**, portadora da carteira de identidade RG nº 19.163.073-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 086.436.198-09, brasileira, solteira, maior, do comércio, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Pedro Leite, nº 108, pelo preço de R\$11.000,00,

Data:- 10 de novembro de 2010.


OLEGIO P. LEITE BARROSO
Escrevente Autorizado

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos. CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé

São Paulo, 18 de Março de 2016

Willian Breternitz Gonçalves
Escrevente Autorizado

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Ipesp	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Impostos/serviços	R\$ Isento
TOTAL	R\$ Isento

Custas ao Estado e Contribuição Previdenciária recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br

11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS

Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP

Tel.: (11)3779-0000





11RI 00000000

Porto 293 R
[Handwritten Signature]

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
182.533

ficha
01

São Paulo, 07 de Abril de 1986.

IMÓVEL: PRÉDIO situado à Rua Roberto Campos Rodrigues, nº 03, antigo Caminho Particular sem denominação ou Rua Maria Helena, no Bairro de Capelinha, no 29º Subdistrito Santo Amaro, e seu terreno de forma -- triangular, medindo 19,50ms de frente, por 22,50ms do lado direito - de quem de rua olha onde divide com propriedade de Joaquim Antonio da Silva, 18,ms do lado esquerdo onde divide com propriedade do espólio de Guilhermina Maria de Jesus, encerrando a área de 180,ms2, localizado a mais ou menos 200,ms da Avenida Ellis Roberto Mass e a -- 40,ms mais ou menos da Estrada de Itapericica da Serra.--
Contribuinte:- 183.065.0058-9.--

PROPRIETÁRIOS: JORGE VAZ DINIZ (RG.2.670.035), advogado, e sua mulher **NILCE DE CAMPOS DINIZ** (RG.4.152.980), do lar, brasileiros, inscritos no CPF, 170.641.638-53, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Flavio Nobre de Campos, nº 165, Parque Maria Helena.--

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 246.441 deste Registro.--

[Handwritten Signature]
OSVALDO MARCHI, Oficial Substituto

Ay.1./182.533: Por escritura de 19 de fevereiro de 1986, do 19º Cartório de Notas desta Capital, (livro 3540 - folhas 200), e feita a presente averbação e fim de ficar constando que o imóvel de presente matrícula confronta atualmente do lado direito de quem de rua olha com o prédio nº 1, do lado esquerdo com a casa nº 80 de Rua Pedro Faber, antiga Rua Moraes Silva.--
Data da Matrícula.--

[Handwritten Signature]
OSVALDO MARCHI, Oficial Substituto

R.2./182.533: Por escritura de 19 de fevereiro de 1986, do 19º Cartório de Notas desta Capital, (livro 3540 - folhas 200), o imóvel foi **VENDIDO** a ANTONIO GONÇALVES PEREIRA (RG.2.613.104), industrial, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com SABI NA FRANCISCA PEREIRA (RG.7.700.860), do lar, brasileiros, inscritos no CPF.064.487.398-15 residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Tullio Mugnaini nº 62, pelo valor de R\$.3.500.000.--
Data da Matrícula.--

[Handwritten Signature]
OSVALDO MARCHI, Oficial Substituto

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NO VERSO →

Willian Breiten Gonçalves

Verificador:

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; - e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

00000000

Pág:00001 /00002





11RI 00000000

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos. CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 18 de Março de 2016

Willian Breternitz Gonçalves
Escrevente Autorizado

11º OFICIAL DE REG. DE IMÓVEIS

Cartório	R\$	Isento
Estado	R\$	Isento
Ipesp	R\$	Isento
Registro Civil	R\$	Isento
Tribunal de Justiça	R\$	Isento
Min. Público	R\$	Isento
Imposto s/serviços	R\$	Isento
T O T A L	R\$	Isento

Custas ao Estado e Contribuição Previdenciária recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
 11º Oficial de Registro de Imóveis - PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
 Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
 Tel.: (11)3779-0000





negotio

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
146.428

ficha
01

São Paulo, 23 de novembro de 1983

IMÓVEL: PRÉDIO situado a Rua Tullio Mugnaini nº 66, antiga Rua A, e seu terreno constituído pelo lote nº 66 da quadra D, no lugar denominado Cidade Auxiliadora, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, medindo 11 m. de frente por 21m da frente aos fundos de um lado, 21,50m de outro lado, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, com a área de 233,75m², confrontando do lado direito com o prédio nº 65, de outro lado com o prédio nº 67 e nos fundos com propriedade de Virgílio Ferrari. Contribuinte: 183.104.0009-7.

PROPRIETÁRIA: CEZARINA DE GASPERIS, RG nº 17.794.488 e CIC sob número 853.040.958-49, brasileira, viúva, do lar e domiciliada nesta Capital

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 219.561 deste Registro. *Maria da Glória Cotrim Barbosa*

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.1/146.428: Conforme incrição nº 52.288 deste Registro, o imóvel acha-se **COMPROMISSADO** a ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG 2.613.104 e CIC nº 064.487.398-15, brasileiro, proprietário, casado sob o regime da comunhão da bens anteriormente a Lei 6.515/77 com SABINA FRANCISCA PEREIRA e domiciliado nesta Capital. *Maria da Glória Cotrim Barbosa*

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/146.428: Por escritura de 08 de novembro de 1.983 do 21º Cartório de Notas desta Capital (Livro 1.230 - fls. 279), o imóvel foi **VENDIDO** a ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, casado com SABINA FRANCISCA PEREIRA, já qualificado, pelo valor de R\$50.000,00. *Maria da Glória Cotrim Barbosa*

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/146.428:- Por requerimento de 04 de maio de 1990 e de conformidade com o aviso recibo do exercício de 1990 e auto de regularização nº 335/89-AR-CL de 26-09-89, ambos expedidos pela PMSP, procede-se a presente para constar que o prédio nº 66 da Rua Tullio Mugnaini teve seu número alterado para 92. *Maria da Glória Cotrim Barbosa*

Data:- 31 de julho de 1990.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.4/146.428:- Por requerimento de 04 de maio de 1990 e de conformidade com o auto de regularização nº 335/89-AR-CL de 26 de setembro de 1989, expedido pela PMSP, procede-se a presente para constar que o prédio nº 92 da Rua Tullio Mugnaini com a área construída de 70,00 m², foi objeto de reforma com aumento

"continua no verso"

Willian Brete Gonçalves

Verificador:

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 2º Subdistrito - SANTO AMARO e 3º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.





11R1 00000000

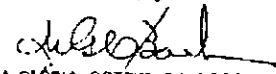
matrícula

146.428

ficha

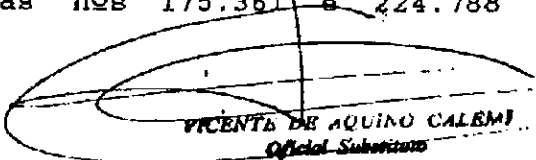
1
verso

de área de 162,12 m², passando a possuir a área total construída de 232,12 m², para o qual foi expedida a CND nº 487.542 em 09-04-90 pelo IAPAS.
Data:- 31 de julho de 1990.


MARIA DA GLÓRIA COTRIN BARBOSA
Oficial

R.5/146.428:- Conforme cédula de crédito industrial nº 1.918.787-P, emitida em 20 de maio de 1996, registrada sob o nº 10.585 no Livro 3 Registro Auxiliar, ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG. 2.613.104, CPF. 064.487.398-15, industrial, e sua mulher SABINA FRANCISCA PEREIRA, RG. nº 7.700.860, CPF nº 091.707.108-56, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Tulio Mugnaine, nº 66, HIPOTECARAM o imóvel ao BANCO BRADESCO S/A, com sede na cidade de Deus, em Osasco, neste Estado, por sua agência 1480-P, V. Santa Catarina-SP, para garantia da dívida contraída por FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, inscrita no CGC/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, no montante de R\$158.197,19, pagáveis por meio de 24 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 20/06/96, e a última em 20/05/98, com encargos pós-fixados calculados pela variação acumulada da TR (Taxa Referencial), com juros capitalizados mensalmente à taxa de 26,82% ao ano, equivalentes a 2,00% ao mês, calculados sobre o saldo devedor monetariamente atualizado, na forma prevista na cédula. Integra, também, a garantia hipotecária, os imóveis das matrículas nºs 175.361 e 224.788 deste Registro.

Data:- 21 de maio de 1996.


VICENTE DE AQUINO CALÉM
Oficial Substituto

- continua na ficha 02-

Pág:00002 /00004



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 66



11RI 00000000

295
RLIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulomatrícula
146.428ficha
02

Continuação

R.6/146.428:- Por escritura de 20 de maio de 1998, do 17º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2.966, fls. 383 a 391, **ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**, RG nº 2.613.104-SSP-SP e CPF/MF nº 064.487.398-15, brasileiro, industrial, e sua mulher **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, RG nº 7.700.860-SSP-SP e CPF/MF nº 091.707.108-56, brasileira, industrial, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Tulio Mugnaine nº 66, Cidade Auxiliadora, **HIPOTECARAM O IMÓVEL**, em segundo grau, ao **BANCO BRADESCO S/A**, com sede na Cidade de Deus, no Município de Osasco, deste Estado, inscrito no CGC/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, para garantia da dívida contraída por **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, com sede na Rua Caravelas nº 450, bairro Vila São Francisco, na Cidade de Mogi das Cruzes, deste Estado, inscrita no CGC/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, no montante de R\$ 135.000,00, pagáveis por meio de 30 parcelas mensais e consecutivas, acrescidas da taxa referencial - TR, mais juros à taxa mensal de 2,00%, taxa anual de 26,82%, calculado sobre cada parcela corrigida, vencendo-se a primeira delas ao final de 30 dias, contados da data da liberação do crédito, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes, até final e integral liquidação do débito, na forma do título, no qual está prevista a multa de 10%. Integra também a presente garantia o imóvel objeto da matrícula nº 224.788.

Data: 11 de janeiro de 1999.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.7/146.428:- Por instrumento particular de 11 de janeiro de 2001, procede-se o **CANCELAMENTO** dos Rs. 5 e 6 de hipoteca, por **autorização** do credor **BANCO BRADESCO S/A.**, já qualificado.

Data:- 23 de abril de 2002.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

CONTINUA NO VERSO

Pág:00003 /00004



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 67



matricula
146.428

ficha
02
verso

Av.8/146.428:- Por escritura de 28 de novembro de 2.002, do Tabeionato do 29° Subdistrito - Santo Amaro, desta Capital, livro 633-ax - folhas 194/197, e de conformidade com o recibo de imposto do exercicio de 2.002 expedido pela PMSF, procede-se a presente para constar que o prédio 92 da Rua Túlio Mugnani teve seu número alterado para 66.
Data:- 13 de dezembro de 2002.

JOSÉ DE FREITAS JULIANO NETO
Escritor Autorizado

R.9/146.428:- Por escritura de 28 de novembro de 2.002, do Tabeionato do 29° Subdistrito - Santo Amaro, desta Capital, livro 633-ax - folhas 194/197, ANTONIO GONCALVES PEREIRA, e sua mulher SABINA FRANCISCA PEREIRA, já qualificados, venderam o imóvel a MARGARITA VARELA NAYA, RNE n° W 141867-E-SE/DPMAF/DPF, CPF n° 118.573.828-20, espanhola, separada judicialmente, Incorporadora, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Lourenço Mônaco, n° 76, pelo preço de R\$ 150.000,00.
Data:- 13 de dezembro de 2002.

JOSÉ DE FREITAS JULIANO NETO
Escritor Autorizado

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos. CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.
São Paulo, 18 de Março de 2016.
Willian Breternitz Gonçalves
Escritor Autorizado

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS	
Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Ipesp	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Imposto s/serviços	R\$ Isento
T O T A L	R\$ Isento
Custas ao Estado e Contribuição Previdenciária recolhidas por verba.	
Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores	

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelaon Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000





Negativo

296
R

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
175.361

ficha
01
auxiliar

Continuação

"RESIDENCIAL BLANCHARD"

CASAS:

155:- M.368.131

159:- M.368.132

163:- M.368.133

167:- M.368.134

Verificador: Willian Breiten Gonçalves

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 2º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; - e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

00000000

Pág: 00001 / 00007



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57
Número do documento: 2112161602000000000203837842
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**II: CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

matrícula

175.361

ficha

01

São Paulo, 24 de setembro de 1985

IMÓVEL: PRÉDIO situado à Rua Maria Blanchard nº 26, antiga Rua B, e seu terreno constante do lote nº 05 da quadra A do Parque Santana, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, medindo 15,50m de frente por 15,77 m de frente aos fundos de um lado, 19,10m de outro lado e 17,15m na linha dos fundos, encerrando a área de 290,50m², confrontando de ambos os lados e fundos com Martha Maria Malchrzik de Sant'Ana, distante - 70,25m da esquina do canto chanfrado da Rua Maria Blanchard com a Rua A. Contribuinte: 166.080.0007-2.

PROPRIETÁRIOS: ANTONIO CANDIDO VIEIRA SOBRINHO (RG nº 3.267.768), motorista e sua mulher ANELITA GONÇALVES VIEIRA (RG 18.466.703), do lar brasileiros, CIC em comum nº 300.919.008-59 e domiciliados na cidade de Tetuí, neste Estado, à Rua Três nº 50 - Jardim Saba.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 228.830 deste Cartório.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Escritur

R.1/175.361: Por escritura de 05 de setembro de 1.985 do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro 128 - fls. 162) o imóvel foi VENDIDO a ANTONIO GONÇALVES PEREIRA (RG 2.613.104), brasileiro, industrial, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com SABINA FRANCISCA PEREIRA (RG 7.700.860), brasileira, do lar, inscrita no CPF sob nº 064.487.398-15 e domiciliados nesta Capital à Rua Tulio Mugnani nº 66 - Caspão Redondo, Santo Amaro, pelo valor de R\$18.000.000.-
Data da matrícula.

MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Escritur

R.2/175.361:- Conforme cédula de crédito industrial nº 1.918.787-P, emitida em 20 de maio de 1996, registrada sob o nº 10.585 no Livro 3 Registro Auxiliar, ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG. 2.613.104, CPF. 064.487.398-15, industrial, e sua mulher SABINA FRANCISCA PEREIRA, RG. nº 7.700.860, CPF nº 091.707.108-56, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Tulio Mugnaine, nº 66, HIPOTECARAM o imóvel ao BANCO BRADESCO S/A, com sede na cidade de Deus, em Osasco, neste Estado, por sua agência 1480-P, V. Santa Catarina-SP, para garantia da dívida contraída por FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, inscrita no CGC/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, no montante de R\$158.197,19,

- continuano verso -

Pág:00002 /00007



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 70



297
R

matrícula
175.361

ficha
01
verso

pagáveis por meio de 24 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 20/06/96, e a última em 20/05/98, com encargos pós-fixados calculados pela variação acumulada da TR (Taxa Referencial), com juros capitalizados mensalmente à taxa de 26,82% ao ano, equivalentes a 2,00% ao mês, calculados sobre o saldo devedor monetariamente atualizado, na forma prevista na cédula. Integra, também, a garantia hipotecária, os imóveis das matrículas nºs 146.428 e 224.788 deste Registro.

Data:- 21 de maio de 1996.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.3/175.361:- Por instrumento particular de 02 de setembro de 1998, procede-se o CANCELAMENTO do registro nº 2 de hipoteca, por autorização do credor BANCO BRADESCO S/A.

Data:- 02 de março de 1999.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.4/175.361:- Por escritura de 09/03/99 do 2º Cartório de Notas da Comarca de Itapetecica da Serra, deste Estado, livro 161, fls. 033, e de conformidade com o recibo de impostos expedido para o exercício de 1999 pela PMSP, procede-se a presente para ficar constando que o prédio nº 26 da Rua Maria Blanchard, teve sua numeração alterada para 161.

Data:- 26 de março de 1999.

FLAVIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

Av.5/175.361:- Pela escritura referida na Av.4, e de conformidade com o recibo de impostos expedido para o exercício de 1999 pela PMSP, procede-se a presente para ficar constando que o prédio objeto desta matrícula possui a área construída de 65,00m². Esta averbação é feita por não constar nos assentos registrários, até a presente data, a área construída do prédio.

Data:- 26 de março de 1999.

FLAVIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

- Continua na ficha 02 -





11RI 00000000

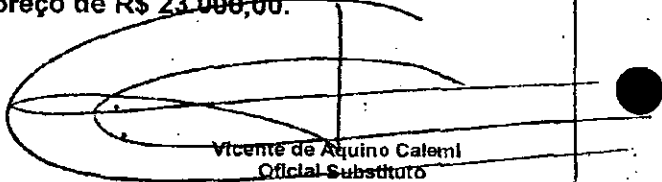
LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulomatrícula
175.361ficha
02

Continuação

R.6/175.361:- Pela escritura referida na Av.4, **ANTONIO GONÇALVES PEREIRA** e sua mulher **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, proprietários, já qualificados, venderam o imóvel a **AILTON CAVALCANTI DO PRADO**, RG nº 18.299.424-SP e CPF nº 073.616.988-16, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, residente e domiciliado nesta Capital, à Estrada M'Boy Mirim, nº 2.200, aptº 53, Edifício Guaporé, Jardim Santa Margarida, pelo preço de R\$ 15.000,00.
Data:- 26 de março de 1999.


PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
 Oficial

R.7/175.361:- Por escritura de 06 de abril de 2005, do 17º Tabelião de Notas desta Capital, livro 3345 fls 79 a 82, **AILTON CAVALCANTI DO PRADO**, solteiro, maior, já qualificado, vendeu o imóvel a **MAXIMINO FIRMINO DA SILVA**, RG. 7.867.474-SSP/SP, C.I. Polícia Militar nº 372.582-SP e CPF nº 691.807.928-04, brasileiro, funcionário público, casado com **DJANIRA DIVA ARAUJO DA SILVA**, RG. 9.649.338-0-SSP/SP e CPF nº 082.451.504-87, brasileira, do lar, no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, residente e domiciliado nesta Capital, a Rua Mangualde, 70, pelo preço de R\$ 23.000,00.
Data:- 18 de abril de 2005.


Vicente de Aquino Calemi
 Oficial Substituto
Av.8/175.361 - DEMOLIÇÃO

Pelo instrumento particular datado de 08 de junho de 2010, foi autorizada a presente averbação a fim de constar *que o prédio nº 161 da Rua Maria Blanchard foi totalmente demolido*, conforme prova o Certificado de Conclusão nº 2009/38286-00, emitido em 02 de outubro de 2009 no Processo nº 2009-0255185-6, pela Prefeitura do Município de São Paulo, tendo sido apresentada a respectiva Certidão Negativa de Débito nº 003052010-21200180 - CEI nº 70.003.50180/60, emitida em 16 de junho de 2010 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.
Data:-07 de julho de 2010.


Tarsis Calemi Emmerick
 Escrevente Substituto

Continua no verso

Pág: 00004 / 00007



11RI 00000000

matrícula
175.361

ficha
02

verso

Av.9/175.361 – CONSTRUÇÃO

Pelo instrumento particular datado de 08 de junho de 2010, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que no terreno foram construídas 04 casas que receberam os nºs 155, 159, 163 e 167 da Rua Maria Blanchard, com 286,84m² de área construída, conforme prova o Certificado de Conclusão nº 2009/38286-00, emitido em 02 de outubro de 2009 no Processo nº 2009-0255185-6, pela Prefeitura do Município de São Paulo, tendo sido apresentada a respectiva Certidão Negativa de Débito nº 003052010-21200180 - CEI nº 70.003.50180/60, emitida em 16 de junho de 2010 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil.
Data:-07 de julho de 2010.

Tarsila Calami Emmerick
Escrevente Substituto

R.10/175.361 - “INSTITUIÇÃO CONDOMINIAL” – “RESIDENCIAL BLANCHARD”

Pelo instrumento particular datado de 08 de junho de 2010, MAXIMINO FIRMINO DA SILVA, portador do RG nº 7.867.474-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 691.807.928-04, brasileiro, policial militar, e sua mulher DJANIRA DIVA ARAUJO DA SILVA, portadora do RG nº 9.649.338-0-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 082.451.504-87, brasileira, do lar, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Mangualde, nº 70, submeteram o imóvel ao regime de condomínio, nos termos da Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, com as alterações introduzidas pela Lei nº 4.864, de 29 de novembro de 1965, e Art. nº 1.331 e seguintes do Código Civil vigente, recebendo a denominação de “RESIDENCIAL BLANCHARD”, composto de 04 residências assobradadas, cada uma delas com 01 vaga descoberta para automóvel; a área comum do condomínio e equipamentos sociais. O “RESIDENCIAL BLANCHARD”, destinado a fins residenciais, com acesso através dos nºs 155, 159, 163 e 167 da Rua Maria Blanchard, foi construído de acordo com o projeto aprovado pela Prefeitura do Município de São Paulo, por sua Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano, nos termos do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova nº 2009/16826-00 emitido em 07 de maio de 2009 no Processo nº 2009-0054953-6, e abrange duas partes distintas, a saber: a) uma parte consubstanciada de coisas e áreas de uso e propriedade comuns dos condôminos, definidas no artigo 3º da Lei nº 4.591/64, tidas e havidas como indivisíveis, acessórias e indissoluvelmente ligadas às unidades autônomas, insuscetíveis de alienação destacada das mesmas, em especial as elencadas na convenção de condomínio, e tudo o mais que, por sua natureza ou destinação, seja de uso comum de todos os condôminos; e b) outra parte constituída de coisas e áreas de uso e propriedade exclusivos, denominadas

- Continua na ficha 03 -





11R1 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

175.361

ficha

03

Continuação

unidades autônomas, que são as 04 residências; e por áreas de utilização exclusiva, que são os terrenos ocupados pelas respectivas residências. **DA LOCALIZAÇÃO E DESIGNAÇÃO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS:-** As residências são designadas no projeto como Casas nºs 1, 2, 3 e 4, as quais receberam, respectivamente, os nºs 155, 159, 163 e 167 da Rua Maria Blanchard, de modo que, de quem da rua olha para o imóvel, a Casa nº 1 está localizada do lado esquerdo, em sequência, está a Casa nº 2, e assim sucessivamente até a Casa nº 4. **DAS ÁREAS E FRACÇÕES IDEAIS DAS UNIDADES AUTÔNOMAS:-** A Casa nº 155 da Rua Maria Blanchard (Casa nº 1 do projeto) - possui a área de construção privativa coberta de 68,440m², a área de terreno comum de uso exclusivo referente a projeção da edificação de 34,220m², a área de terreno comum de uso exclusivo (correspondente ao quintal dos fundos) de 5,750m², a área de terreno comum de uso exclusivo na frente (correspondente a vaga de garagem descoberta localizada no embasamento) de 28,265m², a área total de terreno de uso exclusivo de 68,235m², mais a área de terreno comum de 1,745m², perfazendo a área total de terreno de 69,980m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 24,0895% no solo e demais partes comuns do condomínio; A Casa nº 159 da Rua Maria Blanchard (Casa nº 2 do projeto) - possui a área de construção privativa coberta de 68,800m², a área de terreno comum de uso exclusivo referente a projeção da edificação de 34,400m², a área de terreno comum de uso exclusivo (correspondente ao quintal dos fundos) de 5,320m², a área de terreno comum de uso exclusivo na frente (correspondente a vaga de garagem descoberta localizada no embasamento) de 28,050m², a área total de terreno de uso exclusivo de 67,770m², mais a área de terreno comum de 1,900m², perfazendo a área total de terreno de 69,670m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 23,9827% no solo e demais partes comuns do condomínio; A Casa nº 163 da Rua Maria Blanchard (Casa nº 3 do projeto) - possui a área de construção privativa coberta de 72,800m², a área de terreno comum de uso exclusivo referente a projeção da edificação de 36,400m², a área de terreno comum de uso exclusivo (correspondente ao quintal dos fundos) de 9,850m², a área de terreno comum de uso exclusivo na frente (correspondente a vaga de garagem descoberta localizada no embasamento) de 24,310m², a área total de terreno de uso exclusivo de 70,560m², mais a área de terreno comum de 1,900m², perfazendo a área total de terreno de 72,460m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 24,9432% no solo e demais partes comuns do condomínio; A Casa nº 167 da Rua Maria Blanchard (Casa nº 4 do projeto) - possui a área de construção privativa coberta de 76,800m², a área de terreno comum de uso exclusivo referente a projeção da edificação de 38,400m², a área de terreno comum de uso exclusivo (correspondente ao quintal dos fundos) de 11,680m², a área de terreno comum de uso exclusivo na frente (correspondente a vaga de garagem descoberta localizada no embasamento) de 26,565m², a área total de terreno de uso exclusivo de 76,645m², mais a área de terreno comum de 1,745m²,

Continua no verso

Pág: 00006 / 00007



299
R

matrícula
175.361

ficha
03
verso

perfazendo a área total de terreno de 78,390m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 26,9846% no solo e demais partes comuns do condomínio.
Data:-07 de julho de 2010.

Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.11/175.361 – REFERÊNCIA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO

A convenção de condomínio do “**RESIDENCIAL BLANCHARD**”, que foi submetido ao regime de condomínio conforme o registro nº 10, foi registrada nesta data sob o nº 15.019 no Livro nº 3 - Registro Auxillar, nos termos do Instrumento particular de 08 de junho de 2010.
Data:-07 de julho de 2010.

Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

Av.12/175.361 – REFERÊNCIA FICHA AUXILIAR

Procede-se a presente, de ofício, para constar que todas as unidades autônomas integrantes do “**RESIDENCIAL BLANCHARD**”, especificado no registro nº 10, num total de 04 unidades, foram matriculadas nesta data sob os nºs 368.131 a 368.134, relacionadas na ficha auxiliar que passa a integrar esta matrícula.
Data:-07 de julho de 2010.

Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos; CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Gersl da Justiça). O referido é verdade e dou fé.
São Paulo, 18 de Março de 2016

William Breternitz Gonçalves
Escrevente Autorizado

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Ipesp	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Imposto s/serviços	R\$ Isento
T.O.T.A.L	R\$ Isento

Custas ao Estado e Contribuição previdenciária recolhidas por verba

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.trf.com.br

11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS

Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP

Tel.: (11)3779-0000

Pág:00007 /00007



00000000 11RI
[Barcode]



300
R

DOI,CONSULTA (CONSULTA BASE A PARTIR DE 1996) 29/03/2016
DOI - RELATORIOS GERENCIAIS - CONSULTA POR CONTRIB. USUARIO: RODOLFO

CPF/CNPJ DO CONTRIBUINTE: 09170710856 PARTICIPACOES: 3

PAG.: 0001 DE 0001

DT.OPERAC.	CNPJ DO CARTORIO	CONTROLE	VALOR DA OPERACAO	TIPO	SITUACAO
20/01/2012	02.888.907/0001-64	2014712	170.000,00	AD	OK
31/07/2014	51.653.715/0001-84	25572814	37.603,00	AD	OK
29/12/2015	51.653.731/0001-77	36333015	100.000,00	AL	OK

PF1-AJUDA PF3-RETORNA

PF12-ENCERRA



NENHUMA INFORMACAO RECUPERADA

ENTRE COM O COMANDO: 910 09170710856_____





Justiça Federal Comum

Não foi encontrado na base do Sistema de Consulta de Precatórios registros para o CNPJ/CPF: 09170710856

Justiça do Trabalho

Não foi encontrado na base do Sistema de Consulta de Precatórios registros para o CNPJ/CPF: 09170710856

Superior Tribunal de Justiça

Não foi encontrado na base do Sistema de Consulta de Precatórios registros para o CNPJ/CPF: 09170710856

302
R





SERPRO

16/3/2016



MINISTÉRIO DA FAZENDA

Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Seleccionadas:
Parâmetro de Localização: 0800205901876
Seções Seleccionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Data Inscrição:** 28/12/2004**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 3 04 003786-50**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**
00071774120114036133**2º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Data Inscrição:** 28/12/2004**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES**Valor Inscrito:** R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)**Valor Consolidado:** R\$ 104.885,37**Nº da Inscrição Original:** 80 3 04 003786-50**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 3 04 004338-56**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**
00071774120114036133**3º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Data Inscrição:** 28/12/2004**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 6 04 104409-62**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**
00071774120114036133**4º Devedor:** FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 6 04 116102-50

Data Inscrição: 28/12/2004**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES**Valor Inscrito:** R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)**Valor Consolidado:** R\$ 399.542,50**Nº da Inscrição Original:** 80 6 04 104409-62**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**

00071774120114036133

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Processo Administrativo:** 13805 005320/94-12**Data Inscrição:** 15/06/2000**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** (UFIR 25.755,27)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 7 00 002152-90**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**

00071774120114036133

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Processo Administrativo:** 13805 005320/94-12**Data Inscrição:** 15/06/2000**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** MOGI DAS CRUZES**Valor Inscrito:** (UFIR 25.755,27)**Valor Consolidado:** R\$ 105.267,34**Nº da Inscrição Original:** 80 7 00 002152-90**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 7 00 012217-14**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**

00071774120114036133

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Data Inscrição:** 28/12/2004**Procuradoria da Inscrição:** GUARULHOS**Procuradoria Responsável:** GUARULHOS**Valor Inscrito:** R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)**Valor Consolidado:** R\$ 0,00**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 7 04 027647-19**Nº Processo Judicial:****Nº Único de Processo Judicial:**

00071774120114036133

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**Tipo de Devedor:** Principal**Situação:** ATIVA AJUIZADA**Nº Processo Administrativo:** 10875 450741/2001-91**Data Inscrição:** 28/12/2004**CPF/CNPJ:** 57034050/0001-07**Nº Inscrição:** 80 7 04 031464-07**Nº Processo Judicial:****SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES****Valor Inscrito:** R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)**Valor Consolidado:** R\$ 713.911,68

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)



305
R

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:
00071774120114036133

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)

Valor Consolidado: R\$ 104.216,47

Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 713.911,68

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

Final do Relatório



CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
Mogi das Cruzes 11 de maio de 2016

JUSTIÇA
FEDERAL
Fls. 306
1a VARA

VANESSA MARQUES S NORONHA (RF: 6381)
Técnico/Analista Judic

Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

VISTOS EM INSPEÇÃO.

Fls. 265: Defiro a penhora dos imóveis de matrículas 159.290 e 159.291 do CRI de São Paulo, indicados pela exequente, pertencentes à executada FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA - CNPJ 57.034.050/0001-07, o qual nomeio como depositária.

Proceda-se a secretaria à lavratura do(s) respectivo(s) termo(s) de penhora nos autos, nos termos do artigo 845, parágrafo 1º do CPC. Após, prossiga-se nos termos abaixo.

Oficie-se ao Cartório de Registro de Imóveis para registro da(s) penhora(s).

Intime-se o(s) executado(s) da(s) penhora(s) efetuada(s), bem como do prazo de 30 (trinta) dias para oposição de embargos. Não localizados para intimação pessoal, intime-se por Edital.

Cumpridas as determinações supramencionadas e decorrido o prazo para embargos, expeça-se Carta Precatória para constatação e avaliação dos imóveis.

Após, dê-se vista à exequente para requerer o quê de direito.

Cumpra-se e intime-se.

Mogi das Cruzes 20 MAI 2016 de _____

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

D A T A
Em data de 20 MAI 2016 de 20____
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra





307
Q

EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR DOUTOR (A) JUIZ (A) FEDERAL DA 1ª VARA
FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES- SP.

EXECUÇÃO FISCAL: 0007177-41.2011.403.6133
EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADA: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

JFSP-FORUM MOGI DAS CRUZES-SPI
** 30/05/2016 16:28 h
Prot. 2016.61330003593-1



0007177-41.2011.403.6133
[70] [ie.V MCRUZS.J]
Juntada-JFSP 02/05/2016
RF:----- Rubrica:-----

MM JUIZ,

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu Procurador, infra assinado, vem, respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer a juntada dos documentos em anexo, aos autos em epígrafe.

Além disso, roga por abertura de vista para prosseguimento do feito.

Nestes termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 16 de Maio de 2016.


Rodolfo Botelho Cursino

Procurador da Fazenda Nacional


Ana Lúcia Lopes de Oliveira

Estagiária da Procuradoria da Fazenda Nacional





JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária de São Paulo



- Institucional »
- Consulta Processual »
- Fóruns Federais
- Juizado Especial Federal
- Sistema Push
- Cartões
- Telefones e endereços
- Plantão Judiciário
- Fóruns e Juizados
- Conciliação
- Concursos »
- Imprensa
- Transparência
- Extranet
- Mais Serviços »

» Consulta Processual » Fóruns Federais

Fóruns Federais

☰ Consulta Processual 1º grau - SJSP e SJMS



Consulta Realizada : 12 de Maio de 2016 (15:48h)

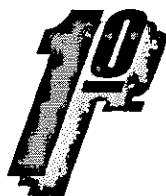
PROCESSO 0007177-41.2011.4.03.6133 [[Consulte este processo no TRF](#)]
DATA PROTOCOLO 20/09/2011
CLASSE 99 - EXECUCAO FISCAL
EXEQUENTE FAZENDA NACIONAL
ADV. Proc. SEM PROCURADOR
EXECUTADO FABRICA DE TINTAS AMY LTDA e outro
ADV. SP9999999 - SEM ADVOGADO
ASSUNTO DIVIDA ATIVA - DIREITO TRIBUTARIO
SECRETARIA 1a Vara / SP - Mogi das Cruzes
SITUAÇÃO NORMAL
TIPO DISTRIBUIÇÃO DISTR. AUTOMATICA em 22,09/2011
VOLUME(S) 2
LOCALIZAÇÃO P-DESP em 11/05/2016
VALOR CAUSA 48D 981,53
[Consulta C.D.A.](#)

MOVIMENTAÇÃO PROCESSUAL

Últimas 20 movimentações

Seq	Data	Descrição
41	11/05/2016	AUTDS COM (CONCLUSAO) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO
40	11/05/2016	ATO DRDINATORIO (Registro Terminal)
39	11/05/2016	AUTOS COM (CONCLUSAD) JUIZ PARA DESPACHO/DECISAO
38	11/05/2016	ATO DRDINATORID (Registro Terminal)
37	15/04/2016	RECEBIMENTO NA SECRETARIA
36	11/03/2016	REMESSA EXTERNA PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL VISTA
35	09/03/2016	ATO DRDINATORID Descrição do Ato: JUNTADA DE DETALHAMENTO Complemento Livre: BLOQUEIO BACENJUD - NEGATIVO ATO ORDINATORIO Descrição do Ato: JUNTADA DE REGTRO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
 site desenvolvido por NUCB-JFSP com apoio técnico da Secretaria de Informática TRF 3ª Região
 observação: alguns links de conteúdo e sistemas deste endereço estão vinculados ao site do TRF 3ª Região



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. Dirceu de Arruda – Código (CNS): 11.156-7

Instalado em Dezembro de 1874

1ª OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS

Bel. Dirceu de Arruda

Oficial

Belª Célia C. G. de Arruda Senhorini

Substª do Oficial

Vagner Lopes

Esc. Autorizado

Mogi das Cruzes - Est. de São Paulo

OFÍCIO Nº 447/2016

L.D.B.

A

PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL – 3ª REGIÃO

A/C DR. RODOLFO BOTELHO CURSINO

PROCURADOR DA FAZENDA NACIONAL

Rua Olegário Paiva, 56 – Shanghai, Mogi das Cruzes-SP – CEP.08780-040.

Ilmo. Dr.

Mogi das Cruzes, 06 de maio de 2.016.

Em atendimento ao solicitado por meio do Ofício PSFN/MCS/nº300/2016, processo judicial nº 0007177-41.201.403.6133 da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, encaminhamos em anexo a certidão da matrícula nº 41.876, da qual se denota o registro feito sob nº 20 da Carta de Arrematação expedida em 17/03/2008, conforme solicitado.

Aproveitamos a oportunidade para renovar a Vossa Senhoria, protesto de estima e distinta consideração.

VAGNER LOPES

ESCREVENTE AUTORIZADO

assina por delegação do oficial (portaria 07/94)

Rua Coronel Souza Franco, 1571, Parque Monte Líbano - Mogi das Cruzes - São Paulo
08780-120 – acesse o site oficial: <http://www.1rimogi.com.br/>





1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
MOGI DAS CRUZES - ESTADO DE SÃO PAULO
CERTIDÃO
Bel. Dirceu de Arruda
Oficial

Certifica a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros e arquivos do registro a seu cargo, deles, consta a matrícula do seguinte teor:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
 MATRÍCULA Nº 41.876 FICHA Nº 01
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE MOGI DAS CRUZES
Bel. Dirceu de Arruda
 Mogi das Cruzes, 10 de Agosto de 2000

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRENO com perímetro 8-9-10-11-12-13-14-8, com 6.950,76 metros quadrados, zona urbana deste município e Comarca, assim descrita e caracterizada: "inicia-se no ponto 8 localizado no alinhamento da Rua Caravelas e distante 15,00 metros da Via Perimetral; desse ponto segue em linha curva na confluência da Rua Caravelas com a Via Perimetral com um desenvolvimento de 23,56 metros, onde encontra o ponto 9; desse ponto segue em linha curva à esquerda com um desenvolvimento de 30,34 metros, onde encontra o ponto 10; desse ponto segue em reta com uma extensão de 80,44 metros, onde encontra o ponto 11; desse ponto deflete à direita e segue em linha curva na confluência da Via Perimetral com Rua da Beleza com um desenvolvimento de 39,76 metros, onde encontra o ponto 12; os desenvolvimentos e extensões descritos do ponto 8 ao ponto 12 seguem pelo alinhamento da Via Perimetral ao ponto 12; segue em reta pelo alinhamento da Rua da Beleza com uma extensão de 79,00 metros, onde encontra o ponto 13; desse ponto deflete à direita e segue fazendo divisa com a área 13 de propriedade de Senter Indústria e Comércio Ltda., com uma extensão de 127,00 metros, onde encontra o ponto 14, desse ponto deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Caravelas com uma extensão de 5,00 metros, onde encontra o ponto 8 que deu origem a presente descrição."

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES, com sede nesta cidade, na Avenida Narciso Yague Guimarães, 277, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.523.270/0001-88.

REGISTRO ANTERIOR: M.28.514, de 27/11/1987, deste registro.

CONTRIBUINTE: 17.078.005.000.0

ESC. AUT.º: *Marcel G. Batista* **O OFICIAL:** *Elisabeth Valdo Monteiro*
 Marcel Lopes Batista (Secretaria) Elisabeth Valdo Monteiro Oficial Substituto **MLB**

R.1 - DOAÇÃO

Pela escritura lavrada aos 15 de março de 1995, Livro nº 811, fls.175/177, e re-ratificada pela escritura lavrada aos 18 de março de 1996, Livro nº 829, fls.193/194, ambas do 1º Cartório de Notas desta Comarca, a proprietária

"continua no verso"

R. Cel. Souza Franco, 1571 - Pq. Monte Libano - Mogi das Cruzes /SP - CEP: 08780-120 - site : www.1rimogi.com.br - email: faleconosco@1rimogi.com.br
 "Esta certidão é válida por 30 dias, conforme dispõe o artigo 1º, IV do Dec. lei nº93.240 que regula a Lei nº 7.433"
 "QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

QUEM NÃO REGISTRAR NÃO É DONO
 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Mogi das Cruzes - SP
 1156-7-AA 216536
 1156-7-212001-222000-1015



MATRICULA

Nº 41.876

FICHA

Nº 01

VERSO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES, já qualificada, DOOU à **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, com sede na Avenida Santa Catarina, 2236, Bairro Vila Santa Catarina, em São Paulo, SP., inscrita no CNPJ/MF sob nº 57.034.050/0001-07, o IMÓVEL desta matrícula, estimado em R\$ 40.939,97 (V.V. Corrigido - R\$ 368.719,23). A presente doação foi autorizada pela **Lei Municipal nº 4.316, de 09.01.1995**, e destina-se exclusivamente à construção de uma unidade industrial no Município, e nos termos do Artigo 2º da citada Lei nº 4.316/95, a construção e instalação da unidade industrial deverá obedecer o seguinte cronograma: I) início de aprovação dos projetos de construção, no prazo máximo e improrrogável de 30 dias, após a celebração desta escritura; II) início de construção no prazo máximo de 60 dias após a aprovação dos projetos de construção; III) construção das obras e funcionamento da unidade industrial ampliada, em até 24 meses, após o início das obras de construção; e ainda nos termos do artigo 3º da referida Lei - A infração das obrigações previstas na referida lei, em especial dos prazos fixados no artigo anterior, implicará na reversão do imóvel e eventuais benfeitorias edificadas, ao patrimônio público, independentemente de qualquer indenização e de providência administrativa ou judicial;

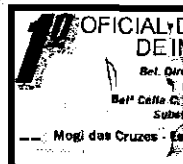
Parágrafo Único - o encerramento das atividades da donatária, antes de decorridos os prazos previstos no artigo 2º, ensejará igualmente, a reversão do imóvel e respectivas benfeitorias ao patrimônio municipal. Foram apresentadas a CND/INSS nº 008322000-21625002, emitida em 01.08.2000, válida por 60 dias, confirmada pela agência/PAF nº 21025020, de 01.08.2000, e Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal nº E - 3.726.193, emitida em 07.06.2000, com validade até 07.12.2000, microfilmadas e arquivadas no protocolo sob nº 92.804. Mogi das Cruzes, 10 de agosto de 2000.

ESC. AUTº.: *Marcel L. Batista*

Marcel Lopes Batista
(Escrevente)

MLB

"continua na ficha nº 02"



"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

GERAL

DE MOGI DAS CRUZES

MATRÍCULA

FICHA

Bel. Dirceu de Arruda

Nº 41.876

Nº 02

Mogi das Cruzes, 11 de Dezembro de 2000

Av. 2 - RE-RATIFICAÇÃO

Pela escritura lavrada aos 23 de outubro de 2000, Livro nº 903, fls. 213/214, do 1º Tabelião de Notas desta Comarca, verifica-se que de comum acordo a **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES** e **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, ambas já qualificadas, resolveram aditar a escritura objeto do R.1 desta matrícula, para alterar o prazo, que passará a ser 18 meses a contar da assinatura da escritura, para a conclusão das obras e funcionamento da unidade industrial ampliada, conforme Lei nº 5057/00, que concedeu novo prazo para atendimento da exigência prevista no inciso III, do artigo 2º da Lei nº 4.316, de 09.01.1995; que assim aditada mencionada escritura e ratificada em todas as suas demais partes, da qual a presente fica fazendo parte integrante e complementar, para que juntas produzam seus devidos e legais efeitos de direito. Mogi das Cruzes, 11 de dezembro de 2000.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizada

MLB

Av. 3 - ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA

Procede-se a presente averbação, à vista da certidão municipal nº 269/2000, microfilmada e arquivada sob protocolo nº 90.746, em 01/03/2000, para ficar constando que a **AVENIDA ALEXANDRINA** passou a denominar-se **AVENIDA VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN**, conforme Lei municipal nº 4.945 de 06/10/1999. Mogi das Cruzes, 27 de setembro de 2002.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

R. 4 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 06 de agosto de 2002, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 8111/01, de Ação de

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Dirceu de Arruda
1. Arruda Senhorita
do Oficial
Mogi das Cruzes - SP

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO
1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi das Cruzes - SP
11156-7-AA 216537



R. Cel. Souza Franco, 1571 - Pq. Monte Líbano - Mogi das Cruzes /SP - CEP: 08780-120 - site: www.1rimogi.com.br - email: faleconosco@1rimogi.com.br

"Esta certidão é válida por 30 dias, conforme dispõe o artigo 1º, IV do Dec. lei nº 93.240 que regula a Lei nº 7.433"

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



MATRICULA
Nº 41.876

FICHA
Nº 02
VERSO

Execução Fiscal movida pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES**, já qualificada, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 8.166,66 (Dezembro/2001), e valor da avaliação de R\$ 400.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: (MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG nº 13.802.759, CPF nº 051.516.048/21. Mogi das Cruzes, 27 de setembro de 2002.**

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

R.5 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 17 de dezembro de 2004, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 390/04, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o **IMÓVEL** desta matrícula, com valor da causa de R\$ 9.425,68 (01/2004), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi **PENHORADO** nos aludidos autos, comparecendo como **FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG nº 13.802.759, e CPF/MF nº 051.516.048/21, residente na Avenida Valentina M. F. Borenstein, 450, Vila Rubens. Mogi das Cruzes, 11 de janeiro de 2005.**

ESC.AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

MLB

R.6 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 17 de dezembro de 2004, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 470/04, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o
"continua na ficha nº 03"...



QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA Nº 41.876

FICHA Nº 03

DE MOGI DAS CRUZES

Bel. Dirceu de Arruda

Mogi das Cruzes, 11 de janeiro de 2005

IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 10.637,13 (02/2004), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi PENHORADO nos aludidos autos, comparecendo como FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, já qualificado. Mogi das Cruzes, 11 de janeiro de 2005.

ESC. AUT.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

MLB

R. 7 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 24 de janeiro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca nos Autos - Proc. nº 191/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, contra FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 11.930,44 (Janeiro/2005), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi PENHORADO nos aludidos autos, comparecendo como FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, já qualificado. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2005.

ESC. AUT.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

BGS

R. 8 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 25 de janeiro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca nos Autos - Proc. nº 5402/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, contra FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 32.172,81 (13/01/05), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi PENHORADO nos aludidos autos, comparecendo como FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, já qualificado. Mogi das Cruzes, 23 de fevereiro de 2005.

"continua no verso"

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Dirceu de Arruda
Bel. Dirceu de Arruda
Bel. Dirceu de Arruda
Bel. Dirceu de Arruda

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi das Cruzes - SP

216538

11156-7-AA

11156-7-212001-222000-1015

R. Cel. Souza Franco, 1571 - Pq. Monte Libano - Mogi das Cruzes /SP - CEP: 08780-120 - site : www.1rimogi.com.br - email: faleconosco@1rimogi.com.br
"Esta certidão é válida por 30 dias, conforme dispõe o artigo 1º, IV do Dec. lei nº93.240 que regula a Lei nº 7.433"

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

MATRÍCULA

Nº 41.876

FICHA

Nº 03

VERSO

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

R.9 - PENHORA

Pelo mandado expedido aos 16 de maio de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos 4 Processo nº 4.643/04, de Ação de Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 9.771,28 (Outubro/2004), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi PENHORADO nos aludidos autos, comparecendo como FIEL DEPOSITÁRIO: MARCOS ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG nº 13.802.759, CPF nº 051.516.048/21. Mogi das Cruzes, 06 de junho de 2005.

ESC. AUTº.:

Marcel Lopes Batista
Escrivente Autorizado

BGS

R.10 - PENHORA

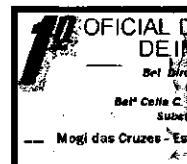
Pelo Mandado expedido aos 21 de setembro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 414/03 e apensos nº 1165/03, 592/03 e 593/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 39.592,15 (mar/04) e R\$ 3.409,29 (nov/04), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi PENHORADO nos aludidos autos, comparecendo como FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, já qualificado. Mogi das Cruzes, 06 de outubro de 2005.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

RSP

"continua na ficha nº 04"



"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

313

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGI DAS CRUZES

Bel. Dirceu de Arruda

MATRÍCULA Nº 41.876

FICHA Nº 04

Mogi das Cruzes, 20 de Outubro de 2005

R.11 - PENHORA

Pelo Mandado expedido aos 21 de setembro de 2005, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 164/05, de Ação de Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, foi determinado o presente registro para ficar constando que o IMÓVEL desta matrícula, com valor da causa de R\$ 8.177,56 (07/2005), e valor da avaliação de R\$ 800.000,00, foi PENHORADO nos aludidos autos, comparecendo como FIEL DEPOSITÁRIO: MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, RG nº 13.802.759 CPF/MF nº 051.516.048/21, filho de Antonio Gonçalves Pereira e Sabina Francisca Pereira. Mogi das Cruzes, 20 de outubro de 2005.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

MLB

Av.12 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.7 desta matrícula, à vista do mandado expedido em 09 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal - Processo nº 191/03, que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, ambas já qualificadas, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 27 de maio de 2008.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

NLM

Av.13 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.4 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 08 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua de Arruda, 100
Arrodo Senhoral
Mogi das Cruzes, SP

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi das Cruzes - SP

216539

1156-7-AA



R. Cel. Souza Franco, 1571 - Pq. Monte Libano - Mogi das Cruzes /SP - CEP: 08780-120 - site : www.1rimogi.com.br - email: faleconosco@1rimogi.com.br
"Esta certidão é válida por 30 dias, conforme dispõe o artigo 1º, IV do Dec. lei nº93.240 que regula a Lei nº 7.433"

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



MATRICULA

Nº 41.876

FICHA

Nº 04

VERSO

Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº B111/01), - que a **PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, ambas já qualificadas, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 30 de maio de 2008.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

Av. 14 - **CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)**

Fica cancelado o R. 8 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 13 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 361.01.2003.014636-4/000000-000, nº de Ordem 5402/03), que a **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 30 de maio de 2008.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

Av. 15 - **CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)**

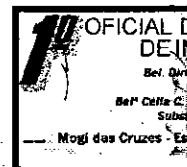
Fica cancelado o R. 9 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 14 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito da Vara de Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 4.643/04), que a **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** moveu contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 02 de junho de 2008.

ESC. AUTº.:

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrivente Autorizado

BGS

"continua na ficha nº 05"



QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGI DAS CRUZES

MATRÍCULA Nº 41.876

FICHA Nº 05

Bel. Dirceu de Arruda

Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008

Av.16 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.11 desta matrícula, a vista do Mandado expedido aos 15 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 164/05), que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008.

ESC. AUTº

Francisco Carlos Nogueira de Sá Escrevente Autorizado

RSP

Av.17 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.6 desta matrícula, a vista do Mandado expedido aos 15 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 470/04), que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008.

ESC. AUTº

Francisco Carlos Nogueira de Sá Escrevente Autorizado

RSP

Av.18 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.5 desta matrícula, a vista do Mandado expedido aos 15 de maio de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos de Execução Fiscal (Processo nº 390/04), que a FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO moveu contra FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da referida penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 04 de junho de 2008.

ESC. AUTº

Francisco Carlos Nogueira de Sá Escrevente Autorizado

RSP

"continua no verso"

REGISTRO DE IMÓVEIS

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Mogi das Cruzes - SP

216540

1156-7-AA



R. Cel. Souza Franco, 1571 - Pq. Monte Líbano - Mogi das Cruzes /SP - CEP: 08780-120 - site : www.1rimogi.com.br - email: faleconosco@1rimogi.com.br "Esta certidão é válida por 30 dias, conforme dispõe o artigo 1º, IV do Dec. lei nº93.240 que regula a Lei nº 7.433"

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

MATRÍCULA

Nº41.876

FICHA

Nº05

VERSO

Av.19 - CANCELAMENTO DE AVERBAÇÃO DE RUA

Fica cancelada a Av.3 desta matrícula, tendo em vista que o imóvel desta matrícula não faz confrontação ou alinhamento com a **Avenida Valentina Mello Freire Borenstein**, antiga Avenida Alexandrina como erroneamente ficou constando. Mogi das Cruzes, 16 de junho de 2008.

ESC.AUTº:*Marcel L Batista***Marcel Lopes Batista**
Escrevente Autorizado

MLB

R.20 - ARREMATÇÃO

Pela Carta de Arrematação expedida aos 17 de março de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, nos Autos - Proc. nº 361.01.2002.003716-1 (nº de ordem 0429/2002, e apensos nºs 191/03, 942/04, 867/05, 1314/05, 5913/05, 822/06, 1464/06), de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, verifica-se conforme Auto de Arrematação, homologado por sentença transitada em julgado, que o **IMÓVEL** desta matrícula, estimado nos autos em R\$ 800.000,00, foi **ARREMATADO** por **ANTONIO TADEU CARAVIERI**, brasileiro, comerciante, portador da CIRG nº 4.843.382-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 321.432.907730, casado sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrado sob nº 2.157, Livro 03-RA, no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cerqueira César, SP, com **CÉLIA BALDANI CARAVIERI**, brasileira, do lar, portadora da CIRG nº 8.909.299-SSP/SP, inscrita no CPF 795.800.508/30, residentes e domiciliados nesta Cidade, na Rua Maria do Nascimento Boz Vidal, nº 1016, Vila Suíça, pelo valor de R\$ 420.000,00 (V.V. do terreno - R\$ 283.149,64 - V.V. Guia de R\$ 800.000,00). A transmitente deixou de apresentar as provas de inexistência de débitos para com a previdência social, Receita Federal e Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, de acordo com a OS/INSS nº 207/99 item 6, letra "f", nos termos do Acórdão - Apelação Cível nº 70.267-0/5,

"continua na ficha nº06"



QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

DE MOGI DAS CRUZES

Bel. Dirceu de Arruda

MATRÍCULA Nº 41.876

FICHA Nº 06

Mogi das Cruzes, 16 de junho de 2008

da Comarca de Pedreira, SP. Mogi das Cruzes, 16 de junho de 2008.

ESC. AUTº.: *Marcel G. Batista*

Marcel Lopes Batista
Escrevente Autorizado

MLB

Av. 21 - CANCELAMENTO DE PENHORA (LEVANTAMENTO)

Fica cancelado o R.10 desta matrícula, à vista do Mandado expedido aos 06 de Junho de 2008, pelo Juízo de Direito do Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca, dos Autos Proc. nº 414/03 e Apensos nºs 1165/03, 592/03 e 593/03, de Ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS EMY LTDA**, já qualificada, pelo qual foi determinado o levantamento da penhora, e autorizou a presente averbação. Mogi das Cruzes, 17 de junho de 2008.

ESC. AUTº.: *[Handwritten Signature]*

Francisco Carlos Nogueira de Sá
Escrevente Autorizado

nihil

MLB

REGISTRO IMOVEIS
de Arruda
de Arruda Senhorini
de Oficial
do de São Paulo

315
QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO
1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos - Comarca de Mogi das Cruzes - SP
11156-7-AA 216541

Continua no verso

R. Cel. Souza Franco, 1571 - Pq. Monte Líbano - Mogi das Cruzes/SP - CEP: 08780-120 - site: www.1rimogi.com.br - email: faleconosco@1rimogi.com.br
"Esta certidão é válida por 30 dias, conforme dispõe o artigo 1º, IV do Dec. lei nº93.240 que regula a Lei nº 7.433"

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57
Número do documento: 2112161602000000000203837842
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, DE MOGI DAS CRUZES - SP
CERTIDÃO DE PROPRIEDADE COM NEGATIVA DE ONUS E ALIENAÇÕES
Protocolo Nº 143.875

CERTIFICA MAIS, que a presente reprodução da matrícula nº 41876 está conforme o original e foi extraída na forma do § 1º do artigo 19, da Lei nº 6.015/73. NADA MAIS HAVENDO a certificar além dos atos já expressamente lançados na aludida matrícula, inclusive com referência à alienações, onus reais e ações reipersecutórias. CERTIFICA FINALMENTE, que o imóvel objeto da presente certidão pertenceu ao segundo Registro de imóveis do dia 10/05/1974 a 31/12/1976, passando novamente a pertencer ao Primeiro Registro de imóveis, quando da modificação do território desta comarca, por força da resolução nº 02/76. O referido é verdade e da fé.

MOGI DAS CRUZES, 06/05/2016, às 16:13.


Wagner Lopes

EMOLUMENTOS.....	R\$ 0,00	
AO ESTADO.....	R\$ 0,00	
CARTEIRA.....	R\$ 0,00	
REG.CIVIL.....	R\$ 0,00	
TRIB. JUST.....	R\$ 0,00	Guia nº _____
ISS.....	R\$ 0,00	
MIN.PUBLICO.....	R\$ 0,00	
TOTAL.....	R\$ 0,00	

ESTA CERTIDÃO É VALIDA POR 30 DIAS, CONFORME DISPÕE O ARTIGO 1, IV DO DEC. LEI N 93.240 QUE REGULA A LEI N 7433.

"QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO"

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Autos nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que em cumprimento ao (à) r. despacho/decisão de fls. 306, expedi os Termos de Penhora dos bens imóveis, bem como o Ofício nº 975/2016, conforme cópias que seguem.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente.

Mogi das Cruzes, 19 de outubro de 2016.



Celina Yumiko Nakagawa
Técnico Judiciário - RF 5783





317
316
E

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

33ª Subseção Judiciária Federal - 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes / SP
Avenida Fernando Costa, 820, CEP 08735-000, Mogi das Cruzes/SP
Fone: (11) 2109 - 5921 / 5922


TERMO DE PENHORA

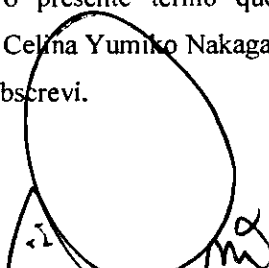
Bel Dori Lara, Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal, 33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo,

Certifica que, nesta data, aos 19 dias do mês de outubro de 2016, na sede da secretaria da 1ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes, em cumprimento à determinação da decisão de fls. 306 (e em observância ao artigo 845, § 1º do Código de Processo Civil), exarada nestes autos da EXECUÇÃO FISCAL que a FAZENDA NACIONAL move em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA), registrada sob nº 0007177-41.2011.403.6133, preenchidas as formalidades legais, **procedi à penhora do bem imóvel registrado sob a matrícula nº 159.290**, no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, pertencente a empresa executada **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07**, cujo imóvel segue descrito: "CHÁCARA 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, com área de 1.196m2., medindo 42m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 6, onde mede 54,70m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 10, onde mede 51,60m, e nos fundos com a chácara 7-A, onde mede 5,70m. Contribuinte: 181.026.0040-2"

Valor atualizado do débito de R\$713.911,68 (em 16/03/2016).

NOMEADA COMO DEPOSITÁRIA DO REFERIDO IMÓVEL, A PRÓPRIA EMPRESA EXECUTADA, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07.

Para constar, lavrei o presente termo que, após lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, , Celina Yumiko Nakagawa, Técnica Judiciária, digitei. E eu Dori Lara, Diretor de Secretaria, conferi e subscrevi.


DORI LARA
Diretor de Secretaria





318
E
317
E

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

33ª Subseção Judiciária Federal - 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes / SP
Avenida Fernando Costa, 820, CEP 08735-000, Mogi das Cruzes/SP
Fone: (11) 2109 - 5921 / 5922


TERMO DE PENHORA

Bel Dori Lara, Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal, 33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo,

Certifica que, nesta data, aos 19 dias do mês de outubro de 2016, na sede da secretaria da 1.ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes, em cumprimento à determinação da decisão de fls. 306 (e em observância ao artigo 845, § 1º do Código de Processo Civil), exarada nestes autos da EXECUÇÃO FISCAL que a FAZENDA NACIONAL move em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA), registrada sob nº 0007177-41.2011.403.6133, preenchidas as formalidades legais, **procedi à penhora do bem imóvel registrado sob a matrícula nº 159.291**, no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, pertencente a empresa executada **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07**, cujo imóvel segue descrito: "CHÁCARA nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, com a área de 1.240m2, medindo 24m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 09, onde mede 51,60m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52m e nos fundos confronta com a chácara nº 07-A, onde mede 24m. Contribuinte:181.026.0041-0"

Valor atualizado do débito de R\$713.911,68 (em 16/03/2016).

NOMEADA COMO DEPOSITÁRIA DO REFERIDO IMÓVEL, A PRÓPRIA EMPRESA EXECUTADA, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07.

Para constar, lavrei o presente termo que, após lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, , Celina Yumiko Nakagawa, Técnica Judiciária, digitei. E eu Dori Lara, Diretor de Secretaria, conferi e subscrevi.

DORI LARA
Diretor de Secretaria





319 318
E E

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária - 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 - Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone (11) 2109-5921, e-mail: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br

Ofício nº 975/2016-cyn

Mogi das Cruzes, 19 de outubro de 2016.

Ao(À) Senhor(a) Tabelião(ã) do
11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235, V. Andrade, São Paulo, SP
CEP 05734-150

Assunto: Registro de Penhoras de Imóveis

Ref.: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133 (ação redistribuída do Setor de Anexo Fiscal de Mogi das Cruzes, processo nº 361.01.2005.013641-5, nº de ordem 1652/05).

Partes: FAZENDA NACIONAL x FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA).

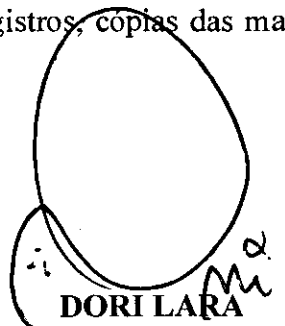
Senhor(a) Oficial(a),

Por determinação do MM. Juiz Federal desta Vara, Dr. PAULO LEANDRO SILVA, solicito que providencie os registros das penhoras dos imóveis correspondentes às matrículas nº 159.290 e 159.291, de propriedade da empresa executada FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ nº 57.034.050/0001-07, conforme despacho/decisão judicial de fls. 306.

Encaminho em anexo cópia do despacho/decisão acima, bem como dos Termos de Penhora.

Procedido aos registros, cópias das matrículas deverão ser encaminhadas este Juízo.

Atenciosamente,


DORI LARA
Diretor de Secretaria





00071774120114036133



Fls. 319
320

1ª VARA FEDERAL

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO COSTA, 820 - - BAIRRO: CENTRO - CIDADE: MOGI DAS CRUZES
CEP: 08735000 PABX: 11.2109-5900

Processo Nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento à determinação judicial, expedi o alvará/mandado/ofício Nº 3301.2016.00889.

19 de Outubro de 2016.



CELINA YUMIKO NAKAGAWA
TÉCNICO JUDICIÁRIO R.F.: 5783

<http://processualsp.jfsp.jus.br/csp/cspproducao/jfmvgmimprensaomandados1a.csp?nvia=4&certid...> 19/10/2016





00071774120114036133



3301.2016.00889

321 320

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO CDSTA, 820 - - BAIRRO: CENTRD - CIDADE: MOGI DAS CRUZES
CEP: 08735000 PABX: 11.2109-5900 EMAIL: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br
HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 ÀS 19:00h

SECRETARIA da 1ª VARA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO
GRAU EM SÃO PAULO

MANDADO Nº 3301.2016.00889

MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA E NOMEAÇÃO COMO DEPOSITÁRIO

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0007177-41.2011.403.6133
Processo Administrativo nº 10875450741200191
10875450741200191 138050053209412
10875450741200191

Juízo Deprecante:

Carta Precatória nº

Certidão de Dívida Ativa nº 8030400378650
8060410440962 8070000215290 8070402764719

Valor da Dívida para efeito de penhora:
R\$ 713.911,68 16/03/2016

Exeqüente: FAZENDA NACIONAL

Endereço: ALAMEDA SANTOS 647 - CERQUEIRA CESAR - SAOCEP: 01419001
PAULO - SP

Executado: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

CNPJ/CPF: 57034050000107

Endereço: RUA VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450 -CEP: 08735-270

VILA SÃO FRANCISCO - MOGI DAS CRUZES - SP

ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: ACIMA

CEP:

Observação:

O(A) DOUTOR(A) PAULO LEANDRO SILVA, JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA - 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - 33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

a) INTIME o(a) representante da empresa executada FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ nº 57.034.050/0001-07, das penhoras que recaíram sobre os bens imóveis matriculados sob o nº 159.290 e 159.291, no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, conforme Termos de Penhora que seguem anexos, bem como de sua nomeação como DEPOSITÁRIO (A), colhendo sua assinatura e seus dados pessoais, com endereço (comercial e residencial), RG, CPF, filiação, advertindo-o(a) de que não poderá abrir mão do encargo, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei, e que deverá comunicar a este Juízo a localização dos bens penhorados ou quaisquer alterações substanciais de seu estado;

b) CIENTIFIQUE o(a) executado(a) de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos contados da intimação das penhoras.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

EXPEDIDO nesta cidade de MOGI DAS CRUZES, em 19 de Outubro de 2016.

Eu, CELINA YUMIKO NAKAGAWA, RF 5783, Técnico Judiciário, digitei/ E eu, DORI LARA, Diretor(a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

DORI LARA
Diretor(a) de Secretaria

<http://processualsp.jfsp.jus.br/csp/cspproducao/jfmvgmimprensaomandados1a.csp?nvia=4&certid...> 19/10/2016



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 104

372 321
Q RBem-vindo(a), **cnakagaw** [Sair](#)

Dados da Receita

Consultar Dados da Receita Federal: Consulta**Consultar Dados**

▲ As consultas são realizadas numa base de dados disponibilizada pelo Conselho da Justiça Federal, que é sincronizada uma vez por mês com a base da Receita Federal.

Informe o CPF, CNPJ ou nome que deseja consultar.

57034050000107

Consultar

Empresa**Dados Cadastrais**

Razão Social: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME
Nome Fantasia:
Data de Abertura: 21/11/1966
Matriz/Filial: MATRIZ
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA
CNPJ: 57.034.050/0001-07
CNAE: 2071100
Situação Cadastral: ATIVA
Data Situação: 03/11/2005

Endereço

Logradouro: VALENTINA MELLD FREIRE BDRENSTEI
Nº: 450
Complemento:
Bairro: VILA SAO FRANCISCO
Município: MOGI DAS CRUZES
CEP: 08735-270
UF: SP
E-mail: etco@uol.com.br
Telefone: (011) 4137-2466
Fax: (011) 4137-3471

Responsável**Dados Cadastrais**

Nome: ANTONIO GONCALVES PEREIRA

<http://web.trf3.jus.br/consultareceita/DadosReceita/ConsultarDados>

13/10/2016



Qualificação:	SOCIO-ADMINISTRADOR
CPF:	064.487.398-15
Ind. Sócio:	SIM

Endereço

Logradouro:	RANGEL PESTANA
Nº:	15
Complemento:	APTO 172
Bairro:	CENTRO
Município:	MOGI DAS CRUZES
CEP:	8710240
UF:	SP
E-mail:	AMY@TINTASAMY.COM.BR

Tribunal Regional Federal da 3ª Região
Av. Paulista, 1842 - Cep: 01310-936 - SP - © 2010

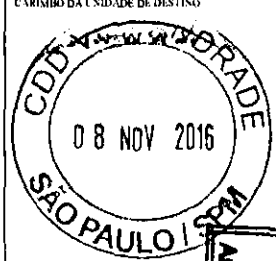
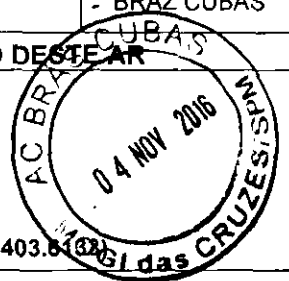




JUSTIÇA FEDERAL
 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
 33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo

130

AVISO DE RECEBIMENTO - AR		ETIQUETA CÓDIGO DE BARRAS OU N° DE REGISTRO DO OBJETO	
ETIQUETA OU INDICAÇÃO MÃO PRÓPRIA	DATA DA POSTAGEM	UNIDADE DE POSTAGEM: - BRAZ CUBAS	JR 111976911 BR
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DESTE AR		USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS	
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes Rua Fernando Costa, 820 - Vila Rubens Mogi das Cruzes - SP CEP: 08735-000		TENTATIVAS DE ENTREGA	
(Ofício nº 975/2016 - EF Proc. nº 0007177-41.2011.403.6163)		<input type="checkbox"/> MUDOU-SE <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO <input type="checkbox"/> RECUSADO <input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO <input type="checkbox"/> NÚMERO INEXISTENTE <input type="checkbox"/> END. INSUFICIENTE FALTOU : <input type="checkbox"/> INFOR. DO PORTEIRO /SINDINDICO. <input type="checkbox"/> OUTROS :	
DESTINATARIO		CARIMBO DA UNIDADE DE DESTINO	
Ao(À) Senhor(a) Tabelião(ã) do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo Rua Nelson Gama de Oliveira, 235, V. Andrade, São Paulo, SP CEP 05734-150			
NOME E ASS. RECEBEDOR	R.G. RECEBEDOR	DATA RECEBIMENTO:	RUBRICA E MATRÍCULA DO EMPREGADO
X Michele Perreira de Moraes Escrevente Autorizado		08/11/16	Fabio Ignacio Bilche Matr.: 8926.741-9 Carteiro



JUNTADA
 Conforme Provimento CORE nº 100/2009
 Junto este decorrer em autos
 Mogi das Cruzes 21/11/2016
 Analista/Técnico Judiciário - RF

223
 202





324
323
Fls

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária - 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 - Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone (11) 2109-5921, e-mail: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br

Localização: 130,

Ofício nº 975/2016-cyn

Mogi das Cruzes, 19 de outubro de 2016.

Ao(À) Senhor(a) Tabelião(ã) do
11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235, V. Andrade, São Paulo, SP
CEP 05734-150

Assunto: Registro de Penhoras de Imóveis
Ref.: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133 (ação redistribuída do Setor de Anexo Fiscal de Mogi das Cruzes, processo nº 361.01.2005.013641-5, nº de ordem 1652/05).
Partes: FAZENDA NACIONAL x FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA. E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA).

JUNTADA
Conforme Provimento CORE nº 120/2016;
junto este documento nos autos.
Mogi das Cruzes 16/12/16
Juiz/Técnico Judiciário - RF 8001

Senhor(a) Oficial(a),

Por determinação do MM. Juiz Federal desta Vara, Dr. PAULO LEANDRO SILVA, solicito que providencie os registros das penhoras dos imóveis correspondentes às matrículas nº 159.290 e 159.291, de propriedade da empresa executada FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ nº 57.034.050/0001-07, conforme despacho/decisão judicial de fls. 306.

Encaminho em anexo cópia do despacho/decisão acima, bem como dos Termos de Penhora.

Procedido aos registros, cópias das matrículas deverão ser encaminhadas este Juízo.

Atenciosamente,

DORLLARA
Diretor de Secretaria

Recebido em
28 NOV 2016,
Diretor(a) de Secretaria

PRENOTAÇÃO Nº
1.166.553





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



11RI 00000076



RÉGISTRO DE IMÓVEIS

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

325
324
210
Jus

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11: CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
159.290

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 1984.

IMÓVEL:- CHÁCARA 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, com a área de 1.196m², medindo 42m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chacara nº 8, onde mede 54,70m, do lado esquerdo confronta com a chacara nº 10, onde mede 51,60m, e nos fundos com a chacara 7-A, onde mede 5,70m. Contribuinte:- 181.026.0040-2.

PROPRIETÁRIOS:- ESPÓLIO de ALFREDO MATHIAS, CEZÁRIO MATHIAS, (RG.nº 102.256), medico, e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, (RG. 120.995), do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARQUES SILVEIRA, (RG. 280.929 e CIC nº 018.349.248-14), solteiro, advogado, JORGE MATHIAS, (RG. 158.848), corretor de imóveis, e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, (RG. 760.007), do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ULTIMO SIMONI, (RG. 188.767), securitário, e sua mulher ANNA LUIZA SIGOLU SIMONI, (RG. 952.412), do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04, SAKAH MATHIAS MAZZUCHELLI, (RG. nº 752.686), do lar, e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, (C.I.Mod. 19 RG nº 309.616), industrial, ambos com o CIC 007.963.148-87, sendo este ultimo italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 88.212, deste Registro.

LOTEAMENTO:- 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.290:- Por escritura de 22 de junho de 1984, do 7º Cartório de Notas desta Capital, livro 4.222, fls 131, o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMÁS, C.I. p/entr. RG. nº 2.087.271-DPF-SP e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, domiciliado nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88. Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.290: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMÁS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel a **FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CGC nº 57.030.050/0001-07, com as

- continua no verso -

R. Nelson Gama de Oliveira n.º 235 - Vila Andrade - São Paulo - SP - Cep 05734-150 - Tel.: (11) 3779-0000
E-mail:sac@lri.com.br - Site: www.lri.com.br .

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Pág.00001 /00005

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 2º Subdistrito - SANTO AMARO e 3º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939, e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

11º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11117-9-AB 232017





11RI 00000076

matrícula

159.290

ficha

01

verso

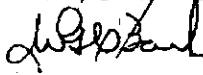
de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.

Data: 21 de outubro de 1987.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.290:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o cartão do cadastro geral de contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, está inscrita no CGC sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como constou do título que originou o R.2.

Data:- 18 de outubro de 1989.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.290:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do Imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.

Data: 18 de dezembro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.290:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período da locação o valor de 126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos

continua na ficha 02

Pág:0002 /00005

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



11RI 00000076



REGISTRO DE IMÓVEIS

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

325
328
du

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula 159.290

ficha 02

Continuação

termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.6/159.290: PENHORA (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)

Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela FAZENDA NACIONAL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).

Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 9A6CA44855D3DD892F10E5CC340FCFBF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.7/159.290:- PENHORA (Prenotação 1.141.118 - 19/02/2016)

Pela certidão de 11 de fevereiro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal de Mogi das Cruzes - 33ª Subseção Judiciária Federal, deste Estado, e auto de penhora e depósito de mesma data, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 00022356320114036133) movida pela FAZENDA NACIONAL em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, o imóvel foi PENHORADO, tendo sido dada a causa o valor de R\$7.391,92 e nomeada depositária FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.

Data: 23 de fevereiro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DEBOCE461187006C8C6863FDDCF20DDC
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua no verso -

R. Nelson Gama de Oliveira n.º 235 - Vila Andrade - São Paulo - SP - Cep 05734-150 - Tel.: (11) 3779-0000

E-mail:sac@11ri.com.br - Site: www.11ri.com.br

Pág.00003 /00005

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

11º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11117-9 - AB 232018

11117-9-206001-245000-0916



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 111



11RI 00000076

matrícula

159.290

ficha

02

verso

Av.8/159.290: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.
Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificada, conferido e assinada digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

R.9/159.290: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varela, nº 394, VI. Varela, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com cláusula de vigência no caso de sua alienação, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.
Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.10/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)
Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a

- Continua na ficha 03 -

Pág.00004 /00005

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 112





11RI 0000076



REGISTRO DE IMÓVEIS

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matrícula
159.290

ficha
03

Continuação

penhora do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DBOF8DDD783D4A33D4E55774B3298E30
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.11/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)
Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68. (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.

Data: 17 de novembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 196E6BC28CAA14505AE8BC8D2AA5B53F
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente **CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO**, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e os direitos sobre ele constituídos. **CERTIFICO**, mais, que sendo a data da abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap.XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 17 de Novembro de 2016

Sandra Amatto Massoni
Escrivente Autorizada

Custas e emolumentos da presente certidão incluídos no registro do título.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-8088

R. Nelson Gama de Oliveira n.º 235 - Vila Andrade - São Paulo - SP - Cep 05734-150 - Tel.: (11) 3779-0000
E-mail: sac@11ri.com.br Site: www.11ri.com.br

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Pág: 0005 / 00005

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 113

11º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11117-9 - AB 232019

11117-9 - AB 232019

11117-9-205001-245000-0916

11117-9-205001-245000-0916



QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



328 327
du

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
matrícula 159.291 ficha 01
11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo
São Paulo, 31 de agosto de 1984

IMÓVEL: CHACARA nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 1.240m², medindo 24m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chacara nº 09, onde mede 51,60m, do lado esquerdo confronta com a chacara nº 11, onde mede 52m e nos fundos confronta com a chacara nº 07-A, onde mede 24m. Contribuinte: 181.026.0041-0.

PROPRIETÁRIOS: Espólio de ALFREDO MATHIAS; CEZARIO MATHIAS, RG número 102.256-SP, medico e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, RG nº 120.995-SP, do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARQUES SILVEIRA, RG nº 280.929-SP e CIC 018.349.248-14, solteiro, advogado; JORGE MATHIAS, RG nº 158.848-SP, corretor de imóveis e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, RG 760.007-SP, do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ÚLTIMO SIMONI, RG 188.767-SP, securitário e a/ mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, RG nº 952.412-SP, do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04; SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, RG 752.686-SP, do lar e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, C.I. modelo 19 RG nº 309.616, industrial, ambos com o CIC nº 007.963.148-87, sendo este último italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 88.212 deste Cartório.

LOTEAMENTO: 88.
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.291: Por escritura de 22 de junho de 1.984 do 7º Cartório de Notas desta Capital (Livro 4.222 - fls. 131), o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMAS, C.I. para estrangeiro RG nº 2.087.271-D.P.F. e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante e domiciliado nesta Capital, pelo valor de R\$219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88.
Data de matricule.
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.291: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, desta Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-DPF/SP CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel à FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -

R. Nelson Gama de Oliveira n.º 235 - Vila Andrade - São Paulo - SP - Cep 05734-150 - Tel.: (11) 3779-0000
E-mail:sac@lri.com.br - Site: www.lri.com.br

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

Pág:0001 /0006

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939, e o Distrito de PARELHEIRDS, desde 15 de maio de 1944.

11º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11117-9-AB 232020



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:57
Número do documento: 21121616020000000000203837842
https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



11RI 00000076

matrícula


159.291

ficha

01

verso


de nesta Capital à Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.
Data: 21 de outubro de 1987.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.291:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o Cartão de Cadastro Geral de Contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA está inscrita no CGC. sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como constou do título que originou o R.2.
Data:- 18 de outubro de 1989.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.291:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Onício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.290, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.
Data: 18 de dezembro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEFFI
Oficial Substituto

R.5/159.291:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Meilo Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, loçou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período

continua na ficha 02



11RI 0000076



REGISTRO DE IMÓVEIS

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

329
328
Jul

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
159.291

ficha
02

Continuação

da locação o valor de R\$126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos termos e para os fins previstos no Item 3 do Inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-
Data:- 24 de julho de 2009.

Julos
Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.6/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 15 de abril de 2011, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 109718777) da execução fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, já qualificada, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 56.038,68, tendo sido nomeado depositário **MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA**.
Data: 19 de abril de 2011.

Julos
Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.7/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 04 de julho de 2012, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 110563816) da Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 65.196,59, tendo sido nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.**
Data: 05 de julho de 2012.

Julos
Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

- Continua no verso -

R. Nelson Gama de Oliveira n.º 235 - Vila Andrade - São Paulo - SP - Cep 05734-150 - Tel.: (11) 3779-0000

E-mail: sac@11ri.com.br - Site: www.11ri.com.br

Pág: 0003 / 0006

QUALQUER ADULTEIRAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

11º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11117-9 - AB 232021





11RI 0000076

matrícula

159.291

ficha

02

verso

Av.8/159.291:- ARRESTO (Prenotação nº 1.068.072 – 25/02/2014)
Pelo mandado nº 8212.2013.02568 de 01 de agosto de 2013, da Secretaria da 12ª Vara de Execuções Fiscais - Justiça Federal de 1º Grau – 1ª Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos (processo nº 0054244-59.2005.403.6182 - antigo nº 2005.61.82.054244-0) da execução fiscal, movida pelo **INSS/FAZENDA em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, já qualificada, o imóvel foi **arrestado**, tendo sido dado à causa o valor de R\$1.044.476,45.
Data:- 05 de março de 2014.


Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.9/159.291: PENHORA (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)
Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).
Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 0D0697D5FB9BE16D9A48695E33EED1D
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.10/159.291: CONTRIBUINTE (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior**, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.
Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE387951CF969A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 03 -

Pág.00004 /00006

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RAȘURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



11RI 0000076



REGISTRO DE IMÓVEIS

11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

330
329
Jus

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula
159.291

ficha
03

Continuação

R.11/159.291: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varella, nº 394, VI. Varella, **locou o imóvel**, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com **cláusula de vigência no caso de sua alienação**, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806

Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE3B7951CF969A

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.12/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)

Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por:

ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833

Hash: B8F4E03E88C3ABC87DE051FC03857988

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.13/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)

Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY**

Continua no verso

R. Nelson Gama de Oliveira nº 235 - Vila Andrade - São Paulo - SP - Cep 05734-150 - Tel.: (11) 3779-0000

E-mail: sac@11ri.com.br - Site: www.11ri.com.br

Pág.: 00005 / 00006

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

11º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11117-9 - AB 232022



11117-9-205001-245000-0916





11RI 00000076

matrícula

159.291

ficha

03

verso

LTDA.


Data: 17 de novembro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890

Hash: FDDFFBAD7A3F71C6FCB5BA00B1C2DCD3
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente **CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO**, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e os direitos sobre ele constituídos. **CERTIFICO**, mais, que sendo a data da abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap.XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 17 de Novembro de 2016


Sandra Amatto Massoni
Escrivente Autorizada

Custas e emolumentos da presente certidão incluídos no registro do título.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000

Pág.00006 /00006

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'



331 330
 PRENOTAÇÃO: 1.166.553 (S)

FAZENDA NACIONAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Nelson Gama de Oliveira, 365 - Fone: 3779-0000

OFICIAL: PLÍNIO ANTONIO CHAGAS

CPF: 044.968.338-91

C E R T I F I C O QUE O PRESENTE TÍTULO FOI PROTOCOLADO EM 09/11/2016, SOB O Nº DE PRENOTAÇÃO 1.166.553, E REGISTRADO EM 17/11/2016, TENDO SIDO NESTA DATA, PROCEDIDO AO(S) SEGUINTE(S) ATO(S):

Av.00011/159290-PENHORA
 Av.00013/159291-PENHORA

São Paulo, 17 de NOVEMBRO de 2016

Plínio Antonio Chagas
 Oficial/ Subst./Escr. autorizado

Discriminação dos Emolumentos e Custas / Repasses (arts.13,14 e 19 Lei 11.331/2002 e Lei 15.600/2014)

<u>DESCRIÇÃO</u>	<u>Emolumentos</u>	<u>Estado</u>	<u>Ipesp</u>	<u>R.Civil</u>	<u>T.Justica</u>	<u>M.Público</u>	<u>Município</u>	<u>TOTAL</u>
PENHORA	488,62	138,90	71,60	25,74	33,56	23,48	9,80	488,62
CERTIDÃO	56,24	15,98	8,24	2,96	3,86	2,70	1,12	56,24
TOTAL	544,86	ISENTO	ISENTO	ISENTO	ISENTO	ISENTO	ISENTO	544,86
DEPÓSITO PRÉVIO								0,00
À PAGAR								544,86

OBS: EMOLUMENTOS À FINAL.

Recebi a importância supra

São Paulo, 17 de NOVEMBRO de 2016

Plínio Antonio Chagas
 Oficial/ Subst./Escr. autorizado



130

332 331 e


PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

Processo nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ há Hasta/Leilão designado no Processo nº 0006813-69.2011.403.6133 para o imóvel matriculado sob nº 159.290, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, conforme despacho/decisão de fls. 237 daqueles autos. NADA MAIS.

Mogi das Cruzes, 3 de julho de 2017.


Técnico Judiciário
RF 5783

333 332
R

CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a) BERNARDO JULIUS ALVES WAINSTEIN. Mogi das Cruzes 28 de junho de 2017

JUSTIÇA FEDERAL
Fls. 237
1a VARA

VANESSA MARQUES S NORONHA (RF: 6381)
Técnico/Analista Judic

Processo No. 0006813-69.2011.403.6133

Defiro o leilão requerido pela exequente às fls. 219 (penhora fl. 171).

Considerando-se a realização das 191ª, 195ª e 199ª Hastas Públicas Unificadas da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, designo as datas abaixo elencadas para realização de leilão judicial, observando-se todas as condições definidas em Edital(is), a ser(em) expedido(s) e disponibilizado(s) no Diário Eletrônico da 3ª. Região, oportunamente pela Comissão de Hastas Públicas Unificadas, a saber:

Dia 25/09/2017, às 11h, para a primeira praça.

Dia 09/10/2017, às 11h, para a segunda praça.

Restando infrutífera a arrematação total e/ou parcial na 191ª Hasta, fica, desde logo, redesignado o leilão, para as seguintes datas:

Dia 19/02/2018, às 11h, para a primeira praça.

Dia 05/03/2018, às 11h, para a segunda praça.

De igual forma, não tendo sido arrematado o lote total ou parcial na 195ª Hasta, redesigno o leilão para as seguintes datas:

Dia 07/05/2018, às 11h, para a primeira praça.

Dia 21/05/2018, às 11h, para a segunda praça.

Intime-se o(a) (s) executado(a) (s) e demais interessados, nos termos do art. 889 do Código de Processo Civil.

Cumpra-se e intime-se.

Mogi das Cruzes 30 de JUN 2017 de _____

~~BERNARDO JULIUS ALVES WAINSTEIN~~
Juiz Federal

DATA
Em data de 30 de JUN 2017 de 20 _____
baixaram estes autos a Secretaria com o r. despacho supra





00071774120114036133



3301.2016.00889

21/10
R.T.
A.S.

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO COSTA, 820 - - BAIRRO: CENTRO - CIDADE: MOGI DAS CRUZES
CEP: 08735000 PABX: 11.2109-5900 EMAIL: mogi_vara01_sec@fsp.jus.br
HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 ÀS 19:00h

JUNTADA
 Conforme Providência CORE nº 1009300 junto
 este documento nos autos.
 9/10/16
 Técnico Judiciário - RF 5733

SECRETARIA da 1ª VARA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

MANDADO Nº 3301.2016.00889

MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA E NOMEAÇÃO COMO DEPOSITÁRIO

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0007177-41.2011.403.6133
 Processo Administrativo nº 10875450741200191
 10875450741200191 138050053209412
 10875450741200191

Carta Precatória nº
 Certidão de Dívida Ativa nº 8030400378650
 8060410440962 8070000215290 8070402764719

Juízo Deprecante:

Valor da Dívida para efeito de penhora:
 R\$ 713.911,68 16/03/2016

Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**
 Endereço: **ALAMEDA SANTOS 647 - CERQUEIRA CESAR - SAOCEP: 01419001**
PAULO - SP

Executado: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA** CNPJ/CPF: 57034050000107
 Endereço: **RUA VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450 -CEP: 08735-270**
VILA SÃO FRANCISCO - MOGI DAS CRUZES - SP

ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: **ACIMA**

CEP:

Observação:

O(A) DOUTOR(A) **PAULO LEANDRO SILVA**, JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA - 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - 33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

a) INTIME o(a) representante da empresa executada **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ nº 57.034.050/0001-07, das penhoras que recaíram sobre os bens imóveis matriculados sob o nº 159.290 e 159.291, no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, conforme Termos de Penhora que seguem anexos, bem como de sua nomeação como **DEPOSITÁRIO (A)**, coihendo sua assinatura e seus dados pessoais, com endereço (comercial e residencial), RG, CPF, filiação, advertindo-o(a) de que não poderá abrir mão do encargo, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei, e que deverá comunicar a este Juízo a localização dos bens penhorados ou quaisquer alterações substanciais de seu estado;

b) CIENTIFIQUE o(a) executado(a) de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos contados da intimação das penhoras.

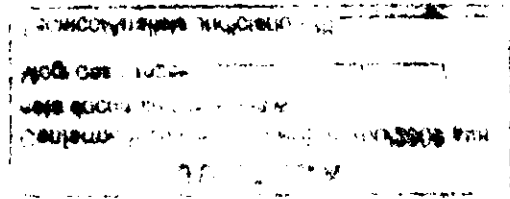
C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

E X P E D I D O nesta cidade de **MOGI DAS CRUZES**, em **19 de Outubro de 2016**.

Eu, **CELINA YUMIKO NAKAGAWA**, RF 5783, Técnico Judiciário, digitei. E eu, **DORI LARA**, Diretor(a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

DORI LARA
 Diretor(a) de Secretaria





335
334



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

CENTRAL DE MANDADOS DE MOGI DAS CRUZES

CERTIDÃO

Procedo à devolução do r. mandado em razão da alteração de lotação deste servidor, conforme portaria n.º 373 de 18 de maio de 2017.

Mogi das Cruzes, 26 de maio de 2017.

Pedro Luiz Crisci – RF 7701
Oficial de Justiça Avaliador Federal





336 e 335 e

PODER JUDICIÁRIO

Central de Mandados da Justiça Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Avenida Fernando Costa, nº 820, Vila Rubens,
Mogi das Cruzes - SP – CEP 08735-000 Fone: (11) 2109-5900

Autos nº 0007177-41.2011.403.6133

Mandado n.º 3301.2016.00889

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao mandado em epígrafe, na data de 22/08/17, às 14h20min, dirigi-me à Rua Valentina Mello Freire Borenstein, n.º 450, Vila São Francisco, esquina com a Rua David Bobrow, onde fui recebido por um senhor que se identificou como Edmilson José Greggio, gerente da empresa FIBERPACK INDUSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS EIRELI - EPP, CNPJ n.º 05.436.348/0001-40, a qual disse estar em atividade no local há aproximadamente 08 anos. Indagado acerca da empresa executada, declarou que muitos Oficiais de Justiça ainda a procuram no endereço mas desconhece seu paradeiro. Assim, em razão da negativa de endereço, certifico que **DEIXEI DE INTIMAR a executada FABRICA DE TINTAS AMY LTDA** e devolvo o expediente à Central de Mandados, para os devidos fins. Mogi das Cruzes, 31 de agosto de 2017.

Marcelo Ferreira Pinto

Oficial de Justiça Avaliador Federal - RF nº 7590

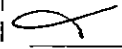


337

PODER JUDICIÁRIO SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SAO PAULO
1 a. Vara Federal

CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
Mogi das Cruzes 17 de outubro de 2017

JUSTIÇA
FEDERAL
Fls. 256

1a VARA

VANESSA MARQUES S NORONHA (RF: 6381)
Técnico/Analista Judic

Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 333/335: Intime-se a empresa por meio da
sócia administradora e coexecutada SABINA FRANCISCA
PEREIRA, pessoalmente, no endereço indicado às fls. 258.
No mais, prossiga-se conforme já determinado
às fls. 306.
Cumpra-se.

Mogi das Cruzes 20 OUT 2017 de _____

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

DATA
Em data de 23 OUT 2017 de 20_____
baixaram estes autos a Secretaria com o
f. despacho supra





00071774120114036133



338
Fls. 00337

1ª VARA FEDERAL

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO COSTA, 820 - - BAIRRO: CENTRO - CIDADE: MOGI DAS CRUZES
CEP: 08735000 PABX: 11.2109-5900

Processo Nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento à determinação judicial, expedi o alvará/mandado/ofício Nº 3301.2018.00287.

20 de Julho de 2018.

CELINA YUMIKO NAKAGAWA
TÉCNICO JUDICIÁRIO R.F.: 5783



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



00071774120114036133



3301.2018.00287

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FÓRUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
AV. FERNANDO COSTA, 820 - - BAIRRO: CENTRO - CIDADE: MOGI DAS CRUZES
CEP: 08735000 PABX: 11.2109-5900 EMAIL: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br
HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 ÀS 19:00h

SECRETARIA da 1ª VARA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO
GRAU EM SÃO PAULO

MANDADO Nº 3301.2018.00287

MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0007177-41.2011.403.6133
Processo Administrativo nº 108754S0741200191
10875450741200191 **138050053209412**
10875450741200191
Juízo Deprecante:

Carta Precatória nº
Certidão de Dívida Ativa nº 8030400378650
8030400433856 8060410440962 8060411610250
8070000215290 8070001221714 8070402764719
Valor da Dívida para efeito de penhora:
R\$ 713.911,68 16/03/2016

Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**
Endereço: **ALAMEDA SANTOS, 647 - CERQUEIRA CESAR - SAOCEP: 01419001**
PAULO - SP

Executado: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**
Endereço:

CNPJ/CPF: **57034050000107**
CEP:

ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: **RUA RANGEL PESTANA, 15, AP. 172 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES - SP**
CEP: **08710240**

Observação: Intime a empresa por meio da sócia-administradora e coexecutada SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF nº 064.487.398-15, no endereço acima. Continua CDA nº 8070403146407.

O(A) DOUTOR(A) **PAULO LEANDRO SILVA**, JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA - 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - 33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

a) INTIME a representante legal da empresa executada, FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ nº 57.034.050/0001-07, das penhoras que recaíram sobre os imóveis registrados sob nº 159.290 e 159.291, no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, conforme Termos de Penhora que seguem, bem como a SUA NOMEAÇÃO COMO DEPOSITÁRIA DO IMÓVEL, colhendo sua assinatura e seus dados pessoais, com endereço (comercial e residencial), RG, CPF, filiação, advertindo-a de que não poderá abrir mão do encargo, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei (art. 652 do Código Civil), e que deverá comunicar a este Juízo da localização dos bens penhorados ou quaisquer alterações substanciais de seu estado;

b) CIENTIFIQUE-A de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos, contados da intimação da penhora.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

E X P E D I D O nesta cidade de **MOGI DAS CRUZES**, em **20 de Julho de 2018**.

Eu, **CELINA YUMIKO NAKAGAWA**, RF 5783, Técnico Judiciário, digitei. E eu, **VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA**, Diretor (a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM. (a) Juiz(a) Federal.

VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA
Diretor(a) de Secretaria



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

340
339


CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que em cumprimento ao(à) r.
despacho/decisão/sentença de fls. 306 expedi:

- Mandado(s) sob nº _____;
- Ofício(s) sob nº _____;
- Carta(s) Precatória(s) sob nº _____;
- Edital de _____;
- Carta de Citação/Intimação.
- Comunicação eletrônica.
- _____

CUJA(S) CÓPIA(S) SEGUE(M).

Mogi das Cruzes, 20 de julho de 2018.



Técnico Judiciário
RF 5783



341
240

Bem-vindo(a), cnakagaw . Salir

Dados da Receita

Consultar Dados da Receita Federal: Consulta

Consultar Dados

▲ As consultas são realizadas numa base de dados disponibilizada pelo Conselho da Justiça Federal, que é sincronizada uma vez por mês com a base da Receita Federal.

Informe o CPF, CNPJ ou nome que deseja consultar.

59102517000134

Consultar

Empresa

Dados Cadastrais

Razão Social: NEVESCAR INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PECAS E EMBALAGENS PLASTICAS LTDA

Nome Fantasia:

Data de Abertura: 22/06/1988

Matriz/Filial: MATRIZ

Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada

CNPJ: 59.102.517/0001-34

CNAE: 2949299

Situação Cadastral: ATIVA

Data Situação: 03/11/2005

Endereço

Logradouro: LUAR DO SERTAO

Nº: 819

Complemento:

Bairro: CHACARA SANTA MARIA

Município: SAO PAULO

CEP: 05879-450

UF: SP

E-mail:

Telefone: ()

Fax: ()

Responsável

Dados Cadastrais



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

342
0341
R

Nome:	AGATINO GIUSEPPE NITOFI
Qualificação:	SOCIO-ADMINISTRADOR
CPF:	376.173.388-72
Ind. Sócio:	SIM

Endereço	
Logradouro:	DE ITAPEKERICA
Nº:	6500
Complemento:	
Bairro:	PQ FERNANDA
Município:	SAO PAULO
CEP:	5958002
UF:	SP
E-mail:	

Tribunal Regional Federal da 3ª Região
Av. Paulista, 1842 - Cep: 01310-936 - SP - © 2010





343
E 342
E

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP
Avenida Fernando Costa, nº 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP – CEP 08735-000
Tel. 11-2109-5921

CARTA DE INTIMAÇÃO

Mogi das Cruzes, 20 de julho de 2018.

Ao (À) Senhor (a) Representante Legal da
**NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS E EMBALAGENS
PLÁSTICAS LTDA.**
Rua Luar do Sertão, 819, Chácara Santa Maria, São Paulo/SP
CEP 05879-450

Pela presente, expedida nos autos da Exccução Fiscal que a FAZENDA NACIONAL move em face de FABRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ Nº 57.034.050/0001-07 e OUTRA, distribuída sob nº 0007177-41.2011.403.6133, fica o(a) Senhor(a) intimado(a) do(a) das penhoras que recaíram sobre os imóveis matriculados sob nº 159.290 e 159.291, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP conforme cópias dos Termos de Penhora que seguem anexas.

Atenciosamente,


VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA
Diretora de Secretaria em Substituição

Horário de atendimento: das 09:00 às 19:00h.

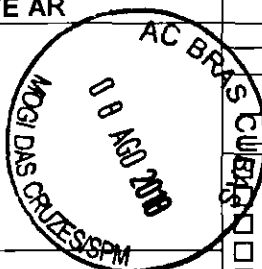




1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo

JUSTIÇA FEDERAL

AVISO DE RECEBIMENTO - AR			ETIQUETA, CÓDIGO DE BARRAS OU N.º DE REGISTRO DO OBJETO						
ETIQUETA OU INDICAÇÃO MÃO PRÓPRIA	DATA DA POSTAGEM:	UNIDADE DE POSTAGEM: BRAZ CUBAS	JT. 34040258 9 BR						
ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DESTE AR			USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS						
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes Rua Fernando Costa, 820 - Vila Rubens Mogi das Cruzes - SP CEP: 08735-000			TENTATIVAS DE ENTREGA						
Carta Intimação - Proc. EF nº 0007177-41.2011.403.6133			<table border="1"> <tr> <td>/ /</td> <td>/ /</td> <td>/ /</td> </tr> <tr> <td>: h</td> <td>: h</td> <td>: h</td> </tr> </table>	/ /	/ /	/ /	: h	: h	: h
/ /	/ /	/ /							
: h	: h	: h							
DESTINATARIO			MUDOU-SE						
Ao (A) Senhor (a) Representante Legal da NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS E EMBALAGENS PLÁSTICAS LTDA. Rua Luar do Sertão, 819, Chácara Santa Maria, São Paulo/SP CEP 05879-450 (JOELEM AMARAL)			DESCONHECIDO						
NOME E ASS. RECEBEDOR			RECUSADO						
R.G. RECEBEDOR:			NÃO PROCURADO						
DATA RECEBIMENTO:			NÚMERO INEXISTENTE						
RUBRICA E MATRÍCULA DO EMPREGADO:			END. INSUFICIENTE FALTOU: _____						
13/08/18			INFOR DO PORTEIRO /SÍNDICO: _____						
13			OUTROS: _____						



JUNTADA
Conforme Pagamento CORREIOS nº 1002009 junto
este documento nos autos,
Mogi das Cruzes, 29/10/2018,
Técnicas/Assessoria Judiciária - RF. 51983

344 343



SECRETARIA DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
Tribunal de Justiça
Tribunal de 1ª Instância
1ª Vara de Família e Sucessões
São Paulo, 16 de dezembro de 2021.
PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

123

345
344



JUNTADA
 Em 02, 03, 20 junto a estes autos
 de mandado
 Técnico/Analista Judiciário - RF 5783



JUNTADA
 Conforme Provimento CORE nº 100/2009 junto
 este documento nos autos.
 Mogi das Cruzes, 02, 10, 18,
 Técnico/Analista Judiciário - RF 6381

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
 33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
 AV. FERNANDO COSTA, 820 - - BAIRRO: CENTRO - CIDADE: MOGI DAS CRUZES
 CEP: 08715000 PABX: 11.2109-5900 EMAIL: mogi_vara01_sec@jfsp.jus.br
 HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 ÀS 19:00h

SECRETARIA da 1ª VARA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

MANDADO Nº 3301.2018.00287

MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0007177-41.2011.403.6133
 Processo Administrativo nº 10875450741200191
 10875450741200191 138050053209412
 10875450741200191
 Juízo Deprecante:

Carta Precatória nº
 Certidão de Dívida Ativa nº 8030400378650
 8030400433856 8060410440962 8060411610250
 8070000215290 8070001221714 8070402764719
 Valor da Dívida para efeito de penhora:
 R\$ 713.911,68 16/03/2016

Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**
 Endereço: **ALAMEDA SANTOS, 647 - CERQUEIRA CESAR - SAOCEP: 01419001**
SÃO PAULO - SP

Executado: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA** CNPJ/CPF: **57034050000107**
 Endereço: CEP:
 ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: **RUA RANGEL PESTANA, 15, AP. 172 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES - SP**
 CEP: **08710240**

Observação: Intime a empresa por meio da sócia-administradora e coexecutada SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF nº 064.487.398-15, no endereço acima. Continua CDA nº 8070403146407.

O(A) DOUTOR(A) **PAULO LEANDRO SILVA**, JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA - 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - 33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

a) INTIME a representante legal da empresa executada, FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ nº 57.034.050/0001-07, das penhoras que recaíram sobre os imóveis registrados sob nº 159.290 e 159.291, no 11º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, conforme Termos de Penhora que seguem, bem como a SUA NOMEAÇÃO COMD DEPOSITÁRIA DO IMÓVEL, colhendo sua assinatura e seus dados pessoais, com endereço (comercial e residencial), RG, CPF, filiação, advertindo-a de que não poderá abrir mão do encargo, sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei (art. 652 do Código Civil), e que deverá comunicar a este Juízo da localização dos bens penhorados ou quaisquer alterações substanciais de seu estado;

b) CIENTIFIQUE-A de que terá o prazo de 30 (trinta) dias para oferecer embargos, contados da intimação da penhora.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

EXPEDIDO nesta cidade de **MOGI DAS CRUZES**, em **20 de Julho de 2018**.
 Eu, CELINA YUMIKO NAKAGAWA, RF 5783, Técnico Judiciário; digitei. E eu, VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA, Diretor (a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM. (a) Juiz(a) Federal.

VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA
 Diretor(a) de Secretaria

Sabina Francisca Pereira
 12.9.2018





PODER JUDICIÁRIO

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Avenida Fernando Costa, nº 820, Vila Rubens,
Mogi das Cruzes - SP – CEP 08735-000 Fone: (11) 2109-5920

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Autos nº 0007177-41.2011.403.6133

Mandado nº 3301.2018.00287

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado em epígrafe, na data de hoje, 12 de setembro de 2018, por volta das 09h30min, dirigi-me à Rua Rangel Pestana, n.º 15, apto 172, Centro, Mogi das Cruzes, e ali **intimei** a representante legal da empresa executada, Sra. Sabina Francisca Pereira, acerca da penhora realizada, bem como do prazo de 30 (trinta) dias para embargos. No mesmo ato, **nomeei-a depositária do bem**, conforme auto que segue anexo. Sendo o que cumpria certificar, devolvo o expediente à Central de Mandados, para os devidos fins. Mogi das Cruzes, 12 de setembro de 2018.

Marcelo Ferreira Pinto – RF 7590

Oficial de Justiça Avaliador Federal







PODER JUDICIÁRIO

Central de Mandados da Justiça Federal de Mogi das Cruzes
33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo
Avenida Fernando Costa, nº 820, Vila Rubens,
Mogi das Cruzes - SP – CEP 08735-000 Fone: (11) 2109-5909

Autos nº 0007177-41.2011.403.6133

Mandado nº 3301.2018.00287

AUTO DE NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO

Aos doze dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito, nesta cidade de Mogi das Cruzes-SP, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal abaixo assinado, dirigi-me à Rua Rangel Pestana, n.º 15, apto 172, Centro, Mogi das Cruzes-SP, em cumprimento ao r. mandado em epígrafe, e aí, após as formalidades legais e de estilo, **NOMEEI DEPOSITÁRIA** a Sra. SABINA FRANCISCA PEREIRA, portadora da cédula de identidade RG nº 7.700.860-1.SSP/SP, CPF nº 091.707.108-56, nascida em 22/05/1938, filha de Alzira Maria da Conceição, residente e domiciliada na Rua Rangel Pestana, nº 15, apartamento 172, Centro, Mogi das Cruzes-SP, dos imóveis objeto das matrículas n.ºs 159.290 e 159.291 do 11º Registro de Imóveis/SP, devidamente descritos nos Termos de Penhora datados de 19/10/2016, sendo que a mesma aceitou o encargo e ficou ciente de que não poderá abrir mão do depósito sem prévia autorização judicial, sob as penas da lei. Para constar, lavrei o presente auto que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça Avaliador Federal, executante da diligência e pela depositária. Nada mais.

Marcelo Ferreira Pinto
Oficial de Justiça Avaliador Federal - RF nº 7590

Sabina Francisca Pereira
Sabina Francisca Pereira
Depositária




243 348
E

Processo nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que decorreu “in albis” o prazo para oposição de Embargos à Execução Fiscal.

Mogi das Cruzes, 17 de janeiro de 2019.



Analista/Técnica Judiciária
RF 5783




349 348
RA

Processo nº 0007177-41.2011.403.6133

VISTA

Em 08/02/19, faço Vista destes autos ao
(à) Ilmo.(a) Procurador da Fazenda Nacional.




Técnico Judiciário - RF 5783

RECEBIMENTO

Em 01 de março de 2019
recebi estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.



Analista/Técnico Judiciário
RF 6383



ENTRADA EM 11/02/19
PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL



PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO PAULO
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM MOGI DAS CRUZES

350
D

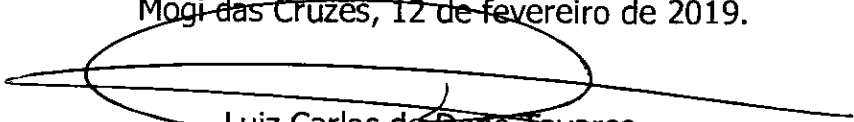
EXECUÇÃO FISCAL Nº: **0007177-41.2011.403.6133**
EXEQUENTE: **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)**
EXECUTADO: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRO**

MM. Juiz:

A **UNIÃO**, pelo Procurador da Fazenda Nacional *in fine*, no exercício de suas atribuições legais (artigo 12 da Lei Complementar nº 73/93), vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência requerer o leilão dos bens penhorados nestes autos.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 12 de fevereiro de 2019.


Luiz Carlos de Dono Tavares
Procurador da Fazenda Nacional





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

SERPRO

11/02/2019

Resultado de Consulta Resumido

Inscrições Localizadas: 8 Inscrições Seleccionadas:
 Parâmetro de Localização: 0800205901876
 Seções Seleccionadas: RLO, RSE

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50

Data Inscrição: 28/12/2004

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

00071774120114036133

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56

Data Inscrição: 28/12/2004

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES

00071774120114036133

Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)

Valor Consolidado: R\$ 112.618,08

Nº da Inscrição Original: 80 3 04 003786-50

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62

Data Inscrição: 28/12/2004

Nº Processo Judicial:

Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS

Nº Único de Processo Judicial:

Procuradoria Responsável: GUARULHOS

00071774120114036133

Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)

Valor Consolidado: R\$ 0,00

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

Tipo de Devedor: Principal

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Situação: ATIVA AJUIZADA

Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91

Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50



Data Inscrição: 28/12/2004
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 430.097,72
Nº da Inscrição Original: 80 6 04 104409-62

Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:
00071774120114036133

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Data Inscrição: 15/06/2000
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:
00071774120114036133

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Data Inscrição: 15/06/2000
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 111.706,54
Nº da Inscrição Original: 80 7 00 002152-90

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:
00071774120114036133

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Data Inscrição: 28/12/2004
Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial:
00071774120114036133

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: Principal
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Data Inscrição: 28/12/2004

CPF/CNPJ: 57034050/0001-07

Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
Nº Processo Judicial:

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)
Valor Consolidado: R\$ 766.480,32

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)



Procuradoria da Inscrição: GUARULHOS
Procuradoria Responsável: MOGI DAS CRUZES
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 112.057,98
Nº da Inscrição Original: 80 7 04 027647-19

Nº Único de Processo Judicial:
00071774120114036133

352 351
09

SOMATÓRIO DAS INSCRIÇÕES

Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 766.480,32

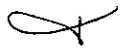
(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NDVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

Final do Relatório




CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
PAULO LEANDRO SILVA.
Mogi das Cruzes 06 de marco de 2019

JUSTIÇA
FEDERAL
Fls. 352

1a VARA

353




VANESSA MARQUES S NORONHA (RF: 6381)
Técnico/Analista Judic

Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 349/351: Cumpra-se o antepenúltimo parágrafo do despacho de fls. 306. Após, procedida à constatação e avaliação, dê-se nova vista à exequente e venham os autos conclusos para designação de hasta pública.
Cumpra-se.

Mogi das Cruzes 12 de MAR 2019 de _____


PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal

DATA
Em data de 12 de MAR 2019 de 20_____
baixaram estes autos a Secretaria com o
despacho supra 





354
357
Q


CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que em cumprimento ao(à) r. despacho/decisão/sentença de fls. 352 expedi:

- Mandado(s) sob nº _____;
- Ofício(s) sob nº _____;
- Carta(s) Precatória(s) sob nº 279/2019;
- Edital de _____.
- Carta de Citação/Intimação.
- Comunicação eletrônica.
- _____.

CUJA(S) CÓPIA(S) SEGUE(M).

Mogi das Cruzes, 10 de setembro de 2019.


Técnico Judiciário
RF 5783





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária - 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 - Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone 11 21095921, e-mail: MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br

355
254
75A
e

CARTA PRECATÓRIA Nº 279 / 2019

Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

Exequente: FAZENDA NACIONAL

Executado: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07 E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF nº 091.707.108-56).

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 8030400378650, 8060410440962, 8070000215290 e 8070402764719.


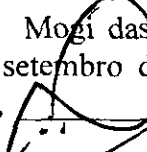
VALOR DO DÉBITO: R\$766.480,32 (em 11/02/2019)

LOCAL P/ CUMPRIMENTO: **ENDEREÇOS DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS Nº 159.290, e 159.291 DO 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO-SP.**

AO(À) EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO-SP.

O Doutor **PAULO LEANDRO SILVA, Juiz Federal da 1ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes**, no uso de suas atribuições legais, DEPRECA à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- CONSTATE e AVALIE** o(s) bem(ns) imóvel(is) sob matrícula(s) nº(s) 159.290 e 159.291, do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - SP, conforme cópia(s) da(s) matrícula(s) e Termo(s) de Penhora que segue(m).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretária da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 10 de setembro de 2019. Eu,  Celina Y. Nakagawa, RF 5783, digitei e conferi. Eu,  Dori Lara, Diretor de Secretaria, reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal





Processo nº 0007177-41.2011.403.6133

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que as folhas 314/355 foram renumeradas para a correção dos presentes autos.

Mogi das Cruzes, 20 de setembro de 2019.


Técnico/Analista Judiciário - RF 5783



357
e



Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 03/10/2019 às 14:27

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 40320196262152

Documento: CP 281.2019.pdf

Remetente: SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria (SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria)

Destinatário: SJSP - São Paulo - Fórum de Execuções Fiscais - Distribuição (TRF3)

Data de Envio: 03/10/2019 14:26:24

Ao Juízo Distribuidor, encaminho as Cartas Precatórias nº 279/2019, dos Autos nº

Assunto: 0007177-41.2011.403.6133, nº 280/2019, dos Autos nº 0001493-67.2013.403.6133 e nº 281/2019, dos Autos nº 0000504-32.2011.403.6133.

Código de rastreabilidade: 40320196262150

Documento: CP 279.2019.pdf

Remetente: SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria (SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria)

Destinatário: SJSP - São Paulo - Fórum de Execuções Fiscais - Distribuição (TRF3)

Data de Envio: 03/10/2019 14:26:24

Ao Juízo Distribuidor, encaminho as Cartas Precatórias nº 279/2019, dos Autos nº

Assunto: 0007177-41.2011.403.6133, nº 280/2019, dos Autos nº 0001493-67.2013.403.6133 e nº 281/2019, dos Autos nº 0000504-32.2011.403.6133.

Código de rastreabilidade: 40320196262151

Documento: CP 280.2019.pdf

Remetente: SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria (SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria)

Destinatário: SJSP - São Paulo - Fórum de Execuções Fiscais - Distribuição (TRF3)

Data de Envio: 03/10/2019 14:26:24

Ao Juízo Distribuidor, encaminho as Cartas Precatórias nº 279/2019, dos Autos nº

Assunto: 0007177-41.2011.403.6133, nº 280/2019, dos Autos nº 0001493-67.2013.403.6133 e nº 281/2019, dos Autos nº 0000504-32.2011.403.6133.

Imprimir

JUNTADA
 Conforme Provimento CORE nº 100/2000 junto
 este documento nos autos.
 Mogi das Cruzes, 03/10/19.
 Técnico/Analista Judiciário - RF 5763





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

358
Q

JUNTADA Conforme Provimento CORE nº 100/2009 junto este documento nos autos. Mogi das Cruzes, 08/10/19. Técnico/Analista Judiciário - RF ST63
--

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 40320196262150

Nome original: CP 279.2019.pdf

Data: 04/10/2019 14:37:15

Remetente:

SJSP - São Paulo - Fórum de Execuções Fiscais - Distribuição

SJSP - São Paulo - Fórum de Execuções Fiscais - Distribuição

TRF3

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Boa tarde, Informamos o Protocolo da presente carta precatória: nº 0006122-24.20
19.403.6182.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

JUNTADA	
Em <u>02/03/2020</u> junto a estes autos	
a Cart. Precatória	
_____ que segue(m).	
Técnico/Analista Judiciário - RF <u>983</u>	

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 40320206828100

Nome original: 0006122-24.2019.pdf

Data: 19/02/2020 17:53:01

Remetente:

SJSP - São Paulo - 11ª Vara de Execuções Fiscais

SJSP - São Paulo - 11ª Vara de Execuções Fiscais

TRF3

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: PROC. 0007177-41.2011.403.6133-Vosso A Vossa C. P. foi distribuída sob nº 0006122420194036182. Segue em anexo resultado da diligência. Os autos físicos da Cart a Precatória serão remetidos, oportunamente.



360
Od/SP

JFSP - FORUM FISCAL
SETOR DE PROTOCOLO INICIAL

04/10/2019 14:06 h



0006122 - 24.2019.403.6182



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária - 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 - Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone 11 21095921, e-mail: MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br

CARTA PRECATÓRIA Nº 279 / 2019

Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

Exequente: FAZENDA NACIONAL

Executado: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07 E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF nº 091.707.108-56).

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 8030400378650, 8060410440962, 8070000215290 e 8070402764719.


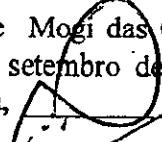
VALOR DO DÉBITO: R\$766.480,32 (em 11/02/2019)

LOCAL P/ CUMPRIMENTO: ENDEREÇOS DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS Nº 159.290, e 159.291 DO 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO-SP.

AO(A) EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO-SP.

O Doutor **PAULO LEANDRO SILVA, Juiz Federal da 1ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes**, no uso de suas atribuições legais, **DEPRECA** à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- a) **CONSTATE e AVALIE** o(s) bem(ns) imóvel(is) sob matrícula(s) nº(s) 159.290 e 159.291, do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - SP, conforme cópia(s) da(s) matrícula(s) e Termo(s) de Penhora que segue(m).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretária da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 10 de setembro de 2019. Eu,  Celina Y. Nakagawa, RF 5783, digitei e conferi. Eu,  Dori Lara, Diretor de Secretaria, reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal



MANDADO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

Nº 8211.2019.02192

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado em epígrafe, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, nº 819, e lá, procedi à constatação dos imóveis objetos das matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP. Certifico, ainda, que, embora as "chácaras 9 e 10" encontrem-se individualizadas por matrículas, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária "NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.", e se encontram em uso e em bom estado de conservação. Certifico, finalmente, que, após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados foram avaliados em R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais), tendo sido lavrado auto em 03 (três) vias de igual teor que seguem anexas à presente certidão. Era o que me cumpria informar.


São Paulo, 20 de janeiro de 2020.


Oficiala de Justiça
Fernanda Lie Sugino
RF 6348

RECEBIDO NA CEUNI EM 03/02/20
L. RF 6964



AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

Aos vinte dias do mês de janeiro do ano de 2020, em cumprimento ao mandado nº 8211.2019.02192, expedido nos autos da **execução fiscal nº 0006122-24.2019.403.6182**, movida pela **Fazenda Nacional** em face de **Fábrica de Tintas Amy Ltda.**, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, nº 819, e aí sendo, **procedi à constatação dos imóveis objetos das matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP.** Embora as "chácaras 9 e 10" encontrem-se individualizadas por matrículas, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária "**NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.**", e se encontram em uso e em bom estado de conservação. Após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados foram avaliados em R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais). O referido auto foi lavrado em 03 (três) vias de igual teor e vai por mim assinado. Eu,  Fernanda Lie Sugino, Oficiala de Justiça Federal, RF 6348.


Oficiala de Justiça
Fernanda Lie Sugino
RF 6348



PROCESSO Nº 0003498-28.2014.403.6133

CERTIDÃO - ATO ORDINATÓRIO

Certifico e dou fé que providencio a remessa dos autos à Fazenda Nacional **para manifestação** quanto às cartas/mandados/cartas precatórias retro juntadas, no prazo de 10 (dez) dias, nos termos da Portaria nº 0668792, de 18 de setembro de 2014, devendo requerer o quê de direito em termos de prosseguimento da execução.

Mogi das Cruzes, 2 de março de 2020.


Técnica Judiciária
RF 5783

VISTA

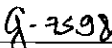
Em **04 de março de 2020**, faço vista destes autos ao Ilmo.(a) Dr.(a) Procurador(a) da Fazenda Nacional.


Técnica Judiciária
RF 5783

RECEBIMENTO

Em 05 de 06 de 2020,
recebi estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.


Analista/Técnico Judiciário
RF





PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL NA 3ª REGIÃO – SP/MS
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

364
YB

MANIFESTAÇÃO POR COTA
(art. 37, I e II, da Lei nº 13.327/2016)

PROCESSO Nº: 0007177-41.2011.403.6133
EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO(A): FABRICA DE TINTAS AMY LTDA

MM. Juiz(a)

A **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)** por seu Procurador, vem respeitosamente ante a presença de V.Exa., requerer designação de datas para leilão do(s) bem(s) penhorado(s), observadas as intimações e demais formalidades legais necessárias.

Termos em que,
p. deferimento.

São José dos Campos, 20 de julho de 2020.


MARCELO CARNEIRO VIEIRA
PROCURADOR DA FAZENDA NACIONAL

ISADORA DATTI VIGILATO
ESTAGIÁRIA DA PGFN/SJC





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

365 MB

Resultado de Consulta Inscrição Resumido

Inscrições Localizadas: 8
Inscrições Selecionadas: 8
Parâmetro de Localização: 71774120114036133

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL
 CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
 Situação: ATIVA AJUIZADA
 Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
 Nº Inscrição: 80 7 00 01 2217-14
 Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
 Data Inscrição: 15/06/2000
 Data Primeira Cobrança: 04/07/2000
 Cadastro Nacional de Obras:
 Nº Processo Judicial:
 Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
 Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
 Valor Inscrito: R\$ 27.406,18 (UFIR 25.755,27)
 Valor Consolidado: R\$ 113.346,26

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL
 CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
 Situação: ATIVA AJUIZADA
 Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
 Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
 Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
 Data Inscrição: 28/12/2004
 Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
 Cadastro Nacional de Obras:
 Nº Processo Judicial:
 Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
 Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
 Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
 Valor Consolidado: R\$ 114.054,80

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL



CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56
Receita: 3578 / DIV.ATIVA-IP1
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado: R\$ 114.587,16

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 437.878,41

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90
Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição: 15/06/2000
Data Primeira Cobrança: 04/07/2000
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 27.406,18 (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50
Receita: 3578 / DIV.ATIVA-IPi
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

366
UB

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

Somatório das Inscrições



Valor Inscrito: R\$ 390.909,80 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 779.866,63

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO

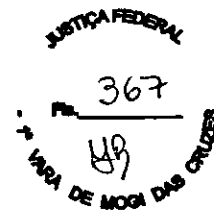


Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 21121616020000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21121616020000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

Processo n.º 00071774120114036133

Vistos em inspeção.

Mogi das Cruzes, 19 de agosto de 2020.

GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA
Juíza Federal Substituta



PV
PF N
24/03/20
AG DEU
28/07/2020

368
at.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

JUSTADA
Conforme Provimento CORE nº 108/2009
junto este documento nos autos
Mogi das Cruzes 04/10/19
Analista/Técnico Judiciário

0006122 - 24.2019.403.6182

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

PROC...: 0006122-24.2019.403.6182 Vol: 1
Classe.: 60 - CARTA PRECATORIA Prot: 04/10/2019
Assunto: CARTAS PRECATORIA/ROGATORIA/ORDEM - FISCAL
DEPRECANTE: JUIZO DA 1 VARA DO FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES -
Reu.....: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
DEPRECADO.: JUIZO DA 11 VARA FORUM FEDERAL FISCAL - SP
DISTR. AUTOMATICA - 04/10/2019 11a FISCAL

58

JFSP - FORUM FISCAL
SETOR DE PROTOCOLO INICIAL
04/10/2019 14:06 h
0006122 - 24.2019.403.6182

1.297/1



JFSP - FORUM FISCAL
SETOR DE PROTOCOLO INICIAL

84/10/2019 14:06 h



0006122 - 24.2019.403.6182

JFSP - FORUM FISCAL
SETOR DE PROTOCOLO INICIAL



369
df

(FTF)

TERMO DE AUTUAÇÃO

Em Sao Paulo, 04 de Outubro de 2019 , nesta Secretaria da 11.A Vara, autuo os documentos adiante, em ____ folhas, com _____ apensos, na seguinte conformidade:

Processo: 0006122-24.2019.403.6182

Classe.: 00060 CARTA PRECATORIA

Assunto.:

08.99.03-CARTAS PRECATORIA/ROGATORIA/ORDEM - FISCAL

CONSTATAÇÃO/ AVALIAÇÃO

DISTR. AUTOMÁTICA em 04/10/2019

DEPRECANTE :

JUIZO DA 1 VARA DO FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP

AUTOR :

FAZENDA NACIONAL

REU :

FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA CNPJ: 57.034.050/0001-07

REU :

SABINA FRANCISCA PEREIRA CPF: 091.707.108-56

DEPRECADO :

JUIZO DA 11 VARA FORUM FEDERAL FISCAL - SP

Volume.: 1

Para constar, lavro e assino o presente.

Diretor da Secretaria





JFSP - FORUM FISCAL
SETOR DE PROTOCOLO INICIAL

04/10/2019 14:06 h



0006122 - 24.2019.403.6182

027
370
14

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
33ª Subseção Judiciária - 1ª Vara de Mogi das Cruzes
Avenida Fernando Costa, 820 - Vila Rubens, Mogi das Cruzes-SP
Telefone 11 21095921, e-mail: MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br

CARTA PRECATÓRIA Nº 279 / 2019

Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

Exequente: FAZENDA NACIONAL

Executado: FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., CNPJ nº 57.034.050/0001-07 E OUTRA (SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF nº 091.707.108-56).

CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA Nº 8030400378650, 8060410440962, 8070000215290 e 8070402764719.


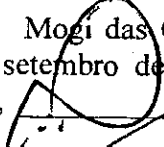
VALOR DO DÉBITO: R\$766.480,32 (em 11/02/2019)

LOCAL P/ CUMPRIMENTO: ENDEREÇOS DOS IMÓVEIS DE MATRÍCULAS Nº 159.290, e 159.291 DO 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO-SP.

AO(À) EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) FEDERAL DE UMAS DAS VARAS DE EXECUÇÃO FISCAL DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO-SP.

O Doutor **PAULO LEANDRO SILVA**, Juiz Federal da 1ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes, no uso de suas atribuições legais, DEPRECA à Vossa Excelência as diligências necessárias para o que segue:

- CONSTATE e AVALIE** o(s) bem(ns) imóvel(is) sob matrícula(s) nº(s) 159.290 e 159.291, do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - SP, conforme cópia(s) da(s) matrícula(s) e Termo(s) de Penhora que segue(m).

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretária da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, em 10 de setembro de 2019. Eu,  Celina Y. Nakagawa, RF 5783, digitei e conferi. Eu,  Dori Lara, Diretor de Secretaria, reconferi.

PAULO LEANDRO SILVA
Juiz Federal





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 40320196262150

Nome original: CP 279.2019.pdf

Data: 03/10/2019 14:26:24

Remetente:

SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria

SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria

TRF3

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: Ao Juízo Distribuidor, encaminhamento as Cartas Precatórias nº 279 2019, dos Autos nº 0007177-41.2011.403.6133, nº 280 2019, dos Autos nº 0001493-67.2013.403.6133 e nº 281 2019, dos Autos nº 0000504-32.2011.403.6133.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:57

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



371
AJ

RECEBIMENTO

Em 07 de outubro de 2019.
Recebi estes autos do **SEDI**.

Técnico Judiciário (RF 8469)

/



CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a) Dr.(a)
ADRIANA PILEGGI DE SOVERAL.
Sao Paulo 21 de outubro de 2019

| JUSTIÇA |
| FEDERAL |
| Fls. 12 |
| C |
| 11a VARA |

372
dy.

RAQUEL CRISTINA DA SILVA (8339)
TécN/Analist.Judiciário (RF)

Processo No. 0006122-24.2019.403.6182

Cumpra-se com a expedição do necessário.
Após o cumprimento, devolva-se com as homenagens
deste Juízo.
Comunique-se ao Juízo deprecante.

Sao Paulo 21 de outubro de 2019

ADRIANA PILEGGI DE SOVERAL
Juíza Federal

D A T A

Em data de 21 de outubro de 2019
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra

RAQUEL CRISTINA DA SILVA (8339)
TécN/Analist.Judiciário (RF)





00061222420194036182



8211.2019.02192

CERTIDÃO
Certifico que nesta data
expedi este
DOCUMENTO.
(prov. COGE 127/2010).
RF 8339

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
SPª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS:
RUA JOÃO GUIMARÃES ROSA, 215 - 13º ANDAR - BAIRRO: CONSOLAÇÃO - CIDADE: SÃO PAULO
CEP: 01303030 PABX: 2172-3600 EMAIL: FISCAL-SEDE-VARA11@trf3.jus.br
HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 AS 19:00h

SECRETARIA da 11ª VARA FORUM DE EXECUÇÕES FISCAIS

MANDADO Nº 8211.2019.02192

MANDADO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0006122-24.2019.403.6182
Processo Administrativo nº
Juízo Deprecante: **JUIZO DA 1 VARA DO FORUM
FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP**
Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**
Endereço: **ALAMEDA SANTOS 647 - CERQUEIRA CESAR - SAOCEP: 01419-001
PAULO**

Carta Precatória nº 00071774120114036133
Certidão de Dívida Ativa nº
Valor da Dívida para efeito de penhora:
R\$ 766.480,32 11/02/2019

Executado: **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**

CNPJ/CPF: **57.034.050/0001-07**

Endereço:

CEP:

ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: **RUA LUAR DO SERTAO, 819 - SANTO AMARO - SÃO PAULO - SP**

CEP: **05879450**

Observação: **CÓPIA INTEGRAL DA CARTA PRECATÓRIA EM ANEXO.**

O(A) DOUTOR(A) **ADRIANA PILEGGI DE SOVERAL**, JUIZ(A) FEDERAL DA 11ª VARA - FISCAL - SP SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

CONSTATE E AVALIE os Imóveis de matrículas nº 159.290 e nº 159.291, do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, conforme a cópia integral da precatória que segue em anexo.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

EXPEDIDO nesta cidade de **SÃO PAULO**, em **04 de Dezembro de 2019**.
Eu, RAQUEL CRISTINA DA SILVA, RF 8339, Técnico Judiciário, digitei. E eu, LEANDRO SCARCELLI FERREIRA, Diretor(a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

LEANDRO SCARCELLI FERREIRA
Diretor(a) de Secretaria



374A



00061222420194036182



8211.2019.02192

212

CARTA PRECATÓRIA

JUSTIÇA FEDERAL DE 1º GRAU
SPª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO - FDRUM ESPECIALIZADO DAS EXECUÇÕES FISCAIS
RUA JOÃO GUIMARÃES ROSA, 215 - 13º ANDAR - BAIRRO: CONSOLAÇÃO - CIDADE: SÃO PAULO
CEP: 01303030 PABX: 2172-3600 EMAIL: FISCAL-SEQE-VARA11@trf3.jus.br
HORÁRIO DE ATENDIMENTO DAS 09:00 ÀS 19:00h

Juntada nos termos do
Prov. CORE 100/09
São Paulo, 12/02/2020
RF.

SECRETARIA da 11ª VARA FORUM DE EXECUÇÕES FISCAIS

MANDADO Nº 8211.2019.02192

503

MANDADO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0006122-24.2019.403.6182
Processo Administrativo nº
Juízo Deprecante: **JUIZO DA 1 VARA DO FORUM
FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP**
Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**

Carta Precatória nº 00071774120114036133
Certidão de Dívida Ativa nº
Valor da Dívida para efeito de penhora:
R\$ 766.480,32 11/02/2019

Endereço: **ALAMEDA SANTOS 647 - CERQUEIRA CESAR - SAOCEP: 01419-001
PAULO**

Executado: **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**

CNPJ/CPF: **57.034.050/0001-07**

Endereço:

CEP:

ENDEREÇO PARA DILIGÊNCIA: RUA LUAR DO SERTAO, 819 - SANTO AMARO - SÃO PAULO - SP

CEP: **05879450**

Observação: **CÓPIA INTEGRAL DA CARTA PRECATÓRIA EM ANEXO.**

O(A) DOUTOR(A) **ADRIANA PILEGGI DE SOVERAL**, JUIZ(A) FEDERAL DA 11ª VARA - FISCAL - SP SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

CONSTATE E AVALIE os imóveis de matrículas nº 159.290 e nº 159.291, do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, conforme a cópia integral da precatória que segue em anexo.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei. / ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado, excepcionalmente, a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

EXPEDIDO nesta cidade de **SÃO PAULO**, em **04 de Dezembro de 2019**.
Eu, RAQUEL CRISTINA DA SILVA, RF 8339, Técnico Judiciário, digitei. E eu LEANDRO SCARCELLI FERREIRA, Diretor(a) de Secretaria, conferi e subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

LEANDRO SCARCELLI FERREIRA
Diretor(a) de Secretaria

294



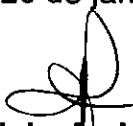
MANDADO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

Nº 8211.2019.02192

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado em epígrafe, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, nº 819, e lá, **procedi à constatação dos imóveis objetos das matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP**. **Certifico, ainda, que**, embora as “chácaras 9 e 10” encontrem-se individualizadas por matrículas, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária **“NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.”**, e se encontram em uso e em bom estado de conservação. **Certifico, finalmente**, que, após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados foram avaliados em R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais), tendo sido lavrado auto em 03 (três) vias de igual teor que seguem anexas à presente certidão. Era o que me cumpria informar.

São Paulo, 20 de janeiro de 2020.



Oficiala de Justiça

Fernanda Lie Suglno


RF 6348

RECEBIDO NA CEUNI EM 03/02/20
L. RF 6964



AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

Aos vinte dias do mês de janeiro do ano de 2020, em cumprimento ao mandado nº 8211.2019.02192, expedido nos autos da **execução fiscal nº 0006122-24.2019.403.6182**, movida pela **Fazenda Nacional** em face de **Fábrica de Tintas Amy Ltda.**, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, nº 819, e aí sendo, **procedi à constatação dos imóveis objetos das matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP**. Embora as "chácaras 9 e 10" encontrem-se individualizadas por matrículas, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária "**NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.**", e se encontram em uso e em bom estado de conservação. Após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados foram avaliados em R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais). O referido auto foi lavrado em 03 (três) vias de igual teor e vai por mim assinado.


Eu,  Fernanda Lie Sugino, Oficiala de Justiça Federal, RF 6348.


Oficiala de Justiça
Fernanda Lie Sugino
RF 6348



AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

Aos vinte dias do mês de janeiro do ano de 2020, em cumprimento ao mandado nº 8211.2019.02192, expedido nos autos da **execução fiscal nº 0006122-24.2019.403.6182**, movida pela **Fazenda Nacional** em face de **Fábrica de Tintas Amy Ltda.**, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, nº 819, e aí sendo, **procedi à constatação dos imóveis objetos das matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP**. Embora as "chácaras 9 e 10" encontrem-se individualizadas por matrículas, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária "**NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.**", e se encontram em uso e em bom estado de conservação. Após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados foram avaliados em R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais). O referido auto foi lavrado em 03 (três) vias de igual teor e vai por mim assinado.

Eu,  Fernanda Lie Sugino, Oficiala de Justiça Federal, RF 6348.


Oficiala de Justiça
Fernanda Lie Sugino
RF 6348



Processo nº00071774120114036133

VISTA


Em 07 de outubro 2020, faço Vista destes autos ao
(à) Ilmo.(a) Procurador da Fazenda Nacional.

Técnico Judiciário - RF 5783

RECEBIMENTO

Em 04 de novembro de 2020
recebi estes autos da PFN

- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.



Analista/ Técnico Judiciário
RF 6505



PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL
PROCURADORIA REGIONAL DA FAZENDA NACIONAL NA 3ª REGIÃO – SP/MS
PROCURADORIA SECCIONAL DA FAZENDA NACIONAL EM SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

379
el.

MANIFESTAÇÃO POR COTA
(art. 37, I e II, da Lei nº 13.327/2016)

PROCESSO Nº: 0007177-41.2011.403.6133
EXEQUENTE: UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO(A): FABRICA DE TINTAS AMY LTDA E OUTRO


MM. Juiz(a)

A **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)** por seu Procurador, vem respeitosamente ante a presença de V.Exa., requerer designação de datas para leilão do(s) bem(s) penhorado(s), observadas as intimações e demais formalidades legais necessárias.

Termos em que,
p. deferimento.

São José dos Campos, 14 de outubro de 2020.


MARCELO CARNEIRO VIEIRA
PROCURADOR DA FAZENDA NACIONAL


GABRIEL REZENDE CANDELÁRIA
ESTAGIÁRIO DA PGFN/SJC





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

340
ef.

Resultado de Consulta Inscrição Resumido

Inscrições Localizadas: 8
Inscrições Seleccionadas: 4
Parâmetro de Localização: undefined

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL
 CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
 Situação: ATIVA AJUIZADA
 Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
 Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14
 Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
 Data Inscrição: 15/06/2000
 Data Primeira Cobrança: 04/07/2000
 Cadastro Nacional de Obras:
 Nº Processo Judicial:
 Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
 Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
 Valor Inscrito: R\$ 27.406,18 (UFIR 25.755,27)
 Valor Consolidado: R\$ 113.465,92

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL
 CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
 Situação: ATIVA AJUIZADA
 Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
 Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
 Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
 Data Inscrição: 28/12/2004
 Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
 Cadastro Nacional de Obras:
 Nº Processo Judicial:
 Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
 Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
 Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
 Valor Consolidado: R\$ 114.200,52

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL



CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56
Receita: 3578 / DIV.ATIVA-IPÍ
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado: R\$ 114.730,84

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 438.446,08

Somatório das inscrições

Valor Inscrito: R\$ 195.454,90 (UFIR 201.364,75)
Valor Consolidado: R\$ 780.843,36
(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

381
ef.

Resultado de Consulta Inscrição Resumido

Inscrições Localizadas: 8
Inscrições Seleccionadas: 4
Parâmetro de Localização: undefined

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL
 CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
 Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
 Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
 Nº Inscrição: 80 7 00 002152-90
 Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
 Data Inscrição: 15/06/2000
 Data Primeira Cobrança: 04/07/2000
 Cadastro Nacional de Obras:
 Nº Processo Judicial:
 Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
 Procuradoria Responsável: GUARULHOS
 Valor Inscrito: R\$ 27.406,18 (UFIR 25.755,27)
 Valor Consolidado: R\$ 0,00

Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL
 CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
 Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
 Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
 Nº Inscrição: 80 3 04 003786-50
 Receita: 3578 / DIV.ATIVA-IPi
 Data Inscrição: 28/12/2004
 Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
 Cadastro Nacional de Obras:
 Nº Processo Judicial:
 Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
 Procuradoria Responsável: GUARULHOS
 Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
 Valor Consolidado: R\$ 0,00

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
 Tipo de Devedor: PRINCIPAL



CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 3D3/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 8D 6 04 104409-62
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 10/01/2005
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 71774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

Somatório das inscrições

Valor Inscrito: R\$ 195.454,90 (UFIR 201.364,75)

Valor Consolidado: R\$ 0,00


(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO



3/12

CONCLUSÃO

Em 20 de **NOVEMBRO** de 2020, faço estes autos conclusos ao MM^a.
Juíza Federal Substituta, Dr. **GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA**.
Eu, , Vanessa Marques de Souza Noronha – Analista Judiciário
– RF 6381.

AUTOS Nº 0007177-41.2011.403.6133

Fls. 379: defiro a designação de hastas dos bens imóveis de matrículas 159.290 e 159.291 do 11º CRI de São Paulo.

Assim, considerando-se a realização das 241ª, 245ª e 249ª Hastas Públicas Unificadas da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, exclusivamente na modalidade eletrônica (acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>), designo as datas abaixo elencadas para realização de leilão judicial, observando-se todas as condições definidas em Edital(is) (regras para participação e arrematação disponíveis em: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>), a ser(em) expedido(s) e disponibilizado(s) no Diário Eletrônico da 3ª Região, oportunamente pela Comissão de Hastas Públicas Unificadas, a saber:

Dia 26/04/2021, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 03/05/2021, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Restando infrutífera a arrematação total e/ou parcial na 241ª Hasta, fica, desde logo, redesignado o leilão, para as seguintes datas:

Dia 14/06/2021, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 21/06/2021, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

De igual forma, não tendo sido arrematado o lote total ou parcial na 245ª Hasta, redesigno o leilão para as seguintes datas:

Dia 16/08/2021, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 23/08/2021, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

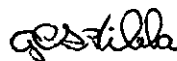
Intime-se o(a)s executado(a)s e demais interessados, nos termos do art. 889 do Código de Processo Civil.

Solicite-se matrícula atualizada dos imóveis penhorados pelo sistema ARISP.

Intime-se a exequente do inteiro teor desta decisão, bem como para apresentar, no prazo de 15 (quinze) dias, planilha atualizada do débito.

Cumpra-se e intímem-se.

Mogi das Cruzes, 20 de novembro de 2020



GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA
JUÍZA FEDERAL SUBSTITUTA



383

DATA
Em 30 de setembro de 2020, baixaram estes autos à
Secretaria, com a decisão supra. Eu, [assinatura], Analista Judiciário -
RF 6381.



JUNTADA
 Conferência Preliminar
 este documento contém
 22 III 2020
 Técnico/Assessoria - 6581

Protocolo de Certidões

O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema.

Nome	Matrícula
11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP	
Nº do Processo	0007177-41 2011 401 6133
CPF	57 034 050 0001-07

Protocolo(s)	Cartório(s)
SPH20110064574D	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP

Dados de Entrega

O prazo para visualização das certidões é de 5 dias úteis.



Protocolo de Certidões

O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema

Tipo	Matricula
Nome	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO
Nº do Processo	0007177-41 2011 403 6133
CPF	57 034 050 9001-07

JURISDIÇÃO
 Governo do Estado de São Paulo
 02/11/2020
 11º Of. de Reg. Imóveis
 T. S. Israel - PE 6781

Protocolo(s)	Cartório(s)
SPH20110064563D	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP

Dados de Entrega


O prazo para visualização das certidões é de 5 dias úteis



Processo nº 00071774120114036133

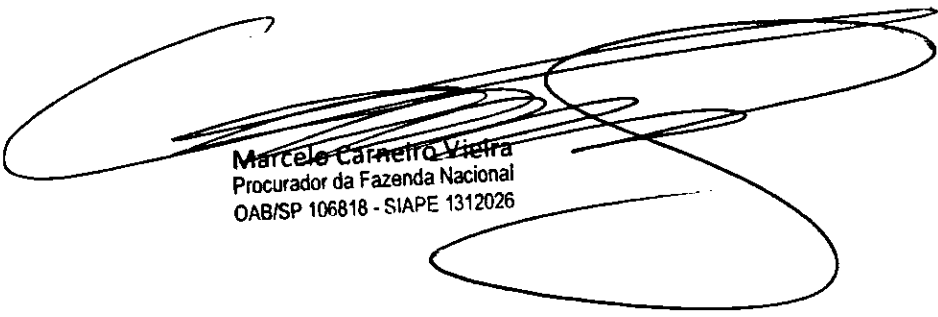
VISTA

Em 02 de dezembro de 2020, faço Vista destes autos ao (à) Ilmo.(a) Procurador da Fazenda Nacional.


Técnico Judiciário - RF 5783

17/11. Juiz

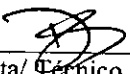
Ciente dos dados de lutas.


Marcelo Carneiro Vieira
Procurador da Fazenda Nacional
OAB/SP 106818 - SIAPE 1312026

RECEBIMENTO

Em 03 de fevereiro de 2021
recebi estes autos da PFN

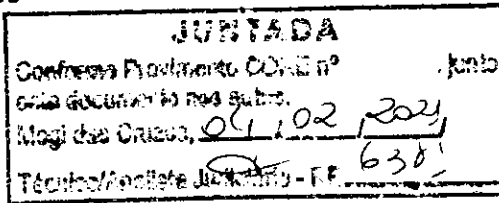
- Com a cota supra/retro.
- Sem cota.
- Com a manifestação/documentos que seguem.


Analista/ Técnico Judiciário
RF 1920

Penhora Online - Respostas de certidões



1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes.
Mogi das Cruzes
MOGI DAS CRUZES
São Paulo



312

Protocolo
SPH20110064563D

Cartório
11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CDMARCA DE SÃO PAULO - SP

Tipo
Pedido Matrícula

Nº Processo
0007177-41.2011.403.6133

CNPJ / CPF

Nome / Razão

Tipo Resposta
Certidão

Observações

Resposta (As Pesquisas foram feitas com base na data da Solicitação 30/11/2020):

Conforme buscas realizadas nos arquivos desta Serventia, foi localizado o imóvel matriculado sob nº 159290. Certidão anexa.

Certidões:

Matricula	Download	Visualizar
159290	P7S	

Respondido em
02/12/2020

[Voltar](#) [Imprimir](#)



PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, C E R T I F I C A, a pedido do(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

169290 02/12/2020 10:47:12 1/7

288

LIVRO Nº2 - REGISTRO
GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

159.290

ficha

01

São Paulo, 31 de agosto de 19 84.

IMÓVEL:- CHÁCARA 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito-Santa Amaro, com a área de 1.196m², medindo 42m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 8, onde mede 54,70m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 10, onde mede 51,60m, e nos fundos com a chácara 7-A, onde mede 5,70m. Contribuinte:- 181.026.0040-2.

PROPRIETÁRIOS:- ESPÓLIO de ALFREDO MATHIAS, CEZÁRIO MATHIAS, (RG.nº 102.256), medico, e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, (RG. 120.995), do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARIQUES SILVEIRA, (RG. 280.929 e CIC nº 018.349.248-14), solteiro, advogado, JORGE MATHIAS, (RG. 158.848), corretor de imóveis, e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, (RG. 760.007), do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ULTIMO SIMONI, (RG. 188.767), securitário, e sua mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, (RG. 952.412), do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04, SAHAR MATHIAS MAZZUCHELLI, (RG. nº 752.686), do lar, e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, (C.I.Mod. 19 RG. nº 309.616), industrial, ambos com o CIC 007.963.148-87, sendo este ultimo italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 88.212, deste Registro.

LOTEAMENTO:- 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.290:- Por escritura de 22 de junho de 1984, do 7º Cartório de Notas desta Capital, livro 4.222, fls 131, o imóvel foi VENDIDO a DANIEL VIEIRA TOMAS, C.I. p/estr. RG. nº 2.087.271-OPF-SP e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, domiciliado nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88.

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.290: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas da Itapeverica da Serra, desta Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-OPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital e Avenida João Paixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, vendeu o imóvel à FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -



matrícula

159.290

ficha

01

verso

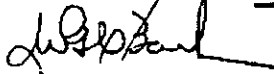
de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.

Data: 21 de outubro de 1987.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

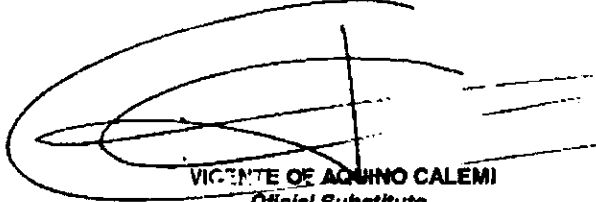
Av.3/159.290:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o cartão do cadastro geral de contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, está inscrita no CGC sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como constou do título que originou o R.2.

Data:- 18 de outubro de 1989.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.290:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** contra **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário **MARÇO ANTONIO GONCALVES PEREIRA**, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do Imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro Imóvel.

Data: 18 de dezembro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.290:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Meilo Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, loçou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período da locação o valor de 126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos

continua na ficha 02



289

matrícula

159.290

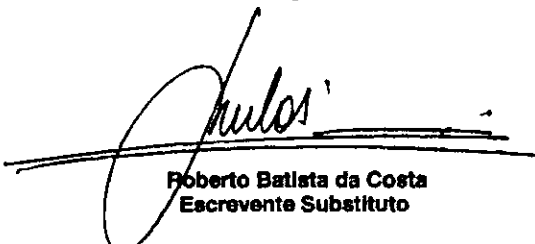
ficha

02

Continuação

termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.290: PENHORA (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)

Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela FAZENDA NACIONAL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).

Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 9A6CA44855D3DD892F10E5CC340FCFBF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.7/159.290:- PENHORA (Prenotação 1.141.118 - 19/02/2016)

Pela certidão de 11 de fevereiro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal de Mogi das Cruzes – 33ª Subseção Judiciária Federal, deste Estado, e auto de penhora e depósito de mesma data, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 00022356320114036133) movida pela FAZENDA NACIONAL em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, o imóvel foi PENHORADO, tendo sido dada a causa o valor de R\$7.391,92 e nomeada depositária FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.

Data: 23 de fevereiro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DEBOCE461187006C8C6863FDDCF20DDC
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua no verso -



matrícula

159.290

ficha

02

verso

Av.8/159.290: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.

Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806

Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA

(Matrícula em Serviços Online - www.11rl.com.br)

R.9/159.290: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varella, nº 394, VI. Varella, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806

Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA

(Matrícula em Serviços Online - www.11rl.com.br)

Av.10/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)

Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela FAZENDA NACIONAL em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a

- Continua na ficha 03 -



290

matricula

159.290

ficha

03

Continuação

penhora do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DB0F8DDD783D4A33D4E55774B3298E30
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.11/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)
Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.

Data: 17 de novembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 196E6BC28CAA14505AE8BC8D2AA5B53F
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.12/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.169.492 - 05/12/2016)
Pelo mandado de 08 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0033335-10.2016.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2016 de 17 de junho de 2015, oriunda do Juízo de Direito da 1ª Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado - 33ª Subseção Judiciária Federal, expedida nos autos (processo nº 00096916420114036133 - dívida ativa nº 80398004163-08) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$382.164,12 (em junho de 2012).

Data: 08 de dezembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: A581C15D73286741A3C17240EC904137
(Motricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso



matrícula

159.290

ficha

03

verso

Av.13/159.290: **PENHORA** (Prenotação 1.189.342 - 19/06/2017)

Pela certidão de 19 de junho de 2017, do Juízo Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, TRF 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 00068136920114036133) da ação de execução civil movida por **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0001-41, **em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA ME**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07; **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, CPF/MF nº 091.707.108-56, **ANTÔNIO GONÇALVES PEREIRA**, CPF/MF nº 064.487.398-15, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$168.500,27, tendo sido nomeado depositário **SABINA FRANCISCA PEREIRA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 20 de junho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

MOISES VARGAS LAINO:25807303890

Hash: 04CD1DC18B36BAB1F8E31B5054C7F965

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/159.290: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.221.442 - 17/04/2018)

Pelo ofício de 05 de abril de 2018, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0127086-32.0011.8.26.0014 – antigo 11.127.086-8) da ação de execução fiscal – ICMS / Imposto sobre Circulação de Mercadorias, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO em face de FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o **cancelamento** do registro nº 4 de penhora.

Data: 19 de abril de 2018.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898

Hash: F7F4E38EB29A9FB6F0042B2A20895AD6

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 04 -



matricula

159.290

ficha

04

Continuação

Av.15/159.290: **PENHORA** (Prenotação 1.267.324 - 05/06/2019)
Pelo ofício nº 729/2019 de 20 de maio de 2019, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, expedido nos autos (processo nº 001/1.05.0350934-9 - CNJ: 3509341-07.2005.8.21.0001) da execução fiscal movida pelo **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o **imóvel foi penhorado, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291**, para garantia da dívida de R\$346.526,05 (atualizado até 12/06/2018).

Data: 13 de junho de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883

Hash: 05DFF1E2DAB003F2DED9125B2F45419B

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Certifica nada mais constar com relação ao imóvel da matrícula nº 159290, constitu TIPO_ULTIMO_ATO número NUMERO_ULTIMO_ATO. o último ato praticado mesma.CERTIFICA_PRENOTACAO.

O referido é verdade e dou fé. São Paulo, DATA_GUIA_EXTENSO. (Renato Coelho) Escrev Autorizado.

Selo digital: 1111793C3000000001268320F

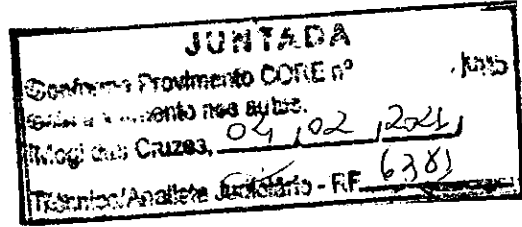


Gama de Oliveira, 365 - Vila Andrade - São Paulo - SP - CEP 05734-150 Tel. (11) 3779-0000



Penhora Online - Respostas de certidões

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes.
Mogi das Cruzes
MOGI DAS CRUZES
São Paulo



Protocolo
SPH20110064574D

Cartório
11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP

Tipo
Pedido Matrícula

Nº Processo
0007177-41.2011.403.6133

CNPJ / CPF

Nome / Razão

Tipo Resposta
Certidão

Observações

Resposta (As Pesquisas foram feitas com base na data da Solicitação 30/11/2020):

Conforme buscas realizadas nos arquivos desta Serventia, foi localizado o imóvel matriculado sob nº 159291. Certidão anexa.

Certidões:

Matricula	Download	Visualizar
159291	P7S	

Respondido em
02/12/2020

[Voltar](#) [Imprimir](#)



PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, CERTIFICA, a pedido do(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a matrícula do teor seguinte:

393
2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
159.291

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 1984

IMÓVEL: CHÁCARA nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de -- 1.240m², medindo 24m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 09, onde mede 51,60m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52m e nos fundos confronta com a chácara nº 07-A, onde mede 24m. Contribuinte: 181.026.0041-0.

PROPRIETÁRIOS: Espólio de ALFREDO MATHIAS; CEZARIO MATHIAS, RG número 102.256-SP, médico e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, RG nº 120.995-SP, do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARQUES SILVEIRA, RG nº 280.929-SP e CIC 018.349.248-14, solteiro, advogado; JORGE MATHIAS, RG nº 158.848-SP, corretor de imóveis e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, RG 760.007-SP, do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ÚLTIMO SIMONI, RG 188.767-SP, securitário e a/ mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, RG nº 952.412-SP, do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04; SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, RG 752.686-SP, do lar e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, C.I. modelo 19 RG nº 309.616, industrial, ambos com o CIC nº 007.963.148-87, sendo este último italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 88.212 deste Cartório.

LOTEAMENTO: 88.

Maria da Glória Cotrim Barbosa
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.291: Por escritura de 22 de junho de 1.984, do 7º Cartório de Notas desta Capital (Livro 4.222 - fls. 131), o imóvel foi VENDIDO a DANIEL VIEIRA TOMÁS, C.I. para estrangeiro RG nº 2.087.271-D.P.F. e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante e domiciliado nesta Capital, pelo valor de R\$219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento à averbação feita à margem da inscrição de loteamento nº 88.
Data da matrícula.

Maria da Glória Cotrim Barbosa
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.291: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMÁS, RG nº 2.087.271-OPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, vendeu o imóvel à FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -



matrícula

159.291

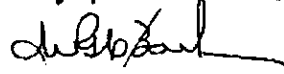
ficha

01

verso

de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.

Data: 21 de outubro de 1987.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.291:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o Cartão de Cadastro Geral de Contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA está inscrita no CGC. sob o nº 57.034.050/0001-07 e não comprou o título que originou o R.2.

Data:- 18 de outubro de 1989.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.291:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Onício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.290, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.

Data: 18 de dezembro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.291:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período

continua na ficha 02



matrícula

159.291

ficha

02

Continuação

da locação o valor de R\$126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos termos e para os fins previstos no Item 3 do Inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 15 de abril de 2011, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 109718777) da execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., já qualificada, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 56.038,68, tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA.

Data: 19 de abril de 2011.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.7/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 04 de julho de 2012, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 110563816) da Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 65.196,59, tendo sido nomeada depositária FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.

Data: 05 de julho de 2012.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

- Continua no verso -

matrícula

159.291

ficha

02

verso

Av.8/159.291:- **ARRESTO** (Prenotação nº 1.068.072 – 25/02/2014)

Pelo mandado nº 8212.2013.02568 de 01 de agosto de 2013, da Secretaria da 12ª Vara de Execuções Fiscais - Justiça Federal de 1º Grau – 1ª Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos (processo nº 0054244-59.2005.403.6182 - antigo nº 2005.61.82.054244-0) da execução fiscal, movida pelo **INSS/FAZENDA em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, já qualificada, o imóvel foi **arrestado**, tendo sido dado à causa o valor de R\$1.044.476,45.

Data:- 05 de março de 2014.


Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.9/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)

Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).

Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: ODO697D5FB9BE16D9A48695E33EEBD1D
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.10/159.291: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior**, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.

Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE387951CF969A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 03 -



matricula

159.291

ficha

03

Continuação

255

R.11/159.291: LOCAÇÃO (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varella, nº 394, Vl. Varella, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com cláusula de vigência no caso de sua alienação, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por***LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806****Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE3B7951CF969A***(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)***Av.12/159.291: PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)

Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a penhora do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por***ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833****Hash: 88F4E03E88C3ABC87DE051FC03857988***(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)***Av.13/159.291: PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)

Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY**

Continua no verso



matricula

159.291

ficha

03

verso

LTDA.**Data: 17 de novembro de 2016.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: FDDFFBAD7A3F71C6FCB5BA00B1C2DCD3
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.14/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.169.492 - 05/12/2016)
Pelo mandado de 08 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0033335-10.2016.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2016 de 17 de junho de 2015, oriunda do Juízo de Direito da 1ª Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado - 33ª Subseção Judiciária Federal, expedida nos autos (processo nº 00096916420114036133 - dívida ativa nº 80398004163-08) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$382.164,12 (em junho de 2012).

Data: 08 de dezembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890...
Hash: FE8A46880FA9EAD8B9C4AEE0588FA8A9
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.15/159.291: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.221.442 - 17/04/2018)

Pelo ofício de 05 de abril de 2018, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0127086-32.0011.8.26.0014 - antigo 11.127.086-8) da ação de execução fiscal - ICMS / Imposto sobre Circulação de Mercadorias, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO em face de FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o **cancelamento** do registro nº 4 de penhora.

Data: 19 de abril de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898
Hash: C16CD6372A75A96F08D8438FB819B052
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua na ficha 04 -

236

matrícula
159.291

ficha
04

Continuação

Av.16/159.291: **PENHORA** (Prenotação 1.267.324 - 05/06/2019)
Pelo officio nº 729/2019 de 20 de maio de 2019. do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, expedido nos autos (processo nº 001/1.05.0350934-9 - CNJ: 3509341-07.2005.8.21.0001) da execução fiscal movida pelo **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi penhorado, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, para garantia da dívida de R\$346.526,05 (atualizado até 12/06/2018).

Data: 13 de junho de 2019.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: FDCF00B64CB14588919E5CEAZC28D14E
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Certifica nada mais constar com relação ao imóvel da matrícula nº 159291, constituindo TIPO_ULTIMO_ATO número NUMERO_ULTIMO_ATO, o último ato praticado a mesma.CERTIFICA_PRENOTACAO.

O referido é verdade e dou fé. São Paulo, DATA_GUIA_EXTENSO. (Renato Coelho) Escrevente Autorizado.

Selo digital: 1111793C3000000001268220H



Gama de Oliveira, 365 - Vila Andrade - São Paulo - SP - CEP 05734-150 Tel. (11) 3779-0000

373

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que o foi encaminhado o expediente à Central de Hastas Pública (CEHAS), pela via eletrônica, para realização das hastas designadas. NADA MAIS.

Em 08 de fevereiro de 2021



Analista Judiciário
RF 6381



398
Q



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Av. Fernando Costa, B20 - Bairro Vila Rubens - CEP 08735-00 - Mogi das Cruzes - SP - www.jfsp.jus.br

INFORMAÇÃO Nº 7618184/2021 - MGCR-01V

Excelentíssimos Senhores Juízes Federais,

Informo Vossas Excelências que está designada para os dias 26/04 e 03/05 p.f. a Hasta Pública nº 241, para leilão de bens penhorados em processos que ainda estão em suporte físico.

Informo também que os prazos estão suspensos e o expediente presencial está interrompido, o que impede a verificação do cumprimento de todas as determinações legais do procedimento em tramitação na Central de Hastas Públicas - CEHAS.

Os processos constantes são os seguintes:

- 0008732-93.2011.4.03.6133**
- 0010263-20.2011.4.03.6133**
- 0002284-65.2015.4.03.6133**
- 0011552-85.2011.4.03.6133**
- 0000533-77.2014.4.03.6133**
- 0003789-28.2014.4.03.6133**
- 0007177-41.2011.4.03.6133**
- 0003485-29.2014.4.03.6133**
- 0003498-28.2014.4.03.6133**
- 0000787-79.2016.4.03.6133**
- 0006733-08.2011.4.03.6133**
- 0007107-24.2011.4.03.6133**
- 0011372-69.2011.4.03.6133**
- 0010787-17.2011.4.03.6133**
- 0001327-98.2014.4.03.6133**
- 0002500-89.2016.4.03.6133**
- 0007160-05.2011.4.03.6133**
- 0001246-57.2011.4.03.6133**

Eis o que me cumpria informar.

À consideração superior.

Mogi das Cruzes, 23 de abril de 2021.

Informação MGCR-01V 7618184

SEI 0006189-90.2021.4.03.8001 / pg. 1



DORI LARA
Diretor de Secretaria



Documento assinado eletronicamente por **Dori Lara, Diretor de Secretaria**, em 23/04/2021, às 15:26, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **7618184** e o código CRC **0BCA3F43**.

0006189-90.2021.4.03.8001

7618184v3



390



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Av. Fernando Costa, 820 - Bairro Vila Rubens - CEP 08735-00 - Mogi das Cruzes - SP - www.jfsp.jus.br

DECISÃO Nº 7618251/2021 - MGCR-01V

Processo SEI nº 0006189-90.2021.4.03.8001

Vistos etc.

Considerando a Informação MGCR-01V nº 7618184, da lavra do Diretor de Secretaria, *ad cautelam*, CANCELE-SE os leilões designados para os dias 26/04/2021 e 03/05/2021, da 241ª Hasta Pública da Central de Hastas da Justiça Federal de São Paulo - CEHAS em relação aos processos abaixo relacionados:

0008732-93.2011.4.03.6133
0010263-20.2011.4.03.6133
0002284-65.2015.4.03.6133
0011552-85.2011.4.03.6133
0000533-77.2014.4.03.6133
0003789-28.2014.4.03.6133
0007177-41.2011.4.03.6133
0003485-29.2014.4.03.6133
0003498-28.2014.4.03.6133
0000787-79.2016.4.03.6133
0006733-08.2011.4.03.6133
0007107-24.2011.4.03.6133
0011372-69.2011.4.03.6133
0010787-17.2011.4.03.6133
0001327-98.2014.4.03.6133
0002500-89.2016.4.03.6133
0007160-05.2011.4.03.6133
0001246-57.2011.4.03.6133

Comunique-se; COM URGÊNCIA, a CEHAS.

Oportunamente, traslade-se para os autos físicos cópia desta decisão.

Cumpra-se.

Mogi das Cruzes, 23 de abril de 2021.

PAULO LEANDRO SILVA

Juiz Federal

GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA

Juíza Federal Substituta

Decisão MGCR-01V 7618251

SEI 0006189-90.2021.4.03.8001 / pg. 3



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:58

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Leandro Silva, Juiz Federal**, em 23/04/2021, às 15:53, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Gabriella Cristina Silva Vilela, Juíza Federal Substituta**, em 23/04/2021, às 16:01, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.

Nº de Série do Certificado: 1287492966471191067



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **7618251** e o código CRC **358F1910**.

0006189-90.2021.4.03.8001

7618251v3



Data de Envio:
23/04/2021 16:05:37

De:
SJSP/MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <mogi-se01-vara01@trf3.jus.br>

Para:
fiscal-cehas@trf3.jus.br
vnoronha@jfsp.jus.br
cnakagaw@trf3.jus.br

Assunto:
URGENTE - Cancelamento de Hasta Pública

Mensagem:
Senhor Diretor, boa tarde!

Por ordem dos Exmos. Srs. Dr. PAULO LEANDRO SILVA e Dra. GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA, encaminho a decisão anexa, para cancelamento dos leilões designados nos autos ainda em suporte físico desta unidade de jurisdição.
Solicito confirmar o recebimento.
Atenciosamente,

Dori Lara
Diretor de Secretaria

Anexos:
Decisao_7618251.pdf





SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

ATA Nº 7620624/2021

ATA DA 241ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA

DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO – 1º LEILÃO

Às onze horas e vinte e oito minutos do dia vinte e seis do mês de abril do ano de dois mil e vinte e um, encerraram-se os trabalhos da **241ª Hasta Pública Unificada** da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, realizada eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://www.3torresleiloes.com.br/>, local em que a oferta de lances esteve disponível a partir de 16/04/2021, contando com a participação de Marcos Roberto Torres, Leiloeiro Oficial credenciado responsável pela Hasta e do representante da Central de Hastas Públicas Unificadas, Alberto Hideo Yamamoto, sob a presidência da MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini. Foram realizados os pregões nos seguintes termos:

Lotes cancelados: 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 39, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67, 68, 69, 73, 76, 82 (item B), 93, 95, 98, 99, 106, 114, 132, 142, 145, 148, 150, 156, 157, 159, 169, 184, 188 (item F), 193, 195, 200, 213 (item A), 219 (item B), 220, 230, 236, 239, 255, 257.

Lotes arrematados: 133, 214, 216.

Nada mais havendo a tratar, a Exma. Sra. Juíza Presidente declarou encerrada a sessão, sendo a presente ata redigida pelo servidor Alberto Hideo Yamamoto, subscrita pelo Leiloeiro Oficial e MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini, Presidente da 241ª Hasta Pública Unificada (1º Leilão).



Documento assinado eletronicamente por **Alberto Hideo Yamamoto, Diretor do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 26/04/2021, às 13:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Roberto Torres, Usuário Externo**, em 26/04/2021, às 14:37, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 26/04/2021, às 16:11, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **7620624** e o código CRC **FC68B172**.





SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

ATA Nº 7639932/2021

ATA DA 241ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA

DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO – 2º LEILÃO

Às onze horas e quinze minutos do terceiro dia do mês de maio do ano de dois mil e vinte e um, encerraram-se os trabalhos da **241ª Hasta Pública Unificada** da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, realizada eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://www.3torresleiloes.com.br/>, local em que a oferta de lances esteve disponível a partir de 16/04/2021, contando com a participação de Marcos Roberto Torres, Leiloeiro Oficial credenciado responsável pela Hasta e do representante da Central de Hastas Públicas Unificadas, Alberto Hideo Yamamoto, sob a presidência da MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini. Foram realizados os pregões nos seguintes termos:

Lotes cancelados: 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 31, 37, 39, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 67, 68, 69, 73, 76, 82 (item B), 93, 95, 98, 99, 106, 114, 132, 142, 145, 148, 150, 156, 157, 159, 169, 184, 188 (item F), 193, 195, 200, 208, 213 (item A), 219 (item B), 220, 230, 236, 239, 255, 257, 261.

Lotes arrematados: 17, 32, 34, 43, 78, 82, 86, 88, 102, 108, 113, 125, 127, 128, 137 (item A), 151 (itens B, C, D), 152, 178, 182, 183 (item F), 189 (itens A, D), 191, 197, 204 (item D), 217 (item B), 227 (item A), 229, 231, 233, 234, 237, 242, 251, 252, 253, 254, 263, 264, 285, 299, 301, 303 (item B), 305, 306, 311, 313, 314.

Em razão do lance ofertado no lote 82 (Proc. nº 0002411-77.2007.403.6102, restou prejudicado o apregoamento do lote 107 (Proc. nº 0010959-04.2001.403.6102 e apenso), por tratar-se do mesmo bem.

Considerando a ocorrência de problemas técnicos no sistema eletrônico do leiloeiro oficial, causando a inobservância da regra contida no art. 21, da Resolução nº 236/2016, do CNJ, declara-se a nulidade das arrematações relativas aos lotes 34, 78, 102, 108, 113, 191, 242, 253 e 299.

Nada mais havendo a tratar, a Exma. Sra. Juíza Presidente declarou encerrada a sessão, sendo a presente ata redigida pelo servidor Alberto Hideo Yamamoto, subscrita pelo Leiloeiro Oficial e MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini, Presidente da 241ª Hasta Pública Unificada (2º Leilão).



Documento assinado eletronicamente por **Alberto Hideo Yamamoto**, Diretor do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas, em 03/05/2021, às 18:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini**, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas, em 03/05/2021, às 18:55, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.





Documento assinado eletronicamente por **Marcos Roberto Torres, Usuário Externo**, em 03/05/2021, às 19:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **7639932** e o código CRC **72A4474C**.

0006235-79.2021.4.03.8001

7639932v7



hoy
R

DESPACHO Nº 7685672/2021 - PRES/DIRG/SEGE/UDEP/DIAF

Processo SEI nº 0279179-98.2021.4.03.8000

Documento nº 7685672

Defiro o pedido de afastamento de Rogério Sanches Silveira, RF 3577, em virtude de Falecimento, nos termos do artigo 97, inciso III, "b", da Lei nº 8112/90, no período de 10/05/2021 a 17/05/2021.

Documento assinado eletronicamente por Marisol Ávila Ribeiro, Diretora da Secretaria de Gestão de Pessoas, em 14/05/2021, às 19:20, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SUBSECRETARIA DA 5ª TURMA

COMUNICADO

SESSÕES DE JULGAMENTO

O EXCELENTÍSSIMO SENHOR DESEMBARGADOR FEDERAL MAURICIO KATO, PRESIDENTE DA QUINTA TURMA, no uso de suas atribuições legais, em virtude da Portaria Conjunta PRES/CORE N. 17*, de 07 de maio de 2021 COMUNICA a todos que as Sessões de Julgamento dos dias 14/06/2021 e 28/06/2021, com início às 14:00 horas, serão realizadas exclusivamente por VIDEOCONFERÊNCIA, com efeitos do art. 1º, § 1º, da Resolução PRES Nº 343, de 14 de abril de 2020 e, as sustentações orais serão realizadas através da plataforma Microsoft Teams.

*Dispõe sobre a prorrogação das medidas necessárias ao restabelecimento gradual das atividades presenciais no âmbito do Tribunal Regional Federal da 3ª Região e das Seções Judiciárias da Justiça Federal de São Paulo e Mato Grosso do Sul, em razão da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente do novo Coronavírus (COVID-19), tendo em vista a edição da Resolução nº 322, de 1º de junho de 2020, do Conselho Nacional de Justiça.

Documento assinado eletronicamente por Maurício Yukikazu Kato, Desembargador Federal, em 13/05/2021, às 17:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

PUBLICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SAO PAULO

CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

EDITAL Nº 19/2021 - SP-CEHAS

EDITAL DA 245ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY G. ASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital vierem de conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com as alterações previstas na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008 e Resolução nº 54, de 17 de julho de 2020, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias 14 DE JUNHO DE 2021, com encerramento às 11h para a realização de 1º leilão, e 21 DE JUNHO DE 2021, também com encerramento às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão. Para todos os efeitos, o horário considerado será sempre o horário oficial de Brasília/DF.

As hastas ocorrerão em ambiente virtual, cujo endereço na rede mundial de computadores pode ser visto em <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-online/>, sob responsabilidade do Leiloeiro(a) Oficial, Sr. (a) MARILAINE BORGES DE PAULA, credenciado (a) nos termos da referida Resolução, de forma exclusivamente eletrônica, em conformidade como que segue:

DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Data de Divulgação: 18/05/2021 13/233



A partir do dia **04 DE JUNHO DE 2021**, até o encerramento do 1º leilão, os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação. Em não sendo arrematado o lote, após o encerramento do 1º leilão se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos estabelecidos para cada lote de bens, com encerramento no horário e data indicados para o 2º leilão.

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento, no sítio eletrônico indicado, preenchendo os dados pessoais e observando todas as condições estabelecidas no presente edital de leilão, cujas regras sempre prevalecerão acaso haja divergência como sistema de leilão eletrônico ou sítio na rede mundial de computadores em que ocorrer a hasta.

2) O cadastramento deverá ser realizado no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada e constituirá requisito indispensável para a participação, responsabilizando-se o interessado, civil e criminalmente pelas informações lançadas.

2.1) O cadastro do interessado implicará aceitação da integralidade das disposições deste edital e estará sujeito à conferência de identidade do interessado em banco de dados oficial.

2.2) Após o recebimento dos documentos físicos exigidos, o leiloeiro confirmará ao interessado seu cadastramento via e-mail, ou por emissão de "login" e senha definitiva ou provisória, sendo que esta última deverá ser, necessariamente, alterada pelo usuário, e será de natureza pessoal e intransferível, cujo uso indevido é de exclusiva responsabilidade do interessado.

2.3) Os documentos físicos exigidos, e abaixo relacionados, deverão ser encaminhados para a Avenida Braz Oliva Acosta, 727 – Cj. 510 (Ribeirão Shopping), Jardim Califórnia - Ribeirão Preto/SP - CEP 14026-040, com a devida antecedência, por meio dos Correios ou pessoalmente, no horário comercial:

2.3.1) Os interessados deverão encaminhar cópia autenticada dos documentos de identificação pessoal (Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência), Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação em seu nome, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.3.2) Poderá o interessado em participar da hasta, cadastrar-se por meio de certificação digital, hipótese em que estará desobrigado do envio dos documentos pessoais exigidos neste edital.

2.3.3) Tratando-se de pessoa jurídica, deverá ser encaminhada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá encaminhar também, cópia autenticada do documento de identidade, comprovação da capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade e Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, serão encaminhados à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.4) Tratando-se de representação por meio de preposto, além da cópia autenticada do documento de identidade deste, deverá ser encaminhado, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

2.5) Os modelos de Procuração, Procuração com poderes para que o leiloeiro assine os documentos necessários em nome do arrematante, estarão à disposição no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada.

2.6) Tratando-se de produtos controlados, o interessado deverá encaminhar antecipadamente, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 20 do presente Edital.

f) Os incapazes, nos termos dos artigos 3º, 4º e 5º do Código Civil Brasileiro;

3.1) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

4) Nas hastas públicas realizadas na modalidade exclusivamente eletrônica, serão admitidos apenas os lances apresentados por meio do sítio na rede mundial de computadores do leiloeiro responsável pela hasta, mediante inserção de "login" e senha pessoal. Os lances serão imediatamente divulgados, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas e são irrevogáveis, sujeitando o arrematante aos termos deste edital e da legislação vigente.

4.1) Até o encerramento da primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. Após essa data, havendo segundo leilão, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

4.2) Sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial exclusivamente eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.

4.3) Fica ressalvado que se houver sustação do lote ou sua retificação por determinação judicial, eventuais lances já ofertados serão desconsiderados. Acaso haja bens repetidos, permanecerá no leilão apenas o bem que primeiro receber lance.

4.4) Os itens de um lote poderão ser arrematados separadamente em hasta pública, entretanto, o lance integral sempre terá preferência. Assim, sobrevivendo lance no lote integral, o(s) lance(s) para arrematação desmembrada será(ão) desconsiderado(s).



4.5) Emsendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Também nesta hipótese, sobrevivendo lance no item integral, o(s) lance(s) para arrematação parcial será(ão) desconsiderado(s).

4.6) Nos casos dos itens 4.4 e 4.5, o interessado deverá contatar o leiloeiro para manifestar o interesse, até 2 dias úteis antes da data prevista para o término da hasta, para que seja viabilizado no sistema eletrônico de leilões o desmembramento e/ou fracionamento.

4.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver, e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil. Para o exercício dessas preferências, o interessado deverá manifestar e comprovar sua condição ao leiloeiro com até 2 dias úteis de antecedência, para análise dessa condição e programação do sistema eletrônico de leilões para possibilitar o exercício da prerrogativa.

6) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser comeles vistos.

6.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros oficiais responsáveis pela hasta, visando a maior divulgação possível daqueles.

7) Os bens serão divulgados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo, forma de pagamento e eventuais ônus que recaiam sobre o bem.

7.1) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal ou ao leiloeiro oficial responsável pela hasta, quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

8) Não obstante os ônus especificados na descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

9) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitam sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, nesse mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 caput e § 2º, do Código de Processo Civil.

10) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

11) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

11.1) O Auto de Arrematação será expedido em nome do arrematante que ofertar o maior valor, e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante por preposição, e pelo Juiz Federal que presidir o certame, e será encaminhada ao arrematante, para os procedimentos do item 21. Será também disponibilizada à Vara em que tramita o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem.

12) O arrematante pagará, no prazo estipulado no item 12.5, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

12.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

12.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

12.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

12.4) O leiloeiro encaminhará ao arrematante, por meio eletrônico, as guias de depósito para os pagamentos.

12.5) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação, custas ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária. O Auto de Arrematação ficará retido pela Central de Hastas Públicas Unificadas até a comprovação do pagamento.

12.6) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 12.5 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 20 do presente Edital.

13) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: Faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

13.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado (débito exequendo), mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

13.2) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.



13.3) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado (débito exequendo), o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

13.3.1) Caso o valor do débito atualizado (débito exequendo) não seja suficiente para o parcelamento das arrematações de todos os itens do lote, terá preferência de uso da prerrogativa do parcelamento o item que primeiro receber lance.

Sobrevindo lance em outro item e havendo saldo de débito exequendo que permita o parcelamento de apenas parte do valor deste outro item, o arrematante deste deverá depositar a diferença a vista. Sobrevindo ainda, disputa nesses itens, os valores parceláveis, definidos inicialmente em cada um deles, não serão alterados, e a diferença (entre o valor fixado como parcelável e o valor final da arrematação), deverá ser paga a vista.

13.4) O(s) depósito(s) inicial(is) mencionado(s) no item 13.3 será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

14) A formalização do pedido de parcelamento deverá ser realizado pelo próprio arrematante, diretamente no sítio eletrônico da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em - REGULARIZE - www.regularize.pgfn.gov.br. As orientações para a formalização podem ser vistas em <https://www.gov.br/pgfn/pt-br/servicos/orientacoes-contribuintes/parcelamentos-1/parcelamento-da-arrematacao-1>

15) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega, o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

15.1) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.

15.2) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea "c", da Lei 8.212/1991.

16) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

16.1) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

16.2) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

17) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

- a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;
- c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

18) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei nº 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

19) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada dessa hipótese, deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo ou no sistema PJe, se o caso, diretamente à Vara em que tramita o processo, contendo todos os requisitos na Lei exigidos, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz natural do processo.

19.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverá ser observado o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que a primeira parcela correspondente a pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta deverá ser depositada por ocasião do certame, juntamente com as custas judiciais e a comissão do leiloeiro oficial.

19.2) Havendo no sítio eletrônico da hasta registro de lance para pagamento a vista, a proposta prevista no item 19 fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

20) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

20.1) A mesma penalidade será aplicada para:

- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 3, alíneas "a", "b", "c", "d", "e" e "f" deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
- b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
- c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no polo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
- d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
- e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.



21) O arrematante deverá contatar e/ou comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

21.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

22) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

23) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximir das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

24) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.

25) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.

26) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

27) Fica ressalvado o direito à correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

28) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY G ASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0802749-57.1994.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CAL – CONSTRUTORA ARAÇATUBA LTDA. TERCEIRO INTERESSADO: FRANCISCO FERREIRA BATISTA

CNPJ/CPF do executado: 43.745.553/0001-86

Localização do lote: Rua Oscar Rodrigues Alves, 55 e Rua Carlos Gomes, 191 – Edifício Siran – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel objeto da matrícula nº 47.669 do CRI de Araçatuba, conforme segue: Uma construção inacabada do imóvel de matrícula nº 47.669 (desmembrada da matrícula nº 30.244) do Cartório de Registro de Imóveis, localizada no 19º pavimento do Edifício Siran, situado na Rua Oscar Rodrigues Alves nº 55 e Rua Carlos Gomes nº 191, consistente em piso/laje impermeabilizado, cercado por uma mureta de aproximadamente 1,00 (um) metro de altura em toda a sua extensão, havendo alguns arranques de pilares na sua área central, não obstante assim descrito em seu registro: “Uma unidade autônoma denominada “Restaurante”, localizada no Edifício Siran, sito à Rua Oscar Rodrigues Alves nº 55 e Rua Carlos Gomes nº 191, no perímetro urbano desta cidade de Araçatuba/SP, contendo hall de espera, sala para escritório, salão para lanches, salão social, sanitários sociais, cozinha, área de serviço e sanitário para funcionários, com a área cobertas de 227,38 metros quadrados e terraços panorâmicos descobertos e impermeabilizados, com área de 198,88 metros quadrados, perfazendo um total de 421,26 metros quadrados de área privativa e 52,02 metros quadrados das coisas comuns, totalizando 478,29 metros quadrados de área construída, correspondendo-lhe no terreno uma fração ideal de 3,2749% ou 33,497 metros quadrados.

Obs. 1: Segundo informações do Sr. Carlos Alberto Leme de Carvalho, funcionário do escritório Atecnica Assessoria, Auditoria e Consultoria Ltda., que inclusive acompanhou-me durante a constatação ao local, responsável pela contabilidade do condomínio, o imóvel possui dívidas condominiais, sobre o qual recaem taxas de condomínio vencidas, multas, encargos, inclusive IPTU.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

LOTE 002

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001960-90.2014.403.6107

DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Data de Divulgação: 18/05/2021 17/233

LOTE 143

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA E SABINA FRANCISCA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 57.034.050/0001-07

Localização do lote: Rua Luar do Sertão, 819, - São Paul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 imóveis, sendo (i) 01 chácara nº 09, da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 1.196 m², medindo 42,00 m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 8, onde mede 54,70 m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 10, onde mede 51,60 m e nos fundos com a chácara 7-A, onde mede 5,70 m. Matrícula 159.290 do 11º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 181.026.0164-6 (AV. 8); e (ii) 01 chácara nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 1.240,00 m², medindo 24,00 m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 11, onde mede 52,00 m e nos fundos confronta com a chácara nº 07-A, onde mede 24,00 m. Matrícula nº 159.291 do 11º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 181.026.0164-6. Na data da avaliação, verificou-se que, embora as chácaras 9 e 10 encontrem-se individualizadas por matrículas, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, na época, pela locatária Nevescar Indústria e Comércio de Auto Peças Ltda, e se encontravam em uso e em bom estado de conservação.

Obs. 1: Imóveis objetos de outras penhoras judiciais.

Obs. 2: Imóveis objetos de locação com contrato vigente até 31/12/2021 (R. 09 e R. 11).

Valor do débito: R\$ 782.279,74 em 03/2021

Valor de avaliação: R\$ 3.600.000,00 (Três milhões e seiscientos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

LOTE 144

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0011372-69.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FERRAGENS JAWA LTDA, BAMBANG ATMADJAE ANTONIO CARLOS ANG TUN BIN

CNPJ/CPF do executado: 47.654.736/0001-47

CDA: 31.731.346-0

Localização do lote: Avenida Lourenço de Souza Franco, nº 1.967, Vila Santo Angelo - Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa sob o nº 1.967 e seu respectivo terreno situados a Avenida Lourenço de Souza Franco, antiga Estrada São Paulo - Rio, na Vila Santo Angelo, perímetro urbano do distrito de Jundiapéba, em Mogi das Cruzes/SP, cujo terreno mede 6,00 m de frente para a citada Avenida, por 28,40 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 170,40 m², confrontando de quem da Avenida olha para o imóvel, do lado esquerdo com a Rua Benedita Pereira Franco, antiga Rua 13, do lado direito com o prédio nº 1.973 e nos fundos como prédio nº 160 da Rua Benedita Pereira Franco, encerrando o prédio a área construída de 65,672 m². Matrícula 14.828 do 2º CRI de Mogi das Cruzes/SP. Cadastro municipal nº S 13-Q.037-U021-SB000-DG.8.

Obs. 1: Trata-se de um imóvel de esquina, que se encontra murado e sem construções, aparentemente tomado por vegetação interna, tendo sido obtida informação em diligência anterior de que a casa construída fora demolida.

Obs. 2: Imóvel objeto de outra penhora em processo judicial, além disso consta averbada a declaração de ineficácia das alienações feitas pelo executado e subsequentes, por fraude à execução.

Obs. 3: A reação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 32.667,98 em 03/2021

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

LOTE 145

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0011552-85.2011.403.6133

DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO

Data de Divulgação: 18/05/2021 82/233



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:58


Número do documento: 2112161602000000000203837842


<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

CONCLUSÃO

Nesta data, faço estes autos conclusos
a(o) M.M.(a) Juiz(a), Sr.(a)
GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA.
Mogi das Cruzes 08 de junho de 2021

JUSTIÇA
FEDERAL
Fls. <u>409</u>

1a VARA


VANESSA MARQUES S NORONHA (RF: 6381)
Técnico/Analista Judic

Processo No. 0007177-41.2011.403.6133

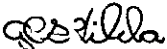
Tendo em vista a Resolução Pres 418, de 07 de maio de 2021, que autoriza a virtualização dos processos judiciais de todas as matérias que tramitam em suporte físico nas Subseções Judiciárias do Estado de São Paulo, com a devida inserção no Processo Judicial Eletrônico PJe, e tendo em vista ainda a determinação de suspensão dos prazos processuais dos feitos a serem remetidos à Central de Digitalização, a partir do registro da baixa apropriada no sistema processual, até o seu retorno à unidade judiciária, cancelo as hastas públicas designadas nos autos (241, 245 e 249).

Comunique-se à Central de Hastas Públicas com urgência.

Posteriormente, e sem em termos, proceda-se à baixa apropriada no sistema processual (LC-BA - Baixa 133) e a conversão dos metadados para remessa à Central, nos termos da Resolução supracitada.

Cumpra-se.

Mogi das Cruzes 08 de junho de 2021


GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA
Juiz Federal Substituto

DATA **09 JUN 2021**
Em data de ___ de ___ de 20___
baixaram estes autos a Secretaria com o
r. despacho supra ✓

CELINA YUMIKO NAKAGAWA - URGENTE - CANCELAMENTO DAS HASTAS 245 E 249

419

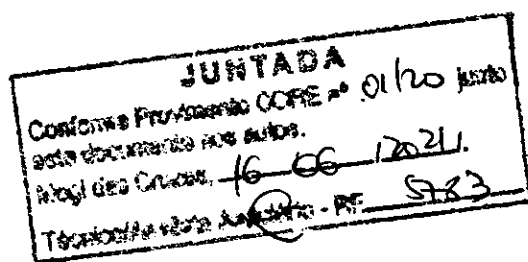
De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01
Para: FISCAL - CENTRAL DE HASTAS PUBLICAS UNIFICADAS - CEHAS
Data: 10/06/2021 13:10
Assunto: URGENTE - CANCELAMENTO DAS HASTAS 245 E 249
CC: CELINA YUMIKO NAKAGAWA; VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA
Anexos: DESPACHOS PROFERIDOS.pdf

Senhor Diretor, boa tarde!

Por ordem da Exma. Srª. Drª. GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA, encaminho os despachos proferidos, referentes aos autos abaixo relacionados, para cancelamento das hastas públicas 245 e 249 em virtude da remessa dos autos à Central de Digitalização e a suspensão dos prazos processuais:

Autos:

0000533-77.2014.403.6133
0007177-41.2011.403.6133
0000787-79.2016.403.6133
0010263-20.2011.403.6133
0006733-08.2011.403.6133
0001327-98.2014.403.6133
0003485-29.2014.403.6133
0003789-28.2014.403.6133
0007107-24.2011.403.6133



Atenciosamente,

Dori Lara – RF2436

Diretor de Secretaria

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP

✉ mogi-se01-vara01@trf3.jus.br

Antes de imprimir, pense em seu compromisso com o Meio Ambiente




Processo n.º 0007177-41.2011.4.03.6133

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que foram trasladadas para estes autos a cópia da sentença, bem como da certidão de trânsito em julgado dos autos da ação EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL N° 5001169-11.2021.4.03.6133, nos termos da Portaria n° 0668792 deste Juízo.

Mogi das Cruzes, 10 de setembro de 2021.


Técnico Judiciário - RF 5675



412
y

EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL (37) Nº 5001169-11.2021.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EMBARGANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogados do(a) EMBARGANTE: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336, STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA - SP424096
EMBARGADO: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

SENTENÇA

(Tipo C)

Vistos.

Trata-se de Embargos de Terceiro opostos por **SABINA FRANCISCA PEREIRA** em face da **UNIÃO FEDERAL**, em que requer, em sede liminar, a suspensão das medidas de constrição determinadas nos autos do processo principal (Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.4.03.6133).

Sustenta a embargante que é sócia da empresa executada, a qual está inativa, e, desta forma, auferir lucro com o aluguel do imóvel constricto nos autos executivos, razão pela qual requer o levantamento da penhora.

Determinada emenda à inicial (ID 52145972), a embargante se manifestou no ID 53901661 e juntou os documentos constantes dos ID's 53901862, 53901875, 53901881 e 53901887.

Foi concedido o prazo de 30 (trinta) dias para digitalização dos autos principais, sob pena de cancelamento da distribuição desta ação (ID 54337196).

No ID 54757309, a embargante atravessou petição solicitando, com urgência, o cancelamento dos leilões designados na execução fiscal com relação ao bem objeto da presente demanda.

Vieram os autos conclusos.

É o relatório. Fundamento e decido.

Inicialmente, considerando a declaração de hipossuficiência juntada aos autos, defiro os benefícios da justiça gratuita.

É cediço que os embargos de terceiro se constituem em ação de conhecimento, sujeita a procedimento especial, cuja finalidade é livrar o bem ou direito de posse ou propriedade de terceiro da constrição judicial que lhe foi injustamente imposta em processo de que não faz parte.



Assinado eletronicamente por: GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA - 08/06/2021 16:39:40
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2106081639409590000049926268>
Número do documento: 2106081639409590000049926268

Num. 55067786 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:58
Número do documento: 2112161602000000000203837842
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 223

Depreende-se, portanto, que um dos requisitos de admissibilidade para que a ação em exame possa ser oposta regularmente é que a parte embargante não seja parte, isto é, não componha o polo do processo em que ocorrer a constrição judicial.

Na espécie dos autos, entretanto, isto não ocorre, visto que a embargante é parte nos autos da execução fiscal nº 0007177-41.2011.4.03.6133.

Dessa forma, a inadequação da via eleita remete à falta de interesse processual e, por conseguinte, à extinção do processo sem resolução de mérito, nos termos do artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil.

A propósito do tema, cumpre trazer à baila os ensinamentos de Alexandre Freitas Câmara: “Não basta, porém, que a ida a juízo seja necessária para que o interesse de agir esteja presente. É mister, ainda, que haja o interesse-adequação, ou seja, é preciso que o demandante tenha ido a juízo em busca de provimento adequado para a tutela da posição jurídica de vantagem narrada por ele na petição inicial, valendo-se da via processual adequada” (CÂMARA, Alexandre Freitas. *Lições de Direito Processual Civil*. 15. ed. Rio de Janeiro: Lumen Juris, 2007, v. I, págs. 130/131).

Insta salientar a inaplicabilidade do princípio da fungibilidade, consoante já decidiu o E. Tribunal Regional Federal da 3ª Região:

PROCESSO CIVIL. APELAÇÃO. EMBARGOS DE TERCEIRO. INADEQUAÇÃO DA VIA ELEITA. SÓCIO INCLUÍDO NO POLO PASSIVO DA EXECUÇÃO FISCAL. INAPLICABILIDADE DO PRINCÍPIO DA FUNGIBILIDADE RECURSAL. AUSENTES REQUISITOS LEGAIS DOS EMBARGOS DO DEVEDOR. RECURSO IMPROVIDO.

- Embargos de terceiro extintos, sem resolução do mérito, ante a inadequação da via eleita, caracterizada pelo fato de que o embargante, coexecutado nos autos da execução fiscal poderia valer-se de embargos à execução fiscal ou de exceção de pré-executividade para alegar ilegitimidade de parte e a impenhorabilidade dos valores constritos.

- Da leitura do então vigente art. 1.046 do CPC/1973 (matéria atualmente regulada pelo art. 674 do CPC), verifica-se que os embargos de terceiros poderão ser opostos por quem, não sendo parte no processo, sofrer turbação ou esbulho na posse de seus bens por ato de apreensão judicial, em casos como o de penhora, depósito, arresto, sequestro, alienação judicial, arrecadação, arrolamento, inventário ou partilha.

- Considerando que o embargante figura como réu na ação de execução fiscal em que foi determinada a penhora dos valores constritos, não haveria como qualificá-lo como terceiro.

- A jurisprudência, em homenagem aos princípios da ampla defesa, da instrumentalidade das formas e da fungibilidade processual, tem suavizado a regra do art. 1.046 do CPC/1973 (art. 674 do CPC) e admitido que o sócio, sem poderes de gerência, citado como litisconsorte passivo na execução, e visando livrar da constrição judicial seus bens particulares, tenha seus embargos recebidos e processados como embargos à execução, desde que observados os requisitos legais, o que não se verifica na espécie.

- Em que pese a aparente tempestividade, nota-se que não seria possível receber a presente ação como embargos à execução, tendo em vista a insuficiência da garantia.

- Se o embargante entendia não poder figurar como corresponsável pela empresa executada deveria defender a sua ilegitimidade passiva em sede embargos do



Assinado eletronicamente por: GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA - 08/06/2021 16:39:40
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2106081639409590000049926268>
Número do documento: 2106081639409590000049926268

Num. 55067786 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:58
Número do documento: 2112161602000000000203837842
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 224

414
W

devedor ou de exceção de pré-executividade, sendo certo que, a pretensão de ter seu nome retirado do polo passivo da ação de execução fiscal não seria possível em ação de embargos de terceiro.

- Recurso de apelação improvido.

(APELAÇÃO CÍVEL Nº 0031938-91.2008.4.03.6182/SP, RELATORA: Desembargadora Federal MÔNICA NOBRE, Publicado em 11/03/2019.)

Diante do exposto, **JULGO EXTINTO O PROCESSO**, sem resolução de mérito, com fundamento no artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil.

Custas processuais a cargo da embargante, isenta consoante artigo 4º, inciso II, da Lei nº 9.289/96. Deixo de condená-la em honorários, tendo em vista que não houve citação.

Após o trânsito em julgado, arquivem-se.

Publique-se. Registre-se. Intime-se.

MOGI DAS CRUZES, 8 de junho de 2021.



Assinado eletronicamente por: GABRIELLA CRISTINA SILVA VILELA - 08/06/2021 16:39:40
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2106081639409590000049926268>
Número do documento: 2106081639409590000049926268

Num. 55067786 - Pág. 3



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:58
Número do documento: 2112161602000000000203837842
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>
Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 225

415
wf



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL (37) Nº 5001169-11.2021.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

EMBARGANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA

ADVOGADO do(a) EMBARGANTE: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

ADVOGADO do(a) EMBARGANTE: STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA - SP424096

EMBARGADO: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

CERTIDÃO DE TRÂNSITO EM JULGADO

Certifico e dou fé que a sentença proferida nestes autos transitou em julgado.

MOGI DAS CRUZES/SP, 18 de julho de 2021.



Assinado eletronicamente por: DORI LARA - 18/07/2021 10:16:39

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21071810163931700000052572136>

Número do documento: 21071810163931700000052572136

Num. 57969353 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:05:58

Número do documento: 2112161602000000000203837842

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2112161602000000000203837842>

Assinado eletronicamente por: PAMELA CRISTINA DUARTE ISRAEL - 16/12/2021 16:02:00

Num. 210252107 - Pág. 226

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

416
E

AUTOS Nº 00071774120114036133


"Ato Ordinatório (Portaria MGCR-01V nº 0668792, de 18/09/2014)".

INFORMAÇÃO DE SECRETARIA - Autos físicos encaminhados à Central de Digitalização, com suspensão dos prazos processuais desde a data de baixa no sistema processual até o retorno à unidade judiciária (Res. PRES 418/21 - TRF3).


CERTIFICO E DOU FÉ QUE foi realizada a conversão dos metadados de autuação do processo físico para o sistema eletrônico PJe, **preservando o número da autuação e registro dos autos físicos**. Mogi das Cruzes, 30 de setembro de 2021.


Celina Y. Nakagawa
Técnica Judiciária - RF 5783

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ QUE, procedi à baixa dos autos do processo em epígrafe no sistema processual (**Baixa 133 - Digitalização - Guia 68/2021**). Mogi das Cruzes, 30 de setembro de 2021. Eu, , Técnica Judiciária - RF 5783.

REMESSA

Em ____/____/____. Faço remessa destes autos à **CENTRAL DE DIGITALIZAÇÃO**. Eu, , Técnica Judiciária - RF 5783.

RECEBIMENTO

Em ____/____/____. Recebi estes autos da **CENTRAL DE DIGITALIZAÇÃO**. Eu, _____, Técnico/Analista Judiciário - RF _____.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

DESPACHO

Ciência da virtualização dos autos.

Manifeste-se a exequente requerendo o quê de direito.

Int.

MOGI DAS CRUZES, 14 de janeiro de 2022.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

INTIMAÇÃO AUTOMÁTICA

Destinatário: Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região

Finalidade: Dar ciência de que o processo em epígrafe encontra-se disponível para vista.

São Paulo/SP, 24 de janeiro de 2022



A **União (Fazenda Nacional)**, por intermédio do Procurador da Fazenda Nacional que esta subscreve, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, nos autos em epígrafe, informar que, a princípio, conferindo os arquivos digitalizados, nota-se que **constam a integralidade** dos mesmos. Não obstante, a exequente se resguarda do direito de, futuramente, reivindicar alguma complementação ou substituição, por falha que vier a ser verificada.

Em prosseguimento, a exequente **requer seja juntado aos autos o resultado dos leilões realizados.**

Termos em que pede deferimento.

São Bernardo do Campo, 9 de fevereiro de 2022.

Jeferson Paulo Schneider

Procurador da Fazenda Nacional





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

DESPACHO

ID [241340890](#): Ciência à exequente da decisão proferida no ID [210252107](#) - p. 220, a qual cancelou as hastas públicas designadas.

Manifeste-se a exequente em termos de prosseguimento.

Int.

MOGI DAS CRUZES, 15 de março de 2022.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

INTIMAÇÃO AUTOMÁTICA

Destinatário: Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região

Finalidade: Dar ciência de que o processo em epígrafe encontra-se disponível para vista.

São Paulo/SP, 21 de março de 2022



MM. JUIZ,

A exequente requer sejam designadas novas datas para leilão dos bens penhorados.

Pede Deferimento.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:03

Número do documento: 22041116011461700000240345096

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22041116011461700000240345096>

Assinado eletronicamente por: PATRICIA BARISON SOARES DE CARVALHO - 11/04/2022 16:01:14



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Resultado de Consulta Inscrição Resumido

Inscrições Localizadas: 8
Inscrições Seleccionadas: 8
Parâmetro de Localização: 800205901876

1º Devedor:	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor:	PRINCIPAL
CPF/CNPJ:	57.034.050/0001-07
Situação:	AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo:	13805 005320/94-12
Nº Inscrição:	80 7 00 002152-90
Receita:	0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição:	15/06/2000
Data Primeira Cobrança:	020000704
Cadastro Nacional de Obras:	
Nº Processo Judicial:	
Nº Único de Processo Judicial:	00071774120114036133
Procuradoria Responsável:	GUARULHOS
Valor Inscrito:	0,00 (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado:	R\$ 0,00

2º Devedor:	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor:	PRINCIPAL
CPF/CNPJ:	57.034.050/0001-07
Situação:	AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo:	10875 450741/2001-91
Nº Inscrição:	80 3 04 003786-50
Receita:	3578 / DIV.ATIVA-IPPI
Data Inscrição:	28/12/2004
Data Primeira Cobrança:	020050110
Cadastro Nacional de Obras:	
Nº Processo Judicial:	
Nº Único de Processo Judicial:	00071774120114036133
Procuradoria Responsável:	GUARULHOS
Valor Inscrito:	R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado:	R\$ 0,00

3º Devedor:	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor:	PRINCIPAL



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:04

Número do documento: 22041116011445800000240345101

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22041116011445800000240345101>

Assinado eletronicamente por: PATRICIA BARISON SOARES DE CARVALHO - 11/04/2022 16:01:14

CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 104409-62
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 020050110
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00071774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

4º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 7 04 027647-19
Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 020050110
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00071774120114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

5º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 13805 005320/94-12
Nº Inscrição: 80 7 00 012217-14
Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição: 15/06/2000
Data Primeira Cobrança: 020000704
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00071774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: 0,00 (UFIR 25.755,27)
Valor Consolidado: R\$ 115.164,31

6º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA



Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 7 04 031464-07
Receita: 0810 / DIV.ATIVA-PIS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 020050110
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00071774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 28.566,54 (UFIR 29.973,56)
Valor Consolidado: R\$ 116.268,74

7º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 3 04 004338-56
Receita: 3578 / DIV.ATIVA-IPPI
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 020050110
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00071774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 28.170,07 (UFIR 29.905,65)
Valor Consolidado: R\$ 116.770,35

8º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 450741/2001-91
Nº Inscrição: 80 6 04 116102-50
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 28/12/2004
Data Primeira Cobrança: 020050110
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00071774120114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 111.312,11 (UFIR 115.730,27)
Valor Consolidado: R\$ 446.505,14

Somatório das inscrições



Valor Inscrito: R\$ 336.097,44 (UFIR 402.729,50)

Valor Consolidado: R\$ 794.708,54

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:04

Número do documento: 22041116011445800000240345101

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22041116011445800000240345101>

Assinado eletronicamente por: PATRICIA BARISON SOARES DE CARVALHO - 11/04/2022 16:01:14



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

DESPACHO

Para fins de nova designação de hastas públicas, proceda-se à constatação e reavaliação dos bens imóveis de matrículas 159.290 e 159.291 do 118 CRI de São Paulo.

Expeça-se o necessário.

Cumpra-se.

MOGIDAS CRUZES, 11 de maio de 2022.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

DESPACHO

Vistos, em inspeção.

MOGIDAS CRUZES, datado e assinado eletronicamente.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

CERTIFICO E DOU FÉ que solicitei às matrículas pelo sistema ARISP.

MOGIDAS CRUZES, 22 de agosto de 2022.



Protocolo de Certidões

O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema.

Tipo:	Matrícula
Nome:	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP
Nº do Processo:	0007177-41.2011.4.03.6133
CPF:	57.034.050/0001-07

Protocolo(s)	Cartório(s)
SPH22080063753D	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP

Dados de entrega:

O prazo para visualização das certidões é de 5 dias úteis.



Protocolo de Certidões

O seu protocolo de certidão foi registrado em nosso sistema.

Tipo:	Matrícula
Nome:	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP
Nº do Processo:	0007177-41.2011.4.03.6133
CPF:	57.034.050/0001-07

Protocolo(s)	Cartório(s)
SPH22080063754D	11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP

Dados de entrega:

O prazo para visualização das certidões é de 5 dias úteis.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

JUNTO a estes autos as certidões de matrículas atualizadas.

MOGIDAS CRUZES, 23 de agosto de 2022.





11RI 00000000

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
159.290

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 19 84.

IMÓVEL:- CHÁCARA 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, com a área de 1.196m², medindo 42m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chacara nº 8, onde mede 54,70m, do lado esquerdo confronta com a chacara nº 10, onde mede 51,60m, e nos fundos com a chacara 7-A, onde mede 5,70m. -----
Contribuinte:- 181.026.0040-2.

PROPRIETÁRIOS:- ESPÓLIO de ALFREDO MATHIAS, CEZÁRIO MATHIAS, (RG.nº 102.256), médico, e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, (RG. 120.995), do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARGUES SILVEIRA, (RG. 280.929 e CIC nº 018.349.248-14), solteiro, advogado, JORGE MATHIAS, (RG. 158.848), corretor de imóveis, e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, (RG. 760.007), do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ULTIMO SIMONI, (RG. 188.767), securitário, e sua mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, (RG. 952.412), do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04, SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, (RG. nº 752.686), do lar, e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, (C.I.Mod. 19 RG. nº 309.616), industrial, ambos com o CIC 007.963.148-87, sendo este ultimo italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 88.212, deste Registro.

LOTEAMENTO:- 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.290:- Por escritura de 22 de junho de 1984, do 7º Cartório de Notas desta Capital, livro 4.222, fls 131, o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMAS, C.I. p/estr. RG. nº 2.087.271-DPF-SP e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, domiciliado nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88.

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.290: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel à **FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash: 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbc06

Verificador: Carlos Marques Vieira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

Certidão emitida pelo SREI
www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

00000000

Pág:00001 00007



11RI 00000000

matrícula

159.290

ficha

01

verso

de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.
Data: 21 de outubro de 1987.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.290:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o cartão do cadastro geral de contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, está inscrita no CGC sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como cons - tou do título que originou o R.2.
Data:- 18 de outubro de 1989.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.290:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARÇO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.
Data: 18 de dezembro de 2006.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.290:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Valentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PECAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período da locação o valor de 126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos

continua na ficha 02

www.registradores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbcd6





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula 159.290

ficha 02

Continuação

termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)
Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).
Data:- 27 de abril de 2015.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 9A6CA4485D3DD892F10E5CC340FCFBF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.7/159.290:- **PENHORA** (Prenotação 1.141.118 - 19/02/2016)
Pela certidão de 11 de fevereiro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal de Mogi das Cruzes – 33ª Subseção Judiciária Federal, deste Estado, e auto de penhora e depósito de mesma data, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 00022356320114036133) movida pela **FAZENDA NACIONAL em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o imóvel foi **PENHORADO**, tendo sido dada a causa o valor de R\$7.391,92 e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.
Data: 23 de fevereiro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DEBOCE461187006C8C6863FDDCF20DDC
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua no verso -

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbcd6





11RI 00000000

matrícula

159.290

ficha

02

verso

Av.8/159.290: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior**, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.

Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

R.9/159.290: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varela, nº 394, Vl. Varela, **locou o imóvel**, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com **cláusula de vigência no caso de sua alienação**, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.10/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)

Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a

- Continua na ficha 03 -

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

Pág:00004 00007

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:11

Número do documento: 22082322105239100000252548152

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22082322105239100000252548152

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 23/08/2022 22:10:52

Num. 260656926 - Pág. 4





LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula

159.290

ficha

03

Continuação

penhora do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DBOF8DDD783D4A33D4E55774B3298E30
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.11/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)
Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.

Data: 17 de novembro de 2016.

*vEste ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 196E6BC28CAA14505AE8BC8D2AA5B53F
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.12/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.169.492 - 05/12/2016)
Pelo mandado de 08 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0033335-10.2016.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2016 de 17 de junho de 2015, oriunda do Juízo de Direito da 1ª Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado - 33ª Subseção Judiciária Federal, expedida nos autos (processo nº 00096916420114036133 - dívida ativa nº 80398004163-08) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$382.164,12 (em junho de 2012).

Data: 08 de dezembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: A581C15D73286741A3C17240EC904137
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbcd6





11RI 00000000

matricula

159.290

ficha

03

verso

Av.13/159.290: **PENHORA** (Prenotação 1.189.342 - 19/06/2017)
 Pela certidão de 19 de junho de 2017, do Juízo Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, TRF 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 00068136920114036133) da ação de execução civil movida por **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0001-41, **em face** de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA ME**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07; **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, CPF/MF nº 091.707.108-56, **ANTÔNIO GONÇALVES PEREIRA**, CPF/MF nº 064.487.398-15, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$168.500,27, tendo sido nomeado depositário **SABINA FRANCISCA PEREIRA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 20 de junho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

MOISES VARGAS LAINO:25807303890

Hash: 04CD1DC18B36BAB1F8E31B5054C7F965

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/159.290: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.221.442 - 17/04/2018)

Pelo ofício de 05 de abril de 2018, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0127086-32.0011.8.26.0014 – antigo 11.127.086-8) da ação de execução fiscal – ICMS / Imposto sobre Circulação de Mercadorias, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO em face** de **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o **cancelamento** do registro nº 4 de penhora.

Data: 19 de abril de 2018.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898

Hash: F7F4E38EB29A9FB6F0042B2A20895AD6

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 04 -

www.registradores.onr.org.br

Saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbcd6





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula
159.290

ficha
04

Continuação

Av.15/159.290: **PENHORA** (Prenotação 1.267.324 - 05/06/2019)
Pelo ofício nº 729/2019 de 20 de maio de 2019, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, expedido nos autos (processo nº 001/1.05.0350934-9 - CNJ: 3509341-07.2005.8.21.0001) da execução fiscal movida pelo **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi penhorado, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$346.526,05 (atualizado até 12/06/2018).**

Data: 13 de junho de 2019.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: 05DFF1E2DAB003F2DED9125B2F45419B
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 22/08/2022 além do que foi integralmente nela(s) noticiado(s).

*CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).
O referido é verdade e dou fé.*

São Paulo, 23 de Agosto de 2022

*Carlos Marques Vieira
Escrivente Autorizado*

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Sefaz	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Imposto s/serviços	R\$ Isento
T O T A L	R\$ Isento

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.:(11)3779-0000

www.registradores.onr.org.br

Saacs Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saacs

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbcd6



11RI 00000000

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 71a0a100-f8c8-410d-a96d-57d419fdbcd6



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:11
Número do documento: 22082322105239100000252548152
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22082322105239100000252548152>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 23/08/2022 22:10:52

saes Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
www.registradores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI
.onr

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063753D



11RI 00000000

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
159.291

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 1984

IMÓVEL: CHÁCARA nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 1.240m², medindo 24m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 09, onde mede 51,60m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52m e nos fundos confronta com a chácara nº 07-A, onde mede 24m. Contribuinte: 181.026.0041-0.

PROPRIETÁRIOS: Espólio de ALFREDO MATHIAS; CEZARIO MATHIAS, RG número 102.256-SP, médico e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, RG nº 120.995-SP, do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARQUES SILVEIRA, RG nº 280.929-SP e CIC 018.349.248-14, solteiro, advogado; JORGE MATHIAS, RG nº 158.848-SP, corretor de imóveis e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, RG 760.007-SP, do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ÚLTIMO SIMONI, RG 188.767-SP, securitário e s/ mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, RG nº 952.412-SP, do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04; SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, RG 752.686-SP, do lar e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, C.I. modelo 19 RG nº 309.616, industrial, ambos com o CIC nº 007.963.148-87, sendo este último italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 88.212 deste Cartório.

LOTEAMENTO: 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.291: Por escritura de 22 de junho de 1.984 do 7º Cartório de Notas desta Capital (Livro 4.222 - fls. 131), o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMÁS, C.I. para estrangeiro RG nº 2.087.271-D.P.F. e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante e domiciliado nesta Capital, pelo valor de R\$219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento à averbação feita à margem da inscrição de loteamento nº 88.

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.291: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMÁS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital à Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel à FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 17eae9e9-e19e-454d-a425-70179596fba6

Verificador: Carlos Marques Vieira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

00000000

Pág:00001 /00007



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:13
Número do documento: 22082322105267400000252548151
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22082322105267400000252548151>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 23/08/2022 22:10:52

Num. 260656924 - Pág. 1

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D

www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Certidão emitida pelo SREI



11RI 00000000

matrícula

159.291

ficha

01

verso

de nesta Capital à Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.
Data: 21 de outubro de 1987.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.291:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o Cartão de Cadastro Geral de Contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA está inscrita no CGC. sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como constou do título que originou o R.2.
Data:- 18 de outubro de 1989.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.291:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Onício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.290, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.
Data: 18 de dezembro de 2006.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.291:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período

continua na ficha 02

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D

Pág:00002 00007

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:13

Número do documento: 22082322105267400000252548151

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22082322105267400000252548151

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 23/08/2022 22:10:52

Num. 260656924 - Pág. 2

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 17eae9e9-e19e-454d-a425-70179596fba6





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matricula 159.291

ficha 02

Continuação

da locação o valor de R\$126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos termos e para os fins previstos no Item 3 do Inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 15 de abril de 2011, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 109718777) da execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., já qualificada, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 56.038,68, tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA.

Data: 19 de abril de 2011.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.7/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 04 de julho de 2012, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 110563816) da Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 65.196,59, tendo sido nomeada depositária FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.

Data: 05 de julho de 2012.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

- Continua no verso -

www.onr.org.br

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D





11RI 00000000

matrícula

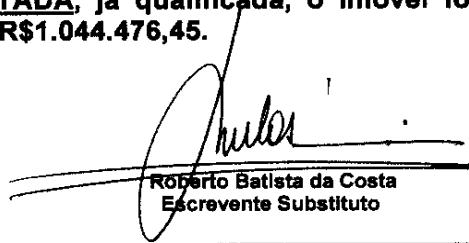
159.291

ficha

02

verso

Av.8/159.291:- **ARRESTO** (Prenotação nº 1.068.072 – 25/02/2014)
 Pelo mandado nº 8212.2013.02568 de 01 de agosto de 2013, da Secretaria da 12ª
 Vara de Execuções Fiscais - Justiça Federal de 1º Grau – 1ª Subseção Judiciária
 de São Paulo, expedido nos autos (processo nº 0054244-59.2005.403.6182 -
 antigo nº 2005.61.82.054244-0) da execução fiscal, movida pelo **INSS/FAZENDA**
em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, já qualificada, o imóvel foi
arrestado, tendo sido dado à causa o valor de R\$1.044.476,45.
 Data:- 05 de março de 2014.



Roberto Batista da Costa
 Escrevente Substituto

Av.9/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)
 Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª
 Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto
 de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos
 da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a
 carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do
 Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo
 movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já
 qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se
 procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor
 de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).
 Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
 MOISES VARGAS LAINO:25807303890
 Hash: 0D0697D5FB9BE16D9A48695E33EEBD1D
 (Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.10/159.291: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
 Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato
 de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **o**
imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior,
 conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016,
 através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.
 Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
 LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
 Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE3B7951CF969A
 (Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 03 -

www.registradores.onr.org.br
 Certidão emitida pelo SREI

Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 17eae9e9-e19e-454d-a425-70179596fba6





LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula
159.291

ficha
03

Continuação

R.11/159.291: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varella, nº 394, VI. Varella, **locou o imóvel**, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com **cláusula de vigência no caso de sua alienação**, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806*

*Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE3B7951CF969A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.12/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)
Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833*

*Hash: B8F4E03E88C3ABC87DE051FC03857988
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.13/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)
Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY**

Continua no verso

11ri

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 17eae9e9-e19e-454d-a425-70179596fba6





11RI 00000000

matrícula

159.291

ficha

03

verso

LTDA.

Data: 17 de novembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: FDDFFBAD7A3F71C6FCB5BA00B1C2DCD3
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.14/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.169.492 - 05/12/2016)
Pelo mandado de 08 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0033335-10.2016.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2016 de 17 de junho de 2015, oriunda do Juízo de Direito da 1ª Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado - 33ª Subseção Judiciária Federal, expedida nos autos (processo nº 00096916420114036133 - dívida ativa nº 80398004163-08) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$382.164,12 (em junho de 2012).

Data: 08 de dezembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: FE8A46880FA9EAD8B9C4AEE0588FA8A9
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.15/159.291: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.221.442 - 17/04/2018)

Pelo ofício de 05 de abril de 2018, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0127086-32.0011.8.26.0014 - antigo 11.127.086-8) da ação de execução fiscal - ICMS / Imposto sobre Circulação de Mercadorias, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o **cancelamento** do registro nº 4 de penhora.

Data: 19 de abril de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898
Hash: C16CD6372A75A96F08D8438FB819B052
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua na ficha 04 -

11RI

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D

Pág:0006 0007



11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula
159.291

ficha
04

Continuação

Av.16/159.291: **PENHORA** (Prenotação 1.267.324 - 05/06/2019)
Pelo ofício nº 729/2019 de 20 de maio de 2019, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, expedido nos autos (processo nº 001/1.05.0350934-9 - CNJ: 3509341-07.2005.8.21.0001) da execução fiscal movida pelo **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o **imóvel foi penhorado, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290**, para garantia da dívida de R\$346.526,05 (atualizado até 12/06/2018).

Data: 13 de junho de 2019.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: FDCF00B64C814588919E5CEA2C28D14E
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 22/08/2022 além do que foi integralmente nela(s) noticiado(s).

*CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).
O referido é verdade e dou fé.*

São Paulo, 23 de Agosto de 2022

*Carlos Marques Vieira
Escrivente Autorizado*

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Sefaz	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Imposto s/serviços	R\$ Isento
T O T A L	R\$ Isento

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000

11ri

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 17eae9e9-e19e-454d-a425-70179596fba6



11RI 00000000

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 17eae9e9-e19e-454d-a425-70179596fba6



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:13
Número do documento: 22082322105267400000252548151
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22082322105267400000252548151>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 23/08/2022 22:10:52



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 23/08/2022 15:34 PROTOCOLO: SPH22080063754D



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes - SP, CEP 08735-000

www.jfsp.jus.br/balcao-virtual - mogi-se01-vara01@trf3.jus.br

Horário de atendimento: das 12h00 às 19h00

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

LOCAIS P/ DILIGÊNCIAS: IMÓVEIS PENHORADOS:

MATRÍCULA Nº 159.290: RUA LUAR DO SERTÃO, CHÁCARA 09 DA QUADRA 14, DO LOTEAMENTO CONDOMÍNIO SANTA MARIA, SANTO AMARO, SÃO PAULO/SP.

MATRÍCULA Nº 159.291: RUA LUAR DO SERTÃO, CHÁCARA 10 DA QUADRA 14, DO LOTEAMENTO CONDOMÍNIO SANTA MARIA, SANTO AMARO, SÃO PAULO/SP.

PESSOA A SER INTIMADA:

REPRESENTANTE LEGAL DA EXECUTADA FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, CNPJ Nº 57.034.050/0001-07, SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF Nº 091.707.108-56 OU TERCEIRO INTERESSADO.

Certidão de Dívida Ativa nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 002152-90, 80 7 04 027647-19.

Valor do Débito: R\$794.708,54 (em 11/04/2022).

MANDADO DE CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO

O(A) JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES, 33ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

a) CONSTATE E REAVALIE os imóveis registrados no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo - SP, conforme seguem:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:14

Número do documento: 22082913441801400000253013289

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22082913441801400000253013289>

Assinado eletronicamente por: DORI LARA - 29/08/2022 13:44:18

Matrícula nº 159.290: localizado na Rua Luar do Sertão, Chácara 09 da Quadra14, Condomínio Santa Maria, Santo Amaro, com área de 1.196m²;

Matrícula nº 159.291: localizado na Rua Luar do Sertão, Chácara10 da Quadra14, Condomínio Santa Maria, Santo Amaro, com área de 1.240m².

b) INTIME o(a) executado(a)/representante legal/terceiro interessado, que oportunamente será designado leilão do imóvel penhorado, devendo acompanhar por intermédio de edital.

Link para acesso aos documentos pertinentes, válido por 180 dias a contar da expedição deste mandado: <https://web.trf3.jus.br/anexos/download/H2E3C9DDE5>.

CUMPRASE, na forma e sob as penas da lei, cientificando a(s) interessado(s) de que o Juízo está estabelecido na Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP. O(A) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a) fica autorizado(a) a proceder na forma do art. 212, § 2º, do CPC, se for o caso.

EXPEDIDO nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretaria da 1ª Vara Federal, em **29 de agosto de 2022**. Eu, Celina Y. Nakagawa, Técnica Judiciária, RF 5783, digitei e conferi. E eu, DORI LARA, Diretor de Secretaria, subscrevo, por ordem do(a) MM.(a) Juiz(a) Federal.

DORI LARA

Diretor de Secretaria

Assinado Eletronicamente

O acesso aos documentos do processo poderá ser efetivado por meio do sistema PJe ou pelo link: <https://pje1g.trf3.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>, com utilização da(s) chave(s) de acesso indicada(s) no quadro abaixo (após digitar o número da chave de acesso, clicar no ícone de visualização):

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
Petição Intercorrente	Petição Intercorrente	22041116011461700000240345096
RelResumido-11042022 (2)	Outros Documentos	22041116011445800000240345101
Despacho	Despacho	22051116040050300000242886672
Matricula 159.290 do 11º CRI de S. Paulo	Outros Documentos	22082322105239100000252548152
Matricula 159.291 do 11º CRI de S. Paulo	Outros Documentos	22082322105267400000252548151



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado expedido nos autos do processo eletrônico em epígrafe, expedido para constatação e reavaliação dos imóveis objetos das matrículas nº 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Capital/SP, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, **nº 819**. **Certifico, ainda**, que as “chácara 9 e 10” da mencionada rua, embora se encontrem individualizadas em diferentes matrículas (nºs 159.290 e 159.291, respectivamente), **são utilizadas na sua totalidade, de maneira UNIFICADA**. Isso significa que as áreas de ambas chácaras se encontram ocupadas, atualmente, por uma **edificação principal única, construída sobre ambos terrenos**, de modo que não é possível para eventual(is) arrematante(s) dividir(em) o referido prédio, sem perdas mútuas físicas/materiais e em termos econômicos. Portanto, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária “NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.” e **se encontram em uso e bom estado de conservação**. Conforme descrição nas matrículas, os imóveis (“chácara 9” com 1.196m² e “chácara 10” com 1.240m²) perfazem a **área total de 2.436 (dois mil, quatrocentos e trinta e seis) metros quadrados**. Após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados **foram reavaliados em R\$ 7.300.000,00 (sete milhões e trezentos mil reais)**. **Certifico, outrossim**, que, nos autos da **execução fiscal nº 0011343-71.2018.403.6182**, movida pela Fazenda Nacional em face de Fábrica de Tintas Amy Ltda, em trâmite perante a 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo/SP, **HOUVE A PENHORA DE AMBAS CHÁCARAS**, realizada por mim em abril/2019; bem como, houve a penhora dos mesmos imóveis em outras execuções fiscais contra a mesma empresa executada. **Há que se ressaltar, todavia, que há outras ações judiciais nas quais houve a penhora de apenas um dos imóveis**, apesar de ser difícil a sua individualização/separação, mormente pelo fato de existir uma construção única sobre eles. **Certifico, finalmente**, que, **não foi possível intimar a empresa executada**, visto que ela não se encontra estabelecida, no local, e o senhor Ricardo, gerente da empresa locatária e ocupante dos imóveis, informou-me que não sabe onde podem ser encontrado(a)(s), pois o contato é feito entre os advogados das partes. Era o que me cumpria informar.

São Paulo, 01 de dezembro de 2022.

Oficiala de Justiça

Fernanda Lie Sugino - RF 6348





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

AUTO DE CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO

PJE Nº 0007177-41.2011.4.03.6133

Aos vinte e cinco dias do mês de novembro do ano de 2022, no cumprimento ao mandado expedido nos autos do processo eletrônico em epígrafe, execução fiscal movida pela **Fazenda Nacional** em face de **Fábrica de Tintas Amy Ltda.**, dirigi-me à Rua Luar do Sertão, nº 819, e aí sendo, **procedi à constatação dos imóveis objetos das matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP.** Embora as “chácaras 9 e 10” da mencionada rua se encontrem individualizadas em diferentes matrículas (nºs 159.290 e 159.291, respectivamente), **são utilizadas na sua totalidade, de maneira UNIFICADA.** Isso significa que as áreas de ambas chácaras se encontram ocupadas, atualmente, por uma **edificação principal única, construída sobre ambos terrenos,** de modo que não é possível para eventual(is) arrematante(s) dividir(em) o referido prédio, sem perdas mútuas físicas/materiais e em termos econômicos. Portanto, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária ***“NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.”***, e **se encontram em uso e em bom estado de conservação.** Conforme descrição nas matrículas, os imóveis (“chácara 9” com 1.196m² e “chácara 10” com 1.240m²) perfazem a **área total de 2.436 (dois mil, quatrocentos e trinta e seis) metros quadrados.** Após pesquisa de mercado, os imóveis penhorados foram reavaliados em R\$ 7.300.000,00 (sete milhões e trezentos mil reais). O referido auto foi lavrado por mim. Eu, Fernanda Lie Sugino, Oficiala de Justiça Federal, RF 6348.

Oficiala de Justiça

Fernanda Lie Sugino - RF 6348

RF 6348





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

INTIMAÇÃO AUTOMÁTICA

Destinatário: Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região

Finalidade: Dar ciência de que o processo em epígrafe encontra-se disponível para vista.

São Paulo/SP, 5 de dezembro de 2022



MM. JUIZ

A União (Fazenda Nacional) vem respeitosamente perante a Vossa Excelência requerer:

- a) designação de data para leilão dos bens penhorados;
- b) a intimação pessoal da União (Fazenda Nacional) acerca da decisão (art. 22, §2º, da LEF);
- c) a intimação pessoal do executado, do dia e hora da realização do leilão (art. 889, I do CPC e Súmula 121 do STJ).

Nestes termos, pede deferimento.

Leonardo Pereira Guedes
Procurador da Fazenda Nacional
GREF
Equipe Triage





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

DESPACHO

Considerando a realização das 288ª, 292ª e 296ª Hastas Públicas Unificadas da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, exclusivamente na modalidade eletrônica (acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>), designo as datas abaixo elencadas para realização de **leilão judicial dos imóveis de matrículas 159.290 e 159.291 do 11º CRI de São Paulo**, observando-se todas as condições definidas em Edital(is) (regras para participação e arrematação disponíveis em: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>), a ser(em) expedido(s) e disponibilizado(s) no Diário Eletrônico da 3ª Região, oportunamente pela Comissão de Hastas Públicas Unificadas, a saber:

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Restando infrutífera a arrematação total e/ou parcial, fica, desde logo, redesignado o leilão, para as seguintes datas:

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

De igual forma, não tendo sido arrematado o lote total ou parcial, redesigno o leilão para as seguintes datas:

Hasta 296ª:



Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Intime-se o(a)(s) executado(a)(s) e demais interessados, nos termos do art. 889 do Código de Processo Civil.

Solicite-se matrículas atualizadas dos imóveis.

Intime-se a exequente do inteiro teor desta decisão, bem como para apresentar, no prazo de 15 (quinze) dias, planilha atualizada do débito.

Cumpra-se e intimem-se.

MOGI DAS CRUZES, 14 de fevereiro de 2023.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que solicitei as matrículas atualizadas pelo sistema ARISP.

MOGIDAS CRUZES, 23 de março de 2023.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

JUNTO a estes autos as matrículas atualizadas dos imóveis.

MOGIDAS CRUZES, 30 de março de 2023.





11RI 00000000

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula
159.290

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 19 84.

IMÓVEL:- CHÁCARA 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, com a área de 1.196m², medindo 42m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chacara nº 8, onde mede 54,70m, do lado esquerdo confronta com a chacara nº 10, onde mede 51,60m, e nos fundos com a chacara 7-A, onde mede 5,70m. -----
Contribuinte:- 181.026.0040-2.

PROPRIETÁRIOS:- ESPÓLIO de ALFREDO MATHIAS, CEZÁRIO MATHIAS, (RG.nº 102.256), médico, e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, (RG. 120.995), do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MATHIAS SILVEIRA, (RG. 280.929 e CIC nº 018.349.248-14), solteiro, advogado, JORGE MATHIAS, (RG. 158.848), corretor de imóveis, e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, (RG. 760.007), do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ULTIMO SIMONI, (RG. 188.767), securitário, e sua mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, (RG. 952.412), do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04, SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, (RG. nº 752.686), do lar, e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, (C.I.Mod. 19 RG. nº 309.616), industrial, ambos com o CIC 007.963.148-87, sendo este ultimo italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 88.212, deste Registro.

LOTEAMENTO:- 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.290:- Por escritura de 22 de junho de 1984, do 7º Cartório de Notas desta Capital, livro 4.222, fls 131, o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMAS, C.I. p/estr. RG. nº 2.087.271-DPF-SP e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, domiciliado nesta Capital, pelo valor de Cr\$ 219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento a averbação feita a margem da inscrição de loteamento nº 88.

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.290: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel à **FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca

Verificador: Carlos Marques Vieira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

Certidão emitida pelo SREI
www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933536D

00000000

Pág:00001 00007



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:20
Número do documento: 23033021515723600000271462212
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23033021515723600000271462212>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 30/03/2023 21:51:57



11RI 00000000

matrícula

159.290

ficha

01

verso

de nesta Capital a Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.

Data: 21 de outubro de 1987.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.290:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o cartão do cadastro geral de contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA, está inscrita no CGC sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como cons - tou do título que originou o R.2.

Data:- 18 de outubro de 1989.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.290:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARÇO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.

Data: 18 de dezembro de 2006.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.290:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Valentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PECAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período da locação o valor de 126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos

continua na ficha 02

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933536D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula 159.290

ficha 02

Continuação

termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)
Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).
Data:- 27 de abril de 2015.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 9A6CA4485D3DD892F10E5CC340FCFBF
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.7/159.290:- **PENHORA** (Prenotação 1.141.118 - 19/02/2016)
Pela certidão de 11 de fevereiro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal de Mogi das Cruzes – 33ª Subseção Judiciária Federal, deste Estado, e auto de penhora e depósito de mesma data, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 00022356320114036133) movida pela **FAZENDA NACIONAL em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o imóvel foi **PENHORADO**, tendo sido dada a causa o valor de R\$7.391,92 e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.
Data: 23 de fevereiro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DEBOCE461187006C8C6863FDDCF20DDC
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua no verso -

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933536D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca





11RI 00000000

matrícula

159.290

ficha

02

verso

Av.8/159.290: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior**, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.

Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

R.9/159.290: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)

Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varela, nº 394, Vl. Varela, **locou o imóvel**, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, com **cláusula de vigência no caso de sua alienação**, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 4A1AF5366399C86D49DFF1E762031BCA
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.10/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)

Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a

- Continua na ficha 03 -

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPFH230300933536D

Pág:00004 00007

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:20

Número do documento: 23033021515723600000271462212

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23033021515723600000271462212

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 30/03/2023 21:51:57

Num. 280656009 - Pág. 4

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula

159.290

ficha

03

Continuação

penhora do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: DB0F8DDD783D4A33D4E55774B3298E30
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.11/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)
Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**.

Data: 17 de novembro de 2016.

*vEste ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 196E6BC28CAA14505AE8BC8D2AA5B53F
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.12/159.290: **PENHORA** (Prenotação nº 1.169.492 - 05/12/2016)
Pelo mandado de 08 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0033335-10.2016.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2016 de 17 de junho de 2015, oriunda do Juízo de Direito da 1ª Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado - 33ª Subseção Judiciaria Federal, expedida nos autos (processo nº 00096916420114036133 - divida ativa nº 80398004163-08) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$382.164,12 (em junho de 2012).

Data: 08 de dezembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: A581C15D73286741A3C17240EC904137
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933536D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca



matricula

159.290

ficha

03

verso

Av.13/159.290: **PENHORA** (Prenotação 1.189.342 - 19/06/2017)
Pela certidão de 19 de junho de 2017, do Juízo Federal da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, TRF 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 00068136920114036133) da ação de execução civil movida por **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0001-41, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA ME**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07; **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, CPF/MF nº 091.707.108-56, **ANTÔNIO GONÇALVES PEREIRA**, CPF/MF nº 064.487.398-15, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$168.500,27, tendo sido nomeado depositário **SABINA FRANCISCA PEREIRA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 20 de junho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

MOISES VARGAS LAINO:25807303890

Hash: 04CD1DC18B36BAB1F8E31B5054C7F965

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/159.290: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.221.442 - 17/04/2018)

Pelo ofício de 05 de abril de 2018, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0127086-32.0011.8.26.0014 – antigo 11.127.086-8) da ação de execução fiscal – ICMS / Imposto sobre Circulação de Mercadorias, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO em face de FABRICA DE TINTAS AMY LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o **cancelamento** do registro nº 4 de penhora.

Data: 19 de abril de 2018.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898

Hash: F7F4E38EB29A9FB6F0042B2A20895AD6

(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 04 -

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula
159.290

ficha
04

Continuação

Av.15/159.290: **PENHORA** (Prenotação 1.267.324 - 05/06/2019)
Pelo ofício nº 729/2019 de 20 de maio de 2019, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, expedido nos autos (processo nº 001/1.05.0350934-9 - CNJ: 3509341-07.2005.8.21.0001) da execução fiscal movida pelo **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi penhorado, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.291, para garantia da dívida de R\$346.526,05 (atualizado até 12/06/2018).**

Data: 13 de junho de 2019.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: 05DFF1E2DAB003F2DED9125B2F45419B
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 23/03/2023 além do que foi integralmente nela(s) noticiado(s).

*CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).
O referido é verdade e dou fé.*

São Paulo, 24 de Março de 2023

Carlos Marques Vieira
Escrivente Autorizado

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Sefaz	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Imposto s/serviços	R\$ Isento
T O T A L	R\$ Isento

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.:(11)3779-0000

www.registradores.onr.org.br

Saacs
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933536D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca



11RI 00000000

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash af042b8e-904c-4300-a3bf-5e05173f5eca



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:20
Número do documento: 23033021515723600000271462212
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23033021515723600000271462212>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 30/03/2023 21:51:57

saes
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado
www.registadores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI
JUSBR

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933536D



11RI 00000000

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
159.291

ficha
01

São Paulo, 31 de agosto de 1984

IMÓVEL: CHÁCARA nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 1.240m², medindo 24m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 09, onde mede 51,60m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52m e nos fundos confronta com a chácara nº 07-A, onde mede 24m. Contribuinte: 181.026.0041-0.

PROPRIETÁRIOS: Espólio de ALFREDO MATHIAS; CEZARIO MATHIAS, RG número 102.256-SP, médico e sua mulher MARIA APPARECIDA VERGUEIRO MATHIAS, RG nº 120.995-SP, do lar, ambos com o CIC nº 020.515.248-13; RENATO MARQUES SILVEIRA, RG nº 280.929-SP e CIC 018.349.248-14, solteiro, advogado; JORGE MATHIAS, RG nº 158.848-SP, corretor de imóveis e sua mulher DELMINDA DE MELLO MATHIAS, RG 760.007-SP, do lar, ambos com o CIC nº 006.953.868-91; ÚLTIMO SIMONI, RG 188.767-SP, securitário e s/ mulher ANNA LUIZA SIGOLO SIMONI, RG nº 952.412-SP, do lar, ambos com o CIC nº 008.679.938-04; SARAH MATHIAS MAZZUCHELLI, RG 752.686-SP, do lar e seu marido ALBERTO MAZZUCHELLI, C.I. modelo 19 RG nº 309.616, industrial, ambos com o CIC nº 007.963.148-87, sendo este último italiano e os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 88.212 deste Cartório.

LOTEAMENTO: 88.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/159.291: Por escritura de 22 de junho de 1.984 do 7º Cartório de Notas desta Capital (Livro 4.222 - fls. 131), o imóvel foi **VENDIDO** a DANIEL VIEIRA TOMÁS, C.I. para estrangeiro RG nº 2.087.271-D.P.F. e CIC nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante e domiciliado nesta Capital, pelo valor de R\$219,24, inclusive o valor de outro imóvel, em cumprimento à averbação feita à margem da inscrição de loteamento nº 88.

Data da matrícula.

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/159.291: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do 1º Cartório de Notas de Itapeverica da Serra, deste Estado (Livro nº 184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMÁS, RG nº 2.087.271-DPF/SP e CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital à Avenida João Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, **vendeu** o imóvel à FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07, com se

- continua no verso -

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a7c89d42-98c7-494b-b364-37a000192c7c

Verificador: Carlos Marques Vieira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

00000000

Pág:00001 /00007

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933541D

www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Certidão emitida pelo SREI





11RI 00000000

matrícula

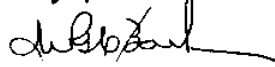
159.291

ficha

01

verso

de nesta Capital à Avenida Santa Catarina nº 2236, pelo valor de Cz\$250.000,00.
Data: 21 de outubro de 1987.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.3/159.291:- Por requerimento de 26 de setembro de 1989 e de conformidade com o Cartão de Cadastro Geral de Contribuintes expedido pela Secretaria da Receita Federal, procede-se a presente para constar que a FABRICA DE TINTAS AMY LTDA está inscrita no CGC. sob o nº 57.034.050/0001-07 e não como constou do título que originou o R.2.
Data:- 18 de outubro de 1989.


MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/159.291:- Por mandado de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito do Onício das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, e auto de penhora de 26 de setembro de 2005, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal nº 11.127.086-8, movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, juntamente o imóvel objeto da matrícula nº 159.290, para garantia da dívida de R\$ 62.943,65 (atualizada até 01/06/2006), tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, CPF nº 051.516.048-21. Valor de avaliação do imóvel: R\$ 800.000,00, inclusive o valor de outro imóvel.
Data: 18 de dezembro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.5/159.291:- Por instrumento particular de 01 de janeiro de 2009, FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.034.050/0001-07, com sede na Avenida Velentina Mello Freire Borenstein, nº 450, Vila São Francisco, Mogi das Cruzes, neste Estado, locou o imóvel, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com a cláusula de vigência no caso de sua alienação, a NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, pelo prazo de 84 meses, tendo início em 01 de janeiro de 2009 e término em 01 de janeiro de 2016, ao aluguel inicial mensal de R\$1.500,00, totalizando no período

continua na ficha 02

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933541D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a7c89d42-98c7-494b-b364-37a000192c7c





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matricula 159.291

ficha 02

Continuação

da locação o valor de R\$126.000,00, integralmente quitado. Registro feito nos termos e para os fins previstos no Item 3 do Inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.-

Data:- 24 de julho de 2009.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.6/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 15 de abril de 2011, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 109718777) da execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., já qualificada, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 56.038,68, tendo sido nomeado depositário MARCO ANTONIO GONÇALVES PEREIRA.

Data: 19 de abril de 2011.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.7/159.291:- PENHORA

Pela certidão de 04 de julho de 2012, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 110563816) da Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO contra FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA., o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 65.196,59, tendo sido nomeada depositária FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.

Data: 05 de julho de 2012.

Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

- Continua no verso -

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933541D

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash a7c89d42-98c7-494b-b364-37a000192c7c





11RI 00000000

matrícula

159.291

ficha

02

verso

Av.8/159.291:- **ARRESTO** (Prenotação nº 1.068.072 – 25/02/2014)
Pelo mandado nº 8212.2013.02568 de 01 de agosto de 2013, da Secretaria da 12ª Vara de Execuções Fiscais - Justiça Federal de 1º Grau – 1ª Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos (processo nº 0054244-59.2005.403.6182 - antigo nº 2005.61.82.054244-0) da execução fiscal, movida pelo **INSS/FAZENDA em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LIMITADA**, já qualificada, o imóvel foi **arrestado**, tendo sido dado à causa o valor de R\$1.044.476,45.
Data:- 05 de março de 2014.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.9/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.112.086 - 17/04/2015)
Pelo mandado nº 8207.2014.02856 de 28 de novembro de 2014, do Juízo Federal da 7ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora e depósito de 23/03/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0014147-02.2014.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 00141470220144036182 oriunda do Juízo de Direito da 2ª Vara do Forum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, a MMª. Juíza Federal, Drª. Lorena de Sousa Costa, determinou que se procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$825.929,68 (em 03/07/2012).
Data:- 27 de abril de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: 0D0697D5FB9BE16D9A48695E33EEBD1D
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.10/159.291: **CONTRIBUINTE** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que **o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte nº 181.026.0164-6, em área maior**, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 13/05/2016, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.
Data: 15 de agosto de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806
Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE3B7951CF969A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 03 -

www.registradores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933541D

Pág:00004 00007



11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS Nº 11.117-9

matrícula

159.291

ficha

03

Continuação

R.11/159.291: **LOCAÇÃO** (Prenotação nº 1.158.288 - 10/08/2016)
Pelo instrumento particular de 01 de janeiro de 2016, e termo de aditamento de contrato de 28 de julho de 2016, **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, com sede na cidade de Poá, neste Estado, na Rua Alfredo Varella, nº 394, VI. Varella, **locou o imóvel**, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290, com **cláusula de vigência no caso de sua alienação**, a **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA**, CNPJ/MF nº 59.102.517/0001-34, com sede nesta Capital, na Rua Luar do Sertão, nº 819, ao aluguel mensal de R\$4.500,00, sendo o prazo de locação de 60 meses, pelo período de 01/01/2016 a 31/12/2021, reajustáveis na forma do título. Registro feito nos termos e para os fins previstos no item 3 do inciso I do artigo nº 167 da Lei nº 6.015/73.

Data: 15 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806*

*Hash: 473A5D5D3A9E7EDE26CE3B7951CF969A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.12/159.291: PENHORA (Prenotação nº 1.163.409 - 05/10/2016)

Pelo mandado nº 8202.2016.01973 de 22 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, e termo de penhora de 04/02/2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0043072-71.2015.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2015 oriunda do Juízo de Direito da 1ª Vara do Fórum Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado, expedida nos autos do processo movido pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, já qualificada, o MM. Juiz Federal, Dr. Alfredo dos Santos Cunha determinou que se procedesse a **penhora** do imóvel, juntamente com outro, tendo sido dada a causa o valor de R\$63.558,60.

Data: 10 de outubro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833*

*Hash: B8F4E03E88C3ABC87DE051FC03857988
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.13/159.291: PENHORA (Prenotação nº 1.166.553 - 09/11/2016)

Pelo Ofício nº 975/2016-cyn de 19 de outubro de 2016, do Juízo Federal da 1ª Vara de Mogi das Cruzes, deste Estado, 33ª Subseção Judiciária - Justiça Federal de 1º Grau, e termo de penhora de 19 de outubro de 2016, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007177-41.2011.403.6133) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001/07; e **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, o imóvel, juntamente com outro, foi penhorado, tendo sido atribuído ao débito o valor de R\$713.911,68 (em 16/03/2016), e nomeada depositária **FÁBRICA DE TINTAS AMY**

Continua no verso

.ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH23030093541D

Pág:00005 00007

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:21

Número do documento: 23033021515740700000271462213

https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23033021515740700000271462213

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 30/03/2023 21:51:57

Num. 280656010 - Pág. 5

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash a7c89d42-98c7-494b-b364-37a000192c7c





11RI 00000000

matrícula

159.291

ficha

03

verso

LTDA.

Data: 17 de novembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: FDDFFBAD7A3F71C6FCB5BA00B1C2DCD3
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.14/159.291: **PENHORA** (Prenotação nº 1.169.492 - 05/12/2016)
Pelo mandado de 08 de setembro de 2016, do Juízo Federal da 6ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal - Subseção Judiciária de São Paulo, expedido nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0033335-10.2016.403.6182) em cumprimento a carta precatória nº 236/2016 de 17 de junho de 2015, oriunda do Juízo de Direito da 1ª Federal de Mogi das Cruzes, deste Estado - 33ª Subseção Judiciária Federal, expedida nos autos (processo nº 00096916420114036133 - dívida ativa nº 80398004163-08) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com outro, para garantia da dívida no valor de R\$382.164,12 (em junho de 2012).

Data: 08 de dezembro de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
Hash: FE8A46880FA9EAD8B9C4AEE0588FA8A9
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.15/159.291: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.221.442 - 17/04/2018)
Pelo ofício de 05 de abril de 2018, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0127086-32.0011.8.26.0014 - antigo 11.127.086-8) da ação de execução fiscal - ICMS / Imposto sobre Circulação de Mercadorias, movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** em face de **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o **cancelamento** do registro nº 4 de penhora.

Data: 19 de abril de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898
Hash: C16CD6372A75A96F08D8438FB819B052
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua na ficha 04 -



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH230300933541D





11RI 00000000

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matricula
159.291

ficha
04

Continuação

Av.16/159.291: **PENHORA** (Prenotação 1.267.324 - 05/06/2019)
Pelo ofício nº 729/2019 de 20 de maio de 2019, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício da Fazenda Pública do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, expedido nos autos (processo nº 001/1.05.0350934-9 - CNJ: 3509341-07.2005.8.21.0001) da execução fiscal movida pelo **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, em face de FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA**, CNPJ/MF nº 57.034.050/0001-07, o **imóvel foi penhorado, juntamente com o imóvel da matrícula nº 159.290**, para garantia da dívida de R\$346.526,05 (atualizado até 12/06/2018).

Data: 13 de junho de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: FDCF00B64C814588919E5CEA2C28D14E
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 23/03/2023 além do que foi integralmente nela(s) noticiado(s).

*CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).
O referido é verdade e dou fé.*

São Paulo, 24 de Março de 2023

Carlos Marques Vieira
Escrivente Autorizado

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$ Isento
Estado	R\$ Isento
Sefaz	R\$ Isento
Registro Civil	R\$ Isento
Tribunal de Justiça	R\$ Isento
Min. Público	R\$ Isento
Imposto s/serviços	R\$ Isento
T O T A L	R\$ Isento

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V.Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000

11ri

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPFH23030093541D

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a7c89d42-98c7-494b-b364-37a000192c7c





11RI 00000000

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a7c89d42-98c7-494b-b364-37a000192c7c



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por CARLOS MARQUES VIEIRA - 24/03/2023 15:47 PROTOCOLO: SPH23030093541D



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:21

Número do documento: 23033021515740700000271462213

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23033021515740700000271462213>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 30/03/2023 21:51:57



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

Certidão de Dívida Ativa nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 02152-90, 80 7 04 027647-19.

Valor Total do Débito: R\$794.708,54 (em 11/04/2022).

CARTA DE INTIMAÇÃO

De ordem do(a) MM(a) Juiz Federal / Juíza Federal Substituta da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Mogi das Cruzes, ficam **INTIMADAS: 1)** as executadas: **SABINA FRANCISCA PEREIRA, CPF nº 091.707.108-56**, por si e como representante legal da empresa executada **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, CNPJ nº 57.034.050/0001-07**, no endereço da Rua Rangel Pestana, 15, Ap. 172, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08710-240, da designação das Hastas Públicas abaixo indicadas, exclusivamente na modalidade eletrônica, para leilão/praza do(s) bem(bens) penhorado(s) nos autos (Imóveis matriculados sob nº 159.290 e nº 159.291 do 11º C.R.I. da Capital de São Paulo/SP):

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 296ª:

Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Regras para participação e arrematação: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas>

Para acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>

Link para acesso aos documentos pertinentes: <https://web.trf3.jus.br/anexos/download/D18B23EA6B> .

Este Juízo funciona no Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP, com horário de atendimento das 12:00 às



19:00hs pelo balcão virtual, através do link <https://www.jfsp.jus.br/balcao-virtual> ou presencialmente.

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretaria da 1ª Vara Federal. Eu, Celina Y. Nakagawa, Técnica Judiciária, RF 5783, digitei. Eu, Dori Lara, Diretor de Secretaria, subscrevo por ordem do(a) MM(a) Juiz(a) Federal.

Datado e Assinado Eletronicamente

DORI LARA

Diretor de Secretaria



Exmo Sr Juiz

Informa a Fazenda Nacional o débito atualizado

Processo principal 0007177-41.2011.4.03.6133:

80 7 00 012217-14 | ATIVA AJUIZADA | 118.101,24

80 7 04 031464-07 | ATIVA AJUIZADA | 119.845,28

80 3 04 004338-56 | ATIVA AJUIZADA | 120.297,24

80 6 04 116102-50 | ATIVA AJUIZADA | 460.441,40

80 7 00 002152-90 | AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06 | 0,00

80 3 04 003786-50 | AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06 | 0,00

80 6 04 104409-62 | AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06 | 0,00

80 7 04 027647-19 | AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06 | 0,00

Consolidado: R\$818.685,16



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:23

Número do documento: 23040416273396900000271932458

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040416273396900000271932458>

Assinado eletronicamente por: SIRLAINE LAGE BONIFACIO MARCUCCI PRACUCHO - 04/04/2023 16:27:34

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

OFÍCIO

Ao(À)

2ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Av. Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP

CEP 08735-000

Email: mogi-se02-vara01@trf3.jus.br

Assunto: Informações sobre Designação de Leilão/Praça

Ref.: **Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133**

Partes: União Federal - Fazenda Nacional x Fabrica de Tintas Amy Limitada - ME, CNPJ nº 57.034.050/0001-07 e Sabina Francisca Pereira, CPF nº 091.707.108-56.

Prezado(a) Senhor(a) Diretor(a),

Pelo presente, expedido nos autos da Execução Fiscal em epígrafe, em cumprimento ao disposto no artigo 889 do CPC, científico(a) da penhora efetuada sobre os imóveis registrados sob matrículas nº **159.290 e nº 159.291**, do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP, na(s) qual(is) também consta(m) penhoras dos imóveis (**Av. 6 e Av. 9, respectivamente**), efetuada pela CP nº 0014147-02.2014.4.03.6182, referente aos autos EF nº 0008722-49.2011.4.03.6133, que tramita(m) nesse Juízo, conforme matrícula anexa. Científico ainda da designação das Hastas Públicas abaixo indicadas para praça do(s) bem(bens) imóvel acima indicado, a serem realizadas exclusivamente na modalidade eletrônica:

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 296ª:



Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Regras para participação e arrematação: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas>

Para acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>

Este Juízo funciona no Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP, com horário de atendimento das 12:00 às 19:00hs pelo balcão virtual, através do link <https://www.jfsp.jus.br/balcao-virtual> ou presencialmente.

Atenciosamente,

Datado e Assinado Eletronicamente

DORI LARA

Diretor de Secretaria



OFÍCIO

Ao(À)

VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS ESTADUAIS DA CAPITAL DE SÃO PAULO

Praça Almeida Junior, 35, Liberdade, São Pulo/SP

CEP 01510-010

Email: admexecucoesfiscais@tjsp.jus.br

Assunto: Informações sobre Designação de Leilão/Praça

Ref.: **Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vossos Processos nº 109718777 e nº 110563816**

Partes: União Federal - Fazenda Nacional x Fabrica de Tintas Amy Limitada - ME, CNPJ nº 57.034.050/0001-07 e Sabina Francisca Pereira, CPF nº 091.707.108-56.

Prezado(a) Senhor(a) Diretor(a),

Pelo presente, expedido nos autos da Execução Fiscal em epígrafe, em cumprimento ao disposto no artigo 889 do CPC, científico(a) da penhora efetuada sobre o imóvel registrado sob matrícula nº **159.291**, do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP, na(s) qual(is) também consta(m) penhoras do imóvel (**Av. 06 e Av. 07**), efetuadas nos autos dos processos nº 109718777 e nº 110563816, respectivamente, que tramita(m) nesse Juízo, conforme matrícula anexa. Científico ainda da designação das Hastas Públicas abaixo indicadas para praça do(s) bem(bens) imóvel acima indicado, a serem realizadas exclusivamente na modalidade eletrônica:

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.



Hasta 296ª:

Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Regras para participação e arrematação: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas>

Para acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>

Este Juízo funciona no Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP, com horário de atendimento das 12:00 às 19:00hs pelo balcão virtual, através do link <https://www.jfsp.jus.br/balcao-virtual> ou presencialmente.

Atenciosamente,

Datado e Assinado Eletronicamente

DORI LARA

Diretor de Secretaria



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:26

Número do documento: 23040418503542700000271959131

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040418503542700000271959131>

Assinado eletronicamente por: DORI LARA - 04/04/2023 18:50:35

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

OFÍCIO

Ao(À)

12ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS FEDERAL DE SÃO PAULO

Rua João Guimarães Rosa, 215, Consolação, São Pulo/SP

CEP 01303-030

Email: FISCAL-SE0F-VARA12@trf3.jus.br

Assunto: Informações sobre Designação de Leilão/Praça

Ref.: **Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº 0054244-59.2005.4.03.6182**

Partes: União Federal - Fazenda Nacional x Fabrica de Tintas Amy Limitada - ME, CNPJ nº 57.034.050/0001-07 e Sabina Francisca Pereira, CPF nº 091.707.108-56.

Prezado(a) Senhor(a) Diretor(a),

Pelo presente, expedido nos autos da Execução Fiscal em epígrafe, em cumprimento ao disposto no artigo 889 do CPC, científico(a) da penhora efetuada sobre o imóvel registrado sob matrícula nº **159.291**, do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo -SP, na(s) qual(is) também consta(m) anotação de arresto do imóvel (**Av. 08**), efetuada nos autos do processo nº 0054244-59.2005.4.03.6182, que tramita(m) nesse Juízo, conforme matrícula anexa. Cientifico ainda da designação das Hastas Públicas abaixo indicadas para praça do(s) bem(bens) imóvel acima indicado, a serem realizadas exclusivamente na modalidade eletrônica:

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.



Hasta 296ª:

Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Regras para participação e arrematação: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas>

Para acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>

Este Juízo funciona no Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP, com horário de atendimento das 12:00 às 19:00hs pelo balcão virtual, através do link <https://www.jfsp.jus.br/balcao-virtual> ou presencialmente.

Atenciosamente,

Datado e Assinado Eletronicamente

DORI LARA

Diretor de Secretaria



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:27

Número do documento: 23040418504058400000271960905

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040418504058400000271960905>

Assinado eletronicamente por: DORI LARA - 04/04/2023 18:50:40

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

OFÍCIO

Ao(À)

14ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DO FORO CENTRAL DE PORTO ALEGRE

Rua Manoelito de Ornellas, 50, Praia de Belas, Porto Alegre/RS

CEP 90110-230

Assunto: Informações sobre Designação de Leilão/Praça

Ref.: **Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº 001/1.05.0350934-9**

Partes: União Federal - Fazenda Nacional x Fabrica de Tintas Amy Limitada - ME, CNPJ nº 57.034.050/0001-07 e Sabina Francisca Pereira, CPF nº 091.707.108-56.

Prezado(a) Senhor(a) Diretor(a),

Pelo presente, expedido nos autos da Execução Fiscal em epígrafe, em cumprimento ao disposto no artigo 889 do CPC, científico(a) da penhora efetuada sobre os imóveis registrados sob matrículas nº **159.290** e nº **159.291**, do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP, na(s) qual(is) também consta(m) penhoras dos imóveis (**Av. 15 e Av. 16, respectivamente**), efetuada nos autos do processo nº 001/1.05.0350934-9, que tramita(m) nesse Juízo, conforme matrícula anexa. Científico ainda da designação das Hastas Públicas abaixo indicadas para praça do(s) bem(bens) imóvel acima indicado, a serem realizadas exclusivamente na modalidade eletrônica:

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 296ª:



Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Regras para participação e arrematação: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas>

Para acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>

Este Juízo funciona no Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP, com horário de atendimento das 12:00 às 19:00hs pelo balcão virtual, através do link <https://www.jfsp.jus.br/balcao-virtual> ou presencialmente.

Atenciosamente,

Datado e Assinado Eletronicamente

DORI LARA

Diretor de Secretaria





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

Certidão de Dívida Ativa nº 80 3 04 003786-50, 80 6 04 104409-62, 80 7 00 02152-90, 80 7 04 027647-19.

Valor Total do Débito: R\$818.685,16 (em 04/04/2023).

CARTA DE INTIMAÇÃO

De ordem do(a) MM(a) Juiz Federal / Juíza Federal Substituta da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Mogi das Cruzes, fica **INTIMADO**: o locador do imóvel: **NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS E EMBALAGENS PLÁSTICAS LTDA., CNPJ nº 59.102.517/0001-34**, no endereço da Rua Luar do Sertão, 819, Chácara Santa Maria, São Paulo/SP, CEP 05879-450, da designação das Hastas Públicas abaixo indicadas, exclusivamente na modalidade eletrônica, para leilão/praçado(s) bem(bens) penhorado(s) nos autos (Imóveis matriculados sob nº 159.290 e nº 159.291 do 11º C.R.I. da Capital de São Paulo/SP):

Hasta 288ª:

Dia 19/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 26/07/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 292ª:

Dia 13/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 20/09/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Hasta 296ª:

Dia 29/11/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a primeira praça.

Dia 06/12/2023, horário de encerramento às 11 horas, para a segunda praça.

Regras para participação e arrematação: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas>

Para acompanhamento e oferta de lances: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/leilao-on-line/>

Link para acesso aos documentos pertinentes: <https://web.trf3.jus.br/anexos/download/D18B23EA6B>

Este Juízo funciona no Avenida Fernando Costa, 820, Vila Rubens, Mogi das Cruzes/SP, com horário de atendimento das 13:00 às 19:00hs pelo balcão virtual, através do link <https://www.jfsp.jus.br/balcao-virtual> ou presencialmente.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:30

Número do documento: 23040419093521400000271965769

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040419093521400000271965769>

Assinado eletronicamente por: DORI LARA - 04/04/2023 19:09:35

EXPEDIDA nesta cidade de Mogi das Cruzes, pela Secretaria da 1ª Vara Federal. Eu, Celina Y. Nakagawa, Técnica Judiciária, RF 5783, digitei. Eu, Dori Lara, Diretor de Secretaria, subscrevo por ordem do(a) MM(a) Juiz(a) Federal.

Datado e Assinado Eletronicamente

DORI LARA

Diretor de Secretaria



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO

CERTIFICO e DOU FÉ que as cartas de intimação (ID [281118837](#) e ID [281186068](#)) foram encaminhadas aos correios pelo NUAR.

MOGI DAS CRUZES, 25 de abril de 2023.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

CERTIFICO e DOU FÉ que junto o recibo do malote digital referente envio do Ofício expedido à 14ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre.

CERTIFICO TAMBÉM, o envio das comunicações eletrônicas de encaminhamento dos Ofícios expedidos à 2ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes, à Vara de Execuções Fiscais Estaduais da Capital de São Paulo e à 12ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo, conforme anexos. Nada Mais.

MOGIDAS CRUZES, 2 de maio de 2023.





RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 403202311471237

Documento: OF. ID 281180297 e Docs. - 14ª Vara da Fazenda Porto Alegre.pdf

Remetente: SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria (SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria)

Destinatário: 14ª Vara da Fazenda Pública de Porto Alegre (TJRS)

Data de Envio: 14/04/2023 10:29:03

Assunto: Em cumprimento a determinação judicial encaminho OF. ID 281180297, com informações sobre designação de Leilão/Praça, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.



ENVIO OFÍCIO ID 281178016 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Ter, 02/05/2023 14:45

Para: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>

📎 1 anexos (2 MB)

OF. ID 281178016 e Docs. - 2ª Vara Federal Mogi.pdf;

À

2ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Assunto: Designação de Hastas Públicas

Ref.: Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº
0008722-49.2011.4.03.6133

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho o Ofício ID 281178016, expedido nos autos PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000

mogi-se01-vara01@trf3.jus.br - www.jfsp.jus.br/balcao-virtual

cyn



ENVIO OFÍCIO ID 281178050 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Ter, 02/05/2023 14:54

Para: admexecucoesfiscais@tjsp.jus.br <admexecucoesfiscais@tjsp.jus.br>

 1 anexos (2 MB)

OF. ID 281178050 e Docs. - Vara de Execucoes Fiscais.pdf;

À

Vara de Execuções Fiscais Estaduais da Capital de São Paulo

Assunto: Designação de Hastas Públicas

Ref.: Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vossos Processos nº 109718777 e nº 110563816

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho o Ofício ID 281178050, expedido nos autos PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000

mogi-se01-vara01@trf3.jus.br - www.jfsp.jus.br/balcao-virtual

cyn



ENVIO OFÍCIO ID 281180277 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Ter, 02/05/2023 14:57

Para: FISCAL - SECRETARIA 12ª VARA - SE0F <FISCAL-SE0F-VARA12@trf3.jus.br>

📎 1 anexos (2 MB)

OF. ID 281180277 e Docs. - 12ª Vara de Execucoes Fiscais.pdf;

À

12ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Assunto: Designação de Hastas Públicas

Ref.: Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº
0054244-59.2005.4.03.6182

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho o Ofício ID 281180277, expedido nos autos PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000

mogi-se01-vara01@trf3.jus.br - www.jfsp.jus.br/balcao-virtual

cyn



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos a comunicação eletrônica da 2ª Vara local.

MOGIDAS CRUZES, 3 de maio de 2023.



VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01
Enviado em: terça-feira, 2 de maio de 2023 15:01
Para: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA
Assunto: ENC: ENVIO OFÍCIO ID 281178016 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

De: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>
Enviada em: terça-feira, 2 de maio de 2023 14:52
Para: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>
Assunto: RE: ENVIO OFÍCIO ID 281178016 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

Acuso o recebimento.

Atenciosamente.

André Luiz de Oliveira Toldo
Diretor de Secretaria - RF 4340
2ª Vara Federal
33ª Subseção Judiciária de Mogi das Cruzes

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>
Enviado: terça-feira, 2 de maio de 2023 14:45
Para: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>
Assunto: ENVIO OFÍCIO ID 281178016 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

À
2ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Assunto: Designação de Hastas Públicas
Ref.: Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho o Ofício ID 281178016, expedido nos autos PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.
Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000
mogi-se01-vara01@trf3.jus.br - www.jfsp.jus.br/balcao-virtual
cyn



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos a comunicação eletrônica da 12ª Vara de EF de São Paulo.

MOGIDAS CRUZES, 3 de maio de 2023.



VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01
Enviado em: terça-feira, 2 de maio de 2023 17:22
Para: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA
Assunto: ENC: ENVIO OFÍCIO ID 281180277 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

De: FISCAL - SECRETARIA 12ª VARA - SE0F <FISCAL-SE0F-VARA12@trf3.jus.br>
Enviada em: terça-feira, 2 de maio de 2023 17:13
Para: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>
Assunto: RE: ENVIO OFÍCIO ID 281180277 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

Prezados, boa tarde,

acuso o recebimento da mensagem, bem como do anexo.

Cordialmente,
Diretora de Secretaria
12ª Vara Especializada em Execuções Fiscais de São Paulo
Fone: (11) 2172-3612
E-mail: fiscal-se0f-vara12@trf3.jus.br



De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>
Enviado: terça-feira, 2 de maio de 2023 14:57
Para: FISCAL - SECRETARIA 12ª VARA - SE0F <FISCAL-SE0F-VARA12@trf3.jus.br>
Assunto: ENVIO OFÍCIO ID 281180277 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

À
12ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Assunto: Designação de Hastas Públicas
Ref.: Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vosso Processo nº 0054244-59.2005.4.03.6182

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho o Ofício ID 281180277, expedido nos autos PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.
Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000

1





EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

JUNTO a estes autos o aviso de recebimento atinente às executadas.

MOGIDAS CRUZES, 8 de maio de 2023.



AVISO DE RECEBIMENTO - AR

ETIQUETA CÓDIGO DE BARRAS
OU N.º DE REGISTRO DO OBJETO

ETIQUETA OU INDICAÇÃO MÃO PRÓPRIA

DATA DA POSTAGEM:

UNIDADE DE POSTAGEM:
BRAZ CUBAS

BR 67633751 4 BR

ENDEREÇO PARA DEVOUÇÃO DESTE AR

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Rua Fernando Costa, 820 - Vila Rubens
Mogi das Cruzes - SP
CEP: 08735-000

Carta de Intimação Designação de Hastas Públicas
PJe EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133

DESTINATARIO

Ao(À) Senhor(a)
SABINA FRANCISCA PEREIRA, por si e como representante
legal da **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME**
Rua Rangel Pestana, 15, Ap. 172, Centro, Mogi das Cruzes/SP
CEP 08710-240

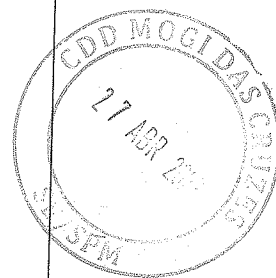
USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS

TENTATIVAS DE ENTREGA

___/___/___ h ___/___/___ h ___/___/___ h

- MUDOU-SE
- DESCONHECIDO
- RECUSADO _____
- NÃO PROCURADO
- NÚMERO INEXISTENTE
- END. INSUFICIENTE FALTOU: _____
- INFOR.DO PORTEIRO /SÍNDINDICO.
- OUTROS: _____

CARIMBO DA UNIDADE DE DESTINO



NOME E ASS. RECEBEDOR:

Eildo Biundo

R.G. RECEBEDOR:

DATA RECEBIMENTO:

27/04/23

RUBRICA E MATRICULA DO EMPREGADO:

Ceilo HJA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:43

Número do documento: 23050815221257400000276967495

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23050815221257400000276967495>

Assinado eletronicamente por: LEILA SAYURI KAKIMOTO UMEHARA - 08/05/2023 15:22:12

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO

CERTIFICO e DOU FÉ que a correspondência eletrônica de envio do Ofício ID [281178050](#) retornou com informações de que o endereço eletrônico é da administração predial, conforme anexo.

CERTICO AINDA, que encaminhei o mencionado Ofício pelo malote digital conforme recibo anexo. Nada Mais.

MOGI DAS CRUZES, 8 de maio de 2023.



ENC: ENVIO OFÍCIO ID 281178050 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

Qua, 03/05/2023 14:04

Para: CELINA YUMIKO NAKAGAWA <CNAKAGAW@trf3.jus.br>

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Enviada em: terça-feira, 2 de maio de 2023 16:05

Para: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

Assunto: ENC: ENVIO OFÍCIO ID 281178050 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

De: SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DO FÓRUM DAS EXECUÇÕES FISCAIS
<admexecucoesfiscais@tjsp.jus.br>

Enviada em: terça-feira, 2 de maio de 2023 15:28

Para: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Assunto: RE: ENVIO OFÍCIO ID 281178050 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

Você não costuma receber emails de admexecucoesfiscais@tjsp.jus.br. [Saiba por que isso é importante](#)

Prezado(a) Sr(a), bom dia!

Informo que este setor ao qual o e-mail está sendo endereçado trata-se de administração predial, abaixo seguem os endereços corretos:

Protocolo/Distribuidor das Execuções Fiscais: spdistprotexecfisc@tjsp.jus.br

Diretoria do Ofício das Execuções Fiscais Estaduais **.0014:** e-mail: spfiscestad@tjsp.jus.br

Diretoria do Ofício das Execuções Fiscais Municipais **.0090:** e mail: spfiscmunic@tjsp.jus.br

Processos com final **.0053:** não pertencem a este Fórum. Favor pesquisar pela lista telefônica, pelo seguinte caminho: Imóvel, Fórum Hely Lopes Meirelles - (Fazenda Pública). Vide o link abaixo.

Direito Público: <https://www.tjsp.jus.br/SecaoDireitoPublico>

Segue caminho para verificar a **lista telefônica** completa pelo site:

<https://www.tjsp.jus.br/ListaTelefonica> - ir em:

- Imóvel, depois em
- Fórum das Execuções Fiscais - Prédio I (Cartório Digital Municipal); ou
- Fórum das Execuções Fiscais - Prédio II (Ofício Municipal e Direito Público - SJ 4 / GAP 3.1); ou
- Fórum Hely Lopes Meirelles - (Fazenda Pública).



- Rolando a página para baixo poderá consultar toda a "Lista de unidades Administrativas e ou Judiciárias"

Seguem também, os e-mails dos Gabinetes das Execuções Fiscais Estaduais:



Dr. André Rodrigues Menk	gabamenk@tjsp.jus.br
Dra. Ana Maria Brugin	gababugin@tjsp.jus.br
Dra. Ana Paula Marconato M. Rodrigues	gabapmatias@tjsp.jus.br
Dra. Priscilla Midori Maizato	gabpmaizato@tjsp.jus.br
Dra. Roberta de Moraes Prado	gabrobertaprado@tjsp.jus.br

e dos Gabinetes das Execuções Fiscais Municipais:

Dr. Laurence Mattos	gablmattos@tjsp.jus.br
Dr. Milton Gomes Baptista Ribeiro	gabmgbribeiro@tjsp.jus.br
Dr. Rafael Saviano Pirozzi	gabrspirozzi@tjsp.jus.br
Dr. Renato de Andrade Siqueira	gabrasiqueira@tjsp.jus.br
Dr. Rodrigo Pereira Angelim	gabrppangelim@tjsp.jus.br

Att.

REBECA ALVES

Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Serviço de Administração Geral de Prédio do Fórum das Execuções Fiscais (Prédios I e II)
Praça Almeida Júnior, 35, 9º andar - Liberdade - São Paulo/SP - CEP: 01510-010

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Enviado: terça-feira, 2 de maio de 2023 14:54

Para: SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL DO FÓRUM DAS EXECUÇÕES FISCAIS
<admexecucoesfiscais@tjsp.jus.br>

Assunto: ENVIO OFÍCIO ID 281178050 - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

CUIDADO: Este e-mail se originou fora do TJSP. Não clique em links ou abra anexos a menos



que conheça o remetente e saiba que o conteúdo é seguro.

À

Vara de Execuções Fiscais Estaduais da Capital de São Paulo

Assunto: Designação de Hastas Públicas

Ref.: Nossa EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / Vossos Processos nº 109718777 e nº 110563816

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho o Ofício ID 281178050, expedido nos autos PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000

mogi-se01-vara01@trf3.jus.br - www.jfsp.jus.br/balcao-virtual

cyn

AVISO - O remetente desta mensagem é responsável por seu conteúdo e endereçamento. Cabe ao destinatário dar a ela tratamento adequado.

Sem a devida autorização, a reprodução, a distribuição ou qualquer outra ação, em desconformidade com as normas internas do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP), são proibidas e passíveis de sanções.

Se eventualmente aquele que deste tomar conhecimento não for o destinatário, saiba que a divulgação ou cópia da mensagem são proibidas.

Favor notificar imediatamente o remetente e apagá-la. A mensagem pode ser monitorada pelo TJSP.





RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 403202311569443

Documento: OF. ID 281178050 e Docs. - Vara de Execucoes Fiscais.pdf

Remetente: SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria (SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria)

Destinatário: Distribuidor - São Paulo - Foro das Execuções Fiscais Estaduais (Praça Almeida JR I) (TJSP) (TJSP)

Data de Envio: 08/05/2023 17:42:13

Assunto: Em cumprimento a determinação judicial encaminho OF. ID 281178050, com informações sobre designação de Leilão/Praça, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.

Código de rastreabilidade: 403202311569444

Documento: Comunicacao Eletronica Recebida Resposta OF. ID 281178050 - 0007177-41.2011.pdf

Remetente: SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria (SJSP - Mogi das Cruzes - 1ª Vara - Secretaria)

Destinatário: Distribuidor - São Paulo - Foro das Execuções Fiscais Estaduais (Praça Almeida JR I) (TJSP) (TJSP)

Data de Envio: 08/05/2023 17:42:13

Assunto: Em cumprimento a determinação judicial encaminho OF. ID 281178050, com informações sobre designação de Leilão/Praça, para ciência e providências cabíveis, se for o caso.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

CERTIFICO e DOU FÉ que foi encaminhado o expediente (peças digitalizadas) à Central de Hastas de Públicas por comunicação eletrônica. Nada Mais.

MOGIDAS CRUZES, 9 de maio de 2023.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:50
Número do documento: 2305091318306600000277105993
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2305091318306600000277105993>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 09/05/2023 13:18:30


ENVIO DE EXPEDIENTES - 288^a, 292^a e 296^a HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS (Parte 1)

MOGI - SECRETARIA 1^a VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Ter, 09/05/2023 13:05

Para: FISCAL - CENTRAL DE HASTAS PUBLICAS UNIFICADAS - CEHAS <FISCAL-CEHAS@trf3.jus.br>

Cc: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

 3 anexos (8 MB)

Expediente 0007177-41.2011.4.03.6133.pdf; Expediente 0008490-37.2011.4.03.6133.pdf; Expediente 5003766-21.2019.4.03.6133.pdf;

À
CEHAS - CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DE SÃO PAULO

Assunto: 288^a, 292^a e 296^a Hastas Públicas Unificadas

Senhor (a) Diretor(a),

Em cumprimento a determinação judicial, encaminho o(s) expediente(s) com cópias das peças pertinentes do(s) processo(s) abaixo relacionado(s):

0007177-41.2011.4.03.6133

0008490-37.2011.4.03.6133

5003766-21.2019.4.03.6133

Solicito confirmar o recebimento.

Atenciosamente,

1^a Vara Federal de Mogi das Cruzes
Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.
Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000
mogi-se01-vara01@trf3.jus.br
cyn



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos a comunicação eletrônica.

MOGIDAS CRUZES, 15 de maio de 2023.



ENC: Ofício Judicial expedido no processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133 (nosso) referente ao processo nº 0007177-41.2011.4.03.6133 (vosso)

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Sex, 12/05/2023 14:32

Para: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

1 anexos (33 KB)

Ofício (14).pdf

Boa tarde,
Para providências.
Att,

DJENANE CRISTHINE MARCELINO SPENA
Diretora de Secretaria Substituta
1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP

De: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>

Enviada em: sexta-feira, 12 de maio de 2023 13:39

Para: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Assunto: Ofício Judicial expedido no processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133 (nosso) referente ao processo nº 0007177-41.2011.4.03.6133 (vosso)

Prezado(a), de ordem do(a) MM Juiz Federal/MMª Juíza Federal Substituta desta Vara, encaminho anexo ofício judicial expedido no processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133 (nosso) referente ao processo nº 0007177-41.2011.4.03.6133 (vosso) para tomada de providências cabíveis.

Favor acusar recebimento.

Atenciosamente

Laura Noal Garcia

Analista Judiciária

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP

RF 8666





Número: **0008722-49.2011.4.03.6133**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **03/11/2011**

Valor da causa: **R\$ 445.940,02**

Assuntos: **Contribuições Sociais**

Objeto do processo: **Grande devedor**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)			
FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME (EXECUTADO)		ANA CARLA DA SILVA BARIZON (ADVOGADO) LUIS CLAUDIO DE ANDRADE ASSIS (ADVOGADO)	
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
28684 3685	11/05/2023 18:23	Oficio	Ofício





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, MOGI DAS CRUZES - SP - CEP: 08735-000

www.jfsp.jus.br/balcao-virtual - mogi-se02-vara02@trf3.jus.br

Horário de atendimento: das 12h00 às 19h00

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0008722-49.2011.4.03.6133 / 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

Valor da dívida: R\$ 826.740,14

OFÍCIO

Mogi das Cruzes, data registrada no sistema.

Senhor(a) Diretor(a) de Secretaria

Por ordem do MM. Juiz Federal desta Vara, encaminho a Vossa Senhoria cópia da r. determinação **ID 286371505**, proferida nos autos em epígrafe, para juntada e providências necessárias relativas à penhora no rosto do processo em trâmite nesse Juízo sob nº **0007177-41.2011.4.03.6133**.

Segue link com cópia: <https://web.trf3.jus.br/anexos/download/K3CF809EEA>

Atenciosamente.

André Luiz de Oliveira Toldo

Diretor de Secretaria

Ilustríssimo(a) Senhor(a)

Diretor(a) de Secretaria da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes



Assinado eletronicamente por: ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA TOLDO - 11/05/2023 18:23:27
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051118232744600000277487083>
Número do documento: 23051118232744600000277487083

Num. 286843685 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:06:57
Número do documento: 23051509372788500000277793729
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051509372788500000277793729>
Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 15/05/2023 09:37:27

Num. 287158834 - Pág. 2

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto os documentos não anexados na juntada anterior.

MOGIDAS CRUZES, 15 de maio de 2023.





Número: **0008722-49.2011.4.03.6133**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **03/11/2011**

Valor da causa: **R\$ 445.940,02**

Assuntos: **Contribuições Sociais**

Objeto do processo: **Grande devedor**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)			
FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME (EXECUTADO)		ANA CARLA DA SILVA BARIZON (ADVOGADO) LUIS CLAUDIO DE ANDRADE ASSIS (ADVOGADO)	
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
25369 0101	13/06/2022 15:43	RelResumido-13062022 (6)	Outros Documentos
28637 1505	10/05/2023 14:17	Despacho	Despacho





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Resultado de Consulta Inscrição Resumido

Inscrições Localizadas: 3
Inscrições Seleccionadas: 3
Parâmetro de Localização: 800206902467

1º Devedor:	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor:	PRINCIPAL
CPF/CNPJ:	57.034.050/0001-07
Situação:	AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo:	10875 507682/2006-45
Nº Inscrição:	80 6 06 043855-09
Receita:	4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição:	09/02/2006
Data Primeira Cobrança:	020060209
Cadastro Nacional de Obras:	
Nº Processo Judicial:	
Nº Único de Processo Judicial:	00087224920114036133
Procuradoria Responsável:	GUARULHOS
Valor Inscrito:	R\$ 258.748,28 (UFIR 243.161,37)
Valor Consolidado:	R\$ 0,00

2º Devedor:	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor:	PRINCIPAL
CPF/CNPJ:	57.034.050/0001-07
Situação:	ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo:	10875 507682/2006-45
Nº Inscrição:	80 6 06 191797-48
Receita:	4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição:	09/02/2006
Data Primeira Cobrança:	020060209
Cadastro Nacional de Obras:	
Nº Processo Judicial:	
Nº Único de Processo Judicial:	00087224920114036133
Procuradoria Responsável:	SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito:	R\$ 109.834,82 (UFIR 103.218,38)
Valor Consolidado:	R\$ 375.851,38

3º Devedor:	FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor:	PRINCIPAL



Assinado eletronicamente por: PATRICIA BARISON SOARES DE CARVALHO - 13/06/2022 15:43:11
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22061315431179200000246129391>
Número do documento: 22061315431179200000246129391

Num. 253690101 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:00
Número do documento: 23051509392893400000277793850
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051509392893400000277793850>
Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 15/05/2023 09:39:29

Num. 287159306 - Pág. 2

CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 507682/2006-45
Nº Inscrição: 80 6 06 191798-29
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 09/02/2006
Data Primeira Cobrança: 020060209
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00087224920114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 148.913,46 (UFIR 139.942,99)
Valor Consolidado: R\$ 450.888,76

Somatório das inscrições

Valor Inscrito: R\$ 517.496,56 (UFIR 486.322,74)

Valor Consolidado: R\$ 826.740,14

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO



Assinado eletronicamente por: PATRICIA BARISON SOARES DE CARVALHO - 13/06/2022 15:43:11
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22061315431179200000246129391>
Número do documento: 22061315431179200000246129391

Num. 253690101 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:00
Número do documento: 23051509392893400000277793850
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051509392893400000277793850>
Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 15/05/2023 09:39:29

Num. 287159306 - Pág. 3



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Avenida Fernando Costa, 820, Centro, MOGI DAS CRUZES - SP - CEP:
08735-000**

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0008722-49.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME
Advogados do(a) EXECUTADO: ANA CARLA DA SILVA BARIZON - SP261553, LUIS
CLAUDIO DE ANDRADE ASSIS - SP100580

DESPACHO

Vistos em inspeção.

Defiro a **penhora no rosto dos autos** do processo nº
0007177-41.2011.4.03.6133, que tramita na **1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**.

Expeça-se o necessário.

Após, intime(m)-se o(s) executado(s).

Cumpridas as determinações, intime-se a exequente para manifestação
em prosseguimento, no prazo de 15 (quinze) dias.

No silêncio ou não sendo indicados/localizados bens do devedor, será
aplicado o artigo 40 da Lei nº 6830/80. Decorrido o prazo de um ano do
arquivamento, se iniciará automaticamente o prazo prescricional aplicável,
independente de nova intimação ou decisão judicial nesse sentido, na forma do
artigo 40, parágrafos 2º, 3º e 4º, da lei 6.830, em atenção à tese fixada no Resp
1340553/RS (Repetitivo).

Intime(m)-se. Cumpra-se.

Mogi das Cruzes, SP, data da assinatura do sistema.



Assinado eletronicamente por: PAULO BUENO DE AZEVEDO - 10/05/2023 14:17:47
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051014174724500000277016720>
Número do documento: 23051014174724500000277016720

Num. 286371505 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:00
Número do documento: 23051509392893400000277793850
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051509392893400000277793850>
Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 15/05/2023 09:39:29

Num. 287159306 - Pág. 4

PAULO BUENO DE AZEVEDO

Juiz Federal



Assinado eletronicamente por: PAULO BUENO DE AZEVEDO - 10/05/2023 14:17:47
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2305101417472450000277016720>
Número do documento: 2305101417472450000277016720

Num. 286371505 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:00
Número do documento: 2305150939289340000277793850
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2305150939289340000277793850>
Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 15/05/2023 09:39:29

Num. 287159306 - Pág. 5

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Federal da 1ª Vara da 33ª Subseção
Judiciária do Estado de São Paulo.

IDOSO - maior de 80 anos de idade

Processo nº 0007177-41.2011.4.03.6133

Resumo da pretensão: 1. **Declaração de impenhorabilidade do imóvel** objeto do leilão designado, por configurar **bem de família**, pois os frutos da locação proveniente do bem são fonte de renda que garante a vida digna da única sócia, já que a empresa está inativa e não há outras fontes de renda.

2. Há outra demanda judicial sobrestada perante esta Vara e aguardando julgamento de recurso que tem como objeto a **declaração de impenhorabilidade deste mesmo imóvel**, e a alienação deste bem, causará **insegurança jurídica** e esvaziará a norma protetiva.

3. A quantidade de **débitos garantidos por penhoras que precedem a esta**, tornaria eventual hasta pública aqui realizada inútil, pois consumiram todo o crédito da alienação.

Sabina Francisca Pereira, já qualificada nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente à presença de V. Excelência, através de sua advogada e bastante procuradora que abaixo subscreve, apresentar exceção de pré-executividade, pelas razões de fato e direito abaixo expostas.

1. Trata-se de execução fiscal ajuizada pela União Federal em face de *Fábrica de Tintas Amy Ltda e sua sócia, Sabina Francisca*, com valor da dívida de **R\$ 818.685,16**, atualizado para 04/04/2023.



2. A peticionante é, atualmente, a única sócia da empresa, dado o falecimento do seu marido no ano de 2011 ([doc. 01](#)).

3. Diante das dificuldades econômicas, óbito do sócio administrador e diversas ações executivas em face da empresa, como se observa das penhoras efetuadas na matrícula do imóvel ([id. 280656007](#)), não houve viabilidade técnica, financeira e econômica de continuidade do exercício da empresa, encerrando suas atividades, inclusive, com situação "inapta" perante a Receita Federal ([doc. 02](#)).

4. **Para continuar a sobreviver sem o faturamento da indústria, a opção encontrada pela sócia da empresa executada foi alugar o único imóvel ([doc. 03](#)) e bem remanescente da empresa e com esse rendimento continuar seu sustento.**

5. Idosa, com 85 anos de idade e pouca instrução (ensino fundamental incompleto), a peticionante, além do aluguel, recebe apenas uma pequena quantia referente a sua aposentadoria e pensão por morte deixada pelo falecido marido, que juntas somam a quantia de R\$ 3.551,80 (três mil, quinhentos e cinquenta e um reais e oitenta centavos), conforme comprova sua declaração do IRPF e extrato previdenciário ([docs. 04 e 05](#)).

6. Ocorre, Excelência, que o valor auferido com os benefícios previdenciários não são suficientes para a sobrevivência da embargante, necessitando da complementação proveniente do aluguel do imóvel constrito.

7. Fato notório e que dispensam maiores comprovações é que os valores dos benefícios previdenciários são insuficientes a garantir saúde, alimentação, moradia, lazer e dignidade à pessoa humana, motivo pelo qual **o rendimento auferido com o aluguel do imóvel penhorado é indispensável a sobrevivência da embargante.**

8. Com uma simples conta aritmética, somando apenas algumas contas da autora, como convênio médico (R\$ 1.419,04), condomínio



(R\$ 1.000,10) e luz (R\$ 176,12), somamos a quantia de R\$ 2.595,26, isso sem contar demais despesas básicas como remédios, água, IPTU, alimentação, vestuário e transporte ([doc. 06](#)).

9. A jurisprudência é pacífica ao discorrer sobre **a impenhorabilidade do bem de família, ainda que alugado a terceiros, quando geram frutos que possibilitam** à família constituir moradia em outro bem alugado ou mesmo para **garantir a sua subsistência**.

10. Mesmo que o imóvel penhorado, o qual aqui se busca anular a penhora, não seja um bem de família propriamente dito por pertencer a pessoa jurídica a qual **a executada é a única sócia, os frutos dele possuem a finalidade de garantir-lhe a renda necessária a sua sobrevivência**.

11. O Superior Tribunal de Justiça possui compreensão no sentido de que, **"em interpretação teleológica e valorativa, faz jus aos benefícios da Lei 8.009/90 o devedor que, mesmo não residindo no único imóvel que lhe pertence, utiliza o valor obtido com a locação desse bem como complemento da renda familiar, considerando que o objetivo da norma é o de garantir a moradia familiar ou a subsistência da família."** (REsp 315.979/RJ, Rel. Ministro SÁLVIO DE FIGUEIREDO TEIXEIRA, SEGUNDA SEÇÃO, julgado em 26/03/2003, DJ 15/03/2004, p. 149).

12. Ressalta-se que o fim imediato almejado pela lei e o bem jurídico tutelado é o direito e a tutela fundamental à moradia, a preservação do núcleo familiar e a tutela da pessoa, conforme artigos 6º, *caput*, 226, *caput*, e 1º, inciso III, da Constituição Federal, motivo pelo qual o imóvel penhorado nestes autos deve ter sua impenhorabilidade reconhecida.

13. No mesmo sentido:



Súmula n. 486 do STJ: É impenhorável o único imóvel residencial do devedor que esteja locado a terceiros, desde que a renda obtida com a locação seja revertida para a subsistência ou a moradia da sua família.

PROCESSUAL CIVIL. EXECUÇÃO FISCAL. IMPENHORABILIDADE. IMÓVEL COMERCIAL UTILIZADO PARA O PAGAMENTO DA LOCAÇÃO DE SUA RESIDÊNCIA. CARACTERIZAÇÃO COMO BEM DE FAMÍLIA. 1. O STJ pacificou a orientação de que não descaracteriza automaticamente o instituto do bem de família, previsto na Lei 8.009/1990, a constatação de que o grupo familiar não reside no único imóvel de sua propriedade. Precedentes: AgRg no REsp 404.742/RS, Rel. Ministro Herman Benjamin, Segunda Turma, DJe 19/12/2008 e AgRg no REsp 1.018.814/SP, Rel. Ministro Castro Meira, Segunda Turma, DJe 28/11/2008. 2. A Segunda Turma também possui entendimento de que o aluguel do único imóvel do casal não o desconfigura como bem de família. Precedente: REsp 855.543/DF, Rel. Ministra Eliana Calmon, Segunda Turma, DJ 03/10/2006. 3. Em outra oportunidade, manifestei o meu entendimento da impossibilidade de penhora de dinheiro aplicado em poupança, por se verificar sua vinculação ao financiamento para aquisição de imóvel residencial. 4. **Adaptado o julgamento à questão presente, verifico que o Tribunal de origem concluiu estar o imóvel comercial diretamente vinculado ao pagamento da locação do imóvel residencial, tornando-o impenhorável.** 5. Recurso Especial não provido. (STJ - REsp: 1616475 PE 2016/0195609-1, Relator: Ministro HERMAN BENJAMIN, Data de Julgamento: 15/09/2016, T2 - SEGUNDA TURMA, Data de Publicação: DJe 11/10/2016)

14. Assim, para buscar o exato alcance da lei, não devemos nos restringir a uma mera interpretação sistêmica, mas ir além, e observar, através da interpretação teleológica, que a lei da impenhorabilidade do



bem de família busca resguardar o núcleo familiar, sua sobrevivência e dignidade.

15. Sendo a impenhorabilidade do bem de família, tal como previsto na Lei n. 8.009/90, matéria de ordem pública, cognoscível de ofício e a qualquer tempo nas instâncias ordinárias, **pugna pela desconstituição da penhora que recai sobre o único imóvel gerador de frutos que garantem a sobrevivência e moradia da embargante, ressalta-se, pessoa idosa - 85 anos de idade.**

III - Da Concessão Liminar e Suspensão do Leilão

16. **A executada pretende, em sede de tutela de urgência, a suspensão dos leilões designados (id. 275602363) até que se decida sobre a impenhorabilidade do bem objeto desta execução.**

17. O artigo 300 do CPC prevê como requisitos à concessão da tutela de urgência antecipada a probabilidade do direito e o perigo de dano.

18. Por todo o acima alegado, resta demonstrado que a executada possui direitos sobre o bem o qual é incompatível com o ato construtivo, portanto, presente o requisito da **probabilidade do direito.**

19. É pacífico na doutrina que quanto maior a urgência, menos se exigirá quanto à probabilidade da existência do direito.

20. Notória a **urgência** da concessão da liminar no caso *sub judice*. Se os atos de expropriação continuarem e **culminarem na alienação do bem objeto da penhora, a executada ficará sem a renda para seu sustento de forma digna e manutenção de sua moradia.**

21. Além do mais, como o objeto da penhora é um bem imóvel que assegura a sobrevivência da petionante, não há riscos ou perigo de irreversibilidade dos efeitos da decisão ao ponto de prejudicar a



presente execução se suspensos os atos constritivos até o julgamento final, caso os Embargos não sejam acolhidos, o que não se acredita.

22. Quanto ao **perigo de dano** é cristalina sua existência.

23. **A parte executada, idosa, necessita de todos os frutos auferidos com o aluguel para completar sua renda e viver de forma digna e a restrição desse valor lhe trará severos prejuízos na manutenção das despesas básicas da sua moradia e vida.**

24. Se ocorrido o dano, ou seja a expropriação do bem, estaremos diante de efeitos irreversíveis ao passo que a peticionante, aos 85 anos de idade e sem instrução, ficará sem sua fonte de renda para seu sustento e sobrevivência digna.

26. ***Importante ressaltar que o bem aqui protegido pela peticionante, sua vida, moradia e dignidade humana, possui primazia em relação ao bem da vida objeto da execução, o patrimônio.***

27. Assim, presente os requisitos que autorizam a concessão da tutela de urgência antecipada, **pugna pelo cancelamento dos leilões designados** em id. 275602363, sob pena de violação da dignidade da pessoa humana.

III - Da Segurança Jurídica e Processos Correlatos

28. Cumpre informar que existem Embargo de Terceiros sob nº 5000645-14.2021.4.03.6133 com distribuição por dependência aos autos executivos nº 0002235-63.2011.4.03.6133 em trâmite nesta r. Vara e ajuizados pela peticionante.

29. Naqueles autos, onde a executada não é parte, **este Juízo deferiu a liminar pleiteada (doc. 07)**, contudo julgou improcedente



a demanda, mas tão somente por razões probatórias. Houve a interposição de apelação, o D. Relator pediu complementação de provas e **os embargos permanecem aguardando julgamento**, enquanto os autos executivos estão sobrestados (doc. 08).

ApCiv 5000645-14.2021.4.03.6133
SABINA FRANCISCA PEREIRA X INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDA...

268806654 - Despacho
Juntado por NERY DA COSTA JUNIOR - MAGISTRADO em 16/02/2023 17:17:51

06 mar 2023

CONCLUSOS PARA DECISÃO 15:41

02 mar 2023

JUNTADA DE PETIÇÃO DE OUTRAS PEÇAS

- 270745179 - Outras peças
- 270745935 - Documentos Diversos (IR 2021)
- 270745934 - Documentos Diversos (IR 2020)
- 270745181 - Documentos Diversos (IR 2019)
- 270745932 - Documentos Diversos (IR 2018)
- 270745933 - Documentos Diversos (CONTRATO LOCAÇÃO)

24 fev 2023

DESPACHO

Trata-se de apelação interposta por SABINA FRANCISCA PEREIRA interposta em face de sentença (Id 261366159) que julgou improcedentes os Embargos de Terceiro, extinguindo o processo com resolução de mérito, nos termos do art. 487, I, do Código de Processo Civil.

Em suma, entendeu o MM Juízo de origem que não comprovada as alegações da embargante, no sentido de que o imóvel em questão era impenhorável, por ser bem de família.

Defende a recorrente a aplicação da Súmula 486/STJ (**“É impenhorável o único imóvel residencial do devedor que esteja locado a terceiros, desde que a renda obtida com a locação seja revertida para a subsistência ou a moradia da sua família.”**)

Destarte, intime-se a apelante para que, no prazo de 5 (cinco) dias, comprove se o imóvel em comento o único de sua propriedade, trazendo aos autos cópia das 4 últimas declarações do imposto de renda, bem como contrato de locação respectivo.

Após, conclusos.

30. Ora, Excelência, se o N. Julgador daquele feito pediu complementação de provas, presume-se, até decisão contrária, que existe viabilidade, ao menos jurídica, nas teses aventadas pela peticionante.

31. Desta feita, a fim de se evitar decisões contraditórias e em afronta à segurança jurídica, caso V. Excelência não acolha o pedido de impenhorabilidade, **pugna para que a suspensão dos leilões, ao menos, até a decisão final do E. Tribunal Regional Federal nos autos do Embargos de Terceiros sob nº 5000645-14.2021.4.03.6133.**

II - Da insolvência da empresa executada

32. Em análise às matrículas de nº 159.290 e 159.291 (id. 280656007), verifica-se que há outras penhoras que precedem a esta execução e que garantem dívidas de vultuosas quantias.

33. Assim, é possível afirmar que eventual alienação do bem imóvel penhorado (geralmente em 2º praça) só trará prejuízos a dignidade da executada, pois **eventuais frutos da alienação judicial serão consumidos pelas outras diversas execuções precedentes, tornando-se inútil a este processo e, ao mesmo tempo, prejudicando a sobrevivência digna da peticionante, além de movimentar a máquina desnecessariamente.**

34. Além das penhoras incidentes sobre o imóvel, a inviabilidade da empresa pode ser comprovada através da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas ([doc. 09](#)), bem como pela extensa relação de execuções fiscais ajuizadas em face da empresa, onde muitas das ações estão suspensas por execução frustrada ([doc. 10](#)).

35. Cumpre informar que em todas essas ações, houve inúmeras tentativas de satisfação da execução, contudo, como a executada e sua empresa estão em dificuldades financeiras, nenhuma execução é exitosa, o que demonstra que o aluguel é a única fonte de renda complementar da peticionante e indispensável à sua sobrevivência.

36. Portando, a declaração da impenhorabilidade do imóvel objeto da execução é inconteste.

V - Pedidos

Posto isso, requer:

- a) em sede de liminar, a concessão da **suspensão dos leilões designados no despacho de id. 275602363**, a fim de evitar maiores prejuízos à sobrevivência digna da executada;



b) a **declaração de impenhorabilidade dos imóveis matriculados sob nº 159.290 e 159.291** do 11º CRI de São Paulo de propriedade da empresa executada, os quais os frutos garantem a sobrevivência digna da sócia, idosa e sem instrução.

Nesses termos,
pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 08 de maio de 2023.

Lilian Simões de Castro
OAB/SP 436.336



Procuração

Outorgante: **Sabina Francisca Pereira**, brasileira, viúva, portadora da Cédula de Identidade RG nº 7.700.860-1 SSP/SP, regularmente inscrita no CPF/MF sob nº 091.707.108-56, residente e domiciliada na cidade de Mogi das Cruzes/SP, na Rua Rangel Pestana, nº 15 - apto 172, bairro Centro, CEP 08710-240.

Outorgados: **Marco Antônio Gonçalves Pereira** e **Lilian Simões de Castro**, brasileiros, advogados regularmente inscritos na OAB/SP n.º 108.849 e 436.336, respectivamente, com endereço profissional na Av. Prefeito Carlos Ferreira Lopes, n.º 635, Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08773-490.

Poderes: a quem confere os poderes da *Cláusula Ad Judicia Et Extra*, para praticar todos os atos que se fizer necessário para o bom cumprimento do presente mandato, podendo confessar, desistir, ratificar, impugnar, contestar, transacionar, reconhecer, renunciar, acordar e discordar, propor ações de qualquer natureza e em qualquer esfera administrativa e/ou judicial que sejam de interesse da parte outorgante, receber e dar quitação, bem como tudo o que mais fizer necessário para o perfeito e cabal desempenho das funções, inclusive substabelecer, com ou sem reservas, especialmente para representá-la perante processos judiciais em trâmites na Justiça Federal e Estadual.

Mogi das Cruzes, 08 de maio de 2023


Sabina Francisca Pereira

Scanned with CamScanner



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8630-6



ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
"RICARDO GUMBLETON DAUNT"

NOME

SABINA FRANCISCA PEREIRA



FILIAÇÃO
ALZIRA MARIA DA CONCEIÇÃO

DATA NASCIMENTO
22/05/1938
NATALIDADE
CAXAMBU - MG
OBSERVAÇÃO

ORGÃO EXPEDIDOR
SSP-SP

FATOR RH

34387865

Sabina Francisca Pereira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Scanned with CamScanner



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:03

Número do documento: 23051514152682200000277208735

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152682200000277208735>

Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:27

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 091707108/56 DNI **MAIOR DE 65 ANOS**
REGISTRO GERAL **7.700.860-1** 2 via DATA DE EXPEDIÇÃO 16/08/2022
REGISTRO CIVIL
SÃO PAULO - SP SANTO AMARO CC:LV.B026/FLSº092/Nº05669

T. ELEITOR CTPS SÉRIE UF
NIS/PIS/PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL
CERT. MILITAR
CNH CNS

POLEGAR DIREITO




Miriaki Yamamoto
Delegado de Polícia Divisionário IIRGD-SSP-SP
ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Scanned with CamScanner





Número: **5000645-14.2021.4.03.6133**

Classe: **EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **25/02/2021**

Valor da causa: **R\$ 20.968,90**

Processo referência: **0002235-63.2011.4.03.6133**

Assuntos: **Metrológica**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
SABINA FRANCISCA PEREIRA (EMBARGANTE)		LILIAN SIMOES DE CASTRO (ADVOGADO) STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA (ADVOGADO)	
INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO. (EMBARGADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
46151 950	25/02/2021 16:40	Doc 01 - Certidão de Óbito	Outros Documentos



9º SUBDISTRITO
VILA MARIANA

Bel. JOÃO BAPTISTA MARTELLETO
OFICIAL

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS NATURAIS
COMARCA DA CAPITAL
ESTADO DE SÃO PAULO



CERTIDÃO DE ÓBITO

CERTIFICO que, às folhas 076-F do livro C nº 133 de Registro de Óbito, Termo nº 45.132, consta que no dia quatorze de dezembro de dois mil e nove, foi lavrado o assento de ANTONIO GONÇALVES PEREIRA, falecido no dia dez de dezembro de dois mil e nove (10/12/2009), às vinte e duas horas, no Hospital do Coração na rua Desembargador Eliseu Guilherme, Nº 147, neste subdistrito, São Paulo - SP, com setenta e cinco anos de idade, casado, do sexo masculino, de cor branca, industrial, natural de Pará de Minas, Estado de Minas Gerais, nascido no dia vinte e um de agosto de mil novecentos e trinta e quatro, residente na Rua Rangel Pestana, nº 15, apto. 172, Centro, Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, filho de OLÍMPIO OLEGARIO PEREIRA e de RITA GONÇALVES PEREIRA, falecidos.

O atestado de óbito foi firmado pelo Doutor André Borges Paes Coelho, CRM 119403, que deu como causa da morte choque séptico, pneumonia aspirativa, broncoaspiração, insuficiência renal crônica, diabetes melito.

O sepultamento foi realizado no cemitério Paz (Morumbi), nesta Capital.

Foi declarante DEBORA CRISTINA CONCEIÇÃO.

Observações: Era casado com SABINA FRANCISCA PEREIRA, cujo dados não foram declarados, deixando os filhos: MARCO ANTONIO, HELENITA, SUELI e JOAO, maiores de idade. Deixa bens, sem ter feito testamento. Era eleitor e beneficiário do INSS (Nºs não declarados). RG: 2613104 SSP-SP, CPF: 06448739815. Declaração de óbito Nº 14106598-2.

O referido é verdade e dou fé.
São Paulo, 14 de dezembro de 2009.

V. MARIANA
Contendo por:

Suzana Cristina Toniatti
Escrivente Autorizada



1ª VIA
ISENTO DE EMOLUMENTOS
ART. 30 - LEI 6015/73
Digitada por: DEBORAH

OFICIAL DE REG. CIVIL DAS PES. NAT. 9º SUBDISTRITO VILA MARIANA - SP
Bel. João Baptista Martelletto - Oficial
PRAÇA OSWALDO CRUZ, 39 - PARAÍSO - CEP: 04004-070 - TEL.: 3887-7928 / 3885-8874

Reconheço por semelhança 01 firma sem valor econômico de SUZANA CRISTINA TONIATTI e dou fé.*****

São Paulo, 23 de dezembro de 2009
Em testemunho *Mônica de Araújo Luciano Rodrigues* a verdade.
MÔNICA DE ARAÚJO LUCIANO RODRIGUES - Escrevente - 25
Valor 2,90 Cart. 1031 Guias 292 Hr: 12:01



PRAÇA OSWALDO CRUZ, 39 - SÃO PAULO / SP - CEP: 04004-070 - TEL.: 3887-7928 / 3885-8874 - e-mail: cartoriovlm@netabc.com.br

0036G-155001-159000-1009



0036G-AA 157951



Assinado eletronicamente por: STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA - 25/02/2021 16:37:21
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21022516372085100000041707294>
Número do documento: 21022516372085100000041707294

Num. 46151950 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:04
Número do documento: 2305151415276560000277209914
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2305151415276560000277209914>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:28

Num. 286560014 - Pág. 2



FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA

NESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA, NA DATA DE EMISSÃO DESTES DOCUMENTOS.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS CINCO ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTES DOCUMENTOS.

PARA OBTER O HISTÓRICO COMPLETO DA EMPRESA, CONSULTE A FICHA CADASTRAL COMPLETA.

EMPRESA		
DENOMINAÇÃO ATUAL: FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.		
DENOMINAÇÕES ANTERIORES: PANZOLDO E CIA. LTDA.		
TIPO: LIMITADA UNIPESSOAL		
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35200999434	13/02/1962	22/02/2021 11:41:35
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
09/02/1957	57.034.050/0001-07	111.135.205.110

CAPITAL
R\$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS)

ENDEREÇO		
LOGRADOURO: RUA CHAIA ZINGEREVITZ	NÚMERO: 99	
BAIRRO: JARDIM GUARUJA	COMPLEMENTO: CHACARA SANTA	
MUNICÍPIO: SAO PAULO	CEP: 05876-030	UF: SP

OBJETO SOCIAL
FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA
SABINA FRANCISCA PEREIRA, CUTIS: NÃO INF., NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APTO 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

5 ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS
NUM.DOC: 124.890/96-9 SESSÃO: 06/08/1996
CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).



REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 260.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 40.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507676, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 164.022/98-3 SESSÃO: 21/10/1998

RETIRA-SE DA SOCIEDADE SUELI PEREIRA SILVEIRA DA MOTTA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 088.097.248-36, RG/RNE: 8966555, RESIDENTE À R. PEDRO FABER, 80, JD. VISTA LINDA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-290, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 064.487.398-15, RG/RNE: 2613104, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 051.516.048-21, RG/RNE: 13802759, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7700860, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 140.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE HELENITA FRANCISCA PEREIRA SGTI, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 076.811.128-55, RG/RNE: 11704265, RESIDENTE À R. DR. BUENO DE AZEVEDO, 87, AP. 71, STO. AMARO, SAO PAULO - SP, CEP 05849-270, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE JOAO GONCALVES PEREIRA FILHO, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 007.336.908-07, RG/RNE: 8507686, RESIDENTE À R. LUIZA ALVARE, 373, AP. 41, VL. CAMPESTRE, SAO PAULO - SP, CEP 04332-100, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 50.000,00.

NUM.DOC: 227.673/04-9 SESSÃO: 06/05/2004

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AV. VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN, 450, VILA SAO FRANCISCO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08735-270.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: CONSOLIDACAO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E POSTERIORES ALTERACOES EM OBEDIENCIA AO NOVO CODIGO CIVIL BRASILEIRO, TRAZIDO PELA LEI N 10.406/2.002, EM VIGOR DESDE 11 DE JANEIRO DE 2.003.

INCLUSÃO DE CNPJ 57.034.050/0001-07

ENCERRAMENTO DA FILIAL NIRE 35901606625, SITUADA À RUA LUAR DO SERTA0, 819, VALO VELHO, SAO PAULO - SP, CEP 05879-450.



NUM.DOC: 140.260/10-9 SESSÃO: 26/04/2010

ALTERACAO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA: , DATADA DE: 06/04/2010.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ANTONIO GONCALVES PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 064.487.398-15, RESIDENTE À R. TULIO MUGNAINE, 66, CID. AUXILIADORA, SAO PAULO - SP, CEP 05798-330, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO GERENTE, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 360.000,00.

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE SABINA FRANCISCA PEREIRA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 091.707.108-56, RG/RNE: 7.700.860 - SP, RESIDENTE À RUA RANGEL PESTANA, 15, APTO 172, CENTRO, MOGI DAS CRUZES - SP, CEP 08710-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 212.596/10-0 SESSÃO: 22/06/2010

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA FABRICAÇÃO DE TINTAS, VERNIZES, ESMALTES E LACAS.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA CHAIA ZINGEREVITZ, 99, CHACARA SANTA, JARDIM GUARUJA, SAO PAULO - SP, CEP 05876-030.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35200999434
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 22/02/2021



documento
assinado
digitalmente

Ficha Cadastral Simplificada. Documento certificado por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 147524508, segunda-feira, 22 de fevereiro de 2021 às 11:41:35.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 57.034.050/0001-07 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 21/11/1966
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE ME
---	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL *****
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO *****	NÚMERO *****	COMPLEMENTO *****
---------------------	-----------------	----------------------

CEP *****	BAIRRO/DISTRITO *****	MUNICÍPIO *****	UF *****
--------------	--------------------------	--------------------	-------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO etco@uol.com.br	TELEFONE (011) 4137-2466
---	------------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL INAPTA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 21/12/2018
-------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL Omissão De Declarações

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **05/05/2023** às **16:43:22** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:06
Número do documento: 23051514152618000000277209896
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152618000000277209896>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:26

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL

I – DAS PARTES CONTRATANTES

LOCADORA: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida a Avenida Valentina Mello Freire Borenstein, nº 450, VI São Francisco Mogi das Cruzes/SP inscrita no CNPJ sob o nº 57.034.050/0001-07, neste ato representada por sua sócia **SABINA FRANCISCA PEREIRA**, brasileira, maior, empresária, portadora da carteira de identidade nº 7.700.860/SSP-SP, inscrita no CPF sob o nº 091.707.108-56, residente e domiciliada à Rua Rangel Pestana, nº 15, apartamento nº 172, Mogi das Cruzes/SP.

LOCATÁRIA: **NEVESCAR INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido à Rua Luar do Sertão, nº 819, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 59.102.517/0001-34, neste ato representada por **ELZONEY NEVES**, brasileiro, maior, empresário, portadora da carteira de identidade RG nº 1.230.872-9/SSP-SP, inscrito no CPF sob o nº 200.807.438-20, residente à Capital do Estado de São Paulo, na Estrada do Campo Limpo, nº 291, apartamento nº 82 C.

II – DO IMÓVEL OBJETO DESTA LOCAÇÃO

Imóvel comercial sito à Rua Luar do Sertão, nº 819, São Paulo/SP, CEP 05879-450, cadastrado perante a Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 181.026.0164-6, composto pelos seguintes imóveis de propriedade da locadora: a) Chácara nº 09 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 1.196 (mil cento e noventa e seis) metros quadrados, medindo 42 (quarenta e dois) metros de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confrontando com a chácara nº 08, onde mede 54,70 metros, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 10, onde mede 51,60 metros, e nos fundos com a chácara nº 7-A, onde mede 5,70 metros. Imóvel registrado junto ao 11º Cartório de Registros de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, no livro 02 sob o nº 159.290, ficha 01; b) Chácara nº 10 da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito- Santo Amaro, com área de 1.240 metros quadrados, medindo 24 metros de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confrontando com a chácara nº 09, onde mede 51,60 metros, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52 metros, e nos fundos com a chácara nº 07 – A, onde mede 24 metros. Imóvel este registrado junto ao 11º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, no livro 02 sob o nº 159.291, ficha 01.

III – FINALIDADE DA LOCAÇÃO

Exclusivamente para o uso comercial da LOCATÁRIA.

IV – PRAZO DESTA LOCAÇÃO E VALOR DA LOCAÇÃO

PRAZO de 60 meses, com início em 01 de janeiro de 2022 e término em 31 de dezembro de 2027. O valor mensal da locação é de R\$ 6.000,00 (Seis mil reais), com vencimento no dia 10 de cada mês, valor este que será depositado. Todavia, o primeiro pagamento será efetuado em cheque, banco nº O valor pago pelo locatário será reajustado a cada 12 (doze) meses, seguindo a variação do IGPM ou do índice de correção da poupança, o que as partes acharem por bem decidir na época do reajuste. Ademias, fica acordado entre as partes que referente ao mês de agosto de 2016, fica o locador isento deste pagamento, referente a desconto ofertado.

CLÁUSULAS CONTRATUAIS

Os signatários deste instrumento, já devidamente qualificados, têm entre si, justo e acordado o presente CONTRATO DE LOCAÇÃO, que se regerá pela Lei nº 8.245/91, regulamentações posteriores e pelas cláusulas e condições a seguir estipuladas e aceitas:

CLÁUSULA – PRIMEIRA: o PRAZO desta LOCAÇÃO é de 60 (sessenta) meses, com início em 01 de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2027.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Se a LOCADORA, pela vistoria que fizer, constatar qualquer defeito ou danos no imóvel, poderá recusar-se a receber as chaves até que o LOCATÁRIA reponha o imóvel nas condições em que o recebeu, sendo da responsabilidade do LOCATÁRIA, neste período, o pagamento dos tributos e demais encargos da locação, até que estejam plenamente satisfeitas todas as exigências do presente contrato.

CLÁUSULA – SEGUNDA: Todos os tributos que atualmente recaem sobre o imóvel locado, bem como qualquer aumento dos mesmos ou novos que venham a ser criados pelo Poder Público, são de inteira responsabilidade da LOCATÁRIA, que se obriga a pagá-los. São ainda de responsabilidade da LOCATÁRIA as contas de energia elétrica, água e esgoto.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: a LOCATÁRIA será responsável pelas despesas e multas decorrentes de eventuais retenções dos avisos dos tributos que já incidem ou venham a incidir sobre o imóvel objeto da presente locação.

CLÁUSULA TERCEIRA: A falta de pagamento dos tributos incidentes sobre o imóvel nas épocas supras determinadas, por si só constituirá a LOCATÁRIA em mora, independentemente de qualquer notificação, interpelação ou aviso extrajudicial.

CLÁUSULA QUARTA: Excetuadas as obras de reparações que sejam necessárias à segurança do imóvel, obriga-se a LOCATÁRIA pelas demais, devendo manter o imóvel locado e seus pertences, que ora recebe e comprova, em perfeito estado de funcionamento, conservação e limpeza, notadamente as instalações sanitárias, hidráulicas e elétricas, vidros e pintura.

CLÁUSULA QUINTA: Todas as benfeitorias que forem feitas, excluídas naturalmente as instalações de natureza profissional, ficarão integradas ao imóvel, sem que, por elas, tenha a LOCATÁRIA direito a qualquer indenização, retenção ou pagamento. A introdução de tais benfeitorias, porém, dependerá de autorização por escrito da LOCADORA.

PARÁGRAFO ÚNICO: Quando do término da LOCAÇÃO a LOCATÁRIA se obriga a restituir o imóvel nas mesmas e perfeitas condições de uso e habitabilidade em que o recebe agora.

CLÁUSULA SEXTA: Fica a LOCADORA, por si ou por seu preposto, autoriza a vistoriar o imóvel sempre que julgar conveniente.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Se, realizada a vistoria, for constatado qualquer dano no imóvel, o LOCADOR e/ou preposto, logo notificará a LOCATÁRIA para, no prazo de 10 (dez) dias, proceder ao conserto ou reparos necessários, correndo as respectivas despesas por conta da LOCATÁRIA.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Não cumprida pela LOCATÁRIA os reparos objeto da notificação, a LOCADORA fica autorizada a mandar executar os reparos necessários, por pessoa ou empresa de sua livre escolha, obrigando-se a LOCATÁRIA ao reembolso de todos os gastos verificados.

CLÁUSULA SÉTIMA: A LOCATÁRIA se obriga a satisfazer por sua conta exclusiva, a qualquer exigência dos Poderes Públicos, em razão de atividade exercida no imóvel, assumindo toda a responsabilidade por qualquer infração que incorrer a esse propósito, por inobservância das determinações das autoridades competentes.

CLÁUSULA OITAVA: Tudo o que for devido em razão deste contrato será cobrado em Processo Executivo ou em ação apropriada, no foro da situação do imóvel, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, correndo por conta da parte vencida, além do principal e da multa, todas as despesas judiciais e extrajudiciais, mais honorários advocatícios, desde já arbitrados em 20% (vinte por cento) sobre o total da condenação, cujo percentual fica reduzido a 10% (dez por cento), em caso de composição amigável.

CLÁUSULA NONA: Fica estipulada a multa de 03 (três) alugueres vigentes à época da infração, na qual incorrerá a parte que infringir qualquer uma das cláusulas deste contrato, ressalvada à parte inocente o direito de poder considerar simultaneamente rescindindo a LOCAÇÃO independentemente de qualquer outra formalidade judicial ou extrajudicial.

E, por estarem justos e contratados, assinam as partes o presente contrato em 03 (três) vias de igual forma e teor, com as 02 (duas) testemunhas abaixo, para que produza os seus devidos e legais efeitos.

São Paulo, 01 de janeiro de 2022.

LOCADORA FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA.:


SABINA FRANCISCA PEREIRA - SÓCIA

LOCATÁRIA NEVES CAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.:


ELZONEY NEVES - SÓCIO

TESTEMUNHAS:

1.....
RG:
CPF:
Endereço:

2.....
RG:
CPF:
Endereço:



Consulta Pública ao Cadastro ICMS

Cadastro de Contribuintes de ICMS - Cadesp



Código de controle da consulta: da4ae70f-a3d5-40ce-8386-20416690db2b

Estabelecimento	
IE: 454.146.780.111	
CNPJ: 57.034.050/0001-07	
Nome Empresarial: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME	
Nome Fantasia:	
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada	
Endereço	
Logradouro: AVENIDA VALENTINA MELLO FREIRE BORENSTEIN	
Nº: 450	Complemento:
CEP: 08.735-270	Bairro: VILA SÃO FRANCISCO
Município: MOGI DAS CRUZES	UF: SP
Informações Complementares	
Situação Cadastral: Inapto	Data Início de Inatividade: 28/09/2010
Ocorrência Fiscal: Não localizada	Data da Situação Cadastral: 28/09/2010
Regime de Apuração: NORMAL - REGIME PERIÓDICO DE APURAÇÃO	Posto Fiscal: PF-10 - MOGI DAS CRUZES
Atividade Econômica: Fabricação de tintas, vernizes, esmaltes e lacas	

Voltar

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

Versão: 4.06.0

Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo



Aviso Importante

- Registramos atraso(s) no pagamento do seu plano de saúde, queira por gentileza entrar em contato para regularização, pois caso contrário o contrato de v.sas. poderá ser suspenso ou rescindido no termos do artigo 13 inciso II lei 9656/98: ("Atraso superior a 60 dias consecutivos ou não, acarretará suspensão e/ou cancelamento do contrato")
Caso o pagamento já tenha sido efetuado, pedimos desconsiderar este aviso.

- IR 2023: Acesse sua declaração para fins de Imposto de Renda no "Espaço do Associado" no site ou no App Trasmontano Associado.

- Acesse as informações e serviços do seu plano de forma simples e fácil pelo celular, é só baixar o aplicativo "Trasmontano Associado", disponível para Android e IOS. Consulte o manual no site.

Cartão Nacional de Saúde: 700407938536742 Matrícula: 593027
Nº Registro ANS: 473.550/15-1 Plano: Care 200 Apartamento Admissão: 17/03/2017.
Mantenha seus dados cadastrais atualizados.

ANS: nº 30362-3

Central de Atendimento

São Paulo e Região

Litoral

11 3293 1515 ☎ 13 3308 3020

Consulte a rede de atendimento completa e atualizada no site ou app.

Trasmontano
Saúde

trasmontano.com.br

ATENÇÃO COM O GOLPE DO BOLETO FALSO: NO MOMENTO DO PAGAMENTO, VERIFIQUE SE O BENEFICIÁRIO É O TRASMONTANO.



Banco Santander

| 033-7 |

03399.00607 56300.000140 57689.901015 9 93260000141904

Recibo do Pagador

Beneficiário	Agência / Cód. Beneficiário	Vencimento
CENTRO TRASMONTANO DE S. PAULO - CNPJ: 62.638.374/0001-94	3409/006056-3	20/04/2023
Pagador	Número do Documento	Nosso Número
SABINA FRANCISCA PEREIRA	4204138945	1457689-9
		Valor do Documento
		1.419,04

Autenticação Mecânica

Corte Aqui



Banco Santander

| 033-7 |

03399.00607 56300.000140 57689.901015 9 93260000141904

Local de Pagamento	Vencimento
SANTANDER: Pagar preferencialmente em qualquer agência Santander ou em seus canais digitais.	20/04/2023
Beneficiário	Agência / Cód. Beneficiário
CENTRO TRASMONTANO DE S. PAULO - CNPJ: 62.638.374/0001-94	3409/006056-3
Data do Documento	Nosso Número
23/03/2023	1457689-9
Use do Banco	1 (=) Valor do Documento
CIP	1.419,04
Carteira	
101	
Especie Moeda	
R\$	
Quantidade	
X	
Valor	

Instruções: (Texto de responsabilidade do beneficiário)

APÓS O VENCIMENTO COBRAR R\$ 28,38 DE MULTA + R\$ 0,47 DE JUROS AO DIA

SR. CAIXA: NAO RECEBER APOS 19/06/2023

593027

Pagador SABINA FRANCISCA PEREIRA CPF: 091.707.108-56
R RANGEL PESTANA 15 AP 172
CENTRO
08710-240 MOGI DAS CRUZES SP

Sacador / Avalista

Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



Scanned with CamScanner

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:08

Número do documento: 23051514152454100000277209894

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152454100000277209894>

Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:24

Num. 286558844 - Pág. 1



EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A.
Rua WERNER VON SIEMENS, 111 LAPA DE BAIXO
CXPST 44191-0 CONJ 22 BLOCO A SALA 1
CEP 05.069-900 - SAO PAULO - SP

CNPJ 02.302.109/0001-06
I.E. 115.026.474/116
Insc. Única Reg. Esp.
Processo SF-5-13753/2000

Nota Fiscal/Conta de Energia Elétrica nº 135.594.485 Série Única

Ciente / Endereço de Entrega

SABINA FRANCISCA PEREIRA
RUA RANGEL PESTANA 15
AP 172
08710-240 CENTRO / MOGI DAS CRUZES - SP
COD IDENT 0350897303 COD FISCAL OPERAÇÃO 5258
GRUPO/SUBGRUPO B - B1 CLASSE/SUBCLASSE RESIDENCIAL
TP FORNECIMENTO TRIFÁSICO MODALIDADE TARIFÁRIA CONVENCIONAL
ROTEIRO DE LEITURA: B06MC07M00402 NR MEDIDOR: 10156566 TENSÃO NOMINAL: 220 V

Valor total a pagar

R\$ 176,12

Número da Instalação

90427530

Consumo mês / kWh

167

Data de Vencimento

27/04/2023

Local de Consumo

SABINA FRANCISCA PEREIRA
CNPJ/CPF/CI: 09170710856 INSC ESTADUAL:
RUA RANGEL PESTANA 15
AP 172
08710-240 CENTRO / MOGI DAS CRUZES - SP

Atendimento EDP

0800 721 0123
edp.com.br

Conta do Mês

Abril/2023

Bandeiras Tarifárias

Bandeira Tarifária Vigente na Data de Faturamento: VERDE
Nº dias Fat. Bandeira VERDE: 29 dias (16/03/2023 a 13/04/2023)
Informações sobre o sistema de bandeiras tarifárias estão disponíveis no site da ANEEL (www.aneel.gov.br)

Período de Faturamento

Emissão 14/04/2023
Leitura Anterior 15/03/2023
Leitura Atual 13/04/2023
Nº Dias de Faturamento 29 Dias
PREV. PRÓXIMA LEITURA 15/05/2023

Aviso

Reservado ao Fisco: 197B.5EBE.00BF.A0BD.CBE1.0CD4.75AE.61BE

Descrição de Consumo

Descrição	Nr do Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Mult.	Qtd de kWh mês
Ativo	10156566	47.832	47.999	1,00000	167,00

Detalhes de Faturamento

CDI	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	QUANTIDADE	TARIFA	VALOR	TARIFA C/	S. CÁLC.	ALIQ.	VALOR ICMS	S. CÁLC.	ALIQ.	VALOR PIS	ALIQ.	VALOR COFINS	VALOR TOTAL
			APLIC. (R\$)	FORNEC	IMPPOSTOS	ICMS	ICMS%	12,50%	PIS/COFINS	PIS%	0,94%	COFINS%	4,33%	
0408	TURD - Consumo	167,0000	0,37743000	63,00	0,45275448	75,81	12,00	9,07	88,54	0,94	0,83	4,33	2,88	75,81
0401	TE - Consumo	167,0000	0,27814000	46,12	0,33151737	55,33	12,00	6,64	48,89	0,94	0,46	4,33	2,11	55,33
ITENS FINANCEIROS														
0001	LEV Diva/Ses - 0000-00000000													35,00
0004	Juros de Mora Ref.: Mar/23													0,94
0006	Multa Ref.: Mar/23													2,84
0007	CP - Contribuição Municipal													7,98
TRIBUTOS														
	Descrição	Base de Cálculo	Alíquota(%)	Valor (R\$)										
	PIS	115,23	0,94	1,09										
	COFINS	115,23	4,33	4,99										
	ICMS	130,94	12,00	15,71										

Atenção

O serviço de terceiros cobrado nesta fatura é uma opção do consumidor. A qualquer tempo pode ser solicitado seu cancelamento ou uma fatura apenas com valores da prestação do serviço energia elétrica.



CONDOMÍNIO RES. HELBOR MAJESTIC - BALANÇETE DEMONSTRATIVO - 01/12/2022 a 31/12/2022

RECIBO DO PAGADOR

RECEITAS

RECEITAS ORDINÁRIAS

TAXA DE CONDOMÍNIO - 01/22 - 2 taxa(s)	1.702,87
TAXA DE CONDOMÍNIO - 10/22 - 1 taxa(s)	847,96
TAXA DE CONDOMÍNIO - 11/22 - 1 taxa(s)	831,86
TAXA DE CONDOMÍNIO - 12/22 - 64 taxa(s)	56.110,09
OUTROS RECEBIMENTOS - 11/22 - 1 taxa(s)	51,45
CONSUMO DE GAS - 01/22 - 1 taxa(s)	89,65
CONSUMO DE GAS - 10/22 - 1 taxa(s)	399,13
CONSUMO DE GAS - 11/22 - 1 taxa(s)	347,53
CONSUMO DE GAS - 12/22 - 61 taxa(s)	9.586,50

APLICAÇÕES

RENDIMENTOS - 12/22 - 1 taxa(s)	1.917,74
---------------------------------	----------

FUNDO DE RESERVA

RENDIMENTOS - 12/22 - 1 taxa(s)	296,82
FUNDO DE RESERVA - 01/22 - 2 taxa(s)	85,14
FUNDO DE RESERVA - 10/22 - 1 taxa(s)	42,40
FUNDO DE RESERVA - 11/22 - 1 taxa(s)	41,58
FUNDO DE RESERVA - 12/22 - 64 taxa(s)	2.805,55

SALÃO DE FESTAS

SALÃO DE FESTAS/CHURRASQUEIRA - 12/22 - 6 taxa(s)	720,00
---	--------

TOTAL RECEITAS	75.876,27
-----------------------	------------------

DESPESAS

SALÁRIOS E ENCARGOS

PAGAMENTOS DE FUNCIONÁRIOS	2.431,00
13º SALÁRIO	1.348,00
AUMENTAMENTO SALARIAL	1.136,00
4.915,00	

DESPESAS DE CONSUMO

ENERGIA ELÉTRICA	2.538,03
ÁGUA/ESGOTO	6.106,32
TELEFONE E/OU INTERNET	119,99
GÁS	9.665,37
18.429,71	

MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO

ELEVADORES	1.300,00
MATERIAL DE LIMPEZA/DESCARTÁVEIS	1.204,07
ELÉTRICA	2.080,00
PINTURA	5.297,90
MANUTENÇÃO/MATERIAL DE PISCINA	362,60
MANUTENÇÃO DE EXTINTOR/MANGUEIRA	800,02
JARDINAGEM	1.165,10
MANUTENÇÃO ÁREA COMUM	686,00
FUNDO FIXO / CX. DESPESAS MENORES	163,21
MATERIAIS DIVERSOS ÁREA COMUM	417,83
SERVIÇOS DE SERRALHERIA	700,00
14.176,73	

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

TAXA ADMINISTRATIVA	1.700,00
PAGAMENTO DE SEGURO PREDIAL	1.324,04
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	282,22
3.306,26	

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

LIMPEZA	8.014,05
PORTARIA	24.033,39
32.047,44	

DESPESAS BANCÁRIAS

TARIFA BOLETO	127,65
---------------	--------

TARIFA DE MANUTENÇÃO DE CONTA
BENEFÍCIOS BANCÁRIOS

55,00
22,70
205,35

DESPESAS OCASIONAIS

DESPESAS DE ALIMENTAÇÃO	313,15
GRATIFICAÇÃO	3.750,00
CARTÃO DE CARRINHO	25,00
4.088,15	

IMPOSTOS

INSS 8º SALÁRIO	1.358,56
FGTS 8º SALÁRIO	363,29
PIS 8º SALÁRIO	45,41
IRRF 8º SALÁRIO	70,96
IRRS 13º SALÁRIO	1.079,74
INSS 9º PREST. DE SERVIÇO	133,71
IRRS 9º PREST. DE SERVIÇO	2.342,98
INSS 8º PREST. DE SERVIÇO	1.109,57
IRRS 8º PREST. DE SERVIÇO	1.109,57
6.504,22	

TOTAL DESPESAS

83.672,86

RESUMO - 01/12/2022 a 31/12/2022

Saldo Anterior	255.504,10	Recitas	75.876,27	Despesas	(83.672,86)	Saldo do Mês	(7.796,59)	Saldo Transferido	247.707,51
----------------	------------	---------	-----------	----------	-------------	--------------	------------	-------------------	------------

CONTAS CORRENTES

1-CONTA CORRENTE CEF									
Saldo Anterior	0,00	Recitas	73.661,71	Despesas	(83.672,86)	Transferências	10.011,15	Saldo Transferido	0,00
2 - FUNDO DE RESERVA - CEF									
Saldo Anterior	44.202,51	Recitas	296,82	Despesas	0,00	Transferências	6.280,23	Saldo Transferido	50.779,56
3 - CONTA CORRENTE- APLICAÇÃO									
Saldo Anterior	57.465,51	Recitas	181,25	Despesas	0,00	Transferências	(16.291,38)	Saldo Transferido	41.355,38
4 -FUNDO DE RESERVA- APLICAÇÃO									
Saldo Anterior	153.836,08	Recitas	1.736,49	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	155.572,57

INADIMPLÊNCIA - 01/01/2023

051	2.761,95	074	1.051,88	104	1.038,14	142	1.037,40
162	2.398,29	171	1.112,85	184	1.628,47	TOTAL	11.028,98

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 02/2023

TAXA DE CONDOMÍNIO	856,79
CONSUMO DE GÁS (5,4640 m³)	100,47
FUNDO DE RESERVA	42,84

SABINA FRANCISCA PEREIRA

Unidade(s):	172
Fração Ideal:	1,3690
Inadim. (Unid: 0,00 Sacado: 0,00)	

Seu Condomínio na Internet
dimensaogrupocombr
Identificador: 1951.614.7159

Vencimento: 15/02/2023 | Valor do Documento: 1.000,10

Agência / Código do Beneficiário: 3181 / 955209-0

Nosso Número: 37217160



GRUPO DIMENSÃO
SOLUÇÕES PARA CONDOMÍNIOS





Número: **5000645-14.2021.4.03.6133**

Classe: **EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **25/02/2021**

Valor da causa: **R\$ 20.968,90**

Processo referência: **0002235-63.2011.4.03.6133**

Assuntos: **Metrológica**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
SABINA FRANCISCA PEREIRA (EMBARGANTE)		LILIAN SIMOES DE CASTRO (ADVOGADO) STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA (ADVOGADO)	
INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO. (EMBARGADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
46605 482	05/03/2021 13:44	Despacho	Decisão



EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL (37) Nº 5000645-14.2021.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EMBARGANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogados do(a) EMBARGANTE: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336, STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA - SP424096
EMBARGADO: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO.

DECISÃO

Vistos.

Trata-se de ação de Embargos de Terceiro, ajuizada por **SABINA FRANCISCA PEREIRA** em face da **INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO**, na qual preter liminarmente, seja determinada a suspensão da Execução Fiscal de nº 0002235-63.2011.4.03.6133 com relação ao imóvel matriculado sob o nº 159.290 no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

É o relatório. Fundamento e decido.

O artigo 678 do Código de Processo Civil estabelece que: “A decisão que reconhecer suficientemente provado o domínio ou a posse determinará a suspensão das medidas constritivas sobre os bens litigiosos objeto dos embargos, bem como a manutenção ou a reintegração provisória da posse, se o embargante a houver requerido”.

Portanto, nesta fase inicial do processo, deve ser examinado o cabimento da suspensão da execução, com relação ao bem embargado, à luz do citado artigo 678 do Código de Processo Civil.

Posto isso, devidamente comprovada a posse do bem ante a juntada da matrícula do Imóvel na qual consta no R.2 o registro de venda e compra (ID 46152057 - Págs. 1/2) e a ficha cadastral da JUCESP (ID 46152593), recebo os Embargos, **DEFIRO O PEDIDO LIMINAR** e determino a suspensão da execução fiscal de nº 0002235-63.2011.4.03.6133, em relação ao imóvel matriculado sob o nº 159.290 no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

Defiro os benefícios da justiça gratuita.

Certifique-se a oposição dos presentes embargos nos autos principais e cite-se.



Assinado eletronicamente por: PAULO LEANDRO SILVA - 05/03/2021 13:44:28
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2103051344286850000042107347>
Número do documento: 2103051344286850000042107347

Num. 46605482 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:09
Número do documento: 23051514152493500000277209898
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152493500000277209898>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:25

Num. 286558848 - Pág. 2

MOGI DAS CRUZES, 5 de março de 2021.



Assinado eletronicamente por: PAULO LEANDRO SILVA - 05/03/2021 13:44:28
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=21030513442868500000042107347>
Número do documento: 21030513442868500000042107347

Num. 46605482 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:09
Número do documento: 23051514152493500000277209898
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152493500000277209898>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:25

Num. 286558848 - Pág. 3



Número: **5000645-14.2021.4.03.6133**

Classe: **APELAÇÃO CÍVEL**

Órgão julgador colegiado: **3ª Turma**

Órgão julgador: **Gab. 07 - DES. FED. NERY JÚNIOR**

Última distribuição : **29/07/2022**

Valor da causa: **R\$ 20.968,90**

Processo referência: **5000645-14.2021.4.03.6133**

Assuntos: **Metrológica**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
SABINA FRANCISCA PEREIRA (APELANTE)		MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA (ADVOGADO) LILIAN SIMOES DE CASTRO (ADVOGADO)	
INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO. (APELADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
26880 6654	16/02/2023 17:17	Despacho	Despacho





PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Federal da 3ª Região
3ª Turma

APELAÇÃO CÍVEL (198) Nº 5000645-14.2021.4.03.6133

RELATOR: Gab. 07 - DES. FED. NERY JÚNIOR

APELANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA

Advogados do(a) APELANTE: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336-A, MARCO ANTONIO GONCALVES PEREIRA - SP108849

APELADO: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO.

PROCURADOR: PROCURADORIA-REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO

OUTROS PARTICIPANTES:

DESPACHO

Trata-se de apelação interposta por SABINA FRANCISCA PEREIRA interposta em face de sentença (Id 261366159) que julgou improcedentes os Embargos de Terceiro, extinguindo o processo com resolução de mérito, nos termos do art. 487, I, do Código de Processo Civil.

Em suma, entendeu o MM Juízo de origem que não comprovada as alegações da embargante, no sentido de que o imóvel em questão era impenhorável, por ser bem de família.

Defende a recorrente a aplicação da Súmula 486/STJ (*“É impenhorável o único imóvel residencial do devedor que esteja locado a terceiros, desde que a renda obtida com a locação seja revertida para a subsistência ou a moradia da sua família”*.)

Destarte, intime-se a apelante para que, no prazo de 5 (cinco) dias, comprove se o imóvel em comento o único de sua propriedade, trazendo aos autos cópia das 4 últimas declarações do imposto de renda, bem como contrato de locação respectivo.



Assinado eletronicamente por: NERY DA COSTA JUNIOR - 16/02/2023 17:17:51

<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23021617175096400000266825569>

Número do documento: 23021617175096400000266825569

Num. 268806654 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:09

Número do documento: 23051514152889200000277209897

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152889200000277209897>

Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:29

Num. 286558847 - Pág. 2

Após, conclusos.

São Paulo, datado e assinado eletronicamente.



Assinado eletronicamente por: NERY DA COSTA JUNIOR - 16/02/2023 17:17:51
<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23021617175096400000266825569>
Número do documento: 23021617175096400000266825569

Num. 268806654 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:09
Número do documento: 23051514152889200000277209897
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152889200000277209897>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:29

Num. 286558847 - Pág. 3



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 57.034.050/0001-07

Certidão nº: 18467076/2023

Expedição: 02/05/2023, às 19:40:03

Validade: 29/10/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **57.034.050/0001-07**, **CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas em face do inadimplemento de obrigações estabelecidas no(s) processo(s) abaixo:

0206900-09.2008.5.02.0372 - TRT 02ª Região (2ª VARA DO TRABALHO DE MOGI DAS CRUZES)

Total de processos: 1.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

A Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas atesta a existência de registro do CPF ou do CNPJ da pessoa sobre quem deva versar a certidão no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas, em virtude de inadimplência perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Dúvidas e sugestões: cndt@tst.jus.br

Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:10

Número do documento: 23051514152530700000277209901

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051514152530700000277209901>

Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 15/05/2023 14:15:25





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL
Abrangência - Seção Judiciária de São Paulo
N. 2023/000002663106

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes **CÍVEIS** em tramitação contra: **FABRICA DE TINTAS AMY LTDA** ou CNPJ nº **57.034.050/0001-07**.

1. Registro n. 0003197-18.2013.4.03.6133

Classe: 156 - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
Situação: ANDAMENTO
Vara: 6133
Juízo: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

2. Registro n. 0001253-15.2012.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

3. Registro n. 0002235-63.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: SOBRESTADO
Vara: 6133
Juízo: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

4. Registro n. 0004383-47.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: SOBRESTADO
Vara: 6133
Juízo: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

5. Registro n. 0006813-69.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 1ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

6. Registro n. 0007177-41.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: ANDAMENTO
Vara: 6133
Juízo: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

7. Registro n. 0007211-29.2012.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 13ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

8. Registro n. 0008722-49.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: ANDAMENTO



Vara: 6133
Juízo: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

9. Registro n. 0008723-34.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: ANDAMENTO
Vara: 6133

Juízo: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

10. Registro n. 0008724-19.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: ANDAMENTO
Vara: 6133

Juízo: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Tipo de Parte: EXECUTADO

11. Registro n. 0009403-19.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

12. Registro n. 0009404-04.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

13. Registro n. 0009502-86.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

14. Registro n. 0009503-71.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

15. Registro n. 0009504-56.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

16. Registro n. 0009505-41.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

17. Registro n. 0009514-03.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

18. Registro n. 0009515-85.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

19. Registro n. 0010686-77.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

20. Registro n. 0010687-62.2011.4.03.6133



Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

21. Registro n. 0010688-47.2011.4.03.6133

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 2ª Vara - FORUM FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES
Tipo de Parte: EXECUTADO

22. Registro n. 0011343-71.2008.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: ANDAMENTO
Vara: 6182
Juízo: 12ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo de Parte: EXECUTADO

23. Registro n. 0015520-44.2009.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: SOBRESTADO
Vara: 6182
Juízo: 13ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo de Parte: EXECUTADO

24. Registro n. 0018437-75.2005.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 12ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

25. Registro n. 0025227-41.2006.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SOBRESTADO
Juízo: 12ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

26. Registro n. 0031663-50.2005.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SOBRESTADO
Juízo: 12ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

27. Registro n. 0032236-54.2006.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SOBRESTADO
Juízo: 12ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

28. Registro n. 0038885-98.2007.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 12ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

29. Registro n. 0038890-23.2007.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 12ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

30. Registro n. 0043325-21.1999.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL
Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40
Juízo: 4ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS
Tipo de Parte: EXECUTADO

31. Registro n. 0054244-59.2005.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUÇÃO FISCAL
Situação: ANDAMENTO
Vara: 6182
Juízo: 12ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo
Tipo de Parte: EXECUTADO



32. Registro n. 0501288-58.1995.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL

Situação: SOBRESTADO

Juízo: 2ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS

Tipo de Parte: EXECUTADO

33. Registro n. 0514690-80.1993.4.03.6182

Classe: 1116 - EXECUCAO FISCAL

Situação: SUSPENSO - LEI 6830 ART.40

Juízo: 2ª Vara - FORUM ESPECIALIZADO DAS EXECUCOES FISCAIS

Tipo de Parte: EXECUTADO

Total de Registros: 33

Certidão **emitida em:** 03/05/2023, às 21:46:31 (data e hora de Brasília).

Observações:

- a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3a REGIÃO, endereço <https://web.trf3.jus.br/certidao-regional/CertidaoCivelEleitoralCriminal/VerificarAutenticidade>, com base no código de segurança **0E216CD2CDB8C734**.
- b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio figure como parte;
- c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010, Resolução CJF n. 680/2020 e Resolução PRES n. 529/2022;
- e) Certidão emitida em consulta ao Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e no PJe - Sistema Processual Eletrônico;
- f) A pesquisa abrange registros desde 25/04/1967 até a presente data, na Justiça Federal de 1º Grau, Seção Judiciária de São Paulo.

Seção Judiciária de São Paulo / Núcleo de Apoio Judiciário
admsp-nuaj@trf3.jus.br - (11) 3225-8666





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

DESPACHO

Vistos.

ID [286558833](#): Manifeste-se a Fazenda com urgência, no prazo de 05 (cinco) dias.

Cumpra-se. Int.

MOGI DAS CRUZES, 15 de maio de 2023.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

JUNTO a estes autos, comunicação eletrônica de confirmação de recebimento dos expedientes pela CEHAS - Central de Hastas de Públicas.

MOGIDAS CRUZES, 18 de maio de 2023.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:12
Número do documento: 2305181451055260000278456205
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2305181451055260000278456205>
Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 18/05/2023 14:51:05

**ENC: ENVIO DE EXPEDIENTES - 288^a, 292^a e 296^a HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS
(Parte 1)**

MOGI - SECRETARIA 1^a VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Qua, 10/05/2023 14:44

Para: CELINA YUMIKO NAKAGAWA <CNAKAGAW@trf3.jus.br>

De: FISCAL - CENTRAL DE HASTAS PUBLICAS UNIFICADAS - CEHAS <FISCAL-CEHAS@trf3.jus.br>

Enviada em: quarta-feira, 10 de maio de 2023 14:43

Para: MOGI - SECRETARIA 1^a VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Assunto: RE: ENVIO DE EXPEDIENTES - 288^a, 292^a e 296^a HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS (Parte 1)

Boa tarde

Confirmo o recebimento

Atenciosamente

Alberto Hideo Yamamoto

CEHAS - Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo

Justiça Federal de São Paulo

De: MOGI - SECRETARIA 1^a VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Enviado: terça-feira, 9 de maio de 2023 13:04

Para: FISCAL - CENTRAL DE HASTAS PUBLICAS UNIFICADAS - CEHAS <FISCAL-CEHAS@trf3.jus.br>

Cc: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

Assunto: ENVIO DE EXPEDIENTES - 288^a, 292^a e 296^a HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS (Parte 1)

À

CEHAS - CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DE SÃO PAULO

Assunto: 288^a, 292^a e 296^a Hastas Públicas Unificadas

Senhor (a) Diretor(a),

Em cumprimento a determinação judicial, encaminho o(s) expediente(s) com cópias das peças pertinentes do(s) processo(s) abaixo relacionado(s):

0007177-41.2011.4.03.6133

0008490-37.2011.4.03.6133

5003766-21.2019.4.03.6133

Solicito confirmar o recebimento.

Atenciosamente,

1^a Vara Federal de Mogi das Cruzes

Atendimento das 12:00 às 19:00 horas.

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-000

mogi-se01-vara01@trf3.jus.br

cyn



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:13

Número do documento: 23051814510567100000278457133

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23051814510567100000278457133>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 18/05/2023 14:51:05

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos o aviso de recebimento

MOGIDAS CRUZES, 22 de maio de 2023.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:14
Número do documento: 23052312340552200000278872819
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23052312340552200000278872819>
Assinado eletronicamente por: FRANCOISE MADELEINE CLAUDE - 23/05/2023 12:34:05

AVISO DE RECEBIMENTO - AR

ETIQUETA OU INDICAÇÃO MÃO PRÓPRIA DATA DA POSTAGEM: UNIDADE DE POSTAGEM: BRAZ CUBAS

BR 67633750 5 BR

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO DESTA AR

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Rua Fernando Costa, 820 - Vila Rubens
Mogi das Cruzes - SP
CEP: 08735-000



USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS

TENTATIVAS DE ENTREGA

Handwritten date and time: 20/04/23 13:22 h

Carta de Intimação Designação de Hastas Públicas
PJe EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133

DESTINATARIO

Ao(À) Senhor(a) Representante Legal da
NEVESCAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO-PEÇAS E
EMBALAGENS PLÁSTICAS LTDA.
Rua Luar do Sertão, 819, Chácara Santa Maria, São Paulo/S
CEP 05879-450

- Mudou-se
Desconhecido
Recusado
Não procurado
Número inexistente
End. insuficiente faltou
Infor. do porteiro / síndico
Outros



NOME E ASS. RECEBEDOR:

Handwritten: Leandro montini

R.G. RECEBEDOR:

Handwritten: 43563 984-5

DATA RECEBIMENTO:

Handwritten: 02/05/23

RUEIRICA E MATRÍCULA DO EMPREGADO:

Handwritten: 8.928.558



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

DESPACHO

Vistos, em inspeção.

Mogi das Cruzes, 24 de maio de 2023.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:16

Número do documento: 23052412023634900000279103043

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23052412023634900000279103043>

Assinado eletronicamente por: PAULO LEANDRO SILVA - 24/05/2023 12:02:36



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional
Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região
GREF – Grupo Regionalizado de Execução Fiscal da 3ª Região
EqCAC – Equipe do Contencioso das Ações de Cobrança

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ FEDERAL DA 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES - SP.

EXECUÇÃO FISCAL nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

Valor Atualizado: **R\$ 820.447,03**

A **UNIÃO** (Fazenda Nacional), por sua procuradora judicial infra-assinada, nos autos da execução fiscal em epígrafe, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, apresentar sua **RESPOSTA À EXCEÇÃO DE PRÉ-EXECUTIVIDADE**, com fundamento nas razões de fato e de direito a seguir expostas.

DOS FATOS.

Sabina Francisca Pereira opôs exceção de pré-executividade, na qual alega, em síntese, que o rendimento auferido com o aluguel do imóvel penhorado é indispensável a sua sobrevivência, pelo que requer seja reconhecida a impenhorabilidade do bem de família.

Entretanto, tal pretensão não deve prosperar, uma vez que insubsistentes seus fundamentos, conforme restará plenamente demonstrado.

Da alegação de impenhorabilidade.

Reza o art. 1º da Lei 8.009/90, em seu art. 1º:





Art. 1º O imóvel residencial próprio do casal, ou da entidade familiar, é impenhorável e não responderá por qualquer tipo de dívida civil, comercial, fiscal, previdenciária ou de outra natureza, contraída pelos cônjuges ou pelos pais ou filhos que sejam seus proprietários e nele residam, salvo nas hipóteses previstas nesta lei.

Parágrafo único. A impenhorabilidade compreende o imóvel sobre o qual se assentam a construção, as plantações, as benfeitorias de qualquer natureza e todos os equipamentos, inclusive os de uso profissional, ou móveis que guarnecem a casa, desde que quitados.

Assim, tendo em vista a atenção ao princípio da dignidade da pessoa humana, informador de todo o arcabouço de direitos fundamentais consolidados na Carta Magna, o legislador proibiu a constrição do bem que serve de moradia à família.

O artigo 5º e seu parágrafo único, da mesma lei, também fazem referência à entidade familiar:

“Art. 5º Para os efeitos de impenhorabilidade, de que trata esta lei, considera-se residência um único imóvel utilizado pelo casal ou pela entidade familiar **para moradia permanente**.

Parágrafo único. **Na hipótese de o casal, ou entidade familiar, ser possuidor de vários imóveis utilizados como residência, a impenhorabilidade recairá sobre o de menor valor, salvo se outro tiver sido registrado, para esse fim, no Registro de Imóveis e na forma do art. 70 do Código Civil.**”

Como a regra é a impenhorabilidade dos bens, as regras de exceção devem ser interpretadas restritivamente, devendo o executado comprovar a qualidade de bem de família.

Assim, é imperioso, quando se invoca a proteção legal, demonstrar-se, não só que o imóvel é destinado à residência familiar, mas, também, que é o único que possui (regra excepcionada no parágrafo único acima transcrito).

E, desse modo, cabe ao executado o ônus da prova quanto aos fatos alegados por ele, conforme a norma geral do processo civil, trazida pelo artigo 343 do CPC. Nesse passo, caberia a comprovação de que **efetivamente se trata de o único imóvel que possui**.





In casu, muito embora o ônus da prova seja da coexecutada, este não logrou juntar documentos que corroborem que, de fato, o imóvel em questão se reveste, na prática, da condição de bem de família, nos moldes do que dispõe a Lei 8.009/90.

No caso em apreço, houve a penhora dos imóveis de M. 159.290 e 159.291 – 11º Registro de Imóveis da Capital, avaliados em **R\$ 7.300.000,00** (Id. 270120080), de propriedade da empresa executada (e não da parte excipiente), pelo que não seria possível a alegação de impenhorabilidade.

Distrito - SANTO AMARU e 32º Sudde outubro de 1939 ; - e o Distrito de PARELHEIRO
Distrito de 1939 ; - e o Distrito de PARE

Oficial

R.2/159.291: Por escritura de 06 de outubro de 1987, do
tório de Notas de Itapeçerica da Serra, deste Estado (Li
184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-DPF
CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmente
ciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida
Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, vendeu o imóvel
BRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-07,

- continua no verso -

R.2/159.290: Por escritura de 06 de outubro de 1987, c
tório de Notas de Itapeçerica da Serra, deste Estado (L
184 - fls. 077) DANIEL VIEIRA TOMAS, RG nº 2.087.271-D
CPF nº 029.200.428-15, português, separado judicialmer
ciante, residente e domiciliado nesta Capital a Avenida
Peixoto Viegas nº 817 - Jardim Consórcio, vendeu o imó
BRICA DE TINTAS AMY LIMITADA, CGC nº 57.030.050/0001-0

- continua no verso -

Mas não só isso.

O extrato ARISP informa, em tese, que a excipiente é proprietária de outros imóveis no Estado de São Paulo.





VOLTAR TODOS PROSEGUIR

Tipo: Pessoa Física (dropdown menu)
CPF/CNPJ (somente números): 09170710856

Estado: São Paulo

● 03º Cartório - SANTOS	<input type="checkbox"/> Foi pesquisado, encontramos ocorrência(s), a base de dados está atualizada.
● 11º Cartório - SÃO PAULO	<input type="checkbox"/> Foi pesquisado, encontramos ocorrência(s), a base de dados está atualizada.

Descrição

- Pesquisou e foram encontradas ocorrências no cartório (base atualizada).
- Pesquisou na base de dados desatualizada e foram encontradas ocorrências no cartório.
- Pesquisou na base de dados desatualizada e não foram encontradas ocorrências no cartório.

Destarte, considerando que não trouxe aos autos provas irrefutáveis de que realmente o imóvel penhorado é o único bem residencial, não há que se falar em impossibilidade de penhora. Pelo contrário, o bem não é residencial de sua propriedade e, ainda, o sistema ARISP informa a existência de outros imóveis.

Ademais, cabe asseverar que o artigo 15 da Lei nº 6.830/80 faculta ao executado em qualquer fase do processo requerer a substituição da penhora por depósito em dinheiro ou fiança bancária, *in verbis*:

“Art. 15 – em qualquer fase do processo, será deferida pelo Juiz:
I – ao executado, a substituição da penhora por depósito em dinheiro ou fiança bancária;(…)”.

Contudo, o executado não ofereceu em substituição nem os bens constantes no artigo 15, I acima transcrito, nem qualquer outro bem.

Tendo em vista que não se demonstrou concorrerem todos os requisitos da Lei nº 8.009/90, requer a manutenção da constrição e a rejeição da alegação de bem de família.

DO PEDIDO.





Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional
Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região
GREF – Grupo Regionalizado de Execução Fiscal da 3ª Região
EqCAC – Equipe do Contencioso das Ações de Cobrança

ANTE O EXPOSTO, espera a exequente que Vossa Excelência haja por bem REJEITAR a exceção de pré-executividade.

Por fim, informa que a r. decisão proferida nos Embargos de Terceiro nº 5000645-14.2021.4.03.6133 julgou improcedente o pedido de impenhorabilidade e que a União não é parte nesse processo, pelo que requer seja indeferido o pedido de suspensão.

Nesses termos, pede deferimento.

Jundiaí, 26 de maio de 2023.

Fabírcia Guedes de Lima Brandão

Procuradora da Fazenda Nacional

OAB/SP 280.746

SIAPE 1658029



Consulta CPF/CNPJ

Tipo de Pesquisa: Pessoa

Tipo

Pessoa Física

CPF/CNPJ (somente números)

09170710856

Estado: São Paulo	
● 03º Cartório - SANTOS	<input type="checkbox"/> Foi pesquisado, encontramos ocorrência(s), a base de dados está atualizada.
● 11º Cartório - SÃO PAULO	<input type="checkbox"/> Foi pesquisado, encontramos ocorrência(s), a base de dados está atualizada.

Descrição

- Pesquisou e foram encontradas ocorrências no cartório (base atualizada).
- Pesquisou na base de dados desatualizada e foram encontradas ocorrências no cartório.
- Pesquisou na base de dados desatualizada e não foram encontradas ocorrências no cartório.
- Não pesquisou (o servidor está indisponível no momento).
- Não foram encontradas ocorrências em 314 cartórios pesquisados, com base atualizada. Para uma lista dos cartórios, **clique aqui**.





Número: **5000645-14.2021.4.03.6133**

Classe: **EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **25/02/2021**

Valor da causa: **R\$ 20.968,90**

Processo referência: **0002235-63.2011.4.03.6133**

Assuntos: **Metrológica**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
SABINA FRANCISCA PEREIRA (EMBARGANTE)		LILIAN SIMOES DE CASTRO (ADVOGADO) STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA (ADVOGADO)	
INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO. (EMBARGADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
24460 9943	04/03/2022 16:42	Sentença	Sentença



EMBARGOS DE TERCEIRO CÍVEL (37) Nº 5000645-14.2021.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EMBARGANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogados do(a) EMBARGANTE: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336, STEPHANIE CHERUBIN GONCALVES PEREIRA - SP424096
EMBARGADO: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO.

SENTENÇA

Vistos.

Trata-se de Embargos de Terceiro opostos por **SABINA FRANCISCA PEREIRA** em face do **INMETRO – INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA**, objetivando provimento jurisdicional que determine o cancelamento da penhora que recaiu sobre o imóvel matriculado sob o nº 159.290, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

Aduz, em síntese, ser atualmente a única sócia da empresa **FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA** (executada) e que o imóvel objeto da penhora é o único remanescente da empresa.

Alega que o rendimento obtido com o aluguel de referido imóvel é indispensável para a sua sobrevivência.

Veio a inicial acompanhada de documentos. (ID – 151902).

Os embargos foram recebidos com efeito suspensivo (ID – 46605482).

Citada, a Autarquia ré apresentou contestação e requereu a improcedência dos pedidos (ID - 52819549).

Facultada a especificação de provas, nada requereram.

Vieram os autos conclusos.

É o relatório. Fundamento e Decido.

Aduz o embargante que o imóvel penhorado é bem de família e, por isso, impenhorável, uma vez que embora esteja alugado, os frutos da locação são destinados à sua sobrevivência, conforme entendimento consagrado na jurisprudência pátria.



Assinado eletronicamente por: PAULO LEANDRO SILVA - 04/03/2022 16:42:00
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22030416420084700000237746807>
Número do documento: 22030416420084700000237746807

Num. 244609943 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:24
Número do documento: 23052618025441700000279609573
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23052618025441700000279609573>
Assinado eletronicamente por: FABRICIA GUEDES DE LIMA BRANDAO - 26/05/2023 18:02:54

Num. 289058941 - Pág. 2

De acordo com o art. 1º da Lei n.º 8.009, de 29 de março de 1990, é impenhorável o imóvel residencial próprio do casal ou da entidade familiar, não podendo responder por qualquer tipo de dívida civil, comercial, fiscal, previdenciária ou de outra natureza.

O imóvel penhorado é comercial e está em nome da empresa executada FÁBRICA DE TINTAS AMY LTDA e, sobre o qual, inclusive, recaem diversas outras penhoras.

Pois bem. O embargante, ao afirmar a impenhorabilidade do imóvel constrito, deveria ter demonstrando cabalmente o fato constitutivo de seu direito, qual seja, que de fato o imóvel em questão é indispensável à sua subsistência. Não se desincumbindo do ônus da prova do alegado, não há como acolher o pedido formulado.

A embargante limitou-se a juntar aos autos documentos que comprovam sua renda e suas despesas, nada mencionando a respeito de outros imóveis, inclusive no que diz respeito à sua atual moradia.

Outrossim, inaplicável o entendimento contido na Súmula 486 do STJ, uma vez que o valor do aluguel do imóvel comercial penhorado não está diretamente vinculado ao pagamento de locação do imóvel residencial da embargante.

Assim, imperioso concluir que não restou cabalmente comprovado que o imóvel em questão se caracteriza como bem de família, nos termos do art. 1º da Lei n.º 8.009/90.

Ante o exposto, **JULGO IMPROCEDENTES** os presentes Embargos de Terceiro e extingo o processo com resolução de mérito, nos termos do art. 487, I, do Código de Processo Civil.

Custas na forma da lei.

Condeno o embargante ao pagamento de honorários advocatícios à embargada que fixo em 10% sobre o valor atribuído à causa, nos termos do § 2º do art. 85 do CPC.

Após o trânsito em julgado, traslade-se cópia da presente para os autos da execução apensada, desapensem-se e arquivem-se estes autos.

Publique-se. Registre-se. Intime-se.

MOGI DAS CRUZES, 4 de março de 2022.



Assinado eletronicamente por: PAULO LEANDRO SILVA - 04/03/2022 16:42:00
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22030416420084700000237746807>
Número do documento: 22030416420084700000237746807

Num. 244609943 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:24
Número do documento: 23052618025441700000279609573
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23052618025441700000279609573>
Assinado eletronicamente por: FABRICIA GUEDES DE LIMA BRANDAO - 26/05/2023 18:02:54

Num. 289058941 - Pág. 3

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

DECISÃO

Vistos.

Trata-se de exceção de pré-executividade oposta por **Sabina Francisca Pereira**, na qual se insurge contra a pretensão da **UNIÃO FEDERAL** de cobrança de valores referentes à(s) Certidão(ões) de Dívida Ativa acostada(s) aos autos. Requer a declaração de impenhorabilidade dos imóveis matriculados sob nº 159.290 e 159.291 do 11º CRI de São Paulo de propriedade da empresa executada, bem como a suspensão dos leilões, ao menos, até a decisão final do E. Tribunal Regional Federal nos autos do Embargos de Terceiros sob nº 5000645- 14.2021.4.03.6133.

Instada a se manifestar, a União Federal requereu a rejeição dos pedidos (ID [289058935](#)).

Vieram os autos conclusos.

É o relatório. Fundamento e decido.

A exceção de pré-executividade, como forma de defesa do executado, somente é possível para arguir matérias de ordem pública, pressupostos processuais, ausência manifesta das condições da ação e vícios objetivos do título que possam ser declarados *ex officio* pelo Juiz. Informadora de matéria de ordem pública, que ensejaria a nulidade absoluta do processo, referida objeção poderá ser formulada a qualquer momento, independentemente da segurança do juízo. Nada obstante, faz-se necessário que a prova objeto da exceção seja robusta, verossímil e pré-constituída, ou seja, sem necessidade de dilação probatória, sob pena do seu não conhecimento, por se tratar de matéria a ser discutida em sede de impugnação/embargos à execução.

No caso dos autos, a parte executada requer a declaração de impenhorabilidade dos imóveis matriculados sob nº 159.290 e 159.291 do 11º CRI de São Paulo de propriedade da empresa executada, bem como a suspensão dos leilões, ao menos, até a decisão final do E. Tribunal Regional Federal nos autos do Embargos de Terceiros sob nº 5000645- 14.2021.4.03.6133.

De acordo com o art. 1º da Lei n.º 8.009, de 29 de março de 1990, é impenhorável o imóvel residencial próprio do casal ou da entidade familiar, não podendo responder por qualquer tipo de dívida civil, comercial, fiscal, previdenciária ou de outra natureza. No entanto, a referida lei traz também a ressalva em seu artigo 5º de que a impenhorabilidade recairá sobre o único imóvel utilizado pela entidade familiar; na hipótese de mais de um imóvel, afirma o parágrafo único ser bem de família o de menor valor.

Da análise dos autos, verifico que os bens imóveis em debate (matriculados sob nº 159.290 e 159.291 do 11º



CRI de São Paulo - ID [260656926](#) e [260656924](#)) são de propriedade da empresa executada e não da parte excipiente. Ademais, a executada, ora excipiente, não trouxe aos autos provas aptas a demonstrar que o imóvel penhorado é o único bem residencial (ID [289058938](#)).

Não restou demonstrada, portanto, a impenhorabilidade do referido bem.

Por fim, indefiro o pedido de suspensão dos leilões até a decisão final do E. Tribunal Regional Federal nos autos do Embargos de Terceiros sob nº 5000645-14.2021.4.03.6133. Com efeito, foi proferida sentença naqueles autos, julgando improcedente o cancelamento da penhora que recaiu sobre o imóvel matriculado sob o nº 159.290, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Ademais, a ora exequente (União Federal) não é parte naquele feito.

Diante do exposto, **REJEITO a exceção de pré-executividade** oposta.

Manifeste a exequente em termos de prosseguimento no prazo de 15 (quinze) dias.

Intime-se. Cumpra-se.

MOGI DAS CRUZES, 22 de junho de 2023.



Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Federal da 1ª Vara Federal da Subseção de Mogi das Cruzes/SP.

Processo nº 0007177-41.2011.4.03.6133

Sabina Francisca Pereira, já qualificada nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente perante V. Excelência, informar a interposição do Agravo de Instrumento em face da r. decisão id.

Nesses termos, pede deferimento.

Mogi das Cruzes, 27 de junho de 2023.

Lilian Simões de Castro OAB/SP 436.336





Número: **5017501-51.2023.4.03.0000**

Classe: **AGRAVO DE INSTRUMENTO**

Órgão julgador colegiado: **4ª Turma**

Órgão julgador: **Gab. 14 - DES. FED. MARCELO SARAIVA**

Última distribuição : **27/06/2023**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Processo referência: **0007177-41.2011.4.03.6133**

Assuntos: **Compensação de Prejuízos**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
SABINA FRANCISCA PEREIRA (AGRAVANTE)		LILIAN SIMOES DE CASTRO (ADVOGADO)	
UNIÃO FEDERAL (AGRAVADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
27618 4665	27/06/2023 18:07	Petição Inicial	Petição Inicial



*Excelentíssimo Senhor Doutor Desembargador Presidente do Egrégio
Tribunal Regional Federal da 3º Região.*

IDOSO - maior de 80 anos de idade

Processo origem nº 0007177-41.2011.4.03.613
1ª Vara Federal de Mogi Das Cruzes/Sp

Sabina Francisca Pereira, nascida em 22/05/1938, brasileira, viúva, portadora da Cédula de Identidade RG nº 7.700.860-1 SSP/SP, regularmente inscrita no CPF/MF sob nº 091.707.108-56, residente e domiciliada na cidade de Mogi das Cruzes/SP, na Rua Rangel Pestana, nº 15 - apto 172, bairro Centro, CEP 08710-240, apresentar, vem respeitosamente à presença de V. Excelência, através de sua advogada e bastante procuradora que abaixo subscreve, interpor

AGRAVO DE INSTRUMENTO
c.c Tutela de Urgência

contra decisão interlocutória proferida pelo D. Juízo *a quo* que indeferiu o pedido para suspender o leilão de imóvel considerado bem de família e não reconheceu a sua impenhorabilidade, pelas razões que acompanham a presente peça de interposição.

Diante da verificação de dano e incerta reparação é que se justifica a interposição do presente recurso na modalidade de instrumento e com **pedido liminar para suspender o leilão do imóvel executado** designado para 19/07/2023.

Por fim, deixa de realizar o devido preparo, por requerer, nesta oportunidade, a **concessão dos benefícios da gratuidade de justiça**.

Página 1 de 12



Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:06:37
<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718063779800000274003900>
Número do documento: 23062718063779800000274003900

Num. 276184665 - Pág. 1



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:26
Número do documento: 23062718145611600000282886014
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718145611600000282886014>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:14:56

Num. 292499226 - Pág. 2

Nestes termos,
Pede deferimento.
São Paulo, 27 de junho de 2023.

Lilian Simões de Castro
OAB/SP 436.336



Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:06:37
<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718063779800000274003900>
Número do documento: 23062718063779800000274003900

Num. 276184665 - Pág. 2



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:26
Número do documento: 23062718145611600000282886014
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718145611600000282886014>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:14:56

Num. 292499226 - Pág. 3

RAZÕES RECURSAIS

AGRAVANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA

PROCESSO Nº: 0007177-41.2011.4.03.6133

VARA DE ORIGEM: 1ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES/SP

**Egrégio Tribunal,
Colenda Turma,
Nobres Julgadores,**

Resumo da pretensão: 1. Liminarmente, **suspensão do leilão** designado para 19/07/23 a fim de se evitar **insegurança jurídica e decisões conflitantes** com outro processo deste Tribunal pendente de julgamento de apelação com objeto de declaração de impenhorabilidade do mesmo imóvel objeto da execução.

2. **Declaração de impenhorabilidade do imóvel**, por configurar **bem de família**, pois os frutos da locação proveniente do bem são fonte de renda que garante a vida digna da única sócia da empresa inoperante proprietária do bem.

I. Síntese processual

1. A Agravante é a única sócia da empresa inativa Fábrica de Tintas Amy (**doc. 01**), a qual é proprietária do imóvel matriculado sob nº 159.290 e 159.291 do 11º CRI de São Paulo¹ (**doc. 02 e 03** - matrículas) e objeto de penhora nos autos da Execução Fiscal n.º 0007177-41.2011.4.03.6133 em trâmite perante a 1ª Vara Federal da Subseção de Mogi das Cruzes/SP.

¹ Duas matrículas que correspondem a integração de um único imóvel.



2. Atualmente o imóvel está alugado a terceiros ([doc. 04](#) - contrato) e os frutos da locação servem de complemento da renda mensal da agravante, idosa com 85 anos de idade e beneficiária da Previdência Social com renda no valor de R\$ 3.551,80, já que a empresa a qual é sócia está inoperante e não lhe gera frutos diretos ([doc. 05](#) - IRPF).

3. Dada a **impenhorabilidade do imóvel** em razão da sua natureza de bem de família, não por ser moradia, mas sim **por gerar renda que garante a sobrevivência digna da agravante**, nos termos do entendimento da súmula 486 do STJ, objetivou-se a declaração de impenhorabilidade do bem e suspensão do leilão designado para 19/07/2023 através da exceção de pré executividade nos autos da ação executiva.

4. No entanto, o magistrado *a quo* rejeitou a peça defensiva e entendeu que a parte agravante não comprovou que o imóvel é o único de sua propriedade e pertence à pessoa jurídica, portanto, não pode ser reconhecida a sua impenhorabilidade.

5. Ocorre, D. Julgadores que o fundamento para declaração de impenhorabilidade do bem não é aquele literal extraído dos dispositivos da Lei n.º 8.009/90 mas sim no sentido estampado na súmula 486 do STJ².

6. Além do mais, o pedido de suspensão do leilão está baseado em garantir segurança jurídica às decisões judiciais, visto que neste E. Tribunal Federal tramita apelação sob n.º 5000645-

² Sum. 486 STJ: É impenhorável o único imóvel residencial do devedor que esteja locado a terceiros, desde que a renda obtida com a locação seja revertida para a subsistência ou a moradia da sua família.



14.2021.4.03.6133, pendente de julgamento ([doc. 06](#) - consulta proc.), e objetivando a declaração de impenhorabilidade deste mesmo bem. Assim, **a suspensão do leilão tem natureza preventiva e busca evitar decisões conflitantes e suicidas, já que eventual declaração de impenhorabilidade naqueles autos, ficará totalmente sem efeito se ocorrer o leilão aqui impugnado.**

7. Destarte, considerando a negativa do magistrado *a quo*, não restou outra alternativa senão agravar a r. decisão perante este N. Tribunal Federal.

II. Da Liminar – Suspensão do Leilão

8. O pedido de suspensão do leilão designado em 1ª hasta para 19/07/2023 ([doc. 07](#) - cópia processo) em sede de liminar tem como principal sustentáculo a apelação n.º 5000645-14.2021.4.03.6133 que tramita perante a 3ª Turma deste E. Tribunal Federal e aguarda julgamento, tendo como objeto a declaração de impenhorabilidade do imóvel objeto do leilão.

9. Para a concessão da tutela de urgência, os requisitos do art. 300 do CPC estão presentes:

- i) **a probabilidade do direito:** considerando que o objeto principal da tutela de urgência é a **suspensão do leilão para evitar decisões conflitantes e antagônicas** proferidas pelo mesmo órgão do judiciário, este requisito está atendido ao demonstrar a pendência de julgamento da apelação acima informada. Ademais, resta demonstrado que a agravante depende dos frutos da locação proveniente do imóvel alugado para complementar sua renda e sobreviver com dignidade.



É pacífico na doutrina que quanto maior a urgência, menos se exigirá quanto à probabilidade da existência do direito, sendo admissível a análise sumária dos fatos e provas colacionados.

- ii) **o perigo de dano ou irreversibilidade da decisão:** está na hipótese de atos e decisões conflitantes e suicidas entre a continuidade dos atos expropriatórios nos autos agravados e eventual declaração de impenhorabilidade proferida no julgamento da apelação n.º 5000645-14.2021.4.03.6133 em trâmite perante a deste Tribunal, bem como prejudicial a eventuais arrematantes.

Outrossim, é indiscutível que a redução do valor de R\$ 6.000,00 (valor do aluguel) na renda de uma pessoa de 85 anos de idade que recebe apenas os benefícios previdenciários é extremamente prejudicial a sua dignidade e saúde.

10. Neste sentido inclusive já decidiu este E. Tribunal Federal:

AGRAVO DE INSTRUMENTO. PROCESSUAL CIVIL. EMBARGOS DE TERCEIRO. CONCESSÃO DE EFEITO SUSPENSIVO. EXEGESE DO ARTIGO 1.052 DO CPC. PERIGO DE IRREVERSIBILIDADE. AGRAVO PROVIDO. 1. Se os embargos de terceiro não são rejeitados liminarmente, a suspensão da execução representa efeito automático do recebimento da ação. 2. O Código de Processo Civil de 73 - vigente no momento da prolação da decisão - prevê que os bens embargados ficarão retidos com o simples processamento judicial do pedido (artigo 1.052). Não há necessidade de concessão de liminar para segurar a evolução dos atos constritivos. A tutela de urgência se restringe à manutenção ou restituição de posse (artigo 1.051). 3. O Juiz de Origem recebeu os embargos opostos, atestando o cumprimento dos requisitos de admissibilidade. **A suspensão da execução fiscal em relação ao imóvel penhorado constitui medida cogente. Existem, portanto, elementos da probabilidade do direito.** 4. **O perigo de lesão irreparável ou de difícil reparação decorre da realização do leilão, o que tornaria traumática a reversão dos**

Página 6 de 12



Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:06:37
<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718063779800000274003900>
Número do documento: 23062718063779800000274003900

Num. 276184665 - Pág. 6



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:26
Número do documento: 23062718145611600000282886014
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718145611600000282886014>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:14:56

Num. 292499226 - Pág. 7

atos expropriatórios e prejudicaria, inclusive, os interesses do arrematante. 5. Agravo provido. (TRF-3 - AI: 00042197520164030000 SP, Relator: DESEMBARGADOR FEDERAL ANTONIO CEDENHO, Data de Julgamento: 06/09/2017, TERCEIRA TURMA, Data de Publicação: e-DJF3 Judicial 1 DATA:15/09/2017)

11. Cumpre ressaltar, ainda, que até mesmo **os requisitos negativos previstos no art. 300, §3º do CPC estão presentes**, isto porque se, eventualmente, não for reconhecida a impenhorabilidade do imóvel objeto da execução, **novos leilões poderão ser designados posteriormente**, se o caso, sem que isto resulte prejuízo à Fazenda Pública exequente, visto que a penhora já está devidamente averbada na matrícula e não há risco de depredação do bem.

12. Para fins de esclarecimentos, informamos que a apelação acima mencionada foi interposta em face de sentença proferida pelo mesmo magistrado autor da decisão ora agravada e sob os mesmos fundamentos desta, exarou sentença de improcedência.

13. Diante do exposto, presentes os requisitos do art. 300 do CPC, **pugna pela suspensão dos leilões designados até análise final do mérito deste processo.**

III. Mérito – Impenhorabilidade do Imóvel

14. A decisão guerreada não reconheceu a impenhorabilidade do imóvel objeto da execução sob o seguinte argumento:

“Da análise dos autos, verifico que os bens imóveis em debate (matriculados sob nº 159.290 e 159.291 do 11º CRI de São Paulo - ID 260656926 e 260656924) são de propriedade da empresa executada e não da parte excipiente. Ademais, a executada, ora excipiente, não trouxe



aos autos provas aptas a demonstrar que o imóvel penhorado é o único bem residencial (ID 289058938).

Não restou demonstrada, portanto, a impenhorabilidade do referido bem." Grifo nosso.

15. O magistrado *a quo* não reconheceu a impenhorabilidade do imóvel alegando que a agravante não comprovou que o imóvel penhorado é o único bem residencial. Contudo, como já mencionado, **a declaração de impenhorabilidade do imóvel em comento tem como fundamento a interpretação teleológica da Lei n.º 8.009/90 em consonância com a súmula 486 do STJ** e não a visão tradicional da impenhorabilidade apenas do único imóvel utilizado para residência da família.

16. Assim, quando o magistrado *a quo* não reconheceu a impenhorabilidade do bem, o fez tão somente analisando a literalidade do art. 1º da Lei n.º 8.009/90, o que, data venia, não é o que o caso demanda.

17. A agravante busca a declaração da impenhorabilidade do bem porque são os frutos da locação do imóvel objeto da execução que lhe garantem uma sobrevivência digna e não por ser sua residência.

18. Para amparar a tese de defesa da agravante, é necessário fazer uma leitura elástica da Lei n.º 8.009/90, corroborando com o enunciado da súmula 486 do STJ e compreender que apesar do imóvel penhorado não lhe servir de residência, **o valor da locação desse bem é a sua maior e principal renda para subsistência.**

19. E é neste sentido que o Superior Tribunal de Justiça tem compreendido o tema: "**em interpretação teleológica e valorativa, faz jus aos benefícios da Lei 8.009/90 o devedor que, mesmo não residindo no único imóvel que lhe pertence, utiliza o valor obtido com a locação desse bem como complemento da renda familiar, considerando que o objetivo da norma é o de garantir a moradia familiar ou a subsistência da família.**" (REsp

Página 8 de 12



Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:06:37
<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718063779800000274003900>
Número do documento: 23062718063779800000274003900

Num. 276184665 - Pág. 8



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:26
Número do documento: 23062718145611600000282886014
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718145611600000282886014>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:14:56

Num. 292499226 - Pág. 9

315.979/RJ, Rel. Ministro SÁLVIO DE FIGUEIREDO TEIXEIRA, SEGUNDA SEÇÃO, julgado em 26/03/2003, DJ 15/03/2004, p. 149).

20. Importante ressaltar que o bem penhorado é um imóvel comercial e de propriedade de pessoa jurídica a qual a agravante é a única sócia, assim, por óbvio, neste ponto, a autora não comprovaria que este é seu único bem residencial. Contudo, ainda que assim não fosse, **a jurisprudência dispensa a prova do devedor ter um único bem de sua propriedade para declarar a impenhorabilidade.**

21. Neste sentido há julgado da Corte Superior:

PROCESSUAL CIVIL. AGRAVO INTERNO NO AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL. IMPENHORABILIDADE. BEM DE FAMÍLIA. SÓCIO. PROPRIEDADE DE PESSOA JURÍDICA. IMÓVEL ÚNICO. DESNECESSIDADE DE COMPROVAÇÃO. DECISÃO MANTIDA. 1. Inafastável o entendimento desta Corte, que reconhece à impenhorabilidade de imóvel de propriedade de pessoa jurídica quando servir de residência para a família do sócio. 2. **"Não se faz necessário provar que o imóvel em que reside o devedor seja o único de sua propriedade para que se reconheça a impossibilidade de penhora do bem de família, uma vez que essa exigência inexistente no conjunto de normas que disciplina a matéria"** (REsp n. 1.762.249/RJ, Rel. Ministra NANCY ANDRIGHI, TERCEIRA TURMA, julgado em 4/12/2018, DJe 7/12/2018). 3. Agravo interno a que se nega provimento. (STJ - AgInt no AREsp: 909458 SP 2016/0105762-5, Relator: Ministro ANTONIO CARLOS FERREIRA, Data de Julgamento: 30/05/2019, T4 - QUARTA TURMA, Data de Publicação: DJe 04/06/2019)

PROCESSUAL CIVIL. EXECUÇÃO FISCAL. IMPENHORABILIDADE. IMÓVEL COMERCIAL UTILIZADO PARA O PAGAMENTO DA LOCAÇÃO DE SUA RESIDÊNCIA. CARACTERIZAÇÃO COMO BEM DE FAMÍLIA. 1. O STJ pacificou a orientação de que não descaracteriza automaticamente o instituto do bem de família, previsto na Lei 8.009/1990, a constatação de que o grupo familiar não reside no único imóvel de sua

Página 9 de 12



Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:06:37
<https://pje2g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718063779800000274003900>
Número do documento: 23062718063779800000274003900

Num. 276184665 - Pág. 9



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:26
Número do documento: 23062718145611600000282886014
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062718145611600000282886014>
Assinado eletronicamente por: LILIAN SIMOES DE CASTRO - 27/06/2023 18:14:56

Num. 292499226 - Pág. 10

propriedade. Precedentes: AgRg no REsp 404.742/RS, Rel. Ministro Herman Benjamin, Segunda Turma, DJe 19/12/2008 e AgRg no REsp 1.018.814/SP, Rel. Ministro Castro Meira, Segunda Turma, DJe 28/11/2008. 2. A Segunda Turma também possui entendimento de que o aluguel do único imóvel do casal não o desconfigura como bem de família. Precedente: REsp 855.543/DF, Rel. Ministra Eliana Calmon, Segunda Turma, DJ 03/10/2006. 3. Em outra oportunidade, manifestei o meu entendimento da impossibilidade de penhora de dinheiro aplicado em poupança, por se verificar sua vinculação ao financiamento para aquisição de imóvel residencial. 4. **Adaptado o julgamento à questão presente, verifico que o Tribunal de origem concluiu estar o imóvel comercial diretamente vinculado ao pagamento da locação do imóvel residencial, tornando-o impenhorável.** 5. Recurso Especial não provido. (STJ - REsp: 1616475 PE 2016/0195609-1, Relator: Ministro HERMAN BENJAMIN, Data de Julgamento: 15/09/2016, T2 - SEGUNDA TURMA, Data de Publicação: DJe 11/10/2016)

PROCESSUAL CIVIL. AGRAVO INTERNO NO AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL. **IMPENHORABILIDADE. BEM DE FAMÍLIA. SÓCIO. PROPRIEDADE DE PESSOA JURÍDICA. IMÓVEL ÚNICO. DESNECESSIDADE DE COMPROVAÇÃO. DECISÃO MANTIDA.** 1. **Inafastável o entendimento desta Corte, que reconhece a impenhorabilidade de imóvel de propriedade de pessoa jurídica quando servir de residência para a família do sócio.** 2. **"Não se faz necessário provar que o imóvel em que reside o devedor seja o único de sua propriedade para que se reconheça a impossibilidade de penhora do bem de família, uma vez que essa exigência inexiste no conjunto de normas que disciplina a matéria"** (REsp n. 1.762.249/RJ, Rel. Ministra NANCY ANDRIGHI, TERCEIRA TURMA, julgado em 4/12/2018, DJe 7/12/2018). 3. Agravo interno a que se nega provimento. (STJ - AgInt no AREsp: 909458 SP 2016/0105762-5, Relator: Ministro ANTONIO CARLOS FERREIRA, Data de Julgamento: 30/05/2019, T4 - QUARTA TURMA, Data de Publicação: DJe 04/06/2019)



22. Ainda assim, para fins de esclarecimento, cumpre informar que o documento mencionado na decisão agravada *ID 289058938* diz respeito à consulta realizada pela Fazenda Pública sobre os bens imóveis em nome da agravante, constando no resultado o 11º CRI de São Paulo e o 3º CRI de Santos ([doc. 08](#) - cópia processo).

23. No município de Santos a agravante era proprietária de um apartamento o qual já foi vendido há muitos anos, contudo, permaneceu o registro em nome da agravante por omissão do comprador. Segue em anexo documento comprobatório da venda ([doc. 09](#) - instrumento de venda)

24. Quanto ao imóvel matriculado no 11º do CRI de São Paulo, smj, refere-se ao bem aqui tutelado, portanto, de propriedade da pessoa jurídica, pois a agravante desconhece outro bem.

25. Importante mencionar que **o magistrado a quo proferiu sua decisão sem dar vistas para a agravante se manifestar quanto à defesa e documentos juntados pela Fazenda Pública**, proferindo decisão surpresa, em afronta ao princípio da ampla defesa e art. 10 do CPC e com evidente prejuízo ao deslinde do feito.

26. Ademais, nos autos principais foram juntados os últimos extratos da declaração do IRPF da agravante, demonstrando todos os seus bens e rendas, ponto totalmente ignorado pelo magistrado.

27. Desta forma, resta demonstrado e comprovado que a única renda da parte autora são os dos benefícios previdenciários, bem como o aluguel do imóvel de propriedade da pessoa jurídica que complementa a renda para uma sobrevivência digna de uma senhora com 85 anos de idade e sem instrução.

28. Por todo o acima exposto, pugna pela reforma da decisão a quo para declarar a impenhorabilidade do bem imóvel objeto da execução por ser fonte de renda para a agravante.



III. Pedido Finais

Por todo o acima exposto, pugna ao N. Desembargador pelo recebimento e conhecimento do presente Agravo de Instrumento e, **em sede de liminar, suspensão dos leilões do imóvel penhorado designados para iniciarem em 19/07/2023.**

No mérito, reformar a r. decisão agravada para **declarar a impenhorabilidade do imóvel penhorado** em razão do valor de sua locação ser utilizado para a subsistência da agravante.

Termos em que
Pede deferimento.

São Paulo, 27 de junho de 2023.

Lilian Simões de Castro
OAB/SP 436.336



MM. JUIZ

A União (Fazenda Nacional) vem respeitosamente perante a Vossa Excelência manifestar ciência do ato objeto de intimação.

Data de validação no sistema.





PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Federal da 3ª Região
3ª Turma

AGRAVO DE INSTRUMENTO (202) Nº 5017501-51.2023.4.03.0000

RELATOR: Gab. 07 - DES. FED. NERY JÚNIOR

AGRAVANTE: SABINA FRANCISCA PEREIRA

Advogado do(a) AGRAVANTE: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336-A

AGRAVADO: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

OUTROS PARTICIPANTES:

D E C I S Ã O

Extrato: “Bem de família” desejado em alcance sobre alugueres de imóvel não pertencente à pessoa física, que assim o invoca, mas à pessoa jurídica, a qual, aliás, paralisada em suas atividades – Cenário que, objetivamente, não se amolda ao quanto estabelecido pela Lei 8.009, art. 1º, pena de se subverter, gravemente, aos referenciais de “principal” e de “acessório” – Indeferimento liminar recursal de rigor

Trata-se de instrumentado agravo, com pedido de tutela de urgência, interposto por Sabrina Francisca Pereira, a desafiar a r. decisão do E. Juízo Federal da Primeira Vara em Mogi das Cruzes-SP, que, em sede de execução fiscal, não reconheceu a impenhorabilidade de imóvel.

Aduz ser a única sócia pessoa jurídica inativa Fábrica de Tintas Amy, esta a ser proprietária dos imóveis das matrículas 159.290 e 159.291 do 11º CRI em São Paulo,



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:28

Número do documento: 2307181241380000000285111053

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2307181241380000000285111053>

Assinado eletronicamente por: Jose Francisco da Silva Neto - 18/07/2023 12:41:38

que estão locados, cuja renda mensal serve para seu sustento, invocando proteção da Lei 8.009/1990 e da Súmula 486, STJ.

Requer a concessão de liminar, para suspender o leilão marcado para 19/07/2023 (1ª Hasta).

DECIDO.

Data venia, face a todo o processado, sem sucesso o intento privado.

De fato, da Lei 8.009, em seu art. 1º, tanto quanto das V. Súmulas 451 e 486, STJ, com clareza solar, extrai-se a proteção do acessório, a verba que, destinada à subsistência, fruto da locação, evidentemente deve seguir ao principal, o imóvel do qual aquele recurso extraído:

Súmula 451 - É legítima a penhora da sede do estabelecimento comercial.

Súmula 486 - É impenhorável o único imóvel residencial do devedor que esteja locado a terceiros, desde que a renda obtida com a locação seja revertida para a subsistência ou a moradia da sua família.

Na espécie, o bem, atingindo em constrição, é empresarial, é da pessoa jurídica, logo não alcançando sucesso, também no intento liminar recursal, aqui veiculado, a invocação de proteção por “bem de família”.

Pensar-se o contrário/deferir-se a proteção almejada significaria inverter a



mencionados referenciais, transmudando em “principal” o que, tecnicamente, “acessório”, além de, objetivamente, usurpar o Judiciário ao papel inerente ao Parlamento, art. 2º, Magna Carta.

Por igual e por fim, imagine-se que cada empresário, diante da paralisação de sua atividade, como no caso vertente, lograsse “blindar”, isso mesmo, à sede da pessoa jurídica, de constrições, “amarrando” o seu fruto civil/seus alugueres, a uma destinação “como se bem de família fosse” a retratada receita mensal, assim auferida :

“DIREITO TRIBUTÁRIO E PROCESSUAL CIVIL. APELAÇÃO. EMBARGOS À EXECUÇÃO FISCAL. PENHORA DE IMÓVEL DA PESSOA JURÍDICA EXECUTADA. ALEGAÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA, AO ARGUMENTO DE QUE AS SÓCIAS DA EXECUTADA RESIDIRIAM NO IMÓVEL. INCABIMENTO. IMÓVEL QUE NÃO PERTENCE ÀS PESSOAS FÍSICAS. ART. 1º DA LEI N. 8.009/90. AUSÊNCIA DE LEGITIMIDADE ATIVA. APELAÇÃO PROVIDA.

- A questão que se coloca nos autos da apelação é a de se saber se o imóvel penhorado na execução fiscal que tramita na instância de origem reveste-se ou não da condição de bem de família. A resposta a tal indagação permitirá concluir-se pela viabilidade ou inviabilidade de se proceder à constrição do mencionado bem imóvel em favor do Fisco.

- A Fazenda Nacional instaurou execução fiscal contra a sociedade empresária com o fito de cobrar débitos relativos a contribuições previdenciárias. A executada não pagou a dívida em comento, e tampouco ofereceu qualquer bem à penhora, razão pela qual o Oficial de Justiça diligenciou ao local em que sediada e procedeu à constrição do imóvel em litígio. Na oportunidade, o Oficial de Justiça atestou ter penhorado imóvel que também se prestava à moradia das sócias.

- Com base na constatação promovida pelo Oficial de Justiça no sentido de que existiria uma parcela do imóvel penhorado que serviria de moradia para as sócias da empresa executada, o juízo de primeiro grau entendeu pela procedência dos pedidos vertidos na peça exordial deste feito, reconhecendo a sua impenhorabilidade, ante a sua consideração enquanto bem de família. Razão não lhe assiste.

- Em primeiro lugar, porque a Matrícula do imóvel aponta de maneira inequívoca e incontestada que o imóvel está sob a titularidade da sociedade empresária executada. Ora, não sendo as sócias as proprietárias do bem imóvel penhorado, mas sim a própria pessoa jurídica, torna-se incabível que estas aleguem sua condição de bem de família, pois a movimentação de tal argumento dependia, segundo o art. 1º da Lei n. 8.009/90, que estas



(i) exercessem o domínio sobre ele; e (ii) residissem nele. Apenas o segundo requisito restou preenchido na espécie. Precedentes.

- A conclusão encampada pelo juízo de primeira instância em sua sentença não merece guarida, em segundo lugar, porque a sociedade empresária alega a impenhorabilidade do imóvel visando favorecer a situação de suas sócias. Em sendo assim, a pessoa jurídica pretende, com os embargos à execução fiscal, tutelar, em nome próprio, direito alheio, o que é vedado pela legislação processual civil (art. 6º do CPC/1973 c/c art. 18 do CPC/2015). Doutrina. Precedentes.

- Apelação a que se dá provimento.

(TRF 3ª Região, PRIMEIRA TURMA, Ap - APELAÇÃO CÍVEL - 2276857 - 0000006-33.2014.4.03.6002, Rel. DESEMBARGADOR FEDERAL WILSON ZAUHY, julgado em 06/02/2018, e-DJF3 Judicial 1 DATA:21/02/2018)

“RECURSO ESPECIAL - LOCAÇÃO - AUTOS DE AGRAVO DE INSTRUMENTO NA ORIGEM - PRETENSÃO DE RECONHECIMENTO DE IMPENHORABILIDADE DE BEM DE FAMÍLIA OFERECIDO EM CAUÇÃO - INSTÂNCIAS ORDINÁRIAS QUE REJEITARAM O PEDIDO. INSURGÊNCIA RECURSAL DA PARTE ÁGRAVANTE.

Hipótese: possibilidade de penhora de bem de família oferecido como caução, pelos recorrentes, em contrato de locação comercial firmado entre o recorrido e terceiro.

1. O escopo da Lei nº 8.009/90 não é proteger o devedor contra suas dívidas, mas sim a entidade familiar no seu conceito mais amplo, razão pela qual as hipóteses permissivas da penhora do bem de família, em virtude do seu caráter excepcional, devem receber interpretação restritiva. Precedentes.

...”

(REsp n. 1.789.505/SP, relator Ministro Marco Buzzi, Quarta Turma, julgado em 22/3/2022, DJe de 7/4/2022.)

Em tudo e por tudo, pois, ausente jurídica plausibilidade aos invocados fundamentos,



INDEFERIDA a liminar recursal.

Urgente comunicação ao E. Juízo *a quo*.

Ao depois, nesta ordem, intimação ao polo agravante e ao agravado, este para contrarrazões.

São Paulo, 18 de julho de 2023.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

JUNTO a estes autos, as Atas do primeiro leilão e do segundo leilão da Hasta 288ª.

MOGIDAS CRUZES, 1 de agosto de 2023.





SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

ATA Nº 9988298/2023

**ATA DA 288ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO – 1º LEILÃO**

Às onze horas do dia dezanove do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, encerraram-se os trabalhos da **288ª Hasta Pública Unificada** da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, realizada eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://www.sfrazao.com.br/leilao.php?idLeilao=133>, local em que a oferta de lances esteve disponível a partir de 10/07/2023, contando com a participação de Antonio Carlos Celso Santos Frazão, Leiloeiro Oficial credenciado responsável pela Hasta e do representante da Central de Hastas Públicas Unificadas, Alberto Hideo Yamamoto, sob a presidência da MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini. Foram realizados os pregões nos seguintes termos:

Lotes cancelados: 13, 20, 22, 25, 33, 49, 51, 52, 72, 75 (item F), 89, 90, 91, 97, 111, 122, 127, 128, 130, 142, 145, 146, 150, 159, 160, 165, 167, 170.

Lotes arrematados: 168 (item B).

A Fazenda Nacional, por intermédio de seu Procurador, Dr. Marcelo Mello Locio, renuncia expressamente ao prazo estabelecido pelo artigo 24, II, alínea b, da Lei 6.830/80, quanto à adjudicação dos bens arrematados nos seguintes lotes: 168 (item B).

Nada mais havendo a tratar, a Exma. Sra. Juíza Presidente declarou encerrada a sessão, sendo a presente ata redigida pelo servidor Alberto Hideo Yamamoto, subscrita pelo Leiloeiro Oficial e MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini, Presidente da 288ª Hasta Pública Unificada (1º Leilão).



Documento assinado eletronicamente por **Alberto Hideo Yamamoto, Diretor do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 19/07/2023, às 12:08, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Carlos Celso Santos Frazão, Usuário Externo**, em 19/07/2023, às 14:40, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO MELLO LOCIO, Usuário Externo**, em 19/07/2023, às 15:21, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 19/07/2023, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **9988298** e o código CRC **581D90D7**.

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011235452&infr... 1/2





Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:29

Número do documento: 23080114133045200000286580545

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23080114133045200000286580545>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 01/08/2023 14:13:31



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

ATA Nº 10008432/2023

**ATA DA 288ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO – 2º LEILÃO**

Às onze horas e catorze minutos do dia vinte e seis do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, encerraram-se os trabalhos da **288ª Hasta Pública Unificada** da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, realizada eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://www.sfraza.com.br/leilao.php?idLeilao=133>, local em que a oferta de lances esteve disponível a partir de 10/07/2023, contando com a participação de Antonio Carlos Celso Santos Frazão, Leiloeiro Oficial credenciado responsável pela Hasta e do representante da Central de Hastas Públicas Unificadas, Alberto Hideo Yamamoto, sob a presidência do MM. Juiz Federal Dr. Higino Cinacchi Junior.. Foram realizados os pregões nos seguintes termos:

Lotes cancelados: 13, 19, 20, 22, 25, 33, 49, 51, 52, 72, 75 (item F), 89, 90, 91, 92, 97, 111, 122, 127, 128, 130, 133, 142, 145, 146, 147, 150, 159, 160, 165, 167, 170.

Lotes arrematados: 01, 08 (item A), 11, 16, 35, 73, 75 (itens A, B, D, E), 76, 81, 86, 98, 99, 100, 101 (item A), 107, 114, 115, 125, 129, 131, 134, 137, 152, 155, 161 (item B), 162, 164.

A Fazenda Nacional, por intermédio de seu Procurador, Dr. Marcelo Mello Locio, renuncia expressamente ao prazo estabelecido pelo artigo 24, II, alínea b, da Lei 6.830/80, quanto à adjudicação dos bens arrematados nos seguintes lotes: 01, 08 (item A), 16, 73, 75 (itens A, B, D, E), 76, 81, 86, 98, 100, 107, 125, 129, 152, 155, 161 (item B), 162, 164.

Nada mais havendo a tratar, a Exma. Sra. Juíza Presidente declarou encerrada a sessão, sendo a presente ata redigida pelo servidor Alberto Hideo Yamamoto, subscrita pelo Leiloeiro Oficial e MM. Juiz Federal Dr. Higino Cinacchi Junior, Presidente da 288ª Hasta Pública Unificada (2º Leilão).



Documento assinado eletronicamente por **Alberto Hideo Yamamoto, Diretor do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 26/07/2023, às 18:12, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.





Documento assinado eletronicamente por **Antonio Carlos Celso Santos Frazão, Usuário Externo**, em 26/07/2023, às 19:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO MELLO LOCIO, Usuário Externo**, em 27/07/2023, às 10:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Higino Cinacchi Júnior, Juiz Federal**, em 27/07/2023, às 16:34, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **10008432** e o código CRC **2BFEFEA6**.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

CERTIFICO e DOU FÉ que o edital da 292ª Hasta Pública Unificada foi disponibilizado no Diário Eletrônico - Caderno Administrativo da Justiça Federal da 3ª Região em 21/08/2023, páginas 57/101 (Lote 81).

MOGIDAS CRUZES, 25 de agosto de 2023.





Diário Eletrônico (apenas matérias
ADMINISTRATIVAS) nº 155
Disponibilização: 21/08/2023

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 33/2023 - SP-CEHAS

EDITAL DA 292ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com as alterações previstas na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008 e Resolução nº 54, de 17 de julho de 2020, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **13 DE SETEMBRO DE 2023**, com encerramento às 11h para a realização de 1º leilão, e **20 DE SETEMBRO DE 2023**, também com encerramento às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão. Para todos os efeitos, o horário considerado será sempre o horário oficial de Brasília/DF.

As hastas ocorrerão em ambiente virtual, cujo endereço na rede mundial de computadores pode ser visto em <https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-2023>, sob responsabilidade do Leiloeiro(a) Oficial, Sr. (a). **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR**, credenciado (a) nos termos da referida Resolução, de forma exclusivamente eletrônica, em conformidade com o que segue:

A partir do dia **04 DE SETEMBRO DE 2023**, até o encerramento do 1º leilão, os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação. Em não sendo arrematado o lote, após o encerramento do 1º leilão se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos estabelecidos para cada lote de bens, com encerramento no horário e data indicados para o 2º leilão.

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento, no sítio eletrônico indicado, preenchendo os dados pessoais e observando todas as condições estabelecidas no presente edital de leilão, cujas regras sempre prevalecerão acaso haja divergência com o sistema de leilão eletrônico ou sítio na rede mundial de computadores em que ocorrer a hasta.

2) O cadastramento deverá ser realizado no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada e constituirá requisito indispensável para a participação, responsabilizando-se o interessado, civil e criminalmente pelas informações lançadas.

2.1) O cadastro do interessado implicará aceitação da integralidade das disposições deste edital e estará sujeito à conferência de identidade do interessado em banco de dados oficial.

2.2) Após o recebimento dos documentos físicos exigidos, o leiloeiro confirmará ao interessado seu cadastramento via e-mail, ou por emissão de "login" e senha definitiva ou provisória, sendo que esta última deverá ser, necessariamente, alterada pelo usuário, e será de natureza pessoal e intransferível, cujo uso indevido é de exclusiva responsabilidade do interessado.

2.3) Os documentos físicos exigidos, e abaixo relacionados, deverão ser encaminhados para a **Travessa Comandante Salgado, nº 75 - Bairro Fundação - São Caetano do Sul/SP CEP: 09520-330**, com a



devida antecedência, por meio dos Correios ou pessoalmente, no horário comercial. Eventuais dúvidas ou comunicações podem ser enviadas por meio do correio eletrônico contato@satoleiloes.com.br

2.3.1) Os interessados deverão encaminhar cópia autenticada dos documentos de identificação pessoal (Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência), Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação em seu nome, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.3.2) Poderá o interessado em participar da hasta, cadastrar-se por meio de certificação digital, hipótese em que estará desobrigado da autenticação em Cartório das cópias dos documentos pessoais e reconhecimento de firma em Cartório na Procuração com poderes para o leiloeiro assinar o Auto de Arrematação em seu nome.

2.3.3) Tratando-se de pessoa jurídica, deverá ser encaminhada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá encaminhar também, cópia autenticada do documento de identidade, comprovação da capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade e Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, serão encaminhados à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.4) Tratando-se de representação por meio de preposto, além da cópia autenticada do documento de identidade deste, deverá ser encaminhado, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

2.5) Os modelos de Procuração, Procuração com poderes para que o leiloeiro assine os documentos necessários em nome do arrematante, estarão à disposição no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada.

2.6) Tratando-se de produtos controlados, o interessado deverá encaminhar antecipadamente, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 20 do presente Edital.

f) Os incapazes, nos termos dos artigos 3º, 4º e 5º do Código Civil Brasileiro;

3.1) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

4) Nas hastas públicas realizadas na modalidade exclusivamente eletrônica, serão admitidos apenas os lances apresentados por meio do sítio na rede mundial de computadores do leiloeiro responsável pela hasta, mediante inserção de “login” e senha pessoal. Os lances serão imediatamente divulgados, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas e são irrevogáveis, sujeitando o arrematante aos termos deste edital e da legislação vigente.

4.1) Até o encerramento da primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. Após essa data, havendo segundo leilão, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

4.2) Sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial exclusivamente eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.



- 4.3) Fica ressalvado que se houver sustação do lote ou sua retificação por determinação judicial, eventuais lances já ofertados serão desconsiderados. Acaso haja bens repetidos, permanecerá no leilão apenas o bem que primeiro receber lance.
- 4.4) Os itens de um lote poderão ser arrematados separadamente em hasta pública, entretanto, o lance integral sempre terá preferência. Assim, sobrevindo lance no lote integral, o(s) lance(s) para arrematação desmembrada será(ão) desconsiderado(s).
- 4.5) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Também nesta hipótese, sobrevindo lance no item integral, o(s) lance(s) para arrematação parcial será(ão) desconsiderado(s).
- 4.6) Nos casos dos itens 4.4 e 4.5, o interessado deverá contatar o leiloeiro para manifestar o interesse, até 2 dias úteis antes da data prevista para o término da hasta, para que seja viabilizado no sistema eletrônico de leilões o desmembramento e/ou fracionamento.
- 4.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver, e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.
- 5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil. Para o exercício dessas preferências, o interessado deverá manifestar e comprovar sua condição ao leiloeiro com até 2 dias úteis de antecedência, para análise dessa condição e programação do sistema eletrônico de leilões para possibilitar o exercício da prerrogativa.
- 6) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.
- 6.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros oficiais responsáveis pela hasta, visando a maior divulgação possível daqueles.
- 7) Os bens serão divulgados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo, forma de pagamento e eventuais ônus que recaiam sobre o bem.
- 7.1) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal ou ao leiloeiro oficial responsável pela hasta, quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.
- 8) Não obstante os ônus especificados na descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.
- 9) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exhibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, nesse mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exhibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 caput e § 2º, do Código de Processo Civil.
- 10) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.



11) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

11.1) O Auto de Arrematação será expedido em nome do arrematante que ofertar o maior valor, e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante por preposição, e pelo Juiz Federal que presidir o certame, e será encaminhada ao arrematante, para os procedimentos do item 21. Será também disponibilizada à Vara em que tramita o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem.

12) O arrematante pagará, no prazo estipulado no item 12.5, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

12.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial.

12.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

12.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

12.4) O leiloeiro encaminhará ao arrematante, por meio eletrônico, as guias de depósito para os pagamentos.

12.5) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação, custas ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária. O Auto de Arrematação ficará retido pela Central de Hastas Públicas Unificadas até a comprovação do pagamento.

12.6) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 12.5 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 20 do presente Edital.

13) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: Faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

13.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado (débito exequendo), mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

13.2) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

13.3) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado (débito exequendo), o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

13.3.1) Caso o valor do débito atualizado (débito exequendo) não seja suficiente para o parcelamento das arrematações de todos os itens do lote, terá preferência de uso da prerrogativa do parcelamento o item que primeiro receber lance.

Sobrevindo lance em outro item e havendo saldo de débito exequendo que permita o parcelamento de apenas parte do valor deste outro item, o arrematante deste deverá depositar a diferença a vista. Sobrevindo ainda, disputa nesses itens, os valores parceláveis, definidos inicialmente em cada um deles, não serão alterados, e a diferença (entre o valor fixado como parcelável e o valor final da arrematação), deverá ser paga a vista.

13.4) O(s) depósito(s) inicial(ais) mencionado(s) no item 13.3 será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

14) No caso de execução fiscal em que figura como credor a União Federal/Fazenda Nacional, a formalização do pedido de parcelamento deverá ser realizado pelo próprio arrematante, diretamente no sítio eletrônico da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em – REGULARIZE – www.regularize.pgfn.gov.br. As orientações para a formalização podem ser vistas em



<https://www.gov.br/pgfn/pt-br/servicos/orientacoes-contribuintes/parcelamentos-1/parcelamento-da-arrematacao-1>

14.1) No caso de execução fiscal em que figura como credor o INSS, representado pela Procuradoria-Geral Federal, a formalização do pedido de parcelamento deverá ser solicitada pelo canal de atendimento da Procuradoria Regional Federal da 3ª Região, por meio do e-mail prf3.citada@agu.gov.br.

15) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional ou pela Procuradoria-Geral Federal competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega, o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

15.1) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União ou do INSS, conforme seja a parte credora da Execução Fiscal respectiva.

15.2) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União ou do INSS, conforme trataram-se dos credores da Execução Fiscal respectiva, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea "c", da Lei 8.212/1991.

16) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

16.1) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

16.2) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739, nos casos de Execução Fiscal promovida pela União Federal/Fazenda Nacional.

17) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

- a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;
- c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

18) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União, ou do INSS, conforme seja a parte credora da Execução Fiscal respectiva.

19) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada dessa hipótese, deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo ou no sistema PJe, se o caso, diretamente à Vara em que tramita o processo, contendo todos os requisitos na Lei exigidos, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz natural do processo.

19.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverá ser observado o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que a primeira parcela correspondente a pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta deverá ser depositada por ocasião do certame, juntamente com as custas judiciais e a comissão do leiloeiro oficial.

19.2) Havendo no sítio eletrônico da hasta registro de lance para pagamento a vista, a proposta prevista no item 19 fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

20) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras



hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

20.1) A mesma penalidade será aplicada para:

- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 3, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, “e” e “f” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
- b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
- c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no polo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
- d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
- e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

21) O arrematante deverá contatar e/ou comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

21.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

22) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

23) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

24) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.

25) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.

26) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

27) Fica ressalvado o direito à correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

28) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI
JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000170-08.2013.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&i... 6/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X PEDROSO PRE-MOLDADOS DE CIMENTO LTDA - ME, EDNALDO GAIOTTO

CNPJ/CPF do executado: 09.507.411/0001-42

CDA: 40.575.210-5

Localização do lote: Rua Dona Ida, ao lado do número 2255, Santana, Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno situado no lado ímpar da Rua Francis Balbo, atualmente denominada como Rua Dona Ida (AV. 26), na cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba/SP, medindo uma área de 1.152,00 m², que, na data da avaliação, estava sem benfeitorias, e cujas medidas e confrontações encontram-se melhor descritas na matrícula nº **38.906** do CRI de Araçatuba/SP. Cadastro municipal nº 1.11.00.07.0018.0251.00.00.

Obs.: Constam na matrícula hipoteca, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 61.352,00 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 161.280,00 (cento e sessenta e um mil e duzentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 161.280,00 (cento e sessenta e um mil e duzentos e oitenta reais)

LOTE 002

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002116-73.2017.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JONATHAN-INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.140.643/0001-66

Localização do lote: Rua Bahia, nº 956 - Mirandópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/9.160 DRC 4x2, ano 2012/2013, placa EYS-3357, com baú refrigerado, em boas condições de uso e conservação na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 48.643,30 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)

LOTE 003

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000078-97.2022.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERRABEL LOCACAO DE MAQUINAS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 18.246.466/0001-37

CDA: 13.413.132-0 e outras

Localização do lote: Avenida Perimetral Deputado Ulisses Guimarães, nº 665, Paraguaçu Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo M. Benz/L 2635 6X4, placa **CJH 8531**, diesel, ano fabricação/modelo 1996/1997. Encontra-se parado no pátio exposto a sol e chuva e sem uso há dois anos, possui partes enferrujadas e desgastadas do uso.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.



Valor do débito: R\$ 352.110,29 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$105.000,00 (cento e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$52.500,00 (cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 004

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000569-59.2013.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AVARE INDUSTRIA ELETRONICA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 48.386.759/0001-80

CDA: FGSP200003859

Localização do lote: Rua Oscar de Oliveira, 375, Água Branca, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina Tupia – copiadora, marca ROCKWELL, nº 238, cor verde, com motor elétrico, em bom estado de conservação.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001203-21.2014.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X GREEN VALLEY COMERCIO DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA, ANDREIA QUARTUCCI NASSAR, JORGE EDUARDO QUARTUCCI NASSAR

CNPJ/CPF do executado: 58.071.663/0001-87

Localização do lote: Rua Goiás, 847, Centro, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Palio EL, placa: **CII 6335**, chassi: 9BD178237V0240547, ano fab/mod 1997/1997, com 226.197 km (11/11/2022), cor preta, em estado regular de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001956-12.2013.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X VR INDUSTRIA E COMERCIO DE PRE MOLDADOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 45.578.259/0001-52

CDA: FGSP200102694

Localização do lote: Av. Giovani Begnozzi, 781, Distrito Industrial Primavera, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 vibrador para tubo cimento, 0,08 x 1,0m, feito em chapa de aço, sem motor, avaliado em R\$ 1.152,00;

B) 10 anéis de ferro fundido, de um metro, avaliado em R\$ 768,00;



C) 01 vibrador para tudo de cimento, 0,40 x 1,0m, feito em chapa de aço, sem motor, avaliado em R\$ 448,00.

Valor de avaliação: R\$ 2.368,00 (Dois mil trezentos e sessenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.184,00 (Um mil cento e oitenta e quatro reais)

LOTE 007

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002728-72.2013.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ONDULART INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.865.269/0001-29

Localização do lote: Avenida Gilberto Filgueiras, 1.438, Colina da Boa Vista, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina Impressora marca Tograf 1600, 2 cores, com numeração 11/78, serie B, em bom estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 29.312,55 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 008

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000044-11.2021.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X JOSÉ CARLOS PIZZA AVARE - ME, JOSE CARLOS PIZZA

CNPJ/CPF do executado: 04.720.252/0001-46

Localização do lote: Rua Rio Grande do Norte, 888, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina furadeira de coluna, com capacidade por ação de até uma polegada e meia, cor verde, com motor elétrico acoplado, sem numeração aparente, em bom estado e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001185-70.2018.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TERTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.993.694/0001-30

Localização do lote: Rua Mônaco, 195, Jardim Europa II, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 03 Retificadores Fransvolte 100A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 15.000,00 cada um, totalizando R\$ 45.000,00;

B) 02 Retificadores Fransvolte 100A/12V, sem controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 8.000,00 cada um, totalizando R\$ 16.000,00;

C) 01 Retificador Fransvolte 50A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 4.000,00;



- D) 01 Retificador Fransvolte RFT 1000A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;
- E) 01 retificador Fransvolte RFA 600A/15V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;
- F) 01 Retificador Fransvolte RFC 1000A/18V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 30.000,00;
- G) 01 Retificador Fransvolte RFT 500A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 10.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 5000346-46.11.2019.403.6132.

Valor do débito: R\$ 191.685,82 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

LOTE 010

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001224-67.2018.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MONTAV INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – EPP, TERTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – EPP, ARNALDO GALLO, ANA CLAUDIA VILHENA ALVAREZ

CNPJ/CPF do executado: 02.995.228/0001-94

Localização do lote: Rua Mônaco, 195, Jardim Europa II, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 compressor de Paleta Compair 40HP, modelo Independence VA 24348 tipo 178 PUAS, número de série: 178-000764, avaliado em R\$ 38.500,00;
- B) 01 secador de Plásticos Proplast, modelo SA140 7,7KW, número de série 96091253, avaliado em R\$ 8.800,00;
- C) 01 jato de areia Blastibras, modelo BUV-7570, número de série 9086476, avaliado em R\$ 13.200,00;
- D) 01 Seladora de embalagem MAK-PAC, modelo SELJ700, número de série 6158, avaliada em R\$ 5.000,00;
- E) 01 máquina Vácuo Form Delgo, modelo VF750, número de série 40995, avaliada em R\$ 15.000,00;
- F) 01 máquina Lixadeira Orbital Garboli (Italy), modelo LPC160, número de série: 10309, avaliada em R\$ 600.000,00;
- G) 01 plaina ROCCO IE modelo 500/II PLR, número de série 11895, avaliada em R\$ 16.500,00;
- H) 01 prensa Hidráulica 60T, Inco, número de série 60/5, avaliada em R\$ 88.000,00;
- I) 01 torno de Repuxo STD, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 5.000,00;
- J) 03 tornos revolver IRAM, sem número de série aparente, avaliados em R\$ 15.000,00 cada um, totalizando R\$ 45.000,00;
- K) 01 torno revolver Polimac P-70, sem número de série aparente, avaliado em R\$ 10.000,00;
- L) 02 máquinas Politriz, com 2 estações, coletor de pó e aplicador de massa, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 22.000,00 cada uma, totalizando R\$ 44.000,00;
- M) 01 unidade Filtrante para banho químico de verniz ATOTECH, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 27.500,00;
- N) 05 aplicadores de Massa para máquina Politriz, sem número de série aparente, avaliado em R\$ 6.000,00 cada um, totalizando em R\$ 30.000,00;
- O) 02 unidades Coletora de Pó para máquina Politriz, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 5.000,00 cada uma, totalizando em R\$ 10.000,00;
- Valor do débito:** R\$ 8.141.592,22 em 06/2023
- Valor de avaliação:** R\$ 956.500,00 (Novecentos e cinquenta e seis mil e quinhentos reais)
- Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 478.250,00 (Quatrocentos e setenta e oito mil duzentos e cinquenta reais)



LOTE 011**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001380-75.2016.403.6144**Vara:** 1ª Vara Federal de Barueri**Partes:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTER BEER COMERCIAL DE BEBIDAS LTDA – ME, AULUS PLAUTIUS COELHO PEREIRA JUNIOR, CARLOS GIULIANO, HELOISA HELENA COELHO PEREIRA NOSCHESI**CNPJ/CPF do executado:** 61.190.807/0001-29**Localização do lote:** Rua Campinas nº 265, Caraguatatuba/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno designado lote número 18 da quadra 02 do denominado Balneário Forest, lote de terreno esse que assim se descreve e se caracteriza: mede 10m de frente para rua Dr. José Acursio Torres, por 25 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 250,00m², confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote nº 17, pelo lado esquerdo com o lote nº 19 e nos fundos com o lote nº 10 lotes confrontantes esses todos da mesma quadra. **Matrícula nº 8.222** do CRI de Caraguatatuba. O Sr. Oficial de Justiça dirigiu-se à Rua Campinas nº 265, endereço obtido junto ao Setor de Cadastro do Município. Sobre o terreno existe uma edificação, uma casa térrea com três dormitórios, aproximadamente 120 metros quadrados construídos, idade aparente aproximada de dez anos, em bom estado de uso e conservação, alugada para Jose Claudio Forchitt desde 2021.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.825.061,46 em 05/2023**Valor de avaliação:** R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)**LOTE 012****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002631-65.2015.403.6144**Vara:** 1ª Vara Federal de Barueri**Partes:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X INOVAÇÃO INDUSTRIAL EXPORTACAO E IMPORTACAO LTDA.**CNPJ/CPF do executado:** 04.216.921/0001-47**CDA:** 36.983.295-7 e outras**Localização do lote:** Av. Calil Mohamed Rahal, nº 196, Cruz Preta, Barueri/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

12.700,00 m² de aleta de PVC translucido branco, ref.100, avaliado em R\$ 75,37/m², pertencente ao estoque rotativo do executado.

Valor do débito: R\$ 1.202.080,41 em 05/2023**Valor de avaliação:** R\$ 957.199,00 (Novecentos e cinquenta e sete mil e cento e noventa e nove reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 478.599,50 (Quatrocentos e setenta e oito mil e quinhentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos).**LOTE 013****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001746-28.2016.403.6108

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 11/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X APARECIDA DE FATIMA FARIA LORUSSO - EPP

CNPJ/CPF do executado: 68.221.316/0001-47

CDA: FGSP201600680 e outra

Localização do lote: Avenida "Primavera", Lote nº 04, Quadra C, Jacanga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terra situada no perímetro urbano da cidade de Jacanga/SP com área de 3.256,25m², terreno localizado no lado "Par" do prolongamento da Avenida "Primavera", e correspondente ao lote nº 4 da quadra C, da 4ª Zona da Cidade de Jacanga/SP, melhor descrito na Matrícula nº **19.839** do CRI de Ibitinga. No terreno existem edificações num total de 1.302m² (barracão Industrial coberto com telhas metálicas em bom estado).

Obs.1: De acordo com a matrícula (R.2) o imóvel foi doado pela Prefeitura Municipal de Jacanga/SP à empresa executada com diversas cláusulas, condições e encargos, inclusive com cláusula de reversão à doadora.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 1.757.950,00 (Um milhão, setecentos e cinquenta e sete mil e novecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 878.975,00 (Oitocentos e setenta e oito mil novecentos e setenta e cinco reais)

LOTE 014

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001851-30.2001.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAURO ARIZA CAMACHO - ESPOLIO

CNPJ/CPF do executado: 528.307.998-87

CDA: 35.272.541-9

Localização do lote: Rua Azevedo Soares nº 1.301/1.359 - Tatuapé – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um box com espaço indeterminado da garagem coletiva no subsolo do Condomínio Edifício Centro Residencial Tatuapé, situado na Rua Azevedo Soares nº 1.301 e 1.359, no Tatuapé, com uma área total de 22,6018m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,410964% de área total da garagem coletiva de 2.531,40m², totalizando 23,0140% do terreno. Imóvel de matrícula nº **48.433**, junto do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo- SP, nº do contribuinte: 0540730255-1.

Valor do débito: R\$ 98.005,64 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro de Habitação nº 0002397-65.2013.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOSE MARCO PIACENTE

CNPJ/CPF do executado: 086.250.238-31

Localização do lote: Alameda Três Lagoas, nº 6-27, Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da matrícula nº **74.497**, do 1º CRI de Bauru: imóvel localizado na Alameda Três Lagoas, 6-27, em Bauru. Área construída: aproximadamente 54m² (imóvel de construção simples, em estado de



conservação razoável, contendo 3 quartos, sala, cozinha e banheiro). Cadastrado na PNB 5/1305/04.

Valor de avaliação: R\$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71): R\$ 153.834,56 (Cento e cinquenta e tres mil oitocentos e trinta e quatro reais e cinquenta e seis centavos)

LOTE 016

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1305689-95.1995.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOVIARIO IBITINGUENSE LTDA, RUBENS VIEIRA, LUCY MOTTA

CNPJ/CPF do executado: 45.012.051/0001-71

CDA: 55.562.270-3 e outra

Localização do lote: Rua Manoel Mendes Caetano, lado par, Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da matrícula nº **34.140** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP: 01 terreno, situado no lado par do quarteirão 9 da rua Manoel Mendes Caetano, esquina com as ruas XX e XXI e fundos com a rua Radial II, correspondente à quadra nº 27, composta de lotes de números 01 a 19, do Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, cadastrado na Prefeitura sob nº 4/0830/001, com a área de 7.143,49 m², medindo 40,05 metros de frente para a referida rua Manoel Mendes Caetano; pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, mede 118,86 metros e confronta com a referida rua XX, com a qual faz esquina com uma curva de concordância com raio igual 9,00 metros; pelo lado esquerdo, mede 99,63 metros e confronta com a referida rua XXI, com a qual também faz esquina com uma curva de concordância com um raio igual a 19,00 metros; e na linha dos fundos mede 39,03 metros e confronta com a referida rua Radial II, a qual faz esquina com a rua XXI, com uma curva de raio igual a 9,00 metros, e com a rua XX, com uma curva de raio de 5,00 metros. No referido terreno foi construído um barracão comercial de elemento celular de blocos de concreto, térreo, contendo uma garagem, um galpão, dois almoxarifados, uma sala de despachos, uma sala, uma sala de diretoria, um escritório, uma sala de recepção, cinco dormitórios, quatro circulações, uma varanda, uma instalação para bar, um vestiário, onze W.C., um ferramentaria e um banheiro W.C., que recebeu o nº 9-30 pela rua Radial I, atual Rua Manoel Mendes Caetano (Av.01).

Obs: No imóvel foram feitas as seguintes benfeitorias: piso externo asfaltado numa área de 3.329,74 m²; cobertura de estrutura metálica com 1.729,3 m²; um poço artesiano com reservatório para 20.000 litros de água, com 9 caixas de contenção e filtros, com 4 bombas elétricas; 3 salas de escritório, com divisórias medindo 3m x 4m cada; 3 banheiros para empregados com vestiário, no total de 32,0 m²; 05 dormitórios para empregados com a área total de 60 m²; uma sala de escritório medindo 4m x 8m.

Obs.: Imóvel objeto de arresto e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 530.046,10 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 7.277.313,00 (Sete milhões duzentos e setenta e sete mil e trezentos e treze reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.638.656,50 (Três milhões, seiscentos e trinta e oito mil seiscentos e cinquenta e seis reais e cinquenta centavos)

LOTE 017

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003679-21.2011.403.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS X PETRONOVA DISTRIBUIDORA DE PETROLEO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.218.925/0003-38



Localização do lote: Rua 8 (atual Rua Robson de André), quadra G, lote 15, Condomínio Portal dos Nobres – Atibaia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno nº 15, da quadra G, do loteamento do imóvel denominado Portal dos Nobres, bairro Laranja Azeda, em Atibaia/SP, com a área de 810,16 m², medindo 35,71 m em curva de frente para a Rua Oito, nas laterais 41,50 m com o lote 14; 53,00 m com a área institucional nº 5. Na data da avaliação, verificou-se não haver edificações. Matrícula nº **27.381** do Cartório de Registro de Imóveis de Atibaia/SP. Cadastro municipal nº 19.118.015.00-0093269 (AV. 04).

Obs.: O imóvel foi arrolado pela Delegacia da Receita Federal de Guarulhos/SP e penhorado nos autos 00537744020098260224 (extinto) do Serviço Anexo das Fazendas I de Guarulhos/SP, nos autos 0001208-29.2012.8.16.01792 da 2ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR e nos autos 0002361-61.2015.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas, bem como foi decretada sua indisponibilidade nos autos 0024058449315 da 4ª Vara de Feitos Tributários de Belo Horizonte/MG, 00008158520105020318 do Juízo Auxiliar em Execução do TRT 2ª Região – São Paulo/SP (8ª Vara do Trabalho), 0000617492128160185 da 1ª Vara de Execuções Fiscais Estaduais de Curitiba/PR, 10015036720185020312 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP do TRT 2ª Região – São Paulo/SP. Além disso, foram estabelecidas restrições urbanísticas para o loteamento Portal dos Nobres.

Valor de avaliação: R\$ 413.265,00 (quatrocentos e treze mil e duzentos e sessenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 206.632,50 (duzentos e seis mil e seiscentos e trinta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 018

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0608401-06.1998.403.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X MIRANTE DISTRIBUIDORA DE HIDRAULICA E ELETRICA LTDA, SERGIO AYMAR DE SOUZA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 72.848.302/0001-25

Localização do lote: Rua Carlos de Araújo Gobbi, nº 500, Ed. França, apto. 51, Campinas/SP (item A); Rua Carlos de Araújo Gobbi, nº 500, Ed. França, vaga de garagem nº 12-B, Campinas/SP (item B);

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal de 50% do apartamento nº 51, localizado no 5º andar do Edifício França, do Conjunto Residencial Jardim Europa, situado na Avenida Carlos de Araújo Gobbi, nº 500, Vila São Bento, Campinas/SP, contendo sala, circulação interna, três dormitórios, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, com área privativa de 68,5800 m², área comum de 15,7960 m², área total de 84,3760 m², objeto da matrícula nº **65.609** do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. Avaliada a fração ideal em R\$ 175.000,00;

Obs.: Consta na matrícula hipoteca em favor do Banco Bradesco S.A.

B) A parte ideal de 50% de uma vaga de estacionamento nº 12-B, descoberta, do Edifício França, do Conjunto Residencial Jardim Europa, situado na Rua Carlos de Araújo Gobbi, 500, Vila São Bento, Campinas-SP, localizado na área livre do conjunto, contendo área útil de 16,0000 m², área comum real total de 16,000 m², área equivalente de construção de 4,0000 m², objeto da matrícula nº **65.610** do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas. Avaliada a fração ideal em R\$12.000,00.

Obs.: Consta na matrícula hipoteca em favor do Banco Bradesco S.A.

Obs. Geral: Processo com embargos de terceiro nº 5009997-12.2023.403.6105.

Valor do débito: R\$ 43.336,65 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 187.000,00 (cento e oitenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 93.500,00 (noventa e três mil e quinhentos reais)



LOTE 019**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003810-26.2002.4.03.6100**Vara:** 7ª Vara Cível Federal de São Paulo**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X COELHO COELHO CIA LTDA, CARLOS THOMAZ COELHO, ODETE ANA GERENT COELHO, SIDNEY TADEU COELHO, GISELA CRISTINA BAUER TRAUZYNSKI, SILVIO JOSE COELHO, FATIMA SOLANGE COELHO**CNPJ/CPF do executado:** 61.090.817/0001-92**Localização do lote:** Rua 1910, nº 77 – Balneário Camboriú/SC**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado na cidade de Balneario Camboriú/SC, com a área de 240,00 m², medindo 15,00 m na frente com a Rua 1.910 e com igual metragem nos fundos, com terras do Hiper Mercado Vitória; estrema a direita com terras do Hiper Mercado Vitória e a esquerda com terras de Carlos Thomaz Coelho, medindo em cada estrema 16,00 metros, edificado com uma casa residencial em alvenaria, que leva o nº 77 da Rua 1.910. Na data da avaliação, constatou-se haver uma casa de alvenaria, tendo sido obtida a informação de que o imóvel não apresenta mais potencial construtivo, uma vez que se encontra encravado. Existe uma planta aprovada com início de construção do redor desse imóvel, o que inviabiliza o potencial construtivo. Matrícula n.º **55.784** do 1º CRI de Balneário Camboriú/SC.

Obs.: Consta na matrícula penhora em outro processo judicial e hipoteca em favor do Banco Meridional do Brasil, sucedido pela exequente.

Valor de avaliação: R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)**LOTE 020****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000085-89.2017.403.6007**Vara:** 1ª Vara Federal de Coxim**Partes:** UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANCISCA DE CARVALHO PEREIRA**CNPJ/CPF do executado:** 023.547.563-72**CDA:** 12.580.117-3 e outras.**Localização do lote:** Rua Treze de maio, nº 195, São Judas Tadeu, Coxim/MS**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo modelo VW/Parati 1.8, placa KEE7199, ano/modelo 2001/2001, cor vermelha, lataria em bom estado de conservação, tapeçaria em bom estado de conservação, pneus bons, chassi 9BWDC05X91T010935.

Valor do débito: R\$ 198.251,07 em 03/2023**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)**LOTE 021****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000015-38.2018.403.6007**Vara:** 1ª Vara Federal de Coxim**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CERAMICA COTTO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME**CNPJ/CPF do executado:** 12.435.331/0001-33**CDA:** FGMS 201700614**Localização do lote:** Rua Vaticano, 800, Jardim dos Estados, Rio Verde de Mato Grosso/MS, CEP 79480-000.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

384 (trezentos e oitenta e quatro) Mosaicos de Cerâmica Natural Felix Martinez 100x100 cm, Cerâmica Pantanal.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$460.800,00 (Quatrocentos e sessenta mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$230.400,00 (Duzentos e trinta mil e quatrocentos reais)

LOTE 022

Natureza e nº do processo: Restituição de Coisas Apreendidas nº 0012595-63.2018.403.6181

Vara: 9ª Vara Criminal Federal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X SANDRA BEATRIZ KHMAYIS

CNPJ/CPF do executado: 03.636.198/0001-92

Localização do lote: Avenida Santa Marina, 208, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Land Rover, modelo Range Rover Evoque Prestige 2.0 5D, ano 2014/2015, cor preta, gasolina, câmbio automático, RENAVAM 01032896822, de placas **FWU 3245**, em perfeito estado de conservação, com os pneus em perfeito estado, portas e janelas bem fechadas preservando o interior do veículo, sem nenhuma avaria.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2023, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 150.293,00 (Cento e cinquenta mil duzentos e noventa e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.234,40 (Cento e vinte mil duzentos e trinta e quatro reais e quarenta centavos)

LOTE 023

Natureza e nº do Processo: Inquérito Policial nº 0003677-70.2018.403.6181

Vara: 9ª Vara Criminal Federal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP X PEDRO MANOEL DE FREITAS, ROMARIO MACIEL DE FRANCA, JOSE ROBERTO MACIEL DE FRANCA

CNPJ/CPF do executado: 065.198.214-62

Localização do lote: Rua Hugo D'Antola, nº 94, Lapa de Baixo – São Paulo/SP (Pátio da Polícia Federal)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 veículo Ford Ka Flex, ano/modelo 2009/2010, placa ARV-5287, cor vermelha, bicombustível, Renavam 170462188, o qual foi apreendido em 2018, com hodômetro marcando 40.070 km na data da apreensão. Na data da avaliação constatou-se que o bem se encontra com pintura preservada, lataria igualmente preservada, banco de tecido e interior do carro também preservado, rodas de ferro, pneus ruins, bateria descarregada, não sendo possível avaliar a parte elétrica.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.800,00 (Oito mil e oitocentos reais)

LOTE 024

Natureza e nº do Processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0013065-41.2011.403.6181

Vara: 4ª Vara Criminal Federal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X EURICO AUGUSTO PEREIRA

CNPJ/CPF do executado:

Localização do lote: Av. Santa Marina, nº208, Agua Branca, São Paulo/SP.



Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Ford EcoSport XLS 1.6, Flex, ano/modelo 2008/2009, cor prata, placa **EAO 4752**. Veículo em regular estado de conservação; apresenta pintura “queimada” pela ação do tempo, mas com a lataria, o estofamento e o painel em regular estado. Não foi possível constatar o funcionamento da parte mecânica e elétrica do veículo em razão de a bateria estar descarregada por ocasião da diligência, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 consta que o veículo está arrendado

B) 01 veículo Ford EcoSport XLS 1.6, Flex, Freestyle, 4 portas, ano/modelo 2007/2008, cor prata, chassi nº 9BFZE16P288924039, placa **EBC 5276**, Renavam nº 946117519. Avaliado em R\$ 27.000,00.

Obs.: Não foram disponibilizadas as chaves do veículo, assim, o respectivo funcionamento, itens mecânicos e elétricos não foram verificados por ocasião da diligência. Entretanto, o veículo aparenta estar em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$52.000,00 (cinquenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

LOTE 025

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0014001-05.2007.403.6182

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VBTU TRANSPORTE URBANO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.520.879/0001-21

Localização do lote: Av. Dr. André Tosello, quadra Q, lote nº 02 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item A); Av. Dr. André Tosello, quadra Q, lote nº 07 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item B); Av. Dr. André Tosello, quadra Q, lote nº 08 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item C); Rua Otávio Chinelato, quadra Q, lote nº 11 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item D); Rua Otávio Chinelato, quadra Q, lote nº 14 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item E); Rua João Guidotti, quadra Q, lote nº 16 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item F); Rua João Guidotti, quadra Q, lote nº 18 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item G); Rua João Guidotti, quadra Q, lote nº 21 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item H); Avenida Jacaúna, quadra Q, lote nº 24 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item I); Avenida Jacaúna, quadra Q, lote nº 25 – Jardim Aeroporto – Campinas/SP (item J);

Obs.: A quadra Q do loteamento denominado Vila Aeroporto se situa entre a Av. Dr. André Tosello, Av. Jacaúna, R. João Guidotti e R. Otávio Chinelato, em Campinas/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 lote de nº 02 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **112.651** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, com 12,00 m de frente para a Av. Quatro (atualmente denominada Av. Dr. André Tosello), igual medida nos fundos, por 40,00 m de ambos os lados, com 480,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0108.00000. Avaliado em R\$ 296.514,64;

Obs.: Constam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) 01 lote de nº 07 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **107.117** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, com 12,00 m de frente para a Av. Quatro (atualmente denominada Av. Dr. André Tosello), igual medida nos fundos, onde confronta com o lote nº 16, por 40,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, com 480,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0048.00000. Contribuinte nº 047.655.200. Avaliado em R\$ 296.514,64.

Obs.: Constam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

C) 01 lote de nº 08 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **3.776** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, com 12,00 m de frente para a Av. Quatro (atualmente denominada Av. Dr. André Tosello), igual medida nos fundos, por 40,00 m de ambos os



lados, com 480,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0036.00000. Avaliado em R\$ 296.514,64.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

D) 01 lote nº 11 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **5.330** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, medindo 12,00 m de frente para a Rua 10 (atualmente denominada Rua Otávio Chinelato), igual medida nos fundos, por 36,00 m de ambos os lados, com 432,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0432.00000. Avaliado em R\$ 266.863,18.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

E) 01 lote nº 14 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **14.579** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, medindo 15,00 m de frente para a Rua Dez (atualmente denominada Rua Otávio Chinelato), 15,00 m nos fundos e 36,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, com 540,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0356.00000. Avaliado em R\$ 333.578,97.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

F) 01 lote nº 16 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **5.298** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, medindo 12,00 m de frente para a Rua Cinco (atualmente denominada Rua João Guidotti), igual largura nos fundos, por 40,00 m de ambos os lados, com 480,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0332.00000. Avaliado em R\$ 296.514,64.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

G) 01 lote 18 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **64.401** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, medindo 12,00 m de frente para a Rua Cinco (atualmente denominada Rua João Guidotti), por 40,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, com 480,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0308.00000. Avaliado em R\$ 296.514,64.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

H) 01 lote nº 21 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **109.654** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, com 12,00 m de frente para a Rua Cinco (atualmente denominada Rua João Guidotti), igual medida nos fundos, confrontando com o lote nº 02 e com uma viela sanitária, por 40,00 m de ambos os lados, da frente aos fundos, com 480,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0272.00000. Avaliado em R\$ 296.514,64.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

I) 01 lote nº 24 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **20.403** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, medindo 15,00 m de frente para a Av. Nove (atualmente denominada Av. Jacaúna), igual medida nos fundos, onde confronta com os lotes 2 e 21 com viela sanitária, por 36,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, com 540,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0188.00000. Avaliado em R\$ 333.578,97.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

J) 01 lote nº 25 da quadra “Q” do loteamento denominado Vila Aeroporto – 2ª Gleba, Campinas/SP, melhor descrito na Matrícula nº **78.083** do 3ª C.R.I. de Campinas/SP, medindo 15,00 m de frente para a Av. Nove (atualmente denominada Av. Jacaúna), igual medida nos fundos, onde existe viela sanitária, por 36,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, com 540,00 m² de área total. O terreno não possui edificações. Código Cartográfico nº 3451.51.44.0173.00000. Avaliado em R\$ 333.578,97.

Obs.: Constatam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. Geral: Processo com embargos à execução fiscal nº 5020952-70.2020.403.6182, com recurso de apelação da parte executada pendente de julgamento pelo E. TRF3.

Valor do débito: R\$ 1.334.497,54 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.046.687,93 (três milhões e quarenta e seis mil e seiscentos e oitenta e sete reais e noventa e três centavos).



Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.523.343,96 (um milhão e quinhentos e vinte e três mil e trezentos e quarenta e três reais e noventa e seis centavos)

LOTE 026

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0026341-29.2017.403.6182

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X BARRERO COMERCIO E REPRESENTACAO MATERIAIS DE LIMPEZA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 04.599.473/0001-08

Localização do lote: Rua Evans, nº 699, Vila Esperança, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat Fiorino IE, placa AND-5232, branco, ano 2005/2006, em relativo estado de conservação, sem funcionamento de suas instalações, parado há tempo, encontrando-se em local sem cobertura. Avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, consta restrição em outro processo judicial e restrição administrativa no Renavam.

B) 01 veículo Pickup, I/Hafei Towener pickup US, placa FAJ-1329, branca, com baú, ano/modelo 2011/2012, em relativo estado de conservação, sem funcionamento de suas instalações, parado há tempo, com nítidos sinais de ausência de cuidados, tipo ressecamento, pneus furados, encontrando-se em local sem cobertura. Avaliado em R\$11.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, consta restrição em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 175.442,20 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais)

LOTE 027

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0029346-98.2013.403.6182

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO X DENIZE SANTOS GALVAN BISSO

CNPJ/CPF do executado: 299.071.858-33

Localização do lote: Rua Prof. Jose Horácio Meirelles Teixeira, nº 538, bloco 1, apto. 211 (Condomínio Alto Do Morumbi, Edifício Mantiqueira), São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento nº 211, localizado no 21º andar do Edifício Mantiqueira, bloco I do Condomínio Alto do Morumbi, à Rua Prof. Jose Horácio Meirelles Teixeira, nº 538, Rua David Bem Gurion e Rua José de Jesus, no 13º Subdistrito – Butantã, com a área útil de 72,870000 m², área comum de 45,076818 m², área comum de garagem correspondente ao direito à guarda de um veículo de passeio ou utilitário na garagem localizada no sub-solo do empreendimento, em vaga individual e indeterminada, com manobrista, de 11,198864 m², e área total construída de 129,145682m², tudo conforme sua matrícula de nº **92.446** do 18º CRI de São Paulo/SP.

Obs. 1: Na data da avaliação, o imóvel estava em boas condições de uso e conservação, desocupado de pessoas e coisas.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais)



LOTE 028**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0033912-95.2010.403.6182**Vara:** 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROGARIA NOVA RXI LTDA - ME, LUIZ ANTONIO DA SILVA**CNPJ/CPF do executado:** 00.992.759/0001-06**Localização do lote:** Rua André de Zunega, nº 17, São Paulo/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Gol CLI, placa CEA-7078, ano/modelo 1996/1996, cor vermelha, que, na data da avaliação, foi visualizado apenas externamente, não constatado seu funcionamento, com estado de conservação relativamente ruim, com pintura danificada no capô do carro e laterais, e pequenos amassados na lataria à lateral do veículo.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, consta restrição em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (doze mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)**LOTE 029****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0034000-02.2011.403.6182**Vara:** 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X TEMCO PISOS DE CONCRETO LTDA - ME, MARCELO TEIXEIRA LIGORIO**CNPJ/CPF do executado:** 03.021.608/0001-90**CDA:** 36.725.423-9 e outras**Localização do lote:** Rua Paulo Franco, nº 85, apto. 61, São Paulo/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 apartamento nº61, localizado no 6º andar do Edifício Versatile, a Rua Paulo Franco, nº 85, com área privativa real de 76,660 m², área real comum de 55,224 m², na qual se inclui o direito de uso de uma vaga indeterminada na garagem localizada no subsolos e área total de 131,884 m², cabendo-lhe a fração ideal de 1,05255% no terreno. Na data da avaliação, o imóvel estava desocupado. Matrícula nº **89.280** do 10º CRI de São Paulo/SP.

Obs.: Constam na matrícula hipoteca, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.301.951,80 em 08/2023**Valor de avaliação:** R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais)**LOTE 030****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0043184-45.2012.403.6182**Vara:** 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X LAPA - ASSISTENCIA MEDICA LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 62.996.640/0001-50**CDA:** 40.092.474-9**Localização do lote:** Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, 123, 143, 159, Lapa, São Paulo/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os imóveis a seguir descritos, em conjunto: 01 imóvel situado à Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, nº 123, no 14º Subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 12,00 m de frente, igual largura nos fundos por 40,00 m da



frente aos fundos em ambos os lados, com área de 480,00 m², melhor descrito na matrícula nº **11.123** do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo; 01 imóvel situado à Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, nº 159, no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 21,70 m de frente, por 40,22 m da frente aos fundos, do lado direito visto da rua, 40,00 m do lado esquerdo, e nos fundos 25,80 m, com área de 950,00 m², melhor descrito na matrícula nº **58.738** do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo; e 01 imóvel situado à Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, nº 143, no 14º Subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 12,00 m de frente, por 40,00 m da frente aos fundos, com área de 480,00 m², melhor descrito na matrícula nº **79.851**, do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte nº 080.059.0044-9.

Obs. 1: Os três imóveis, conjuntamente, abrigam o prédio onde está em funcionamento o Hospital Albert Sabin e, transitando por ele, não é possível verificar onde termina ou se inicia um ou outro imóvel, estando, inclusive, unificados no mesmo Cadastro da Prefeitura (nº 080.059.0044-9). O referido prédio do Hospital Albert Sabin é composto, de uma maneira geral, por uma entrada principal, no térreo, com hall de atendimento/recepção, salas de triagem e catracas de acesso eletrônicas, corredor, também vários banheiros, consultórios, farmácia, atendimento/medicação de pronto socorro, raio x, emergência, leitos de internação, cafeteria, laboratório, elevador, salas de espera e UTI coronariana. No primeiro andar há um centro cirúrgico, salas, corredor com leitos hospitalares e uma UTI adulta, salas de nutrição (cozinha), sala/escritório da nutricionista e refeitório para funcionários. Também no primeiro andar se tem acesso, por uma escada, a um pequeno terraço coberto com sala de telefonista/monitoramento, sala de informática, sala de conforto médico e banheiro. O prédio possui fachada espelhada, decoração paisagística com um pequeno chafariz, área de manobra de veículos (que não ficam estacionados ali, mas num estacionamento terceirizado no outro lado da rua) e uma pequena rampa que dá acesso a uma garagem.

Obs. 2: Constam nas matrículas penhoras em outros processos judiciais e nas matrículas nº 11.123 e 58.738 consta arrolamento.

Valor do débito: R\$ 1.568.733,18 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 14.000.000,00 (quatorze milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000.000,00 (sete milhões de reais)

LOTE 031

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0047331-17.2012.403.6182

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X MAURI MISSAGLIA

CNPJ/CPF do executado: 049.803.528-04

Localização do lote: Rua Maria Figueiredo, nº 260, apto. nº 31, bairro Paraíso, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento, nº 31, localizado no 3º andar do “Edifício Taormina”, situado na Rua Maria Figueiredo, nº 260, no 9º Subdistrito – Vila Mariana, São Paulo/SP, com área útil de 128,78 m², área comum de 18,42 m², área total de 147,20 m² e a fração ideal de 1,625%. O apartamento encontra-se em seu estado original (ou seja, não foi reformado), situado em prédio que possui salão de festas, sala de ginástica, espaço com mesa de pingue-pong e playground. O apartamento possui direito a uma vaga de garagem, correspondente a outra matrícula imobiliária e que não foi penhorado nos autos. Matrícula nº **100.766** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP e cadastrado na Prefeitura Municipal de São Paulo como contribuinte nº 036.004.0225-0.

Obs. 1: Constam penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Em consulta ao site da Prefeitura Municipal, o imóvel possui débitos de IPTU desde o exercício de 2012.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 95.715,34 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)



Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 032

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0501291-52.1991.403.6182

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X EMPRESA DE ESPETACULOS H HERLING LTDA - ME, HERTA HERLING ORFEI

CNPJ/CPF do executado: 62.561.212/0001-03

Localização do lote: Al. Santos, nº 1398, sala 5 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 unidade autônoma de nº 5, localizada no andar térreo do “Edifício Parque Trianon”, na Alameda Santos, 1.398, 17º subdistrito – Bela Vista, com área útil de 52,2750 m², matrícula nº **68.803** do 4º CRI de São Paulo/SP, e cadastrada na PM/SP sob nº 009.045.0107-8.

Obs.: Constan na matrícula penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 35.850,40 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 522.750,00 (quinhentos e vinte e dois mil e setecentos e cinquenta reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 261.375,00 (duzentos e sessenta e um mil e trezentos e setenta e cinco reais)

LOTE 033

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5014698-52.2018.403.6182

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X IND E COM DE EQUIPAMENTOS DIESEL ROSEDIESEL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 61.296.059/0001-63

Localização do lote: Rua MMDC, 552, Butantã, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina para testagem de bomba injetora de veículos diesel em geral, marca BOSH, chapa patrimonial nº 0 680 209 005, nº série 3198-425, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 72.358,95 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

LOTE 034

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002435-93.2006.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X WASHER STEEL COMERCIAL LTDA, SERGIO MARCOS FERNANDES DE OLIVEIRA, KELLY CRISTINA MARTTUCI

CNPJ/CPF do executado: 02.457.632/0001-04

Localização do lote: Rua Dezerat, nº12 — Jardim Cotinha, São Paulo/ SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 50 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 100 x 130 x 12, avaliada cada uma em R\$ 11,10, totalizando R\$ 555,00;

B) 20 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 65 x 90 x 10 avaliada cada uma em R\$ 4,10, totalizando R\$ 82,00;



- C)** 26 Peças Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 60 x 90 x 10 avaliada cada uma em R\$ 5,30, totalizando R\$ 137,80;
- D)** 10 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 60 x 75 x 8 avaliada cada uma em R\$4,10, totalizando R\$ 41,00;
- E)** 150 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 70 x 90 x 10, avaliada cada uma em R\$ 4,50, totalizando R\$ 675,00;
- F)** 20 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 175 x 195 x 14, avaliada cada uma em R\$ 55,00, totalizando R\$ 1.100,00
- G)** 20 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 65 x 90 x 10, avaliada cada uma em R\$ 3,20, totalizando R\$ 64,00
- H)** 20 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 45 x 64 x 9, avaliada cada uma em R\$2,75, totalizando R\$ 55,00
- I)** 23 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 80 x 95 x 12, avaliada cada uma em R\$ 16,50, totalizando R\$ 379,50
- J)** 15 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 55 x 80 x 10, avaliada cada uma em R\$ 5,50, totalizando R\$ 82,50
- K)** 15 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 120 x 140 x 13, avaliada cada uma em R\$ 18,40, totalizando R\$ 276,00
- L)** 164 Peças de Retentores BRG, Sabó, com as seguintes medidas (milímetros): de 40 x 55 x 8, avaliada cada uma em R\$ 3,70, totalizando R\$ 606,80
- M)** 60 Peças de Retentores BR, com às seguintes medidas (milímetros): de 85 x 112 x 12, avaliada cada uma em R\$ 27,60, totalizando R\$ 1.656,00
- N)** 1150 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 22 x 37 x 7, avaliada cada uma em R\$ 1,80, totalizando R\$ 2.070,00;
- O)** 19 Peças de Retentores BR, com s seguintes medidas (milímetros): de 40 x 70,3 x 10, avaliada cada uma em R\$ 6,80, totalizando R\$ 129,20;
- P)** 43 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 39 x 52,4 x 6,4, avaliada cada uma em R\$ 3,50, totalizando R\$ 150,50;
- Q)** 10 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 85x 110 x 12, avaliada cada uma em R\$ 7,40, totalizando R\$ 74,00;
- R)** 36 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 90 x 120 x 15, avaliada cada uma em R\$ 23,00, totalizando R\$ 828,00;
- S)** 63 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 38 x 52 x 10, avaliada cada uma em R\$ 2,75, totalizando R\$ 173,25;
- T)** 74 Peças de Retentores BR, com as seguintes medidas (milímetros): de 40 x 55 x 8, avaliada cada uma em R\$ 2,75, totalizando R\$ 203,50;
- U)** 20 Peças de Anel Oring, com as seguintes medidas (milímetros): de 373 x 5,7, avaliada cada uma em R\$ 7,35, totalizando R\$ 147,00;
- V)** 200 Peças de Anéis Oring, com as seguintes medidas (milímetros): de 164 x 5,7, avaliada cada uma em R\$ 3,20, totalizando R\$ 640,00;
- W)** 63 Peças de Anéis Oring, com as seguintes medidas (milímetros): de 149 x 10, avaliada cada uma em R\$ 18,35, totalizando R\$ 1.156,05;
- X)** 07 Anéis Nilos, Cód., 6007-ZAV, avaliado cada um em R\$ 7,35, totalizando R\$ 51,45;
- Y)** 21 Anéis Nilos, Código 6009-AV, avaliado cada um em R\$ 7,35, totalizando R\$ 154,35;
- Z)** 03 Anéis Nilos, Cód. 6016-AV, avaliado cada um em R\$ 7,35, totalizando R\$ 22,05; **A1)** 09 Anéis Nilos, Cód. 6018-JV, avaliado cada um em R\$ 7,35, totalizando R\$ 66,15;
- B1)** 03 Anéis Nilos, Cód. 6204-AV, avaliado cada um em R\$ 8,20, totalizando R\$ 24,60;
- C1)** 143 Angis Nilos, Cod, 6205-AY, avaliado cada um em R\$ 8,40, totalizando R\$ 1.201,20;
- D1)** 03 Anéis Nilos, Cód. 6206-JV, avaliado cada um em R\$ 8,20, totalizando R\$ 24,60;
- E1)** 09 Anéis Nilos, Cód, 6207-AV, avaliado cada um em, R\$ 8,20, totalizando R\$ 73,80;
- F1)** 03 Anéis Nilos, Cód. 6207-1'Y, avaliado cada um em RS 8,20, totalizando R\$ 24,60;
- G1)** 04 Anéis Nilos, Cód. 6208- JV, avaliado cada um em R\$ 8,20, totalizando R\$ 32,80;

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 23/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

- H1)** 06 Anéis Nilos, Cód. 6209-A V, avaliado cada um em R\$ 8,20, totalizando R\$ 49,20;
I1) 07 Anéis Nilos, Cód. 6209-JV, avaliado cada um em R\$ 8,20, totalizando R\$ 57,40;
J1) 05 Anéis Nilos, Cód. 6211-JV, avaliado cada um em RS 9,10, totalizando R\$ 45,50;
K1) 27 Anéis Nilos, Cód. 6212- AV, avaliado cada um em R\$22,10, totalizando R\$ 596,70;
L1) 03 Anéis Nilos, Cód. 6214-AV, avaliado cada um em RS 22,10, totalizando R\$ 66,30;
M1) 07 Anéis Nilos, Cód. 6216-AV, avaliado cada um em RS 22,10, totalizando R\$ 154,70
N1) 05 Anéis Nilos, Cód. §224-AV, avaliado cada um em RS 22,10, totalizando R\$ 110,50
O1) 01 Anel Nilos, Cód. 6304, avaliado em R\$ 22,15;
P1) 24 Anéis Nilos, Cód. 30.204-AV, avaliado cada um em R\$ 8,20, totalizando R\$ 196,80;
Q1) 01 Anel Nilos, Cod. 30.207-AV, avaliado em R\$8,25;
R1) 20 Anéis Nilos, Cód. 30.302-AV, avaliado cada um em R\$9,20, totalizando R\$ 184,00;
S1) 05 Anéis Nilos, Cód. 30,306, avaliado cada um em R\$ 9,20, totalizando R\$ 46,00;
T1) 22 Anéis Nilos, Cód. 381.309-AV, avaliado cada um em R\$ 18,40, totalizando R\$ 404,80

Obs.: Os bens penhorados fazem parte de um lote de peças sem uso, remanescentes de estoques, acondicionados em sacos plásticos e caixas de papelão. Segundo o depositário, são peças destinadas à utilização em vários segmentos industriais (indústria têxtil, setor automotivo etc.), e estão guardados no local há mais de 12 anos.

Valor do débito: R\$ 22.314,23 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$14.900,00 (quatorze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.450,00 (sete mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 035

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0023553-76.2016.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ROPAN IND E COM DE ESCOVAS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.127.006/0001-98

Localização do lote: Rua Coronel José Lopes de Toledo 101, Vila Antonieta, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA HARLO, CAPACIDADE DE 100 TONELADAS. Avaliada em R\$ 90.000,00.
B) 02 PRENSAS EXCÊNTRICAS MARCA HARLO DE CAPACIDADE DE 40 TONELADAS. Avaliada em R\$ 30.000,00 cada, totalizando R\$ 60.000,00.
C) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA HARLO CAPACIDADE DE 60 TONELADAS. Avaliada em R\$ 45.000,00.
D) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA VICTOR CAPACIDADE DE 45 TONELADAS. Avaliada em R\$ 37.000,00.
E) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA VICTOR CAPACIDADE DE 25 TONELADAS (SEM A PLACA DE IDENTIFICAÇÃO). Avaliada em R\$ 20.000,00.
F) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA KAERK CAPACIDADE DE 45 TONELADAS. Avaliada em R\$ 34.000,00.
G) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA KAERK CAPACIDADE DE 25 TONELADAS. Avaliada em R\$ 18.000,00.
H) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA HARLO DE CAPACIDADE DE 22 TONELADAS. Avaliada em R\$ 21.000,00.
I) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA JUNDIAÍ, CAPACIDADE DE 40 TONELADAS. Avaliada em R\$ 35.000,00.
J) 01 PRENSA EXCÊNTRICA MARCA HARLO, CAPACIDADE DE 8 TONELADAS. Avaliada em R\$ 7.000,00



- K)** 02 PRENSAS PNEUMÁTICAS, MARCA POLEGATTO, CAPACIDADE DE 280 KGD/CM2 60 TONELADAS. Avaliada em R\$ 3.500,00 cada, totalizando R\$ 7.000,00.
- L)** 01 GUILHOTINA PARA CORTE DE CHAPA, COM CAPACIDADE ATE 5,00MM, MARCA ROCCO MODELO T.2050. Avaliada em R\$ 35.000,00
- M)** 01 TORNO MARCA NARDINI, MODELO ND250BE, COM BARRAMENTO DE 1,50M. Avaliada em R\$ 60.000,00
- N)** 01 TORNO MARCA NARDINI, MODELO 300 II, COM BARRAMENTO DE 1,50M. Avaliada em R\$ 40.000,00.
- O)** 02 PLAINAS LIMADORAS UM MARCA ZOCCA E OUTRA MARCA RUEGGER. Avaliada em R\$ 14.000,00 CADA. Total R\$ 28.000,00.
- P)** 02 RETIFICAS UMA MARCA HURAN E OUTRA YADOYA. Avaliada em R\$ 8.000,00 cada, totaliza do R\$ 16.000,00.
- Q)** 04 TORNOS REVOLVER, MARCA AMA. Avaliada em R\$ 8.000,00 cada, totalizando R\$ 32.000,00.
- R)** 01 MÁQUINA DE SOLDA PONTEADEIRA MARCA ETT. Avaliada em R\$ 6.000,00.
- S)** 01 COMPRESSOR, MARCA CHIAPERINI, PRESSÃO MAX. 12KGF/CM2 (175LBS/POL2). Avaliada em R\$ 6.000,00.
- T)** 01 FURADEIRA DE COLUNA MARCA ROCCO, MODELO FFR-40A. Avaliada em R\$ 25.000,00.
- U)** 03 FURADEIRAS DE COLUNA PEQUENAS MARCAS FERMAN, FERRARI E MOTOMIL. Avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 9.000,00.
- V)** 01 SERRA PARA CORTE MADEIRA MARCA ACERBI. Avaliada em R\$ 3.000,00
- W)** 10 ONDULADEIRAS DE ARAME. Avaliada em R\$ 7.000,00 cada, totalizando R\$ 70.000,00.
- X)** 01 TUFADREIRA DE ESCOVAS, AUTOMÁTICA SEM MARCA APARENTE. Avaliada em R\$ 13.000,00.
- Y)** 03 TUFADREIRAS DE ESCOVAS, SEMI AUTOMÁTICAS. Avaliada em R\$ 5.000,00 cada, totalizando R\$ 15.000,00.
- Z)** 22 APARADEIRAS DE ESCOVAS. Avaliada em R\$ 4.000,00 cada, totalizando R\$ 88.000,00.
- A1)** 02 MAQUINAS PARA CONFECCAO DE ELO PARA ESCOVAS SEM MARCA APARENTE. Avaliada em R\$ 5.500,00 cada, totalizando R\$ 11.000,00
- B1)** 18 CORTADEIRAS DE ARAME. Avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 54.000,00.
- C1)** 05 ENDIREITADEIRAS DE ARAME. Avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 15.000,00.
- D1)** 03 DOBRADEIRAS DE ARAME. Avaliada em R\$ 4.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00.
- E1)** 07 TORCEDEIRAS DE ESCOVAS. Avaliada em R\$ 5.000,00 cada, totalizando R\$ 35.000,00.
- F1)** 01 TORNO AUTOMATICO MARCA ROMI MODELO TORMAX 30B, BARRAMENTO DE TRÊS METROS. Avaliada em R\$ 90.000,00.
- G1)** 01 SERRA MARCA FRANHO, MODELO FM20. Avaliada em R\$ 14.000,00.
- Valor do débito:** R\$ 1.530.186,25 em 08/2023
- Valor de avaliação:** R\$ 1.051.000,00 (um milhão e cinquenta e um mil reais)
- Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 525.500,00 (quinhentos e vinte e cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 036

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0026077-56.2010.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X GRAFITE FOTOS E FOTOLITOS LIMITADA – ME, VITOR LABATE (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 55.942.551/0001-66

CDA: FGSP201001268 e outra

Localização do lote: Rua Mesquita, nº121, Cambuci, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de Filme Fotolito, marca Scitex, modelo Dolev 200, com vinte anos de uso declarado, placa de identificação não visível e número de chassi não fornecido. Avaliada em R\$15.000,00.



B) 01 máquina de Filme Fotelito, marca Scitex, modelo Dolev 450, com vintes anos de uso declarado, placa de identificação não visível e número e chassi não fornecido. Avaliada em R\$20.000,00

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$17.500,00 (dezesete mil e quinhentos reais)

LOTE 037

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0026496-08.2012.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AMERICA SUPER TRADER LTDA - EPP, SIDNEY MONACO, BENJAMIN SALIN JOSE TANNUS

CNPJ/CPF do executado: 00.797.318/0001-45

Localização do lote: Rua Francisco Otaviano, 515, Jardim Chapadão, Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo automotor HONDA FIT LX, ano 2003/2004, cor preta, placa **DKD 6307**, em regular estado de conservação e em funcionamento, apresentando, todavia, algumas pequenas avarias na lataria (amassados e riscos).

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 07/08/2023 consta restrição Renajud ativa.

Valor do débito: R\$ 8.520.620,29 em 08/2023.

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (nove mil reais).

LOTE 038

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0034001-50.2012.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SILMAR QUIMICA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 74.611.070/0001-12

Localização do lote: Rua Plácido Vieira, 63 - Bairro: Santo Amaro, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 dispersor ou dissolvidor marca Netzsch modelo CPN 2200876, motor 25 CV, utilizado na fabricação de tintas. Avaliado em R\$ 100.000,00;

B) 01 reator marca Rinaldi, com motor de 3 CV, tanque de aço inoxidável, capacidade 600 litros, com tração direta, com camisa integral. Avaliado em R\$ 60.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.134.870,98 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

LOTE 039

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0041352-94.2000.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PADILLA INDUSTRIAS GRAFICAS S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.116.026/0001-94

Localização do lote: Rua Cândido Fontoura, 468 (antiga Rua Agostinho de Azevedo, 400), Jardim Boa Vista, São Paulo – SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



1) 01 imóvel, matrícula nº **25.810** do 18º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, sendo um terreno, situado a Estrada Velha de Cotia ou Estrada de Sorocaba e Estrada Raposo Tavares, entre os quilômetros 17 e 18 da Praça da Sé, no Bairro do Itaim, 13º Subdistrito, Butantã, assim descrito e caracterizado, segundo certidão do 18º Cartório de Imóveis de São Paulo, encerrando a área total de 21.880.44m², conforme a averbação 04 da matrícula do imóvel. Contribuinte nº 186.005.0016-7.

Obs.1: Sobre este terreno existe uma construção, constituída de um galpão industrial, com área de 11.080m², não anotada na certidão de matrícula.

Obs.2: Imóvel objeto de hipoteca em favor do BNDES (R.15) penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

2) 01 imóvel de matrícula nº **131.133** do 18º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, sendo um terreno à Rua Agostinho de Azevedo, designado Lote "B", no 13º Subdistrito — Butantã, encerrando a área total de 2.744,93m², Contribuinte nº 186.005.0017-5. Imóvel avaliado no valor de R\$ 889.125,00.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca em favor do BNDES (R.2) penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs.Geral: Os dois terrenos estão separados pelo terreno de matrícula nº 131.132, que anteriormente pertencia à empresa Padilla. A visão de quem de frente observa, parece como um único imóvel, sendo a frente cercada por portão de grade, com espaço para estacionamento e guarita na parte interior.

Valor de avaliação: R\$167.446.850,00 (cento e sessenta e sete milhões e quatrocentos e quarenta e seis mil e oitocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 83.723.425,00 (oitenta e três milhões e setecentos e vinte e três mil e quatrocentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 040

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal - 0518745-69.1996.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CHEVENIL INDÚSTRIA TÊXTIL LTDA, CARLOS ALBERTO DOS SANTOS ANTUNES, DELFINA DE JESUS SANTOS, ELENA DE FÁTIMA SANTOS ANTUNES

CNPJ/CPF do executado: 61.551.313/0001-22

CDA: 31.908.723-9

Localização do lote: Rua Berlioz, nº 745, Vila Madalena, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A fração ideal correspondente a 1/3 da nua propriedade do imóvel, melhor descrito na matrícula nº **84.842** do 10º CRI de São Paulo/SP, localizado na Rua Berlioz, 745, Vila Madalena, São Paulo – SP. Contribuinte nº 081.005.0089-4.

Obs.: Imóvel gravado por usufruto em favor de Delfina de Jesus Santos (R.4) e objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 84.212,41 atualizado até 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 933.333,33 (Novecentos e trinta e três mil trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 466.666,66 (Quatrocentos e sessenta e seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

LOTE 041

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000664-43.2016.403.6182

Vara: 5ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X EDSON MARTINS DE SOUZA



CNPJ/CPF do executado: 007.373.918-98

Localização do lote: Rua Manoel Pinheiro, 504, Mangalot, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca/modelo GM-CHEVROLET COBALT 1.4 LTZ, ano/modelo 2014/2015, cor branca, placa **FEK 6688**, RENAVAM 01024570972, avariado na frente, lado direito, onde sofreu uma colisão.

Valor de avaliação: R\$ 36.134,00 (trinta e seis mil e cento e trinta e quatro reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.067,00 (dezoito mil e sessenta e sete reais).

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0027682-66.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MAXMILL COMERCIO E INDUSTRIA LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.351.225/0001-18

Localização do lote: Rua Vinte e Dois de Abril, 210, Pedreira, Itaquaquecetuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 05 plansifters duplo canal, 26/1000, estrutura e contrapeso, 27 caixilhos, marca Tecmolín, avaliado em R\$ 60.000,00 cada um, totalizando R\$ 300.000,00;

B) 04 batedoras de farelo dupla, marca Tecmolín, avaliado em R\$ 45.000,00 cada um, totalizando R\$ 180.000,00;

C) 02 fornos industriais a gás, marca Ferri, avaliado em R\$ 10.000,00 cada um, totalizando R\$ 20.000,00;

D) 01 empacotadora com datador, 200/1000g, 60 sachês por minuto, marca Fabrima, avaliada em R\$ 45.000,00;

E) 01 separadora gravitacional – Saca Pedra – com ventilador, marca Sartec, avaliada em R\$ 70.000,00;

F) 01 empanadeira para coxinha, marca Rheon, avaliada em R\$ 20.000,00;

G) 01 fresa ferramenta, marca Cardoso, avaliada em R\$ 20.000,00.

Obs. Geral: Os bens apresentavam regular estado de conservação e não estavam em funcionamento, bem como apresentavam as mesmas condições e características já descritas no auto de penhora.

Valor do débito: R\$ 1.053.083,16 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 655.000,00 (Seiscentos e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 327.500,00 (Trezentos e vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0030386-57.2009.403.6182

Vara: 10ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA SÃO LUIZ LTDA. – TERCEIRO INTERESSADO: CONDOMINIO EDIFICIO PORTAL DO CAMPO LIMPO

CNPJ/CPF do executado: 61.585.881/0001-44

Localização do lote: Rua Luís Mateus, s/n (terreno vizinho ao Condomínio Residencial Morada dos Pássaros, situado no nº 2.420 da Rua Luís Mateus) - Vila Cosmopolita, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel, com a seguinte descrição: o perímetro tem início no ponto 6, ponto esse situado no alinhamento da Av. Luiz Mateus, distante 77,48 m do ponto ideal de cruzamento entre os alinhamentos da avenida citada e a Rua Pacajás, da Vila Cosmopolita, ponto esse onde o córrego projetado de divisa atravessa a avenida citada; daí segue pelo alinhamento predial citado pelos seguintes segmentos: 6-7 – azimute 145°04'18", distância de 8,21m, 7-8 – azimute 139°47'38", distância de 18,53m, 8-9 – azimute 134° 51'27", distância de 15,06m, 9-10- azimute 131°54'11", distância de 19,06m, 10-11 – azimute 125°09'36", distância de 1,59m; daí deflete à direita e segue confrontando com os fundos dos lotes de n.º 01, 03 a 15 da quadra

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 28/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

1 do Jardim Áurea, de propriedade da Imobiliária Rural Ltda, até o ponto 12, com azimute de 215°09'40", distancia 149,91m; daí do ponto 12 deflete novamente à direita e segue confrontando com o imóvel expropriado pela C.D.H.U, Cia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo, até o ponto 13, com azimute 291°14'43", distância de 132,32m, sendo que o ponto 13 está situado no eixo do córrego reconstituído em função da reconstituição da aerofotogrametria de 1930-SARA; daí, deflete novamente à direita e segue pelo eixo do córrego confrontando com a sobra da área da Vila Cosmopolita, ocupada por favela, pelos seguintes seguimentos: 13-14 – azimute 70°40'52", distância de 8,49m, 14-15- azimute 92°45'19", distância de 10,66m, 15-16 – azimute 105°14'39", distância de 13,05 m, 16-17 – azimute 82°28'12", distância de 10,06 m, 17-18 – azimute 62°10'02", distância de 6,24m, 18-19 – azimute 36°24'06", distância de 6,61m, 19-20- azimute 15°59'53, distância de 19,48m, 20-21 – azimute 55°53'44", distância de 15,33 m, 21-22 - 85°51'49", distância de 11,70 m, 22-23 – azimute 40°43'14", distância de 26,38 m, 23-24 – azimute 18°34'52", distância de 12,93 m, 24-25 azimute 71°42'41", distância de 5,98m; daí ainda pelo eixo do córrego, segue confrontado com a outra área requerente, pelos seguimentos: 25-27 – azimute 71°42'38", distância de 10,15m, 27-28 - azimute 21°13'10", distância de 15,12m, 28-29 – azimute 40°54'24", distância de 19,46m, 29-30 – azimute 22°40'01", distância de 10,43m, 30-31 – azimute 63°31'33", distância de 11,12m, 31-32- azimute 91°18'34", distância de 9,21m e 32-6 – azimute 72°07'35", distância de 8,82m, fechando o perímetro com área de 14.325,83m², tudo nos termos da sentença proferida em 10 de abril de 2002 pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Registros Públicos de São Paulo nos autos da Ação de Retificação de Área (proc. 000.00.593173-8), transitada em julgado aos 21/05/2002 e averbada na matrícula do imóvel em 26/07/2002. Matrícula nº **50.826** do 7º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 137.041.0010-1.

Obs. 1: Na data da avaliação, constatou-se que o terreno está ocupado em parte por uma pequena barracharia e uma favela, com alguns barracos e algumas construções irregulares de alvenaria, umas com e outras sem reboco, construções estas sem valor econômico considerável para quem adquirir o imóvel e não averbadas na matrícula.

Obs. 2: Constam na matrícula penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 6.683.919,69 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 8.383.762,23 (Oito milhões e trezentos e oitenta e três mil e setecentos e sessenta e dois reais e vinte e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.191.881,11 (Quatro milhões e cento e noventa e um mil e oitocentos e oitenta e um reais e onze centavos).

LOTE 044

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0044197-11.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X SELOVAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 62.700.182/0001-60

CDA: 39.567.300-3 e outras

Localização do lote: Rua Vigário Taques Bittencourt, nº 156, Santo Amaro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 maquina termoformadora F5, tecnologia e-mec, automática, para embalagem de produtos alimentícios, alimentada por filme flexível com largura de 570 mm, sendo diâmetro máximo de 500 mm e passo de 320mm, com acionamento pneumático, faca de corte rotativa e operadas por IHM, sem bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 795.747,43 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais).



LOTE 045**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0012294-79.2016.403.6119**Vara:** 5ª Vara Federal de Guarulhos**Partes:** UNIÃO FEDERAL X JORGE ABISSAMRA**CNPJ/CPF do executado:** 027.491.428-06**Localização do lote:** Alameda São Caetano, 1313, Lote 10, Quadra 23, Santa Maria - São Caetano do Sul-SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel melhor descrito na matrícula nº **34.039** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Caetano do Sul, consistente no prédio sob nº 1313 da Alameda São Caetano, e seu respectivo terreno constituído pela metade do lote 10 da quadra 23 do Bairro Saúde, em São Caetano do Sul.

Obs.1: O imóvel encontrava-se fechado e desocupado por ocasião da diligência, não sendo possível o acesso ao seu interior, havendo ali aparentemente uma casa, com acesso a veículos do lado esquerdo de quem do logradouro olha, num terreno de aproximadamente 10m x 50m, havendo pichações e patente estado de abandono.

Obs.2: Imóvel objeto de indisponibilidades em outros processos judiciais

Valor de avaliação: R\$1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$600.000,00 (seiscentos mil reais)**LOTE 046****Natureza e nº do Processo:** Alienação Judicial de Bens nº 5010240-45.2022.403.6119**Vara:** 5ª Vara Federal de Guarulhos**Partes:** MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X ARMANDO TAVARES FILHO, RUI AFONSO BASSANI, SALOMAO MARQUES DO NASCIMENTO, FUNDACAO DE AMPARO AO ENSINO E PESQUISA, LUIZ FERNANDO GIAZZI NASSRI, CARLOS GUILHERME GIAZZI NASSRI, MARY CORDEIRO GONCALVES, ADRIANA BASSANI NASSRI, SOLUCAO SAUDE COOPERATIVA DE SERVICOS DE SAUDE**CNPJ/CPF do executado:** 098.263.435-87**Localização do lote:** Av. Presidente Wilson, nº 6752 – São Paulo/SP (Pátio do Detran)**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo importado marca Porsche Cayenne S, placa BBB-5288, cor preta, modelo 2008, fabricação 2007, a gasolina, Renavam 00956043348, em bom estado, estado interno bom, banco de couro e multimídia, sem condições de aferir o funcionamento (bateria descarregada).

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)**LOTE 047****Natureza e nº do Processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0004031-66.2008.403.6110**Vara:** 1ª Vara Federal de Itapeva**Partes:** MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X ANTONIO MOACIR DA CONCEICAO DOS SANTOS**CNPJ/CPF do executado:** 000.362.668-76**Localização do lote:** Rod. Vicinal Pedro Rodrigues Garcia (SP-249), (estrada que liga os municípios de Itapeva e Ribeirão Branco), s/nº, bairro Indumine – Itapeva/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 trator pá carregadora, marca Lufer, modelo 966-C, em péssimo estado de conservação, em visível estado de abandono, podendo ser comercializado como sucata, visando o aproveitamento de suas peças, avaliado em R\$ 12.000,00.



B) 01 máquina britadora, marca Face, modelo 6240, em péssimo estado de conservação e em visível estado de abandono, avaliada em R\$ 34.000,00.

C) 01 caminhão basculante Volvo NL 10 320 6X4R EDC, ano 1996, diesel, cor branca, placa CGL-0032, Renavam 00655996680, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 77.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 123.000,00 (cento e vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 61.500,00 (sessenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 048

Natureza e nº do Processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5000565-61.2023.403.6139

Vara: 1ª Vara Federal de Itapeva

Partes: POLÍCIA FEDERAL, MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL – PR/SP X ADILSON DE SOUZA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 195.846.258-61

Localização do lote: Rod. Raposo Tavares, km103,5 – Jardim Itanguá - Sorocaba/SP (Delegacia da Receita Federal em Sorocaba)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Volkswagen UP/TAKE 1.0 Manual Flex, cor branca, 2014/2015, de placas **MMH 3I18** e VIN 9BWAG4129FT558949. O Veículo marcava 209.032 km por ocasião da diligência. Estado de conservação regular.

Obs.1: 04 pneus montados em rodas de aço aro 14” e em regular estado de conservação; triângulo, chave de roda e macaco; estepe montado em roda de aço, rádio automotivo marca Phaser, modelo AR 5400.

Obs.2: Veículo carregado com vestuários (roupas e aventais) e material publicitário de loja.

Obs.3: Conforme art. 144-A, §5º do Código de Processo Penal, o arrematante ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos anteriores à arrematação.

Valor de avaliação: R\$ 27.100,00 (vinte e sete mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.680,00 (vinte e um mil seiscentos e oitenta reais)

LOTE 049

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000963-92.2005.403.6117 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PAULA PERALTA CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.344.780/0001-85

Localização do lote: Rua Nelzor Mantovanelli nº 854, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel residencial com aproximadamente 120,00 metros quadrados de construção, situado na Rua Nelzor Mantovanelli, 854, Jaú/SP, com seu terreno medindo 127,50 metros quadrados, objeto da **matrícula nº 35.534** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 100.337,63 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 235.000,00 (Duzentos e trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 117.500,00 (Cento e dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 050

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001923-62.2016.403.6117 e apenso



Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X CERRO AZUL TRANSPORTES PESADOS LTDA

Localização do lote: Al. Dr. Joaquim de Oliveira Matozinho, 89, sala 03, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, Marca/Modelo FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, Ano/modelo: 2007/2008, Placa **BTO 3674**, Chassi 9BD15802786012965, RENAVAM: 933128266, O veículo está em funcionamento e se encontra em bom estado de conservação, ressalvado um desgaste na pintura do capô dianteiro (próximo ao farol do lado do motorista) e na lateral traseira (lado passageiro).

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 20/03/2023, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

LOTE 051

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000206-15.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X FUNDACAO BARRA BONITA DE ENSINO

CNPJ/CPF do executado: 44.744.621/0001-55

Localização do lote: Avenida Narcisa Chesini Ometto, 3.555, Barra Bonita/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel urbano constituído pela Gleba Santana "A-8, situada no município e Comarca de Barra Bonita, com a área de 72.541,55 metros quadrados, objeto da **matrícula nº 23.800** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Barra Bonita, onde está melhor descrita.

Benfeitorias: O imóvel recebeu a construção de um conjunto de prédios, próprio para escola, construído de tijolos e coberto de telhas, com forro em PVC e piso de pedra ardósia, contendo: Três blocos de salas de aulas, teatro, biblioteca, administração, pátio aberto, portaria, banheiros, que segundo cadastro municipal 01.02.018.0667.001 totaliza a área de 5.400 metros quadrados de construção, situado na Avenida Narcisa Chesini Ometto, 3.555 – Barra Bonita/SP, em péssimo estado de conservação.

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0001406-57.2016.403.6117.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e intransferibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal em Bauru.

Obs. 4: Tendo em vista a existência de crédito trabalhista pelo mesmo bem, eventual arrematação será admitida somente mediante pagamento à vista, ante o fato de que, por normatização interna, a PGFN não admite o parcelamento administrativo da arrematação.

Valor do débito: NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 12.210.000,00 (Doze milhões duzentos e dez mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.105.000,00 (Seis milhões cento e cinco mil reais).

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001317-05.2014.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X R.L.L COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA, J. FERRAZ PARTICIPACOES LTDA, JOAQUIM FERRAZ DE ALMEIDA PRADO NETO EIRELI- EPP, TRATATIVA FACTORING FOMENTO MERCANTIL E COBRANÇA LTDA, SELETA COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA, LHANO COMERCIO DE CALÇADOS LTDA, PRIMOROSA COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA – ME, LEDICE COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA, FERRAZ COBRANÇAS LTDA, DONZEL COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA – ME, SOBERANA COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA,

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 32/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

SOBERANA COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA – ME, PALADIO COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA, SUSTINERE COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA – ME, JOLIZ COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA, FAUTORIA COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS LTDA, SINGULAR COMERCIO DE CALÇADOS E ACESSORIOS EIRELI-ME, JOAQUIM FERRAZ DE ALMEIDA PRADO NETO, LEDA MONACO DE ALMEIDA PRADO, EDUARDO FERNANDES BRASIL, RUBENS FERRAZ DE ALMEIDA PRADO

CNPJ/CPF do executado: 11.344.110/0001-97

Localização do lote: Fazenda São Bento, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 propriedade agrícola denominada “Fazenda São Bento”, localizada parte no município de Jaú-SP e parte no município de Bocaina/SP, com área total de 198.000,00m² de terras (ou 8,1818 alqueires paulista), cadastrada no Incra sob nº 622.095.003.565, melhor descrita na matrícula nº **2.052** do 2º CRI de Jaú-SP. A propriedade é destinada à lavoura e, ao que tudo indica pela constatação realizada, não há benfeitorias. O solo aparenta ser de boa qualidade.

Obs. Sobre o imóvel incidem diversas averbações de penhoras, premonitórias e de indisponibilidades.

Valor do débito: NÃO PARCELA (em virtude de decisão judicial – Concurso de Penhoras)

Valor de avaliação: R\$ 1.147.552,51 (Um milhão e cento e quarenta e sete mil e quinhentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e um centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.147.552,51 (Um milhão e cento e quarenta e sete mil e quinhentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e um centavos)

LOTE 053

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002019-19.2012.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X FRICARNES- DISTRIBUIDORA DE CARNES LTDA-EPP, LEONILDO JOAO CAMPOS SABANELLI, ELCIO ALVES CIRQUEIRA

CNPJ/CPF do executado: 09.227.283/0001-83

Localização do lote: Rua São Luiz, nº173, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% da nua propriedade, pertencente a Leonildo João Campos Sabaneli, de um imóvel residencial, situado na Rua São Luiz nº 173- Jaú/SP, melhor descrito na matrícula **2.310** do 1º CRI de Jaú/SP, com seu terreno respectivo e anexo medindo 250,00 m², objeto do Cadastro Municipal 06 2 50 95 0175, conforme ficha cadastral. Parte ideal penhorada da nua propriedade avaliada em R\$ 93.333,33.

Obs.1: Consta no cadastro municipal que o imóvel possui 46,80 m² de construção e, na referida matrícula (Av.02/2.310), consta que o imóvel possui 50,00m² de construção. Por ocasião da diligência, no entanto, foi constatado que o imóvel possui área construída bem superior ao indicado na matrícula.

Obs.2: Imóvel gravado com usufruto vitalício em nome de Vanilda Helena Sabaneli Campos (R.09/2.310) e penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 573.818,09 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 93.333,33 (Noventa e três mil e trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 46.666,66 (Quarenta e seis mil e seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos).

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002326-75.2009.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 33/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RAFAELA COUTTI INDUSTRIA E COMERCIO DE CALCADOS JAU LTDA – ME, OSMIR JOAO COUTINHO, VERA APARECIDA DE JESUS COUTINHO. TERCEIRO INTERESSADO: BANCO BRADESCO S/A

CNPJ/CPF do executado: 04.139.240/0001-22

CDA: 36.356.633-3 e outras

Localização do lote: Rua Ronald Antonio Franceschi, 101, Distrito Industrial, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno sob nº 09A, com frente para a Rua Ronald Antonio Franceschi, lado ímpar, do desmembramento denominado 7º Distrito Industrial – Jorge Wolney Atalla, situado na cidade de Jaú/SP, encerrando a área de 2.009,31m², melhor descrito na **matrícula nº 68.024** do CRI de Jaú.

Sobre o lote foram edificadas dois prédios industriais.

O primeiro prédio possui 876,60m² de área edificada e recebeu o número 101 da Rua Ronald Antonio Franceschi, conforme averbação 03 da matrícula. O indigitado prédio é composto de dois pavimentos:

No pavimento inferior encontra-se um barracão industrial dotado de piso de concreto usinado, pé direito alto e cobertura metálica; e um barracão menor, com cobertura metálica e sem portas.

No pavimento superior encontra-se uma sala grande, própria para escritório, revestida de piso frio e janelas com vidro temperado; uma cozinha e dois banheiros.

No Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos Imobiliários de Jaú-SP, consta que o prédio da Rua Ronald Antonio Franceschi, 101, Jaú-SP, está cadastrado na municipalidade sob número 06.4.75.82.0227.001.

O segundo prédio possui área edificada de 1.122m² (sendo 875,95m² no pavimento térreo e 246,05m² no pavimento superior) e recebeu o número 1.960 da Rua José Massucato, conforme averbação da matrícula.

No pavimento inferior encontra-se um conjunto de salas, recepção e banheiros. As salas são dotadas de piso frio e laje. No piso superior há duas grandes salas, revestidas de piso frio, janelas com vidro temperado e gesso no teto, além de dois banheiros. O acesso ao piso superior se dá por escada de alvenaria revestida de granito.

Após o conjunto de salas, há um grande barracão industrial dotado de piso de concreto usinado, pé direito alto (aproximadamente 8m) e cobertura metálica. O acesso ao barracão pode ser feito pelo conjunto de salas retromencionado ou por um portão metálico lateral, cujas dimensões permite a entrada de caminhões de médio porte.

Ao lado do barracão industrial há duas grandes salas contíguas que são separadas por uma rampa: a primeira possui piso de concreto usinado e um escritório; a segunda possui piso frio e dois banheiros, além de uma porta que dá acesso ao prédio da Rua Ronald Antonio Franceschi, 101.

No Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos Imobiliários da Prefeitura de Jaú-SP, consta que o prédio da Rua José Massucato, 1.960, Jaú-SP, cadastrado na municipalidade sob número 06.4.75.82.0227.002, possui 1.573m² de edificação, área que será utilizada para avaliação.

A frente do Imóvel é revestida de grades (piso inferior) e vidros temperados (piso superior), além do já mencionado portão para acesso de veículos.

Com exceção de uma das salas do piso superior do imóvel sediado na Rua José Massucato, 1.960, em que o piso estava molhado e o gesso do teto danificado, evidenciando um provável problema no teto, não foram constatados vazamentos, rachaduras ou indícios de comprometimento da estrutura das construções, cujo estado de conservação é razoável.

As edificações, que são de bom padrão, mas que precisam de reforma, ocupam quase que a totalidade do terreno, havendo uma pequena área sem construção no imóvel da Rua Ronald Antonio Franceschi, 101.

O terreno possui topográfica plana e se encontra em local provido de rede de água e esgoto, energia elétrica, pavimentação asfáltica e coleta de lixo.

O imóvel está localizado próximo a SP 304, Rodovia Deputado Amauri Barros, que liga a cidade de Jaú a Mineiros do Tietê.

Obs. 1: Alienação fiduciária em favor do Banco Bradesco S/A, que foi consolidada, conforme registros 05 e 06 da matrícula.

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 461.604,39 em 06/2023



Valor de avaliação: R\$ 4.056.758,06 (Quatro milhões cinquenta e seis mil setecentos e cinquenta e oito reais e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.028.379,03 (Dois milhões vinte e oito mil trezentos e setenta e nove reais e três centavos).

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004326-97.1999.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RABEMAQ COMERCIO E REPRESENTACAO LTDA- ME, PAULO FERNANDO RABELLO

CNPJ/CPF do executado: 48.363.923/0001-34

CDA: 37.110.103-4 e outras

Localização do lote: Rua Lourenço Prado nº 218, sala nº 124, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A fração ideal de 1/66 de um imóvel situado na Rua Lourenço Prado, nº 218, em Jaú/SP, conforme medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **12.443** do 1º CRI de Jaú/SP. Cadastro municipal nº 06.4.01.08.0053. Conforme R. 23 da matrícula, foi construído um edifício com 17 pavimentos com destinação comercial, sendo constatado que a fração ideal corresponde a uma sala, do tipo "B", de nº 124, no 12º andar, com aproximadamente 93,50 m², de acordo com informação da Prefeitura Municipal.

Obs.: Constan na matrícula penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 415.712,37 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 356.000,00 (Trezentos e cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 178.000,00 (Cento e setenta e oito mil reais).

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005734-26.1999.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LOVEL LONGHI VEICULOS LTDA, CARLOS ALBERTO LONGHI, NELLY JEAN BERNARDI LONGHI. TERCEIROS INTERESSADOS: FERNANDO GONSALEZ, BANCO FIDIS S/A, RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA., CAIXA ECONOMICA FEDERAL, LUIZ ANTONIO BIAZOTTO, VALDIR SPIRANDELI JUNIOR, MIRELA MESQUITA IGNACIO, MARCIO HENRIQUE MANTOVANI

CNPJ/CPF do executado: 43.547.587/0001-66

Localização do lote: Avenida Deputado Zien Nassif, 588 (Av. Industrial), Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno, medindo 4.410,00m², em quadrilátero regular, tendo 45,00 metros de frente para a Avenida Industrial, lado par, e igual metragem nos fundos, onde confronta com os proprietários: 98,00 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da via pública olha para o terreno, confrontando com os proprietários; e 98,00 metros da frente aos fundos, do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno, confrontando com Jaucar Máquinas e Implementos Agrícolas Ltda., ou sucessores, ou seja, com o terreno do prédio nº 560 da Avenida Industrial; terreno esse localizado nesta cidade, perímetro urbano e zona industrial; cadastrado na PM local sob nº 06 3 15 05 0473, e é desmembrado daquele matriculado sob o nº 3.012, conforme consta da averbação nº 5/3.012. **Matrícula nº 11.708** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú/SP. Constatado um lote de terreno, situado na Av. Industrial (atual Av. Deputado Zien Nassif), Jaú/SP, tendo como benfeitoria um prédio comercial que recebeu o número 588 da mencionada avenida, cadastrado na municipalidade sob nº 06.3.15.05.0433.000. Segundo laudo pericial do engenheiro Marcos Fernando Macacari, o imóvel tem 4.932,60m² de terreno e, aproximadamente, 3.563,32m² de área construída, que foram as medidas consideradas para avaliação. No Setor de Cadastro de Lançamentos de

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 35/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Tributos Imobiliários da prefeitura local, constam apenas 1.306,40m² de área edificada. O imóvel se situa em área urbana, provida de água, rede de esgoto, energia elétrica e pavimentação asfáltica, em local privilegiado, pois faz frente à Rodovia João Ribeiro de Barros. O prédio aparenta estar desocupado e, ao que tudo indica, não está recebendo manutenção. Sem acesso ao interior do imóvel e a constatação levou em consideração o aspecto exterior do bem.

Obs. 1: Hipoteca em favor de Banco Fiat S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 11.648.636,32 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 6.497.032,20 (Seis milhões quatrocentos e noventa e sete mil trinta e dois reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.248.516,10 (Três milhões duzentos e quarenta e oito mil quinhentos e dezesseis reais e dez centavos)

LOTE 057

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000675-97.2021.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X RAPIDO CEKAT TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 09.005.979/0001-65

Localização do lote: Rua João Piva, nº 106, Barra Bonita/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/1723OEOD NEOBUS MEGA, placa **CUC 7601**, ano fabricação 2008, modelo 2008, chassi 9BWRL82WX8R839715, RENAVAL 00980192072, fora de uso por aproximadamente um ano, em manutenção, em regular estado de conservação.

Obs. Em consulta ao site do Renajud em 10/06/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: 2.016.510,06 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 058

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000472-95.1999.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CARLOS BERGAMIN & CIA LTDA – ME, CARLOS BERGAMIN (ESPÓLIO) E ANTONIO JUBERTO MOYA (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 49.127.095/0001-06

Localização do lote: Rua Treze de Maio, 659, Jaú, SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa de morada, situada na Rua Treze de Maio, 659, na cidade de Jaú-SP, edificada em um terreno que mede 4,00m de frente e fundo por 47,00m da frente ao fundo, encerrando área de 188,00m², melhor descrita na matrícula nº **8.466** do 1º CRI de Jaú-SP. O imóvel se situa em área urbana, em região provida de rede de água e esgoto, energia elétrica, pavimentação asfáltica e coleta de lixo. A construção é padrão simples. O imóvel fica próximo ao centro da cidade, contudo a construção, que possui mais de quarenta anos (informação obtida na certidão de matrícula) se encontra em precário estado de conservação, além de não possuir entrada para veículos.

Obs.1: Segundo informações prestadas pelo Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos Imobiliários da Prefeitura de Jaú-SP, há 63,90m² de área construída e o terreno possui área total de 184,50m².

Obs.2: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.



Obs.3: A meação dos coproprietários alheios à execução, correspondente a metade do valor da avaliação, deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

LOTE 059

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000649-29.2017.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X D'AMICO CONSTRUTORA LTDA - ME – TERCEIRO INTERESSADO: PECCIOLI FERRAGENS E MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 11.690.075/0001-68

CDA: 13.283.826-5 e outras

Localização do lote: Rua Gumercingo da Silva Floret, lado par, apto. 19 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 49,43% pertencente a D'Amico Construtora LTDA, correspondente à unidade autônoma de nº 19, do Condomínio Residencial Santa Terezinha, composta de sala, copa/cozinha, lavanderia, hall, dois dormitórios, banho e duas varandas, com área privativa de 55,98 m², objeto da matrícula nº **76.890** do 1º CRI de Jaú/SP. Cadastro municipal nº 06 2 44 02 0185 000, com área privativa de 55,98 m².

Obs.: Na data da avaliação, constatou-se que as unidades autônomas estão inacabadas, restando toda parte de acabamento e instalação elétrica de responsabilidade do proprietário por sua unidade. De acordo com informações no local, os valores para término das obras das áreas comuns estão sendo arcadas pelos atuais proprietários, restando a instalação de elevadores, pintura, portas, piso e granitos.

Valor do débito: R\$ 281.844,72 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 060

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000194-37.2021.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SAO PAULO X CARLA APARECIDA OSES

CNPJ/CPF do executado: 248.451.578-29

Localização do lote: Rua Fuad Chidid, 145, Jardim Maria Luiza, Bariri-SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Honda CG 125 FAN KS, ano/modelo 2011/2012, Placa **EOJ1B42**, Chassi 9C2JC4110CR306038. Em funcionamento e bom estado de conservação, exceto pelo estofamento.

Valor de avaliação: R\$6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$3.250,00 (Três mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000783-28.2014.403.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN INDUSTRIA E COMERCIO DE VINAGRES LTDA.



CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

Localização do lote: Av. Humberto Cereser, nº 3.861, Caxambu, Jundiaí-SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa residencial com 121,00m² e uma edícula com 143,00m², sob o nº 3.861 da Avenida Humberto Cereser, com seu respectivo terreno de forma irregular, com a área de 790,33m², constituído de parte da Gleba 1-D, de um sítio localizado no Bairro do Caxambu, melhor descrito na matrícula nº **59.060** do 1º CRI de Jundiaí. Contribuinte municipal nº 60.041.010-5. Sobre o terreno foi edificado uma casa sem falhas estruturais, em boas condições de uso conservação. Possui três dormitórios, cozinha, banheiro, sala e quintal.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 135.504,55 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.041.714,50 (um milhão, quarenta e um mil, setecentos e quatorze reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 520.857,25 (quinhentos e vinte mil, oitocentos e cinquenta e sete reais e vinte e cinco centavos)

LOTE 062

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010475-57.2013.4.03.6105 e Apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ALUMINIO FUJI LTDA, JULIO KENJI KAGAWA, ARISTIDES YUKIO KAGAWA, CARLOS YOSHIO KAGAWA, NELSON KASUO KAGAWA

CNPJ/CPF do executado: 59.109.264/0001-20

Localização do lote: Rod. Vice Prefeito Hermenegildo Tonoli, Km 07 – Itupeva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel matriculado sob o nº **27.370** junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP: 01 gleba de terras situada no município de Itupeva, denominada para efeito de localização como Área 2, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 1, localizado na divisa com a área vendida A; daí segue com rumo de 33°06'46"SW e distância de 287,38m até o ponto 18; daí deflete à direita e segue acompanhando a cerca da Estrada Municipal por uma distância de 252,48m até o ponto 70; daí deflete à direita e segue com o rumo de 42°41'47"SW e distância de 445,10m até o ponto 69; daí deflete à direita e segue com o rumo 60°10'20"SE e distância de 110,00m até o ponto 1, onde teve início a presente descrição, perfazendo uma área de 52.173,88m² com as confrontações previstas na referida matrícula.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 7.479.749,68 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$48.000.000,00 (quarenta e oito milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$24.000.000,00 (vinte e quatro milhões de reais)

LOTE 063

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000431-54.2016.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOELMA CRISTINA DE CAMARGO - EIRELI - ME, JOELMA CRISTINA DE CAMARGO, MARLI APARECIDA MICHELIN CAMARGO, GUILHERME DE ASSIS DELLAI

CNPJ/CPF do executado: 01.411.900/0001-94

Localização do lote: Rua Princesa Isabel, nº 97, Vila Scherma, Leme/SP (item A) e Rua Princesa Isabel, nº 107, Vila Scherma, Leme/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



A) A parte ideal, correspondente a 50% pertencente a executada Marli Aparecida Michelin Camargo, do Imóvel de melhor descrito na matrícula nº **34.791** do CRI de Leme/SP, que conta com 110,00 m², com frente para a Rua Princesa Isabel, nº 97, lado ímpar (antiga Rua Um), tendo sido constatado no local a edificação de um prédio comercial (loja de veículos), com mezanino com 2 salas, 01 banheiro e 01 cozinha, e no térreo, 01 banheiro e 01 lavanderia, além de área para escritório com balcão em alvenaria, piso frio, pé direito alto, com fechamento parcial em vidros, avaliado o conjunto (terreno mais construção) em R\$ 300.000,00; sendo a parte ideal penhorada avaliada em R\$ 150.000,00.

Obs.: A constatação do imóvel diverge do descrito na matrícula, segundo a qual haveria sobre o terreno uma casa de moradia.

B) A parte ideal, correspondente a 50% pertencente a executada Marli Aparecida Michelin Camargo, do Imóvel melhor descrito na matrícula nº **34.792**, do CRI de Leme/SP, que conta com 154,00 m², consistente em prédio comercial para exposição de veículos, em continuidade ao prédio de nº 97, com frente para a Rua Princesa Isabel, nº 107, lado ímpar (antiga Rua Um). Referida construção possui piso frio, pé direito altíssimo, com estrutura de ferro e telhas em alumínio, fechado de vidros, avaliado o conjunto (terreno mais construção) em R\$ 200.000,00; sendo a parte ideal penhorada avaliada em R\$ 100.000,00.

Obs. Geral: Segundo certidão do Sr. oficial de justiça, não há divisa física entre os 2 imóveis.

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

LOTE 064

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001252-24.2017.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X GF AUTO PECAS IND E COM LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.462.125/0001-74

Localização do lote: Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, nº 1.120, Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel: Prédio comercial localizado à Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, nº 1.120, esquina com a Estrada dos Moreiras, no bairro da Boa Vista, antes bairro dos Pires, da cidade e comarca de Limeira/SP, contendo: depósito de materiais usados, escritório, vestiário, três hall, W.C; banheiro e nos fundos sala de recepção e arquivo morto, perfazendo uma área construída de 259,24m², com seu terreno e quintal que mede 24,40m em reta de frente para a Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, e 17,28m em curva na confluência da Av. com a Estrada dos Moreiras; do lado esquerdo mede 91,15m confinando com a Estrada dos Moreiras no lado direito, partindo do alinhamento da Avenida segue na distância de 49,60m, confrontando com Carlos Jurgensen, ai vira a esquerda e segue 44,25m confrontando com Carlos Jurgensen e Jaime Mugnaini Miranda, daí vira á direita e segue medindo 46m, confrontando com Tanques Moraes Ltda, até atingir os fundos; na linha dos fundos mede 65,75m, confrontando com Auto Peças G.F. Ltda, perfazendo uma área de 5.801,11 m² mais ou menos. Cadastro da Prefeitura: Quadra 1363, unidade 014, Matrícula nº **17.663** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Limeira/SP.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 4.016.358,11 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 4.060.777,00 (Quatro milhões e sessenta mil e setecentos e setenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.030.388,50 (Dois milhões e trinta mil e trezentos e oitenta e oito reais e cinquenta centavos).

LOTE 065

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002299-33.2017.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira



Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VAGNER EDUARDO BORGES – EPP, VAGNER EDUARDO BORGES

CNPJ/CPF do executado: 04.890.648/0001-31

Localização do lote: Avenida dos Flamboyant, Distrito Industrial III, lote nº 04, Araras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel de matrícula nº **42.887 do ORI de Araras/SP**, caracterizado pelo lote nº 04, da quadra A, situado em Araras/SP, com frente para a Avenida dos Flamboyant, no loteamento denominado Distrito Industrial III, com área total de 1.000m², com medidas e confrontações melhor descritas na referida matrícula.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca e penhoras em outros processos judiciais.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 66.835,49 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

LOTE 066

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0017778-08.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIA E COMÉRCIO DE TANQUES MORAES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.755.718/0001-63

Localização do lote: Rua Ângelo Santa Rosa, 420 – Bairro dos Pires - Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Terreno sem benfeitorias, distante cerca de 70,00m da Estrada dos Moreiras, com frente para a Estrada Municipal do Bairro dos Pires, nos altos do Bairro da Boa Vista, medindo 54,00m de frente para a citada Estrada Municipal do Bairro dos Pires, 137,00m pelo lado esquerdo, no primeiro lance em cujo ponto vira à direita e segue 11,15m, e daí, no segundo lance segue mais 46,00m até alcançar a linha dos fundos, confinando com Evair Jurgensen e Antônio Gropoo; 136,00m pelo lado direito, no primeiro lance, em cujo ponto vira à esquerda com 11,15m e daí no segundo lance, segue mais 46,00m até alcançar a linha dos fundos, confinando com Renato Pavanelli e com Armando Jurgensen, e na linha dos fundos mede 50,00m, onde confina com propriedade de Wally Jurgensen Beckmann e seu marido. **Matrícula nº 1.524** do 1º CRI de Limeira.

Obs.: Na matrícula consta a existência de ação e penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 8.377.306,00 (Oito milhões trezentos e setenta e sete mil trezentos e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.188.653,00 (Quatro milhões cento e oitenta e oito mil seiscentos e cinquenta e três reais)

LOTE 067

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5002174-43.2018.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ITAPLAS ESPUMAS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 13.647.602/0001-87

CDA: 80 3 17 003593-58 e outras

Localização do lote: Rua João Soares da Vinha, nº 60, Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina laminadora horizontal, nº 5119, modelo H2O1, fabricada por Schmuziger Ind e Com. de Maq. LTDA, ano 2013, largura de trabalho 2.200mm, em funcionamento e bom estado, avaliado em

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 40/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

R\$45.000,00;

B) 01 máquina laminadora vertical, nº 5004, modelo V1500E, fabricada por Schmuziger Ind. e Com. de Maq. LTDA, ano 2012, largura de trabalho 1370mm, em funcionamento e bom estado, avaliado em R\$25.000,00;

C) 01 balancim ponte, marca Aço Real, modelo P500, em funcionamento e bom estado, avaliado em R\$60.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.191.893,08 em 08/2021

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

LOTE 068

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010635-65.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X IGE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.466.381/0001-30

CDA: 40.113.230-7

Localização do lote: Avenida Marechal A. Costa e Silva, nº2143, Bairro dos Pereiras, Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel melhor descrito na matrícula nº **37.949** do 1º CRI de Limeira, situado na zona urbana do município de Limeira, Estância Santa Cruz, no bairro Tatu, com área de terreno de 15.112,75 m² e área construída de 6.145,28m², de acordo com informações obtidas junto ao site da Prefeitura Municipal de Limeira, com estado de conservação regular, sendo que atualmente o mesmo é a sede da empresa executada, a qual está em pleno funcionamento, e possui uma guarita, pátio para estacionamento, refeitório, galpão medindo aproximadamente 308 m², 1 galpão medindo aproximadamente 2000 m², com cobertura metálica, galpão 3 medindo aproximadamente 1000 m², mais 1 galpão medindo aproximadamente 1000 m², com guarita, escritórios (12 salas), banheiro e cozinha.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento pela Secretaria da Receita Federal (Av.06)

Valor do débito: R\$ 600.735,36 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 21.399.139,50 (vinte e um milhões e trezentos e noventa e nove mil e cento e trinta e nove reais e cinquenta centavos).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.699.569,75 (dez milhões e seiscentos e noventa e nove mil e quinhentos e sessenta e nove reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 069

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002333-15.2020.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MADEIREIRA COBERMAX LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 18.574.212/0001-48

Localização do lote: Rua Candido Souza de Oliveira, 2525, Vila Santa Rosalia, Limeira/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

31,6m³ de madeira mista para telhados (caibos, vigas e pranchas). Valor de R\$ 5.000,00 por m³, totalizando R\$ 158.000,00. Material de estoque rotativo.

Valor do débito: R\$ 180.397,86 em 09/2020.

Valor de avaliação: R\$ 158.000,00 (cento e cinquenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais).



LOTE 070**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000740-83.2013.403.6142**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X R3 EVENTOS AGENCIAMENTO DE SHOWS LTDA - ME, MELHEM RICARDO HAUY NETO, FABIANA CRISTINA ALVES**CNPJ/CPF do executado:** 15.205.927/0001-35**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, 776, fundos, Vila Nakamura, Getulina/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado aos fundos do imóvel localizado à Rua Floriano Peixoto, 776, Vila Nakamura, na Cidade de Getulina, com área de 10.248,00 metros quadrados, com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, em 96,00 m, confrontando com o imóvel objeto da matrícula nº 7.989; do lado direito, em 106,75 m, com o imóvel objeto da matrícula nº 2.652; do lado esquerdo, em 106,75 m, com o imóvel objeto da matrícula nº 5.692; pelos fundos, em 96,00 m, com o imóvel objeto da matrícula nº 1.809. Imóvel este cadastro da Prefeitura Municipal de Getulina sob o nº 4.230. **Matrícula nº 7.990** do CRI de Getulina.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)**LOTE 071****Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001647-20.2014.403.6111**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília**Partes:** EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – EMGEA X MARIO BORGHETTI JUNIOR, DOLORES CRISTINA MANZANO DE ALBUQUERQUE, ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS ADVOGADOS DA CEF ADVOCEF (TERCEIRO INTERESSADO)**CNPJ/CPF do executado:** 055.398.178-18**Localização do lote:** Avenida Dr. Hércules Galletti, nº 382- Residencial San Remo- bloco 13- Ap 102- 1º andar- Jardim California- Marília/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O apartamento nº 102, Bloco 13, do “Conjunto Residencial San Remo”, com acesso pela Avenida Dr. Hércules Galletti, nº 382, Jardim California, Marília/SP, com área construída de 49,3939m², dos quais 44,2650m² são de área privativa e 5,1289m² de área comum, melhor descrito na matrícula nº **29.606** do 1º Cartório de Registros de Imóveis de Marília/SP.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71):** R\$ 350.622,64 (Trezentos e cinquenta mil seiscientos e vinte e dois reais e sessenta e quatro centavos)**LOTE 072****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004513-69.2012.403.6111**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília**Partes:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DPS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X AMIGÃO AUTO POSTO MARILIA LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 02.175.436/0001-47**Localização do lote:** Avenida João Ramalho, 2740, Nova Marília, Marília/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 4.000 litros de gasolina comum, comercializados pela Ale Combustíveis, no valor de R\$ 5,99 o litro, totalizando R\$ 23.960,00;



OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

B) 2.000 litros de óleo diesel, comercializados pela Ale Combustíveis, no valor de R\$7,19 o litro, totalizando R\$14.380,00.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

Valor de avaliação: R\$ 38.340,00 (Trinta e oito mil e trezentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.170,00 (Dezenove mil e cento e setenta reais).

LOTE 073

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004828-29.2014.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X BRUNNSCHWEILER LATINA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.214.149/0001-36

Localização do lote: Avenida Yusaburo Sasazaki, nº 1040, Marília/SP (itens B e C) Avenida Yusaburo Sasazaki nº 1.040, Marília/SP (item A) e Fazenda Água da Torre, Columbia, Ocaçu/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 reboque Leços RRTC, placa **DHF8940**, Renavam 830884386, ano 2004/2004, em mau estado de conservação, avaliado em R\$ 26.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 30/05/2023, constam restrições em outros processos judiciais e restrição administrativa no Renavam.

B) 01 veículo do tipo caminhão FORD/CARGO 1517E, placa **DUS3502**, Renavam 917026799, ano/mod. 2007/2007, cor branca (carroceria de madeira), em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 79.500,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 30/05/2023, constam restrições em outros processos judiciais, restrição administrativa no Renavam e alienação fiduciária. Há informação nos autos do banco Santander (Brasil) S/A de que o contrato referente à alienação fiduciária encontra-se liquidado e que o gravame foi baixado no cadastro do veículo e a CRLV atualizada.

Obs. Geral: Processo com embargos à execução fiscal nº 0000776-82.2017.403.6111 com recurso de apelação pendente de julgamento pelo E. TRF3.

Valor do débito: R\$ 3.960.723,06 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 105.500,00 (Duzentos e quarenta e um mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.750,00 (Cento e vinte mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 074

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0002421-65.2005.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: UNIÃO FEDERAL X NETWORK PREPARACAO DE DOCUMENTOS LTDA - ME, MANOEL ROBERTO RODRIGUES, MANOEL ANTONIO RODRIGUES, MANOEL FAUSTO RODRIGUES

CNPJ/CPF do executado: 065.485.062/0001-86

Localização do lote: Rua Romildo Capoelloza, nº 240, Marília/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Imóvel matriculado sob o número **14.603** do 1º CRI de Marília/SP, correspondente a uma casa com terreno compreendendo parte do lote nº 31 da quadra nº 13 do Bairro Jardim Bandeirantes, Marília/SP, medindo 7,00 metros de frente para a Rua Romildo Capoelloza, 25,00 metros da frente aos fundos, e 6,50 metros na face dos fundos, área de 168,75 m²; confrontando de um lado com o lote nº 32, de outro lado com terrenos restantes do lote nº 31, nos fundos com os lotes nºs 4 e 5, e pela frente com a referida via pública; distante 7,60 metros da esquina da Rua Melchiades Francisco Flores. Cadastrado na Prefeitura sob nº 22.020.

Obs.1: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 43/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Obs.2: A meação do coproprietário alheio à execução, correspondente a 25% do valor da avaliação, deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

LOTE 075

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004007-59.2013.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PEDRO CAMACHO DE CARVALHO JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 040.286.738-60

Localização do lote: Av. São Vicente, nº57, Bairro Banzato - Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel para fins residenciais, matriculado sob nº **14.712** junto ao 2º CRI de Marília/SP, consistente em terreno com área de 400m², terreno este particularizado na respectiva matrícula e sobre o qual foi edificado, sob nº57 da Av. São Vicente, prédio em tijolos, assobradado com 03 pavimentos e construções anexas, idade cronológica de 33 anos, considerando a expedição do habite-se em 06/1989 e área construída de 686,49m².

Obs.1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução, correspondente a metade do valor da avaliação, deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil.

Valor do débito: R\$ 4.438.404,92 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.792.200,00 (dois milhões e setecentos e noventa e dois mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.792.200,00 (dois milhões e setecentos e noventa e dois mil e duzentos reais)

LOTE 076

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000003-73.2022.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X JVC COMERCIO E REPRESENTACOES EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.680.448/0001-05

Localização do lote: Rua Jorge Bernardoni, nº124, Jd. Guarujá, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 estufa para secagem, da marca AD, cor inox e preta, com capacidade para 4,5 litros, sem outras especificações aparentes, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$600,00 (seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$300,00 (trezentos reais)

LOTE 077

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001027-39.2022.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X ISAAC HENRIQUE BARBOZA

CNPJ/CPF do executado: 317.485.998-01

Localização do lote: Av. Brigadeiro Eduardo Gomes, 2.790, Marília/SP



Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo RENAULT CLIO PRI 16 16VH, placas **DMQ 3044**, ano/modelo 2006/2006, cor prata, RENAVAM 00878113495, CHASSI 93YBB8E256J700363.

Valor de avaliação: R\$17.377,00(dezessete mil trezentos e setenta e sete reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$8.688,50 (oito mil e seiscentos e oitenta e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 078

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001181-62.2019.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X EROS PERFUMES LTDA. - ME, ROBSON INACIO, ROBERTO ALVES DO PRADO, ADILSON ALVES PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 22.273.363/0001-33

Localização do lote: Rua Osvaldo Godinho Santana, nº316, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM Meriva Maxx, ano/modelo 2006/2006, placa **DGU 7595**, cor preta, motor 1.8 Flex, Renavam 00878206973, 4 portas, em regular estado de conservação e funcionamento, porém o ar condicionado não funciona.

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 consta reserva de domínio (Ouribram Distribuidora de Bebidas LTDA)

Valor de avaliação: R\$20.000,00 (vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$10.000,00 (dez mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5001337-45.2022.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: COMPANHIA DE ENTREPÓSITOS E ARMAZÉNS GERAIS DE SÃO PAULO - CEAGESP X SOUSA & SILVEIRA ATACADISTA DE HORTIFRUTI LTDA

CNPJ/CPF do executado: 22.478.381/0001-51

Localização do lote: Rua Reverendo Crisanto César, nº209, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 câmara fria com motor, medindo aproximadamente 6m², com evaporador frigorífico de ar forçado, com descrição MGz plus, em regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$9.000,00;

B) 01 câmara fria com motor, medindo aproximadamente 6m², com evaporador frigorífico de ar forçado, com descrição TR-4/Fabricação 12/2005, em regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$9.000,00.

Valor de avaliação: R\$18.000,00 (dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 080

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001628-79.2021.4.03.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X G M E - GARCA MOTORES ELETRICOS LTDA



CNPJ/CPF do executado: 03.235.469/0001-06

Localização do lote: Av. Labieno da Costa Machado, nº4292, Garça/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Fiat Strada Fire Flex, cor cinza, placa **CZE 3418**, ano/modelo 2008, com avarias por toda a superfície. Avaliado em R\$23.000,00

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 Caminhão Mercedes-Benz Atego 1418, cor branca, placa **CZE 2611**, ano 2008/2008 em bom estado de conservação. Avaliado em R\$106.000,00,

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 129.000,00 (cento e vinte e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 64.500,00 (sessenta e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 081

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 57.034.050/0001-07

Localização do lote: Rua Luar do Sertão, nº 819, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 imóveis, sendo (i) 01 chácara nº 09, da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área de 1.196,00 m², medindo 42,00 m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 8, onde mede 54,70 m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 10, onde mede 51,60 m, e nos fundos com a chácara 7-A, onde mede 5,70 m. Matrícula nº **159.290** do 11º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 181.026.0164-6 (AV. 8); e (ii) 01 chácara nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área de 1.240,00 m², medindo 24,00 m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 09, onde mede 51,60 m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52,00 m e nos fundos confronta com a chácara 07-A, onde mede 24,00 m. Matrícula nº **159.291** do 11º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 181.026.0164-6 (AV. 10).

Obs. 1: Na data da avaliação, constatou-se que embora se encontrem individualizadas em diferentes matrículas, são utilizadas na sua totalidade, de maneira unificada: as áreas de ambas chácaras se encontram ocupadas, atualmente, por uma edificação principal única, construída sobre ambos terrenos, de modo que não é possível para eventual(is) arrematante(s) dividir(em) o referido prédio, sem perdas mútuas físicas/matérias e em termos econômicos. Portanto, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária "NEVESCAR INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.", e se encontram em uso e bom estado de conservação.

Obs. 2: Imóveis objetos de outras penhoras judiciais.

Obs. 3: Imóveis objetos de locação com contrato vigente até 31/12/2021 (R. 09 e R. 11).

Valor do débito: R\$ 818.685,16 em 04/2022

Valor de avaliação: R\$ 7.300.000,00 (Sete milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.650.000,00 (Três milhões e seiscentos e cinquenta mil reais)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008490-37.2011.403.6133

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 46/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x JP COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA E REINALDO CONRAD

CNPJ/CPF do executado: 71.651.848/0001-29

Localização do lote: Rua Laplace, nº 96, conjunto 52, Brooklin Paulista, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel matrícula nº **111.095** do 15º CRI de São Paulo/SP: um conjunto nº 52, localizado no 5º andar do Edifício Laplace, situado à Rua Laplace, nº 96, no bairro do Brooklin Paulista, 30º Subdistrito – Ibirapuera, com área útil de 130,95 m², área comum de 60,778 m², área comum de garagem (incluindo duas vagas) de 51,60 m², área total de 243,328 m², e a fração ideal de terreno de 4,5455%, correspondendo-lhe o direito de guarda de dois carros nas vagas de garagem dos subsolos e andar térreo, em lugares determinados, operados por manobrista. Contribuinte 086.002.0066-0 (AV. 02). Na data da avaliação, constatou-se que o imóvel estava desocupado desde o início de 2020, não sendo possível sua constatação interna.

Obs.: Constam na matrícula hipoteca, arresto, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 5.519.173,54 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.377.557,00 (Um milhão e trezentos e setenta e sete mil e quinhentos e cinquenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 688.778,50 (Seiscentos e oitenta e oito mil e setecentos e setenta e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 083

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003766-21.2019.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x IZAIAS ALVES DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 008.560.608-10

Localização do lote: Rua Leviatan, nº 36, Vila Suíça, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio sob nº 36, da Rua Leviatan, e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 12, da quadra J, da Vila Suíça, na cidade de Santo André/SP, medindo 11,00 m de frente para a rua Leviatan; 30,80 m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confina com o lote 11, da rua Leviathan, de propriedade de Natlino Ungaretti; 26,00 m do lado esquerdo, onde confina com o lote 13, da Rua Leviatan, nº 38, de propriedade de Silvio Pinto Freire; 12,00 m nos fundos onde confina com parte do lote 18, da rua Champolion, de propriedade de Silvio Pinto Freire, e parte do lote 18, da rua Champolion de Maria Laurinda Moreira, encerrando a área de 300,00 m². Classificado pela Prefeitura sob nº 23.045.012. Matrícula nº **23.743** do 1º CRI de Santo André/SP.

Obs. 1: Constam na matrícula hipoteca, averbação de arrolamento e existência de ação judicial.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 41,57% do valor da arrematação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 883.549,09 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 519.300,00 (Quinhentos e dezenove mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 519.300,00 (Quinhentos e dezenove mil e trezentos reais)

LOTE 084

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003239-04.2012.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes



Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X PAULO SERGIO DA SILVA MOGI DAS CRUZES - ME, PAULO SERGIO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 00.605.823/0001-40

Localização do lote: Rua Antonio Pinto Guedes, nº 407, Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O veículo marca/modelo Fiat/Palio Fire, placa **DKC1E77** (placa anterior DKC1477), gasolina, ano/modelo 2003, cor predominante verde, RENAVAL 00809882914, chassi 9BD17146232336447, hodômetro marcando 256.048km no momento da diligência, apresentando pintura queimada pelo sol, tampa do portamalas abalroada, leve amassado na lateral direita dianteira, pintura descascada no para-choque traseiro, nos retrovisores e na lateral direita dianteira, banco do motorista rasgado e lanterna traseira esquerda quebrada.

Valor de avaliação: R\$11.300,00 (Onze mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$5.650,00 (Cinco mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 085

Natureza e nº do Processo: Vara: Execução Fiscal Nº 0005489-44.2011.4.03.6133 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS X AUTO POSTO IRMAOS DUQUE LTDA, NIXON WILLIAN DUQUE, TEREZINHA MARIA DE SOUSA

CNPJ/CPF do executado: 01.407.879/0001-53

Localização do lote: Rua Francisco Affonso de Mello, nº 209, Bras Cubas, Mogi das Cruzes-SP e Avenida 9 de Julho nº 259 – São Paulo/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A nua propriedade da parte ideal de 1/3 do imóvel de matrícula nº **12.217**, registrado no 1º CRI de Mogi das Cruzes-SP, de propriedade do executado Nixon Wilian Duque, qual seja: “Um terreno sem benfeitorias, situado cm frente para a Rua Francisco A. de Mello, composto de partes dos lotes 331, 332, 333 e 334 da quadra N, da Vila Braz Cubas, perímetro urbano do distrito de Braz Cubas, desta comarca, medindo 10,00 metros de frente, por 33,00 metros de cada lado da frente aos fundos, confrontando de um lado e fundos com terrenos de José Maria Monteiro Guedes, de outro lado e com Jayme Nagib Najar”. Por ocasião da diligência, constatou-se a existência de construção averbada (Av.2), consistente em uma casa térrea com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para 2 carros, 1 edícula com quarto e banheiro, com aproximadamente 100m². Avaliado em R\$ 112.000,00.

Obs. : O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais e, conforme averbação R. 4, foi instituído usufruto vitalício em favor de Terezinha Maria de Sousa.

B) A cota-parte de 3,125% do imóvel de Matrícula nº 91.039 do 5º CRI de São Paulo, assim descrito: Imóvel Box nº 22B, na Lage 1 da garagem do Edifício Saint Patrick, com 13,45m² de área útil. Avaliado em R\$ 2.037,09.

Obs. O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 50%.

Lance mínimo para arrematação do item B em 2º Leilão: R\$ 2.037,09

Valor de avaliação: R\$ 114.137,09 (Cento e quatorze mil e cento e trinta e sete reais e nove centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.037,09 (Cinquenta e oito mil trinta e sete reais e nove centavos)

LOTE 086

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006733-08.2011.4.03.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 48/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CARIC COMPANHIA AMERICANA DE REPRES IMPORT E COMERCIO, SERGIO MELONI

CNPJ/CPF do executado: 52.541.331/0001-32

CDA: 351833501 e outra

Localização do lote: Rua Manoel Fernandes, nº 167, Vila Jundiapéba, Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno sob o nº 13 da quadra 282-B, da Vila Jundiapéba, situado no perímetro urbano do distrito de Jundiapéba, deste município e comarca de Mogi das Cruzes/SP, medindo 12,50 metros de frente para a rua 14, esquina com a Rua Particular Projetada, por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 312,50ms2, confrontando de outro lado com o lote nº12 e nos fundos com parte do lote nº14; lotes esses da mesma quadra e dos proprietários. Matrícula **8.753** do 2º CRI de Mogi das Cruzes/SP. Trata-se de terreno em que construído um imóvel residencial assobradado e está situado em área mista, com predominância residencial. Relativamente aos detalhes urbanísticos e físicos, constatou-se que lhe são favoráveis, eis que dispõe de facilidade ao acesso de utilidades e comodidades disponíveis no dia a dia urbano, tais como iluminação pública, serviços de energia elétrica, água potável, telefone, rede de esgoto, coleta de lixo, transporte coletivo, serviços bancários, dentre outros.

Obs. : O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 674.398,59 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

LOTE 087

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008732-93.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAFES EQUIPAMENTOS AGRICOLA LTDA - ME, ROBERTO SHINITI SAKO, ALICE SHIZUKA SAKO

CNPJ/CPF do executado: 52.768.017/0001-97

CDA: 35.183.903-8 e outras

Localização do lote: Rua José Paulo Martins, 28, Jardim dos Eucaliptos, Biritiba Mirim/SP (item A) e Estrada Lauro Makoto Tomita, s/n, (Sítio do Tomita), Biritiba Mirim/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno (mecânico — para usinagem) paralelo NARDINI, MS 175S, NS B4 FRMS 494, (mascote), cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$35.000,00.

B) 01 torno mecânico (para usinagem) revolver AMA TR4, capacidade 1 3/4, cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$10.000,00.

Valor do débito: R\$ 207.622,49, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 088

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010305-69.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MARCO ANDRE DE FREITAS

CNPJ/CPF do executado: 538.976.256-87

Localização do lote: Rua João XXIII, 44, Centro, Três Corações/MG

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



01 casa residencial com 96m² de área edificada e seu respectivo terreno com 262m² da Rua João XXIII, nº44, Centro, com as medidas e confrontações melhores descritas na matrícula sob nº **12.058** do CRI da comarca de Três Corações/MG.

Obs.: A meação dos coproprietários e do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 88,8916% do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$35.521,11 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

LOTE 089

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0011471-39.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONFECcoes VILLA SIENA LTDA, LEILA MARIA DUARTE SCHIAVO (ESPÓLIO), JOSE LUIZ ANTONIO SCHIAVO

CNPJ/CPF do executado: 55.433.478/0001-05

CDA: 31.452.810-5

Localização do lote: Rua Caputira, 145, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob nº **24.086**, no 14º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, referente a uma unidade autônoma nº15, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do “edifício Ana Bolena”, situado a Rua Caputira, nº145, esquina da Rua dos Heliotropos, 360, na Saúde, 219 Subdistrito, com a área útil de 59,10m², área comum de 11,66m², totalizando uma área construída de 70,98m², cabendo-lhe uma quota parte ideal de 1,87%, no solo e demais áreas de uso e destinação comuns do prédio. Contribuinte municipal 045.083,0063/4. Imóvel residencial com 2 quartos, sala, cozinha, 1 lavabo, 1 banheiro social e área de serviço em edifício com aproximadamente 50 anos de construção.

Obs. 1: O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 129.520,16 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

LOTE 090

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0006702-45.2002.403.6119

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X COOPERATIVA AGRICOLA MISTA DO ALTO TIETE - CAMAT

CNPJ/CPF do executado: 66.976.796/0001-20

Localização do lote: Rua Braz Torraga, nº 888, Centro, Salesópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo VW/GOL 1.0, ano fabricação/ modelo 2005/2005, placa **DBW-3378**, cor cinza, Renavam 00851166784 Chassi: 9BWCA05X65T134006. O veículo encontra-se em bom estado de conservação e funcionamento, sem avarias.

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais).



LOTE 091**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003415-46.2013.403.6133**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X HELIO MARQUES DA SILVA VIDROS - ME**CNPJ/CPF do executado:** 08.081.652/0001-00**Localização do lote:** Rua Presidente Campos Salles, n.º 474, Vila Industrial, Mogi das Cruzes/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

104 m² de vidro laminado de diversas cores (cinza, bronze, verde), refletivos com 10 mm de espessura. Avaliado em R\$ 286,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 29.744,00

Valor de avaliação: R\$ 29.744,00 (vinte e nove mil, setecentos e quarenta e quatro reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$14.872,00 (quatorze mil oitocentos e setenta e dois reais)**LOTE 092****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5002703-87.2021.403.6133**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO X JAIR GOMES DE SALES**CNPJ/CPF do executado:** 917.038.328-68**Localização do lote:** Rua Avelino Faria de Souza Franco, nº 664, Vila Nova Aparecida, Mogi das Cruzes/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca/modelo VW/Santana CL1800 I, placa **BTL 6020**, ano/ modelo 1995/1995, cor predominantemente azul, gasolina/ gas natural veicular, Renavam 00641604173, chassi 9BWZZZ32ZSPO39433, hodômetro marcava 206.319 km por ocasião da diligência. Apresenta pintura queimada de sol, para-choque traseiro quebrado, para-choque dianteiro descascado, pontos de ferrugem no porta malas, banco do motorista rasgado, calha de chuva quebrado, veículo funcionando.

Valor de avaliação: R\$11.000,00 (onze mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)**LOTE 093****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001086-70.2012.403.6109**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba**Partes:** UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CREATE SILKSCREEN LTDA - ME**CNPJ/CPF do executado:** 05.111.149/0001-61**Localização do lote:** Rua Primeiro de Maio, nº229, Paulicéia, Piracicaba/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca GM, modelo Montana Conquest, Placa **DUN 4098**, RENAVAL n°00917203968, ano/modelo 2007/2007, gasolina/álcool, motor 1.8 com 114 CV de potência, capacidade de carga de 700kg, cor preta, cabine estendida, duas portas. Avaliado em R\$ 27.872,00;

B) 02 mesas térmicas, marca THERMOSTAMP, com oito placas cada. Avaliada em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

C) 02 mesas térmicas, marca THERMOSTAMP, com doze berços (placas) cada. Avaliada em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

Valor do débito: R\$ 17.366,44 em 08/2023**Valor de avaliação:** R\$37.872,00 (trinta e sete mil e oitocentos e setenta e dois reais)

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 51/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$18.936,00 (dezoito mil e novecentos e trinta e seis reais)

LOTE 094

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002990-57.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X HDX OLEODINAMICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.192.153/0001-03

Localização do lote: Avenida Dona Jane Conceição, nº1.796, Paulista, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 serra marca Franho, modelo S500, usada, avaliada em R\$2.500,00;

B) 01 furadeira radial, marca UCIMU, modelo R-1200, usada, avaliada em R\$15.000,00;

C) 01 moto esmeril, usada, avaliada em R\$2.000,00;

D) 01 moto esmeril, usada, sem base, avaliada em R\$1.500,00

E) 02 carters – código 820.525-10 para tratores marca Valmet serie BH. Avaliado cada uma em R\$ 5.000,00 totalizando R\$10.000,00;

F) 04 carters código 708.30131 para tratores Massey Ferguson modelo MF 275, avaliado em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.619.677,10 em 08/2023.

Valor de avaliação: R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais)

LOTE 095

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005254-18.2012.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X FRAC-SINT INDUSTRIA, COMERCIO, MECANICA E CALDEIRARIA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.209.949/0001-21

Localização do lote: Rodovia SP 135, km 20, s/n, Dois Córregos – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 plaina limadora, marca Fair, modelo Curso 400mm, motor de 2,0 CV, 220 V, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente a empresa executada e avaliado em R\$ 3.600,00;

B) 01 prensa hidráulica na cor vinho, marca Frac-Sint, com capacidade para 100 ton., largura útil de 4.000mm, altura útil de 670 mm, elevação pistão de 600 mm, com comando Racini, bomba Armon e motor elétrico, usada, parada, mas em bom estado de conservação, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 50.000,00;

C) 01 furadeira radial, marca ROCCO, bandeira de 2000 mm, com capacidade para até 04", usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 54.000,00;

D) 01 guilhotina, marca POLIKORTE, capacidade de 1/4" x 3000 mm, comando pneumático e motor elétrico, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 40.000,00;

E) 01 torno convencional Piracicaba, barramento de 2500 mm, motor de 7,5 CV, 220 v, usado, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliado em R\$ 11.000,00;

F) 01 furadeira de coluna, marca KONE, modelo K-40, com motor elétrico de 1,5 CV, 220 v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 5.000,00;



- G)** 01 torno convencional, marca Nardini, modelo IN 500, barramento de 2500 mm, motor de 15 CV, 220 v, usado, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliado em R\$ 19.000,00;
- H)** 01 calandra de chapa, marca Frac-Sint, capacidade de 1/4" x 1200 mm, eixo maciço, motor elétrico e redutor, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 3.000,00;
- I)** 01 calandra de chapa, marca Frac-Sint, capacidade de 1/8" X 1200mm, eixo tubular, maciço, motor elétrico, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 3.000,00;
- J)** 01 prensa excêntrica, marca MSL, capacidade para 25 ton., motor de 3,0 CV, 220 v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 4.000,00;
- K)** 01 máquina de corte, marca FRANHO, modelo C-6, capacidade para 5,00 mm, motor de 2,0 CV, 220 v, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 3.000,00;
- L)** 01 prensa hidráulica na cor verde, marca Frac-Sint, com capacidade para 50 ton., largura útil de 4.000mm, altura útil de 670 mm, elevação pistão de 600mm, com comando Racini, bomba Armon e motor elétrico, usada, parada, mas em bom estado de conservação, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 28.000,00;
- M)** 01 prensa excêntrica, marca Joinville, capacidade para 8 ton, motor elétrico de 2,0 CV, 220 V, usada, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 3.000,00;
- N)** 01 prensa hidráulica, marca Frac-Sint, capacidade para 300 ton., comando do hidráulico, bomba Armon, motor elétrico, 220 V, funcionando, em bom estado de conservação e uso, pertencente à empresa executada e avaliada em R\$ 70.000,00.

Valor do débito: R\$ 461.868,68, em 03/07/2012

Valor de avaliação: R\$ 296.600,00 (duzentos e noventa e seis mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 148.300,00 (cento e quarenta e oito mil e trezentos reais)

LOTE 096

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007511-84.2010.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROGA LIDICE LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 56.698.921/0001-24

Localização do lote: Avenida Conceição, nº934, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motocicleta marca Honda, modelo CG 150 Titan KS, ano/modelo 2004/2004, placa **DLE 1358**, à gasolina, RENAVAM 826118489, cor preta, em razoável estado, com assento avariado e sem funcionar. Avaliada em R\$5.700,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 motocicleta Honda CG 150 JOB, ano/modelo 2004/2005, placa **DLE 2486**, à gasolina, RENAVAM 00835297586, cor vermelha, em bom estado. Avaliada em R\$7.200,00.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$12.900,00 (doze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$6.450,00 (seis mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 097

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 53/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004053-56.2019.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIA CECILIA DANIEL MICHELON – EEP, MARIA CECILIA DANIEL MICHELON

CNPJ/CPF do executado: 03.644.569/0001-88

CDA: 12.720.994-8 e outras

Localização do lote: Rua Bela Vista, nº368, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat Uno Mille, placa **EYT 7792**, ano/modelo 2011/2012, avaliado em R\$ 19.600,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 veículo Fiat Uno Mille, 2008, placa **EGR 3712**, avaliado em R\$ 16.000,00;

Obs. Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 consta ano de fabricação/modelo 2009/2010, bem como restrições Renajud ativas.

C) 01 veículo Fiat Uno Mille, placa **EDH 7232**, ano/modelo 2008, avaliado em R\$ 16.000,00

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 177.279,23 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$51.600,00 (cinquenta e um mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.800,00 (vinte e cinco mil e oitocentos reais)

LOTE 098

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006374-98.2018.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AURORA MINERACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.964.101/0001-08

Localização do lote: Av. Carlos Barthmann Junior, nº400, Jd. Nova Ipeúna – Ipeúna/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

39 mil toneladas de pedra britada, extraída pela própria executada, avaliada a R\$ 60,00 cada tonelada.

Valor do débito: R\$ 2.591.871,92 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.340.000,00 (dois milhões e trezentos e quarenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.170.000,00 (um milhão e cento e setenta mil reais)

LOTE 099

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000475-51.2006.403.6005

Vara: 1ª Vara Federal de Ponta Porã

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CEREALISTA BOM FIM LTDA – ME, RENATO VIOTT, PEDRO CARLOS SILVA FILHO

CNPJ/CPF do executado: 00.203.513/0001-08

Localização do lote: Imóvel Rural “Bom Destino”, Aral Moreira/MS

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

70ha e 2.356 m² (setenta hectares, dois mil trezentos e cinquenta e seis metros quadrados) de terras pastais e lavradas, no imóvel rural denominado “Bom Destino”, situado no município de Aral Moreira, conforme **matrícula nº 18.131** do livro nº 02 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Ponta Porã/MS. Não há delimitações entre os imóveis do local.

Obs.: Na matrícula consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A, averbação de ação de execução e penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 4.200.000,00 (Quatro milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais)



LOTE 100**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0011605-03.2009.403.6112**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente**Partes:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X ADAIL BUCCHI JUNIOR**CNPJ/CPF do executado:** 063.252.888-58**Localização do lote:** Av. Tancredo Neves, 1.238/1.250 e Rua Pascoal Ciambri, 139, Presidente Prudente/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel composto de:

1) Matrícula nº 51.343 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP — Um terreno sem benfeitorias, composto pelo lote nº 8 (oito) e parte do lote 11 (onze) da quadra “A” do loteamento denominado “Jardim São Pedro” situado nesta cidade e comarca de Presidente Prudente, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente divide com a Avenida Tancredo Neves, lado par do logradouro, onde mede 14,30 metros; pelo lado direito, de quem dessa avenida olha para o terreno, divide com os lotes nº 12, 11 e 07, onde mede 38,20 metros, pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com os lotes nº 09 e 11, onde mede 30,90 metros; e, finalmente, pelos fundos, divide com a Rua Pascoal Ciambri, onde mede 12,50 metros, encerrando assim uma área de 429,92 m². Cadastral nº 30.2.3.0207.00125.01 — atual Cadastro Municipal nº. 344485001.

Obs.: 1) no imóvel há uma construção de alvenaria compreendendo salão comercial e salas para escritório; 2) na matrícula do imóvel (Av-2/51.343) consta que, no ano de 2002, foi construído um prédio comercial de alvenaria com área de 222,40 m² que recebeu o nº 1.238 da Avenida Tancredo Neves. Não obstante, no Cadastro Imobiliário da Prefeitura Municipal, consta que sobre o aludido terreno posteriormente foram construídas outras benfeitorias que totalizariam atualmente 381,15 m² de área de construção. 3) Conforme cópia da matrícula datada de 08/06/22 (ID 253563636), pesa sobre o imóvel “PENHORA” em outros processos judiciais.

2) Matrícula nº 53.157 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP — Um prédio residencial de alvenaria, com 75,32m² de construção, sob o nº 139 da Rua Pascoal Ciambri, e seu respectivo terreno, composto pelo lote nº 09 e parte do lote nº 11 da quadra “A” do loteamento denominado “Jardim São Pedro” situado nesta cidade e comarca de Presidente Prudente, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente confronta com a Avenida Tancredo Neves, onde mede 14,10 metros e 2,10 metros respectivamente; pelo lado direito, olhando da rua para o imóvel, divide com o lote 08 e parte do lote 11, mede 30,90 metros; do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote 10, mede 25,00 metros e finalmente pelos fundos divide com a Rua Pascoal Ciambri, mede 12,50 metros, encerrando uma área de 349,08 m², distando 12,82 metros da esquina com a Rua José Bratfish. Cadastral nº 30.2.3.0207.00334.01.

Obs.: 1) No atual Cadastro Municipal nº 344490001, consta que sobre o aludido terreno também foi construído um salão comercial de alvenaria com área de 64,13 m² que recebeu o nº 1.250 na Avenida Tancredo Neves. 2) Conforme cópia da matrícula datada de 08/06/22 (ID 253563636), pesa sobre o imóvel “PENHORA” em outros processos judiciais.

Obs. Geral 1: 1) Embora não averbadas nas matrículas dos imóveis, sobre os 02 (dois) terrenos, existem construções que totalizam, aproximadamente, 1.100 m² (um mil e cem metros quadrados). 2) Ambos os imóveis foram reavaliados como um todo, pois, por tratar-se de áreas contíguas, as construções sobre eles foram edificadas abrangendo as 02 (duas) matrículas.

Obs. Geral 2: A meação do cônjuge alheio à execução será reservada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)

LOTE 101**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5001134-51.2020.403.6112**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICACOES – ANATEL X MARIO NOBUITI HASAI**CNPJ/CPF do executado:** 197.895.568-53**Localização do lote:** Rua Sebastião Tomas da Silva, 471, Presidente Prudente/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo espécie/tipo: Passageiro automóvel, marca/modelo/versão: VW/Gol 1.6 Power, combustível: gasolina, ano/modelo 2003/2003, cor predominante: cinza, **placa DHW 9857**, RENAVAM 00807708704, chassi 9BWCB05X13P059248, quatro portas, em funcionamento, mas em mau estado de conservação, apresentando avarias nos para-choques, capô e pintura.

Valor de avaliação: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)**LOTE 102****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5006270-63.2019.403.6112**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FISIOTERAPIA E TERAPIA OCUPACIONAL DA 3 REGIAO X JAQUELINE BARUTA**CNPJ/CPF do executado:** 340.319.698-48**Localização do lote:** Rua Fernão Dias, 118, Presidente Venceslau/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A residência de madeira, com 77,93 metros quadrados de construção, com frente para a Rua Fernão Dias, nº 48 e, respectivo TERRENO, constituindo parte da data nº 08, do quarteirão nº 34, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: ao Norte, com parte do lote 07; ao Sul com a Rua Fernão Dias; ao Leste, com o lote 04; e, a Oeste, com parte do lote nº 08, começando as divisas a aproximadamente 30,00 metros da esquina da Rua Fernão Dias, com a Rua General Câmara, medindo 10,08 metros de frente, para a Rua Fernão Dias; daí deflete à direita, na distância de 19,75m de um lado, dividindo, com parte do lote nº 08; daí deflete à direita, na distância de 10,06m de fundos, dividindo, com parte do lote nº 07 e, finalmente, deflete à direita, na distância de 19,75m, dividindo, com o lote nº 04, até o ponto de partida, totalizando um área de 198,88 metros quadrados, de propriedade de Jaqueline Baruta. **Matrícula nº 10.231** do CRI de Presidente Venceslau. Cadastro imobiliário nº 1-3-036-0284-01. No terreno, existe uma casa construída parte em madeira e parte em tijolos. Feitos em madeira são: 2 quartos, com forro de madeira, 02 salas com forro de madeira e corredor entre sala e cozinha e forro em madeira; o piso dos quartos e salas é de madeira. Feitos de tijolo: cozinha e banheiro. O banheiro tem laje e a cozinha o forro é de telha Eternit; o chão de cerâmica. Tem uma área nos fundos, com telha Eternit e chão com lajota; garagem com telha Eternit, tem uma piscina pequena de fibra, mas que a mesma está rachada.

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)**LOTE 103****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5010145-75.2018.403.6112**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente**Partes:** AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS X ASSEF POSTO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA - ME**CNPJ/CPF do executado:** 10.678.123/0001-30**Localização do lote:** Rua José Manoel Ramos, 34, Presidente Prudente/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 56/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

01 veículo Ford Ecosport XLT, ano/modelo 2007/2007, cor preta, com 4 portas, a gasolina, **placa DWC 2236**, chassi 9BFZE16F978886170, RENAVAL 00935784039, câmbio automático, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAVAL, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

LOTE 104

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002079-95.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTRAL PARK-COMERCIO, REPRESENTACOES E LOGISTICA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 59.101.188/0001-07

Localização do lote: Rua da Saudade, Jardinópolis/SP (itens A) e Rua Dosolina S. Paim, Jardinópolis/SP (itens B e C).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel urbano situado na cidade de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 3, da Gleba B, de formato irregular, com frente para a Rua da Saudade, perfazendo uma área total de 270 m², sem benfeitorias, melhor descrito na matrícula nº **7.902** do CRI de Jardinópolis/SP. Avaliado em R\$120.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel urbano situado na cidade de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 3, da Gleba A, de formato irregular, com frente para a Rua Dosolina S. Paim, perfazendo uma área total de 231,50 m², sem benfeitorias, melhor descrito na matrícula nº **7.906** do CRI de Jardinópolis/SP. Avaliado em R\$92.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca judicial em favor de Amacoco Agua de Coco da Amazonia Ltda (R.04) penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

C) 01 imóvel urbano situado na cidade de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 4, da Gleba A, de formato irregular, com frente para a Rua Dosolina S. Paim, perfazendo uma área total de 254,38 m², sem benfeitorias, melhor descrito na matrícula nº **7.907** do CRI de Jardinópolis/SP. Avaliado em R\$101.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca judicial em favor de Amacoco Agua de Coco da Amazonia Ltda (R.03) penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: NÃO PARCELA (concurso de penhora com credor privilegiado)

Valor de avaliação: R\$313.000,00 (trezentos e treze mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 156.500,00 (cento e cinquenta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 105

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008352-90.2016.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS PALAZZO LTDA, COMERCIO DE BEBIDAS PALAZZO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.381.003/0001-90

Localização do lote: Rodovia Carlos Tonani (SP 33), km 333 120 + 500m, Santa Izabel, Jaboticabal/SP

CDA: 12.587.766-8 e outra



Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo I/FIAT PALIO ATTRACT 1.0, ano 2012/2013, placa FEC-2122, Renavam 485314843, avaliado em R\$ 24.862,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

B) 01 veículo FIAT/PALIO FIRE ECONOMY, ano 2012/2013, placa FEC-1785, Renavam 478244622, avaliado em R\$ 24.862,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

C) 01 veículo FIAT/PALIO FIRE ECONOMY, ano 2012/2013, placa FEC-1592, Renavam 475205839, avaliado em R\$ 24.862,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

D) 01 veículo VW/15.180 CNM, ano 2011, placa ETY-2671, Renavam 324216459, avaliado em R\$147.661,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

E) 01 veículo VW/15.180 CNM, ano 2011/2011, placa ETY-2672, Renavam 324216114, avaliado em R\$ 147.661,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

F) 01 veículo VW/9.150 E DELIVERY, ano 2011/2011, placa ETY-2673, Renavam 324215398, avaliado em R\$ 146.828,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

G) 01 veículo VW/5.140E DELIVERY, ano 2009/2010, placa EDA-5031, Renavam 173965857, avaliado em R\$ 84.361,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

H) 01 veículo VW/5.140E DELIVERY, ano 2009/2010, placa EDA-5032, Renavam 173964850, avaliado em R\$ 84.361,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

I) 01 veículo VW/GOL 1.6 POWER GIV, ano 2008/2009, placa EDA-2821, Renavam 969858000, avaliado em R\$ 24.173,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

J) 01 veículo M.BENZ/L 1620, ano 2005, placa DNQ-1261, avaliado em R\$ 165.014,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

K) 01 veículo VW/23.210 MOTOR MWM, ano 2004, placa DKA-7891, Renavam 825495903, avaliado em R\$ 131.960,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

L) 01 veículo VW/GOL 1.0, ano 2003, placa DKA-7284, Renavam 809602156, avaliado em R\$ 19.241,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

M) 01 veículo VW/SAVEIRO 1.6, ano 2003, placa DKA-7266, Renavam 809171651, avaliado em R\$ 19.241,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

N) 01 veículo VW/15.180, ano 2002, placa DFP-8941, Renavam 785346937, avaliado em R\$ 86.966,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

O) 01 veículo VW/SAVEIRO CL 1.6 MI, ano 2000, placa HRP-3039, Renavam 731776305, avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

P) 01 veículo VW/12.140 H, ano 1995, placa BKD-7761, Renavam 641715781, avaliado em R\$ 50.164,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Q) 01 veículo VW/12.140 H, ano 1995, placa BKD-7651, Renavam 641310650, avaliado em R\$ 50.164,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

R) 01 veículo VW/12.140 H, ano 1995, placa BKD-7652, Renavam 640902200, avaliado em R\$ 50.164,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

S) 01 veículo VW/12.140 H, ano 1995, placa BKD-7510, Renavam 640122523, avaliado em R\$ 50.164,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

T) 01 veículo VW/16.170 BT, ano 1994/1995, placa BKD-6083, Renavam 633833746, avaliado em R\$ 47.426,00;



Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

U) 01 veículo M.BENZ/L 1318, ano 1988, placa BWN-5781, Renavam 388600365, avaliado em R\$ 59.653,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

V) 01 veículo M.BENZ/L 1113, ano 1977/1978, placa CWJ-5879, Renavam 384980635, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

W) 01 veículo M.BENZ/L 2013, ano 1973/1973, placa BWN-5626, Renavam 367065320, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 12/06/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Obs. Geral: Processo com embargos à execução fiscal nº 5006374-80.2022.403.6102 e 5004669-81.2021.403.6102, sobrestados por aguardar o julgamento do Tema nº 1.079 do C. STJ.

Valor do débito: R\$ 1.255.136,34 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.542.788,00 (um milhão e quinhentos e quarenta e dois mil e setecentos e oitenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 771.394,00 (setecentos e setenta e um mil e trezentos e noventa e quatro reais)

LOTE 106

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5000086-19.2022.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X R.G. SERTAL INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 60.627.312/0001-51

Localização do lote: Rua Amadeu Bonato, nº 129, Distrito Industrial Maria Lúcia Biagi Americano, Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VW/Gol 1.6L MB5, ano 2018/2019, placa GHO-0579 SP, avaliado em R\$ 49.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

B) 01 veículo VW/Nova Saveiro Robust BMBVS, ano 2018/2019, cor branca, placa GHI-2669 SP, avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

C) 01 veículo Fiat/Strada HD WK CC E, ano 2018, cor branca, placa FFM-8G33 SP, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

D) 01 veículo Fiat/Strada HD WK CC E, ano 2018, cor branca, placa FXX-5859 SP, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

E) 01 veículo Fiat/Strada HD WK CC E, ano 2018, cor branca placa FLT-8824 SP, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

F) 01 veículo Fiat/Strada Working, ano 2016, placa FRX-3315 SP, avaliado em R\$ 61.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

G) 01 veículo Honda/BIZ125 ES, ano 2008/2009, cor cinza, placa BYT-3098 SP, avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

Valor de avaliação: R\$ 396.000,00 (trezentos e noventa e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 198.000,00 (cento e noventa e oito mil reais)



LOTE 107**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5002105-95.2022.403.6102**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X HEROM INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (EM RECUPERACAO JUDICIAL)**CNPJ/CPF do executado:** 57.188.443/0001-75**CDA:** 18.735.188-0 e outra**Localização do lote:** Rua Albino De Russi, 61, Distrito Industrial, Sertãozinho/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado na cidade e comarca de Sertãozinho, composto pelo lote nº 10 da Quadra D, do loteamento denominado Distrito Industrial "Maria Lucia Biagi Americano", com frente para a Rua Albino de Russi, lado ímpar, com área de 1.000,00 m², medindo 20,00 m de frente para a referida Rua, 50,00 m do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, confrontando com o lote nº 09, 50,00 m do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 11, 20,00 m nos fundos, confrontando com o lote nº 19, localizado a 73,00 m da linha curva, formada na confluência da Rua Albino de Russi com a Rua Antônio Pinhata, na quadra completada pela Rua Fausto Raphael Gaiofatto e Rua Amadeu Bonato. Matrícula nº **36.800** do CRI de Sertãozinho/SP. Cadastro municipal 03.07.12.1.0010.000, código 35014-3.

Obs.: Constam na matrícula restrições urbanísticas, sendo o loteamento de predominância industrial, obedecendo a Lei Municipal nº 36 de 20 de maio de 1994. Constam hipoteca, averbação de distribuição de ação e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 77.551,54 em 07/2023**Valor de avaliação:** R\$ 520.000,00 (quinhentos vinte mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)**LOTE 108****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5003574-50.2020.403.6102**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto**Partes:** CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SAO PAULO (CAU-SP) X IVO THOMAZ BERTOCCO RUIZ**CNPJ/CPF do executado:** 273.407.628-41**Localização do lote:** Rua Carlos de Campos, 729, cj. 51, Ribeirão Preto - SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford/Ka Flex, placas ENX-7196, ano/modelo 2011/2011, cor prata, duas portas, Renavam 00337541558, em regular estado de conservação na data da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)**LOTE 109****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 5004179-59.2021.403.6102**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DA 4 REGIAO X THIAGO COPPEDE MARTINS ACADEMIA – ME, THIAGO COPPEDE MARTINS**CNPJ/CPF do executado:** 17.949.281/0001-26**Localização do lote:** Av. Leão XIII, nº 3905, bl. 08, apto. 207, Ribeirão Preto/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta Honda/CG Titan 125 KS, placas CVF-2974, ano/modelo 2000/2000, chassi 9C2JC3010YR160541, cor prata, que, na data da avaliação, estava com pontos de ferrugem no tanque e no guidão, em regular estado de conservação.

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 60/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

LOTE 110

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5004969-43.2021.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTRAL PARK-COMERCIO, REPRESENTACOES E LOGISTICA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 59.101.188/0001-07

Localização do lote: Rua Da Saudade, 255, Vila Reis, Jardinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da matrícula nº 7.900 do Cartório de Registro de Imóveis de Jardinópolis/SP, assim descrito: "um imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 1, da Gleba B, de formato irregular, com frente para a Rua da Saudade, no quarteirão integrado pela rua referida, Rua Dosolina S. Paim, Rua Antônio Paim e Rua Pedro Paim, com as seguintes divisas, medidas e confrontações, a seguir: frente para a Rua da Saudade, medindo 39,03 m, face oposta medindo 70,00 m, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel medindo em linha quebrada 24,20 m, daí vira a direita e segue com 11,80 m, deste ponto vira a direita e segue com 1,70 m, daí vira a esquerda e segue com 21,50 m e finalmente vira a esquerda e segue com 28,40 m, do lado esquerdo de quem olha da Rua para o imóvel medindo 50,00 m, perfazendo uma área total de 2.811,43 m², confrontando pela frente com a referida rua, pelos fundos com a Rua Pedro Paim, pelo lado direito com os lotes 4, 2 e 3 e Rua Antônio Paim, pela lado esquerdo com a Rua Dosolina S. Paim.

Obs.: Constam penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

LOTE 111

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005138-93.2022.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO X MINERACAO STELA MARIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 59.556.191/0001-15

Localização do lote: Fazenda Aretuzina, Zona Rural, São Simão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 caminhão Mercedes Benz 1719, placa BWG-4073, ano 1992/1992, cor branca, sem motor, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta restrição em outro processo judicial.

B) 01 caminhão GM Chevrolet 12000, ano 1990/1991, placa CPI-7127, cor branca, em bom estado de uso e de conservação, avaliado em R\$ 40.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta restrição em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 112

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 61/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006521-77.2020.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACAO, CIENCIA E TECNOLOGIA DO SUDESTE DE MINAS GERAIS X POSTO DE SERVICOS COBRA LTDA, MAURO DOS REIS OLIVEIRA, ELIETE GRELLET DIP OLIVEIRA – TERCEIRO INTERESSADO: ARQUIDIOCESE DE RIBEIRAO PRETO

CNPJ/CPF do executado: 68.896.984/0003-36

Localização do lote: Rua Garibaldi, nº 880, apto. 122, Centro, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel de matrícula nº **75.303** do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP: apartamento duplex nº 122, de cobertura, localizado no 12º andar ou 14º ou 15º pavimentos, do Edifício Tarumã, na Rua Garibaldi, nº 880, Centro, Ribeirão Preto, contendo uma área total de 313,88 m², sendo 208,56m² de área útil interna, mais 105,32m² de área comum, já inclusa a área correspondente a duas vagas individuais e indeterminadas na garagem coletiva do edifício, cabendo-lhes ainda uma fração ideal de 5,0859% no terreno e nas coisas comuns. Na data da avaliação, constatou-se que se trata de um apartamento duplex com cerca de 30 anos de construção, 4 quartos, sendo 2 suítes, mais quarto de empregada com banheiro, mais 2 banheiros, 2 vagas de garagem, 2 salas embaixo mais uma em cima, com piscina, sacada, condomínio de aproximadamente R\$ 2.000,00 reais por mês e IPTU de aproximadamente R\$ 2.400,00 por ano. Cadastro na Prefeitura 165.422-5.

Obs.: Consta na matrícula que o imóvel é foreiro ao Patrimônio da Fábrica da Matriz de São Sebastião do Ribeirão Preto (AV. 01). Consta arrolamento, indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 113

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007385-86.2018.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X ANTONIO CARLOS BAVIERA – ME, ANTONIO CARLOS BAVIERA

CNPJ/CPF do executado: 00.014.737/0001-63

Localização do lote: Avenida General Osório, 362 – Centro, Batatais/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Parati GL, placa BQQ-5449, ano/modelo 1990/1990, cor azul, duas portas.

Valor de avaliação: R\$ 7.917,00 (sete mil e novecentos e dezessete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.958,50 (três mil e novecentos e cinquenta e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 114

Natureza e nº do processo: Ação de Exigir Contas nº 5003885-66.2020.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SOUZA & CAMPOS INDUSTRIA E COMERCIO DE LAJES E ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 003.441.109/0001-52

Localização do lote: Rua Sabará nº 40, Campestre, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta HONDA/CG 125 TITAN, movida à gasolina, cor azul, ano 1995/1996, placa **BSL 0162**, código Renavam 649879481, chassi 9C2JC2501SRT16500. Estado geral de conservação e funcionamento bom.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/06/2023 constam restrições Renajud ativas.



Valor de avaliação: R\$ 5.300,00 (Cinco mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.650,00 (Dois mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 115

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5004904-78.2018.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECCAO DE SÃO PAULO X CELSO MIRANDA

CNPJ/CPF do executado: 662.360.298-49

Localização do lote: Rua Algeciras, 673, Jardim das Maravilhas, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford / Escort 1.8l, GL, placas **CFP 1806**, chassi 8AFZZZ54ATJ010949, em ano fabricação 1996, ano modelo 1996, regular estado de conservação e em funcionamento, cor azul.

Valor de avaliação: R\$ 7.329,00 (Sete mil trezentos e vinte e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.664,50 (Três mil seiscentos e sessenta e quatro reais e cinquenta centavos).

LOTE 116

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000186-02.2013.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X PLÁSTICOS BOM PASTOR LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.038.671/0001-04

CDA: 40.445.094-6 e outras

Localização do lote: Av. Bom Pastor nº 615, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina Sopradora PAVAN ZANETTI, tipo BMT2000D, nº 1028, data de fabricação: 07/1991. Comando CLP. Estado e condição do bem: Aparentemente bem conservado, todavia, desativado. Segundo o funcionário, a máquina foi substituída por modelos mais moderno não sendo possível testar seu funcionamento.

Valor do débito: R\$ 234.948,56 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

LOTE 117

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001038-84.2017.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X HOSPITAL E MATERNIDADE CENTRAL LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 44.402.675/0001-32

CDA: 13.297.450-0 e outra

Localização do lote: Rua Joaquim Nabuco, 173, Santo Antônio, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio sob nº 167, 171 e 173, situado à Rua Joaquim Nabuco, com 756m² de área construída, nesta cidade e comarca de São Caetano do Sul, com seu respectivo terreno nº 3, medindo 12,11m de frente para a mencionada via pública; e da frente aos fundos, de um lado, onde divide com Luiz Jose Coppini, mede 36,94m; de outro mede 37,02m, dividindo com João Coppini; e pelos fundos tem a mesma largura que na



frente, confinando com Antonio Parente; referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal conforme inscrição nº 03.032.045. **Matrícula nº 14.480** do 2º CRI de São Caetano do Sul/SP.

Cuida-se de imóvel industrial/comercial com terreno de 449,46 m² e área construída de 713,98 m². O terreno é plano e está no mesmo nível da avenida, também plana. A área construída é composta por prédio de dois andares que aparenta ocupar o terreno por inteiro. Atualmente, a área se encontra desocupada, porquanto a anterior empresa que ali se encontrava instalada deixou o local há algum tempo, conforme relatado pelo Sr. Edvaldo Henrique Ribeiro, que trabalha no estacionamento Italo's Garagem, que ocupa o terreno ao lado. Disse lá trabalhar há em torno de dois meses e nesse tempo não percebeu movimentação no imóvel constatado. O imóvel constatado estava totalmente desocupado, de forma que não foi possível a entrada.

O imóvel, ao menos por fora, está em regular estado de conservação e de uso. Sem danos estruturais aparentes. O imóvel, conforme já relatado, atualmente está desocupado, sem atividade. Sem a movimentação típica de pessoas, veículos e coisas a indicar atividade no lugar. Na fachada, indicação claramente antiga de nome de empresa - já ilegível pelo tempo - e também placa de empresa de segurança, além da numeração do imóvel. O imóvel está localizado em lugar considerado bom na cidade de Santo André/SP, no bairro Santo Antônio, com ampla infraestrutura. Está próximo à linha férrea e estação ferroviária Prefeito Walder Braido, cujo ramal ferroviário está interligado com o Porto de Santos.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 861.394,62 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.336.161,64 (dois milhões trezentos e trinta e seis mil cento e sessenta e um reais e sessenta e quatro centavos).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.168.080,82 (um milhão cento e sessenta e oito mil oitenta reais e oitenta e dois centavos)

LOTE 118

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001343-49.2009.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCMBUSTIVEIS X PROFETA SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA, JOSE CARLOS PINHO, VIRGILIO TEIXEIRA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 46.702.049/0001-97

Localização do lote: Avenida Sábia nº 699, Indianópolis, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A nua propriedade de um apartamento nº81, localizado no 8º andar do Edifício Guaraú, situado à Avenida Sabiá, 699, em Indianópolis – 24º Subdistrito, constituindo-se de uma área útil de 90,99m², área comum de 20,01m², num total de 111,00m² de área construída. Registrada sob **matrícula nº 32.915** do 14º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 041.122.0113-3. O apartamento penhorado está habitado por inquilinos. Avaliado em R\$ 890.000,00.

Obs. 1: José Carlos Pinho e sua mulher Sonia Maria Pinho adquiriram a nua propriedade do imóvel. Altino Pinho e sua mulher Jesuina Gonçalves Pinho adquiriram o usufruto do imóvel.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será reservada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

B) A nua propriedade de uma vaga indeterminada de garagem coletiva do Edifício Guaraú, situado à Avenida Sábia, 699, em Indianópolis – 24º Subdistrito, cabendo-lhe a fração ideal de 0,2927% ou seja 2,92m², e a área útil de uso exclusivo de 21,76m², e igual área construída. Registrada sob **matrícula nº 32.916** do 14º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 041.122.0113-3. Avaliado em R\$ 89.000,00.

Obs. 1: José Carlos Pinho e sua mulher Sonia Maria Pinho adquiriram a nua propriedade do imóvel. Altino Pinho e sua mulher Jesuina Gonçalves Pinho adquiriram o usufruto do imóvel.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.



Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será reservada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 979.000,00 (novecentos e setenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 979.000,00 (novecentos e setenta e nove mil reais)

LOTE 119

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002605-87.2016.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA METALÚRGICA A PEDRO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.403.558/0001-93

CDA: 12.575.482-5

Localização do lote: Rua São Paulo, 105, Santo Antonio, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 FRESADORA Marca CINCINNATI - Modelo D.E., altura de 2.50 m, comprimento da mesa de 1.100 mm, Cabeçote Principal e Rebarbador, ambos Hidráulicos, mesa hidráulica, rotação de 2.500 rpm com comando por relê. Avaliado em R\$ 25.034,00

B) 01 FRESADORA Marca CLEVELAND, altura de 2,80 m, comprimento da mesa de 2.700 x 700 mm, com 03 Cabeçotes Fresadores Elétricos e 01 Cabeçote Rebarbador Hidráulico c/ rotação de 2.500 rpm, sistema de avanço hidráulico c/ comando relê Transformador e Chave Magnética. Avaliado em R\$ 42.334,00

Obs.: Os bens acima descritos estavam acondicionados em um galpão localizado na Rua São Paulo, 199, de propriedade da empresa-executada, galpão esse utilizado apenas como depósito. Os bens estavam inoperantes, parados. O Sr. Charles Silva, gerente industrial, representante da empresa-executada que acompanhou a diligência, asseverou que tais bens estão parados há cerca de 2 anos, porém disse que estão operantes, podendo ser colocados em funcionamento. Os bens não foram ligados na diligência, estão em regular estado de conservação. O galpão estava abarrotado de outras máquinas e materiais.

Valor do débito: R\$ 597.243,92 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 67.368,00 (sessenta e sete mil trezentos e sessenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.684,00 (trinta e três mil seiscentos e oitenta e quatro reais)

LOTE 120

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002749-76.2007.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X NALKA COMERCIO E ASSESSORIA EM ELETRO ELETRONICA LTDA - ME, HECTOR MANUEL ARRIAGADA CABRERA

CNPJ/CPF do executado: 57.678.005/0001-95

Localização do lote: Rua Ascensão nº 136, Vila Tibiriçá - Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno constituído de parte do lote nº 5 da quadra nº 4 da Vila Vitória, nesta cidade e comarca, medindo 16,50m de frente para a Rua Ascensão, do lado direito olhando para o terreno 22,00m, confinando com parte do mesmo lote, do lado esquerdo 16,40m, confinando com parte do lote nº 6, Rua Ascensão nº 148, e nos fundos 18,50m, confinando com o córrego com área total de 296,87m². **Matrícula nº 62.865** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal 23.068.037, na qual consta 357m² construídos.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 24.409,66 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 790.041,00 (setecentos e noventa mil e quarenta e um reais)

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 65/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 395.020,50 (trezentos e noventa e cinco mil e vinte reais e cinquenta centavos)

LOTE 121

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003209-87.2012.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X M R P INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 63.950.604/0001-19

Localização do lote: Rua Rosária Aparecida dos Santos, 103 - Pq. Marajoara - Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

As classificações fiscais dos imóveis de matrícula 27.836 e 30.770 foram unificadas originando o imóvel de classificação fiscal 25.123.033, com área total de terreno de 571 metros quadrados. Sobre esse imóvel foi construído um prédio de 3 andares com área de aproximadamente 1.200 metros quadrados. O citado prédio foi construído na totalidade do terreno, na esquina da Rua Rosária Aparecida dos Santos e da Rua Professor Edgard Vieira de Lima. Trata-se de uma construção única.

1) Um terreno constituído pelo lote 12 da quadra 06 do loteamento denominado Parque Marajoara, perímetro urbano desta cidade, medindo 13,18 metros de frente formado por dois segmentos, sendo um em curva de 11,24 metros para a confluência das ruas Marcia Mendes e Edgard Vieira de Lima e outro reto de 1,94 metros para a Rua Edgard Vieira de Lima; 24,76 metros do lado direito de quem da frente olha o terreno, 25 metros do lado esquerdo; 10,04 metros nos fundos; confrontando pela frente para as ruas Marcia Mendes e Edgar Vieira de Lima; do lado direito com o lote 11, do lado esquerdo com o lote 13 e nos fundos com parte do lote 14, encerrando a área de 289,12 m². Faixa "Non Aedificandi" com 1 metro de largura sendo paralela e contígua a divisa que confronta com o lote 11. **Matrícula nº 27.836** do 2º CRI de Santo André. Classificação fiscal sob nº 25.123.012 (em maior área).

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Os proprietários Bruno Russo e sua mulher Emanuela Porta Russo prometeram vender o imóvel a M.R.P. – Indústria e Comércio Ltda. – ME (R.7). A penhora recai sobre os direitos aquisitivos sobre o imóvel (Av.42).

2) Um terreno constituído pelo lote 13, da quadra 06, do Parque Marajoara, perímetro urbano desta cidade, medindo 17,14 metros de frente, formada por dois segmentos: um reto de 3,00 metros para a Rua Edgard Vieira de Lima e outro em curva de 14,14 metros para a confluência das Ruas Edgard Vieira de Lima com a Rosaria Aparecida D. Santos; 25,00 metros do lado direito de quem da frente olha o terreno, 16,00 metros do lado esquerdo e 12,00 metros nos fundos; confrontando pela frente com a Rua Edgard Vieira de Lima e Rua Rosaria Aparecida D. Santos; do lado direito com o lote 12; no lado esquerdo com Rua Rosaria Aparecida D. Santos; e nos fundos com parte do lote 14, encerrando a área de 282,62 m². **Matrícula nº 30.770** do 2º CRI de Santo André. Classificação fiscal nº 25.004.006 (em área maior). Construção de um prédio que recebeu o nº 103 da Rua Rosaria Aparecida dos Santos (do tipo industrial), esquina com a Edgard Vieira de Lima, com 571m² de área construída (Av.11).

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Os proprietários Bruno Russo e sua mulher Emanuela Porta Russo prometeram vender o imóvel a M.R.P. – Indústria e Comércio Ltda. – ME (R.7). A penhora recai sobre os direitos aquisitivos sobre o imóvel (Av.52).

Valor do débito: R\$ 2.999.338,46 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.672.000,00 (três milhões seiscentos e setenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.836.000,00 (um milhão oitocentos e trinta e seis mil reais)

LOTE 122

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 66/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003219-20.2001.403.6126 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ETE EMPRESA DE TRABALHO TEMPORARIO LTDA, BENEDITO ROSSI, JONAS JOSE DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 00.576.696/0001-07

Localização do lote: Rua Espanha nº 648, Parque das Nações, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa nº 648 da Rua Espanha, e seu respectivo terreno, situado no "Parque das Nações", perímetro urbano desta cidade, medindo 9,00m de frente para a referida rua, por 50,00m da frente aos fundos e de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, confinando de um lado com o prédio nº 638, de outro com o prédio nº 658, e nos fundos com parte dos lotes nºs 91 e 93, da Rua Portugal, encerrando uma área de 450,00m². **Matrícula nº 61.503** do 2º CRI de Santo André/SP. Classificação Fiscal nº 04.108.011. Área construída: 167,24m².

Cuida-se de imóvel residencial, de aparência antiga, porém preservado. Ao menos por fora o imóvel aparenta estar em bom estado de conservação. Sem danos estruturais aparentes. Em conversa com o senhor Antonio Carlos Rossetti, que se identificou como responsável pelo imóvel e cunhado do executado Jonas José da Silva. Afirmou que o imóvel está vazio e em processo de inventário. Não deu outras informações. Sem acesso ao interior do imóvel. O imóvel, ao menos por fora, está em bom estado de conservação e de uso. O imóvel está situado localizado em lugar considerado bom na cidade de Santo André/SP, bairro predominantemente residencial (Parque das Nações), de classe média, com ampla infraestrutura, ruas e avenidas bem conservadas. Próximo a Shopping, Escolas e Hospitais. De alta valorização no mercado imobiliário.

Obs.: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 11/12 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 67.362,00 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 685.980,00 (seiscentos e oitenta e cinco mil novecentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 685.980,00 (seiscentos e oitenta e cinco mil novecentos e oitenta reais)

LOTE 123

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004195-80.2008.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CINTOS MICHELLE LIMITADA - ME, SONIA MARIA SANCHES REVUELTA

CNPJ/CPF do executado: 51.212.736/0001-64

Localização do lote: Rua Stefam Metzger, s/ nº, Gleba nº 1, Itrapoá, Ribeirão Pires/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno com a área de 11.505 metros quadrados, situado no lugar antigamente denominado Itrapoá ou Campininha — perímetro urbano de Irapuã e Comarca de Ribeirão Pires, com frente para um caminho que margeia o ramal ferroviário da RFF S.A., constituído pela gleba nº 1, da planta de partilha do Espólio de Cosmo Rigo, medindo 30,50 metros de frente para o referido caminho, por 388 metros, da frente aos fundos, do lado direito, de quem do caminho olha para o terreno, onde confronta com a gleba nº 2, atribuída a Miguelino Rigo, e 403,50 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, onde confronta com a propriedade de Emílio Kuschner, tendo 27,80 metros nos fundos, onde confronta com propriedade de Francisca Maria de Jesus. Imóvel **matriculado sob nº 17.136** no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Pires. Inscrição cadastral nº 431.24.0673-00-0000, sem edificação. Constatada a existência do terreno sendo uma área total com mata fechada com área de 11.505 metros quadrados, conforme valor venal obtido na Prefeitura de Ribeirão Pires.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.



Valor do débito: R\$ 55.247,36 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 636.947,54 (seiscentos e trinta e seis mil novecentos e quarenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 318.473,77 (trezentos e dezoito mil quatrocentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos)

LOTE 124

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005520-46.2015.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X OFFICE MASTER BRASIL FRANQUIAS EIRELI - EPP, UILSON CARLOS BASTOS COIMBRA

CNPJ/CPF do executado: 05.003.620/0001-06

CDA: 47.000.707-9 e outras

Localização do lote: Avenida Coronel Seckler, lote nº 31, quadra E, gleba nº 12, Cidade Jardim Coronel, Itanhaém/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno nº 31 da quadra E, Gleba nº 12, da Cidade Jardim Coronel, município de Itanhaém, medindo 10,00m de frente para a Avenida Coronel Seckler, de ambos os lados da frente aos fundos mede 30,00m, dividindo do lado direito com a Rua Guarujá, do lado esquerdo com o lote 32, nos fundos apresenta a mesma medida da frente e divide com parte do lote 29, encerrando 300,00m². **Matrícula nº 65.392** do CRI de Itanhaém. O Sr. Oficial de Justiça dirigiu-se na confluência da Rua Guarujá com a Av. Cel. Seckler, onde encontrou três terrenos sem qualquer benfeitoria e há edificação em apenas uma das quatro esquinas e nesse local não conseguiu nenhuma informação sobre a identificação do lote, de modo que não é possível identificar com precisão o lote, nem afirmar com exatidão que se trata de lote sem edificação.

Valor do débito: R\$ 184.550,91 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

LOTE 125

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006820-82.2011.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PAULO GARCIA ARANHA

CNPJ/CPF do executado: 140.540.128-17

Localização do lote: Rua Piqueroibi nº 137-A, Cambuci - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio e seu terreno situados na rua Piqueroibi, 137-A, no Cambuci, 12º Subdistrito, medindo o terreno 14,00m de frente por 25,00m da frente aos fundos, perfazendo a área de 350,00m², contribuinte nº 004.050.0046-4, melhor descrito e caracterizado na **matrícula nº 69.727** do 6º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo. Galpão desocupado.

Obs.: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 55% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.045.028,87 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.450.000,00 (Dois milhões quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.450.000,00 (Dois milhões quatrocentos e cinquenta mil reais)



LOTE 126**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000741-77.2017.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CASE MODAS EIRELI - ME, LUIZ GASPAR LORANDE**CNPJ/CPF do executado:** 09.228.985/0001-81**Localização do lote:** Rua Osvaldo Cruz, 67, apto. 111, Santos/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um apartamento Duplex de Cobertura nº 111, localizado em parte no 11º andar ou 12º pavimento e, em parte no 12º andar ou pavimento de cobertura, do Edifício Residencial TORREMAGGIORE situado à Rua Osvaldo Cruz nº 67, confrontando pelo 11º andar ou 12º pavimento, na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada principal, apartamento 113, duto e elevadores do lado esquerdo com a área de recuo lateral direita do prédio do lado direito com o apartamento 112 e, nos fundos com a área de recuo fronteira à Rua Osvaldo Cruz; confrontando pelo décimo segundo andar ou pavimento de cobertura, na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde também tem entrada, duto e vestiário, do lado esquerdo com a área de recuo lateral direita do prédio, do lado direito com a cobertura do apartamento duplex nº 112, e nos fundos com a área de recuo fronteira à Rua Osvaldo Cruz. Tem a área útil de 174,250m², área de garagem de 23,040m², área comum de 85,360m² e a área total construída de 282,650m², pertencendo-lhe tanto no terreno, com nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 4,628360% do todo. Ao apartamento fica vinculada a garagem dupla nº 23/25, situada no subsolo.

Matricula nº 74.435, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Santos. Cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Santos sob o nº 56.028.035.041.

Obs. 1: O executado deu em caução o imóvel desta matrícula, figurando como locador Organização Toledo Lara S/C Ltda e como locatário Hinz Interprise Modas Ltda ME.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 351.418,03 em 03/2023**Valor de avaliação:** R\$ 1.100.000,00 (Um milhão e cem mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais).**LOTE 127****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000784-14.2017.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MARCHIONI INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA - EPP, EVERALDO JOSE MARCHIONI, LAURO MARCHIONI**CNPJ/CPF do executado:** 14.238.897/0001-09**Localização do lote:** Alameda Tiziu, Conjunto Urbanístico Residencial Vale do Igapó VIII, Bauru/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Um terreno, sem benfeitoria, de domínio pleno, correspondente ao lote sob nº 11, da quadra "JJ", do loteamento denominado "Conjunto Urbanístico Residencial Vale do Igapó VIII", situado a Alameda Tiziu, quarteirão 2, lado ímpar, distante 92,00 metros da esquina da Alameda do Golfe, nesta cidade, município, comarca e zona da 1ª Circunscrição Imobiliária de Bauru, com a área de 250,00 metros quadrados, imóvel melhor descrito na **matricula nº 46.618** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Bauru-SP, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs. A: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Um terreno, sem benfeitoria, de domínio pleno, correspondente ao lote sob nº 12, da quadra "JJ", do loteamento denominado "Conjunto Urbanístico Residencial Vale do Igapó VIII", situado à Alameda Tiziu, quarteirão 2, lado ímpar, distante 82,00 metros da esquina da Alameda do Golfe, nesta cidade, município, comarca e zona da 1ª Circunscrição Imobiliária de Bauru, com a área de 250,00 metros quadrados, imóvel

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 69/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

melhor descrito na **matrícula nº 46.077** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Bauru-SP, avaliado em R\$ 15.000,00.

Obs. B: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. Geral 1: Os dois terrenos estão localizados em local de difícil acesso, com vias sem pavimentação e com área de erosão próxima. Não há construção nas proximidades. Não há demarcação dos seus limites e confrontações.

Obs. Geral 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 183.276,57 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 128

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0004395-24.2007.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X FRANCISCO ROBERTO FONTES

CNPJ/CPF do executado: 058.612.018-11

Localização do lote: Rua Pátio da Estação nº 10, casa 2- Rio Grande da Serra/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo automotor, marca GM, modelo Corsa Classic Life, placa **DQC 9412**, ano 2005/2005, RENAVAL 863.583.792, quatro portas, cor prata. Veículo em regular estado de conservação e em funcionamento, porém com desgastes na tintura da lataria.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 20/03/2023, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 13.600,00 (Treze mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais).

LOTE 129

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004470-39.2002.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X PERSIANAS TROPICAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME, WILMA LIMA DOS SANTOS, HELME FERNANDES

CNPJ/CPF do executado: 44.054.559/0001-70

CDA: 32.082.377-6 e outra

Localização do lote: Av. Dr. Cesário Bastos nº 217, Vila Bastos, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% do apartamento nº 63, em construção, situado no 6º andar do Edifício Rucelai, que receberá o nº 217 da Avenida Dr. Cesário Bastos, na Vila Bastos, nesta cidade e comarca, com área privativa de 126,4350m², área comum de 50,2314m² (estando nesta incluída a área correspondente a 01 vaga na garagem), perfazendo uma área total construída de 176,6664m². **Matrícula nº 64.911** do 1º CRI de Santo André. Trata-se de edifício já edificado, situado na depressão da via, estando, contudo, em região nobre da cidade que é dotada de toda infraestrutura ao redor: escolas, farmácias, shopping center, supermercado, academia e estação de trem. A área comum conta com churrasqueira, playground, quadra e salão de festas, porém, não foi possível o acesso ao interior do apartamento.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 603.836,35 em 03/2023



Valor de avaliação: R\$ 305.000,00 (Trezentos e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 152.500,00 (Cento e cinquenta e dois mil e quinhentos reais).

LOTE 130

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004473-91.2002.403.6126 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CAMARGO JUNIOR ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, AURELIANO XAVIER DE CAMARGO JUNIOR, ROVER JOSE RONDINELLI RIBEIRO, ELAINE MORENO DE CAMARGO

CNPJ/CPF do executado: 50.158.526/0001-72

CDA: 55.641.547-7

Localização do lote: Rua Lydio Beltramini, 151, Vale Verde, Valinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Valinhos como lote "1-3-4-J" de aproximadamente 2.530m², composto pelos lotes de terrenos "1-4-J" do loteamento denominado "Vale Verde", de matrícula nº **8.706** do Cartório de Registro de Imóveis de Valinhos/SP e cadastro municipal nº 103430/03, com as seguintes medidas: 20,00m de frente para a Rua R-46; 65,00m do lado direito (de quem olha da referida rua para o terreno), confrontando com o lote I-5-J e com parte da Ruas R-46; 63,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote "1-3-J"; 20,00m nos fundos confrontando com o Sistema de Recreio, encerrando uma área total de 1280,00m² e "1-3-J" do mesmo loteamento, inscrito sob o nº **8.705**, do Cartório de Registro de Imóveis de Valinhos/SP e cadastro municipal nº 103430/02, com as seguintes medidas: 20,00m de frente para a Rua R-46; 63,00m do lado direito (de quem olha da referida rua para o terreno, confrontando com o lote I-4-J"; 62,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote "I-2-J; 20,00m nos fundos, confrontando com o Sistema de Recreio, encerrando uma área total de 1250,00m². Há no terreno uma construção em madeira não averbada, com aproximadamente 600,00 m².

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 50% do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 236.728,45 em 04/2023

Valor de avaliação: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 131

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004977-43.2015.403.6126 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS)X NAKA INSTRUMENTACAO INDUSTRIAL EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 47.377.759/0001-51

CDA: 11.944.978-1 e outras

Localização do lote: Alameda São Caetano, nº 2.525, Santa Maria, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.367 manômetros analógicos utilitários, diâmetro 52 mm, caixa plástica, escala 160 psi, código NKUC-05, novos, sem uso, pertencentes ao estoque rotativo da executada. Avaliados em R\$155,00 a unidade.

Valor do débito: R\$ 498.012,75 em 04/2023

Valor de avaliação: R\$ 211.855,00 (Duzentos e onze mil oitocentos e cinquenta e cinco reais)



Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 105.927,50 (Cento e cinco mil novecentos e vinte e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 132

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006153-14.2002.403.6126 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X CLINICA MEDICA RIBEIRAO PIRES LTDA, MIRIAM IARA AMORIM DE CARVALHO, JOSE DILSON DE CARVALHO

CNPJ/CPF do executado: 43.311.901/0001-07, 056.332.968-85, 094.062.985-20

Localização do lote: Avenida Brasil, 191/201, Parque das Nações, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno sem benfeitorias, situado na Avenida Brasil, nº 51, Parque das Nações, perímetro urbano desta cidade, medindo 10,00 metros de frente, por 50,00 metros da frente aos fundos, confrontando do lado direito de quem entra no terreno com o remanescente, vendido a Laercio Bertassoli, do outro lado e nos fundos com Francisco de Paula Peruche, encerrando a área de 500,00m². Matrícula nº 50.091 do 2º CRI Santo André, classificação fiscal 04.107.065

Obs. 1: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: Não foi realizada constatação na parte interna do imóvel, porquanto o imóvel está abandonado

Valor de avaliação: R\$ 6.960.450,56 (Seis milhões e novecentos e sessenta mil e quatrocentos e cinquenta reais e cinquenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.480.225,28 (Três milhões e quatrocentos e oitenta mil e duzentos e vinte e cinco reais e vinte e oito centavos)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007408-41.2001.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CONDOR INSTALAÇÕES E PRODUTOS ELETRO HIDRAULICOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 69.304.301/0001-05

Localização do lote: Alameda dos Aicás, nº 1320, apto. 121, Edifício Pajuçara, Indianópolis, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 15 jogos de chaves, com cinco peças cada, sendo 2 Philips e 3 Fendas, avaliado cada jogo em R\$ 300,00, totalizando R\$ 4.500,00;

B) 14 alicates de crimpar terminais AK, avaliado cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 7.000,00;

C) 20 alicates cortadores- cabo azul, LK38A, avaliado em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00

Obs.: Os bens se encontram em perfeito estado de conservação, sem uso, conservados em caixa de papelão.

Valor do débito: R\$ 9.377,12 em 04/2023

Valor de avaliação: R\$ 15.500,00 (Quinze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.750,00 (Sete mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 134

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007023-23.2005.403.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos



Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DORAL COMERCIO IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA, ELIZETE GARCIA MARTINS, SERGIO MARTINS

CNPJ/CPF do executado: 02.780.028/0001-14

Localização do lote: Rua Um, Lote 10, Loteamento Singer, Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O Imóvel objeto da matrícula 145.079 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas, descrito como: Terreno designado por lote 10, da quadra 15, do Loteamento Cidade Singer, nesta cidade de Campinas/SP, medindo 10,00 m de frente para a Rua 01, igual medida nos fundos; 30,00 m de frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área de 300 m² avaliado em sua integralidade em R\$ 120.000,00

Obs.1: No referido imóvel existe uma oficina mecânica

Obs. 2: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 50% do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 45.745,76 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais),

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais),

LOTE 135

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação nº 0006696-96.2015.403.6114

Vara: 1ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X MIRELA SERAPHIM DA SILVA, ADRIANO DE OLIVEIRA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 295.436.168-92

Localização do lote: Rua Gregória de Fregel nº 380, bloco 34, apartamento 24, bairro Demarchi, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O bem penhorado consiste no imóvel de matrícula nº 50.250, registrado perante o 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, estando localizado na Rua Gregória de Fregel nº 380, bloco 34, apartamento 24, bairro Demarchi, em São Bernardo do Campo/SP, e assim descrito: Unidade autônoma consistente do apartamento nº 24, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do “Edifício Oregon” – Bloco 34, integrante do “Condomínio Estados Unidos”, com entrada pelo nº 380 da Rua Gregória de Fregel, contendo a área útil de 40,02 metros quadrados, área comum de 5,49 metros quadrados, totalizando 45,51 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,116279% que equivale a 54,072735 metros quadrados do terreno, confrontando de quem do hall de circulação do pavimento olha para o apartamento, pela frente com o hall de circulação e área comunitária, do lado direito com o apartamento de final 3, respectivamente, do lado esquerdo com área comunitária que separa esse Edifício do Edifício New Jersey. O “Condomínio Estados Unidos”, possui uma área destinada a servir como estacionamento, fazendo parte da área comunitária do mesmo, com capacidade para abrigar 860 automóveis de passeio de porte médio ou pequeno, os quais serão estacionados, em lugares indeterminados, não demarcados com auxílio de manobrista. As áreas destinadas a estas vagas, acham-se computadas nas áreas comuns, cabentes a cada apartamento. O “Condomínio Estados Unidos”, acha-se construído em terreno com a área de 46.502,58 metros quadrados, perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula nº 42.595, deste Registro Imobiliário. Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 024.019.137.663. O imóvel encontra-se em regular estado de conservação e de uso.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 186.926,86 (Cento e oitenta e seis mil novecentos e vinte e seis reais e oitenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71): R\$ 416.000,60 (Quatrocentos e dezesseis mil reais e sessenta centavos)



LOTE 136

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000454-53.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X REVOLUZ INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 09.306.858/0001-53

Localização do lote: Rua Afonso Monteiro da Cruz, nº 1.358, Vila Conceição - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 480 unidades da luminária de embutir circular pequena em alumínio branco metalizado, código do produto RI-S120- BCO-MET, cada unidade avaliada em R\$ 45,00, total de R\$ 21.600,00;

B) 560 unidades da luminária de embutir, para uma lâmpada led gu10, em alumínio, código do produto RAE12203/1- GUI10-BFM-BFM, cada unidade avaliada em R\$ 36,42, perfazendo o valor total de 20.395,20.

Obs. Geral: Processo com embargos à execução fiscal nº 5002618-32.2019.403.6114 com recurso de apelação da parte embargante pendente de julgamento pelo E. TRF3.

Valor do débito: R\$ 864.398,56 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 41.995,20 (Quarenta e um mil e novecentos e noventa e cinco reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.997,60 (Vinte mil e novecentos e noventa e sete reais e sessenta centavos).

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001571-79.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X UTREPLASTIC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.863.931/0001-49

CDA: FGSP201700104

Localização do lote: Rua José Bonifácio, 1.738 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

13.200 carretéis primária/secundário nylon para aparelhos eletrônicos, medindo 20x32mm, fabricação própria, pertencentes ao estoque rotativo, que se encontram em bom estado de uso e conservação, avaliados em R\$ 6,96 cada, totalizando R\$ 91.872,00

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 91.872,00 (Noventa e um mil oitocentos e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.936,00 (Quarenta e cinco mil novecentos e trinta e seis reais).

LOTE 138

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002577-24.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X Z.H.S INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.044.517/0001-04

CDA: FGSP201701173 e outras

Localização do lote: Rua Oneda nº 150, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 74/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

5.022 kg de aço redondo, de bitolas e comprimentos variados, baixo teor de carbono (1020/1045) trefilado, avaliado o kg em R\$ 21,90, totalizando R\$ 109.981,80.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 109.981,80 (Cento e nove mil novecentos e oitenta e um reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.990,90 (Cinquenta e quatro mil novecentos e noventa reais e noventa centavos).

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005082-90.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X BIDUMOLD FERRAMENTAS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.727.758/0001-14

CDA: 44.647.307-3 e outra

Localização do lote: Rua Zelia nº 120, Chácara Dublin Paulista, São Bernardo do Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 fresadora, marca Clever, modelo FH-3, número da máquina 6405, 220v em bom estado de conservação. Em funcionamento, segundo o depositário.

Valor do débito: R\$ 106.693,21 em 03/2023

Valor de avaliação: R\$ 39.700,00 (Trinta e nove mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.850,00 (Dezenove mil oitocentos e cinquenta reais).

LOTE 140

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5005486-12.2021.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ALL DENTS PRODUTOS ODONTOLOGICOS EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 12.424.359/0001-75

Localização do lote: Rua Pirajui, 207 – V. Baeta Neves - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Notebook marca Dell, modelo Inspiron I25 com Windows 8, 2GB memória Ram, 64 bits, processador Intel Celeron CPU 540, 1.86ghz, avaliado em R\$ 2.000,00;

B) 01 Desktop marca Compag, cor preta, nº PIA4170 com processador Intel Atom CPU D510 1,66 ghz, Ram 3GB, sistema operacional 64 bits e Windows 10, avaliado em R\$ 1.800,00;

C) 01 Notebook marca CCE Intel celeros Ultra Thin U25, modelo 705003890, avaliado em R\$ 1.200,00.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais).

LOTE 141

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001228-59.2012.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X NARITA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 72.784.440/0001-98

CDA: 36.847.850-5 e outras

Localização do lote: Rua Primeiro de Maio, nº 55, Vila Vitoria, São Bernardo do Campo/SP

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 75/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de corte a laser da marca Mazak STX 2500 Super Turbo X510 MKII, serie 177785, X- Axis Strong 3225mm, Y - Axis Strong 1545mm, Z- Axis Strong 100mm, voltagem 230/460, max work piece size 16x3050x1525, fabricada em 2008, acrescida de um conjunto gerador de alta tensão e chiller industrial. Em regular estado de conservação e de uso. Avaliada em R\$ 500.000,00;

B) 01 máquina de corte Mach 500, com área de trabalho de 4m x 2m (13'-1" c 6' -6"), eixo Z servoacionado programável, compensação automática de conicidade para produzir peças 2D e 3D, capacidade avançada em chanfros e 3D (5 eixos), sistema de distribuição de abrasivo 408 kg, controle Roll-Aroud, 50 hp, pacote de software FlowXpert, 6500 bar (94,000psi). Em regular estado de conservação e de uso. Avaliada em R\$ 1.750.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.384.809,29 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.250.000,00 (Dois milhões e duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.125.000,00 (Um milhão e cento e vinte e cinco mil reais).

LOTE 142

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002890-15.1999.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AUSBRAND FABRICA DE METAL DURO E FERRAMENTAS DE CORTE LTDA, CARMELO ROSSI, ERCILIA CARMEN CURZI DE ROSSI

CNPJ/CPF do executado: 61.509.162/0001-44

Localização do lote: Avenida Ernesto Casteluber, 50, Núcleo Colonial Barão de Jundiaí, Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de terras sob n. 65-A, situada no Núcleo Colonial Barão de Jundiaí, nesta cidade e comarca de Jundiaí, de forma triangular, com área de 11.349,30 m2, de frente para a Avenida Ernesto Casteluber. Tudo conforme descrito na Matrícula **66.319** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Jundiaí sob o nº de contribuinte 18.007.0067.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2; Não haverá parcelamento, uma vez tratar-se de caso de concurso de penhora com credor privilegiado nos termos do artigo 9º da Portaria PGFN nº 79, de 03 de fevereiro de 2014.

Valor do débito: NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

LOTE 143

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004322-51.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: COMISSAO DE VALORES MOBILIARIOS X ANTONIO ROMILDO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 294.094.978-68

Localização do lote: Av. Presidente Castelo Branco, nº 5990, Ap. 21, Tupi, Praia Grande/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A cota parte de 50% do imóvel de matrícula nº **100.336** do 14º CRI Praia Grande: Apartamento n. 21, segundo pavimento do Edifício Tibiriçá, localizado na orla, Av. Presidente Castelo Branco, 5990, bairro Tupi, Praia Grande, com uma área útil aproximada de 99,20m², e pertencendo ao mesmo 35,35m² nas áreas comuns, totalizando área construída de 134,55m², cabendo-lhe uma fração ideal de terreno de 63,06m² do todo. Contribuinte municipal nº 2 04.09.105 020.0021-9.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais).



Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 57.500,00 (Cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000014-35.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: MUNICIPIO DE TAMBAU X CARLOS ALBERTO TEIXEIRA. TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL

CNPJ/CPF do executado: 641.429.908-10

Localização do lote: Avenida Agostinho José da Cunha, 723 - Tambaú/SP (item A) e Fazenda Bebedouro / Sítio Vista Alegre – Tambaú/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um lote de terreno situado do lado ímpar da Avenida Agostinho José da Cunha, nesta cidade e circunscrição de Tambaú, consistente do lote nº 17 da quadra “T”, que recebeu o nº 723 do loteamento denominado “Jardim das Pitas” melhor descrito na **matrícula nº 3.761** do CRI de Tambaú, perfazendo uma área total de 332,62m², devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal dessa cidade sob o nº 9.142.101.501.7000. Sobre este terreno foi construída uma edícula com área total de 99,00 metros quadrados. Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Atualmente cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 94-21-015-0017-001 (Av.2).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 100.000,00.

B) Gleba A-1, com área de 19,3155 ha, situada na Fazenda Bebedouro e Sítio Vista Alegre, neste Município e Circunscrição de Tambaú, melhor descrito na **matrícula nº 3.966**, averbação Av.13-M.3966 do CRI de Tambaú. INCRA nº 619.108.006.912-1. Avaliado em R\$ 4.500.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 88,123635% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 4.500.000,00

Valor de avaliação: R\$ 4.700.000,00 (Quatro milhões e setecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.600.000,00 (Quatro milhões e seiscentos mil reais)

LOTE 145

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002466-08.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA ANDRE LUIZ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.524.791/0001-24

Localização do lote: Rua Bento José de Carvalho, nº2.310, Porto Ferreira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel urbano, melhor descrito na matrícula nº **10.266** do CRI de Porto Ferreira/SP, situado na cidade e comarca de Porto Ferreira/SP, com frente para a Rua Bento José de Carvalho, sob n. 2.310, constituído de prédio residencial, e seu respectivo terreno, destacado de maior área, com frente para a rua Bento José de Carvalho, medindo 48,00 metros de frente; igual medida de largura nos fundos, onde confronta com o remanescente do imóvel do qual foi destacado, de propriedade de Ermindo Voltarelli, e com imóvel dos mesmos proprietários; medindo 50 metros de frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando (de quem da rua olha para o imóvel) pelo lado esquerdo com o remanescente do imóvel do qual foi destacado de propriedade de Ermindo Voltarelli e outros, e pelo lado direito com terreno de Erlindo Salzano, perfazendo a área de 2.400,00 m².

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais.

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 77/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Valor do débito: R\$ 452.096,54 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$1.356.000,00 (um milhão e trezentos e cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 678.000,00 (seiscentos e setenta e oito mil reais)

LOTE 146

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002459-18.2021.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTES FERREIRENSE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.357.103/0001-56

CDA: 16.491.620-2 e outra

Localização do lote: Rua João José Attab Miziaria, nº2900, Porto Ferreira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Scania IG 420 A 6x4, cor branca, Renavam 172877610, placa **EJV 7120**, ano de fabricação 2009, modelo 2010, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$236.784,00.

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 07/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 reboque SR/Randon SR BA, cor branca, ano/modelo 2011/2011, placa **EJV 7372**, Renavam 335047700, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$120.000,00.

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 07/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 275.814,18 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$356.784,00 (trezentos e cinquenta e seis mil e setecentos e oitenta e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 178.392,00 (cento e setenta e oito mil e trezentos e noventa e dois reais)

LOTE 147

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001328-13.2018.403.6115

Vara: 2º Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TRANSPAVARINI TRANSPORTES E LOCACOES LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 02.944.565/0001-52

Localização do lote: Rua Elias Arsenios, 1431, Jd. Cruzeiro do, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo M. BENZ/BUSSCAR URBANUSS U 2006/2007, Cor Branca, Placas **DBL 8908/SP**, RENAVALM 00910762139, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 06/06/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 95.999,13 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$: 58.000,00 (Cinquenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

LOTE 148

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória Cível nº 5000609-19.2023.403.6127

Vara: 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

Partes: FAZENDA NACIONAL X BRASFIO INDUSTRIA E COMERCIO NORDESTE S/A.

CNPJ/CPF do executado: 12.770.558/0001-35

Localização do lote: Av. Oscar Pirajá Martins, nº1640, São João da Boa Vista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



O imóvel objeto da matrícula nº **23.519** do CRI de São João da Boa Vista, situada na Chácara Aparecida, em zona urbana de São João da Boa Vista/SP, contendo a área de 40.3378,50m², confrontando em sua integralidade com a Rodovia Estadual São João Poços de Caldas, com a Rua Oito; Travessas Dois e Nove, com a Avenida Dr. Oscar Pirajá Martins; com o córrego São João, e com propriedade da Marmoraria São João Ltda. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal local com o número 09.0116.0090.0100

Obs 1: Conforme Av. 37 da matrícula, o imóvel possui uma área total de 41.427,515m² ou 4,1427 Hectares.

Obs 2: Segundo informações obtidas junto ao Setor de Cadastro da Prefeitura de São João da Boa Vista/SP, sobre o referido terreno existe uma área total construída de 23.270,70m² (galpões industriais).

Obs.3: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.141.088,98 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$25.798.880,00 (vinte e cinco milhões e setecentos e noventa e oito mil e oitocentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.899.440,00 (doze milhões e oitocentos e noventa e nove mil e quatrocentos e quarenta reais)

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001044-66.2017.403.6106

Vara: 1ª Vara Federal de São Jose do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X INSTITUTO ESPÍRITA NOSSO LAR

CNPJ/CPF do executado: 60.007.648/0003-83

Localização do lote: Rua Paschoal de Crescenzo (antiga Estrada Boiadeira), Vila Mayor, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel objeto da matrícula nº **39.514** do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto: "A área remanescente de 9.838,08 (av. 002/39.514), de uma área maior de 24.048,80m², situado na Vila Mayor, bairro da cidade, distrito, município e comarca de São Jose do Rio Preto, com as divisas e metragens seguintes: começa num marco na Estrada Boiadeira e a divisa com Augustinho Mayor Strabi (quinhão n.5) indo pela referida divisa na distância de 149,20 metros, até 124,00 metros, até um marco, fundos as rua Projetada 4, da Vila Mayor, confrontando com o referido Osvaldo Alves da Silva e Milton de Campos Severi, indo à esquerda pela referida divisa na distância de 156,20 metros, por uma linha quebrada de três dimensões que mede 13,70 metros, fazendo um abertura de 6,00 metros á direita e 142,50 metros, até outro marco na estrada Boiadeira"

Obs.1: Sobre a referida área há várias benfeitorias, totalizando mais ou menos 3.500 m² de área construída, onde atualmente funciona a Organização de Serviço Social Instituto As Valquírias.

Obs.2: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 8.900.000,00 (Oito milhões e novecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.450.000,00 (Quatro milhões quatrocentos e cinquenta mil reais).

LOTE 150

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000951-62.2015.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DA 4 REGIAO X MARCIO SAMPAIO

CNPJ/CPF do executado: 176.311.848-79

Localização do lote: Rua Manoel Damas, nº244, Pq. Residencial Atlântica, São José Do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta HONDA/CG150 TITAN MIX KS, de placa **EKE1279**, ano/modelo 2010, cor cinza, RENAVAL n°203914759.



Valor de avaliação: R\$8.188,00 (Oito mil e cento e oitenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$4.094,00 (Quatro mil e noventa e quatro reais)

LOTE 151

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004131-91.2012.403.6106 e apensos

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MXR CONSTRUTORA LTDA X NEWTON JULIATI e ANDREA MARCIA TURCO (TERCEIROS INTERESSADOS)

CNPJ/CPF do executado: 02.190.281/0001-18

CDA: 40.353.773-8 e outras

Localização do lote: Rua Coronel Spinola de Castro, 4050-4084, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com frente para a rua Coronel Spinola de Castro, medindo 24,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 44,00 metros de cada lado, da frente aos fundos (24,00 X 44,00), com a área superficial de 1.056,00 metros quadrados, constituído de parte da data C do quarteirão número 28 e parte do lote geral sob número 28, situado na Vila Redentora, bairro de São José do Rio Preto/SP, dividindo-se pela frente com a citada rua Coronel Spinola, de um lado com o prédio número 4050 da mesma rua, de outro lado com o prédio número 4084, também da mesma rua e pelos fundos com Aquilino Arroyo, Congregação do Brasil e José Fernando Bonvino, matriculado sob número **42.197** no 1º CRI de São José do Rio Preto/SP. Conforme averbação R.4, sobre o terreno encontra-se edificada a estrutura de um prédio residencial vertical, em concreto, de tijolos e sem acabamento, totalizando 7.945,52 metros quadrados. As obras se encontram paralisadas. A

Obs. : Imóvel objeto de arrolamento, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais e propositura de Ação de Adjudicação Compulsória

Valor do débito: R\$ 8.720.371,72, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$13.623.000,00 (Treze milhões, seiscentos e vinte e três mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$6.811.500,00 (Seis milhões e oitocentos e onze mil e quinhentos reais)

LOTE 152

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004879-50.2017.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X INDALECIO ROBERTO TARRAN AYUB ZOCAL - ME, INDALECIO ROBERTO TARRAN AYUB ZOCAL

CNPJ/CPF do executado: 08.688.089/0001-32

CDA: FGSP201704177

Localização do lote: Sitio Santa Ana, Floreal/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel rural, de matrícula nº **17.912** do SRI de Nhandeara/SP, com a área de 35,9465 ha. de terras, com o perímetro de 2.669,46 metros, situado no distrito e município de Floreal, comarca de Nhandeara-SP, no geral da Fazenda "Santo Antonio do Viradouro" ou "Espreado", com a denominado especial de "Sitio Santa Ana", sem benfeitorias. O imóvel possui plantação de cana. Cadastrado no INCRA sob nº 608.025.003.646-4. Cadastro Ambiental Rural sob o nº 35159050207552.

Obs.1: O imóvel é objeto de penhora em outros processos judiciais e distribuição de Ação de Execução de Título Extrajudicial.



Obs.2: A meação dos coproprietários e do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 2.376.624,00 (Dois milhões, trezentos e setenta e seis mil e seiscentos e vinte e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.376.624,00 (Dois milhões, trezentos e setenta e seis mil e seiscentos e vinte e quatro reais)

LOTE 153

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004998-45.2016.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X RIANNY INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS EIRELI - EPP, NATANY NADIM CURY - ME

CNPJ/CPF do executado: 26.724.726/0001-60

Localização do lote: Rua Prudente de Moraes, nº2241, Pq. Industrial, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo automotor da marca FIAT/STRADA WORKING, ano de fabricação 2014, modelo 2015, cor CINZA, placas **FXU2380**, chassi nº 9BD578141F7828596, RENAAM 01245152820, em bom estado, com pequeno amassado na tampa traseira e capota de fibra.

Obs. : Há embargos à execução pendente de julgamento nº 5004326-39.2022.403.6106 .

Valor do débito: R\$ 1.738.996,58, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$44.300,00 (Quarenta e quatro mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$22.150,00 (Vinte e dois mil e cento e cinquenta reais)

LOTE 154

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005010-06.2009.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PAMPA CONSULTORIA E ASSESSORIA TECNICA EM BORRACHA NATURAL LTDA, PATRIOTA COMERCIO EXTERIOR LTDA

CNPJ/CPF do executado: 08.877.378/0001-80

Localização do lote: Rodovia Assis Chateaubriand, km 164, Zona Rural, Guapiaçu-SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 automóvel VW/NOVO GOL TL MCV, ano de fabricação: 2016, ano do modelo: 2017, a álcool/gasolina, cor branca, placas **FFI 4766**, RENAAM 01094662248, 4 portas, 82 CV, 999 cilindradas, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$45.380,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

B) 01 semirreboque SR/FACCHINI SRF LO, ano de fabricação: 2012, ano do modelo: 2012, cor cinza, placas **ESA 4976**, RENAAM 00454804350, tipo Sider, contendo 03 eixos, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$110.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

C) 01 reboque (carretinha) R/ROBUST CRG, ano de fabricação: 2011, ano do modelo: 2011, cor branca, placas **EVG 9123**, RENAAM 00330371061, contendo 01 eixo, em razoável/mal estado de conservação, com pontos de ferrugem na lataria e descascados na pintura. Avaliado em R\$3.800,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

D) 01 semirreboque SR/FACCHINI SRF LO, ano de fabricação: 2010, ano do modelo: 2011, cor branca, placas **ETG 4547**, RENAAM 00271641649, tipo Sider, contendo 03 eixos, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$100.000,00.



Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

E) 01 motocicleta HONDA/CG150 TITAN MIX EX, ano de fabricação: 2010, ano do modelo: 2010, à álcool/gasolina, cor cinza, placas **EON 6501**, RENAVAM 00268023336 em regular/razoável estado de conservação e em funcionamento. Na ocasião da diligência o oficial de Justiça verificou que a moto se encontrava avariada: garfo, roda dianteira e maçaneta esquerda entortados; retrovisor e pé de descanso esquerdos quebrados; pequeno amassado do lado esquerdo do tanque de combustível. Segundo informações de funcionários do local a motocicleta se encontrava avariada em razão de um acidente de trânsito, aguardando a liberação do pagamento pela seguradora para que pudesse ser consertada. Avaliada em R\$4.850,00.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

F) 01 minibus ou van CITROEN/JUMPER M33M HDI, ano de fabricação: 2008, ano do modelo: 2009, a diesel, cor branca, placas **EFT 5535**, RENAVAM 00122658248, 16 lugares, contendo 02 eixos, motor 2.8, em regular/razoável estado de conservação e em funcionamento, com alguns descascados na pintura, alguns bancos contendo rasgos e pequeno amassado na lateral direita, junto a porta. Avaliada em R\$60.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

G) 01 veículo marca/modelo IMP/TOYOTA HILUX 4X2 CD, ano de fabricação: 1994, ano do modelo: 1995, a diesel, cor prata, placas **CBU 6404**, RENAVAM 00631141855, em regular estado de conservado e em funcionamento, com pequeno amassado na lateral esquerda da caçamba. Avaliado em R\$25.160,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

H) 01 caminhão FORD/F4000, ano de fabricação: 1991, ano do modelo: 1991, à diesel, cor branca, placas **BFE 3954**, RENAVAM 00433291702, contendo carroceria em madeira, 02 eixos, em razoável/mal estado de conservação e em funcionamento, com pintura queimada; pequenos amassados na lataria, lado direito, próximos ao farol dianteiro; porta do motorista contendo alguns pontos de ferrugem. Avaliado em R\$50.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

I) 01 veículo VOLVO/N12, ano de fabricação: 1989, ano do modelo: 1989, à diesel, cor branca, placas **MQA 0153**, RENAVAM 00277644658, contendo 03 eixos, 385 CV, sem carroceria, em regular/razoável estado de conservação e em funcionamento, com pontos de ferrugem e descascados na pintura do para-choque dianteiro.

Avaliado em R\$58.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

J) 01 (um) veículo M.BENZ/L 1313, ano de fabricação: 1970, ano do modelo: 1983, a diesel, cor vermelha, placas **JJC 8168**, RENAVAM 00435262068, 03 eixos, trucado, contendo carroceria graneleira em madeira, em regular/razoável estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$60.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2023, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$17.150.029,88, em 06/2023

Valor de avaliação: R\$517.190,00 (Quinhentos e dezessete mil e cento e noventa reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$258.595,00 (duzentos e cinquenta e oito mil e quinhentos e noventa e cinco reais)

LOTE 155

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000497-21.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X B D N SOLUCOES PARA CIDADANIA EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.013.325/0001-60

Localização do lote: Av. Augusto Barbosa, s/nº, Saudade, José Bonifácio/SP. (itens A, B), Av. Monsenhor Ângelo Angioni, s/n, Jd. Das Palmeiras, José Bonifácio/SP (item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



A) 01 terreno situado em José Bonifácio/SP, na Vila da Saudade, de forma irregular, dentro das seguintes metragens e confrontações: 22,00 metros de frente para a Rua João Domingos do Amaral, do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede, 20,00 metros e confronta-se com a Rua Augusto Barbosa, do lado esquerdo mede 18,00 metros e confronta-se com o Córrego das Pedreiras e finalmente pelos fundos mede 23,00 metros e confronta-se com Evaristo Alexandre, encerrando a área de 412,59 metros quadrados; contendo uma faixa não edificável de 15,00 metros a partir da margem do Córrego das Pedras; sem benfeitorias. Cadastro Municipal nº 01.03.069.0226.001. Objeto da matrícula nº **9.473** do CRI de José Bonifácio/SP. Avaliado em R\$40.000,00;

B) 01 terreno de forma irregular, situado em José Bonifácio/SP, constituído pela Chácara 1-B, do Jardim Independência, dentro das seguintes metragens e confrontações: pela frente mede 10,40 metros e confronta-se com a Avenida Augusto Barbosa, do lado direito de quem da referida Avenida olha para o terreno mede 77,00 metros e confronta-se com propriedade de Walter Xavier dos Santos, do lado direito mede 60,90 metros, daí vira à esquerda e mede mais 16,10 metros, sempre confrontando-se com o lote 01, daí vira à direita e mede mais, 10,10 metros e confronta-se com propriedade de Oswaldo Lodete outros, finalmente pelos fundos mede 26,50 metros e confronta-se com Marginal do Córrego da Pedreira, em benfeitoria. Objeto da matrícula nº **21.676** do CRI de José Bonifácio/SP. Avaliado em R\$70.000,00.

C) 01 terreno situado em José Bonifácio/SP, no Jd. das Palmeiras, constituído pelo lote 11 da quadra F, de forma irregular, dentro das seguintes medidas e confrontações: Tem início no ponto situado na Av. Monsenhor, daí segue confrontando a referida Avenida por 1,46 metros, até encontrar um ponto situado na divisa do lote nº 10, onde vira à direita e segue por 35,85 metros, confrontando-se com o lote nº 10, daí dobra 4 direita e segue por 12,50 metros, confrontando-se com o Lote nº 12, daí vira à direita e segue por 27,44 metros, confrontando-se com a Rua São José, onde vira à direita, em curva por 16,24 metros num raio de 9,00 metros, confrontando com a esquina da Rua São José e Avenida Monsenhor até o ponto inicial, encerrando a área total de 437,27 metros quadrados, sem benfeitorias, objeto da matrícula nº **26.605** do CRI de José Bonifácio/SP. Avaliado em R\$300.000,00.

Obs.: Conforme AV.01-Mat.26.605, há restrições de construção e ocupação e hipoteca cédular em favor de Banco Santander (Brasil) S/A (R.04).

Valor do débito: R\$943.915,50, em 06/2023

Valor de avaliação: R\$410.000,00 (Quatrocentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$205.000,00 (Duzentos e cinco mil reais)

LOTE 156

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001335-95.2019.403.6106 e apenso

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MTRAN - COMERCIAL E LOCACAO LTDA. X BANCO SANTANDER (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 1.603.040/0001-90

CDA: 12.171.361 e outras

Localização do lote: Avenida Marginal da Rodovia- BR-153, nº.650- fundos, Distrito Industrial II, Bady Bassitt/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de 27.727,03 metros quadrados, ou 2.77,27 has, ou seja, 1,15 alqueires, confrontando com Margarete Lote, com Valter Gonçalves de Abreu, com o Espólio de Ruilando Lotti, e finalmente com o Parque Industrial, encravado na Fazenda Campo ou Borboleta, com a denominado especial de Sítio 4 irmãos, no distrito e município de Bady Bassitt, desta Comarca de São José do Rio Preto, de propriedade da empresa CONSTRUCOES METALICAS ICEC LTDA - CNFJ no. 04.858.299/0001-70. Objeto da matrícula **52.845** do Cartório do 1º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto - SP, cadastrado na Prefeitura Municipal de Bady Bassitt sob nº. 013.078/01, situado atualmente no perímetro urbano. Na área supra foram construídos dois galpões industriais, uma cobertura anexa ao



galpão e um depósito de tintas, com aproximadamente 4.340,00 m² de área construída. Cadastro no INCRA de nº 0000270985661.

Obs.1: Pesa sobre o imóvel, servidão de passagem em favor da Companhia Paulista de Força e Luz, S.A. (AV.001), indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais e hipotecas (R. 12, 13,14, 24 e 25),

Obs. 2: Embargos à Execução fiscal 5003360-13.2021.4.03.6106 (referente ao principal) e nº 5003357-58.2021.4.03.6106 (referente ao apenso).

Valor do débito: Não parcela em razão de existência de credor privilegiado

Valor de avaliação: R\$ 17.000.000,00 (Dezessete milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500.000,00 (Oito milhões e quinhentos mil reais)

LOTE 157

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002177-70.2022.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PALESTRA ESPORTE CLUBE

CNPJ/CPF do executado: 51.858.322/0001-07

CDA: FGSP202103077 e outras

Localização do lote: Imóvel Rural encravado na Fazenda Piedade, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel rural encravado na Fazenda Piedade, situado neste município e comarca de São José do Rio Preto, dentro da seguinte descrição: - A poligonal tem início no ponto denominado H, situado no alinhamento da divisa da parte B, (remanescente da Matrícula No. 127.856 1º. CRI) de Palestra Esporte Clube, junto a cerca de uma Estrada Municipal sem denominação; daí segue nesta confrontação com a referida estrada, do ponto H, até o ponto 18, com os seguintes azimutes e distâncias: do ponto H segue com azimute 356° 58' 08" e distância de 14,17 metros, até o ponto 12; daí segue com Azimute 354° 26' 02" e distância de 37,38 metros até o ponto 13 daí segue azimute 001° 51' 00" e distância de 64,90 metros, até o ponto 14; daí com azimute 358° 33' 11" e distância de 32,02 metros até o ponto 15; daí segue por uma curva circular a direita com raio de 15,45 metros, desenvolvimento de 12,19 metros em corda com azimute 029° 49' 32" e distância de 11,88 metros até o ponto 16; daí com azimute 050° 18' 13" e distância de 91,06 metros até o ponto 17; daí segue por uma curva circular direta com raio de 10,78 metros, desenvolvimento de 14,52 metros e corda com Azimute 083° 20' 54" e distância de 13,45 metros até o ponto 18, localizado junto com a divisa com a Avenida

Projetada C; daí em tangência segue nesta confrontando, no alinhamento da Avenida Projetada C, com azimute de 140° 31' 00" e distância de 566,42 metros até o ponto 19; localizado no alinhamento da Avenida Projetada C junto à divisa com uma estrada municipal sem denominação; daí segue na confrontando com a referida estrada, com os seguintes azimutes e distancias: do ponto 19; segue por uma circular a direita com raio de 27,45 metros; desenvolvimento de 27,63 metros e corda com azimute 169° 21' 38" e distância de 26,48 metros, até o ponto 20; daí em tangência segue com azimute 201° 53' 06" e distância de 74,17 metros até o ponto 21; daí segue por uma curva circular esquerda com raio de 8,77 metros de desenvolvimento de 12,55 metros e corda com azimute 160° 46' 16" e distância de 11,51 metros até o ponto 22; daí em tangência segue com azimute 117° 05' 46" e distância de 170,10 metros até o ponto 23; daí segue por uma curva circular a direita com raio de 11,11 metros, desenvolvimento de 11,69 metros e corda com azimute 162° 42' 04" e distância de 11,16 metros até o ponto 24; daí em tangência com azimute 217° 38' 13" e distância de 185,00 metros até o Ponto A;

Localizado junto à divisa com a parte B — Remanescente da matrícula no. 127.856 do 1º CRI de São José do Rio Preto - SP, daí deflete a direita e segue esta confrontado, por vários vértices, com os seguintes azimutes e distancias: Do ponto A segue em azimute 297° 05' 46" distância de 160,57 metros, até o ponto

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 84/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

B; daí com azimute 037° 34' 15" e distância de 92,11 metros até o ponto C; daí com azimute 301° 33' 30" e distância de 19,79 metros até o ponto D; daí com azimute 019° 06' 08" e distância de 162,19 metros até o ponto E; daí com azimute 290° 04' 18" e distância de 130,62 metros até o ponto F; daí com Azimute 018° 51' 18" e distância de 103,71 metros até o ponto G; daí com azimute 287° 54' 55" e distância de 346,26 metros até o ponto H, ponto onde teve início a descrição, encerrando uma área de 100.000,00 metros quadrados. Imóvel este cadastrado no INCRA sob no. 950.068.340-4, área total 42,8200 ha; mod. Fiscal 12,000 ha; no. Mod. Fiscais 3,5683; fração min. Parc. 2,0000 ha; conforme cópia autenticada do Certificado de Cadastro de Imóvel Rural-CCIR 2006/2007/2008/2009 e na Receita Federal sob no. 6.977.426-1 conforme certidão expedida pelo Ministério da Fazenda, matrícula **127.855** do 1° CRI de São José do Rio Preto/SP, inclusive outros imóveis, inscrito no Cadastro Ambiental Rural do Sistema Ambiental Paulista sob o nº 35498050162020.

Obs. : Imóvel objeto de penhoras, indisponibilidades em outros processos judiciais e distribuição de Ações de Execução.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 20.000.000,00 (Vinte milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$10.000.000,00 (Dez milhões de reais)

LOTE 158

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002919-37.2018.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VITROFORT METALURGICA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.929.229/0001-91

Localização do lote: Rua Dona Mariana, s/n, Gleba 3D Bairro Vila Mariana, Paracatu/MG

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel urbano localizado na área remanescente 3D, denominado Lote 59, Bairro Vila Mariana, em Paracatu/MG, com área de 200,00 m², dentro dos limites e confrontações constantes da matrícula nº **22.825** do Cartório de Registro de Imóveis de Paracatu/MG.

Obs.:O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais. **Valor do débito:** Não parcela em razão de existência de credor privilegiado

Valor de avaliação: R\$ 93.000,00 (noventa e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$46.500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 159

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003408-40.2019.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RIO PRETO ESCOLTA LTDA - ME, CESAR APARECIDO MARTINEZ, MARCOS AURELIO GONCALVES

CNPJ/CPF do executado: 05.239.484/0001-40

CDA: 13.850.763-5 e outra

Localização do lote: Rua Frei Valério Kirch, nº 680, Jd. Nazareth, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat/Uno Mille Way Economy, ano/modelo 2010/2010, placas CUD-8653, cor laranja, chassi 9BD15804AA6414666, motor 1000 CC, combustível álcool/gasolina, 02 lugares, Renavam 00196177758, em regular estado de conservação, segundo o depositário, tal veículo encontra-se parado desde a penhora, sem bateria e fora de funcionamento, com pneus murchos, em mau estado. Avaliado em R\$ 13.000,00;

B) 01 veículo Fiat/Uno Mille Way Economy, ano/modelo 2010/2010, placas CUD-8654, cor laranja, chassi 9bd15804aa6414676, motor 1000 CC, combustível álcool/gasolina, 02 lugares, Renavam 00196678170,

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 85/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

em regular estado de conservação, segundo o depositário, tal veículo encontra-se parado desde a penhora, sem bateria e fora de funcionamento, pneus murchos, em mau estado e pequenas avarias na pintura. Avaliado em R\$ 12.000,00.

Valor do débito: R\$ 93.840,42 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOTE 160

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003916-49.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X RW - INCORPORACAO E PARTICIPACAO EM OUTRAS SOCIEDADES, NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.962.891/0001-18

Localização do lote: Av. Marginal da Rodovia BR-153, nº650- fundos, Dist. Industrial II - Bady Bassitt/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Uma área de 27.727,03 metros quadrados, ou 2.77,27 has, ou seja, 1,15 alqueires, confrontando com Margarete Lote, com Valter Gonçalves de Abreu, com o Espólio de Ruilando Lotti, e finalmente com o Parque Industrial, encravado na Fazenda Campo ou Borboleta, com a denominado especial de Sítio 4 irmãos, no distrito e município de Bady Bassitt, desta Comarca de São José do Rio Preto, de propriedade da empresa CONSTRUCOES METALICAS ICEC LTDA - CNFJ no. 04.858.299/0001-70. Objeto da matrícula nº 52.845 do Cartório do 1º Oficial de Registros de Imóveis desta Comarca de São José do Rio Preto - SP, cadastrado na Prefeitura Municipal de Bady Bassitt sob no. 013.078/01, situado atualmente no perímetro urbano (Av. 008/52.845). Na área supra foram construídos dois galpões industriais, uma cobertura anexa ao galpão e um depósito de tintas, com aproximadamente 4.340,00 m² de área construída. Cadastro no INCRA de nº 0000270985661.

Obs.1: Pesa sobre o imóvel, servidão de passagem em favor da Companhia Paulista de Força e Luz, S.A. (AV.001), indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais e hipoteca (R. 12, 13,14, 24 e 25)

Obs. 4: Embargos à Execução Fiscal pendente de julgamento nº 5001498-70.2022.4.03.6106

Valor do débito: R\$ 5.772.672,29 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 17.000.000,00 (dezessete milhões de reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais)

LOTE 161

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004165-97.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X HERMINIO SANCHES FILHO

CNPJ/CPF do executado: 202.639.438-52

Localização do lote: Rua Vicente Bafi, 270 (quadra H, lote 01), Residencial Damha I – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/Chrysler Grand Caravan Limited, ano/modelo 2006, cor preta, placa KZQ-7353, Renavam 00893631264, em bom estado de conservação, apresentando alguns pontos de queimado na pintura, o apoio de cabeça de uns dos bancos quebrados, pneus em ótimo estado, em bom estado de funcionamento, conforme informação do executado.

Obs. 1: Em consulta ao sistema Renajud, em 27/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.



Obs. 2: Processo com embargos à execução nº 5003297-85.2021.403.6106 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 1.761.765,99 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$16.000,00 (dezesesseis mil reais)

LOTE 162

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004379-54.2021.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X ANAHI GUADALUPE GARCIA

CNPJ/CPF do executado: 337.406.868-55

Localização do lote: Rua José Branco Tarifa, nº 318, Bady Bassit/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel, marca GM/Chevrolet, modelo Celta, cinco portas, ano de fabricação 2003, ano modelo 2003, cor prata, placas DGK-9639, cor prata, que, na data da avaliação, se encontrava em bom estado de conservação, com pequenos riscos no para-choque traseiro.

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

LOTE 163

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004628-39.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X BOGAZ E BOGAZ LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 45.145.117/0001-00

CDA: 14.023.315-6 e outra

Localização do lote: Rua Rui Barbosa, nº 11 – Neves Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 conjunto de maquinário composto por um silo para café torrado com capacidade para 1.500kg, um moinho martelo, e uma empacotadeira (500 g), marca Incafé Araraquara, modelo Standard, ano 1986, em bom estado de conservação e funcionamento, o maquinário é utilizado com frequência.

Valor do débito: R\$ 112.767,48 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

LOTE 164

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal Nº 5004852-40.2021.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X HOKEN INTERNATIONAL COMPANY LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.174.059/0001-21

CDA: 13952607-2 e outras

Localização do lote: Rua José Rossi, 303, Parque Industrial Tancredo Neves, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano, situado na Rua José Rossi, constituído pelos lotes 06, 07 e 08, da quadra C, no Parque Industrial Tancredo Neves, bairro desta cidade, medindo 30,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 35,00m de cada lado, da frente aos fundos, encerrando uma área de 1.050,00m², confrontando do lado



direito de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 05, do lado esquerdo, com o lote 09 e nos fundos, com os lotes 31, 32 e 33. Cadastro Municipal nº 0421240006, 0421240007 e 0421240008. Objeto da Matrícula nº **64.247**, do 2º C.R.I de São José do Rio Preto/SP. Consta que sobre o respectivo terreno foi construído um prédio comercial com 2 pavimentos, com área construída total de 1.022,67m² (pavimento térreo 691,91m² e pavimento superior 330,76m²), que recebeu o número 303 da Rua José Rossi.

Obs. 1: Imóvel objeto de distribuição de Ação de Execução de Título Extrajudicial e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do coproprietário alheio à execução, será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 40% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$1.745.039,90, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.400.000,00 (Três milhões e quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.700.000,00 (Um milhão e setecentos mil reais)

LOTE 165

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004090-38.2018.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x FABIANO MARCAL RIBEIRO – ME, FABIANO MARCAL RIBEIRO

CNPJ/CPF do executado: 09.313.526/0001-04

Localização do lote: Rua Avião Paulistinha, nº 168/178, Jardim Souto, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 elevador para automóveis, marca Ribeiro, modelo ER-2500, com capacidade para 2500 kg, nº série 1335, tensão 220/380v, cor azul, avaliado em R\$ 9.000,00;

B) 01 painel de secagem com lâmpadas infra vermelho, marca Band, cor amarela, com painel digital, avaliado em R\$ 4.000,00

Valor do débito: R\$ 70.869,35 de 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais).

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5005227-21.2019.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) x IVO SILVA ARTIOLI VETERINARIO - ME

CNPJ/CPF do executado: 01.781.300/0001-18

CDA: 13.518.872-5 e outras

Localização do lote: Rua Mar Del Plata, nº 251, Jardim América, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 aparelho analisador hematológico bioquímico veterinário para funções renais, hepáticas, glicemia e todos os exames de bioquímica, 100/220V, 50/60 Hz, marca Bioclin Mindray, modelo BA – 88A, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 aparelho analisador hematológico bioquímico veterinário para funções renais, hepáticas, glicemia e todos os exames de bioquímica, 100/220V, 50/60 Hz, 140VA, marca Bioclin Hecatoclin, modelo 2,8 VET, avaliado em R\$ 35.000,00.

Valor do débito: R\$ 73.394,41 de 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais).



LOTE 167**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000051-20.2017.403.6103**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JORNAL DIARIO DA REGIAO LTDA - EPP**CNPJ/CPF do executado:** 07.351.093/0001-48**Localização do lote:** Rua Felisbina Sousa Machado nº 173, Jardim Imperial, São José dos Campos/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina Impressora Rotativa Offset para impressão de jornais, livros e revistas, marca KING PRESS, modelo NEWS KING, nº de série P2945-i, nº identificador F21C-2-3-96-CMC-50, cor predominante azul, em regular estado de conservação, sem uso, guardada em um depósito da Executada.

Valor do débito: R\$ 1.031.133,33 em 08/2023**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)**LOTE 168****Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003381-55.1999.403.6103**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X HOTEL URUPEMA S.A., BENEDITO BENTO FILHO, APARECIDA ALVES BENTO**CNPJ/CPF do executado:** 47.537.337/0001-04**CDA:** 55.781.635-1**Localização do lote:** Av. Nove de Julho nº 1.037, Vila Jacy, São José dos Campos/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno com benfeitorias, constante de uma construção em andamento, com frente para a Rua Nove de Julho esquina da Rua Cel. João Cursino, onde existe uma casa residencial nº 300, nesta cidade, dentro das seguintes medidas e confrontações: 40,00m de frente para a Avenida Nove de Julho, 40,00m nos fundos, divisando com o remanescente dos lotes nºs 02 e 04 do loteamento Vila Jacy, onde atualmente está edificado o prédio nº 270 da Rua Cel. João Cursino, de propriedade de Martins Herman, também conhecido por Hormann Martin; 30,00m do lado direito, de quem do imóvel olha para a Av. Nove de Julho, onde confronta com o remanescente dos lotes nºs 01 e 03 do loteamento Vila Jacy, de propriedade de Alcides de Aquino e 30,00m pelo lado esquerdo, onde confina com a Rua Cel. João Cursino. Imóvel **matriculado** no CRI de São José dos Campos **sob o nº 4.184**, folha 1, livro nº 2, Registro Geral.

Durante a realização da diligência, constatou-se que sobre o terreno acima descrito, que possui uma área total de 1.200,00m², foi edificado um prédio com sete pavimentos e subsolo, sendo que segundo o Setor de Cadastro da Prefeitura Municipal de São José dos Campos/SP, para fins de IPTU, encontra-se averbada uma área construída de 5.257,00m².

O prédio em questão possui mais de 30 anos e é destinado à exploração de um hotel, atualmente denominado Hotel Oyo Urupema, cuja descrição básica é a seguinte:

No pavimento térreo estão localizados o hall de entrada, recepção, sala de estar, administração, bar, telefonia, copa, restaurante, salão de reuniões, telex, depósito, sanitários, cozinha, despensa, câmaras frigoríficas, caldeiras, piscina, deck, baterias de GLP, elevadores, garagem e subsolo.

- No subsolo estão localizadas as dependências: refeitórios dos funcionários, vestiários, sala de repouso, sauna, sanitários, salões de convenções, lavanderia, depósito, casa de máquinas da piscina, corredor de acesso ao pavimento térreo e garagem.

- Nos pavimentos-tipo estão os apartamentos para os hóspedes constituídos de hall de entrada, quarto de dormir e banheiro, corredor de acesso aos apartamentos e hall dos elevadores e acesso da escada.

- Na laje da cobertura, está construída a casa do zelador e o reservatório de água.



Além dessas informações, durante a realização da diligência constatou-se que o referido prédio passou por reformas há alguns anos, reformas estas oriundas de um alto investimento realizado por um grupo indiano (Oyo), segundo informações fornecidas pela representante legal da empresa executada.

Obs. 1: Nos autos nº 0001967-17.2022.403.6103, em diligência realizada no dia 11/02/2020, constatou-se "in loco" uma possível divergência acerca da construção pertencente a estrutura do Hotel Urupema, notadamente no tocante ao estacionamento e a casa de força do referido estabelecimento, os quais, embora estejam integrados a estrutura do hotel e façam parte do seu regular funcionamento, aparentemente, podem estar situados em imóvel diverso do bem penhorado e objeto da presente constatação (matrícula nº 4.184 do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 761.366,62 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 20.502.300,00 (vinte milhões quinhentos e dois mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.251.150,00 (dez milhões duzentos e cinquenta e um mil cento e cinquenta reais)

LOTE 169

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007370-10.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SAT LOG SERVICOS ADMINISTRATIVOS E CONSULTORIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.939.488/0001-60

Localização do lote: Rua Guaianésia nº 237, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os bens Imóveis descritos e caracterizados na certidões do cartório de registro de imóveis e anexos de São José dos Campos, matrículas 33.133 e 10.431, com as respectivas benfeitorias ali existentes, quais sejam, imóvel assobradado construído em concreto, semi-acabado, faltando pintura, com aproximadamente 700m² de área construída e muro de blocos com pilastras de concreto com aproximadamente 850 metros de comprimento e 4 metros de altura, assim descrito:

1) Uma área de terras de 16.800,00m², destacada da Fazenda Limoeiro, com as seguintes divisas e confrontações: começa num ponto distante 20m da cerca que divisa com a faixa de domínio da Rodovia Presidente Dutra, medindo na frente 80m, e da frente aos fundos 210m, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, ou seja, 80m, confrontando do lado direito com o Dr. Guilherme Paulo Schell Felizardo, do lado esquerdo com a Rua Cinco e nos fundos com o lote 09. **Matrícula 33.133** do CRI de São José dos Campos.

Obs. 1: A Rua 05, atualmente denomina-se Rua Lucélia (Av.14).

Obs. 2: Cadastrado na Prefeitura Municipal com as inscrições imobiliárias nºs 67.0007.0014.0000, 67.0007.0015.0000, 67.0007.0016.0000 e 67.0007.0016.0001.

Obs. 3: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal do Brasil em São José dos Campos-SP.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

2) Uma área de terras com 16.800,00m², destacada da Fazenda Limoeiro, do Distrito de Limoeiro, com as seguintes divisas e confrontações: começa num ponto distante 20m da cerca que divisa com a faixa de domínio da Rodovia Presidente Dutra, medindo na frente 80m, e da frente aos fundos 210m, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, ou seja, 80m, confrontando do lado direito com a Rua Quatro, do lado esquerdo com Reston Lahud e nos fundos com o lote 04. **Matrícula 10.431** do CRI de São José dos Campos.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal com a inscrição imobiliária nº 67.0007.0017.0093.

Obs. 2: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal do Brasil em São José dos Campos-SP.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.413.916,00 em 08/2023



Valor de avaliação: R\$ 41.795.000,00 (quarenta e um milhões setecentos e noventa e cinco mil reais)
Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.897.500,00 (Vinte milhões oitocentos e noventa e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 170

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0407776-93.1997.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CRISTAL PRODUTOS PLASTICOS LTDA - ME, ANGELINO DE LIMA. TERCEIRO INTERESSADO: MIRIAM PATRICIA DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 55.657.019/0001-05

Localização do lote: Rua Cônego José Francisco Monteiro nº 125, Vila Bandeirante, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio residencial e uma edícula com 131,42m², de área construída, sendo 91,74m², para a residência e 39,68m², para a edícula, sob nº 125 da Rua Cônego José Francisco Monteiro, com seu terreno que é constituído pelo lote 10, da quadra M, do loteamento denominado Jardim Vale Paraíso, desta cidade, medindo 10m de frente; igual medida nos fundos, por 30m da frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando uma área de 300m², divisando na frente com a rua de sua situação; nos fundos com o lote 17; pelo lado direito com o lote 9 e pelo lado esquerdo com o lote 11. Cadastro Municipal 30.016.033.00.2.

Matrícula nº 99.701 do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos. No local, foi constatada a existência de um Galpão Comercial, indicando ser uma Marcenaria. Informado pelo representante legal da executada e depositário, Sr. Angelino de Lima, que as edificações residenciais descritas na matrícula foram demolidas e no terreno construído um prédio comercial, onde funcionou uma empresa de sua filha.

Obs.: Imóvel objeto de arresto e penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 72.861,79 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.060.000,00 (Um milhão e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 530.000,00 (Quinhentos e trinta mil reais)

LOTE 171

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006334-66.2020.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO MECANICA CYBORG DE SAO JOSE DOS CAMPOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 54.954.870/0001-29

CDA: 14.024.208-2 e outras

Localização do lote: Rua Caçapava, 162 – Vila das Acácias – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Mesa alinhadora de funilaria com sistema esticador positivo, marca SPX JURUBATECH, NF 45255, Nº SÉRIE GI-01535, em funcionamento e em razoável estado de conservação

Valor do débito: R\$ 456.876,94 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

LOTE 172

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 91/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004769-78.2013.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X ITANGUA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, OSMAR DE SOUZA PALIOTA

CNPJ/CPF do executado: 58.428.079/0001-36

CDA: 42.428.031-0 e outra

Localização do lote: Rua Antônio Aparecido Ferraz, altura do nº 1.150, Itanguá, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno sito nesta cidade, a Rua Antonio Aparecido Ferraz, no lado par, sentido centro-bairro, antiga estrada São Paulo – Paraná, bairro Itanguá, nesta cidade, medindo 40,00 metros de frente, por igual largura nos fundos e 40,00 metros de comprimento de ambos os lados, confrontando de um lado, o direito, de quem da rua olha para o imóvel, com propriedade de Ernesto Argento; do lado esquerdo, com propriedade de Carlos Pinto; e nos fundos com propriedade de Ernesto Argento. O imóvel é objeto da **matrícula nº 19.932** do Segundo Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 32.21.95.0980.00.000.

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota parte das coproprietárias alheias à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.724.450,34 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.840.000,00 (Um milhão oitocentos e quarenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.840.000,00 (Um milhão oitocentos e quarenta mil reais).

LOTE 173

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008674-62.2011.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS RENOVAVEIS - IBAMA X PETROSUL DISTRIBUIDORA, TRANSPORTADORA E COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.175.884/0001-15

Localização do lote: Rua Rocha Pombo, 53, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno designado por lote nº 26, da quadra "K", do loteamento denominado Vila Martha, nesta cidade, com frente para a Rua Rocha Pombo, medindo na sua integridade 10,00 metros de largura, por 30 metros de comprimento, perfazendo a área de 300,00 metros quadrados, confrontando de ambos os lados e fundos com terrenos da mesma Vila de propriedade dos vendedores ou sucessores. **Matrícula nº 19.467** do Segundo Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 44.54.82.0239.01.000.0. No terreno há edificações - casa residencial com 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 wc, edícula e porão que recebeu o nº 53 da Rua Rocha Pombo.

Obs.: Constam na matrícula distribuição de ações de execução de título extrajudicial, arrolamentos de bens e direitos, penhoras, indisponibilidades e sequestro.

Valor de avaliação: R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 275.000,00 (Duzentos e setenta e cinco mil reais).

LOTE 174

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003260-51.2018.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba



Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x SANDRA CRISTINA MULLER DA SILVEIRA ALVES EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 02.227.183/0001-08

Localização do lote: Estrada Ferroviário João de Oliveira, nº 100, Ipanema das Pedras - Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Renault, modelo Clio, placa **DAX 7609**, chassis 93YBB0Y0515230552, Renavam nº 756567211, modelo Clio RL 1.0, gasolina, ano 2001, modelo 2001, cor prata, que se encontra apreendido no Pátio Unificado Sorocaba, sem funcionamento, com a pintura desgastada pelo sol, com pneus em estado péssimo de conservação, com parachoque quebrado, sem a tampa do tanque de combustível, painel com diversas avarias, volante com avarias, com vários amassados e riscos na funilaria, sem estepe. Obs.: Segundo informações no local, na data da avaliação, havia um débito no valor de R\$ 33.503,99 referente às diárias de estadia, já que o veículo encontra-se apreendido no citado pátio há mais de 1037 dias.

Valor do débito: R\$ 416.588,64 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.794,60 (Um mil e setecentos e noventa e quatro reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 897,30 (Oitocentos e noventa e sete reais e trinta centavos)

LOTE 175

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003402-55.2018.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X IVOBOR - INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 07.891.069/0001-00

Localização do lote: Rua Jose Melare, nº 419, Jardim das Palmeiras, Boituva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa hidráulica, carcaça marca Luxor, platô 300x300, potência-resistência 6.400watts/16ª potencia 10KW, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

B) 01 prensa excêntrica, marca Jundiáí, capacidade 20 toneladas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em 40.000,00;

C) 01 prensa excêntrica, marca Jundiáí, capacidade 8 toneladas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.169.324,16 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais).

LOTE 176

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000297-70.2018.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICACOES – ANATEL X DOUGLAS RICARDO ZUIM SOROCABA

CNPJ/CPF do executado: 15.256.380/0001-05

Localização do lote: Rua Juwendal Ferraz Martins, 631 – Sorocaba – SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Citroen/C3, Aircross EXCM, placa FBX 6559, cor branca, flex, ano 2013, em bom estado de funcionamento e bom estado de conservação, apenas com lanterna traseira esquerda quebrada e amassado na lateral traseira direita, pneus em regular estado de conservação e com aproximadamente 170.000 km rodados na data da avaliação.

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 93/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta restrição em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 31.708,80 (trinta e um mil e setecentos e oito reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.854,40 (quinze mil e oitocentos e cinquenta e quatro reais e quarenta centavos)

LOTE 177

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007084-16.2012.403.6110

Vara: 4ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X LAURITO MENDES DE OLIVEIRA SOROCABA - EPP, LAURITO MENDES DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 00.984.830/0001-09

CDA: FGSP201202934 e outras

Localização do lote: Rua Salvador Leite Marques nº 147, Éden, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW / Fusca 1300, placas **CYD 9338**, Sorocaba, ano/modelo 1980/1980, RENAVAL 00377903531, chassi B0131842, gasolina, cor branca, bancos de couro, 99.025 km rodados (28/06/2022), em regular estado de conservação, avarias na pintura e nos para choques, com a bateria descarregada.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 178

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000094-97.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF, UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LAJES ETERNA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.174.968/0001-72

CDA: FGSP201607498

Localização do lote: Avenida Assis Chateaubriand, nº499, Jd Independência, Independência - Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel que engloba os seguintes lotes de terreno:

- 1) 01 lote de terreno sob o nº 10 da Quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no Bairro da Independência, Taubaté, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand, onde mede 10,00m com fundos correspondentes; por 25,00m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de uma lado com o lote 09, de outro com o lote 11 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250,00m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.009.001, registrado na matrícula nº **13.815**, no CRI de Taubaté;
- 2) 01 lote de terreno sob o nº11 da Quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no Bairro da Independência, Taubaté, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand, onde mede 10,00m com fundos correspondentes; por 25,00m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 10, de outro com o lote 12 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.010.001, registrado na matrícula nº **13.816**, no CRI de Taubaté;
- 3) 01 lote de terreno sob o nº12 da Quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no Bairro da Independência, Taubaté, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand, onde mede 10,00m com fundos correspondentes; por 25,00m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 10, de outro com o lote 12 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.011.001, registrado na matrícula nº **13.817**, no CRI de Taubaté;
- 4) 01 lote de terreno sob o nº13 da Quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no Bairro da Independência, Taubaté, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand, onde mede 10,00m com fundos

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 94/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

correspondentes; por 25,00m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 10, de outro com o lote 12 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.012.001, registrado na matrícula nº **13.818**, no CRI de Taubaté;

Obs. 1: No referido imóvel há construção de prédio comercial, englobando os lotes nº 12, com 250m², o lote nº 02 com 290m², o lote nº 13 com 250m², e o lote nº 03 com 600m², totalizando uma área de terreno unificada de 1.390m², conforme abaixo:

-Piso inferior: um galpão com construção de cerca de 750m² com piso em cimento e cobertura de laje, paredes de alvenaria e com colunas em estruturas metálicas;

-Segundo piso: construção de cerca de 750m², com paredes de alvenaria e cobertura de telhas;

-Mezanino com cerca de 100m² e área total construída de 1.600m²;

Obs. 2: Além deste imóvel unificado, há os lotes nº 10 e 11, totalizando 500m², com construção de uma Central de Concreto, estando separados do imóvel descrito acima.

Obs. 3: Imóveis objeto de indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 3.462.000,00 (Três milhões quatrocentos e sessenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.731.000,00 (Um milhão setecentos e trinta e um mil reais)

LOTE 179

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000426-98.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PRO-META INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.608.872/0001-62

CDA: FGSP201502706 e outras

Localização do lote: Rua Doutor Flavio Bellegarde Nunes nº 121, Jardim Bela Vista, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa excêntrica de 60 toneladas, fabricada pela Industria Jundiai, sem modelo aparente, nº serie 2886, avaliada em R\$ 14.000,00;

B) 01 compressor de ar marca CECCATO – nº de serie 67.932 – nº de fabricação 52.325 – Pressão 12 kgf/cm², capacidade 500 litros, avaliada em R\$ 3.500,00;

C) 01 cabine de pintura – modelo.CP 4B com tubulações e acessórios H3M, fornecedor ASPERSUL EQUIPAMENTOS, avaliada em R\$ 15.000,00;

D) 01 máquina de solda marca WHITE MARTINS, modelo SOLMIG 370, nº de serie GG 154.001, avaliada em R\$ 3.000,00;

E) 01 máquina de solda marca WHITE MARTINS, modelo SOLMIG 370, nº de serie GF 170.008, avaliada em R\$ 3.000,00;

F) 01 máquina SOLMIG 470, nº DL 159.014, avaliada em R\$ 3.000,00;

G) 01 máquina de solda marca WHITE MARTINS, modelo SOLDARC 43000-400 amp. Elétrica, nº de serie P3 150.024, avaliada em R\$ 2.000,00.

Obs.: As máquinas estão aparentemente em bom estado de conservação, porém não foi possível atestar o referido funcionamento, por ocasião da diligência.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 43.500,00 (Quarenta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.750,00 (Vinte e um mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 180

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000654-98.2001.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 95/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DAVES ORTIZ BATALHA, DAVES ORTIZ BATALHA

CNPJ/CPF do executado: 43.207.398/0001-44

Localização do lote: Rua Matheus Alves Antunes, nº105, Bairro da Independência, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio (galpão comercial) com área construída de 611,03m² e seu respectivo terreno designado ÁREA A correspondentes a parte da Quadra Z, do imóvel denominado Jardim Independência situado no Bairro da Independência, Taubaté/SP, com frente para a Rua Matheus Alves Antunes, onde mede 72,50m com fundos correspondentes onde confronta com a Rua 14; por 121,00m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, onde confronta com a Rua Lucinda Maria da Costa, com a qual faz esquina e 123,00m do lado esquerdo onde confronta com a Area B (parte da quadra Z), encerrando a área de 8.920,75m² cadastrado na Prefeitura Municipal sob BC nº. 2.1.074.101.001, cadastrado no Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté sob nº **93.045**.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 175.254,77 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 4.826.993,00 (Quatro milhões oitocentos e vinte e seis mil e novecentos e noventa e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.413.496,50 (Dois milhões, quatrocentos e treze mil quatrocentos e noventa e seis reais e cinquenta centavos)

LOTE 181

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000937-62.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X OFFICINA COM ARTE IND E COM DE MOVEIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 00.746.450/0001-28

CDA: 13.124.350 - 0

Localização do lote: Avenida Dr. Januário Miráglia, nº 2858, Jaguaribe, Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mesa de jantar, em madeira e MDF, branca (laca) 150m x 1,50m, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.800,00;

B) 08 cadeiras em madeira e tecido, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.648,00 cada, totalizando R\$ 13.184,00;

C) 01 cristaleira em madeira e MDF branca, Med: 2,10 de altura x 0,90m de largura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 11.420,00

Valor do débito: R\$ 38.897,60 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 29.404,00 (vinte e nove mil e quatrocentos e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.702,00 (quatorze mil e setecentos e dois reais)

LOTE 182

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001238-29.2005.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ENTEC ENSINO E TECNOLOGIA LTDA EPP E MARIA DE LOURDES CORTEZ

CNPJ/CPF do executado: 53.328.118/0001-00

Localização do lote: Avenida José Olegário de Barros, nº783, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio sob nº783, situando à Avenida José Olegário de Barros, na Vila Marli, Taubaté/SP, medindo 17,50m de frente para Avenida com 6,00m nos fundos, onde confronta com prédio 188 da Av. Dr. Pereira

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 96/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Barbosa, por 200m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando à direita de quem da rua olha para o imóvel, com o prédio 785, e à esquerda com o prédio 765, encerrando 2.350,00m², matrícula nº 47.907, do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté/SP.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 84.748,83 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 940.000,00 (Novecentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 940.000,00 (Novecentos e quarenta mil reais)

LOTE 183

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001840-97.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SUPERMERCADO BELEM EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.469.244/0001-20

Localização do lote: Av. Dr. Félix Guisard Filho nº 893, Belém, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 balcão frigorífico duplex Germania, com 4 portas, e prateleira, nº de serie 66.744, usado, avaliado em R\$ 5.000,00;

B) 01 geladeira autoservice de exposição marca Conservex, nº de serie 00891, 220 v, com 5 portas e prateleiras, usada, avaliado em R\$ 9.000,00.

Valor do débito: R\$ 30.874,27 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 184

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001922-65.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X C. E. F. DOS SANTOS CONSULTORIA E INSTRUTORIA EPP

CNPJ/CPF do executado: 13.458.471/0001-90

Localização do lote: Rua José Dias Monteiro, nº82, Jardim Santa Clara, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa residencial à Rua José Dias Monteiro, nº82, Taubaté-SP, medindo 6,00m de frente, com fundos correspondentes, por 26,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, dividindo do lado direito de quem da rua olha, com o prédio nº76 do lado esquerdo com o prédio 86 e nos fundos com Oscar da Silvia Zimbres, coletado na Prefeitura Municipal local sob BC nº 13.013.007.001, registrado na matrícula nº 31.954 do Cartório de Registro de Taubaté – SP.

Obs.: A meação do cônjuge/coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 33.054,16 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)



LOTE 185**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001991-05.2013.403.6121**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERMOCOLOR COMERCIO DE TINTAS E VERNIZES EIRELI- EPP**CNPJ/CPF do executado:** 02.756.083/0001-79**CDA:** 39.025.649-8 e outra**Localização do lote:** Rua H, nº 330/420 Distrito Industrial do Una, Taubaté/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/tipo PEUGEOT/BOXER 16 LUG, ano modelo e fabricação 2004, RENAVAL 849980062, placas **KOU 1016**, Taubaté – SP, CHASSI 936232YZ241020481, em mau estado de conservação, sem funcionamento (segundo a executada por falta de bateria), apresentando avarias na lataria, pneus, escapamento, rodas, espelhos retrovisores, e em seu interior, além de documentação desatualizada e quilometragem alta, por ocasião da diligência.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/06/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 50.152,66 em 06/2023**Valor de avaliação:** R\$ 25.574,50 (Vinte e cinco mil, quinhentos e setenta e quatro reais e cinquenta centavos)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$12.787,25 (Doze mil, setecentos e oitenta e sete reais e vinte e cinco centavos)**LOTE 186****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002770-86.2015.403.6121**Vara:** 1º Vara Federal de Taubaté**Partes:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X FERNANDO EDSON DE CAMPOS TAUBATE – ME**CNPJ/CPF do executado:** 00.936.994/0001-52**CDA:** 47.695.131-3**Localização do lote:** Estrada Municipal Barreiro, nº1750, São Gonçalo, Taubaté/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Balcão Frigorífico sem especificação, avaliado em R\$ 2.000,00;

B) 01 Balcão Frigorífico, marca Portu- Frio, avaliado em R\$ 2.500,00;

C) 01 Balcão Frigorífico, sem especificação, avaliado em R\$ 1.500,00;

D) 01 câmara fria sem especificação, avaliada em R\$ 6.000,00;

E) 01 Freezer Horizontal, marca Metalfrio, avaliado em R\$ 1.300,00.

Valor do débito: R\$ 47.952,11 em 06/2023**Valor de avaliação:** R\$ 13.300,00 (Treze mil e trezentos reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.650,00 (Seis mil seiscentos e cinquenta reais)**LOTE 187****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003045-69.2014.403.6121**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PERFECT SOUND & EVENTOS LTDA - ME**CNPJ/CPF do executado:** 13.266.987/0001-32**Localização do lote:** Travessa Francisca de Paula Abreu, 263, Centro, Tremembé/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 mesa de som, marca YAMAHA, modelo PM3000, com fonte, 110V cor azul, cinza e preta, acompanha (caixa de proteção) case de cor preta, em funcionamento e bom estado de conservação.

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 98/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Valor do débito: R\$ 53.033,00 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 188

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003813-24.2016.403.6121

Vara: 1º Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MORRO AGUDO SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.884.140/0001-15

CDA: 12.957.245-4 e outra

Localização do lote: Estrada Municipal Pinga, nº 7639, Pinga, Pindamonhangaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 égua de nome Bélgica do Morro Agudo, nascida em 22/12/2008, pelagem Alazã, Criador: 06932 Fazenda Morro Agudo, Haras Morro Agudo, localizado em Pindamonhangaba/SP, com o Certificado de Registro Provisório nº 197922/P (Associação Brasileira de Criadores de Cavalos da Roça Mangalarga, avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 01 égua e nome Camélia do Morro Agudo, nascida em 13/11/2009, pelagem Alazã, Criador: 06932 Fazenda Morro Agudo, Haras Morro Agudo, localizado em Pindamonhangaba/SP, com o Certificado de Registro Provisório n. 199586/P (Associação Brasileira de Criadores de Cavalos da Roça Mangalarga, avaliada em R\$ 40.000,00;

C) 01 égua de nome Colonia do Morro Agudo (T.E), nascida em 18/01/2010, pelagem Alazã, Criador: 06932 Fazenda Morro Agudo, Haras Morro Agudo, localizado em Pindamonhangaba/SP, com o Certificado de Registro Provisório n. 199584/P (Associação Brasileira de Criadores de Cavalos da Roça Mangalarga, avaliada em R\$ 40.000,00.

Valor do débito: R\$ 120.091,02 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 189

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003942-34.2013.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOLFFO DE OLIVEIRA GOMES TAUBATE – ME

CNPJ/CPF do executado: 00.295.171/0001-95

CDA: 40.592.379-1 e outras

Localização do lote: Rodovia Floriano Rodrigues Pinheiro, nº 5020, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.600 peças de Ladrilhos Hidráulico, medindo 20x20, fabricante Platô Pisos Artesanais, do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 13,00 cada.

Valor do débito: R\$ 39.685,96 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 33.800,00 (Trinta e três mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.900,00 (Dezesseis mil e novecentos reais)

LOTE 190

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179&... 99/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000709-26.2022.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL x ENQUIL INDUSTRIALIZAÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 11.225.215/0001-27

Localização do lote: Rua Arcenio Riemma, 500, Distrito Industrial do Una, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 tralha elétrica, marca Sansei, modelo TES-A02-09E-22, 220 volts, trifásico, com capacidade aproximada de 2.500 kg, completa, porem desmontada e de acordo com o depositário, nunca foi utilizada.

Valor do débito: R\$ 349.216,59 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.750,00 (Seis mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 191

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000758-09.2018.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X JOAO ALVES FERREIRA

CNPJ/CPF do executado: 738.487.518-87

CDA: 14.803.089-0

Localização do lote: Avenida Celestino Campo Coelho, nº 198, Centro, São Luiz do Paraitinga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Volkswagen, modelo GOL1000, cor branca, gasolina, ano/modelo 1996, placa **CDK 5899**, chassi 9BWZZZ30ZTP028678, e

m bom estado de conservação e funcionamento, com pequenas avarias na lataria na porta do lado esquerdo e lanterna dianteira do lado esquerdo.

Valor do débito: R\$ 17.750,53 em 01/2020

Valor de avaliação: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.250,00 (Seis mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001873-65.2018.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X ARAUCARIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 65.868.622/0001-81

Localização do lote: Amadeu Carletti Junior, nº 255, Vila Jaguaribe, Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

35 caixas com 24 unidades de barras de chocolate ao leite com 100g, cada barra, modelo “clássicos”, embaladas individualmente, de fabricação própria da executada, avaliada cada unidade (barra) em R\$23,90.

Valor de avaliação: R\$ 20.076,00 (Vinte mil e setenta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.038,00 (Dez mil e trinta e oito reais)

LOTE 193

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5002408-23.2020.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté



Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X NOORDHEN BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 96.164.959/0001-31

CDA: 13.614.690-2 e outras

Localização do lote: Rua Farid Barchetti Demetrio Feres, nº 208, bairro dos Guedes, Tremembé/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

86 tambores de ácido peracético EXPER, desinfetante hospitalar, sendo a unidade avaliada em R\$ 10.400,00, totalizando o valor de R\$

Valor do débito: R\$ 981.909,22 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 894.400,00 (Oitocentos e noventa e quatro mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 447.200,00 (Quatrocentos quarenta e sete mil e duzentos reais)

LOTE 194

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003471-13.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X REFRI'AIR AR CONDICIONADO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 06.156.844/0001-02

CDA: 12.911.545-2

Localização do lote: Estrada do Pinhão, nº 1260, Taubaté, SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 aparelhos de ar-condicionado, modelo FTXS35KVM, marca Daikin, no valor de R\$ 2.000,00, cada um, totalizando R\$ 8.000,00;

B) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo ASV12PSBTNXAZ, marca SAMSUNG, avaliado em R\$ 1.200,00;

C) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo AS12UWBVNXA7, marca SAMSUNG, avaliado em R\$ 1.200,00;

D) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo TSNC092ERM1, marca LG, avaliado em R\$ 1.500,00;

E) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 42XQC0365151C, marca CARRIER, avaliado em R\$ 1.800,00;

F) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 38MLCB09MC5, marca MIDEA, avaliado em R\$ 1.300,00;

G) 01 aparelho de ar-condicionado (condensadora), modelo RACIV12B, marca HITACHI, avaliado em R\$ 1.800,00;

H) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo RACIV12B, marca HITACHI, avaliado em R\$ 1.800,00;

I) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 38KCH12H12C5, marca CARRIER, avaliado em R\$ 1.800,00;

J) 01 aparelho de ar-condicionado (condensadora), modelo AS12UWSUXXAZ, marca SAMSUNG, avaliado em R\$ 1.200,00;

K) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 42MCCBO9M5, marca MIDEA, avaliado em R\$ 1.200,00;

L) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 42LUCC12C5, marca CARRIER, avaliado em R\$ 3.500,00;

M) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo TSNH245MAI, marca LG, avaliado em R\$ 3.000,00.

Valor do débito: R\$ 37.216,90 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 29.300,00 (vinte e nove mil e trezentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.650,00 (quatorze mil e seiscentos e cinquenta reais).

LOTE 195

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível nº 5000345-17.2023.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL x BELLAVIA - LOTEADORA INCORPORADORA PAVIMENTACAO E OBRAS LTDA - ME

https://sei.trf3.jus.br/sei/controlador.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=10000011324179... 101/102



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:33

Número do documento: 23082520413565400000289291095

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23082520413565400000289291095>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 25/08/2023 20:41:35

CNPJ/CPF do executado: 04.669.884/0001-22

CDA: FGPR201601223

Localização do lote: Quadra nº 04, lote nº 15, Jardim Bonfiglioli, Tupã/SP (item A) e Quadra nº 04, lote nº 16, Jardim Bonfiglioli, Tupã/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel, lote 15 da quadra 04, do loteamento denominado Jardim Bonfiglioli, na cidade e comarca de Tupã/SP, medindo e confrontando, pela frente, 12,00 m com a Rua 02; pelo lado esquerdo de quem da rua olha o lote, 25,00 m com o lote nº 14, pelo lado direito, no mesmo sentido, 25,00 m com o lote nº 16, e, finalmente, no fundo, 12,00 m com o lote nº 08, todos da mesma quadra, perfazendo a área de 300,00 m², localizado na lateral par da referida Rua 02, distante 37,00 m da esquina da Rua 04. Matrícula nº **58.855** do CRI de Tupã/SP. Avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Constam na matrícula hipoteca em favor da Prefeitura Municipal de Tupã/SP, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel, lote 16 da quadra 04, do loteamento denominado Jardim Bonfiglioli, na cidade e comarca de Tupã/SP, medindo e confrontando pela frente, 12,00 m com a Rua 02; pelo lado esquerdo de quem da rua olha o lote, 25,00 m com o lote nº 15; pelo lado direito, no mesmo sentido, 25,00 m com o lote nº 17, e, finalmente, no fundo, 12,00 m com o lote nº 07, todos da mesma quadra, perfazendo a área de 300,00 m², localizado na lateral par da referida Rua 02, distante 49,00 m da esquina da Rua 04. Matrícula nº **58.856** do CRI de Tupã/SP, avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Constam na matrícula hipoteca em favor da Prefeitura Municipal de Tupã/SP, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais).



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 17/08/2023, às 18:09, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **10072012** e o código CRC **8E1C24AC**.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos a comunicação eletrônica da CEHAS.

MOGI DAS CRUZES, 19 de setembro de 2023.



ENC: TERMOS NEGATIVOS DA 292ª HPU - 1º Leilão

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Sex, 15/09/2023 18:43

Para: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

 8 anexos (2 MB)

Termo Negativo - Lote 81.pdf; Termo Negativo - Lote 82.pdf; Termo Negativo - Lote 83.pdf; Termo Negativo - Lote 85.pdf; Termo Negativo - Lote 86.pdf; Termo Negativo - Lote 87.pdf; Termo Negativo - Lote 89.pdf; ATA 292 HPU 1º LEILÃO.pdf;

De: FISCAL - CENTRAL DE HASTAS PUBLICAS UNIFICADAS - CEHAS <FISCAL-CEHAS@trf3.jus.br>**Enviada em:** sexta-feira, 15 de setembro de 2023 18:29**Para:** MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>**Assunto:** TERMOS NEGATIVOS DA 292ª HPU - 1º Leilão

Prezados,

Encaminhamos, para as providências que se fizerem necessárias, o(s) termo(s) negativo(s) do 1º leilão da 292ª Hasta Pública Unificada.

Atenciosamente,

Marília Vieira
CEHAS - Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo
Justiça Federal de São Paulo



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS – CEHAS**

Lote: 081

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

RESULTADO DA 292ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA (1º Leilão)

Apregoado(s) o(s) bem(ns) indicados(s) na forma prevista no Edital publicado, verificou-se que NÃO HOUVE LICITANTE interessado em arrematar o(s) referido(s) bem(ns) neste Leilão Público, realizado eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://trf.satoleiloes.com.br/externo/leilao/1428/leilao-292a-da-hasta-publica-unificada-da-justica-federal-de-sao-paulo> encerrado aos treze dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três. Nada mais.

Antonio Hissao Sato Junior
Leiloeiro Oficial
Jucesp 690



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:37

Número do documento: 2309191325503000000291367554

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2309191325503000000291367554>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 19/09/2023 13:25:50

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos a Ata da hasta 292.

MOGIDAS CRUZES, 19 de setembro de 2023.





SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

ATA Nº 10150739/2023

ATA DA 292ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO – 1º LEILÃO

Às onze horas do dia treze do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três, encerraram-se os trabalhos da **292ª Hasta Pública Unificada** da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, realizada eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://trf.satoleiloes.com.br/externo/leilao/1428/leilao-292a-da-hasta-publica-unificada-da-justica-federal-de-sao-paulo>, local em que a oferta de lances esteve disponível a partir de 04/09/2023, contando com a participação de Antonio Hissao Sato Junior, Leiloeiro Oficial credenciado responsável pela Hasta e do representante da Central de Hastas Públicas Unificadas, Alberto Hideo Yamamoto, sob a presidência da MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini. Foram realizados os pregões nos seguintes termos:

Lotes cancelados: 18, 23, 25 (itens B, H), 26, 30, 38, 82, 84, 88, 117, 122, 144 (item B), 151, 152, 158, 162, 168, 178, 182.

Lotes arrematados: 154 (item G).

A Fazenda Nacional, por intermédio de seu Procurador, Dr. Marcelo Mello Locio, renuncia expressamente ao prazo estabelecido pelo artigo 24, II, alínea b, da Lei 6.830/80, quanto à adjudicação dos bens arrematados no(s) seguinte(s) lote(s): 154 (item G).

Nada mais havendo a tratar, a Exma. Sra. Juíza Presidente declarou encerrada a sessão, sendo a presente ata redigida pelo servidor Alberto Hideo Yamamoto, subscrita pelo Leiloeiro Oficial, pelo Procurador da Fazenda Nacional e MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini, Presidente da 292ª Hasta Pública Unificada (1º Leilão).



Documento assinado eletronicamente por **Alberto Hideo Yamamoto, Diretor do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 13/09/2023, às 14:10, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Hissao Sato Junior, Usuário Externo**, em 13/09/2023, às 14:35, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO MELLO LOCIO, Usuário Externo**, em 13/09/2023, às 18:05, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 13/09/2023, às 18:32, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.





A autenticidade do documento pode ser conferida no site
http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
informando o código verificador **10150739** e o código CRC **6EA592A3**.

0013071-97.2023.4.03.8001

10150739v3



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos o resultado negativo do 2 leilão da Hasta 292.

MOGI DAS CRUZES, 26 de setembro de 2023.





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS – CEHAS**

Lote: 081

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

RESULTADO DA 292ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA (2º Leilão)

Apregoado(s) o(s) bem(ns) indicados(s) na forma prevista no Edital publicado, verificou-se que NÃO HOUVE LICITANTE interessado em arrematar o(s) referido(s) bem(ns) neste Leilão Público, realizado eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://trf.satoleiloes.com.br/externo/leilao/1428/leilao-292a-da-hasta-publica-unificada-da-justica-federal-de-sao-paulo> encerrado aos vinte dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três. Nada mais.

Antonio Hissao Sato Junior
Leiloeiro Oficial
Jucesp 690



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos a Ata do 2 Leilão da hasta 292.

MOGI DAS CRUZES, 26 de setembro de 2023.





SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

ATA Nº 10172364/2023

**ATA DA 292ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO – 2º LEILÃO**

Às onze horas e seis minutos do dia vinte do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três, encerraram-se os trabalhos da **292ª Hasta Pública Unificada** da Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo, realizada eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://trf.satoleiloes.com.br/externo/leilao/1428/leilao-292a-da-hasta-publica-unificada-da-justica-federal-de-sao-paulo>, local em que a oferta de lances esteve disponível a partir de 04/09/2023, contando com a participação de Antonio Hissao Sato Junior, Leiloeiro Oficial credenciado responsável pela Hasta e do representante da Central de Hastas Públicas Unificadas, Alberto Hideo Yamamoto, sob a presidência da MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini. Foram realizados os pregões nos seguintes termos:

Lotes cancelados: 01, 08, 18, 19, 23, 25 (itens B, H), 26, 29, 30, 33, 38, 75, 82, 84, 88, 102, 108, 117, 122, 144 (item B), 148, 151, 152, 154, 158, 162, 168, 173, 176, 178, 182.

Lotes arrematados: 11, 24, 25 (itens A, G, J), 35 (itens M, F1), 37, 41, 45, 46, 48, 50, 59, 73, 86, 90, 93, 95 (itens D, E, G, H, I, J), 97, 101, 105, 106, 107, 124, 144, 146, 153.

A Fazenda Nacional, por intermédio de seu Procurador, Dr. Marcelo Mello Locio, renuncia expressamente ao prazo estabelecido pelo artigo 24, II, alínea b, da Lei 6.830/80, quanto à adjudicação dos bens arrematados no(s) seguinte(s) lote(s): 11, 25 (itens A, G, J), 35 (itens M, F1), 37, 50, 59, 73, 86, 90, 93, 95 (itens D, E, G, H, I, J), 97, 105, 106, 107, 124, 146, 153.

Nada mais havendo a tratar, a Exma. Sra. Juíza Presidente declarou encerrada a sessão, sendo a presente ata redigida pelo servidor Alberto Hideo Yamamoto, subscrita pelo Leiloeiro Oficial, pelo Procurador da Fazenda Nacional e MMA. Juíza Federal Dra. Lesley Gasparini, Presidente da 292ª Hasta Pública Unificada (2º Leilão).



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO MELLO LOCIO, Usuário Externo**, em 21/09/2023, às 13:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.





Documento assinado eletronicamente por **Alberto Hideo Yamamoto, Diretor do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 21/09/2023, às 17:07, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Hissao Sato Junior, Usuário Externo**, em 21/09/2023, às 17:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 22/09/2023, às 17:01, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **10172364** e o código CRC **1B2FF51E**.



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que o edital da **296ª Hasta Pública Unificada** foi disponibilizado no Diário Eletrônico - Caderno Administrativo da Justiça Federal da 3ª Região em 07/11/2023, páginas 46/87, conforme segue.

CERTIFICO AINDA que o lote referente a estes autos é o lote 121.

MOGI DAS CRUZES, 9 de novembro de 2023.





SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 43/2023 - SP-CEHAS

EDITAL DA 296ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com as alterações previstas na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008 e Resolução nº 54, de 17 de julho de 2020, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **29 DE NOVEMBRO DE 2023**, com encerramento às 11h para a realização de 1º leilão, e **06 DE DEZEMBRO DE 2023**, também com encerramento às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão. Para todos os efeitos, o horário considerado será sempre o horário oficial de Brasília/DF.

As hastas ocorrerão em ambiente virtual, cujo endereço na rede mundial de computadores pode ser visto em <https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-2023>, sob responsabilidade do Leiloeiro(a) Oficial, Sr. (a). **MARILAINÉ BORGES DE PAULA**, credenciado (a) nos termos da referida Resolução, de forma exclusivamente eletrônica, em conformidade com o que segue:

A partir do dia **20 DE NOVEMBRO DE 2023**, até o encerramento do 1º leilão, os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação. Em não sendo arrematado o lote, após o encerramento do 1º leilão se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos estabelecidos para cada lote de bens, com encerramento no horário e data indicados para o 2º leilão.

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento, no sítio eletrônico indicado, preenchendo os dados pessoais e observando todas as condições estabelecidas no presente edital de leilão, cujas regras sempre prevalecerão acaso haja divergência com o sistema de leilão eletrônico ou sítio na rede mundial de computadores em que ocorrer a hasta.

2) O cadastramento deverá ser realizado no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada e constituirá requisito indispensável para a participação, responsabilizando-se o interessado, civil e criminalmente pelas informações lançadas.

2.1) O cadastro do interessado implicará aceitação da integralidade das disposições deste edital e estará sujeito à conferência de identidade do interessado em banco de dados oficial.

2.2) Após o recebimento dos documentos físicos exigidos, o leiloeiro confirmará ao interessado seu cadastramento via e-mail, ou por emissão de "login" e senha definitiva ou provisória, sendo que esta última deverá ser, necessariamente, alterada pelo usuário, e será de natureza pessoal e intransferível, cujo uso indevido é de exclusiva responsabilidade do interessado.



2.3) Os documentos físicos exigidos, e abaixo relacionados, deverão ser encaminhados para a **Av. Braz Olaia Acosta, 727, cj. 510, 5º andar, Jd. Califórnia, CEP 14026-040, Ribeirão Preto/SP**, com a devida antecedência, por meio dos Correios ou pessoalmente, no horário comercial. Eventuais dúvidas ou comunicações podem ser enviadas por meio do correio eletrônico atendimento@e-leiloes.com.br

2.3.1) Os interessados deverão encaminhar cópia autenticada dos documentos de identificação pessoal (Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência), Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação em seu nome, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.3.2) Poderá o interessado em participar da hasta, cadastrar-se por meio de certificação digital, hipótese em que estará desobrigado da autenticação em Cartório das cópias dos documentos pessoais e reconhecimento de firma em Cartório na Procuração com poderes para o leiloeiro assinar o Auto de Arrematação em seu nome.

2.3.3) Tratando-se de pessoa jurídica, deverá ser encaminhada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá encaminhar também, cópia autenticada do documento de identidade, comprovação da capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade e Procuração com poderes para que o leiloeiro assine o Auto de Arrematação, com firma reconhecida por Cartório de Notas. Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, serão encaminhados à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser encaminhadas cópias suficientes.

2.4) Tratando-se de representação por meio de preposto, além da cópia autenticada do documento de identidade deste, deverá ser encaminhado, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

2.5) Os modelos de Procuração, Procuração com poderes para que o leiloeiro assine os documentos necessários em nome do arrematante, estarão à disposição no sítio na rede mundial de computadores em que a hasta será realizada.

2.6) Tratando-se de produtos controlados, o interessado deverá encaminhar antecipadamente, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 20 do presente Edital.

f) Os incapazes, nos termos dos artigos 3º, 4º e 5º do Código Civil Brasileiro;

3.1) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

4) Nas hastas públicas realizadas na modalidade exclusivamente eletrônica, serão admitidos apenas os lances apresentados por meio do sítio na rede mundial de computadores do leiloeiro responsável pela hasta, mediante inserção de “login” e senha pessoal. Os lances serão imediatamente divulgados, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas e são irrevogáveis, sujeitando o arrematante aos termos deste edital e da legislação vigente.

4.1) Até o encerramento da primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. Após essa data, havendo segundo leilão, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

4.2) Sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial exclusivamente eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.



- 4.3) Fica ressalvado que se houver sustação do lote ou sua retificação por determinação judicial, eventuais lances já ofertados serão desconsiderados. Acaso haja bens repetidos, permanecerá no leilão apenas o bem que primeiro receber lance.
- 4.4) Os itens de um lote poderão ser arrematados separadamente em hasta pública, entretanto, o lance integral sempre terá preferência. Assim, sobrevivendo lance no lote integral, o(s) lance(s) para arrematação desmembrada será(ão) desconsiderado(s).
- 4.5) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Também nesta hipótese, sobrevivendo lance no item integral, o(s) lance(s) para arrematação parcial será(ão) desconsiderado(s).
- 4.6) Nos casos dos itens 4.4 e 4.5, o interessado deverá contatar o leiloeiro para manifestar o interesse, até 2 dias úteis antes da data prevista para o término da hasta, para que seja viabilizado no sistema eletrônico de leilões o desmembramento e/ou fracionamento.
- 4.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver, e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.
- 5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil. Para o exercício dessas preferências, o interessado deverá manifestar e comprovar sua condição ao leiloeiro com até 2 dias úteis de antecedência, para análise dessa condição e programação do sistema eletrônico de leilões para possibilitar o exercício da prerrogativa.
- 6) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.
- 6.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros oficiais responsáveis pela hasta, visando a maior divulgação possível daqueles.
- 7) Os bens serão divulgados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo, forma de pagamento e eventuais ônus que recaiam sobre o bem.
- 7.1) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal ou ao leiloeiro oficial responsável pela hasta, quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.
- 8) Não obstante os ônus especificados na descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.
- 9) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, nesse mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 caput e § 2º, do Código de Processo Civil.
- 10) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.
- 11) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.
- 11.1) O Auto de Arrematação será expedido em nome do arrematante que ofertar o maior valor, e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante por preposição, e pelo Juiz Federal que presidir o certame, e será encaminhada ao arrematante, para os procedimentos do item 21. Será também disponibilizada



à Vara em que tramita o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem.

12) O arrematante pagará, no prazo estipulado no item 12.5, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

12.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 13.3) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial.

12.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

12.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

12.4) O leiloeiro encaminhará ao arrematante, por meio eletrônico, as guias de depósito para os pagamentos.

12.5) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação, custas ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária. O Auto de Arrematação ficará retido pela Central de Hastas Públicas Unificadas até a comprovação do pagamento.

12.6) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 12.5 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 20 do presente Edital.

13) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: Faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

13.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado (débito exequendo), mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais).

13.2) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

13.3) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado (débito exequendo), o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

13.3.1) Caso o valor do débito atualizado (débito exequendo) não seja suficiente para o parcelamento das arrematações de todos os itens do lote, terá preferência de uso da prerrogativa do parcelamento o item que primeiro receber lance.

Sobrevindo lance em outro item e havendo saldo de débito exequendo que permita o parcelamento de apenas parte do valor deste outro item, o arrematante deste deverá depositar a diferença a vista. Sobrevindo ainda, disputa nesses itens, os valores parceláveis, definidos inicialmente em cada um deles, não serão alterados, e a diferença (entre o valor fixado como parcelável e o valor final da arrematação), deverá ser paga a vista.

13.4) O(s) depósito(s) inicial(ais) mencionado(s) no item 13.3 será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

14) No caso de execução fiscal em que figura como credor a União Federal/Fazenda Nacional, a formalização do pedido de parcelamento deverá ser realizado pelo próprio arrematante, diretamente no sítio eletrônico da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em – REGULARIZE - www.regularize.pgfn.gov.br. As orientações para a formalização podem ser vistas em <https://www.gov.br/pgfn/pt-br/servicos/orientacoes-contribuintes/parcelamentos-1/parcelamento-da-arrematacao-1>

14.1) No caso de execução fiscal em que figura como credor o INSS, representado pela Procuradoria-Geral Federal, a formalização do pedido de parcelamento deverá ser solicitada pelo canal de atendimento da Procuradoria Regional Federal da 3ª Região, por meio do e-mail prf3.cidada@agu.gov.br.

15) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional ou pela Procuradoria-Geral Federal competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega, o valor parcelado constituir-se-á débito



do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

15.1) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União ou do INSS, conforme seja a parte credora da Execução Fiscal respectiva.

15.2) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União ou do INSS, conforme trataram-se dos credores da Execução Fiscal respectiva, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.

16) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

16.1) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

16.2) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739, nos casos de Execução Fiscal promovida pela União Federal/Fazenda Nacional.

17) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;

c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

18) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União, ou do INSS, conforme seja a parte credora da Execução Fiscal respectiva.

19) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada dessa hipótese, deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo ou no sistema PJe, se o caso, diretamente à Vara em que tramita o processo, contendo todos os requisitos na Lei exigidos, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz natural do processo.

19.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverá ser observado o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que a primeira parcela correspondente a pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta deverá ser depositada por ocasião do certame, juntamente com as custas judiciais e a comissão do leiloeiro oficial.

19.2) Havendo no sítio eletrônico da hasta registro de lance para pagamento a vista, a proposta prevista no item 19 fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

20) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

20.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 3, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, “e” e “f” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;



c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no polo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

21) O arrematante deverá contatar e/ou comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

21.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

22) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

23) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

24) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.

25) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.

26) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

27) Fica ressalvado o direito à correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

28) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI
JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000078-97.2022.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERRABEL LOCAÇAO DE MAQUINAS EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 18.246.466/0001-37

CDA: 13.413.132-0 e outras

Localização do lote: Avenida Perimetral Deputado Ulisses Guimarães, nº 665, Paraguaçu Paulista/SP



Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo M. Benz/L 2635 6X4, placa **CJH 8531**, diesel, ano fabricação/modelo 1996/1997. Encontra-se parado no pátio exposto a sol e chuva e sem uso há dois anos, possui partes enferrujadas e desgastadas do uso.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 352.110,29 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$105.000,00 (cento e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$52.500,00 (cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 002

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000569-59.2013.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AVARE INDUSTRIA ELETRONICA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 48.386.759/0001-80

CDA: FGSP200003859

Localização do lote: Rua Oscar de Oliveira, 375, Água Branca, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina Tupia – copiadora, marca ROCKWELL, nº 238, cor verde, com motor elétrico, em bom estado de conservação.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 003

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001203-21.2014.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X GREEN VALLEY COMERCIO DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA, ANDREIA QUARTUCCI NASSAR, JORGE EDUARDO QUARTUCCI NASSAR

CNPJ/CPF do executado: 58.071.663/0001-87

Localização do lote: Rua Goiás, 847, Centro, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Palio EL, placa: **CII 6335**, chassi: 9BD178237V0240547, ano fab/mod 1997/1997, com 226.197 km (11/11/2022), cor preta, em estado regular de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 004

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001956-12.2013.403.6132



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X VR INDUSTRIA E COMERCIO DE PRE MOLDADOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 45.578.259/0001-52

CDA: FGSP200102694

Localização do lote: Av. Giovani Begnozzi, 781, Distrito Industrial Primavera, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 vibrador para tubo cimento, 0,08 x 1,0m, feito em chapa de aço, sem motor, avaliado em R\$ 1.152,00;

B) 10 anéis de ferro fundido, de um metro, avaliado em R\$ 768,00;

C) 01 vibrador para tudo de cimento, 0,40 x 1,0m, feito em chapa de aço, sem motor, avaliado em R\$ 448,00.

Valor de avaliação: R\$ 2.368,00 (Dois mil trezentos e sessenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.184,00 (Um mil cento e oitenta e quatro reais)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002728-72.2013.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ONDULART INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.865.269/0001-29

Localização do lote: Avenida Gilberto Filgueiras, 1.438, Colina da Boa Vista, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina Impressora marca Tograf 1600, 2 cores, com numeração 11/78, serie B, em bom estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 29.312,55 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001185-70.2018.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TERTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.993.694/0001-30

Localização do lote: Rua Mônaco, 195, Jardim Europa II, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 03 Retificadores Fransvolte 100A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 15.000,00 cada um, totalizando R\$ 45.000,00;

B) 02 Retificadores Fransvolte 100A/12V, sem controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 8.000,00 cada um, totalizando R\$ 16.000,00;

C) 01 Retificador Fransvolte 50A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 4.000,00;

D) 01 Retificador Fransvolte RFT 1000A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

E) 01 retificador Fransvolte RFA 600A/15V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;
F) 01 Retificador Fransvolte RFC 1000A/18V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 30.000,00;
G) 01 Retificador Fransvolte RFT 500A/12V, com controle, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 10.000,00.
Obs.: Embargos à Execução nº 5000346-46.11.2019.403.6132.

Valor do débito: R\$ 191.685,82 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

LOTE 007

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001224-67.2018.403.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MONTAV INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – EPP, TERTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – EPP, ARNALDO GALLO, ANA CLAUDIA VILHENA ALVAREZ

CNPJ/CPF do executado: 02.995.228/0001-94

Localização do lote: Rua Mônaco, 195, Jardim Europa II, Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor de Paleta Compair 40HP, modelo Independence VA 24348 tipo 178 PUAS, número de série: 178-000764, avaliado em R\$ 38.500,00;

B) 01 secador de Plásticos Proplast, modelo SA140 7,7KW, número de série 96091253, avaliado em R\$ 8.800,00;

C) 01 jato de areia Blastibras, modelo BUV-7570, número de série 9086476, avaliado em R\$ 13.200,00;

D) 01 Seladora de embalagem MAK-PAC, modelo SELJ700, número de série 6158, avaliada em R\$ 5.000,00;

E) 01 máquina Vácuo Form Delgo, modelo VF750, número de série 40995, avaliada em R\$ 15.000,00;

F) 01 máquina Lixadeira Orbital Garboli (Italy), modelo LPC160, número de série: 10309, avaliada em R\$ 600.000,00;

G) 01 plaina ROCCO IE modelo 500/II PLR, número de série 11895, avaliada em R\$ 16.500,00;

H) 01 prensa Hidráulica 60T, Inco, número de série 60/5, avaliada em R\$ 88.000,00;

I) 01 torno de Repuxo STD, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 5.000,00;

J) 03 tornos revolver IRAM, sem número de série aparente, avaliados em R\$ 15.000,00 cada um, totalizando R\$ 45.000,00;

K) 01 torno revolver Polimac P-70, sem número de série aparente, avaliado em R\$ 10.000,00;

L) 02 máquinas Politriz, com 2 estações, coletor de pó e aplicador de massa, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 22.000,00 cada uma, totalizando R\$ 44.000,00;

M) 01 unidade Filtrante para banho químico de verniz ATOTECH, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 27.500,00;

N) 05 aplicadores de Massa para máquina Politriz, sem número de série aparente, avaliado em R\$ 6.000,00 cada um, totalizando em R\$ 30.000,00;

O) 02 unidades Coletora de Pó para máquina Politriz, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 5.000,00 cada uma, totalizando em R\$ 10.000,00;

Valor do débito: R\$ 8.141.592,22 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 956.500,00 (Novecentos e cinquenta e seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 478.250,00 (Quatrocentos e setenta e oito mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 008



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000503-74.2016.4.03.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINARIA DO EST DE SP X COMERCIAL AGROPEC BONSUCESO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 05.108.125/0001-53

Localização do lote: Rua Elizário Pereira de Melo, nº 1.377 – Paranapanema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 cristaleira, antiguidade, na cor clara, madeira, duas portas com vidro, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 3.000,00;

B) 01 cristaleira, antiguidade, trabalhada, madeira, duas portas com vidro, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 3.500,00;

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (Três mil, duzentos e cinquenta reais)

LOTE 009

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000661-66.2015.4.03.6132

Vara: 1ª Vara Federal de Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X MIGUEL DA LUZ SERPA

CNPJ/CPF do executado: 276.457.848-22

Localização do lote: Assentamento Zumbi dos Palmares, lote nº 37, Capivara – Iaras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo motocicleta Honda NXR 150 Bros ESD, cor vermelha, placa DYT 4829, ano de fabricação 2008, ano de modelo 2008, chassi 9C2KD03108R026367, Renavam 977634531, com quilometragem indicando 48.946 km, em regular estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 26/09/2023, constam restrições em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

Valor de avaliação: R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.650,00 (Três mil, seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 010

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001005-81.2014.4.03.6132

Vara: 1ª Vara Federal Avaré

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ESBER CHADDAD

CNPJ/CPF do executado: 033.076.548-53

Localização do lote: Rua Bastos Cruz, 2.065/2.071/2.081 – Chácara Nunes – Avaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal cabente ao executado, Esber Chaddad, de 50%, sobre o imóvel objeto de **matrícula nº 4.733**, do Livro nº 2, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP, que assim se descreve: O terreno vago, situado nesta cidade, município e comarca de Avaré, na Chácara Nunes, fazendo frente para a Rua Bastos Cruz, onde mede 16,00 metros, por 47,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, em aberto, confrontando com Italo Toshi, José Rizzo Filho, Sebastião Fonseca, José Domingues Vicentini, Alberto Durço e Francelina de Camargo ou herdeiros ou sucessores desses confrontantes. Não averbadas, estão edificadas neste terreno oito casas, seis emplacadas sob os nºs 2.065, uma sob o nº 2.071 e outra sob o nº 2.081, todas alugadas ou



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

disponíveis para locação, segundo informou o depositário. Na Prefeitura da Estância Turística de Avaré/SP, o imóvel possui os seguintes dados: Inscrição Municipal nº 2.045.009.000, área territorial de 745m², área edificada de 431,40m².

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 69.590,97 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 671.550,00 (Seiscentos e setenta e um mil quinhentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 335.775,00 (Trezentos e trinta e cinco mil setecentos e setenta e cinco reais)

LOTE 011

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001380-75.2016.403.6144

Vara: 1ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTER BEER COMERCIAL DE BEBIDAS LTDA – ME, AULUS PLAUTIUS COELHO PEREIRA JUNIOR, CARLOS GIULIANO, HELOISA HELENA COELHO PEREIRA NOSCHESI

CNPJ/CPF do executado: 61.190.807/0001-29

Localização do lote: Rua Campinas nº 265, Caraguatatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno designado lote número 18 da quadra 02 do denominado Balneário Forest, lote de terreno esse que assim se descreve e se caracteriza: mede 10m de frente para rua Dr. José Acursio Torres, por 25 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 250,00m², confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote nº 17, pelo lado esquerdo com o lote nº 19 e nos fundos com o lote nº 10 lotes confrontantes esses todos da mesma quadra. **Matricula nº 8.222** do CRI de Caraguatatuba. O Sr. Oficial de Justiça dirigiu-se à Rua Campinas nº 265, endereço obtido junto ao Setor de Cadastro do Município. Sobre o terreno existe uma edificação, uma casa térrea com três dormitórios, aproximadamente 120 metros quadrados construídos, idade aparente aproximada de dez anos, em bom estado de uso e conservação, alugada para Jose Claudio Forchitt desde 2021.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.825.061,46 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

LOTE 012

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002631-65.2015.403.6144

Vara: 1ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X INOVAÇÃO INDUSTRIAL EXPORTACAO E IMPORTACAO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.216.921/0001-47

CDA: 36.983.295-7 e outras

Localização do lote: Av. Calil Mohamed Rahal, nº 196, Cruz Preta, Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

12.700,00 m² de aleta de PVC translucido branco, ref.100, avaliado em R\$ 75,37/m², pertencente ao estoque rotativo do executado.

Valor do débito: R\$ 1.202.080,41 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 957.199,00 (Novecentos e cinquenta e sete mil e cento e noventa e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 478.599,50 (Quatrocentos e setenta e oito mil e quinhentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos).

LOTE 013

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006235-34.2015.4.03.6144

Vara: 1ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X NELSON MIRANDA

CNPJ/CPF do executado: 028.322.998-57

Localização do lote: Rua Jussara, quadra 46, lote 02, Balneário Tupy – Itanhaém/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno nº 02 da quadra 46, da Estância Balnearia Tupy, no município de Itanhaém/SP, medindo 10,00 m de frente para a Rua Jussara, por 25,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 250,00 m², confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote 3, do lado esquerdo com os lotes 1 e 28, e nos fundos com o lote 25. Na data da avaliação, constatou-se tratar de um lote com construção de um imóvel, aparentemente paralisada, pois a vegetação encontra-se avançada em seu interior, em localidade com boa infraestrutura. Matrícula nº **74.478** do CRI de Itanhaém/SP.

Obs. 1: Consta na matrícula averbação de arrolamento, penhora e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 1.747.933,47 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 014

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0049189-95.2015.4.03.6144

Vara: 1ª Vara Federal de Barueri

Partes: ANS X AMEPLAN ASSISTENCIA MEDICA PLANEJADA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 67.839.969/0001-21

Localização do lote: Rua Professora Maria de Lourdes de S. Nogueira, nº 83, 85 e 87 – Chácara Campo Grande – Santo Amaro – São Paulo/SP (Hospital Alta Complexidade Vida's)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os imóveis de matrículas nº **305.492**, **305.493** e **303.183** do 11º CRI de São Paulo/SP, avaliados conjuntamente: 01 imóvel na Rua Professora Maria de Lourdes de S. Nogueira, nº 85, com 6,00 m de frente, por 32,62 m da frente aos fundos de um lado, 32,50 m de outro lado, e nos fundos com 6,00 m, com medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **305.493** do 11º CRI de São Paulo/SP; 01 imóvel na Rua Professora Maria de Lourdes de S. Nogueira, nº 83, medindo 6,00 m de frente, por 32,75 m da frente aos fundos de um lado, 32,62 m de outro lado, e nos fundos 6,00 m, com medidas e



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

confrontações melhor descritas na matrícula nº **305.492** do 11º CRI de São Paulo/SP; 01 imóvel na Rua Professora Maria de Lourdes de S. Nogueira, nº 87, medindo 12,00 m de frente, por 32,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, ou seja, 12,00 m, encerrando a área de 384,00 m², com medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **303.183** do 11º CRI de São Paulo/SP. Na data da avaliação, constatou-se que as construções das matrículas foram demolidas, e deram lugar à construção de um prédio único, onde funciona o Hospital Alta Complexidade Vida's. Construção, com 7 andares bem construídos com materiais de qualidade, sendo que no térreo tem a recepção, pronto-socorro com salas e consultórios e lanchonete; tem dois elevadores que sobem até o sexto andar; no mezanino assistência social, setor administrativo de internação, salas de procedimentos de exames, banheiros; no primeiro andar setor de internação e enfermaria com quartos e banheiros; no quarto andar setor de internação e enfermaria com quartos e banheiros; no quinto andar UTI, no sexto andar Centro Cirúrgico e no sétimo andar Casa de máquinas e Central de Material. Ainda, tem dois subsolos S1 e S2.

Obs.: Constatam em todas as matrículas averbação de contrato de locação, penhoras, indisponibilidades, arrolamento e alienação fiduciária ao Banco BVA S.A.

Valor de avaliação: R\$ 26.000.000,00 (Vinte e seis milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.000.000,00 (Treze milhões de reais)

LOTE 015

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000364-88.2022.4.03.6144

Vara: 1ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALAMEDA MOVEIS E DECORACOES – EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 04.365.154/0001-38

CDA: 12.460.491-9 e outras

Localização do lote: Rua Monte Fugui, nº 202 – Fundos – Jardim Belval – Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo car/caminhonete/c fechada I/M, Benz 311 CDI, Street C, ano 2011/2012, cor branca, diesel, placa EXY-1271, Renavam 00408575336, bem usada, com pequenas avarias na carroceria, pleno funcionamento na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 02/10/2023, consta restrição em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 5.009.721,23 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 64.425,60 (Sessenta e quatro mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.212,80 (Trinta e dois mil, duzentos e doze reais e oitenta centavos)

LOTE 016

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001867-47.2022.4.03.6144

Vara: 1ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X A KALMAN METALURGICA KALINDUS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.859.063/0001-20

CDA: 18.513.485-8 e outras

Localização do lote: Rua São Paulo, nº 57 – Alphaville – Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 veículo urbano de carga, VW/7.110, cor branca, placa DBB 9340, ano 2004/2004, que, na data da avaliação (07/06/2023), estava em bom estado de conservação, com os pneus em bom estado, partida na primeira tentativa, lataria em bom estado, contando com 260.727 km.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 02/10/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 264.473,82 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 74.000,00 (Setenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.000,00 (Trinta e sete mil reais)

LOTE 017

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002838-14.2020.4.03.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERRAZZO EMPREENDIMENTOS SPE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 09.336.658/0001-43

CDA: 37.439.472-5 e outras

Localização do lote: Rua Getúlio Amaral, quadra 01 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel localizado na Rua Getúlio Amaral, quadra 01, lado ímpar, com metragens irregulares das laterais, frente e fundos, com área total de 798,00 m², objeto da matrícula nº **49.916** do 1º CRI de Bauru: um lote de terreno sob letra R da quadra 34, do loteamento denominado “Parque Jardim Europa”, situado na Travessa Sem Denominação, quarteirão 1, lado ímpar, distante 59,30 m da esquina da rua Luis Bleriot, em Bauru/SP, com a área de 798,00 m², com as seguintes metragens e confrontações: 10,00 m de frente para a citada Travessa Sem Denominação; 72,50 m de um lado com a Vila Aviação; 61,50 m de outro lado com o lote sob letra Q; e 20,00 m nos fundos com os lotes F, G e H. PMB 2/491/11.

Valor do débito: R\$ 78.855,77 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

LOTE 018

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001746-28.2016.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X APARECIDA DE FATIMA FARIA LORUSSO - EPP

CNPJ/CPF do executado: 68.221.316/0001-47

CDA: FGSP201600680 e outra

Localização do lote: Avenida “Primavera”, Lote nº 04, Quadra C, Iacanga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terra situada no perímetro urbano da cidade de Iacanga/SP com área de 3.256,25m², terreno localizado no lado “Par” do prolongamento da Avenida “Primavera”, e correspondente ao lote nº 4 da quadra C, da 4ª Zona da Cidade de Iacanga/SP, melhor descrito na Matrícula nº **19.839** do CRI de Ibitinga. No terreno existem edificações num total de 1.302m² (barracão Industrial coberto com telhas metálicas em bom estado).

Obs.1: De acordo com a matrícula (R.2) o imóvel foi doado pela Prefeitura Municipal de Iacanga/SP à empresa executada com diversas cláusulas, condições e encargos, inclusive com cláusula de reversão à doadora.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 1.757.950,00 (Um milhão, setecentos e cinquenta e sete mil e novecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 878.975,00 (Oitocentos e setenta e oito mil novecentos e setenta e cinco reais)

LOTE 019

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001851-30.2001.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAURO ARIZA CAMACHO - ESPOLIO

CNPJ/CPF do executado: 528.307.998-87

CDA: 35.272.541-9

Localização do lote: Rua Azevedo Soares nº 1.301/1.359 - Tatuapé – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um box com espaço indeterminado da garagem coletiva no subsolo do Condomínio Edifício Centro Residencial Tatuapé, situado na Rua Azevedo Soares nº 1.301 e 1.359, no Tatuapé, com uma área total de 22,6018m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,410964% de área total da garagem coletiva de 2.531,40m², totalizando 23,0140% do terreno. Imóvel de matrícula nº **48.433**, junto do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo- SP, nº do contribuinte: 0540730255-1.

Valor do débito: R\$ 98.005,64 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 020

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro de Habitação nº 0002397-65.2013.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOSE MARCO PIACENTE

CNPJ/CPF do executado: 086.250.238-31

Localização do lote: Alameda Três Lagoas, nº 6-27, Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da matrícula nº **74.497**, do 1º CRI de Bauru: imóvel localizado na Alameda Três Lagoas, 6-27, em Bauru. Área construída: aproximadamente 54m² (imóvel de construção simples, em estado de conservação razoável, contendo 3 quartos, sala, cozinha e banheiro). Cadastrado na PNB 5/1305/04.

Valor de avaliação: R\$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71): R\$ 153.834,56 (Cento e cinquenta e tres mil oitocentos e trinta e quatro reais e cinquenta e seis centavos)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1305689-95.1995.403.6108



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOVIARIO IBITINGUENSE LTDA, RUBENS VIEIRA, LUCY MOTTA

CNPJ/CPF do executado: 45.012.051/0001-71

CDA: 55.562.270-3 e outra

Localização do lote: Rua Manoel Mendes Caetano, lado par, Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da matrícula nº **34.140** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP: 01 terreno, situado no lado par do quarteirão 9 da rua Manoel Mendes Caetano, esquina com as ruas XX e XXI e fundos com a rua Radial II, correspondente à quadra nº 27, composta de lotes de números 01 a 19, do Novo Jardim Pagani, Bauru/SP, cadastrado na Prefeitura sob nº 4/0830/001, com a área de 7.143,49 m², medindo 40,05 metros de frente para a referida rua Manoel Mendes Caetano; pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, mede 118,86 metros e confronta com a referida rua XX, com a qual faz esquina com uma curva de concordância com raio igual 9,00 metros; pelo lado esquerdo, mede 99,63 metros e confronta com a referida rua XXI, com a qual também faz esquina com uma curva de concordância com um raio igual a 19,00 metros; e na linha dos fundos mede 39,03 metros e confronta com a referida rua Radial II, a qual faz esquina com a rua XXI, com uma curva de raio igual a 9,00 metros, e com a rua XX, com uma curva de raio de 5,00 metros. No referido terreno foi construído um barracão comercial de elemento celular de blocos de concreto, térreo, contendo uma garagem, um galpão, dois almoxarifados, uma sala de despachos, uma sala, uma sala de diretoria, um escritório, uma sala de recepção, cinco dormitórios, quatro circulações, uma varanda, uma instalação para bar, um vestiário, onze W.C., um ferramentaria e um banheiro W.C., que recebeu o nº 9-30 pela rua Radial I, atual Rua Manoel Mendes Caetano (Av.01).

Obs.: No imóvel foram feitas as seguintes benfeitorias: piso externo asfaltado numa área de 3.329,74 m²; cobertura de estrutura metálica com 1.729,3 m²; um poço artesiano com reservatório para 20.000 litros de água, com 9 caixas de contenção e filtros, com 4 bombas elétricas; 3 salas de escritório, com divisórias medindo 3m x 4m cada; 3 banheiros para empregados com vestiário, no total de 32,0 m²; 05 dormitórios para empregados com a área total de 60 m²; uma sala de escritório medindo 4m x 8m.

Obs.: Imóvel objeto de arresto e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 530.046,10 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 7.277.313,00 (Sete milhões duzentos e setenta e sete mil e trezentos e treze reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.638.656,50 (Três milhões, seiscentos e trinta e oito mil seiscentos e cinquenta e seis reais e cinquenta centavos)

LOTE 022

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008719-77.2008.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X GENESIS – ASSESSORIA EM RECURSOS HUMANOS – SOCIEDADE LIMITADA – ME

CNPJ/CPF do executado: 50.828.425/0001-61

Localização do lote: Rua Conselheiro Antonio Prado, nº 7-29 – Higienópolis - Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Space Fox, 1.6, 8v, cor prata, ano 2007, flex, placa DTT 9312, Renavam 913233803, em estado regular de conservação, com a pintura do teto deteriorada, avarias na porta lateral e no estofamento, dentre outros detalhes, em estado ruim de conservação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 04/10/2023, constam restrições em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

Valor do débito: R\$ 26.082,73 em 10/2023



Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

LOTE 023

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008241-64.2011.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X A. CARDOSO – COMERCIO E REPRESENTACOES DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA – EPP, AMERICO BEGUINE JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 55.088.355/0001-76

Localização do lote: Rua Manoel da Silva, nº 2-108 – Núcleo Eldorado – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O terreno, situado no lado par do quarteirão 2, da Rua VI (seis), atual Rua Manoel da Silva (AV. 16), distante 10,50 m da esquina da Rua IX (nove), correspondente ao lote sob nº 2 da quadra F, do loteamento denominado “Núcleo Habitacional Eldorado”, na comarca de Bauru/SP, com a área de 250,00 m², medindo 10,00 m de frente e de fundos, por 25,00 m de cada lado, da frente aos fundos. Averbada a construção de um prédio residencial do tipo “B”, com a área construída de 62,00 m², composto de 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço (AV. 02). Matrícula nº **18.848** do 2º CRI de Bauru/SP. Cadastro municipal nº 04/1484/02 (AV. 18).

Obs. 1: Na data da avaliação, conforme verificação constante do atestado de valor venal da referida matrícula junto à PMB referente ao ano de 2022, constatou-se que a área construída do imóvel é de 237,78 m².

Obs. 2: Constam na matrícula penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 163.713,26 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 355.000,00 (Trezentos e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 177.500,00 (Cento e setenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 024

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005966-84.2007.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X USAFEST COMERCIO E REPRESENTACOES DE PLASTICOS LTDA, PAULO ERNESTO LOPES

CNPJ/CPF do executado: 03.524.416/0001-05

CDA: 36.005.448-0

Localização do lote: Rua 3, quarteirão 4 - Parque Santa Rita – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno, sem benfeitoria, de domínio pleno, sob nº 09, da quadra nº 21, do loteamento, denominado Parque Santa Rita, situado na Rua, 3, quarteirão 4, lado ímpar, distante 60,00 m da esquina da Avenida C, na cidade, município e comarca da 1ª Circunscrição Imobiliário de Bauru/SP, com a área de 250,00m², medindo 10,00 m de frente e de fundos e 25,00 m de cada lado, da frente aos fundos e que confronta pela frente com a citada rua 3, do lado direito com o lote nº 8, do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com o lote nº 25. Cadastrado na P.M.B. sob nº 03/3564/009. Matrícula nº **31.088** do 1º CRI de Bauru/SP.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Constam na matrícula indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 30.552,20 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 025

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001603-10.2014.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X NICOLAU DONIZETE BUSTAMANTE – EPP, NICOLAU DONIZETE BUSTAMANTE

CNPJ/CPF do executado: 47.638.788/0001-20

Localização do lote: Rua Santos Dumont - Jardim São José – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno sem benfeitoria e de domínio pleno, situado no lado ímpar do quarteirão 18 da Rua Santos Dumont, distante 34,00 m da esquina da Rua João Simonetti, correspondente ao lote sob nº 17 da quadra sob letra “C” do Jardim São José, na cidade de Bauru/SP, com a área de 440,00 m², 10,00 m de frente e de fundos, por 44,00 m de cada lado, da frente aos fundos. Imóvel cadastrado na Prefeitura sob nº 4/1000/17. Com as demais divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº **33.845** do 2º CRI de Bauru/SP.

Obs. 1: Constam na matrícula hipoteca, penhoras, indisponibilidades e averbação de existência de ação.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 95.855,53 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

LOTE 026

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000482-64.2002.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X GERAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 45.002.003/0001-00

Localização do lote: Rua dos Rouxinóis, nº 14.353, Lago dos Paturis, Pederneiras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno à Avenida 3, lote nº 1, da quadra 5 do loteamento “Jardim Recreio Lago dos Paturis”, localizado na antiga Fazenda Palmital, bairro Usina Lageado (Núcleo Urbano), no Distrito, Município e Comarca de Pederneiras, Estado de São Paulo, perfazendo o terreno a área de 1.680,00 m², cujas medidas e confrontações encontram-se melhor descritas na matrícula nº **5.111** do CRI de Pederneiras/SP. Na data da avaliação, constatou-se que referido imóvel há uma pequena construção, tipo edícula, de aproximadamente 80,00 metros quadrados de área construída, feita de tijolos.

Obs.: Constam na matrícula averbação de restrições urbanísticas e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 226.787,41 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 87.500,00 (Oitenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 027

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001249-68.2003.4.03.6108 e apensos

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X FAMA CORRETORA DE SEGUROS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.845.437/0001-02

Localização do lote: Rua Alberto Brandão Rezende, nº 3-65 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo GM Omega CD, ano 2007, modelo 2008, placa JRP 6817, Renavam 978280903, gasolina, na cor preta. Valor da Avaliação R\$ 43.161,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2023, consta restrição judicial no Renavam.

B) 01 veículo Ford Fusion, ano 2010, modelo 2010, placa FMM 8822, Renavam 206323247, gasolina, na cor preta. Valor da Avaliação R\$ 41.141,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2023, consta restrição judicial no Renavam.

Valor do débito: R\$ 348.780,50 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 84.302,00 (Oitenta e quatro mil, trezentos e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.151,00 (Quarenta e dois mil, cento e cinquenta e um reais)

LOTE 028

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001506-83.2009.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X PADARIA E CONFEITARIA HIGIENOPOLIS DE BAURU LTDA-ME, SUELY SHIZUE NISHIMURA, JORGE MITSUO KATSUKAKE

CNPJ/CPF do executado: 58.843.111/0001-40

CDA: 37.075.256-2 e outras

Localização do lote: Estrada de acesso ao distrito de Montalvão, próximo ao km 07 – Presidente Prudente/SP (“Sítio 4 Netos”)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal 1/4, pertencente a executada Suely Shizue Nishimura, do imóvel da Matrícula nº **58.497** do 2º CRI de Presidente Prudente, a saber: um imóvel rural, com área de 3,9598417 hectares, ou sejam, 1,6362982 alqueires paulistas, localizado na Fazenda Montalvão, situado neste município e comarca de Presidente Prudente/SP, com a denominação de Sítio Nishimura, identificado como lote nº 08 da Área A, cujo polígono irregular segue o roteiro de divisas seguintes: Inicia-se no marco 5-A, cravado na margem da Estrada Vicinal que interliga Presidente Prudente ao Bairro Montalvão, daí segue o rumo 52º 44’ NW à distância de 1.474,29 metros até o ponto 3-D, daí deflete à direita e segue o rumo 40º 28’ NE à distância de 26,86 metros até o ponto 04, deflete à direita e segue o rumo 52º 44’ SE à distância de 1.476,78 metros até o ponto 05, deflete à direita e segue o rumo 45º 40’ SW à distância de 27,11 metros até o ponto 5-A, ponto de partida, confrontando do ponto 5-A ao ponto 3-D, com as terras do lote nº 07 da Área A, matriculado sob nº 58.496, do ponto 3-D ao ponto 04, com as terras de propriedade de Kazushiro Fugiki, do ponto 04 ao ponto 05, com as terras de propriedade de Roberto Kodama, e, finalmente do ponto 05 ao ponto 5-A, com a Estrada Vicinal. Este imóvel encontra-se cadastrado sob nº 626.180.008.788-0, modulo rural (ha), em branco, número de módulos rurais, em branco, módulo fiscal (ha), 22,00, número de módulos fiscais: 1,53, fração mínima de parcelamento (ha), 2,00, e, área total (ha), 33,80, conforme Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR 2003/2004/2005.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Na data da avaliação, constatou-se que o imóvel se situa em local muito próximo à entrada da cidade e então com acesso por uma estrada de terra em frente a um ponto de ônibus, a localização de mencionado imóvel foi realizada com base em informações prestadas pelo Sr. Nelson Nishimura (tio da executada), o qual informou que tal área não está demarcada, delimitada com cercas, e que possui aproximadamente 27,00ms de frente, com a testada para a cabeceira da Estrada Raimundo Maioline, por 1,400m da frente aos fundos, e, ainda, que tal área não possui benfeitorias.

Valor do débito: R\$ 41.122,14 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 029

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004754-57.2009.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X KIYOSI SUZUKI

CNPJ/CPF do executado: 148.192.018-91

CDA: 42.552.278-4 e outra

Localização do lote: Rua Joaquim Rodrigues Fraga, 1-18 – Bauru/SP (item A), Rua Vivaldo Guimarães, 16-15, vaga de garagem nº 50- Edifício Cedro - Bauru/SP (item B), Rua Vivaldo Guimarães, 16-15, vaga de garagem nº 51 - Edifício Cedro - Bauru/SP (item C), e Rua Vivaldo Guimarães, 16-15, despensa nº 10 - Edifício Cedro - Bauru/SP (item D).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 casa residencial, localizada na Rua Joaquim Rodrigues Fraga, 1-18, no distrito de Tibiriça, do município de Bauru/SP, e seu respectivo terreno, medindo 31,00 m de frente, por 25,00 m da frente aos fundos, com as demais divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº **11.070** do 2º CRI de Bauru/SP. Cadastro na PMB 06/0007/009. Valor da avaliação: R\$ 300.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula hipotecas, penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais).

B) 01 unidade autônoma designada como vaga de garagem unitária sob nº 50, no térreo do Edifício Cedro, situado na Rua Vivaldo Guimarães, 16-15 (parte residencial), na cidade, município, comarca e 1ª Circunscrição Imobiliária de Bauru, com a área privativa de 10,350000 m², com as demais divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº **68.443** do 1º CRI de Bauru/SP. Cadastrado na PMB 002/0624/197. Valor da avaliação R\$ 15.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula averbação de ajuizamento de execução e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Conforme determinação judicial, eventual arrematante do bem deve ser condômino proprietário de apartamento do Conjunto Residencial Edifício Cedro (parágrafo 1º do artigo 1.331 do Código Civil).

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais).

C) 01 unidade autônoma designada como vaga de garagem unitária sob nº 51, no térreo do Edifício Cedro, situado na Rua Vivaldo Guimarães, 16-15 (parte residencial), na cidade, município, comarca e 1ª Circunscrição Imobiliária de Bauru, com a área privativa de 10,350000 m², com as demais divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº **68.444** do 1º CRI de Bauru/SP. Cadastrado na PMB 002/0624/198. Valor da Avaliação R\$ 15.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula averbação de ajuizamento de execução e penhoras em outros processos judiciais.



Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Conforme determinação judicial, eventual arrematante do bem deve ser condômino proprietário de apartamento do Conjunto Residencial Edifício Cedro (parágrafo 1º do artigo 1.331 do Código Civil).

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais).

D) 01 unidade autônoma designada como dispensa sob nº 10, no térreo do Edifício Cedro, situado na Rua Vivaldo Guimarães, 16-15 (parte residencial), na cidade, município, comarca e 1ª Circunscrição Imobiliária de Bauru, com a área privativa de 3,900000 m², com as demais divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº **68.457** do 1º CRI de Bauru/SP. Cadastrado na PMB 002/0624/238. Valor da Avaliação R\$ 6.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Conforme determinação judicial, eventual arrematante do bem deve ser condômino proprietário de apartamento do Conjunto Residencial Edifício Cedro (parágrafo 1º do artigo 1.331 do Código Civil).

Obs. 4: Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais).

Valor do débito: R\$ 158.205,88 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 336.000,00 (Trezentos e trinta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 336.000,00 (Trezentos e trinta e seis mil reais)

LOTE 030

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007723-21.2004.4.03.6108 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRAGA & SANTOS – LANCHONETE LTDA - ME, LAVINIA DE OLIVEIRA BRAGA MARCANO, LUIZ HENRIQUE BRAGA MARCANO, JOSE CARLOS OLIVEIRA MARCANO JUNIOR, JOSE CARLOS DE OLIVEIRA MARCANO

CNPJ/CPF do executado: 46.979.258/0001-82

CDA: 35.595.626-8 e outra

Localização do lote: Rua Antônio Alves, nº 31-73 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Honda City EX Flex, cor cinza, ano/modelo 2010/2011, placa ETG 6550, Renavam 261424971, chassi 93HGM2640BZ113757, veículo em estado regular de conservação na data da avaliação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2023, consta restrição judicial no Renavam.

Valor do débito: R\$ 44.325,16 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 41.500,00 (Quarenta e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.750,00 (Vinte mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 031

Natureza e nº do Processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5000036-71.2020.4.03.6131

Vara: 1ª Vara Federal Botucatu



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP X DOUGLAS DOS SANTOS, TAUAN ANTUNES FARIAS, MURILO DE ANDRADE ASSUNCAO, HYGOR GABRIEL VARELLA DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 500.053.638-02

Localização do lote: Pátio da Delegacia da Polícia Federal em Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo automotor modelo Fiat/Siena EL, ano 1997/1998, cor cinza, **placa CME 6115**, Chassi nº 8AP178534V4040811, Renavam 00695362259. O veículo está em péssimo estado de conservação. Apresenta pintura muito danificada, pneus murchos e para-brisa trincado. Internamente o estofado está em razoável estado. Não foi possível acionar a ignição, uma vez que a bateria está descarregada.

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 032

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001253-86.2019.4.03.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X VIVENDAS DE LA SALLE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA E FERNANDO JOAO BORGATTO – TERCEIROS INTERESSADOS: RONALDO ANTONIO BORGATTO, MAGDA APARECIDA BORGATTO, EDVALDO ATILIO BORGATTO, MARILIA ARAUJO LOSI BORGATTO

CNPJ/CPF do executado: 10.508.495/0001-18

Localização do lote: Quinhão de terras desmembrado da Chácara Dona Mariana, distrito de Rubião Junior – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 quinhão de terras sob nº 05, contendo área de 2,9930273 alqueires paulista, ou 7,243126 hectares, ou ainda 72.431,26 metros, desmembrado do imóvel denominado Chácara Dona Mariana, no distrito de Rubião Júnior, município e comarca de Botucatu, melhor descrito na matrícula nº **12.986** do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Botucatu/SP. Cadastro no INCRA nº 633.046.022.039-6 (AV. 05). Cadastro Ambiental Rural – SICAR/SP nº 35075060331160. Na data da avaliação, constatou-se haver as seguintes edificações: casa principal, galpão, baias para cavalos, depósito, quiosque com churrasqueira, piscina.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca cedular em favor de Banco do Brasil S.A (R.9), penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs.2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 3/4 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 1.131.451,51 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

LOTE 033

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0015883-39.2007.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LEE CHUAR FONG

CNPJ/CPF do executado: 149.949.048-80



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Avenida Doutor Moraes Sales nº 326 - Edifício Mirante – Centro – Campinas/SP (itens A e B) e Rua Cônego Cipião nº 203 – Centro – Campinas/SP (item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Apartamento nº 111 do 11º andar (e sua parte ideal do terreno) do condomínio Edifício Mirante, área útil de 81,78m², área comum de 14,09m², área total de 95,87m², localizado na Avenida Doutor Moraes Sales, 326, Centro, Campinas/SP, cadastrado na prefeitura local sob o número 3423.41.45.0001.01130, objeto da **Matrícula nº 13.931** do 3º CRI de Campinas/SP. Atualmente, encontra-se desocupado e disponível para aluguel. Imóvel carece de reformas, não apresenta armários planejados, o piso está bastante deteriorado, e a região no entorno do Viaduto Miguel Vicente Cury, apresenta acentuada desvalorização devido a expressiva incidência de moradores de rua. Avaliado em R\$ 200.000,00;

B) Vaga para estacionamento número 66 (e sua parte ideal de terreno), do 1º andar do condomínio Edifício Mirante, área útil de 23,44m², área comum de 4,08m², área total de 27,52m², localizada na Avenida Doutor Moraes Sales, 326, Centro, Campinas/SP, cadastrada na prefeitura local sob o número 3423.41.45.0001.01067, objeto da **Matrícula nº 13.932** do 3º CRI de Campinas/SP. Atualmente, encontra-se desocupada e disponível para aluguel, assim como o apartamento a ela vinculado. Avaliada em R\$ 30.000,00;

C) Prédio (terreno e edificação) localizado na Rua Cônego Cipião, 203, Centro, Campinas/SP, com área de terreno de 102,00m, área construída de 72,80m², cadastrado na prefeitura local sob o número 3423.41.45.0211.01001, objeto da **Matrícula nº 83.673** do 3º CRI de Campinas/SP. Imóvel encontra-se bastante deteriorado e carecendo de reformas, uma vez que apresenta aspectos de abandono, com vidros quebrados paredes pichadas, reboco corrompido e fiação elétrica cortada. Segundo informação, a casa é ocupada pelo Sr. Amauri Lopes. A região do Terminal Central e Viaduto Miguel Vicente Cury sofreu significativa desvalorização devido a moradores de rua. Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. Geral 1: Consta embargos à execução nº 5002390-79.2022.403.6105, julgados improcedentes, pendentes de julgamento de recurso no E. TRF da 3ª Região.

Obs. Geral 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da Avaliado em deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 264.786,84 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

LOTE 034

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003204-55.2017.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CLEOMAR QUIMICA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 49.449.309/0001-52

CDA: 45.952.870-0 e outras

Localização do lote: Estrada do Capovilla nº 650 – Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras situada no Bairro Pimenta, neste município e comarca, desmembrada do Sítio Boa Vista, com área total de 27.816m² ou 1,149 alqueires ou ainda 2,7ha, com divisas e confrontações descritas na **matrícula nº 216** do Cartório de Registro de Imóveis de Indaiatuba/SP, sobre qual há edificações no total de 2.247m² (galpões, escritórios, etc.)

Obs. 1: Imóvel objeto de hipoteca, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs. 2: Fica ressaltado que não haverá parcelamento nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado nos termos do artigo 9º da Portaria PGFN nº 79, de 03 de fevereiro de 2014.

Valor do débito: NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 18.000.000,00 (Dezoito milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000.000,00 (Nove milhões de reais)

LOTE 035

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001633-85.2022.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X MADEIREIRA CARVALHO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.076.769/0001-61

CDA: 17.092.613-3 e outras

Localização do lote: Rua Doutor Gastão da Rocha Leão nº 1.033 – Cidade Jardim – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Barracão industrial localizado na Rua Doutor Gastão da Rocha Leão, 1.033, Campinas-SP, edificado no lote número 001-UNI, da quadra 32, do Loteamento denominado Cidade Jardim, com área de terreno de 1.428,04m², área construída de aproximadamente 1.000 metros quadrados (somatória dos dois prédios), cadastrado na Prefeitura Local sob número 3432.13.49.0001.01001 e objeto das **matrículas 86.418** (lote 01 da quadra 32), **86.419** (lote 06 da quadra 32), **86.420** (lote 07 da quadra 32), **86.421** (lote 08 da quadra 32) do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP.

O prédio possui localização privilegiada, pois dista do Centro aproximadamente seis quilômetros e está próximo às principais Rodovias que cruzam a cidade (Anhanguera, Santos Dumont, Bandeirantes), o entorno possui comércios, indústrias, bancos, supermercados, restaurantes, escolas, etc.

Obs.: Alienação fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal na matrícula nº 86.418, que informa que o contrato 254004606000015569 consta como LIQUIDADADO.

Valor do débito: R\$ 708.651,25 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.700.000,00 (Dois milhões e setecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.350.000,00 (Um milhão trezentos e cinquenta mil reais)

LOTE 036

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003233-44.2022.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CASA SIENA FRAGRANCIAS LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.008.460/0001-66

CDA: 17.147.775-8 e outras

Localização do lote: Rua do Cruzeiro nº 583 – Jardim Chapéu do Sol – Monte Mor/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 envasadora rotativa de gotas marca Nelpas, modelo NP-30, número de série 1055/01, ano 2001, confeccionada em aço inox, em bom estado. Avaliada em R\$ 65.000,00;



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

- B)** 01 fusor com agitação marca Tecos Maq, modelo FP-1, ano 2003, confeccionado em aço inox, montado sobre quatro pés tubulares, em bom estado. Avaliado em R\$ 20.000,00;
- C)** 01 bateadeira industrial capacidade 230kg, marca Erli, modelo BP 200, número de série 1380, ano 2004, com aquecimento e resfriamento, em bom estado. Avaliada em R\$ 18.000,00;
- D)** 01 Máquina banho maria marca Tecos Maq, com conjunto de 4 agitadores, 4 recipientes de aço inox, sem indicação aparente de modelo, tensão 220V, potência 3000W, em bom estado. Avaliada em R\$ 25.000,00;
- E)** 01 bateadeira industrial capacidade 125kg, com aquecimento e resfriamento, sem indicação aparente de marca e modelo, em bom estado. Avaliada em R\$ 13.000,00;
- F)** 01 bateadeira industrial capacidade 55Kg, com aquecimento e resfriamento, sem indicação aparente de marca e modelo, em bom estado. Avaliada em R\$ 12.000,00;
- G)** 01 bateadeira industrial capacidade 200Kg, marca Amard, com aquecimento e resfriamento, sem indicação aparente de número ou ano de fabricação, em bom estado. Avaliada em R\$ 18.000,00;
- H)** 01 túnel de encolhimento para PVC encolhível marca Intertec, modelo EMI 30X20, número de série 4224, em bom estado. Avaliado em R\$ 10.000,00;
- I)** 01 codificadora industrial inkjet marca Citronix, modelo Ci1000, número de série 0410195G, em bom estado. Avaliada em R\$ 25.000,00;
- J)** 01 envasadora pneumática para produtos pastosos marca Alic, com um bico de envase, capacidade do cilindro de 30ml a 500ml, confeccionada em aço inox, sem indicação aparente de modelo e capacidade, em bom estado. Avaliada em R\$ 12.000,00.
- Valor do débito:** R\$ 622.042,70 em 10/2023
- Valor de avaliação:** R\$ 218.000,00 (Duzentos e dezoito mil reais)
- Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 109.000,00 (Cento e nove mil reais)

LOTE 037

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003311-38.2022.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUMI TOOLS DO BRASIL COMERCIO DE FERRAMENTAS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.131.190/0001-25

CDA: 41.195.099-1 e outras

Localização do lote: Avenida Joaquim Alves Correa, 3.548 – Jardim Planalto - Valinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como anel chanfrado, broca, fresa de topo, cabeçote fresador, entre outros, do estoque rotativo da empresa executada, melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/serviços-judiciais/cehas/>

Valor do débito: R\$ 475.746,83 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 430.360,00 (Quatrocentos e trinta mil trezentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 215.180,00 (Duzentos e quinze mil cento e oitenta reais)

LOTE 038

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003986-98.2022.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X EDEN QUIMICA INDUSTRIAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.010.863/0001-03

Localização do lote: Avenida Doutor Sebastião Armelin nº 112, Capivari/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras, designada de Gleba 4/1, situada no lado par da Avenida Dr. Sebastião Armelin, no Bairro Corte Preto, zona de expansão urbana do município e Comarca de Capivari/SP, com área de 15.205,28m², compreendida dentro do roteiro de medidas e divisas descrito na **matrícula nº 29.261** do Cartório de Registro de Imóveis de Capivari/SP. Sobre o imóvel, localizado na Avenida Doutor Sebastião Armelin nº 112, Capivari/SP, há um prédio industrial que, conforme Av-1 da referida matrícula e informação da Prefeitura Municipal local, possui a área de 1.023,49m².

Obs. 1: O imóvel objeto da matrícula 29.261 do CRI de Capivari/SP encontra-se penhorado nos autos 5015483-46.2021.4.03.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

Obs. 2: Agravo de instrumento nº 5015368-36.2023.4.03.0000 pendente de julgamento.

Valor do débito: R\$ 2.015.144,43 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.760.440,00 (Três milhões setecentos e sessenta mil quatrocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.880.220,00 (Um milhão oitocentos e oitenta mil duzentos e vinte reais)

LOTE 039

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007207-31.2018.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X IBACLEAN CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.243.019/0001-21

Localização do lote: Rua Tucumã nº 115 – Alphaville – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Mitsubishi/Pajero Sport HPE 4x4, a diesel, ano/modelo 2007/2008, cor preta, VGT Eletronic, **placa DZK8036**, RENAVAL 00940103460, chassi 93XPRK94W8C708199, em ótimo estado de conservação e funcionamento, com pequenas trincas na pintura do para choque traseiro, pneus em ótimo estado. Avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs. 1: Apresenta bloqueio Renajud oriundo dos autos 5009602-59.2019.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas e 0011156-40.2020.5.15.0131 da 12ª Vara Trabalhista de Campinas.

Obs. 2: Fica ressaltado que não haverá parcelamento nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado nos termos do artigo 9º da Portaria PGFN nº 79, de 03 de fevereiro de 2014.

B) 01 Veículo Honda Civic Vtee LXL, cor cinza, automático, a gasolina, ano/modelo 2005/2005, 4 portas, **placa DNY5064**, RENAVAL 00850098653, chassi 93HES16305Z109897, em ótimo estado de conservação, todavia, não foi possível aferir seu funcionamento, sendo que precitado devedor alegou bateria descarregada. Avaliado em R\$ 25.000,00.

Obs. 1: Apresenta bloqueio Renajud oriundo dos autos 5009602-59.2019.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas e 0011156-40.2020.5.15.0131 da 12ª Vara Trabalhista de Campinas.

Obs. 2: Fica ressaltado que não haverá parcelamento nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado nos termos do artigo 9º da Portaria PGFN nº 79, de 03 de fevereiro de 2014.

Valor do débito: NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 040

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5008102-89.2018.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X L'ACOR JOALHERIA LTDA – EPP, MARIA INES DE ANDRADE MIOTTO, MAURO SERGIO MIOTTO

CNPJ/CPF do executado: 73.173.262/0001-21

Localização do lote: Rua Prof. Saul Carlos da Silva nº 291 – Jd. Guarani – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Vaga de garagem número 44, situada no pavimento térreo do Edifício Villa Dei Fiori, localizado na Rua Professor Saul Carlos da Silva nº 291 - Jd. Guarani, Campinas/SP, com área útil de 11,0250m², objeto da **matrícula nº 88.417** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas. Avalio em R\$ 30.000,00;

Obs.: Existência de Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 1016476-16.2016.8.26.0114 da 10ª Vara Cível do Foro de Campinas.

B) Vaga de garagem número 45, situada no pavimento térreo do Edifício Villa Dei Fiori, localizado na Rua Professor Saul Carlos da Silva nº 291 - Jd. Guarani, Campinas/SP, com área útil de 11,0250m², objeto da **matrícula nº 88.418** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas. Avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Existência de Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 1016476-16.2016.8.26.0114 da 10ª Vara Cível do Foro de Campinas.

Obs. Geral: Consta embargos à execução 5004644-59.2021.4.03.6105 com recurso pendente de julgamento pelo E. TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 225.032,54 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 041

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5011468-39.2018.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X AUTO POSTO ROSAS DE SANTA RITA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 16.780.197/0001-69

Localização do lote: Rua Rota dos Imigrantes nº 495 – Centro – Holambra/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.500 litros de gasolina comum, avaliado o litro em R\$ 5,29.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 7.935,00 (Sete mil novecentos e trinta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.967,50 (Três mil novecentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 042

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5016828-18.2019.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X VERA MARTINS MACIEL. TERCEIRO INTERESSADO: R.A.F.L. ADMINISTRAÇÃO, ASSESSORIA, CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 119.397.588-31

CDA: 16.469.519-2

Localização do lote: Rua José Sergio nº 213, esquina com a Rua Arnaldo Fernandes - Jardim Maria Antônia – Sumaré/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Lote de terreno sob nº 38 da quadra 35, do loteamento denominado Jardim Maria Antônia, situado no distrito de Nova Veneza, município de Sumaré/SP, medindo 1,00m de frente para a Rua 30, 8,70m nos fundos, onde confronta com o lote 39, 15,38m no arco da esquina formado pelas Ruas 30 e 26, 14,00m da frente aos fundos, do lado direito, onde confronta com a Rua 26, e 25,00m do lado direito, onde confronta com o lote 37, com área total de 250,00 metros quadrados, existindo nos fundos, viela sanitária. Contribuinte nº 2.209.0634.038-9. **Matrícula nº 38.256** do CRI de Sumaré.

Obs.: As Ruas 30 e 26 passaram a denominar-se Rua José Sérgio e Rua Arnaldo Fernandes (Av.5).

Valor do débito: R\$ 138.177,50 em 10/2022

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais)

LOTE 043

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0607206-83.1998.4.03.6105 e apensos

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X COBERPLAS INDUSTRIA DE PAPEIS E TECIDOS PLASTIFICADOS L. TERCEIRO INTERESSADO: LAVERDE EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 45.991.643/0001-82

Localização do lote: Lote número 24, Quadra 218 - Loteamento Cidade Satélite Íris – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Lote de terreno número “24”, da quadra 218, quarteirão 04638, do Loteamento denominado Cidade Satélite Íris, Campinas/SP, com frente para Avenida Antônio Concon, área de terreno de 897,00m², sem construção atualmente, cadastrado na Prefeitura local sob número 3344.12.26.0001.01001, objeto da **matrícula nº 21.046** do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 55.382,25 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 425.000,00 (Quatrocentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 044

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007187-62.2017.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X DIA ENTREGUE – TRANSPORTE DE ENCOMENDAS URGENTES LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.290.287/0001-80



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Rua Dona Concheta nº 184 – Jardim Aurélia – Campinas/SP (item A, B, C), Rua Hélio Tozzi nº 164 – Campinas/SP (oficina mecânica) (item D e E) e Rua João Manoel de Santana nº 516 – Sumaré/SP (item F, G, H)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Fiat/Fiorino Flex, **placa DPC 2451**, RENAVAM 00190953861, chassi 9BD255049A8876297, ano de fabricação/modelo 2009/2010, branco, apresentando amassados na lataria, pintura queimada/desgastada, sem grade abaixo do capô, banco com tecido rasgado, estado de conservação ruim. Avaliado em R\$ 14.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

B) 01 Veículo VW 9.150 E Delivery, **placa ESU 5837**, RENAVAM 00406348553, chassi 9533A62P8CR201275, ano de fabricação/modelo 2011/2012, branco, em regular estado de conservação, apresentando para-choque dianteiro quebrado, banco com tecido rasgado, riscos na lataria. Avaliado em R\$ 100.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

C) 01 Veículo Ford/Courier L 1.6 Flex, ano de fabricação/modelo 2011/2012, **placa DPE 0248**, RENAVAM 00405620691, chassi 9BFZC52P2CB915016, branco, apresentando vários amassados por toda lataria, em estado de conservação ruim. Avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

D) 01 Veículo I/M Benz 311 CDI Street F, **placa DPC 2497**, RENAVAM 00229494579, chassi 8AC903663AE036106, ano de fabricação/modelo 2010/2010, branco, sem funcionamento, encontra-se em oficina mecânica para fazer o motor. Avaliado em R\$ 62.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

E) 01 Veículo I/Kia UK2500 HD SC, **placa DPE 0256**, RENAVAM 00414358694, chassi 9UWSHX73ACN004849, ano de fabricação/modelo 2011/2012, branco, sem funcionamento, encontra-se em oficina mecânica para fazer o motor. Avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

F) 01 Veículo Fiat/Fiorino Flex, **placa DPE 0224**, RENAVAM 00371167655, chassi 9BD255049C8928978, ano de fabricação/modelo 2011/2012, branco, em péssimo estado de conservação, com partes desmontadas. Não foi possível verificar se estão presentes todas as peças. Avaliado em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

G) 01 Veículo Fiat/Fiorino Flex, **placa DPC 2447**, RENAVAM 00182844439, chassi 9BD255049A8874556, ano de fabricação/modelo 2009/2010, branco, em péssimo estado de conservação, com partes desmontadas. Não foi possível verificar se estão presentes todas as peças. Avaliado em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

H) 01 Veículo Fiat/Fiorino Flex, **placa DPC 2458**, RENAVAM 00195037529, chassi 9BD255049A8878027, ano de fabricação/modelo 2010/2010, branco, em péssimo estado de conservação, com partes desmontadas. Não foi possível verificar se estão presentes todas as peças. Avaliado em R\$ 3.000,00;

Obs.: Bloqueio Renajud oriundo dos autos 00224134420164036105 e 00223571120164036105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

Valor do débito: R\$ 1.773.245,64 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

LOTE 045

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0009725-60.2010.4.03.6105

Vara: 5ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CARTESIUS DESENVOLVIMENTO DE PESQUISAS CLINICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 04.276.650/0001-15

CDA: FGSP200903226 e outra



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Rua da Abolição nº 1.827 – Swift (Faculdade São Leopoldo Mandic) – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 equipamento sistema API 2000 – Espectrômetro de Massas, modelo 017378NS, série B3740101, em funcionamento (conforme declarado pelo Dr. Gustavo Mendes e Dr. Marcelo Napimoga, que acompanhara a constatação), levado em consideração o tempo de uso e o bom estado de conservação.

Obs.: Penhorado nos autos 0009723-90.2020.403.6105 da 5ª Vara Federal de Campinas.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 046

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0004274-98.2012.4.03.6100

Vara: 2ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X REGINA DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 654.528.367-72

Localização do lote: Rua da Imprensa nº 343 – Vila São Jose – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo automotor Ford, modelo Ka SE AT 1.5 SD C, 2019/2019, 04 portas, flex, cor preta, **placas ENI 8928**, chassi 9BFZH54S7K8332357, Renavam 01196678283, em utilização constante, sem avarias externas e internas visíveis.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 047

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5014233-32.2017.4.03.6100

Vara: 6ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X PARADA DOS LANCHES LTDA - ME, FRANCISCO IGO DE ALCANTARA SATIRO e VICENTE RODRIGUES DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 20.364.605/0001-79

Localização do lote: Rua Professor José Caetano dos Santos Mascarenhas nº 317 – Jardim Tietê - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Fiat, modelo Palio Weekend, **placas CSA3623-SP**, ano fabricação 1999, ano modelo 2000, chassi 9BD178836Y0911499, cor cinza, combustível gasolina 1.0 motor. Carro com a conservação compatível com o ano de fabricação com 168:264 km rodados (16/03/2022).

Valor de avaliação: R\$ 11.182,00 (Onze mil, cento e oitenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.591,00 (Cinco mil, quinhentos e noventa e um reais)

LOTE 048



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Natureza e nº do Processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação nº 0015651-27.2016.4.03.6100

Vara: 6ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – EMGEA X ROBSON JOSE DE MORAES, MARIA ANTONIA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 039.149.058-32

Localização do lote: Rua Tauá, nº 16 – Cidade A. E. Carvalho – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio (AV. 02) e respectivo terreno situado na Rua Taua, parte do lote 05, da quadra 08, que recebeu o nº 16 da rua (AV. 02), da Cidade A. E. Carvalho, distrito de Ermelino Matarazzo, em São Paulo/SP, medindo 4,16 m em linha curva de frente para a Rua Tauá, por 16,85 m do lado direito, da frente aos fundos de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote F, onde está edificado o prédio nº 12 da mesma rua, e do lado esquerdo, 17,90 m, confrontando com o lote D, onde está edificado o prédio nº 20 da mesma rua, e nos fundos 3,90 m, confiando com o lote 04, encerrando a área de 68,11m². Averbada a construção de um prédio, com área construída de 63,77 m² (AV. 02). Matrícula nº **129.707** do 12º CRI de São Paulo/SP.

Contribuinte nº 113.597.0071-3 (AV. 03).

Obs.: Na data da avaliação, não foi permitida a constatação interna, contudo, a moradora do imóvel declarou ser o imóvel composto de dois quartos, um banheiro, uma cozinha, uma sala e uma pequena área de serviço. Fachada e piso externos sem manutenção e com pontos de deterioração.

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 313.113,88 (Trezentos e treze mil e cento e treze reais e oitenta e oito centavos)

LOTE 049

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000880-78.2015.4.03.6100

Vara: 11ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X COMERCIO DE CALHAS NOVA BENFICA LTDA – ME, MARISA PEIXOTO DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 07.997.477/0001-32

Localização do lote: Rua Serra de Jurea, nº 735, Apto. 173, Cidade Mãe do Céu, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo I/M Benz B 200 (Marca/Modelo/Versão), placa **EAT 3962**, cor preta, gasolina, ano/modelo 2008/2008, Renavam 00975449109, Chassi WDDFH33W28J382211, potência 136CV, com desgastes na pintura, pequenos amassados, rachadura no parabrisa, bancos de couro apresentando desgaste de uso, com 91,946 Km rodados.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 050

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5012843-85.2021.4.03.6100

Vara: 11ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X JOSE LOURENCO DA SILVA NETO - ME, JOSE LOURENCO DA SILVA NETO

CNPJ/CPF do executado: 07.459.368/0001-61

Localização do lote: Avenida Engenheiro Queiroz Telles nº 337 – Jardim D’Abril – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 Veículo marca/modelo VW/Tiguan 2.0 TSI, **placa FQJ 1977**, ano da fabricação 2010, ano modelo 2010, combustível gasolina, Renavam 202377067, chassi WVGSV65N2AW071390. Veículo em bom estado de conservação: lataria, pintura, parte interna, encontra-se parado (meses) no estabelecimento comercial retro (coberto), segundo informações do executado, não foi possível testar o seu funcionamento ante a ausência de motor completo, as peças do motor armazenadas dentro de caixas de papelão, situadas no interior do veículo, segundo informações do executado.

Valor de avaliação: R\$ 34.606,00 (Trinta e quatro mil seiscentos e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.303,00 (Dezessete mil trezentos e três reais)

LOTE 051

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0013381-69.2012.4.03.6100

Vara: 13ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ALVI VERDE CALCADOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 10.382.512/0001-13

Localização do lote: Rodovia Fernão Dias, km 80, pista sul, galpão – Pq. Edu Chaves – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

950 pares de chinelos/sandálias, confeccionados em polímero/polipropileno, numeração 23/24 ao 43/44, tipo infantil e adulto, masculino e feminino, cores variadas. Produtos novos, pertencentes ao estoque rotativo da executada. Avaliado cada par em R\$ 21,40.

Valor de avaliação: R\$ 20.330,00 (Vinte mil e trezentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.165,00 (Dez mil, cento e sessenta e cinco reais)

LOTE 052

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0010424-90.2015.4.03.6100

Vara: 22ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MARY APARECIDA MENDES COELHO

CNPJ/CPF do executado: 112.074.308-70

Localização do lote: Rua Arcanjo Cassiel, nº 15 – Jardim Denise (Vila Irmãos Arnoni) – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/Hyundai Veracruz 3.8 V6, ano fab. 2008, ano mod. 2008, gasolina, Renavam 00973116986, placa EBS 5421, cor preta.

Obs.: Em consulta ao sistema do Detran/SP, em 08/11/2022, não havia débitos para aquela data. Em consulta ao sistema Renajud, em 26/09/2023, consta gravame de alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 45.900,00 (Quarenta e cinco mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.950,00 (Vinte e dois mil, novecentos e cinquenta reais)

LOTE 053

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000015-38.2018.403.6007

Vara: 1ª Vara Federal de Coxim

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CERAMICA COTTO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CNPJ/CPF do executado: 12.435.331/0001-33

CDA: FGMS 201700614

Localização do lote: Rua Vaticano, 800, Jardim dos Estados, Rio Verde de Mato Grosso/MS

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

384 Mosaicos de Cerâmica Natural Felix Martinez 100x100 cm, Cerâmica Pantanal.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 460.800,00 (Quatrocentos e sessenta mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 230.400,00 (Duzentos e trinta mil e quatrocentos reais)

LOTE 054

Natureza e nº do Processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5005886-82.2022.4.03.6181

Vara: 6ª Vara Criminal Federal de São Paulo

Partes: POLICIA FEDERAL – SR/PF/SP e MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP X INVESTIGADO

CNPJ/CPF do executado: 26.989.715/0031-28

Localização do lote: Rua General Câmara, nº 2910 - Jardim Presidente Dutra – Ribeirão Preto/SP (pátio da Transerp)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo MMC Pajero Sport HPE, ano 2007/2008, placa DWD-4546, cor preta, que não apresenta condições de rodagem, haja visto que desde seu recolhimento se encontra parado na mesma posição (há mais de 150 meses) e sem manutenções mecânicas e eletroeletrônicas realizadas. O veículo apresenta pintura queimada causada pela ação do tempo, principalmente com maior incidência, no capô e teto, com pequenos pontos de riscos na lataria lateral, e para-choque traseiro e dianteiro. Foram evidenciados o surgimento de pequenos pontos de corrosão (ferrugem) que começam a se destacar na lataria e traseira. O estado geral de conservação do interior do veículo, se apresenta em bom estado, não se visualizando ou constatando danos estruturais, bem como ausência de acessórios e instrumentos em seu painel. Possui bancos de couro, que se apresentam sujos e em estado satisfatório de conservação, porém devido à falta de manutenção e ao tempo de exposição as intempéries, se apresentam ressecados. Não apresentam avarias (cortes e ou danos estruturais).

Obs.: Conforme art. 144-A, §5º do Código de Processo Penal, o arrematante ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos anteriores.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 02/10/2023, consta que o veículo encontra sob titularidade de Bradesco Leasing S.A. Arrendamento Mercantil, e gravame de arrendamento.

Valor de avaliação: R\$ 6.503,66 (Seis mil, quinhentos e três reais e sessenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.877,75 (Quatro mil e oitocentos e setenta e sete reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Restituição de Coisas Apreendidas nº 0012595-63.2018.403.6181

Vara: 9ª Vara Criminal Federal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X SANDRA BEATRIZ KHMAYIS

CNPJ/CPF do executado: 03.636.198/0001-92

Localização do lote: Avenida Santa Marina, 208, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 veículo Land Rover, modelo Range Rover Evoque Prestige 2.0 5D, ano 2014/2015, cor preta, gasolina, câmbio automático, RENAVAM 01032896822, de placas **FWU 3245**, em perfeito estado de conservação, com os pneus em perfeito estado, portas e janelas bem fechadas preservando o interior do veículo, sem nenhuma avaria.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2023, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 150.293,00 (Cento e cinquenta mil duzentos e noventa e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.234,40 (Cento e vinte mil duzentos e trinta e quatro reais e quarenta centavos)

LOTE 056

Natureza e nº do Processo: Inquérito Policial nº 0003677-70.2018.403.6181

Vara: 9ª Vara Criminal Federal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP X PEDRO MANOEL DE FREITAS, ROMARIO MACIEL DE FRANCA, JOSE ROBERTO MACIEL DE FRANCA

CNPJ/CPF do executado: 065.198.214-62

Localização do lote: Rua Hugo D'Antola, nº 94, Lapa de Baixo – São Paulo/SP (Pátio da Polícia Federal)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 veículo Ford Ka Flex, ano/modelo 2009/2010, placa ARV-5287, cor vermelha, bicombustível, Renavam 170462188, o qual foi apreendido em 2018, com hodômetro marcando 40.070 km na data da apreensão. Na data da avaliação constatou-se que o bem se encontra com pintura preservada, lataria igualmente preservada, banco de tecido e interior do carro também preservado, rodas de ferro, pneus ruins, bateria descarregada, não sendo possível avaliar a parte elétrica.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.800,00 (Oito mil e oitocentos reais)

LOTE 057

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007091-49.2013.4.03.6182

Vara: 4ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS X HOSPITAL E MATERNIDADE TALITA S/C LTDA – ME, MILTES FRANCISCO DE CARVALHO

CNPJ/CPF do executado: 54.935.614/0001-94

Localização do lote: Rua Luís Juliani nº 68 – Jardim Adutora – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% de um terreno constituído de parte do lote 15 da quadra 10 da Vila Renato, medindo 5,00m de frente para a Rua Luis Juliani, por 30,00m, da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 5,00m, encerrando a área de 150,00m², e se localiza do lado esquerdo de quem da dita via pública olha para o imóvel, confrontando do lado direito com o remanescente do mesmo lote nº 15 da quadra 10 e do esquerdo e nos fundos com propriedade do Jardim Elba, tendo no local sido edificada uma casa que recebeu o número 68 da mencionada via, porém, conforme constatado no local (documento ID 267138729, processo 0032024-23.2012.4.03.6182), a residência foi demolida para instalação de um playground que serve ao prédio vizinho, de número 62, onde encontra-se instalado o Centro de Educação Infantil Nova Israel, desde 2015. O imóvel possui o seguinte número de cadastro perante o município de São Paulo: 152.050.0038-3 e a seguinte **matrícula no serviço notarial: 52.533** do 6º CRI de São Paulo/SP.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.
Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)
Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

LOTE 058

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0012019-04.2017.4.03.6182

Vara: 4ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X DESCARTAVEIS NON WOVEN IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.586.651/0001-01

Localização do lote: Rua Francisco Assis Garrido nº 75 – Vila São Luiz – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Carreta, Rodotec PC 4020, ano fabricação 2011, ano modelo 2011, **placa EQG 3138**, chassi 9A9SR3E13BSDU8038, bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 63.900,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 05/10/2023, constam restrições judiciais.

B) 01 Carreta, Rodotec PC 4020, ano fabricação 2011, ano modelo 2011, **placa EGT 3071**, chassi 9A9SR3E13BSDU8037, mau estado de conservação. Avaliado em R\$ 45.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 05/10/2023, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 9.335.180,84 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 108.900,00 (Cento e oito mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.450,00 (Cinquenta e quatro mil quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 059

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003482-60.2019.4.03.6182

Vara: 4ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X SOL NATAL TRANSPORTES E REPRESENTACOES – EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 58.450.842/0001-25

Localização do lote: Rua Terceiro Sargento João Soares de Farias nº 70 – Parque Novo Mundo - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Peugeot 307, Sedan Presence 1.6, **placa EET0858**, chassi 8AD3DN6B49G040401, cor prata, ano fabricação 2008, ano modelo 2009, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 05/10/2023, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 18.200,00 (Dezoito mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.100,00 (Nove mil e cem reais)

LOTE 060

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006029-68.2022.4.03.6182



Vara: 4ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LINE LIFE CARDIOVASCULAR, COMERCIO DE PRODUTOS MEDICOS

CNPJ/CPF do executado: 01.197.835/0001-46

Localização do lote: Alameda dos Tupinas nº 33 – Planalto Paulista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 equipamentos para diagnósticos para visualização, modelos 11570, fabricante Lightab Imaging, Inc., números de série M3CV-07-006-07 e M3CV-07-006-08. Avaliado cada um em R\$ 1.200.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.558.908,37 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.400.000,00 (Dois milhões e quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 061

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001894-02.2002.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X COMUNIK TELEFONIA COMERCIAL LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 00.293.026/0001-75

Localização do lote: Rua Padre Machado, nº 595 – Saúde – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel situado na Rua Padre Machado, 595 (parte do lote 117) na Saúde, 21º Subdistrito. O terreno mede 5,00ms de frente por 30,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando área total de 150,00m², com medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **59.241** do 14º CRI da Capital.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 138.626,15 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 803.550,00 (Oitocentos e três mil, quinhentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 401.775,00 (Quatrocentos e um mil, setecentos e setenta e cinco reais)

LOTE 062

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003070-51.2010.4.03.6500

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X HOSP-FAST COMERCIO E MANUTENCAO DE APARELHOS HOSPITALARES LTDA - EP

CNPJ/CPF do executado: 00.491.754/0001-91

Localização do lote: Avenida Fagundes Filho, nº 141 – 1º andar – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 respirador marca Drager, modelo Evita (Evita 2), nº de série: 5985163 (M4ADIM41671), usado; em regular estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliado em R\$ 10.000,00.

B) 01 impressora colorida ultrassom, marca Sony, modelo Mavigraph, nº de série 14120; usada; em bom estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliada



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

em R\$ 1.700,00.

C) 01 colposcópio, marca DF Vasconcelos, nº de série 13992; usado; em bom estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliado em R\$ 6.690,00.

D) 01 máquina ótica de urologia, marca Olympus, mod. GIFP2, número 928350; usada; em regular estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliada em R\$ 8.000,00.

E) 01 aparelho de ultrassom portátil, marca Shimadzu, modelo SDL-32, sem número; em bom estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliado em R\$ 30.000,00.

F) 02 monitores multiparâmetros, marca Dixtal, modelo DX-2010, nº de série 01V20925 e 01V30989; em bom estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliado em R\$ 6.000,00 cada monitor, totalizando R\$ 12.000,00;

G) 02 cardioversores, marca Ecafix, modelo MDF-03, nº de série 703624 e 702448; em bom estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliado em R\$ 7.000,00 cada, totalizando R\$ 14.000,00;

H) 03 monitores multiparâmetros, marca Digimax, modelo 5000, nº de série 0188, 0284 e 0186; em bom estado de conservação; funcionamento não verificado; avaliado cada um em R\$ 6.000,00, totalizando R\$ 18.000,00;

I) 01 bisturi elétrico, marca Wen, modelo 0350, nº de série 01044; usado, em bom estado de conservação; funcionamento não verificado, avaliado em R\$ 5.900,00.

Valor do débito: R\$ 446.284,31 em 23/10/2023

Valor de avaliação: R\$ 106.290,00 (Cento e seis mil, duzentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 53.145,00 (Cinquenta e três mil, cento e quarenta e cinco reais)

LOTE 063

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008035-17.2014.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X KEOP'S COMERCIO ATACADISTA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.567.955/0001-89

Localização do lote: Rua Cardeal Santiago Luiz Copello, nº 696 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 balança marca Filizola, modelo ID 1500, capacidade 150 quilos, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 800,00 (Oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 400,00 (Quatrocentos reais)

LOTE 064

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0013715-75.2017.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MITSUBA ELETRICA INDUSTRIAL LTDA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CNPJ/CPF do executado: 58.406.935/0001-52

Localização do lote: Rua João de Laet 384, Vila Aurora - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 painel de teste AC/DC, 50 a 700 Vac, 700 HP, avaliado em R\$ 585.000,00;
- B)** 01 dinamômetro para motores AC e DC até 500 HP, avaliado em R\$ 234.000,00;
- C)** 01 impregnadora à vácuo 2.000 Lt (autocrave), avaliada em R\$ 117.000,00;
- D)** 01 balanceadora para rotores até 500 kg, avaliada em R\$ 153.000,00;
- E)** 01 torno avaliado em R\$ 36.000,00;
- F)** 01 estufa elétrica 17.500 Watts. 300x300x350 cm de altura, 220 vac, avaliada em R\$ 108.000,00;
- G)** 01 cabine de pintura com cortina d'água, avaliado em R\$ 27.000,00;
- H)** 01a fresadora, avaliada em R\$ 18.000;
- I)** 01 furadeira de bancada, avaliada em R\$ 7.200,00;
- J)** 02 compressores de 300 litros, avaliados em R\$ 13.500,00 cada totalizando R\$ 27.000,00;
- K)** 01 prensa de 150 toneladas, avaliado em R\$ 36.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.985.228,65 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.348.200,00 (Um milhão, trezentos e quarenta e oito mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 674.100,00 (Seiscentos e setenta e quatro mil e cem reais)

LOTE 065

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0025340-19.2011.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 57.016.818/0001-10

Localização do lote: Avenida Odilon Egidio do Amaral de Souza, 140 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

456 bandejas, código 1067, retangulares, fabricadas com resina especial para altas temperaturas e lavagem em máquinas especiais, em diversas cores e pertencentes ao estoque rotativo da empresa. Valor unitário da bandeja R\$ 98,00, totalizando R\$ 44.688,00.

Valor de avaliação: R\$ 44.688,00 (Quarenta e quatro mil, seiscentos e oitenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.344,00 (Vinte e dois mil, trezentos e quarenta e quatro reais)

LOTE 066

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0027704-51.2017.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CAPITOLIO COM REPR IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA - EP

CNPJ/CPF do executado: 00.023.280/0001-53

Localização do lote: Alameda dos Pamaris, nº 188 – Moema – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

- A) Transistor metálico, ref. IR 6062 – 411 unidades, avaliado, cada um por R\$ 28,30, totalizando R\$ 11.631,30;
- B) Microchipp (altera), ref. EPM570T144C5 – 180 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 39,80, totalizando R\$ 7.164,00;
- C) Circuito integrado plástico 2N3903 – 500 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 29,30, totalizando R\$ 14.650,00;
- D) Circuito integrado 2N6027, terminais dourados – 100 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 83,70, totalizando R\$ 8.370,00;
- E) Circuito DIP D45C8 especial – 3322 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 23,40, totalizando R\$ 77.734,80;
- F) Circuito integrado SN74hc574n – 300 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 29,70, totalizando R\$ 8.910,00;
- G) Circuito cerâmico FCJ 111 (7 pinos) – 20 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 58,00, totalizando R\$ 1.160,00;
- H) Circuito integrado DS 1307 plástico – 42 unidades, avaliado, cada um, por R\$ 43,70, totalizando R\$ 1.835,40;

Obs Geral: Bens importados, disponíveis no estoque da empresa.

Valor do débito: R\$ 126.580,07 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 131.455,50 (Cento e trinta e um mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.727,75 (Sessenta e cinco mil, setecentos e vinte e sete reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 067

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0027729-64.2017.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X FLAYDEL LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 00.300.907/0001-76

Localização do lote: Rua Guaricanga, 181 – Lapa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Chevrolet /Montana LS, cor branca, placa SP **FGC 4601**, álcool/gasolina, carroceria fechada, ano 2012/2013, Renavam nº 00488362725.

Encontra-se funcionando normalmente, com alguns riscos e manchas na lataria.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 23/10/2023 consta restrição Renajud ativa.

Valor do débito: R\$ 152.367,68 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 068

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0032149-20.2014.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PR-ARTES GRAFICAS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 64.492.309/0001-29

Localização do lote: Rua Thomaz Antonio Villani, nº 464 – Vila Santa Maria – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina rotativa “offset”, de propriedade da empresa executada, em pleno funcionamento, e em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 1.578.000,09 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

LOTE 069

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0047036-38.2016.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X STC LUZ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 05.379.917/0001-62

CDA: 12.882.038-1 e outra

Localização do lote: Rua Murta do Campo, nº 705 – Vila Alpina – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos materiais novos, do estoque rotativo da executada, sendo a maioria importados da China, tais como plafons, lustres, pendentes, spots, luminárias, e outros produtos de iluminação relacionados em arquivo anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Valor do débito: R\$ 1.001.073,36 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 715.045,80 (Setecentos e quinze mil, quarenta e cinco reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 357.522,90 (Trezentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e vinte e dois reais e noventa centavos)

LOTE 070

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0053923-77.2012.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ROSELAND COMERCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E INFORMATICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 08.378.841/0001-49

Localização do lote: Rua Haddock Lobo, nº 577, 585 e 593 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A vaga de garagem nº 22 localizada no 1º subsolo do Edifício Triunfo, na Rua

Haddock Lobo, 577 / 585 / 593, São Paulo - Capital, 34º subdistrito – Cerqueira César, matriculada no 13º CRI/SP sob nº **12.500** contribuinte PM/SP 010.067.0148-

6, avaliada em R\$ 75.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) A vaga de garagem nº 28, localizada no 1º subsolo do Edifício Triunfo, na Rua

Haddock Lobo, 577 / 585 / 593, São Paulo - Capital, 34º subdistrito – Cerqueira César, matriculada no 13º CRI/SP sob nº **12.501**, contribuinte PM/SP 010.0670.0154-0, avaliada em R\$ 75.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 87.059,21 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 071

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002079-51.2022.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X GADIV IND E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHAS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 38.945.176/0001-99

CDA: 13.733.944-5 e outras

Localização do lote: Rua Francisco Dana, nº 22 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 prensas hidráulicas, marca J.B.S, modelo 400X400, manuais, pistão de 200mm, pintadas na cor, predominante, verde, usadas, estado de conservação razoável, em funcionamento. Avaliada, em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 24.000,00;

B) 04 prensas hidráulicas, marca J.B.S, modelo 400X400, semiautomáticas, pistão de 200mm, pintadas na cor, predominante, verde, usadas, estado de conservação razoável, em funcionamento. Avaliada em R\$ 23.000,00 cada, totalizando R\$ 92.000,00;

C) 01 prensa hidráulica, marca J.B.S, modelo 400X400, semiautomática, pistão de 270mm, pintada na cor, predominante, verde, usada, estado de conservação razoável em funcionamento. Avaliada em R\$ 23.500,00.

Obs. Geral: Há embargos à execução fiscal nº 5005177-10.2023.403.6182 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 1.105.886,89 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 139.500,00 (Cento e trinta e nove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 69.750,00 (Sessenta e nove mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 072

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002513-40.2022.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X POSTO DE SERVICOS AUTOMOTIVOS GALAPAGOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 15.746.495/0001-70

Localização do lote: Avenida Queiroz Filho, nº 1310 – Vila Leopoldina – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

3.750 litros de gasolina comum, do estoque rotativo. Avaliado em R\$ 4,00 o litro.

Obs.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 073

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5011340-16.2017.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X LAZARO ROBERTO FRAZAO - ME



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CNPJ/CPF do executado: 09.232.069/0001-15

Localização do lote: Rua Cubatão, nº 1.798 – Itapira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

75 unidades de eucaliptos, avaliados em R\$ 80,00 cada um. Trata-se de “mourões de eucalipto tratados”, chamados de mourões esticadores, medindo 2,5m de comprimento, com uma espessura que varia de 12 a 16cm de diâmetro. Bens comercializados pela empresa executada.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 074

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5016613-68.2020.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS X RICARDO AYUZO

CNPJ/CPF do executado: 257.096.798-01

CDA: 16.576.686-7

Localização do lote: Rua Elias Bedran, nº 82 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo de Marca GM, modelo Chevette, ano de fabricação e modelo 1991, cor amarela, placa **BUF 9082**, Renavam 00431994315, Chassi 9BGTC11JMLC115829.

Veículo em condições precárias de conservação, mal cuidado e sem manutenção. Vegetação crescendo nos pneus e pneus desgastados. Segundo informações, o veículo se encontra sem tanque de combustível, sem bateria e com débitos perante o Detran.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 25/10/2023 conta restrição judicial Renavam.

Valor do débito: R\$ 10.208,12 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)

LOTE 075

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5014668-17.2018.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SO TURBO COMERCIO E RECUPERACAO DE TURBINAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.097.473/0001-43

Localização do lote: Rua Paúva, 575, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motor Caterpillar modelo 3515 1400HP gerados – grupo gerador com motor caterpillar 3512 1200KWA. Avaliado em R\$ 450.000,00;

B) 01 motor Caterpillar 3508 - marítimo caterpillar 3508 – maritio 100 HP. Avaliado em R\$ 350.000,00;

C) 01 motor Caterpillar modelo C13 revisado. Avaliado em R\$ 240.000,00.

Valor do débito: R\$ 671.259,29 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.040.000,00 (Um milhão e quarenta mil reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais)

LOTE 076

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5015196-80.2020.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X IND DE TORRONE NOSSA SENHORA DE MONTEVERGINE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.643.857/0001-32

Localização do lote: Rua Laço de Fita, nº 101 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

5.158 torrões de 90g, marca Montevergine, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 0,86 a unidade.

Valor de avaliação: R\$ 4.435,88 (Quatro mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e oitenta e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.217,94 (Dois mil, duzentos e dezessete reais e noventa e quatro centavos)

LOTE 077

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5018844- 34.2021.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X TRANSPORTES N.D. LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.057.722/0001-71

Localização do lote: Rua São Gabriel, nº 530 – Jd. São Luiz – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

14 pneus para caminhão, marca “Bridgestone”, medidas 295 x 80, raio de 22,5. Bens novos, pertencentes ao estoque rotativo da executada para utilização nos veículos da frota da empresa, avaliado cada pneu em R\$ 2.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

LOTE 078

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5020295-94.2021.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X BR3 TECNOLOGIA E INDUSTRIA QUIMICA E FARMACEUTICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.161.191/0001-12

Localização do lote: Avenida Prof. Lineu Prestes, nº 2.242 – Cietec Modulo 03 PP, Butantã - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

4 caixas com 12 unidades cada uma, totalizando 48 unidades de 1 litro cada, do produto de uso agrícola FEGATEX (fungicida e bactericida) produzido pela BR3 Tecnologia Ind. Quim. E Farmacêutica Ltda. Avaliada em R\$ 60,00 cada unidade.

Valor de avaliação: R\$ 2.880,00 (Dois mil, oitocentos e oitenta mil reais)



Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.440,00 (Um mil, quatrocentos e quarenta mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5025297-45.2021.4.03.6182

Vara: 7ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X SELOVAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.700.182/0001-60

CDA: 12.976.372-1 e outras

Localização do lote: Rua Vigário Taques Bittencourt, nº 156 – Santo Amaro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

13 máquinas termofomadoras F5, tecnologia e-mec, automáticas, para embalagens de produtos alimentícios, alimentadas por filmes rígidos com largura de 570mm, sendo diâmetro máximo de 500mm e passo de 320mm, com acionamento pneumático, facas de corte rotativa e operadas por IHM, novas, do estoque rotativo de produção da executada, avaliada cada máquina em R\$ 600.000,00.

Valor do débito: R\$ 8.592.414,85 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 7.800.000,00 (Sete milhões e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.900.000,00 (Três milhões e novecentos mil reais)

LOTE 080

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0037645-98.2012.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X MENTA & MELLOW COMERCIAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.220.841/0017-26

Localização do lote: Avenida Tiradentes nº 2.001 – Sobreloja – Parque Industrial – Itu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

500 peças de roupas infantis, tamanhos P, M e G, diversos modelos e estampas, do estoque rotativo, peças novas. Avaliado em R\$ 30,00 a peça, totalizando R\$ 15.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 081

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0061952-14.2015.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FRAMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROGA BARBOSA LTDA – ME, ADRIANO BARBOSA

CNPJ/CPF do executado: 03.352.616/0001-10

Localização do lote: Rua Ascânio Batista Martins Soares nº 41 - Parque Tietê - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 Veículo automóvel, marca Fiat, modelo Fiorino, ano fabricação 2005, ano modelo 2006, **placa DRG 7073**, código Renavam 00857543245, chassi 9BD25504568759317, gasolina, cor branca, em bom estado de conservação, com 556 km rodados em 10/07/2021.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 05/10/2023, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 082

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0062193-85.2015.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X EVOLUTION CENTRO AUTOMOTIVO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 05.505.346/0001-65

CDA: 46.836.250-9

Localização do lote: Rua dos Italianos nº 708 - Bom Retiro - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 elevadores automotivos, equipados com motores elétricos, marca Leone, modelo ST, nºs de série 38592 e 38593, data de fabricação 07/2009, cada um com capacidade para até 2.500 kg, ambos na cor vermelha e em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 4.900,00, totalizando R\$ 9.800,00;

B) 01 conjunto de alinhamento computadorizado para veículos de passeio, completo, composto de rampa pneumática marca Prod Master, modelo MT-11-1, série nº 703, data de fabricação 16/06/2009, cor vermelha, equipada com duas mesas giratórias, cabeças para leitura, garras rápidas, com capacidade para 2.500 kg, bem como por uma central eletrônica com gabinete na cor vermelha, monitor, teclado e programas de alinhamento, marca KMC do Brasil, modelo 4S/CP, série nº 1322, data de fabricação 08/2009. Inativo por ocasião da diligência. Avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 equipamento analisador de gases por emissão automotiva, marca Alfatest, modelo Discovey G4, nº de série DG4 0810 1062/5D, ano de fabricação 2008, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 4.500,00;

D) 01 elevador automotivo, equipado com motor elétrico, marca Auto Box, modelo 2002-ST, nº de série 27283, data de fabricação 12/2002, com capacidade para até 2.500 kg, na cor vermelha e em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 4.900,00;

E) 01 elevador automotivo, equipado com motor elétrico, marca Auto Box, modelo, número de série e data de fabricação não aparentes, com capacidade para até 4.000 kg, na cor vermelha e em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 8.000,00.

Valor do débito: R\$ 26.319,46 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 57.200,00 (Cinquenta e sete mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.600,00 (Vinte e oito mil e seiscentos reais)

LOTE 083

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000151-31.2023.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PHARMATHERM INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS TERMICOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 14.024.397/0001-66

CDA: FGSP202202573 e outra

Localização do lote: Rua MMDC nº 1.065 – Paulicéia – São Bernardo do Campo/SP



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina para fabricação de corpo de máscara descartável em TNT, marca Ability Ultrassônica Ltda, código AM 001, sem número de série, avaliada em R\$ 120.000,00;

B) 01 máquina de solda por ultrassom, modelo MW 1000, com conjunto acústico, marca WELTECH do Brasil Ltda., usada para colocação de elástico em máscaras de proteção, avaliada em R\$ 20.000,00;

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

LOTE 084

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5017363-36.2021.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X COMPANYGRAF PRODUCOES GRAFICAS E EDITORA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 67.863.480/0001-95

Localização do lote: Rua Maria Aparecida Anacleto nº 461 – Interlagos - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 impressora Ricoh Pro C751 Ex, nº de série V9125100031, avaliada em R\$ 160.000,00;

B) 01 impressora Ricoh Pro 1107 Ex, nº de série V519080050, avaliada em R\$ 90.000,00;

C) 01 impressora Roland Sp 540, nº de série ZBS6461, avaliada em R\$ 60.000,00;

D) 01 impressora ROLAND LEJ 640, nº de série ZBL0775, avaliada em R\$ 450.000,00;

E) 01 máquina de corte e gravação a laser ROUTER LASER SK 1390, nº de série 1407008, avaliada em R\$ 60.000,00;

F) 01 máquina de corte e vinco PY1 203, nº de série 2011073, avaliada em R\$ 90.000,00;

G) 01 máquina CYKLOP RAPID, nº de série 93053, avaliada em R\$ 15.000,00;

H) 01 impressora EPSON STYLUS PRO 7800, nº de série GLL0014078, avaliada em R\$ 30.000,00;

I) 01 impressora EPSON STYLUS PRO 4880, nº de série JZ7E01293, avaliada em R\$ 10.000,00;

J) 01 máquina XEROX, nº de série 00140010969, avaliada em R\$ 10.000,00;

K) 01 guilhotina POLAR 74 90EL, nº de série 71/0935, avaliada em R\$ 90.000,00;

L) 01 CPU DELL, série 00192-048-702-653, avaliada em R\$ 3.500,00;

M) 01 CPU DELL, nº de série 00192-702-657, avaliada em R\$ 3.500,00;

N) 01 HP PRO 3000 SFF XL376LAAC4, avaliada em R\$ 3.500,00;

O) 01 armário de ferro de 2 portas, em bom estado, avaliado em R\$ 1.500,00;

P) 01 microondas ELECTROLUX MEG41, em bom estado, avaliado em R\$ 500,00;

Q) 01 geladeira BRASTEMP FROST FREE BRM34ABANA, em bom estado, avaliada em R\$ 1.500,00;

R) 01 fogão ELECTROLUX 56DTX duplo forno, em ótimo estado, avaliado em R\$ 1.000,00;

S) 12 aparelhos de ar condicionado, avaliado em R\$ 1.100,00 cada, totalizando R\$ 13.200,00;

T) 01 impressora GTO HEIDELBERG, nº de série 657358, avaliada em R\$ 85.000,00;

U) 01 conjunto de mesa e 6 cadeiras de reunião, avaliado em R\$ 5.000,00;

V) 01 conjunto com 6 mesas e 6 cadeiras para escritório, em bom estado, avaliado em R\$ 6.000,00;



Valor do débito: R\$ 2.969.727,10 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.189.200,00 (Um milhão cento e oitenta e nove mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 594.600,00 (Quinhentos e noventa e quatro mil e seiscentos reais)

LOTE 085

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5018492-42.2022.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X AUTO POSTO NOVA ITAQUERA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.643.986/0001-06

Localização do lote: Avenida do Imperador nº 5.080 – Jardim São Sebastião - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.156 litros de combustível Gasolina Aditivada, do estoque rotativo da Executada, avaliado o litro em R\$ 5,29.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 6.115,24 (Seis mil cento e quinze reais e vinte e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.057,62 (Três mil cinquenta e sete reais e sessenta e dois centavos)

LOTE 086

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5021651-27.2021.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ARICABOS - INDUSTRIA, COMERCIO, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.031.497/0001-62

Localização do lote: Rua Henry Ford nº 2.257 – Parque da Mooca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 30.000 metros de cabo de aço polido 5/16" 8x19+AF, avaliado o metro em R\$ 5,35, totalizando R\$ 160.500,00;

B) 10.000 metros de cabo de aço polido 3/8" 8x19+AF, avaliado o metro em R\$ 8,61, totalizando R\$ 86.100,00;

C) 10.000 metros de cabo de aço polido 1/2" 8x19+AF, avaliado o metro em R\$ 14,63, totalizando R\$ 146.300,00;

D) 20.000 metros de cabo de aço polido 5/8" 8x19+AF, avaliado o metro em R\$ 20,14, totalizando R\$ 402.800,00;

E) 12.000 metros de cabo de aço polido 5/8" 6x25+AF, avaliado o metro em R\$ 22,05, totalizando R\$ 264.600,00;

F) 10.000 metros de cabo de aço polido 3/4" 6x25+AF, avaliado o metro em R\$ 29,04, totalizando R\$ 290.400,00;

G) 10.000 metros de cabo de aço polido 3/4" 6x41+AACI, avaliado o metro em R\$ 43,98, totalizando R\$ 439.800,00;

H) 5.000 metros de cabo de aço polido 7/8" 6x41+AACI, avaliado o metro em R\$ 56,02, totalizando R\$ 280.100,00;

I) 40.000 metros de cabo de aço polido 1/4" 6x19+AF, avaliado o metro em R\$ 3,96, totalizando R\$ 158.400,00.

Valor do débito: R\$ 2.271.860,73 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.229.000,00 (Dois milhões duzentos e vinte e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.114.500,00 (Um milhão cento e quatorze mil e quinhentos reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 087

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5022602-89.2019.4.03.6182

Vara: 9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X NOVO IVANA GARDEN AUTO POSTO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 17.238.711/0001-00

Localização do lote: Avenida Escola Politécnica nº 2.555 – Rio Pequeno – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

3.830 litros de gasolina comum, do estoque rotativo da empresa, avaliado o litro em R\$ 3,40.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 13.022,00 (Treze mil e vinte e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.511,00 (Seis mil quinhentos e onze reais)

LOTE 088

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0020690-70.2004.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X RAVAN INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA – ME, DARIO CAMARGO, FRANCISCO EVANDRO LOPES, JOAQUIM THEODORO LEITE

CNPJ/CPF do executado: 54.976.071/0001-53

Localização do lote: Rua Edgard Gerson Barbosa, nº 314, apto. 121 – Edifício Cancun - Vila Dayse – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento nº 121, localizado no 12º andar, do Condomínio Edifício Cancun, situado à Rua Edgard Gerson Barbosa, número 314, Vila Daisy, com a área privativa de 314,10 m², área de garagem de 96,21 m², área comum de 96,583 m², totalizando a área construída de 506,893 m², correspondendo a uma fração ideal de 6,2563% no terreno. O prédio está construído em terreno com a área de 1.090,50 metros quadrados. Matrícula nº **63.253** do 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP. Cadastro municipal nº 008.034.129.0236 (AV. 04).

Obs.: Consta na matrícula arrolamento pela Delegacia da Receita Federal.

Valor do débito: R\$ 124.801,96 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.330.000,00 (Um milhão, trezentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 665.000,00 (Seiscentos e sessenta e cinco mil reais)

LOTE 089

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5020373-25.2020.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDUSMEK S/A INDUSTRIA E COMERCIO

CNPJ/CPF do executado: 62.455.605/0001-24

CDA: 13.736.104-1 e outras

Localização do lote: Avenida Elísio Teixeira Leite, nº 110 – Freguesia do Ó – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 veículo Toyota Hilux CD 4x4 SRV, diesel, prata, ano 2008/2008, placa EBL 4884, Renavam 00973111488.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 26/09/2023, constam restrições em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

Valor do débito: R\$ 8.395.640,36 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 117.600,26 (Cento e dezessete mil, seiscentos reais e vinte e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.800,13 (Cinquenta e oito mil e oitocentos reais e treze centavos)

LOTE 090

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5008982-05.2022.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X WOMER INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.769.435/0001-24

CDA: 14.024.168-0 e outras

Localização do lote: Rua Ptolomeu, nº 734 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 máquinas puncionadeiras Trumatic TC200R, números respectivos 070539 e 070905, com comando numérico computadorizado, em bom estado de conservação e uso. Avaliada a máquina de nº 070539 por R\$ 175.233,00 (por ser mais antiga) e a de nº 070905 em R\$ 395.272,65, totalizando R\$ 570.505,65;

B) 01 máquina puncionadeira, com comando numérico computadorizado, TC300R, de alta velocidade, com até 900 golpes por minuto, curso 2500 x 1250, capacidade de espessura de chapa 6,00mm, procedência Alemanha, em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 1.252.915,22;

C) 01 máquina para perfilar, com comando numérico computadorizado, Trumpf Trumabend V85s, em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 395.272,65;

D) 01 máquina dobradeira Trumabend V50, nº B0101A0175, em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 356.383,25;

E) 01 máquina universal, comando numérico computadorizado, para dobrar chapas capacidade 50 toneladas, nº B0101A0117, em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 346.175,00;

F) 01 máquina dobradeira de chapas três estágios controlador lógico, Trumabend V-120, em bom estado de conservação e uso. Avaliado em R\$ 245.043,00.

Obs.: Bens avaliados conforme notas fiscais exibidas.

Valor do débito: R\$ 3.736.783,73 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.166.294,77 (Três milhões, cento e sessenta e seis mil e duzentos e noventa e quatro reais e setenta e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.583.147,39 (Um milhão, quinhentos e oitenta e três mil e cento e quarenta e sete reais e trinta e nove centavos)

LOTE 091

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5018061-36.2017.4.03.6100

Vara: 10ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL – SECÇÃO DE SÃO PAULO X DENISE MIRANDA GUEDES DA ROCHA

CNPJ/CPF do executado: 153.093.548/24

Localização do lote: Rua Brito Peixoto, nº 440 – Vila Cordeiro - São Paulo/SP



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Peugeot 206, 1.4, modelo Presence, placas DRE 1399, ano fabricação 2005, ano modelo 2005, 4 portas, câmbio mecânico, cor preta, com 71.951 km rodados no momento da diligência (29/06/2023), em razoável estado de conservação e funcionando perfeitamente.

Obs. Constatam agravos de instrumento pendentes de julgamento no TRF (5034158-05.2022.4.03.0000 e 5026166-56.2023.4.03.0000).

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 092

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5001516-12.2018.4.03.6113

Vara: 2ª Vara Federal de Franca

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP X DROGARIA FARMERICA LTDA - ME, VIVIANE CRISTINA DUARTE BRAZAO DE PAULA, EVANDRO FICO DE AMORIM, VIRGILIO BRAZAO DE PAULA

CNPJ/CPF do executado: 07.947.868/0001-42

Localização do lote: Loteamento Vila Santo Inácio dos Vieiras (Ruas Darcy Bessa, José Ananias dos Santos e Jair de Paula Ribeiro) - Morro Agudo/SP (itens A ao N) e Rua Dom José Álvares Macua nº 1.276, Santo Agostinho, Franca/SP (item O)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno urbano, sem benfeitoria, composto do lote nº 12 da quadra nº 37, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 38,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Maria Luíza dos Santos Camargo, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 13, do lado esquerdo com o lote nº 11 e nos fundos com o lote nº 04. **Matrícula nº 2.155**, Ficha 01, Livro nº 2, Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

B) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 11 da Quadra nº 37, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município e Comarca de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 26,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Maria Luíza dos Santos Camargo, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 12, do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com o lote nº 03. **Matrícula nº 2.156**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

C) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 02 da Quadra nº 30, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município e Comarca de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Jair de Paula Ribeiro, lado ímpar, distante 14,00 metros da Rua Luiz Galvani, entre esta e a Rua Antônio Estevam, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 01, do lado esquerdo com o lote nº 03 e nos fundos com o lote nº 10. **Matrícula nº 2.157**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.



Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

D) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 16 da Quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município e Comarca de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, esquina com a Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Luiz Galvani, medindo 05,00 metros com frente para Rua Darcy Bessa, do lado oposto paralelo mede 14,00 metros e confronta com o lote nº 08, com frente para a Rua Antônio Estevam mede 16,00 metros, do lado oposto paralelo mede 25,00 metros e confronta com o lote nº 15, e na confluência das vias públicas a linha de divisa se desenvolve em curva com raio de tangente de 09,00 metros, encerrando o terreno uma área de 332,62 metros quadrado. **Matrícula nº 2.158**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 8.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

E) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 10 da Quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 14,00 metros da Rua Luiz Galvani, entre esta e a Rua Antônio Estevam, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 11, do lado esquerdo com o lote nº 09 e nos fundos com o lote nº 02. **Matrícula nº 2.159**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

F) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 10 da Quadra nº 37, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 14,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Maria Luiza dos Santos Camargo, de forma retangular, medindo doze 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 11, do lado esquerdo com o lote nº 09 e nos fundos com o lote nº 02. **Matrícula nº 2.160**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.03, foi convertido em hipoteca legal (Av.06).

G) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 11 da Quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 26,00 metros da Rua Luiz Galvani, entre esta e a Rua Antônio Estevam, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 12, do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com o lote nº 03. **Matrícula nº 2.161**, Ficha 01, Livro nº 2 - Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

H) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 12 da Quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 38,00 metros da Rua Luiz Galvani, entre esta e a Rua Antônio Estevam, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 13, do lado esquerdo com o lote nº 11 e nos fundos com o lote nº 04. **Matrícula nº**



2.162, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

I) Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto do Lote nº 13 da Quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua Darcy Bessa, lado par, distante 38,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Luiz Galvani, de forma retangular, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros pelos lados, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados, confrontando-se do lado direito, de quem da via pública olha para o terreno com o lote nº 14, do lado esquerdo com o lote nº 12 e nos fundos com o lote nº 5. **Matrícula nº 2.163**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

J) Um terreno urbano, sem benfeitoria, composto do lote nº 09 da quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, localizado na esquina da Rua Darcy Bessa, lado par, com a Rua Luiz Galvani, entre esta e a Rua Antônio Estevam, medindo 5,00 metros com frente para Rua Darcy Bessa, do lado oposto paralelo mede 14,00 metros e confronta com o lote nº 01, com frente para a Rua Luiz Galvani mede 16,00 metros e do lado oposto paralelo mede 25,00 metros e confronta com o lote nº 10 e na confluência das vias públicas a linha de divisa se desenvolve em curva com raio da tangente de 9,00 metros, encerrando o terreno uma área de 332,62 metros quadrados. **Matrícula nº 2.164**, Ficha 01, Livro nº 2, Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliação R\$ 8.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.02, foi convertido em hipoteca legal (Av.05).

K) Um terreno urbano, composto do lote nº 08 da quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, localizado na esquina da Rua José Ananias dos Santos, lado ímpar, com a Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Luiz Galvani, medindo 5,00 metros com frente para a Rua José Ananias dos Santos, do lado oposto paralelo mede 14,00 metros e confronta com o lote 16; com frente para a Rua Antônio Estevam mede 16,00 metros e do lado oposto paralelo mede 25,00 metros e confronta com o lote 07; na confluência das vias públicas a linha de divisa se desenvolve em curva com raio da tangente de 9,00 metros, encerrando uma área de 332,62 metros quadrados. **Matrícula nº 2.083**, Ficha 01, Livro nº 2, Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 8.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.04, foi convertido em hipoteca legal (Av.07).

L) Um terreno urbano, composto do lote nº 07 da quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua José Ananias dos Santos, lado ímpar, distante 14,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Luiz Galvani, medindo 12,00 metros de frente, 12,00 metros no fundo, onde confronta com o lote 15; 25,00 metros do lado direito de quem da via pública olha para o terreno, confrontando com o lote 06; e 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 08, encerrando o terreno uma área de 300,00 metros quadrados. **Matrícula nº 2.084**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.04, foi convertido em hipoteca legal (Av.07).



M) Um terreno urbano, composto do lote nº 06 da quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua José Ananias dos Santos, lado ímpar, distante 26,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Luiz Galvani, medindo 12,00 metros de frente, 12,00 metros no fundo, onde confronta com o lote 14; 25,00 metros do lado direito de quem da via pública olha para o terreno, confrontando com o lote 05; e 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 07, encerrando o terreno uma área de 300,00 metros quadrados. **Matrícula nº 2.085**, Ficha 01, Livro nº 2 — Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.04, foi convertido em hipoteca legal (Av.07).

N) Um terreno urbano, composto do lote nº 05 da quadra nº 36, do loteamento “Vila Santo Inácio dos Vieiras”, situado no Município de Morro Agudo/SP, com frente para a Rua José Ananias dos Santos, lado ímpar, distante 38,00 metros da Rua Antônio Estevam, entre esta e a Rua Luiz Galvani, medindo 12,00 metros de frente, 12,00 metros no fundo, onde confronta com o lote 13; 25,00 metros do lado direito de quem da via pública olha para o terreno, confrontando com o lote 04; e 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06, encerrando o terreno uma área de 300,00 metros quadrados. **Matrícula nº 2.086**, Ficha 01, Livro nº 2, Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis de Morro Agudo/SP. O referido terreno não está servido por rua pavimentada, sequer tem rua aberta. Além de não contar com água, esgoto e iluminação pública. Avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.04, foi convertido em hipoteca legal (Av.07).

O) O imóvel assim descrito, inscrito na **Matrícula nº 27.212** do 1º CRI de Franca/SP: Um terreno, situado nesta cidade de Franca, composto do lote nº 24 da quadra nº 22, constante da planta que compõe o loteamento denominado “Bairro Santo Agostinho”, e que se caracteriza da seguinte forma: 12,50m de frente para a Rua Dom José Álvares Macua; igual dimensão aos fundos, confrontando com o lote nº 05; por 25,00m de cada um dos lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 23 e do outro lado com os lotes nºs 01 e 02, encerrando a área de 312,50m² (Contribuinte nº 03.11.16.015.24.00). Conforme Av.3/27.212, por requerimento datado de 22 de setembro de 1986, consta que no imóvel objeto da presente foi construído um prédio residencial, com frente para a Rua Dom José Álvares Macua, que recebeu o nº 1.276, com a área construída de 88,88m². Conforme pesquisa no sistema eletrônico do Cadastro Físico de Imóveis da Prefeitura Municipal de Franca, consta que referido imóvel possui 240,15m² de área construída, constando o nº 1.276 da Rua Dom José Álvares Macua. Em diligência no endereço do imóvel no dia 18/11/2022, por volta das 13h10, foi encontrado no referido endereço um imóvel tipo residencial, que encontrava-se fechado, não sendo atendido por ninguém, aparentando estar desabitado, tendo em vista o seu aspecto externo de aparente abandono e desleixo com o imóvel, com a caixa de energia de metal externa aberta, sem tampa e sem relógio de energia e sem fiação na caixa, aparentando externamente estar o imóvel sem energia elétrica. Na ocasião, dirigindo-se a um imóvel vizinho, próximo, do outro lado da rua, nº 1.285, sendo atendido por uma Senhora que identificou-se como Maria Aparecida Cornélio, que informou que o imóvel nº 1.276 estaria sem moradores, dizendo na ocasião que Viviane Cristina Duarte Brazão de Paula e Virgílio Brazão de Paula não estão mais residindo no local, dizendo que referidas pessoas mudaram-se do imóvel há uns três anos atrás e que a casa estaria vazia, sem moradores e abandonada, dizendo desconhecer o paradeiro de referidas pessoas, tudo conforme informou. Assim sendo, não obtendo acesso ao interior de referido imóvel para constatar o seu interior, avaliado com base nas suas características externas, aparência externa, conservação e com os dados constantes na matrícula do imóvel e informações constantes no sistema informatizado do Cadastro Físico de Imóveis da Prefeitura Municipal de Franca, tratando-se com base na aparência externa do imóvel de uma residência aparentemente de padrão médio, aparentemente desleixada, aparentemente sem conservação adequada, em R\$ 490.150,00.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Santander Banespa S/A (R.10).

Obs. 2: Imóvel objeto de sequestro, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais. O sequestro dos bens, objeto da Av.11, foi convertido em hipoteca legal (Av.14).

Valor de avaliação: R\$ 591.150,00 (Quinhentos e noventa e um mil cento e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 295.575,00 (Duzentos e noventa e cinco mil quinhentos e setenta e cinco reais)



LOTE 093

Natureza e nº do Processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5011041-92.2021.4.03.6119

Vara: 5ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: JUSTICA PUBLICA X WAEL ATA MOSTAFA DANDAN, AHMED B S KHAROUF, MOHAMMAD ABDALLAH, YAHYA ALI ZEAITER, MARWAN CHAIM BAALBAKI

CNPJ/CPF do executado:

Localização do lote: DEAIN - Aeroporto Internacional de Guarulhos.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel BMW 320i, active flex, ano 2013/2014, placa **FHK3203**, cor branca, em bom estado de conservação, sem danos aparentes, hodômetro marcando 106.165 km rodados por ocasião da diligência, pneus em bom estado, rodas possuem alguns amassados e riscos nas bordas. Não foi possível ligar o veículo, pois a bateria estava com pouca carga.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 25/10/2023 consta alienação fiduciária e restrição Renajud ativa.

Valor de avaliação: R\$ 98.000,00 (Noventa e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 49.000,00 (Quarenta e nove mil reais)

LOTE 094

Natureza e nº do Processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0004031-66.2008.403.6110

Vara: 1ª Vara Federal de Itapeva

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP X ANTONIO MOACIR DA CONCEICAO DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 000.362.668-76

Localização do lote: Rod. Vicinal Pedro Rodrigues Garcia (SP-249), (estrada que liga os municípios de Itapeva e Ribeirão Branco), s/nº, bairro Indumine – Itapeva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 trator pá carregadora, marca Lufer, modelo 966-C, em péssimo estado de conservação, em visível estado de abandono, podendo ser comercializado como sucata, visando o aproveitamento de suas peças, avaliado em R\$ 12.000,00.

B) 01 máquina britadora, marca Face, modelo 6240, em péssimo estado de conservação e em visível estado de abandono, avaliada em R\$ 34.000,00.

C) 01 caminhão basculante Volvo NL 10 320 6X4R EDC, ano 1996, diesel, cor branca, placa CGL-0032, Renavam 00655996680, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 77.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 123.000,00 (cento e vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 61.500,00 (sessenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 095

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000472-95.1999.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú



Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CARLOS BERGAMIN & CIA LTDA – ME, CARLOS BERGAMIN (ESPÓLIO) E ANTONIO JUBERTO MOYA (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 49.127.095/0001-06

Localização do lote: Rua Treze de Maio, 659, Jaú, SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa de morada, situada na Rua Treze de Maio, 659, na cidade de Jaú-SP, edificada em um terreno que mede 4,00m de frente e fundo por 47,00m da frente ao fundo, encerrando área de 188,00m², melhor descrita na matrícula nº **8.466** do 1º CRI de Jaú-SP. O imóvel se situa em área urbana, em região provida de rede de água e esgoto, energia elétrica, pavimentação asfáltica e coleta de lixo. A construção é padrão simples. O imóvel fica próximo ao centro da cidade, contudo a construção, que possui mais de quarenta anos (informação obtida na certidão de matrícula) se encontra em precário estado de conservação, além de não possuir entrada para veículos.

Obs.1: Segundo informações prestadas pelo Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos Imobiliários da Prefeitura de Jaú-SP, há 63,90m² de área construída e o terreno possui área total de 184,50m².

Obs.2: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Obs.3: A cota parte dos coproprietários alheios à execução, correspondente a metade do valor da avaliação, deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

LOTE 096

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000194-37.2021.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SAO PAULO X CARLA APARECIDA OSES

CNPJ/CPF do executado: 248.451.578-29

Localização do lote: Rua Fuad Chidid, 145, Jardim Maria Luiza, Bariri-SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Honda CG 125 FAN KS, ano/modelo 2011/2012, Placa **EOJ1B42**, Chassi 9C2JC4110CR306038. Em funcionamento e bom estado de conservação, exceto pelo estofamento.

Valor de avaliação: R\$6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$3.250,00 (Três mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 097

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000783-56.2017.4.03.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOSE AGENOR SCHIAVON JUNIOR – ME, JOSE AGENOR SCHIAVON JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 07.537.675/0001-13

CDA: 40.541.611-3



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Chácara próxima à Rodovia Deputado Lêonidas Pacheco Ferreira (SP-304), sentido Bariri-Itaju, nas adjacências do trevo de acesso ao lago municipal de Bariri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 trator marca John Deere, modelo 7810, ano 2002, número de série 007810A014147, nº do motor J06068T004811, em razoável estado de conservação na data da avaliação

Valor do débito: R\$ 29.670,26 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 098

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000120-46.2022.4.03.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CERRO AZUL TRANSPORTES PESADOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 05.081.677/0001-15

CDA: 18.566.687-6 e outra

Localização do lote: Av. Totó Pacheco, nº 995 – 2º Zona Industrial – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhão marca Biselli, tipo prancha, placa BWZ 7408, ano/modelo 1974/1974, semi-reboque, carroceria aberta, cor amarela, Renavam 539767182, consta que este possui três eixos, contudo ele foi adaptado para quatro eixos, estado de conservação com a pintura está gasta, os pneus precisam ser trocados e a madeira da prancha precisa ser reformada.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 26/09/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 133.859,48 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 099

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010475-57.2013.4.03.6105 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZ

ENDA NACIONAL X ALUMINIO FUJI LTDA, JULIO KENJI KAGAWA, ARISTIDES YUKIO KAGAWA, CARLOS YOSHIO KAGAWA, NELSON KASUO KAGAWA

CNPJ/CPF do executado: 59.109.264/0001-20

Localização do lote: Rod. Vice Prefeito Hermenegildo Tonoli, Km 07 – Itupeva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel matriculado sob o nº **27.370** junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP: 01 gleba de terras situada no município de Itupeva, denominada para efeito de localização como Área 2, que assim se descreve: Inicia-se no ponto 1, localizado na divisa com a área vendida A; daí segue com rumo de 33°06'46"SW e distância de 287,38m até o ponto 18; daí deflete à direita e segue acompanhando a cerca da Estrada Municipal por uma distância de



252,48m até o ponto 70; daí deflete à direita e segue com o rumo de 42°41'47 SW e distância de 445,10m até o ponto 69; daí deflete à direita e segue com o rumo 60°10'20"SE e distância de 110,00m até o ponto 1, onde teve início a presente descrição, perfazendo uma área de 52.173,88m² com as confrontações previstas na referida matrícula.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 7.479.749,68 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 48.000.000,00 (quarenta e oito milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.000.000,00 (vinte e quatro milhões de reais)

LOTE 100

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002867-72.2018.4.03.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SAUVAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.296.569/0001-09

Localização do lote: Rua Dr. Antenor Soares Gandra, s/nº – bairro da Colônia - Jundiaí/SP (item A), Rua Dr. Antenor Soares Gandra, nº 1.530 e 1.534 – bairro da Colônia - Jundiaí/SP (item B), Rua Dr. Antenor Soares Gandra, nº 1.538 e 1.546 (esquina com a rua Atibaia) - bairro da Colônia – Jundiaí/SP (item C), lotes 04, 05 e 06, quadra H, Loteamento Jardim Gramadão I – bairro Retiro – Jundiaí/SP (item D).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A fração ideal de parte correspondente a 3/16 de um terreno urbano sem benfeitorias, medindo 84,80 m de frente para a rua Dr. Antenor Soares Gandra, no bairro Colônia, na cidade e comarca de Jundiaí/SP, dividindo de um lado, onde se mede 150,00 m com as propriedades nº 1.530 e 1.534; de outro lado, onde mede 138,60 m, com propriedade de Ary Massa; nos fundos, onde se mede 83,20 m com propriedade de Fausto Roncoletta, encerrando uma área com 12.140,00 m². Matrícula nº **28.156** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 19.013.0079 (AV. 07). Avaliada a fração ideal em R\$ 2.503.875,00.

Obs. 1: Referida área é contígua à das matrículas 28.159 e 28.157, sendo que atualmente no local existe uma área construída e inacabada em estado de abandono, conforme fotos tiradas quando da constatação e que não está averbada na matrícula do imóvel.

Obs. 2: Constam na matrícula indisponibilidades e penhora em outros processos judiciais.

B) A fração ideal de parte correspondente a 3/16 de um grupo de casas e seus respectivos terrenos e quintais, medindo no todo, 14,78 m de frente; por 146,50 m da frente aos fundos, ou sejam, 2.176,00 m², situado à rua Dr. Antenor Soares Gandra, nº 1.530 e 1.534, no bairro Colônia, na cidade e comarca de Jundiaí, dividindo pelos lados e fundos com propriedades pertencentes a quem de direito. Matrícula nº **28.157** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 19.013.0077 (AV. 06). Avaliada a fração ideal em R\$ 448.800,00.

Obs. 1: Referida área é contígua à das matrículas 28.159 e 28.156, e o grupo de casas deram lugar atualmente a uma área construída e inacabada em estado de abandono, conforme fotos tiradas quando da constatação e que não está averbada na matrícula do imóvel.

Obs. 2: Constam na matrícula indisponibilidades e penhora em outros processos judiciais.

C) A fração ideal de parte correspondente a 3/16 de uma casa de sobrado, e seu respectivo terreno e quintal, medindo 15,00 m de frente; por 50,00 m da frente aos fundos, ou seja, 750,00 m², situada na rua Dr. Antenor Soares Gandra, nº 1.538 e 1.546, fazendo esquina com a rua Atibaia, no bairro Colônia, na cidade e comarca de Jundiaí, dividindo de um lado, com propriedade de João David e nos fundos, com propriedade de Guerino Amadi. Matrícula nº **28.159** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 19.013.0080 (AV. 08). Avaliada a fração ideal em R\$ 182.812,50.

Obs. 1: Há no local um sobrado de esquina com área construída de 301 metros quadrados, conforme constatação in loco e informações obtidas junto ao setor competente na Prefeitura Municipal de Jundiaí, sendo que o sobrado está abandonado e muito antigo.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs. 2: Constatam na matrícula indisponibilidades e penhora em outros processos judiciais.

D) 01 lote de terreno urbano, sem benfeitorias, designado 04A-1 da quadra "H", oriundo da fusão e posterior desdobro dos lotes 04,05 e 06, da Quadra "H", do loteamento denominado Jardim Gramadão I, no bairro do Retiro, na cidade de Jundiá, com área de 233,17 m², que assim se descreve: mede 9,33 m em reta, de frente para a Rua José Renovato da Silva; do lado direito de quem da referida Rua olha para o imóvel, mede 25,00 m em reta, confrontando com o lote 04A-2; do lado esquerdo no mesmo sentido mede 25,00 m em reta, confrontando com o lote 03; nos fundos mede 9,33 m em reta, confrontando com a área verde 03, fechando o perímetro de 68,66 m. Lote exclusivo para uso residencial unifamiliar, conforme art. 66, da lei municipal n. 7.858, de 11 de maio de 2012. Contribuinte nº 28.109.0004, 28.109.0005 e 28.109.0006. Matrícula nº **153.864** no 2º CRI de Jundiá. Avaliado em R\$ 400.000,00.

Obs.: Constatam na matrícula restrições impostas pela loteadora, e averbação de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 844.251,12 em 09/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.535.487,50 (Três milhões, quinhentos e trinta e cinco mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.767.743,75 (Um milhão, setecentos e sessenta e sete mil, setecentos e quarenta e três reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000431-54.2016.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOELMA CRISTINA DE CAMARGO - EIRELI - ME, JOELMA CRISTINA DE CAMARGO, MARLI APARECIDA MICHELIN CAMARGO, GUILHERME DE ASSIS DELLAI

CNPJ/CPF do executado: 01.411.900/0001-94

Localização do lote: Rua Princesa Isabel, nº 97, Vila Scherma, Leme/SP (item A) e Rua Princesa Isabel, nº 107, Vila Scherma, Leme/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal, correspondente a 50% pertencente a executada Marli Aparecida Michelin Camargo, do Imóvel de melhor descrito na matrícula nº **34.791** do CRI de Leme/SP, que conta com 110,00 m², com frente para a Rua Princesa Isabel, nº 97, lado ímpar (antiga Rua Um), tendo sido constatado no local a edificação de um prédio comercial (loja de veículos), com mezanino com 2 salas, 01 banheiro e 01 cozinha, e no térreo, 01 banheiro e 01 lavanderia, além de área para escritório com balcão em alvenaria, piso frio, pé direito alto, com fechamento parcial em vidros, avaliado o conjunto (terreno mais construção) em R\$ 300.000,00; sendo a parte ideal penhorada avaliada em R\$ 150.000,00.

Obs.: A constatação do imóvel diverge do descrito na matrícula, segundo a qual haveria sobre o terreno uma casa de moradia.

B) A parte ideal, correspondente a 50% pertencente a executada Marli Aparecida Michelin Camargo, do Imóvel melhor descrito na matrícula nº **34.792**, do CRI de Leme/SP, que conta com 154,00 m², consistente em prédio comercial para exposição de veículos, em continuidade ao prédio de nº 97, com frente para a Rua Princesa Isabel, nº 107, lado ímpar (antiga Rua Um). Referida construção possui piso frio, pé direito altíssimo, com estrutura de ferro e telhas em alumínio, fechado de vidros, avaliado o conjunto (terreno mais construção) em R\$ 200.000,00; sendo a parte ideal penhorada avaliada em R\$ 100.000,00.

Obs. Geral: Segundo certidão do Sr. oficial de justiça, não há divisa física entre os 2 imóveis.

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

LOTE 102

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001252-24.2017.403.6143



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X GF AUTO PECAS IND E COM LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.462.125/0001-74

Localização do lote: Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, nº 1.120, Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel: Prédio comercial localizado à Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, nº 1.120, esquina com a Estrada dos Moreiras, no bairro da Boa Vista, antes bairro dos Pires, da cidade e comarca de Limeira/SP, contendo: depósito de materiais usados, escritório, vestiário, três hall, W.C; banheiro e nos fundos sala de recepção e arquivo morto, perfazendo uma área construída de 259,24m², com seu terreno e quintal que mede 24,40m em reta de frente para a Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, e 17,28m em curva na confluência da Av. com a Estrada dos Moreiras; do lado esquerdo mede 91,15m confinando com a Estrada dos Moreiras no lado direito, partindo do alinhamento da Avenida segue na distância de 49,60m, confrontando com Carlos Jurgensen, ai vira a esquerda e segue 44,25m confrontando com Carlos Jurgensen e Jaime Mugnaini Miranda, daí vira á direita e segue medindo 46m, confrontando com Tanques Moraes Ltda, até atingir os fundos; na linha dos fundos mede 65,75m, confrontando com Auto Peças G.F. Ltda, perfazendo uma área de 5.801,11 m² mais ou menos. Cadastro da Prefeitura: Quadra 1363, unidade 014, Matrícula nº **17.663** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Limeira/SP.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 4.016.358,11 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 4.060.777,00 (Quatro milhões e sessenta mil e setecentos e setenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.030.388,50 (Dois milhões e trinta mil e trezentos e oitenta e oito reais e cinquenta centavos).

LOTE 103

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002299-33.2017.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X VAGNER EDUARDO BORGES – EPP, VAGNER EDUARDO BORGES

CNPJ/CPF do executado: 04.890.648/0001-31

Localização do lote: Avenida dos Flamboyant, Distrito Industrial III, lote nº 04, Araras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel de matrícula nº **42.887 do ORI de Araras/SP**, caracterizado pelo lote nº 04, da quadra A, situado em Araras/SP, com frente para a Avenida dos Flamboyant, no loteamento denominado Distrito Industrial III, com área total de 1.000m², com medidas e confrontações melhor descritas na referida matrícula.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca e penhoras em outros processos judiciais.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 66.835,49 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0017778-08.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIA E COMÉRCIO DE TANQUES MORAES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.755.718/0001-63

Localização do lote: Rua Ângelo Santa Rosa, 420 – Bairro dos Pires - Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Terreno sem benfeitorias, distante cerca de 70,00m da Estrada dos Moreiras, com frente para a Estrada Municipal do Bairro dos Pires, nos altos do Bairro da Boa Vista, medindo 54,00m de frente para a citada Estrada Municipal do Bairro dos Pires, 137,00m pelo lado esquerdo, no primeiro lance em cujo ponto vira à direita e segue 11,15m, e daí, no segundo lance segue mais 46,00m até alcançar a linha dos fundos, confinando com Evair Jurgensen e Antônio Gropoo; 136,00m pelo lado direito, no primeiro lance, em cujo ponto vira à esquerda com 11,15m e daí no segundo lance, segue mais 46,00m até alcançar a linha dos fundos, confinando com Renato Pavanelli e com Armando Jurgensen, e na linha dos fundos mede 50,00m, onde confina com propriedade de Wally Jurgensen Beckmann e seu marido. **Matrícula nº 1.524** do 1º CRI de Limeira.

Obs.: Na matrícula consta a existência de ação e penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 8.377.306,00 (Oito milhões trezentos e setenta e sete mil trezentos e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.188.653,00 (Quatro milhões cento e oitenta e oito mil seiscentos e cinquenta e três reais)

LOTE 105

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5002174-43.2018.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ITAPLAS ESPUMAS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 13.647.602/0001-87

CDA: 80 3 17 003593-58 e outras

Localização do lote: Rua João Soares da Vinha, nº 60, Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina laminadora horizontal, nº 5119, modelo H2O1, fabricada por Schmuziger Ind e Com. de Maq. LTDA, ano 2013, largura de trabalho 2.200mm, em funcionamento e bom estado, avaliado em R\$45.000,00;

B) 01 máquina laminadora vertical, nº 5004, modelo V1500E, fabricada por Schmuziger Ind. e Com. de Maq. LTDA, ano 2012, largura de trabalho 1370mm, em funcionamento e bom estado, avaliado em R\$25.000,00;

C) 01 balancim ponte, marca Aço Real, modelo P500, em funcionamento e bom estado, avaliado em R\$60.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.191.893,08 em 08/2021

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

LOTE 106

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010635-65.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X IGE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.466.381/0001-30

CDA: 40.113.230-7



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Avenida Marechal A. Costa e Silva, nº2143, Bairro dos Pereiras, Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel melhor descrito na matrícula nº **37.949** do 1º CRI de Limeira, situado na zona urbana do município de Limeira, Estância Santa Cruz, no bairro Tatu, com área de terreno de 15.112,75 m² e área construída de 6.145,28m², de acordo com informações obtidas junto ao site da Prefeitura Municipal de Limeira, com estado de conservação regular, sendo que atualmente o mesmo é a sede da empresa executada, a qual está em pleno funcionamento, e possui uma guarita, pátio para estacionamento, refeitório, galpão medindo aproximadamente 308 m², 1 galpão medindo aproximadamente 2000 m², com cobertura metálica, galpão 3 medindo aproximadamente 1000 m², mais 1 galpão medindo aproximadamente 1000 m², com guarita, escritórios (12 salas), banheiro e cozinha.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento pela Secretaria da Receita Federal (Av.06)

Valor do débito: R\$ 600.735,36 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 21.399.139,50 (vinte e um milhões e trezentos e noventa e nove mil e cento e trinta e nove reais e cinquenta centavos).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.699.569,75 (dez milhões e seiscentos e noventa e nove mil e quinhentos e sessenta e nove reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 107

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002333-15.2020.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MADEIREIRA COBERMAX LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 18.574.212/0001-48

Localização do lote: Rua Candido Souza de Oliveira, 2525, Vila Santa Rosalia, Limeira/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

31,6m³ de madeira mista para telhados (caibos, vigas e pranchas). Valor de R\$ 5.000,00 por m³, totalizando R\$ 158.000,00. Material de estoque rotativo.

Valor do débito: R\$ 180.397,86 em 09/2020.

Valor de avaliação: R\$ 158.000,00 (cento e cinquenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais).

LOTE 108

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002160-81.2017.4.03.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X TRANSMAZON TRANSPORTES E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.591.948/0001-62

Localização do lote: Avenida Otto Barreto, quadra V, lote nº 10 (Condomínio Portal dos Laranjais) – Araras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno, sem benfeitorias, nem construções, caracterizado pelo lote nº 10, da quadra V, com frente para a Rua 18, no loteamento denominado Parque Portal das Laranjeiras, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Araras/SP, com a área total de 1.120,00 m², na quadra completada pela Avenida C, medindo, integralmente, na frente e nos fundos 28,00 m, e dos lados 40,00 m, confrontando do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o lote nº 11, do lado esquerdo com o lote nº 9, e nos fundos com os lotes nºs 7 e 8, da quadra R. Matrícula nº **35.076** do CRI de Araras/SP.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Consta na matrícula restrição de que o imóvel só poderá ser desmembrado se os lotes resultantes alcançarem área mínima de 1.008,00 m².

Valor do débito: R\$ 191.876,50 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

LOTE 109

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002198-71.2018.4.03.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIA METALURGICA FUGANHOLI LTDA

CNPJ/CPF do executado: 46.312.138/0001-27

Localização do lote: Rodovia SP 191, km 51 – Araras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

08 prensas excêntricas modelo PV-22, nº de série: 066, 194, 296, 322, 399, 400, 401 e 648, todas em bom estado de funcionamento e conservação, avaliada cada uma em R\$ 50.000,00.

Valor do débito: R\$ 464.074,27 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

LOTE 110

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000740-83.2013.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X R3 EVENTOS AGENCIAMENTO DE SHOWS LTDA - ME, MELHEM RICARDO HAUY NETO, FABIANA CRISTINA ALVES

CNPJ/CPF do executado: 15.205.927/0001-35

Localização do lote: Rua Floriano Peixoto, 776, fundos, Vila Nakamura, Getulina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado aos fundos do imóvel localizado à Rua Floriano Peixoto, 776, Vila Nakamura, na Cidade de Getulina, com área de 10.248,00 metros quadrados, com as seguintes divisas e confrontações: pela frente, em 96,00 m, confrontando com o imóvel objeto da matrícula nº 7.989; do lado direito, em 106,75 m, com o imóvel objeto da matrícula nº 2.652; do lado esquerdo, em 106,75 m, com o imóvel objeto da matrícula nº 5.692; pelos fundos, em 96,00 m, com o imóvel objeto da matrícula nº 1.809. Imóvel este cadastro da Prefeitura Municipal de Getulina sob o nº 4.230. **Matrícula nº 7.990** do CRI de Getulina.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

LOTE 111



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004513-69.2012.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DPS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X AMIGÃO AUTO POSTO MARILIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.175.436/0001-47

Localização do lote: Avenida João Ramalho, 2740, Nova Marília, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 4.000 litros de gasolina comum, comercializados pela Ale Combustíveis, no valor de R\$ 5,99 o litro, totalizando R\$ 23.960,00;

OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

B) 2.000 litros de óleo diesel, comercializados pela Ale Combustíveis, no valor de R\$7,19 o litro, totalizando R\$14.380,00.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

Valor de avaliação: R\$ 38.340,00 (Trinta e oito mil e trezentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.170,00 (Dezenove mil e cento e setenta reais).

LOTE 112

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0002421-65.2005.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: UNIÃO FEDERAL X NETWORK PREPARACAO DE DOCUMENTOS LTDA - ME, MANOEL ROBERTO RODRIGUES, MANOEL ANTONIO RODRIGUES, MANOEL FAUSTO RODRIGUES

CNPJ/CPF do executado: 065.485.062/0001-86

Localização do lote: Rua Romildo Capelloza nº 240, Jardim Bandeirantes, Marília/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Imóvel matriculado sob o número **14.603** do 1º CRI de Marília/SP, correspondente a uma casa com terreno compreendendo parte do lote nº 31 da quadra nº 13 do Bairro Jardim Bandeirantes, Marília/SP, medindo 7,00 metros de frente para a Rua Romildo Capelloza, 25,00 metros da frente aos fundos, e 6,50 metros na face dos fundos, área de 168,75 m²; confrontando de um lado com o lote nº 32, de outro lado com terrenos restantes do lote nº 31, nos fundos com os lotes nºs 4 e 5, e pela frente com a referida via pública; distante 7,60 metros da esquina da Rua Melchiades Francisco Flores. Cadastrado na Prefeitura sob nº 22.020.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota parte do coproprietário alheio à execução, correspondente a 25% do valor da avaliação, deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

LOTE 113

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000003-73.2022.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X JVC COMERCIO E REPRESENTACOES EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.680.448/0001-05

Localização do lote: Rua Jorge Bernardoni, nº124, Jd. Guarujá, Marília/SP



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 estufa para secagem, da marca AD, cor inox e preta, com capacidade para 4,5 litros, sem outras especificações aparentes, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$600,00 (seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$300,00 (trezentos reais)

LOTE 114

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001027-39.2022.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X ISAAC HENRIQUE BARBOZA

CNPJ/CPF do executado: 317.485.998-01

Localização do lote: Av. Brigadeiro Eduardo Gomes, 2.790, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo RENAULT CLIO PRI 16 16VH, placas **DMQ 3044**, ano/modelo 2006/2006, cor prata, RENAVAM 00878113495, CHASSI 93YBB8E256J700363.

Valor de avaliação: R\$17.377,00(dezessete mil trezentos e setenta e sete reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$8.688,50 (oito mil e seiscentos e oitenta e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 115

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001181-62.2019.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X EROS PERFUMES LTDA. - ME, ROBSON INACIO, ROBERTO ALVES DO PRADO, ADILSON ALVES PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 22.273.363/0001-33

Localização do lote: Rua Osvaldo Godinho Santana, nº316, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM Meriva Maxx, ano/modelo 2006/2006, placa **DGU 7595**, cor preta, motor 1.8 Flex, Renavam 00878206973, 4 portas, em regular estado de conservação e funcionamento, porém o ar condicionado não funciona.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 consta reserva de domínio (Ouribram Distribuidora de Bebidas LTDA)

Valor de avaliação: R\$20.000,00 (vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$10.000,00 (dez mil reais)

LOTE 116

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5001337-45.2022.403.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: COMPANHIA DE ENTREPÓSITOS E ARMAZÉNS GERAIS DE SÃO PAULO - CEAGESP X SOUSA & SILVEIRA ATACADISTA DE HORTIFRUTI LTDA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CNPJ/CPF do executado: 22.478.381/0001-51

Localização do lote: Rua Reverendo Crisanto César, nº209, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 câmara fria com motor, medindo aproximadamente 6m², com evaporador frigorífico de ar forçado, com descrição MGz plus, em regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$9.000,00;

B) 01 câmara fria com motor, medindo aproximadamente 6m², com evaporador frigorífico de ar forçado, com descrição TR-4/Fabricação 12/2005, em regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$9.000,00.

Valor de avaliação: R\$18.000,00 (dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 117

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001628-79.2021.4.03.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X G M E - GARÇA MOTORES ELETRICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.235.469/0001-06

Localização do lote: Av. Labieno da Costa Machado, nº4292, Garça/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Fiat Strada Fire Flex, cor cinza, placa **CZE 3418**, ano/modelo 2008, com avarias por toda a superfície. Avaliado em R\$23.000,00

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 Caminhão Mercedes-Benz Atego 1418, cor branca, placa **CZE 2611**, ano 2008/2008 em bom estado de conservação. Avaliado em R\$106.000,00,

Obs: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 129.000,00 (cento e vinte e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 64.500,00 (sessenta e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 118

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 1003095-41.1996.4.03.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TRANSPORTADORA TOFOLI LTDA – ME, MARIA DO CARMO MOTA TOFOLI, ANTONIO TOFOLI, NILTON DONIZETI TOFOLI – ESPÓLIO

CNPJ/CPF do executado: 44.492.437/0001-65

Localização do lote: Rua do Estanho, nº 290 ou 320 - Assis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel de matrícula nº **33.038** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Assis/SP, assim descrito: Um terreno composto pelos lotes nº 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 e 64 da quadra "A", do Centro de Desenvolvimento de Assis (CDA), situado do lado par da numeração da Rua do Estanho (anteriormente Rua Um), do lado esquerdo de quem vai da Rua Hematita para a Rua Dolomita, distante 75,00 metros da Rua Hematita, na cidade, distrito, município e comarca de Assis, com as seguintes divisas e confrontações e medidas: pela frente com a Rua do Estanho, onde mede 80,00 m, pelo lado direito de quem olha da Rua para o terreno, com os lotes nº 08 e 48, onde mede 124,42 m;



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

pelo lado esquerdo com os lotes nº 25 e 65, onde mede 125,57 m e pelos fundos com a Rua Platina, anteriormente denominada Rua 2, onde mede 80,00 m, encerrando a área de 10.194,61m².

Obs. 1: Na data da avaliação, constatou-se que o imóvel tem frente para a Rua do Estanho em Assis/SP, e segundo a Prefeitura de Assis, constam duas numerações, 290 e 320. No imóvel há uma guarita, um barracão e outra edificação, todos em alvenaria e, de acordo com a Prefeitura de Assis, o total de área edificada é de 738,45m².

Obs. 2: Constam na matrícula hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.600.000,00 (Um milhão e seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

LOTE 119

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003026-88.2017.4.03.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA REGIÃO DE MARILIA

CNPJ/CPF do executado: 52.046.927/0001-66

CDA: 13.495.211-1 e outra

Localização do lote: Fazenda do Rio de Peixes do Piedades – Água da Palhinha – Echaporã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal à executada correspondente a 12.177 ha (12,22%) de um imóvel rural com área total de 99,64 hectares (equivalente a 41.173 alqueires) situado na Fazenda do Rio dos Peixes do Piedade, no lugar denominado Água da Palhinha, município de Echaporã, com demais medidas e confrontações descrita na matrícula nº **17.781** do Cartório de Registro de Imóveis de Assis/SP. Contribuinte nº 627.062.000.671-7.

Obs. 1: Na data da avaliação, segundo informações obtidas no local, a parte destinada a ser da executada e que ainda não foi formalmente destinada não tem benfeitorias, já que há uma casa, mas não ficaria na parte destinada à Coopemar. O relevo é bastante acidentado.

Obs. 2: Consta na matrícula penhoras, arrolamento, indisponibilidade e averbação de existência de ação.

Valor do débito: R\$ 847.793,61 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 226.410,32 (Duzentos e vinte e seis mil, quatrocentos e dez reais e trinta e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 113.205,16 (Cento e treze mil, duzentos e cinco reais e dezesseis centavos)

LOTE 120

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001934-48.2021.4.03.6111

Vara: 2ª Vara Federal de Marília

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X CASA SOL DECOR LTDA

CNPJ/CPF do executado: 18.947.578/0001-15

CDA: 16.271.462-9 e outras

Localização do lote: Av. Castro Alves, nº 304 – 318/322 – Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel comercial, sede da empresa Casa Sol Decor Ltda, o qual forma um único prédio formado pelos imóveis objeto das matrículas nº 34.344; **59.944** e 59.945 do 1º CRI de Marília, localizado na Av. Castro Alves, 272, 304, 318 e 322, com 64 metros de frente para a Av. Castro Alves, com fundo tendo saída



para a Av. Nelson Spielmann, cujo terreno, somadas as matrículas, têm área de 4.414,182 m², com demais medidas e confrontações descritas nas referidas matrículas, o qual possui uma área construída, somada, de cerca de 4.512,98 m², com prédio de um ou mais pavimentos, pé direito elevado, vãos de grandes proporções, com estruturas metálicas de concreto pré-moldado ou armado no local. Cobertura metálica ou telhas pré-moldadas de concreto. Áreas externas com pavimentação com área de garagem, guarita e plataforma para carga e descarga. O piso é de concreto estruturado ou de revestimento cerâmico, com instalações elétricas e hidráulicas completas e esquadrias em madeira, ferro ou alumínio.

Obs.1: Local é servido por guias e sarjetas, asfalto, redes de água e esgoto, telefônica e de energia elétrica, iluminação pública, coleta de lixo e transporte coletivo.

Obs.2: Os imóveis de Matrícula nº 59.944 e 59.945 têm construção que aparentemente os torna indivisíveis, sendo apenas o primeiro (que se encontra no meio dos outros 2) penhorado nestes autos.

Obs.3: O imóvel de matrícula nº 34.344 abriga o estacionamento, e um prédio de 284,80 m² e poderia ser separado dos demais.

Obs. 4.: Conforme matrícula nº 59.944 do 1º CRI de Marília, o imóvel é gravado por hipoteca em favor do Banco Santander (Brasil) S/A (Av.1), penhoras e arrolamento em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.204.460,52 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 17.000.000,00 (Dezessete milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500.000,00 (Oito milhões e quinhentos mil reais)

LOTE 121

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 57.034.050/0001-07

Localização do lote: Rua Luar do Sertão, nº 819, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 imóveis, sendo (i) 01 chácara nº 09, da quadra 14, do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área de 1.196,00 m², medindo 42,00 m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 8, onde mede 54,70 m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 10, onde mede 51,60 m, e nos fundos com a chácara 7-A, onde mede 5,70 m. Matrícula nº **159.290** do 11º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 181.026.0164-6 (AV. 8); e (ii) 01 chácara nº 10 da quadra nº 14 do loteamento denominado Condomínio Santa Maria, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área de 1.240,00 m², medindo 24,00 m de frente para a Rua Luar do Sertão, antiga Estrada dos Eucaliptos, do lado direito confronta com a chácara nº 09, onde mede 51,60 m, do lado esquerdo confronta com a chácara nº 11, onde mede 52,00 m e nos fundos confronta com a chácara 07-A, onde mede 24,00 m. Matrícula nº **159.291** do 11º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 181.026.0164-6 (AV. 10).

Obs. 1: Na data da avaliação, constatou-se que embora se encontrem individualizadas em diferentes matrículas, são utilizadas na sua totalidade, de maneira unificada: as áreas de ambas chácaras se encontram ocupadas, atualmente, por uma edificação principal única, construída sobre ambos terrenos, de modo que não é possível para eventual(is) arrematante(s) dividir(em) o referido prédio, sem perdas mútuas físicas/matérias e em termos econômicos. Portanto, na prática, constituem um único imóvel, ocupado, atualmente, pela locatária "NEVESCAR INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.", e se encontram em uso e bom estado de conservação.

Obs. 2: Imóveis objetos de outras penhoras judiciais.

Obs. 3: Imóveis objetos de locação com contrato vigente até 31/12/2021 (R. 09 e R. 11).

Valor do débito: R\$ 818.685,16 em 04/2022



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Valor de avaliação: R\$ 7.300.000,00 (Sete milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.650.000,00 (Três milhões e seiscentos e cinquenta mil reais)

LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003766-21.2019.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x IZAIAS ALVES DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 008.560.608-10

Localização do lote: Rua Leviatan, nº 36, Vila Suíça, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio sob nº 36, da Rua Leviatan, e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 12, da quadra J, da Vila Suíça, na cidade de Santo André/SP, medindo 11,00 m de frente para a rua Leviatan; 30,80 m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confina com o lote 11, da rua Leviathan, de propriedade de Natlino Ungaretti; 26,00 m do lado esquerdo, onde confina com o lote 13, da Rua Leviatan, nº 38, de propriedade de Silvio Pinto Freire; 12,00 m nos fundos onde confina com parte do lote 18, da rua Champolion, de propriedade de Silvio Pinto Freire, e parte do lote 18, da rua Champolion de Maria Laurinda Moreira, encerrando a área de 300,00 m². Classificado pela Prefeitura sob nº 23.045.012. Matrícula nº **23.743** do 1º CRI de Santo André/SP.

Obs. 1: Constam na matrícula hipoteca, averbação de arrolamento e existência de ação judicial.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 41,57% do valor da arrematação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 883.549,09 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 519.300,00 (Quinhentos e dezenove mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 519.300,00 (Quinhentos e dezenove mil e trezentos reais)

LOTE 123

Natureza e nº do Processo: **Vara:** Execução Fiscal Nº 0005489-44.2011.4.03.6133 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS X AUTO POSTO IRMAOS DUQUE LTDA, NIXON WILLIAN DUQUE, TEREZINHA MARIA DE SOUSA

CNPJ/CPF do executado: 01.407.879/0001-53

Localização do lote: Rua Francisco Affonso de Mello, nº 209, Brás Cubas, Mogi das Cruzes/SP e Avenida 9 de Julho nº 259 – São Paulo/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A nua propriedade da parte ideal de 1/3 do imóvel de matrícula nº **12.217**, registrado no 1º CRI de Mogi das Cruzes-SP, de propriedade do executado Nixon Wilian Duque, qual seja: "Um terreno sem benfeitorias, situado cm frente para a Rua Francisco A. de Mello, composto de partes dos lotes 331, 332, 333 e 334 da quadra N, da Vila Braz Cubas, perímetro urbano do distrito de Braz Cubas, desta comarca, medindo 10,00 metros de frente, por 33,00 metros de cada lado da frente aos fundos, confrontando de um lado e fundos com terrenos de José Maria Monteiro Guedes, de outro lado e com Jayme Nagib Najar". Por ocasião da diligência, constatou-se a existência de construção averbada (Av.2), consistente em uma casa térrea com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para 2 carros, 1 edícula com quarto e banheiro, com aproximadamente 100m². Avaliado em R\$ 112.000,00.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais e, conforme averbação R. 4, foi instituído usufruto vitalício em favor de Terezinha Maria de Sousa.

B) A cota-parte de 3,125% do imóvel de Matrícula nº 91.039 do 5º CRI de São Paulo, assim descrito: Imóvel Box nº 22B, na Lage 1 da garagem do Edifício Saint Patrick, com 13,45m² de área útil. Avaliado em R\$ 2.037,09.

Obs. 1: O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 50%.

Lance mínimo para arrematação do item B em 2º Leilão: R\$ 2.037,09

Valor de avaliação: R\$ 114.037,09 (Cento e quatorze mil trinta e sete reais e nove centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.037,09 (Cinquenta e oito mil trinta e sete reais e nove centavos)

LOTE 124

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008732-93.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAFES EQUIPAMENTOS AGRICOLA LTDA - ME, ROBERTO SHINITI SAKO, ALICE SHIZUKA SAKO

CNPJ/CPF do executado: 52.768.017/0001-97

CDA: 35.183.903-8 e outras

Localização do lote: Rua José Paulo Martins, 28, Jardim dos Eucaliptos, Biritiba Mirim/SP (item A) e Estrada Lauro Makoto Tomita, s/n, (Sítio do Tomita), Biritiba Mirim/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno (mecânico — para usinagem) paralelo NARDINI, MS 175S, NS B4 FRMS 494, (mascote), cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 35.000,00.

B) 01 torno mecânico (para usinagem) revolver AMA TR4, capacidade 1 3/4, cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 10.000,00.

Valor do débito: R\$ 207.622,49, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 125

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010305-69.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MARCO ANDRE DE FREITAS

CNPJ/CPF do executado: 538.976.256-87

Localização do lote: Rua João XXIII, 44, Centro, Três Corações/MG

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 casa residencial com 96m² de área edificada e seu respectivo terreno com 262m² da Rua João XXIII, n°44, Centro, com as medidas e confrontações melhores descritas na matrícula sob n°**12.058** do CRI da comarca de Três Corações/MG.

Obs.: A meação dos coproprietários e do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 88,8916% do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$35.521,11 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

LOTE 126

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0011471-39.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONFECÇÕES VILLA SIENA LTDA, LEILA MARIA DUARTE SCHIAVO (ESPÓLIO), JOSE LUIZ ANTONIO SCHIAVO

CNPJ/CPF do executado: 55.433.478/0001-05

CDA: 31.452.810-5

Localização do lote: Rua Caputira, 145, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob n°**24.086**, no 14º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, referente a uma unidade autônoma n°15, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do “edifício Ana Bolena”, situado a Rua Caputira, n°145, esquina da Rua dos Heliotropos, 360, na Saúde, 219 Subdistrito, com a área útil de 59,10m², área comum de 11,66m², totalizando uma área construída de 70,98m², cabendo-lhe uma quota parte ideal de 1,87%, no solo e demais áreas de uso e destinação comuns do prédio. Contribuinte municipal 045.083,0063/4. Imóvel residencial com 2 quartos, sala, cozinha, 1 lavabo, 1 banheiro social e área de serviço em edifício com aproximadamente 50 anos de construção.

Obs. 1: O imóvel é objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 129.520,16 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

LOTE 127

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001488-18.2017.4.03.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ZIMITTI SOLUCOES COMERCIAIS E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS ELETRICOS, IMPORTACAO E EXPORTACAO EIRELLI, MARCOS ROGERIO ZIMIANO, KATIA FERREIRA ZIMIANO

CNPJ/CPF do executado: 54.028.170/0001-00

Localização do lote: Estrada do Itapeti, 100 – quadra 40 – Lote 21 – Condomínio Residencial Ecopark – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

- A) 02 WA-ROTATE-EX, avaliado em R\$ 328,89, totalizando R\$ 657,78;
B) 03 ADAPTADOR WIRELLES UBS-WCPEN-2400-U22, avaliado em R\$ 380,07, totalizando R\$ 1.140,21;
C) 08 WBS-2400-SCT-120-FCC, avaliado em R\$ 10.100,70, totalizando R\$ 80.805,60;
D) 21 WBSN-2400-S-UM, avaliado em R\$ 18.450,00, totalizando R\$ 387.450,00;
E) 01 WBS-5800-SCT-120, avaliado em R\$ 18.600,00;
F) 04 AP INDOOR WAVION-WCPEN-2400-I12, avaliado em R\$ 1.125,57, totalizando R\$ 4.502,28;
G) 100 CONECTOR MACHO RJ-45 CATSE, avaliado em R\$ 1,74, totalizando R\$ 174,00;
H) 03 PATCH CORD 1,5M CAT 5E AZUL, avaliado em R\$ 15,39, totalizando R\$ 46,17;
I) 01 ALICATE DE INSERÇÃO PADRÃO IDC 110, avaliado em R\$ 105,00;
J) 19 SWITCH 8 PORTAS 10/100/1000MBS, avaliado em R\$ 314,97, totalizando R\$ 5.984,43;
K) 140 CONECTOR MACHO BLINDADO RJ-45 CAT6, avaliado em R\$ 5,40, totalizando R\$ 756,00;
L) 02 P1P 250 5GHZ CONECTORIZADO-LINK, avaliado em R\$ 17.784,00, totalizando R\$ 35.568,00;
M) 09 EPE-5818AF, avaliado em R\$ 450,00, totalizando R\$ 4.050,00;
N) 10 EPE-5818GAF, avaliado em R\$ 313,20, totalizando R\$ 3.132,00;
O) 01 EGS7228FP 24PORT 1U RACK-MOUNT GIGABITL2, avaliado em R\$ 11.880,00;
P) 02 EGS7252FP 48PORT 1U RACK-MOUNT1 GIGABITL2, avaliado em R\$ 19.800,00, totalizando R\$ 39.600,00;
Q) 14 EAP350, avaliado em R\$ 1.341,00, totalizando R\$ 18.774,00;
R) 03 ENS200 EXT, avaliado em R\$ 553,02, totalizando R\$ 1.659,06;
S) 02 ENH202, avaliado em R\$ 950,16, totalizando R\$ 1.900,32;
T) 01 ECB300, avaliado em R\$ 888,00;
U) 02 ESR300, avaliado em R\$ 486,00, totalizando R\$ 972,00;
V) 08 ESR350, avaliado em R\$ 606,00, totalizando R\$ 4.848,00;
W) 04 EVR 100, avaliado em R\$ 733,59, totalizando R\$ 2.934,36;
X) 01 ENS500, avaliado em R\$ 694,50;
Y) 02 ERS600H, avaliado em R\$ 946,50, totalizando R\$ 1.893,00;
Z) 01 SWITCH DESKTOP BP FAST ETHER COM 1 POE, avaliado em R\$ 100,65;
A1) 08 ADAPTADOR USB WIRELESS N 150 MBPS, avaliado em R\$ 85,26, totalizando R\$ 682,08;
B1) 01 PTP/CPE 5GHz 23DBI APC MACH 5, avaliado em R\$ 2.274,93;
C1) 02 ROTEADOR WIRELESS N 150 MBPS (COMPACTO), avaliado em R\$ 156,00, totalizando R\$ 312,00;
D1) 03 NPLUG – REPETIDOR INTELBRAS, avaliado em R\$ 290,52, totalizando R\$ 871,56;
E1) 07 GKM 1220 – MODEM ROTEADOR ADSL2+, avaliado em R\$ 138,99, totalizando R\$ 972,93;
F1) 02 ROTEADOR WIRELESS (CPE) 2.4 GHZ 12DBI, avaliado em R\$ 823,14, totalizando R\$ 1.646,28.

Obs.: Bens nunca utilizados, pertencentes ao estoque remanescente da empresa, os quais foram avaliados pelo preço de custo.

Valor de avaliação: R\$ 635.875,14 (Seiscentos e trinta e cinco mil oitocentos e setenta e cinco reais e quatorze centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 317.937,57 (Trezentos e dezessete mil novecentos e trinta e sete reais e cinquenta e sete centavos)

LOTE 128

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0000666-17.2017.4.03.6133



Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CSM SOCIEDADE EDUCACIONAL LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.804.336/0001-68

Localização do lote: Rua Maria Dulce Castro de Almeida – Vila Oliveira – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel registrado sob o nº 23.857 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: Um terreno sem benfeitorias, composto de partes dos lotes nºs 20 (vinte), 21 (vinte e um) e 22 (vinte e dois), da quadra nº 01 (um), da Vila Oliveira, no Bairro do Socorro, perímetro urbano desta cidade, identificado como lote nº 08 (oito) em uma planta particular para efeito de localização, medindo 6,00m de frente para a rua Particular, por 27,00m da frente aos fundos de ambos os lados, por 6,00m nos fundos, encerrando a área de 162,00m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote 09, do lado esquerdo com o lote 07 de Tiberio Squarcine e outro de Celia de Moraes Santana e outros, nos fundos com Ernani Jose de Paula, antes com Arthur dos Santos, localizado a 47,00m da esquina da Rua América, lado direito de quem desta entra na rua Particular.

Constatação: No terreno há benfeitorias não averbadas na certidão de matrícula, sobre o terreno foi construída uma quadra de esportes, cujas instalações ocupam a área de outros imóveis. O acesso atual é pelos imóveis vizinhos.

Ocupação: Imóvel ocupado pela Associação de Desenvolvimento Educacional CSM, CNPJ 14.718.764/0001-12, na condição de locatária.

Obs. 1: As benfeitorias não foram avaliadas, pois no terreno está parte de uma quadra coberta de esporte, cujas instalações ocupam a área de outros imóveis.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 108.540,00 (Cento e oito mil quinhentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.270,00 (Cinquenta e quatro mil duzentos e setenta reais)

LOTE 129

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003415-46.2013.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X HELIO MARQUES DA SILVA VIDROS - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.081.652/0001-00

Localização do lote: Rua Presidente Campos Salles, n.º 474, Vila Industrial, Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

104 m² de vidro laminado de diversas cores (cinza, bronze, verde), refletivos com 10 mm de espessura. Avaliado em R\$ 268,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 27.872,00.

Valor de avaliação: R\$ 27.872,00 (Vinte e sete mil oitocentos e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.936,00 (Treze mil novecentos e trinta e seis reais)

LOTE 130

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002703-87.2021.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO X JAIR GOMES DE SALES

CNPJ/CPF do executado: 917.038.328-68



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Rua Avelino Faria de Souza Franco, nº 664, Vila Nova Aparecida, Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo VW/Santana CL1800 I, placa **BTL 6020**, ano/ modelo 1995/1995, cor predominante azul, gasolina/ gas natural veicular, Renavam 00641604173, chassi 9BWZZZ32ZSPO39433, hodômetro marcava 206.319 km por ocasião da diligencia. Apresenta pintura queimada de sol, para-choque traseiro quebrado, para-choque dianteiro descascado, pontos de ferrugem no porta malas, banco do motorista rasgado, calha de chuva quebrado, veículo funcionando.

Valor de avaliação: R\$11.000,00 (onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 131

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória Cível nº 5000078-36.2023.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS – ANP X DISTRIBUIDORA POLO DE PETROLEO LTDA E MOACIR JOSE DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 95.398.343/0002-43

Localização do lote: Travessa Tiradentes, nº 102 – esquina com a Rua Cássio Ciampolini – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a um sexto (1/6), ou 16,6666% do seguinte imóvel: 01 terreno situado na cidade de Ourinhos/SP, na Travessa Tiradentes, esquina da Rua Cassio Ciampolini (anteriormente rua Boa Esperança), constituído de parte do lote nº 13, da quadra nº 19, do loteamento denominado Nova Christoni, cadastrado na Prefeitura sob nº 7.03.12.04.07.320.00.00, dentro das seguintes metragens e confrontações: medindo 10,00 m de frente para a Travessa Tiradentes, do lado par, esquina da Rua Cassio Ciampolini, e, para quem da Travessa Tiradentes se coloca de costas para o imóvel: do lado direito mede 11,00 m e confronta-se com a Rua Cassio Ciampolini; do lado esquerdo mede 11,00 m e confronta-se com o prédio nº 162 edificado sobre o lote 14 e aos fundos mede 10,00 m e confronta-se com prédio nº 160 da Rua Cassio Ciampolini, edificado sobre parte do lote 13, cadastrado em nome de Ademir de Oliveira. Matrícula nº **29.009** do CRI de Ourinhos/SP.

Obs. 1: Na data da avaliação, constatou-se que sobre o terreno está edificado um prédio residencial de alvenaria térreo, construção simples, sem laje, coberta com telhas de barro antigas, sob nº 148/176 da Travessa Tiradentes, contendo dois quartos, cozinha, sala (onde há um salão de cabeleireiro), uma pequena garagem, o Imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

Obs. 2: Constam na matrícula penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, conforme o artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 14.950,00 (Quatorze mil, novecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.950,00 (Quatorze mil, novecentos e cinquenta reais)

LOTE 132

Natureza e nº do Processo: Restituição de Coisas Apreendidas nº 0000893-79.2017.4.03.6109

Vara: 3ª Vara Federal de Piracicaba



Partes: ANTONIO MARQUES X MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP

CNPJ/CPF do executado: 695.402.683-20

Localização do lote: Rua Santa Marina, nº 208 – Água Branca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Linea HLX 1.9, ano mod/fab 2010, cor cinza, bicomustível, Renavam 214551997, placa HNU 2579, com a lataria e pintura em bom estado de conservação, bateria descarregada inviabilizando o exame do motor e da parte elétrica.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 02/10/2023, consta alienação fiduciária. Consta no CRLV alienação fiduciária à Aymoré CFI. De acordo com ofício juntado aos autos, o contrato ficou inadimplente e foi cedido ao fundo Itapeva II, em 12/12/2014, posteriormente cedido a Itapeva XII Multicarteira Fundo de Investimentos em Direitos Creditórios Não Padronizados, CNPJ nº 30.366.229/0001-05, o qual informou não haver interesse na remoção do veículo.

Valor de avaliação: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

LOTE 133

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002990-57.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X HDX OLEODINAMICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.192.153/0001-03

Localização do lote: Avenida Dona Jane Conceição, nº1.796, Paulista, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 serra marca Franho, modelo S500, usada, avaliada em R\$2.500,00;

B) 01 furadeira radial, marca UCIMU, modelo R-1200, usada, avaliada em R\$15.000,00;

C) 01 moto esmeril, usada, avaliada em R\$2.000,00;

D) 01 moto esmeril, usada, sem base, avaliada em R\$1.500,00

E) 02 carters – código 820.525-10 para tratores marca Valmet serie BH. Avaliado cada uma em R\$ 5.000,00 totalizando R\$10.000,00;

F) 04 carters código 708.30131 para tratores Massey Ferguson modelo MF 275, avaliado em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.619.677,10 em 08/2023.

Valor de avaliação: R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais)

LOTE 134

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007511-84.2010.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROGA LIDICE LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 56.698.921/0001-24

Localização do lote: Avenida Conceição, nº934, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

A) 01 motocicleta marca Honda, modelo CG 150 Titan KS, ano/modelo 2004/2004, placa **DLE 1358**, à gasolina, RENAVAM 826118489, cor preta, em razoável estado, com assento avariado e sem funcionar. Avaliada em R\$5.700,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

B) 01 motocicleta Honda CG 150 JOB, ano/modelo 2004/2005, placa **DLE 2486**, à gasolina, RENAVAM 00835297586, cor vermelha, em bom estado. Avaliada em R\$7.200,00.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/08/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$12.900,00 (doze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$6.450,00 (seis mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 135

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006374-98.2018.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AURORA MINERACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.964.101/0001-08

Localização do lote: Av. Carlos Barthmann Junior, nº400, Jd. Nova Ipeúna – Ipeúna/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

39 mil toneladas de pedra britada, extraída pela própria executada, avaliada a R\$ 60,00 cada tonelada.

Valor do débito: R\$ 2.591.871,92 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.340.000,00 (dois milhões e trezentos e quarenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.170.000,00 (um milhão e cento e setenta mil reais)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000475-51.2006.403.6005

Vara: 1ª Vara Federal de Ponta Porã

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CEREALISTA BOM FIM LTDA – ME, RENATO VIOTT, PEDRO CARLOS SILVA FILHO

CNPJ/CPF do executado: 00.203.513/0001-08

Localização do lote: Imóvel Rural “Bom Destino”, Aral Moreira/MS

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

70ha e 2.356 m² (setenta hectares, dois mil trezentos e cinquenta e seis metros quadrados) de terras pastais e lavradas, no imóvel rural denominado “Bom Destino”, situado no município de Aral Moreira, conforme **matrícula nº 18.131** do livro nº 02 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Ponta Porã/MS. Não há delimitações entre os imóveis do local.

Obs.: Na matrícula consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A, averbação de ação de execução e penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 4.200.000,00 (Quatro milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais)

LOTE 137



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0006576-11.2005.4.03.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP, INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACAO E REFORMA AGRARIA INCRA X NORIVAL RAPHAEL DA SILVA JUNIOR, NIVALDO FELIX DE OLIVEIRA, MIGUEL MOYSES ABECHÉ NETO, JOAO BATISTA ANSELMO DE SOUZA, JOAO TEIXEIRA DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 045.947.718-82

Localização do lote: Rua José Garcia de Carvalho, nº 490 – Lins/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno subordinado ao lote nº 12 da quadra nº 16, situado com frente para a Rua José Garcia de Carvalho, esquina da Rua Princesa Isabel, no loteamento “Jardim Ariano”, na cidade, distrito, município, comarca e única circunscrição imobiliária de Lins/SP, encerrando uma área total de 383,00m², o qual fica compreendido dentro das seguintes metragens e confrontações: “partindo de um ponto na Rua José Garcia de Carvalho, na divisa com o lote nº 11, segue em linha reta em 25,00 m, confrontando com o mesmo lote nº 11, até alcançar a divisa com o lote nº 1; daí quebra à esquerda e segue 15,00 m, confrontando com o mesmo lote nº 1, até alcançar a Rua Princesa Isabel; daí quebra à esquerda e segue 17,00 m, confrontando com a Rua Princesa Isabel, até um ponto nessa rua; daí, segue 14,75 m em curva, parte pela Rua Princesa Isabel e parte pela Rua José Garcia de Carvalho, fazendo esquina, até um ponto nessa última rua; daí, segue em reta 5,00 m, confrontando com a Rua José Garcia de Carvalho, até encontrar o ponto de partida. Averbada uma edificação de um prédio residencial em alvenaria, com cobertura de telhas cimento amianto, contendo 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 cozinha, 1 sala de jantar, 1 lavabo, 1 abrigo, 1 sala, com área construída de 119,80 m², com frente para a Rua José Garcia de Carvalho nº 490. Matrícula nº **3.462** do CRI de Lins/SP.

Obs.: Constam na matrícula averbação de restrições urbanísticas, hipoteca, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs.: A cota parte dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, conforme o art. 843 do Código de Processo Civil, na proporção de $\frac{2}{3}$ sobre o valor da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

LOTE 138

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000429-65.2021.4.03.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X FORTES SILVEIRA DROGARIA LTDA - ME, JOSINO FORTES SILVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 04.179.374/0001-77

Localização do lote: Rua São Francisco Xavier nº 131 – Centro – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal pertencente ao executado, correspondente a 1/6 do imóvel **matriculado sob nº 8.252**, no Cartório de Registro de Imóveis de Registro/SP, com a seguinte descrição: Um terreno urbano medindo 20 metros de frente por 30 metros da frente aos fundos, totalizando 600m², fazendo frente com a Rua São Francisco Xavier; de um lado com o lote 13, de outro lado com a Rua Pedro II, e fundos com o lote 13 da Rua Anastácio Fortes. Nesse terreno está edificada uma casa, construção antiga, com teto tipo estuque, edificada no ano de 1950, última reforma foi feita em 1984. A casa é constituída por uma suíte na parte da frente, uma sala, uma copa, uma cozinha externa, área de serviço com banheiro na área externa, um corredor com três quartos e um banheiro. Garagem fechada, um corredor externo para os quartos e um quintal que dá para o banheiro interno e para a cozinha externa.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 62.500,00 (Sessenta e dois mil e quinhentos reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 139

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002079-95.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTRAL PARK-COMERCIO, REPRESENTACOES E LOGISTICA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 59.101.188/0001-07

Localização do lote: Rua da Saudade, Jardinópolis/SP (itens A) e Rua Dosolina S. Paim, Jardinópolis/SP (itens B e C).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel urbano situado na cidade de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 3, da Gleba B, de formato irregular, com frente para a Rua da Saudade, perfazendo uma área total de 270 m², sem benfeitorias, melhor descrito na matrícula nº **7.902** do CRI de Jardinópolis/SP. Avaliado em R\$120.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel urbano situado na cidade de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 3, da Gleba A, de formato irregular, com frente para a Rua Dosolina S. Paim, perfazendo uma área total de 231,50 m², sem benfeitorias, melhor descrito na matrícula nº **7.906** do CRI de Jardinópolis/SP. Avaliado em R\$92.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca judicial em favor de Amacoco Agua de Coco da Amazonia Ltda (R.04) penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

C) 01 imóvel urbano situado na cidade de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 4, da Gleba A, de formato irregular, com frente para a Rua Dosolina S. Paim, perfazendo uma área total de 254,38 m², sem benfeitorias, melhor descrito na matrícula nº **7.907** do CRI de Jardinópolis/SP. Avaliado em R\$101.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca judicial em favor de Amacoco Agua de Coco da Amazonia Ltda (R.03) penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: NÃO PARCELA (concurso de penhora com credor privilegiado)

Valor de avaliação: R\$313.000,00 (trezentos e treze mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 156.500,00 (cento e cinquenta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 140

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5000086-19.2022.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X R.G. SERTAL INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 60.627.312/0001-51

Localização do lote: Rua Amadeu Bonato, nº 129, Distrito Industrial Maria Lúcia Biagi Americano, Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VW/Gol 1.6L MB5, ano 2018/2019, placa GHO-0579 SP, avaliado em R\$ 49.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

B) 01 veículo VW/Nova Saveiro Robust BMBVS, ano 2018/2019, cor branca, placa GHI-2669 SP, avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

C) 01 veículo Fiat/Strada HD WK CC E, ano 2018, cor branca, placa FFM-8G33 SP, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

D) 01 veículo Fiat/Strada HD WK CC E, ano 2018, cor branca, placa FXX-5859 SP, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

E) 01 veículo Fiat/Strada HD WK CC E, ano 2018, cor branca placa FLT-8824 SP, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

F) 01 veículo Fiat/Strada Working, ano 2016, placa FRX-3315 SP, avaliado em R\$ 61.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

G) 01 veículo Honda/BIZ125 ES, ano 2008/2009, cor cinza, placa BYT-3098 SP, avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 25/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

Valor de avaliação: R\$ 396.000,00 (trezentos e noventa e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 198.000,00 (cento e noventa e oito mil reais)

LOTE 141

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5002105-95.2022.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X HEROM INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (EM RECUPERACAO JUDICIAL)

CNPJ/CPF do executado: 57.188.443/0001-75

CDA: 18.735.188-0 e outra

Localização do lote: Rua Albino De Russi, 61, Distrito Industrial, Sertãozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno situado na cidade e comarca de Sertãozinho, composto pelo lote nº 10 da Quadra D, do loteamento denominado Distrito Industrial "Maria Lucia Biagi Americano", com frente para a Rua Albino de Russi, lado ímpar, com área de 1.000,00 m², medindo 20,00 m de frente para a referida Rua, 50,00 m do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, confrontando com o lote nº 09, 50,00 m do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 11, 20,00 m nos fundos, confrontando com o lote nº 19, localizado a 73,00 m da linha curva, formada na confluência da Rua Albino de Russi com a Rua Antônio Pinhata, na quadra completada pela Rua Fausto Raphael Gaiofatto e Rua Amadeu Bonato. Matrícula nº **36.800** do CRI de Sertãozinho/SP. Cadastro municipal 03.07.12.1.0010.000, código 35014-3.

Obs.: Constam na matrícula restrições urbanísticas, sendo o loteamento de predominância industrial, obedecendo a Lei Municipal nº 36 de 20 de maio de 1994. Constam hipoteca, averbação de distribuição de ação e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 77.551,54 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 520.000,00 (quinhentos vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)

LOTE 142

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004179-59.2021.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DA 4 REGIAO X THIAGO COPPEDE MARTINS ACADEMIA – ME, THIAGO COPPEDE MARTINS



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CNPJ/CPF do executado: 17.949.281/0001-26

Localização do lote: Av. Leão XIII, nº 3905, bl. 08, apto. 207, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Honda/CG Titan 125 KS, placas CVF-2974, ano/modelo 2000/2000, chassi 9C2JC3010YR160541, cor prata, que, na data da avaliação, estava com pontos de ferrugem no tanque e no guidão, em regular estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

LOTE 143

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 5004969-43.2021.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CENTRAL PARK-COMERCIO, REPRESENTACOES E LOGISTICA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 59.101.188/0001-07

Localização do lote: Rua Da Saudade, 255, Vila Reis, Jardinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da matrícula nº 7.900 do Cartório de Registro de Imóveis de Jardinópolis/SP, assim descrito: “um imóvel urbano, situado na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por terreno denominado Lote 1, da Gleba B, de formato irregular, com frente para a Rua da Saudade, no quarteirão integrado pela rua referida, Rua Dosolina S. Paim, Rua Antônio Paim e Rua Pedro Paim, com as seguintes divisas, medidas e confrontações, a seguir: frente para a Rua da Saudade, medindo 39,03 m, face oposta medindo 70,00 m, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel medindo em linha quebrada 24,20 m, daí vira a direita e segue com 11,80 m, deste ponto vira a direita e segue com 1,70 m, daí vira a esquerda e segue com 21,50 m e finalmente vira a esquerda e segue com 28,40 m, do lado esquerdo de quem olha da Rua para o imóvel medindo 50,00 m, perfazendo uma área total de 2.811,43 m², confrontando pela frente com a referida rua, pelos fundos com a Rua Pedro Paim, pelo lado direito com os lotes 4, 2 e 3 e Rua Antônio Paim, pela lado esquerdo com a Rua Dosolina S. Paim.

Obs.: Constam penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

LOTE 144

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005138-93.2022.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO X MINERACAO STELA MARIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 59.556.191/0001-15

Localização do lote: Fazenda Aretuzina, Zona Rural, São Simão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 caminhão Mercedes Benz 1719, placa BWG-4073, ano 1992/1992, cor branca, sem motor, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta restrição em outro processo judicial.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

B) 01 caminhão GM Chevrolet 12000, ano 1990/1991, placa CPI-7127, cor branca, em bom estado de uso e de conservação, avaliado em R\$ 40.000,00.

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 21/07/2023, consta restrição em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 145

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006521-77.2020.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMALIZAÇÃO QUALIDADE INDL – INMETRO X POSTO DE SERVICOS COBRA LTDA, MAURO DOS REIS OLIVEIRA, ELIETE GRELLET DIP OLIVEIRA – TERCEIRO INTERESSADO: ARQUIDIOCESE DE RIBEIRAO PRETO

CNPJ/CPF do executado: 68.896.984/0003-36

Localização do lote: Rua Garibaldi, nº 880, apto. 122, Centro, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel de matrícula nº **75.303** do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP: apartamento duplex nº 122, de cobertura, localizado no 12º andar ou 14º ou 15º pavimentos, do Edifício Tarumã, na Rua Garibaldi, nº 880, Centro, Ribeirão Preto, contendo uma área total de 313,88 m², sendo 208,56m² de área útil interna, mais 105,32m² de área comum, já inclusa a área correspondente a duas vagas individuais e indeterminadas na garagem coletiva do edifício, cabendo-lhes ainda uma fração ideal de 5,0859% no terreno e nas coisas comuns. Na data da avaliação, constatou-se que se trata de um apartamento duplex com cerca de 30 anos de construção, 4 quartos, sendo 2 suítes, mais quarto de empregada com banheiro, mais 2 banheiros, 2 vagas de garagem, 2 salas embaixo mais uma em cima, com piscina, sacada, condomínio de aproximadamente R\$ 2.000,00 reais por mês e IPTU de aproximadamente R\$ 2.400,00 por ano. Cadastro na Prefeitura 165.422-5.

Obs.: Consta na matrícula que o imóvel é foreiro ao Patrimônio da Fábrica da Matriz de São Sebastião do Ribeirão Preto (AV. 01). Constatam arrolamento, indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 146

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007385-86.2018.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X ANTONIO CARLOS BAVIERA – ME, ANTONIO CARLOS BAVIERA

CNPJ/CPF do executado: 00.014.737/0001-63

Localização do lote: Avenida General Osório, 362 – Centro, Batatais/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Parati GL, placa BQQ-5449, ano/modelo 1990/1990, cor azul, duas portas.

Valor de avaliação: R\$ 7.917,00 (sete mil e novecentos e dezessete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.958,50 (três mil e novecentos e cinquenta e oito reais e cinquenta centavos)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 147

Natureza e nº do Processo: Cumprimento Provisório de Sentença nº 0002971-29.2001.4.03.6102

Vara: 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X EDUARDO BARBOSA DE CASTRO PRADO

CNPJ/CPF do executado: 670.910.598-91

Localização do lote: Rodovia Floriano Rodrigues Pinheiro, próximo ao trevo de Tremembé, no km 17, (Fazenda Maristela), bairro Mato Dentro - Zona Rural de Tremembé/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal 14,999% do imóvel rural situado na cidade de Tremembé/SP, com a área de 2,77 alqueires ou 6,69 hectares, com as seguintes características e confrontações: começa no marco de nº 01, cravado na margem da estrada municipal e na divisa com Pedro Crozariol, e daí segue com o rumo de 07°01'SE e na distância de 60,80 m, até o marco nº 02, dividindo com Pedro Crozariol. E deste ponto segue com o rumo de 60°20'SW e na distância de 782,70 m até o marco nº 03, dividindo com Pedro Crozariol e Vicente Mancastrope. E daí segue com o rumo de 06°56' NW e na distância de 63,00 metros até marco nº 04, dividindo com Nelson Rodrigues. E deste ponto segue com o rumo de 60°52'NE na distância de 367,80 metros até marco de nº 05, dividindo com a Mansue Abul. E daí segue com o rumo de 12°52' NW e na distância de 95,00 m até o marco nº 06, dividindo com o Sr. Mansue Abul. E deste ponto deflete a direita e segue pela margem da estrada municipal e segue com o rumo de 76°31' NE e na distância de 402,00 m até o marco nº 01, marco este que deu início o presente perímetro. Cadastrado no Incra (juntamente com outros) sob ns. 635.219.531.677-0 com a área total de 872,7ha; 635.219.002.364-3 com a área total de 119,6ha e 635.219.003.336-3 com a área total de 8,4ha, com a fração mínima de parcelamento 2,0 e denominação de Fazenda Maristela. Matrícula nº **51.388** do CRI de Taubaté/SP.

O imóvel está inserido na Fazenda Maristela, onde funciona um hotel-fazenda (Pousada Maristela), de 2500 ha, sendo parte do imóvel, sendo que no local não souberam precisar seu início e final.

Valor de avaliação: R\$ 103.868,07 (Cento e três mil, oitocentos e sessenta e oito reais e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 51.934,04 (Cinquenta e um mil novecentos e trinta e quatro reais e quatro centavos)

LOTE 148

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0012691-44.2006.4.03.6102

Vara: 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF, CAIXA SEGURADORA S/A X PULCINA MAGDALENA DE ARAUJO, JORGE FERREIRA DE ARAUJO

CNPJ/CPF do executado: 256.608.948-52

Localização do lote: Rua José Jorge Lé Filho, nº 257 – São Domingos – Jardinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel urbano, na cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Jardinópolis/SP, representado por um terreno denominado lote 05, da quadra 19, do Loteamento Residencial Jardim San Domingues, com frente para a Rua José Jorge Lé Filho, medindo 33,60 m da confluência da Rua Devanir Rodrigues de Almeida, no quarteirão integrado pelas já ditas vias públicas e Ruas João dos Santos Trigo e Maximino Rodrigues de Almeida, medindo 10,00 m de frente, face oposta por 10,00 m, onde confronta com o Sistema de Lazer, pelo lado direito de quem da Rua olha para o imóvel mede 20,28 m, onde confronta com o lote 04, da mesma forma pelo lado esquerdo mede 20,18 m, onde confronta com o lote nº 06, perfazendo uma área total de 202,30 m², todos da mesma quadra. Averbada a construção de um prédio residencial com 84,50 m² de área construída (AV. 03 e 04). Matrícula nº **9.493** do CRI de Jardinópolis/SP.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Na data da avaliação, constatou-se que o imóvel composto de uma garagem espaçosa (aparentemente cabe um veículo utilitário SUV, caminhonete, etc.), parcialmente coberta, havendo ainda na área frontal da casa um espaço totalmente descoberto suficiente para estacionar 01 (um) automóvel pequeno. Possui também 01 sala ampla, 01 cozinha, 01 banheiro, 03 dormitórios (sendo 01 suíte), e 01 área de serviço pequena. A casa possui corredores em ambos os lados e área nos fundos. A casa é de laje e piso frio. Está em regular estado apresentando desgastes de uso. Padrão básico e antigo. Na data da avaliação, o imóvel estava ocupado por Natalia Magdalena de Araújo e seus filhos.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Ação de Exigir Contas nº 5003885-66.2020.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SOUZA & CAMPOS INDUSTRIA E COMERCIO DE LAJES E ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 003.441.109/0001-52

Localização do lote: Rua Sabará nº 40, Campestre, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta HONDA/CG 125 TITAN, movida à gasolina, cor azul, ano 1995/1996, placa **BSL 0162**, código Renavam 649879481, chassi 9C2JC2501SRT16500. Estado geral de conservação e funcionamento bom.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/06/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor de avaliação: R\$ 5.300,00 (Cinco mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.650,00 (Dois mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 150

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004719-69.2020.4.03.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X POWER SYSTEMS INDUSTRIA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 64.858.673/0001-60

CDA: 13.561.682-4 e outras

Localização do lote: Rua Chui, nº 941 – Vila Pires - Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de solda, Cig, High Power 315 DC, regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 11.390,50;

B) 01 torno CNC Romi, modelo Multiplic 30, nº de série 002-081580-325, data 19-02-97, com adaptação no monitor e teclado, regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 72.000,00;

C) 01 compressor de ar, marca Pressure, data de fabricação 01/10, nº de série 7876, regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 11.000,00;

D) 01 máquina Corteplasma, Cig Rehm, Barracuda 100, regular estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 6.323,19;

E) 01 rugosímetro, marca Mitutoyo, SJ-210, Surfrest, em estado de novo, na caixa, usado pouco, usado apenas pelo proprietário da empresa. Avaliado em R\$ 15.537,77.



Valor do débito: R\$ 256.322,73 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 116.251,46 (Cento e dezesseis mil, duzentos e cinquenta e um reais e quarenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.125,73 (Cinquenta e oito mil, cento e vinte e cinco reais e setenta e três centavos)

LOTE 151

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005504-68.2010.4.03.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS X AUTO POSTO DOM PEDRO LTDA, MARCIO AFONSO CORDEIRO, RICARDO SANCHEZ AFONSO CORDEIRO

CNPJ/CPF do executado: 57.484.883/0001-70

Localização do lote: Alameda Budapeste, nº 335 – Residencial Alphaville Zero - Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo I/BMW 325i, placa BOB 2828, ano 1992/1993, cor cinza, não funciona, não tem bateria, pneus velhos, conservação interna boa, pintura boa. Avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2023, consta restrição em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

B) 01 veículo VW Golf 1.6, preto, placa CTH 7761, ano 2000/2000, pneus furados, interior danificado, não liga, sem bateria. Avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Em consulta ao sistema Renajud, em 06/10/2023, consta restrição em outros processos judiciais e restrição judicial no Renavam.

Valor de avaliação: R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

LOTE 152

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000862-33.2002.4.03.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X ACAB DECORACOES LTDA – ME, CLAUDIO DE ASSIS, MARLI DA SILVA ASSIS

CNPJ/CPF do executado: 50.188.994/0001-90

Localização do lote: Rua Padre Manoel de Paiva, nº 264, apto. 13 – Edifício Quartier – Bairro Jardim – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 apartamento nº 13, localizado no 1º andar do Edifício Quartier, situado na Rua Padre Manoel de Paiva, nº 264, na cidade de Santo André/SP, contendo sala de estar com bar e sala de jantar conjugadas, com terraço e jardineiras, corredor de circulação, lavabo, 03 (três) dormitórios, sendo dois deles com banheiros privativos e terraço comum, e o terceiro, com banheiro, terraço e local para armário privativo, copa-cozinha, área de serviço e a W.C de empregada. Possui a área útil de 185,12 m², área comum de 76,294 m² (estando nesta incluída a área correspondente a uma vaga dupla na garagem de nº 65), perfazendo uma área total construída de 261,414m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 0,0124999 ou ainda 1,24999% correspondente a 37,4997m² do todo do terreno perfeitamente descrito e caracterizado na Matrícula nº 49.332. Imóvel objeto da Matrícula nº **63.521** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André. Contribuinte nº 03.072.034.

Valor do débito: R\$ 2.226.161,64 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.380.000,00 (Um milhão, trezentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 690.000,00 (Seiscentos e noventa mil reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 153

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003229-25.2005.4.03.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CENTRO MEDICO INTEGRADO JARDIM LTDA, ANTONIO FERNANDO GONGALVES COSTA, LUIZ FERNANDO VALENTE REBELO, OSSAMU TANIGUCHI, ANGELO JOSE LICCHESI, CLEBER RESENDE, MARCEL CAMMAROSANO, MILTON JORGE DE CARVALHO, REINALDO ERNANI, SAVIO RINALDO CERAVOLO MARTINS, EDMUNDO ANDERI JUNIOR, JOEL SCHMILLEVITCH, JOSE ANTONIO BENTO, JOSE OSWALDO DE OLIVEIRA JUNIOR, MARIO RUBEM RIBEIRO PENA DIAS, PAULO ROBERTO CASSIANO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 72.884.737/0001-25

Localização do lote: Rua Dom André Arcoverde, nº 163 – Vila Nhocuné – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de metade de um prédio com 32,00 m² de área construída (AV. 06) e respectivo terreno à Rua Dom André Arcoverde, parte do lote nº 28, da quadra nº 16, da Vila Nhocuné, no 38º Subdistrito – Vila Matilde, medindo 5,00 m de frente para a citada rua; por 25,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente; confinando do lado direito, visto de fora, com o remanescente do lote nº 28, pelo lado esquerdo com o lote nº 27, e nos fundos com o lote nº 07, com a área de 125,00 m². Matrícula nº **50.977** do 16º CRI de São Paulo/SP. Cadastro municipal nº 113.314.0036-7 (AV. 05).

Obs. 1: Constam na matrícula hipoteca judicial e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: Processo com embargos à execução fiscal nº 0002087-97.2016.4.03.6126.

Valor do débito: R\$ 10.408.746,78 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

LOTE 154

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001430-92.2015.4.03.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X PERFECTA INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, GILBERTO CORDEIRO DE MENESES JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 04.306.209/0001-39

Localização do lote: Rua General Glicério, nº 933 – Centro – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A fração ideal de 11/64 de um terreno à Rua General Glicério, constituído pelo lote nº 06, da quadra K, bairro Casa Branca, com as seguintes medidas e confrontações: 13,35 m de frente para a Rua General Glicério; 19,48 m da frente aos fundos, no lado direito, olhando-se da rua General Glicério para o imóvel, confrontando com o lote nº 07, prédio nº 943, da mesma rua General Glicério; 28,34 m também da frente aos fundos, no lado esquerdo ainda olhando-se da rua General Glicério para o imóvel, confrontando com o lote nº 05; e 1,00 m nos fundos, confrontando com a Avenida Artur de Queirós, encerrando a área de 239,00 m². Averbada a construção de um prédio com área construída de 134,00 m² (AV. 01). Trata-se de imóvel comercial (galpão), situado em região comercial da região central do município, em via asfaltada, com água e luz encanada na região, não sendo possível a constatação interna no momento da avaliação. Classificado sob nº 05.083.006 pela PMSA. Matrícula nº **43.872** do 1º CRI de Santo André/SP.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Constatam na matrícula penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.880.625,75 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 162.135,27 (Cento e sessenta e dois mil, cento e trinta e cinco reais e vinte e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 81.067,64 (Oitenta e um mil, sessenta e sete reais e sessenta e quatro centavos)

LOTE 155

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5004904-78.2018.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECCAO DE SÃO PAULO X CELSO MIRANDA

CNPJ/CPF do executado: 662.360.298-49

Localização do lote: Rua Algeciras, 673, Jardim das Maravilhas, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford / Escort 1.8l, GL, placas **CFP 1806**, chassi 8AFZZZ54ATJ010949, em ano fabricação 1996, ano modelo 1996, regular estado de conservação e em funcionamento, cor azul.

Valor de avaliação: R\$ 7.329,00 (Sete mil trezentos e vinte e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.664,50 (Três mil seiscentos e sessenta e quatro reais e cinquenta centavos).

LOTE 156

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000186-02.2013.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X PLÁSTICOS BOM PASTOR LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.038.671/0001-04

CDA: 40.445.094-6 e outras

Localização do lote: Av. Bom Pastor nº 615, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina Sopradora PAVAN ZANETTI, tipo BMT2000D, nº 1028, data de fabricação: 07/1991. Comando CLP. Estado e condição do bem: Aparentemente bem conservado, todavia, desativado. Segundo o funcionário, a máquina foi substituída por modelos mais moderno não sendo possível testar seu funcionamento.

Valor do débito: R\$ 234.948,56 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

LOTE 157

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001343-49.2009.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCMBUSTIVEIS X PROFETA SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA, JOSE CARLOS PINHO, VIRGILIO TEIXEIRA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 46.702.049/0001-97

Localização do lote: Avenida Sábia nº 699, Indianópolis, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A nua propriedade de um apartamento nº81, localizado no 8º andar do Edifício Guaraú, situado à Avenida Sabiá, 699, em Indianópolis – 24º Subdistrito, constituindo-se de uma área útil de 90,99m², área comum de 20,01m², num total de 111,00m² de área construída. Registrada sob **matrícula nº 32.915** do 14º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 041.122.0113-3. O apartamento penhorado está habitado por inquilinos. Avaliado em R\$ 890.000,00.

Obs. 1: José Carlos Pinho e sua mulher Sonia Maria Pinho adquiriram a nua propriedade do imóvel. Altino Pinho e sua mulher Jesuina Gonçalves Pinho adquiriram o usufruto do imóvel.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será reservada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

B) A nua propriedade de uma vaga indeterminada de garagem coletiva do Edifício Guaraú, situado à Avenida Sábia, 699, em Indianópolis – 24º Subdistrito, cabendo-lhe a fração ideal de 0,2927% ou seja 2,92m², e a área útil de uso exclusivo de 21,76m², e igual área construída. Registrada sob **matrícula nº 32.916** do 14º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 041.122.0113-3. Avaliado em R\$ 89.000,00.

Obs. 1: José Carlos Pinho e sua mulher Sonia Maria Pinho adquiriram a nua propriedade do imóvel. Altino Pinho e sua mulher Jesuina Gonçalves Pinho adquiriram o usufruto do imóvel.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será reservada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 979.000,00 (novecentos e setenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 979.000,00 (novecentos e setenta e nove mil reais)

LOTE 158

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002605-87.2016.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA METALÚRGICA A PEDRO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.403.558/0001-93

CDA: 12.575.482-5

Localização do lote: Rua São Paulo, 105, Santo Antonio, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 FRESADORA Marca CINCINNATI - Modelo D.E., altura de 2.50 m, comprimento da mesa de 1.100 mm, Cabeçote Principal e Rebarbador, ambos Hidráulicos, mesa hidráulica, rotação de 2.500 rpm com comando por relê. Avaliado em R\$ 25.034,00

B) 01 FRESADORA Marca CLEVELAND, altura de 2,80 m, comprimento da mesa de 2.700 x 700 mm, com 03 Cabeçotes Fresadores Elétricos e 01 Cabeçote Rebarbador Hidráulico c/ rotação de 2.500 rpm, sistema de avanço hidráulico c/ comando relé Transformador e Chave Magnética. Avaliado em R\$ 42.334,00

Obs.: Os bens acima descritos estavam acondicionados em um galpão localizado na Rua São Paulo, 199, de propriedade da empresa-executada, galpão esse utilizado apenas como depósito. Os bens estavam inoperantes, parados. O Sr. Charles Silva, gerente industrial, representante da empresa-executada



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

que acompanhou a diligência, asseverou que tais bens estão parados há cerca de 2 anos, porém disse que estão operantes, podendo ser colocados em funcionamento. Os bens não foram ligados na diligência, estão em regular estado de conservação. O galpão estava abarrotado de outras máquinas e materiais.

Valor do débito: R\$ 597.243,92 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 67.368,00 (sessenta e sete mil trezentos e sessenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.684,00 (trinta e três mil seiscentos e oitenta e quatro reais)

LOTE 159

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002749-76.2007.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X NALKA COMERCIO E ASSESSORIA EM ELETRO ELETRONICA LTDA - ME, HECTOR MANUEL ARRIAGADA CABRERA

CNPJ/CPF do executado: 57.678.005/0001-95

Localização do lote: Rua Ascensão nº 136, Vila Tibiriçá - Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno constituído de parte do lote nº 5 da quadra nº 4 da Vila Vitória, nesta cidade e comarca, medindo 16,50m de frente para a Rua Ascensão, do lado direito olhando para o terreno 22,00m, confinando com parte do mesmo lote, do lado esquerdo 16,40m, confinando com parte do lote nº 6, Rua Ascensão nº 148, e nos fundos 18,50m, confinando com o córrego com área total de 296,87m². **Matrícula nº 62.865** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal 23.068.037, na qual consta 357m² construídos.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 24.409,66 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 790.041,00 (setecentos e noventa mil e quarenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 395.020,50 (trezentos e noventa e cinco mil e vinte reais e cinquenta centavos)

LOTE 160

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003209-87.2012.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X M R P INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 63.950.604/0001-19

Localização do lote: Rua Rosária Aparecida dos Santos, 103 - Pq. Marajoara - Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

As classificações fiscais dos imóveis de matrícula 27.836 e 30.770 foram unificadas originando o imóvel de classificação fiscal 25.123.033, com área total de terreno de 571 metros quadrados. Sobre esse imóvel foi construído um prédio de 3 andares com área de aproximadamente 1.200 metros quadrados. O citado prédio foi construído na totalidade do terreno, na esquina da Rua Rosária Aparecida dos Santos e da Rua Professor Edgard Vieira de Lima. Trata-se de uma construção única.

1) Um terreno constituído pelo lote 12 da quadra 06 do loteamento denominado Parque Marajoara, perímetro urbano desta cidade, medindo 13,18 metros de frente formado por dois segmentos, sendo um em curva de 11,24 metros para a confluência das ruas Marcia Mendes e Edgard Vieira de Lima e outro reto de



1,94 metros para a Rua Edgard Vieira de Lima; 24,76 metros do lado direito de quem da frente olha o terreno, 25 metros do lado esquerdo; 10,04 metros nos fundos; confrontando pela frente para as ruas Marcia Mendes e Edgar Vieira de Lima; do lado direito com o lote 11, do lado esquerdo com o lote 13 e nos fundos com parte do lote 14, encerrando a área de 289,12 m². Faixa "Non Aedificandi" com 1 metro de largura sendo paralela e contígua a divisa que confronta com o lote 11. **Matrícula nº 27.836** do 2º CRI de Santo André. Classificação fiscal sob nº 25.123.012 (em maior área).

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Os proprietários Bruno Russo e sua mulher Emanuela Porta Russo prometeram vender o imóvel a M.R.P. – Indústria e Comércio Ltda. – ME (R.7). A penhora recai sobre os direitos aquisitivos sobre o imóvel (Av.42).

2) Um terreno constituído pelo lote 13, da quadra 06, do Parque Marajoara, perímetro urbano desta cidade, medindo 17,14 metros de frente, formada por dois segmentos: um reto de 3,00 metros para a Rua Edgard Vieira de Lima e outro em curva de 14,14 metros para a confluência das Ruas Edgard Vieira de Lima com a Rosaria Aparecida D. Santos; 25,00 metros do lado direito de quem da frente olha o terreno, 16,00 metros do lado esquerdo e 12,00 metros nos fundos; confrontando pela frente com a Rua Edgard Vieira de Lima e Rua Rosaria Aparecida D. Santos; do lado direito com o lote 12; no lado esquerdo com Rua Rosaria Aparecida D. Santos; e nos fundos com parte do lote 14, encerrando a área de 282,62 m². **Matrícula nº 30.770** do 2º CRI de Santo André. Classificação fiscal nº 25.004.006 (em área maior). Construção de um prédio que recebeu o nº 103 da Rua Rosaria Aparecida dos Santos (do tipo industrial), esquina com a Edgard Vieira de Lima, com 571m² de área construída (Av.11).

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Os proprietários Bruno Russo e sua mulher Emanuela Porta Russo prometeram vender o imóvel a M.R.P. – Indústria e Comércio Ltda. – ME (R.7). A penhora recai sobre os direitos aquisitivos sobre o imóvel (Av.52).

Valor do débito: R\$ 2.999.338,46 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.672.000,00 (três milhões seiscentos e setenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.836.000,00 (um milhão oitocentos e trinta e seis mil reais)

LOTE 161

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004195-80.2008.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CINTOS MICHELLE LIMITADA - ME, SONIA MARIA SANCHES REVUELTA

CNPJ/CPF do executado: 51.212.736/0001-64

Localização do lote: Rua Stefam Metzger, s/ nº, Gleba nº 1, Itrapoá, Ribeirão Pires/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno com a área de 11.505 metros quadrados, situado no lugar antigamente denominado Itrapoá ou Campininha — perímetro urbano de Iupeba e Comarca de Ribeirão Pires, com frente para um caminho que margeia o ramal ferroviário da RFF S.A., constituído pela gleba nº 1, da planta de partilha do Espólio de Cosmo Rigo, medindo 30,50 metros de frente para o referido caminho, por 388 metros, da frente aos fundos, do lado direito, de quem do caminho olha para o terreno, onde confronta com a gleba nº 2, atribuída a Miguelino Rigo, e 403,50 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, onde confronta com a propriedade de Emílio Kuschner, tendo 27,80 metros nos fundos, onde confronta com propriedade de Francisca Maria de Jesus. Imóvel **matriculado sob nº 17.136** no Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Pires. Inscrição cadastral nº 431.24.0673-00-0000, sem edificação. Constatada a existência do terreno sendo uma área total com mata fechada com área de 11.505 metros quadrados, conforme valor venal obtido na Prefeitura de Ribeirão Pires.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 55.247,36 em 08/2023



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Valor de avaliação: R\$ 636.947,54 (seiscentos e trinta e seis mil novecentos e quarenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 318.473,77 (trezentos e dezoito mil quatrocentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos)

LOTE 162

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006820-82.2011.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PAULO GARCIA ARANHA

CNPJ/CPF do executado: 140.540.128-17

Localização do lote: Rua Piquerobi nº 137-A, Cambuci - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio e seu terreno situados na rua Piquerobi, 137-A, no Cambuci, 12º Subdistrito, medindo o terreno 14,00m de frente por 25,00m da frente aos fundos, perfazendo a área de 350,00m², contribuinte nº 004.050.0046-4, melhor descrito e caracterizado na **matrícula nº 69.727** do 6º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo. Galpão desocupado.

Obs.: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 55% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.045.028,87 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.450.000,00 (Dois milhões quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.450.000,00 (Dois milhões quatrocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 163

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004264-78.2009.4.03.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X NILSON ROBERTO NUNES

CNPJ/CPF do executado: 008.950.558-13

Localização do lote: Rua Jacareí, nº 303, casa 01 – Jd. Alvorada – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel de matrícula **127.476** do 1º RI de Santo André/SP, assim descrito: "O prédio 303, residência 01 da Rua Jacareí (casa plana), com 127,00 m² de área construída, e seu respectivo terreno constituído por parte do lote no. 4 da quadra 14, situado no Jardim Alvorada, medindo 5,00 m de frente para a Rua Jacareí, mais 12,08 m em curva de concordância formada da esquina da Rua Jacareí com a Rua Palmital; pelo lado direito, de quem da Rua Jacareí olha para o imóvel, mede 19,20 m, onde confronta com parte do lote nº 3 da Rua Jacareí, pelo lado esquerdo mede 9,50 m, onde confronta com a Rua Palmital; e, pelos fundos mede em linha reta 7,00 m; deste ponto deflete à esquerda e seguem em linha reta, na distância de 3,00 m; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta, na distância de 10,50 m, confrontando com parte do mesmo lote, encerrando a área de 243,60 m².

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 780.616,20 (Setecentos e oitenta mil, seiscentos e dezesseis reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 780.616,20 (Setecentos e oitenta mil, seiscentos e dezesseis reais e vinte centavos)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 164

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005326-32.2004.4.03.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X TERRANO MATERIAIS HIDRAULICOS E ELETRICOS LTDA – ME, JULIO SANTIAGO MAIA, CLAUDENICE SANTOS SANTIAGO MAIA

CNPJ/CPF do executado: 00.545.318/0001-58

Localização do lote: Rua Dino Tognini, nº 91.189, Vila Caiçara, Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa residencial, localizada na Rua Dino Tognini, nº 1.189, Vila Caiçara, Praia Grande/SP, e seu respectivo terraço, constituído de parte do lote nº 06, da quadra 35, da Vila Caiçara, em Praia Grande/SP, medindo medindo 9,40 m de frente por 12,00 m da frente aos fundos, ambos os lados, com área total de 112,80m². Na data da avaliação, constatou-se área construída de 74,65 m². Matrícula nº **58.233** do Cartório de Imóveis de Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2 07 05 035 006 0003-1.

Obs.: Constam na matrícula gravames.

Valor do débito: R\$ 40.481,14 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 310.000,00 (Trezentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 165

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007517-21.2002.4.03.6126 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LA PLATENSE DECORACOES LIMITADA, ALFREDO RAMON BARRETO RUIZ, ADEMAR BARRETO

CNPJ/CPF do executado: 43.021.781/0001-03

Localização do lote: Estrada Henrique Rosa, nº 1.409 – Riacho Grande – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno matriculado sob nº **33.866** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, designado como sendo parte dos lotes nº 25 e 26 da Linha Rio Grande, em Riacho Grande, que assim se descreve, caracteriza e confronta: Começa na cota do nível da Represa da Light and Power, no ponto onde divide com Fernando Wurker, daí segue pela dita cota de nível na extensão de 20,00 m; aí faz canto e segue em direção à Estrada Pública, dividindo com Henrique Reincke e s/mr., e mede 115,00 m, até encontrar a dita estrada; aí faz canto e deflete à esquerda na extensão de 10,00 m, pela referida estrada e até a divisa com o referido Fernando Wurker; aí deflete à esquerda pela divisa deste, medindo 98,60 m até o ponto de partida, encerrando a área de 1.390,00 m². Inscrição Municipal: 620.301.044.000, avaliado em R\$ 139.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula hipotecas, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 139.000,00 (Cento e trinta e nove mil reais).

B) 01 terreno matriculado sob nº **33.865** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, designado como sendo parte dos Lotes Coloniais nºs 25 e 26, do ex-Núcleo Colonial de São Bernardo do Campo, na Linha Rio Grande, em Riacho Grande, medindo: 11,03 m de frente para uma estrada que vem dar na Vila de Riacho Grande e a Via Anchieta, de um lado mede 115,00 m, confrontando com Eduardo Deike; de outro lado mede 115,70 m,



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

confrontando com terreno de Alberto Rott Junior, e nos fundos mede 40,27 m e confronta com a Represa Billings, encerrando a área total de 2.720,00 m². Inscrição Municipal: 620.301.049.000, avaliado em R\$ 272.000,00;

Obs. 1: Constam na matrícula hipotecas, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 272.000,00 (duzentos e setenta e dois mil reais).

C) 01 terreno matriculado sob nº **32.891** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, consistente de parte dos Lotes Coloniais nº 25 e 26, do ex-Núcleo Colonial de São Bernardo do Campo, na Linha Rio Grande, localizado à Estrada que vinha dar na Vila do Riacho Grande e a Via Anchieta, medindo: 5,03 m de frente para a referida Estrada, 105,70 m mais ou menos do lado direito de quem da Estrada olha para o imóvel; 112,60 m mais ou menos, do lado esquerdo, onde confronta com a 2ª parte com a qual divide por cerca de arame farpado e mourões; e, 20,00 m mais ou menos, nos fundos onde confronta com a Represa Billings, da Companhia Light; que nessa parte se localiza o rancho construído com madeira de peroba, encerrando a área de 1.413,00 m². Inscrição Municipal: 620.301.049.000, avaliado em R\$ 141.300,00.

Obs.: Constam na matrícula hipotecas, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 141.300,00 (Cento e quarenta e um mil e trezentos reais).

Valor do débito: R\$ 1.288.808,88 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 552.300,00 (Quinhentos e cinquenta e dois mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 552.300,00 (Quinhentos e cinquenta e dois mil e trezentos reais)

LOTE 166

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0209019-19.1998.4.03.6104

Vara: 1ª Vara Federal de Santos

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL – PR/SP X HON CHANG FOODS COMERCIO IMPORTACAO LTDA – ME, HUANG FUNG LIANG, HUANG TA YANG

CNPJ/CPF do executado: 64.792.534/0001-80

Localização do lote: Rua Bom Jesus, quadra nº 80, Vila São Paulo, bairro do Botujuru – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno composto do lote nº 71 da quadra 80 da Vila São Paulo, bairro do Botujuru, perímetro urbano da cidade, distrito, município e comarca de Mogi das Cruzes/SP, medindo 10,00 m de frente para a Rua Bom Jesus, por 50,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, divide a direita com o lote nº 70, a esquerda com o lote nº 72, e nos fundos com o lote nº 13, com a área de 500,00 m². Matrícula nº **15.739** do 1º CRI de Mogi das Cruzes; Avaliado em R\$ 230.000,00;

B) 01 terreno composto do lote nº 72 da quadra 80 da Vila São Paulo, bairro do Botujuru, perímetro urbano da cidade, distrito, município e comarca de Mogi das Cruzes/SP, medindo 10,00 m de frente para a Rua Bom Jesus, por 50,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, divide a direita com o lote nº 71, a esquerda com o lote nº 73, e nos fundos com o lote nº 12, com a área de 500,00 m². Matrícula nº **15.740** do 1º CRI de Mogi das Cruzes; Avaliado em R\$ 230.000,00;

C) 01 terreno composto do lote nº 73 da quadra 80 da Vila São Paulo, bairro do Botujuru, perímetro urbano da cidade, distrito, município e comarca de Mogi das Cruzes/SP, medindo 10,00 m de frente para a Rua Bom Jesus, por 50,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, divide a direita com o lote nº 72, a



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

esquerda com o lote nº 72, à esquerda com os lotes 1 a 5, e nos fundos com o lote nº 11 também de Huang Fung Liang e sua mulher, com a área de 500,00 m². Matrícula nº **15.741** do 1º CRI de Mogi das Cruzes; Avaliado em R\$ 230.000,00;

Obs. Geral: Trata-se de um total de 27 imóveis independentes, com frentes voltadas para ruas distintas, mas que fisicamente foram unificados formando um “imóvel maior”, cercados por um muro de alvenaria; o imóvel matriculado sob o nº 15.715 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes, com frente para a Avenida Felipe Sawaya, é utilizado como entrada principal aos demais imóveis; sobre os imóveis há construções que não estão averbadas nas certidões imobiliárias que acompanham o mandado, consistentes em uma residência, um galpão e outras construções menores e avariadas (paredes rachadas, ausência de telhado, etc); não sendo possível a constatação interna. O panorama geral dos imóveis: em relação à casa, é possível concluir, pelo mapa que acompanha o mandado, que a mesma encontra-se sobre os imóveis matriculados sob os números 15.724, 15.725, 15.726 e 15.727, ambos do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes-SP, de modo que, para não prejudicar a unidade da construção, tais imóveis foram avaliados em conjunto, com estimativa da metragem da construção; em relação ao galpão, não foi possível aferir, com base nos mapas que acompanham o mandado ou pelo Google Maps, sobre qual ou quais imóveis estaria erigido e se seria possível o seu desmembramento sem prejuízo das suas características.

Valor de avaliação: R\$ 690.000,00 (Seiscentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 345.000,00 (Trezentos e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 167

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002093-64.2002.4.03.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SIND DOS ESTIVADORES DE SANTOS SVICENTE GUARUJA E CUBAT

CNPJ/CPF do executado: 58.200.700/0001-00

Localização do lote: Rua José Knudsen nº 141 – Santos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Prédio situado à Rua José Knudsen nº 141, e seu respectivo terreno que mede 30,00 metros, mais ou menos, de frente para a Rua José Knudsen, 24,80 metros em curva com a Rua Alexandre Martins, 23,00 metros, mais ou menos, com frente para a Rua Aprovada nº 491, e 35,90 metros, mais ou menos, nos fundos onde confronta com quem de direito, encerrando uma área de 800,00m². **Matrícula nº 76.159** do 2º Cartório de Registro Imóveis de Santos/SP.

Obs. 1: Condições da doação do imóvel ao executado (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 2.800.000,00 (Dois milhões e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.400.000,00 (Um milhão e quatrocentos mil reais)

LOTE 168

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010676-91.2009.4.03.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X RESTAURANTE ALMEIDA DE SANTOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 58.132.093/0001-98

Localização do lote: Av. Ana Costa nº 01 – Vila Mathias – Santos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Geladeira/Freezer marca Litoral Frios, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00;



- B)** 01 Motor Câmara Frigorífica, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;
C) 01 Ar condicionado 60.000 btus, marca Midea, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;
D) 01 Ar condicionado 36.000 btus, marca Springer, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.500,00;
E) 01 Ar condicionado 30.000 btus, marca Carrier, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;
F) 01 Máquina de café expresso, com dois bicos, marca Fiamma, com sinais de oxidação e desligada (sem utilização), avaliada em R\$ 200,00;
G) 01 Estufa de salgados quente, Litoral Frios, em regular estado de conservação e desligada (sem utilização), avaliada em R\$ 100,00;
H) 01 Balança digital 120kg, marca Toleto, avaliada em R\$ 200,00;
I) 01 Freezer horizontal 546 litros, marca Metalfrio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00;
J) 01 Freezer horizontal 546 litros, marca Metalfrio, em regular estado de conservação, com riscos na tampa, avaliado em R\$ 600,00;
K) 01 Freezer horizontal 546 litros, marca Metalfrio, em péssimo de conservação, avaliado em R\$ 500,00.
Valor de avaliação: R\$ 16.300,00 (Dezesseis mil e trezentos reais)
Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.150,00 (Oito mil cento e cinquenta reais)

LOTE 169

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0012025-32.2009.4.03.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SIND DOS ESTIVADORES DE SANTOS SVICENTE GUARUJA E CUBAT

CNPJ/CPF do executado: 58.200.700/0001-00

Localização do lote: Rua José Knudsen nº 141 – Santos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Prédio situado à Rua José Knudsen nº 141, e seu respectivo terreno que mede 30,00 metros, mais ou menos, de frente para a Rua José Knudsen, 24,80 metros em curva com a Rua Alexandre Martins, 23,00 metros, mais ou menos, com frente para a Rua Aprovada nº 491, e 35,90 metros, mais ou menos, nos fundos onde confronta com quem de direito, encerrando uma área de 800,00m². **Matrícula nº 76.159** do 2º Cartório de Registro Imóveis de Santos/SP.

Obs. 1: Condições da doação do imóvel ao executado (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 474.600,38 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.800.000,00 (Dois milhões e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.400.000,00 (Um milhão e quatrocentos mil reais)

LOTE 170

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004471-09.2019.4.03.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: CONSELHO REGIONAL DE TECNICOS EM RADIOLOGIA 5 REGIAO X FABIANE REGINA ZANIBONI

CNPJ/CPF do executado: 272.817.538-10

Localização do lote: Rua Paris nº 244 – Catanduva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

01 veículo motocicleta, marca/modelo Honda/CG 125, Titan, espécie/tipo pas/motociclo, gasolina, ano de fabricação e modelo 1997/1997, **placa CHL 0866**, chassi 9C2JC250VVR172180, Renavam 00679533923, em bom estado de uso (motocicleta em funcionamento) e conservação.

Pintura (cor verde predominante) e o painel em bom estado de conservação, pneus em estado regular, banco de couro na cor preta, com um rasgo na parte posterior, do lado direito. O vidro do retrovisor direito foi trocado e encontra-se inteiro.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 08/10/2023, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 171

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002999-67.2015.4.03.6114

Vara: 1ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – EMGEA X LUCIANA MOTA BELO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 255.021.638-57

Localização do lote: Avenida Miro Vetorazzo, nº 990, bloco 2A, apto. 24– Demarchi - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 unidade autônoma, consistente no apartamento nº 24, localizado no 2º andar do Edifício Canário, bloco 2A, parte integrante do Residencial Morada dos Pássaros, situado à Rua Miro Vetorazzo, nº 990, contendo a área privativa real de 57,29750 m², área privativa de construção de 27,2975 m², área comum real de 39,78790 m², sendo que o Residencial Morada dos Pássaros possui nas áreas livres do terreno 300 vagas para estacionamento de automóveis de passeio de pequeno e médio porte, em locais indeterminados e sujeitos a serviço de manobrista, com medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **45.164** do 2º Oficial de Registros de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Na data da avaliação, constatou-se tratar de apartamento com três quartos, cozinha, sala e banheiro.

Obs.: Consta na matrícula hipoteca à Caixa Econômica Federal e penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão (art. 6º da Lei nº 5.741/71): R\$ 285.379,09 (Duzentos e oitenta e cinco mil e trezentos e setenta e nove reais e nove centavos)

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001228-59.2012.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X NARITA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 72.784.440/0001-98

CDA: 36.847.850-5 e outras

Localização do lote: Rua Primeiro de Maio, nº 55, Vila Vitoria, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de corte a laser da marca Mazak STX 2500 Super Turbo X510 MKII, serie 177785, X- Axis Strong 3225mm, Y - Axis Strong 1545mm, Z- Axis Strong 100mm, voltagem 230/460, max work piece size 16x3050x1525, fabricada em 2008, acrescida de um conjunto gerador de alta tensão e chiller industrial. Em regular estado de conservação e de uso. Avaliada em R\$ 500.000,00;



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

B) 01 máquina de corte Mach 500, com área de trabalho de 4m x 2m (13'-1" c 6' -6"), eixo Z servoacionado programável, compensação automática de conicidade para produzir peças 2D e 3D, capacidade avançada em chanfros e 3D (5 eixos), sistema de distribuição de abrasivo 408 kg, controle Roll-Aroud, 50 hp, pacote de software FlowXpert, 6500 bar (94,000psi). Em regular estado de conservação e de uso. Avaliada em R\$ 1.750.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.384.809,29 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.250.000,00 (Dois milhões e duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.125.000,00 (Um milhão e cento e vinte e cinco mil reais).

LOTE 173

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002890-15.1999.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X AUSBRAND FABRICA DE METAL DURO E FERRAMENTAS DE CORTE LTDA, CARMELO ROSSI, ERCILIA CARMEN CURZI DE ROSSI

CNPJ/CPF do executado: 61.509.162/0001-44

Localização do lote: Avenida Ernesto Casteluber, 50, Núcleo Colonial Barão de Jundiaí, Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de terras sob n. 65-A, situada no Núcleo Colonial Barão de Jundiaí, nesta cidade e comarca de Jundiaí, de forma triangular, com área de 11.349,30 m², de frente para a Avenida Ernesto Casteluber. Tudo conforme descrito na Matrícula **66.319** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Jundiaí sob o nº de contribuinte 18.007.0067.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Não haverá parcelamento, uma vez tratar-se de caso de concurso de penhora com credor privilegiado nos termos do artigo 9º da Portaria PGFN nº 79, de 03 de fevereiro de 2014.

Valor do débito: NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

LOTE 174

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5004322-51.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: COMISSAO DE VALORES MOBILIARIOS X ANTONIO ROMILDO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 294.094.978-68

Localização do lote: Av. Presidente Castelo Branco, nº 5990, Ap. 21, Tupi, Praia Grande/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A cota parte de 50% do imóvel de matrícula nº **100.336** do 14º CRI Praia Grande: Apartamento n. 21, segundo pavimento do Edifício Tibiriçá, localizado na orla, Av. Presidente Castelo Branco, 5990, bairro Tupi, Praia Grande, com uma área útil aproximada de 99,20m², e pertencendo ao mesmo 35,35m² nas áreas comuns, totalizando área construída de 134,55m², cabendo-lhe uma fração ideal de terreno de 63,06m² do todo. Contribuinte municipal nº 2 04.09.105 020.0021-9.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidades em outros processos judiciais.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Valor de avaliação: R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 57.500,00 (Cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 175

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002466-08.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA ANDRE LUIZ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.524.791/0001-24

Localização do lote: Rua Bento José de Carvalho nº 2.310, Porto Ferreira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel urbano, melhor descrito na matrícula nº **10.266** do CRI de Porto Ferreira/SP, situado na cidade e comarca de Porto Ferreira/SP, com frente para a Rua Bento José de Carvalho sob nº 2.310, constituído de prédio residencial, e seu respectivo terreno, destacado de maior área, com frente para a rua Bento José de Carvalho, medindo 48,00 metros de frente; igual medida de largura nos fundos, onde confronta com o remanescente do imóvel do qual foi destacado, de propriedade de Ermindo Voltarelli, e com imóvel dos mesmos proprietários; medindo 50 metros de frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando (de quem da rua olha para o imóvel) pelo lado esquerdo com o remanescente do imóvel do qual foi destacado de propriedade de Ermindo Voltarelli e outros, e pelo lado direito com terreno de Erlindo Salzano, perfazendo a área de 2.400,00 m².

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 21,820% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 452.096,54 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.356.000,00 (um milhão e trezentos e cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 678.000,00 (seiscentos e setenta e oito mil reais)

LOTE 176

Natureza e nº do Processo: Execuções Fiscais nº 0001246-38.2016.4.03.6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DE SÃO PAULO X RODENEY DE SANTI

CNPJ/CPF do executado: 063.397.378-54

Localização do lote: Rua Prof. Péricles Soares, nº 161 – Jd. Sta Felícia – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Doblo Adventure 1.8, motor flex de 132 cv, cor verde, ano de fabricação/modelo 2015/2015, placa FOK 0440, Renavam 01064193738, com riscos na pintura de toda a lateral esquerda, pneus em regular estado, sem reserva de domínio.

Valor de avaliação: R\$ 59.000,00 (Cinquenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 29.500,00 (Vinte e nove mil e quinhentos reais)

LOTE 177



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória Cível nº 5000609-19.2023.403.6127

Vara: 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

Partes: FAZENDA NACIONAL X BRASFIO INDUSTRIA E COMERCIO NORDESTE S/A.

CNPJ/CPF do executado: 12.770.558/0001-35

Localização do lote: Av. Oscar Pirajá Martins nº 1.640, São João da Boa Vista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel objeto da matrícula nº **23.519** do CRI de São João da Boa Vista, situada na Chácara Aparecida, em zona urbana de São João da Boa Vista/SP, contendo a área de 40.3378,50m², confrontando em sua integralidade com a Rodovia Estadual São João Poços de Caldas, com a Rua Oito; Travessas Dois e Nove, com a Avenida Dr. Oscar Pirajá Martins; com o córrego São João, e com propriedade da Marmoraria São João Ltda. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal local com o número 09.0116.0090.0100

Obs. 1: Conforme Av. 37 da matrícula, o imóvel possui uma área total de 41.427,515m² ou 4,1427 Hectares.

Obs. 2: Segundo informações obtidas junto ao Setor de Cadastro da Prefeitura de São João da Boa Vista/SP, sobre o referido terreno existe uma área total construída de 23.270,70m² (galpões industriais).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.141.088,98 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 25.798.880,00 (vinte e cinco milhões e setecentos e noventa e oito mil e oitocentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.899.440,00 (doze milhões e oitocentos e noventa e nove mil e quatrocentos e quarenta reais)

LOTE 178

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001431-81.2018.4.03.6127

Vara: 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SOBASICO – INSDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS – EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 05.802.880/0001-33

Localização do lote: Rua Rachid Elias Sobrinho nº 02 – Distrito Industrial I – Jardim Monte Alegre - Espírito Santo do Pinhal/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo FNM/FNM 180, placa **BXB 1328**, chassi 1205102077, RENAVAM 00428295762, ano/mod 1973/1973, encontra-se com alguns danos na lataria e vidro quebrado. O representante da requerida, Sr. Deoclecio, informou que o veículo funciona, porém está com a direção hidráulica (que foi colocada por eles) danificada. Avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo Agrale/Elefant 900, tipo motocicleta, placa **CCC 0690**, RENAVAM 00633111031, chassi 9C8M26L2XSM000197, ano/modelo 1995/1995, cor azul, combustível gasolina. Avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, constam restrições judiciais.

C) 01 Veículo Reb/Randon SR FG, tipo semi-reboque, carroceria furgão, placa **CNI 8479**, RENAVAM 00708976018, chassi 9ADF1363XWS142642, ano/modelo 1998/1999, cor verde. Encontra-se somente com a plataforma, foi informado que a carroceria que a carroceria se danificou. Avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, constam restrições judiciais.

D) 01 Veículo Volkswagen/19-320 CLC TT, tipo caminhão/trator, placa **CZC 5323**, RENAVAM 00987272314, 9BW9J82709R905589, ano/modelo 2008/2009, cor branca, combustível diesel. Avaliado em R\$ 138.150,00;



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, constam restrições judiciais.

E) 01 Veículo BMW/F 800 GS, tipo motocicleta, **placa ECA 6213**, RENAVAM 00526885602, chassi 95V0B2202DZ427140, ano/modelo 2013/2013, cor branca, combustível gasolina. Avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, constam restrições judiciais.

F) 01 Veículo Chevrolet/Celta 1.0L, **placa FCD 3095**, RENAVAM 01038394896, chassi 9BGRP4820FG313965, ano/modelo 2014/2015, cor preta, combustível álcool/gasolina, encontra-se com riscos na lataria. Avaliado em R\$ 31.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/09/2023, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.663.299,50 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 277.150,00 (Duzentos e setenta e sete mil cento e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.575,00 (Cento e trinta e oito mil quinhentos e setenta e cinco reais)

LOTE 179

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001806-29.2021.4.03.6143

Vara: 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA X REFRIGERANTES MOGI INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS LTDA, REFRIGERANTES MOGI INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.769.676/0001-48

Localização do lote: Rodovia SP 340 – km 169 – Cachoeira de Baixo – Mogi Guaçu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lavadora de garrafas, marca Sanmartin Austral, modelo MS 16 196, AZE 100, nº 11.

Valor do débito: R\$ 3.628.192,39 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.300.000,00 (Três milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.650.000,00 (Um milhão seiscentos e cinquenta mil reais)

LOTE 180

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003945-68.2013.4.03.6127

Vara: 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X JOSE ALBERTO ROXO

CNPJ/CPF do executado: 016.607.768-21

Localização do lote: Rua Jubileu Quadrangular – Bairro Riviera de São João – São João da Boa Vista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno, identificado pelo lote 13, quadra Y, da planta do loteamento do tipo residencial/comercial, denominado Riviera de São João, em zona urbana desta cidade de São João da Boa Vista, medindo 12,00m de frente para a Rua Dezoito; nos fundos 12,00m confrontando com o lote 18; do lado esquerdo de quem da Rua Dezoito olha para o terreno mede 25,00m, sendo 12,00m confrontando com o lote 14, mais 12,00m confrontando com o lote 15, mais 1,00m confrontando com o lote 16; e do outro lado no mesmo sentido mede 25,00m confrontando com o lote 12, perfazendo uma área de 300m². **Matrícula nº 47.889** do CRI de São João da Boa Vista. Cadastrado junto à Prefeitura Municipal sob nº 21.0067.0013.001. A Rua Dezoito passou a denominar-se Rua Jubileu Quadrangular (Av.4).



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Obs. 1: Regras e Posturas Urbanas (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora de 50% em outro processo judicial.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que metade do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 27.578,48 em 10/2023

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

LOTE 181

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002869-38.2014.4.03.6106

Vara: 1ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X ELAINE ROCHA DE CASTRO

CNPJ/CPF do executado: 062.916.059-99

Localização do lote: Rua Gabriel José de Oliveira, nº 27, Jardim Glória, Tanabi/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno medindo 12,00 metros de frente e de fundos, por 30,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, situado na Rua Gabriel José de Oliveira, nº 27, no qual foi edificado um prédio residencial de tijolos, coberto de telhas, contendo um apartamento, dois dormitórios, uma sala, uma copa, uma cozinha, um banheiro, um alpendre, na frente com abrigo para autos e área nos fundos, num total de 150 m² de construção, matriculado sob nº **5.385** no CRI da Tanabi-SP. O imóvel encontra-se em péssimo estado de conservação, com rachaduras em toda a estrutura de todos os cômodos, o que o coloca em risco de desabamento; parte do piso de um dos quartos está afundando. Rachaduras nos azulejos da cozinha e banheiros. O terreno na parte dos fundos (quintal) é irregular estando a metros abaixo da casa.

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71): R\$ 329.506,91 (Trezentos e vinte e nove mil quinhentos e seis reais e noventa e um centavos)

LOTE 182

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000951-62.2015.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DA 4 REGIAO X MARCIO SAMPAIO

CNPJ/CPF do executado: 176.311.848-79

Localização do lote: Rua Manoel Damas, nº244, Pq. Residencial Atlântica, São José Do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta HONDA/CG150 TITAN MIX KS, de placa **EKE1279**, ano/modelo 2010, cor cinza, RENAVAL nº203914759.

Valor de avaliação: R\$8.188,00 (Oito mil e cento e oitenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$4.094,00 (Quatro mil e noventa e quatro reais)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 183

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004131-91.2012.403.6106 e apensos

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MXR CONSTRUTORA LTDA X NEWTON JULIATI e ANDREA MARCIA TURCO (TERCEIROS INTERESSADOS)

CNPJ/CPF do executado: 02.190.281/0001-18

CDA: 40.353.773-8 e outras

Localização do lote: Rua Coronel Spinola de Castro, 4050-4084, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 24,46738% do terreno com frente para a rua Coronel Spinola de Castro, medindo 24,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 44,00 metros de cada lado, da frente aos fundos (24,00 X 44,00), com a área superficial de 1.056,00 metros quadrados, constituído de parte da data C do quarteirão número 28 e parte do lote geral sob número 28, situado na Vila Redentora, bairro de São José do Rio Preto/SP, dividindo-se pela frente com a citada rua Coronel Spinola, de um lado com o prédio número 4050 da mesma rua, de outro lado com o prédio número 4084, também da mesma rua e pelos fundos com Aquilino Arroyo, Congregação do Brasil e José Fernando Bonvino, matriculado sob número **42.197** no 1º CRI de São José do Rio Preto/SP. Conforme averbação R.4, sobre o terreno encontra-se edificada a estrutura de um prédio residencial vertical, em concreto, de tijolos e sem acabamento, totalizando 7.945,52 metros quadrados. As obras se encontram paralisadas. A

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais e propositura de Ação de Adjudicação Compulsória

Valor do débito: R\$ 8.720.371,72, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 3.333.191,18 (Tres milhões trezentos e trinta e tres mil cento e noventa e um reais e dezoito centavos).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.666.595,59 (Um milhão seiscentos e sessenta e seis mil quinhentos e noventa e cinco reais e cinquenta e nove centavos)

LOTE 184

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000497-21.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X B D N SOLUCOES PARA CIDADANIA EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.013.325/0001-60

Localização do lote: Av. Augusto Barbosa, s/nº, Saudade, José Bonifácio/SP. (itens A, B), Av. Monsenhor Ângelo Angioni, s/n, Jd. Das Palmeiras, José Bonifácio/SP (item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno situado em José Bonifácio/SP, na Vila da Saudade, de forma irregular, dentro das seguintes metragens e confrontações: 22,00 metros de frente para a Rua João Domingos do Amaral, do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede, 20,00 metros e confronta-se com a Rua Augusto Barbosa, do lado esquerdo mede 18,00 metros e confronta-se com o Córrego das Pedreiras e finalmente pelos fundos mede 23,00 metros e confronta-se com Evaristo Alexandre, encerrando a área de 412,59 metros quadrados; contendo uma faixa não edificável de 15,00 metros a partir da margem do Córrego das Pedras; sem benfeitorias. Cadastro Municipal nº 01.03.069.0226.001. Objeto da matrícula nº **9.473** do CRI de José Bonifácio/SP. Avaliado em R\$40.000,00;

B) 01 terreno de forma irregular, situado em José Bonifácio/SP, constituído pela Chácara 1-B, do Jardim Independência, dentro das seguintes metragens e confrontações: pela frente mede 10,40 metros e confronta-se com a Avenida Augusto Barbosa, do lado direito de quem da referida Avenida olha para o terreno mede 77,00 metros e confronta-se com propriedade de Walter Xavier dos Santos, do lado direito mede 60,90 metros, daí vira à esquerda e mede mais



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

16,10 metros, sempre confrontando-se com o lote 01, daí vira à direita e mede mais, 10,10 metros e confronta-se com propriedade de Oswaldo Lodete outros, finalmente pelos fundos mede 26,50 metros e confronta-se com Marginal do Córrego da Pedreira, em benfeitoria. Objeto da matrícula nº **21.676** do CRI de José Bonifácio/SP. Avaliado em R\$70.000,00.

C) 01 terreno situado em José Bonifácio/SP, no Jd. das Palmeiras, constituído pelo lote 11 da quadra F, de forma irregular, dentro das seguintes medidas e confrontações: Tem início no ponto situado na Av. Monsenhor, daí segue confrontando a referida Avenida por 1,46 metros, até encontrar um ponto situado na divisa do lote nº 10, onde vira à direita e segue por 35,85 metros, confrontando-se com o lote nº 10, daí dobra 4 direita e segue por 12,50 metros, confrontando-se com o Lote nº 12, daí vira à direita e segue por 27,44 metros, confrontando-se com a Rua São José, onde vira à direita, em curva por 16,24 metros num raio de 9,00 metros, confrontando com a esquina da Rua São José e Avenida Monsenhor até o ponto inicial, encerrando a área total de 437,27 metros quadrados, sem benfeitorias, objeto da matrícula nº **26.605** do CRI de José Bonifácio/SP. Avaliado em R\$300.000,00.

Obs.: Conforme AV.01-Mat.26.605, há restrições de construção e ocupação e hipoteca censual em favor de Banco Santander (Brasil) S/A (R.04).

Valor do débito: R\$ 943.915,50, em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 410.000,00 (Quatrocentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 205.000,00 (Duzentos e cinco mil reais)

LOTE 185

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001335-95.2019.403.6106 e apenso

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MTRAN - COMERCIAL E LOCAAO LTDA. X BANCO SANTANDER (TERCEIRO INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 1.603.040/0001-90

CDA: 12.171.361 e outras

Localização do lote: Avenida Marginal da Rodovia- BR-153, nº.650- fundos, Distrito Industrial II, Bady Bassitt/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de 27.727,03 metros quadrados, ou 2.77,27 has, ou seja, 1,15 alqueires, confrontando com Margarete Lote, com Valter Gonçalves de Abreu, com o Espólio de Ruilando Lotti, e finalmente com o Parque Industrial, encravado na Fazenda Campo ou Borboleta, com a denominado especial de Sítio 4 irmãos, no distrito e município de Bady Bassitt, desta Comarca de São José do Rio Preto, de propriedade da empresa CONSTRUCOES METALICAS ICEC LTDA - CNFJ no. 04.858.299/0001-70. Objeto da matrícula **52.845** do Cartório do 1º Oficial de Registros de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto - SP, cadastrado na Prefeitura Municipal de Bady Bassitt sob nº. 013.078/01, situado atualmente no perímetro urbano. Na área supra foram construídos dois galpões industriais, uma cobertura anexa ao galpão e um depósito de tintas, com aproximadamente 4.340,00 m² de área construída. Cadastro no INCRA de nº 0000270985661.

Obs. 1: Pesa sobre o imóvel, servidão de passagem em favor da Companhia Paulista de Força e Luz, S.A. (AV.001), indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais e hipotecas (R. 12, 13, 14, 24 e 25),

Obs. 2: Embargos à Execução fiscal 5003360-13.2021.4.03.6106 (referente ao principal) e nº 5003357- 58.2021.4.03.6106 (referente ao apenso).

Valor do débito: Não parcela em razão de existência de credor privilegiado

Valor de avaliação: R\$ 17.000.000,00 (Dezessete milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500.000,00 (Oito milhões e quinhentos mil reais)



LOTE 186

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003408-40.2019.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RIO PRETO ESCOLTA LTDA - ME, CESAR APARECIDO MARTINEZ, MARCOS AURELIO GONCALVES

CNPJ/CPF do executado: 05.239.484/0001-40

CDA: 13.850.763-5 e outra

Localização do lote: Rua Frei Valério Kirch, nº 680, Jd. Nazareth, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Fiat/Uno Mille Way Economy, ano/modelo 2010/2010, placas CUD-8653, cor laranja, chassi 9BD15804AA6414666, motor 1000 CC, combustível álcool/gasolina, 02 lugares, Renavam 00196177758, em regular estado de conservação, segundo o depositário, tal veículo encontra-se parado desde a penhora, sem bateria e fora de funcionamento, com pneus murchos, em mau estado. Avaliado em R\$ 13.000,00;

B) 01 veículo Fiat/Uno Mille Way Economy, ano/modelo 2010/2010, placas CUD-8654, cor laranja, chassi 9bd15804aa6414676, motor 1000 CC, combustível álcool/gasolina, 02 lugares, Renavam 00196678170, em regular estado de conservação, segundo o depositário, tal veículo encontra-se parado desde a penhora, sem bateria e fora de funcionamento, pneus murchos, em mau estado e pequenas avarias na pintura. Avaliado em R\$ 12.000,00.

Valor do débito: R\$ 93.840,42 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOTE 187

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003916-49.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X RW - INCORPORACAO E PARTICIPACAO EM OUTRAS SOCIEDADES, NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.962.891/0001-18

Localização do lote: Av. Marginal da Rodovia BR-153, nº650- fundos, Dist. Industrial II - Bady Bassitt/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Uma área de 27.727,03 metros quadrados, ou 2.77,27 has, ou seja, 1,15 alqueires, confrontando com Margarete Lote, com Valter Gonçalves de Abreu, com o Espólio de Ruilando Lotti, e finalmente com o Parque Industrial, encravado na Fazenda Campo ou Borboleta, com a denominado especial de Sítio 4 irmãos, no distrito e município de Bady Bassitt, desta Comarca de São José do Rio Preto, de propriedade da empresa CONSTRUCOES METALICAS ICEC LTDA - CNFJ no. 04.858.299/0001-70. Objeto da matrícula nº 52.845 do Cartório do 1º Oficial de Registros de Imóveis desta Comarca de São José do Rio Preto - SP, cadastrado na Prefeitura Municipal de Bady Bassitt sob no. 013.078/01, situado atualmente no perímetro urbano (Av. 008/52.845). Na área supra foram construídos dois galpões industriais, uma cobertura anexa ao galpão e um depósito de tintas, com aproximadamente 4.340,00 m² de área construída. Cadastro no INCRA de nº 0000270985661.

Obs. 1: Pesa sobre o imóvel, servidão de passagem em favor da Companhia Paulista de Força e Luz, S.A. (AV.001), indisponibilidades e penhoras em outros processos judiciais e hipoteca (R. 12, 13,14, 24 e 25)

Obs. 2: Embargos à Execução Fiscal pendente de julgamento nº 5001498-70.2022.4.03.6106

Valor do débito: R\$ 5.772.672,29 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 17.000.000,00 (dezessete milhões de reais).



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais)

LOTE 188

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004165-97.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X HERMINIO SANCHES FILHO

CNPJ/CPF do executado: 202.639.438-52

Localização do lote: Rua Vicente Bafi, 270 (quadra H, lote 01), Residencial Damha I – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/Chrysler Grand Caravan Limited, ano/modelo 2006, cor preta, placa KZQ-7353, Renavam 00893631264, em bom estado de conservação, apresentando alguns pontos de queimado na pintura, o apoio de cabeça de uns dos bancos quebrados, pneus em ótimo estado, em bom estado de funcionamento, conforme informação do executado.

Obs. 1: Em consulta ao sistema Renajud, em 27/07/2023, constam restrições em outros processos judiciais.

Obs. 2: Processo com embargos à execução nº 5003297-85.2021.403.6106 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 1.761.765,99 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$16.000,00 (dezesesseis mil reais)

LOTE 189

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004628-39.2020.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X BOGAZ E BOGAZ LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 45.145.117/0001-00

CDA: 14.023.315-6 e outra

Localização do lote: Rua Rui Barbosa, nº 11 – Neves Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 conjunto de maquinário composto por um silo para café torrado com capacidade para 1.500kg, um moinho martelo, e uma empacotadeira (500 g), marca Incafé Araraquara, modelo Standard, ano 1986, em bom estado de conservação e funcionamento, o maquinário é utilizado com frequência.

Valor do débito: R\$ 112.767,48 em 07/2023

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

LOTE 190

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal Nº 5004852-40.2021.403.6106

Vara: 5ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X HOKEN INTERNATIONAL COMPANY LTDA



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CNPJ/CPF do executado: 02.174.059/0001-21

CDA: 13952607-2 e outras

Localização do lote: Rua José Rossi, 303, Parque Industrial Tancredo Neves, São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 60% do terreno urbano, situado na Rua José Rossi, constituído pelos lotes 06, 07 e 08, da quadra C, no Parque Industrial Tancredo Neves, bairro desta cidade, medindo 30,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 35,00m de cada lado, da frente aos fundos, encerrando uma área de 1.050,00m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 05, do lado esquerdo, com o lote 09 e nos fundos, com os lotes 31, 32 e 33. Cadastro Municipal nº 0421240006, 0421240007 e 0421240008. Objeto da Matrícula nº **64.247**, do 2º C.R.I de São José do Rio Preto/SP. Consta que sobre o respectivo terreno foi construído um prédio comercial com 2 pavimentos, com área construída total de 1.022,67m² (pavimento térreo 691,91m² e pavimento superior 330,76m²), que recebeu o número 303 da Rua José Rossi.

Obs.: Imóvel objeto de distribuição de Ação de Execução de Título Extrajudicial e penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.745.039,90, em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 2.040.000,00 (Dois milhões e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.020.000,00 (Um milhão e vinte mil reais)

LOTE 191

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000051-20.2017.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X JORNAL DIARIO DA REGIAO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.351.093/0001-48

Localização do lote: Rua Felisbina Sousa Machado nº173, Jardim Imperial, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina Impressora Rotativa Offset para impressão de jornais, livros e revistas, marca KING PRESS, modelo NEWS KING, nº de série P2945-i, nº identificador F21C-2-3-96-CMC-50, cor predominante azul, em regular estado de conservação, sem uso, guardada em um depósito da Executada.

Valor do débito: R\$ 1.031.133,33 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 192

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007370-10.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SAT LOG SERVICOS ADMINISTRATIVOS E CONSULTORIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.939.488/0001-60

Localização do lote: Rua Guaianésia nº 237, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os bens Imóveis descritos e caracterizados na certidões do cartório de registro de imóveis e anexos de São José dos Campos, matrículas 33.133 e 10.431, com as respectivas benfeitorias ali existentes, quais sejam, imóvel assobradado construído em concreto, semi-acabado, faltando pintura, com



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

aproximadamente 700m² de área construída e muro de blocos com pilastras de concreto com aproximadamente 850 metros de comprimento e 4 metros de altura, assim descrito:

1) Uma área de terras de 16.800,00m², destacada da Fazenda Limoeiro, com as seguintes divisas e confrontações: começa num ponto distante 20m da cerca que divisa com a faixa de domínio da Rodovia Presidente Dutra, medindo na frente 80m, e da frente aos fundos 210m, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, ou seja, 80m, confrontando do lado direito com o Dr. Guilherme Paulo Schell Felizardo, do lado esquerdo com a Rua Cinco e nos fundos com o lote 09. **Matrícula 33.133** do CRI de São José dos Campos.

Obs. 1: A Rua 05, atualmente denomina-se Rua Lucélia (Av.14).

Obs. 2: Cadastrado na Prefeitura Municipal com as inscrições imobiliárias nºs 67.0007.0014.0000, 67.0007.0015.0000, 67.0007.0016.0000 e 67.0007.0016.0001.

Obs. 3: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal do Brasil em São José dos Campos-SP.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

2) Uma área de terras com 16.800,00m², destacada da Fazenda Limoeiro, do Distrito de Limoeiro, com as seguintes divisas e confrontações: começa num ponto distante 20m da cerca que divisa com a faixa de domínio da Rodovia Presidente Dutra, medindo na frente 80m, e da frente aos fundos 210m, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, ou seja, 80m, confrontando do lado direito com a Rua Quatro, do lado esquerdo com Reston Lahud e nos fundos com o lote 04. **Matrícula 10.431** do CRI de São José dos Campos.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal com a inscrição imobiliária nº 67.0007.0017.0093.

Obs. 2: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal do Brasil em São José dos Campos-SP.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.413.916,00 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 41.795.000,00 (quarenta e um milhões setecentos e noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.897.500,00 (Vinte milhões oitocentos e noventa e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 193

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0407776-93.1997.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CRISTAL PRODUTOS PLASTICOS LTDA - ME, ANGELINO DE LIMA. TERCEIRO INTERESSADO: MIRIAM PATRICIA DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 55.657.019/0001-05

Localização do lote: Rua Cônego José Francisco Monteiro nº 125, Vila Bandeirante, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio residencial e uma edícula com 131,42m², de área construída, sendo 91,74m², para a residência e 39,68m², para a edícula, sob nº 125 da Rua Cônego José Francisco Monteiro, com seu terreno que é constituído pelo lote 10, da quadra M, do loteamento denominado Jardim Vale Paraíso, desta cidade, medindo 10m de frente; igual medida nos fundos, por 30m da frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando uma área de 300m², divisando na frente com a rua de sua situação; nos fundos com o lote 17; pelo lado direito com o lote 9 e pelo lado esquerdo com o lote 11. Cadastro Municipal 30.016.033.00.2.

Matrícula nº 99.701 do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos. No local, foi constatada a existência de um Galpão Comercial, indicando ser uma Marcenaria. Informado pelo representante legal da executada e depositário, Sr. Angelino de Lima, que as edificações residenciais descritas na matrícula foram demolidas e no terreno construído um prédio comercial, onde funcionou uma empresa de sua filha.

Obs.: Imóvel objeto de arresto e penhora em outros processos judiciais.



Valor do débito: R\$ 72.861,79 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.060.00,00 (Um milhão e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 530.000,00 (Quinhentos e trinta mil reais)

LOTE 194

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5006334-66.2020.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO MECANICA CYBORG DE SAO JOSE DOS CAMPOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 54.954.870/0001-29

CDA: 14.024.208-2 e outras

Localização do lote: Rua Caçapava, 162 – Vila das Acácias – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Mesa alinhadora de funilaria com sistema esticador positivo, marca SPX JURUBATECH, NF 45255, Nº SÉRIE GI-01535, em funcionamento e em razoável estado de conservação

Valor do débito: R\$ 456.876,94 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

LOTE 195

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004769-78.2013.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X ITANGUA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, OSMAR DE SOUZA PALIOTA

CNPJ/CPF do executado: 58.428.079/0001-36

CDA: 42.428.031-0 e outra

Localização do lote: Rua Antônio Aparecido Ferraz, altura do nº 1.150, Itanguá, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno sito nesta cidade, a Rua Antonio Aparecido Ferraz, no lado par, sentido centro-bairro, antiga estrada São Paulo – Paraná, bairro Itanguá, nesta cidade, medindo 40,00 metros de frente, por igual largura nos fundos e 40,00 metros de comprimento de ambos os lados, confrontando de um lado, o direito, de quem da rua olha para o imóvel, com propriedade de Ernesto Argentio; do lado esquerdo, com propriedade de Carlos Pinto; e nos fundos com propriedade de Ernesto Argentio. O imóvel é objeto da **matrícula nº 19.932** do Segundo Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 32.21.95.0980.00.000.

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A cota parte das coproprietárias alheias à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.724.450,34 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.840.000,00 (Um milhão oitocentos e quarenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.840.000,00 (Um milhão oitocentos e quarenta mil reais).



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 196

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003260-51.2018.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL x SANDRA CRISTINA MULLER DA SILVEIRA ALVES EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 02.227.183/0001-08

Localização do lote: Estrada Ferroviário João de Oliveira, nº 100, Ipanema das Pedras - Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Renault, modelo Clio, placa **DAX 7609**, chassis 93YBB0Y0515230552, Renavam nº 756567211, modelo Clio RL 1.0, gasolina, ano 2001, modelo 2001, cor prata, que se encontra apreendido no Pátio Unificado Sorocaba, sem funcionamento, com a pintura desgastada pelo sol, com pneus em estado péssimo de conservação, com para-choque quebrado, sem a tampa do tanque de combustível, painel com diversas avarias, volante com avarias, com vários amassados e riscos na funilaria, sem estepe.

Obs.: Segundo informações no local, na data da avaliação, havia um débito no valor de R\$ 33.503,99 referente às diárias de estadia, já que o veículo encontra-se apreendido no citado pátio há mais de 1037 dias.

Valor do débito: R\$ 416.588,64 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 1.794,60 (Um mil e setecentos e noventa e quatro reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 897,30 (Oitocentos e noventa e sete reais e trinta centavos)

LOTE 197

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5003402-55.2018.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: UNIÃO FEDERAL-FAZENDA NACIONAL X IVOBOR - INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 07.891.069/0001-00

Localização do lote: Rua Jose Melare, nº 419, Jardim das Palmeiras, Boituva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa hidráulica, carcaça marca Luxor, platô 300x300, potência-resistência 6.400watts/16ª potencia 10KW, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

B) 01 prensa excêntrica, marca Jundiaí, capacidade 20 toneladas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em 40.000,00;

C) 01 prensa excêntrica, marca Jundiaí, capacidade 8 toneladas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.169.324,16 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais).

LOTE 198

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007084-16.2012.403.6110

Vara: 4ª Vara Federal de Sorocaba



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X LAURITO MENDES DE OLIVEIRA SOROCABA - EPP, LAURITO MENDES DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 00.984.830/0001-09

CDA: FGSP201202934 e outras

Localização do lote: Rua Salvador Leite Marques nº 147, Éden, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW / Fusca 1300, **placas CYD 9338**, Sorocaba, ano/modelo 1980/1980, RENAVAL 00377903531, chassi B0131842, gasolina, cor branca, bancos de couro, 99.025 km rodados (28/06/2022), em regular estado de conservação, avarias na pintura e nos para choques, com a bateria descarregada.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 199

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000426-98.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PRO-META INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.608.872/0001-62

CDA: FGSP201502706 e outras

Localização do lote: Rua Doutor Flavio Bellegarde Nunes nº 121, Jardim Bela Vista, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa excêntrica de 60 toneladas, fabricada pela Industria Jundiai, sem modelo aparente, nº serie 2886, avaliada em R\$ 14.000,00;

B) 01 compressor de ar marca CECCATO – nº de serie 67.932 – nº de fabricação 52.325 – Pressão 12 kgf/cm², capacidade 500 litros, avaliada em R\$ 3.500,00;

C) 01 cabine de pintura – modelo.CP 4B com tubulações e acessórios H3M, fornecedor ASPERSUL EQUIPAMENTOS, avaliada em R\$ 15.000,00;

D) 01 máquina de solda marca WHITE MARTINS, modelo SOLMIG 370, nº de serie GG 154.001, avaliada em R\$ 3.000,00;

E) 01 máquina de solda marca WHITE MARTINS, modelo SOLMIG 370, nº de serie GF 170.008, avaliada em R\$ 3.000,00;

F) 01 máquina SOLMIG 470, nº DL 159.014, avaliada em R\$ 3.000,00;

G) 01 máquina de solda marca WHITE MARTINS, modelo SOLDARC 43000-400 amp. Elétrica, nº de serie P3 150.024, avaliada em R\$ 2.000,00.

Obs.: As máquinas estão aparentemente em bom estado de conservação, porém não foi possível atestar o referido funcionamento, por ocasião da diligência.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 43.500,00 (Quarenta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.750,00 (Vinte e um mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 200

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000654-98.2001.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DAVES ORTIZ BATALHA, DAVES ORTIZ BATALHA

CNPJ/CPF do executado: 43.207.398/0001-44



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Rua Matheus Alves Antunes, nº105, Bairro da Independência, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio (galpão comercial) com área construída de 611,03m² e seu respectivo terreno designado ÁREA A correspondentes a parte da Quadra Z, do imóvel denominado Jardim Independência situado no Bairro da Independência, Taubaté/SP, com frente para a Rua Matheus Alves Antunes, onde mede 72,50m com fundos correspondentes onde confronta com a Rua 14; por 121,00m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, onde confronta com a Rua Lucinda Maria da Costa, com a qual faz esquina e 123,00m do lado esquerdo onde confronta com a Area B (parte da quadra Z), encerrando a área de 8.920,75m² cadastrado na Prefeitura Municipal sob BC nº. 2.1.074.101.001, cadastrado no Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté sob nº **93.045**.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 175.254,77 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 4.826.993,00 (Quatro milhões oitocentos e vinte e seis mil e novecentos e noventa e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.413.496,50 (Dois milhões, quatrocentos e treze mil quatrocentos e noventa e seis reais e cinquenta centavos)

LOTE 201

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000937-62.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X OFFICINA COM ARTE IND E COM DE MOVEIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 00.746.450/0001-28

CDA: 13.124.350 - 0

Localização do lote: Avenida Dr. Januário Mirágliã, nº 2858, Jaguaribe, Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mesa de jantar, em madeira e MDF, branca (laca) 150m x 1,50m, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.800,00;

B) 08 cadeiras em madeira e tecido, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.648,00 cada, totalizando R\$ 13.184,00;

C) 01 cristaleira em madeira e MDF branca, Med: 2,10 de altura x 0,90m de largura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 11.420,00

Valor do débito: R\$ 38.897,60 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 29.404,00 (vinte e nove mil e quatrocentos e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.702,00 (quatorze mil e setecentos e dois reais)

LOTE 202

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001840-97.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SUPERMERCADO BELEM EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.469.244/0001-20

Localização do lote: Av. Dr. Félix Guisard Filho nº 893, Belém, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 balcão frigorífico duplex Alemanha, com 4 portas, e prateleira, nº de serie 66.744, usado, avaliado em R\$ 5.000,00;

B) 01 geladeira autoservice de exposição marca Conservex, nº de serie 00891, 220 v, com 5 portas e prateleiras, usada, avaliado em R\$ 9.000,00.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Valor do débito: R\$ 30.874,27 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 203

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001922-65.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X C. E. F. DOS SANTOS CONSULTORIA E INSTRUTORIA EPP

CNPJ/CPF do executado: 13.458.471/0001-90

Localização do lote: Rua José Dias Monteiro, nº 82, Jardim Santa Clara, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa residencial à Rua José Dias Monteiro, nº 82, Taubaté-SP, medindo 6,00m de frente, com fundos correspondentes, por 26,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, dividindo do lado direito de quem da rua olha, com o prédio nº76 do lado esquerdo com o prédio 86 e nos fundos com Oscar da Silvia Zimbres, coletado na Prefeitura Municipal local sob BC nº 13.013.007.001, registrado na matrícula nº **31.954** do Cartório de Registro de Taubaté – SP.

Obs.: A meação do cônjuge/coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor de avaliação deverá ser depositado a vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 33.054,16 em 05/2023

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001991-05.2013.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERMOCOLOR COMERCIO DE TINTAS E VERNIZES EIRELI- EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.756.083/0001-79

CDA: 39.025.649-8 e outra

Localização do lote: Rua H, nº 330/420 Distrito Industrial do Una, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/tipo PEUGEOT/BOXER 16 LUG, ano modelo e fabricação 2004, RENAVAL 849980062, placas **KOU 1016**, Taubaté – SP, CHASSI 936232YZ241020481, em mau estado de conservação, sem funcionamento (segundo a executada por falta de bateria), apresentando avarias na lataria, pneus, escapamento, rodas, espelhos retrovisores, e em seu interior, além de documentação desatualizada e quilometragem alta, por ocasião da diligência.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 05/06/2023 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 50.152,66 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 25.574,50 (Vinte e cinco mil, quinhentos e setenta e quatro reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$12.787,25 (Doze mil, setecentos e oitenta e sete reais e vinte e cinco centavos)



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

LOTE 205

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002770-86.2015.403.6121

Vara: 1º Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X FERNANDO EDSON DE CAMPOS TAUBATE – ME

CNPJ/CPF do executado: 00.936.994/0001-52

CDA: 47.695.131-3

Localização do lote: Estrada Municipal Barreiro, nº1750, São Gonçalo, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Balcão Refrigerico sem especificação, avaliado em R\$ 2.000,00;

B) 01 Balcão Refrigerico, marca Portu- Frio, avaliado em R\$ 2.500,00;

C) 01 Balcão Refrigerico, sem especificação, avaliado em R\$ 1.500,00;

D) 01 câmara fria sem especificação, avaliada em R\$ 6.000,00;

E) 01 Freezer Horizontal, marca Metalfrio, avaliado em R\$ 1.300,00.

Valor do débito: R\$ 47.952,11 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 13.300,00 (Treze mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.650,00 (Seis mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 206

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003045-69.2014.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X PERFECT SOUND & EVENTOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 13.266.987/0001-32

Localização do lote: Travessa Francisca de Paula Abreu, 263, Centro, Tremembé/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 mesa de som, marca YAMAHA, modelo PM3000, com fonte, 110V cor azul, cinza e preta, acompanha (caixa de proteção) case de cor preta, em funcionamento e bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 53.033,00 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 207

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003813-24.2016.403.6121

Vara: 1º Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X MORRO AGUDO SERVIÇOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.884.140/0001-15

CDA: 12.957.245-4 e outra

Localização do lote: Estrada Municipal Pinga, nº7639, Pinga, Pindamonhangaba/SP



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 égua de nome Bélgica do Morro Agudo, nascida em 22/12/2008, pelagem Alazã, Criador: 06932 Fazenda Morro Agudo, Haras Morro Agudo, localizado em Pindamonhangaba/SP, com o Certificado de Registro Provisório nº 197922/P (Associação Brasileira de Criadores de Cavalos da Roça Mangalarga, avaliada em R\$ 40.000,00);

B) 01 égua e nome Camélia do Morro Agudo, nascida em 13/11/2009, pelagem Alazã, Criador: 06932 Fazenda Morro Agudo, Haras Morro Agudo, localizado em Pindamonhangaba/SP, com o Certificado de Registro Provisório n. 199586/P (Associação Brasileira de Criadores de Cavalos da Roça Mangalarga, avaliada em R\$ 40.000,00);

C) 01 égua de nome Colonia do Morro Agudo (T.E), nascida em 18/01/2010, pelagem Alazã, Criador: 06932 Fazenda Morro Agudo, Haras Morro Agudo, localizado em Pindamonhangaba/SP, com o Certificado de Registro Provisório n. 199584/P (Associação Brasileira de Criadores de Cavalos da Roça Mangalarga, avaliada em R\$ 40.000,00).

Valor do débito: R\$ 120.091,02 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 208

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003942-34.2013.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOLFFO DE OLIVEIRA GOMES TAUBATE – ME

CNPJ/CPF do executado: 00.295.171/0001-95

CDA: 40.592.379-1 e outras

Localização do lote: Rodovia Floriano Rodrigues Pinheiro, nº 5020, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.600 peças de Ladrilhos Hidráulico, medindo 20x20, fabricante Platô Pisos Artesanais, do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 13,00 cada.

Valor do débito: R\$ 39.685,96 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 33.800,00 (Trinta e três mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.900,00 (Dezesseis mil e novecentos reais)

LOTE 209

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000709-26.2022.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL x ENQUIL INDUSTRIALIZAÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 11.225.215/0001-27

Localização do lote: Rua Arcenio Riemma, 500, Distrito Industrial do Una, Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 tralha elétrica, marca Sansei, modelo TES-A02-09E-22, 220 volts, trifásico, com capacidade aproximada de 2.500 kg, completa, porem desmontada e de acordo com o depositário, nunca foi utilizada.

Valor do débito: R\$ 349.216,59 em 05/2023



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Valor de avaliação: R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.750,00 (Seis mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 210

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000758-09.2018.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X JOAO ALVES FERREIRA

CNPJ/CPF do executado: 738.487.518-87

CDA: 14.803.089-0

Localização do lote: Avenida Celestino Campo Coelho, nº 198, Centro, São Luiz do Paraitinga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Volkswagen, modelo GOL1000, cor branca, gasolina, ano/modelo 1996, placa **CDK 5899**, chassi 9BWZZZ30ZTP028678, e m bom estado de conservação e funcionamento, com pequenas avarias na lataria na porta do lado esquerdo e lanterna dianteira do lado esquerdo.

Valor do débito: R\$ 17.750,53 em 01/2020

Valor de avaliação: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.250,00 (Seis mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 211

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001873-65.2018.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X ARAUCARIA INDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 65.868.622/0001-81

Localização do lote: Amadeu Carletti Junior, nº 255, Vila Jaguaribe, Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

35 caixas com 24 unidades de barras de chocolate ao leite com 100g, cada barra, modelo “clássicos”, embaladas individualmente, de fabricação própria da executada, avaliada cada unidade (barra) em R\$23,90.

Valor de avaliação: R\$ 20.076,00 (Vinte mil e setenta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.038,00 (Dez mil e trinta e oito reais)

LOTE 212

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5002408-23.2020.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X NOORDHEN BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 96.164.959/0001-31

CDA: 13.614.690-2 e outras



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

Localização do lote: Rua Farid Barchetti Demetrio Feres, nº 208, bairro dos Guedes, Tremembé/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

86 tambores de ácido peracético EXPER, desinfetante hospitalar, sendo a unidade avaliada em R\$ 10.400,00, totalizando o valor de R\$

Valor do débito: R\$ 981.909,22 em 06/2023

Valor de avaliação: R\$ 894.400,00 (Oitocentos e noventa e quatro mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 447.200,00 (Quatrocentos quarenta e sete mil e duzentos reais)

LOTE 213

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003471-13.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X REFRI'AIR AR CONDICIONADO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 06.156.844/0001-02

CDA: 12.911.545-2

Localização do lote: Estrada do Pinhão, nº 1260, Taubaté, SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 aparelhos de ar-condicionado, modelo FTXS35KVM, marca Daikin, no valor de R\$ 2.000,00, cada um, totalizando R\$ 8.000,00;

B) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo ASV12PSBTNAXZ, marca SAMSUNG, avaliado em R\$ 1.200,00;

C) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo AS12UWBVNXA7, marca SAMSUNG, avaliado em R\$ 1.200,00;

D) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo TSNC092ERM1, marca LG, avaliado em R\$ 1.500,00;

E) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 42XQC0365151C, marca CARRIER, avaliado em R\$ 1.800,00;

F) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 38MLCB09MC5, marca MIDEA, avaliado em R\$ 1.300,00;

G) 01 aparelho de ar-condicionado (condensadora), modelo RACIV12B, marca HITACHI, avaliado em R\$ 1.800,00;

H) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo RACIV12B, marca HITACHI, avaliado em R\$ 1.800,00;

I) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 38KCH12H12C5, marca CARRIER, avaliado em R\$ 1.800,00;

J) 01 aparelho de ar-condicionado (condensadora), modelo AS12UWSUXXAZ, marca SAMSUNG, avaliado em R\$ 1.200,00;

K) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 42MCCBO9M5, marca MIDEA, avaliado em R\$ 1.200,00;

L) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo 42LUCC12C5, marca CARRIER, avaliado em R\$ 3.500,00;

M) 01 aparelho de ar-condicionado, modelo TSNH245MAI, marca LG, avaliado em R\$ 3.000,00.

Valor do débito: R\$ 37.216,90 em 08/2023

Valor de avaliação: R\$ 29.300,00 (vinte e nove mil e trezentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.650,00 (quatorze mil e seiscentos e cinquenta reais).

LOTE 214

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível nº 5000345-17.2023.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL x BELLAVIA - LOTEADORA INCORPORADORA PAVIMENTACAO E OBRAS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.669.884/0001-22



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47

Número do documento: 23110910345431300000296195737

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

CDA: FGPR201601223

Localização do lote: Quadra nº 04, lote nº 15, Jardim Bonfiglioli, Tupã/SP (item A) e Quadra nº 04, lote nº 16, Jardim Bonfiglioli, Tupã/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel, lote 15 da quadra 04, do loteamento denominado Jardim Bonfiglioli, na cidade e comarca de Tupã/SP, medindo e confrontando, pela frente, 12,00 m com a Rua 02; pelo lado esquerdo de quem da rua olha o lote, 25,00 m com o lote nº 14, pelo lado direito, no mesmo sentido, 25,00 m com o lote nº 16, e, finalmente, no fundo, 12,00 m com o lote nº 08, todos da mesma quadra, perfazendo a área de 300,00 m², localizado na lateral par da referida Rua 02, distante 37,00 m da esquina da Rua 04. Matrícula nº **58.855** do CRI de Tupã/SP. Avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Constam na matrícula hipoteca em favor da Prefeitura Municipal de Tupã/SP, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel, lote 16 da quadra 04, do loteamento denominado Jardim Bonfiglioli, na cidade e comarca de Tupã/SP, medindo e confrontando pela frente, 12,00 m com a Rua 02; pelo lado esquerdo de quem da rua olha o lote, 25,00 m com o lote nº 15; pelo lado direito, no mesmo sentido, 25,00 m com o lote nº 17, e, finalmente, no fundo, 12,00 m com o lote nº 07, todos da mesma quadra, perfazendo a área de 300,00 m², localizado na lateral par da referida Rua 02, distante 49,00 m da esquina da Rua 04. Matrícula nº **58.856** do CRI de Tupã/SP, avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Constam na matrícula hipoteca em favor da Prefeitura Municipal de Tupã/SP, penhoras e indisponibilidades em outros processos judiciais.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais).



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 31/10/2023, às 16:56, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **10289244** e o código CRC **A7A6F011**.

0004395-78.2014.4.03.8001

10289244v7



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:47
Número do documento: 23110910345431300000296195737
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23110910345431300000296195737>
Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 09/11/2023 10:34:57

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

Junto a estes autos os termos negativos dos leilões da Hasta 296.

MOGI DAS CRUZES, 7 de dezembro de 2023.





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS – CEHAS**

Lote: 121

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

RESULTADO DA 296ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA (1º Leilão)

Apregado(s) o(s) bem(ns) indicados(s) na forma prevista no Edital publicado, verificou-se que NÃO HOUVE LICITANTE interessado em arrematar o(s) referido(s) bem(ns) neste Leilão Público, realizado eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://www2.confiancaleiloes.com.br/leilao.php?idLeilao=424>, encerrado no vigésimo nono dia do mês de novembro de dois mil e vinte e três. Nada mais.

MARILAINE BORGES DE PAULA
Leiloeiro(a) Oficial
Jucesp 601



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:48

Número do documento: 23120715290162400000299148382

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23120715290162400000299148382>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 07/12/2023 15:29:01



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 7YR4V-EHG7N-8ARSG-76ZD8

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Marilaine Borges De Paula (CPF 122.197.428-90)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/7YR4V-EHG7N-8ARSG-76ZD8>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS
DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO
CENTRAL DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS – CEHAS**

Lote: 121

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Processo: Execução Fiscal nº 0007177-41.2011.403.6133

RESULTADO DA 296ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA (2º Leilão)

Apregado(s) o(s) bem(ns) indicados(s) na forma prevista no Edital publicado, verificou-se que NÃO HOUVE LICITANTE interessado em arrematar o(s) referido(s) bem(ns) neste Leilão Público, realizado eletronicamente na rede mundial de computadores, no sítio <https://www2.confiancaleiloes.com.br/leilao.php?idLeilao=424>, encerrado no sexto dia do mês de dezembro de dois mil e vinte e três. Nada mais.

MARILAINE BORGES DE PAULA
Leiloeiro(a) Oficial
Jucesp 601



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:49

Número do documento: 23120715290149900000299148383

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23120715290149900000299148383>

Assinado eletronicamente por: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA - 07/12/2023 15:29:01



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: VHCT9-2GPE3-PZJ23-ANVPB

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Marilaine Borges De Paula (CPF 122.197.428-90)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/VHCT9-2GPE3-PZJ23-ANVPB>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

INTIMAÇÃO AUTOMÁTICA

Destinatário: Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região

Finalidade: Dar ciência de que o processo em epígrafe encontra-se disponível para vista.

São Paulo/SP, 7 de dezembro de 2023



EXMO(A). SR(A). JUIZ(A)

A UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), por seu procurador, informa que não tem interesse na adjudicação do(s) bem(ns) imóvel(is) penhorado(s).

Assim, requer-se, com fundamento no art. 879, I, do CPC, que seja autorizada a alienação do(s) bem(ns) imóvel(is) penhorado(s) e avaliado(s) por intermédio de corretor ou leiloeiro credenciado, pelo sistema COMPREI. Os critérios para alienação judicial são determinados pelas Leis nº 13.105, de 2015 (CPC) e nº 8.212, de 1991, em especial:

Prazo - 360 (trezentos e sessenta) dias

Publicidade - Divulgação da oferta do bem no Comprei (comprei.pgfn.gov.br). Nos anúncios constarão a descrição física (estado em que se encontra, localização, quantidade, qualidade etc) e jurídica (identificação do número do processo judicial, dados de registro e ônus ou gravames) do bem ofertado, bem como demais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Preço - O valor mínimo de propostas no Comprei é de 50% do valor da última avaliação judicial (art. 891, parágrafo único, do CPC).

O bem deve permanecer anunciado por no mínimo 30 (trinta) dias para que uma proposta efetive a alienação, ressalvado o caso de compra imediata por valor igual ou superior ao da avaliação.

Condições de pagamento - Todos os pagamentos serão feitos por meio de Documento de Arrecadação de Receitas Federais (DARF) com código de receita nº 7739 emitido pelo Comprei.

O Comprei concederá parcelamento da alienação por valor igual ou superior ao da avaliação no seguintes termos: a entrada equivalente a no mínimo 25% (vinte e cinco por cento) do valor da alienação (art. 895, § 1º, do CPC), mais até 30 (trinta) prestações mensais e sucessivas, no valor mínimo de R\$ 500,00 (quinhentos reais) cada uma. Nestes casos, será registrada a hipoteca em favor da União (art. 895, §8º, do CPC). O valor de cada parcela, por ocasião do pagamento, será acrescido de juros equivalentes à taxa referencial do Sistema Especial de Liquidação e Custódia (SELIC), acumulada mensalmente, calculados a partir da data da alienação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês em que o pagamento estiver sendo efetuado. Se o adquirente deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será imediatamente rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento), a título de multa de mora, conforme §§ 6º e 11 do art. 98 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, e inscrito em Dívida Ativa da União. Quando houver crédito preferencial ou o valor da alienação superar o montante atualizado da dívida, o provisionamento e/ou excedente serão recolhidos por meio de depósito à disposição do Juízo na Caixa Econômica Federal, em agência bancária ou por meio de seu Portal Judicial (https://depositojudicial.caixa.gov.br/sigsj_internet/depositos-judiciais/justica-federal/).

Procedimento - As minutas de Auto e Carta de alienação serão expedidas pelo Comprei e apresentadas ao juízo após a confirmação do pagamento da compra e da comissão de corretagem. Após o transcurso do prazo previsto no art. 903, §2º, do CPC, os documentos serão carregados no Sistema Comprei para entrega do bem e registro.

Comissão de corretagem - 5% (cinco por cento) do valor da alienação

Intermediário credenciado - Qualquer intermediário credenciado no Comprei com competência territorial no lugar de situação do bem, não havendo exclusividade na intermediação.

O intermediário anunciante fica autorizado a ter acesso ao bem, mediante prévio ajuste com o depositário/devedor, podendo obter fotos ou apresentá-lo a interessados.



Em sendo deferido, requer-se a intimação do executado e demais interessados para ciência da alienação judicial, nos termos do art. 889, do CPC.

Nesses termos, pede deferimento.

Leonardo Pereira Guedes
Procurador da Fazenda Nacional
GREF
Equipe Triagem



EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO DE JUNTADA

JUNTO a estes autos, comunicação eletrônica recebida da 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP, com relação a reiteração da penhora no rosto destes autos solicitada nos autos nº 0008722-49.2011.4.03.6133, daquela Vara..

MOGIDAS CRUZES, 18 de dezembro de 2023.



ENC: Informações acerca da análise de ofício

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Ter, 12/12/2023 14:19

Para:CELINA YUMIKO NAKAGAWA <CNAKAGAW@trf3.jus.br>

 1 anexos (70 KB)

0008722-49.2011.4.03.6133-1702401112709-2003672-processo.pdf;

De: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>

Enviada em: terça-feira, 12 de dezembro de 2023 14:14

Para: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Assunto: Informações acerca da análise de ofício

Prezado(a), de ordem do MM. Juiz Federal/MMª. Juíza Federal Substituta desta Vara, nos termos do despacho em anexo, solicito informações acerca da análise do ofício expedido nos autos do processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133 (nosso) para penhora no rosto dos autos nº

0007177-41.2011.4.03.6133 (vosso).

Reencaminho os documentos anteriormente enviados.

Favor acusar recebimento.

Atenciosamente

Laura Noal Garcia

Analista Judiciária

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes/SP

RF 8666



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:07:53

Número do documento: 23121814302173600000300083115

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23121814302173600000300083115>

Assinado eletronicamente por: CELINA YUMIKO NAKAGAWA - 18/12/2023 14:30:21



Número: **0008722-49.2011.4.03.6133**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**

Última distribuição : **03/11/2011**

Valor da causa: **R\$ 445.940,02**

Assuntos: **Contribuições Sociais**

Objeto do processo: **Grande devedor**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME (EXECUTADO)	
	LUIS CLAUDIO DE ANDRADE ASSIS (ADVOGADO) ANA CARLA DA SILVA BARIZON (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
308258225	30/11/2023 18:53	Despacho	Despacho
286843685	11/05/2023 18:23	Ofício	Ofício
286371505	10/05/2023 14:17	Despacho	Despacho
253690101	13/06/2022 15:43	RelResumido-13062022 (6)	Outros Documentos





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Avenida Henrique Peres, 1500, Vila Bernadotti, MOGI DAS CRUZES - SP - CEP: 08735-400

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0008722-49.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME
Advogados do(a) EXECUTADO: ANA CARLA DA SILVA BARIZON - SP261553, LUIS CLAUDIO DE ANDRADE ASSIS - SP100580

DESPACHO

Ante o lapso temporal decorrido, reitere-se o ofício de ID [286843685](#).

Após, prossiga-se nos termos do determinado no despacho de ID [286371505](#).

Intimem-se. Cumpra-se.

Mogi das Cruzes, data registrada no sistema.

PAULO BUENO DE AZEVEDO

Juiz Federal



Este documento foi gerado pelo usuário 068.***.***-10 em 02/02/2023 14:07:58
Número do documento: 23123018502892200000290083777
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23123018502892200000290083777>
Assinado eletronicamente por: PAULO BUENO DE AZEVEDO - 30/12/2023 18:50:28

Num. 300808206 - Pág. 2



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, MOGI DAS CRUZES - SP - CEP: 08735-000

www.jfsp.jus.br/balcao-virtual - mogi-se02-vara02@trf3.jus.br

Horário de atendimento: das 12h00 às 19h00

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0008722-49.2011.4.03.6133 / 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME

Valor da dívida: R\$ 826.740,14

OFÍCIO

Mogi das Cruzes, data registrada no sistema.

Senhor(a) Diretor(a) de Secretaria

Por ordem do MM. Juiz Federal desta Vara, encaminho a Vossa Senhoria cópia da r. determinação **ID 286371505**, proferida nos autos em epígrafe, para juntada e providências necessárias relativas à penhora no rosto do processo em trâmite nesse Juízo sob nº **0007177-41.2011.4.03.6133**.

Segue link com cópia: <https://web.trf3.jus.br/anexos/download/K3CF809EEA>

Atenciosamente.

André Luiz de Oliveira Toldo

Diretor de Secretaria

Ilustríssimo(a) Senhor(a)

Diretor(a) de Secretaria da 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes



Este documento foi gerado pelo usuário 068.***.***-10 em 02/02/2023 14:07:54

Número do documento: 23021818202702600000200083083

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23021818202702600000200083083>

Assinado eletronicamente por: SBDINA WILIBRE OLIVEIRA TOLDO/1-212025/202301223:27



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Avenida Fernando Costa, 820, Centro, MOGI DAS CRUZES - SP - CEP: 08735-000

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0008722-49.2011.4.03.6133
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME
Advogados do(a) EXECUTADO: ANA CARLA DA SILVA BARIZON - SP261553, LUIS
CLAUDIO DE ANDRADE ASSIS - SP100580

DESPACHO

Vistos em inspeção.

Defiro a **penhora no rosto dos autos** do processo nº **0007177-41.2011.4.03.6133**, que tramita na **1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**.

Expeça-se o necessário.

Após, intime(m)-se o(s) executado(s).

Cumpridas as determinações, intime-se a exequente para manifestação em prosseguimento, no prazo de 15 (quinze) dias.

No silêncio ou não sendo indicados/localizados bens do devedor, será aplicado o artigo 40 da Lei nº 6830/80. Decorrido o prazo de um ano do arquivamento, se iniciará automaticamente o prazo prescricional aplicável, independente de nova intimação ou decisão judicial nesse sentido, na forma do artigo 40, parágrafos 2º, 3º e 4º, da lei 6.830, em atenção à tese fixada no Resp 1340553/RS (Repetitivo).

Intime(m)-se. Cumpra-se.

Mogi das Cruzes, SP, data da assinatura do sistema.



Este documento foi gerado pelo usuário 068.***.***-10 em 02/02/2023 14:07:52
Número do documento: 23021814302722500000200086720
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23021814302722500000200086720>
Assinado eletronicamente por: PAULINA BUNDE DE AZEVEDO - 18/02/2023 14:30:22

PAULO BUENO DE AZEVEDO

Juiz Federal



Este documento foi gerado pelo usuário 068.***.***-10 em 02/02/2023 14:07:52

Número do documento: 2302181430272250000200086720

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2302181430272250000200086720>

Assinado eletronicamente por: PAULABUENODEAZEVEDO - 18/02/2023 14:30:22



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Resultado de Consulta Inscrição Resumido

Inscrições Localizadas: 3
 Inscrições Seleccionadas: 3
 Parâmetro de Localização: 800206902467

1º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: AJUIZADA DESMEMBRADA EM RAZAO DA MP 303/06
Nº Processo Administrativo: 10875 507682/2006-45
Nº Inscrição: 80 6 06 043855-09
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 09/02/2006
Data Primeira Cobrança: 020060209
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00087224920114036133
Procuradoria Responsável: GUARULHOS
Valor Inscrito: R\$ 258.748,28 (UFIR 243.161,37)
Valor Consolidado: R\$ 0,00

2º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL
CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 507682/2006-45
Nº Inscrição: 80 6 06 191797-48
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 09/02/2006
Data Primeira Cobrança: 020060209
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00087224920114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 109.834,82 (UFIR 103.218,38)
Valor Consolidado: R\$ 375.851,38

3º Devedor: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA
Tipo de Devedor: PRINCIPAL



Este documento foi gerado pelo usuário 068.***.***-10 em 02/02/2023 14:07:52

Número do documento: 22001815302192200000200029397

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22001815302192200000200029397>

Assinado eletronicamente por: PATRICK BARBOSA DE CARVALHO em 02/02/2023 15:43:11

CPF/CNPJ: 57.034.050/0001-07
Situação: ATIVA AJUIZADA
Nº Processo Administrativo: 10875 507682/2006-45
Nº Inscrição: 80 6 06 191798-29
Receita: 4493 / DIV.ATIVA-COFINS
Data Inscrição: 09/02/2006
Data Primeira Cobrança: 020060209
Cadastro Nacional de Obras:
Nº Processo Judicial:
Nº Único de Processo Judicial: 00087224920114036133
Procuradoria Responsável: SAO JOSE DOS CAMPOS
Valor Inscrito: R\$ 148.913,46 (UFIR 139.942,99)
Valor Consolidado: R\$ 450.888,76
Somatório das inscrições

Valor Inscrito: R\$ 517.496,56 (UFIR 486.322,74)

Valor Consolidado: R\$ 826.740,14

(CZ=CRUZADOS; NCZ=CRUZADOS NOVOS; CR=CRUZEIROS; CR\$=CRUZEIROS REAIS; R\$=REAIS)

FIM DO RELATÓRIO



Este documento foi gerado pelo usuário 068.***.***-10 em 02/02/2023 14:07:52

Número do documento: 22001815302192200000200029397

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22001815302192200000200029397>

Assinado eletronicamente por: PATRICK BARBOSA DE CARVALHO em 02/02/2023 15:43:11

Num. 250600200 - Pág. 2



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

DESPACHO

ID [310504260](#): Defiro a penhora nos rosto destes autos, requerida pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, no bojo do processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133, que a Fazenda Nacional move em face de **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME**, conforme requerido no ID 287158834. **Anote-se a penhora no rosto destes autos, e comunique-se a anotação da penhora à 2ª Vara Federal, bem como informe àquele Juízo que não há valores disponíveis nos autos até a presente data.**

Defiro o requerido pela exequente no ID [310167722](#) e autorizo a alienação dos bens imóveis de matrículas nºs 159.290 e 159.291 do 11º Cartório de Registro de Imóveis/SP, por intermédio do leiloeiro ou corretor credenciado pelo Sistema COMPREI da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional.

Intime-se a exequente para tomar as medidas necessárias para a alienação do(s) imóvel(is), bem como a parte executada para ciência.

Comunique-se aos interessados na forma do art. 889 do CPC. Após, aguarde-se no arquivo sobrestado manifestação da exequente acerca do resultado da tentativa de alienação.

Ultrapassado prazo razoável para que se finalizem os trâmites da tentativa de alienação, o feito será considerado suspenso na forma do art. 40 da LEF.

Intimem-se. Cumpra-se.

MOGI DAS CRUZES, 6 de fevereiro de 2024.





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Av. Henrique Peres, 1.500, Vila Bernadotti, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-400
www.jfsp.jus.br/balcao-virtual - mogi-se01-vara01@trf3.jus.br
Horário de atendimento: das 13h às 19h

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

TERMO DE PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS

Bel Dori Lara, Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal, 33ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo,

Certifica que, nesta data, aos 07 dias do mês de FEVEREIRO de 2024, na sede da Secretaria da 1.ª Vara da Justiça Federal de Mogi das Cruzes, em cumprimento à determinação ID 313912781 exarada nestes autos da EXECUÇÃO FISCAL que o(a) EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL move em face de FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME CNPJ: 57.034.050/0001-07, SABINA FRANCISCA PEREIRA CPF: 091.707.108-56, distribuída sob PJe nº 0007177-41.2011.4.03.6133, preenchidas as formalidades legais, procedi à anotação da penhora nos rosto destes autos, requerida pelo Juízo da 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes, no bojo do processo nº 0008722-49.2011.4.03.6133, que a Fazenda Nacional move em face de **FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME**, conforme requerido no ID 287158834.

Para constar, lavrei o presente termo que, após lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, ____, Técnico(a)/Analista Judiciário(a), digitei. E eu, Dori Lara, Diretor de Secretaria, conferi e subscrevi.

DORI LARA

Diretor de Secretaria

Assinado Eletronicamente





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO

JUNTO a estes autos, comunicação eletrônica de encaminhamento do Despacho à 2ª Vara Federal referente a anotação da penhora para ciência.

MOGI DAS CRUZES, 4 de março de 2024.



ANOTAÇÃO PENHORA NO ROSTO DESTES AUTOS - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Seg, 04/03/2024 14:00

Para:MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>

📎 1 anexos (44 KB)

0007177-41.2011.4.03.6133 - Penhora no Rosto dos Autos.pdf;

À

2ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Assunto: Penhora no Rosto dos Autos

Ref.: Nosso PJe EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133/ Vosso PJe EF nº 0008722-49.2011.4.03.6133

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho Termo de Penhora no Rosto destes autos, nos termos do determinado no Despacho ID 313912781, que seguem anexos.

Comunico a anotação da penhora, bem como informo que não há valores disponíveis nos autos até a presente data.

Comunico também, que foi autorizado a alienação dos bens imóveis penhorados nos autos, por intermédio do leiloeiro ou corretor credenciado pelo Sistema COMPREI da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo

Atendimento das 13h às 19h

Av. Henrique Peres, 1.500, Vila Bernadotti, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-400

mogi-se01-vara01@trf3.jus.br

cyn





Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0007177-41.2011.4.03.6133 / 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: FABRICA DE TINTAS AMY LIMITADA - ME, SABINA FRANCISCA PEREIRA
Advogado do(a) EXECUTADO: LILIAN SIMOES DE CASTRO - SP436336

CERTIDÃO

JUNTO a estes autos, comunicação eletrônica de confirmação de recebimento.

MOGI DAS CRUZES, 5 de março de 2024.



**ENC: ANOTAÇÃO PENHORA NO ROSTO DESTES AUTOS - EF
0007177-41.2011.4.03.6133**

VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

Ter, 05/03/2024 12:33

Para: CELINA YUMIKO NAKAGAWA <CNAKAGAW@trf3.jus.br>

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Enviada em: segunda-feira, 4 de março de 2024 14:29

Para: VANESSA MARQUES DE SOUZA NORONHA <VNORONHA@trf3.jus.br>

Assunto: ENC: ANOTAÇÃO PENHORA NO ROSTO DESTES AUTOS - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

De: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>

Enviada em: segunda-feira, 4 de março de 2024 14:16

Para: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Assunto: RE: ANOTAÇÃO PENHORA NO ROSTO DESTES AUTOS - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

Prezados,

Boa tarde,

Confirmo o recebimento.

Cordialmente,

Luciana F. Coelho
Diretora de Secretaria

De: MOGI - SECRETARIA 1ª VARA - SE01 <MOGI-SE01-VARA01@trf3.jus.br>

Enviado: segunda-feira, 4 de março de 2024 14:00

Para: MOGI - SECRETARIA 2ª VARA - SE02 <MOGI-SE02-VARA02@trf3.jus.br>

Assunto: ANOTAÇÃO PENHORA NO ROSTO DESTES AUTOS - EF 0007177-41.2011.4.03.6133

À

2ª VARA FEDERAL DE MOGI DAS CRUZES

Assunto: Penhora no Rosto dos Autos

Ref.: Nosso PJe EF nº 0007177-41.2011.4.03.6133/ Vosso PJe EF nº
0008722-49.2011.4.03.6133

Sr(a). Diretor(a),

Em cumprimento à determinação judicial, encaminho Termo de Penhora no Rosto destes autos, nos termos do determinado no Despacho ID 313912781, que seguem anexos.



Comunico a anotação da penhora, bem como informo que não há valores disponíveis nos autos até a presente data.

Comunico também, que foi autorizado a alienação dos bens imóveis penhorados nos autos, por intermédio do leiloeiro ou corretor credenciado pelo Sistema COMPREI da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional.

Favor Acusar Recebimento.

Atenciosamente,

1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes
Justiça Federal de Primeiro Grau em São Paulo
Atendimento das 13h às 19h
Av. Henrique Peres, 1.500, Vila Bernadotti, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08735-400
mogi-se01-vara01@trf3.jus.br
cyn



MM. JUIZ

A União (Fazenda Nacional) vem respeitosamente perante a Vossa Excelência manifestar ciência do ato objeto de intimação.

Data de validação no sistema.



Este documento foi gerado pelo usuário 368.***.***-14 em 01/04/2024 11:08:04

Número do documento: 24030518141903000000306123553

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24030518141903000000306123553>

Assinado eletronicamente por: LORENA BARROS ALBUQUERQUE - 05/03/2024 18:14:19